

# تقرير مستشاري الطرح والإدراج

من عام 2010 حتى النصف الثاني من عام 2024

# قائمة المحتويات

3	آلية اختيار المستشار
11	نظرة عامة على مستشاري الطرح والإدراج خلال النصف الثاني من عام 2024
18	إحصائيات المستشارين
32	ملخص للاكتتابات العامة الأولية في السوق الرئيسية
40	ملخص للاكتتابات العامة الأولية في نمو - السوق الموازية
50	ملخص للاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة
53	ملخص للاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة
55	ملخص للاكتتابات العامة الأولية لأدوات الدين



# آلية اختيار المستشار

# يقدم تقرير المستشارين العديد من الفوائد للمصدرين المحتملين

يوفر تقرير المستشارين معلومات عن الطروحات السابقة والمستشارين المشاركين في هذه الطروحات، ويقدم التقرير للمصدرين المحتملين مجموعة من المعلومات والتفاصيل عن كل مستشار مما يمكن المصدر من مقارنة أداء المستشارين وخبراتهم لاتخاذ قرار تعيين المستشار بشكل مدروس



تفاصيل الطروحات  
والإدراجات في مختلف  
الأسواق في تداول  
السعودية



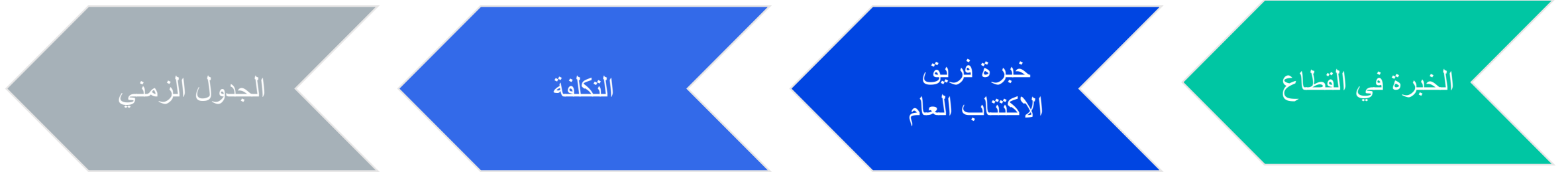
نظرة عامة على  
إجراءات الإدراج ودور  
المستشار



بيانات إحصائية عن  
مشاركة المستشارين  
بالطروحات السابقة

# خلال مرحلة اختيار المستشار ، هناك العديد من الاعتبارات التي يجب مراعاتها

بوجود عدد كبير من المستشارين المرخص لهم من قبل هيئة السوق المالية للوفاء بمتطلبات الاكتتابات العامة والإدراجات، يجب على الشركات الراغبة في الطرح والإدراج تعيين المستشار المناسب لتلبية احتياجاتها الخاصة، خلال مرحلة اختيار المستشار الاعتبارات التالية التي يجب أخذها في الاعتبار:



يبدأ دور المستشار المالي في مرحلة ما قبل التخطيط للطرح العام من خلال تقديم قصة نجاح الشركة ووضع استراتيجية شاملة.

حيث يتولى المستشار المالي عملية التخطيط والتنفيذ من خلال تعيين مستشارين تابعين لجهات خارجية لإعداد تقارير العناية المالية والقانونية الواجبة، وإجراء دراسات أبحاث السوق والمشاركة في الحملات التوعوية الخاصة بالعلاقات العامة وإنشاء خطة مشروع متكاملة.

ثم يبدأ العمل على إدارة وتنفيذ المشروع و يتضمن ذلك مراجعة وتقييم جميع البيانات المالية السابقة وكذلك التوقعات المستقبلية، والدوافع التجارية الرئيسية للشركة والمخاطر المحتملة، تحديد منهجية التقييم المناسبة وبناء النموذج المالي، اقتراح النطاق السعري للسهم، تطوير مواد الطرح والوثائق اللازمة، تقديم المشورة للمصدر بشأن الحوكمة والإطار التنظيمي و إعداد نشرة الإصدار، وضع خطة النفقات الرأسمالية، قياس مدى اهتمام السوق للطرح و تحضير ملف الطرح والإدراج وتقديمه إلى هيئة السوق المالية و تداول السعودية مع تعديل الملف وفقاً لملاحظات الجهات المختصة - إن وجد - للحصول على الموافقة بطريقة أسرع.

وصولاً إلى عملية الطرح وعملية بناء سجل الأوامر والتي يتم من خلالها تحديد سعر السهم النهائي ثم يتم بعد ذلك إجراء التسوية وبدء التداول للورقة المالية.

تنص القواعد التنظيمية فيما يخص الطرح والإدراج على ضرورة تعيين محاسب قانوني معتمد للشركة الراغبة بالإدراج بشكل إلزامي.

# أولاً: ما هو دور المستشار المالي؟

## ثانيًا: ما هو دور المستشار القانوني؟

المستشار القانوني مسؤول عن ضمان تلبية جميع المتطلبات القانونية والتنظيمية للعملية، والتأكد بأن جميع الوثائق دقيقة وكاملة، ويشمل ذلك طلب الطرح والإدراج، وقرار مجلس الإدارة، وإقرارات أعضاء مجلس الإدارة، ونشرة الإصدار وكافة الوثائق الداعمة - حسب الاقتضاء - وكذلك الوثائق الأخرى غير التنظيمية المطلوبة، كما أن المستشار القانوني للمصدر مسؤول أيضا عن إعداد تقرير العناية الواجبة القانونية، وصياغة أجزاء متعددة من نشرة الإصدار، ودعم الشركة في أي عملية إعادة تنظيم أو إعادة هيكلة قانونية أو اعتبارية.

حيث تنص القواعد التنظيمية فيما يخص الطرح والإدراج على ضرورة تعيين مستشار قانوني للشركة الراغبة بالإدراج بالسوق الرئيسية بشكل إلزامي.

أما فيما يخص الإدراج في نمو - السوق الموازية فتعيين المستشار القانوني هو أمر اختياري عائد للشركة.



## ثالثاً: ما هو دور المحاسب القانوني؟

يتمثل دور المحاسب القانوني بشكل رئيسي في مراجعة وتقييم البيانات المالية للشركة الراغبة بالطرح والإدراج، وعادة ما يقتصر نطاق عمل المحاسب القانوني على مراجعة الحسابات المالية للشركة، ولكن في بعض الحالات، تشمل هذه المراجعة حسابات مالية أخرى مثل البيانات المالية الافتراضية وذلك للتعبير بأثر رجعي عن التغييرات في نتائج العمليات والمركز المالي للشركة بسبب الأحداث الأخيرة مثل إعادة الهيكلة. ويشمل دور المحاسب القانوني إعداد تقرير العناية المالية الواجبة عن الحسابات المالية للشركة وفقاً للإفصاح المطلوب، وكذلك إعداد تقرير عن رأس المال العامل للشركة. تنص القواعد التنظيمية فيما يخص الطرح والإدراج على ضرورة تعيين محاسب قانوني معتمد للشركة الراغبة بالإدراج بشكل إلزامي.



# كيفية اختيار المستشار المالي والمحاسب القانوني

توفر هيئة السوق المالية تراخيص للمستشارين مما يؤهلهم لتقديم الخدمات المتعلقة بالطرح والإدراج للمصدرين. كما يقدم المستشار المالي الإرشادات اللازمة لاستيفاء المتطلبات التنظيمية للجهات المعنية من خلال العمل كممثل للشركة. كما تقدم الهيئة مجموعة من مكاتب المحاسبة والمحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية لممارسة عمليات المراجعة للشركات المدرجة وصناديق الاستثمار.

للحصول على قائمة مفصلة لجميع مؤسسات السوق المالية في المملكة ومكاتب المحاسبة والمحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية، يرجى زيارة مواقع هيئة السوق المالية أو الضغط على الروابط أدناه:


[- مؤسسات السوق المالية](#)

[- مكاتب المحاسبة](#)

# يتبع، الرحلة الشاملة للإدراج \*

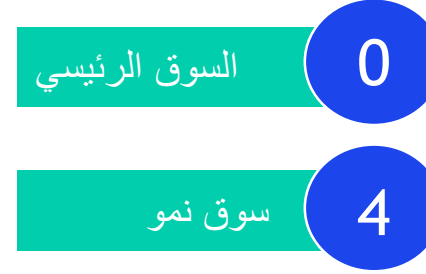
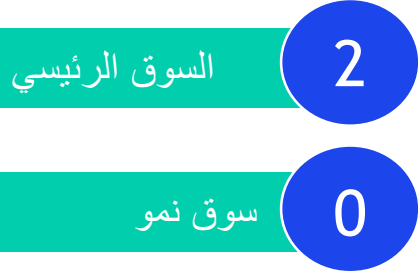


\* المدة الزمنية التقريبية حسب جاهزية الشركة.  
\* لا ينطبق على إدراج المباشر.



نظرة عامة على مستشاري  
الطرح والإدراج للنصف الثاني من  
عام 2024

## شارك 8 مستشاريين ماليين بطروحات النصف الثاني من عام 2024



## شارك 6 مستشاريين قانونيين بطروحات النصف الثاني من عام 2024



السوق الرئيسي

0

سوق نمو

1



السوق الرئيسي

1

سوق نمو

0



السوق الرئيسي

0

سوق نمو

1



السوق الرئيسي

1

سوق نمو

0



السوق الرئيسي

3

سوق نمو

0



السوق الرئيسي

0

سوق نمو

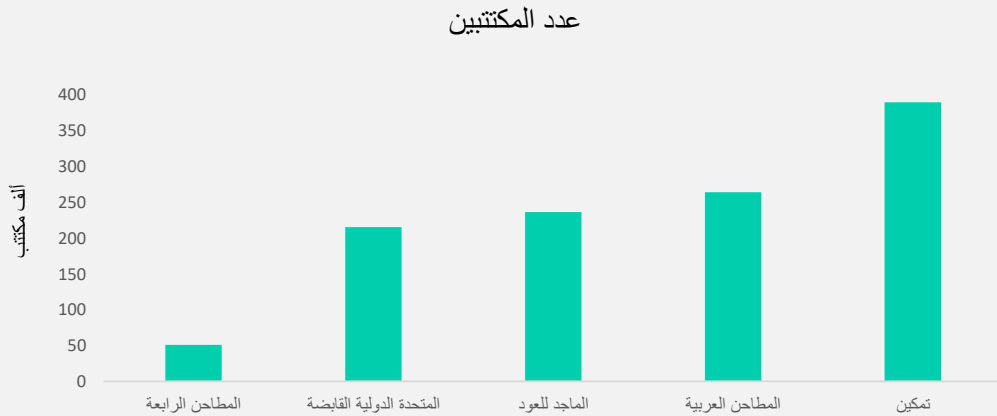
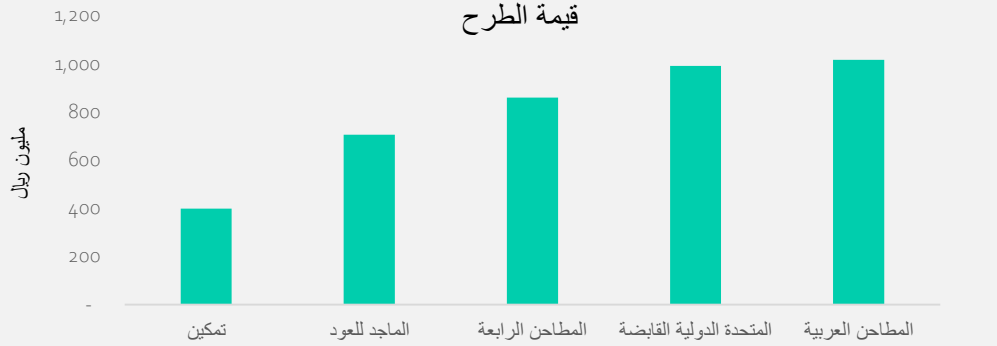
1

# شارك 7 محاسبين قانونيين بطروحات النصف الثاني من عام 2024



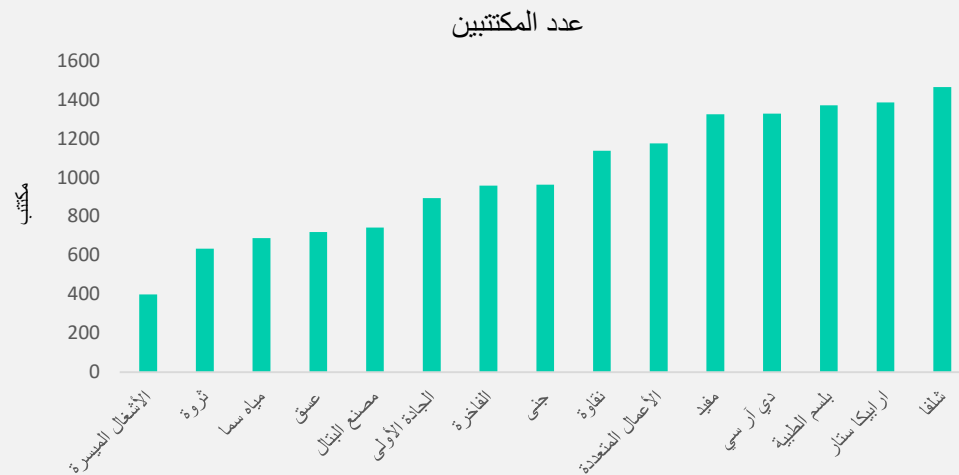
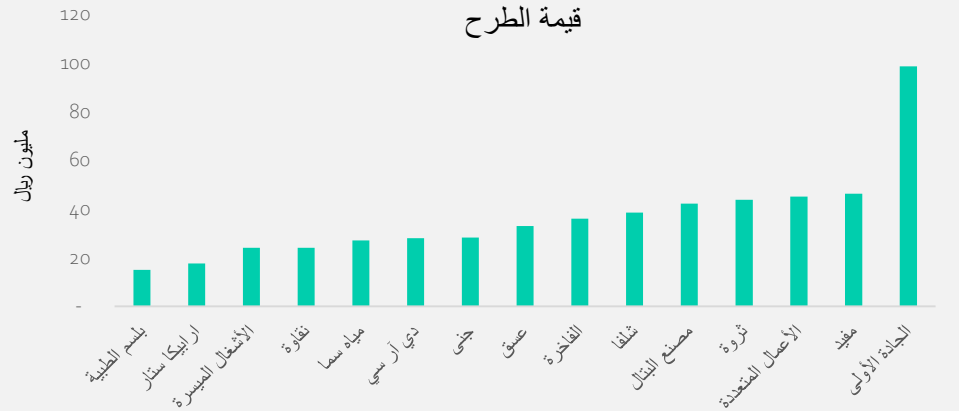


# خلال النصف الثاني من عام 2024 تم طرح 5 شركات في السوق الرئيسية



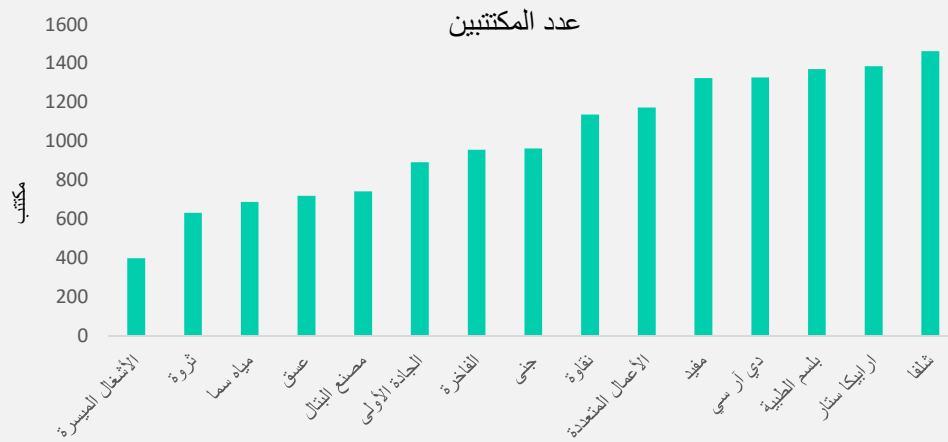
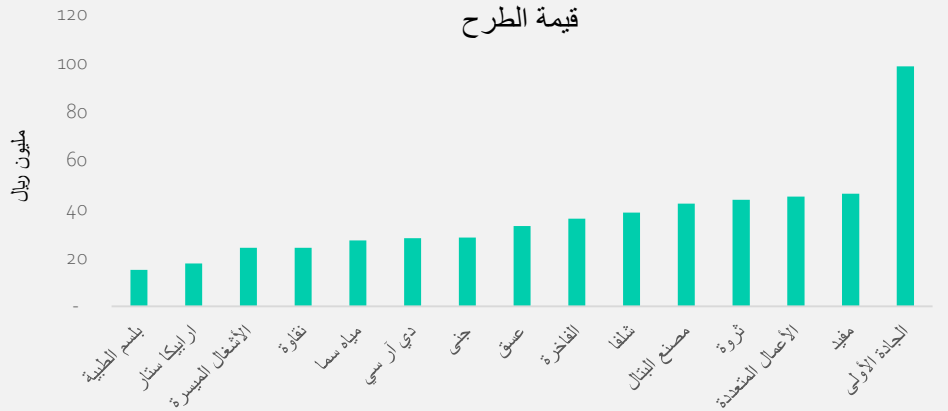
المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	الشركة
شركة د. محمد العمري وشركاه	بيكر أند ماكينزي	الفرنسي كابيتال	الماجد للعود
آرنست ويونغ وشركاهم	بيكر أند ماكينزي	اتش اس بي سي	المطاحن العربية
آرنست ويونغ وشركاهم	بيكر أند ماكينزي	الرياض المالية	المطاحن الرابعة
بيكر تيلي م ك م وشركاه	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	الفرنسي كابيتال	تمكين
برايس وترهاوس كوبرز	صلاح الحجيلان للمحاماة	اتش اس بي سي	المتحدة الدولية القابضة

# خلال النصف الثاني من عام 2024 تم إدراج 15 شركة في نمو - السوق الموازية (1/2)



المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	الشركة
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	يقين المالية	الأشغال الميسرة
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	يقين المالية	عسق
بيكر تيلي م ك م وشركاه	-	قيمة المالية	ثروة
السيد العيوطي وشركاه	-	يقين المالية	مياه سما
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	خليجيون للاستشارات القانونية	الخير المالية	الجادة الأولى
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	يقين المالية	نقاوة
مهام للاستشارات المهنية	-	قيمة المالية	شلفا
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	منصفون للمحاماة والاستشارات القانونية	يقين المالية	الفاخرة

## خلال النصف الثاني من عام 2024 تم إدراج 15 شركة في نمو - السوق الموازية (2/2)



المحاسب القانوني	المستشار القانوني	المستشار المالي	الشركة
السيد العيوطي وشركاه	-	قيمة المالية	مغلدا
مهام للاستشارات المهنية	المغذوي وشركاؤه للحاماة والاستشارات القانونية	أموال المالية	الأعمال المتعددة
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	أفاق المالية	جنى
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	يقين المالية	ارابيكا ستار
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	قيمة المالية	دي آر سي
المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	-	يقين المالية	بلسم الطبية
السيد العيوطي وشركاه	-	يقين المالية	مصنع البتال

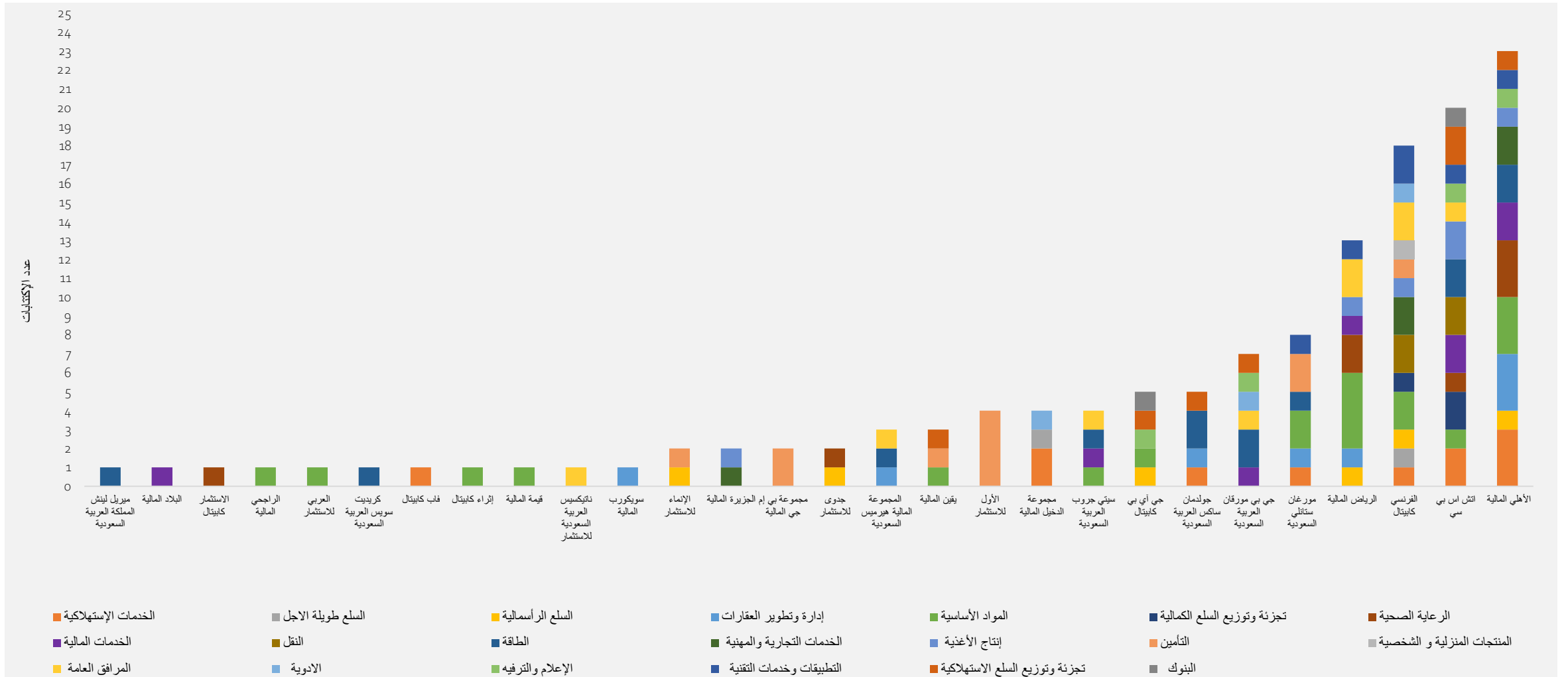


# إحصائيات المستشارين

# منذ عام 2010 ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المستشارين الماليين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:



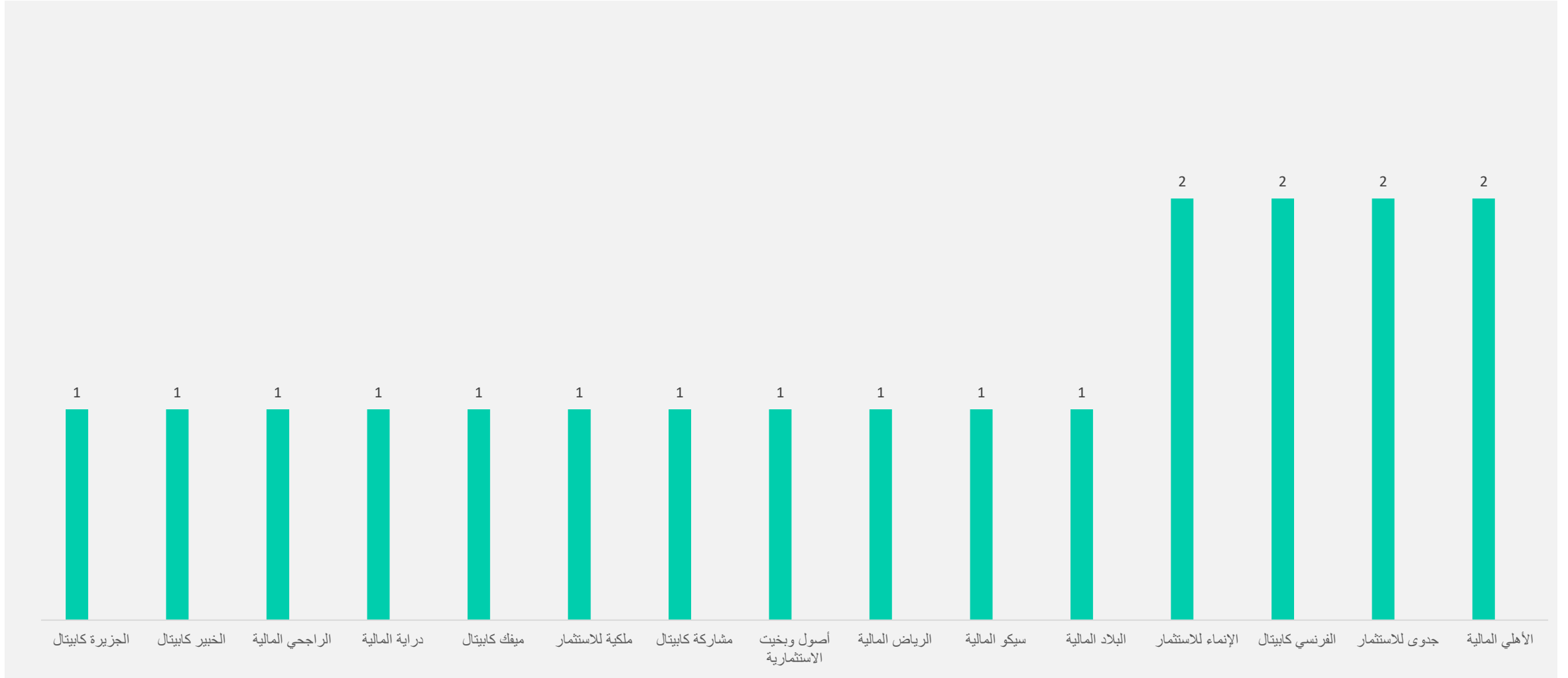
# مشاركة المستشارين الماليين حسب القطاع



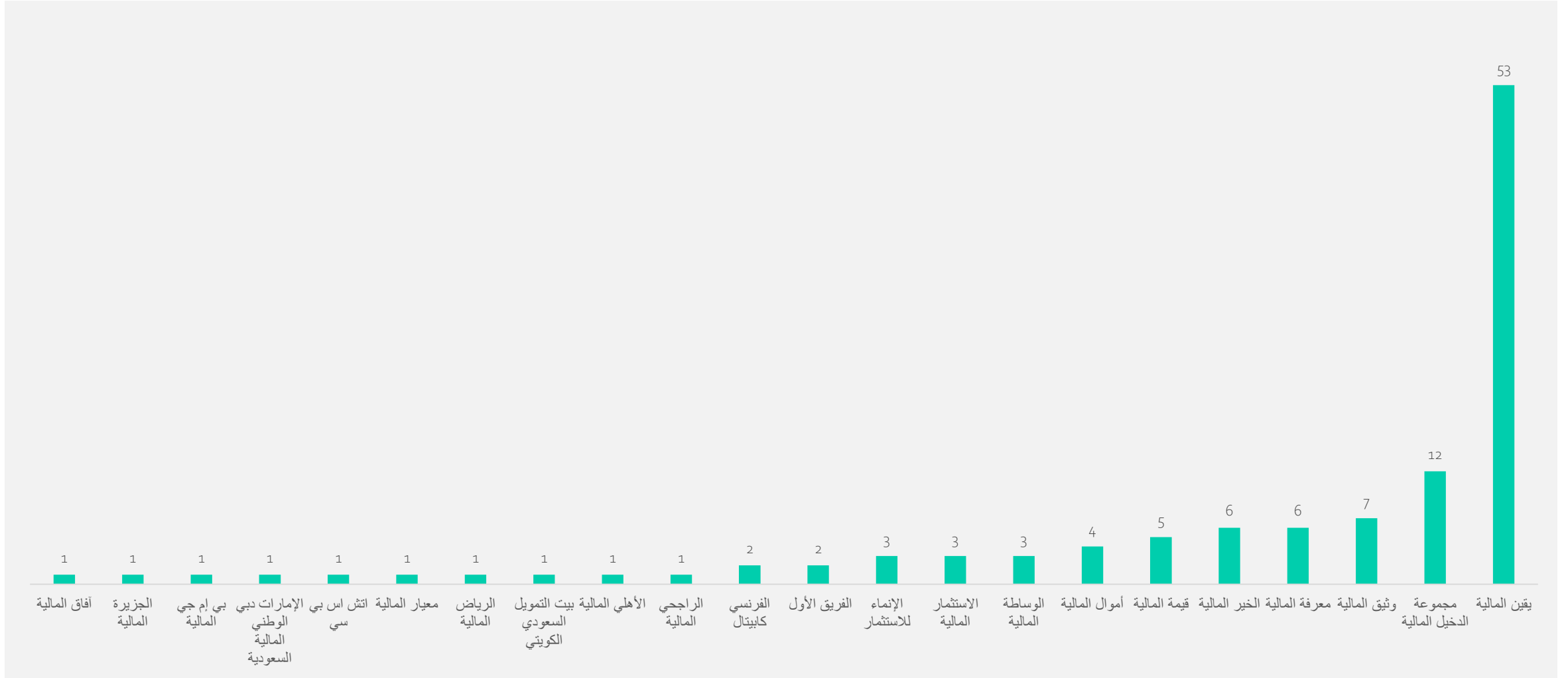




## 15 مستشاراً مالياً شاركوا في الاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة



## 22 مستشاراً مالياً شاركوا في طروحات نمو - السوق الموازية



# منذ عام 2010 ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المحاسبين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:



ARTHUR LITTLE



Deloitte.



El Sayed El Ayouty & Co.  
Certified Public Accountants

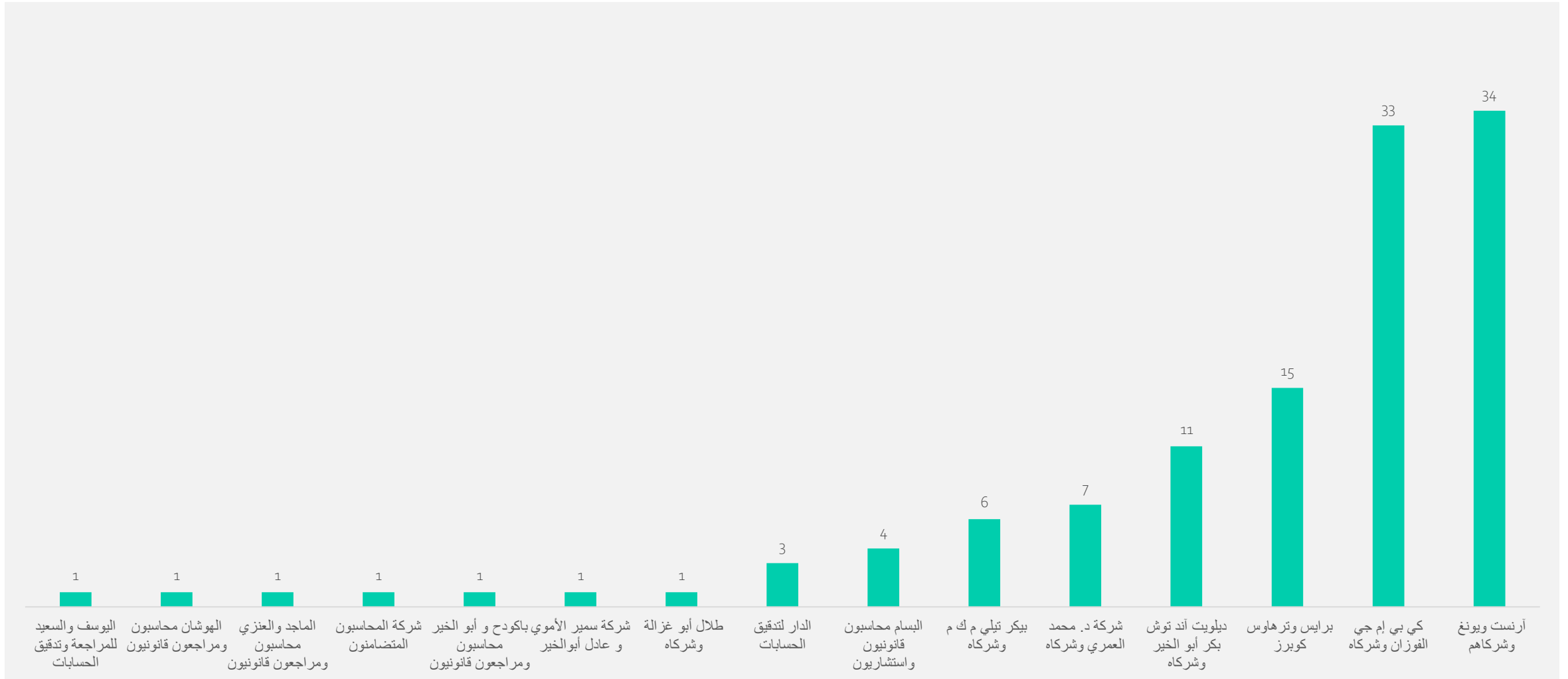


OAK

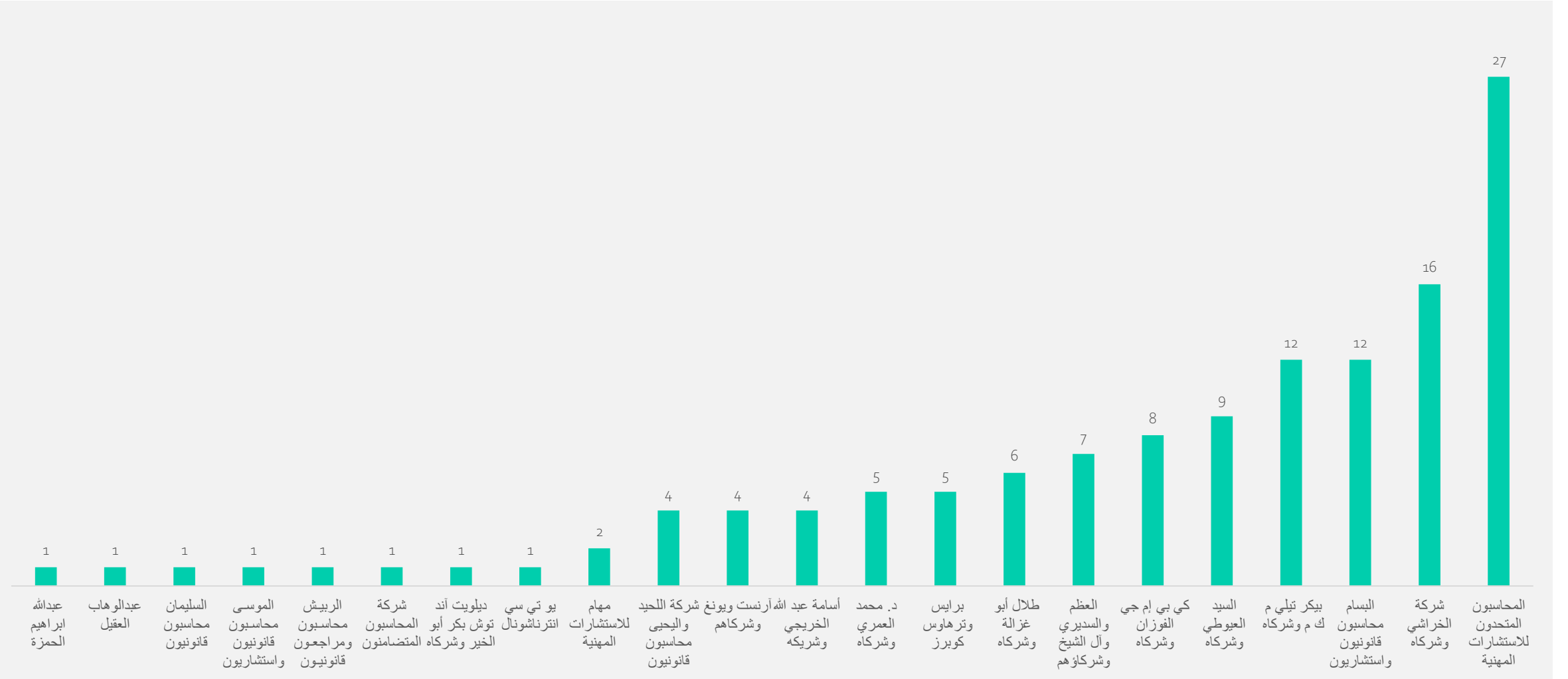
شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه  
محاسبون قانونيون واستشاريو أعمال  
Osama Abdulllah Elkharejji & Partners Co.  
Certified Public Accountants & Business Consultants



## 15 محاسباً قانونياً شاركوا في الاككتابات العامة الأولية في السوق الرئيسية



## 22 محاسباً قانونياً شاركوا في طروحات نمو - السوق الموازية





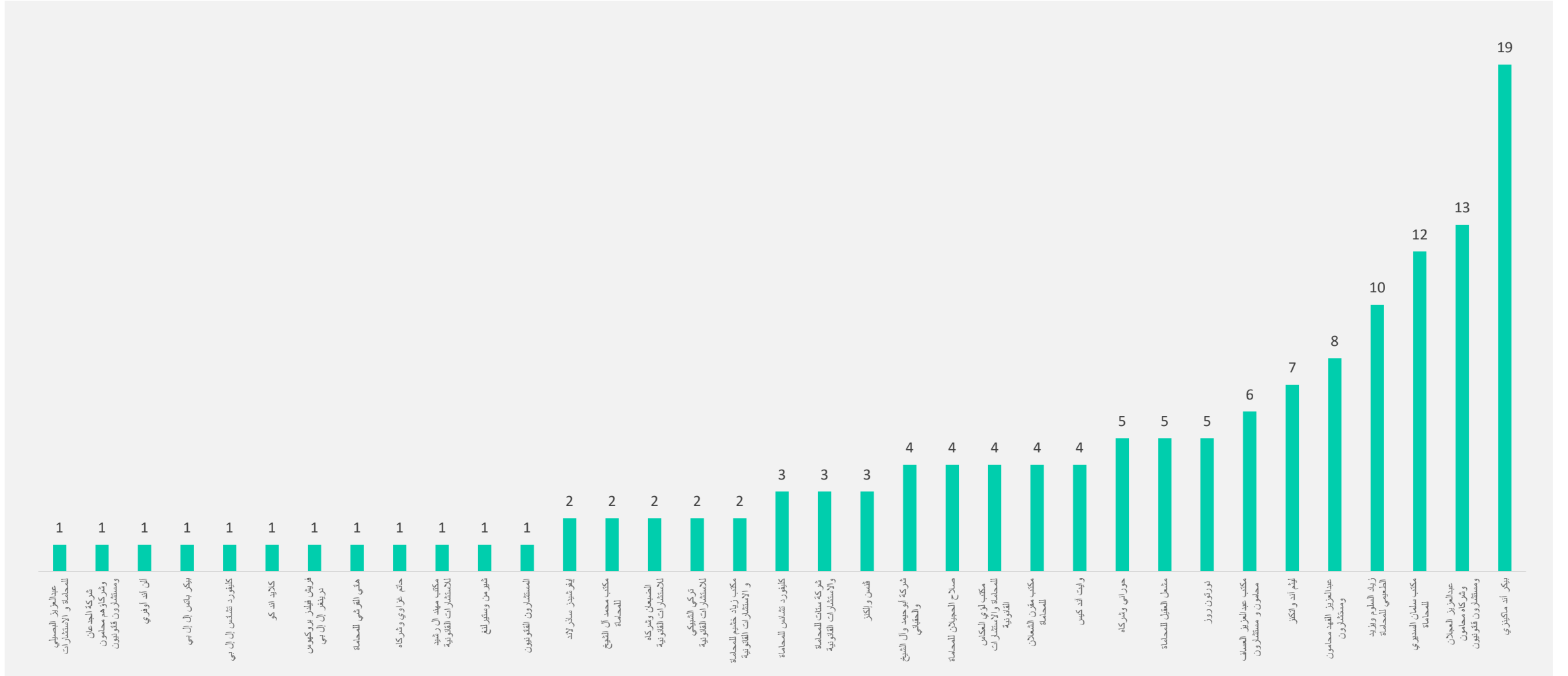
## 6 محاسبين قانونيين شاركوا في الاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة



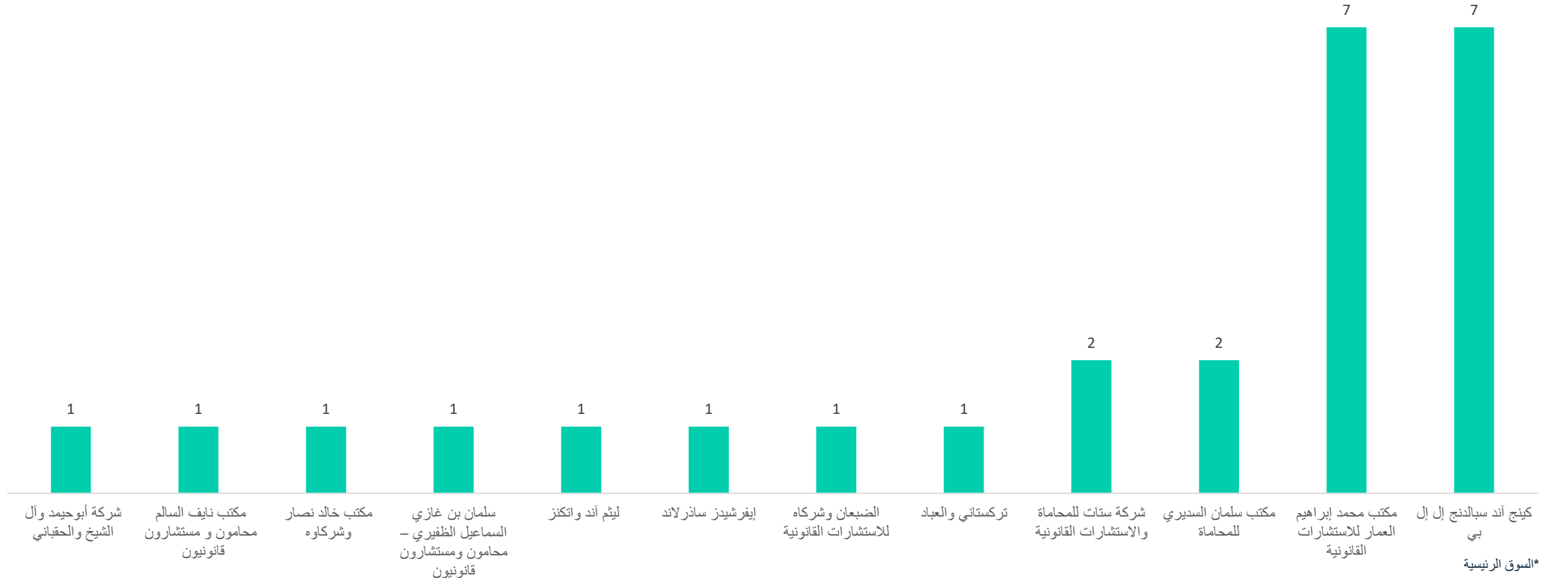
# منذ عام 2010 ، تم طرح وإدراج أكثر من 200 ورقة مالية، أدناه المستشارين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:



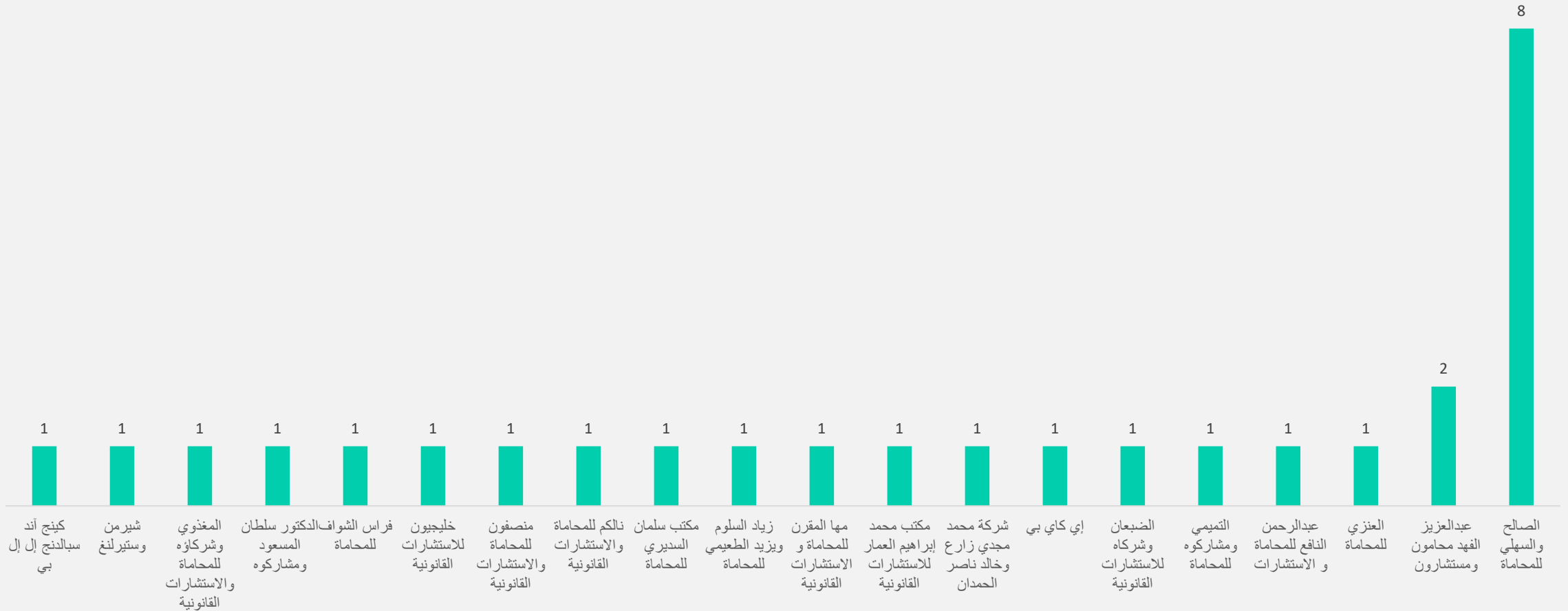
## 35 مستشاراً قانونياً شاركوا في الاكتتابات العامة الأولية في السوق الرئيسية



# 12 مستشارًا قانونيًا شاركوا في الاكتتابات العامة الأولية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة



## 20 مستشاراً قانونياً شاركوا في طروحات نمو





# ملخص الاكتتابات العامة الأولية في السوق الرئيسية



# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
المتحدة الدولية الفايزة	3/12/2024	الخدمات المالية	132	990,000,000	30%	913%	215	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	صلاح الحجيلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
تمكين	27/11/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	397,500,000	30%	1434%	389	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	شركة سنات للمحاماة	بيكر تيلي م ك م وشركاه
المطاحن الرابعة	28/10/2024	إنتاج الأغذية	5.3	858,600,000	30%	394%	667	الرياض المالية	الرياض المالية	بيكر أند ماكينزي	أرنست ويونغ وشركاهم
المطاحن العربية	8/10/2024	إنتاج الأغذية	66	1,016,037,132	30%	132%	264	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	بيكر أند ماكينزي	أرنست ويونغ وشركاهم
الماجد للعود	7/10/2024	المنتجات المنزلية و الشخصية	94	705,000,000	30%	821%	236	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	بيكر أند ماكينزي	شركة د. محمد العمري وشركاه
تالكو	13/6/2024	السلع الرأسمالية	43	516,000,000	30%	1743%	687	الإنماء للاستثمار	الإنماء للاستثمار	شركة سنات للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
رسن	13/6 /2024	التأمين	37	841,380,000	30%	1278%	665	الفرنسي كابيتال / السعودية	الفرنسي كابيتال / مورغان ستانلي	ليثم أند واتكنز	مورغان ستانلي / أرنست ويونغ وشركاهم
سماسكو	12/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	7.5	900,000,000	30%	1308%	1065	الأهلي المالية	الأهلي المالية	شركة سنات للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم / ارثير دي ليتل
مياها	6/6/2024	المرافق العامة	11.5	555,193,123	30%	610%	316	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال/ المجموعة المالية هيرميس	ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
فقيه الطبية	5/6/2024	الرعاية الصحية	57.5	2,863,500,000	21%	1450%	1340	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	وايت أند كيس	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
المطاحن الحديثة	27/3/2024	إنتاج الأغذية	48	1,178,380,800	30%	2190%	967	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزيز العجلان وشركاه / ببكر أند ماكينزي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / الدار لتدقيق الحسابات / أرنست ويونغ وشركاهم
أفالون فارما	27/2/2024	الادوية	82	492,000,000	30%	5427%	807	الإنماء للاستثمار	مجموعة النخيل المالية	محمد الضبعان وشركاه	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
مجموعة إم بي سي	8/1/2024	الإعلام والترفيه	25	831,250,000	10%	1760%	359	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / الأهلي المالية	اتش اس بي سي / جي بي مورقان	أرنست ويونغ وشركاهم
أديس	10/11/2023	الطاقة	13.5	4,572,703,179	30%	984%	1310	الأهلي المالية	الأهلي المالية / جي بي مورقان / جولمان ساكس	الأهلي المالية / جي بي مورقان / جولمان ساكس	أرنست ويونغ وشركاهم

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
لومي	25/9/2023	النقل	66	1,089,000,000	30%	1150%	125	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زيد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / شركة د. محمد العمري وشركاه
المطاحن الأولى	22/6/2023	إنتاج الأغذية	60	999,000,000	30%	997%	334	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / أرنست ويونغ وشركاهم
مرنة	21/6/2023	الخدمات المالية	14.6	312,857,151	30%	551%	194	البلاد المالية	البلاد المالية	زيد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
مجموع فارما	20/6/2023	الأدوية	60	1,260,000,000	30%	1100%	171	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال / جي بي مورقان	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
الموارد	19/6/2023	الخدمات التجارية والمهنية	64	288,000,000	30%	1645%	245	الجزيرة كابيتال	الجزيرة كابيتال	زيد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
سال	1/11/2023	النقل	106	2,544,000,000	30%	1545%	796	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني / كليفورد تشانسن للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
لوبريف	28/12/2022	المواد الأساسية	99	4,954,455,000	30%	230%	525	الأهلي المالية	الأهلي المالية / مورغان ستانلي / اتش اس بي سي / سيتي جروب	زيد خشيم للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
السيف غاليري	27/12/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	115	1,207,500,000	30%	269%	88	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
كابلات الرياض	19/12/2022	السلع الرأسمالية	43	1,419,000,000	22%	672%	382	الرياض المالية	الرياض المالية	مقرن الشعلان للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
أمريكا	12/12/2022	الخدمات الاستهلاكية	2.68	6,772,601,012	30%	279%	283	الأهلي المالية	الأهلي المالية / فاب المالية / جولدمان ساكس / مورغان ستانلي	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	برايس وترهاوس كوبرز
مرافق	23/11/2022	المرافق العامة	46	3,362,347,000	29%	632%	1590	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / الرياض المالية	شركة فهد أبو حيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانسن للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
توبي	16/11/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	185	832,500,000	30%	375%	71	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	مقرن الشعلان للمحاماة	شركة المحاسبون المتضامون / بيكر تيلي م ك م وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاككتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
نفي	15/8/2022	إنتاج الأغذية	69	414,000,000	30%	1353%	231	الجزيرة كابيتال	الجزيرة كابيتال	زيد السلوم ويزيد الطعيمي للمحاماة	شركة د. محمد العمري وشركاه / يوسف والسعيد للمراجعة وتدقيق الحسابات
الأمار	9/8/2022	الخدمات الاستهلاكية	115	1,222,840,080	42%	690%	169	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
الحفر العربية	7/11/2022	الطاقة	100	2,670,000,000	30%	816%	497	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	زيد السلوم ويزيد الطعيمي للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
رتال	27/6/2022	إدارة وتطوير العقارات	120	1,440,000,000	30%	888%	233	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / أند ماكينزي	بيكر تيلي م ك م وشركاه
سهل	20/04/2022	الخدمات المالية	20	600,000,000	30%	2644%	756	الرياض المالية	الرياض المالية	الضبيعان وشركاه للاستشارات القانونية / إيفر شينز ساندزلاند	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
أماك	29/3/2022	المواد الأساسية	63	1,247,400,000	30%	1060%	1370	الراجحي المالية	الراجحي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	الماجد والعززي محاسبون ومراجعون قانونيون / أرنتس ويونغ وشركاهم
النهدي	22/3/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	131	5,109,000,000	30%	1300%	1100	الأهلي المالية	اتش اس بي سي / الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية / أرنتس ويونغ وشركاهم
الدواء	14/3/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	73	1,861,500,000	30%	2515%	1110	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	أرنتس ويونغ وشركاهم
دار المعدات	28/2/2022	الرعاية الصحية	52	312,000,000	30%	3400%	462	الاستثمار كابيتال	الاستثمار كابيتال	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	بيكر تيلي م ك م وشركاه / باكودح و أبو الخير محاسبون ومراجعون قانونيون
علم	16/2/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	128	3,072,000,000	30%	1312%	1130	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه / شركة د. محمد العمري وشركاه / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
أنابيب الشرق	14/2/2022	المواد الأساسية	80	504,000,000	30%	1609%	209	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
المنجم	20/12/2021	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	60	1,080,000,000	30%	1200%	431	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	أرنتس ويونغ وشركاهم
الذائفات	22/11/2021	الخدمات المالية	34	1,190,000,000	35%	2095%	1000	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	مقرن الشعلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
العربية	15/11/2021	الإعلام و الترفيه	100	1,500,000,000	30%	1480%	650	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	بيكر تيلي م ك م وشركاه
أكوا باور	11/10/2021	المرافق العامة	56	4,547,160,744	11%	1990%	1348	الرياض المالية	سيتي جروب / جي بي مورقان / الرياض المالية / ناتيكسيس	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	أرنست ويونغ وشركاهم
سلوشنز	30/9/2021	التطبيقات وخدمات التقنية	151	3,624,000,000	20%	2365%	1040	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي / الأهلبي المالية / مورغان ستانلي	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
مجموعة تداول	12/8/2021	الخدمات المالية	105	3,780,000,000	30%	443%	598	الأهلبي المالية	الأهلبي المالية / جي بي مورقان / سيتي جروب	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
تنمية	8/4/2021	إنتاج الأغذية	67	402,000,000	30%	1171%	70	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	براييس وترهاوس كوبرز
ذيب	29/3/2021	النقل	40	516,000,000	30%	3385%	415	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم / الدار لتدقيق الحسابات
الخريف	1/3/2021	المرافق العامة	72	540,000,000	30%	1512%	137	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
بن داود	21/10/2020	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	96	2,194,500,000	20%	1396%	324	الأهلبي المالية	جي بي مورقان / جولدمان ساكس	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر أند ماكينزي	أرنست ويونغ وشركاهم
أملاك	13/7/2020	الخدمات المالية	16	434,880,000	30%	2690%	266	الأهلبي المالية	الأهلبي المالية	مكتب لؤي العكاس	أرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
سليمان الحبيب	17/3/2020	الرعاية الصحية	50	2,625,000,000	15%	710%	224	الرياض المالية	جدوى للاستثمار / الرياض المالية	صلاح الحجيلان للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
أرامكو السعودية	11/12/2019	الطاقة	32	96,000,000,000	2%	465%	5056	الأهلبي المالية	كريديت سويس / الأهلبي المالية / جولدمان ساكس / سيتي جروب / جي بي مورقان / اتش اس بي سي / ميريل لينش / مورغان ستانلي	مقرن الشعلان للمحاماة	براييس وترهاوس كوبرز
عطاء	31/07/2019	الخدمات الاستهلاكية	29	348,000,000	30%	426%	38	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
مهارة	18/06/2019	الخدمات التجارية والمهنية	69	776,250,000	30%	230%	31	الأهلبي المالية	الأهلبي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
سينومي سنترز	22/5/2019	إدارة وتطوير العقارات	26	2,470,000,000	20%	60%	26	الأهلي المالية	مورغان ستانلي / الأهلي المالية / جولدمان ساكس / المجموعة المالية هيرميس	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر آند مكيثزي	أرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ام أي اس	24/4/2019	التطبيقات وخدمات التقنية	45	216,000,000	30%	148%	7	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	صلاح الحجيلان للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
الوطنية للتعليم	18/11/2018	الخدمات الإستهلاكية	19	247,000,000	30%	327%	62	الانماء للاستثمار	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
لجام للرياضة	10/9/2018	الخدمات الإستهلاكية	52	817,180,468	30%	245%	40	الأهلي المالية	الأهلي المالية	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة / وايت آند كيس	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
الواحة	17/9/2017	المواد الأساسية	51	229,500,000	30%	267%	49	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	أرنست ويونغ وشركاهم
لازوردي	29/6/2016	السلع طويلة الاجل	37	477,300,000	30%	293%	385	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة / وايت آند كيس	أرنست ويونغ وشركاهم
اليمامة للحديد	22/5/2016	المواد الأساسية	36	548,820,000	30%	479%	800	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم آند واتكنز	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
السعودي الألماني للصحة	29/3/2016	الرعاية الصحية	64	1,767,168,000	30%	274%	406	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم آند واتكنز	الدار لتدقيق الحسابات
الاندلس	12/1/2016	إدارة وتطوير العقارات	18	378,000,000	30%	469%	1100	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم آند واتكنز	شركة د. محمد العمري وشركاه
الخدمات الأرضية	27/6/2015	النقل	50	2,820,000,000	30%	339%	1900	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	كليفلورد تشانسن إل إل بي	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ساكو	12/5/2015	تجزئة وتوزيع السلع الإستهلاكية	70	504,000,000	30%	620%	1080	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر آند مكيثزي	برايس وترهاوس كوبرز
ميكو	3/5/2015	المواد الأساسية	30	450,000,000	30%	473%	1340	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب لؤي العكاس / فنسن والكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الصناعات الكهربائية	7/12/2014	السلع الرأسمالية	54	729,000,000	30%	523%	1740	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر آند مكيثزي	أرنست ويونغ وشركاهم / برايس وترهاوس كوبرز
الأهلي	12/11/2014	البنوك	45	22,500,000,000	25%	2301%	1250	اتش اس بي سي / جي أي بي المالية	اتش اس بي سي / جي أي بي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم آند واتكنز	أرنست ويونغ وشركاهم / كي بي إم جي للاستشارات المهنية

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الادراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
أسمنت الشمالية	5/2/2013	المواد الأساسية	10	900,000,000	50%	323%	3800	العربي للاستثمار	العربي للاستثمار / انراء الماليه	عبدالعزیز البصيلي للمحاماة و الاستشارات / كلايد اند كو	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
دله الصحية	17/11/2012	الرعاية الصحية	38	539,600,000	30%	313%	1200	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	برايس ووترهاوس كوبرز / أرنتست ويونغ وشركاهم
أسمنت المدينة	13/10 /2012	المواد الأساسية	10	946,000,000	50%	301%	3230	الرياض المالية	الرياض المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	شركة سمير الأموي و عادل أبو الخير / طلال أبو غزالة وشركاه
كاتريون	9/7/2012	الخدمات التجارية والمهنية	54	1,328,400,000	30%	221%	938	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	شركة الجدعان وشركاهم	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه
الإنماء طوكيو م	24/6/2012	التأمين	10	60,000,000	30%	1612%	1460	الإنماء للاستثمار	الإنماء للاستثمار	حاتم غزاوي وشركاه	أرنتست ويونغ وشركاهم
سيرا	4/6/2012	الخدمات الإستهلاكية	57	1,368,000,000	30%	241%	1020	الأهلي المالية	الأهلي المالية	عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
أسمنت نجران	12/5/2012	المواد الأساسية	10	850,000,000	50%	306%	2714	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	عبدالعزیز العجلان وشركاه / بيكر اند ماكينزي	شركة د. محمد العمري وشركاه
عناية	27/2/2012	التأمين	10	160,000,000	40%	238%	488	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	أرنتست ويونغ وشركاهم
تكوين	7/2/2012	المواد الأساسية	26	234,000,000	30%	571%	688	الأهلي المالية	مورغان ستانلي	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة / ليثم اند واتكنز	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه
إكسترا	24/12/2011	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	55	396,000,000	30%	215%	260	انتش اس بي سي	انتش اس بي سي	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه
أسمنت حائل	16/10/2011	المواد الأساسية	10	489,500,000	50%	227%	917	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	أرنتست ويونغ وشركاهم
أسلاك	21/8/2011	المواد الأساسية	34	331,500,000	30%	134%	197	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من عام 2024 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
الخضري	23/10/2010	السلع الرأسمالية	48	612.000.000	30%	142%	342	جي أي بي كابيتال	جي أي بي كابيتال	مكتب مهند ال رشيد للاستشارات القانونية / بيكري ال بي	أرنست وينغ وشركاهم
اسمنت الجوف	11/8/2010	المواد الأساسية	10	650.000.000	50%	204%	1630	الاهلي الماليه	الاهلي المالية / قيمة المالية	المحامي هاني القرشي للمحامات / إيفرنيند ساذرلاند	كي بي ام جي للاستشارات المهنية
مدينة المعرفة	9/8/2010	إدارة وتطوير العقارات	10	1.020.000.000	30%	173%	1970	الاهلي المالية / سويكروب المالية	الاهلي المالية / سويكروب المالية	تركي الشبيكي / بيكر أند ماكينزي	كي بي ام جي للاستشارات المهنية
أمانة للتأمين	13/6/2010	التأمين	10	128,000,000	40%	451%	1048	يقين المالية	يقين المالية	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه
سوليدرتي تكافل	8/6/2010	التأمين	10	222.000.000	40%	300%	1242	الرياض المالية	مجموعة بي ام جي	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	البسام محاسبوم قانونيون واستشاريون
الوطنية	6/6/2010	التأمين	10	200,000,000	30%	2000%	1140	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مشعل العقيل للمحاماة / حوراني وشركاه	كي بي ام جي للاستشارات المهنية
شاكر	17/5/2010	السلع الرأسمالية	49	514.500.000	30%	169%	743	جدوى للاستثمار	جدوى للاستثمار	مكتب محمد ال الشيخ للمحاماة / وايت أند كيس	كي بي ام جي للاستشارات الماليه
نسيج	22/2/2010	السلع طويلة الاجل	27	243.000.000	30%	457%	1430	مجموعة الدخيل الماليه	مجموعة الدخيل الماليه	عبدالعزیز الفهد محاسون ومستشارون	ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاه
بروج للتأمين	15/2/2010	التأمين	10	52.000.000	40%	1163%	1121	الراجحي المالية	مورغان ستانلي	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	البسام محاسبوم قانونيون واستشاريون
الخليجية العامة	8/2/2010	التأمين	10	80,000,000	40%	1015%	1500	الثاني للاستثمار	الثاني للاستثمار	مكتب عبد العزيز العساف للمحاماة / نورتون روز	أرنست وينغ وشركاهم
هرفي للأغذية	2/2/2010	الخدمات الاستهلاكية	51	413.100.000	30%	241%	745.1	مجموعة الدخيل الماليه	مجموعة الدخيل الماليه	تركي الشبيكي / بيكر أند ماكينزي	برايس وترهاوس كوبيز



# ملخص للاكتتابات العامة الأولية في نمو - السوق الموازية



# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
مصنع البتال	31/12/24024	المواد الأساسية	63	42,210,000	20%	204%	742	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
بلسم الطبية	16/12/2024	الرعاية الصحية	60	15,000,000	20%	1696%	1,370	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
دي آر سي	12/11/2024	الخدمات التجارية والمهنية	83	28,012,500	20%	313%	1,327	قيمة المالية	قيمة المالية		المحاسبون المتحدون
ارابيكاستار	12/5/2024	الخدمات الإستهلاكية	64	17,600,000	20%	1607%	1,385	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
جنى	12/1/2024	الرعاية الصحية	44	28,270,000	20%	150%	963	مشاركة المالية	أفاق المالية		المحاسبون المتحدون
الأعمال المتعددة	12/4/2024	الخدمات التجارية والمهنية	15	45,000,000	25%	269%	1,174	دراية المالية	أموال المالية	المغذوي وشركاؤه للمحاماة والاستشارات القانونية	مهام للاستشارات المهنية
مفيد	11/26/2024	الإعلام و الترفيه	77	46,200,000	10%	515%	1,324	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العيوطي وشركاه
الفاخرة	11/28/2024	السلع طويلة الاجل	6	36,000,000	20%	268%	957	يقين المالية	يقين المالية	منصفون للمحاماة والاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون
شلفا	11/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	61	38,430,000	15%	1912%	1,463	قيمة المالية	قيمة المالية		مهام للاستشارات المهنية
نفاوة	11/5/2024	التطبيقات وخدمات التقنية	8	24,000,000	20%	478%	1,137	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
الجادة الأولى	10/16/2024	إدارة وتطوير العقارات	6	98,543,718	8%	740%	820	الخبر المالية	الخبر المالية	خليجيون للاستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون
مياه سما	10/21/2024	إنتاج الأغذية	2.7	27,000,000	20%	239%	686	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
ثروة	8/27/2024	الخدمات التجارية والمهنية	62	43,755,384	15%	108%	630	قيمة المالية	قيمة المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
عسق	8/18/2024	المواد الأساسية	44	33,000,000	11%	321%	719	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه
الأشغال الميسرة	7/24/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	24,000,000	20%	431%	394	يقين المالية	يقين المالية		السيد العيوطي وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
الليف	27/6/2024	الخدمات التجارية والمهنية	50	75,000,000	30%	126%	669	الخير كابيتال	الخير كابيتال	الصالح والسهيلى للمحاماة	السيد العيوطي وشركاه
يقين	26/6/2024	الخدمات المالية	40	120,000,000	20%	115%	1,332	الإنماء للاستثمار	الإنماء للاستثمار		براييس وترهاوس كوبرز / كي بي إم جي الفوزان وشركاه
نפט الشرق	25/6/2024	المواد الأساسية	3.6	18,000,000	20%	489%	992	يقين كابيتال	يقين كابيتال		المحاسبون المتحدون
الأفق التعليمية	2/6/2024	الخدمات الاستهلاكية	54	27,000,000	20%	682%	866	يقين كابيتال	يقين كابيتال		المحاسبون المتحدون
الرشيد	23/5/2024	المواد الأساسية	28	40,320,000	12%	683%	799	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
كومل	9/5/2024	الرعاية الصحية	80	40,000,000	14%	300%	759	دراية المالية	وثيق المالية		المحاسبون المتحدون
طاقات	28/3/2024	المواد الأساسية	18	43,875,000	20%	109%	393	الإنماء للاستثمار	معيان المالية		شركة الخراشي وشركاه
المحافظة للتعليم	26/3/2024	الخدمات الاستهلاكية	18	28,800,000	20%	324%	332	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
كوارا	7/3/2024	الخدمات المالية	15	39,750,000	9%	218%	273	الرياض المالية	الرياض المالية		براييس وترهاوس كوبرز
المداداة	25/2/2024	الرعاية الصحية	111	52,725,000	20%	136%	276	يقين المالية	يقين المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
وسم	21/2/2024	التطبيقات وخدمات التقنية	49	19,110,000	20%	405%	898	قيمة المالية	قيمة المالية		شركة الخراشي وشركاه
عبر الخليج	18/2/2024	الخدمات التجارية والمهنية	51	30,600,000	12%	109%	145	يقين المالية	يقين المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
فيو	13/12/2023	إدارة وتطوير العقارات	70	42,000,000	18%	110%	108	النفيعي للإستثمار	وثيق المالية	نالكم للمحاماة والاستشارات القانونية	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
لانا	6/12/2023	الرعاية الصحية	31	22,320,000	24%	117%	183	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
حديد الرياض	3/12/2023	المواد الأساسية	17	17,000,000	20%	223%	362	الإنماء للاستثمار	الإنماء للاستثمار		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون / المحاسبون المتحدون
أرماح	30/11/2023	الخدمات الاستهلاكية	28	137,982,824	15%	404%	251	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	زياد السلوم ويزيد الطعيبي للمحاماة	بيكر تييلي م ك م وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
فاد	28/11/2023	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	84	20,160,000	20%	923%	384	يقين المالية	يقين المالية		برايس وترهاوس كوبرز
ملكية	12/11/2023	الخدمات المالية	38	49,400,000	20%	240%	622	الجزيرة كابيتال	الجزيرة كابيتال	الصالح والسهي للمحاماة	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
أصول وبخيت	7/11/2023	الخدمات المالية	45	67,500,000	26%	329%	302	سيكو المالية	أموال المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
ريال	24/10/2023	النقل	42	30,240,000	9%	145%	406	الإنماء للاستثمار	مجموعة للدخيل المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية
كلين لايف	23/10/2023	الخدمات التجارية والمهنية	112	33,600,000	20%	568%	367	النفيعي للاستثمار	وثيق المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
المتحدة للتعبئة	22/10/2023	المواد الأساسية	34	59,500,000	13%	344%	374	الخير المالية	الخير المالية	الصالح والسهي للمحاماة	بيكر تيلي م ك م وشركاه
مصاعد أطلس	4/10/2023	السلع الرأسمالية	23	27,600,000	20%	541%	539	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
البخور الذكي	2/10/2023	المنتجات المنزلية و الشخصية	49	15,925,000	20%	1984%	729	دراية المالية	الفريق الأول		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
مناوله	10/9/2023	النقل	110	22,000,000	20%	2113%	867	دراية المالية	وثيق المالية		السيد العويطي وشركاه
دار المركبة	29/8/2023	النقل	40	20,000,000	20%	1780%	619	دراية المالية	وثيق المالية		المحاسبون المتحدون
ماربل ديزاين	8/8/2023	المواد الأساسية	56	33,600,000	10%	706%	382	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
بروميديكس	26/7/2023	الرعاية الصحية	68	71,400,000	30%	449%	284	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال		بيكر تيلي م ك م وشركاه
الرازي	22/6/2023	الرعاية الصحية	28	8,512,000	20%	2320%	675	دراية المالية	الفريق الأول		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
تام للتنمية	14/6/2023	الخدمات التجارية والمهنية	130	76,128,000	16%	141%	193	يقين المالية	يقين المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية
آل منيف	7/6/2023	السلع الرأسمالية	70	53,200,000	20%	143%	140	يقين المالية	يقين المالية		المحاسبون المتحدون
معيار	1/5/2023	المواد الأساسية	59	15,658,600	20%	943%	324	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
الصناعات الجبرية	27/4/2023	المواد الأساسية	17	34,000,000	10%	319%	138	الخير المالية	الخير المالية	الصالح والسهي للمحاماة	بيكر تيلي م ك م وشركاه
غذاء السلطان	13/4/2023	الخدمات الاستهلاكية	84	53,760,000	20%	109%	226	الإنماء للاستثمار	الإنماء للاستثمار	شركة محمد مجدي زارع وخالد ناصر الحمدان	د. محمد العمري وشركاه

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
بوابة الأطعمة	5/4/2023	الخدمات الاستهلاكية	56	23,520,000	20%	557%	301	يقين المالية	يقين المالية	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم	
أفاق الغذاء	26/3/2023	إنتاج الأغذية	37	59,200,000	20%	103%	93	النفيعي للإستثمار	الوساطة المالية	مكتب مها المقرن للمحاماة والمستشارات القانونية	المحاسبون المتحدون
بناء	22/3/2023	المواد الأساسية	52	31,200,000	12%	150%	177	يقين المالية	يقين المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
نولجنت	20/3/2023	التطبيقات وخدمات التقنية	40	28,000,000	20%	141%	228	أصول وبخيت الاستثمارية	أموال المالية	بيكر تيلي م ك م وشركاه	
وجا	8/3/2023	السلع الرأسمالية	90	40,950,000	13%	132%	127	الإنماء للإستثمار	معرفة المالية	الصالح والسهي للمحاماة	شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه / البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
نفوذ	10/1/2023	إنتاج الأغذية	150	43,200,000	12%	343%	187	يقين المالية	يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
لين الخير	1/1/2023	إنتاج الأغذية	65	62,318,750	24%	116%	400	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
قمة السعودية	22/12/2022	المواد الأساسية	133	117,040,000	22%	103%	435	الإنماء للإستثمار	وثيق المالية	كي بي إم جي للاستشارات المهنية	
ملان	20/12/2022	المواد الأساسية	24	12,777,936	23%	503%	103	يقين المالية	يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
الواحة ريت	30/11/2022	الصناديق العقارية المتداولة	12	32,270,690	22%	180%	150	النفيعي للإستثمار	وساطة المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سيالنج إل إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
برج المعرفة	17/11/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	40	14,000,000	20%	1386%	444	دراية المالية	وثيق المالية	المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	السيد العيوطي وشركاه
البايطين الغذائية	18/10/2022	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	77	41,888,000	16%	649%	345	يقين المالية	يقين المالية	المحاسبون المتحدون	
ايكو	5/10/2022	المواد الأساسية	27	27,000,000	20%	1543%	509	يقين المالية	يقين المالية	شركة أسامة عبدالله الخريجي وشركاؤه	
نوع الصحة	7/9/2022	الرعاية الصحية	57	79,800,000	20%	531%	2027	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	المحاسبون المتحدون	
الدولية	22/8/2022	الخدمات التجارية والمهنية	34	17,000,000	20%	948%	568	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
نت وركرس	17/8/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	71	106,500,000	25%	223%	950	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	أرنست ويونغ وشركاهم / برايس وترهلوس كوبرز	
أمواج الدولية	16/6/2022	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	72	43,200,000	10%	976%	439	الإنماء للإستثمار	معرفة المالية	أرنست ويونغ وشركاهم / المحاسبون المتحدون	
لندن	14/6/2022	إدارة وتطوير العقارات	18	90,000,000	10%	2097%	795	يقين المالية	يقين المالية	السيد العيوطي وشركاه	

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
فاديكو	12/6/2022	إنتاج الأغذية	71	20,022,000	20%	5770%	1086	يقين المالية	يقين المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
طبية	3/3/2022	الرعاية الصحية	82	410,000,000	25%	1263%	4115	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية
مياه الجوف	2/3/2022	إنتاج الأغذية	35	21,875,000	20%	5156%	1413	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
رؤوم	21/2/2022	السلع الرأسمالية	80	80,000,000	20%	741%	963	النفيعي للإستثمار	الوساطة المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
جاز	7/2/2022	السلع الرأسمالية	90	71,100,000	5%	4758%	1281	يقين المالية	يقين المالية		د. محمد العمري وشركاه / أرنست ويونغ وشركاهم
الوسائل الصناعية	18/1/2022	السلع الرأسمالية	19	47,500,000	10%	1620%	841	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
اكتك	6/1/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	110	44,000,000	20%	1980%	774	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
جاهز	5/1/2022	الخدمات الاستهلاكية	850	1,159,343,900	13%	589%	3160	اتش أس بي سي	اتش أس بي سي		سلمان السديري للمحاماة
جروب فايف	29/11/2021	المواد الأساسية	35	98,000,000	10%	1207%	1509	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية		عبدالعزیز الفهد محامون ومستشارون واستشاريون
الحاسوب	4/11/2021	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	95	26,600,000	20%	2318%	278	النفيعي للإستثمار	معرفة المالية		شركة الخراشي وشركاه
برغرايزر	8/9/2021	الخدمات الاستهلاكية	165	119,625,000	29%	6646%	821	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية		د. محمد العمري وشركاه / طلال أبو غزالة وشركاه
سمو	11/5/2020	إدارة وتطوير العقارات	24	180,000,000	30%	236%	113	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
الوطنية للبناء والتسويق	29/4/2018	السلع الرأسمالية	27	32,400,000	20%	100%	46	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العيوطي وشركاه
الكثري	9/7/2017	المواد الأساسية	31	25,389,000	26%	251%	97	يقين المالية	يقين المالية		البسام والنمر / يو تي سي انترناشيونال
الأصيل	15/6/2017	السلع طويلة الاجل	85	255,000,000	20%	150%	204	يقين المالية	يقين المالية		عبدالله ابراهيم الحمزة / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ريدان	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	32	216,000,000	30%	493%	221	الاستثمار كابيتال	الاستثمار كابيتال		ديلويت أند توش بركر أبو الخير / شيرمن وستيرنغ وشركاه
أبو معطي	26/2/2017	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	15	48,000,000	20%	290%	73	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
التطويرية الغذائية	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	65	16,250,000	20%	503%	103	يقين المالية	يقين المالية		السليمان محاسبون قانونيون / اللعيد محاسبون قانونيون

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
فاديكو	12/6/2022	إنتاج الأغذية	71	20,022,000	20%	5770%	1086	يقين المالية	يقين المالية	بيكر تيلى م ك م وشركاه	
طبية	3/3/2022	الرعاية الصحية	82	410,000,000	25%	1263%	4115	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	كي بي إم جي للاستشارات المهنية	
مياه الجوف	2/3/2022	إنتاج الأغذية	35	21,875,000	20%	5156%	1413	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
رؤوم	21/2/2022	السلع الرأسمالية	80	80,000,000	20%	741%	963	النفيعي للإستثمار	الوساطة المالية	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون	
جاز	7/2/2022	السلع الرأسمالية	90	71,100,000	5%	4758%	1281	يقين المالية	يقين المالية	د. محمد العمري وشركاه / أرنست ويونغ وشركاهم	
الوسائل الصناعية	18/1/2022	السلع الرأسمالية	19	47,500,000	10%	1620%	841	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
أيكتك	6/1/2022	التطبيقات وخدمات التقنية	110	44,000,000	20%	1980%	774	يقين المالية	يقين المالية	شركة الخراشي وشركاه	
جاهز	5/1/2022	الخدمات الاستهلاكية	850	1,159,343,900	13%	589%	3160	اتش اس بي سي	اتش اس بي سي	سلمان السديري للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
جروب فايف	29/11/2021	المواد الأساسية	35	98,000,000	10%	1207%	1509	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون واستشاريون	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
الحاسوب	4/11/2021	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	95	26,600,000	20%	2318%	278	النفيعي للإستثمار	معرفة المالية	شركة الخراشي وشركاه	
برغرايزرز	8/9/2021	الخدمات الاستهلاكية	165	119,625,000	29%	6646%	821	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الإمارات دبي الوطني المالية السعودية	الصالح والسهلي للمحاماة	د. محمد العمري وشركاه / طلال أبو غزالة وشركاه
سمو	11/5/2020	إدارة وتطوير العقارات	24	180,000,000	30%	236%	113	دراية المالية	مجموعة الدخيل المالية	طلال أبو غزالة وشركاه	

# الطرح العام الأولي من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستثمر المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
الوطنية للبناء والتسويق	29/4/2018	السلع الرأسمالية	27	32,400,000	20%	100%	46	قيمة المالية	قيمة المالية		السيد العيوطي وشركاه
الكثيري	9/7/2017	المواد الأساسية	31	25,389,000	26%	251%	97	يقين المالية	يقين المالية		البسام والنمر / يو تي سي انترناشونال
الأصيل	15/6/2017	السلع طويلة الاجل	85	255,000,000	20%	150%	204	يقين المالية	يقين المالية		عبدالله ابراهيم الحمزة / كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ريدان	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	32	216,000,000	30%	493%	221	الاستثمار كابيتال	الاستثمار كابيتال	الدكتور سلطان المسعود ومشاركوه / شيرمن وستيرلنغ	ديلويت أند توش بركر أبو الخير وشركاه
أبو معطي	26/2/2017	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	15	48,000,000	20%	290%	73	يقين المالية	يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
التطويرية الغذائية	26/2/2017	الخدمات الاستهلاكية	65	16,250,000	20%	503%	103	يقين المالية	يقين المالية		السليمان محاسبون قانونيون/ الوحيد محاسبون قانونيون
العمران	26/2/2017	السلع الرأسمالية	28	33,600,000	20%	219%	63	بيت التمويل السعودي الكويتي	بيت التمويل السعودي الكويتي	فراس الشواف للمحاماة	شركة المحاسبون المتضامنون
الصمعياني	26/2/2017	الخدمات التجارية والمهنية	78	17,550,000	20%	166%	56	بي إم جي المالية	بي إم جي المالية		الموسى / الربيش
باعظيم	26/2/2017	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	39	118,462,500	30%	421%	177	الاستثمار كابيتال	الاستثمار كابيتال	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون واستشاريون	السيد العيوطي وشركاه
بحر العرب	26/2/2017	التطبيقات وخدمات التقنية	11	22,000,000	26%	251%	80	قيمة المالية	قيمة المالية		عبدالوهاب العقيل


# الإدراج المباشر من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستثمر المالي	المستثمر قانوني	المحاسب قانوني
ميرال	29/5/2024	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				يقين المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاهم / بيكر تيلي م ك م وشركاه
المجتمع الطبية	22/11/2023	تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
الراشد للصناعة	12/9/2023	المواد الأساسية			إدراج مباشر			عبدالرحمن النافع	الخير المالية		شركة اللعيد واليحيى محاسبون قانونيون
منزل الورق	4/9/2023	المواد الأساسية			إدراج مباشر				معرفة المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
ميار	11/4/2023	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر			التميمي ومشاركوه	شركة أموال المالية		شركة اللعيد واليحيى محاسبون قانونيون
بدي	19/3/2023	إنتاج الأغذية			إدراج مباشر				يقين المالية		المحاسبون المتحدون
القمم	2/2021231/	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
إدارات	26/12/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				يقين المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
شور	24/10/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				يقين المالية		بيكر تيلي م ك م وشركاه
رواسي	18/8/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				معرفة المالية		أسامة عبد الله الخريجي وشريكه
الرعاية المستقلية	1/8/2022	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				معرفة المالية		المحاسبون المتحدون
أكاديمية التعلم	18/7/2022	الخدمات الإستهلاكية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية		د. محمد العمري وشركاه
كير	17/7/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				الاستثمار كابيتال		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاهم
تدوير	/5/202262	الخدمات التجارية والمهنية			إدراج مباشر				الأهلي المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاهم
أفاسيم	25/5/2022	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه



# الإدراج المباشر من 2017 إلى 2024 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستثمر المالي	المستثمر قانوني	المحاسب قانوني
نسج للتقنية	24/5/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				الراجحي المالية		د. محمد العمري وشركاه
عزم	1/3/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				الخير المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
المركز الآلي	21/2/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				يقين المالية		أرنست ويونغ وشركاهم
العبيكان للزجاج	7/2/2022	السلع الرأسمالية			إدراج مباشر				يقين المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
ألف ميم ياه	18/1/2022	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية		كي بي إم جي للاستشارات المهنية
إنماء الروابي	28/10/2021	إدارة وتطوير العقارات			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
غاز	22/9/2021	المرافق العامة			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
بنان	11/8/2021	إدارة وتطوير العقارات			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية	الصالح والسهلي للمحاماة	أسامة عبد الله الخريجي وشريكه
المركز الكندي الطبي	2/8/2021	الرعاية الصحية			إدراج مباشر				مجموعة الدخيل المالية	الغزوي للمحاماة /إي كاي بي	بيكر تيلي م ك م وشركاه
موبي للصناعة	28/7/2021	المنتجات المنزلية و الشخصية			إدراج مباشر				يقين المالية		شركة الخراشي وشركاه
الناقول	2/6/2021	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		طلال أبو غزالة وشركاه
فش فاش	4/5/2021	إنتاج الأغذية			إدراج مباشر				يقين المالية		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم
حديد وطني	17/2/2021	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		اليسام محاسبون قانونيون واستشاريون
أسمنت الرياض	2/9/2020	المواد الأساسية			إدراج مباشر				يقين المالية		برايس وترهاوس كوبرز
نسج للتقنية	24/5/2022	التطبيقات وخدمات التقنية			إدراج مباشر				الراجحي المالية		د. محمد العمري وشركاه



ملخص الاكتتابات العامة الأولية  
لصناديق الاستثمار العقارية  
المتداولة

# الطرح العام الأولي من 2016 إلى 2024 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
صندوق الإستثمار اريك ريت المتنوع	9/4/2024	الصناديق العقارية المتداولة	10	30.58%	135.10%	31.005	الاستثمار كابيتال	الإئتماء للاستثمار	شركة ستات للمحاماة والاستشارات القانونية	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الإئتماء ريت الفندقية	30/1/2023	الصناديق العقارية المتداولة	10	50%	190%	185	الإئتماء للاستثمار	الإئتماء للاستثمار	مكتب خالد نصار وشركاه	الوحيد محاسبون قانونيون
صندوق الواحة ريت	11/30/2022	الصناديق العقارية المتداولة	10	21.5%	229.48%	150	الوساطة المالية	البلاد المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الخبير ريت	20/3/2019	الصناديق العقارية المتداولة	10	36%	104%	25	الخبير المالية	الخبير المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاهم محاسبون قانونيون
ميفك ريت	13/11/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	72%	100%	31	ميفك المالية	ميفك المالية	مكتب نايف السالم	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الإئتماء ريت للتجزئة	6/8/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	101%	19	الإئتماء للاستثمار	الإئتماء للاستثمار	الضبعان وشركاه للاستشارات القانونية / إيفرشيذ / سانرلاند	الوحيد محاسبون قانونيون
بنيان ريت	25/7/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	40%	100%	26	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاهم محاسبون قانونيون
سدكو كابيتال ريت	1/5/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	101%	74	سدكو كابيتال / الأهلي كابيتال	الأهلي المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	ارنست ويونغ وشركاهم
دراية ريت	26/3/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	34%	125%	11	دراية المالية	دراية المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الراجحي ريت	20/3/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	35%	174%	91	الراجحي المالية	الراجحي المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون

# الطرح العام الأولي من 2016 إلى 2024 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
جدوى ريت السعودية	11/2/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	121%	58	جدوى للاستثمار	جدوى للاستثمار	شركة فهد أبوحميد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة	اللحيد محاسبون قانونيون
سيكو السعودية ريت	18/1/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	100%	2	سيكو المالية	سيكو المالية		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الأهلي ريت 1	8/1/2018	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	157%	25	الأهلي المالية	الأهلي المالية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة / ليثم أند واتكنز	كي بي إم جي للاستشارات المهنية
ملكية ريت	5/11/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	33%	2000%	28	ملكية للاستثمار	ملكية للاستثمار	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
مشاركة ريت	1/10/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	41%	1021%	12	مشاركة المالية	مشاركة المالية	سلمان بن غازي السماعيل الظفيري - محامون ومستشارون قانونيون	شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
المعذر ريت	22/8/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	1520%	4	أصول وبخيت الاستثمارية	أصول وبخيت الاستثمارية	تركستاني والعباد	شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
تعليم ريت	30/5/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	30%	890%	2	الفرنسي كابيتال	الفرنسي كابيتال		العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
جدوى ريت الحرمين	30/4/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	1257%	6	جدوى للاستثمار	جدوى للاستثمار	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	اللحيد محاسبون قانونيون
الجزيرة ريت	15/2/2017	الصناديق العقارية المتداولة	10	100%	300%	494	الجزيرة كابيتال	الجزيرة كابيتال		البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الرياض ريت	13/11/2016	الصناديق العقارية المتداولة	10	إدراج مباشر	إدراج مباشر	إدراج مباشر	الرياض المالية	الرياض المالية	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون



# ملخص للاكتتابات العامة للصناديق الاستثمارية المغلقة المتداولة

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى 2024 للصناديق الاستثمارية المغلقة المتداولة

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	سعر الطرح (ريال سعودي)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب	المستشار المالي	المستشار قانوني	المحاسب قانوني
الخبير للنمو والدخل	27/4/2022	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	1,000,000,000	100%	105.39%	470,160	الجزيرة كابيتال	-	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
الخبير للدخل	19/1/2021	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	472,814,700	100%	157%	33,812	الجزيرة كابيتال	-	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون
الخبير للدخل 2030	7/17/2024	الصناديق الاستثمارية المغلقة	10	1,000,000,000	100%	30.02%	64,327	الجزيرة كابيتال	-	مكتب محمد إبراهيم العمار للاستشارات القانونية / كينج أند سبالدنغ إل إل بي	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم محاسبون قانونيون



# ملخص الطروحات العامة الأولية لأدوات الدين

# الطرح العام الأولي من 2010 إلى 2024 في سوق أدوات الدين

الشركة	تاريخ الإصدار	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	قيمة الإصدار الإجمالية (ر.س)	تاريخ الانتهاء	مدير الصندوق	المستشار القانوني	المحاسب القانوني
صكوك الكثيري	10/04/2023	113,022,000	100,000,000	30/03/2028	الخير كابيتال	مكتب الصالح و السهلي للمحاماة والاستشارات القانونية	-
صكوك مصرف الراجحي من الشريحة الثاني	6/12/2022	40,000,000,000	10,000,000,000	دائمة بدون تاريخ استحقاق	شركة الراجحي المالية	ألين أند أوفيري إل إل بي ( / خشيم محامون ومستشارون	كي بي إم جي / ارنست ويونغ للخدمات المهنية
صكوك البحري*	30/07/2015	3,937,500,000	3,900,000,000	30/07/2022	إتش إس بي سي السعودية / جي بي مورجان السعودية / الأهلي المالية	شركة كليفورد تشانس محامون ومستشارون قانونيون	إرنست ويونغ وشركاهم / بي دي أو الدكتور محمد العمري وشركاه
صكوك كهرباء السعودية*4	30/01/2014	41,665,938,150	4,500,000,000	30/01/2054	إتش إس بي سي السعودية / الفرنسي كابيتال	مكتب زياد خشيم محامون ومستشارون	إرنست ويونغ
صكوك صدارة	02/04/2013	2,000,000	7,500,000,000	15/12/2028	البلاد للاستثمار / الإنماء للاستثمار / دويتشه السعودية / الرياض المالية	وايت أند كيس إل إل بي / شريمان أند سنتريلنغ / حامت عباس غزاوي وشركاه	برايس وترهاوس كوبرز / ديلويت أند توش آل آل بي / نيكسانت املحدودة
صكوك ساتورب*	09/10/2011	2,000,000	3,749,900,000	20/12/2025	دويتشه السعودية / الأهلي المالية / الفرنسي كابيتال	مكتب عبدالعزيز القاسم للمحاماة	برايس ووتر هاوس كوبرز
صكوك كهرباء السعودية*3	10/05/2010	41,665,938,150	7,000,000,000	10/05/2030	إتش إس بي سي السعودية / الأهلي المالية	عبد العزيز القاسم محامون ومستشارون	ديلويت اند توش بكر أبو الخير وشركاهم

\*صكوك وسندات تم إلغائها إدراجها



تم إعداد هذه المادة ونشرها لأغراض إرشادية فقط، ولا تعتبر استشارة مقدمة من تداول السعودية. تخلي تداول السعودية مسؤوليتها عن أي أثر ورد من هذه المادة أو من الاعتماد على أي جزء منها. لا تقوم تداول السعودية في أي حال من الأحوال بالتسويق لأي من المستشارين المذكورين في هذه المادة، وأي إشارة إلى مستشار في هذه المادة تستند فقط إلى مشاركتهم في الاكتتابات العامة السابقة. لا تضمن تداول السعودية أن يكون الأداء السابق لأي مستشار مؤشرًا على النتائج المستقبلية. ويجب على أي شركة في حال رغبتها في طرح أوراقها المالية وإدراجها اتباع جميع الإجراءات النظامية واستيفاء كافة المتطلبات في هذا الشأن.

للإستفسارات، يرجى التواصل معنا عبر البريد الإلكتروني

[Listing@tadawul.com.sa](mailto:Listing@tadawul.com.sa)





saudiexchange.sa

92000 1919

 @tadawul

