

## نشرة إصدار شركة مجموعة تداول السعودية القابضة

شركة مساهمة مقفلة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١٢ م) المرخص بتأسيسها بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٥) وتاريخ ١٤٢٨/٣/١ هـ. طرح ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي يمثل (٣٠%) من رأس مال شركة مجموعة تداول السعودية القابضة وذلك من خلال الاكتتاب العام بسعر طرح قدره ١٠٥ ريال سعودي للسهم الواحد.

فترة الاكتتاب: ثلاثة أيام تبدأ من يوم ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠ م) وتنتهي في ١٤٤٣/٠٤/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٢ م)

الأوراق المالية: لن يتم تسجيل أسهم الشركة ولن يتم تسجيلها بموجب قانون الأوراق المالية أو بموجب أي من قوانين الأوراق المالية الأخرى السارية في الولايات المتحدة الأمريكية، ولا يجوز عرض أو بيع الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة في الولايات المتحدة الأمريكية ولا يجوز طرحها أو بيعها إلا في إطار تعاملات مستثناة من أو غير خاضعة لأي متطلبات تسجيل بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو الأنظمة الخاصة بالأوراق المالية في أي دولة أخرى باستثناء المملكة العربية السعودية. ولا يعتبر هذا الطرح دعوة لبيع أسهم أو الحث على شرائها في أية دولة لا يكون فيها هذا الطرح نظامي أو لم يُسمح به.

يبدأ الاكتتاب في يوم الثلاثاء بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠ م)، ويستمر لمدة ثلاثة أيام، شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لينتهي بنهاية يوم الخميس بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٢ م). فترة الاكتتاب: حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب لدى أي من الجهات المستلمة (الجهات المستلمة) المدرجة في الصفحة (ح) من هذه النشرة، أو عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي التابع للجهات المستلمة أو عبر أي قنوات إلكترونية أخرى توفرها الجهات المستلمة لعملائها، وذلك خلال فترة الاكتتاب (يرجى مراجعة قسم "التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب") والقسم (١٧) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة. ويمكن للمكتتبين من الفئات المشاركة في أسهم الطرح من خلال مديرو سجل اكتتاب المؤسسات خلال القيام بعملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتتبين الأفراد.

يجب على كل مكتتب من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعشرة (١٠) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب، والحد الأقصى للتخصيص هو مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها، وإذا تجاوز عدد المكتتبين مليون وثمانون ألف (١,٠٨٠,٠٠٠) مكتتب فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب، وفي هذه الحالة سيتم تخصيص وفقاً لما يقترحه الشركة والمستشارين الماليين. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة. وسيتم الإعلان عن نتائج عملية التخصيص النهائي في يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م) ورد الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٨ م) (يرجى مراجعة القسم الفرعي "تخصيص الأسهم ورد الفائض" ضمن القسم رقم (١٧) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه") من هذه النشرة).

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطى كل سهم حاملة الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية العامة) والتصويت فيها ولن يتمتع أي مساهم بأية حقوق تصويت تفضيلية. وستستحق أسهم الطرح تخصيصها من أي أرباح تعولها الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة (يرجى مراجعة القسم (٧) "سياسة توزيع الأرباح") من هذه النشرة).

لم يسبق تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب العام، وقد قدمت الشركة طلب التسجيل وطرح أسهمها لهيئة طلب إدراجها لشركة تداول السعودية، وقد تم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة. وقد تم الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم والانتهاج من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (يرجى مراجعة قسم "التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب"). بعد تسجيل الأسهم لدى الهيئة وإدراجها في السوق، سوف يُسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها إقامة نظامية والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخارجية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي بالتداول في أسهم الشركة. كما يحق للمستثمرين الأجانب المؤهلين التداول في أسهم الطرح بموجب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة، ويحق أيضاً للمستثمرين الأجانب الإستراتيجيين التداول في الأسهم بموجب التعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الأستراليين الأجانب حصص إستراتيجية في الشركات المدرجة (على النحو المعرف في هذه النشرة). كما يحق للأفراد المستثمرين غير الخليجين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات غير الخليجية المسجلة خارج المملكة القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات مبادلة (Swap Agreements) مع مؤسسات السوق المالية من قبل الهيئة "مؤسست السوق المالية"، وبموجب اتفاقيات المبادلة يتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكين نظاميين لتلك الأسهم.

ينطوي الاكتتاب في أسهم الطرح على مخاطر وأمر غير مؤكدة. وللإطلاع على بعض العوامل التي ينبغي دراستها بعناية قبل اتخاذ القرار بالاكتتاب في أسهم الطرح يرجى مراجعة قسم "إشعار هام" في الصفحة (١) والقسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة") وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويحتل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسمائهم على الصفحة (ج) مجتمعين ومفتردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم وانفتاحهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المأمول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إعادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعييان أي تأكيدات تتفق بقدرها أو اكتمالها، وتخليان تفويضهما صراحة عن أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسائر تنتج ما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٢ م)

تأسست شركة مجموعة تداول السعودية القابضة (يشار إليها فيما بعد بـ "الشركة" أو "المصدر") بتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١٢ م) كشركة مساهمة مقفلة سعودية مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة، بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١٢ م)، والمرخص بتأسيسها بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٥) وتاريخ ١٤٢٨/٣/١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٣/٢٠ م)، وعنوان مركزها الرئيسي هو ٢٨٩٧ أبراج التنوئية، طريق الملك فهد، حي العليا - الرياض ١٢٢١١ ص.ب. ٦٠٦١١، المملكة العربية السعودية (المملكة).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريال، (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) "تاريخ المجموعة وتأسيسها وتطورها") من هذه النشرة.

تشمل عملية الطرح العام الأولي ("الطرح") طرح ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي (يشار إليها بـ "أسهم الطرح" وكل منها "سهم الطرح") بسعر طرح يبلغ ١٠٥ ريال سعودي للسهم الواحد ("سعر الطرح") بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. وتمثل أسهم الطرح بمجملها نسبة ثلاثون بالمائة (٣٠%) من رأس مال المصدر. وسيتم بيع كامل أسهم الطرح من قبل المساهم الوحيد في الشركة (صندوق الاستثمارات العامة).

ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين (يشار إليهم فيما بعد بـ "المستثمرين") هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجين ذوي الشخصية الاعتبارية (ويشار إليها معاً مجتمعاً بـ "الفئات المشاركة") والتي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن هيئة السوق المالية (المشار إليها بـ "الهيئة")، ولمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم رقم (١) ("التعريفات والمصطلحات"). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الطرح تمثل نسبة مائة بالمائة (١٠٠%) من إجمالي عدد أسهم الطرح ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، علماً بأنه في حال قيام المكتتبين الأجانب في الاكتتاب "ب" "التعريفات والمصطلحات" باستخدام آلية التخصيص الاختيارية، ومن لمديرو سجل اكتتاب المؤسسات، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى خمسة وعشرون مليوناً ومئتان ألف (٢٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم والتي تمثل نسبة سبعون بالمائة (٧٠%) من إجمالي أسهم الطرح، وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها لفئات المشاركة من قبل المستشارين الماليين، بالتشاور مع الشركة، كما قد ورد تعريفهم في القسم رقم (١) ("التعريفات والمصطلحات") باستخدام آلية التخصيص الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشارين الماليين.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قسراً من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤها لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أومومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ "المكتتبين الأفراد" وكلاً منهم مفترداً بـ "المكتتب الفرد"، ويشار إليهم مع الفئات المشاركة بـ "المكتتبين"). ويعد لأغياً اكتتاب كل شخص اكتتب باسمه مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فيسقط النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لأغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالأعتبار فقط، وسيتم تخصيص عشرة ملايين وثمانمائة ألف (١٠,٨٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الطرح كحد أقصى للمكتتبين الأفراد، أي بما يعادل نسبة ثلاثون بالمائة (٣٠%) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، فيحق للمستشارين الماليين، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

يمثل صندوق الاستثمارات العامة المساهم الكبير في الشركة، إذ يمتلك كامل أسهمها المصدرتها كما في تاريخ هذه النشرة، وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل المساهم الكبير (ويشار إليه بـ "المساهم البالغ"). وبعد استكمال عملية الاكتتاب، سوف يمتلك المساهم البالغ ما نسبته سبعون بالمائة (٧٠%) من أسهم الشركة، وبالتالي فإنه سيحتفظ بالحصة المسيطرة في الشركة. وسيتم توزيع متحصلات الاكتتاب بعد خصم تكاليف الاكتتاب ("صافي المتحصلات") على المساهم البالغ ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الاكتتاب حسبما ورد وصفه في القسم رقم (٨) "استخدام متحصلات الطرح" من هذه النشرة. علماً أنه قد تم التعهد بتغطية الاكتتاب بالكامل من قبل متعهدو التغطية (يرجى مراجعة القسم رقم (١٢) "التعهد بالتغطية" من هذه النشرة). ويحظر على المساهم الكبير في الشركة التصرف في أسهمه لمدة ستة أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق ("فترة الحظر") كما هو موضح في قسم ("ملخص الطرح") من هذه النشرة. وبعد فترة الحظر، يحق للمساهم الكبير التصرف في أسهمه.

سوف يتم طرح أسهم الطرح على بعض المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة الذين يتواجدون خارج الولايات المتحدة الأمريكية (بما في ذلك من خلال إبرام اتفاقيات المبادلة (Swap Agreements)) وسوف يتم اكتتاب هذه الفئة خارج الأراضي الأمريكية وفقاً للائحة "إس" الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام ١٩٣٣ وتعديلاته (قانون

المستشارون الماليون ومديرو سجل اكتتاب المؤسسات والمنسوقون الدوليون ومتعهدو التغطية

مدير الاكتتاب



## إشعار هام

تحتوي هذه النشرة على معلومات تفصيلية وافية عن الشركة وأسهم الطرح، وعند تقديم طلب للاكتتاب في أسهم الطرح، ستتم معاملة المستثمرين من المؤسسات والأفراد على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها عن طريق زيارة موقع الشركة (www.tadawulgroup.sa)، أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa)، أو موقع المستشارين الماليين (www.jporgansaudi Arabia.com)، و (www.alahlicapital.com)، و (https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia/).

عينت الشركة شركة الأهلي المالية («الأهلي كابيتال») وشركة سيتي جروب العربية السعودية («سيتي جروب») وشركة جي بي مورقان العربية السعودية («جي بي مورقان») كمستشارين ماليين والمنسقين الدوليين لها فيما يخص الاكتتاب (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المستشارين الماليين»)، ومديرو لسجل اكتتاب المؤسسات و«متعهدو التغطية» («متعهدو التغطية») كما عينت الشركة الأهلي كابيتال كمدير للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، فيما يتعلق بعملية طرح أسهم الطرح الموصوفة في هذه النشرة (يرجى مراجعة القسم رقم (١٢) «المتعهد بالتغطية» من هذه النشرة لمزيد من المعلومات).

تحتوي هذه النشرة على تفاصيل تم تقديمها وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة، الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج)، مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول بأنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

على الرغم من أن الشركة أجرت كافة الدراسات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة فيما يتعلق بالسوق والقطاع اللذين تعمل فيهما الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية ومن تقديرات إدارة الشركة ومن معلومات وبيانات وتحليلات متاحة للعموم من نشرات تصدر عن مزودي البيانات والمعلومات والأخبار. ومع أنه لا يوجد للشركة أو أي من مستشاريها أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة في هذه النشرة عن السوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بشكل مستقل من هذه المعلومات. وعليه، فإنه لا يوجد أي إقرار أو ضمان بصحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح والتي يمكن أن تتأثر سلباً بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب، أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (لمزيد من المعلومات الرجاء مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة») من هذه النشرة، ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفوية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بالاكتتاب ولا يجب تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بتحقيق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية للشركة.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة على أنها توصية من الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو المساهم البائع أو مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب، وعلاوة على ذلك، تعتبر المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ بعين الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للشخص الراغب في الاستثمار بأسهم الطرح. وقيل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، يعتبر كل مستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع المالية والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به. ويجب عليه الاعتماد على مراجعته الخاصة للشركة ومدى ملاءمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المرتبطة بالاستثمار في هذا الاكتتاب. فقد يكون الاستثمار في أسهم الطرح مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، وبالتالي يجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصتهم للاستثمار أو على الظروف الفردية لأولئك المستثمرين.

يقتصر هذا الاكتتاب على (أ) الفئات المشاركة: وتشمل مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (يرجى مراجعة القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة) و (ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري، بالإضافة إلى المستثمرين الخليجيين ذوي الشخصية الطبيعية وبعد لاغياً اكتتاب كل شخص ككتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويؤخذ بالاكتتاب الأول فقط.

يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية، باستثناء فئة المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/ أو المستثمرين الأجانب من خلال إبرام اتفاقيات مبادلة. وتطلب الشركة والمستشارين الماليين من متلقي هذه النشرة الاطلاع على القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. وعلى كل مكتتب فرد مؤهل وجهة مشاركة مؤهلة قراءة النشرة بالكامل والتمس المشورة من المحامين، والمستشارين الماليين، وأي مستشارين مهنيين تابعين لهم فيما يخص الاعتبارات النظامية، والضريبية، والتنظيمية، والاقتصادية المتعلقة باستثمارهم في الأسهم، وسوف يتحملون شخصياً الرسوم المرتبطة بتلك المشورة المستمدة من المحامين، والمحاسبين، وغيرهم من المستشارين التابعين لهم فيما يخص كافة المسائل المرتبطة بالاستثمار في أسهم الشركة. ولا يمكن تقديم أي ضمانات من ناحية تحقيق الأرباح.

## معلومات عن السوق والقطاع

تم تقديم المعلومات المتعلقة بالقطاع الذي تعمل فيه الشركة والواردة في هذه النشرة من قبل الشركة.

إن معلومات السوق والمعلومات الاقتصادية والصناعية الواردة في هذه النشرة -مالم يتم ذكر مصدرها- تمثل تقديرات المجموعة بالاعتماد على المعلومات التي تم الحصول عليها من مصادر خارجية. إن البيانات الإحصائية والمعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة والمتعلقة بالسوق وحجمه والحصة السوقية ووضع السوق ومعلومات القطاع الأخرى المتعلقة بأنشطة الشركة والأسواق التي تعمل فيها الشركة تستند على بيانات منشورة متوفرة للعموم تم الحصول عليها من العديد من المصادر الخارجية المستقلة. وتعتقد الشركة أن المعلومات والبيانات التي تم الحصول عليها أو استخراجها من دراسة السوق التي أجرتها الشركة لدراسة السوق والقطاع موثوقة بحد ذاتها، إلا أنه لم تقم الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو المساهم البائع أو مستشاروها بالتحقق من صحة تلك المعلومات والبيانات بشكل مستقل وبالتالي لا يمكنهم تقديم أي ضمان بشأن دقتها أو صحتها أو اكتمالها.

لا يوجد للمستشاريين الماليين ولا لأي من شركاتهم التابعة أو مساهمهم أو أعضاء مجلس إدارتهم أو أقربائهم أي ملكية في أسهم الشركة أو أي مصلحة فيها.

## المعلومات المالية

تصدر الشركة قوائمها المالية بالريال السعودي، وقد أعدت القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم الأولية الموحدة المختصرة والمفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. والإيضاحات المرفقة بها والمدرجة في أجزاء أخرى من هذه النشرة، وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) الصادرة من قبل مجلس المحاسبة الدولية (IASB)، والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) وغيرها من المعايير المحاسبية المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتمت مراجعتها من قبل المحاسب القانوني للشركة «كي بي ام جي للاستشارات المهنية».

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق بالإضافة إلى معلومات السوق المعلنة والمتاحة للعام. وقد تختلف الأوضاع التشغيلية المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة. وبالتالي، فإنه لا يوجد أي ضمان أو تأكيد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة. تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية» ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض المصطلحات مثل «تعتزم» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «يتوقع» أو «من الممكن» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «متوقع» أو «قد» أو «يعتقد»، أو صيغ النفي لتلك الكلمات أو المصطلحات المشابهة أو المعاكسة لها في المعنى. وتعرض هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير عن النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأمر بصور أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (يرجى مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة). وفي حالة تحقق أي واحد أو أكثر من المخاطر أو الأمور غير المتوقعة، أو في حالة ثبت عدم دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، أو عدم صحتها، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف بشكل جوهري عن تلك الموصوفة أو المتوقعة أو المقدرة أو المخاطرة لها في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إذا تبين للشركة في أي وقت بعد موافقة الهيئة على هذه النشرة وقبل إدراج أسهمها في السوق ما يلي: (أ) حدوث أي تغيير ملحوظ في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أو (ب) ظهور أي مسائل إضافية مهمة كان يتوجب تضمينها في هذه النشرة. وفيما عدا هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع والسوق الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية، أو غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير اليقينية والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعليه يجب على المكتتبين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات وعدم الاعتماد عليها بشكل أساسي.

## أحكام معينة

تم تقريب بعض الأرقام والنسب الواردة في هذه النشرة من خلال جبرها لأقرب عدد صحيح، وبالتالي فإن الأرقام المبينة لنفس الفئة المقدمة في جداول مختلفة قد تختلف قليلاً، كما أن الأرقام الإجمالية الواردة في بعض الجداول قد لا تكون حاصل الجمع الحسابي للأرقام التي تسبقها.

## دليل الشركة

### أعضاء مجلس الإدارة:

الجدول (1-1): أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	الصفة	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة		تاريخ العضوية*
					قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
1-	سارة جماز عبدالله السحيمي	رئيسة مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي/مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
2-	يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
3-	يوسف عبدالله محمد البنيان	عضو	سعودي	غير تنفيذي/مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
4-	خالد عبدالله ناصر الحصان	عضو والرئيس التنفيذي	سعودي	تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
5-	رانيا محمود عبدالوهاب نشار	عضو	سعودية	غير تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
6-	سبتي سليمان إبراهيم السبتي	عضو	سعودي	غير تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
7-	مارك ستيفن مايكبيس	عضو	بريطاني	غير تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
8-	هاشم عثمان إبراهيم الحجيل	عضو	سعودي	غير تنفيذي/مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م
9-	إكسافير روبرت روليت	عضو	فرنسي	غير تنفيذي/غير مستقل	لا يوجد	-	لا يوجد	-	٢٠٢٠/٠١/٠٢ م

\*التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ بداية تعيين كل منهم في الشركة سواء في المجلس أو في أي منصب آخر سابق على هذه المناصب. (للمزيد من المعلومات يرجى مراجعة القسم رقم (5) «هيكل الملكية والهيكل التنظيمي» من هذه النشرة).

## عنوان الشركة وممثلوها

### عنوان الشركة

شركة مجموعة تداول السعودية القابضة  
أبراج التعاونية  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحده رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ١٩١٩  
فاكس: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٣٩٢  
الموقع الإلكتروني: [www.tadawulgroup.sa](http://www.tadawulgroup.sa)  
البريد الإلكتروني: [Info@tadawulgroup.sa](mailto:Info@tadawulgroup.sa)

مجموعة تداول السعودية  
Saudi Tadawul Group

### ممثلو الشركة

خالد عبدالله ناصر الحصان  
الرئيس التنفيذي للمجموعة  
أبراج التعاونية  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحده رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ١١٢١٨٩١٨٤  
فاكس: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٣٩٢  
الموقع الإلكتروني: [www.tadawulgroup.sa](http://www.tadawulgroup.sa)  
البريد الإلكتروني: [ceo.secretary@tadawulgroup.sa](mailto:ceo.secretary@tadawulgroup.sa)

سارة جماز عبدالله السحيمي  
رئيسة مجلس الإدارة  
أبراج التعاونية  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحده رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٩٩٥  
فاكس: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٣٩٢  
الموقع الإلكتروني: [www.tadawulgroup.sa](http://www.tadawulgroup.sa)  
البريد الإلكتروني: [bod.secretariat@tadawulgroup.sa](mailto:bod.secretariat@tadawulgroup.sa)

### أمين سر مجلس الإدارة

محمد فهد محمد الحميد  
أبراج التعاونية  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحده رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٩٩٥  
فاكس: ٩٦٦ ١١٢١٨٩٣٩٢  
الموقع الإلكتروني: [www.tadawulgroup.sa](http://www.tadawulgroup.sa)  
البريد الإلكتروني: [mohammad.hemaid@tadawulgroup.sa](mailto:mohammad.hemaid@tadawulgroup.sa)

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحده رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ١٩١٩  
فاكس: ٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٩١٣٣  
الموقع الإلكتروني: [www.saudiexchange.sa](http://www.saudiexchange.sa)  
البريد الإلكتروني: [csc@saudiexchange.sa](mailto:csc@saudiexchange.sa)

تداول السعودية  
Saudi Exchange

مسجل الأسهم

شركة مركز ايداع الأوراق المالية (ايداع)  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحدة رقم: ١١  
الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٢٦٠٠٠  
الموقع الإلكتروني: [www.edaa.com.sa](http://www.edaa.com.sa)  
البريد الإلكتروني: [cc@edaa.com.sa](mailto:cc@edaa.com.sa)

ايداع  
Edaa

من مجموعة تداول السعودية  
From Saudi Tadawul Group

## المستشارون

المستشارون الماليون ومديرو سجل اكتتاب المؤسسات والمنسوقون الدوليون ومتعهدو التغطية

## شركة الأهلي المالية

طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي  
ص.ب. ٢٢٢١٦، الرياض ١١٤٩٥  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٠٠٠٢٣٢ (٩٢) +٩٦٦  
فاكس: ٤٠٦٠٥٢ (١١) +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: [www.alahlicapital.com](http://www.alahlicapital.com)  
البريد الإلكتروني: [snbcm@alahlicapital.com](mailto:snbcm@alahlicapital.com)



## شركة جي بي مورقان العربية السعودية

برج الفيصلية  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٥١٩٠٧ الرياض ١١٥٥٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٩٩٣٨٥٤ ١١ +٩٦٦  
فاكس: ٢٩٩٣٨٤٠ ١١ +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: [www.jporgansaudi Arabia.com](http://www.jporgansaudi Arabia.com)  
البريد الإلكتروني: [STG\\_IPO@jpmorgan.com](mailto:STG_IPO@jpmorgan.com)



## شركة سيتي جروب العربية السعودية

الطابق المشرون، برج المملكة  
ص.ب. ٣٠١٧٠٠ الرياض ١١٣٧٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٢٤٦١٤٠ ١١ +٩٦٦  
فاكس: ٢١١٠٠٢٠ ١١ +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: <https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia>  
البريد الإلكتروني: [STG.IPO@citi.com](mailto:STG.IPO@citi.com)



## مدير الاكتتاب

## شركة الأهلي المالية

طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي  
ص.ب. ٢٢٢١٦، الرياض ١١٤٩٥  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٠٠٠٢٣٢ (٩٢) +٩٦٦  
فاكس: ٤٠٦٠٥٢ (١١) +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: [www.alahlicapital.com](http://www.alahlicapital.com)  
البريد الإلكتروني: [snbcm@alahlicapital.com](mailto:snbcm@alahlicapital.com)



## المستشار القانوني المحلي للشركة

شركة فهد أحمد أبو حيمد وماجد عبد اللطيف آل الشيخ ومنصور عبدالعزيز الحقباني  
محامون ومستشارون قانونيون  
المبنى الخامس عشر  
البوابة الاقتصادية  
طريق مطار الملك خالد الدولي  
ص.ب. ٩٠٢٣٩ الرياض ١١٦١٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٨١ ٩٧٨٠ ١١ +٩٦٦  
فاكس: ٤٨١ ٩٧٠١ ١١ +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: [www.ashlawksa.com](http://www.ashlawksa.com)  
البريد الإلكتروني: [Info.ASH@ashlawksa.com](mailto:Info.ASH@ashlawksa.com)





## المستشار القانوني للطرح خارج المملكة

شركة كليفورد تشانس إل إل بي  
برج دمام، الدور ١، مركز دبي المالي العالمي  
ص.ب: ٩٣٨٠ دبي  
الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١٤٥٠٣٢٦٠٠  
فاكس: +٩٧١٤٥٠٣٢٨٠٠  
الموقع الإلكتروني: <https://www.cliffordchance.com>  
البريد الإلكتروني: [info.stgipo@cliffordchance.com](mailto:info.stgipo@cliffordchance.com)

C L I F F O R D  
C H A N C E

## المستشار القانوني للمستشارين الماليين ومديري سجل اكتاب المؤسسات ومتعهدي التغطية ومدير الاكتاب

عبد العزيز العجلان وشركاه محامون ومستشارون قانونيون  
مبنى العليا، برج ٢، الدور الثالث، شارع الأحساء، الملز  
ص.ب ٦٩١٠٣، الرياض ١١٥٤٧  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٦٥ ٨٩٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٦٥ ٨٩٩٩  
الموقع الإلكتروني: <http://www.legal-advisors.com/>  
البريد الإلكتروني: [legal.advisors@legal-advisors.com](mailto:legal.advisors@legal-advisors.com)

المستشارون  
القانونيون

عبد العزيز العجلان وشركاه  
بالتعاون مع بيكر آند مكنزي ليمتد

## المستشار القانوني للمستشارين الماليين ومديري سجل اكتاب المؤسسات ومتعهدي التغطية بالنسبة للطرح خارج المملكة

بيكر ماكينزي ليميتد  
١٠٠ شارع نيو بريج، لندن إي سي ٤ في ٦ جاي أيه  
المملكة المتحدة  
هاتف: +٤٤ ٢٠ ٧٩١٩ ١٠٠٠  
فاكس: +٤٤ ٢٠ ٧٩١٩ ١٩٩٩  
الموقع الإلكتروني: [www.bakermckenzie.com](http://www.bakermckenzie.com)  
البريد الإلكتروني: [legaladvisors@bakermckenzie.com](mailto:legaladvisors@bakermckenzie.com)

Baker  
McKenzie.

## مستشار العناية المهنية للالزمة المالي

شركة برايس ووترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٨٢٨٢، الرياض، ١١٤٨٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢١١ ٠٤٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٦٥ ١٦٦٣  
الموقع الإلكتروني: [www.pwc.com](http://www.pwc.com)  
البريد الإلكتروني: [omar.alsagga@pwc.com](mailto:omar.alsagga@pwc.com)

pwc

## المحاسب القانوني

كي بي إم جي للاستشارات المهنية  
برج كي بي إم جي، المركز الرئيسي  
واجهة الرياض، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦ الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٨٧٤ ٨٥٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٨٧٤ ٨٦٠٠  
الموقع الإلكتروني: [www.kpmg.com.sa](http://www.kpmg.com.sa)  
البريد الإلكتروني: [marketingsa@kpmg.com](mailto:marketingsa@kpmg.com)

KPMG

ملاحظة: قدم كل من المستشارين والمحاسبين القانونيين المذكورين أعلاه موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم في هذه النشرة بالشكل الوارد فيها ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها - من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة - أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

## الجهات المستلمة

### البنك الأهلي السعودي

طريق الملك فهد - حي العقيق - مركز الملك عبدالله المالي  
ص.ب. ٢٢٠٨ رقم الوحدة: ٧٧٨  
الرياض ١٣٥١٩ - ٦٦٧٦  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (٩٢) ٠٠٠١٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٦٠٠٥٢  
الموقع الإلكتروني: [www.alahli.com](http://www.alahli.com)  
البريد الإلكتروني: [contactus@alahli.com](mailto:contactus@alahli.com)



### مصرف الراجحي

طريق الملك فهد - حي المروج - برج مصرف الراجحي  
الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٨٢٨ ٢٥١٥  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢٧٩ ٨١٩٠  
الموقع الإلكتروني: [www.alrajhibank.com.sa](http://www.alrajhibank.com.sa)  
البريد الإلكتروني: [contactcenter1@alrajhibank.com.sa](mailto:contactcenter1@alrajhibank.com.sa)

مصرف الراجحي Al Rajhi Bank



### البنك العربي الوطني

طريق الملك فيصل  
ص.ب. ٩٨٠٢  
الرياض ١١٤٢٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٠٢ ٩٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٤ ٧٥٣٥  
الموقع الإلكتروني: [www.anb.com.sa](http://www.anb.com.sa)  
البريد الإلكتروني: [info@anb.com.sa](mailto:info@anb.com.sa)



### مصرف الإنماء

برج العنود - طريق الملك فهد  
ص.ب. ٦٦٦٧٤  
الرياض ١١٥٨٦  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢١٨ ٥٥٥٥  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢١٨ ٥٠٠٠  
الموقع الإلكتروني: [www.alinma.com](http://www.alinma.com)  
البريد الإلكتروني: [info@alinma.com](mailto:info@alinma.com)

مصرف الإنماء  
alinma bank



### بنك الرياض

طريق الدائري الشرقي  
ص.ب. ٢٢٦٢٢  
الرياض ١١٦١٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٠١ ٣٠٣٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٣ ٠٠١٦  
الموقع الإلكتروني: [www.riyadbank.com](http://www.riyadbank.com)  
البريد الإلكتروني: [customer-care@riyadbank.com](mailto:customer-care@riyadbank.com)

بنك الرياض  
riyad bank

## ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل مستثمرين محتملين على مراعاة هذه النشرة ككل.

وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار هام» في الصفحة (أ) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم الطرح.

الشركة	شركة مجموعة تداول السعودية القابضة (يشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة سعودية مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ وتاريخ ١٢/٠٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٧م)، والمرخص بتأسيسها بموجب المرسوم الملكي رقم (١٥/م) وتاريخ ١٤٢٨/٣/١هـ، وعنوان مركزها الرئيسي هو ٦٨٩٧ أبراج التعاونية، طريق الملك فهد، حي العليا - الرياض ١٢٢١١ ص.ب. ٦٠٦١٢، المملكة العربية السعودية.			
نشأت الشركة	تأسست الشركة كشركة سعودية مساهمة مغلقة بتاريخ ١٢/٠٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٧م) برأس مال يبلغ مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريالات، وجميعها أسهم نقدية.			
المساهم البائع/المساهم الكبير	يوضح الجدول الآتي اسم المساهم البائع ونسبة ملكيته في الشركة قبل وبعد الطرح:			
	بعد الطرح		قبل الطرح	
	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم
	٧٠٪	٨٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠
	صندوق الاستثمارات العامة			
رأس مال الشركة قبل الطرح وبعد الطرح	مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وسيبقى كذلك بعد الطرح.			
إجمالي عدد أسهم الشركة قبل وبعد الطرح	مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم وسيبقى كذلك بعد الطرح.			
القيمة الإسمية للسهم	عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.			
الاكتتاب	سيكون الطرح للاكتتاب العام في أسهم الشركة لعدد ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وسيكون سعر الطرح ١٠٥ ريال سعودي للسهم الواحد. وتمثل أسهم الطرح بمجموعها نسبة ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من رأس مال الشركة.			
عدد أسهم الطرح	سبعة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.			
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة	تمثل أسهم الطرح ما نسبته ٣٠٪ من أسهم الشركة.			
سعر الطرح	١٠٥ ريال سعودي للسهم الواحد.			
إجمالي قيمة الطرح	٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.			
استخدام متحصلات الطرح	سيتم توزيع متحصلات الطرح البالغة ٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك بعد خصم مصاريف الطرح التي تقدر بحوالي ٨٠ مليون ريال سعودي تقريباً على المساهم البائع. ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح (يرجى مراجعة القسم رقم (٨) «استخدام متحصلات الطرح» من هذه النشرة لمزيد من المعلومات حول استخدام متحصلات الطرح).			
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	سبعة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.			
إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيته	٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.			
المستثمرون المستهدفون	(أ) الفئات المشاركة: وتشمل مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (يرجى الرجوع راجع للقسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» من هذه النشرة) و (ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قَصْر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القَصْر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتتاب كل شخص اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالاعتبار فقط.			

إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
عدد أسهم الطرح للجهات المشاركة	سنة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ١٠٠٪ من إجمالي أسهم الطرح. علماً أنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبيين الأفراد وقيام الجهات المشاركة بالاكتمال بكامل أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للجهات المشاركة إلى خمسة وعشرون مليوناً ومئتا ألف (٢٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم لتمثل ما نسبته ٧٠٪ من إجمالي أسهم الطرح.
عدد أسهم الطرح للمكتتبيين الأفراد	عشرة ملايين وثمانمائة ألف (١٠,٨٠٠,٠٠٠) سهم كحد أقصى، تمثل ما نسبته ٢٠٪ من إجمالي أسهم الطرح.
طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
كيفية التقدم بطلب للاكتتاب للجهات المشاركة المكتتبية	يحق للجهات المشاركة، كما هي معرفة في قسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» من هذه النشرة، التقدم بطلب للاكتتاب وسيوفر مدير سجل اكتتاب المؤسسات نماذج طلبات الاكتتاب للمستثمرين من المؤسسات المكتتبية أثناء عملية بناء سجل الأوامر وبعد التخصيص المبدئي سيقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات بتوفير نماذج الاكتتاب للجهات المشاركة والتي عليها تعبئتها وفقاً للتعليمات المبينة في القسم رقم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه».
كيفية التقدم بطلب للاكتتاب للمكتتبيين الأفراد	ستتوفر طلبات الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة. ويجب تعبئة تلك الطلبات وفقاً للتعليمات المبينة في قسم رقم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» من هذه النشرة. وبإمكان المكتتبيين الأفراد الذين سبق لهم المشاركة في إحدى عمليات الاكتتاب السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي التابع للجهات المستلمة أو عبر أي قنوات إلكترونية أخرى توفرها الجهات المستلمة لعملائها، أو من خلال أي فرع من فروع الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة لعملائها. شريطة أن (١) يكون لدى المستثمر حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات و (٢) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للجهات المشاركة	مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم.
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبيين الأفراد	عشرة (١٠) أسهم.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للجهات المشاركة	١٠,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبيين الأفراد	١,٠٥٠ ريال سعودي.
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للجهات المشاركة	خمسة ملايين وتسعمائة وتسعة وتسعون ألفاً وتسعمائة وتسعة وتسعون (٥,٩٩٩,٩٩٩) سهماً.
الحد الأقصى التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبيين الأفراد	مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم.
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن طلب الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للجهات المشاركة	٦٢٩,٩٩٩,٨٩٥ ريال سعودي.
قيمة الحد الأقصى التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبيين الأفراد	٢٦,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.

طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
تخصيص الأسهم للفئات المشاركة	سيتم التخصيص المبدئي لأسهم الطرح وفقاً لما يراه المستشارين الماليين مناسباً بالتسويق مع الشركة، وذلك باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشارين الماليين. سيكون التخصيص المبدئي للفئات المشاركة ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم، تمثل نسبة مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، علماً بأنه في حال اكتتاب المكتتبين الأفراد في أسهم الطرح، يحق للمستشارين الماليين تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة خمسة وعشرون مليوناً ومئتا ألف (٢٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم، تمثل نسبة سبعون بالمائة (٧٠٪) من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد	يتوقع أن يتم تخصيص أسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م). علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب، بينما الحد الأقصى مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد مليون وثمانون ألف (١,٠٨٠,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب من المكتتبين الأفراد، وفي هذه الحالة سيتم توزيع الأسهم المطروحة على شريحة المكتتبين الأفراد وفقاً لما يقترحه كلاً من الشركة والمستشارين الماليين.
رد فائض أموال الاكتتاب	ستعاد مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون خصم أي رسوم أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإشعار بالتخصيص النهائي في ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م) وإعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، في موعد أقصاه يوم الأربعاء بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٨ م) (يرجى مراجعة القسم رقم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه - تخصيص الأسهم ورد الفائض») من هذه النشرة).
فترة الطرح	تبدأ فترة الاكتتاب في ١٤٤٣/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٠ م)، وتستمر لمدة ثلاثة أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، لتنتهي بنهاية يوم الخميس بتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٢ م).
الأحقية في الأرباح	تستحق أسهم الطرح نصيبها من أية أرباح تعلنها الشركة من تاريخ هذه النشرة وللسنوات المالية التي تليها (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٧) «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).
حقوق التصويت	أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، حيث يمنح كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ولكل مساهم حق حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين والتصويت على قراراتها (يرجى مراجعة القسم (١٢-١٣) «ملخص النظام الأساسي» والقسم (١٢-١٤) «وصف الأسهم») من القسم (١٢) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة).
فترة الحظر/ القيود المفروضة على الأسهم	الفترة التي يخضع المساهم الكبير خلالها لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر، تبدأ من تاريخ بدء التداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز له التصرف في أسهمه خلال هذه الفترة. وبعد انتهاء فترة الحظر لا يستلزم الحصول على موافقة الهيئة المسبقة للتصرف في أسهمه.
إدراج وتداول الأسهم	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو في أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم لديها وطرحها وطلب لشركة تداول السعودية لإدراج الأسهم، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح وإدراج الأسهم، ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد عملية التخصيص النهائية للأسهم (يرجى مراجعة قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب») من هذه النشرة).
عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح. ويمكن تصنيف هذه المخاطر كما يلي: (أ) المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها، (ب) المخاطر المتعلقة بالسوق، و(ج) المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.
مصاريف الطرح	تقدر المصاريف الخاصة بالطرح بحوالي ٨٠ مليون ريال سعودي تشمل أتعاب المستشارين الماليين، ومدير الاكتتاب، ورسوم التعهد بالتغطية والجهات المستلمة، وأتعاب المستشار القانوني ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي، ومصاريف التسويق والترتيب والطباعة والتوزيع، بالإضافة إلى رسوم أخرى ترتبط بعملية الطرح. وسوف يتحمل المساهم البائع تلك المصاريف بالكامل والتي سيتم سدادها من متحصلات الاكتتاب.

<p>شركة الأهلي المالية طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي ص.ب. ٢٢٢١٦، الرياض ١١٤٩٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٠٢٣٢ (٩٢) +٩٦٦ فاكس: ٤٠٦٠٥٢ (١١) +٩٦٦ الموقع الإلكتروني: <a href="http://www.alahlicapital.com">www.alahlicapital.com</a> البريد الإلكتروني: <a href="mailto:snbc.cm@alahlicapital.com">snbc.cm@alahlicapital.com</a></p>	
<p>شركة جي بي مورقان العربية السعودية برج الفيصلية طريق الملك فهد ص.ب. ٥١٩٠٧ الرياض ١١٥٥٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٣٨٥٤ ١١ +٩٦٦ فاكس: ٢٩٩٣٨٤٠ ١١ +٩٦٦ الموقع الإلكتروني: <a href="http://www.jpmorgansaudi Arabia.com">www.jpmorgansaudi Arabia.com</a> البريد الإلكتروني: <a href="mailto:STG_IPO@jpmorgan.com">STG_IPO@jpmorgan.com</a></p>	متعهدو التغطية
<p>شركة سيتي جروب العربية السعودية الطابق العشرون، برج المملكة ص.ب. ٢٠١٧٠٠ الرياض ١١٢٧٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٢٤٦١٤٠ ١١ +٩٦٦ فاكس: ٢١١٠٠٢٠ ١١ +٩٦٦ الموقع الإلكتروني: <a href="https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia">https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia</a> البريد الإلكتروني: <a href="mailto:STG.IPO@citi.com">STG.IPO@citi.com</a></p>	

ملاحظة: يجب دراسة قسم «إشعار هام» صفحة (أ) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الشركة بموجب هذه النشرة.

## التواريخ المهمة وإجراءات الاكتاب

التواريخ	الحدث
فترة مدتها ستة أيام تبدأ من يوم الأحد بتاريخ ١٦/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢١م) وحتى نهاية يوم الجمعة بتاريخ ٢١/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢١م)	فترة تسجيل الطلبات للجهات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر
فترة مدتها ثلاثة أيام تبدأ من يوم الثلاثاء بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م)، وحتى يوم الخميس بتاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٢/١٢/٢٠٢١م) في تمام الساعة الخامسة مساءً بتوقيت المملكة العربية السعودية	فترة الطرح
٢٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتاب للجهات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
٢٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٢/١٢/٢٠٢١م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتاب للجهات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
يوم الخميس ٢٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٢/١٢/٢٠٢١م) في تمام الساعة الخامسة مساءً بتوقيت المملكة العربية السعودية	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتاب وسداد قيمة الاكتاب (للمكتتبين الأفراد)
موعد أقصاه ٠٢/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٦/١٢/٢٠٢١م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح
موعد أقصاه ٠٤/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٨/١٢/٢٠٢١م)	إعادة مبالغ الاكتاب الفائضة (إن وجدت)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيعلن عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع شركة تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق

**ملاحظة:** يعتبر الجدول الزمني والتواريخ المشار إليها أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر في الصحف المحلية اليومية في المملكة العربية السعودية والتي تصدر باللغة العربية وعلى موقع شركة تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa). والموقع الإلكتروني للمستشارين الماليين (www.alahlicapital.com) و (www.jporgansaudiArabia.com) و (https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia/) والموقع الإلكتروني للشركة (www.tadawulgroup.sa).

## كيفية التقدم بطلب الاكتاب

### يقتصر الاكتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

**الشريحة (أ): الفئات المشاركة:** وتشمل مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين ذوي الشخصية الاعتبارية والتي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن الهيئة (ولمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١) «التعريفات والمصطلحات»). يمكن للفئات المشاركة الحصول على استثمارات الطلب من مديرو سجل اكتاب المؤسسات أثناء مدة بناء سجل الأوامر، والحصول على نماذج الإكتاب من مدير الإكتاب بعد التخصيص المبدئي. ويقوم مديرو سجل اكتاب المؤسسات - بعد الحصول على موافقة الهيئة - بعرض أسهم الطرح على الجهات المشاركة وذلك خلال مدة بناء سجل الأوامر فقط. وتبدأ عملية اكتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المفصلة في نماذج طلبات الإكتاب. ويجب تسليم نموذج طلب اكتاب موقع إلى مدير الإكتاب، بحيث يمثل نموذج طلب الإكتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهم البائع والجهة المشاركة مقدمة الطلب.

**الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد:** وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم في المملكة أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتاب من اكتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع، فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. يمكن الحصول على نماذج طلب الاكتاب خلال فترة الاكتاب فقط من المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة. ويمكن الاكتاب أيضاً عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات لعملائها شريطة استيفاء الشروط التالية:

- ١- أن يكون للمكتتب حساب مصرفي لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمة.
- ٢- ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتابته في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتاب وفقاً للتعليمات الواردة في هذه النشرة في القسم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» وعلى كل مقدم طلب أن يوافق على جميع بنود نموذج طلب الاكتاب ذات العلاقة. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفائه لأي من شروط وتعليمات الاكتاب. وفي حال تم الاكتاب مرتين، يعتبر الاكتاب الثاني لاغياً ويتم الأخذ بالاعتبار الاكتاب الأول. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. ويعتبر طلب الاكتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين مقدم الطلب والشركة (يرجى مراجعة القسم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه») من هذه النشرة).

## ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، غير أن هذا الملخص لا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين. وعليه، فإن هذا الملخص يعتبر بمثابة تقديم موجز للمعلومات الأساسية التي تضمنتها هذه النشرة، ويتعين على الراغبين بالاكتمال بأسهم الطرح قراءة هذه النشرة بأكملها، حيث أن أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبلهم يجب أن يبنى على دراسة هذه النشرة في مجملها بعناية، بما في ذلك القوائم المالية والإيضاحات ذات الصلة والمعلومات الواردة تحت القسم (٢) «عوامل المخاطرة» وقسم «إشعار هام». ويكون للتعريفات والاختصارات الواردة في هذه النشرة المعاني المحددة لها في القسم (١) «التعريفات والمصطلحات» وفي أماكن أخرى من هذه النشرة.

## الشركة

### نظرة عامة

شركة مجموعة تداول السعودية القابضة (يشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة سعودية مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١٢ م) والمرسوم الملكي رقم (١٥/م) وتاريخ ١٤٢٨/٣/١ هـ وعنوان مركز الرئيسي هو ٦٨٩٧ أبراج التعاونية، طريق الملك فهد، حي العليا - الرياض ١٢٢١١ ص. ب. ٦٠٦١٢، المملكة العربية السعودية.

تأسست الشركة كشركة مساهمة مقفلة سعودية برأس مال يبلغ مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريالات، وجميعها أسهم نقدية اكتتب فيها كلها صندوق الاستثمارات العامة.

وفيما يلي هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح العام:

### الجدول (٢-١): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

بعد الطرح			قبل الطرح			المساهم
القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية %	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية %	عدد الأسهم	
٨٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠%	٨٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	
٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠%	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	

المصدر: الشركة

## الأنشطة الرئيسية للشركة

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها، واستثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها، وتقديم القروض والكتفالات والتمويل للشركات التابعة لها، وامتلاك حقوق الملكية الصناعية، وتأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة لها أو لغيرها.

## الرؤية والرسالة والإستراتيجية

### الرؤية

أن نكون مجموعة قابضة عالمية تدعم تطوير السوق المالية السعودية وتنوعها، وجسرًا يربط بين المستثمرين العالميين والاقتصادات الإقليمية.

### الرسالة

دعم جهود المملكة وتحقيق رؤية ٢٠٣٠ بالمساهمة الفعالة في بناء اقتصاد مزدهر وسوق مالية متقدمة ومتطورة تقنيًا.

### الإستراتيجية

لتحقيق رؤيتها ورسالتها، تعتمد المجموعة الاستمرار في تنفيذ استراتيجيتها على أساس ثلاثة أهداف استراتيجية، وهي: النمو والتنوع، والتكامل، والقدرة والكفاءة. وتخطط المجموعة لتنفيذ هذه الأهداف الاستراتيجية من خلال سبعة ركائز استراتيجية، وهي: الإدراج والتداول، والمقاصة، والإيداع، ومعلومات السوق، والابتكار والرقمنة، والتوسع الاستراتيجي، وبناء القدرات.



## ١- النمو والتنوع

تهدف المجموعة إلى تعزيز أدائها من خلال تطوير فئات الأصول والمنتجات والخدمات الحالية واستحداث فئات أصول وخدمات ومنتجات جديدة بهدف تسريع التنوع الاقتصادي والتوسع في أسواق جديدة. وفيما يخص الإدراج والتداول، فعلى سبيل المثال، تشمل المبادرات الرئيسية لشركة تداول السعودية الاستمرار في تقديم منتجات مشتقات مالية جديدة مثل العقود المستقبلية للأسهم المفردة وخيارات الأسهم لتسهيل تطوير استراتيجيات الاستثمار المبتكرة، إضافة إلى الاستمرار في تعزيز أسواق الدين وصناديق المؤشرات المتداولة. كما ستدعم عمليات الإدراج الدولية، وإعداد إطار ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، وتطوير مؤشرات الأسهم وأدوات الدين. وبالإضافة إلى ذلك، تعمل شركة مقاصة التابعة للمجموعة على توسيع خدماتها لتشمل النطاق الكامل للأوراق المالية المتداولة في السوق، إضافة إلى المنتجات التي يتم تداولها خارج المنصة وخدمات تمويل الأوراق المالية. ومن المتوقع أن ينشأ عن توسع منتجات المقاصة مصدر إيرادات إضافي إلى جانب أعمال الإدراج والتداول. كما وستستمر المجموعة بتقديم خدمات ذات قيمة مضافة للمُصدرين والمستثمرين من خلال شركة إيداع، وهي مركز الإيداع التابع لها (على سبيل المثال، منصة الصناديق الاستثمارية المرخصة والغير متداولة، وخدمات ما بعد التداول، والربط مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية). وستركز شركة امض التابعة للمجموعة والتي تم إنشاؤها حديثاً على توفير الحلول والتقنيات الرائدة لدعم الأعمال في قطاعات مختلفة، بهدف إضافة قيمة للمجموعة من خلال تنوع أعمالها، وتطوير جيل جديد من الحلول القائمة على التقنيات المبتكرة وتعزيز النمو المستدام، وستسعى شركة امض إلى تحقيق ذلك من خلال عدة وسائل بما في ذلك المشاركة في مشاريع وشراكات واستثمارات جديدة مع الغير والاستحواذ على شركات قائمة تعمل في قطاعات تدعم أهدافها.

## ٢- التكامل

يعد نموذج الأعمال المتكامل للمجموعة الذي يغطي خدمات الأوراق المالية عامل تمكين رئيسي لنمو الإيرادات المستدامة والابتكار. وتستفيد المجموعة من تكامل أعمالها لتوسيع قاعدة العملاء محلياً وإقليمياً ودولياً، مما سيدعم مكانة المجموعة كمركز لجذب رؤوس الأموال. فعلى سبيل المثال، تعمل المجموعة على إقامة شراكات وعلاقات مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية لتسهيل الاستثمار في السوق المالية السعودية من قبل المستثمرين الدوليين. وبالإضافة إلى ذلك، تهدف المجموعة إلى التوسع على الصعيد الإقليمي من خلال أن تصبح مركز مقاصة لأسواق ومنصات تداول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وسيؤدي ذلك إلى تقوية الروابط مع الجهات الرائدة العالمية الرئيسية في الأسواق المالية وتعزيزها. وعلاوة على ذلك، تعتزم المجموعة الاستمرار في تطوير منتجات وخدمات عالية الجودة لمعلومات السوق، مثل البيانات المرجعية الشاملة والمتقدمة، ومؤشرات الأسهم وأدوات الدين، بالإضافة إلى المؤشرات الإقليمية، وذلك بهدف التسويق لسوق مالية جذابة تقدم مجموعة كبيرة من المنتجات والخدمات لجميع أنواع العملاء.

## ٣- القدرة والكفاءة

تعتمد المجموعة على إدارتها عالية المهارة وعملياتها المرنة للحفاظ على مبدأ قائم على الابتكار والتطور في بيئة عالمية تتزايد فيها حدة المنافسة، والاستفادة من الفرص التجارية، وزيادة الكفاءة، وتقليل المخاطر. وتوسع المجموعة باستمرار، بهدف تحقيق أهدافها الاستراتيجية إلى تعزيز القدرات والكفاءات البشرية وتطوير مواردها وأنظمتها بالتعاون مع جميع أصحاب المصالح. وتشمل المبادرات الحالية للمجموعة في هذا الصدد، على سبيل المثال لا الحصر، تنفيذ برنامج ما بعد التداول. وبالإضافة إلى ذلك، ستوفر شركة امض، وهي شركة الابتكار التقني التابعة للمجموعة المؤسسة حديثاً، خياراً استراتيجياً من خلال دفع الابتكار القائم على التقنية في الأعمال الحالية للمجموعة مع السعي لإيجاد فرص جديدة.

## المزايا التنافسية للشركة

ترى الشركة بأن النقاط التالية تعد من بين نقاط القوة التنافسية الرئيسية للمجموعة:

### ١- كيان وطني رائد وجزء لا يتجزأ من تحقيق رؤية ٢٠٣٠

تُعد الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة الجهات الوحيدة المرخصة من قبل الهيئة في الوقت الحالي لتقديم خدمات إدراج الأوراق المالية وتداولها ومقاصتها وتسويتها وتسجيل ملكيتها في المملكة. وباعتبار المملكة الاقتصاد الوحيد في المنطقة ضمن مجموعة العشرين، فإنها تتمتع بوضع جيد باعتبارها الاقتصاد المهيمن مقارنة بجيرانها. وتشكل المملكة من خلال إجمالي الناتج المحلي لها المقدر بحوالي ٢,٦ تريليون ريال سعودي لعام ٢٠٢٠م، ما يقارب ٥٠٪ من إجمالي الناتج المحلي بين دول أعضاء مجلس التعاون الخليجي. ويقترن هذا المقياس الاقتصادي بنظرة مستقبلية إيجابية للاقتصاد السعودي، وعلى وجه الخصوص، توقع معدل نمو سنوي مركب لإجمالي الناتج المحلي الحقيقي قدره ٢,٥٪ في الفترة من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٣م. وقد أدى هذا الوضع الاقتصادي الجيد إلى زيادة ثقة المستثمرين الدوليين وذلك بزيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر، والتي بلغ إجماليها ٥,٥ مليار دولار أمريكي في عام ٢٠٢٠م، وهو ما يمثل معدل نمو سنوي مركب قدره ٥٧٪ منذ عام ٢٠١٧م.

تشهد المملكة حاليًا تحولاً اقتصادياً هاماً، ويشكل برنامج رؤية ٢٠٣٠ عنصر رئيسي في الزخم الاقتصادي للمملكة. وقد تم إطلاق البرنامج في عام ٢٠١٦م، والذي يهدف إلى تقليل اعتماد المملكة على النفط، وتنويع مواردها الاقتصادية وتعزيز إمكاناتها نموها. وتشمل أهدافه الرئيسية ضمان مكانة المملكة كواحدة من أكبر ١٥ اقتصاداً في العالم، وزيادة مستوى الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة إلى ما يقارب ٦٪ من إجمالي الناتج المحلي، وزيادة مساهمة القطاع الخاص إلى ٦٥٪ من إجمالي الناتج المحلي. ولهذه الأهداف التي تهدف إلى نمو القطاع الخاص ووجود اقتصاد أكثر تنوعاً في المملكة آثار إيجابية على تكوين رأس مال القطاع الخاص لكل من الشركات الجديدة والقائمة، مما سيدعم تعزيز النشاط في الأسواق المالية في المملكة.

يتم تنفيذ رؤية ٢٠٢٠ من خلال عدد من المبادرات المحددة (برامج تحقيق الرؤية)، والتي تشمل برنامج تطوير القطاع المالي. وتُعد المجموعة الركيزة الأساسية لتنفيذ هذا البرنامج الذي يهدف إلى تطوير سوق مالية متقدمة لدعم تحقيق رؤية ٢٠٣٠ على نطاق أوسع. وتشمل البرامج البارزة الأخرى برنامج التخصص، والذي من المتوقع أن يخلق فرص إدراج مستقبلية قوية للمجموعة ويجذب المزيد من الاستثمار الأجنبي المباشر إلى المملكة، بالإضافة إلى برنامج صندوق الاستثمارات العامة، والذي سيعزز مستويات تملك الجمهور للأسهم ونشاط التداول.

## ٢- نموذج عمل متميز ومتكامل ومتنوع وقابل للتطوير

تحتفظ المجموعة بنموذج أعمال متنوع ومكمل لبعضه باعتبارها يغطي جميع الخدمات ذات الصلة، مما يسمح للمجموعة بتقديم مجموعة كاملة من المنتجات والخدمات المرتبطة بالأسواق المالية. وعلى النحو المفصل في القسم ٤-٢ («هيكل المجموعة»)، قامت المجموعة باستكمال إعادة تنظيم هيكلها في بداية عام ٢٠٢١م، مما أدى إلى أن تصبح الشركة شركة قابضة تمتلك الشركات التابعة الرئيسية بالكامل والتي تركز كل منها على جانب رئيسي من أعمال المجموعة في السوق المالية (أي الإدراج والتداول في السوق، ومقاصة الأوراق المالية وتسويتها، والابتكار في التقنية). وسيسمح هذا الهيكل الجديد للمجموعة بمتابعة النمو والابتكار، وتوفير المرونة الاستراتيجية وتعزيز سمعة المجموعة وتمكينها من المنافسة بشكل أفضل وأقوى في جميع أنحاء العالم.

ومن المتوقع أن تؤدي استقلالية أعمال كل من الشركات التابعة الرئيسية إلى خلق بيئة أكثر مرونة لدعم الاستجابة السريعة لاتجاهات الأسواق العالمية والإقليمية من خلال خدمات المجموعة. كما ستستفيد المجموعة من هيكلها الجديد وتكامل شركاتها التابعة في نمو أعمال كل منها وذلك من خلال خدمات السوق المالية التي تقدمها كل منها، والتي من شأنها تمكين المجموعة من تحقيق التعاون الداخلي بشكل أفضل من خلال تعزيز فاعلية العمليات ضمن المجموعة.

وفيما يلي هيكل المجموعة الجديد بعد إعادة تنظيمها:

- شركة تداول السعودية والتي تعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة، وتمكن الشركات من الحصول على رؤوس الأموال من خلال الطروحات التي تقوم بها عن طريق منصة لإدراج أوراقها المالية. كما توفر شركة تداول السعودية بيانات تداول فورية وبيانات مرجعية وتحديثات على مؤشرات السوق.
- شركة مقاصة والتي تضمن عمليات التداول وتقدم خدمات مقاصة الأوراق المالية لأسواق المشتقات المالية. وستقدم شركة مقاصة خدمات مقاصة جميع الأوراق المالية الأخرى، بما في ذلك مقاصة الأسهم وأدوات الدين، وذلك بعد تفعيل مشروع برنامج ما بعد التداول ومنتجات المشتقات الإضافية.
- شركة إيداع والتي تقدم خدمات تسوية الأوراق المالية لجميع الأوراق المالية المتداولة في السوق، إلى جانب تقديم خدمات الإيداع، بما في ذلك خدمات الحفظ والتسجيل وإدارة السجلات للعملاء.
- شركة وامض والتي تهدف إلى دفع الابتكار القائم على التقنية مع السعي نحو فرص جديدة في المنطقة. ويتمثل هدفها في تعزيز تجربة المستثمرين في السوق من خلال تطوير التقنية، والوصول إلى البيانات، والعمل كمركز للابتكار عبر المجموعة.

يُمكن الهيكل الجديد للمجموعة من تنوع مصادر الإيرادات التشغيلية بشكل أكبر من خلال إيرادات غير مرتبطة بمتوسط قيمة التداول مثل خدمات الإدراج ومعلومات السوق والتي تمثل ما يقرب من ١٣٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية في النصف الأول من عام ٢٠٢١م. ومن المتوقع أن تتمكن شركة وامض، وهي شركة الابتكار التقني التابعة للمجموعة، من زيادة تنوع مصادر الإيرادات من خلال فرص جديدة للإيرادات المتكررة. وترى المجموعة أن إمكانات نموها العالية مدعومة باتجاهات اقتصادية قوية وتطور متزايد في السوق المالية السعودية ناتج عن المنتجات المطورة التي يتم تقديمها.

## ٣- مركزاً لجذب رأس المال على الصعيد الإقليمي

تتمتع المجموعة بمكانة استراتيجية وتنافسية قوية مدعومة بحجمها وإمكانات نموها وكونها عنصر أساسي في التحول الاقتصادي واسع النطاق الذي تهدف إليه رؤية ٢٠٣٠ والأهمية العالمية المتزايدة للمملكة على النطاق الدولي. وحققت هذه العوامل مجتمعة أن تكون المجموعة السوق الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وتدعم قدرتها على أن تصبح المركز الإقليمي المهيمن لجذب رأس المال.

تعد السوق من أكبر الأسواق المالية على مستوى العالم من حيث القيمة السوقية للشركات المدرجة (ما يقارب ٢,٦ تريليون دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، وفقاً للاتحاد العالمي للبورصات). وليس لدى المجموعة أي نظير يقاربه في المكانة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وتمثل ما يقارب ٧٩٪ من إجمالي القيمة السوقية الإقليمية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وما يقارب ٨٢٪ من متوسط قيمة التداول اليومية الإقليمية على مدار الـ ١٢ شهراً الماضية.

تتمتع المجموعة العالمية المتزايدة للسوق من خلال ضمها إلى مؤشرات إم إس سي آي وفوتسي راسل وإس أند بي للأسواق الناشئة (وفي حالة مؤشر إم إس سي آي، استغرقت السوق وقت أقل من أي سوق آخر للانتقال من حالة الترشيح إلى الإدراج). بالإضافة إلى ذلك، أعلنت فوتسي راسل في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م عن انضمام المملكة العربية السعودية إلى مؤشر فوتسي للسندات الحكومية في الأسواق الناشئة اعتباراً من شهر أبريل ٢٠٢٢م.

وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم ضم ٣٦ شركة مدرجة في مؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة، و١٣١ شركة مدرجة في مؤشر إس أند بي للأسواق الناشئة و٤٩ شركة مدرجة في مؤشر فوتسي للأسواق الناشئة. وكما في يونيو ٢٠٢١م، بلغت نسبة المملكة العربية السعودية في مؤشرات إم إس سي آي وفوتسي راسل وإس أند بي للأسواق الناشئة ما يقارب ٨٤٪، و٣٠،٠٣٪ و٣،٤٨٪ على التوالي. وقد دعم ضم السوق إلى هذه المؤشرات الرغبة المتزايدة لمشاركة المستثمرين الأجانب في السوق المالية السعودية، حيث تجاوز عدد المستثمرين الأجانب المؤهلين ٢,٥٠٠ مستثمر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بمعدل نمو قدره ١٧٪ على أساس سنوي.

يدعم وضع شركة تداول السعودية القوي وجود كيانات عالمية وإقليمية رائدة في القطاع على نطاق واسع كشركات مدرجة في السوق، ومن الأمثلة على ذلك شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية)، والشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، والبنك الأهلي السعودي ومصرف الراجحي. وقد أدى التنفيذ الناجح لل طرح العام الأولي لشركة أرامكو السعودية، وهو أكبر طرح عام أولي على مستوى العالم، إلى تعزيز وضع المجموعة في تنفيذ أي طرح عام أولي ذي أهمية عالمية بنجاح. وبالإضافة إلى ذلك، تتميز المجموعة كشركة إقليمية رائدة في تطوير المنتجات والأعمال بسبب التنوع المتزايد لمنتجات الأوراق المالية والمنصات الجديدة المتاحة (نمو-السوق الموازية، وأدوات الدين، وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة، وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة، وصناديق المؤشرات المتداولة ومؤخرًا المشتقات المالية).

يدعم السوق مركز إيداع الأوراق المالية التابع للمجموعة وهي شركة إيداع، ومركز مقاصة الأوراق المالية وهي شركة مقاصة. وتعمل شركة إيداع على إقامة شراكات وعلاقات مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية لزيادة وجذب رأس المال إلى السوق المالية السعودية. وتعمل شركة مقاصة على أن تصبح مركز مقاصة لأسواق ومنصات تداول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، مع تعزيز خدمات المقاصة وتنويعها بما يتماشى مع أفضل الممارسات الدولية لتمكين التطوير الآمن للأسواق المالية السعودية والإقليمية.

توفر العوامل المذكورة أعلاه للمجموعة وضعاً تنافسياً متميزاً من المتوقع أن يدعم وضعها كالسوق المفضلة لرأس المال الأجنبي والمُصدرين في المنطقة.

## ٤- أداء مالي قوي

حققت المجموعة أداءً مالياً قوياً يتميز بالنمو الكبير في الإيرادات والهوامش المتزايدة. وفي الفترة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م، نمت إيرادات المجموعة التشغيلية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٦٪، وهو ما يزيد بشكل كبير عن الأسواق النظيرة المماثلة على مستوى العالم في الأسواق النامية والمتقدمة الأخرى.

وعلى وجه الخصوص، تضاعفت إيرادات المجموعة التشغيلية تقريباً بمعدل نمو سنوي قدره ٩١٪ من عام ٢٠١٩م إلى عام ٢٠٢٠م، مدفوعة بشكل أساسي بزيادة التداول ونشاط السوق المالية. واستمر زخم هذا النمو في النصف الأول من عام ٢٠٢١م مقارنة بالنصف الأول من عام ٢٠٢٠م بزيادة في الإيرادات التشغيلية قدرها ٤٨٪.

وقد أدى نمو الإيرادات التشغيلية العالي هذا إلى هوامش ربح متزايدة، حيث ارتفع هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) في النصف الأول من عام ٢٠٢١م ليصل إلى ٦٢٪، مقارنة بهامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) بنسبة ٤٩٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٠م. وبلغ هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) في الأعوام ٢٠٢٠م و٢٠١٩م و٢٠١٨م نسبة ٥٥٪ و ١٦٪ و ١٨٪ على التوالي. وعلى الرغم من فرض الزكاة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م فصاعداً، ارتفع صافي هامش ربح المجموعة إلى ٤٦٪ في ٢٠٢٠م، مقارنة بنسبة ٢٧٪ في ٢٠١٩م، نظراً للميزة التشغيلية للشركة في أعمالها. ووصلت صافي هامش الربح في النصف الأول من ٢٠٢١م إلى ٥٦٪ مقارنة بصافي هامش الربح بما نسبته ٤٩٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٠م.

وقد مكن هذا المستوى من رأس المال والتدفق النقدي الحر للمجموعة من الحفاظ على ميزانية عمومية متينة.

## ٥- فريق قيادة متمرس يتمتع بسجل حافل من الإنجازات

تمتلك المجموعة فريقاً تنفيذياً يمتلك خبرات عالية وقوية في الأسواق المالية. وقد تعاون فريق الإدارة التنفيذية بشكل وثيق لسنوات عديدة لدفع التطور الاستراتيجي للمجموعة. بالإضافة إلى إعادة تنظيم الشركة الذي جرى مؤخراً باعتباره المرحلة التالية من النمو، ويتمتع فريق الإدارة التنفيذية (المؤلف من ثمانية من كبار التنفيذيين وأربعة من المدراء التنفيذيين للشركات التابعة الرئيسية) بأكثر من ٢٢٠ عام من الخبرة المشتركة والذي قاد المجموعة في تحقيق نمو كبير في السنوات الأخيرة من حيث المنتجات والخدمات والبنية التحتية.

شهد تنفيذ الخطة الاستراتيجية الخمسية ٢٠١٨م-٢٠٢٢م عدداً من الإنجازات الرئيسية، بما في ذلك التوسع إلى منتجات المشتقات المالية مع إطلاق العقود المستقبلية للمؤشرات، وتعزيز البنية التحتية للتداول في أسواق الدين، وتقديم قدرات واسعة النطاق لما بعد التداول لتتماشى المجموعة مع الأسواق الرائدة الأخرى على مستوى العالم وإنشاء مركز بيانات جديد لتمكين استمرارية الأعمال وتوفير إمكانية توافر أعلى للأنظمة الرئيسية لأعمال المجموعة.

يدعم فريق الإدارة التنفيذية مجلس إدارة يمتلك خبرة واسعة محلياً ودولياً في الأسواق المالية.

## ٦- فرص نمو كبيرة في المستقبل

يدعم وضع المجموعة مؤشرات قوية للنمو المستمر بناءً على الخصائص الهيكلية الإيجابية التي تدعم اقتصاد المملكة، إضافة إلى العديد من المبادرات الجديدة التي أصبحت متاحة بشكل أكبر نتيجة لإعادة تنظيم الشركة الذي جرى مؤخراً والاستفادة من سجل المجموعة الحافل بتنفيذ المبادرات والمشاريع لتطوير الأعمال.

وكما تمت الإشارة إليه سابقاً، يتم دعم النمو الحالي للأعمال من خلال رؤية ٢٠٢٠ والوضع الاقتصادي المتنامي للمملكة، واللذان من المتوقع أن يؤديا معاً إلى إطلاق إصدارات جديدة من فئات الأصول ونشاط قوي للسوق المالية في المملكة.

بالإضافة إلى ذلك، حددت إدارة المجموعة المبادرات الاستراتيجية الرئيسية لكل مجال من أعمالها (على النحو المفصل في القسم (٤-٤-٢) «الاستراتيجية»)، والتي تتوقع الإدارة أنها ستزيد من تحفيز نمو المجموعة.

وتشمل المبادرات الرئيسية الجديدة على وجه الخصوص التوسع المستمر في المشتقات المالية. وقد قامت المجموعة بإطلاق مؤشر إم تي ٣٠ (العقود المستقبلية) في أغسطس ٢٠٢٠م، كما وتخطط المجموعة لإطلاق العقود المستقبلية للأسهم المفردة وخيارات الأسهم وخدمات البيانات والمؤشرات، والمقاصة في أسواق النقد، وإيرادات التقنيات الجديدة والبيانات التي تعزى إلى إطلاق شركة وامض. وترى إدارة المجموعة أن تنفيذ المرحلة التالية هذه من خطتها الاستراتيجية يمكن أن يعزز قدرات المجموعة بشكل كبير ويميز وضعها بصورة هادفة.

## ملخص معلومات عن السوق

استخدمت الشركة في هذه النشرة المعلومات المتاحة للجمهور وبيانات السوق الموضحة في منشورات وأبحاث مستقلة لدراسة السوق الخاصة بالقطاع. يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات والبيانات المقدمة من أطراف خارجية والمدرجة في هذه النشرة موثوقة. ومع ذلك، لم تقم الشركة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المساهم البائع أو المستشارين بمراجعة هذه المعلومات والبيانات أو التحقق من دقتها أو اكتمالها بشكل مستقل وبالتالي لا يمكنهم ضمان دقتها واكتمالها، ولن يتحمل أي شخص منهم أي مسؤولية عن دقة هذه المعلومات والبيانات أو اكتمالها.

## الاقتصاد السعودي

نما الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة العربية السعودية، في الفترة بين عامي ٢٠١٦م و٢٠١٩م، بنحو ٥,٣% كمعدل نمو سنوي مركب ليبلغ إجمالي الناتج المحلي ٢,٩٧٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. وفي عام ٢٠٢٠م، تقلص إجمالي الناتج المحلي الاسمي بما يقارب ١١,٧% ليصل إلى ٢,٦٢٥ مليار ريال سعودي، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تفشي جائحة كورونا (كوفيد-١٩) وانخفاض مستوى إنتاج النفط وأسعاره. كما نما نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي في المملكة العربية السعودية بشكل منتظم، في الفترة من عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٩م، بنحو ٣,٢% كمعدل نمو سنوي مركب ليصل إلى ٨٦,٨٩٢ ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. ونتيجة لانخفاض إجمالي الناتج المحلي الاسمي في عام ٢٠٢٠م انخفض نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي بنسبة ١٤% ليصل إلى ٧٤,٧٦٣ ريال سعودي. (المصدر: البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السعودي، صندوق النقد الدولي)

أما في أعقاب الأزمة المزوجة الناتجة عن تفشي جائحة كوفيد-١٩ وانهايار أسعار النفط في عام ٢٠٢٠م، عانى الاقتصاد السعودي من انخفاض كبير في إجمالي الناتج المحلي الحقيقي، حيث شهد انكماشاً بنسبة ٤,١% في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بنمو بنسبة ٠,٢% في عام ٢٠١٩م. (المصدر: الهيئة العامة للإحصاء، البنك المركزي السعودي)

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	
٢,٦٢٥	٢,٩٧٤	٢,٩٤٩	٢,٥٨٢	٢,٤١٩	إجمالي الناتج المحلي (بالمليار ريال سعودي)
%(١١,٧)	%٠,٨	%١٤,٢	%٦,٨	%(١,٤)	معدل نمو إجمالي الناتج المحلي %
٧٤,٧٦٣	٨٦,٨٩٢	٨٨,٢٧١	٧٩,١٧٧	٧٦,٠٨٣	نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي
٢,٥٣٠	٢,٦٤٠	٢,٦٣١	٢,٥٦٩	٢,٥٨٨	إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (بالمليار ريال سعودي)

المصدر: المملكة العربية السعودية: الهيئة العامة للإحصاء ٢٠٢١م؛ البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السعودي، ٢٠٢١م؛ صندوق النقد الدولي، ٢٠٢١م.  
ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الحالية أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي الاسمي والذي يأخذ في الاعتبار تغيرات الأسعار والمعروض النقدي والتضخم وتغيرات أسعار الفائدة  
ملاحظة: (٢) يُعرف إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الثابتة أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي الحقيقي وهو مقياس معدل على أساس التضخم يعكس قيمة جميع السلع والخدمات بأسعار سنة الأساس.

وعلى الرغم من انخفاض إجمالي الناتج المحلي بنسبة ١١,٧% في عام ٢٠٢٠م، من المتوقع أن يصل إجمالي الناتج المحلي لعام ٢٠٢١م إلى ٣,٠١٨ مليار ريال سعودي، وهو ما يمثل معدل نمو سنوي قدره ١٤,٩%. وبالتوازي مع هذه التوقعات الاقتصادية الإيجابية لعام ٢٠٢١م فصاعداً، شهدت المملكة العربية السعودية إصلاحات اقتصادية إيجابية تتماشى مع خطة رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠. وتتمثل أحد الجهود الملحوظة وفقاً لبرنامج رؤية ٢٠٣٠ الجهود الاستباقية للمملكة في تنوع مصادر دخلها وتقليل اعتمادها على النفط. ونرى نجاح هذا الجهد ينعكس على الإيرادات غير النفطية لعام ٢٠٢٠م حيث ارتفعت بنسبة ١١,١% من ٣٣٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٦٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. (المصدر: البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السعودي، صندوق النقد الدولي)

## أهداف رؤية ٢٠٣٠ وتأثيرها في القطاع المالي

تمثل رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ إطار عمل استراتيجي يهدف إلى تقليل اعتماد المملكة العربية السعودية على النفط، وزيادة تنوع اقتصادها من خلال تخصيص الأصول المملوكة للدولة، وتعزيز دور صندوق الثروة السيادي ومواصل تطوير قطاعات الخدمات العامة مثل الصحة والتعليم والبنية التحتية والترفيه والسياحة. ولبناء أفضل مستقبل ممكن للمملكة العربية السعودية. كما أطلق برنامج تطوير القطاع المالي في عام ٢٠١٨م، ويهدف إلى تطوير قطاع مالي متنوع وفعال لدعم تنمية الاقتصاد الوطني السعودي، وتنوع مصادر إيراداته، وتحفيز الادخار والتمويل والاستثمار من خلال تحسين عمل المؤسسات المالية وتطوير الخدمات التي تقدمها، مع تطوير السوق المالية السعودية إلى سوق مالية متقدمة.

تشمل الأهداف الرئيسية لبرنامج تطوير القطاع المالي ما يلي:

- زيادة حجم وعمق الأسواق المالية في المملكة العربية السعودية وتطويرها.
- أن تصبح المملكة المركز المالي الرئيسي في الشرق الأوسط، وأن تصبح المملكة من أفضل ١٠ دول على مستوى العالم في هذا الصدد.
- تطوير المؤسسات المالية (الصناديق المالية العامة والخاصة، والبنوك، وشركات التأمين)، وتعزيز دعمها لنمو القطاع الخاص؛ تحسين تجربة المشغلين والمستخدمين في الأسواق المالية، من خلال إنشاء سوق متقدمة تجذب المستثمرين المحليين والأجانب، وتمكينها من القيام بدور محوري في تطوير الاقتصاد الوطني وتنوع مصادر الدخل.

## تطور السوق

كان عام ٢٠٢٠ عاماً مميزاً من حيث تحسن السوق وجهود التنمية. وتمثلت إحدى الخطوات الرئيسية التي أحدثت تقدماً في سوق الأسهم السعودي في ضم الأوراق المالية السعودية إلى سلسلة مؤشرات الأسهم العالمية الخاصة بمؤشر فوتسي راسل، وهو مقدم خدمات المؤشرات والبيانات والتحليلات العالمي، بعد إعادة تصنيف المملكة ضمن الأسواق الثانوية الناشئة. وعلى صعيد آخر يمثل استحداث سوق المشتقات تطوراً رئيسياً آخر يدل على النضج المتزايد للسوق، ويُعد إطلاق سوق المشتقات في المملكة خطوة مهمة لتعزيز السوق المالية السعودية، من خلال تزويد المستثمرين بمجموعة كاملة ومتنوعة من المنتجات والخدمات الاستثمارية. (المصدر: شركة تداول السعودية، والبنك المركزي السعودي).

## نظرة عامة على قطاع أسواق المال

وتحقق أسواق المال عادةً الجزء الأكبر من إيراداتها عن طريق تحصيل الرسوم من أربع قنوات رئيسية (اعتماداً على نموذج أعمالها ومدى تكاملها): من المُصدرين الذين يدرجون أوراقهم المالية، ومن الوسطاء الماليين الذين يتعاملون في الأوراق المالية المتداولة في السوق، ومن أعضاء السوق لخدمات التداول والمقاصة والتسوية والإيداع اللاحقة للتداول، وأخيراً من بيع بيانات السوق والحلول التقنية الأخرى، وكانت خدمات الإيداع والمقاصة والتسوية تقدم في الماضي من قبل مراكز مقاصة وإيداع وتسوية مستقلة، وليس أسواق المال مباشرة. ولكن العديد من أسواق المال قد انتقلت إلى تبني الهيكل الرأسي والعمل على تكامل جميع هذه الأنشطة في نفس المجموعة. ومن ناحية الإشراف على أسواق المال، فهذا يتم بشكل عام من قبل هيئة تنظيمية مالية، ولكن في بعض الحالات، قد تمارس أسواق المال أيضاً الجهات شبه الحكومية وتعمل كمنظمة ذاتية التنظيم تتولى مسؤولية الإشراف على أعضائها والأسواق التابعة لها.

## السوق السعودية في السياق العالمي

شهد عام ٢٠٢٠ زيادة في عمليات الإدراج الجديدة كانت هذه الزيادة مدفوعة إلى حد كبير بعمليات الإدراج في أسواق الصين الرئيسية، كما شهد عام ٢٠٢١ انتعاشاً قوياً في نشاط الإدراج مع إصدار عدد كبير من الطروحات العامة الأولية وتنفيذها بنجاح على مستوى العالم في جميع الأسواق. حققت السوق السعودية امتيازاً في عمليات الإدراج نتيجة لمستويات التنظيم العالية المطبقة والسيولة التي تتمتع بها السوق، مما جعلها الوجهة الأولى للمنشآت الصغيرة والمتوسطة والشركات المتوسطة والكبيرة في المنطقة بأكملها. وتعتبر السوق السعودية منصة رائدة لعمليات الإدراج في المنطقة، وتتمتع بقدرات تنافس أفضل الأسواق على مستوى العالم. وقد تجلّى ذلك بوضوح، من بين أمور أخرى، من خلال الطرح العام الأولي الناجح وإدراج أكبر شركة في العالم حسب القيمة السوقية في ذلك الوقت، وهي شركة أرامكو السعودية. ومن المتوقع أن يستمر نشاط الإدراج القوي في عامي ٢٠٢١ و٢٠٢٢م لكل من السوق الرئيسية والسوق الموازية - نمو.

تعد السوق المالية السعودية إحدى أكبر الأسواق عالمياً من حيث القيمة السوقية، وهي أكبر وأسرع سوق نمواً في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من حيث القيمة السوقية المحلية وقيمة التداول لدفتر الطلبات. وفي الفترة من ٢٠١٧م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ارتفعت القيمة السوقية المحلية للشركات المدرجة في السوق السعودية بمتوسط معدل سنوي («معدل النمو السنوي المركب») قدره ٦٤,٨٪ مقارنة بمعدلات النمو السنوي المركب لدول المقارنة الإقليمية البالغة ٣٠,٧٪ و ٨,٢٪ و ٠,٤٪، لسوق أبوظبي للأوراق المالية وبورصة قطر وسوق دبي المالي، على التوالي.

## ملخص المعلومات المالية

ينبغي أن تقرأ المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة المُراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، والإيضاحات المرفقة بها والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية (IFRS) الصادرة من قبل مجلس المحاسبة الدولية (IASB).

وتم تضمين هذه القوائم المالية المُراجعة الموحدة والإيضاحات المرفقة بها في القسم (١٩) («القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني») من هذه النشرة.

تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من المعلومات المالية المقارنة المعروضة في القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. وتم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من المعلومات المالية المقارنة المعروضة في القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

الف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م
<b>بيانات الأرباح والخسائر/ قائمة الدخل الموحدة</b>				
إيرادات تشغيلية	٥٨٣,٢٨٠	٥٦٤,٧٤٨	١,٠٧٩,٦٣٥	٦٤٥,٩٠٨
تكاليف تشغيلية	(٢٩٨,٥٠٤)	(٣٢٦,١٢٨)	(٣٥٦,٤٨٤)	(١٧٥,٦٧٤)
<b>مجمول الربح</b>	<b>٢٨٤,٧٧٦</b>	<b>٢٣٨,٦٢٠</b>	<b>٧٢٣,١٥١</b>	<b>٤٧٠,٢٣٤</b>
مصروفات عمومية وإدارية	(٢١٠,٥٢٠)	(١٩٦,٩٦١)	(١٨٠,٢٤٥)	(٩٨,٥٤١)
<b>ربح التشغيل</b>	<b>٧٤,٢٥٦</b>	<b>٤١,٦٥٩</b>	<b>٥٤٢,٩٠٦</b>	<b>٣٧١,٦٩٣</b>
إيرادات استثمارات	٧٩,٢١٢	٩٤,٣٤٤	٣٨,٧٩٧	١٧,١٦٧
حصة من الخسارة في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	(٦,٢٢٩)	(١,٦١٠)	(٢,١٠٢)	(١,٦٢٣)
إيرادات أخرى	١,٣٤٨	١٨,٩٠١	٤,٤٧٩	١٥٧
<b>الربح من الأنشطة غير التشغيلية</b>	<b>٧٣,٩٣١</b>	<b>١١١,٦٣٥</b>	<b>٤١,١٧٤</b>	<b>١٥,٧٠٠</b>
الربح قبل الزكاة	١٤٨,١٨٧	١٥٣,٢٩٤	٥٨٤,٠٨٠	٣٨٧,٣٩٣
مصروف الزكاة	-	-	(٨٣,٥٦١)	(٢٥,٣٤٩)
<b>صافي ربح السنة</b>	<b>١٤٨,١٨٧</b>	<b>١٥٣,٢٩٤</b>	<b>٥٠٠,٥١٩</b>	<b>٣٦٢,٠٤٤</b>
<b>بيانات قائمة المركز المالي الموحدة</b>				
مجموع الموجودات المتداولة	٣,٠٥٠,٠٧١	٣,٠٧٢,٧٩٧	٣,٣٩٢,١٢٢	٢,٦٩٧,٨٧٥
مجموع الموجودات غير المتداولة	٤٨١,٨٧٨	٤٧٤,٠٢٣	٧٠٠,٩٥٤	٦٤٠,٦٩١
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>٣,٥٣١,٩٤٩</b>	<b>٣,٥٤٦,٨٢٠</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	<b>٣,٣٣٨,٥٦٦</b>
مجموع المطلوبات المتداولة	٢٠٧,٧٩٩	٢١٠,١٣٠	٣٦٢,٧٨١	٣٦٩,٩٣٦
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٨٩,٤٩١	٧٧,٢٩٤	٩٥,٦٨٢	٩١,٩٦٣
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>٢٩٧,٢٩٠</b>	<b>٢٨٧,٤٢٥</b>	<b>٤٥٨,٤٦٣</b>	<b>٤٦١,٨٩٩</b>
مجموع حقوق الملكية	٣,٢٣٤,٦٥٩	٣,٢٥٩,٤٠٥	٣,٦٣٤,٦٢٢	٢,٨٧٦,٦٦٧
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>	<b>٣,٥٣١,٩٤٩</b>	<b>٣,٥٤٦,٨٢٠</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	<b>٣,٣٣٨,٥٦٦</b>
<b>بيانات قائمة التدفقات النقدية الموحدة</b>				
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٢٤٤,٩١٠	٥٤,١٨٠	٦٣٣,٨٦١	٣٦٩,٠٧٣
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية	(٣٧٤,٧٨٩)	(٧,٢٨٦)	(٦٧٢,٩٧٥)	٨٦٤,٨٨٢
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	(١٢٠,٠٠٠)	(١٤١,٥٨٥)	(١٣٢,٥٧٦)	(١,١٢٧,٤٤٣)
<b>المؤشرات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية</b>				
الأرباح قبل الفوائد والضرائب <sup>١</sup>	١٠٦,٥٢٧	٩٢,٩٣٢	٥٩١,١١٩	٤٠٠,٢٤٤
هامش مجمل الربح (%)	%٤٨,٨	%٤٢,٣	%٦٧,٠	%٧٢,٨
الأرباح قبل الفوائد والضرائب (%)	%١٨,٣	%١٦,٥	%٥٤,٨	%٦٢,٠
هامش الربح التشغيلي (%)	%١٢,٧	%٧,٤	%٥٠,٣	%٥٧,٥
هامش صافي الربح (%)	%٢٥,٤	%٢٧,١	%٤٦,٤	%٥٦,١
ربحية السهم (ريال سعودي)	١,٢٣	١,٢٨	٤,١٧	٣,٠٢
متوسط قيمة التداول اليومية (مليون ريال) <sup>٢</sup>	٣,٤٩٩	٣,٥٣٠	٨,٣٤٦	١٠,٧١٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م والنسب المئوية من معلومات المجموعة.

(١) يتم احتساب الأرباح قبل الفوائد والضرائب من الأرباح التشغيلية مضاف إليها الإهلاك والإطفاء المتضمنة في التكاليف التشغيلية والتنفقات العامة والإدارية.

(٢) متوسط قيمة التداول اليومية للسوق الرئيسية ونمو - السوق الموازية.

## ملخص عوامل المخاطرة

قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح، يتعين على المكتتبين المحتملين مراجعة جميع المعلومات الواردة في هذه النشرة بعناية، لا سيما المخاطر الموضحة أدناه، والتي يتم تناولها بالتفصيل في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

### المخاطر المتعلقة بأعمال المجموعة وسوقها وقطاعها

- المخاطر المتعلقة بالإيرادات من حجم وقيمة التداول في السوق
- المخاطر المتعلقة بالمستثمرين الأفراد الذين يشكلون جزءًا كبيرًا من السوق
- المخاطر المتعلقة برغبة المصدرين في إدراج أوراقهم المالية في السوق
- المخاطر المتعلقة بمزاولة أعمال منظمة، بما في ذلك المسؤوليات التنظيمية التي تخضع لها هذه الأعمال
- المخاطر المتعلقة بامتلاك مركز مقاصة، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بتعثر أعضاء المقاصة، والمخاطر المتعلقة باستثمار الهامش وأصول صناديق التعثر وتكلفة تشغيل مركز المقاصة
- المخاطر المتعلقة بتنفيذ الصفقات الاستراتيجية للمجموعة
- المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لأعمال المجموعة في المملكة العربية السعودية واعتماد أداء المجموعة على التطورات السياسية والاقتصادية في المملكة
- المخاطر المتعلقة بتطوير السوق المالية في المملكة العربية السعودية
- المخاطر المتعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة
- المخاطر المتعلقة بالأمن السيبراني والهجمات السيبرانية
- المخاطر المتعلقة بتحديد طلبات التغيير التقني الكبير والسريع والذي يعتبر من سمات القطاع الذي تزاوّل المجموعة أعمالها فيه والقيمة المضافة للحلول ذات الصلة بالمجموعة
- المخاطر المتعلقة بتأثير زيادة التكاليف التشغيلية وأي زيادة غير متوقعة في النفقات الرأسمالية المتعلقة بعمليات المجموعة
- المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على بعض العلاقات التعاقدية والشركاء الاستراتيجيين
- المخاطر المتعلقة بانضمام المملكة العربية السعودية في المؤشرات لدى كبار مقدمي خدمات المؤشرات العالمية
- المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال
- المخاطر المرتبطة بالمنافسة من الأسواق المالية ومقدمي خدمات الأوراق المالية الأخرى
- المخاطر المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩
- المخاطر المتعلقة بالهيكل الثابت لجزء كبير من تكاليف المجموعة
- المخاطر المتعلقة بالتقاضي أو الإجراءات النظامية الأخرى
- المخاطر المتعلقة بسمعة المجموعة
- المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين
- المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة
- المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية للمجموعة ونطاقاتها
- المخاطر المتعلقة بعقارات المجموعة
- المخاطر المتعلقة بالتزام المجموعة بلائحة حوكمة الشركات
- قد تطلب المجموعة أموالاً إضافية للاستثمار في أنظمتها وعملياتها
- المخاطر المتعلقة باستراتيجية النمو المستقبلي الخاصة بالمجموعة
- المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة
- المخاطر المتعلقة باللوائح الداخلية للمجموعة وإجراءاتها وأنظمة الالتزام وأنظمة إدارة المخاطر
- المخاطر المتعلقة بإيرادات محفظة استثمارات الشركة

## المخاطر المتعلقة بالمسائل النظامية والتنظيمية والضريبية

- المخاطر المتعلقة بتراخيص المجموعة وتصاريحها ومتطلبات تسجيل الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات السعودية ومتطلبات نظام العمل الأخرى
- المخاطر المتعلقة بعلاقة المجموعة واعتماد أعمالها على الهيئة باعتبارها الجهة التنظيمية ذات الصلة
- المخاطر المتعلقة بتأثير الأنظمة والقواعد واللوائح والسياسات الحكومية الحالية والمستقبلية
- المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بالزكاة
- المخاطر المتعلقة بتعارض المصالح المحتمل بين المسؤوليات التنظيمية للمجموعة في السوق ومصالح المستثمرين فيها
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات رأس المال التنظيمية لشركة مقاصة، وهي مركز المقاصة المؤهل التابع للمجموعة
- المخاطر المتعلقة بتنفيذ الأحكام الصادرة عن المحاكم الأجنبية وقرارات التحكيم
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة والأنظمة المشابهة والأنظمة المتعلقة بالممارسات التنافسية غير العادلة والسلوك المماثل

## المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

- المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهم الحالي
- المخاطر المتعلقة بالقيود التنظيمية على التغيرات في الملكية
- المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم
- المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بتأخير انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم
- المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة



## فهرس المحتويات

### ١- التعريفات والمصطلحات

### ٢- عوامل المخاطرة

#### ١-٢ المخاطر المتعلقة بأعمال المجموعة وسوقها وقطاعها

٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بالإيرادات من حجم وقيمة التداول في السوق	٧
٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بالمستثمرين الأفراد الذين يشكلون جزءاً كبيراً من السوق	٨
٣-١-٢	المخاطر المتعلقة برغبة المُصدرين في إدراج أوراقهم المالية في السوق	٨
٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بمزاولة أعمال منظمة، بما في ذلك المسؤوليات التنظيمية التي تخضع لها هذه الأعمال	٨
٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بامتلاك مركز مقاصة، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بتعثر أعضاء المقاصة، والمخاطر المتعلقة باستثمار الهامش وأصول صناديق التعثر وتكلفة تشغيل مركز المقاصة	٩
٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بتنفيذ الصفقات الاستراتيجية للمجموعة	٩
٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لأعمال المجموعة في المملكة العربية السعودية واعتماد أداء المجموعة على التطورات السياسية والاقتصادية في المملكة	١٠
٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بتطوير السوق المالية في المملكة العربية السعودية	١٠
٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة	١٠
١٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بالأمن السيبراني والهجمات السيبرانية	١١
١١-١-٢	المخاطر المتعلقة بتحديد طلبات التغير التقني الكبير والسريع والذي يعتبر من سمات القطاع الذي تزاوُل المجموعة أعمالها فيه والقيمة المضافة للحلول ذات الصلة بالمجموعة	١١
١٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بتأثير زيادة التكاليف التشغيلية وأي زيادة غير متوقعة في النفقات الرأسمالية المتعلقة بعمليات المجموعة	١٢
١٣-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على بعض العلاقات التعاقدية والشركاء الاستراتيجيين	١٢
١٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بانضمام السوق المالية السعودية في المؤشرات لدى كبار مقدمي خدمات المؤشرات العالمية	١٢
١٥-١-٢	المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال	١٣
١٦-١-٢	المخاطر المرتبطة بالمنافسة من الأسواق المالية ومقدمي خدمات الأوراق المالية الأخرى	١٣
١٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩	١٣
١٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بالهيكل الثابت لجزء كبير من تكاليف المجموعة	١٤
١٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتقاضي أو الإجراءات النظامية الأخرى	١٤
٢٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بسمعة المجموعة	١٤
٢١-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين	١٥
٢٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة	١٥
٢٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية للمجموعة ونطاقاتها	١٥
٢٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بقرارات المجموعة	١٦
٢٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتزام المجموعة بلائحة حوكمة الشركات	١٦
٢٦-١-٢	قد تطلب المجموعة أموالاً إضافية للاستثمار في أنظمتها وعملياتها	١٦
٢٧-١-٢	المخاطر المتعلقة باستراتيجية النمو المستقبلي الخاصة بالمجموعة	١٧
٢٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة	١٧

٢٩-١-٢	المخاطر المتعلقة باللوائح الداخلية للمجموعة وإجراءاتها وأنظمة الالتزام وأنظمة إدارة المخاطر.....	١٧
٢٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بإيرادات محفظة استثمارات الشركة.....	١٧

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالمسائل النظامية والتنظيمية والضريبية ١٨

١-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتراخيص المجموعة وتصاريحها ومتطلبات تسجيل الشركات.....	١٨
٢-٢-٢	المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات السعودة ومتطلبات نظام العمل الأخرى.....	١٨
٣-٢-٢	المخاطر المتعلقة بعلاقة المجموعة واعتماد أعمالها على الهيئة باعتبارها الجهة التنظيمية ذات الصلة.....	١٩
٤-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتأثير الأنظمة والقواعد واللوائح والسياسات الحكومية الحالية والمستقبلية.....	١٩
٥-٢-٢	المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية.....	٢٠
٦-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالزكاة.....	٢٠
٧-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتعارض المصالح المحتمل بين المسؤوليات التنظيمية للمجموعة في السوق ومصالح المستثمرين فيها.....	٢٠
٨-٢-٢	المخاطر المتعلقة بمتطلبات رأس المال التنظيمية لشركة مقاصة، وهي مركز المقاصة المؤهل التابع للمجموعة.....	٢٠
٩-٢-٢	المخاطر المتعلقة بتنفيذ الأحكام الصادرة عن المحاكم الأجنبية وقرارات التحكيم.....	٢١
١٠-٢-٢	المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة والأنظمة المشابهة والأنظمة المتعلقة بالممارسات التنافسية غير العادلة والسلوك المماثل ..	٢١

## ٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح ٢٢

١-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهم الحالي.....	٢٢
٢-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالقيود التنظيمية على التغييرات في الملكية.....	٢٢
٣-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة.....	٢٢
٤-٣-٢	المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح.....	٢٢
٥-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم.....	٢٢
٦-٣-٢	المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح.....	٢٣
٧-٣-٢	المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح.....	٢٣
٨-٣-٢	المخاطر المتعلقة بتأخير انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم.....	٢٣
٩-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة.....	٢٣

## ٣- نظرة عامة على السوق والقطاع ٢٥

### ١-٣ اقتصاد المملكة العربية السعودية ٢٥

١-١-٢	مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية.....	٢٥
٢-١-٢	التوقعات المستقبلية للاقتصاد السعودي بعد جائحة كوفيد-١٩.....	٢٧

### ٢-٣ أهداف رؤية ٢٠٣٠ وتأثيرها في القطاع المالي ٢٩

١-٢-٢	مقدمة لرؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠.....	٢٩
٢-٢-٢	دراسة تفصيلية بشأن برنامج تطوير القطاع المالي.....	٢٩

### ٣-٣ تطور السوق والاتجاهات التنظيمية ٣٣

١-٢-٢	تطور السوق.....	٣٣
٢-٢-٢	اللوائح التنفيذية.....	٣٣

### ٤-٣ نظرة عامة على قطاع أسواق المال ٣٤

### ٥-٣ السوق السعودية في السياق العالمي ٣٥

٣٦	الإدراج	١-٥-٣
٣٧	أحجام تداول الأسهم العالمية	٢-٥-٣
٣٩	التداول في أسواق صناديق المؤشرات المتداولة	٣-٥-٣
٤٠	سوق أدوات الدين	٤-٥-٣
٤١	سوق المشتقات العالمية	٥-٥-٣

## ٤٥

## -٤ الشركة

٤٥	نظرة عامة على الشركة وأنشطتها التجارية	١-٤
٤٦	هيكل المجموعة	٢-٤
٤٦	الهيكل التنظيمي	١-٢-٤
٤٧	تاريخ المجموعة وتأسيسها وتطورها	٢-٢-٤
٤٩	هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده	٣-٢-٤
٤٩	نظرة عامة على الشركات التابعة الرئيسية للشركة	٤-٢-٤
٥٠	رؤية المجموعة ورسالتها	٣-٤
٥٠	الرؤية	١-٢-٤
٥٠	الرسالة	٢-٢-٤
٥٠	نقاط القوة التنافسية واستراتيجية المجموعة	٤-٤
٥٠	نقاط القوة التنافسية	١-٤-٤
٥٢	الاستراتيجية	٢-٤-٤
٥٣	المهام التنظيمية للمجموعة	٥-٤
٥٣	الوضع النظامي للشركة والشركات التابعة وفقاً لنظام السوق المالية	١-٥-٤
٥٣	الدور التنظيمي	٢-٥-٤
٥٧	منتجات المجموعة وخدماتها	٦-٤
٥٧	خدمات الإدراج	١-٦-٤
٥٨	خدمات التداول النقدي	٢-٦-٤
٦١	معلومات السوق	٣-٦-٤
٦١	خدمات التسوية والإيداع	٤-٦-٤
٦٢	خدمات المقاصة	٥-٦-٤
٦٣	الابتكار في حلول تقنية المعلومات وحلول السوق الأخرى	٦-٦-٤
٦٤	محفظة الاستثمار	٧-٤
٦٤	التقنية والبنية التحتية لتقنية المعلومات	٨-٤
٦٤	نظرة عامة على التقنية الرئيسية وخدمات تقنية المعلومات	١-٨-٤
٦٥	التعافي من الكوارث	٢-٨-٤
٦٥	البحث والتطوير والخطط المستقبلية والاستثمارات والمبادرات	٩-٤
٦٥	التقنية	١-٩-٤
٦٦	المنتجات والخدمات الجديدة	٢-٩-٤

٦٦	المؤشرات وبيانات السوق	٣-٩-٤
٦٧	الخطط المستقبلية	٤-٩-٤

#### ١٠-٤ الموظفين وتطوير الموظفين والبرامج الأخرى ٦٧

٦٧	الموظفون	١-١٠-٤
٧١	السعودة	٢-١٠-٤
٧١	تطوير الموظفين	٣-١٠-٤
٧٢	برامج تميز الموظفين	٤-١٠-٤

#### ١١-٤ المسؤولية الاجتماعية للمجموعة / ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ٧٢

٧٢	الاقتصاد	١-١١-٤
٧٢	المجتمع	٢-١١-٤
٧٢	البيئة	٣-١١-٤
٧٣	الشراكة مع الأسواق المالية المستدامة	٤-١١-٤

#### ١٢-٤ نظرة عامة على المساهم البائع ٧٣

#### ١٣-٤ العقارات والمرافق الرئيسية ٧٣

#### ١٤-٤ الملكية الفكرية ٧٣

#### ١٥-٤ العقود الجوهرية والموردون والعملاء ٧٣

٧٣	اتفاقية حلول مشروع برنامج ما بعد التداول المبرمة مع شركة ناسداك	١-١٥-٤
٧٤	اتفاقية الخدمات (اتفاقية خدمات تقنية المعلومات) المبرمة مع شركة ناسداك	٢-١٥-٤
٧٤	الاتفاقية الرئيسية المبرمة مع شركة أي إتش إس ماركيت	٣-١٥-٤
٧٤	اتفاقية الشراكة الاستراتيجية مع شركة أي إتش إس ماركيت	٤-١٥-٤
٧٤	اتفاقية التعاون المبرمة مع شركة إم أس سي أي ليميتد	٥-١٥-٤

#### ١٦-٤ نظرة عامة على إدارات الشركة وأقسامها ٧٤

٧٤	الإدارة العامة للمالية	١-١٦-٤
٧٤	الإدارة العامة للموارد البشرية	٢-١٦-٤
٧٥	الإدارة العامة للمخاطر والأمن	٣-١٦-٤
٧٥	تقنية المعلومات	٤-١٦-٤
٧٦	التسويق	٥-١٦-٤
٧٦	تجربة العملاء	٦-١٦-٤
٧٦	مكتب إدارة مشاريع الشركة	٧-١٦-٤
٧٦	إدارة المشتريات والمرافق	٨-١٦-٤
٧٦	الخدمات المشتركة	٩-١٦-٤
٧٦	الإدارة العامة للقانونية	١٠-١٦-٤
٧٧	الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص	١١-١٦-٤
٧٧	الإدارة العامة للمراجعة الداخلية	١٢-١٦-٤
٧٧	الإدارة العامة للاستراتيجية	١٣-١٦-٤

١٧-٤ نظرة عامة على أي تغييرات جوهرية في طبيعة أعمال المجموعة ٧٧

١٨-٤ أحدث التطورات ٧٧

**٠- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي ٧٩**

١-٥ الهيكل التنظيمي ٧٩

٢-٥ الهيكل الحالي للمساهمين ٨٠

١-٢-٥ نظرة عامة ..... ٨٠

٢-٢-٥ نظرة عامة على المساهم الحالي ..... ٨٠

٣-٢-٥ تطور رأس مال الشركة ..... ٨٠

٣-٥ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر مجلس الإدارة ٨١

١-٣-٥ تشكيل مجلس الإدارة ..... ٨١

٢-٢-٥ ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر ..... ٨٢

٣-٢-٥ مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة ..... ٩١

٤-٢-٥ مسؤوليات ومهام رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس ..... ٩١

٥-٢-٥ مسؤوليات ومهام أمين سر المجلس ..... ٩٢

٤-٥ كبار التنفيذيين ٩٢

٥-٥ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس ١٠٢

٦-٥ مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين ١٠٢

٧-٥ تعارض المصالح ١٠٣

١-٧-٥ مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة ..... ١٠٣

٢-٧-٥ مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة ..... ١٠٤

٣-٧-٥ أعمال أعضاء مجلس الإدارة المنافسة للشركة ..... ١٠٤

٨-٥ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين ١٠٤

١-٨-٥ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة ..... ١٠٤

٢-٨-٥ العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين ..... ١٠٤

٩-٥ لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها ١٠٥

١-٩-٥ لجنة المراجعة ..... ١٠٥

٢-٩-٥ لجنة الترشيحات والمكافآت ..... ١٠٩

٣-٩-٥ لجنة إدارة المخاطر ..... ١١١

٤-٩-٥ لجنة الاستثمار ..... ١١٣

١٠-٥ حوكمة الشركات ١١٤

**٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات ١١٦**

١-٦ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية ١١٦

٢-٦ نظرة عامة على المجموعة ١١٧

<b>٣-٦</b>	<b>المخاطر المؤثرة على عمليات المجموعة</b>	<b>١١٨</b>
١-٢-٦	مخاطر السوق	١١٨
٢-٢-٦	مخاطر الائتمان	١١٩
٣-٢-٦	مخاطر التشغيل	١١٩
٤-٢-٦	مخاطر السيولة	١١٩
<b>٤-٦</b>	<b>أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية</b>	<b>١١٩</b>
١-٤-٦	تقديرات وافتراسات محاسبية مؤثرة	١١٩
٢-٤-٦	ملخص لأهم السياسات المحاسبية	١٢٠
<b>٥-٦</b>	<b>نتائج العمليات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م</b>	<b>١٢٧</b>
١-٥-٦	ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م	١٢٧
٢-٥-٦	قائمة الدخل الشامل الموحد للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٨
٣-٥-٦	مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٢
٤-٥-٦	الإيرادات حسب الكيانات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٣
٥-٥-٦	إيرادات المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٤
٦-٥-٦	خدمات معلومات السوق	١٣٥
٧-٥-٦	التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٣٦
٨-٥-٦	إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٠
٩-٥-٦	المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٢
١٠-٥-٦	إيرادات الاستثمارات للمجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٦
١١-٥-٦	الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٧
١٢-٥-٦	تحليل زكاة المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٤٨
<b>٦-٦</b>	<b>قائمة المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م</b>	<b>١٤٩</b>
١-٦-٦	موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٠
٢-٦-٦	جدول ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٠
٣-٦-٦	موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٢
٤-٦-٦	الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٣
٥-٦-٦	استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٣
٦-٦-٦	موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٥
٧-٦-٦	الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٦
٨-٦-٦	الذمم المدينة، وتحليل أعمارها، ومخصصات الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٦
٩-٦-٦	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٧
١٠-٦-٦	الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٩
١١-٦-٦	النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٩
١٢-٦-٦	حقوق ملكية المجموعة	١٦٠
١٣-٦-٦	مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٠

١٦٠	١٤-٦-٦	التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦١	١٥-٦-٦	مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦١	١٦-٦-٦	مخصصات التزامات محددة
١٦١	١٧-٦-٦	مطلوبات متداولة
١٦٢	١٨-٦-٦	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
١٦٢	١٩-٦-٦	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
١٦٢	٢٠-٦-٦	الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦٣	٢١-٦-٦	الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦٣	٢٢-٦-٦	الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦٤	٢٣-٦-٦	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م
١٦٥	٢٤-٦-٦	الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

#### ٧-٦ الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٥

#### ٨-٦ قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٦

١٦٧	١-٨-٦	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
١٦٧	٢-٨-٦	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
١٦٧	٣-٨-٦	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

#### ٩-٦ ملخص لأهم السياسات المحاسبية كما هي معروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ١٦٧

١٦٧	١-٩-٦	أسس الإعداد
١٦٨	٢-٩-٦	أسس توحيد القوائم المالية
١٦٨	٣-٩-٦	المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة

#### ١٠-٦ نتائج العمليات للأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م ١٦٩

١٦٩	١-١٠-٦	ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١٧٠	٢-١٠-٦	قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٢	٣-١٠-٦	مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٣	٤-١٠-٦	الإيرادات حسب الكيانات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٤	٥-١٠-٦	إيرادات المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٥	٦-١٠-٦	التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٨	٧-١٠-٦	إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٧٩	٨-١٠-٦	المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٨٢	٩-١٠-٦	إيرادات الاستثمارات للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

#### ١١-٦ قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م ١٨٣

١٨٤	١-١١-٦	موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١٨٤	٢-١١-٦	جدول ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١٨٦	٣-١١-٦	موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١٨٦	٤-١١-٦	الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

١٨٦-١١-٥ استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٨٧-١١-٦ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة.....

١٨٧-١١-٧ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة.....

١٨٧-١١-٨ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة.....

١٨٨-١١-٩ موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٨٨-١١-١٠ الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٨٨-١١-١١ الذمم المدينة، وتحليل أعمارها، ومخصصات الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٨٩-١١-١٢ مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٠-١١-١٣ الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٠-١١-١٤ النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩١-١١-١٥ حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩١-١١-١٦ مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٢-١١-١٧ التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٢-١١-١٨ مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٢-١١-١٩ مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

١٩٥-١١-٢٠ الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

**١٢-٦ قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م**

١٩٧

١٩٨-١٢-١ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية.....

١٩٨-١٢-٢ صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية.....

١٩٨-١٢-٣ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية.....

**١٣-٦ مناقشة الإدارة وتحليلها للموضع المالي لشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) ونتائج عملياتها**

١٩٨

١٩٨-١٢-١ قائمة الدخل الشامل لإيداع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وللأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م.....

٢٠١-١٢-٢ قائمة المركز المالي لإيداع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

٢٠١-١٢-٣ قائمة التدفق النقدي لإيداع للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.....

- ٧- سياسة توزيع الأرباح ٢٠٤
- ٨- استخدام متحصلات الطرح ٢٠٦
- ٩- رسملة رأس المال والمديونية ٢٠٨
- ١٠- إفادة الخبراء ٢١٠
- ١١- الإقرارات ٢١٢
- ١٢- المعلومات القانونية ٢١٥



٢١٥	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية	١-١٢
٢١٥	الشركة	٢-١٢
٢١٥	هيكل ملكية الأسهم	٣-١٢
٢١٥	الشركات التابعة	٤-١٢
٢١٦	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية	٥-١٢
٢١٨	الاتفاقيات	٦-١٢
٢١٨	النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات	١-٦-١٢
٢٢٣	ملخص الاتفاقيات الجوهرية	٢-٦-١٢
٢٢٣	ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة	٣-٦-١٢
٢٣٥	التسهيلات الائتمانية والقروض	٧-١٢
٢٣٦	العقارات	٨-١٢
٢٣٧	مركز البيانات في مركز الملك عبدالله المالي	١-٨-١٢
٢٣٧	برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي	٢-٨-١٢
٢٣٩	عقود الإيجار	٣-٨-١٢
٢٤١	التأمين	٩-١٢
٢٤٢	الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للمجموعة	١٠-١٢
٢٤٢	العلامات التجارية	١-١٠-١٢
٢٤٥	عناوين المواقع الإلكترونية التي تملكها المجموعة	٢-١٠-١٢
٢٤٦	أهم الأنظمة التقنية المستخدمة من قبل المجموعة	٣-١٠-١٢
٢٤٨	المطالبات والدعاوى القضائية	١١-١٢
٢٤٨	الوضع الزكوي والضريبي للمجموعة	١٢-١٢
٢٤٩	ملخص النظام الأساس	١٣-١٢
٢٥٥	وصف الأسهم	١٤-١٢
٢٥٩	متعهدو التغطية	١-١٣
٢٥٩	ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية	٢-١٣
٢٦٠	الأسهم المتعهد بتغطيتها	٣-١٣
٢٦٠	تكاليف التعهد بالتغطية	٤-١٣
٢٦٢	المصاريف	١٤
٢٦٤	تعهدات ما بعد الإدراج	١٥
٢٦٦	الإعفاءات	١٦

## ٢٦٨ - ١٧- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٢٦٨	١-١٧	الاكتتاب في الأسهم المطروحة
٢٦٨	٢-١٧	بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة
٢٦٨	٣-١٧	الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد
٢٧٠	٤-١٧	فترة الطرح وشروطها للمكتتبين الأفراد
٢٧١	٥-١٧	تخصيص الأسهم ورد الفائض
٢٧١	٦-١٧	تخصيص الأسهم للفئات المشاركة
٢٧١	٧-١٧	تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد
٢٧١	٨-١٧	تعليق الإدراج أو إلغائه
٢٧٢	٩-١٧	الإلغاء الاختياري للإدراج
٢٧٢	١٠-١٧	تعليق التداول المؤقت
٢٧٣	١١-١٧	أحكام متفرقة
٢٧٣	١٢-١٧	القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها الأسهم
٢٧٣	١٣-١٧	الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب
٢٧٤	١٤-١٧	نبذة عن السوق وعملية التداول
٢٧٤	١٥-١٧	تداول أسهم الشركة

## ٢٧٦ - ١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

## ٢٧٨ - ١٩- القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

## دليل الجداول

٣٠	الجدول (١-١): أعضاء مجلس الإدارة .....
٣٠	الجدول (٢-١): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح .....
٣٦	الجدول (١-٢): الإحصائيات المتعلقة بقيمة التداول على مستوى العالم والقيمة السوقية بالإضافة إلى عدد الشركات المدرجة للفترات المشار إليها .....
٣٦	الجدول (٢-٢): عدد الإدراجات على مستوى العالم عبر أسواق الأسهم وأدوات الدين وصناديق المؤشرات المتداولة للفترات المشار إليها .....
٣٨	الجدول (٣-٢): القيمة السوقية وقيمة تداولات الأسهم (سجل الطلبات الإلكتروني والصفقات المتفاوض عليها) للفترات المشار إليها في أكبر ١٠ أسواق مرتبة حسب القيمة السوقية المحلية والنظراء اللاحقين .....
٤٠	الجدول (٤-٢): إجمالي قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة في أكبر ١٠ أسواق لصناديق المؤشرات المتداولة والنظراء اللاحقين، مرتبة حسب قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م .....
٤١	الجدول (٥-٢): مركز السوق السعودية بين أقرانها العالميين بناءً على حجم تداول الصكوك/السندات (حسب القيمة) .....
٤٢	الجدول (٦-٢): عقود المشتقات المتداولة حسب السنة، بالإضافة إلى المراكز المفتوحة اعتباراً من نهاية الفترة .....
٤٢	الجدول (٧-٢): المراكز المفتوحة للمشتقات المتداولة في أكبر ١٠ مجموعات أسواق عالمية والنظراء اللاحقين، مرتبة حسب المراكز المفتوحة اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م .....
٤٨	الجدول (١-٤): أبرز التطورات التي شهدتها المجموعة منذ تأسيس الشركة وحتى تاريخ هذه النشرة .....
٤٩	الجدول (٢-٤): هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده .....
٥٤	الجدول (٣-٤): القواعد واللوائح الصادرة فيما يتعلق بعمليات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة .....
٦٨	الجدول (٤-٤): عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية بحسب فئات النشاط الرئيسية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ونهاية النصف الأول من عام ٢٠٢١م .....
٧١	الجدول (٥-٤): عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية ونسب السعودة المحققة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م .....
٧١	الجدول (٦-٤): نظرة أكثر تفصيلاً بشأن الموظفين في المجموعة شركة مجموعة تداول .....
٨٠	الجدول (١-٥): هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده .....
٨١	الجدول (٢-٥): أعضاء مجلس إدارة الشركة .....
٨٢	الجدول (٣-٥): سارة جماز عبدالله السحيمي .....
٨٢	الجدول (٤-٥): يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد .....
٨٣	الجدول (٥-٥): يوسف عبدالله محمد البنيان .....
٨٤	الجدول (٦-٥): خالد عبدالله ناصر الحصان .....
٨٦	الجدول (٧-٥): رانيا محمود عبدالوهاب نشار .....
٨٧	الجدول (٨-٥): سبتي سليمان إبراهيم السبتي .....
٨٧	الجدول (٩-٥): مارك ستيفن مايكيس .....
٨٨	الجدول (١٠-٥): هاشم عثمان إبراهيم الحقييل .....
٨٨	الجدول (١١-٥): إكسافير روبرت روليت .....
٩٠	الجدول (١٢-٥): محمد فهد محمد الحميد .....
٩٣	الجدول (١٣-٥): تفاصيل كبار التنفيذيين .....
٩٣	الجدول (١٤-٥): خالد عبدالله ناصر الحصان .....
٩٣	الجدول (١٥-٥): عبدالله عبداللطيف عبدالعزيز آل الشيخ .....
٩٤	الجدول (١٦-٥): يزيد حمد إبراهيم العيدي .....
٩٥	الجدول (١٧-٥): رائد حمود سليمان البلوي .....
٩٥	الجدول (١٨-٥): خالد عبدالعزيز عبدالرحمن الغريري .....
٩٦	الجدول (١٩-٥): مها محمد عبدالرحمن البشر .....
٩٧	الجدول (٢٠-٥): الحسن نبيل حسن أشرم .....
٩٨	الجدول (٢١-٥): شاه روخ وسام قريشي .....
٩٨	الجدول (٢٢-٥): رولاند غاشتون بيلغيارد .....

الجدول (٥-٢٣):	محمد سليمان عبدالرحمن الرميح	٩٩
الجدول (٥-٢٤):	رائد إبراهيم محمد الراشد الحميد	١٠٠
الجدول (٥-٢٥):	وائل عبدالله محمد الهزاني	١٠٠
الجدول (٥-٢٦):	محمد طلال بشير النوري	١٠١
الجدول (٥-٢٧):	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه ورواتب أعلى خمسة من كبار التنفيذيين من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي	١٠٢
الجدول (٥-٢٨):	ملخص العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين	١٠٤
الجدول (٥-٢٩):	أعضاء لجنة المراجعة	١٠٦
الجدول (٥-٣٠):	يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد	١٠٧
الجدول (٥-٣١):	هاشم عثمان إبراهيم الحقييل	١٠٧
الجدول (٥-٣٢):	عبدالله عبدالرحمن عبدالله الشويعر	١٠٧
الجدول (٥-٣٣):	عمر محمد حمد الهوشان	١٠٨
الجدول (٥-٣٤):	عبدالرحمن محمد عبدالرحمن العودان	١٠٩
الجدول (٥-٣٥):	أعضاء لجنة التشريعات والمكافآت	١١٠
الجدول (٥-٣٦):	يوسف عبدالله محمد البنيان	١١٠
الجدول (٥-٣٧):	مارك ستيفن مايكيس	١١٠
الجدول (٥-٣٨):	بندر عبدالرحمن عبدالمحسن بن مقرن	١١٠
الجدول (٥-٣٩):	أعضاء لجنة إدارة المخاطر	١١٢
الجدول (٥-٤٠):	رائيا محمود عبدالوهاب نشار	١١٢
الجدول (٥-٤١):	إكسافير روبرت روليت	١١٢
الجدول (٥-٤٢):	يحيى علي أحمد الجبر	١١٢
الجدول (٥-٤٣):	أعضاء لجنة الاستثمار	١١٣
الجدول (٥-٤٤):	سارة جماز عبدالله السحيمي	١١٣
الجدول (٥-٤٥):	سبتي سليمان إبراهيم السبتي	١١٣
الجدول (٥-٤٦):	خالد عبدالله ناصر الحصان	١١٣
الجدول (٦-١):	الملكية الفعلية لكل شركة تابعة أو شقيقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١١٧
الجدول (٦-٢):	ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٧
الجدول (٦-٣):	قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٢٨
الجدول (٦-٤):	مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٣٢
الجدول (٦-٥):	الإيرادات حسب الكيانات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٣٣
الجدول (٦-٦):	إيرادات المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٣٤
الجدول (٦-٧):	التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٣٦
الجدول (٦-٨):	إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٠
الجدول (٦-٩):	المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٢
الجدول (٦-١٠):	إيرادات الاستثمارات للمجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٦
الجدول (٦-١١):	الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٧
الجدول (٦-١٢):	زكاة المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٤٨
الجدول (٦-١٣):	قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٤٩
الجدول (٦-١٤):	موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٠
الجدول (٦-١٥):	ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٠
الجدول (٦-١٦):	موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٢
الجدول (٦-١٧):	الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٣
الجدول (٦-١٨):	استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٣

الجدول (١٩-٦):	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٤
الجدول (٢٠-٦):	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٤
الجدول (٢١-٦):	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٥
الجدول (٢٢-٦):	موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٥
الجدول (٢٣-٦):	الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٦
الجدول (٢٤-٦):	الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٦
الجدول (٢٥-٦):	تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٦
الجدول (٢٦-٦):	مخصص خسائر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٧
الجدول (٢٧-٦):	مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٧
الجدول (٢٨-٦):	الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٩
الجدول (٢٩-٦):	التقد وماقي حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٥٩
الجدول (٣٠-٦):	حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٠
الجدول (٣١-٦):	مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٠
الجدول (٣٢-٦):	التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٠
الجدول (٣٣-٦):	مطلوبات إيجار المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦١
الجدول (٣٤-٦):	مخصصات التزامات محددة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦١
الجدول (٣٥-٦):	مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦١
الجدول (٣٦-٦):	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٦٢
الجدول (٣٧-٦):	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٢
الجدول (٣٨-٦):	الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٢
الجدول (٣٩-٦):	الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٣
الجدول (٤٠-٦):	الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٣
الجدول (٤١-٦):	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٤
الجدول (٤٢-٦):	الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٦٥
الجدول (٤٣-٦):	الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٥
الجدول (٤٤-٦):	قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م	١٦٦
الجدول (٤٥-٦):	ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٦٩
الجدول (٤٦-٦):	قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٠
الجدول (٤٧-٦):	مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٢
الجدول (٤٨-٦):	الإيرادات حسب الكيانات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٣
الجدول (٤٩-٦):	إيرادات المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٤
الجدول (٥٠-٦):	التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٥
الجدول (٥١-٦):	إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٨
الجدول (٥٢-٦):	المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٧٩
الجدول (٥٣-٦):	إيرادات الاستثمارات للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٨٢
الجدول (٥٤-٦):	قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٣
الجدول (٥٥-٦):	موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٤
الجدول (٥٦-٦):	ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٤
الجدول (٥٧-٦):	موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٦
الجدول (٥٨-٦):	الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٦
الجدول (٥٩-٦):	استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٦

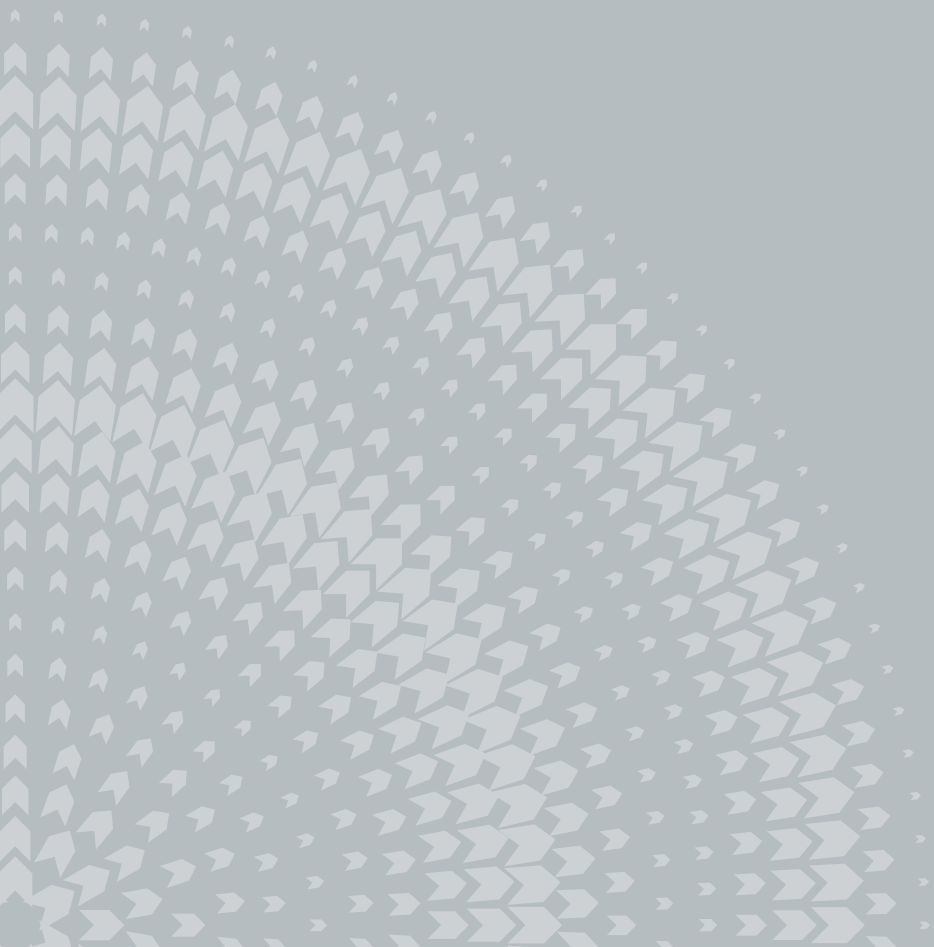
الجدول (٦-٦٠):	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٧
الجدول (٦١-٦٠):	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٧
الجدول (٦٢-٦٠):	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٧
الجدول (٦٣-٦٠):	موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٨
الجدول (٦٤-٦٠):	الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٨
الجدول (٦٥-٦٠):	الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٨
الجدول (٦٦-٦٠):	تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٩
الجدول (٦٧-٦٠):	مخصص خسائر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٩
الجدول (٦٨-٦٠):	مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٨٩
الجدول (٦٩-٦٠):	الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٠
الجدول (٧٠-٦٠):	النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٠
الجدول (٧١-٦٠):	حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩١
الجدول (٧٢-٦٠):	مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩١
الجدول (٧٣-٦٠):	التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٢
الجدول (٧٤-٦٠):	مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٢
الجدول (٧٥-٦٠):	مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٢
الجدول (٧٦-٦٠):	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٣
الجدول (٧٧-٦٠):	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٣
الجدول (٧٨-٦٠):	الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٣
الجدول (٧٩-٦٠):	الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٤
الجدول (٨٠-٦٠):	الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٤
الجدول (٨١-٦٠):	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٤
الجدول (٨٢-٦٠):	الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٥
الجدول (٨٣-٦٠):	الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٥
الجدول (٨٤-٦٠):	شراء موجودات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٦
الجدول (٨٥-٦٠):	نفقات متعهد بها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٦
الجدول (٨٦-٦٠):	قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	١٩٧
الجدول (٨٧-٦٠):	قائمة الدخل الشامل لإيداع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وللأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م	١٩٨
الجدول (٨٨-٦٠):	قائمة المركز المالي لإيداع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٢٠١
الجدول (٨٩-٦٠):	قائمة التدفق النقدي لإيداع للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٢٠٢
الجدول (٩٠-٦٠):	الأرباح المعلنة والموزعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٢٠٤
الجدول (٩١-٦٠):	رسمة رأس مال الشركة والمديونية	٢٠٨
الجدول (٩٢-٦٠):	هيكل ملكية المساهمين في الشركة قبل الطرح وبعده	٢١٥
الجدول (٩٣-٦٠):	تفاصيل التراخيص والموافقات الرئيسية وتفصيل شهادات السجل التجاري الخاصة بالشركة	٢١٦
الجدول (٩٤-٦٠):	تفاصيل التراخيص والموافقات الرئيسية وتفصيل شهادات السجل التجاري الخاصة بالشركات التابعة	٢١٦
الجدول (٩٥-٦٠):	ملخص لعدد وحجم أهم العقود والاتفاقيات التي تم إبرامها من قبل الشركة وشركاتها التابعة حسب طبيعتها	٢١٩
الجدول (٩٦-٦٠):	قائمة الاتفاقيات الجوهرية الملخصة في هذا القسم	٢٢٣
الجدول (٩٧-٦٠):	ملخص الاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة كما في تاريخ هذه النشرة	٢٢٤
الجدول (٩٨-٦٠):	اتفاقية تسهيلات مع البنك السعودي البريطاني (بنك ساب)	٢٣٥
الجدول (٩٩-٦٠):	خطاب التسهيلات الرئيسي مع البنك السعودي الفرنسي	٢٣٦
الجدول (١٠٠-٦٠):	خطاب التسهيلات مع البنك السعودي الفرنسي	٢٣٦

الجدول (١٠-١٢): ملخص لاتفاقيات الإنشاءات المبرمة من قبل شركة تداول العقارية: ٢٣٧
الجدول (١١-١٢): ملخص عقود الإيجار التي أبرمتها المجموعة: ٢٣٩
الجدول (١٢-١٢): ملخص وثائق تأمين الشركة وشركاتها التابعة: ٢٤١
الجدول (١٣-١٢): تفاصيل العلامات التجارية المسجلة للشركة وشركاتها التابعة لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة: ٢٤٢
الجدول (١٤-١٢): الدول الأخرى التي قامت الشركة وشركاتها التابعة بتسجيل علاماتها التجارية فيها كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م: ٢٤٣
الجدول (١٥-١٢): الدول الأخرى التي تعمل الشركة وشركاتها التابعة حالياً على تسجيل علاماتها التجارية فيها كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م: ٢٤٥
الجدول (١٦-١٢): تفاصيل أسماء أهم نطاقات الإنترنت: ٢٤٦
الجدول (١٧-١٢): تفاصيل الأنظمة والتطبيقات: ٢٤٦
الجدول (١٨-١٢): ملخص الدعاوى الجوهرية المقامة من قبل الشركة كما في تاريخ هذه النشرة: ٢٤٨
الجدول (١٩-١٢): ملخص تفاصيل القيمة الإجمالية المقدرة للدعاوى غير الجوهرية المقامة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة وضدها: ٢٤٨
الجدول (٢٠-١٢): مخصصات الزكاة والضريبة للشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م: ٢٤٩

## دليل الأشكال

الشكل (١-٣): أسرع نمو بين أفضل الأسواق من حيث القيمة السوقية على مستوى العالم: ٣٩
الشكل (١-٤): مخطط يوضح هيكل الشركة والشركات التابعة لها: ٤٧
الشكل (١-٥): الهيكل التنظيمي للشركة: ٧٩

# ١- التعريفات والمصطلحات





# 1- التعريفات والمصطلحات

فيما يلي بعض التعريفات والاختصارات المستخدمة في هذه النشرة.

قبول الإدراج	قبول إدراج الأسهم بما في ذلك أسهم الطرح للتداول في السوق وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
المستشارون	مستشارو الطرح للشركة الواردة أسماؤهم في الصفحات من (و) إلى (ز) من هذه النشرة.
تابع	أي شخص يسيطر على شخص آخر أو يخضع لسيطرة ذلك الشخص الآخر، أو يخضع هو وذلك الشخص لسيطرة شخص آخر. وفي جميع ما سبق، يمكن أن تكون السيطرة مباشرة أو غير مباشرة.
المحاسب القانوني	كي بي إم جي للاستشارات المهنية .
الهيئة أو هيئة السوق المالية	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية وأي إشارة إلى قرارات الهيئة يشمل قرارات مجلسها .
الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة	شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة .
طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر للمستثمرين خارج المملكة العربية السعودية	طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر التي تقدم إلى مديري سجل اكتتاب المؤسسات عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني دون الحاجة إلى تعبئة وتوقيع نموذج طلب اكتتاب الفئات المشاركة وفقاً للتعليمات المذكورة في القسم (١٧) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه».
استمارة الطلب	استمارة الطلب التي تستخدم من قبل الفئات المشاركة المسجلين في المملكة العربية السعودية لتسجيل طلباتهم في أسهم الطرح خلال فترة بناء سجل الأوامر، ويشمل هذا المصطلح (حسب الحال) استمارة الطلب الإلحافي عند تغيير النطاق السعري.
مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
تعليمات بناء سجل الأوامر	تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-٩٤-٢٠١٦ الصادر بتاريخ ١٥/١٠/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠١٦م) وتعديلاته الصادرة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-١٠٢-٢٠١٦ الصادر بتاريخ ١٨/٠١/١٤٤١هـ (الموافق ١٧/٠٩/٢٠١٩م).
مدير وسجل اكتتاب المؤسسات	شركة الأهلي المالية (الأهلي كابيتال) و شركة جي بي مورقان العربية السعودية وشركة سيتي جروب العربية السعودية.
يوم العمل	أي يوم (باستثناء أيام الجمعة والسبت والعطلات الرسمية) تعمل فيه الجهات المستلمة في المملكة العربية السعودية.
النظام الأساس	النظام الأساس للشركة والذي تم تلخيصه في القسم (١٢-١٣) «ملخص النظام الأساس».
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢/٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٣١/٧/٢٠٢٠م) وتعديلاته.
الرئيس التنفيذي للمجموعة	الرئيس التنفيذي للشركة.
المدير المالي	المدير المالي للشركة.
رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة الشركة.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ٢٨/١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) وتعديلاته.
قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة	قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٤-١١-٢٠٠٤ بتاريخ ٢٠/٨/١٤٢٥هـ (الموافق ٤/١٠/٢٠٠٤م)، بصيغتها المعدلة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٢-٢٢-٢٠٢١ وتاريخ ١٢/٧/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٤/٢/٢٠٢١م).
دليل حوكمة الشركة الداخلي	دليل حوكمة الشركة الداخلي المعتمد بتاريخ ٢٩/١٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٨/٨/٢٠٢١م).
نظام المنافسة	نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٧٥ بتاريخ ٢٩/٠٦/١٤٤٠هـ (الموافق ٣/٦/٢٠١٩م).
السيطرة	حسب التعريف الوارد في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة، القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: (١) تملك نسبة ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة، أو (٢) التمتع بالحق في تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري، وتُفسر كلمة «الطرف المسيطر» بناءً على ذلك.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م) (بموجب نظام الشركات)، المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١ - ٧ - ٢٠٢١) وتاريخ ١/٠٦/١٤٤٢هـ (الموافق ١٤/١/٢٠٢١م).
الأرباح قبل احتساب الفوائد والضريبة والاستهلاك والاطفاءات	يتم تضمين ربح التشغيل بالإضافة إلى الاستهلاك والإطفاء في تكاليف التشغيل والمصاريف العمومية والإدارية.
مركز الإيداع	مركز إيداع الأوراق المالية.
مركز المقاصة	مركز مقاصة الأوراق المالية.
شركة إيداع	شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)، شركة مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل للشركة.
شركة وامض	شركة تداول للحلول المتقدمة شركة مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل للشركة.
شركة مقاصة	شركة مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)، شركة مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل للشركة.
الشركات التابعة الرئيسية	شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة وشركة وامض.

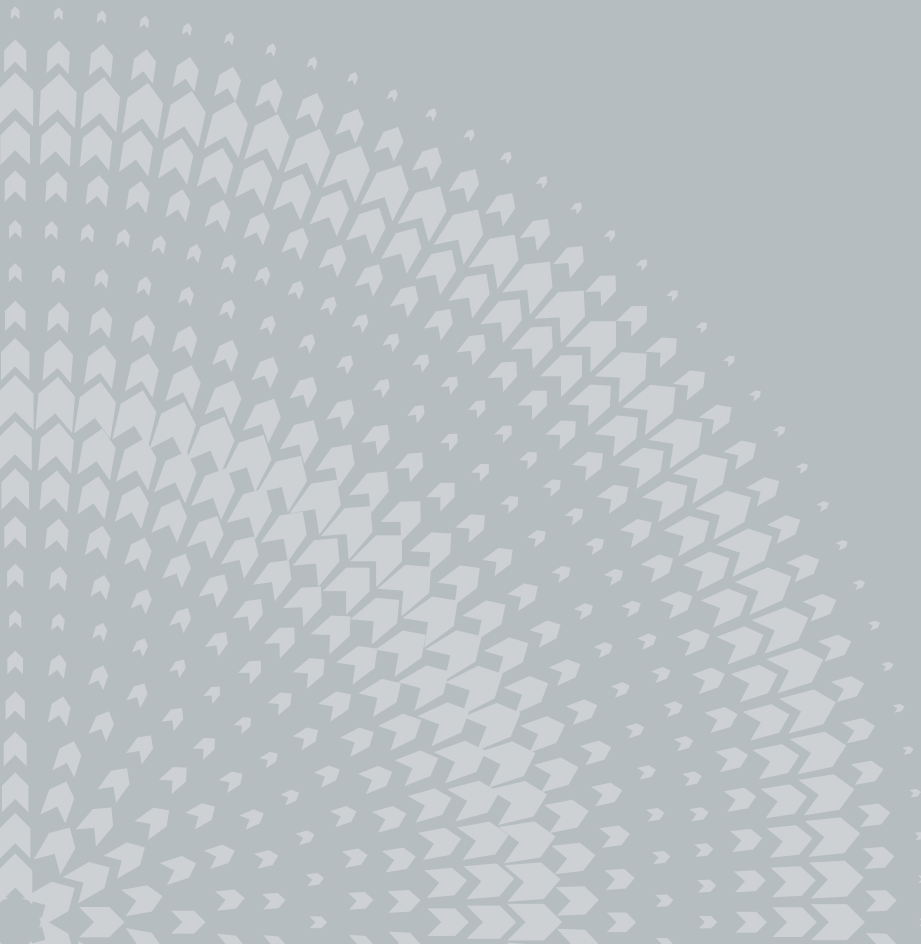
شركة تداول العقارية	شركة تداول العقارية، شركة ذات مسؤولية محدودة.
شركة ناسداك	شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB).
السوق	السوق الذي تتم فيه تداول الأوراق المالية ويتم تشغيله من قبل شركة تداول السعودية. وأي إشارة إلى السوق المالية السعودية تعني الإشارة إلى السوق.
قواعد السوق	مجموعة القواعد واللوائح والإجراءات والتعليمات المقترحة من مجلس إدارة كل من شركة تداول السعودية أو شركة إيداع أو شركة مقاصة والموافق عليها من مجلس الهيئة.
شركة تداول السعودية	شركة تداول السعودية، شركة مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل للشركة.
أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس إدارة الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين والتي تُعقد وفقاً للنظام الأساسي للشركة.
المستثمرون الأجانب	المستثمرون الأجانب المؤهلون والمستثمرون الاستراتيجيون الأجانب.
المستثمرون الاستراتيجيون الأجانب	شخص اعتباري أجنبي يهدف إلى تملك حصة استراتيجية في الشركات المدرجة وفقاً للتعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الاستراتيجيين الأجانب حصص استراتيجية في الشركات المدرجة. ويقصد بمصطلح «الحصة الاستراتيجية» نسبة الملكية المباشرة في أسهم الشركة المدرجة، حيث يهدف المالك من خلالها إلى المساهمة في تعزيز الأداء المالي أو التشغيلي للشركة المدرجة.
التعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الاستراتيجيين الأجانب حصص استراتيجية في الشركات المدرجة.	التعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الاستراتيجيين الأجانب حصص استراتيجية في الشركات المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠١٩-٦٥-٣ المؤرخ في ١٤٤٠/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٦/١٧م) بصيغتها المعدلة.
السنة المالية	السنة المالية للشركة.
المشتقات المالية	ورقة مالية تشتق قيمتها من قيمة أصل أساسي.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية.
مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
مستثمر خليجي ذو شخصية اعتبارية	الشخص الاعتباري المملوك غالبية رأسماله لمواطني من دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتها وتتمتع بجنسية إحدى دول المجلس، وفقاً للتعريف الوارد في قرار المجلس الأعلى لمجلس التعاون الخليجي الصادر في دورته الخامسة عشرة الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (١٦) وتاريخ ١٤١٨/١/٢٠هـ، وكذلك الصناديق الاستثمارية ذات الشخصية الاعتبارية المؤسسة في إحدى دول مجلس التعاون الخليجي والمطروحة وحداتها طرحة عاماً على مستثمرين في تلك الدول وفقاً لأنظمتها المعمول بها، والمملوك غالبية رأس مالها لمواطني من دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتها.
إجمالي الناتج المحلي	الناتج المحلي الإجمالي.
الجمعيات العامة	الجمعية العامة غير العادية أو الجمعية العامة العادية للشركة.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
المجموعة	الشركة وشركاتها التابعة.
مجلس معايير المحاسبة الدولية	مجلس معايير المحاسبة الدولية.
المعايير الدولية للتقرير المالي	المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة والمعايير والتصريحات الأخرى الصادرة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.
شركة أي إتش إس ماركيت	شركة مجموعة ماركيت المحدودة.
المؤشر	محفظة محاكاة للأوراق المالية تمثل سوقاً أو جزءاً من هذا السوق.
العقود المستقبلية للمؤشرات	عقود مستقبلية مشتقة قيمتها من قيمة أصل أساسي يتمثل في مؤشر.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
المكتتبون الأفراد	تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي - حيث يحق لها أن تكتتب باسمها و/أو بأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد السعوديين - بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى إحدى الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري.
نموذج طلب اكتتاب الفئات المشاركة	النموذج الذي تستخدمه الفئات المشاركة للاكتتاب في أسهم الطرح.
لائحة صناديق الاستثمار	اللائحة الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٢٠١٩-٢١٩-١ و٢٠٠٦-٢١٩-١ وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤م) بصيغته المعدلة بموجب قرار الهيئة رقم رقم ٢٠٢١-٢٢-٢ بتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٢٤م).
المستشارون الماليون	شركة الأهلي المالية و شركة جي بي مورقان العربية السعودية وشركة سيتي جروب العربية السعودية.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.

نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٥١/م) وتاريخ ١٤٢٦/٨/٢٣ هـ (الموافق ٢٧/٩/٢٠٠٥م) وتعديلاته.
مدير الاكتتاب	شركة الأهلي المالية.
صانع السوق	عضو سوق يقوم (لحسابه أو لحساب عميله) بإدخال أوامر بيع وشراء لورقة مالية مدرجة بشكل مستمر خلال جلسة السوق المفتوح لغرض توفير السيولة.
السوق الرئيسية	السوق التي تتداول فيها الأوراق المالية التي تم تسجيلها وطرحها بموجب الباب الرابع من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وقبول إدراجها بموجب الباب الثالث من قواعد الإدراج.
السوق الموازية - نمو	السوق التي تتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وطرحها بموجب الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وقبول إدراجها بموجب الباب الثامن من قواعد الإدراج.
المستشار القانوني	شركة فهد أحمد أبو حيمد وماجد عبداللطيف آل الشيخ ومنصور عبدالعزيز الحقباني محامون ومستشارون قانونيون.
مستشار العناية المهنية اللازمة المالي	شركة برايس ووترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون.
الإدراج	إدراج الأوراق المالية في السوق وفقاً لقواعد الإدراج.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٢-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٢٩/٤/٩ هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) بصيغتها المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-٢٢-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢ هـ (الموافق ٢٤/٢/٢٠٢١م).
لائحة مراكز مقاصة الأوراق المالية	لائحة مراكز مقاصة الأوراق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٧-٢٠١٩ وتاريخ ١٤٤١/٣/٢١ هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠١٩م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم ٣٠/م وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ (الموافق ٢١/٧/٢٠٢٠م)
فترة الحظر	الفترة التي لا يجوز للمساهم الكبير خلالها التصرف بأسهمه، والتي تنتهي بعد ستة أشهر من بدء تداول أسهم الشركة في السوق.
صافي متحصلات الطرح	متحصلات الطرح بعد خصم كافة المصاريف ذات الصلة بالطرح.
الطرح	الطرح العام الأولي لأسهم الشركة بالشروط المنصوص عليها في هذه النشرة.
فترة الطرح للمكتتبين الأفراد	الفترة التي ستبدأ في ٢٥/٤/٢٠٢١ هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م) وتستمر لمدة ثلاثة أيام حتى تاريخ إغلاق الاكتتاب وتنتهي بانتهاء يوم الخميس بتاريخ ٢٧/٤/٢٠٢١ هـ (الموافق ٠٢/١٢/٢٠٢١م).
سعر الطرح	١٠٥ ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.
أسهم الطرح	سنة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهماً تمثل ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من رأس مال الشركة.
المساهم البائع	صندوق الاستثمارات العامة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين والتي تتعدّد وفقاً للنظام الأساسي للشركة.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٢-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٢٩/٤/٩ هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) بموجب نظام السوق المالية بصيغتها المعدلة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ١-٧-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٦/٠١ هـ (الموافق ١٤/١١/٢٠٢١م).
المراكز المفتوحة	عدد العقود المستقبلية القائمة (بيع وشراء) الصافية وتعني جميع مراكز الشراء (Long) ناقص جميع مراكز البيع (short) لمنهج واحد محدد لكل آجال الاستحقاق أو الانتهاء، التي لم تتم تسويتها / أو إجمالي عدد العقود المستقبلية لشهر محدد، بيع وشراء، تم إبرامها ولم يتم إغلاقها أو انتهاء تاريخها بعد. لكل صفقة يوجد مشتري وبائع، ولكن للمراكز المفتوحة يتم احتساب جانب واحد فقط.
الفئات المشاركة	تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، وهي: ١- الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر. ٢- مؤسسات السوق المالية المرخص لها في ممارسة نشاط التعامل بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم نماذج طلب الاكتتاب. ٣- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر. ٤- الأشخاص الاعتباريين الذين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، باستثناء المستثمرين الأجانب غير المقيمين - عدا المستثمرين الأجانب المؤهلين بموجب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة. ٥- الجهات الحكومية أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة أو السوق وأي بورصة أخرى تعترف بها الهيئة أو مركز الإيداع. ٦- الشركات الحكومية، سواء كانت تستثمر مباشرة أو من خلال مدير محفظة. ٧- الشركات الخليجية والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك.
مشروع برنامج ما بعد التداول	مشروع برنامج ما بعد التداول فيما يتعلق بتأقافية التكنولوجيا المستخدمة في خدمات ما بعد التداول المبرمة بين الشركة وشركة ناسداك.
سندات المشاركة	سندات المشاركة الصادرة عن المستثمرين الأجانب بموجب ترتيبات اتفاقيات مبادلة.
النشرة	هذه النشرة المعدّة من قبل الشركة فيما يتعلق بالطرح وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

<p>الأشخاص غير المذكورين أدناه:</p> <p>١- تابعي المصدر</p> <p>٢- المساهمين الكبار في المصدر</p> <p>٣- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر</p> <p>٤- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر</p> <p>٥- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر</p> <p>٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥) أعلاه</p> <p>٧- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، ٦) أعلاه</p> <p>٨- الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معا ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.</p>	<p>الجمهور</p>
<p>المستثمر الأجنبي المؤهل المرخص له، وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة، بالاستثمار في الأوراق المالية المدرجة. ويتم تقديم طلبات التأهيل إلى أي مؤسسة سوق مرخص لها للتقييم والقبول وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة.</p>	<p>المستثمرون الأجانب المؤهلون</p>
<p>القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٤٢١-٢٠١٥ بتاريخ ١٥/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠١٥م)، بموجب نظام السوق المالية، بصيغته المعدلة بموجب القرار رقم ٣-٦٥-٢٠١٩ بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٠هـ (الموافق ١٧/٠٦/٢٠١٩م) الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية.</p>	<p>القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة</p>
<p>البنك الأهلي السعودي ومصرف الراجحي والبنك العربي الوطني ومصرف الإنماء وبنك الرياض.</p>	<p>الجهات المستلمة</p>
<p>الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٨-١٢٧-٢٠١٦ بتاريخ ١٦/٠١/١٤٣٨هـ (الموافق ١٧/١٠/٢٠١٦م)، بناءً على نظام الشركات، والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم ٤-١٢٢-٢٠٢٠ بتاريخ ٠٣/٠٤/١٤٤٢هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠٢٠م).</p>	<p>الضوابط التنظيمية الخاصة بالشركات المدرجة</p>
<p>يشمل بموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة أي مما يلي :</p> <p>١- تابعي الشركة</p> <p>٢- كبار المساهمين في الشركة</p> <p>٣- أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين في الشركة</p> <p>٤- أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين لتابعي الشركة</p> <p>٥- أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين لدى كبار المساهمين في الشركة</p> <p>٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في البنود (١) إلى (٥) أعلاه</p> <p>٧- أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في الفقرات من (١) إلى (٦) أعلاه.</p> <p>ولأغراض لائحة حوكمة الشركات، يشمل هذا المصطلح ما يلي:</p> <p>أ- كبار المساهمين في الشركة.</p> <p>ب- أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من شركاتها التابعة وأقاربهم.</p> <p>ج- كبار التنفيذيين في الشركة أو أي من شركاتها التابعة وأقاربهم.</p> <p>د- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى كبار المساهمين في الشركة.</p> <p>هـ- المنشآت -من غير الشركات- المملوكة لعضو مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين أو أقاربهم.</p> <p>و- الشركات التي يكون أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أقاربهم شريكاً فيها.</p> <p>ز- الشركات التي يكون أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أقاربهم عضواً في مجلس إدارتها أو من كبار التنفيذيين فيها.</p> <p>ح- شركات المساهمة التي يملك فيها أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أقاربهم ما نسبته (٥٪) أو أكثر، مع مراعاة ما ورد في الفقرة (د) من هذا التعريف.</p> <p>ط- الشركات التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أقاربهم تأثير في قراراتها ولو بإسداء النصح أو التوجيه.</p> <p>ي- أي شخص يكون لنصائحه وتوجيهاته تأثير في قرارات الشركة وأعضاء مجلس إدارتها وكبار تنفيذييها.</p> <p>ك- الشركات القابضة أو التابعة للشركة.</p> <p>ويستثنى من الفقرتين (ط) و(ي) من هذا التعريف النصائح والتوجيهات التي تقدّم بشكل مهني من شخص مرخص له في ذلك.</p>	<p>طرف ذو علاقة أو أطراف ذوي العلاقة</p>
<p>الزوج والزوجة والأولاد القصر.</p> <p>ولأغراض لائحة حوكمة الشركات، يشمل هذا المصطلح ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الآباء والأمهات والأجداد والجدات (وما علوا).</li> <li>• الأولاد والأحفاد (وما نزلوا).</li> <li>• الأشقاء والأخوة من الأمهات أو من الآباء.</li> <li>• الأزواج والزوجات.</li> </ul>	<p>الأقارب</p>
<p>نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبين الأفراد تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح خلال فترة الطرح للمكتتبين الأفراد.</p>	<p>نموذج طلب اكتتاب الأفراد</p>

العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.	ريال سعودي
البنك المركزي السعودي (سابقاً «مؤسسة النقد العربي السعودي»).	البنك المركزي السعودي
أمين سر مجلس الإدارة.	أمين السر
جميع الأنشطة المتعلقة بالأوراق المالية المتداولة من اللحظة التي يتم فيها الالتزام فيما يتعلق بالصفقة وحتى لحظة تسويتها.	مقاصة الأوراق المالية
قانون الولايات المتحدة للأوراق المالية لعام ١٩٣٣ وتعديلاته.	قانون الأوراق المالية
عقود مستقبلية مشتقة قيمتها من قيمة أصل أساسي يتمثل في سهم مدرج في السوق أو في سوق مالية منظمة أخرى.	العقود المستقبلية للأسهم المضردة
مبادرة الأمم المتحدة للأسواق المالية المستدامة.	الأسواق المالية المستدامة
كبار التنفيذيين الواردة أسماؤهم في قسم (٥-٤) «كبار التنفيذيين» وهم أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة.	كبار التنفيذيين
أي سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريال سعودي للسهم الواحد في رأس مال الشركة.	الأسهم
الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين
المكتتبون الأفراد والفئات المشاركة.	المكتتبون أو المستثمرون
ويشمل نموذج طلب اكتتاب الفئات المشاركة ونموذج طلب اكتتاب الأفراد حسبما يقتضي السياق.	نموذج طلب الاكتتاب
الشركات التابعة للشركة وهي: شركة تداول السعودية، شركة إيداع، شركة مقاصة، شركة وامض وشركة تداول العقارية.	الشركات التابعة
الشركة أو أي من شركاتها التابعة.	شركات المجموعة
أي شخص يملك خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة.	كبار المساهمين
النظام الآلي لتداول الأوراق المالية السعودية.	نظام تداول
شركة الأهلي المالية (الأهلي كابيتال) و شركة جي بي مورقان العربية السعودية وشركة سيتي جروب العربية السعودية.	متعهدو التغطية
شركة الأهلي المالية (الأهلي كابيتال) و شركة جي بي مورقان العربية السعودية وشركة سيتي جروب العربية السعودية.	المنسقون الدوليون
اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب بين الشركة والمتعهدين بتغطية الاكتتاب وفقاً للشروط الواردة في القسم (١٣) «التعهد بالتغطية».	اتفاقية التعهد بالتغطية
العملة الرسمية للولايات الأمريكية المتحدة.	دولار أمريكي

## ٢- عوامل المخاطرة



## ٢- عوامل المخاطرة

قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح، يتعين على المستثمرين المحتملين دراسة جميع المعلومات المشمولة في نشرة الإصدار هذه بعناية، وبوجه خاص عوامل المخاطرة الواردة أدناه. وقد لا تشمل عوامل المخاطرة الموضحة أدناه على جميع المخاطر التي قد تواجهها المجموعة، فقد تكون هناك مخاطر إضافية غير معلومة للمجموعة في الوقت الراهن، أو قد يتم اعتبارها غير جوهرية إلا أنها قد تؤثر على عمليات المجموعة.

وقد تتأثر أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري إذا حدثت -أو أصبحت جوهرية- أي من المخاطر المشار إليها أدناه، أو أي مخاطر أخرى لم يحددها أعضاء مجلس الإدارة، أو التي تعتبر غير جوهرية في الوقت الراهن. ونتيجة لهذه المخاطر أو غيرها من العوامل التي قد تؤثر على أعمال المجموعة، فإن الأحداث والظروف المتوقعة في المستقبل والتي قد تم عرضها في هذه النشرة قد لا تحدث بالطريقة التي تتوقعها المجموعة و/أو أعضاء مجلس الإدارة، أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعند تقييم المخاطر الموضحة أدناه، يجب على المستثمر المحتمل أن يأخذ بعين الاعتبار أيضاً المعلومات الأخرى الموضحة في هذه النشرة من بينها المعلومات المتعلقة بالمجموعة والاتفاقيات ذات الصلة المشار إليها في القسم (٤) «الشركة» والقسم (١٢) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة، على التوالي.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه، على حد علمهم واعتقادهم، لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم والتي قد يؤثر عدم الإفصاح عنها على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.

إن الاستثمار في أسهم الطرح لا يناسب إلا المستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار، والذين تتوفر لديهم موارد كافية لتحمل أية خسارة قد تنتج عن هذا الاستثمار. ويجب على أي مستثمر محتمل، إن كان لديه أية شكوك بخصوص الإجراءات التي عليه اتخاذها، أن يستشير مستشاراً مالياً مرخصاً له من قبل الهيئة طالباً منه المشورة فيما يخص أي استثمار في أسهم الطرح.

وفي حال حدوث أي من عوامل المخاطرة المذكورة أدناه، أو أي مخاطر أخرى لا يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أنها جوهرية في الوقت الحالي أو مخاطر غير معلومة لهم بتأثيرات هذه النشرة، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم المجموعة في السوق، مما قد يؤدي إلى خسارة المستثمر كامل قيمة استثماره في أسهم الطرح أو جزء منه.

إن المخاطر الواردة أدناه قد ذكرت بترتيب لا يعكس أهميتها أو الأثر المتوقع لها على المجموعة. فإن المخاطر المبينة في هذا القسم (٢) «عوامل المخاطرة» قد: (أ) لا تشمل جميع المخاطر التي قد تؤثر على المجموعة أو على عملياتها أو أنشطتها أو أصولها أو الأسواق التي تعمل فيها، و/أو (ب) لا تشمل جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار في أسهم الطرح.

## ٢-١ المخاطر المتعلقة بأعمال المجموعة وسوقها وقطاعها

### ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالإيرادات من حجم وقيمة التداول في السوق

يأتي المصدر الرئيسي لإيرادات المجموعة من تداول الأوراق المالية المدرجة في السوق ومقاصتها وتسويتها والتي تتألف من أسهم الشركات القابلة للتداول، وأدوات الدين القابلة للتداول (مثل الصكوك والسندات) التي تصدرها الجهات الحكومية أو الشركات، ووحدات صناديق الاستثمار العقارية المتداولة، وصناديق المؤشرات المتداولة، وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة، ومنتجات المشتقات بالإضافة إلى الحقوق والأدوات الأخرى القابلة للتداول). وبلغت إيرادات المجموعة، في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، حوالي ١,١ مليار ريال سعودي. ويعتمد الأداء المالي للمجموعة بشكل كبير على قيمة التداول اليومي للأوراق المالية المدرجة في السوق كمصدر رئيسي للإيرادات التشغيلية. وقد بلغت الإيرادات التشغيلية للمجموعة المرتبطة بقيمة التداول حوالي ٥٥٪ في ٢٠١٨م و ٥٩٪ في ٢٠١٩م، و ٧٣٪ في ٢٠٢٠م، و ٧٨٪ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. تشمل الإيرادات المرتبطة بقيمة تداول الأوراق المالية عمولة تداول الإيرادات التشغيلية والمقاصة والتسوية والحفظ.

كما تعتمد قيمة التداول على حجم التداول في الأوراق المالية المدرجة ومستويات أسعار السوق. ويتأثر حجم التداول بالعدد الفعلي لعمليات إدراج الأوراق المالية الجديدة وحجم السيولة المتاحة للتداول في الأوراق المالية المدرجة في السوق. بالإضافة إلى ذلك، قد تتأثر قيمة التداول بعوامل مثل:

- الظروف العامة للاقتصاد السعودي.
- العوامل السياسية السائدة في المنطقة وكذلك العوامل السياسية على الصعيد العالمي.
- تطورات الاقتصاد العالمي وتوقعاته المستقبلية.
- التحركات التي تشهدها الأسواق المالية الرائدة في جميع أنحاء العالم.
- الأداء التشغيلي والمالي الحالي والتوقعات المستقبلية للمصدرين المدرجين في السوق السعودية، وكذلك المصدرين المحتملين الذين لم يستكملوا إجراءات الإدراج بعد.
- قدرة فئات المستثمرين المختلفة مثل صناديق التقاعد، وصناديق الاستثمار، ومديري الأصول، والمستثمرين الأجانب المؤهلين، والمستثمرين الأفراد على المشاركة في تداول الأوراق المالية المدرجة في السوق للمصدرين السعوديين (بسبب القيود التنظيمية أو العقوبات أو غير ذلك).

وقد تؤثر هذه العوامل بصورة مباشرة أو غير مباشرة في ثقة المشاركين في السوق السعودي، وفي رغبتهم في التداول بالأوراق المالية المدرجة في السوق المالية، كما قد تؤثر في رغبة المصدرين بالإدراج في السوق. وبالتالي، فإن أي تراجع في مستوى أداء ونمو الاقتصاد السعودي بسبب انخفاض أسعار النفط أو أي ظروف أخرى اقتصادية كلية أو جزئية تؤثر على أدائه ونموه (مثل معدلات التضخم، والمعروض النقدي، وأسعار الفائدة، وثقة المستثمرين في الاستثمارات في الأوراق المالية المدرجة، والتغيرات التي تطرأ على السياسات الاقتصادية والمالية والنقدية الأخرى للحكومة) وكذلك العوامل السياسية السائدة في المنطقة التي قد تؤثر بصورة مباشرة أو غير مباشرة في حجم السيولة المتاحة للتداول في الأوراق المالية المدرجة في السوق. إضافة إلى ذلك، من الممكن أن تتغير في المستقبل الأنظمة واللوائح في المملكة العربية السعودية أو بالدول الأخرى، مما قد يؤثر على قدرة المستثمرين على الاستثمار والتداول في الأوراق المالية المدرجة في السوق، مما يؤثر بدوره على أحجام التداول وإيرادات المجموعة. ولمزيد من المعلومات حول

المخاطر السياسية والاقتصادية التي تؤثر على المجموعة، يرجى مراجعة القسم (٢-١-٧) «المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لأعمال المجموعة في المملكة العربية السعودية واعتماد أداء المجموعة على التطورات السياسية والاقتصادية في المملكة».

وكجزء من استراتيجية النمو المستقبلي، تتابع المجموعة على المدى المتوسط عدداً من المبادرات لخطط عمل لتتبع مصادر الإيرادات التشغيلية وزيادتها. وتتركز المجموعة بصورة خاصة على زيادة إيرادات المقاصة خلال السنوات القادمة. ومع ذلك، في حال عدم نجاح هذه المبادرات، أو في حال لم يُسمح للمجموعة بفرض الرسوم التي تطلبها مقابل بعض خدماتها (لأسباب تنظيمية أو متعلقة بالمنافسة أو غير ذلك)، فقد يستمر تركيز إيراداتها على حجم التداول.

وقد يكون لهذه التطورات تأثير سلبي وجوهري على السوق، ومن ثمّ على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمستثمرين الأفراد الذين يشكلون جزءاً كبيراً من السوق

يمثل المستثمرون الأفراد الشريحة الأكبر من المستثمرين الذين يتداولون في السوق، حيث يمثلون نسبة كبيرة من حجم التداول في السوق مقارنة مع الأسواق الأخرى. وشكلت النسبة المئوية للقيمة المتداولة للمستثمرين الأفراد للسنوات ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ما يقارب ٧٨,٢٪ و ٦٢,٦٪ و ٧٤,٥٪ و ٨٧,٥٪ من القيمة المتداولة في السوق على التوالي. وقد يُعرض هذا الأمر السوق لمزيد من التذبذبات في تداول الأوراق المالية مقارنة بالأسواق الأخرى على مستوى العالم. ويمكن أن يكون للأخبار أو الشائعات المتداولة في وسائل الإعلام بشأن السوق والأوراق المالية المدرجة به، من بين عوامل أخرى، تأثير كبير على سلوك تداول المستثمرين الأفراد، بغض النظر عن صحتها، وهو الأمر الذي قد يؤثر بدوره على ثقة المستثمرين ومشاركتهم في السوق. وقد يكون لهذه التطورات تأثير سلبي وجوهري على السوق، وبالتالي يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٣-١-٢ المخاطر المتعلقة برغبة المُصدرين في إدراج أوراقهم المالية في السوق

يرتبط أداء شركة تداول السعودية (إحدى الشركات التابعة للشركة) ونمو أعمالها بجذب عمليات الإدراج لأوراق مالية جديدة. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، توجد ١٨٥ شركة مساهمة قامت بإدراج أسهمها في السوق الرئيسية وتوجد ٧ شركات مساهمة قامت بإدراج أسهمها في سوق نمو - السوق الموازية. بالإضافة إلى ذلك، بلغ عدد أدوات الدين الخاصة بالشركات وحكومة المملكة العربية السعودية المدرجة في السوق ٧٣ أداة دين، بينما تم إدراج وحدات ١٧ صندوقاً من صناديق الاستثمار العقارية المتداولة، و ٦ من صناديق مؤشرات متداولة وصندوق واحد من صناديق الاستثمار المغلقة المتداولة في السوق.

تتأثر قرارات المُصدرين بإدراج أوراقهم المالية في السوق بعدة عوامل، من بينها أداؤهم ونتائجهم المالية، وأداء السوق بشكل عام، وحجم التقييم الذي يمكن تحقيقه من خلال الإدراج في السوق، بالإضافة إلى الأوضاع الاقتصادية ورغبة المُصدرين في زيادة رأس المال ورغبة المساهمين الحاليين في تنمية رؤوس أموالهم وزيادة السيولة. علاوة على ذلك، تتأثر قرارات المُصدرين بإدراج أوراقهم المالية في السوق أيضاً بقدرتهم على تلبية المتطلبات والشروط والتكاليف المالية المرتبطة بالإدراج، إضافة إلى الالتزامات المستمرة فيما يتعلق بالأوراق المالية المدرجة، مثل متطلبات الإفصاحات المستمرة والحوكمة والتكلفة المرتبطة بهذه الالتزامات المستمرة. ويمكن أن ينخفض عدد المُصدرين الحاليين في السوق إذا قرر عدد كبير من المُصدرين إلغاء إدراج أوراقهم المالية، أو تم تخفيض عدد المُصدرين للأوراق المالية المدرجة من خلال عمليات الاندماج. ولذلك، فإن انخفاض عدد المُصدرين الجُدد الراغبين في إدراج أوراقهم المالية في السوق أو انخفاض عدد المُصدرين الحاليين المدرجين لأي سبب من الأسباب من شأنه أن يؤثر على قدرة شركة تداول السعودية على الحفاظ على نمو أعمالها، لا سيما فيما يتعلق باتساع نطاق السوق وتنوع الأوراق المالية المدرجة. قد يكون لهذه التطورات تأثير سلبي وجوهري على السوق، وبالتالي على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بمزاولة أعمال منظمة، بما في ذلك المسؤوليات التنظيمية التي تخضع لها

### هذه الأعمال

تم تحديد دور الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بموجب نظام السوق المالية، حيث تتولى هذه الشركات مسؤوليات تنظيمية معينة تتعلق بامتلاك وتشغيل سوق للأوراق المالية ومركز إيداع للأوراق المالية ومركز مقاصة للأوراق المالية. فعلى سبيل المثال، تتولى شركة تداول السعودية مسؤولية الرقابة على تقييد المُصدرين وممثليهم ببعض من الالتزامات المستمرة والرقابة على التزام أعضاء السوق بقواعد السوق. بالإضافة إلى ذلك، تتولى كل من شركة إيداع وشركة مقاصة أدوار تنظيمية معينة تتعلق بالإشراف على التزام أعضائهما بقواعد السوق. ولمزيد من التفاصيل بشأن المسؤولية التنظيمية للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، يرجى مراجعة القسم (٤) «الشركة» من هذه النشرة.

قد يؤدي أي إخفاق من قبل شركة تابعة مرخص لها من الهيئة في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية ذات الصلة إلى الإضرار بالمجموعة بشكل كبير، ونتيجة لذلك، قد تخضع المجموعة إلى تدقيق تنظيمي من قبل الهيئة وفرض عقوبات مما سيؤثر سلباً على سمعة المجموعة والسوق المالية في المملكة العربية السعودية. فعلى سبيل المثال، تتولى شركة إيداع بموجب نظام السوق المالية، بصفتها مركز إيداع الأوراق المالية مرخص لها، مسؤولية التحقق من جميع حقوق ملكية الأوراق المالية المتداولة في السوق وتسجيلها بالإضافة إلى الرهونات والمطالبات المتعلقة بالأوراق المالية المتداولة في السوق. وتعد القيود المدونة في السجلات النهائية لمركز الإيداع دليلاً وإثباتاً قاطعاً على ملكية الأوراق المالية المبينة فيها وغيرها من الأعباء والحقوق المتعلقة بها. ولذلك، فقد تتحمل شركة إيداع المسؤولية عن تعويض أي ضرر مالي قد يلحق بالمستثمر نتيجة إهمال أو تقصير موظفي شركة إيداع. وقد يكون لأي من هذه التطورات تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

علاوة على ذلك، قد تؤثر بعض التطورات التنظيمية على الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بصورة سلبية. فقد تفرض الهيئة متطلبات إضافية متعلقة بمنصات التداول المشغلة من قبل المجموعة والتي يكون تطبيقها مكلفاً للمجموعة مما قد يؤدي إلى انخفاض الطلب على بعض خدمات



المجموعة. وعلى وجه الخصوص، فإن منصات تداول الأوراق المالية الخاصة بالمجموعة والأنظمة التقنية الأخرى المتعلقة بشركاتها التابعة المرخص لها من الهيئة تخضع بشكل كبير لتنظيم ورقابة الهيئة. ويتطلب ضمان التزام المجموعة باللوائح المعمول بها نفقات وأعباء كبيرة ومستمرة للإدارة والالتزام. بالإضافة إلى ذلك، فإن أي توسع في أنظمة المجموعة التي تم تحديدها لتكون خاضعة لنطاق تنظيمي إضافي يمكن أن يؤدي إلى تكبد مصاريف إضافية كبيرة. وفي حالة تحقق أي من هذه المخاطر، فقد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## 0-1-2 المخاطر المتعلقة بامتلاك مركز مقاصة، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بتعثر أعضاء المقاصة، والمخاطر المتعلقة باستثمار الهامش وأصول صناديق التعثر وتكلفة تشغيل مركز المقاصة

تقوم المجموعة بتشغيل مركز مقاصة مؤهل من خلال شركة مقاصة التابعة لها. وهناك مخاطر ملازمة لتشغيل مركز المقاصة، بما في ذلك مخاطر التعرض للسوق ومخاطر أعضاء المقاصة، والمخاطر المتعلقة بالسيولة في السوق، وتعثر أعضاء المقاصة، والمخاطر المرتبطة بحفظ واستثمار الهامش أو أصول صناديق التعثر المقدمة من قبل أعضاء المقاصة إلى شركة مقاصة، والتي يمكن أن تُعرض الأعمال لخسائر كبيرة.

بدأت شركة مقاصة في مقاصة العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ (بناءً على المؤشر القابل للتداول الذي تم تطويره بشكل مشترك بين شركة تداول السعودية ومؤشر إم إس سي أي) كجزء من إطلاق أسواق المشتقات في أغسطس ٢٠٢٠م. وتعمل شركة مقاصة على توسيع خدمات المقاصة لتشمل كل المنتجات المتداولة في السوق النقدية (الأسهم، والصكوك، والسندات، وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة) بعد تفعيل برنامج ما بعد التداول. بالإضافة إلى ذلك، تخطط شركة مقاصة على القيام بمقاصة العقود المستقبلية للأسهم المفردة بعد إصدار العقود المستقبلية للأسهم المفردة.

يقدم أعضاء المقاصة في شركة مقاصة ضمانات على شكل هامش ومساهمات في صناديق التعثر، والتي شكلت إجمالي رصيد نقدي قدره ٢٢,١٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ١٦,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وتستثمر شركة مقاصة الضمانات المقدمة من أعضاء المقاصة، والمودعة حاليًا في حساب شركة مقاصة لدى البنك المركزي السعودي، وفقًا للوائح مراكز مقاصة الأوراق المالية. ويتم الإفصاح عن استثمار ضمانات أعضاء المقاصة للجمهور من خلال الإفصاح الكمي العام الربع سنوي الخاص بلجنة المدفوعات والبنية التحتية للسوق (CPMI) والمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (IOSCO) المتاح على موقع شركة مقاصة.

تلتزم شركة مقاصة بإعادة مدفوعات الهامش ومساهمات صناديق التعثر لأعضاء المقاصة إلى الحد الذي يتم معه تقليل مخاطر العضو ذي الصلة بناءً على عقود المفتوحة لدى شركة مقاصة، وذلك وفقًا للحد الأدنى من المتطلبات. فإذا قل عدد من أعضاء المقاصة من مساهماتهم بشكل كبير أو تعثروا، فسيتم توزيع تركيز المخاطر داخل شركة مقاصة بين مجموعة أصغر من أعضاء المقاصة، مما يجعل من الصعب استيعاب المخاطر وإدارتها في حالة تعثر عضو مقاصة آخر. وقد ينتج عن ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

قد لا تتجح قواعد شركة مقاصة وإجراءاتها، التي تهدف إلى المساعدة في ضمان قدرة أعضاء المقاصة على الوفاء بالتزاماتهم، في منع الخسائر بعد تعثر العضو أو الطرف الآخر. بالإضافة إلى ذلك، يعد تحديد الهامش والضمانات المالية عملية معقدة وليس هناك ما يضمن أن إجراءات شركة مقاصة ستحمي المجموعة بشكل كافٍ من المخاطر المتعلقة بمقاصة هذه المنتجات، مثل تعثر أحد الأعضاء. وقد ساهمت المجموعة برأس مالها في مقدمة ترتيب موارد التعطية عند التعثر لشركة مقاصة والذي يمكن استخدامه في حالة التعثر. ويبلغ رأس مال شركة مقاصة ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد. وقد يؤدي تعثر أي عضو مقاصة إلى تعريض أعمال المجموعة لخسائر كبيرة ويتسبب في فقدان العملاء الثقة في شركة مقاصة، مما قد يؤدي بدوره إلى تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتنفيذ الصفقات الاستراتيجية للمجموعة

يمكن للمجموعة الدخول في صفقات اندماج وإجراء صفقات الاستحواذ والدخول في شراكات ومشاريع مشتركة واستثمارات أو تحالفات استراتيجية أخرى، وقد يكون بعضها جوهريًا لعمليات المجموعة. ويتسم سوق الصفقات الاستراتيجية بقدرة تنافسية عالية، لا سيما في ضوء الدمج الأخير الذي شهدته قطاعات السوق المالية والقيود الحالية أو المحتملة في المستقبل على الاستثمار الأجنبي المباشر في بعض البلدان. وقد تحد ظروف السوق من قدرة المجموعة على استخدام الأسهم كعوض للاستحواذ. بالإضافة إلى ذلك، تخضع شركة مقاصة للحد الأدنى من متطلبات رأس المال التنظيمية، وقد تخضع الشركات التابعة الأخرى المرخص لها من الهيئة لمثل هذه المتطلبات في المستقبل، مما قد يقيد قدرة المجموعة على استخدام مواردها الرأسمالية المتاحة لتمويل عمليات الاستحواذ المحتملة ومتابعة عمليات الاستحواذ الممولة عن طريق الدين. وتعد هذه العوامل من العوامل التي قد تؤثر سلبًا على قدرة المجموعة على تحديد أهداف الاستحواذ أو الشركاء الاستراتيجيين المتوافقين مع أهدافها، أو قد تجعل المجموعة أقل جاذبية كمستحوذ أو شريك استراتيجي، مما قد يؤثر تأثيرًا جوهريًا وسلبًا على أعمال المجموعة بشكل عام أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

يُرجى أيضًا مراجعة القسم (٢-٢-٢) «المخاطر المتعلقة بعلاقة المجموعة واعتماد أعمالها على الهيئة باعتبارها الجهة التنظيمية ذات الصلة» لمزيد من التفاصيل بشأن موافقة الهيئة المطلوبة فيما يتعلق بأي تغيير يمثل أكثر من ٥٪ من هيكل الملكية في الشركة أو أي من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، والتي يمكن أن تؤثر أيضًا في قدرة المجموعة على تحديد أهداف الاستحواذ أو الشركاء الاستراتيجيين المتوافقين مع أهدافها.

بالإضافة إلى ذلك، لا يمكن للمجموعة التيقن من أنها ستحقق الفوائد المتوقعة من أي صفقة تقوم بها، مثل أي توفير متوقع في التكلفة أو فرص نمو أو تحسن في الوضع التنافسي للمجموعة. وقد تؤثر مجموعة من العوامل، بما في ذلك الصعوبات غير المتوقعة في دمج أو تطوير منصات التقنية الحالية للمجموعة أو منصات التقنية الخاصة بالشركات التي تستحوذ عليها، والتغيرات التنظيمية، والتطورات التنافسية، والنزاعات العمالية، والنقاضي، وتقلبات العملة، والتضخم، بصورة سلبية على أي توفير متوقع في التكلفة أو الإيرادات المتوقعة أو غيرها من الفوائد المتوقعة. وقد لا تتحقق الفوائد المتوقعة

لصفحة معينة بشكل كامل أو جزئي، أو قد يستغرق تحقيقها وقتاً أطول مما هو متوقع. وتتطلب متابعة الصفقات الاستراتيجية وقتاً واهتماماً كبيرين من فريق الإدارة لدى المجموعة، مما قد يحد من قدرة فريق الإدارة على الإشراف بفاعلية على المبادرات الأخرى. وبالتالي، فإن الإخفاق في تحقيق الفوائد المتوقعة من هذه الصفقات بنجاح قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة بشكل عام أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتركز الجغرافي لأعمال المجموعة في المملكة العربية السعودية واعتماد أداء المجموعة على التطورات السياسية والاقتصادية في المملكة

تم تحقيق جميع الإيرادات التشغيلية للمجموعة في السنوات المالية الثلاث الماضية داخل المملكة، ويرتبط النجاح المستقبلي للمجموعة ارتباطاً وثيقاً بتطور المملكة ونموها الاقتصادي العام بالإضافة إلى التكامل والنمو المستقبلي في الدول المجاورة.

في حالة ركود اقتصاد المملكة أو انخفاض التوقعات المستقبلية لاقتصادها الكلي، فسيؤثر ذلك على تطور الأسواق المالية السعودية، وعلى وجه الخصوص، لا يزال قطاع النفط يشكل حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط مما يؤثر سلباً على اقتصاد المملكة العربية السعودية. علاوة على ذلك، فإن أي تغيير سلبي في واحدة أو أكثر من عوامل أو مؤشرات الاقتصاد الكلي في المملكة، بما في ذلك النمو الاقتصادي، وأسعار الصرف، وأسعار الفائدة، والتضخم، ومستويات الأجور، والاستثمار الأجنبي والتجارة الدولية يمكن أن يكون له تأثير سلبي على الاقتصاد السعودي.

بالإضافة إلى ذلك، قد يتعرض الشرق الأوسط لعدم استقرار سياسي وأمني. ولا يوجد ما يضمن بأن العلاقات الدبلوماسية السلبية أو الأوضاع الاقتصادية والسياسية في الدول المجاورة أو الدول الأخرى لن يكون لها تأثير سلبي على الاقتصاد أو الاستثمار الأجنبي المباشر أو الأسواق المالية في المملكة العربية السعودية بشكل عام، وعلى أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

أي تغييرات سلبية في الأوضاع السياسية أو الاقتصادية أو التنظيمية في المملكة العربية السعودية و / أو أي دول أخرى في منطقة الشرق الأوسط، والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر، تقلبات السوق، والركود، والإفلاس، والتقلبات السياسية، والضعف في مستويات التوظيف، والتحول التكنولوجي وغيرها، قد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو توقعات أعمالها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بتطوير السوق المالية في المملكة العربية السعودية

تم إنشاء السوق في عام ٢٠٠٧م، وكانت الجهة الوحيدة والحصريّة المرخص لها كسوق للأوراق المالية في المملكة. ومنذ ذلك الحين، تعد المجموعة قوة دافعة في تطوير القطاع المالي في المملكة العربية السعودية، حيث أسست مركز إيداع الأوراق المالية التابع لها في ٢٠١٦م ومركز مقاصة الأوراق المالية التابع لها في ٢٠١٨م. تعتمد أعمال المجموعة أيضاً على التطوير الإضافي للسوق المالية في المملكة العربية السعودية بما يتماشى مع برنامج تطوير القطاع المالي في رؤية ٢٠٣٠، والذي تلعب فيه المجموعة دوراً رئيسياً.

وتتماشى الخدمات الحالية للمجموعة ومنتجاتها، بالإضافة إلى التطورات المستقبلية المخطط لها، مع المتطلبات الحالية والمتطلبات المستقبلية المتوقعة للمستثمرين - سواء من المملكة أو من خلال الاستثمار الدولي. ونتيجة لذلك، ستحتاج المجموعة، لكي تستمر في نجاحها، إلى توقع الطلب على خدمات السوق المالية في المستقبل وتجهيز بنيتها التحتية لدعم أي ارتفاع لنسبة مشاركة القطاع الخاص في الاقتصاد.

يعتمد التطور الإيجابي المستمر للسوق المالية في المملكة العربية السعودية على العديد من العوامل، مثل الإطار التنظيمي الذي يؤدي إلى جذب الاستثمار الأجنبي، وقدرة المملكة العربية السعودية على جذب واستبقاء مشاركة الجهات الفعالة في السوق (بما في ذلك البنوك والوسطاء وأمناء الحفظ ومديري الصناديق، مقدمي خدمات المؤشرات ومحلي الأبحاث)، إضافة إلى التطوير الإضافي للبنية التحتية اللازمة للسوق المالية. فعلى سبيل المثال، تشمل المبادرات الاستراتيجية للمجموعة تطوير الشراكات والعلاقات مع مراكز إيداع الأوراق المالية الدولية لتسهيل تسوية معاملات الأوراق المالية على نطاق دولي وأن تصبح طرفاً نظيرياً مركزياً للأسواق ومنصات التداول الأخرى في منطقة الشرق الأوسط. وإذا فشل تطوير الإطار التنظيمي ومشاركة المشاركين في السوق والبنية التحتية للسوق فقد يكون له تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة

تعتمد المجموعة بدرجة كبيرة على البنية التحتية لتقنية المعلومات لديها ويجب عليها تشغيل أنظمة الحاسبات الآلية وخدمات الشبكات الخاصة بها ومراقبتها وصيانتها بطريقة آمنة وموثوقة، بما في ذلك الأنظمة والخدمات المتعلقة بنظام التداول الإلكتروني لديها. ومن شأن عدم القيام بذلك أن يؤثر تأثيراً جوهرياً وسلبياً على فعالية السوق وموثوقيتها وسمعتها وأعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها. وقد يؤدي حدوث أي خلل في النظام إلى تعطله وتوقفه عن العمل وفقدان المعلومات وانخفاض تداول الأوراق المالية في السوق والإضرار بسمعة المجموعة.

على الرغم من قيام المجموعة بتدابير لحماية البنية التحتية لتقنية المعلومات لديها، لا يمكن استبعاد مخاطر الإخفاق بالقيام بتلك التدابير. ففي عام ٢٠٢٠م، على سبيل المثال، تعرضت الأسواق في اليابان وأستراليا والاتحاد الأوروبي لحالات توقف عن العمل، مما تسبب في توقف نشاط التداول. ويمكن أن يؤثر أي تعطل أو توقف في الأنظمة الهامة لتداول الأوراق المالية سلباً على المجموعة في المستقبل وقد تؤدي إلى فقدان الثقة في التقنية الخاصة بها وفي أسواقها وإلى إجراء تدقيق تنظيمي وفرض عقوبات وحوادث تباطؤ أو انقطاع في نشاط أعمالها. علاوة على ذلك، في حالة وقوع مثل هذه الأحداث، يمكن لعملاء المجموعة أو أعضائها تقديم شكاوى رسمية إلى الجهات التنظيمية في القطاع، أو رفع دعاوى قضائية ضد المجموعة، أو التوقف عن التعامل مع المجموعة، أو قد يطلبون من الجهات التنظيمية بدء استجوابات أو إجراءات نظامية لعدم الامتثال للأنظمة واللوائح المعمول بها، وقد يضر أي من ذلك بسمعة المجموعة أو أعمالها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي بسعر أسهم الشركة.

## ٢-١-١ المخاطر المتعلقة بالأمن السيبراني والهجمات السيبرانية

يعتبر النقل الآمن للمعلومات السرية والقدرة على القيام بالمعاملات بشكل موثوق على المنصات الإلكترونية للمجموعة وتقديم خدمات البيانات المالية من العناصر الهامة لعمليات المجموعة. حيث إن بعض المنتجات والخدمات التي تقدمها المجموعة تستدعي تخزين ونقل المعلومات السرية وبيانات العميل الحساسة أو السرية وغيرها من البيانات، بما في ذلك معلومات محفظة العميل. وقد تم استهداف قطاعات الخدمات المالية في دول مختلفة بشكل عام لأغراض الاحتجاج السياسي وتحقيق المكاسب المالية، كما أن دور المجموعة ووضعها في السوق العالمية يضعها في خطر أكبر من الشركات المدرجة الأخرى في المملكة وفي غيرها من الدول للتعرض للهجمات السيبرانية وتهديدات أمن المعلومات الأخرى.

إذا تمكن أي شخص من الوصول بصورة غير نظامية إلى المنصات الإلكترونية أو الشبكات أو قواعد البيانات الخاصة بالمجموعة، فقد يكون قادرًا على سرقة المعلومات السرية الخاصة بالمجموعة أو المعلومات السرية الخاصة بأحد العملاء أو الأطراف الأخرى أو نشر تلك المعلومات أو حذفها أو تعديلها. وقد يؤدي انتهاك تدابير الأمن السيبراني الخاصة بالمجموعة أو فقدان العرضي أو الإفصاح غير المقصود أو النشر غير المتعمد للمعلومات بشأن الملكية أو البيانات الحساسة أو السرية الخاصة بالمجموعة أو عملائها، بما في ذلك فقدان أو الإفصاح المحتمل عن هذه المعلومات أو البيانات، إلى تعريض المجموعة أو عملائها أو الأفراد المتضررين لخطر فقدان هذه المعلومات أو إساءة استخدامها، مما يؤدي إلى أن تكون المجموعة طرفاً في دعاوى قضائية، أو خضوعها لإجراءات تنظيمية واحتمالية تحمل المجموعة للمسؤولية، أو الإضرار بسمعتها وعلامتها التجارية، أو الإضرار بأعمال المجموعة، وبالتالي الإضرار بسعر أسهم الشركة.

قد تكون شبكات المجموعة والبنية التحتية للسوق وشبكات المشاركين في السوق ومقدمي الخدمات من الأطراف الخارجية عرضة للخطر أو الوصول غير المصرح به أو فشل في تقنية أمن المعلومات أو فيروسات الحاسبات الآلية أو الهندسة الاجتماعية أو هجمات حجب الخدمة أو الإرباب أو هجمات برامج الفدية أو فشل برنامج الحماية أو التشفير أو غيرها من المشاكل الأمنية التي تؤدي إلى فقدان تكامل البيانات أو الإفصاح عن المعلومات أو عدم توفر الخدمات أو الاحتيال. وعلاوة على ذلك، قد يقوم موظفو المجموعة السابقون أو الحاليون أو المستقبليون الذين لديهم إمكانية الوصول إلى هذه المعلومات بالاستفادة بطريقة غير نظامية من أسرار التداول أو رمز مصدر أي برنامج (source code) وقد تكون المجموعة هدفًا لمثل هذه الأعمال غير النظامية في المستقبل. وبالرغم من الإجراءات الاحترازية التي تتخذها المجموعة لحماية أنظمتها، يمكن أيضًا أن يتعرض أعضاء السوق المرتبطون بأنظمة السوق المخصصة لتداول الأوراق المالية للهجمات السيبرانية والتخريب، مما قد يؤثر بصورة جوهرية وسلبية على عمليات التداول في السوق.

كما قد تؤدي أي حالات متعلقة بالأمن السيبراني إلى تعليق التداول أو تعطيله أو انخفاض مستوى خدمة التداول في السوق أو أي من الخدمات الأخرى التي تقدمها المجموعة، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتحديد طلبات التغيير التقني الكبير والسريع والذي يعتبر من سمات القطاع الذي تزاول المجموعة أعمالها فيه والقيمة المضافة للحلول ذات الصلة بالمجموعة

تعد تقنية المعلومات عنصرًا رئيسيًا في أعمال المجموعة واستراتيجيتها وهي أحد العوامل التي تُمكن المجموعة من تحقيق أهداف أعمالها. وتزاول المجموعة أعمالها في قطاع يشهد تغيرات تقنية كبيرة وسريعة، وسيستمر الطلب فيه على تطوير التقنية بشكل مستمر. وتسعى المجموعة، في سبيل الحفاظ على قدرتها التنافسية، إلى تطوير كفاءة وأداء منصات التداول والمقاصة والتسوية والخدمات ذات الصلة وتحسينها من خلال التقنية الخاصة بها. ويعتمد نجاح المجموعة في تحقيق أهدافها على قدرتها على:

- تطوير أنظمة معلومات متقدمة والحصول على تراخيص لتشغيلها.
- تحسين منصات التداول والتسوية والمقاصة والخدمات ذات الصلة.
- توقع حجم الطلب على الخدمات الجديدة وتلبية احتياجات العملاء، بالإضافة إلى التطورات التقنية والمعايير والممارسات في السوق التي يجب التعامل معها بسرعة وفعالية.
- الاستمرار في جذب الموارد البشرية والمهنيين المؤهلين في قطاع تقنية المعلومات وتطوير أنظمة المعلومات التي تستخدمها المجموعة.
- توقع التغيرات السريعة في قطاع المعاملات المالية أو التكيف معها.

ويتطلب تطوير المجموعة لأنظمة ومنتجات جديدة لمنصة تداول الأوراق المالية تخصيص موارد بشرية ذات مهارات وخبرات مناسبة بالإضافة إلى استثمارات مالية كبيرة. وتهدف المجموعة من خلال شركة الابتكار التقني التابعة لها، وهي شركة وامض، إلى توفير حلول ذات قيمة مضافة للمشاركين في السوق ومجتمع الأعمال. وقد تكون مواكبة الوتيرة السريعة لتطور التقنية وأنظمة المعلومات على الصعيد العالمي مكلفة من الناحية المالية والتشغيلية للمجموعة. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تم تأسيس شركة وامض في الربع الثالث من عام ٢٠٢٠م وبدأت عملياتها في الربع الثاني من عام ٢٠٢١م وليس لديها خبرة في تقديم ابتكار ناجح للمنتجات أو الخدمات للمشاركين في السوق ككيان مستقل.

لا يمكن للمجموعة أن تضمن أنها ستكون قادرة على مواكبة هذه التطورات في المستقبل. بالإضافة إلى ذلك، حتى إذا تم تطوير المنتجات أو الخدمات، فقد لا تتمكن المجموعة من الاستفادة ماليًا من تطوير التقنية وأنظمة المعلومات بصورة كلية أو جزئية لأي سبب من الأسباب، بما في ذلك طلب السوق المتغير والمنافسة. كما أنه في حال تم تلبية طلب السوق على منتج أو خدمة، فقد لا تتمكن المجموعة من تحقيق الإيرادات الإضافية المتوقعة من هذه الميزات بعد إصدارها، في الوقت المناسب أو على الإطلاق، وذلك بسبب عدم قدرتها - من بين أسباب أخرى - على فرض رسوم أو عمولات على عملائها مقابل استخدامهم (إذا كانت تلك الرسوم والعمولات مدرجة أساسًا في الرسوم أو العمولات التي تتقاضاها المجموعة)، أو عدم تعويض الرسوم أو العمولات المفروضة بأي حال لتكاليف التطوير أو التشغيل ولا تؤدي إلى زيادة إيرادات المجموعة. وفي حالة تحقق أي من هذه المخاطر، فقد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتأثير زيادة التكاليف التشغيلية وأي زيادة غير متوقعة في النفقات الرأسمالية المتعلقة بعمليات المجموعة

لحفاظ على تقديم المجموعة لمستوى استثنائي من الخدمة لعملائها ولوضع اللوائح والقواعد التي تحكم عملياتها وتطبيق هذه العمليات، يجب على المجموعة أن تسعى باستمرار لتطوير منصات التقنية والخدمية وجذب الموارد البشرية والاستشاريين المؤهلين وذوي الخبرة، وتمثل كل هذه الأمور بنود نفقات رئيسية لعمليات المجموعة واستثماراتها في سياق أعمالها.

أكملت المجموعة، في ١ يونيو ٢٠٢١م، إعادة تنظيمها من خلال امتلاك الشركة بالكامل للشركات التابعة التشغيلية التالية: (١) شركة تداول السعودية، وهي شركة معنية بالإدراج والتداول وتشغيل السوق، و(٢) شركة إيداع، وهي شركة مركز إيداع الأوراق المالية، و(٣) شركة مقاصة، وهي شركة مقاصة الأوراق المالية، و(٤) شركة وامض، وهي شركة الابتكار التقني. وقد كلف إعادة التنظيم الكثير من الوقت والموارد اللازمة للقيام بذلك. وبعد إعادة التنظيم في نهاية شهر يونيو، تم دفع رأس المال المصرح به لشركة تداول السعودية بالكامل بمبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي ليصل إلى ٦٠٠ مليون ريال سعودي وتم دفع رأس المال المصرح به لشركة مقاصة بالكامل بمبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي ليصل إلى ٦٠٠ مليون ريال سعودي.

إذا لم يتم تعويض هذه الزيادة الرأسمالية وأي نفقات أخرى ذات صلة والتكاليف التشغيلية المتعلقة بتطوير منصات التقنية والخدمات الخاصة بالمجموعة من خلال تحقيق إيرادات ومزايا اقتصادية أعلى للمجموعة، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وقد تؤدي هذه الزيادة في المصاريف التشغيلية والاستثمارية بشكل عام، إذا لم تكن مصحوبة بالإيرادات الإضافية المتوقعة الكافية، إلى تأثير سلبي وجوهري على مستوى ربحية المجموعة أو إلى تكبد خسائر، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على بعض العلاقات التعاقدية والشركاء الاستراتيجيين

تعتمد المجموعة على بعض الأطراف الخارجية والشركاء الاستراتيجيين في ما يخص أنظمة التداول والمقاصة والتسوية والحفظ ومعلومات السوق. وعلى وجه الخصوص، بموجب اتفاقيات المجموعة المبرمة مع ناسداك تكنولوجي أي بي («شركة ناسداك»)، تقدم شركة ناسداك خدمات التطوير والدعم لأنظمة تداول المجموعة ومشروع برنامج ما بعد التداول. ولمزيد من المعلومات بشأن مشروع برنامج ما بعد التداول، يُرجى مراجعة القسم (٤-٨-١) («برنامج ما بعد التداول») من هذه النشرة. وتستعين المجموعة أيضاً بخدمات مجموعة ماركيت المحدودة («شركة أي إتش إس ماركيت») ومورغان ستانلي كايبتال إنترناشيونال («إم إس سي أي») للوصول إلى أسواق وخدمات معنية وتوفيرها وكذلك الوصول إلى بيانات مؤشر معين. يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) («الاتفاقيات») للحصول على ملخصات للاتفاقيات المبرمة مع هؤلاء الشركاء الاستراتيجيين. وقد تعتمد المجموعة أيضاً، من وقت لآخر، على أطراف خارجية أخرى لتوفير خدمات الشبكات والتوصيل الشبكي ومراكز البيانات.

قد تواجه الأطراف الخارجية التي تعتمد عليها المجموعة صعوبات، أو تغييرات في علاقتها التجارية مع المجموعة بصورة جوهرية، أو أن تصبح غير قادرة لأي سبب من الأسباب على أداء التزاماتها. ويمكن أن تنشأ خلافات بين المجموعة والأطراف الخارجية، وفي حال عدم حل تلك الخلافات، يمكن أن يتعرض اعتماد المجموعة على خدمات هذه الأطراف الخارجية للخطر. بالإضافة إلى ذلك، إن مدة اتفاقية ترخيص وتوزيع المعيار العالمي لتصنيف القطاعات بين شركة تداول السعودية وشركة إم إس سي أي (MSCI) سنة واحدة فقط وتجدد تلقائياً ما لم يشعر أحد الأطراف الآخر برغبته في عدم التجديد (يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) («الاتفاقيات») لملخص هذه الاتفاقيات). وقد تقرر شركة إم إس سي أي (MSCI) في أي وقت عدم تجديد الاتفاقية أو أن تفرض رسوم إضافية على شركة تداول السعودية تكون غير مقبولة. وفي حال حدوث ذلك، قد لا تتمكن المجموعة من العثور على مزود بديل مناسب لهذه الخدمات في الوقت المناسب، مما قد يؤدي إلى تعطل العمليات التجارية للمجموعة. أي حدث من هذا القبيل يمكن أن يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

كما أبرمت المجموعة اتفاقيتين مع شركة أي إتش إس ماركيت (IHS Markit) تخضعان لقيود التغيير في السيطرة في الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية التي قد تمنح شركة أي إتش إس ماركيت (IHS Markit) الحق في إنهاء الاتفاقيات. ولم يتم تحديد معيار التغيير في السيطرة بوضوح في الاتفاقيات، لذا ستحتاج المجموعة إلى الحصول على تنازل كتابي من شركة أي إتش إس ماركيت (IHS Markit) قبل تنفيذ أي صفقات يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا التغيير. قد يؤدي عدم الحصول على تنازل إلى إنهاء الاتفاقيات ذات الصلة أو عدم قدرة المجموعة على المضي قدماً في صفقاتها، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج العمليات أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بانضمام السوق المالية السعودية في المؤشرات لدى كبار مقدمي الخدمات المؤشرات العالمية

تتمثل إحدى نقاط القوة الاستراتيجية الرئيسية للمجموعة في الاعتراف بالسوق المالية السعودية وانضمامها في المؤشرات المقدمة من قبل كبار مقدمي خدمات المؤشرات، بما في ذلك إم إس سي أي و إس أند بي داو جونز و فوتسي راسل، مما يزيد من جاذبية المصدرين المُدرجين في السوق للمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الأجانب الآخرين وتحسين العلامة التجارية للمجموعة وسمعتها. وفي حال لم تعد السوق المالية السعودية منضمة في إحدى هذه المؤشرات لأي سبب كان، أو أخفقت في تلبية متطلبات الاستمرار في الانضمام، أو تم تغيير تصنيفها من قبل أي من مقدمي خدمات المؤشرات ذات صلة، فقد يؤثر ذلك سلباً في سمعة المجموعة ويقلل بشكل كبير من اهتمام المستثمرين الأجانب المؤهلين بالأوراق المالية المدرجة في السوق، ومن المحتمل أن يؤثر ذلك أيضاً على السيولة الموجودة في السوق. وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة باستمرارية الأعمال

تمتلك المجموعة مركزين للبيانات في مدينة الرياض (مركز رئيسي ومركز ثانوي). يحتوي كلا المركزين على بنية تحتية متكاملة ومعلومات التداول وكلا المركزين متزامنين تقريباً في التوقيت. وفي حال تعطل المركز الرئيسي للبيانات، تقوم المجموعة بالعمل من خلال المركز الثانوي وإعادة خدمات التداول. ولدى المجموعة مركز مستقل خارج الرياض يقوم بتخزين النسخ الاحتياطية للبيانات لجميع الأنظمة الهامة والذي يمكن استخدامه لاستعادة البيانات في حالة وقوع كارثة إقليمية. وليس من المزمع أن يقوم هذا المركز بأي عمليات تشغيلية للسوق المالية. وفي حال وقوع كارثة إقليمية ينتج عنها إخلال في المركز الرئيسي والمركز الثانوي، ستتاح معلومات السوق المالية للمجموعة من خلال هذا المركز الخارجي إلا أنه يجب إنشاء البنية التحتية اللازمة والتي قد تستغرق بعض الوقت. ولدى المجموعة خطة لتأسيس مركز بيانات إضافي خارج الرياض يمكن من خلاله تشغيل السوق المالية.

وفي حال حدوث توقف أو تعطل أو كارثة أو أي حالة طوارئ محلية أو إقليمية أخرى، ليس هناك ما يضمن أن المركز الرئيسي أو المركز الثانوي سيعملان بشكل فعال أو في الوقت المناسب، وليس هناك ما يضمن أن المركز الخارجي سيحتوي على جميع النسخ الاحتياطية للبيانات اللازمة لإعادة عملية التداول عندما يتم إنشاء البنية التحتية، والتي لا يمكن تحديد توقيت إنشائها بدقة. ونظراً لأن مواقع المركز الرئيسي والمركز الثانوي تعتبران قريبتان من بعضهما جغرافياً، فإن حدوث أي كوارث طبيعية أو غير طبيعية قد يؤدي أيضاً إلى تدمير بعض أو كل مراكز بيانات المجموعة.

وقد يكون لأي من هذه التطورات تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر سهم الشركة.

## ١٦-١-٢ المخاطر المرتبطة بالمنافسة من الأسواق المالية ومقدمي خدمات الأوراق المالية الأخرى

كانت الشركة منذ تأسيسها هي الجهة الوحيدة والحصرية المرخص لها كسوق لتداول الأوراق المالية وذلك بموجب نظام السوق المالية. ولكن بموجب آخر تعديلات على أحكام نظام السوق المالية في عام ٢٠١٩م، فيجوز لأي جهة مؤهلة لتقديم طلب حصول على ترخيص من الهيئة لإنشاء وتشغيل سوق مالية وخدمات والإيداع والتسوية والمقاصة وغيرها من الخدمات ذات الصلة في المملكة. وبالرغم من أن الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة هي الجهات الوحيدة المرخص لها حالياً بتقديم مثل هذه الخدمات، إلا أنه بالنظر إلى تعديلات نظام السوق المالية الأخيرة فمن الممكن لجهات أخرى دخول لهذا القطاع ومنافسة المجموعة في أعمالها.

إضافة إلى ذلك، تخضع مجالات أعمال المجموعة الأخرى للمنافسة، بما في ذلك تلك التي تتمتع بهوامش ربح أعلى مثل بيانات السوق. في المقابل تعد الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة حالياً الجهات الوحيدة المرخص لها بمزاولة أعمال تقديم خدمات الأوراق المالية في السعودية، ونتيجة لذلك لم تواجه أي ضغوط تنافسية من هذا القبيل في الماضي، لكن لا يمكن استبعاد أنها قد تواجه ضغوط تسعير في المستقبل، وأن بعض من منافسيها سيسعون إلى ترسيخ وجودهم في المنطقة أو زيادة حصصهم في التداول أو الإدراج عن طريق تخفيض عمولات التداول أو رسوم الإدراج من خلال تقديم أشكال أخرى من الحوافز المالية أو غير ذلك من الحوافز.

وإذا دخل المنافسون للسوق السعودية، فقد تخسر المجموعة نسبة كبيرة من أعمال الإدراج والتداول إذا كانت غير قادرة على منافسة المنافسين بشكل فعال، أو قد تتخفف هوامش الربح إذا خفضت المجموعة أسعارها استجابة لدخول المنافسين. قد يكون لدى بعض المنافسين هوامش ربح عالية في الأعمال التي لا تشارك فيها المجموعة حالياً، مما قد يمكنهم من تنفيذ استراتيجياتهم. وقد يؤدي هذا التنافس إلى فقدان تدفق الطلبات وانخفاض الإيرادات، وبالتالي فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وفي حال تمكنت أي جهة ذات سمعة عالية من الحصول على التراخيص اللازمة من الهيئة لبدء عملياتها في المملكة، فقد ينتج عن ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر سهم الشركة.

## ١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩

تسببت جائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) في حدوث اضطرابات اقتصادية ومالية على مستوى العالم -على الرغم من أن أعمال المجموعة قد تأثرت بشكل أقل سلبية من القطاعات الأخرى- ودفعت الجهات الحكومية إلى اتخاذ تدابير غير مسبقة للتخفيف من انتشار الجائحة، بما في ذلك حظر السفر وإغلاق الحدود وإغلاق الأعمال والحجر الصحي وأوامر التزام المنازل واتخاذ إجراءات تهدف إلى استقرار الأسواق وتعزيز النمو الاقتصادي.

وقد اتخذت المجموعة تدابير وقائية ونفذت خطط طوارئ، وعاد معظم موظفيها الآن للعمل في مكاتبها. ومع ذلك، لا يمكن للمجموعة تقديم أي ضمان بأن مثل هذه التدابير ستحمي أعمالها بشكل كافٍ، وقد يؤدي إضافة أي ترتيبات خاصة بالعمل عن بُعد في المستقبل أو اتخاذ أي تدابير أخرى لمواجهة انتشار جائحة كوفيد - ١٩ إلى زيادة المخاطر الحالية أو إنشاء مخاطر تشغيلية جديدة، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، مخاطر الأمن السيبراني، ويمكن أن تضع ضغوطاً على الموارد التقنية للمجموعة وخطط استمرارية الأعمال. وإذا ادعى مورد أو أكثر من الموردين الخارجيين التابعين لأطراف خارجية الذين تعهد المجموعة إليهم بأنشطة جوهرية معينة أنهم لا يستطيعون أداء التزاماتهم بسبب قوة القاهرة أو أنهم تعرضوا لإخفاقات تشغيلية نتيجة لجائحة كوفيد-١٩، فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وعلاوة على ذلك، يمكن أن يؤثر انتشار جائحة كوفيد-١٩ بشكل أكبر على تواجد كبار المسؤولين التنفيذيين والموظفين الرئيسيين الآخرين الضروريين لإدارة أعمال المجموعة.

سيتمدد مدى تأثير جائحة كوفيد-١٩ على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية إلى حد كبير على التطورات المستقبلية، بما في ذلك، إلى جانب أمور أخرى، التوزيع الواسع للقاحات وقبولها وفعاليتها. ويمكن أن يكون للانكماش الاقتصادي المستمر تأثير سلبي على إيرادات المجموعة المتعلقة بأنشطة معينة مثل انخفاض الطلب على بعض منتجات البيانات وانخفاض عدد طلبات الإدراج. ويمكن أن يكون لجائحة كوفيد-١٩ أيضاً تأثير سلبي على أعمال عملاء المجموعة وقدرتهم على التداول، وسيتمدد التأثير الناتج على أعمال المجموعة على التطورات المستقبلية، وهو أمر غير مؤكد إلى حد كبير ولا يمكن توقعه.

وبالرغم من أن الجهات الحكومية تتشارك في الجهود المبذولة لمكافحة انتشار وشدة جائحة كوفيد-١٩، إلا أنه قد لا تحقق هذه التدابير الفاعلية المتوقعة. وبالإضافة إلى ذلك، قد تؤدي الإجراءات التي تتخذها الجهات الحكومية والتي تهدف إلى تحسين الاقتصاد الكلي أو الآثار الأخرى لجائحة كوفيد-١٩، في المستقبل إلى حالة من عدم الوضوح التنظيمي، الأمر الذي قد يؤثر بدوره على أعمال المجموعة. وفي الوقت الحالي، لا يمكن للشركة التنبؤ بكيفية تأثير الإجراءات التنظيمية للمخاوف المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩ في أعمال المجموعة.

## ١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالهيكل الثابت لجزء كبير من تكاليف المجموعة

يعد جزء كبير من هيكل تكاليف المجموعة ثابتاً، مما يعني أن هذا الجزء من إجمالي تكاليف المجموعة مستقل بشكل عام عن حجم التداول في السوق وقد لا تستطيع المجموعة من أن تعدل هيكل تكاليفها الثابتة في حال حصل انخفاض في الطلب لخدمات المجموعة ومنتجاتها. وتمثل الرواتب والميزات، التي تشكل حوالي ٤٤٪ و ٤٦٪ و ٤٨٪ و ٤٧٪ من إجمالي النفقات التشغيلية والمصاريف العمومية والإدارية للمجموعة في ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م على التوالي أكبر فئة من نفقات المجموعة والتي تكون مبنية على متطلبات التوظيف الخاصة بالمجموعة والديناميكية العامة لسوق العمل بدلاً من أحجام التداول. وإذا انخفض الطلب على منتجات المجموعة وخدماتها، ستخف إيراداتها التشغيلية أيضاً. وفي هذه الحالة، قد لا تكون المجموعة قادرة على تعديل هيكل التكلفة الخاص بها على الإطلاق أو تعديله بالشكل والوقت المناسبين لمواجهة الانخفاض في الإيرادات، الأمر الذي قد ينتج عنه تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وعلاوة على ذلك، إذا كان الطلب على المنتجات المستقبلية التي تستحوذ عليها المجموعة أو ترخص لها ليس بالمستوى اللازم لتعويض تكلفة الاستحواذ أو الترخيص ذي الصلة، فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتقاضي أو الإجراءات النظامية الأخرى

تتضمن العديد من أعمال المجموعة مخاطر محتملة بأن تصبح المجموعة طرفاً في إجراءات التقاضي. وتتسبب بعض مخاطر مسؤولية المجموعة بموجب الأنظمة واللوائح المتعلقة بالتأمين والضرائب ومكافحة غسل الأموال ووضوابط الأصول الأجنبية وممارسات الفساد الأجنبية. وتشمل هذه المخاطر، من بين أمور أخرى، المسؤولية المحتملة من النزاعات المتعلقة بشروط تداول الأوراق المالية أو المطالبات بسبب خلل في النظام أو تأخير منه أو خلل تشغيلي يتسبب في خسائر مالية لأحد المشاركين في السوق أو لأحد العملاء، بالإضافة إلى المسؤولية المحتملة من المطالبات بأن المجموعة نفذت عملية غير مصرح بها أو الادعاء بأن المجموعة قد قدمت بيانات خاطئة بصورة جوهريّة أو مضللة فيما يتعلق بعملية معينة. ويخضع هذا القطاع إلى مطالبات من العملاء الغير راضين بالخدمة فيما يتعلق بجودة تنفيذ عمليات التداول أو بتسويتها بشكل غير صحيح أو بسوء الإدارة أو حتى الاحتيال.

تقوم المجموعة ببيع خدماتها ومنتجاتها ومعلومات السوق لمجموعة كبيرة من العملاء، ويشمل ذلك عدد كبير من المُصدرين المُدرجين وغير المُدرجين في السوق والوسطاء ومزودي البيانات. ولذلك، قد تواجه المجموعة مطالبات ودعاوى وإجراءات قضائية وإدارية نتيجة المسؤولية الناشئة عن تقديم هذه الخدمات والمنتجات والمعلومات. بالإضافة إلى ذلك، يعمل لدى المجموعة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ٢٨٢ موظفاً، مما يجعلها عرضة للنزاعات والشكاوى العمالية. وفي حال كانت المجموعة خاضعة لأي إجراء قضائي أو إداري ينتج عنه أي حكم أو مجموعة من الأحكام ضد المجموعة، وكان هذا الحكم أو الأحكام تطوي على مبالغ كبيرة من التعويضات، فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

إضافة إلى ذلك، تظل المجموعة بصفتها مقدم خدمات الأوراق المالية، مدعي في المطالبات المتعلقة بعدم السداد من قبل العملاء أو الأعضاء المعنيين. ويتضمن ذلك المخاطر المتعلقة بالقدرة على تحصيل المبالغ المستحقة وغير المسددة. وعلى سبيل المثال، تعد الشركة حالياً طرفاً في دعوى ضد مرخص له بخدمات معلومات السوق حيث قدمت الشركة مطالبة ضد المرخص له بدفع مبلغ وقدره ٣٧,٢٩٢,٢١٨ ريال سعودي نتيجة لإخلال المرخص له باتفاقية ترخيص معلومات تداول (اتفاقية نموذجية للمجموعة). ولا زالت هذه المطالبة جارية كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١م. بالإضافة إلى ذلك، تعد المجموعة، كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١م، طرفاً في ٣٩ دعوى أخرى جارية بقيمة إجمالية قدرها ١٩,٢٠٠,١٧٩ ريال سعودي. لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (١٢-١١) («المطالبات والدعاوى القضائية») من هذه النشرة.

على الرغم من أن عدد من أعمال المجموعة قد يكون محمي بالحصانة التنظيمية و/أو الترتيبات التعاقدية التي تنص على بنود المسؤولية المحدودة أو انتفاء المسؤولية، إلا أن المجموعة قد تتعرض مع ذلك لمسؤولية كبيرة بموجب الأنظمة واللوائح المعمول بها والقرارات أو الأحكام القضائية أو الإدارية، وكذلك القواعد واللوائح الصادرة عن الجهات التنظيمية ذات الصلة. ويمكن أن تتكبد المجموعة نفقات كبيرة للدفاع عن نفسها ضد هذه المطالبات، حتى في المطالبات التي تعتبر كيدية وليس لها أساس. بالإضافة إلى ذلك، قد يتطلب أي قرار أو حكم سلبي لأي دعوى أو مطالبة مرفوعة ضد المجموعة دفع تعويضات كبيرة أو فرض قيود على كيفية قيام المجموعة بمباشرة أعمالها في المستقبل.

في حالة تحقق أي من المخاطر المذكورة أعلاه، فقد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بسمعة المجموعة

تتمثل إحدى نقاط القوة التنافسية الرئيسية للمجموعة في سمعتها القوية واسم علامتها التجارية. ويمكن أن تتأثر هذه السمعة سلباً بعدة طرق مختلفة، بما في ذلك الإخفاقات التنظيمية أو إخفاقات الحوكمة أو التنظية أو أنشطة المشاركين في السوق أو المُصدرين المُدرجين الذين لا تسيطر عليهم المجموعة. وقد يؤدي الإضرار بسمعة المجموعة إلى عدم قيام بعض المُصدرين بإدراج أوراقهم المالية في السوق أو التسبب في إلغاء المُصدرين المُدرجين لإدراجهم، فضلاً عن تقليل حجم التداول في السوق. وقد يكون لأي من هذه الأحداث تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين

يعتمد نجاح المجموعة على استمرارية عمل وأداء كبار التنفيذيين وغيرهم من الموظفين الرئيسيين، وكذلك على قدرتها على إيجاد موظفين مؤهلين في المستقبل وتوظيفهم وتطويرهم وتحفيزهم والحفاظ عليهم. تعتمد الشركة وكل من الشركات التابعة لها على عدد من الأفراد الرئيسيين من كبار التنفيذيين وغيرهم من الموظفين الرئيسيين، الذين يتمتعون، بصورة فردية وجماعية، بخبرة كبيرة في قطاع تداول الأوراق المالية وتقنية المعلومات والمجالات الأخرى ذات الصلة، والذين ساهموا بقدر كبير في تطوير عمليات المجموعة وتوسيعها وتوفير الاستمرارية لها. ولمزيد من المعلومات بشأن كبار التنفيذيين في الشركة، يُرجى مراجعة القسم (٥-٤) «كبار التنفيذيين».

قد تحتاج المجموعة إلى تعزيز بعض أنشطتها لاستقطاب كبار التنفيذيين و/أو الموظفين والحفاظ عليهم. ومن شأن خسارة خدمات كبار التنفيذيين أو الموظفين الرئيسيين لدى المجموعة أن يعيق أو يؤخر من تنفيذ أهدافها الاستراتيجية وتحقيقها، أو يصرف انتباه الإدارة إلى البحث عن بدائل معينة مؤهلة، أو يؤثر سلباً على قدرتها على إدارة أعمالها بفعالية. وسيؤدي ذلك إلى زيادة النفقات التشغيلية للمجموعة ويؤثر بصورة سلبية وجوهرياً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

كما يمكن أن يتصرف كبار التنفيذيين أو الإدارة أو الموظفين الرئيسيين لدى المجموعة بطريقة تؤثر سلباً في أعمال المجموعة وسمعتها، بما في ذلك من خلال إساءة استخدام المعلومات أو الأنظمة أو الإفصاح عن معلومات سرية أو نشر معلومات مضللة. بالإضافة إلى ذلك، قد لا تكون المجموعة قادرة دائماً على منع الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين من الإهمال أو سوء السلوك أو ضمان امتثالهم للوائح والسياسات الداخلية للمجموعة، مما قد يؤدي إلى تكبد المجموعة لخسائر أو غرامات أو التزامات مالية، أو يتسبب في ضرر لسمعة المجموعة وقد يؤثر تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة

قد يكون لدى بعض من كبار التنفيذيين في الشركة خبرة محدودة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة في المملكة العربية السعودية والالتزام بالأنظمة واللوائح المتعلقة بها. وعلى وجه الخصوص، يتطلب التدريب الداخلي و/أو الخارجي الذي يحصل عليه كبار التنفيذيين في إدارة الشركات المساهمة السعودية المدرجة، إلى جانب الالتزامات التنظيمية فيما يتعلق بالرقابة وإعداد التقارير المفروضة على الشركات المدرجة، إلى اهتمام كبير من كبار التنفيذيين، وهو ما يمكن أن يصرف انتباههم عن الإدارة اليومية للمجموعة. وقد يؤدي عدم الالتزام باللوائح ومتطلبات الإفصاح المفروضة على الشركات المدرجة إلى تعريض الشركة لعقوبات تنظيمية وغرامات والإعلان عنها، وبالتالي قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على سعر أسهم الشركة.

## ٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية للمجموعة ونطاقاتها

تعتمد المجموعة على أنظمة براءات الاختراع والأسرار التجارية وحقوق النشر والعلامات التجارية وأنظمة الاختلاس وسبل الحماية التعاقدية لحماية التقنية المملوكة لها ومنتجات مؤشر الملكية ومنهجيات المؤشر وأسماء النطاقات وحقوق الملكية الأخرى.

سجلت الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية العديد من العلامات التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة وغيرها من الجهات ذات الاختصاص في تسعة من الدول الأخرى كما تعمل الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية على تسجيل عدد من العلامات التجارية في تلك الدول. ولمزيد من التفاصيل حول العلامات التجارية المسجلة باسم المجموعة أو التي تعمل المجموعة على تسجيلها، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-١٠) «الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للمجموعة» من هذه النشرة. ومع ذلك، لم يتم استكمال إجراءات تسجيل جميع العلامات التجارية لدى الجهات ذات الاختصاص في الدول الأخرى كما في تاريخ هذه النشرة. في حال لم يتم تسجيل جميع العلامات التجارية بنجاح أو إذا رُفض تسجيلها في الدول ذات الصلة، فقد لا تتمكن الشركة أو شركاتها التابعة الرئيسية من استخدام أو حماية تلك العلامات التجارية التي تعتمد عليها بشكل كبير، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، تعتمد عمليات المجموعة على العديد من الأنظمة والتطبيقات الإلكترونية. وتمتلك المجموعة حقوق الملكية الفكرية لبعض من هذه التطبيقات بصورة كلية أو جزئية، وتحمل تراخيص لإدارة و/أو تشغيل بعض هذه التطبيقات التي طورتها أطراف خارجية (لمزيد من المعلومات بشأن هذه الأنظمة والتطبيقات، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٠) «الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للمجموعة») من هذه النشرة. بالإضافة إلى ذلك، تعتمد المجموعة على حقوق الملكية الفكرية المرخصة لها من جهات خارجية فيما يتعلق بإدراج منتجات المؤشر المرخصة حصرياً. وفيما يتعلق بحقوق الملكية الفكرية والفنية والدراية الفنية المرخصة للمجموعة من قبل أطراف خارجية، فإن الحق في استخدام مثل هذه التراخيص يعتمد عادة على استيفاء المجموعة للمتطلبات التي بموجبها يتم منح التراخيص وتقديم الخدمات. وقد يؤدي عدم الوفاء بهذه المتطلبات إلى تعريض الحق في الحصول على مثل هذه التراخيص والخدمات للمخاطر، بما في ذلك مخاطر إنهاء هذه التراخيص.

قد لا تتمكن المجموعة والجهات التي ترخص لها من منع الأطراف الخارجية من نسخ التقنية المملوكة لها أو الحصول عليها واستخدامها بطريقة أخرى دون إذن، أو من إدراج منتجات المؤشر المملوكة أو المرخصة حصرياً لها دون تراخيص، أو التعدي على حقوقها. وقد يتعين على المجموعة والجهات التي ترخص لها الاعتماد على التقاضي لإنفاذ حقوق الملكية الفكرية الخاصة بها، أو تحديد صلاحية ونطاق حقوق الملكية للأخرين أو الدفاع ضد دعاوى التعدي أو عدم الصلاحية. وقد لا تنجح المجموعة والجهات التي ترخص لها في هذا الصدد. وقد تؤدي إجراءات التقاضي، سواء كانت ناجحة أو غير ناجحة، إلى تكبد المجموعة لتكاليف كبيرة أو استهلاك مواردها أو انخفاض إيراداتها، والتي قد يكون لأي منها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

إذا تبين أن المجموعة قد تعدت على حقوق الملكية الفكرية لأطراف خارجية، فقد تُلزم بدفع تعويض عن الأضرار، أو الخضوع لإجراءات قضائية لمنعها من استخدام تقنيات معينة قد تكون مهمة لعملياتها. وقد يُطلب من المجموعة أيضاً الحصول على تراخيص لاستخدام التقنية، والتي قد لا تكون متاحة بشروط معقولة ويمكن أن تزيد بشكل كبير من نفقاتها التشغيلية. ونتيجة لذلك، قد تضطر المجموعة إلى تطوير التقنية الخاصة بها، أو الحصول على تقنية بديلة لا تشكل تعدياً لحقوق الأطراف الخارجية، الأمر الذي قد يتطلب جهوداً ونفقات رأسمالية كبيرة، بالإضافة إلى أن هذه التقنية قد لا تقدم نفس المستوى من الأداء التشغيلي، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعقارات المجموعة

تعمل الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية حالياً من موقع واحد في الرياض في أبراج التعاونية حيث تقع مكاتبها. تم استئجار هذه المكاتب من قبل شركات المجموعة من الشركة التعاونية للاستثمار العقاري (بصفتها مؤجر) بموجب إجمالي ١٧ عقد إيجار، وبلغ إجمالي قيمة الإيجار بموجب هذه العقود مبلغ وقدره ١١,٧٢٢,١٥٩ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٨م ومبلغ وقدره ١٤,٤٢٧,١٤٧ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٩م ومبلغ وقدره ١٣,٥٤٠,٣٤٣ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٠م ومبلغ وقدره ٦,٠١٥,٥٨٦ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. لمزيد من التفاصيل حول عقود الإيجار هذه، يرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٣) «عقود الإيجار» من هذه النشرة. تكون مدة كل عقد إيجار سنة واحدة قابلة للتجديد بناءً على موافقة خطية من المؤجر على القيمة الإيجارية لفترة التجديد. هناك خطر يتمثل في أن الشركة والشركات التابعة لها الرئيسية قد لا تكون قادرة على تجديد عقود الإيجار، أو في حالة تجديدها، قد لا تكون قادرة على تجديدها بنفس الشروط، أو قد يفرض المؤجر قيمة إيجارية أعلى بشكل جوهري. في حال عدم تجديد أو إنهاء عقود الإيجار، فقد يؤثر ذلك على عمليات الشركة، والتي بدورها يمكن أن يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج العمليات أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، فالشركة بصدد الاستحواذ على الطابق الثاني من مركز البيانات في مركز الملك عبد الله المالي بالرياض («مركز البيانات») لأغراض بعض من عملياتها، ومنها تقديم حلول تقنية معلومات معينة من خلال شركة وامن. وقد دفعت الشركة للبائع (وهي جهة حكومية سعودية) ٥٠٪ من قيمة العقار والتي تشكل مبلغ قدره ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بموجب مذكرة تفاهم (اتفاقية وعد بالبيع). إلا أن الشركة لم تبرم حتى الآن أي اتفاقية بيع أو نقل ملزمة لتنظيم عملية البيع. وعلى الرغم من أن شركة وامن تستخدم حالياً مركز البيانات، فلم يتم نقل الملكية القانونية للعقار إلى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، ولا توجد اتفاقية مكتوبة تحكم استخدام العقار قبل إتمام نقل الملكية. وإذا قرر البائع عدم الاستمرار في إجراءات نقل الملكية، فهناك خطر يتمثل في أن الشركة قد لا تكون قادرة على تنفيذ حقها في تملك مركز البيانات. وفي هذه الحالة، سوف تحتاج الشركة إلى استرداد ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي التي دفعها مسبقاً. وقد يؤدي الفشل في الحصول على مركز البيانات أيضاً إلى خسائر معينة للمجموعة والتأثير على خطط أعمالها، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج العمليات أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. ولمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٨-١) «مركز البيانات في مركز الملك عبد الله المالي» من هذه النشرة.

وبالإضافة إلى ذلك، قامت شركة تداول العقارية (شركة تابعة للشركة حيث تمتلك الشركة ما نسبته ١٢,٢٣٪ منها) بشراء قطعة أرض في مركز الملك عبد الله المالي من شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبد الله المالي لأغراض بناء وتطوير المقر الرئيسي للمجموعة («برج تداول») والجاري العمل على إنشائه وتطويره. وقد دفعت شركة تداول العقارية لشراء هذه الأرض مبلغ ٤٢,٥٧٩,٤٦٤ ريال سعودي. إلا أنه لم يتم توقيع أي اتفاقية بيع / نقل بين الطرفين ولم يتم نقل ملكية برج تداول إلى شركة تداول العقارية حتى تاريخ هذه النشرة. ومع ذلك، قامت شركة تداول العقارية بالحصول على تسهيلات تمويلية بمبلغ إجمالي وقدره ٩٥٠ مليون ريال سعودي كما وصلت إلى مرحلة متقدمة في أعمال التطوير والبناء في برج تداول والذي تجاوزت قيمته الدفترية كما في شهر مايو ٢٠٢١م ٢ مليار ريال سعودي. في حال لم يتم نقل الملكية القانونية لبرج تداول إلى شركة تداول العقارية لأي سبب من الأسباب، فسوف تتكبد شركة تداول العقارية خسائر كبيرة وقد يقوم مقرضو شركة تداول العقارية بتسريع مدفوعات مبلغ التمويل. ولمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٨-٢) «برج تداول في مركز الملك عبد الله المالي» من هذه النشرة.

إذا تحققت مثل هذه المخاطر، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج العمليات أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتزام المجموعة بلائحة حوكمة الشركات

اعتمد مجلس الإدارة دليلاً داخلياً لحوكمة الشركة في تاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٨م). وقد اشتمل الدليل على قواعد وإجراءات تمت صياغتها وفقاً لللائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية. وسوف يعتمد نجاح الشركة في التطبيق الصحيح لقواعد الحوكمة وإجراءاتها على مدى إدراك تلك القواعد والإجراءات وفهمها وتنفيذها بشكل صحيح من جانب مجلس الإدارة ولجانته وكبار التنفيذيين في الشركة، وبوجه خاص فيما يتعلق بتكوين مجلس الإدارة ولجانته، ومتطلبات الاستقلالية، والقواعد المتعلقة بتعارض المصالح والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.

وتفرض لائحة حوكمة الشركات عدد من الضوابط والمتطلبات الإلزامية على الشركة، ومنها اعتماد سياسات وإجراءات متعلقة بالحوكمة. إن عدم تقيّد الشركة بقواعد الحوكمة، وبوجه خاص بالقواعد الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات، قد يعرضها لعقوبات نظامية، وسيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وقامت الجمعية العامة العادية للشركة بتشكيل لجنة المراجعة (المكونة من خمسة أعضاء غير تنفيذيين) بتاريخ ١٤٤١/٠٧/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/١٩م). وقام مجلس الإدارة بإعادة تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة إدارة المخاطر بتاريخ ١٤٤٢/٠١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١١م) (انظر القسم ٥-٩) «لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها». وقد يؤثر إخفاق أعضاء تلك اللجان في أداء واجباتهم وتبني مواقف تضمن حماية مصالح الشركة ومساهمتها على التقيّد بمتطلبات حوكمة الشركات، ومتطلبات الإفصاح المستمرة، وقدرة مجلس الإدارة على مراقبة أعمال الشركة من خلال تلك اللجان، الأمر الذي سيترتب عليه أثر سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٦-١-٢ قد تطلب المجموعة أموالاً إضافية للاستثمار في أنظمتها وعملياتها

قد تطلب المجموعة رأس مال إضافي لتمويل أي نمو وتوسع مستقبلي في أعمالها وقد لا يكون رأس المال هذا متوفراً للمجموعة بشروط مواتية أو قد يكون غير متوفر على الإطلاق. ويعتمد توفر تمويل عن طريق إصدار الأسهم، من بين عوامل أخرى، على السعر المستقبلي لأسهم الشركة والظروف السائدة في الأسواق المالية. بالإضافة إلى ذلك، قد يعرض التمويل بالدين المجموعة لتعهدات تقيدها ويتطلب من المجموعة منح ضمان لصالح المقرضين المعنيين أو فرض قيود أخرى على أعمالها ومركزها المالي. وقد يكون لعدم القدرة على الحصول على تمويل إضافي لدعم أي نمو مستقبلي وتوسيع أعمال المجموعة بشروط مواتية تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.



## ٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة باستراتيجية النمو المستقبلي الخاصة بالمجموعة

تركز استراتيجية النمو المستقبلي ومبادرات خطة العمل الخاصة بالمجموعة على تطوير أسواق ومنتجات وخدمات جديدة بالتوازي مع تطور الاقتصاد السعودي والأسواق المالية. ولتحقيق ذلك، يتعين على المجموعة أن تتوقع بدقة الطلب على الأسواق والمنتجات والخدمات الجديدة في الوقت المناسب وأن تكون قادرة على إجراء البحوث وتطوير المنتجات والخدمات والتنفيذ والتسويق أو أي خطوات أخرى لازمة لتحقيق إيرادات كاملة من هذه الأسواق والمنتجات والخدمات الجديدة. فعلى سبيل المثال، أطلقت المجموعة سوق المشتقات الخاصة بها في شهر أغسطس ٢٠٢٠م، وتخطط المجموعة لتوسيع عروض منتجات المشتقات بالإضافة إلى الخدمات الأخرى بما يتماشى مع تطوير قاعدة المستثمرين الأجانب من المؤسسات والمستثمرين الأجانب من الأفراد، إضافةً إلى زيادة نشاط الأسواق المالية نتيجة لعدد من العوامل مثل نمو الاقتصاد السعودي والدخل المتاح. وإذا لم تتمكن المجموعة من تنفيذ استراتيجيتها (بسبب التأخيرات الداخلية أو نتيجة للتطورات الخارجية، مثل عدم تحقق طلب السوق على النحو المتوقع) أو من تلبية احتياجات السوق في الوقت المناسب، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

قامت الشركة بإبرام عدد من اتفاقيات تقديم الخدمات الإدارية والمساعدة مع شركاتها التابعة الرئيسية لتقديم خدمات إدارية ومالية لها، ويشمل ذلك الخدمات القانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق. واعتمدت الشركة نموذج موحد لاتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساعدة عند إبرامها لتلك الاتفاقيات مع شركاتها التابعة، كما قامت الشركة بإبرام بعض من الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة الأخرى في سياق أعمالها الاعتيادية، بما في ذلك شركات تابعة للمساهم الوحيد في الشركة (صندوق الاستثمارات العامة) والتي تبرم على أسس تجارية. ولمزيد من التفاصيل حول الاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة مع أطراف ذات علاقة، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٦-٣) «ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة».

بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركات التابعة الرئيسية بإبرام العديد من المعاملات مع عملائها التي تعتبر أطراف ذات علاقة حسب المعايير الدولية للتقرير المالي. وتبرم جميع هذه التعاملات بناءً على أسس تجارية وحسب نماذج العقود المعتمدة من قبل الشركات التابعة الرئيسية. ولمزيد من التفاصيل حول هذه النماذج، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٦-١) «النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات». وبلغ إجمالي قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مبلغ وقدره ١٦٠,٢٢٤,٤١٨ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠١٨م ومبلغ وقدره ٤٧,٦٠٧,٤٤٤,٠ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠١٩م ومبلغ وقدره ١,١٦٣,٧٠٤,٩٠٨ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠٢٠م ومبلغ وقدره ٢٤٤,٦٢٧,٨١١ كما في ٢٠ يونيو ٢٠٢١م، بحسب القوائم المالية الموحدة المعددة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي.

وبناءً على المادة ٧١ من نظام الشركات فإنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية. وقد حصلت الشركة في الماضي على موافقة الجمعية العامة على جميع هذه الأعمال والعقود وفقاً لمتطلبات المادة ٧١ من نظام الشركات. ولمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم (٥-٧-١) «مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة».

وفي حال لم تتم التعاملات والاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة، أو في حال لم يتم تجديدها فإنه قد يكون لذلك تأثير سلبي على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة باللوائح الداخلية للمجموعة وإجراءاتها وأنظمة الالتزام وأنظمة إدارة المخاطر

قد يقوم أعضاء مجالس إدارة شركات المجموعة أو الموظفين أو الممثلين المعتمدين أو الوكلاء بارتكاب مخالفات للأنظمة المعمول بها والمعايير والإجراءات الداخلية سواء كان ذلك بقصد أو عن غير قصد، لا سيما فيما يتعلق بمكافحة الفساد وغسل الأموال ومكافحة الاحتكار والالتزام بالعقوبات المفروضة وكذلك الالتزام بالأنظمة واللوائح المتعلقة بنشاطات المبيعات، وإصدار المنتجات، والخدمات، والبيئة، والتمويل والتوظيف وأنظمة الشركات والأنظمة الجزائية ذات العلاقة. ولا يمكن الجزم بأن الضوابط والإجراءات وأنظمة الالتزام وأنظمة إدارة المخاطر الداخلية للمجموعة ستكون قادرة على تحديد مثل هذه المخالفات، والتأكد من الإبلاغ عنها في الوقت المناسب، وتقييمها بشكل صحيح أو اتخاذ الإجراءات المناسبة، أو أنها ستكون مناسبة لحجم المجموعة.

ولاً يمكن أيضاً الجزم بأن أي إجراءات تنفذها المجموعة ستكون مناسبة للحد من المخاطر المتعلقة بأعمال المجموعة بشكل فعال، أو أنه لم يحدث في الماضي أي مخالفة للأنظمة أو اللوائح، أو اللوائح الداخلية، أو أن اكتشافها لن يؤدي إلى تحمل مسؤولية كبيرة أو ضرر لسمعة المجموعة. وإضافة إلى ذلك، وفي ضوء تطور المتطلبات النظامية والتطورات الداخلية مثل إعادة الهيكلة بشكل مستمر، لا يمكن التأكيد من أن أنظمة إدارة مخاطر المجموعة واللوائح الداخلية وأنظمة الالتزام وهياكل الحوكمة ذات الصلة ستحدد وتعالج بشكل مناسب جميع المتطلبات ذات الصلة.

وأياً فشلت في منع أو تحديد أو معالجة مخالفات أو الالتزامات النظامية للمجموعة بشكل فعال نتيجة عدم كفاية اللوائح الداخلية والإجراءات وأنظمة الالتزام وأنظمة إدارة المخاطر يمكن أن يؤدي إلى عقوبات وجزاءات أخرى ومطالبات التعويض المقامة من قبل الغير، واضرار بسمعة المجموعة، وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بإيرادات محفظة استثمارات الشركة

تقوم المجموعة باستثمار أموالها التي تزيد عن متطلباتها التشغيلية قصيرة الأجل في محفظة استثمارية (بلغ حجمها ٢,٣ مليار ريال سعودي كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م)، في الغالب في صناديق السيولة بنسبة (٩٢,٠٩٪)، والصناديق العقارية (١,٢٩٪)، وصكوك الدين بنسبة (الحالية ٤,٢٨٪ وغير الحالية ٢,٣٥٪). وحققتم المحفظة الاستثمارية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م إيرادات بلغت سبعة عشر (١٧) مليون ريال سعودي أو ما يعادل ٤,٤٪ من إجمالي أرباح المجموعة لنفس الفترة (في فترة الستة أشهر المنتهية في عام ٢٠٢٠م: ٢٤ مليون ريال أو ١,٢٪). وبينما تسعى المجموعة لتقليل مخاطر محفظتها، إلا أن استثماراتها معرضة لمخاطر ائتمان المصدر للأدوات المالية الرئيسية، وقد تكون عائداتها، إلى جانب الدخل

الناتج عنها، غير مؤكدة وتعتمد على طبيعة الاستثمار وظروف السوق بشكل عام. لذلك، في حال تعثر الأدوات المالية الرئيسية أو مُصدرها، فقد تضطر المجموعة إلى تسجيل خسائر في ميزانيتها. إضافة إلى ذلك، قد يكون لتقلبات أسعار السوق وظروف السوق الأخرى بشكل عام تأثيراً غير مباشر على قيمة معفضلة المجموعة بغض النظر عن القيمة الحقيقية للموجودات الرئيسية فيها، وقد تكون المجموعة مطالبة بالإفصاح عن انخفاض قيمتها أو إعلان خسائر نتيجة لذلك. إن تحقق أي من هذه المخاطر قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها أو توقعات استثماراتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالمسائل النظامية والتنظيمية والضريبية

### ١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتراخيص المجموعة وتصاريحها ومتطلبات تسجيل الشركات

يتم تنظيم أعمال الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة إلى حد كبير بموجب نظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية. وكل شركة تابعة مرخص لها من الهيئة تعد مرخصة من قبل الهيئة لممارسة أعمالها وتخضع نتيجة لذلك لشروط وأحكام مختلفة مرتبطة بهذه التراخيص. ومع ذلك، وبخلاف شركة مقاصة، لم تصدر لوائح تنظم التراخيص للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة كما في تاريخ هذه النشرة. وهناك خطر يتمثل في أنه بمجرد إصدار تلك اللوائح، قد تفرض الهيئة شروطاً وأحكاماً إضافية تتطلب من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة تنفيذ تدابير إضافية لضمان الالتزام بها، والتي قد تكون مرهقة أو مكلفة. انظر أيضاً القسم (٢-٤) «المخاطر المتعلقة بتأثير الأنظمة والقواعد واللوائح والسياسات الحكومية الحالية والمستقبلية». وقد تخضع شركة وامض، بصفتها شركة تقنية مالية، بالاستناد إلى الأنشطة والخدمات التي تقرر القيام بها في المستقبل، لمتطلبات ترخيص معينة، والتي قد تكون أيضاً مرهقة أو مكلفة.

قد يؤدي أي إخفاق في الالتزام بالشروط والأحكام أو بشروط التراخيص الخاصة بأي شركة تابعة مرخص لها من الهيئة إلى فرض عقوبات من قبل الهيئة أو أي جهة مختصة أخرى أو إلى إلغاء الترخيص في نهاية المطاف. بالإضافة إلى ذلك، يجوز للهيئة وأي جهة مختصة أخرى أن تختار من وقت لآخر فرض شروط إضافية أخرى على الشركة التابعة المرخص لها من الهيئة ذات الصلة أثناء تجديد أي من تراخيصها أو تعديلها. ولا يوجد ما يضمن بأن التراخيص الإضافية قد لا تكون مطلوبة في المستقبل. وإذا كانت الشركة التابعة المرخص لها من الهيئة ذات الصلة غير قادرة على الحصول على الترخيص المطلوب أو كانت غير قادرة على تجديد ترخيص حالي بشروط مماثلة أو الاحتفاظ به، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

تخضع المجموعة أيضاً لمتطلبات معينة لتسجيل الشركات بموجب نظام الشركات. ويتعين على كل شركة من شركات المجموعة التأكد من تحديث سجلها التجاري ونظامها الأساس من وقت لآخر للامتثال لمتطلبات الجهات التنظيمية المختصة. وفي الوقت الحالي، لم تقم شركة تداول العقارية بتحديث عقد تأسيسها ليتماشى مع التعديلات الأخيرة لنظام الشركات. وقد يؤدي عدم الالتزام بهذه المتطلبات إلى صعوبات في معالجة الطلبات مع وزارة التجارة، مما قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على العمليات المؤسسية والإدارية للمجموعة.

علاوة على ذلك، تقتصر أنشطة الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة على الأنشطة المنصوص عليها في نظام السوق المالية وفي أنظمتها الأساسية، والتي لا يمكن تعديلها دون الحصول على موافقة الهيئة (لمزيد من التفاصيل بشأن الأنشطة التي يُسمح للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بممارستها، يُرجى مراجعة القسم (٤-٢-٤) «نظرة عامة على الشركات التابعة الرئيسية للشركة») من هذه النشرة). ولذلك، لا يجوز للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة القيام بأي نشاط تجاري غير مصرح به بموجب نظام السوق المالية.

ونظراً لطبيعة أعمال المجموعة على النحو الموضح أعلاه، فقد لا تتمكن الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة من تنويع مصادر إيراداتها من خلال الاستثمار في أي قطاعات استثمارية أخرى مقارنة بالمُصدرين الآخرين المدرجين في السوق، والذين لديهم وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة حرية أكبر في تنويع مصادر دخلهم من خلال الاستثمار في قطاعات استثمارية متعددة. ولذلك، ستستمر النتائج المالية للمجموعة في الاعتماد بشكل كبير وجوهري على أداء السوق، وعوامل المخاطرة المرتبطة بأدائها المشار إليها في هذا القسم من النشرة، لا سيما في القسم (٢-١-٢) «المخاطر المتعلقة بالإيرادات من حجم وقيمة التداول في السوق».

### ٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمتطلبات السعودية ومتطلبات نظام العمل الأخرى

يُعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة، حيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركات التابعة للشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين ضمن العاملين لديها والمحافظة على هذه النسبة. وتتفاوت نسب السعودية المطلوبة حسب أنشطة الشركات. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت نسبة السعودة لدى الشركة ٩٠٪، وشركة تداول السعودية ٩٣٪، وشركة إيداع ٩٨٪، وشركة مقاصة ٧٤٪ وشركة وامض ١٠٠٪. وقد حصلت شركات المجموعة على شهادات بذلك من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. ولمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (٤-١-٢) «السعودية».

ومع ذلك، سيؤدي عدم التزام المجموعة بسياسات ونسب السعودة والتعليمات الحكومية ذات الصلة إلى تعرض المجموعة للعقوبات التي تفرضها الجهات الحكومية، مثل تعليق طلبات تأشيرات العمل وغيرها من العقوبات، ومن شأن ذلك أن يكون له تأثير سلبي على قدرة المجموعة على ممارسة أعمالها وعملياتها وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها وعلى ربحيتها وأدائها المالي ونتائجها المالية.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، أبرمت المجموعة ثلاث اتفاقيات لتوريد القوى العاملة تقوم بموجبها المجموعة بضم ١٨ موظفاً، ويتوجب على الشركة التأكد بشكل مستمر من تسجيلهم في بوابة أجير التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لتجنب أي عقوبات نظير عدم تسجيلهم. وتشتمل العقوبات المفروضة على الشركات المخالفة لأول مرة للنظام بإعارة عاملين تحت كفالتها للعمل لدى شركة أخرى (دون حصولهم على إشعار «أجير»)، على غرامة قدرها ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي عن كل عامل مخالف، وحظر استخدام عاملين أجنبى لمدة سنة واحدة. وتزداد العقوبات في حالة قامت المنشأة بتكرار هذه المخالفة لتشمل غرامات أعلى تصل إلى ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن كل عامل مخالف وحظر الاستقدام لمدة سنتين إلى خمس سنوات إضافية، بالإضافة لعقوبات الأخرى. وقد ينتج عن ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

يتعين على كل الشركات التابعة للشركة الحفاظ على سياسات وعقود توظيف تتوافق مع نظام العمل والتي يتم تحديثها من وقت لآخر من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. ويجب على المجموعة التأكد من توافق عقود العمل لديها مع نظام العمل وبما يشمل الأحكام الإلزامية الواردة فيه. علاوة على ذلك، فإن دليل سياسة الموارد البشرية قد لا يكون متطابق بشكل كامل مع نموذج وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية المنصوص عليه بموجب نظام العمل. وقد يؤدي ذلك إلى وجود تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد ما يضمن بأن المجموعة ستكون قادرة على توفير القوى العاملة المطلوبة أو توظيف العدد المطلوب من المواطنين السعوديين و/أو العمال الأجانب الذين تتطلبهم عملياتها التجارية دون تكبد تكاليف إضافية من شأنها أن تؤثر تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعلاقة المجموعة واعتماد أعمالها على الهيئة باعتبارها الجهة التنظيمية ذات الصلة

تخضع جميع إيرادات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، بما في ذلك الرسوم المفروضة مقابل الخدمات التي تقدمها، لقرارات صادرة عن الهيئة ولا يمكن تعديلها أو زيادتها من قبل هذه الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة وفقاً لتقديرها المطلق، حيث يتطلب نظام السوق المالية موافقة الهيئة على كل الرسوم التي تفرضها هذه الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة مقابل خدماتها. وقد لا تتمكن الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة من زيادة هذه الرسوم، إما بسبب عدم موافقة الهيئة على هذه الزيادة، أو بسبب ظروف السوق، أو لأي سبب آخر. وفي مثل هذه الحالة، ستظل الرسوم التي يتم تحصيلها من قبل هذه الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة مقابل خدماتها عند مستوياتها الحالية، مما قد يؤثر بصورة سلبية وجوهرياً على ربحيتها مقارنة بحجم نفقاتها التشغيلية.

وفقاً لقرار الهيئة الصادر بتاريخ ١١/٤/٢٠١٨ هـ (الموافق ٠٩/٠١/٢٠١٧ م)، تدفع الشركة مبلغ ثابت للهيئة مقابل خدماتها المقدمة للمجموعة قدره مائة وثلاثين مليون ريال سعودي (١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي). وفي هذا الصدد، تجدر الإشارة إلى أنه لا يوجد ما يضمن بأن الهيئة لن تزيد هذا المقابل المالي (على سبيل المثال، فقد تقرر الهيئة زيادة المقابل المالي في حال زيادة الخدمات التي تقدمها الهيئة)، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. وبموجب اتفاقية تشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) مع الهيئة، تقوم الشركة بتقديم بعض من الخدمات فيما يتعلق بالدعم الفني والتقني لنظام مراقبة السوق مقابل مبلغ وقدره ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي يدفع سنوياً من قبل الهيئة، كما تقوم الهيئة بتعويض الشركة بالمبالغ والمصاريف التي تتكبدها الشركة للجهة المورد لسمارت ومقدمي الخدمات وفق ما تم الاتفاق عليه في الاتفاقية (ولمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٦-٢-٨) «اتفاقية تنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام» من النشرة).

علاوة على ذلك، تخضع المجموعة لمتطلبات تنظيمية إضافية بموجب التراخيص التي تم الحصول عليها من الهيئة. يرجى مراجعة القسم (٢-٢-١) «المخاطر المتعلقة بتراخيص المجموعة وتصاريحها ومتطلبات تسجيل الشركات» للحصول على مزيد من التفاصيل. وعلى الرغم من أن الشركة لم تعد تمارس بشكل مباشر أنشطة مرخص لها من الهيئة وذلك اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١ م بسبب تأسيس شركة تداول السعودية واضطلاعها بخدمات الإدراج والتداول الخاصة بالمجموعة، استمرت الهيئة من فرض شروط وأحكام إضافية ذات علاقة بالحوكمة والملكية على الشركة في ضوء ملكيتها الكاملة للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة. وعلى وجه الخصوص، يجب تقديم أسماء المرشحين لمجلس إدارة الشركة إلى الهيئة للموافقة عليها قبل التصويت عليها في الجمعية العامة للمساهمين في الشركة بالإضافة إلى موافقة الهيئة على المرشح لمنصب الرئيس التنفيذي قبل تعيينه من قبل مجلس إدارة الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يتطلب إجراء أي تغيير في هيكل ملكية الشركة أو أي من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة يزيد على نسبة ٥٪، وكذلك أي تغيير بنفس النسبة في رأس مال الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، الحصول على موافقة مسبقة من الهيئة. وقد تفرض الهيئة أيضاً شروطاً إضافية وفقاً لتقديرها، ويمكن أن تؤدي التغييرات في مثل هذه الشروط إلى تقييد عمليات المجموعة أو فرض تكاليف إضافية للامتثال لها. وقد يؤدي عدم الامتثال لشروط الهيئة إلى اتخاذ إجراءات تنظيمية سلبية أو يعرض قدرة المجموعة على تقديم خدماتها للخطر. ولمزيد من المعلومات بشأن تراخيص المجموعة، يرجى مراجعة القسم (١٢-٥) «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية» من هذه النشرة.

## ٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتأثير الأنظمة والقواعد واللوائح والسياسات الحكومية الحالية والمستقبلية

تخضع المجموعة -وبالأخص الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة- لمجموعة واسعة من الأنظمة والقواعد واللوائح في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك نظام السوق المالية ونظام الشركات واللوائح التنفيذية المعتمدة من قبل الهيئة، وقد ينتج عن عدم الالتزام من قبل المجموعة أو أي من الشركات التابعة بتلك الأنظمة والقواعد واللوائح فرض غرامات وعقوبات تؤثر على المجموعة بشكل سلبي.

وعلى وجه الخصوص قد يتأثر الطلب على الخدمات المقدمة من قبل الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة وكذلك أعمالها بصورة جوهرياً وسلبية بالتغيرات التي تشهدها الأنظمة والقواعد واللوائح والسياسات الحكومية والتوجيهات الإدارية، أو بتفسيرها، في المملكة العربية السعودية.

في ضوء النمو المستمر للسوق المالية في المملكة العربية السعودية، فإن عدداً من الأنظمة والقواعد واللوائح التي تطبق على المجموعة وبالأخص الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة وعملياتها تعد جديدة أو يتم تحديثها باستمرار، وينطوي تفسير هذه الأنظمة والقواعد واللوائح وتنفيذها على غموض ودرجات متفاوتة من عدم الاتساق. وقد يكون لذلك تأثير سلبي في إيرادات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، أو يزيد من تكاليفها أو التزاماتها، أو يحد من قدرتها على تحقيق خطط التوسع، أو تنفيذ أهدافها، أو يؤدي إلى فقدان تراخيصها، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ويرجى أيضاً الاطلاع على قسم (٢-٢-١) «المخاطر المتعلقة بتراخيص المجموعة وتصاريحها ومتطلبات تسجيل الشركات» فيما يتعلق بقواعد ولوائح الترخيص التي لم يتم إصدارها لشركة إيداع وشركة تداول السعودية. وليس هناك ما يضمن إجراء تغييرات مستقبلية إيجابية أو غير إيجابية في الأنظمة والقواعد واللوائح و/أو السياسة الحكومية في المملكة العربية السعودية في ما يتعلق بالقطاع الذي تزاوّل الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة أنشطتها فيه، بما في ذلك إصدار أنظمة والقواعد ولوائح جديدة أو تعديلها أو تفسيرها أو تطبيقها.

تحتفظ الهيئة، كجزء من الشروط التي تفرضها في ما يتعلق بترخيص شركة تداول السعودية، بالحق في مطالبة شركة تداول السعودية بطرح جزء من أسهمها للاكتتاب العام بالطريقة التي يراها مجلس الهيئة مناسبة. وسيؤدي هذا الأمر إلى خفض نسبة ملكية الشركة في شركة تداول السعودية، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

في حال عدم التزام المجموعة بالأنظمة والقواعد واللوائح المعمول بها وأي تغييرات مستقبلية تشهدها البيئة التنظيمية، وعلى الأخص التي تؤثر على قطاع السوق المالية، فقد تتعرض المجموعة للغرامات والعقوبات، أو تعليق تداول أسهم الشركة أو حتى إلغاء إدراجها، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية

تقوم المجموعة بتوفير تأمين للحماية من المخاطر التي قد تواجهها المجموعة بالإضافة إلى المخاطر المتعلقة بعمليات التمويل التي قد تكون ملزمة نظاماً بتغطيتها. وقد لا يكون التأمين كافيًا لتغطية كل الحالات أو كل المخاطر التي قد تتعرض لها المجموعة. وقد تظهر حالات في المستقبل لا يغطي فيها تأمين المجموعة الخسائر المحتملة، أو قد لا يكون مؤمناً ضدها على الإطلاق. وتتضمن وثائق تأمين المجموعة أيضاً استثناءات أو حدود للتغطية والتي تستثني أنواعاً معينة من الخسائر والأضرار والمسؤولية من التغطية التأمينية (ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٩-١٢) «التأمين»). وفي هذه الحالات، قد تتكبّد المجموعة خسائر قد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمالها ونتائج عملياتها. بالإضافة إلى ذلك، إذا لم يتم تجديد وثائق التأمين وفقاً للنطاق الحالي للتغطية وبموجب شروط مقبولة تجارياً، أو إذا لم يتم تجديدها على الإطلاق، أو في حال عدم وجود تأمين أو عدم كفايته لتغطية المجالات المختلفة لأعمال الشركة، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالزكاة

لم تخضع المجموعة للزكاة منذ تأسيسها حيث أنها مملوكة بالكامل بشكل غير مباشر لحكومة المملكة العربية السعودية بناءً على خطاب هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (٢٣٠٠٨/١٦) وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٢٨هـ. وعليه، لم تقوم المجموعة باحتساب مخصص للزكاة في القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وما قبلها. ولكن التزمت المجموعة بتقديم جميع إقراراتها الزكوية للسنوات المالية السابقة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك وذلك لغرض الإحاطة فقط.

واعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م، تخضع الشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) للزكاة بموجب الأمر الملكي رقم (٣٥٦٥٧) وتاريخ ٢٩/٠٦/١٤٤٢هـ والصادر بشأن آلية جباية الزكاة وتحصيل الضرائب من الشركات التي يملكها صندوق الاستثمارات العامة بالكامل بشكل مباشر أو غير مباشر، فقدمت الشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) إقراراتها الزكوية على أساس موحد لعام ٢٠٢٠م، وقامت الشركة بسداد مبلغ ٨٢,١٢٠,٩٣٥ ريال سعودي عن الفترة ٢٠٢٠م ولكن لم تحصل الشركة على الربوط الزكوية النهائية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للفترة المنتهية في ٢٠٢٠م.

وسيتعين على المجموعة (بما في ذلك شركة تداول العقارية بعد الطرح) تقديم إقرارات الزكاة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ودفع المستحقات المفروضة عليها على أساس سنوي، ويستند تطبيق هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فيما يتعلق بالزكاة على الممارسة المطبقة كما في تاريخ هذه النشرة. ويتمثل الخطر في أنه عند حدوث تحول جوهري في سياسة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بهذا الشأن، يمكن أن تفرض على المجموعة مبالغ زكاة إضافية والتي يمكن أن يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتعارض المصالح المحتمل بين المسؤوليات التنظيمية للمجموعة في السوق ومصالح المستثمرين فيها

لكل من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة وظائف ومهام تنظيمية تتعلق بعملياتها وذلك وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية. ومن الواجبات الأساسية على الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة الحفاظ بشكل عام على إجراءات كافية وفعالة وعادلة تدعم شفافية السوق المالية وعادته وحماية مستثمريه. وقامت كل من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بتشكيل لجنة مستقلة للسياسات والإشراف والتي تمارس مهامها باستقلالية دون أي تدخل من أعضاء مجالس الإدارة ذات الصلة أو إدارة تلك الشركات. ويُرجى مراجعة القسم (٥-٤) «المهام التنظيمية للمجموعة» للحصول على نظرة عامة على الوظائف التنظيمية للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة.

وفي الوقت ذاته، فإن المجموعة، بما في ذلك الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، لديها أهداف تجارية وتسعى للربحية. لذلك قد تظهر حالات يكون الوفاء بدور المجموعة التنظيمي يتعارض مع تحقيق أهدافها التجارية ورؤيتها. وفي مثل هذه الحالة، ستكون الأولوية لأداء الدور التنظيمي باعتباره التزام نظامي. وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات رأس المال التنظيمية لشركة مقاصة، وهي مركز المقاصة المؤهل التابع للمجموعة

تخضع شركة مقاصة، بصفتها مركز مقاصة مؤهل، لمتطلبات استيفاء الحد الأدنى للسيولة بموجب لائحة مراكز مقاصة الأوراق المالية الصادرة عن الهيئة. كما في تاريخ هذه النشرة، الحد الأدنى للسيولة حسب أحكام الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (ب) من المادة السابعة من لائحة مراكز مقاصة الأوراق المالية على أن يكون صافي أصوله السائلة (حسب التعريف الوارد في اللائحة) يزيد على المقدار الأعلى من ١٠٠ مليون ريال سعودي أو

المصروفات التشغيلية المتوقعة لفترة ستة أشهر، باستثناء مصروفات الإطفاء والاستهلاك أو أي مبلغ آخر تحدده الهيئة وفقاً لتقديرها المطلق. ووفقاً لهذه المتطلبات، تحتفظ شركة مقاصة بسيولة لتغطية المتطلبات التنظيمية والمخاطر والخسائر المحتملة الناتجة عن تشغيل مركز المقاصة كعمل تجاري، باستثناء المخاطر والخسائر المتعلقة بتعثر عضو مقاصة. وتشمل هذه المخاطر أي ضعف محتمل في المركز المالي لمركز المقاصة نتيجة لانخفاض إيراداته أو زيادة نفقاته. وقد يقيد الحد الأدنى للسيولة قدرة المجموعة على استخدام موارد رأس المال المتاحة لتمويل عملياتها. بالإضافة إلى ذلك، قد تزيد الهيئة وفقاً لتقديرها المطلق من الحد الأدنى لمتطلبات السيولة المطبقة على شركة مقاصة. ويمكن للهيئة اتخاذ هذا الإجراء إذا قامت شركة مقاصة، على سبيل المثال، بتوسيع عمليات المقاصة الخاصة بها لتشمل فئات أصول إضافية أو إذا اختارت اعتماد معايير الاتحاد الأوروبي (لائحة البنية الأساسية للأسواق الأوروبية) نتيجة الاعتراف المحتمل بشركة مقاصة من قبل هيئة الأوراق المالية والأسواق الأوروبية. وإذا قامت الهيئة بزيادة الحد الأدنى لمتطلبات السيولة المطبقة على شركة مقاصة، فسيتعين على شركة مقاصة الحصول على المزيد من رأس المال من المجموعة إذا كان رأس المال الحالي غير كاف لتلبية المتطلب التنظيمي. وقد يكون لأي تطور من هذا القبيل تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتنفيذ الأحكام الصادرة عن المحاكم الأجنبية وقرارات التحكيم

تخضع خمسة اتفاقيات جوهرية للمجموعة لقوانين أجنبية (حيث تخضع أربع اتفاقيات لقوانين إنجلترا وويلز وتخضع اتفاقية واحدة لقانون نيويورك). ويقع أغلب الأطراف المتعاقدين معها في الاتفاقيات الجوهريّة خارج المملكة العربية السعودية. وعلاوة على ذلك، تخضع المنازعات بموجب هذه الاتفاقيات للاختصاص القضائي للمحاكم في لندن أو التحكيم في لندن أو دبي. ويرجى مراجعة القسم (١٢-٦-٢) «ملخص الاتفاقيات الجوهريّة» للحصول على ملخصات هذه الاتفاقيات. وتعد إنجلترا والولايات المتحدة والمملكة العربية السعودية أطرافاً في اتفاقية نيويورك. ومع ذلك، ليس هناك ما يضمن بأن المجموعة ستكون قادرة على تنفيذ أحكام المحاكم الأجنبية أو قرارات التحكيم بنجاح في المملكة العربية السعودية أو في البلدان التي يوجد فيها هؤلاء الأطراف المقابلة. وبناءً على ذلك، فإن الأحكام الصادرة في هذا الصدد تعتبر أحكاماً أجنبية للمحكمة السعودية أو المحكمة المختصة في البلد الذي يوجد فيه الطرف المقابل، وتخضع لمتطلبات قوانين التنفيذ ذات الصلة. ومن شأن عدم قدرة المجموعة على تنفيذ حكم محكمة أجنبية أو قرار تحكيم لأي سبب من الأسباب أن يؤثر بصورة سلبية قد تكون جوهرية على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة والأنظمة المشابهة والأنظمة المتعلقة بالممارسات التنافسية غير العادلة والسلوك المماثل

يسعى نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد الأسواق وحرية الأسعار وشفافيتها. ووفقاً للمادة (٧) من نظام المنافسة، يتعين على الكيانات المشاركة في أي عملية تركز اقتصادي إخطار الهيئة العامة للمنافسة للموافقة على هذا التركز قبل (٩٠) يوماً على الأقل من إتمام الصفقة ذات الصلة. ويُعرّف النظام «التركز الاقتصادي» بشكل واسع بحيث يشمل، من بين عدة أمور، أي عملية نقل كلي أو جزئي لملكية الأسهم أو الأصول التي من شأنها أن تؤدي إلى تغيير في السيطرة. وتضع اللوائح التنفيذية لنظام المنافسة حداً جديداً فيما يتعلق بالصفقات التي تتطلب موافقة الهيئة العامة للمنافسة. فإذا تجاوز إجمالي إيرادات الكيانات المشاركة في صفقة الدمج أو البيع والشراء ١٠٠ مليون ريال سعودي، فيجب على الأطراف ذات الصلة تقديم طلب إلى الهيئة العامة للمنافسة قبل (٩٠) يوماً على الأقل من إتمام الصفقة. وأصدرت الهيئة العامة للمنافسة بعض الإرشادات بشأن تحديد الكيانات التي يجب أن تؤخذ في الاعتبار عند تحديد ما إذا كان قد تم تجاوز الحد المذكور أعلاه أم لا. ومن الناحية العملية، ينبغي أن يؤخذ في الاعتبار أطراف الصفقة ذات الصلة (إلى جانب أي كيان آخر خاضع للسيطرة ضمن مجموعاتهم). ونظراً لحجم المجموعة، فإن أي صفقة تجارية تقوم بها المجموعة قد تبلغ الحد الأدنى البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي، ونتيجة لذلك قد يلزم إخطار الهيئة العامة للمنافسة بهذه الصفقة للموافقة عليها. ويسري ذلك حتى لو أجريت هذه الصفقة خارج المملكة وبغض النظر عن حجمها.

وبموجب نظام المنافسة، يحق للهيئة العامة للمنافسة رفض أي صفقة من هذا القبيل إذا رأت أنها تضر بالمنافسة في المملكة. ويكون للهيئة العامة للمنافسة مهلة مدتها (٩٠) يوماً لتقديم ردها. وفي حال ثبت أن إخطار الهيئة العامة للمنافسة مطلوب ومضى الأطراف في استكمال الصفقة المقترحة دون طلب موافقة الهيئة العامة للمنافسة عليها، فيجوز للهيئة العامة للمنافسة فرض (١) غرامة تصل إلى ١٠٪ من المبيعات السنوية محل المخالفة، أو (٢) غرامة تصل إلى ثلاثة أضعاف المبالغ التي ربحها المخالفون نتيجة الصفقة. بالإضافة إلى ذلك، قد تطلب الهيئة العامة للمنافسة من المخالف أو المخالفين (بحسب الحال) اتخاذ جميع الخطوات اللازمة لتصحيح المخالفة، بما في ذلك إلغاء الصفقة بالكامل، وقد يتم فرض مخالفات يومية تصل إلى ١٠,٠٠٠ ريال سعودي حتى يتم تصحيح المخالفة بشكل كامل.

في ضوء إعادة الهيكلة الأخيرة للمجموعة وتحويل الشركة إلى شركة قابضة، قد تقرر الشركة الدخول في صفقات معينة مثل الاستحواذ على شركات أو أعمال تجارية جديدة (انظر القسم (٢-١-٦) «المخاطر المتعلقة بتنفيذ الصفقات الاستراتيجية للمجموعة»). هناك خطر يتمثل في أن الهيئة العامة للمنافسة قد لا تعطي موافقتها أو تصدر موافقات مشروطة قد لا تتمكن المجموعة من تحقيقها، أو رفض بعض المعاملات أو تأخير إكمالها حتى تصدر قرارها، وقد تفرض أيضاً الهيئة العامة للمنافسة الغرامات/العقوبات المذكورة أعلاه إذا لم تلتزم الشركة بأحكام نظام المنافسة ولوائحها التنفيذية بشكل عام. وقد يؤثر ذلك سلباً على قدرة الشركة على تحديد أهداف عمليات الاستحواذ أو الشركاء الاستراتيجيين المتوافقين مع أهدافها، وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

في حال خالفت المجموعة أحكام نظام المنافسة (سواءً المتعلقة بالإبلاغ عن عمليات الاستحواذ أو غيرها من الأحكام التي تنظم ممارسات الشركة) وصدر بحقها أي حكم يتعلق بتلك المخالفة، فقد تخضع لغرامات كبيرة تفرضها الهيئة العامة للمنافسة. وإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب إيقاف أنشطة المجموعة بشكل مؤقت أو دائم (كلياً أو جزئياً) وذلك في حال تكرار المخالفة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى طويلة ومكلفة مادياً للشركة، إن حصول أي من هذه المخاطر، قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

## ٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

### ١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهم الحالي

بعد إتمام الطرح، من المتوقع أن يمتلك المساهم الحالي (صندوق الاستثمارات العامة) ٧٠٪ من الأسهم المُصدرة. ولذلك، سيكون بمقدور صندوق الاستثمارات العامة التأثير في جميع الأمور والقرارات التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة، واعتماد العقود، وأنشطة المجموعة الهامة وتوزيعات الأرباح، والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال المجموعة ونظامها الأساس.

قد تختلف مصالح صندوق الاستثمارات العامة عن مصالح المساهمين الآخرين بالمجموعة، وقد يمنع صندوق الاستثمارات العامة الشركة من اتخاذ قرارات أو إجراءات معينة قد تحمي مصالح المساهمين الآخرين بالمجموعة. وقد ينتج عن ذلك أيضاً تأجيل أو تأخير أو منع لأي تغيير في السيطرة على الأرباح أو توزيعها، والذي قد يقلل الطلب على الأسهم، مما قد يؤثر سلباً على قيمة الأسهم. قد يتم استخدام تلك الصلاحيات بطريقة تؤثر بصورة سلبية وجوهية على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

### ٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالقيود التنظيمية على التغييرات في الملكية

يتطلب إجراء أي تغيير في هيكل ملكية الشركة أو أي من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة يزيد على نسبة ٥٪ الحصول على موافقة مسبقة من الهيئة، وذلك وفقاً للشروط التي تفرضها فيما يتعلق بالتراخيص الممنوحة للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة (انظر القسم (٢-٢) «المخاطر المتعلقة بعلاقة المجموعة واعتماد أعمالها على الهيئة باعتبارها الجهة التنظيمية ذات الصلة»). ونتيجة لهذا الشرط، قد تكون قدرة مساهمي الشركة على زيادة حصتهم في الشركة أو التأثير في الشركة أكثر محدودة مما ستكون عليه الحال بالنسبة للشركات التي لا تخضع لمثل هذه القيود.

### ٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لم يسبق طرح أسهم الشركة أو تداولها في سوق عامة للأسهم، ولا يمكن ضمان وجود أو استمرار وجود أو تطوير سوق نشطة وتتمتع بالسيولة فيما يتعلق بالأسهم بعد الطرح. وفي حال عدم وجود سوق نشطة تتمتع بالسيولة للأسهم، فسيكون لذلك تأثير سلبي في سعر تداول الأسهم، أو قد يؤدي إلى خسارة كامل أو جزء من الاستثمار الذي قام به أي مستثمر في المجموعة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على عائداته المتوقعة.

وقد تؤدي العديد من العوامل مثل النتائج المالية للمجموعة والظروف العامة وازدهار الاقتصاد العام والبيئة التنظيمية التي تعمل فيها المجموعة إلى تباين كبير في سيولة تداول الأسهم وسعرها.

### ٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح

قد يؤثر بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد إتمام الطرح، أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع، سلباً على سعر أسهم الشركة.

بعد إتمام الطرح بنجاح، سيخضع صندوق الاستثمارات العامة لفترة حظر مدتها ستة (٦) شهر من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق، ولا يجوز له خلالها التصرف في أي من الأسهم التي يمتلكها. وقد يكون لبيع عدد كبير من الأسهم من جانب صندوق الاستثمارات العامة بعد انقضاء فترة الحظر تأثير سلبي في سوق الأسهم وقد ينتج عنه انخفاض على سعر أسهم الشركة.

ستخضع الشركة أيضاً لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر بعد إتمام الطرح والإدراج بنجاح. وبعد انتهاء فترة الحظر، يجوز للمجموعة إصدار أسهم أو أوراق مالية أخرى من وقت لآخر كعقبات أو تمويل لعمليات الاستحواذ أو الاستثمارات المستقبلية أو لاحتياجات رأس المال الأخرى. ولا يمكن للشركة التنبؤ بحجم الإصدارات المستقبلية للأسهم أو التأثير، إن وجد، الذي ستحدثه المبيعات أو الإصدارات المستقبلية للأسهم في السعر السوقي للأسهم. وإذا كان أي استحواذ أو استثمار أو احتياج لرأس المال كبيراً، فإن عدد الأسهم أو عدد الأوراق المالية الأخرى التي قد تصدرها الشركة أو إجمالي المبلغ الأساسي لها، حسب مقتضى الحال، قد يكون كبيراً بدوره وقد يؤدي إلى تخفيض حصص مساهمي الشركة.

### ٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم

تم تحديد سعر الطرح بناء على عدة عوامل، بما في ذلك الأداء السابق للمجموعة، والتوقعات المستقبلية لأعمال المجموعة، والقطاع الذي تزاوّل أنشطتها فيه، والأسواق التي تتنافس فيها، وتقييم إدارة المجموعة وعملياتها ونتائجها المالية. وبعد إتمام الطرح، قد لا يكون سعر الطرح مساوياً للسعر الذي سيتم تداول الأسهم به. وقد لا يتمكن المستثمرون من إعادة بيع أسهم الطرح بسعر الطرح أو أعلى منه، أو قد لا يتمكن المستثمرون من بيعها على الإطلاق.

ويتعرض سوق الأسهم بوجه عام لتقلبات شديدة في السعر وحجم التداول من وقت لآخر، وقد تؤدي تقلبات السوق إلى تغييرات كبيرة في سعر الأسهم، الأمر الذي قد يتسبب في تراجع قيمة الأسهم، مع زيادة في تقلب الأسعار إذا انخفض حجم التداول. وقد يتأثر سعر السهم سلباً بعوامل مختلفة، بما في ذلك أداء المجموعة ونتائج عملياتها المتوقعة، وترك الموظفين الرئيسيين لمناصبهم، والتغيرات في تقديرات الأرباح أو توقعاتها، ووقوع أي من المخاطر المذكورة في هذا القسم، أو الوضع العام للاقتصاد السعودي، والتغيرات التي تطرأ على الأنظمة واللوائح المعمول بها، والأعمال الإرهابية، وتساعد الأعمال العدائية، وأعمال الحرب أو فترات الاضطرابات المدنية واسعة الانتشار، والكوارث الطبيعية وغيرها من الكوارث، وتقلبات أسعار سوق الأسهم. وسيكون لحدوث أي من هذه المخاطر أو غيرها من العوامل تأثير سلبي وجوهري في العوائد المتوقعة لأي مستثمر، أو قد ينتج عن ذلك خسارة كامل أو جزء من استثماراته في الشركة.

## ٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح

الشركة عبارة عن شركة قابضة وتعتمد قدرتها على تحقيق الدخل وتوزيع الأرباح على قدرة الشركات التابعة لها على إعلان توزيعات الأرباح ودفعها للشركة. ويعتمد الدفع الفعلي لتوزيعات الأرباح المستقبلية من جانب الشركة ودفع توزيعات الأرباح إلى الشركة من قبل الشركات التابعة لها، إن وجدت، ومبالغها على عدة عوامل، تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، مقدار الأرباح والاحتياطيات القابلة للتوزيع، وخطط الاستثمار، والأرباح، ومستوى الربحية، والمتطلبات التنظيمية، بما في ذلك الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال التي تفرضها الجهات التنظيمية، وغيرها من العوامل التي قد يراها مجلس إدارة الشركة، أو مجلس الشركة التابعة ذات الصلة من وقت لآخر. ونتيجة لذلك، قد تكون قدرة الشركة على توزيع الأرباح في المستقبل محدودة. وإذا لم تقم الشركة بتوزيع أرباح، فقد لا يتلقى المساهمون أي عائد على استثمارهم في الأسهم ما لم يقوموا ببيع الأسهم بسعر أعلى من سعر السهم في وقت الشراء، وهو ما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة لأي مستثمر. ولمزيد من التفاصيل بشأن سياسة توزيع الأرباح لدى الشركة، يُرجى مراجعة القسم (٧) «سياسة توزيع الأرباح».

## ٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

إن أسهم الطرح، وأي أرباح يتم توزيعها في ما يتعلق بأسهم الطرح، مقومة بالريال السعودي. وعليه، فإن أي استثمار في أسهم الطرح من جانب مستثمر تختلف عملته الرئيسية عن الريال السعودي أو الدولار الأمريكي سيكون معرضاً لمخاطر سعر صرف تلك العملة الأجنبية. وقد يؤثر ذلك سلباً على قيمة استثمار المستثمر في أسهم الطرح أو أي توزيعات أرباح.

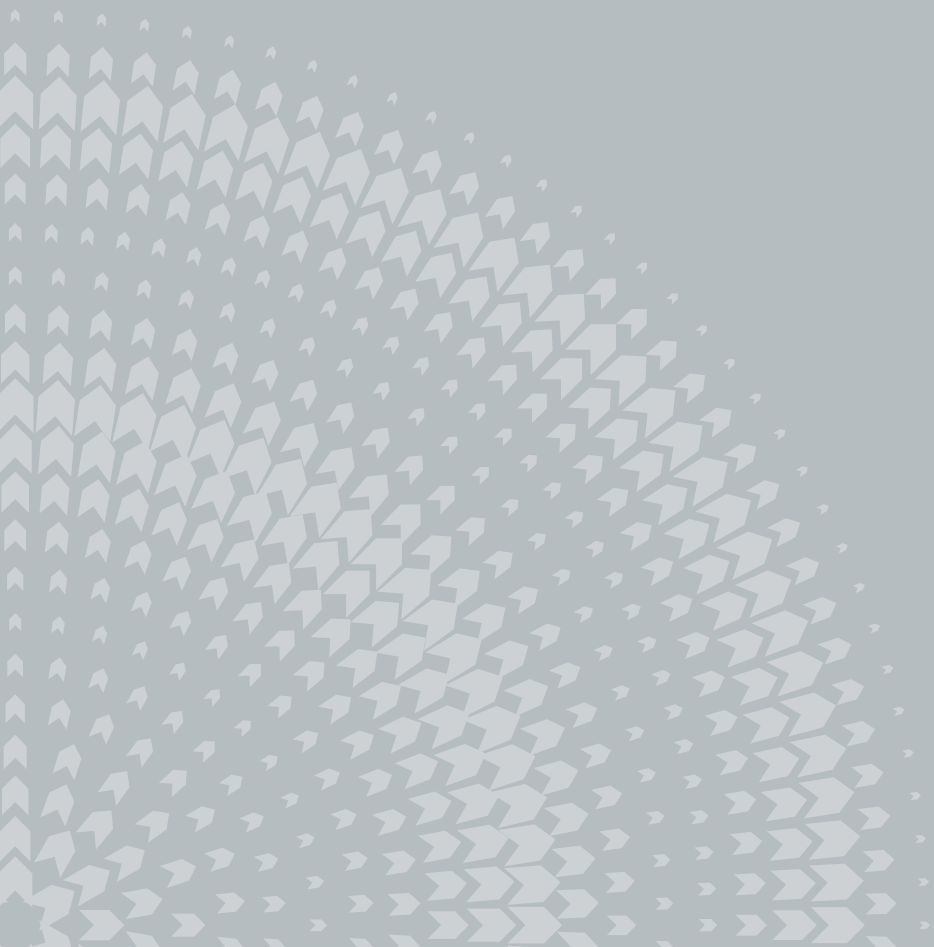
## ٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتأخير انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم

عادةً ما يتزامن انتهاء فترة الطرح العام للأسهم التي سيتم إدراجها في السوق مع قبول تداول الأسهم فيها، حيث يحدث كلاهما عادةً بعد أكثر من أسبوعين من الإعلان عن سعر الطرح النهائي للأسهم. وخلال ذلك الوقت، يقوم الأطراف بإتمام الطرح للمكتملين الأفراد (والذي لم يبدأ من قبل في المملكة إلا بعد تحديد سعر الطرح النهائي) واستكمال عملية الاكتتاب وتخصيص الأسهم. وقد طبقت شركة تداول السعودية عددًا من الإجراءات الجديدة لإتاحة إدراج أسهم الطرح ضمن الإطار الزمني الموضح في قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» من هذه النشرة. وليس هناك ما يضمن بدء إدراج أسهم الطرح على النحو المتوقع. وبالتالي، قد يتأخر انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم وتداولها في السوق. وستعلن شركة تداول السعودية عن تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق على موقعها الإلكتروني (saudiexchange.com.sa).

## ٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة

إذا لم يتم محلو الأوراق المالية أو محلو القطاع بنشر أبحاث عن المجموعة وأعمالها أو قاموا بنشر أبحاث تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالح المجموعة، فقد تتخفف سعر الأسهم في السوق، وسيتمدد سعر تداول الأسهم وحجمها بصورة جزئية على الأبحاث التي ينشرها محلو الأوراق المالية أو محلو القطاع عن المجموعة وعن أعمالها، فإذا لم يتم المحللون بإجراء أبحاث كافية بصورة مستمرة، أو إذا قلل محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بتغطية المجموعة من توصياته بشأن أسهم الشركة أو نشر أبحاثاً عن أعمال المجموعة تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالح المجموعة، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق. بالإضافة إلى ذلك، إذا توقف محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بنشر الأبحاث عن تغطية المجموعة، أو لم ينشر تقارير منتظمة عنها، فمن الممكن أن تفقد المجموعة مكانتها في الأسواق المالية، مما قد يؤدي بدوره إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق بدرجة كبيرة.

## ٣ - نظرة عامة على السوق والقطاع





### ٣- نظرة عامة على السوق والقطاع

استخدمت الشركة في هذه النشرة المعلومات المتاحة للجمهور وبيانات السوق الموضحة في المنشورات وأبحاث مستقلة لدراسة السوق الخاصة بالقطاع. في جميع المواضع التي تم فيها الحصول على أي معلومات من جهات خارجية، فقد تم تحديد مصدر تلك المعلومات. وينبغي عدم الاعتماد عليها لاتخاذ أي قرار استثماري من عدمه.

تنص المنشورات والتقارير المختصة بالقطاع على أن المعلومات الواردة فيها مستخلصة من مصادر يمكن الاعتماد عليها وعلى حد علم الشركة وأعضاء مجلس إدارتها والمستشارين الماليين ويقدر ما يستطيعون التأكد منه، لم يتم حذف أي معلومات أو حقائق من شأنها جعل المعلومات الواردة غير دقيقة أو مضللة. كما ينبغي للمستثمرين المحتملين أن يكونوا على دراية بأن الإحصائيات والبيانات والقوائم والمعلومات الأخرى المتعلقة بالسوق وحجم السوق والحصص السوقية والمركز السوقي والبيانات القطاعية الأخرى الواردة في هذه النشرة (والتوقعات والافتراضات والتقديرية المبنيّة على تلك المعلومات) قد لا تكون مؤشرات دقيقة للأداء المستقبلي للمجموعة في القطاع الذي تزاوّل فيه نشاطها. ولا تضمن البيانات الاستشرافية والتوقعات الواردة في هذا القسم الأداء المستقبلي للمجموعة.

يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات والبيانات المقدمة من أطراف خارجية والمدرجة في هذه النشرة موثوقة. ومع ذلك، لم تقم الشركة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المساهم البائع أو المستشارين بمراجعة هذه المعلومات والبيانات أو التحقق من دقتها أو اكتمالها بشكل مستقل وبالتالي لا يمكنها ضمان دقتها واكتمالها، ولن يتحمل أي شخص منهم أي مسؤولية عن دقة هذه المعلومات والبيانات أو اكتمالها.

### ٣-١ اقتصاد المملكة العربية السعودية

#### ٣-١-١ مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية

#### ٣-١-١-٣ إجمالي الناتج المحلي الإجمالي الاسمي<sup>١</sup> (بالمليار ريال سعودي) ٢٠١٦م-٢٠٢٠م

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	
٢,٦٢٥	٢,٩٧٤	٢,٩٤٩	٢,٥٨٢	٢,٤١٩	إجمالي الناتج المحلي (بالمليار ريال سعودي)

المصدر: المملكة العربية السعودية: الهيئة العامة للإحصاء، ٢٠٢١م؛ البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السويسري، ٢٠٢١م.  
ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي الاسمي أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الحالية والذي يأخذ في الاعتبار تغيرات الأسعار والمعروض النقدي والتضخم وتغيرات أسعار الفائدة

نما الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة العربية السعودية، في الفترة بين عامي ٢٠١٦م و٢٠١٩م، بنحو ٥,٣% كمعدل نمو سنوي مركب ليبلغ إجمالي الناتج المحلي ٢,٩٧٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. وفي عام ٢٠٢٠م، تقلص إجمالي الناتج المحلي الاسمي بما يقارب ١١,٧% ليصل إلى ٢,٦٢٥ مليار ريال سعودي، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تفشي جائحة كورونا (كوفيد-١٩) وانخفاض مستوى إنتاج النفط وأسعاره. وفي عام ٢٠٢١م، من المتوقع أن يصل إجمالي الناتج المحلي الاسمي إلى ٢,٧٢٢ مليار ريال سعودي، مما يؤكد التوقعات المستقبلية الإيجابية لما بعد جائحة كوفيد-١٩.

#### ٣-١-١-٣ معدل نمو إجمالي الناتج المحلي الاسمي<sup>١</sup> السنوي (بالنسبة المئوية) ٢٠١٦م-٢٠٢٠م

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	
(١١,٧%)	٠,٨%	١٤,٢%	٦,٨%	(١,٤%)	معدل نمو إجمالي الناتج المحلي %

المصدر: المملكة العربية السعودية: الهيئة العامة للإحصاء ٢٠٢١م؛ البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السويسري، ٢٠٢١م.  
ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي الاسمي أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الحالية والذي يأخذ في الاعتبار تغيرات الأسعار والمعروض النقدي والتضخم وتغيرات أسعار الفائدة

سجل إجمالي الناتج المحلي الاسمي للمملكة العربية السعودية، في عام ٢٠١٨م، نمواً قوياً بنسبة ١٤,٢% نتيجة للتعافي القوي في مستويات إنتاج النفط وأسعاره. وبسبب جائحة كوفيد-١٩، سجل معدل نمو إجمالي الناتج المحلي الاسمي السنوي انخفاضاً بنسبة ١١,٧% في عام ٢٠٢٠م. ومع ذلك، تشير التقديرات الحالية إلى نمو إجمالي الناتج المحلي الاسمي بنسبة ٢,٧% في عام ٢٠٢١م، بسبب تخفيف قيود الإغلاق والانتعاش الاقتصادي المتوقع في أعقاب جائحة كوفيد-١٩.

#### ٣-١-١-٣ الناتج المحلي الإجمالي للفرد (بالريال السعودي) ٢٠١٦م-٢٠٢٠م

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	
٧٤,٧٦٣	٨٦,٨٩٢	٨٨,٢٧١	٧٩,١٧٧	٧٦,٠٨٣	نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي

المصدر: المملكة العربية السعودية: الهيئة العامة للإحصاء؛ صندوق النقد الدولي، ٢٠٢١م.

نما نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي في المملكة العربية السعودية بشكل منتظم، في الفترة من عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٩م، بنحو ٣,٢٪ كمعدل نمو سنوي مركب ليصل إلى ٨٦,٨٩٢ ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. ونتيجة لانخفاض إجمالي الناتج المحلي الاسمي في عام ٢٠٢٠م، الذي يُعزى بصفة جزئية إلى تفشي جائحة كوفيد-١٩ وانخفاض إنتاج النفط، انخفض نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي بنسبة ١٤٪ ليصل إلى ٧٤,٧٦٣ ريال سعودي. ومع ذلك، من المتوقع أن يصل إلى ٨٥,١٢٥ ريالاً سعودياً في عام ٢٠٢١م، مما يؤكد الانتعاش الاقتصادي الذي يحدث بعد جائحة كوفيد-١٩.

### ٤-١-١-٣ إجمالي الناتج المحلي الاسمي<sup>١</sup> حسب النشاط الاقتصادي (بالمليون ريال سعودي) ٢٠١٦م-٢٠٢٠م

النشاط الاقتصادي	القيمة (بالمليون ريال سعودي)					الحصة (بإجمالي النسبة المئوية)				
	٢٠١٦م	٢٠١٧م	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٦م	٢٠١٧م	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
١. القطاعات ومجالات الإنتاج الأخرى، باستثناء الخدمات الحكومية										
١. الزراعة والحراة والصيد	٦٤,٩٥٢	٦٥,٢٩٠	٦٥,٦٠٩	٦٦,٤١١	٦٧,٢٧٩	٢,٦٩	٢,٥٣	٢,٢٢	٢,٢٣	٢,٥٦
٢. التعدين والتججير <sup>٢</sup>	٥٣٣,٦٣٦	٦٥٥,٧٦١	٨٨٢,٦١٣	٨٢٦,٧٠٦	٥٣١,٢١٠	٢٢,٠٦	٢٥,٤٠	٢٩,٩٢	٢٧,٨	٢٠,٢٣
٣. التصنيع <sup>٣</sup>	٣١٢,١٦٠	٣٣٢,٩٠١	٣٧٧,٨٠٦	٣٧٢,٨٩٣	٣٤٠,٤٠٣	١٢,٩١	١٢,٨٩	١٢,٨١	١٢,٥٤	١٢,٩٧
٤. الكهرباء والغاز والمياه	٢٨,٣٩٥	٤٠,٦٢١	٤٩,٢٦٦	٤٧,١٧٤	٤٥,٦٤١	١,٥٩	١,٥٧	١,٦٧	١,٥٩	١,٧٤
٥. الإنشاءات	١٥٩,٥٧٥	١٥٤,٥٩٢	١٥١,٤٩٦	١٦٣,٦٥٥	١٦٨,٧٥٠	٦,٦٠	٥,٩٩	٥,١٤	٥,٥	٦,٤٣
٦. تجارة الجملة والتجزئة والمطاعم والفنادق	٢٧٦,٠٨٦	٢٧٤,٩٧٠	٢٨٠,١٥٩	٢٩٨,٠٠٩	٢٨٤,٥٧٩	١١,٤٢	١٠,٦٥	٩,٥	١٠,٠٢	١٠,٨٤
٧. النقل والتخزين والمعلومات والاتصالات	١٦٠,٥٨٧	١٦٥,١٧٣	١٧١,٦٦٢	١٨٢,٠٧١	١٧٢,٣٠٤	٦,٦٤	٦,٤٠	٥,٨٢	٦,١٢	٦,٥٦
٨. الخدمات المالية والتأمينية والعقارية وخدمات الأعمال <sup>٤</sup>	٣٢٤,٨٤٨	٣٤٢,٦٦٨	٣٥٨,١٩٤	٣٧٥,٢٦٩	٣٧٧,٧٢٥	١٣,٤٣	١٣,٢٧	١٢,١٤	١٢,٦٢	١٤,٣٩
٩. الخدمات المجتمعية والاجتماعية والشخصية	٥٧,٣٧١	٥٨,٥٩٣	٦٢,٦٧٤	٦٧,٦٢٦	٦٥,٧٢٩	٢,٣٧	٢,٢٧	٢,١٢	٢,٢٧	٢,٥٠
١٠. رسوم الخدمات المصرفية المحسبة	٢٢,٤٨٢	٢٢,٨٢٦	٢٣,٢١٩	٢٤,٣٦٦	٢٦,٢٨٢	٠,٩٣	٠,٨٨	٠,٧٩	٠,٨٢	١,٠٠
ب. الخدمات الحكومية	٤٨٧,٥١٥	٤٩١,٠٧٧	٥٥٣,٨٤٣	٥٧٦,٩٥٣	٥٧٦,٠٨٩	٢٠,١٦	١٩,٠٢	١٨,٧٨	١٩,٤	٢١,٩٤
ج. إجمالي الناتج المحلي باستثناء رسوم الاستيراد	٢,٣٩٢,٦٤٦	٢,٥٥٨,٨٢٠	٢,٩٣٠,١٠١	٢,٩٥٢,٤٠٣	٢,٦٠٣,٤٢٨	٩٨,٩٣	٩٩,٠٩	٩٩,٣٤	٩٩,٢٩	٩٩,١٦
د. رسوم الاستيراد	٢٥,٨٦٢	٢٣,٣٧٨	١٩,٣٥٥	٢١,٢٢٣	٢٢,٠١٤	١,٠٧	٠,٩١	٠,٦٦	٠,٧١	٠,٨٤
<b>إجمالي الناتج المحلي</b>	<b>٢,٤١٨,٥٠٨</b>	<b>٢,٥٨٢,١٩٨</b>	<b>٢,٩٤٩,٤٥٧</b>	<b>٢,٩٧٣,٦٢٦</b>	<b>٢,٦٢٥,٤٤٢</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>

المصدر: المملكة العربية السعودية؛ الهيئة العامة للإحصاء ٢٠٢١م؛ البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السعودي، ٢٠٢١م.

ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي الإسمي أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الحالية والذي يأخذ في الاعتبار تغيرات الأسعار والمعروض النقدي والتضخم وتغيرات أسعار الفائدة

(٢) يشمل التججير إنتاج النفط الخام والغاز الطبيعي

(٣) يشمل التصنيع تكرير البترول

(٤) تدرج الملكية والمسكن ضمن الخدمات المالية والتأمينية والعقارية وخدمات الأعمال

كان قطاع التعدين والتججير، والذي يشمل إنتاج النفط والغاز، هو القطاع الذي يمثل أعلى مساهمة فردية في إجمالي الناتج المحلي الاسمي في الفترة من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٩م، حيث مثل ٣٠٪ في عام ٢٠١٨م. وفي عام ٢٠٢٠م، أصبحت الخدمات الحكومية أكبر مساهم فردي في إجمالي الناتج المحلي الاسمي للمملكة العربية السعودية بحوالي ٢٢٪ من الحصة الإجمالية، وهو ما يمثل ٥٧٦,٩ مليار ريال سعودي من إجمالي ٢,٦٢٥,٤ مليار ريال سعودي. ويُعزى ذلك إلى التحول التدريجي نحو تنوع مصادر الدخل، ولمزيد من المعلومات عن رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ فضلاً راجع القسم (٢-٣) «أهداف رؤية ٢٠٣٠ وتأثيرها في القطاع المالي» من هذه النشرة.

على الرغم من انخفاض إجمالي الناتج المحلي بنسبة ١١,٧٪ في عام ٢٠٢٠م، من المتوقع أن يصل إجمالي الناتج المحلي لعام ٢٠٢١م إلى ٣,٠١٨ مليار ريال سعودي، وهو ما يمثل معدل نمو سنوي قدره ١٤,٩٪. وبالتوازي مع هذه التوقعات الاقتصادية الإيجابية لعام ٢٠٢١م فصاعداً، شهدت المملكة العربية السعودية إصلاحات اقتصادية إيجابية تتماشى مع خطة رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠. وتتمثل أحد الجهود الملحوظة وفقاً لبرنامج رؤية ٢٠٣٠ الجهود الاستباقية للمملكة في تنوع مصادر دخلها وتقليل اعتمادها على النفط. ونرى نجاح هذا الجهد ينعكس على الإيرادات غير النفطية لعام ٢٠٢٠م المدرجة في الجدول أدناه، حيث ارتفعت بنسبة ١١,١٪ من ٣٣٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٦٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. (المصدر: البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السعودي، صندوق النقد الدولي)

## ٣-١-١-٥ الإيرادات العامة ٢٠١٦م-٢٠٢٠م (بالمليار ريال سعودي)

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	الإيرادات النفطية وغير النفطية (بالمليار ريال سعودي)
٤١٢	٥٩٤	٦١١	٤٣٦	٣٣٤	١. الإيرادات النفطية
٣٦٩	٣٣٢	٢٩٤	٢٥٦	١٨٠	٢. الإيرادات غير النفطية
١٨	١٦	١٧	١٤	١٥	٢.١ الضرائب على الدخل والأرباح وأرباح رأس المال
١٦٣	١٤١	١١٥	٤٧	٣٠	٢.٢ الضرائب على السلع والخدمات
١٨	١٧	١٦	٢١	٢٠	٢.٣ الرسوم الجمركية
٢٧	٢٩	٢١	١٥	١٧	٢.٤ الضرائب الأخرى
١٤٣	١٢٩	١٢٥	١٥٩	٩٨	٢.٥ الإيرادات الأخرى (البنك المركزي السعودي، صندوق الاستثمارات العامة)
٧٨١	٩٢٦	٩٠٥	٦٩٢	٥١٤	إجمالي الإيرادات بالأسعار الحالية

المصدر: البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السويسري، ٢٠٢١م.

علاوة على ذلك، يعد صندوق الاستثمارات العامة صندوق استثماري رئيسي لدعم النمو الاقتصادي مع تعويض تأثير خفض الإنفاق الحكومي بصورة جزئية، من خلال الاستثمارات المحلية. ومن الأمثلة على هذه الاستثمارات مشاريع سياحية وترفيهية واسعة النطاق. وبالإضافة إلى استلام ٤٠ مليار دولار أمريكي من البنك المركزي السعودي لتمويل الاستثمارات الخارجية، وتلقي صندوق الاستثمارات العامة مبلغ ٢٩,٤ مليار دولار أمريكي نتيجة بيع المملكة أسهمًا في أرامكو السعودية. (المصدر: رويترز، أرامكو السعودية)

بالإضافة إلى ذلك، وعلى الرغم من الآثار العالمية لجائحة كوفيد-١٩ على الاقتصادات، ارتفعت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر بنحو ٢٠,٥٪ بين عامي ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، لتصل إلى ٢٠,٦ مليار ريال سعودي. وترتبط هذه الزيادة في المقام الأول بجهود التنويع الاقتصادي بعيدًا عن قطاع النفط والغاز على النحو المخطط له في إطار برنامج رؤية ٢٠٣٠، وتمثل تحسنًا ملموسًا من الانخفاض الذي حدث بين عامي ٢٠١٦م و٢٠١٩م، حيث شهدت انخفاضًا بنسبة ١٢,٥٪ كمعدل نمو سنوي مركب من ٢٧,٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٦م إلى ١٧,١ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويُعزى ذلك في المقام الأول إلى الانخفاض الحاد في أسعار النفط في عام ٢٠١٧م. (المصدر: البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السويسري)

علاوة على ذلك، في حين زادت ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ في يوليو ٢٠٢٠م، كاستجابة حكومية للتأثير الاقتصادي لجائحة كوفيد-١٩، أدى ذلك إلى زيادة الإيرادات الضريبية بنسبة ١١,٥٪ في عام ٢٠٢٠م (لتصل إلى ٢٢٦ مليار ريال سعودي) مقابل ٢٠٣ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. وتجدر الإشارة إلى أنه تم التصريح بأن هذه الزيادة تمثل إجراء مؤقتًا يستمر لمدة من سنة إلى خمس سنوات، على النحو المذكور خلال تصريحات الذكرى السنوية الخامسة لرؤية المملكة ٢٠٣٠ في شهر أبريل ٢٠٢١م. (المصدر: رويترز)

وأخيرًا، على الرغم من ارتفاع معدلات البطالة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م بسبب آثار الجائحة (من ١٢,٠٪ في ٢٠١٩م إلى ١٢,٦٪ في ٢٠٢٠م)، فقد ساهمت البرامج الحكومية، مثل برنامج ساند، في الحد من تأثير الوباء في سوق العمل. وقد أدى هذا الدعم الحكومي إلى انخفاض مستمر في معدل البطالة، حيث وصل إلى ١١,٧٪ اعتبارًا من الربع الأول من عام ٢٠٢١م. ويُعزى ذلك بصورة جزئية إلى إطلاق حملة لقاكات ناجحة، إلى جانب التخفيف التدريجي للقيود، والتحسين العام للنشاط الاقتصادي الذي يؤدي إلى تحسين توجهات الأعمال، مما أدى إلى المزيد من فرص العمل وتشجيع المواطنين على الانضمام إلى سوق العمل. (المصدر: الهيئة العامة للإحصاء، البحوث الاقتصادية للبنك الوطني السويسري)

## ٣-١-٢ التوقعات المستقبلية للاقتصاد السعودي بعد جائحة كوفيد-١٩

## ٣-١-٢-١ التطورات المالية للاقتصاد الكلي

## نظرة عامة

في أعقاب الأزمة المزدوجة الناتجة عن تفشي جائحة كوفيد-١٩ وانتهاء أسعار النفط في عام ٢٠٢٠م، عانى الاقتصاد السعودي من انخفاض كبير في إجمالي الناتج المحلي الحقيقي، حيث شهد انكماشًا بنسبة ٤,١٪ في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بنمو بنسبة ٠,٣٪ في عام ٢٠١٩م.

٣-٢-١-٣ إجمالي الناتج المحلي الحقيقي<sup>١</sup> (بالمليار ريال سعودي) ٢٠١٦م-٢٠٢٠م

٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٦م	إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (بالمليار ريال سعودي)
٢,٥٣٠	٢,٦٤٠	٢,٦٣١	٢,٥٦٩	٢,٥٨٨	

المصدر: صندوق النقد الدولي، ٢٠٢١م.

ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي الحقيقي أيضًا باسم إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الثابتة وهو مقياس معدل على أساس التضخم يعكس قيمة جميع السلع والخدمات بأسعار سنة الأساس.

ينعكس هذا الانخفاض في القطاعات الرئيسية مثل تكرير البترول، والنفط الخام والغاز الطبيعي، والنقل والتخزين والاتصالات - حيث انخفضت هذه القطاعات بنسبة ٤,١٣٪ و ٦,١٠٪ و ٦,٠٠٪ على التوالي في عام ٢٠٢٠ مقارنة بعام ٢٠١٩. ومع ذلك، شهدت القطاعات الرئيسية في القطاعات غير النفطية نمواً طويلاً عام ٢٠٢٠م، كما يتضح من قطاع الخدمات المالية والتأمينية وخدمات الأعمال، حيث سجل معدل نمو، وإن كان متواضعاً، بنسبة ١,٣٪ في عام ٢٠٢٠م، يليه قطاع الخدمات الحكومية (+٠,٤٪) والذي تم تمكينه بصورة جزئية من خلال استجابة المملكة العربية السعودية السريعة والحاسمة للحد من تأثير جائحة كوفيد-١٩ على الشركات من خلال برامج التحفيز المالي والتقدي. (المصدر: الهيئة العامة للإحصاء، البنك المركزي السعودي)

### ٣-٢-١-٣ معدل النمو حسب النشاط الاقتصادي الرئيسي (بالنسبة المئوية السنوية) ٢٠١٩م-٢٠٢٠م

النشاط الاقتصادي	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
الخدمات المالية والتأمينية وخدمات الأعمال	٨,٠٪	١,٣٪
أنشطة التعدين والتجوير الأخرى	٤,٨٪	٠,٨٪
الخدمات الحكومية	١,٥٪	٠,٤٪
الأنشطة العقارية	٣,٤٪	٠,٤٪
الإنشاءات	٤,٦٪	(٠,٤)٪
الزراعة والحراجه والصيد	١,٣٪	(١,٧)٪
الكهرباء والغاز والمياه	(٤,٠)٪	(٢,١)٪
إجمالي الناتج المحلي (الحقيقي) <sup>١</sup>	٠,٣٪	(٤,١)٪
الخدمات المجتمعية والاجتماعية والشخصية	٦,٩٪	(٤,٢)٪
تجارة الجملة والتجزئة والمطاعم والفنادق	٦,٣٪	(٤,٨)٪
التصنيع باستثناء تكرير البترول	(٠,٩)٪	(٥,٤)٪
النقل والتخزين والاتصالات	٥,٦٪	(٦,٠)٪
النفط الخام والغاز الطبيعي	(٣,٧)٪	(٦,١)٪
تكرير البترول	(٣,٢)٪	(١٣,٤)٪

المصدر: المملكة العربية السعودية؛ الهيئة العامة للإحصاء ٢٠٢١م.

ملاحظة: (١) يُعرف إجمالي الناتج المحلي الحقيقي أيضاً باسم إجمالي الناتج المحلي بالأسعار الثابتة، وهو مقياس معدل على أساس التضخم يعكس قيمة جميع السلع والخدمات بأسعار سنة الأساس.

### ٤-٢-١-٣ تطورات النمو

#### التطورات النفطية وغير النفطية

انخفض قطاع النفط، وفقاً لمعدلات نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي، بنسبة ٦,٧٪ في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بانخفاض قدره ٣,٦٪ في عام ٢٠١٩م (المصدر: الهيئة العامة للإحصاء، البنك المركزي السعودي). ويُعزى هذا الانخفاض إلى جائحة كوفيد-١٩، والتي أثرت في الطلب العالمي على النفط، وأيضاً بسبب اتفاق جهات الإنتاج في أوبك بلس (OPEC+) على خفض إنتاج النفط، من أجل تحقيق الاستقرار في أسعار النفط. ومنذ ذلك الحين، رفعت أوبك من سقف توقعاتها المستقبلية للطلب على النفط في عام ٢٠٢١م خلال شهر أبريل ٢٠٢١م، حيث رفعت توقعاتها للطلب بمقدار ١٩٠,٠٠٠ برميل يومياً من تقديرات مارس ٢٠٢١م إلى متوسط استهلاك قدره ٩٦,٤٦ مليون برميل يومياً هذا العام، وذلك بسبب التحفيز الاقتصادي والتخفيف الإضافي من تدابير الإغلاق بسبب جائحة كوفيد-١٩. وينعكس هذا الأمر أيضاً في الطلب العالمي على النفط على أساس سنوي، والذي قُدر في الأصل أن ينمو بمقدار ٥,٨٩ مليون برميل يومياً في عام ٢٠٢١م في مارس ٢٠٢١م، وتم تعديله في الوقت الراهن ليصل إلى ٥,٩٥ مليون برميل يومياً في عام ٢٠٢١م. علاوة على ذلك، من المتوقع أن يتحقق النمو الحقيقي بحلول عام ٢٠٢٢م، مع توقع زيادة بنسبة ٦,٨٪ في إجمالي الناتج المحلي النفطي الحقيقي للمملكة. (المصدر: إس أند بي، صندوق النقد الدولي)

سجل القطاع غير النفطي انكماشاً خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٢,٣٪، مقارنة بمعدل نمو قدره ٣,٢٪ في السنوات السابقة. ويُعزى الانخفاض في إنتاج القطاع غير نفطي في المقام الأول إلى الإجراءات الاحترازية لجائحة كوفيد-١٩ التي اتخذتها الحكومة السعودية للحد من انتشار الفيروس. وقد أثرت التدابير الاحترازية والقيود المفروضة على التنقل بدءاً من الربع الثاني من عام ٢٠٢٠م بشكل كبير على قطاعات متعددة، أبرزها التصنيع، وتجارة الجملة والتجزئة، والمطاعم والفنادق، والنقل والتخزين والاتصالات. وشهدت هذه القطاعات الأربعة، كما ورد في تقرير إجمالي الناتج المحلي الحقيقي للربع الأول من عام ٢٠٢٠م الصادر عن الهيئة العامة للإحصاء، انخفاضاً في الناتج بنسبة ٧,٧٪ و ٤,٨٪ و ٦,٠٪ على التوالي. ومع ذلك، شهد الاقتصاد السعودي غير النفطي تحسناً ربع سنوي منذ نهاية ٢٠٢٠م، حيث يتم تخفيف التدابير الاحترازية بشكل تدريجي، مما أتاح انتعاش الأنشطة الترفيهية والسياحية المحلية. ويُلاحظ هذا الاتجاه بشكل خاص في قطاعات مثل التصنيع (باستثناء تكرير البترول) والنقل والتخزين والاتصالات والأنشطة العقارية والإنشاءات، حيث ينمو كل منها على أساس ربع سنوي بنسبة ١٣,٦٪ و ٨,٥٪ و ٥,١٪ و ٤,٢٪ على التوالي، ويُعزى ذلك بصورة جزئية إلى المشاريع القادمة لصندوق الاستثمارات العامة. (المصدر: البنك المركزي السعودي، الهيئة العامة للإحصاء).

بشكل عام، من المتوقع أن يتعافى الاقتصاد السعودي على نطاق واسع عبر قطاعاته الاقتصادية الرئيسية خلال الفترة من ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٢م، وسط العديد من الشكوك المرتبطة بالجائحة التي قد تحد من وتيرة التعافي. وقد خففت تدابير السياسة المالية والنقدية المتخذة في عام ٢٠٢٠م من التأثير السلبي لجائحة كوفيد-١٩، حيث أظهر الاقتصاد تحسناً بفضل تدابير السياسة والمبادرات التي اتخذتها السلطات السعودية لدعم نشاط القطاع الخاص غير النفطي. (المصدر: البنك المركزي السعودي، صندوق النقد الدولي). ومن شأن هذه الأمور، إلى جانب ارتفاع أسعار النفط المقدر والزيادة في الإنتاج السعودي المتوقع أن يصل إلى ١٠ ملايين برميل يومياً بنهاية عام ٢٠٢١م، و١٠.٥ مليون برميل يومياً بحلول عام ٢٠٢٢م، أن تبعث الأمل فيما يخص النمو، حيث يقدر صندوق النقد الدولي نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي بنسبة ٢.١٪ في عام ٢٠٢١م و٤.٨٪ في عام ٢٠٢٢م. (المصدر: البنك المركزي السعودي، صندوق النقد الدولي)

## ٢-٣ أهداف رؤية ٢٠٣٠ وتأثيرها في القطاع المالي

### ١-٢-٣ مقدمة لرؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠

تمثل رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ إطار عمل استراتيجي يهدف إلى تقليل اعتماد المملكة العربية السعودية على النفط، وزيادة تنوع اقتصادها من خلال تخصيص الأصول المملوكة للدولة، وتعزيز دور صندوق الثروة السيادية ومواصلة تطوير قطاعات الخدمات العامة مثل الصحة والتعليم والبنية التحتية والترفيه والسياحة. وتركزت رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ حول ثلاثة محاور أساسية وذلك لتحقيق أفضل مستقبل للمملكة العربية السعودية، وهي المجتمع الحيوي والاقتصاد المزدهر والوطن الطموح.

يُعد المحور الأول، وهو الوصول إلى مجتمع حيوي، أمراً بالغ الأهمية لتحقيق الرؤية وضمان وضع الأسس بما يحقق الازدهار الاقتصادي. أما المحور الثاني، وهو الاقتصاد المزدهر، فيوفر الفرص للجميع من خلال بناء نظام تعليمي منسجم مع احتياجات السوق وتوفير فرص اقتصادية للأفراد والشركات الصغيرة والمؤسسات الكبيرة، إلى جانب تطوير أدوات الاستثمار للمساعدة في نمو اقتصاد المملكة العربية السعودية وتعزيز الجودة الشاملة للخدمات من خلال تخصيص الخدمات الحكومية وتحسين بيئة الأعمال وجذب المواهب والاستثمارات العالمية. ويقوم المحور الثالث، وهو الوطن الطموح، على بناء حكومة فعالة وشفافة وخاضعة للمساءلة وعالية الأداء تضمن التمكين للجميع.

ولضمان تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ والمحاور الداعمة لها ودفعتها، تم وضع ١١ برنامجاً لتحقيق الرؤية ويجرى تقييمها بانتظام من خلال مؤشرات الأداء الرئيسية المرتبطة بالمراحل الرئيسية الخمسية، وهي كالتالي:

- ١- برنامج صندوق الاستثمارات العامة: قيادة التنوع الاقتصادي في المملكة من خلال الاستثمارات الاستراتيجية الدولية والمحلية.
- ٢- برنامج الإسكان: تقديم حلول سكنية تلبي احتياجات الأسر السعودية وتطلعاتها، مع التركيز على الاستدامة والتقنية.
- ٣- برنامج ضيوف الرحمن: إثراء تجربة الحج والعمرة وتعميقها من خلال تقديم خدمات استثنائية في جميع مراحل رحلة الحجاج والمعتمرين.
- ٤- برنامج الاستدامة المالية: تحسين أداء الحكومة من خلال كفاءة الإنفاق ونمو الإيرادات وإدارة المخاطر.
- ٥- برنامج تنمية القدرات البشرية: إعداد المواطنين لسوق العمل ليكونوا قادرين على المنافسة عالمياً من خلال تطوير المهارات الأساسية والمستقبلية، وتنمية المعارف والقيم التي تعزز من مهارات القرن الحادي والعشرين والمهارات العامة للمواطنين.
- ٦- برنامج جودة الحياة: تحسين أنماط حياة الأفراد من خلال تهيئة منظومة لدعم واستحداث خيارات جديدة تعزز مشاركة المواطنين والمقيمين في الأنشطة الثقافية والبيئية والرياضية.
- ٧- برنامج التحول الوطني: تحقيق التميز في الأداء الحكومي، وتحسين عوامل التمكين الاقتصادية، وتحسين مستويات المعيشة من خلال تسريع تنفيذ البنية التحتية الأساسية والرقمية.
- ٨- برنامج التخصيص: تعزيز دور القطاع الخاص من خلال إتاحة الأصول المملوكة للدولة للاستثمار.
- ٩- برنامج تحول القطاع الصحي: إعادة هيكلة قطاع الرعاية الصحية في المملكة ليكون نظام رعاية صحية شامل وفعال ومتكامل.
- ١٠- برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية: تحويل المملكة العربية السعودية إلى قوة صناعية ومركز لوجستي عالمي من خلال الاستفادة من موارد القطاعات مثل التعدين والطاقة.
- ١١- برنامج تطوير القطاع المالي: تطوير قطاع مالي متنوع وفعال يدعم تنمية الاقتصاد الوطني وتنويع مصادر دخله وتحفيز الادخار والتمويل والاستثمار. وسيرد تفصيل لهذا البرنامج في الدراسة التفصيلية المخصصة الواردة أدناه.

### ٢-٢-٣ دراسة تفصيلية بشأن برنامج تطوير القطاع المالي

أطلق برنامج تطوير القطاع المالي في عام ٢٠١٨م، ويهدف إلى تطوير قطاع مالي متنوع وفعال لدعم تنمية الاقتصاد الوطني السعودي، وتنويع مصادر إيراداته، وتحفيز الادخار والتمويل والاستثمار من خلال تحسين عمل المؤسسات المالية وتطوير الخدمات التي تقدمها، مع تطوير السوق المالية السعودية إلى سوق مالية متقدمة.

تشمل الأهداف الرئيسية لبرنامج تطوير القطاع المالي ما يلي:

- زيادة حجم وعمق الأسواق المالية في المملكة العربية السعودية وتطويرها.
- أن تصبح المملكة المركز المالي الرئيسي في الشرق الأوسط، وأن تصبح المملكة من أفضل ١٠ دول على مستوى العالم في هذا الصدد.
- تطوير المؤسسات المالية (الصناديق المالية العامة والخاصة، والبنوك، وشركات التأمين)، وتعزيز دعمها لنمو القطاع الخاص؛ تحسين تجربة المشغلين والمستخدمين في الأسواق المالية، من خلال إنشاء سوق متقدمة تجذب المستثمرين المحليين والأجانب، وتمكينها من القيام بدور محوري في تطوير الاقتصاد الوطني وتنويع مصادر الدخل.

من خلال العمل على تحقيق هذه الأهداف، يسلط تقرير البنك المركزي السعودي الأخير عن برنامج تطوير القطاع المالي (٢٠٢٠م) الضوء على الإنجازات الرئيسية التي تم تحقيقها اعتباراً من نهاية عام ٢٠٢٠م، على الرغم من آثار جائحة كوفيد-١٩، مما يساعد في تمكين القطاع المالي في المملكة العربية السعودية ليكون من بين أكبر المراكز المالية في العالم بحلول عام ٢٠٣٠م. ويمكن تلخيص هذه الإنجازات في ما يلي: (١) جهود الحكومة لمكافحة جائحة كوفيد-١٩: عملت المملكة على تمكين التقنية المالية: (٢) تطوير السوق المالية: (٤) إبرام العديد من الاتفاقيات لتعزيز سوق الدين: (٥) إدراج لوائح القطاع المالي: (٦) وضع برامج المنشآت الصغيرة والمتوسطة لتخفيف آثار جائحة كورونا: (٧) وضع برامج وإنشاء جهات متخصصة لرفع مستوى المعرفة المالية.

### ١-٢-٢-٣ جهود الحكومة لمكافحة جائحة كوفيد-١٩ خلال عام ٢٠٢٠م

تعزيز سيولة القطاع المصرفي بمبلغ ٥٠ مليار ريال سعودي: للحفاظ على الاستقرار المالي وتفعيل أدوات السياسة النقدية في أوقات الحاجة، وفر البنك المركزي السعودي ٥٠ مليار ريال للقطاع المصرفي، بهدف تعزيز السيولة وتمكين البنوك من الاستمرار في تقديم التسهيلات الائتمانية للقطاع الخاص، مع ضمان قدرة البنوك على مراجعة قروض القطاع الخاص أو إعادة هيكلتها دون أي رسوم إضافية.

دعم القطاع الخاص من خلال برنامج دعم تمويل القطاع الخاص المخصص: فيما يخص تعزيز القطاع المصرفي، ولمكافحة جائحة كوفيد-١٩ مع التخفيف من آثارها المالية والاقتصادية المتوقعة على القطاع الخاص والمنشآت الصغيرة والمتوسطة، أطلق البنك المركزي السعودي برنامج دعم تمويل القطاع الخاص بقيمة ٥٠ مليار ريال سعودي، والذي يهدف إلى تمكين القطاع الخاص من تعزيز النمو الاقتصادي من خلال مجموعة من التدابير، مثل دعم تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة ودعم رسوم عمليات نقاط البيع والتجارة الإلكترونية.

### ٢-٢-٢-٣ تمكين التقنية المالية

ترخيص ١١ شركة للمدفوعات في مجال التقنية المالية: أعلن البنك المركزي السعودي عن ترخيص إحدى عشرة شركة متخصصة في مجال المدفوعات باعتبارها «مؤسسات مدفوعات»، كجزء من اختصاصه للترخيص والرقابة والإشراف على قطاع المدفوعات في المملكة، مع توفير إطار تنظيمي لدعم الابتكار في قطاع المدفوعات والتقنية المالية.

إصدار ٣٢ تصريحاً لشركات التقنية المالية الجديدة للعمل في بيئة تجريبية تنظيمية: أصدر البنك المركزي السعودي تصريحاً لـ ٣٢ شركة في مجال التقنية المالية بالعمل في البيئة التجريبية التنظيمية، من خلال خدمة «اشتر الآن وادفع لاحقاً» التي تم إطلاقها حديثاً، مدفوعة بمساعي البنك المركزي السعودي لدعم التجارة الإلكترونية وزيادة مستوى الشمول المالي وترويج المنتجات المالية.

التطوير الأولي للعملة الرقمية المشتركة بين الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية («مشروع عابر»): تهدف هذه المبادرة المشتركة، التي تدرس إثبات المفهوم لعملة رقمية مشتركة عابرة للحدود بين الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية، إلى دعم نظم المدفوعات العابرة للحدود مع تقليل أوقات التحويل والتكاليف بين البنوك واختبار التطبيق الفعلي للتقنيات الناشئة مثل سلسلة الكتل (Block chain).

إطلاق أنظمة الدفع الفوري: تماشياً مع مبادرة البنك المركزي السعودي لتحفيز التحول إلى مجتمع غير نقدي، تم إطلاق مشروع تجريبي لأنظمة الدفع الفوري في عام ٢٠٢٠م، تم إطلاق المشروع بصورة رسمية في أواخر فبراير ٢٠٢١م تحت إشراف البنك المركزي السعودي. وستمكن هذه المبادرة التحويلات الفورية والمجدولة بين مختلف البنوك في المملكة في الوقت الفعلي، مع توفير قدر أكبر من المرونة للشركات لتسهيل البيانات المالية وضمان التنفيذ الفعال للمعاملات.

### ٣-٢-٢-٣ تطوير السوق المالية

تقدم المملكة العربية السعودية في تقرير الكتاب السنوي للتنافسية العالمية ٢٠٢٠م، بما في ذلك تصنيف مؤشر توافر رأس المال الجريء: أحرزت المملكة العربية السعودية تقدماً كبيراً، في المؤشرات المتعلقة بالسوق المالية، من خلال الارتقاء من المرتبة ٢٦ إلى المرتبة ٢٤ في مؤشر توافر رأس المال الجريء، مما يظهر التحسينات الملحوظة في سهولة الوصول إلى الأسواق المالية والقيمة السوقية والطروحات العامة الأولية وحقوق المساهمين وتوفير التمويل الكافي للشركات. وتجدر الإشارة أيضاً إلى أنه كجزء من هذا التقرير، احتلت المملكة العربية السعودية المرتبة ١٢ عالمياً في مؤشر توافر رأس المال الاستثماري، مما يعكس حرص الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة على تهيئة بيئة تنافسية، وتشجيع الشركات الجديدة لدخول السوق، وتمكين نمو المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وإيجاد الحلول التمويلية وفرص الاستثمار المناسبة.

إطلاق سوق المشتقات في المملكة: شهد أغسطس ٢٠٢٠م إطلاق سوق المشتقات المالية في المملكة العربية السعودية، مما يمثل خطوة مهمة لتعزيز السوق المالية السعودية، حيث توفر للمستثمرين مجموعة كاملة ومتنوعة من المنتجات والخدمات الاستثمارية، وتتيح بدء التداول في العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ (مؤشر إم إس أي تداول ٣٠)، وهو أول منتج مشتقات يتم تداوله في سوق المملكة العربية السعودية.

إطلاق شركة مقاصة للأوراق المالية: أعلنت شركة مقاصة، في أوائل عام ٢٠٢٠م، عن تاريخ بدء عملياتها. وبدأت شركة مقاصة بمقاصة المشتقات في أغسطس ٢٠٢٠م مع إطلاق السوق، وهو ما يمثل مبادرة رئيسية تم إطلاقها بنجاح في إطار برنامج تطوير القطاع المالي والتي ستساهم في توفير بنية تحتية آمنة وشفافة للسوق المالية. وبموجب هذه التغطية، تتولى شركة مقاصة مسؤولية تطوير خدمات المقاصة وضمان تسوية جميع التداولات المنفذة في السوق السعودية وخارج المنصة.

انضمام السوق المالية السعودية إلى مؤشرات الأسواق الناشئة: تم استكمال انضمام السوق المالية السعودية إلى العديد من المؤشرات للأسواق الناشئة من قبل مزودي خدمات المؤشرات والبيانات والتحليلات العالمية، بما في ذلك مؤشر أم أس سي أي للأسواق الناشئة ومؤشر أس اند بي داو جونز للأسواق الناشئة في عام ٢٠١٩م، وتم الانضمام لمؤشر فوتسي راسل للأسواق الناشئة في عام ٢٠٢٠م.

إطلاق خدمة إلكترونية «نظام التراخيص» وهي خدمة جديدة لتفويض ممارسة أعمال الأوراق المالية من قبل هيئة السوق المالية؛ تماشيًا مع دور الهيئة في تطوير السوق المالية السعودية وتنظيمها، ولتحسين خدماتها بشكل أكبر، أطلقت الهيئة خدمة إلكترونية لطلب ترخيص جديد لممارسة أعمال الأوراق المالية، وذلك في محاولة منها لتسهيل تقديم تراخيص أعمال الأوراق المالية في المملكة.

إتاحة الإدراج المباشر في السوق الموازية (نمو): أصدرت الهيئة موافقتها على السماح لشركة أسمت الرياض بتسجيل أسهمها للإدراج المباشر في السوق الموازية (نمو). ومثلت هذه الموافقة إنجازاً رئيسياً حيث أصبحت السوق السعودية هي أول سوق خليجية تسمح بالإدراج المباشر، مما يمكن الشركات من إدراج أسهمها مباشرة في نمو دون طرحها للمستثمرين من المؤسسات أو الأفراد.

### ٤-٢-٣ سوق أدوات الدين

إنجازات المركز الوطني لإدارة الدين العام: في عام ٢٠٢٠م، تم تحقيق زيادة بنسبة ٦٠٪ على أساس سنوي في أحجام التداول في سوق الدين الثانوي نتيجة للإكمال الناجح للعديد من المبادرات التي كانت تهدف إلى تعزيز البنية التحتية للسوق المحلية وخفض رسوم التداول الإجمالية. وقد ساعد المركز في تحقيق تطوير البنية التحتية للتداول الإلكتروني، والتي قامت بأتمتة أسعار التداول المدرجة على منصات التداول للمتعاملين الأوليين. ومن الإنجازات الأخرى التي حققها المركز هو تعزيز تسوية السوق الأولية المحلية، مما ساعد على تعزيز تسويات التسليم مقابل الدفع للمتعاملين الأوليين.

تعزيز السيولة: في عام ٢٠٢٠م، تم تحقيق زيادة بنسبة ٦٠٪ على أساس سنوي في أحجام التداول في سوق الدين الثانوي نتيجة للإكمال الناجح للعديد من المبادرات التي تهدف إلى تعزيز السيولة في السوق المحلية، بما في ذلك التعاون مع المركز الوطني لإدارة الدين العام لتخفيض القيمة الاسمية للصكوك الحكومية من ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ١,٠٠٠ ريال سعودي، بالإضافة إلى تسهيل عملية دخول المتعاملين الأوليين المعيّنين من قبل وزارة المالية للعمل كصانع سوق في الصكوك الحكومية من خلال توفير خدمة التسعير الجماعي، والتي تهدف إلى تسهيل عملية إدخال مجموعة أوامر بيع وشراء في إطار عملية مراقبة للسوق مؤتمتة بالكامل، والتي تفرض التزامات السيولة المحددة في السوق، مما ساهم ذلك في توفير تجربة مواتية للمستثمر، وهو ما يعكس في زيادة تدفق الأوامر الموجهة إلى السوق.

تعزيز البنية التحتية للسوق المحلية: قامت مجموعة تداول السعودية بالعمل على عديد من المبادرات التي تهدف إلى تعزيز البنية التحتية للسوق المحلية كإعادة هيكلة رسوم التسجيل والإدراج والتداول لتعزيز الإصدارات والتداول فيها بشكل تنافسي، بالإضافة إلى تحسينات جوهرية على قسم الصكوك والسندات في موقع السوق بما في ذلك تفعيل حساب العائد للصكوك والسندات للمساهمة في إنشاء منحني عائد يستخدم كمرجع للمستثمرين. وقد قامت مجموعة تداول السعودية بتوقيع اتفاقية شراكة مع شركة IHS Markit لإطلاق عدة مؤشرات لسوق الدين مما ساهمت في زيادة كفاءة المعلومات المقدمة للمستثمرين. ومن الإنجازات الأخرى التي حققتها مجموعة تداول السعودية هي تطوير عملية التسوية في السوق الأولية المحلية، مما ساعد على تعزيز تسويات التسليم مقابل الدفع للمتعاملين الأوليين، بالإضافة إلى عمل عدة تحسينات للصفقات المتفاوض عليها في السوق الثانوية لتسهيل على المستثمرين عملية تنفيذ مبسطة للصفقات المتفاوض عليها في سوق الدين. كما تم إطلاق خدمة تحويل الضمانات لتسهيل نقل الضمانات المطلوبة بموجب اتفاقيات إعادة الشراء.

تطورات التمويل البديل للحكومة في عام ٢٠٢٠م: أبرمت العديد من اتفاقيات التمويل البديل الحكومية بهدف ضمان استدامة المملكة للوصول إلى أسواق الدين المتقدمة. وقد وقعت وزارة المالية اتفاقيات مع مصرف الراجحي ومؤخراً مع أربعة بنوك دولية (وهي جي بي مورقان، وسي تي، وجولدمان ساكس، وبي. إن. بي. باريباس) للعمل كمتعاملين أوليين لتمويل سلسلة التوريد الخاصة بالحكومة السعودية، وتمهدت بمبلغ ٥٠ مليار ريال سعودي لتسريع المدفوعات للمتعهدين الحكوميين. وتضمنت برامج التمويل الإضافية اتفاقية بقيمة ٣ مليار دولار أمريكي مع الشركة الكورية للتأمين التجاري تستخدم للمساعدة في تمويل برامج رؤية ٢٠٣٠ الاستراتيجية.

إدراج أول صندوقين من صناديق المؤشرات المتداولة في الصكوك الحكومية: أعلنت مجموعة تداول السعودية في فبراير ٢٠٢٠م عن إدراج صندوق البلاد المتداول للصكوك السيادية السعودية وصندوق الإنماء المتداول للصكوك الحكومية السعودية المحلية.

السماح للأجانب بالاستثمار المباشر في أدوات الدين: بذلت الهيئة جهوداً لزيادة جاذبية السوق المالية السعودية من خلال إصدار قرار يسمح للأجانب والمقيمين وغير المقيمين بالاستثمار في الأوراق المالية إما عن طريق الاستثمار في جميع الأوراق المالية المدرجة كمتثمر مؤهل، أو كمتفيد نهائي في اتفاقيات المبادلة، أو كمتثمر استراتيجي أجنبي، أو كمتثمر مباشر، مما يسمح للمستثمر بالاستثمار في السوق.

### ٥-٢-٣ تطوير لوائح وقواعد السوق وتعديلها

تدابير الهيئة في ضوء تأثير جائحة كوفيد-١٩: استحدثت الهيئة تدابير وقائية تهدف إلى الحد من الآثار الشاملة على القطاع الخاص، وذلك بهدف مكافحة جائحة كوفيد-١٩ والتخفيف من مخاطرها. وتضمنت التدابير الرئيسية تقييد اجتماعات مجالس إدارة للشركات المدرجة، وتمديد فترات استيفاء المتطلبات النظامية والتنظيمية، وكذلك إعفاء الشركات المدرجة من متطلبات الرسوم لمدة عام واحد وللمُصدري الديون حتى نهاية عام ٢٠٢٥م.

تعديلات اللوائح التنفيذية لهيئة السوق المالية وقواعد السوق: وافق مجلس الهيئة مؤخراً على قواعد تداول وعضوية المشتقات وإجراءاتها المقترحة من مجلس إدارة شركة تداول السعودية والتي تنظم التداول في سوق المشتقات وشروط العضوية بالإضافة إلى ذلك، وافق مجلس الهيئة على تعديلات لائحة صناديق الاستثمار ولائحة صناديق الاستثمار العقاري.

إصدار البنك المركزي السعودي لتوجيهات إضافية للبنوك الرقمية فقط في المملكة العربية السعودية: يتماشى إصدار التوجيهات مع الجهود المتضافرة لبناء إطار تنظيمي من أجل تعزيز نمو منظومة تقنية مالية قائمة على الابتكار. وتشمل شروط الترخيص تقديم ضمان بأن البنوك الرقمية فقط لديها الخبرة والمعرفة ذات الصلة في القطاعات المالية والتقنية بالإضافة إلى توافر القدرة المالية الكافية لإنشاء البنك الرقمي.

تطبيق ضوابط البنك المركزي السعودي على خدمات التصديق الرقمي للمنتجات المصرفية: يأتي تنفيذ خدمات التصديق الرقمي للمنتجات المصرفية المتعلقة بالتمويل الشخصي للأفراد وإصدار بطاقات الائتمان في مصلحة البنك المركزي السعودي لتسهيل الخدمات المصرفية وتحسينها في ظل جائحة كوفيد-١٩.

إطار الحوكمة الشرعية: في ضوء النمو الملحوظ في حجم المنتجات والخدمات التمويلية والمصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها، عمل البنك المركزي السعودي على إعداد إطار رقابي للبنوك لممارسة الأنشطة المصرفية الإسلامية. وكخطوة أولى، تم إصدار إطار الحوكمة الشرعية لوضع الحد الأدنى لممارسات الحوكمة بغية الالتزام بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

إصدار تراخيص الأنشطة المساندة لنشاط التمويل: أعلن البنك المركزي السعودي عن إصدار أول ترخيص لشركة ممارسة في الأنشطة المساندة لنشاط التمويل، وهي الشركة الوطنية لخدمات التمويل وهي شركة مساهمة برأس مال قدره ٨٠ مليون ريال سعودي. وتأتي هذه الخطوة انطلاقاً من دور البنك المركزي السعودي الداعم لتعزيز الاستقرار المالي الشامل ودعم فرص النمو الاقتصادي والتنمية.

### ٦-٢-٢-٣ المنشآت الصغيرة والمتوسطة

مبادرة الإقراض غير المباشر: استمر برنامج مبادرة الإقراض غير المباشر في إقراض المنشآت الصغيرة والمتوسطة من خلال توزيع ١,٩ مليار ريال سعودي على ١,٧١٠ منشأة صغيرة ومتوسطة. وخلال جائحة كوفيد-١٩، خفضت مبادرة الإقراض غير المباشر من معايير الأهلية.

الشركة السعودية للاستثمار الجريء: الشركة السعودية للاستثمار الجريء هي شركة حكومية تأسست عام ٢٠١٨ من قبل منشآت ضمن برنامج تحفيز القطاع الخاص لتحفيز منظومة الاستثمار الجريء. ويتمثل هدفها الأساسي في الاستثمار في الصناديق الاستثمارية والاستثمار بالمشاركة مع مجموعات المستثمرين الملائكيين، وذلك لسد الفجوات التمويلية في الشركات الناشئة والمنشآت الصغيرة والمتوسطة. وفي عام ٢٠٢٠م، زادت محفظة الشركة بنسبة ١٢٦٪ لتصل إلى ٩٩٢ مليون ريال سعودي.

برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (كفالة): يهدف برنامج كفالة، الذي أطلقه صندوق التنمية الصناعية السعودي، إلى تشجيع تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة. وشهد البرنامج زيادة في عدد المنشآت المستفيدة بنسبة ٩٩٪، ليصل العدد الإجمالي إلى ٤,٩٤٥ منشأة صغيرة ومتوسطة، بمعدل نمو للبرنامج قدره ١٠٦٪، بقيمة ١٥,٢ مليون ريال سعودي، وزيادة في قيمة الضمانات المُصدرة بنسبة ١٥٦٪ لتصل إلى ١٢,٣ مليون ريال سعودي.

مؤسسة بوابة التمويل: في محاولة لتسهيل عملية التمويل في المملكة، تعمل منصة مؤسسة بوابة التمويل على الربط بين الممولين من القطاع الحكومي والخاص. وفي عام ٢٠٢٠م، دعمت بوابة التمويل ٧٩٩ منشأة صغيرة ومتوسطة بتمويل وصلت قيمته ١,٢ مليار ريال سعودي.

### ٧-٢-٢-٣ المعرفة المالية

ورشة البنك المركزي السعودي للمالية الإسلامية: ناقشت النسخة الثالثة من ورشة المالية الإسلامية دور المؤسسات ودعمها في تنمية القطاع المالي الإسلامي، والفرص والتحديات التي تواجه الهيئات الرقابية والتشريعية والمؤسسات المالية الإسلامية. ويمثل قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية في المملكة أكثر من ٢٢٪ من إجمالي قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية على مستوى العالم.

إطلاق مركز التواصل والمعرفة المالية: مركز التواصل والمعرفة المالية هو عبارة عن منصة للمعرفة تعزز الشراكات التواصلية التي تهدف إلى توفير التثقيف المالي وتبادل المعرفة. وسيدعم البرنامج الشراكات المؤسسية ويعزز صورة وزارة المالية أمام عامة الجمهور.

الأكاديمية المالية: إحدى مبادرات برنامج تطوير القطاع المالي لرؤية المملكة ٢٠٣٠ والذي يدعم تطوير وتعميق مؤسسات القطاع المالي، وذلك لتطوير المهارات، والمعارف، والخبرات في جميع القطاعات الفرعية. تم استقلال الشركة في عام ٢٠٢٠م كجهة مستقلة لتقديم الحلول التطويرية المتنوعة لتزويد ممارسي القطاع المالي بالمعرفة والمهارات اللازمة.

### ٨-٢-٢-٣ المضي قدماً

يمثل ٢٠٢٠م عاماً مهماً فيما يخص التقدم والتدابير المبتكرة التي تم إطلاقها كجزء من برنامج تطوير القطاع المالي، والتي تستهدف مجموعة متنوعة من المحاور ضمن الخدمات المالية، ومن المتوقع أن يستمر هذا الاتجاه خلال السنوات الخمس المقبلة. وفي الواقع، هناك مراحل رئيسية محددة تسلط الضوء على أولويات برنامج رؤية ٢٠٣٠ والتي يُستهدف تحقيقها بحلول عام ٢٠٢٥م:

- الوصول إلى ٣,٥١٥ مليار ريال سعودي من الأصول المصرفية المحققة بحلول عام ٢٠٢٥م
- زيادة القيمة السوقية لسوق الأسهم بنسبة ٨٠,٨٪ كنسبة مئوية من إجمالي الناتج المحلي (باستثناء أرامكو)
- ضمان قيادة أكثر من ٣٠ شركة من شركات التقنية المالية أو غيرها من الشركات الناشئة للابتكار والمنافسة بحلول عام ٢٠٢٥م
- زيادة حصة تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة من البنوك بنسبة ١١٪ بحلول عام ٢٠٢٥م



## ٣-٣ تطور السوق والاتجاهات التنظيمية

### ٣-٣-١ تطور السوق

كان عامي ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م عامين مميزين من حيث تحسن السوق وجهود التنمية والتطوير مما أدى إلى انضمام السوق المالية السعودية إلى مؤشرات الأسواق الناشئة، بما في ذلك مؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة ومؤشر أس اند بي داو جونز للأسواق الناشئة، ومؤشر فوتسي راسل للأسواق الناشئة. وهذا يدل على الاعتراف بالعديد من إصلاحات السوق التي تم تنفيذها على مدى السنوات القليلة الماضية، حيث تمثل الأسهم السعودية ٤,٢٪ من مؤشر فوتسي راسل للأسواق الناشئة و ٢,٨٪ من مؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة و ٣,٠٪ من مؤشر أس اند بي داو جونز للأسواق الناشئة اعتباراً من يونيو ٢٠٢١م. (المصدر: شركة تداول السعودية، البنك المركزي السعودي، تقارير فوتسي لشهر يونيو ٢٠٢١م).

يمثل استحداث سوق المشتقات تطوراً رئيسياً آخر يدل على النضج المتزايد للسوق، وتمثل المشتقات عقداً بين طرفين أو عدة أطراف تستند قيمته إلى أدوات مالية أساسية متفق عليها أو أصول مثل السندات والسلع والعملات وأسعار الفائدة ومؤشرات السوق والأسهم، وتمثل العقود المستقبلية والعقود الآجلة والخيارات والمقايضات والضمانات مشتقات شائعة الاستخدام.

يُعد إطلاق سوق المشتقات في المملكة خطوة مهمة لتعزيز السوق المالية السعودية، من خلال تزويد المستثمرين بمجموعة كاملة ومتنوعة من المنتجات والخدمات الاستثمارية. ويمثل هذا الأمر بداية التداول في العقود المستقبلية لمؤشر (إم تي ٣٠)، وهو أول منتج مشتقات يتم تداوله في السوق في المملكة العربية السعودية، والذي يستند إلى مؤشر إم إس سي آي تداول ٣٠ (مؤشر إم تي ٣٠). وستوفر العقود المستقبلية لمؤشر (إم تي ٣٠) للمستثمرين أدوات تحوط لإدارة المخاطر بشكل أكثر فعالية وستوفر فرصاً كبيرة لاكتساب خبرة في السوق المالية السعودية، مما يوفر اكتشافاً فعالاً للأسعار على المدى الطويل وزيادة الشفافية والسيولة. (المصدر: شركة تداول السعودية، البنك المركزي السعودي).

بدء العمليات من قبل مركز مقاصة (شركة مقاصة) مثلت جهداً ملحوظاً في نمو سوق الأسهم، والتي ستساهم في توفير بنية تحتية آمنة وشفافة للسوق المالية. وعلى وجه التحديد، تعتبر شركة مقاصة مسؤولة عن تطوير خدمات المقاصة وضمان التسوية لجميع التداولات المنفذة في السوق السعودية، وذلك من خلال استحداث آليات جديدة في السوق لتقليل مخاطر ما بعد التداول، وتوفير إدارة مركزية لإدارة المخاطر، وتقديم خدمات المقاصة بما يتماشى مع المعايير الدولية. (المصدر: شركة تداول السعودية، البنك المركزي السعودي).

تم تسجيل إنجاز رئيسي آخر في سبتمبر من عام ٢٠٢٠م، عندما اعتمد مجلس هيئة السوق المالية إطاراً تنظيمياً باسم تعليمات إصدار شهادات الإيداع خارج المملكة، والذي يستهدف على وجه التحديد إصدار شهادات إيداع خارج المملكة العربية السعودية للأسهم المُصدرة في المملكة والمدرجة في السوق السعودية. وتعد شهادات الإيداع أدوات مالية مدرجة ومتداولة في سوق أجنبية، صادرة عن بنك الإيداع للأسهم المُصدرة في المملكة والمدرجة في السوق، أو للأسهم المُصدرة في المملكة والتي اتخذ مُصدرها الترتيبات اللازمة لإدراجها في السوق.

جاء إصدار هذه التعليمات تماشياً مع الهدف الأوسع نطاقاً المتمثل في افتتاح السوق المالية السعودية على الأسواق الخارجية، مع المساهمة في بناء سوق مالية عالمية متقدمة من خلال توفير طرق تمويل إضافية للمُصدرين السعوديين. وعلى وجه التحديد، ستتمكن هذه التعليمات المُصدر من تخصيص نسبة مئوية من أسهم الشركة التي يتم إصدار شهادات الإيداع الخاصة بها، والتي سيتم طرحها وإدراجها في سوق مالية خارجية.

في نهاية المطاف، سيمكن هذا الإطار التنظيمي من تنويع المستثمرين الموجودين في السوق المالية السعودية، لتشمل المستثمرين الأجانب الذين تتواجد شهادات الإيداع الخاصة بهم خارج المملكة، مع مراعاة أفضل الممارسات والمعايير الدولية. ويمثل إصدار إطار العمل أيضاً مواءمة أوسع نطاقاً مع برنامج الريادة المالية الاستراتيجي الخاص بالهيئة في إطار رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠. (المصدر: الهيئة)

أخيراً، كانت هناك مبادرتان بارزتان تتعلقان بالتعاون مع أصحاب المصلحة من القطاعين الخاص والعام.

تتبع المبادرة الأولى التعاون مع شركة أي إتش إس ماركيت، وهي مقدم لخدمات المعلومات، لتطوير المؤشرات التالية:

- ١- ايبوكس تداول للصكوك الحكومية بالريال السعودي (وهو مؤشر مقوم بالريال لتتبع أداء صكوك الحكومة السعودية)
- ٢- ايبوكس تداول للصكوك وأدوات الدين الحكومية بالريال السعودي (معياري السوق الأوسع نطاقاً)

تتطوي المبادرة الثانية على التعاون مع أكثر من ١٠ جهات حكومية محلية، في محاولة لتشجيع شركات القطاع الخاص على الإدراج في السوق السعودي، كأحد أهداف برنامج تطوير القطاع المالي. وللقيام بذلك، يمكن للجهات الحكومية المختلفة الآن تقديم حوافز خاصة، بما في ذلك الامتيازات المالية وغير المالية للشركات المدرجة. ووفقاً لذلك، تم إصدار عدد من حزم الحوافز. وعلى سبيل المثال حافظ وزارة المالية الذي يتضمن تفضيل الشركات المدرجة في نظام المشتريات الحكومية. ورفع صندوق التنمية الصناعية السعودي من حدود القروض الممنوحة للشركات المدرجة.

### ٣-٣-٢ اللوائح التنفيذية

تُصدر الهيئة، بصفتها الجهة المنظمة للأسواق، التوجيهات واللوائح والقواعد اللازمة لضمان سلوك منظم وفعال وأخلاقي للسوق. وقد أدخلت على مدار العام، التعديلات التالية على لوائح رئيسية مختارة:

- **القواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة:** توفر تنظيمياً إضافياً لترخيص المنشآت ذات الأغراض الخاصة، بالإضافة إلى مزيد من الإشراف على قطاع المنشآت ذات الأغراض الخاصة فيما يخص أدوات الدين وطرح وحدات الاستثمار وإدارتها، ومراقبة إضافية لأي أنشطة مرتبطة.
- **لائحة صناديق الاستثمار ولائحة صناديق الاستثمار العقاري:** تعزز دور صناديق الاستثمار بصورة إضافية لتتماشى مع أفضل الممارسات الدولية في الأسواق المالية العالمية - وتهدف جميع هذه الصناديق إلى تطوير السوق المالية المحلية، وتعزيز مبادئ حماية المستثمرين وتنظيم الجوانب التي من شأنها تعزيز الاستثمار في هذه الصناديق.

- قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة: تعزز دور السوق المالية في زيادة رأس المال، لتصبح سوقاً متقدمة تدعم تنمية الاقتصاد الوطني. كما تدعم هذه التعديلات التطورات الأخيرة لفئات تصنيف العملاء ومتطلبات «اعرف عميلك».
- اعتماد تعديل لائحة أعمال الأوراق المالية ولائحة مؤسسات السوق المالية: ويأتي هذا التعديل لدعم نمو القطاع المالي في المملكة، ورفع مستوى الخدمات المقدمة إلى المستثمرين، وتطوير أنشطة أعمال الأوراق المالية، والعمل على إيجاد بيئة تنافسية عادلة، والتنظيم والتطوير المستمر للجهات الخاضعة لإشراف الهيئة التي تزاوُل أعمال الأوراق المالية، ورفع المستوى المعرفي والمهني للعاملين لديهم، وتعزيز الإجراءات الرقابية، وتطوير متطلبات الحد الأدنى لرأس المال، بالإضافة إلى تحقيق الحماية للمستثمرين، وزيادة جاذبية الترخيص في ممارسة أعمال الأوراق المالية، وتيسير ممارسة الأعمال، بما يتوافق مع أفضل الممارسات والمعايير الدولية في هذا الشأن.
- اعتماد متطلبات وضوابط إصدار شهادات الإيداع خارج المملكة العربية السعودية: تماشياً مع الهدف الأوسع في انفتاح السوق المالية السعودية على الأسواق الأجنبية، والمساهمة في بناء سوق مالية عالمية متقدمة، هذه السلسلة من الضوابط والمتطلبات تُمكن الشركة (المصدر) من إصدار شهادات إيداع خارج المملكة مقابل أسهم مصدرية في المملكة ومدرجة في السوق، أو مقابل أسهم مصدرية في المملكة واتخذ مُصدرها الترتيبات اللازمة لإدراجها في السوق.

### ٤-٣ نظرة عامة على قطاع أسواق المال

أسواق المال هي أسواق منظمة مصممة لتوفير تسهيلات مركزية لإدراج الأوراق المالية وتداولها، بما في ذلك الأوراق المالية الصادرة عن الشركات والجهات السيادية والهيئات العامة والمُصدرين الآخرين بهدف الوصول إلى رأس المال. وتحقق أسواق المال عادةً الجزء الأكبر من إيراداتها عن طريق تحصيل الرسوم من أربع قنوات رئيسية (اعتماداً على نموذج أعمالها ومدى تكاملها): من المُصدرين الذين يدرجون أوراقهم المالية، ومن الوسطاء الماليين الذين يتعاملون في الأوراق المالية المتداولة في السوق، ومن أعضاء السوق لخدمات التداول والمقاصة والتسوية والإيداع اللاحقة للتداول، وأخيراً من بيع بيانات السوق والحلول التقنية الأخرى.

كانت خدمات الإيداع والمقاصة والتسوية تقدم في الماضي من قبل مراكز مقاصة وإيداع وتسوية مستقلة، على عكس أسواق المال، ولكن العديد من أسواق المال قد انتقلت إلى تبني الهيكل الرأسي والعمل على تكامل جميع هذه الأنشطة في نفس المجموعة.

يتم الإشراف على قطاع أسواق المال بشكل عام من قبل هيئة تنظيمية مالية، ولكن في بعض الحالات، قد تمارس أسواق المال أيضاً سلطة شبه حكومية وتعمل كمنظمة ذاتية التنظيم تتولى مسؤولية الإشراف على أعضائها والأسواق التابعة لها.

#### الاتجاهات الرئيسية

تشمل اتجاهات وتطورات القطاع الرئيسية ما يلي:

- **تنوع الإيرادات:** أدت احتياجات العملاء المتنوعة والمعقدة بصورة متزايدة إلى التوسع في إطلاق منتجات وخدمات جديدة، بداية من إدراج أنواع جديدة من الأوراق المالية، مثل المشتقات ووحدات صناديق الاستثمار، والأوراق المالية ذات الدخل الثابت والمنشآت ذات الأغراض الخاصة للاستحواذ، وحتى توفير المزيد من خدمات ما قبل وبعد التداول، مثل خدمات المقاصة والتسوية والحفظ وكذلك بيع بيانات السوق وترخيص البرامج.
- **الاندماج والتكامل العامودي:** خضع القطاع، منذ عام ٢٠٠٠م، لعملية إعادة هيكلة كبيرة، تميزت باندماج شركات أسواق المال من خلال عمليات الاندماج والاستحواذ على الصعيدين المحلي والدولي. وفي الآونة الأخيرة، انصب التركيز على التكامل العامودي عبر قطاعات ما قبل وبعد التداول، ويعد الاندماج بين سوق لندن للأوراق المالية وشركة رفينيتيف في ٢٠٢٠م من الأمثلة الحديثة على التكامل العامودي في خدمات البيانات. ومن الناحية التاريخية، تضمنت الدوافع الأخرى أيضاً التكامل الأفقي من حيث التوسع الجغرافي والتوسع في المنتجات. وتشمل المعاملات الهامة الأخرى في القطاع ما يلي: استحواذ بورصة الألمانية على شركة آي اس اس في عام ٢٠٢١م، واستحواذ بورصة يورونكست على البورصة الإيطالية في عام ٢٠٢١م، واستحواذ بورصة شيكاغو للخيارات على شركة أسواق باتس العالمية في عام ٢٠١٧م، واستحواذ شركة ناسداك على أو أم إكس في منطقة دول شمال أوروبا في عام ٢٠٠٧م. ونتج عن نشاط الاندماج والاستحواذ السابق في القطاع الإعلان عن تآزر كبير في التكلفة والإيرادات كعوامل رئيسية للأساس المنطقي الاستراتيجي وراء هذا النشاط.
- **زيادة تركيز المستثمرين على اعتبارات ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات:** أصبحت ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والعوامل المناخية من الاعتبارات السائدة في اتخاذ القرارات الاستثمارية على مستوى العالم، وتتعرض مراكز التمويل لضغوط متزايدة من المستثمرين النهائيين لتضمين المزيد من معايير ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في استثماراتهم. ويجلب الوعي المتزايد والتركيز على ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات طلباً متزايداً على المعايير والبيانات والتحليلات ذات الصلة لدعم تفويضات الاستثمار واتخاذ القرار، في ظل نمو عدد مؤشرات ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات بما يقارب ٤٠٪ في عام ٢٠٢٠م فقط. وقد أدى هذا المحور الاستثماري المتزايد الأهمية أيضاً إلى إصدار أوراق مالية جديدة (مثل سندات الاستدامة).

- تطوير منصة تداول للمنشآت الصغيرة والمتوسطة: التطوير المستمر للأسواق التي توفر مكاناً للمنشآت الصغيرة والمتوسطة للإدراج وزيادة رأس المال.
- التشغيل الإلكتروني وأتمتة التداول: تم ترقية البنى التحتية لتقنية المعلومات ومنصات السوق. وقد تم تسهيل هذا الانتقال من خلال الاعتماد المستمر للتقنية الرقمية عبر القطاع مثل الأتمتة والحوسبة السحابية والذكاء الاصطناعي والتعلم الآلي.
- ارتفاع الاستثمار السلبي: ارتفع معدل الأصول المدارة السلبية عالمياً من ١٧٪ في عام ٢٠١٦م (١٤,٢ تريليون دولار أمريكي) إلى ٢٦٪ في عام ٢٠١٩م (٢٩,١ تريليون دولار أمريكي) ومن المتوقع أن يرتفع إلى ٢٩٪ في تقديرات عام ٢٠٢٥م (٤٠,٤ تريليون دولار أمريكي). وفقاً لتقرير إدارة الأصول والثروات لعام ٢٠٢٠م الصادر عن شركة برايس ووترهاوس كوبرز<sup>١</sup>. وكان التحول إلى الاستثمار السلبي مكثفاً بشكل خاص في الأسواق المتقدمة ولاسيما الولايات المتحدة حيث أصبح أكثر من ٤٠٪ من أموال المؤسسات والأفراد الأمريكيين التي جمعتها شركة مورنينج ستار وإي بي إف أر سلبية في الوقت الراهن. وقد أدى المزيج المتزايد من الأصول المدارة السلبية إلى تحول هيكل كبير في الطلب على بيانات السوق وإنشاء مؤشرات مخصصة، بالإضافة إلى الرسوم المحتملة للعلامات التجارية والترخيص فيما يخص إعادة التوزيع (على سبيل المثال في نشرات المعلومات الخاصة بالصندوق والمطبوعات التسويقية والمواقع الإلكترونية) والرسوم القائمة على الأصول (كنسبة من الأصول المدارة).
- التحول إلى المقاصة المركزية: أدرجت مجموعة العشرين، في سبتمبر ٢٠٠٩م، عدة أهداف إصلاحية لتعزيز نظام مالي أكثر مرونة، وكان أحد هذه الأهداف هو ضمان مقاصة عقود المشتقات التي يتم تداولها خارج المنصة من خلال مراكز المقاصة. وقد أدت التغييرات التنظيمية اللاحقة إلى زيادات كبيرة في حجم مراكز المقاصة، فعلى سبيل المثال ارتفعت نسبة مشتقات أسعار الفائدة التي تمت مقاصتها في المراكز على مستوى العالم من ٢٤٪ إلى ٧٦٪ خلال الفترة من ٢٠٠٩م إلى ٢٠١٨م<sup>٢</sup>. وفقاً لبنك التسويات الدولية. وكان هذا الأمر من العوامل الدافعة للطلب الهيكلي على خدمات ما بعد التداول في الأسواق المالية وكذلك على تداول المشتقات في السوق
- الطلب على أدوات البيانات والتحليلات: النمو في حجم البيانات يتطلب أدوات تحليلية متقدمة لدعم اتخاذ القرارات للمستثمرين، نتيجةً لذلك ارتفعت أهمية البيانات الأولية والتحليل لتقديم حلولاً مخصصة لتلبية احتياجات المستثمرين
- تقديم خدمات إدارة المخاطر وخدمات ما بعد التداول: تقدم أسواق المال ومراكز المقاصة مجموعة أوسع نطاقاً من البيانات ما بعد التداول والأدوات التحليلية وخدمات إدارة المخاطر.
- التغييرات التنظيمية: كان للنظام الجديد أثر متزايد على عمليات الأسواق المالية في أوروبا والولايات المتحدة وعمل على التحول الإلكتروني بشكل أسرع. وقد تم تصميم أهداف السياسة لعدد من إصلاحات ما بعد أزمة عام ٢٠٠٨م، مثل قانون دود-فرانك واتفاق بازل الثالث وقانون توجيهات الأسواق المالية في الاتحاد الأوروبي الثاني لزيادة الشفافية وتقليل المخاطر النظامية، وأدت بشكل عام إلى زيادة اعتماد التداول الإلكتروني والآلي في الأسواق المنظمة التي تعتبر فيها شفافية الأسعار وعمليات التحقق من ائتمان الأطراف المقابلة وأدوات إعداد التقارير والمقاصة مكونات أساسية.

### ٥-٣ السوق السعودية في السياق العالمي

ما لم يذكر خلاف ذلك، فإن البيانات في القسم ٥-٣ (السوق السعودية في السياق العالمي) هي مبنية على إحصائيات منشورة من قبل الإتحاد الدولي للبورصات. الأرقام للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبنية على الإحصائيات السنوية المنشورة من قبل الإتحاد الدولي للبورصات. الأرقام للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مبنية على الإحصائيات الشهرية المنشورة من قبل الإتحاد الدولي للبورصات. تم إجراء الاستثناءات التالية عند تقديم البيانات في القسم ٥-٣:

- ١- القيمة السوقية المحلية، قيمة تداولات الأسهم، قيمة تداولات صناديق المؤشرات المتداولة، و قيمة تداولات السندات لبورصة قطر للفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مبنية على تقارير التداول كما هو مفصّل عنها من الشركة.
- ٢- قيمة تداولات صناديق المؤشرات المتداولة لسوق أبوظبي للأوراق المالية للفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مبنية على بيانات الإتحاد الدولي للبورصات من يناير-مايو ٢٠٢١م.
- ٣- تم احتساب قيمة تداولات الأسهم لبورصة تورونتو للفترة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من بيانات شهرية متاحة من قبل الإتحاد الدولي للبورصات.
- ٤- قيمة تداولات الأسهم و صناديق المؤشرات المتداولة لسوق لندن للأوراق المالية بناءً على بيانات الإتحاد الدولي للبورصات لمجموعة (LSE) للفترة يناير-مارس ٢٠٢١م و مجموعة (LSE) سوق لندن للأوراق المالية للفترة إبريل-يونيو ٢٠٢١م.
- ٥- مرتبة و قيمة تداولات السندات يستبعد أحجام التداول في بورصة إيران فارابورص و بورصة شيكاغو التجارية.
- ٦- عقود المشتقات و المراكز المفتوحة تستبعد بورصة إيران فارابورص.

١ المصدر: ثورة إدارة الأصول والثروات: تقرير عام ٢٠٢٠م وتقارير عام ٢٠١٧م الصادرين عن برايس ووترهاوس كوبرز.  
٢ المصدر: بنك التسويات الدولية: «حوافز المقاصة المركزية للمشتقات المتداولة خارج المنصة» ١٩ نوفمبر ٢٠١٨.

يوضح الجدول التالي الإحصائيات المتعلقة بقيمة التداول على مستوى العالم والقيمة السوقية بالإضافة إلى عدد الشركات المدرجة للفترات المشار إليها:

### الجدول (١-٣): الإحصائيات المتعلقة بقيمة التداول على مستوى العالم والقيمة السوقية بالإضافة إلى عدد الشركات المدرجة للفترات المشار

الوحدة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م
حجم التداول حسب القيمة (إجمالي الفترة)	١٣٠,٥٠٠	١٢٣,٢٣٧	١٥٧,٢٧٧	١٠٣,٨١١
القيمة السوقية (نهاية الفترة)	٧٦,٨٢٨	٨٩,٥٩٨	١٠٥,٨٧١	١١٨,٠٨٥
معدل الدوران <sup>(١)</sup>	%١٥٩	%١٤٨	%١٦١	%١٨٥
عدد تداولات الأسهم (إجمالي الفترة)	٢٣,٣٥٦	٢٤,٧٩٨	٣٧,٥٢٥	٢٣,٧٧٥
عدد الشركات المدرجة (نهاية الفترة)	٥٢,٥٥٠	٥٨,١٧٨	٥٧,٢٩٣	٥٦,٥٨٣

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات

ملاحظة: أحجام التداول و عدد تداول الأسهم تشمل سجل الطلبات الإلكترونية و الصفقات المتفاوض عليها

(١) يتم احتساب معدل الدوران للأعوام ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م على أنه إجمالي قيمة تداول الأسهم لمدة ١٢ شهراً مقسوماً على متوسط القيمة السوقية في بداية الفترة ونهايتها، أما بما يخص ٢٠٢١ يونيو فقد تم الإحتساب على أساس إجمالي قيمة تداول الأسهم على مدار ٦ أشهر مقسوماً على متوسط القيمة السوقية في بداية الفترة ونهايتها

منذ منتصف عام ٢٠٢٠ م، أدت التوقعات الاقتصادية الإيجابية لما بعد جائحة كوفيد-١٩ وأوضاع انخفاض أسعار الفائدة إلى أداء قوي لسوق الأسهم وزيادة رغبة المستثمرين للاستثمار في الأسهم. ومنذ يناير ٢٠٢١ م، انتقلت استثمارات صافي رأس المال العالمي بشكل متزايد إلى الأسهم. واستمر هذا الاتجاه في تحول الاستثمارات من السندات إلى الأسهم التي بدأت بإعادة تخصيص الأصول لأسواق الأسهم.

### ١-٥-٣ الإدراج

يوضح الجدول التالي عدد الإدراجات على مستوى العالم عبر أسواق الأسهم وأدوات الدين وصناديق المؤشرات المتداولة للفترات المشار إليها:

### الجدول (٢-٣): عدد الإدراجات على مستوى العالم عبر أسواق الأسهم وأدوات الدين وصناديق المؤشرات المتداولة للفترات المشار إليها

عدد الأوراق المالية المدرجة (العدد بالكامل)	كما في			
	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م
الأسهم	٥٢,٥٥٠	٥٨,١٧٨	٥٧,٢٩٣	٥٦,٥٨٣
الطرح العام الأولي	١,٦١٠	١,٢٥٩	١,٥٢٩	١,٠٧٦
عمليات الإدراج الجديدة في الأسواق الثانوية	٨٩٧	١,١٦٠	١,٣٧٤	١,١٢٨
السندات	٢٠٢,٣٣٥	٢٢٨,٦٠٩	٢٤٠,٩٤٠	٢٥٩,٧٠٨
عمليات إدراج السندات الجديدة	٤٢,٩٤٠	٤٢,٢٩٠	٣٤,٢٩٢	٢٧,٩١٥
صناديق المؤشرات المتداولة	١٣,٥٩٤	١٥,٠١٠	١٧,٧٠٩	لم تخضع للقياس

الزيادة في رأس المال من خلال عمليات الإدراج الجديدة (بالمليار دولار)	للفترة المنتهية في				
	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م	
الأسهم	٤٧٨	٧١٠	٩٢٤	٣٦٨	٧٨٤
الطرح العام الأولي	٢١٢	٢٠٥	٢٧٩	٧٤	٣٨٠
عمليات الإدراج الجديدة الأخرى	٥٣٠	٥٠٤	٦٤٤	٢٩٣	٤٠٤
السندات	٨,٤١٣	٦,٦٦٠	٧,٥٢١	٣,٦٥٥	٣,٧٤٨

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات

منذ عام ٢٠١٨ م، تشكل الأداء العام لأنواع الأوراق المالية الرئيسية من خلال عدد من عوامل الاقتصاد الكلي العالمية، بما في ذلك انخفاض أسعار الفائدة وتراجع السوق والتقلبات المرتفعة بسبب جائحة كوفيد-١٩ في عام ٢٠٢٠ م بالإضافة إلى زيادة المشاركة المباشرة للمستثمرين الأفراد في الأسواق المالية.

على سبيل المثال، وفقاً للاتحاد الدولي للبورصات، ارتفع إجمالي عدد الأسهم المدرجة على مستوى العالم من ٥٢,٥٥٠ في ديسمبر ٢٠١٨ م إلى ٥٦,٥٨٣ في يونيو ٢٠٢١ م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢,٠%. وارتفع إجمالي عدد السندات المدرجة من ٢٠٢,٣٣٥ في ديسمبر ٢٠١٨ م إلى ٢٥٩,٧٠٨ في يونيو ٢٠٢١ م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٠,٥%. ونما العدد الإجمالي لصناديق المؤشرات المتداولة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٤,١% خلال الفترة الممتدة من ديسمبر ٢٠١٨ م إلى ديسمبر ٢٠٢٠ م.

## إدراج الأسهم

تأثر العدد الإجمالي لعمليات الإدراج بأدوات معينة خاصة بالأسواق المحلية، مثل صناديق الاستثمار العقارية المتداولة في إسبانيا. وبينما زاد العدد الإجمالي لعمليات الإدراج الجديدة في عام ٢٠٢٠م، كانت هذه الزيادة مدفوعة إلى حد كبير بعمليات الإدراج في أسواق الصين الرئيسية، ولاسيما بورصة شنغهاي وبورصة شنتشن. وانخفض عدد عمليات الإدراج الجديدة في بعض الأسواق العالمية، بما في ذلك ناسداك وسوق لندن للأوراق المالية في عام ٢٠٢٠م، مما يعكس تقلبات السوق المرتفعة وعدم اليقين الاقتصادي الناجم عن انتشار جائحة كوفيد-١٩. وشهد عام ٢٠٢١م انتعاشاً قوياً في نشاط الإدراج مع إصدار عدد كبير من الطروحات العامة الأولية وتنفيذها بنجاح على مستوى العالم في جميع الأسواق.

حققت السوق السعودية امتيازاً في عمليات الإدراج نتيجةً لمستويات التنظيم العالية المطبقة والسيولة التي تتمتع بها السوق، مما جعلها الوجهة الأولى للمنشآت الصغيرة والمتوسطة والشركات المتوسطة والكبيرة في المنطقة بأكملها. وتعتبر السوق السعودية منصة رائدة لعمليات الإدراج في المنطقة، وتتمتع بقدرات تنافس أفضل الأسواق على مستوى العالم. وقد تجلّى ذلك بوضوح، من بين أمور أخرى، من خلال الطرح العام الأولي الناجح وإدراج أكبر شركة في العالم حسب القيمة السوقية في ذلك الوقت، وهي شركة أرامكو السعودية. وبالنظر إلى تراجع السوق، من المتوقع أن يستمر نشاط الإدراج القوي في عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م لكل من السوق الرئيسية والسوق الموازية - نمو.

كما حققت السوق السعودية ازدهاراً في عمليات إدراج الأسهم حيث بلغ عدد الأوراق المالية المدرجة ٢١٠ ورقة مالية مدرجة في السوق الرئيسية وفي نمو - السوق الموازية حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بإجمالي قيمة سوقية تبلغ ٩,٧٣٤ مليار ريال سعودي (٢,٥٩٥ مليار دولار أمريكي).

## إدراج أدوات الدين

تتصدر أسواق المال الأوروبية من حيث عدد السندات المدرجة في تداول أدوات الدين، مما يعكس النطاق العام لنضج أسواق أدوات الدين في المنطقة. ويتصدر عدد السندات المدرجة سوقان من أسواق المال متخصصتان في فئة الأصول هذه، وهما البورصة الأيرلندية (التي استحوذت عليها يورونكست في عام ٢٠١٨م) وبورصة لوكسمبورغ.

تم دعم عدد عمليات الإدراج الجديدة خلال الفترة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م من خلال أوضاع انخفاض أسعار الفائدة. ومع ذلك، انخفضت أعداد عمليات الإدراج في بعض الأسواق مثل يورونكست وبورصة لوكسمبورغ بشكل كبير في عام ٢٠٢٠م، مما يعكس تقلبات السوق المرتفعة وعدم اليقين الاقتصادي الناجم عن انتشار جائحة كوفيد-١٩. وتمكنت بعض البورصات المحلية، بما في ذلك البورصة الكورية والبورصة الألمانية وبورصة شنتشن وسوق الأوراق المالية الوطنية الهندية، من زيادة عدد عمليات الإدراج الجديدة في عام ٢٠٢٠م على الرغم من الاتجاه الهابط الأوسع نطاقاً على مستوى العالم.

خلقت السوق السعودية منصة عميقة في أدوات الدين ولديها ٧٣ أداة دين قائمة حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بقيمة إصدارات تزيد عن ٤٢٣ مليار ريال سعودي.

## إدراج صناديق المؤشرات المتداولة

زاد عدد صناديق المؤشرات المتداولة المدرجة عالمياً في جميع الأسواق الرئيسية منذ عام ٢٠١٨م، مما يعكس التطور الملحوظ لصناديق المؤشرات المتداولة كفئة أصول جديدة ويوضح النطاق المتزايد لفرص الاستثمار المتنوعة المتاحة للمستثمرين الأفراد. ويعكس هذا أيضاً الإقبال على إستراتيجية الاستثمار التي يطبقها المستثمرون على مستوى العالم.

خلقت السوق السعودية منصة متينة في إدراج صناديق المؤشرات المتداولة ولديها ٦ صناديق قائمة حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٣-0-٢ أحجام تداول الأسهم العالمية

وفقاً للاتحاد الدولي للبورصات، كانت بورصة نيويورك هي أكبر سوق للأوراق المالية في العالم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م من حيث القيمة السوقية لشركاتها المدرجة، حيث حققت إجمالي قيمة سوقية قدرها ٢٤,٨٩٦ مليار دولار أمريكي وحصصة سوقية عالمية قدرها ٢١,١٪. وتلاها ناسداك وبورصة شنغهاي من خلال حصص سوقية عالمية قدرها ٢٠,٨٪ و٦,٥٪، على التوالي. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، كانت السوق السعودية في المرتبة الحادية عشر ضمن قائمة أكبر الأسواق على مستوى العالم بهذا المقياس والأكبر في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا بهامش واسع.

يوضح الجدول التالي القيمة السوقية وقيمة تداولات الأسهم (سجل الطلبات الإلكتروني والصفقات المتفاوض عليها) للفترات المشار إليها في أكبر ١٠ أسواق مرتبة حسب القيمة السوقية المحلية والنظراء اللاحقين:

### الجدول (٣-٣): القيمة السوقية وقيمة تداولات الأسهم (سجل الطلبات الإلكتروني والصفقات المتفاوض عليها) للفترات المشار إليها في أكبر ١٠ أسواق مرتبة حسب القيمة السوقية المحلية والنظراء اللاحقين

م	السوق	الدولة	القيمة السوقية المحلية (بالمليار دولار أمريكي)				قيمة تداولات الأسهم (بالمليار دولار أمريكي)				
			ديسمبر ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩	ديسمبر ٢٠٢٠	ديسمبر ٢٠٢١	يونيو ٢٠١٨	ديسمبر ٢٠١٩	يونيو ٢٠٢٠	يونيو ٢٠٢١	
١	بورصة نيويورك	الولايات المتحدة	٢٠,٦٧٩	٢٠,٨٨٩	٢١,٦٥٩	٢٤,٨٩٦	٢٢,٩٤١	٢١,٧٥٧	٢٦,١٧٧	١٣,٨٩٩	١٤,٤٦٨
٢	ناسداك <sup>١</sup>	الولايات المتحدة	١١,٠٨٠	١٤,٦١٥	٢١,١٧١	٢٤,٥٠٥	٤٤,٤٧٩	٤٠,٤١٦	٦٤,٧٣٤	٣١,١٢٩	٣٧,٥٤٠
٣	بورصة شنغهاي	الصين	٣,٩١٩	٥,١٠٦	٦,٩٧٦	٧,٦١٧	٥,٨٦٢	٧,٨١٥	١٢,٨٦٧	٤,٩٥١	٧,٣٣٦
٤	يورونكست	هولندا	٣,٧٣٠	٤,٧٠٢	٥,٤٤٤	٥,٧٠٦	١,٩٨٧	٢,٧٥٩	٢,٧٥٩	١,٤١٢	١,٣٣٤
٥	بورصة هونغ كونغ	هونغ كونغ	٣,٨١٩	٤,٨٩٩	٦,١٣٠	٦,٨٠٦	٢,٣٤٢	١,٨٧٧	٣,١٤٥	٦٥١	٢,٣١٦
٦	بورصة طوكيو	اليابان	٥,٢٩٧	٦,١٩١	٦,٧١٨	٦,٦٨٦	٥,٨٩٦	٦,١٨٩	٦,١٨٩	١,١٥٦	٣,٧٤٥
٧	بورصة شنغتشن	الصين	٢,٤٠٥	٣,٤١٠	٥,٣٣٨	٥,٧٦٠	٧,٢٦٨	١٠,٤٩١	١٨,٨٢٠	٧,٦٧٩	٨,٩٥٦
٨	سوق لندن للأوراق المالية	المملكة المتحدة	٣,٦٣٨	٣,١٨٣	٤,٠٦٤	٣,٧١٩	٣,٦٥٨	٢,٦٤٣	٢,٩٣٢	١,٥١٣	٨٤٩
٩	بورصة تورونتو	كندا	١,٩٢٨	٢,٤٠٩	٢,٦٠٨	٣,١٦١	١,٣٨٠	١,٤٤٥	١,٨٧١	٩٨٣	١,١٧١
١٠	سوق الأوراق المالية الوطنية الهندية	الهند	٢,٠٥٦	٢,١٦٣	٢,٥٥٢	٣,٠٦٨	١,١٤٥	١,١٦٧	١,٨٤٣	٤٣٠	١,٢٢٠
١١	شركة تداول السعودية	المملكة العربية السعودية	٤٩٦	٢,٤٠٧	٢,٤٢٩	٢,٥٩٥	٢٣٢	٢٣٥	٥٥٨	٢٢١	٣٥٨
١٢	البورصة الألمانية	ألمانيا	١,٧٥٥	٢,٠٩٨	٢,٢٨٤	٢,٥٧٤	١,٧٩٨	١,٥٤٠	٢,٣٠٠	١,١٩٨	١,٠٧٣
١٧	بورصة الأوراق المالية الأسترالية	أستراليا	١,٢٦٣	١,٤٨٨	١,٧٢١	١,٨٧٤	٩٣٢	١,٠٢٢	١,٤٢٨	٦٧٢	٥٨٥
١٩	بورصة البرازيل (بي ٣)	البرازيل	٩١٧	١,١٨٧	٩٨٨	١,١٣٦	٧٧٢	١,٠٤٨	١,٣٩٠	٦٩٢	٨٥٤
٢٣	بورصة سنغافورة	سنغافورة	٦٨٧	٦٩٧	٦٥٣	٦٧٠	٢٢٠	١٩٧	٢٧١	١٤٠	١٣٣
٢٧	بورصة ماليزيا	ماليزيا	٣٩٨	٤٠٤	٤٣٧	٤٠٦	١٥٠	١٢٢	٢٥٥	٨٨	١٢٩
٢٨	سوق أبوظبي للأوراق المالية	الإمارات العربية المتحدة	١٣٨	١٤٥	٢٠٢	٣١٨	١٠	١٩	٢٢	٦	٤٢
٣٦	بورصة قطر <sup>٢</sup>	قطر	١٦٣	١٦٠	١٦٥	١٧١	١٩	١٣	٢٦	١١	١٦
٤٠	سوق دبي المالي	الإمارات العربية المتحدة	٩٤	١٠٢	٩٣	١٠٦	١٦	١٤	١٨	٨	٨

المصدر: إحصاءات الاتحاد الدولي للبورصات.

ملاحظة: قيمة تداول الأسهم تشمل سجل الطلبات الإلكترونية و الصفقات المتفاوض عليها

(١) تشمل أرقام ناسداك: ناسداك نورديك وناسداك البلطيق

(٢) أرقام بورصة قطر لفترة ٢٠ يونيو ٢٠٢١ بناءً على تقارير التداول كما هو مفصّل عنها في موقع الشركة الإلكتروني

استناداً إلى أحجام التداول (حسب القيمة)، نجد أن الفجوات بين معظم المنافسين أصبحت أضيق، مما يعكس زيادة السيولة في العديد من الأسواق المحلية (وهي الأسواق التي تكون جميع الشركات المدرجة فيها تقريباً من السوق المحلية إلى جانب عدد محدود من عمليات الإدراج وشهادات الإيداع الدولية)، التي تكون غالباً على حساب الأسواق الدولية.

تعافت أنشطة تداول الأسهم بسرعة من التأثير قصير المدى لأزمة كوفيد-١٩. وفي الواقع، شهد عام ٢٠٢٠م زيادة حادة في التداول على أساس سنوي، حيث أفادت معظم الأسواق عن زيادة في حجم التداول في ذلك العام. ويُعزى النمو في القيمة المتداولة خلال عام ٢٠٢٠م إلى التقلبات الإجمالية في السوق التي نتجت عن جائحة كوفيد-١٩، فضلاً عن أوضاع انخفاض أسعار الفائدة، والتي كانت داعمة لتقديرات سوق الأسهم على مستوى العالم.

### ١-٢-٥-٣ الإصدارات المحلية

تم الإعلان عن برنامج التخصيص في عام ٢٠١٨م، كجزء من رؤية ٢٠٣٠، بهدف تحديد الأصول والخدمات الحكومية التي يمكن تخصيصها في عدد من القطاعات لدعم التنمية الاقتصادية في المملكة.

والتزم البرنامج بتحقيق الأهداف التالية، بحلول نهاية عام ٢٠٢٥م: (١) تحقيق ١٤٣ مليار ريال سعودي من إجمالي الإيرادات الحكومية (الإيرادات غير النفطية)؛ (٢) تحقيق استثمارات بقيمة ٦٢ مليار ريال سعودي من الشراكات بين القطاعين العام والخاص؛ (٣) تحقيق قيمة مالية بمقدار ١٤ مليار ريال سعودي من أجل الوصول إلى إنفاق حكومي فعال من خلال عمليات الشراكة.

كما أعلن مجلس الوزراء السعودي، في أبريل ٢٠٢٠م، الموافقة على إدراج الأصول الحكومية في إطار برنامج التخصيص في سوق الأسهم السعودية. ومن المتوقع أن يؤدي ذلك إلى تحفيز الإصدارات المحلية في المستقبل القريب ومساعدة الحكومة على تحقيق هدفها المخطط له والمتمثل في جمع ما يقارب من ٢٠٠ مليار دولار أمريكي من العائدات من خلال عمليات التخصيص. وخلال عام ٢٠٢٠م، بلغ عدد الأوراق المالية المدرجة في السوق المحلية إلى ٢٠٧ ورقة مالية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة ريت والسوق الموازية - نمو). كان العدد الإجمالي لعمليات الإدراج لعام ٢٠٢٠م خمسة شركات، منها ثلاثة في السوق الرئيسية واثنان في السوق الموازية - نمو.

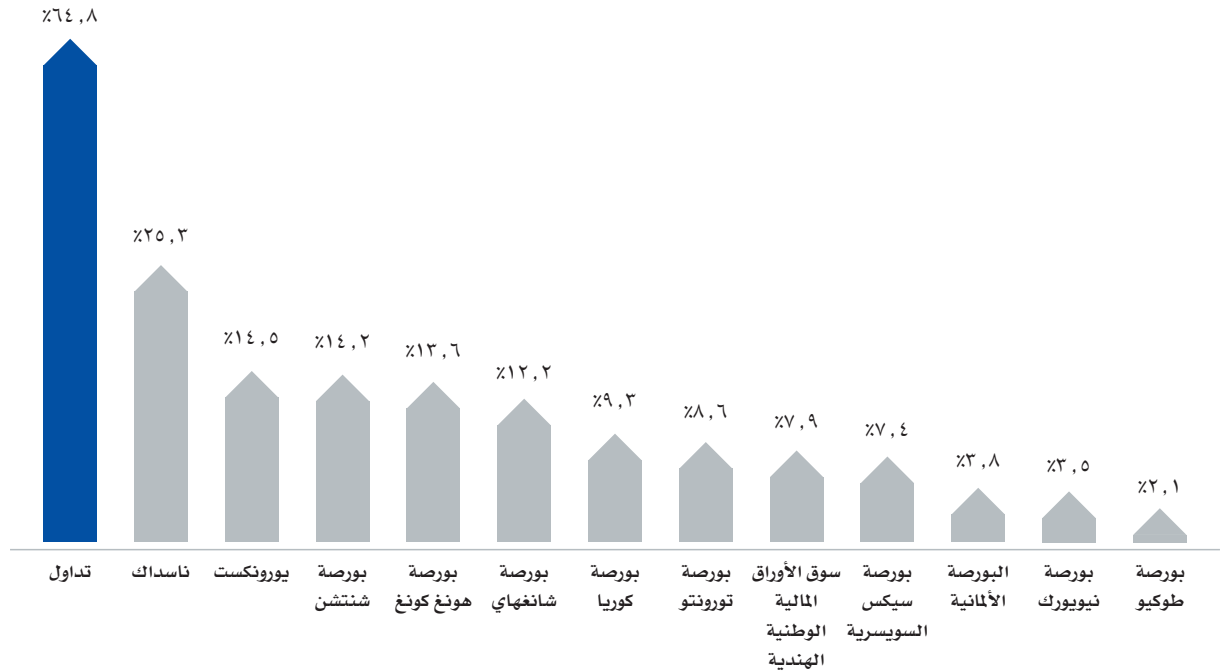
علاوة على ذلك، تواصل الهيئة نشاطها في الموافقة على تسجيل/ طرح الأوراق المالية تماشيًا مع المبادرات الحكومية الرامية إلى تعزيز الوصول إلى الأسواق المالية. وقد أعلنت الهيئة، خلال شهر يونيو ٢٠٢١م فقط، عن الموافقة على سبعة طلبات للتسجيل/ الطرح بالسوق المالية. وتمت الموافقة على أربعة طلبات للسوق الرئيسية، والباقي للسوق الموازية - نمو. وبذلك يرتفع إجمالي الموافقات الجديدة على الإدراج في السوق السعودية منذ مطلع عام ٢٠٢١م إلى عشرة موافقات. ومنذ عام ٢٠١٥، كان هناك ما مجموعه ٢٩ طرحًا عامًا أوليًا في السوق السعودية بقيمة طرح إجمالية تبلغ ٣٤,٣ مليار دولار أمريكي<sup>١</sup> (في وقت الطرح العام الأولي).

### ٣-٢-٠ نمو القيمة السوقية المحلية

تعد السوق المالية السعودية إحدى أكبر الأسواق عالمياً من حيث القيمة السوقية، وهي أكبر وأسرع سوق نموًا في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من حيث القيمة السوقية المحلية وقيمة التداولات. وفي الفترة من ٢٠١٧م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ارتفعت القيمة السوقية المحلية للشركات المدرجة في السوق السعودية بمتوسط معدل سنوي («معدل النمو السنوي المركب») قدره ٦٤,٨٪ مقارنة بمعدلات النمو السنوي المركب لدول المقارنة الإقليمية البالغة ٣٠,٧٪ و ٨,٢٪ و ٠,٤٪ لسوق أبوظبي للأوراق المالية وبورصة قطر وسوق دبي المالي، على التوالي.

يوضح الشكل التالي معدل النمو السنوي المركب للقيمة السوقية المحلية لبعض الأسواق العالمية للفترة من ٢٠١٧م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م:

الشكل (١-٣): أسرع نمو بين أفضل الأسواق من حيث القيمة السوقية على مستوى العالم



المصدر: الاتحاد الدولي للبورصات: تم عرض الأسواق ذات معدل النمو السنوي المركب الإيجابي للفترة من ٢٠١٧م إلى يونيو ٢٠٢١م.

### ٣-٠-٣ التداول في أسواق صناديق المؤشرات المتداولة

صناديق المؤشرات المتداولة هي عبارة عن صناديق استثمار يتم تداولها في أسواق المال. ومنذ أن تم إنشاء أول صندوق من صناديق المؤشرات المتداولة المطروحة محلياً في التسعينيات في الولايات المتحدة، أصبحت صناديق المؤشرات المتداولة ذات شعبية متزايدة باعتبارها أدوات استثمارية لكل من المستثمرين الأفراد والمؤسسات. وكما هي الحال في الصناديق المشتركة، تقدم صناديق المؤشرات المتداولة للمستثمرين طريقة لتجميع أموالهم في صندوق يقوم باستثمارات في الأسهم أو السندات أو الأصول الأخرى، وفي المقابل، يحصلون على فائدة في الاستثمار هذا. وعلى عكس صناديق الاستثمار، يتم تداول وحدات صناديق المؤشرات المتداولة في سوق محلية للأسهم وبأسعار السوق التي قد تكون أو لا تكون مماثلة لصادفي قيمة أصول الوحدة، أي قيمة أصول صناديق المؤشرات المتداولة مطروحة منها التزاماتها ومقسومة على عدد الوحدات القائمة.

٣ بناءً على موافقة الهيئة على إدراج شركة أعمال المياه والطاقة الدولية (أكوا باور) والشركة العربية للتعمدات الفنية والشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات (solutions by stc) وشركة تنمية في السوق الرئيسية وشركة بنان العقارية والمركز الكندي الطبي وشركة مطاعم بيت الشظيرة للوجبات السريعة وشركة مصنع فيش فاش للمواد الغذائية وشركة توزيع الغاز الطبيعي والشركة الوطنية لصناعة الأسمدة الكيماوية في السوق الموازية - نمو  
٤ استناداً إلى الطروحات العامة الأولية في السوق الرئيسية ونمو من ٢٠١٥م إلى ٢٠٢٠م.  
٥ معدل النمو السنوي المركب للفترة الممتدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م

على الرغم من أوضاع الاقتصاد الكلي غير المواتية في بعض الأحيان، ازدهر سوق صناديق المؤشرات المتداولة خلال العقد الماضي. ويعد هذا الأمر صحيحاً بشكل خاص في ما يخص العام الماضي حيث زادت قيمة صناديق المؤشرات المتداولة بشكل كبير بنسبة ١٨٪. ويعكس هذا الاتجاه التقييمات المتزايدة في الأسواق العالمية للأسهم، والتي تمثل الأصول الأساسية الرئيسية لصناديق المؤشرات المتداولة، بالإضافة إلى النمو في المشاركة المباشرة للمستثمرين الأفراد في الأسواق المالية أثناء الإغلاق الناتج عن جائحة كوفيد-١٩.

يوضح الجدول التالي إجمالي قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة في أكبر ١٠ أسواق لصناديق المؤشرات المتداولة و النظراء اللاحقين، مرتبة حسب قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م:

**الجدول (٤-٣): إجمالي قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة في أكبر ١٠ أسواق لصناديق المؤشرات المتداولة و النظراء اللاحقين، مرتبة حسب قيمة تداول صناديق المؤشرات المتداولة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م**

م	السوق	الدولة	صناديق المؤشرات المتداولة (قيمة التداول، بالمليار دولار أمريكي)			
			٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١	ناسداك <sup>(١)</sup>	الولايات المتحدة	١١,٤٧٦	١٠,١٢١	١٥,٨٢١	٧,٩٤٨
٢	بورصة نيويورك <sup>(٢)</sup>	الولايات المتحدة	٥,٦٧٢	لم تخضع للقياس	لم تخضع للقياس	لم تخضع للقياس
٣	بورصة شيكاغو للخيارات	الولايات المتحدة	٥,٥٧٦	٤,٣٩٥	٦,٥٧٧	٣,٧٩٤
٤	بورصة شنغهاي	الصين	٢٤١	٣٨٦	٨١١	٢٢٨
٥	بورصة كوريا	كوريا الجنوبية	٣٢٠	٢٨٤	٨٧٨	٤١١
٦	بورصة طوكيو	اليابان	٥١٥	٣٦٩	٧٣٢	٤٣٣
٧	سوق لندن للأوراق المالية	المملكة المتحدة	٣٠٧	٢٨٥	٤٣٩	٢١٨
٨	بورصة شنتشن	الصين	٤٠٧	٢٨٢	٣٦٢	١٤٤
٩	البورصة الألمانية	ألمانيا	١٨٦	١٥٧	٢٩٠	١٤٤
١٠	بورصة هونغ كونغ	هونغ كونغ	١٤٠	١٥٦	٢٠٥	١١٢
١١	يورونكست	هولندا	٨٠	٧٦	١٢٥	٦٣
١٦	بورصة البرازيل (بي ٣)	البرازيل	٢٠	٣٣	٦٩	٣٦
١٧	بورصة الأوراق المالية الأسترالية	أستراليا	١٥	٢٠	٤٠	١٩
٢٦	بورصة سنغافورة	سنغافورة	٢	٢	٤	٢
٣١	شركة تداول السعودية	المملكة العربية السعودية	٠	٠	١	٠
٣٤	بورصة قطر <sup>(٣)</sup>	قطر	لم تخضع للقياس	لم تخضع للقياس	٠	٠
٣٦	سوق أبوظبي للأوراق المالية <sup>(٤)</sup>	الإمارات العربية المتحدة	لم تخضع للقياس	لم تخضع للقياس	٠	لم تخضع للقياس
٤٢	بورصة ماليزيا	ماليزيا	٠	٠	٠	٠

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات

(١) تشمل أرقام ناسداك: ناسداك نورديك وناسداك البلطيق

(٢) مرتبة بورصة نيويورك بناءً على بيانات ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(٣) أرقام بورصة قطر لفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بناءً على تقارير التداول كما هو مفصّل عنها في موقع الشركة الإلكتروني

(٤) أرقام سوق أبوظبي للأوراق المالية لفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بناءً على بيانات من يناير-مايو ٢٠٢١م

### ٤-٥-٣ سوق أدوات الدين

يتكون التداول في السوق للأوراق المالية ذات الدخل الثابت عادةً من صفقات أدوات الدين الخاصة بالحكومات الاتحادية والإقليمية للدولة التي يوجد فيها مقر السوق وكذلك أدوات الدين الخاصة بالشركات. ونظراً لصغر هيكل أسواق أدوات الدين، يتم تداول الصكوك/السندات في الغالب خارج المنصة، ويكون إما في أماكن التداول المتخصصة أو من خلال السمسرة الصوتية، وبالتالي فهي أماكن تداول مهمة للغاية ومصادر سيولة لأسواق أدوات الدين.

عدد محدود من الأسواق المحلية تسمح بالتداول المادي في الصكوك/السندات ولا تمثل أحجام التداول في السوق الحجم العام للتداول في الصكوك/السندات خارج المنصة. وعلى الرغم من نمو أحجام التداول المسجلة في السوق في الفترة ما بين ٢٠١٨م و ٢٠٢٠م، إلا أن نشاط التداول العام في السندات شهد تضاعفاً في نفس الفترة، وذلك بسبب أوضاع انخفاض أسعار الفائدة المستمرة على مستوى العالم.



في ما يخص السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، جاءت السوق السعودية في المرتبة ٢٣ بين الأسواق العالمية من حيث قيمة تداول الصكوك/السندات، بما في ذلك الصفقات المتفاوض عليها. ومن المتوقع أن تنمو القيمة الحالية لتداول أدوات الدين في السوق السعودية بقوة، على الرغم من مركزها العالمي الضعيف، وذلك نتيجةً للتركيب الهيكلي للمملكة العربية السعودية، وهي متمثلة بانخفاض مستوى المديونية الحكومية العامة (حيث من المتوقع أن تبلغ نسبة الدين العام إلى إجمالي الناتج المحلي ٢٢,٧٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م).

يوضح الجدول التالي مركز السوق السعودية بين أقرانها العالميين بناءً على حجم تداول الصكوك/السندات (حسب القيمة):

### الجدول (٣-٥): مركز السوق السعودية بين أقرانها العالميين بناءً على حجم تداول الصكوك/السندات (حسب القيمة)

م	السوق	الدولة	السندات (قيمة التداول، بالمليار دولار أمريكي)			
			٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١	بورصة إسبانيا	إسبانيا	٥,٠١٦	٥,٢١٨	٥,٦٨٣	٢,٧٠٥
٢	بورصة جوهانسبرغ	جنوب أفريقيا	٢,١٥١	٢,٦٢٨	٢,٣٠٢	١,١٩٩
٣	بورصة شنغهاي	الصين	٢٨٢	٩٢٠	١,٧٥٤	١,٠٩٧
٤	بورصة كوريا	كوريا الجنوبية	٢,١٦١	١,٩٦٥	١,٩٧٧	٧٦٥
٥	بورصة شننتشن	الصين	٩٥	٢٣٧	١,٣٠٢	٦٤٤
٦	بورصة تل أبيب	إسرائيل	٢٣٢	٢٤١	٣٠٨	١٤٨
٧	بورصة كولومبيا	كولومبيا	٣٠٢	٣١٣	٢٦٨	١٠٤
٨	بورصة سانتياغو	تشيلي	٢٣١	٢٥٨	٢٢١	٩٠
٩	بورصة تايبيه	تايوان	٢١٨	٢٠٢	٢٣٦	٨٨
١٠	بورصة موسكو	روسيا	١٤٧	١٧١	١٤٩	٦١
١١	بورصة لندن	المملكة المتحدة	٢٨٨	٢٦٥	٢٥٩	٥٧
٢١	بورصة هونغ كونغ	هونغ كونغ	٦	٨	٨	٤
٢٣	شركة تداول السعودية	المملكة العربية السعودية	٠	١	١٠	٤
٢٥	البورصة الألمانية	ألمانيا	٩	٨	١٢	٥
٣٤	بورصة الأوراق المالية الأسترالية	أستراليا	١	١	١	٠
٣٥	بورصة البرازيل (بي ٣)	البرازيل	٠	١	٠	٠
٥٣	بورصة ماليزيا	ماليزيا	٠	٠	٠	٠
٦٤	بورصة قطر <sup>(١)</sup>	قطر	٣	١	٣	٠

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات: تستبعد أحجام التداول في بورصة إيران فارابورص التي أفاد بها الاتحاد الدولي للبورصات، وتستبعد أحجام التداول في بورصة شيكاغو التجارية التي أفاد بها الاتحاد الدولي للبورصات

(١) أرقام بورصة قطر لفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بناءً على تقارير التداول كما هو مفصّل عنها في موقع الشركة الإلكتروني

### ٣-٥-٥ سوق المشتقات العالمية

المشتقات هي أدوات مالية تعتمد قيمتها على قيمة أصل أساسي أو بعض القيم المرجعية الأخرى. وتشمل هذه الأصول الأساسية والقيم المرجعية الأسهم الفردية، ومؤشرات الأسهم، وأدوات الدين، وأسعار الفائدة، والعملات، والسلع، والعديد من الأدوات الأخرى المتعلقة باستراتيجيات التداول والاستثمار. وتعد أكثر أنواع المشتقات المتداولة في السوق شيوعاً هي الخيارات والعقود المستقبلية. وقد نما استخدام المشتقات المالية بشكل كبير على مدار الخمسة عشر عاماً الماضية وتحولت إلى أداة رئيسية يدير بها مديرو الأموال والمستثمرون والشركات لتدبير المخاطر و محاولةً في زيادة العوائد.

توضح الجداول التالية عدد عقود المشتقات المتداولة حسب السنة، بالإضافة إلى المراكز المفتوحة اعتباراً من نهاية الفترة:

### الجدول (٦-٣): عقود المشتقات المتداولة حسب السنة، بالإضافة إلى المراكز المفتوحة اعتباراً من نهاية الفترة

نوع المشتقات	المشتقات (العقود، بالمليون)				
	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
الأسهم	٦,٦٩٦	٤,١٨٨	١٠,٤٣٣	٦,٢١٠	٥,٤٩٩
المؤشر	١٠,١٣٠	٧,٢٧٥	١٥,٥٥٥	١٠,٣٩٦	٧,٨٨٢
صناديق المؤشرات المتداولة	١,٩٢٦	٢,٠٢٠	٣,٠٧٠	١,٨٦٠	١,٩٧٠
أسعار الفائدة	٢,٣٢٣	٢,٣٠٢	٣,٩٨٢	٤,٥٢٣	٤,٣٧٤
العملات الأجنبية	٢,٢٢٤	١,٧٠٧	٣,٨٢١	٣,٣٢٥	٣,٦٢٨
السلع والزراعة والطاقة والمعادن	٥,١٢٦	٤,٢٨٣	١٥,٨٩٩	١٢,٣٢٨	٨,٢٢٨
أخرى	لم تخضع للقياس	لم تخضع للقياس	٤٠	٥١	٤٥
<b>الإجمالي</b>	<b>٢٨,٤٢٥</b>	<b>٢١,٧٧٦</b>	<b>٥٢,٨٠١</b>	<b>٣٨,٦٩٤</b>	<b>٣١,٦٢٥</b>

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات و تستعد بورصة إيران فارابورص

نوع المشتقات	المشتقات (المراكز المفتوحة، بالمليون)			
	٣٠ يونيو ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
الأسهم	٥٢٥	٤٦٤	٣٣٩	٣٠٨
المؤشر	١١٩	١٠٨	١١٦	١١٥
صناديق المؤشرات المتداولة	١٠٦	١٠٨	٨٨	٩٥
أسعار الفائدة	١٩١	١٧٦	١٥٠	١٣٩
العملات الأجنبية	٢٧	٤١	٣٥	٢٩
السلع والزراعة والطاقة والمعادن	٨١	١٢٧	١٣٥	٨٨
أخرى	لم تخضع للقياس	٧	٧	٥
<b>الإجمالي</b>	<b>١,٠٤٩</b>	<b>١,٠٣٠</b>	<b>٨٧٢</b>	<b>٧٧٧</b>

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات و تستعد بورصة إيران فارابورص

شهدت أحجام التداول في المشتقات نمواً كبيراً في عام ٢٠٢٠ م عبر معظم فئات الأصول الأساسية، مما يعكس تقلبات السوق على مدار العام بما في ذلك التقلبات الناجمة عن جائحة كوفيد-١٩. وتجدر الإشارة إلى أن أكبر زيادة في العقود المتداولة في عام ٢٠٢٠ م مقارنة بمستويات عام ٢٠١٩ م لوحظت في المشتقات المعرضة بشكل مباشر أو غير مباشر لسوق الأسهم، وتحديداً مشتقات الأسهم الفردية وصناديق المؤشرات المتداولة. وقد انخفض عدد عقود مشتقات أسعار الفائدة المتداولة في عام ٢٠٢٠ م، حيث تبنت عدد من البنوك المركزية على مستوى العالم، بما في ذلك بنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي والبنك المركزي الأوروبي، سياسة نقدية فضفاضة، مما دفع بأسعار الفائدة حسب سياستهم إلى مستويات منخفضة تاريخياً.

يمثل العقد وحدة معيارية للتداول يُشار إليها بعدد الأسهم أو مقدار رأس المال الذي قد يختلف من فئة إلى أخرى، أو من منتج إلى منتج، على النحو الذي يحدده السوق. (المصدر: الاتحاد الدولي للبورصات).

المراكز المفتوحة هي عدد عقود المشتقات (العقود المستقبلية والخيارات) القائمة في وقت معين (إغلاق التداول في آخر يوم تداول من الشهر). ويمكن حسابها على أساس صافي أو إجمالي، وفقاً للطريقة التي يتم بها فتح/إغلاق المراكز بواسطة نفس المتداول على مستوى المقاصة. وتُستخدم عادة في تحليل السيولة وحجم السوق. (المصدر: الاتحاد الدولي للبورصات)

يتم جزء كبير من تداول المشتقات في سوق التداول خارج المنصة، ويمثل سوق التداول خارج المنصة غالبية أحجام تداول المشتقات على مستوى العالم.

يوضح الجدول التالي المراكز المفتوحة للمشتقات المتداولة في أكبر ١٠ مجموعات أسواق عالمية و النظراء اللاحقين، مرتبة حسب المراكز المفتوحة اعتبارًا من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م:

الجدول (٧-٣): المراكز المفتوحة للمشتقات المتداولة في أكبر ١٠ مجموعات أسواق عالمية و النظراء اللاحقين، مرتبة حسب المراكز المفتوحة اعتبارًا من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

م	السوق	الدولة	المشتقات (المراكز المفتوحة، بالمليون)			
			٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م
١	بورصة شيكاغو للخيارات	الولايات المتحدة	٢٩٥,٥	٢٩٢,٣	٣٨٩,٤	٤١٢,١
٢	بورصة البرازيل (بي ٣)	البرازيل	٤٧,٥	١٠٧,٨	١٦٧,٠	١٦٢,٢
٣	البورصة الألمانية	ألمانيا	١٢٧,٨	١٣٣,٧	١٢٨,٧	١٣٤,٤
٤	بورصة شيكاغو التجارية	الولايات المتحدة	١١٥,٦	٢١٦,٤	١٥٤,٩	١٠٢,٧
٥	بورصة آي سي آي للعقود المستقبلية <sup>(١)</sup>	الولايات المتحدة	٨٧,٠	٩٠,٢	٤٨,٤	٥١,٠
٦	يورونكست <sup>(٢)</sup>	هولندا	١٥,٠	١٥,٥	١٦,١	٢٣,٣
٧	بورصة إسطنبول	تركيا	٣,٣	٦,١	١٦,١	١٥,٢
٨	سوق الأوراق المالية الوطنية الهندية	الهند	٨,٣	٩,٧	١٤,٤	١٤,٦
٩	بورصة هونغ كونغ <sup>(٣)</sup>	هونغ كونغ	١٢,٩	١٤,٦	١٥,٧	١٤,٠
١٠	بورصة كوريا	كوريا الجنوبية	٨,٤	١٠,٥	١١,٦	١١,٩
١٦	بورصة الأوراق المالية الأسترالية	أستراليا	١٥,٦	١٦,٢	١٣,٥	٩,٢
١٧	ناسداك <sup>(٤)</sup>	الولايات المتحدة	٨,٩	٦,٨	٥,٢	٦,٥
١٩	بورصة سنغافورة	سنغافورة	٥,٢	٧,٥	٥,٩	٥,١
٣١	سوق لندن للأوراق المالية	المملكة المتحدة	٠,٣	٥,٢	٤,٧	٠,٤
٣٤	بورصة ماليزيا	ماليزيا	٠,٢	٠,٣	٠,٢	٠,٣

المصدر: إحصائيات الاتحاد الدولي للبورصات. ملاحظة: قامت شركة تداول السعودية بإطلاق سوق المشتقات في ٣٠ أغسطس ٢٠٢٠م. بلغ عدد المراكز المفتوحة للمشتقات اعتبارًا من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ١٩٧ و ٩٤ عقد، على التوالي.

(١) تشمل العمليات الأوروبية والكندية والأمريكية

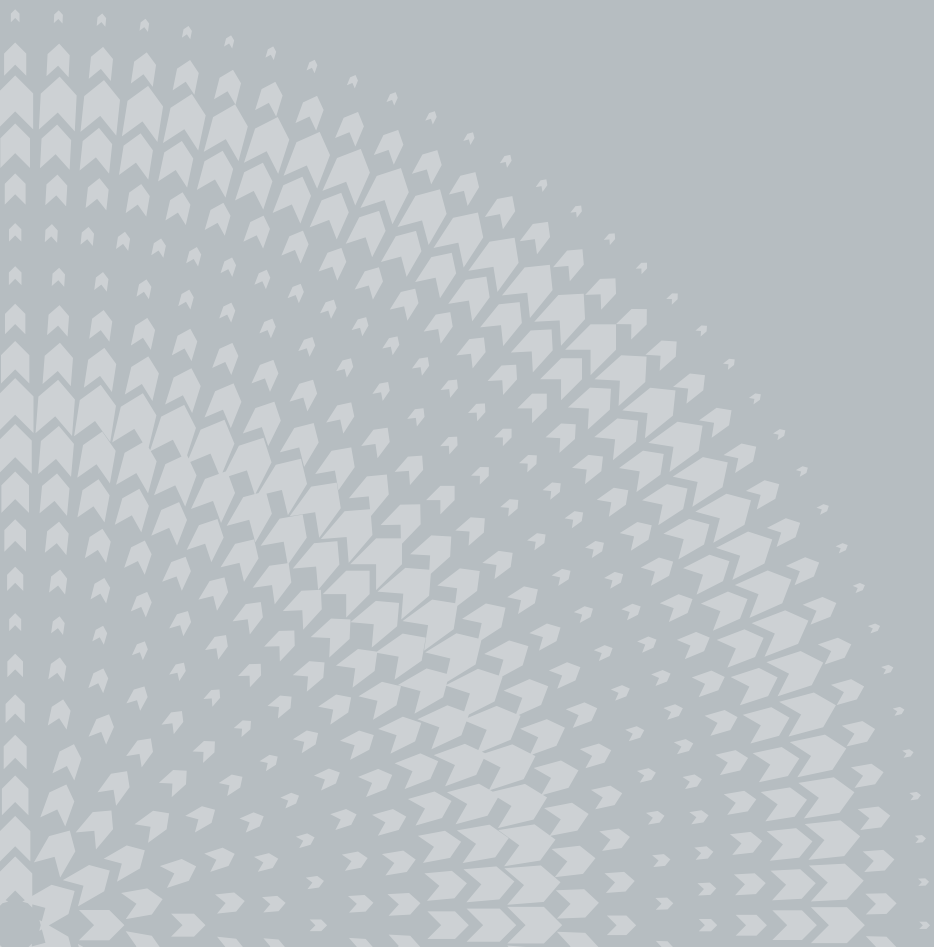
(٢) تشمل يورونكست أوسلو

(٣) تشمل بورصة لندن للمعادن التي استحوذت عليها بورصة هونغ كونغ للمقاصة وتداول الأوراق المالية في ٢٠١٢م

(٤) تشمل ناسداك نورديك وناسداك البلطيق

على الرغم من أن السوق السعودية قد أنشأت مؤخرًا سوق المشتقات ورغم صغر حجمها نسبيًا من منظور عالمي، إلا أنها تجذب اهتمام الكثير من المستثمرين والوسطاء مما يشير إلى الإمكانيات العالية لنمو سوق المشتقات في المملكة. يستند منتج السوق الأول، وهو العقود المستقبلية لمؤشر (إم تي ٣٠)، إلى مؤشر إم تي ٣٠ وتم إنشائه بالاشتراك مع مؤشر إم إس سي آي. وتعد مشتقات المؤشر عبارة عن عقود يتم تسويتها ومقاصتها من خلال شركة مقاصة، التي تمثل مركز المقاصة التابع للمجموعة.

## ٤ - الشركة



## ٤- الشركة

### ٤-١ نظرة عامة على الشركة وأنشطتها التجارية

شركة مجموعة تداول السعودية القابضة («الشركة») هي شركة سعودية مساهمة مغلقة مقيدة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٢٣ وبتاريخ ١٢/٢/٢٠١٢هـ الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). وقد تأسست الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ وتاريخ ١٥/٠٢/٢٠١٢هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م) وقرار وزير التجارة رقم ٢٢٠/ك بتاريخ ١٢/٢/٢٠١٢هـ الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م). ويقع العنوان المسجل للشركة حسب سجلها التجاري في ٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا، الوحدة رقم: ١٥، الرياض ١٢٢١١-٢٣٨٨، المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمُصدر والمدفوع بالكامل، منذ تأسيسها وحتى تاريخ هذه النشرة، ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم عادي بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد وتم الاكتتاب فيها بالكامل (مملوكة بنسبة ١٠٠٪) من قبل صندوق الاستثمارات العامة. وتم تحويل الشركة إلى شركة قابضة بتاريخ ١٠/٠٨/٢٠١٢هـ الموافق ٢٠ مايو ٢٠٢١م) بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها بتاريخ ١٠/٠٨/٢٠١٢هـ الموافق ٦ أبريل ٢٠٢١م).

تعتبر الشركة (يشار إليها مع الشركات التابعة لها مجتمعين بـ «المجموعة») من خلال شركاتها التابعة المرخص لها من الهيئة مقدم الخدمات الرئيسي لخدمات التداول والمقاصة والتسوية في الأوراق المالية بالمملكة العربية السعودية، كما تقدم المجموعة من خلال إحدى شركاتها التابعة خدمات تتعلق بالابتكار في التقنية. وتعتبر المجموعة مساهماً في بناء اقتصاد وطني مزدهر من خلال وجود سوق مالية متطورة ومتكاملة تقنياً، وذلك باعتبارها إحدى الركائز الأساسية لرؤية المملكة ٢٠٣٠ للاقتصاد السعودي وبرنامج تطوير القطاع المالي ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠.

تتمتع المجموعة بوضع جيد وبمكانة مميزة تسمح لها بالعمل كحلقة وصل بين المستثمرين العالميين الأجانب واقتصادات المنطقة، وذلك كونها مشغل أحد أكبر الأسواق المالية في العالم والسوق الأكبر في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا على أساس القيمة السوقية. وتتبع المجموعة لتحقيق رؤيتها ورسالتها، استراتيجية النمو والتنوع من خلال تطوير الأصول والمنتجات والخدمات الجديدة وتنفيذها، مع تعزيز الترابط مع الأسواق المالية الأخرى في المنطقة والعالم لتسهيل تكوين رأس المال. وتسعى المجموعة من خلال ذلك بأن تصبح أكثر قدرة وسرعة للتطور في بيئة عالمية تتزايد فيها حدة المنافسة، والاستفادة من الفرص التجارية وزيادة الكفاءة وتقليل المخاطر.

زادت الإيرادات التشغيلية للمجموعة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٦٪ من عام ٢٠١٨م حتى ٢٠٢٠م، حيث حققت المجموعة إيرادات تشغيلية بقيمة ٥٨٢,٢ مليون ريال سعودي و ٥٦٤,٧ مليون ريال سعودي و ١,١ مليار ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م على التوالي، كما زاد الدخل التشغيلي للمجموعة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤٨٪ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مقارنة بنفس الفترة في العام السابق، حيث حققت المجموعة إيرادات تشغيلية بقيمة ٤٢٥,٤ مليون ريال سعودي و ٦٤٥,٩ مليون ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، على التوالي.

وزاد صافي دخل المجموعة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨٤٪، حيث حققت المجموعة صافي دخل بقيمة ١٤٨,٢ مليون ريال سعودي و ١٥٢,٣ مليون ريال سعودي و ٥٠٠,٥ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م على التوالي. كما قامت المجموعة بزيادة هامش الدخل الصافي من ٢٥٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٢٧٪ في عام ٢٠١٩م و ٤٦٪ في عام ٢٠٢٠م. كما زاد صافي دخل المجموعة بمعدل ٦٩٪ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مقارنة بنفس الفترة في العام السابق، حيث حققت المجموعة صافي دخل بقيمة ٢١٤ مليون ريال سعودي و ٣٦٢ مليون ريال سعودي كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، على التوالي. كما قامت المجموعة بزيادة هامش الدخل الصافي من ٤٩٪ كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٦٪ كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

وفي عام ٢٠٢٠م، سجلت أعمال التداول لدى الشركة متوسط قيمة تداول يومي في السوق الرئيسية مبلغ ٨,٣ مليار ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٣,٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ومبلغ ٣,٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، سجلت أعمال التداول لدى الشركة متوسط قيمة تداول يومي في السوق الرئيسية مبلغ ١٠,٧ مليار ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٦,٦ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم إدراج ١٨٥ شركة و ١٧ صندوق من صناديق الاستثمار العقارية المتداولة وستة صناديق مؤشرات متداولة وصندوق واحد من صناديق الاستثمار المغلقة و ٧٣ عملية إدراج جديدة للصكوك والسندات في السوق الرئيسية.

وسجلت أعمال التداول لدى الشركة متوسط قيمة تداول يومي في نمو- السوق الموازية بلغ ٢٨,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بمبلغ ٩,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ومبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، سجلت أعمال التداول لدى الشركة متوسط قيمة تداول يومي في نمو- السوق الموازية بلغ ٣٨,٧ مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٢٢,١ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم إدراج سبعة شركات في نمو- السوق الموازية.

بلغ إجمالي القيمة السوقية للأوراق المالية المدرجة في السوق كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مبلغ وقدره ٩٠,٧ تريليون ريال سعودي. وخلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم ضخ مبلغ وقدره ١٢٥,٥ مليار ريال سعودي كرؤوس أموال من خلال الطرح العام الأولي في السوق، كما تم ضخ مبلغ وقدره ١٠,٥ مليار ريال سعودي من خلال عمليات إصدار حقوق الأولوية.

وفي عام ٢٠٢٠م، قامت شركة مركز إيداع الأوراق المالية (شركة إيداع) بتسوية ومقاصة ٧٧,١ مليون معاملة مقارنة بـ ٢٨,٥ مليون معاملة في عام ٢٠١٩م و ٢٥,١ مليون معاملة في ٢٠١٨م. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ إجمالي عدد المعاملات التي تم تسويتها ومقاصتها ٥٢,٦ مليون معاملة. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت الأصول المودعة لدى إيداع ١٠,٤٧٣ مليار ريال سعودي.

## ٢-٤ هيكـل المجموعة

## ١-٢-٤ الهيكل التنظيمي

تقتصر أنشطة الشركة بصفتها شركة قابضة على الأنشطة المقررة للشركات القابضة بموجب نظام الشركات، كاستثمار أموالها في الأسهم والأوراق المالية الأخرى، وإدارة الشركات التابعة لها ودعمها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تمتلك أسهمًا فيها، ومنح القروض والضمانات والتمويل للشركات التابعة لها، وامتلاك العقارات والممتلكات الأخرى فيما يتعلق بأعمالها، وامتلاك حقوق الملكية الصناعية واستخدامها، بما في ذلك براءات الاختراع والعلامات التجارية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق غير الملموسة، وترخيص هذه الأنشطة للشركات التابعة لها أو للأطراف الخارجية. ولذلك، لا تمارس الشركة أي أنشطة تجارية بصورة مباشرة. ويتمثل نشاطها الرئيسي في إدارة الشركات التابعة لها.

تعد الشركة شركة قابضة ولديها خمس شركات تابعة (وهي شركة تداول السعودية، وشركة إيداع، وشركة مقاصة، وشركة وامض، وشركة تداول العقارية، كما تم تعريفهم أدناه). ويُشار إلى شركة تداول السعودية (التي تشغل السوق المالية التابعة للمجموعة)، وشركة إيداع (التي تشغل مركز إيداع الأوراق المالية التابع للمجموعة)، وشركة مقاصة (التي تشغل مركز مقاصة الأوراق المالية التابع للمجموعة) مجتمعين بـ «الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة»، وذلك لأن أنشطتها التجارية تخضع لرقابة الهيئة وفقاً لنظام السوق المالية واللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة. وتقدم الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة مجتمعين مجموعة كاملة من خدمات الأوراق المالية بشكل عام في المملكة. ولا تعد شركة وامض (شركة الابتكار التقني التابعة للمجموعة) ولا شركة تداول العقارية (التي تطور البرج التجاري في مركز الملك عبد الله المالي، وهو الموقع الذي تتوقع المجموعة أن تنقل مقرها الرئيسي له) شركات تابعة مرخص لها من الهيئة، وذلك لأن أنشطتها التجارية لا تخضع لرقابة الهيئة. وتشكل الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بالإضافة إلى شركة وامض (ويُشار إليهم مجتمعين بـ «الشركات التابعة الرئيسية») الشركات التابعة الموحدة (في القوائم المالية) مع الشركة. وتعتبر شركة تداول العقارية شركة تابعة بموجب لوائح الهيئة، ولكنها غير موحدة، وذلك لأن الشركة تمتلك ١٢، ٢٢٪ فقط من أسهمها، بينما يمتلك صندوق الاستثمارات العامة (٤٤، ٢٢٪) والمؤسسة العامة للتقاعد (٤٤، ٢٢٪) من الأسهم المتبقية فيها بالتساوي). ويُشار إلى الشركات التابعة الرئيسية وشركة تداول العقارية مجتمعين بـ «الشركات التابعة».

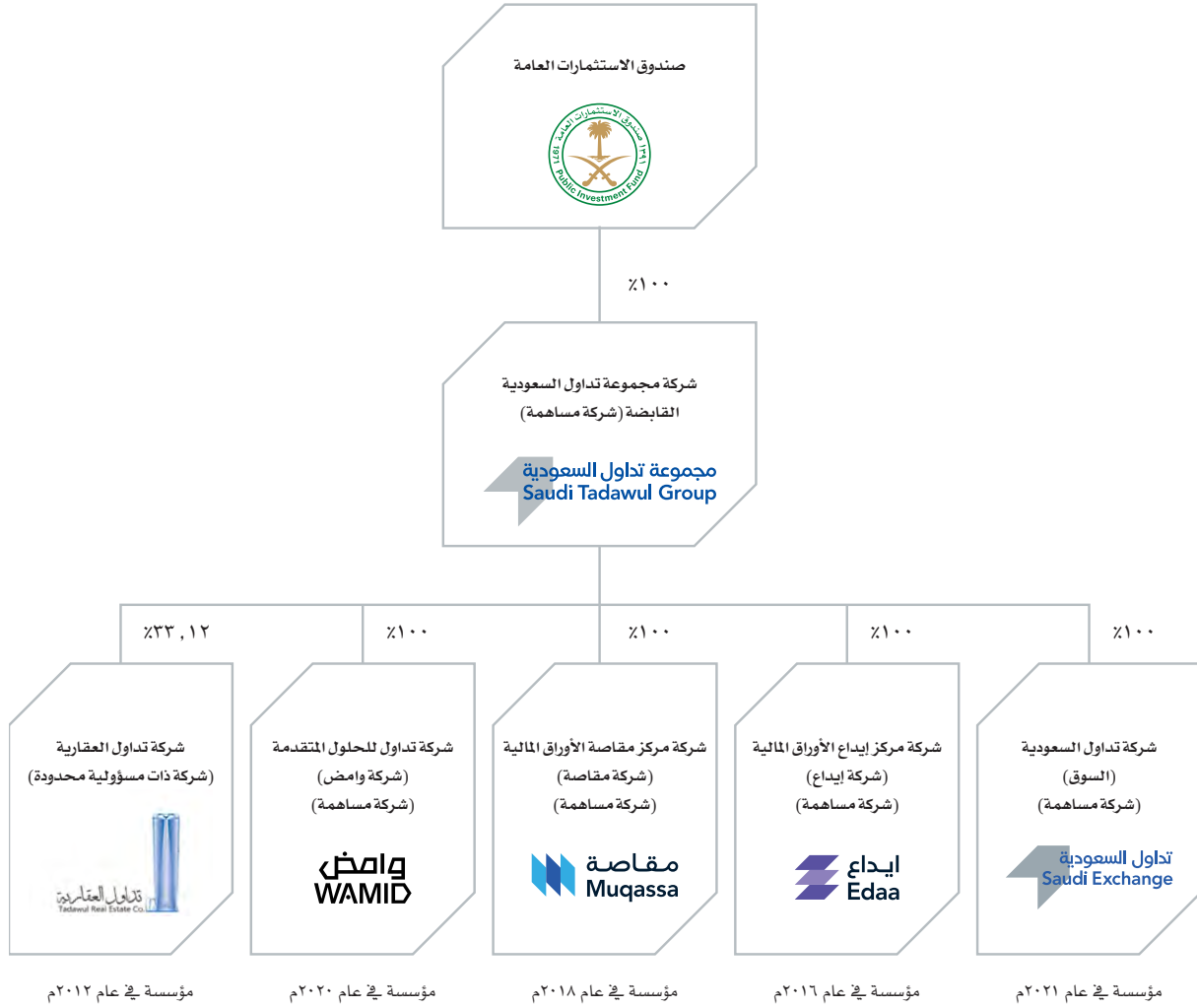
قبل ١ يونيو ٢٠٢١م، كان يتم تقديم خدمات عمليات الإدراج والتداول للمجموعة من قبل الشركة نفسها (تحت اسمها السابق «شركة السوق المالية السعودية (تداول)»). واعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م، تم تحويل جميع عمليات الإدراج والتداول إلى شركة تداول السعودية (وهي شركتها التابعة المؤسسة حديثاً والمملوكة لها بالكامل) وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة رقم (١٢-٠١-٢٠٢١) بتاريخ ٢٥ يناير ٢٠٢١م وترخيص شركة تداول السعودية الصادر من الهيئة رقم (١٠-٢٠٠٤) بتاريخ ١٦/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٠م) وخطاب الهيئة رقم (ص/٦/٧/٤٣٨٣/٢١) وتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٦/٠٥/٢٠٢١م) المتضمن موافقة الهيئة على بدء شركة تداول السعودية ممارسة العمل في تداول الأوراق المالية في المملكة ابتداءً من ١ يونيو ٢٠٢١م. ولمزيد من المعلومات بشأن كل شركة من الشركات التابعة الرئيسية والخدمات التي تقدمها كل منها، يرجى مراجعة القسم (٤-٢-٤) أدناه.

تمتلك الشركة حصصاً في كل شركة تابعة لها على النحو التالي:

- ١٠٠٪ من رأس مال شركة تداول السعودية (٦٠٠ مليون ريال سعودي مدفوع بالكامل مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد)، وهي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة تأسست بتاريخ ١٧/٠٨/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢١م) («شركة تداول السعودية»).
- ١٠٠٪ من رأس مال شركة مركز إيداع الأوراق المالية (٤٠٠ مليون ريال سعودي مدفوع بالكامل مقسم إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد)، وهي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة تأسست بتاريخ ٢٧/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) («شركة إيداع»).
- ١٠٠٪ من رأس مال شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (٦٠٠ مليون ريال سعودي مدفوع بالكامل مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد)، وهي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة تأسست بتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨م) («شركة مقاصة»).
- ١٠٠٪ من رأس مال شركة تداول للحلول المتقدمة (٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، وتم دفع ٧٥ مليون ريال سعودي من رأس مالها)، وهي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة تأسست بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٠م) («شركة وامض»).
- ١٢، ٢٣٪ من رأس مال شركة تداول العقارية (١،٢٨٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١،٢٨ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١،٠٠٠ ريال سعودي للسهم الواحد)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست بتاريخ ٢٣/٠٢/١٤٣٣هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١٢م) («شركة تداول العقارية»).

يوضح الرسم التالي هيكل الشركة والشركات التابعة لها:

الشكل (٤-١): مخطط يوضح هيكل الشركة والشركات التابعة لها



## ٤-٢-٤ تاريخ المجموعة وتأسيسها وتطورها

يرتبط تاريخ المجموعة ارتباطاً وثيقاً بتطور السوق المالية في المملكة، حيث تم تأسيس الشركة بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م) (تحت اسم «شركة السوق المالية السعودية (تداول)») باعتبارها الجهة الوحيدة المرخص لها في ذلك الوقت بمزاولة أعمالها بصفتها سوق للأوراق المالية في المملكة من قبل هيئة السوق المالية («الهيئة») والتي تأسست في عام ٢٠٠٣م. وقد نشأت الشركة كسوق مالية رسمية حيث لم يكن للسوق المالية قبل ذلك سوى عدد قليل من الشركات المدرجة، ثم تطورت تدريجياً لتصبح سوق متطورة للأوراق المالية، وتعد حالياً أكبر سوق في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ومن بين أكبر أسواق مالية على مستوى العالم على أساس القيمة السوقية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بناءً على القيمة السوقية.

لم يتغير رأس مال الشركة منذ تأسيسها. وقد كانت الشركة مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة منذ تأسيسها وحتى تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي أبرز التطورات التي شهدتها المجموعة منذ تأسيسها وحتى تاريخ هذه النشرة:

### الجدول (٤-١): أبرز التطورات التي شهدتها المجموعة منذ تأسيس الشركة وحتى تاريخ هذه النشرة

التاريخ	أبرز التطورات التي شهدتها المجموعة
٢٠٠٧م	<ul style="list-style-type: none"> <li>تم تأسيس شركة السوق المالية السعودية «تداول» كشركة مساهمة بصفتها الجهة الوحيدة والحصريّة المرخص لها بمزاولة أعمالها بصفتها سوق للأوراق المالية في المملكة</li> <li>إنشاء «السوق الرئيسية»</li> </ul>
٢٠٠٨م	<ul style="list-style-type: none"> <li>وافقت الهيئة على دخول الاستثمار الأجنبي من خلال اتفاقيات المبادلة</li> </ul>
٢٠٠٩م	<ul style="list-style-type: none"> <li>إنشاء سوق أدوات الدين</li> </ul>
٢٠١٠م	<ul style="list-style-type: none"> <li>إطلاق منصة صناديق المؤشرات المتداولة</li> </ul>
٢٠١٢م	<ul style="list-style-type: none"> <li>تأسيس شركة تداول العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة) بالشراكة مع صندوق الاستثمارات العامة والمؤسسة العامة للتقاعد</li> </ul>
٢٠١٣م	<ul style="list-style-type: none"> <li>إطلاق إطار حقوق الأولوية المتداولة</li> </ul>
٢٠١٥م	<ul style="list-style-type: none"> <li>السماح للمستثمرين الأجانب المؤهلين بالاستثمار من خلال إطار المستثمرين الأجانب المؤهلين</li> <li>إطلاق إطار الحفظ المستقل، والذي يدعم حماية أصول المستثمرين من خلال فصل خدمات الحفظ عن خدمات الوساطة بما يتوافق مع أبرز الممارسات العالمية ومتطلبات الإدراج في المؤشرات العالمية</li> <li>إطلاق السوق السعودية لمنصة التداول X-Stream بالتعاون مع شركة ناسداك</li> </ul>
٢٠١٦م	<ul style="list-style-type: none"> <li>تأسيس شركة إيداع (مركز إيداع للأوراق المالية) كشركة تابعة لخدمات إيداع الأوراق المالية</li> <li>إطلاق منصة صناديق الاستثمار العقارية المتداولة</li> </ul>
٢٠١٧م	<ul style="list-style-type: none"> <li>إنشاء السوق الموازية «نمو» لقطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة</li> <li>إبرام اتفاقية مع شركة ناسداك لتجديد بنية السوق التحتية لما بعد التداول</li> <li>تغيير دورة التسوية من (T+0) إلى (T+2)</li> <li>إطلاق إطار إقراض واقتراض الأوراق المالية والبيع على المكشوف</li> <li>تسجيل كافة السندات والصكوك الحكومية في شركة إيداع</li> </ul>
٢٠١٨م	<ul style="list-style-type: none"> <li>تأسيس شركة مقاصة (مركز مقاصة) كشركة تابعة لخدمات مقاصة للأوراق المالية</li> <li>إعلان مؤشرات إم إس سي آي وإس أند بي وفوتسي عن اعترافها إدراج السوق في مؤشرات الأسواق الناشئة لديها</li> <li>إدراج الصكوك والسندات الحكومية في سوق أدوات الدين</li> </ul>
٢٠١٩م	<ul style="list-style-type: none"> <li>أصبحت السوق إحدى أكبر ١٠ أسواق على مستوى العالم من حيث إجمالي القيمة السوقية للأوراق المالية المدرجة مع إدراج شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية)</li> <li>ضم السوق بشكل كامل إلى مؤشرات إم إس سي آي وإس أند بي للأسواق الناشئة وضمه بصورة جزئية إلى مؤشر فوتسي راسل للأسواق الناشئة</li> <li>السماح للشركات الأجنبية المدرجة في سوق مالية بالإدراج المزدوج في سوقها الرئيسية</li> </ul>
٢٠٢٠م	<ul style="list-style-type: none"> <li>حصول شركة مقاصة على ترخيص الهيئة باعتبارها مركز مقاصة مؤهل</li> <li>تفعيل مقاصة المشتقات مع انطلاق سوق المشتقات</li> <li>السماح بإدراج الصناديق في السوق الموازية «نمو»</li> <li>استكمال إجراءات ضم السوق إلى مؤشر فوتسي للأسواق الناشئة</li> <li>إطلاق شركة إيداع لخدمات تحويل الضمانات في اتفاقيات إعادة الشراء</li> <li>إدراج لأول مرة صكوك وصناديق المؤشرات المتداولة للسلع</li> <li>تأسيس شركة تداول للحلول المتقدمة (شركة وامض) كشركة تابعة تركز على الابتكار التقني</li> </ul>
٢٠٢١م	<ul style="list-style-type: none"> <li>ربط شركة كليرستريم كأول مركز إيداع مركزي للأوراق المالية على المستوى الدولي بشركة إيداع، مما يسمح للمستثمرين الأجانب بالاستثمار في السندات والصكوك المحلية المدرجة</li> <li>تفعيل شركة وامض</li> <li>إطلاق منصة صناديق الاستثمار المغلقة المتداولة</li> <li>إعادة تنظيم هيكل شركة السوق المالية السعودية، والذي بموجبه تم تحويل الشركة إلى شركة قابضة وتغيير اسمها إلى «شركة مجموعة تداول السعودية القابضة»، وإنشاء شركة جديدة باسم «شركة تداول السعودية» لتتولى جميع خدمات الإدراج والتداول</li> </ul>



## ٣-٢-٤ هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

الجدول (٢-٤): هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

بعد الطرح			قبل الطرح			المساهم
القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية %	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية %	عدد الأسهم	
٨٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	٨٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	صندوق الاستثمارات العامة
٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٠	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	الجمهور
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الإجمالي

## ٤-٢-٤ نظرة عامة على الشركات التابعة الرئيسية للشركة

## ١-٤-٢-٤ شركة تداول السعودية

تأسست شركة تداول السعودية في الرياض بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢١م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٩٧٠٦٧ بتاريخ ١٧/٠٨/١٤٤٢هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

يشمل نشاط شركة تداول السعودية، وفقاً لسجلها التجاري، إدراج الأوراق المالية وتداولها وتوفير معلومات السوق. وتشمل عملياتها الرئيسية إدارة السوق، وتوفير منصة يتم من خلالها تمكين التداول في الأوراق المالية المدرجة في السوق وتتيح للشركات المدرجة الوصول إلى التمويل وتسمح للمستثمرين بالاستثمار في الأوراق المالية الموجودة المدرجة في السوق.

يُرجى مراجعة القسم (٤-٥) «المهام التنظيمية للمجموعة» للحصول على نظرة عامة موجزة عن الدور التنظيمي الذي تقوم به شركة تداول السعودية وفقاً لنظام السوق المالية واللوائح التنفيذية وقواعد السوق (والتي تتضمن قواعد وإجراءات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة).

## ٢-٤-٢-٤ شركة إيداع

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية («شركة إيداع») في الرياض بتاريخ ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ١١/٢٧/١٤٣٧هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

تشمل أنشطة شركة إيداع، وفقاً لسجلها التجاري، إيداع الأوراق المالية وتسويتها. وتتمثل عمليات شركة إيداع الرئيسية في تقديم خدمات الإيداع والتسوية وتسجيل ملكية الأوراق المالية المدرجة وخدمات التسجيل.

يُرجى مراجعة القسم (٤-٥) «المهام التنظيمية للمجموعة» للحصول على نظرة عامة موجزة عن الدور التنظيمي الذي تقوم به شركة إيداع وفقاً لنظام السوق المالية واللوائح التنفيذية وقواعد السوق (والتي تتضمن قواعد وإجراءات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة).

## ٣-٤-٢-٤ شركة مقاصة

تأسست شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («شركة مقاصة») في الرياض بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠١٨م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٣١ بتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٣٩هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

يشمل نشاط شركة مقاصة، وفقاً لسجلها التجاري، مقاصة الأوراق المالية. وتتمثل عمليات شركة مقاصة الرئيسية في تقديم خدمات المقاصة.

يُرجى أيضاً مراجعة القسم (٤-٥) «المهام التنظيمية للمجموعة» للحصول على نظرة عامة موجزة عن الدور التنظيمي الذي تقوم به شركة مقاصة وفقاً لنظام السوق المالية واللوائح التنفيذية وقواعد السوق (والتي تتضمن قواعد وإجراءات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة).

## ٤-٤-٢-٤ شركة وامض

تأسست شركة تداول للحلول المتقدمة («شركة وامض») في الرياض بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٠م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٥٦٥٧٧ بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد. ويبلغ رأسمالها المدفوع حالياً ٧٥ مليون ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة وامض، وفقاً لسجلها التجاري، حلول التقنية المالية، والبحث والتطوير في مجال الهندسة والتقنية، وأبحاث السوق، واستطلاعات الرأي.

## ٣-٤ رؤية المجموعة ورسالتها

## ١-٣-٤ الرؤية

أن نكون مجموعة قابضة عالمية تدعم تطوير السوق المالية السعودية وتنوعها، وجسرًا يربط بين المستثمرين العالميين والاقتصادات الإقليمية.

## ٢-٣-٤ الرسالة

دعم جهود المملكة وتحقيق رؤية ٢٠٣٠ بالمساهمة الفعالة في بناء اقتصاد مزدهر وسوق مالية متقدمة ومتكاملة ومتطورة تقنيًا.

## ٤-٤ نقاط القوة التنافسية واستراتيجية المجموعة

## ١-٤-٤ نقاط القوة التنافسية

ترى الشركة بأن النقاط التالية تعد من بين نقاط القوة التنافسية الرئيسية للمجموعة:

## ١-٤-٤-٤ كيان وطني رائد وجزء لا يتجزأ من تحقيق رؤية ٢٠٣٠

تُعد الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة الجهات الوحيدة المرخصة من قبل الهيئة في الوقت الحالي لتقديم خدمات إدراج الأوراق المالية وتداولها ومقاصتها وتسويتها وتسجيل ملكيتها في المملكة. وباعتبار المملكة الاقتصاد الوحيد في المنطقة ضمن مجموعة العشرين، فإنها تتمتع بوضع جيد باعتبارها الاقتصاد المهيمن مقارنة بجيرانها. وتشكل المملكة من خلال إجمالي الناتج المحلي لها المقدر بحوالي ٢,٦ تريليون ريال سعودي لعام ٢٠٢٠م، ما يقارب ٥٠٪ من إجمالي الناتج المحلي بين دول أعضاء مجلس التعاون الخليجي. ويقترن هذا المقياس الاقتصادي بنظرة مستقبلية إيجابية للاقتصاد السعودي، وعلى وجه الخصوص، توقع معدل نمو سنوي مركب لإجمالي الناتج المحلي الحقيقي قدره ٢,٥٪ في الفترة من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٣م. وقد أدى هذا الوضع الاقتصادي الجيد إلى زيادة ثقة المستثمرين الدوليين وذلك بزيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر، والتي بلغ إجماليها ٥,٥ مليار دولار أمريكي في عام ٢٠٢٠م، وهو ما يمثل معدل نمو سنوي مركب قدره ٥٧٪ منذ عام ٢٠١٧م.

تشهد المملكة حاليًا تحولًا اقتصاديًا هامًا، ويشكل برنامج رؤية ٢٠٣٠ عنصرًا رئيسيًا في الزخم الاقتصادي للمملكة. وقد تم إطلاق البرنامج في عام ٢٠١٦م، والذي يهدف إلى تقليل اعتماد المملكة على النفط، وتنويع مواردها الاقتصادية وتعزيز إمكانات نموها. وتشمل أهدافه الرئيسية ضمان مكانة المملكة كواحدة من أكبر ١٥ اقتصادًا في العالم، وزيادة مستوى الاستثمار الأجنبي المباشر في المملكة إلى ما يقارب ٦٪ من إجمالي الناتج المحلي، وزيادة مساهمة القطاع الخاص إلى ٦٥٪ من إجمالي الناتج المحلي. ولهذه الأهداف التي تهدف إلى نمو القطاع الخاص ووجود اقتصاد أكثر تنوعًا في المملكة آثار إيجابية على تكوين رأس مال القطاع الخاص لكل من الشركات الجديدة والقائمة، مما سيدعم تعزيز النشاط في الأسواق المالية في المملكة.

يتم تنفيذ رؤية ٢٠٣٠ من خلال عدد من المبادرات المحددة (برامج تحقيق الرؤية)، والتي تشمل برنامج تطوير القطاع المالي. وتُعد المجموعة الركيزة الأساسية لتنفيذ هذا البرنامج الذي يهدف إلى تطوير سوق مالية متقدمة لدعم تحقيق رؤية ٢٠٣٠ على نطاق أوسع. وتشمل البرامج البارزة الأخرى برنامج التخصص، والذي من المتوقع أن يخلق فرص إدراج مستقبلية قوية للمجموعة ويجذب المزيد من الاستثمار الأجنبي المباشر إلى المملكة، بالإضافة إلى برنامج صندوق الاستثمارات العامة، والذي سيعزز مستويات تملك الجمهور للأسهم ونشاط التداول.

## ٢-١-٤-٤ نموذج عمل متميز ومتكامل ومتنوع وقابل للتطوير

تحتفظ المجموعة بنموذج أعمال متنوع ومكمل لبعضه باعتباره يغطي جميع الخدمات ذات الصلة، مما يسمح للمجموعة بتقديم مجموعة كاملة من المنتجات والخدمات المرتبطة بالأسواق المالية. وعلى النحو المفصل في القسم (٤-٢) «هيكل المجموعة»، قامت المجموعة باستكمال إعادة تنظيم هيكلها في بداية عام ٢٠٢١م، مما أدى إلى أن تصبح الشركة شركة قابضة تمتلك الشركات التابعة الرئيسية بالكامل والتي تركز كل منها على عامود رئيسي من أعمال المجموعة في السوق المالية (أي الإدراج والتداول في السوق، ومقاصة الأوراق المالية وتسويتها، والابتكار في التقنية). وسيسمح هذا الهيكل الجديد للمجموعة بمتابعة النمو والابتكار، وتوفير المرونة الاستراتيجية وتعزيز سمعة المجموعة وتمكينها من المنافسة بشكل أفضل وأقوى في جميع أنحاء العالم.

ومن المتوقع أن تؤدي استقلالية أعمال كل من الشركات التابعة الرئيسية إلى خلق بيئة أكثر مرونة لدعم الاستجابة السريعة لاتجاهات الأسواق العالمية والإقليمية من خلال خدمات المجموعة. كما ستستفيد المجموعة من هيكلها الجديد وتكامل شركاتها التابعة في نمو أعمال كل منها من خلال خدمات السوق المالية التي تقدمها كل منها، والتي من شأنها تمكين المجموعة من تحقيق التعاون الداخلي بشكل أفضل من خلال تعزيز فاعلية العمليات ضمن المجموعة.

وفيما يلي هيكل المجموعة الجديد بعد إعادة تنظيمها:

- شركة تداول السعودية والتي تعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة، وتمكن الشركات من الحصول على رؤوس الأموال من خلال الطروحات التي تقوم بها عن طريق منصة إدراج أوراقها المالية. كما توفر شركة تداول السعودية بيانات تداول فورية وبيانات مرجعية وتحديثات على مؤشرات السوق.
- شركة مقاصة والتي تضمن عمليات التداول وتقدم خدمات مقاصة الأوراق المالية لأسواق المشتقات المالية. وستقدم شركة مقاصة خدمات مقاصة جميع الأوراق المالية الأخرى، بما في ذلك مقاصة الأسهم وأدوات الدين، وذلك بعد تفعيل مشروع برنامج ما بعد التداول ومنتجات المشتقات الإضافية.
- شركة إيداع والتي تقدم خدمات تسوية الأوراق المالية لجميع الأوراق المالية المتداولة في السوق، إلى جانب تقديم خدمات الإيداع، بما في ذلك خدمات الحفظ والتسجيل وإدارة السجلات للعملاء.

- شركة وامض والتي تهدف إلى دفع الابتكار القائم على التقنية مع السعي نحو فرص جديدة في المنطقة. ويتمثل هدفها في تعزيز تجربة المستثمرين في السوق من خلال تطوير التقنية، والوصول إلى البيانات، والعمل كمركز للابتكار عبر المجموعة.

يُمكن الهيكل الجديد للمجموعة من تنوع مصادر الإيرادات التشغيلية بشكل أكبر من خلال إيرادات غير مرتبطة بمتوسط قيمة التداول مثل خدمات الإدراج ومعلومات السوق والتي تمثل ما يقرب من ١٣٪ من إجمالي الإيرادات التشغيلية في النصف الأول من عام ٢٠٢١م. ومن المتوقع أن تتمكن شركة وامض، وهي شركة الابتكار التقني التابعة للمجموعة، من زيادة تنوع مصادر الإيرادات من خلال فرص جديدة للإيرادات المتكررة. وترى المجموعة أن إمكانات نموها العالية مدعومة باتجاهات اقتصادية قوية وتطور متزايد في السوق المالية السعودية ناتج عن المنتجات المطورة التي يتم تقديمها.

### ٣-١-٤-٤ مركزاً لجذب رأس المال على الصعيد الإقليمي

تتمتع المجموعة بمكانة استراتيجية وتنافسية قوية مدعومة بحجمها وإمكانات نموها وكونها عنصر أساسي في التحول الاقتصادي واسع النطاق الذي تهدف إليه رؤية ٢٠٣٠ والأهمية العالمية المتزايدة للمملكة على النطاق الدولي. وحققت هذه العوامل مجتمعة أن تكون المجموعة السوق الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وتدعم قدرتها على أن تصبح المركز الإقليمي المهيمن لجذب رأس المال.

تعد السوق من أكبر الأسواق المالية على مستوى العالم من حيث القيمة السوقية للشركات المدرجة (ما يقارب ٢,٦ تريليون دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، وفقاً للاتحاد العالمي للبورصات). وليس لدى المجموعة أي نظير يقاربه في المكانة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وتمثل ما يقارب ٧٩٪ من إجمالي القيمة السوقية الإقليمية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وما يقارب ٨٢٪ من متوسط قيمة التداول اليومية الإقليمية على مدار الـ ١٢ شهراً الماضية.

تكمن الأهمية العالمية المتزايدة للسوق من خلال ضمها إلى مؤشرات إم إس سي آي وفوتسي راسل وإس أند بي للأسواق الناشئة (وفي حالة مؤشر إم إس سي آي، استغرقت السوق وقت أقل من أي سوق آخر للانتقال من حالة الترشيح إلى الإدراج). بالإضافة إلى ذلك، أعلنت فوتسي راسل في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م عن انضمام المملكة العربية السعودية إلى مؤشر فوتسي للسندات الحكومية في الأسواق الناشئة اعتباراً من شهر أبريل ٢٠٢٢م.

وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم ضم ٣٦ شركة مدرجة في مؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة، و١٣١ شركة مدرجة في مؤشر إس أند بي للأسواق الناشئة و٤٩ شركة مدرجة في مؤشر فوتسي للأسواق الناشئة. وكما في يونيو ٢٠٢١م، بلغت نسبة المملكة العربية السعودية في مؤشرات إم إس سي آي وفوتسي راسل وإس أند بي للأسواق الناشئة ما يقارب ٨٤,٢٪ و ٣,٠٣٪ و ٣,٤٨٪ على التوالي. وقد دعم ضم السوق إلى هذه المؤشرات الرغبة المتزايدة لمشاركة المستثمرين الأجانب في السوق المالية السعودية، حيث تجاوز عدد المستثمرين الأجانب المؤهلين ٢,٥٠٠ مستثمر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بمعدل نمو قدره ١٧٪ على أساس سنوي.

يدعم وضع شركة تداول السعودية القوي وجود كيانات عالمية وإقليمية رائدة في القطاع على نطاق واسع كشركات مدرجة في السوق، ومن الأمثلة على ذلك شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية)، والشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، والبنك الأهلي السعودي ومصرف الراجحي. وقد أدى التنفيذ الناجح للطرح العام الأول لشركة أرامكو السعودية، وهو أكبر طرح عام أولي على مستوى العالم، إلى تعزيز وضع المجموعة في تنفيذ أي طرح عام أولي ذي أهمية عالمية بنجاح. وبالإضافة إلى ذلك، تتميز المجموعة كشركة إقليمية رائدة في تطوير المنتجات والأعمال بسبب التنوع المتزايد لفئات الأوراق المالية والمنصات الجديدة المتاحة (نمو-السوق الموازية، وأدوات الدين، وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة، وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة، وصناديق المؤشرات المتداولة ومؤخرًا المشتقات المالية).

يدعم السوق مركز إيداع الأوراق المالية التابع للمجموعة وهي شركة إيداع، ومركز مقاصة الأوراق المالية وهي شركة مقاصة. وتعمل شركة إيداع على إقامة شراكات وعلاقات مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية لزيادة وجذب رأس المال إلى السوق المالية السعودية. وتعمل شركة مقاصة على أن تصبح مركز مقاصة لأسواق ومنصات تداول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، مع تعزيز خدمات المقاصة وتنويعها بما يتماشى مع أفضل الممارسات الدولية لتمكين التطوير الآمن للأسواق المالية السعودية والإقليمية.

توفر العوامل المذكورة أعلاه للمجموعة وضعاً تنافسياً متميزاً من المتوقع أن يدعم وضعها كالسوق المفضلة لرأس المال الأجنبي والمُصدّرين في المنطقة.

### ٤-١-٤-٤ أداء مالي قوي

حققت المجموعة أداءً ماليًا قويًا يتميز بالنمو الكبير في الإيرادات والهوامش المتزايدة. وفي الفترة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م، نمت إيرادات المجموعة التشغيلية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٦٪، وهو ما يزيد بشكل كبير عن الأسواق النظيرة المماثلة على مستوى العالم في الأسواق النامية والمتقدمة الأخرى.

وعلى وجه الخصوص، تضاعفت إيرادات المجموعة التشغيلية تقريباً بمعدل نمو سنوي قدره ٩١٪ من عام ٢٠١٩م إلى عام ٢٠٢٠م، مدفوعة بشكل أساسي بزيادة التداول ونشاط السوق المالية. واستمر زخم هذا النمو في النصف الأول من عام ٢٠٢١م مقارنة بالنصف الأول من عام ٢٠٢٠م بزيادة في الإيرادات التشغيلية قدرها ٤٨٪.

وقد أدى نمو الإيرادات التشغيلية العالي هذا إلى هوامش ربح متزايدة، حيث ارتفع هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) في النصف الأول من عام ٢٠٢١م ليصل إلى ٦٢٪، مقارنة بهامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) بنسبة ٤٩٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٠م. وبلغ هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (EBITDA) في الأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠١٩م و ٢٠١٨م نسبة ٥٥٪ و ١٦٪ و ١٨٪ على التوالي. وعلى الرغم من فرض الزكاة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م فصاعداً، ارتفع صافي هامش ربح المجموعة إلى ٤٦٪ في ٢٠٢٠م، مقارنة بنسبة ٢٧٪ في ٢٠١٩م، نظراً للميزة التشغيلية للشركة في أعمالها. ووصلت صافي هامش الربح في النصف الأول من ٢٠٢١م إلى ٥٦٪ مقارنة بصافي هامش الربح بما نسبته ٤٩٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٠م.

وقد مكن هذا المستوى من رأس المال والتدفق النقدي الحر للمجموعة من الحفاظ على ميزانية عمومية متينة.

## 0-1-4-4 فريق قيادة متمرس يتمتع بسجل حافل من الإنجازات

تمتلك المجموعة فريقاً تنفيذياً يمتلك خبرات عالية وقوية في الأسواق المالية. وقد تعاون فريق الإدارة التنفيذية بشكل وثيق لسنوات عديدة لدفع التطور الاستراتيجي للمجموعة، بالإضافة إلى إعادة تنظيم الشركة الذي جرى مؤخراً باعتباره المرحلة التالية من النمو، ويتمتع فريق الإدارة التنفيذية (المؤلف من ثمانية من كبار التنفيذيين وأربعة من المدراء التنفيذيين للشركات التابعة الرئيسية) بأكثر من ٢٢٠ عام من الخبرة المشتركة والذي قاد المجموعة في تحقيق نمو كبير في السنوات الأخيرة من حيث المنتجات والخدمات والبنية التحتية.

شهد تنفيذ الخطة الاستراتيجية الخمسية ٢٠١٨م-٢٠٢٢م عدداً من الإنجازات الرئيسية، بما في ذلك التوسع إلى منتجات المشتقات المالية مع إطلاق العقود المستقبلية للمؤشرات، وتعزيز البنية التحتية للتداول في أسواق الدين، وتقديم قدرات واسعة النطاق لما بعد التداول لتتماشى المجموعة مع الأسواق الرائدة الأخرى على مستوى العالم وإنشاء مركز بيانات جديد لتمكين استمرارية الأعمال وتوفير إمكانية توافر أعلى للأنظمة الرئيسية لأعمال المجموعة.

يدعم فريق الإدارة التنفيذية مجلس إدارة يمتلك خبرة واسعة محلياً ودولياً في الأسواق المالية.

## 0-1-4-4 فرص نمو كبيرة في المستقبل

يدعم وضع المجموعة مؤشرات قوية للنمو المستمر بناءً على الخصائص الهيكلية الإيجابية التي تدعم اقتصاد المملكة، إضافة إلى العديد من المبادرات الجديدة التي أصبحت متاحة بشكل أكبر نتيجة لإعادة تنظيم الشركة الذي جرى مؤخراً والاستفادة من سجل المجموعة الحافل بتنفيذ المبادرات والمشاريع لتطوير الأعمال.

وكما تمت الإشارة إليه سابقاً، يتم دعم النمو الحالي للأعمال من خلال رؤية ٢٠٢٠ والوضع الاقتصادي المتنامي للمملكة، واللذان من المتوقع أن يؤديا معاً إلى إطلاق إصدارات جديدة من فئات الأصول ونشاط قوي للسوق المالية في المملكة.

بالإضافة إلى ذلك، حددت إدارة المجموعة المبادرات الاستراتيجية الرئيسية لكل مجال من أعمالها (على النحو المفصل في القسم (٤-٤-٢) «الاستراتيجية»)، والتي تتوقع الإدارة أنها ستزيد من تحفيز نمو المجموعة.

وتشمل المبادرات الرئيسية الجديدة على وجه الخصوص التوسع المستمر في المشتقات المالية. وقد قامت المجموعة بإطلاق مؤشر إم تي ٣٠ (العقود المستقبلية) في أغسطس ٢٠٢٠م، كما وتخطط المجموعة لإطلاق العقود المستقبلية للأسهم المفردة وخيارات الأسهم وخدمات البيانات والمؤشرات، والمقاصة في أسواق النقد، وإيرادات التقنيات الجديدة والبيانات التي تعزى إلى إطلاق شركة وامض. وترى إدارة المجموعة أن تنفيذ المرحلة التالية هذه من خطتها الاستراتيجية يمكن أن يعزز قدرات المجموعة بشكل كبير ويميز وضعها بصورة هادفة.

## 0-4-4 الاستراتيجية

لتحقيق رؤيتها ورسالتها، تعزز المجموعة الاستمرار في تنفيذ استراتيجيتها على أساس ثلاثة أهداف استراتيجية، وهي: النمو والتنوع، والتكامل، والقدرة والكفاءة. وتخطط المجموعة لتنفيذ هذه الأهداف الاستراتيجية من خلال سبعة ركائز استراتيجية، وهي: الإدراج والتداول، والمقاصة، والإيداع، ومعلومات السوق، والابتكار والرقمنة، والتوسع الاستراتيجي، والقدرات.

## 0-4-4 النمو والتنوع

تهدف المجموعة إلى تعزيز أدائها من خلال تطوير فئات الأصول والمنتجات والخدمات الحالية واستحداث فئات أصول وخدمات ومنتجات جديدة بهدف تسريع التنوع الاقتصادي والتوسع في أسواق جديدة. وفيما يخص الإدراج والتداول، فعلى سبيل المثال، تشمل المبادرات الرئيسية لشركة تداول السعودية الاستثمار في تقديم منتجات مشتقات مالية جديدة مثل العقود المستقبلية للأسهم المفردة وخيارات الأسهم لتسهيل تطوير استراتيجيات الاستثمار المبتكرة، إضافة إلى الاستمرار في تعزيز أسواق الدين وصناديق المؤشرات المتداولة. كما ستدعم عمليات الإدراج الدولية، وإعداد إطار ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، وتطوير مؤشرات الأسهم وأدوات الدين. وبالإضافة إلى ذلك، تعمل شركة مقاصة التابعة للمجموعة على توسيع خدماتها لتشمل النطاق الكامل للأوراق المالية المتداولة في السوق، إضافة إلى المنتجات التي يتم تداولها خارج المنصة وخدمات تمويل الأوراق المالية. ومن المتوقع أن ينشأ عن توسع منتجات المقاصة مصدر إيرادات إضافي إلى جانب أعمال الإدراج والتداول. وستستمر المجموعة بتقديم خدمات ذات قيمة مضافة للمصدرين والمستثمرين من خلال شركة إيداع، وهي مركز الإيداع التابع لها (على سبيل المثال، منصة الصناديق الاستثمارية المرخصة والغير متداولة، وخدمات ما بعد التداول، والربط مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية). وستركز شركة وامض التابعة للمجموعة والتي تم إنشاؤها حديثاً على توفير الحلول والتقنيات الرائدة لدعم الأعمال في قطاعات مختلفة، بهدف إضافة قيمة للمجموعة من خلال تنوع أعمالها، وتطوير جيل جديد من الحلول القائمة على التقنيات المبتكرة وتعزيز النمو المستدام، وستسعى شركة وامض إلى تحقيق ذلك من خلال عدة وسائل بما في ذلك المشاركة في مشاريع وشراكات واستثمارات جديدة مع الغير والاستحواذ على شركات قائمة تعمل في قطاعات تدعم أهدافها.

## 0-4-4 التكامل

يعد نموذج الأعمال المتكامل للمجموعة الذي يغطي خدمات الأوراق المالية عامل تمكين رئيسي لنمو الإيرادات المستدامة والابتكار. وتستفيد المجموعة من تكامل أعمالها لتوسيع قاعدة العملاء محلياً وإقليمياً ودولياً، مما سيدعم مكانة المجموعة كمركز لجذب رؤوس الأموال. فعلى سبيل المثال، تعمل المجموعة على إقامة شراكات وعلاقات مع مراكز الإيداع الدولية للأوراق المالية لتسهيل الاستثمار في السوق المالية السعودية من قبل المستثمرين الدوليين. وبالإضافة إلى ذلك، تهدف المجموعة إلى التوسع على الصعيد الإقليمي من خلال أن تصبح مركز مقاصة لأسواق ومنصات تداول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وسيؤدي ذلك إلى تقوية الروابط مع الجهات الرائدة العالمية الرئيسية في الأسواق المالية وتعزيزها. وعلاوة على ذلك، تعزز المجموعة الاستثمار في تطوير منتجات وخدمات عالية الجودة لمعلومات السوق، مثل البيانات المرجعية الشاملة والمتقدمة، ومؤشرات الأسهم وأدوات الدين، بالإضافة إلى المؤشرات الإقليمية، وذلك بهدف التسويق لسوق مالية جذابة تقدم مجموعة كبيرة من المنتجات والخدمات لجميع أنواع العملاء.

## ٣-٢-٤-٤ القدرة والكفاءة

تعتمد المجموعة على إدارتها عالية المهارة وعملياتها المرنة للحفاظ على مبدأ قائم على الابتكار والتطور في بيئة عالمية تتزايد فيها حدة المنافسة، والاستفادة من الفرص التجارية، وزيادة الكفاءة، وتقليل المخاطر. وتسعى المجموعة باستمرار، بهدف تحقيق أهدافها الاستراتيجية إلى تعزيز القدرات والكفاءات البشرية وتطوير مواردها وأنظمتها بالتعاون مع جميع أصحاب المصالح. وتشمل المبادرات الحالية للمجموعة في هذا الصدد، على سبيل المثال لا الحصر، تنفيذ برنامج ما بعد التداول. وبالإضافة إلى ذلك، ستوفر شركة وامض، وهي شركة الابتكار التقني التابعة للمجموعة المؤسسة حديثاً، خياراً استراتيجياً من خلال دفع الابتكار القائم على التقنية في الأعمال الحالية للمجموعة مع السعي لإيجاد فرص جديدة.

## 0-٤ المهام التنظيمية للمجموعة

### ١-0-٤ الوضع النظامي للشركة والشركات التابعة وفقاً لنظام السوق المالية

يجب على أي شركة ترغب في ممارسة أنشطة تداول أو إيداع أو مقاصة الأوراق المالية أن تكون مرخصة من قبل الهيئة، وذلك وفقاً لنظام السوق المالية. وكما في تاريخ هذه النشرة، فقد حصلت كل شركة من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة على التراخيص المطلوبة بموجب نظام السوق المالية. يُرجى مراجعة القسم (١٢-٥) «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية» للحصول على ملخص للتراخيص الرئيسية للمجموعة.

حصلت شركة مقاصة على ترخيص الهيئة وفقاً للوائح مراكز مقاصة الأوراق المالية. وحصلت كل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع على ترخيص الهيئة علماً بأنه لا توجد لوائح تنفيذية قائمة تنظم المتطلبات العامة لترخيص الأسواق ومراكز الإيداع كما في تاريخ هذه النشرة. ولمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٥) «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية».

ولا تعد شركة وامض ولا شركة تداول العقارية من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة لأن أنشطتهما التجارية لا تخضع لتنظيم الهيئة. أما بالنسبة للشركة، فعلى الرغم من أنها لم تعد تمارس أنشطة قابلة للترخيص اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م بسبب تحولها إلى شركة قابضة، وتأسيس شركة تداول السعودية وقيامها بخدمات الإدراج والتداول الخاصة بالمجموعة، فقد استمرت الهيئة في فرض شروط وأحكام تشغيل وحوكمة وشروط معينة على ملكية الشركة في ضوء ملكيتها للشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بشكل كامل. ولمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (٤-٢-١) «الهيكل التنظيمي» ومع ذلك، لم تفرض الهيئة أي دور تنظيمي على الشركة نفسها.

يخضع أي مقابل مالي أو غيره من عمولات تتقاضاها الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، بما في ذلك الرسوم المفروضة على الخدمات التي تقدمها، للموافقة المسبقة من الهيئة. وتقتصر الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة الرسوم والعمولات والمقابل المالي ذات العلاقة لموافقة الهيئة عليها أو طلب تغييرها. وإضافة إلى ذلك، يتعين على المجموعة، وفقاً لترتيبات بين المجموعة والهيئة، تحصيل الرسوم المستحقة للهيئة من أعضاء السوق عن عمليات التداول، وإيداعها في حساب الهيئة.

## ٢-0-٤ الدور التنظيمي

تقوم شركة تداول السعودية بدور تنظيمي بالموافقة على طلبات إدراج المُصدرين والإشراف على الكيانات المدرجة في السوق، وتعليق أنشطة التداول وفقاً لقواعد الإدراج. وبالإضافة إلى ذلك، تقوم شركة إيداع، وهي مركز إيداع الأوراق المالية التابع للمجموعة، وشركة مقاصة، وهي مركز مقاصة الأوراق المالية التابع للمجموعة، بأدوار تنظيمية معينة تتعلق بالإشراف وضمان امتثال أعضائهما للقواعد ذات العلاقة.

### ١-٢-0-٤ اقتراح القواعد وإصدارها وفقاً لنظام السوق المالية

يقترح مجلس إدارة كل شركة من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة إلى الهيئة اللوائح والقواعد والإجراءات والتعليمات اللازمة لعمل كل منهم وفقاً لنظام السوق المالية، بما في ذلك شروط ومتطلبات عضوية السوق ومركز الإيداع ومركز المقاصة ومعايير السلوك المهني التي تطبق على هؤلاء الأعضاء وموظفيهم وأعضاء مجلس إدارتها ومديريها التنفيذي وتسوية المنازعات بين الأعضاء وبين الأعضاء وعملائهم وأي قواعد وتعليمات أخرى ترى الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة ضرورتها لحماية المستثمرين من حيث توفير العدالة والكفاية والشفافية في كل ما يتعلق بشؤون السوق أو مركز الإيداع أو مركز المقاصة.

بموجب نظام السوق المالية، يقترح مجلس إدارة شركة تداول السعودية بصفتها سوق مالية مرخصة اللوائح والقواعد والتعليمات المتعلقة بـ (١) شروط إدراج وتداول الأوراق المالية، و(٢) النشر الفوري المنتظم للمعلومات المتعلقة بالصفقات المنفذة للأوراق المالية المتداولة في السوق، و(٣) التزامات مصدري الأوراق المالية والمساهمين والأعضاء بالإفصاح للسوق عن المعلومات التي تعتقد أنها ضرورية، و(٤) الإجراءات المناسبة التي تسمح لشركات الوساطة المرخص لها من غير أعضاء السوق بتنفيذ الصفقات في السوق.

وبموجب نظام السوق المالية، يقترح مجلس إدارة شركة إيداع بصفتها مركز إيداع مرخص، اللوائح والقواعد والتعليمات الخاصة بالإجراءات السليمة والفاعلة التي تضمن كفاية عمليات تسجيل الأوراق المالية المتداولة في السوق وتسويتها بصورة نظامية، وكذلك الإجراءات اللازمة لمعالجة تعثر أعضاء مركز الإيداع وتسوية الصفقات من خلال مركز الإيداع. ويجوز لشركة إيداع الاحتفاظ بحسابات لدى البنوك التجارية وفي البنك المركزي أو لدى أي جهة أخرى يوافق عليها مجلس الهيئة لأغراض عمليات الإيداع وتسوية صفقات الأوراق المالية وذلك ضمن عملياته.

كما يقترح مجلس إدارة شركة مقاصة، بصفتها مركز مقاصة مرخص اللوائح والقواعد والتعليمات الخاصة بالإجراءات السليمة والفاعلة لكفاية عملية مقاصة الأوراق المالية. ويتضمن ذلك ما يلي:

- الحقوق والالتزامات الناشئة عن عمليات تداول الأوراق المالية.
- آلية تغطية المراكز المالية الناتجة عن هذه العمليات وما يتبعها من خصم وإضافة على الحسابات المخصصة لذلك.
- إجراءات مقاصة أثمان المبيعات بعد تسويتها.

كما تتضمن الأحكام الخاصة بالضمانات والرهونات اللازمة لعملياتها، وآلية استقبالها وإدارتها وتسييلها، وإجراءات التنفيذ عليها ووسائل وإجراءات إدارة حالات تعثر أعضاء شركة مقاصة. ويجوز لشركة مقاصة الاحتفاظ بحسابات لدى البنوك التجارية وفي البنك المركزي وفي مركز الإيداع أو لدى أي جهة أخرى يوافق عليها مجلس الهيئة لغرض مقاصة الصفقات وحفظ الضمانات وإيداعها ضمن عملياتها.

كما في تاريخ هذه النشرة، تم إصدار عدد من القواعد واللوائح المتعلقة بعمليات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، ويبين الجدول التالي هذه القواعد واللوائح ونظرة عامة عن كل منها:

### الجدول (٤-٣): القواعد واللوائح الصادرة فيما يتعلق بعمليات الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة

القواعد ذات الصلة	تاريخ الاصدار	نظرة عامة موجزة
<b>القواعد واللوائح المتعلقة بشركة تداول السعودية</b>		
قواعد الإدراج	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٧-١٢٢-٣) بتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧ م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢٠٢١-٢٢١-١) بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٢٤ م)	تنظم عملية إدراج الأوراق المالية، والالتزامات المستمرة لمُصدري الأوراق المالية المدرجة، وتعليق تداول الأوراق المالية المدرجة، والغاء إدراج الأوراق المالية المدرجة.
قواعد التداول والعضوية	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٨-٨٢-١) بتاريخ ١٤٣٩/١١/١٧ (الموافق ٢٠١٨/٧/٣٠ م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢٠١٩-٥٠-١) بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٠٦ م)	تنظم العضوية في السوق والدخول إلى نظام التداول، وتسجيل المتداولين المسجلين، والإفصاح عن المعلومات من قبل أعضاء السوق، وتداول أعضاء السوق في الأوراق المالية المدرجة.
إجراءات التداول والعضوية	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٨-٨٢-١) بتاريخ ١٤٣٩/١١/١٧ (الموافق ٢٠١٨/٧/٣٠ م) والمعدلة من قبل مجلس إدارة السوق المالية السعودية (تداول)* بموجب قراره بالتعميم رقم (٢٠٢٠-١٩) بتاريخ ١٤٤٢/٠١/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/٠٣ م)	تحدد إجراءات التداول والعضوية التي يجب على أعضاء السوق والمتداولين المسجلين اتباعها للائتمثال لأحكام قواعد التداول والعضوية.
القواعد المنظمة لبيع الأوراق المالية على المكشوف	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٧-٢٨-١) بتاريخ ١٤٣٨/٠٦/١٦ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/١٥ م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢٠٢١-٢١-١) بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٢٢ م)	تحدد الإطار العام لأنشطة البيع على المكشوف فيما يتعلق بالأوراق المالية المدرجة في المملكة العربية السعودية.
إجراءات السوق ومركز الإيداع	الموافق عليها من قبل مجلس إدارة السوق المالية السعودية (تداول)* بموجب قراره رقم (٢٠١٧-٢-١) بتاريخ ١٤٣٨/٠٦/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/٢٣ م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢٠٢١-٠٣) بتاريخ ١٤٤٢/٠٦/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠١/٢٦ م)	تحدد الإجراءات الخاصة بالسوق ومركز الإيداع التي يجب اتباعها للائتمثال لأحكام قواعد السوق ذات الصلة، والتي تشمل قواعد مركز إيداع الأوراق المالية، والقواعد المنظمة لبيع الأوراق المالية على المكشوف، ولاتحة إقراض الأوراق المالية المدرجة، وإجراءات التداول، وقائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق.
قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد السوق	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٢-١٧-٢) بتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٩ م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢٠٢١-٢٢-١) بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٢٤ م)	توفر قائمة بالمصطلحات المعرفة المستخدمة في قواعد السوق.
إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة وفقاً لقواعد الإدراج	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٩-١٠-١) بتاريخ ١٤٤٠/٠٥/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٣٠ م)	توضح هذه الإجراءات آلية تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة، وفقاً للمادة ٣٨ والمادة ٣٦ من قواعد الإدراج، في أي من الحالات التالية: ١- تعليق التداول المؤقت بناءً على طلب المُصدر. ٢- عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة. ٣- عند تضمين تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي. ٤- عند صدور قرار من الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله، وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
إجراءات تداول أسهم الشركات المدرجة المعلق تداولها خارج المنصة	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٩-١٠-١) بتاريخ ١٤٤٠/٠٥/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٣٠ م)	تحدد آلية تداول أسهم الشركات المدرجة خارج المنصة في حال تعليق تداولها وفق أحكام قواعد الإدراج.
قواعد تداول وعضوية المشتقات	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢٠١٩-١٣٧-٢) بتاريخ ١٤٤١/٠٤/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٩ م)	تنظم العضوية في سوق المشتقات، والدخول إلى نظام تداول المشتقات، وتسجيل متداولي المشتقات المسجلين، وإفصاح أعضاء سوق المشتقات عن المعلومات للسوق؛ وتداول أعضاء سوق المشتقات في منتجات المشتقات المدرجة.

القواعد ذات الصلة	تاريخ الاصدار	نظرة عامة موجزة
<b>القواعد واللوائح المتعلقة بشركة تداول السعودية</b>		
إجراءات تداول وعضوية المشتقات	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢-١٣٧-٢٠١٩) بتاريخ ١٢/٤/١٤٤١هـ (الموافق ٩/١٢/٢٠١٩م).	تحدد الإجراءات التي يجب على أعضاء سوق المشتقات ومتداولي المشتقات المسجلين اتباعها للائحة لأحكام قواعد تداول وعضوية المشتقات والإجراءات المتبعة من قبل السوق بشأن منتجات المشتقات المدرجة.
<b>القواعد واللوائح الخاصة بشركة إيداع</b>		
قواعد مركز إيداع الأوراق المالية	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (٢-١٧-٢٠١٢) بتاريخ ٠٨/٠٦/١٤٣٣هـ (الموافق ٤/٢٩/٢٠١٢م) والمعدلة بموجب القرار رقم (٢-٧-٢٠١٨) بتاريخ ٠١/٠٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠١٨م)	تنظم أنشطة مراكز الإيداع بما في ذلك تحديد شروط العضوية ومتطلباتها وكذلك إجراءات (١) إيداع الأوراق المالية؛ و(٢) تسوية المعاملات ومقاصتها؛ و(٣) تسجيل قيود ملكية الأوراق المالية؛ و(٤) فتح الحسابات وأنواع الحسابات الخاصة.
لائحة إقراض الأوراق المالية المدرجة	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (١-٢٨-٢٠١٧) بتاريخ ١٦/٠٦/١٤٣٨هـ (الموافق ١٥/٠٣/٢٠١٧م) والمعدلة بموجب القرار رقم (١-٢١-٢٠٢١) بتاريخ ١٠/٠٧/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٢/٠٢/٢٠٢١م)	تنظم إطار عمل أنشطة اقتراض وإقراض الأوراق المالية فيما يتعلق بالأوراق المالية المدرجة في المملكة العربية السعودية.
ضوابط ومتطلبات مركز الإيداع الخاصة بشهادات الإيداع المُصدرة وفقاً لتعليمات إصدار شهادات الإيداع خارج المملكة	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (١-٨٦-٢٠٢٠) بتاريخ ١٩/١/١٤٤٢هـ (الموافق ٧/٠٩/٢٠٢٠م).	تحدد ضوابط ومتطلبات مركز الإيداع الخاصة بشهادات الإيداع المُصدرة خارج المملكة.
إجراءات التعامل مع حسابات المركز في حال توقف عضو الحفظ أو اعترامه التوقف عن ممارسة أعماله	الموافق عليها من مجلس الهيئة بموجب قراره رقم (١-١٠٥-٢٠١٩) بتاريخ ٠٢/٠٢/١٤٤١هـ (الموافق ١/١٠/٢٠١٩م).	تحدد آلية التعامل مع حسابات مركز الإيداع والأوراق المالية المودعة فيها في حال توقف عضو الحفظ أو اعترامه التوقف عن ممارسة أعماله.
لائحة حسابات تجميع الأوامر	الموافق عليها من الهيئة بموجب القرار رقم (١-٧-٢٠١٨) بتاريخ ٠١/٠٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠١٨م).	تنظم فتح حسابات تجميع الأوامر وإدارتها.
التعليمات الخاصة بمراكز إيداع الأوراق المالية الدولية	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (١-٥٧-٢٠٢١) بتاريخ ٢٢/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢١م).	تنظم علاقات ربط مراكز الإيداع للأوراق المالية الدولية مع مركز الإيداع.
<b>القواعد واللوائح الخاصة بشركة مقاصة</b>		
قواعد مركز مقاصة الأوراق المالية	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (١-١٣٧-٢٠١٩) بتاريخ ١٢/٠٤/١٤٤١هـ (الموافق ٩/١٢/٢٠١٩م).	تنظم عضوية المقاصة ودخول أعضاء المقاصة إلى مركز المقاصة، والأعضاء غير المرخص لهم بالمقاصة ودخولهم إلى مركز المقاصة، والإفصاح عن المعلومات من أعضاء المقاصة إلى مركز المقاصة، وآثار تعثر مركز المقاصة أو أي من أعضائه، والعلاقة بين العملاء وأعضاء المقاصة وحقوقهم والتزاماتهم الناشئة عن وثائق المقاصة.
إجراءات المقاصة	الموافق عليها من الهيئة بموجب قرارها رقم (١-١٣٧-٢٠١٩) بتاريخ ١٢/٠٤/١٤٤١هـ الموافق ٩/١٢/٢٠١٩م	تحدد إجراءات مقاصة المشتقات التي يجب على أعضاء المقاصة اتباعها للائحة لأحكام قواعد مركز مقاصة الأوراق المالية.
* الاسم النظامي للشركة قبل إعادة التنظيم، عندما كانت تدير وظائف السوق. وتجدر الإشارة أنه وافق مجلس إدارة الشركة على هذه الإجراءات وفقاً لتفويض صادر عن الهيئة بموجب القرار رقم (١-٢٨-٢٠١٧) وتاريخ ١٦/٠٦/١٤٣٨هـ (الموافق ١٥/٠٣/٢٠١٧م).		

## ٤-٢-٠-٤ التنفيذ والإشراف والإنفاذ

تقوم شركة تداول السعودية بالدور التنظيمي الرئيسي المتمثل في مراجعة طلبات إدراج الأوراق المالية في السوق واعتمادها وفقاً لقواعد الإدراج. ويشمل ذلك إدراج الأوراق المالية كجزء من عمليات الطرح العام الأولي، وإصدار أسهم حقوق أولية، وإصدار الرسالة، وتحويل الديون، وإدراج أسهم جديدة من فئة سبق إدراجها. وتشمل المهام الإضافية لشركة تداول السعودية وفقاً للوائح التنفيذية الصادرة من الهيئة مراجعة الإفصاحات أو التقارير المنشورة من قبل المُصدرين المُدرجين في السوق لضمان الامتثال لمتطلبات الإفصاح، والإشراف على امتثال المُصدرين لفترات الحظر التي تفرضها قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتعليق تداول الأوراق المالية خلال ظروف معينة وفقاً لقواعد الإدراج والموافقة على انتقال عمليات إدراج المُصدرين من نمو- السوق الموازية إلى السوق الرئيسية.

ولضمان الالتزام باللوائح التنفيذية الصادرة من الهيئة وقواعد الإدراج، يجوز لشركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة إجراء عمليات تفتيش- بالتنسيق مع الهيئة- وطلب الوثائق والمعلومات ذات الصلة من أعضاء كل من السوق ومركز الإيداع ومركز المقاصة. كما يجوز لشركة تداول السعودية أن تطلب من الأشخاص الخاضعين لقواعدها القيام بأنشطة معينة أو الامتناع عن القيام بها وأن تطلب منهم تعيين مستشارين مستقلين (وفقاً للمعايير التي تحددها شركة تداول السعودية) للتحقق من التزامهم بأحكام قواعد الإدراج وقواعد التداول والعضوية وأي قواعد أخرى ذات علاقة.

ووفقاً لقواعد مركز إيداع الأوراق المالية، يجب تقديم جميع طلبات العضوية في مركز إيداع الأوراق المالية إلى شركة إيداع والتي تخضع لموافقتها. وقد تطلب شركة إيداع من أعضائها اتخاذ إجراءات معينة أو الالتزام بمتطلبات معينة لحماية مصالح المستثمرين والسوق. وبالإضافة إلى ذلك، تتحمل شركة إيداع مسؤولية التحقق من جميع حقوق الملكية على الأوراق المالية المتداولة في السوق وتسجيلها بالإضافة إلى التعمدات والالتزامات الأخرى المتعلقة بها. وتستخدم البيانات المدخلة في السجلات النهائية لشركة إيداع كدليل قاطع وإثبات للملكية وغيرها من حقوق على الأوراق المالية.

ووفقاً لقواعد مركز مقاصة الأوراق المالية، يجب على شركة مقاصة التأكد من امتثال أعضائها للمتطلبات التي تحددها الهيئة. ويجب أن تجري عمليات مراجعة وتدقيق سنوية ووضع إجراءات شفافة وعادلة فيما يتعلق بتعليق العضوية وإلغائها والسماح بالانسحاب الاختياري من العضوية. ويتعين على شركة مقاصة أيضاً وضع القواعد والإجراءات المتعلقة بالضمانات وحيازة الأصول لأعضاء المقاصة.

### ٤-٢-٥-٣ ترتيبات أخرى مع الهيئة

تقوم الهيئة حالياً بدعم جهود الشركة لتطوير السوق المالية والتسويق لها، وذلك بموجب قرار الهيئة رقم (٣-٢-٢٠١٩) وتاريخ ١/٥/٤٤٠هـ (الموافق ١٧/١٩/٢٠١٩م)، ويسري هذا الترتيب لمدة خمس (٥) سنوات ما لم تتخذ قرار الهيئة إيقاف استمرار الدعم متى ما دعت الحاجة إلى ذلك. وفقاً لهذا الترتيب، تقوم هيئة السوق المالية بتقديم الدعم المالي للشركة عن طريق خفض الرسم السنوي التي تتقاضاه الهيئة من الشركة، وذلك بهدف تمكينها من تنفيذ مبادرات تطوير السوق المالية السعودية والترويج لها بمبلغ لا يتجاوز ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وفقاً للآلية المحددة في قرار الهيئة المشار إليه أعلاه.

### ٤-٢-٥-٤ التعامل مع تعارض المصالح المحتمل الناتج عن إدراج الشركة في إحدى شركاتها التابعة (شركة تداول السعودية)

حيث أن الشركة تقدمت بطلب إلى شركة تداول السعودية (إحدى شركاتها التابعة) للموافقة على إدراج أسهمها في السوق الرئيسية لديها، مما قد ينظر إليه على أنه يتطوّر على تعارض للمصالح فيما يتعلق بإجراءات إدراج الشركة والالتزامات النظامية المستمرة التي تفرضها شركة تداول السعودية على الشركة بعد إدراجها.

ترى الشركة أن هيكلها ووظائفها التنظيمية وتسلسلها الإداري يعالج احتمالية حدوث تعارض في المصالح، وذلك بالنظر إلى أن جميع طلبات الإدراج التي يتم تقديمها إلى شركة تداول السعودية تتم مراجعتها والنظر فيها من قبل الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص («إدارة الإشراف والترخيص»)، وهي إدارة مستقلة في الشركة وتساند بشكل عام الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة في وظائفها الإشرافية والتنظيمية. ولمزيد من المعلومات عن مهام ومسؤوليات إدارة الإشراف والترخيص، يرجى مراجعة القسم (٤-١٦-١١) «الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص» من هذه النشرة.

كما أن إدارة الإشراف والترخيص -فيما يتعلق بجميع المسائل التنظيمية بما في ذلك مراجعة طلبات الإدراج والالتزامات المستمرة على الشركات المدرجة- ترفع أعمالها مباشرة إلى لجنة مستقلة للسياسات والإشراف والتي تم تشكيلها من قبل مجلس إدارة شركة تداول السعودية («لجنة السياسات والإشراف») لتولي الإشراف على جميع المسائل التنظيمية وإصدار القرارات بشأنها وذلك بناء على توصيات إدارة الإشراف والترخيص. وقد تم تشكيل لجنة السياسات والإشراف بما يضمن استقلاليتها عن عمليات الشركة وإدارتها التنفيذية ومجلس إدارتها (وذلك بحسب ما هو موضح أدناه). وتجدر الإشارة إلى أنه قبل تأسيس شركة تداول السعودية كانت لجنة السياسات والإشراف مشكلة من قبل الشركة (أي، شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً) وكانت تعمل وفق قواعد عمل خاصة بها، إلا أنه تم إلغاء هذه اللجنة وتم بدلاً عنها تأسيس لجنة من قبل كل شركة من الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة، بما في ذلك لجنة خاصة بشركة تداول السعودية والتي تم تشكيلها من قبل مجلس إدارتها. ويجري العمل حالياً على إعداد قواعد عمل خاصة بكل لجنة والمتوقع أن يتم اعتمادها قبل نهاية عام ٢٠٢١م، وإلى ذلك الحين، سيتم استخدام القواعد الخاصة باللجنة الملغية كمرجع للاستئناس به فيما يتعلق بصلاحيات اللجنة وحوكمتها.

وتشمل صلاحيات لجنة السياسات والإشراف صلاحيات تنظيمية وإشرافية معينة على المصدرين والأعضاء بما في ذلك على سبيل المثال دراسة توصيات الإدارة في شأن طلبات الإدراج وتعليقه وإلغائه وطلبات التغيير في رأس المال المصدر واتخاذ القرارات في شأنها والإشراف على تطبيقها والنظر في التقارير المتعلقة بمخالفات أحكام قواعد الإدراج. كما تنظر لجنة السياسات والإشراف في حالات تعارض المصالح الفعلية والمحتملة بين مسؤوليات شركة تداول السعودية التنظيمية والإشرافية ومصالحها الأخرى. ترتبط اللجنة بمجلس إدارة شركة تداول السعودية بحكم أنها مشكلة من قبله ولكنها تعمل بشكل مستقل عنه وعن الإدارة التنفيذية في المجموعة باعتبار أن قراراتها المتعلقة بالمسائل التنظيمية تعد نهائية، أو خاضعة لموافقة الهيئة في بعض الحالات، ولا تخضع لموافقة مجلس الإدارة، وذلك باستثناء ما يصدر عن اللجنة بشأن قواعد ولوائح السوق إذ يتم الرفع بها لمجلس شركة تداول السعودية لاقتراحها للهيئة للموافقة عليها وذلك وفقاً للإجراء المنصوص عليه في نظام السوق المالية.

وتتألف لجنة السياسات والإشراف من أربعة (٤) أعضاء، من ضمنهم ثلاثة أعضاء خارجيين ومستقلين لا يملكون أي مناصب في المجموعة (سواء كأعضاء في مجلس إدارتها أو كموظفين)، وبالتالي لن يتأثر هؤلاء الأعضاء بالطلب المقدم من الشركة بصفته مساهماً في شركة تداول السعودية، والعضو الرابع هو الرئيس التنفيذي للمجموعة (المهندس خالد الحصان)، إلا أن الرئيس التنفيذي للمجموعة يتمتع عن التصويت أو المشاركة في قرارات لجنة السياسات والإشراف التي أصدرتها أو سنصدها فيما يتعلق بالشركة (بصفته شركة مدرجة) (سواء المتعلقة بالطلب أو الالتزامات المستمرة) وذلك لتجنب أي احتمالية تعارض للمصالح.

وبالإضافة إلى ذلك، تجدر الإشارة إلى أن الإجراءات المتبعة لمراجعة طلب الإدراج هي إجراءات موضوعية، حيث تعتمد إجراءات إصدار الموافقة على الالتزام بالمتطلبات المنصوص عليها في قواعد الإدراج. وبشكل عام فإن شركة تداول السعودية تمارس مهامها التنظيمية (سواء المتعلقة بطلبات الإدراج أو بالالتزامات المستمرة) وفقاً لقواعد ولوائح وسياسات مفصلة (ويشمل ذلك بعض السياسات التي تم الاتفاق عليها مع الهيئة)، إذ تحد هذه القواعد واللوائح والسياسات من السلطة التقديرية لشركة تداول السعودية عند اتخاذ القرارات المتعلقة بالشركات المدرجة، مما سيؤدي بطبيعة الحال إلى تقليل احتمالية تأثير تعارض المصالح المحتمل في القرارات المتخذة بشأن الشركة بصفته شركة مدرجة.



## ٦-٤ منتجات المجموعة وخدماتها

تقدم المجموعة مجموعة كبيرة من منتجات وخدمات الأوراق المالية للمشاركين في السوق وتعمل كحلقة وصل تربط المستثمرين بالمُصدرين في السوق السعودية. وتتماشى أنشطة المجموعة بشكل وثيق مع التطور الكبير للسوق المالية السعودية وتدعم تحقيق الأهداف الاستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠، والتي تشمل زيادة مساهمة القطاع الخاص في الاقتصاد، وجذب المزيد من الاستثمار الأجنبي وتنمية قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة. وقد طورت المجموعة منتجاتها وخدماتها الحالية بما يتماشى مع الطلب المتزايد للسوق المالية السعودية وتواصل مراقبة وتطوير منتجاتها وخدماتها مع زيادة الطلب عليها من قبل المشاركين في السوق.

تقدم المجموعة منتجات وخدمات الأوراق المالية، والتي تشمل الإدراج، والتداول، والتسوية، والمقاصة وبيانات السوق والمؤشرات وخدمات الحفظ والتسجيل للأوراق المالية المتداولة والغير متداولة، وخدمات ما بعد التداول (الرهن، وإدارة الجمعيات العامة، والتصويت الإلكتروني، وإجراءات الشركات، وتوزيع الأرباح وغيرها) وحلول السوق وحلول تقنية المعلومات الأخرى.

في عام ٢٠٢٠م، حققت المجموعة إيراداتها بشكل أساسي من الخدمات المرتبطة بقيمة التداول (حوالي ٧٣٪)، بالإضافة إلى مساهمات كبيرة أخرى من خدمات الإدراج (حوالي ٧٪) وخدمات الإيداع والتسجيل (حوالي ١٠٪)، وخدمات معلومات السوق (حوالي ١٠٪). وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، حققت المجموعة إيراداتها بشكل أساسي من الخدمات المرتبطة بقيمة التداول (حوالي ٧٨٪)، بالإضافة إلى مساهمات كبيرة أخرى من خدمات الإدراج (حوالي ٦٪) وخدمات الإيداع والتسجيل (حوالي ٩٪)، وخدمات معلومات السوق (حوالي ٧٪).

### ١-٦-٤ خدمات الإدراج

تدير المجموعة من خلال شركة تداول السعودية السوق المنظمة الوحيدة في المملكة، وتوفر منصة لتداول الأوراق المالية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة والمنشآت المتوسطة والكبيرة من خلال سوقين (السوق الرئيسية ونمو-السوق الموازية). وبالإضافة إلى ذلك، توفر السوق منصة لمجموعة كبيرة من المنتجات الأخرى، بما في ذلك الصكوك والسندات وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة، والمشتقات المالية.

وقد حققت خدمات الإدراج ما يقارب من ٧٪ من إجمالي إيرادات المجموعة لعام ٢٠٢٠م وحوالي ٦٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وتعتبر المجموعة خدمات الإدراج بمثابة مساهمة مهمة لأعمالها الأخرى، وذلك لأن عمليات الإدراج هي نقطة الدخول إلى السوق، والتي تساعد على توفير إيرادات إضافية من خلال خدمات التداول والتسجيل والمقاصة والتسوية الخاصة بالمجموعة.

وفي الفترة من ٢٠١٨م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم إدراج ١١٧ إصداراً لأوراق مالية في السوق، تضمنت ٣٧ إصداراً للأسهم و٧٦ إصداراً للصكوك والسندات و٢ إصدارات لصناديق المؤشرات المتداولة وإصدار واحد لصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة. وفي الفترة من ١ يناير ٢٠١٨م إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ المبلغ الذي تم جمعه من عمليات الطرح العام الأولي في السوق ١٢٥.٥ مليار ريال سعودي (والذي يشمل ١٤.٤ مليار ريال سعودي تم جمعه من خلال التخصيص الإضافي الذي حصل في الطرح العام الأولي لشركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية))، بالإضافة إلى ١٠.٥ مليار ريال سعودي من خلال إصدارات أسهم الحقوق الأولية في السوق الثانوية. وارتفع إجمالي القيمة السوقية للأوراق المالية المدرجة في السوق من ١.٩ تريليون ريال سعودي كما في تاريخ ٢١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٩.٧ تريليون ريال سعودي اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

ويعتبر فريق الإدراج ذو أهمية كبيرة في المجموعة، حيث يقدم خدمات الإدراج بشكل شامل. وتركز فرق مدراء العلاقة وخدمات المُصدرين من ضمن فريق الإدراج على جذب مُصدرين جدد إلى السوق من خلال مجموعة من الأصول، بما في ذلك الأسهم، وأدوات الدين وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة والصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة. ويضم فريق الإدراج مجموعة من مديري العلاقات يركز على العملاء ويسوقون لعمليات الإدراج في السوق لجميع أحجام الشركات وكافة القطاعات ويتواصلون بشكل حيوي مع منظومة المستشارين الماليين والشركات الراغبة في الإدراج. وفي عام ٢٠٢٠م، أجرى فريق مدراء العلاقة أكثر من ٨٢٠ زيارة للشركات. وبالإضافة إلى ذلك، طور فريق الإدراج أدوات متطورة للتواصل مع العملاء وإبلاغهم بفرص الإدراج، من خلال أداة تيسق تربط المُصدرين المحتملين بالمستشارين الماليين وأداة لتقييم جاهزية عمليات الإدراج، بالتعاون مع شركة إرنست يونغ، والتي تصدر تقييمًا موجزاً لجاهزية الإدراج للمُصدرين المحتملين. كما يبذل فريق الإدراج جهوداً للتواصل مع الجهات الخارجية تهدف إلى جذب المُصدرين الدوليين إلى السوق.

كما يبحث فريق الإدراج باستمرار عن طرق لتعزيز كيفية تفاعل المُصدرين مع السوق، وذلك بمجرد أن يصبحوا جزءاً من المُصدرين في السوق. وكجزء من هذه الجهود، يمتلك فريق الإدراج استراتيجية مخصصة لتطوير علاقات المستثمرين بالتعاون مع جمعية علاقات المستثمرين في الشرق الأوسط مع التركيز على الارتقاء بالمنظومة السعودية لعلاقات المستثمرين. وبالإضافة إلى ذلك، يبحث فريق الإدراج عن طرق لتحسين اللوائح والأسواق المالية الأولية والثانوية في المملكة، ومن الأمثلة على ذلك إدخال عمليات الإدراج المباشر في نمو-السوق الموازية في ٢٠٢٠م. كما ساعد فريق الإدراج كجزء من مشاركته الحكومية المستمرة، في إطلاق برنامج يضم حوالي ٢٠ محفز حكومياً لجعل الإدراج أكثر جاذبية للشركات، مع توقع إضافة المزيد من الحوافز في المستقبل.

تتكون أسواق الأسهم لدى المجموعة من السوق الرئيسية التي تستهدف الشركات المتوسطة والكبيرة، بالإضافة إلى السوق الموازية («نمو») والتي تفرض متطلبات إدراج أكثر مرونة، والمخصصة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة. وتم إعداد قواعد الإدراج ومتطلبات الإنضمام ذات الصلة لكلا السوقين بالتعاون مع الهيئة لتوفير معايير إنضمام مناسبة لتلبية احتياجات المُصدرين مع اختلاف أحجامهم وأوضاعهم وتلبية خططهم التمويلية.

يساعد التعاون بين شركة تداول السعودية وشركة إيداع في مجال الإدراج من تسهيل الإدراج المتبادل مع الأسواق الأخرى مثل سوق أبوظبي للأوراق المالية وشركة البحرين للمقاصة من خلال اتفاقيات إيداع الأوراق المالية التي تم إبرامها في عام ٢٠١٩م. وتسهل هذه الاتفاقيات تبادل المعلومات والبيانات ذات الصلة بالمعاملات التي يقوم بها الأعضاء والمستثمرون عبر أسواقهم، بالإضافة إلى عمليات نقل الأوراق المالية وتحديث سجلات ملكية الأوراق المالية فيما يتعلق بعمليات الإدراج المتبادل للكيانات المدرجة في كل سوق.

## 1-1-7-6-1 السوق الرئيسية

السوق الرئيسية هي عبارة عن منصة نظامية للتداول تشرف عليها الهيئة من خلال مجموعة فعالة من متطلبات وقواعد الإدراج الخاصة بالموافقة على طلبات الطرح والإدراج والالتزامات المستمرة. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم إدراج ١٨٥ شركة و ١٧ صندوق من صناديق استثمار عقارية متداولة وستة صناديق مؤشرات متداولة وصندوق واحد من صناديق الاستثمار المغلقة و٧٣ عملية إدراج جديدة للصكوك والسندات في السوق الرئيسية بقيمة سوقية إجمالية تبلغ ٩,٧ تريليون ريال سعودي. ويتم تصنيف الشركات المصدرة المدرجة ضمن ٢١ قطاع صناعي وفقاً للمعيار العالمي لتصنيف القطاعات.

وتعد الأوراق المالية المدرجة مؤهلة لضمها إلى المؤشرات الدولية (مثل مؤشر إم إس سي آي ومؤشر فوتسي ومؤشر إس أند بي ومؤشرات الأسواق الناشئة)، وفقاً لمنهجية المؤشر وقواعد مقدمي خدمات المؤشرات. ويشمل المصدرون الذين تم إدراجهم في السوق الرئيسية من خلال طروحات عامة أولية منذ ٢٠١٨م (من بين مصدرين آخرين) صندوق جدوى ريت السعودية، وسويكوب وابل ريت، وشركة لجام للرياضة، وصندوق الخبير ريت، وشركة عطاء التعليمية، وشركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية)، وشركة المراكز العربية، ومجموعة مستشفيات د. سليمان الحبيب الطبية، وذيب لتأجير السيارات، وشركة أملاك العالمية للتمويل العقاري، وشركة بن داود القابضة، وشركة الخريف لتقنية المياه والطاقة والشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات.

## 2-1-7-6-2 نمو - السوق الموازية

تم تصميم نمو-السوق الموازية، كمنصة بديلة للشركات للاكتتاب العام وإدراج أوراقها المالية في السوق، وهي مخصصة للشركات التي لا تفي بمتطلبات السوق الرئيسية للوصول إلى تمويل من خلال إدراج الأسهم، أو التي تلي متطلبات السوق الرئيسية ولكن لا تزال تفضل إدراج أوراقها المالية في نمو نظراً لمتطلباتها الأكثر مرونة. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، يوجد سبع شركات مدرجة في سوق نمو في خمسة قطاعات، بقيمة سوقية إجمالية تبلغ ١١,٩ مليار ريال سعودي.

بالإضافة إلى ذلك، تعتبر نمو السوق الأولى في المنطقة التي تتيح «خدمة الإدراج المباشر» (وتعني الوصول المباشر إلى سوق نمو من خلال إدراج الأسهم دون إجراء اكتتاب أولي) وقد تمت أربع عمليات إدراج من هذا القبيل منذ بدء العمل بذلك في النصف الثاني من عام ٢٠٢٠م. ومن المتوقع أن يشهد عام ٢٠٢١م مزيداً من عمليات الإدراج المباشرة. وإضافة إلى ذلك، يمكن للشركات المدرجة في نمو أن تنتقل إلى الإدراج في السوق الرئيسية عند استيفاء الشروط الخاصة بالسوق الرئيسية. ففي عام ٢٠١٩م، انتقلت خمس شركات إلى السوق الرئيسية، وفي عام ٢٠٢٠م، انتقلت ثلاث شركات أخرى إلى السوق الرئيسية.

وتشمل الشركات التي قامت بالإدراج المباشر من خلال نمو منذ عام ٢٠١٨م (من بين شركات أخرى) وشركة أسمنت الرياض وشركة وطني للحديد والصلب وشركة مصنع فاش فاش للمواد الغذائية وشركة أبناء محمد حسن الناقل والشركة الوطنية لصناعة الأسمدة الكيماوية وشركة مجمع المركز الكندي الطبي العام وشركة بنان العقارية وشركة توزيع الغاز الطبيعي.

## 2-7-6-2 خدمات التداول النقدي

## 1-2-7-6-4 نظرة عامة

تقوم شركة تداول السعودية بتطوير مجموعة كبيرة من خدمات التداول من خلال إدارة التداول النقدي، والتي تُعد من الوظائف والأعمال الأساسية لشركة تداول السعودية ومصدر رئيسي لإيراداتها. وعلى مستوى المجموعة، ساهمت خدمات إدارة التداول النقدي بجزء كبير من إجمالي الإيرادات التشغيلية (شكلت خدمات التداول حوالي ٣٨٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م).

تستفيد جميع أنواع الأوراق المالية المدرجة في السوق من خدمات التداول. وتقدم إدارة التداول النقدي خدمات التداول إلى ٢٢ عضواً معتمداً في السوق، والذين يشكلون عملاءها الرئيسيين. وعلى مدار الخمس سنوات الماضية، بذلت الشركة جهداً كبيراً لتعزيز السوق المالية وتطويره بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية كجزء من تحقيق ركيزة أساسية من برنامج تطوير القطاع المالي ضمن إطار خطة رؤية المملكة ٢٠٣٠ لتأسيس سوق مالية متقدمة. وستؤدي الزيادة في عدد الأوراق المالية المدرجة القابلة للتداول وأنواعها إلى توفير منتجات وخدمات إضافية لإدارة التداول النقدي ليقم تقديمها إلى المشاركين في السوق المالية. وقامت السوق بزيادة عمليات الطرح في مجال الصناديق المتداولة من خلال إدراج ٦ صناديق المؤشرات المتداولة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وإدراج أول صندوق من صناديق الاستثمار المغلقة المتداولة في عام ٢٠٢١م. واعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، هناك ٢٤ صندوقاً متداولاً مدرجاً في السوق، بما في ذلك ١٧ صندوقاً للاستثمار العقارية المتداولة، و٦ صناديق المؤشرات المتداولة، وصندوق واحد من صناديق الاستثمار المغلقة.

يتألف المستثمرون في السوق من الأفراد السعوديين والمؤسسات السعودية ومستثمرين دول مجلس التعاون الخليجي والمستثمرين الأجانب (بما في ذلك المستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الاستراتيجيين الأجانب والمستفيدين بموجب اتفاقيات المبادلة والمستثمرين الأجانب غير المقيمين). ويختلف حق المستثمر بالتداول حسب السوق، حيث يستطيع المستثمرون الأجانب غير المقيمين الاستثمار -حسب دليل المستثمر الأجنبي في الأوراق المالية السعودية الصادر من الهيئة- في نمو وسوق أدوات الدين (بحيث لا تطبق متطلبات المستثمرين الأجانب المؤهلين)، بينما تنطبق المتطلبات المختلفة على الاستثمارات في الأسواق الأخرى. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، امتلكت المؤسسات السعودية ٨٨,٦٪ من الأوراق المالية المتداولة في السوق، بينما يمتلك الأفراد السعوديون ٨٪ والمستثمرون الأجانب ٤,٣٪.

ولا تزال السيولة في السوق منبثقة بالدرجة الأولى من فئة المستثمرين الأفراد (الأفراد السعوديين). ومع ذلك، فقد زاد تنوع قاعدة المستثمرين من حيث نشاط التداول وحصص الملكية، وتحديداً مع زيادة مشاركة الشركات وصناديق الاستثمار والهيئات الحكومية ذات العلاقة بالجهود المبذولة لإضفاء الطابع المؤسسي على السوق. وقد شكل المستثمرون السعوديون الأفراد ٨٧٪ من متوسط القيمة المتداولة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، مقارنة بـ ٧٤٪ في عام ٢٠٢٠م، و٦٣٪ في عام ٢٠١٩م، و٧٨٪ في عام ٢٠١٨م. وتُعزى النسبة المتبقية من متوسط القيمة المتداولة خلال تلك الفترات بدرجة كبيرة إلى المستثمرين السعوديين من المؤسسات (٥٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢١م، و١٨٪ في عام ٢٠٢٠م، و١٢٪ في عام ٢٠١٩م، و١٣٪ في عام ٢٠١٨م) والمستثمرين الأجانب (٦٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢١م، و٧٪ في عام ٢٠٢٠م، و٢٢٪ في عام ٢٠١٩م و٧٪ في عام ٢٠١٨م).

ساهمت التطورات في زيادة كفاءة السوق، فعلى سبيل المثال، تم توسيع حدود تذبذب الأسعار اليومية في السوق الرئيسية من +/- ١٠٪ لثلاثة الأولى فقط من تداول الأوراق المالية الجديدة إلى +/- ٢٠٪ وتم تطبيق حدود تذبذب ثابتة بنسبة +/- ١٠٪. وتم تطبيق هذا التغيير أيضاً على مستوى السوق لجميع الأوراق المالية المدرجة في نمو. ويوفر هذا التغيير مرونة إضافية لتسعير الأوراق المالية بناءً على العرض والطلب في السوق، مع الحفاظ على حماية المستثمرين. كما تم تغيير متطلبات الحد الأدنى لحجم الصفقات المتفاوض عليها من المتطلب السابق البالغ مليون ريال سعودي إلى نظام أكثر مرونة ينطبق على الأسهم وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة، والذي يأخذ في الاعتبار خصائص سيولة الأوراق المالية ذات العلاقة. وتم اعتماد نظام من أربع مستويات على أساس متوسط قيمة التداول اليومي للأوراق المالية ذات العلاقة على مدى الستة أشهر الماضية. ويتراوح الحد الأدنى للحجم من ٥ مليون ريال سعودي للأوراق المالية الأكثر سيولة إلى ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للأوراق المالية الأقل سيولة.

## ٢-٢-٦-٤ التداول في أسواق الأسهم

ينقسم سوق الأسهم لدى شركة تداول السعودية إلى سوقين: السوق الرئيسية ونمو-السوق الموازية. بلغت القيمة المتداولة للأسهم في السوق الرئيسية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة) ٢,٠٨٧,٨ مليار ريال سعودي في ٢٠٢٠م، مقابل ٨٨٠,١ مليار ريال سعودي في ٢٠١٩م و ٨٧٠,٩ مليار ريال سعودي في ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت القيمة المتداولة للأسهم في السوق الرئيسية ١,٣٣٩,٣ مليار ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٨٢٥,٢ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق.

وقد بلغ حجم التداول في السوق الرئيسية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة) ٧٩,٣ مليار سهم في ٢٠٢٠م، مقابل ٣٣,٨ مليار سهم في ٢٠١٩م و ٣٨,١ مليار سهم في ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ حجم التداول في السوق الرئيسية ٤٢,٦ مليار سهم مقارنة ب ٢٨,٧ مليار سهم خلال نفس الفترة في العام السابق.

ويبلغ متوسط قيمة التداول اليومي في السوق الرئيسية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة) ٨,٣ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بمبلغ ٣,٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ومبلغ ٣,٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ متوسط قيمة التداول اليومي في السوق الرئيسية مبلغ ١٠,٧ مليار ريال سعودي مقارنة ب ٦,٦ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق.

ويبلغ متوسط قيمة التداول اليومي في السوق الرئيسية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة) ٣١٦ مليون سهم في عام ٢٠٢٠م مقابل ١٣٥,٢ مليون سهم تم تداولها خلال عام ٢٠١٩م و ١٥٢,٨ مليون سهم تم تداولها خلال عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ متوسط قيمة التداول اليومي في السوق الرئيسية (بما في ذلك صناديق الاستثمار العقارية المتداولة) ٣٤١,١ مليون سهم مقارنة ب ٢٢٠,٢ مليون سهم خلال نفس الفترة في العام السابق.

يعد النمو في القيمة المتداولة السنوية مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة نشاط المستثمرين الأفراد بالإضافة إلى زيادة القيمة السوقية للمُصدرين، وزيادة عمليات الإدراج والطرح مثل إصدارات أسهم حقوق الأولية. وأدخلت المجموعة مؤخراً تحسينات تنظيمية تتعلق بأدوات التداول مثل خدمات البيع على المكشوف وإقراض واقتراض الأوراق المالية. ومن المتوقع أن تؤدي هذه التحسينات والعديد من التطورات الأخرى في السوق مثل التحسينات الهيكلية لنظام التداول، وإدخال صانعي السوق والخدمات المساعدة للمتداولين ذوي التردد العالي إلى زيادة السيولة في السوق.

بلغت القيمة المتداولة للأسهم في نمو-السوق الموازية ٧,١١٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بمبلغ ٢,٢٧٩,٨ مليون في عام ٢٠١٩م ومبلغ ٤١٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت القيمة المتداولة للأسهم في نمو-السوق الموازية ٤,٨٤٢,٢ مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٢,٧٥٨,٣ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق.

بلغ متوسط قيمة التداول اليومي في نمو-السوق الموازية بلغ ٢٨,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بمبلغ ٩,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ومبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ متوسط قيمة التداول اليومي في نمو-السوق الموازية بلغ ٣٨,٧ مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٢٢,١ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة في العام السابق.

وتم تنفيذ تحسينات متعددة على مستوى السوق منذ إطلاقها في عام ٢٠١٧م بالتعاون مع الهيئة لزيادة سيولة السوق المالية وعمقه. ومن المتوقع أن يؤدي إدخال آليات تعزيز السيولة، مثل إطار عمل صنع السوق إلى جانب زيادة عدد عمليات الإدراج، إلى زيادة السيولة مستقبلاً. وتعد قصص نجاح ٨ من الشركات المدرجة التي أكملت فترة السنتين وانتقلت بعد ذلك إلى الإدراج في السوق الرئيسية من العوامل المحركة الأساسية للسيولة السوقية في نمو-السوق الموازية.

## ٣-٢-٦-٤ التداول في الصناديق

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ عدد صناديق المؤشرات المتداولة المدرجة في السوق ٦ صناديق. وقد أدى ذلك إلى جانب تنوع الأصول المدارة (في الماضي، كانت صناديق المؤشرات المتداولة المدرجة في السوق تقتصر على مجموعة من الأوراق المالية للأسهم فقط)، إلى زيادة القيمة المتداولة في عام ٢٠٢٠م مقارنة بالفترة السابقة. وبلغت القيمة المتداولة لصناديق المؤشرات المتداولة المدرجة في السوق ٢,٥ مليار ريال سعودي في ٢٠٢٠م مقابل ١,٦ مليار ريال سعودي في ٢٠١٩م و ١,٢ مليار ريال سعودي في ٢٠١٨م. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت القيمة المتداولة لصناديق المؤشرات المتداولة المدرجة في السوق ١,٦ مليار ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٧٩٢ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة من العام السابق.

يملك مدير الصناديق مجموعة واسعة النطاق من الأصول المدارة التي قد يتتبعها مؤشر صناديق المؤشرات المتداولة، مثل أدوات الدين (كالصكوك الحكومية) والسلع (كالدذهب)، وذلك من خلال عرض منتجات واسعة النطاق في السوق بالإضافة إلى الإصلاحات التنظيمية، ومن خلال البنية التحتية الجديدة لمرحلة ما بعد التداول الخاصة بالمجموعة، من المتوقع أن تمهد التحسينات الهيكلية الطريق لبيئة إدراج وتداول أكثر جاذبية لمديري الصناديق وأمناء الحفظ وصناع السوق.

## ٤-٢-٦-٤ التداول في أدوات الدين

يتألف سوق أدوات الدين حالياً من صكوك وسندات الشركات والحكومة، والتي تهدف إلى تزويد القطاعين العام والخاص بمنصة لتلبية احتياجات التمويل. وفي سوق أدوات الدين، سجلت قيم التداول نمواً كبيراً في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بالمستويات المنخفضة نسبياً في السنوات السابقة، حيث بلغت القيمة المتداولة لهذا العام ٣٧,٥ مليار ريال سعودي، مقارنة بـ ٥,١ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م و٠,٦ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. بلغت قيمة التداول لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ١٩,٦ مليار ريال سعودي مقابل ١٦,٨ مليار ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

ومن خلال إدراج السندات الحكومية للمملكة في عام ٢٠١٨م، استفادت السوق من دخول المتعاملين الأوليين للإصدارات الحكومية، مما أدى إلى زيادة السيولة في السوق بشكل كبير، إلى جانب تحسينات متعددة على مستوى السوق بالتعاون مع مختلف أصحاب المصلحة الحكوميين مثل البنك المركزي السعودي ووزارة المالية والهيئة. وفي سوق الدين، ألغت الهيئة القيود على المستثمرين الأجانب بحيث يمكنهم الآن الوصول مباشرة إلى سوق الدين دون الحاجة لدخول بصفة مستثمر اجنبي مؤهل. وتماشياً مع برنامج تطوير القطاع المالي في إطار رؤية ٢٠٣٠، يتم التخطيط للعديد من التطويرات والتحسينات في سوق أدوات الدين في المستقبل.

نفذت شركة تداول السعودية أيضاً العديد من التطويرات التقنية لتسهيل التداول في سوق الصكوك والسندات، وزيادة حجم المعلومات والبيانات المتاحة للجمهور وتحسين جودتها. وبالإضافة إلى ذلك، قامت شركة تداول السعودية بآتمة عملية بث أسعار الصكوك وأدوات الدين من قبل المتعاملين الأوليين، والتي تهدف إلى توفير عملية إدخال أوامر سلسلة. وألغت المجموعة أيضاً تعليق التداول في الصكوك والسندات الحكومية للشركات المدرجة قبل سداد القسائم.

ونتيجة هذه التحسينات، أعلنت فوتسي راسل في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م عن انضمام المملكة العربية السعودية إلى مؤشر للسندات الحكومية في الأسواق الناشئة اعتباراً من شهر أبريل ٢٠٢٢م. وبالإضافة إلى ذلك، من المتوقع أن تساهم منتجات مثل سوق اتفاقيات إعادة الشراء أيضاً بتحفيز نمو سوق أدوات الدين، بالإضافة إلى العديد من التحسينات الهيكلية لنظام التداول.

## ٥-٢-٦-٤ تداول المشتقات المالية

إضافة إلى التداول في الأسهم والصناديق المتداولة وأدوات الدين، يعمل السوق بشكل حيوي على تطوير تداول المشتقات المالية. ويعتبر سوق المشتقات المالية سوقاً ناشئة تم إطلاقها في الربع الثالث من عام ٢٠٢٠م وتم تطويرها بما يتماشى مع أهداف برنامج تطوير القطاع المالي في إطار رؤية ٢٠٣٠. وقد أتاح إطلاق السوق الاستخدام الشفاف لأدوات إدارة المخاطر، والتي أصبحت أكثر أهمية للمستثمرين العالميين. وتعتقد الإدارة أن اعتماد الوسطاء الرائد في المملكة العربية السعودية بشكل مبكر على أدوات إدارة المخاطر يشير إلى وجود إمكانية كبيرة لنمو سوق المشتقات في المملكة.

اتباع أول منتج للمشتقات المالية وهو العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠، الذي يستند إلى مؤشر تم تطويره بالتعاون مع مؤشر إم إس سي آي، وتتبع معايير دولية وكان متاحاً للتداول من قبل جميع أنواع العملاء المستثمرين.

وبشكل عام، تخطط شركة تداول السعودية لمراقبة سوق تداول المشتقات المالية عن كثب وتطويره وإدخال منتجات جديدة في ظل تطور السوق المالية السعودية من خلال توقع مستويات تطور المستثمرين إضافة إلى مستويات الطلب من المستثمرين. وستساهم التحسينات المستمرة في الإطار التنظيمي في المزيد من عمليات إطلاق المنتجات، مثل عقود الخيارات للمؤشرات والأوراق المالية المفردة، والتي من المخطط إطلاقها في المستقبل.

كما ساهمت شركة تداول السعودية في إيجاد حلولاً مبتكرة لأعضائها ومستثمريها. فعلى سبيل المثال، أطلقت يوركس بالتعاون مع شركة تداول السعودية العقود المستقبلية للمؤشرات على مؤشر إم إس سي آي للمملكة العربية السعودية في الربع الثاني من عام ٢٠١٩م، والتي يتم تداولها في يوركس، مما يدل على التزام المجموعة بتوفير مجموعة كبيرة من الخيارات لقاعدة مستثمريها العالميين الأجانب قبل إطلاق سوق المشتقات المالية في المملكة في الربع الثالث من ٢٠٢٠م.

## ٦-٢-٦-٤ الأعضاء

توفر شركة تداول السعودية لأعضائها إمكانية الوصول إلى السوق المالية، وتتألف أعضائها من الوسطاء الذين يستوفون الشروط المحددة في قواعد التداول والعضوية الصادرة من شركة تداول السعودية واللوائح ذات الصلة الصادرة من الهيئة من وقت لآخر. ويدفع أعضاء السوق رسوماً أولية لمرة واحدة قدرها ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي ورسوماً سنوية قدرها ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ عدد أعضاء السوق ٢٢ عضواً. ويدفع أعضاء سوق المشتقات رسوماً أولية لمرة واحدة قدرها ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي ورسوماً سنوية قدرها ١٠,٠٠٠ ريال سعودي. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ عدد أعضاء تداول المشتقات في السوق ٨ أعضاء.

## ٧-٢-٦-٤ الأداء

منذ بداية عملياتها في السوق في عام ٢٠٢٠م وحتى تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم تداول ما يقارب ٤١٧ عقداً من العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ (العقود المستقبلية) بقيمة تتجاوز مبلغ ٤٩ مليون ريال سعودي. وفي النصف الأول من عام ٢٠٢١م، تم تداول ١٦٥ من العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ بقيمة تتجاوز مبلغ ٢١ مليون ريال سعودي.

## ٣-٦-٤ معلومات السوق

إلى جانب خدمات الإدراج والتداول، تقدم شركة تداول السعودية أيضاً مجموعة متنوعة من منتجات وخدمات معلومات السوق للمشاركين المحليين والدوليين في السوق من خلال قسم المؤشرات وبيانات السوق، ويتكون نطاق عملاؤها من المؤسسات المالية الدولية إلى المؤسسات المالية الإقليمية والمحلية. وتمثل خدمات معلومات السوق التي تقدمها شركة تداول السعودية والتي يتم توفيرها من قبل قسم بيانات السوق ما يقارب ١٠٪ من الإيرادات في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٧.٤٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ١-٣-٦-٤ العملاء

كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك شركة تداول السعودية ١٩٢ عميلاً وشركيين استراتيجيين لخدمات معلومات السوق - شركة إم أس سي أي وشركة أي إتش إس ماركيت. يتم تضمين هذه الخدمات في ثلاثة مجالات رئيسية: بيانات السوق (٨٩ عميلاً، من بينهم ٥٨ من موزعي بيانات و٣١ من الأشخاص المرخص لهم)، والبيانات المرجعية (٩٦ عميلاً، من بينهم ٢٧ من مديري الصناديق و٥٩ مصدرًا)، وخدمات المؤشرات (٧ عملاء، من بينهم ٦ من مقدمي خدمات المؤشرات ومدير أصول واحد). ومن الأمثلة على عملاء المجموعة بلومبرغ وإم إس سي أي وفاكتست وفوتسي راسل وأي إتش إس ماركيت.

## ٢-٣-٦-٤ المنتجات

تتبع المنتجات المقدمة للعملاء نماذج أعمال متنوعة مصممة وفقاً لوضع المشاركين في السوق المستهدفة، وتتضمن على سبيل المثال وصول الفرد الشهري إلى معلومات التداول والتراخيص السنوية لبيانات السوق وخدمات البيانات المرجعية من خلال التراخيص والاشتراكات وحلول المؤشرات من إنشاء المؤشر وحتى نشر مؤشر خاص على موقع السوق.

أطلقت المجموعة، في عام ٢٠١٩م، مؤشر إم تي ٣٠ (الذي تم تطويره بالتعاون مع شركة مؤشر إم إس سي أي)، والذي يضم الآن ما يقارب من ٣٠ سهماً من أكبر الأسهم المدرجة في السوق بناءً على القيمة السوقية للأسهم المتداولة لدى الجمهور، مع مراعاة سيولتها وجاذبيتها للمستثمرين الدوليين. ويمكن أن يختلف عدد الأسهم المكونة للمؤشر بين ٢٥ و ٣٥ سهماً حسب أوضاع السوق. وقد كان هذا المؤشر علامة فارقة في تطوير المنتجات المالية للمجموعة واستُخدم لاحقاً كأصل أساسي لإنشاء العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ للعقود المستقبلية في عام ٢٠٢٠م، وهو أول منتج مشتقات في المملكة، مما يؤكد على قوة المجموعة في تقديم منتجات تحفيزية عبر نطاق خدمات السوق المالية (انظر أيضاً إلى القسم (٤-٦-٢-٥) «تداول المشتقات المالية») للحصول على مزيد من المعلومات). وتم أيضاً إضافة بيانات مؤشر إم تي ٣٠ إلى موجز بيانات السوق المقدمة لعملاء المجموعة الآخرين.

وبالإضافة إلى ذلك، طورت السوق بالتعاون مع شركة أي إتش إس ماركيت وهي الشركة الرائدة عالمياً في تحليلات وحلول المعلومات، سلسلتين من المؤشرات المرتبطة بالدين. ولمزيد من التفاصيل بشأن الاتفاقيات التي تحكم العلاقة بين شركة أي إتش إس ماركيت والمجموعة، يرجى مراجعة القسم (١٢-٦-٢) «ملخص الاتفاقيات الجوهرية» من هذه النشرة. والمؤشر الأول هو مؤشر العملة المحلية يركز على الحكومة وهو «سلسلة مؤشرات ايبوكس تداول للصكوك الحكومية بالريال السعودي»، والذي ينقسم إلى مؤشرات فرعية متطورة. أما المؤشر الثاني فهو مؤشر مرجعي أوسع نطاقاً مقوم بالعملة المحلية وهو «مؤشر ايبوكس تداول للصكوك وأدوات الدين الحكومية بالريال السعودي». ويوفر كلا المؤشرين للمستثمرين والمشاركين الآخرين في السوق رؤية لأداء الصكوك والسندات السعودية. ويمكن استخدامهما من قبل مديري المحافظ، سواء النشطين منهم أو غير النشطين، لقياس المحافظ الاستثمارية والمخاطر نيابة عن عملائهم. وقد يشمل المؤشر ذلك البنوك المتعاملة، ومُصدري صناديق المؤشرات المتداولة، وشركات الاستثمار المشتركين، والموردين التابعين لأطراف خارجية. وتوفر صناديق المؤشرات المتداولة والصناديق المشتركة، التي تتكون من مجموعة من الصكوك و/أو السندات وسيلة فعالة من حيث التكلفة وتقليل المخاطر للاستثمار في سوق الدين السعودي. وتستند المؤشرات إلى قواعد تنظيمية وتتسم منهجية المؤشر بالشفافية.

## ٣-٣-٦-٤ الأداء

بلغ متوسط عدد المستخدمين الشهري في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ٢٢٩,٧٦٦ مستخدم، وارتفع إجمالي متوسط المستخدمين الشهري إلى ٣٤٨,٩٥١ مستخدم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود سبب هذه الزيادة الناتجة إلى زيادة متوسط المستخدمين الخاصين شهرياً.

## ٤-٦-٤ خدمات التسوية والإيداع

تقدم المجموعة من خلال شركة إيداع وهي مركز إيداع الأوراق المالية التابع للمجموعة، خدمات التسوية والحفظ والإيداع والتسجيل للأوراق المالية المدرجة وغير المدرجة. وبالإضافة إلى خدماتها الأساسية، تقدم شركة إيداع أيضاً العديد من الخدمات الإضافية، مثل معالجة إجراءات الشركات، وخدمات الإصدار، وخدمات اجتماعات الجمعيات العامة، وتوزيع المدفوعات، ومجموعة كبيرة من خدمات إعداد التقارير. وفي السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، شكلت إيرادات شركة إيداع ما يعادل ٤٧٪ تقريباً من إجمالي إيرادات المجموعة مقارنة بما يعادل ٥٠٪ و ٥١٪ تقريباً في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، على التوالي. بالنسبة للأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ارتفعت هذه النسبة إلى ما يعادل ٤٩٪ تقريباً.

## ١-٤-٦-٤ المنتجات والخدمات

تعد شركة إيداع ركيزة أساسية لاستراتيجية المجموعة الحالية والمستقبلية، حيث تقدم منتجات ما بعد التداول عالية القيمة عبر أربع مجموعات خدمات رئيسية، وهي: التسوية، والحفظ، والإيداع، والتسجيل. ويتم تحديد نماذج الأسعار بناءً على الخدمة ذات الصلة التي يتم تقديمها وتتراوح من رسوم الخدمات غير المتكررة (على سبيل المثال، الخدمات المتعلقة بالتسوية، والحفظ، وإجراءات الشركات، والرهن، والتحويلات، واقتراض الأوراق المالية وإفراضها، وإدارة اجتماعات الجمعيات العامة، وتقارير سجل الأسهم) إلى الاشتراكات العادية (أي التسجيل الأساسي، وخدمات الحفظ المستقل والعضوية المستقلة).

تقدم شركة إيداع خدمات لمجموعة كاملة من الأوراق المالية المدرجة في السوق، فضلاً عن الأوراق المالية غير المدرجة. كما تقدم شركة إيداع خدمات بالشراكة مع أمناء الحفظ من خلال منصة «نظام تداولاتي»، والتي من خلالها يمكن للوسطاء أو أمناء الحفظ التصويت نيابة عن المستثمرين، مما يسهل اجتماعات الجمعيات العامة. وتشمل أنواع الأوراق المالية التي تتعامل معها شركة إيداع الأسهم وأدوات الدين (الصكوك والسندات) وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة وصناديق الاستثمار.

يهدف تسليط الضوء على نقاط القوة في عروضها التقنية، تمت مراجعة عدد من خدمات شركة إيداع في عام ٢٠٢٠م لمواجهة التحديات الناتجة عن جائحة كوفيد-١٩، مع الاستمرار في الالتزام بالمتطلبات التي حددتها الهيئة. وفي هذا السياق، أصدرت الهيئة تعليمات بتعليق الحضور للجمعيات العامة للشركات المدرجة في السوق وقبول عقدها افتراضياً. ولمواكبة الوضع الجديد، تم تطوير نظام ذكي ليشمل نظاماً للحضور الإلكتروني وتمديد وقت التصويت الإلكتروني ليستمر حتى انتهاء اجتماع الجمعية العامة. وعلاوة على ذلك، تم عقد ٣٦١ اجتماعاً للجمعيات العامة بصورة افتراضية باستخدام خدمة التصويت الإلكتروني في عام ٢٠٢٠م، وتم تحسين طريقة تقديم التقارير والإخطارات المتعلقة بعقد اجتماعات الجمعيات العامة لتنفيذها بنجاح. ونظراً لضرورة الحد من الاتصال المباشر بين الأشخاص، كان من الضروري التعامل إلكترونياً مع متطلبات التوقيع وختم الوثائق من قبل الشخص المرخص له، مما تطلب أيضاً استخدام البريد الإلكتروني للعملاء لتأكيد الإجراءات.

استمر تقديم المزيد من الابتكارات بعد الاستجابة الأولية لجائحة كوفيد-١٩ من خلال إدخال تحسينات على آلية التصويت كاستحداث نظام التصويت الجزئي على سبيل المثال. وفي الحالات التي تتم فيها إدارة الاستثمارات المؤسسية من قبل أكثر من مدير أصول، فإنه يسمح بتقسيم أصواتهم بين العديد من الأفراد عند التصويت لكل مدير.

بالإضافة إلى ذلك، قدمت شركة إيداع خدمة لتوزيع الأرباح بهدف تسهيل عملية توزيع الأرباح من خلال نظام تداولاتي. وقد وفرت هذه الخدمة العديد من الفوائد للمساهمين، مثل الحفاظ على السرية والحصول على تقارير دقيقة من خلال النظام وتوحيد الإجراءات ودفع الضريبة للمساهمين غير المقيمين. كما تم تعزيز القيمة المقدمة لمُصدري الأوراق المالية من خلال التوزيع السريع للأرباح على المساهمين.

ساهمت شركة إيداع أيضاً في تعزيز سوق الدين بالتعاون مع المركز الوطني لإدارة الدين من خلال إدخال العديد من التحسينات على بنيتها التحتية لمواصلة خدمات الإصدار مع أفضل الممارسات الدولية. كما بدأت شركة إيداع العمل على توسيع شبكتها من خلال إقامة علاقات مع مراكز الإيداع للأوراق المالية الإقليمية والدولية لتسهيل وصول المستثمرين إلى السوق السعودية وتوسيع قاعدة عملائها.

وبالاستناد إلى النطاق الحالي لخدمات التسوية والإيداع التي تقدمها شركة إيداع، ترى المجموعة وجود إمكانية لتوسيع نطاق الخدمات للسوق المحلية وربما تحقيق إيرادات إضافية من الخدمات المقدمة بالفعل في الوقت الراهن. وعلاوة على ذلك، تعتقد المجموعة أن لديها فرصاً إضافية لتقديم الخدمات للمستثمرين المؤسسيين الأجانب والدوليين، بما في ذلك خدمات الصناديق، والعلاقات مع مراكز الإيداع للأوراق المالية الدولية والإقليمية، وتسييل البيانات وإدارة الضمانات. كما وافقت شركة إيداع على تقديم خدمة اتفاقيات إعادة الشراء المبسطة لتسهيل معاملات الضمان المتعلقة باتفاقيات إعادة الشراء.

## ٢-٤-٦-٤ الأداء

قامت شركة إيداع في عام ٢٠٢٠م بمقاصة وتسوية ٧٧,١ مليون عملية تداول، مقارنة بـ ٢٨,٥ مليون عملية تداول في عام ٢٠١٩م و ٢٥,١ مليون عملية تداول في عام ٢٠١٨م. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ إجمالي عدد عمليات المقاصة والتسوية في إيداع ٥٢,٦ مليون عملية تداول. وبلغت الأصول المحفوظة ٩,٨٠٠ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، مقارنة بمبلغ ٩,٥٥٥ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت الأصول المحفوظة ١٠,٤٧٣ مليار ريال سعودي.

## ٥-٦-٤ خدمات المقاصة

تدير المجموعة، من خلال شركة مقاصة التابعة لها، مركز المقاصة الوحيد في المملكة، حيث تقوم بأعمال مقاصة الأوراق المالية وتشكل إحدى الركائز الأساسية لتطوير السوق المالية في برنامج تطوير القطاع المالي في إطار رؤية ٢٠٣٠. وتعد شركة مقاصة عبارة عن كيان يعمل كوسيط بين طرفين في عملية تداول، حيث يمثل دور البائع أمام المشتري ودور المشتري أمام البائع. وكان إنشاء مركز للمقاصة خطوة أساسية إذا أرادت المجموعة التقدم في تطوير منتجات وخدمات جديدة. وتتمثل استراتيجية شركة مقاصة في إدخال آليات جديدة في السوق لتقليل مخاطر ما بعد التداول وتوفير إدارة مركزية لإدارة المخاطر. كما ستنفذ مقاصة الصفقات على أساس متعدد الأطراف مما سيقبل من قيمة المدفوعات وتحويلات الأوراق المالية وعددها. وسيتميز مركز المقاصة، كميزة مالية واقتصادية محتملة لضمان الكفاءة وإدارة المخاطر، أكثر من ٨٠٪ من قيمة النقد والأوراق المالية مجتمعة بعد التداول، والتي يمكن استخدامها من قبل السوق لخلق قيمة إضافية وتعزيز السيولة الإجمالية، إضافة إلى إدخال مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات للسوق كمنتجات المشتقات المتداولة وخدمات ما بعد التداول.

على الرغم من أن شركة مقاصة تأسست في الأصل في عام ٢٠١٨م، إلا أنه كان لا بد من سن قوانين وقواعد وإجراءات جديدة للمقاصة قبل أن تبدأ شركة مقاصة بمزاولة أعمالها. وكان لا بد من وضع الهيكل التنظيمي للكيان الجديد وإسناد المسؤوليات والإجراءات إلى وحدات العمل.

ونتيجة لهذه التطورات، أصبحت شركة مقاصة مركز مقاصة مؤهل بموجب قرار الهيئة رقم ١-٥-٢٠٢٠ بتاريخ ١٧/٠٥/١٤٤١هـ الموافق ١٢/٠١/٢٠٢٠م، مما سمح لها بمقاصة الأوراق المالية في السوق المالية السعودية. ويتم إطلاق خدمات المقاصة لفئات الأوراق المالية المختلفة المدرجة في السوق بطريقة مرحلية، حيث بدأت بالعقود المستقبلية للمؤشرات (العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠) في عام ٢٠٢٠م، والأسهم وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة والصكوك والسندات والعقود المستقبلية للأسهم المفردة متوقعة في المستقبل ويجري التخطيط لطرح منتجات سوق مشتقات إضافية على المدى المتوسط (منتجات عقود مستقبلية وعقود الخيارات). وفي الوقت ذاته، تخطط شركة مقاصة لتوسيع عروض منتجاتها بشكل أكبر لتشمل منتجات التداول خارج المنصة، فضلاً عن التوسع الإقليمي من خلال أن تصبح مركز مقاصة لأسواق ومنصات تداول أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

ستقدم شركة مقاصة مجموعة كاملة من الخدمات المتعلقة بأعمال مركز المقاصة المركزي، بما في ذلك حفظ المراكز للمشتقات، وإدارة التسوية التي تدعم المعالجة الفورية، وإدارة الحسابات، وإدارة المخاطر، وخدمات ما بعد التداول (إدارة التداول بما في ذلك تصحيحات تفاصيل الصفقة، ومتوسط سعر الصفقة ووظائف تقسيم الصفقة، وترتيبات التخلي/التلقي، ونقل المراكز، وما إلى ذلك)، وإدارة الضمانات، وإعداد التقارير.

## ١-0-٦-٤ أعضاء المقاصة

ستستفيد شركة مقاصة كجزء من استراتيجية النمو الخاصة بالمجموعة، من علاقات العضوية القائمة وستعمل على توسعتها لتشمل البنوك التي تعمل في المملكة، بالإضافة إلى توسيع حجم خدمات المقاصة وعدد أعضاء السوق. وتقدم شركة مقاصة فئتين من فئات العضوية بهدف توفير المرونة اللازمة بحيث يتمكن أعضاء المقاصة من اختيار الفئة التي تناسب أعمالهم على نحو أفضل:

- يُرخص لأعضاء المقاصة المباشرة القيام بمقاصة الأوراق المالية التي قاموا بتداولها بصفتهم أعضاء في السوق، بما في ذلك الأوراق المالية المتداولة لحسابهم الخاص ولحساب عملائهم.
- يُرخص لأعضاء المقاصة العامة القيام بمقاصة الأوراق المالية نيابة عن عميل واحد أو أكثر، بما في ذلك الأعضاء غير المرخص لهم بالمقاصة (أي أعضاء السوق فقط، والذين قد يبرمون اتفاقيات مع أعضاء المقاصة العامة لأغراض المقاصة). ويمكنهم أيضاً مقاصة الأوراق المالية التي قاموا بتداولها لحسابهم الخاص إذا كانوا أعضاء في السوق.

ومن بين أعضاء المقاصة، تم اعتماد ٩ أعضاء لإجراء مقاصة سوق المشتقات و٢٦ عضو لمقاصة السوق النقدية، ويعتمد ذلك على الاستعداد الفني.

## ٢-0-٦-٤ نموذج التسعير والإيرادات

كما في تاريخ هذه النشرة، تستند إيرادات شركة مقاصة على الرسوم المفروضة على منتجات العقود المستقبلية للمؤشرات المتداولة في السوق فقط (والتي تتكون بشكل أساسي من رسوم مقاصة قدرها ١٠ ريالاً سعودية لكل عقد متداول، ورسوم تسوية قدرها ٣٠ ريال سعودي لكل عقد تتم تسويته في تاريخ انتهائه، و ٦٠ ألف ريال سعودي كرسوم للعضوية الأولية، و ٣٠ ألف ريال سعودي كرسوم للعضوية السنوية). وتقوم شركة مقاصة حالياً بمقاصة جميع منتجات المشتقات المتداولة في السوق ومن المتوقع أن تقوم بتوسعة أعمال المقاصة في المستقبل لتشمل جميع أنواع الأوراق المالية المتداولة في السوق. ومن المتوقع أن يؤدي تفعيل خدمات المقاصة للأسهم وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة والصكوك والسندات والعقود المستقبلية للأسهم المفردة إلى زيادة إيرادات المجموعة على المدى المتوسط وإيجاد مصدر دخل إضافي ومهم للمجموعة بجانب خدمات التداول والإدراج.

يمكن تصنيف هيكل الرسوم الحالي لشركة مقاصة إلى أربع فئات تتكون من (١) الرسوم الأساسية (العضوية ورسوم المقاصة)، و(٢) رسوم خدمات ما بعد التداول (تصحيح الصفقات، والتخلي/التلقي، ونقل المحافظ، وخدمات إعداد التقارير الإضافية، وما إلى ذلك)، و(٣) رسوم المعالجة الاستثنائية (إيداع الضمانات المتأخرة، وطلبات الهامش، ومعالجة الإيداعات الخاطئة، وإجراءات المقاصة التي تتم بالنيابة) و(٤) رسوم إدارة الضمانات (فوائد الحسابات بالريال السعودي ورسوم السحب والتحويل). ومن بين فئات الرسوم هذه، حققت شركة مقاصة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفي فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م جميع إيراداتها إلى حد كبير من الرسوم الأساسية. وترى المجموعة إمكانات كبيرة لمزيد من النمو في خدمات المقاصة وخدمات ما بعد التداول وإدارة الضمانات، والتي تتوقع المجموعة أن تتحقق تدريجياً مع تطور السوق والبدء في الاستفادة من الإمكانيات الكاملة للخدمات المقدمة.

## ٣-0-٦-٤ الأداء

قامت شركة مقاصة منذ بداية عملياتها في ٢٠٢٠م وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بمقاصة أكثر من ٤١٧ عقداً من العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٢٠، بقيمة تزيد عن ٤٩ مليون ريال سعودي. وفي النصف الأول من عام ٢٠٢١م، تم تداول ١٦٥ من العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٢٠ بقيمة تتجاوز مبلغ ٢١ مليون ريال سعودي. وبالإضافة إلى ذلك، احتفظت شركة مقاصة في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بأكثر من ١٩ مليون ريال سعودي كضمانات خاضعة للإدارة لضمانات سوق المشتقات كتأمينات نقدية. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت التأمينات النقدية ١٤ مليون ريال سعودي.

## ٦-٦-٤ الابتكار في حلول تقنية المعلومات وحلول السوق الأخرى

تهدف المجموعة من خلال شركتها التابعة، شركة وامض، إلى استخدام التقنيات الحديثة والبيانات في تطوير السوق المالية السعودية وتعزيز النمو الاقتصادي للمساهمة في تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة وامض في تطوير حلول قائمة على الابتكار، وتقديم حلول ديناميكية مناسبة للشركات، والمساهمة في تطوير السوق المالية السعودية من خلال ابتكار منتجات وخدمات حديثة.

يتمحور تركيز شركة وامض على الحلول والتقنيات الرائدة للقطاع المالي والقطاعات الأخرى، مما يضيف قيمة لجميع المشاركين في السوق والفئات المستهدفة. كما تسعى شركة وامض إلى خلق قيمة إضافية للمجموعة من خلال توسيع نطاق أهدافها، وتويع قطاع أعمالها، وتطوير جيل جديد من الحلول القائمة على التقنيات المبتكرة وتعزيز النمو المستدام للمجموعة.

وستساهم شركة وامض أيضاً في دعم أعضاء السوق لتعزيز عمليات الطرح الخاصة بهم من خلال توفير البيانات والحلول التقنية لضمان حصول المستثمرين على منتجات مطورة باستمرار، وتوفير بنية تحتية تقنية متطورة تدعم منتجات السوق المالية وشركات التقنية المالية ومنتجاتها، وغيرها من مجالات الاهتمام بفئات مختلفة من المستثمرين.

وستعمل شركة وامض أيضاً بمثابة حاضنة أعمال من خلال تحديد وتطوير خدمات وحلول جديدة عبر أربع ركائز تغطي سلسلة القيمة للسوق المالية بأكملها، بما في ذلك المصدرين والمستثمرين والمشاركين في السوق والتقنية الداعمة.

وتتوقع المجموعة أن تكون قادرة من خلال النموذج التشغيلي لشركة وامض على تغطية دورة التطوير الكاملة لتقنية المعلومات وحلول السوق المبتكرة والسماح بزيادة المرونة في تحقيق فوائد هذه التطورات من خلال المساهمة في توسيع نطاق المفاهيم المحددة أو ضم منتجات أو خدمات لإحدى الشركات التابعة للمجموعة أو عن طريق فصلها وضمها إلى شركة جديدة تؤسس لهذا الغرض. وتسعى شركة وامض على المدى الطويل والمتوسط إلى تطوير المنتجات بالإضافة إلى الاستفادة من وضع المجموعة من خلال عدد من المبادرات، والتي تشمل - على سبيل المثال وليس الحصر - ما يلي: (أ) تطوير قطاعات جديدة في السوق وزيادة التداولات وزيادة مستوى السيولة، (ب) الاستفادة من مركز بيانات المجموعة لتوفير المساحة للمشاركين في السوق وغير السوق، (ج) التعاون مع شركة إيداع وذلك الاستفادة من وتطوير منصة توزيع الأموال التابعة لها لإضافة خدمات رقمية بالكامل، (د) الاستفادة من بيانات المجموعة التي من المتوقع أن تكون أكبر مصدر للإيرادات على المدى المتوسط إلى المدى الطويل.

## ٧-٤ محفظة الاستثمار

تقوم المجموعة باستثمار أموالها التي تزيد عن متطلباتها التشغيلية قصيرة الأجل في محفظة استثمارية (بلغ حجمها ٢,٣ مليار ريال سعودي كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢١م)، في الغالب في صناديق السيولة بنسبة (٩٢,٠٩٪)، والصناديق العقارية (٢٩,٢٩٪)، وصكوك الدين بنسبة (الحالية ٤,٢٨٪ وغير الحالية ٢,٣٥٪).

## ٨-٤ التقنية والبنية التحتية لتقنية المعلومات

تعتمد عمليات المجموعة بشكل كبير على تقنية المعلومات ولا يمكن التقليل من أهمية توفير المعلومات في الوقت المناسب وبشكل دقيق. ولذلك، ترتبط استراتيجية تقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة ارتباطاً وثيقاً باستراتيجية الشركة، كما أن كل مبادرات تقنية المعلومات مدمجة في الركائز الاستراتيجية للشركة وقد تم تصميمها لتؤدي دوراً رئيسياً كعامل من عوامل تمكين المجموعة بقيام بأعمالها.

تتبنى إدارة تقنية المعلومات بالمجموعة أحدث التقنيات وأفضل الممارسات للمساهمة في نجاح المجموعة من خلال الاستثمار المركز والتأكد من المحافظة على أعلى مستوى من الموثوقية وتقديم الخدمات. ولم يشهد نظام التداول للمجموعة أي انقطاعات كبيرة في توفر أعماله كما ترى المجموعة بأنها تتمتع بقدرة كبيرة على دعم النمو المستقبلي لأعمالها. بالإضافة إلى ذلك، أثبت نظام تقنية المعلومات للمجموعة أنه يتسم بالمرونة وبقابلية التطوير، حيث نجح في تحقيق زيادة كبيرة في التداولات والأوامر والمشاركين في السوق والمُصدرين المُدرجين مع توافر إمكانيات كبيرة لتسهيل النمو في المستقبل.

كان للشراكات الاستراتيجية مع المشاركين العالميين الرائدة مثل شركة ناسداك أثر إيجابي في تطوير تقنية المعلومات في المجموعة. وقد أتاح ذلك للمجموعة مواءمة أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بها مع البورصات العالمية الأخرى من خلال إدخال تقنيات جديدة.

## ٨-٤-١ نظرة عامة على التقنية الرئيسية وخدمات تقنية المعلومات

### ٨-٤-١-١ برنامج ما بعد التداول

أطلقت الشركة هذا المشروع وهو من أهم المبادرات في تاريخها، وذلك لدراسة التحسينات اللازم إجرائها فيما يتعلق بالخدمات المقدمة في مرحلة ما بعد التداول. والغرض من ذلك هو تقليل المخاطر من خلال الاعتماد على المبادئ العالمية ورفع الكفاءة، ودعم منصات التداول المختلفة بشكل يتناسب مع توسع نطاق عمل السوق المالية وبما يتماشى مع التطورات المحلية في القطاع المالي بشكل عام وفي السوق المالية بشكل خاص. ويشمل هذا المشروع نطاقات عمل متعددة تغطي جميع الجوانب المتعلقة بالسوق المالية ويهدف إلى تمكين نموذج التشغيل المستهدف لبرنامج ما بعد التداول وتفعيله، بما في ذلك إنشاء شركة إيداع وشركة مقاصة والتنسيق مع الجهات المنظمة والرقابية (أي، هيئة السوق المالية والبنك المركزي السعودي) لإجراء تحسينات على الإطار التنظيمي لتحديث النظام الحالي والقواعد والوائح المعمول بها لتلبية احتياجات نموذج التشغيل المستهدف لهذا البرنامج.

ويهدف البرنامج إلى تمكين مجموعة من المكونات الرئيسية، ومنها التسوية المؤجلة (T+2)، وإدارة الرهون والضمانات، والتسليم مقابل تسوية الدفعات، ومراقبة الحفظ، بيع الأوراق المالية على المكشوف، وإفراض الأوراق المالية والعديد من التحسينات الأخرى التي تُتيح مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات. تم تطوير هذا البرنامج بشكل أساسي لاستبدال نظام الإيداع والتسوية الحالي (Equator) وتقديم نظام مقاصة جديد للتعامل مع عمليات مقاصة الأوراق المالية ذات الصلة التي تتطلب أيضاً تكامل وتطوير لأنظمة الأخرى ذات الصلة والبنية التحتية وقواعد البيانات و أدوات إعداد التقارير.

### ٨-٤-٢ نظام X-Stream INET

نظام X-Stream INET هو أحد منتجات شركة ناسداك الذي تم اعتماده واستخدامه من قبل السوق في عام ٢٠١٥م. ويتم استخدام كحل للتداول المتطور المعمول به في العديد من البورصات الناشئة وهو نظام التداول الأساسي لكل الأسواق (الأسهم والديون والصكوك والسندات وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة والمشتقات المالية). ويدير نظام X-Stream INET الطلبات ويطباقها، ويدعم حالات السوق المتعددة (ما قبل الافتتاح، ومزاد الافتتاح، والتداول بافتتاح السوق، ومزاد الإغلاق، والتداول على سعر الإغلاق، وما قبل الإغلاق)، ويدعم البروتوكول الدولي مثل Financial Information Exchange Protocol 5.0، وينشر كافة معلومات السوق لموردي البيانات ممن يستخدمون بروتوكول TIP Protocol.

### ٨-٤-٣ نظام تداولاتي

يتألف نظام تداولاتي من مجموعة من الخدمات التي تقدمها شركة إيداع، والتي تهدف إلى إثراء المجتمع الاستثماري بأكمله في السوق المالية السعودية. وتزيد هذه الخدمات من مستوى الثقة والشفافية في ملكية المستثمرين وحقوقهم. كما أنها تدعم المستثمرين من خلال تمكينهم من ممارسة حقوق التصويت بسهولة، والاستعلام عن استحقاقاتهم في توزيعات الأرباح، وتلقي التنبيهات والإخطارات حول الأحداث الهامة للشركات. ويعمل نظام تداولاتي على سد الفجوة بين الشركات المدرجة ومساهميها، بما في ذلك تعزيز التواصل وتبادل المعلومات. وأخيراً، يوفر النظام آليات إبلاغ ملائمة ومباشرة من المصدر النهائي للمعلومات (شركة إيداع) إلى مختلف المشاركين في السوق.



## ٤-١-٨-٤ نظام إيكويتر (Equator)

نظام إيكويتر هو نظام إيداع وتسوية يدعم جميع الأسواق الجارية (الأسهام، وأدوات الدين، والصكوك والسندات، وصناديق المؤشرات المتداولة، وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة، والصناديق المشتركة، والأدوات المالية الأخرى المدرجة في السوق المالية السعودية). ويعد نظام إيكويتر نظاماً متطوراً ومستقراً، وعلى الرغم من ذلك، تخطط الشركة لاستبداله بأحدث تقنيات إيداع الأوراق المالية من شركة ناسداك مع إطلاق المرحلة الأولى من مشروع برنامج ما بعد التداول. ويقدم نظام إيكويتر خدمات إدارة سجلات الأسهم لمجموعة كاملة من الأوراق المالية المتداولة محلياً (الأسهام، والصكوك والسندات، وصناديق المؤشرات المتداولة، وصناديق الاستثمار العقارية المتداولة). كما يوفر خدمات إدارة سجلات للشركات غير المدرجة. ويدير نظام إيكويتر كل أنواع خدمات الإجراءات المؤسسية للمُصدرين، ويدير عمليات إنشاء حسابات التداول للأعضاء (المستثمرين المحليين والمستثمرين الأجانب المؤهلين)، ويدير تقارير الملكية والمعاملات (كل من سجلات الأسهم وتقارير الملكية الدورية لكل أنواع المستثمرين والجنسيات). وأخيراً، يدعم نظام إيكويتر بروتوكول تبادل المعلومات المالية.

## ٥-١-٨-٤ نظام المراقبة (SMARTS)

يُعد نظام المراقبة (SMARTS) نظاماً رائداً عالمياً لمراقبة السوق بشكل مباشر، ويستخدم كأداة أساسية لمراقبة إساءة استخدام السوق المالية والتداول بناء على معلومات داخلية وغير ذلك من التأثيرات السلبية على التداول.

أن نظام المراقبة (SMARTS) عبارة عن سلسلة من وحدات البرامج، بما في ذلك قاعدة بيانات عالية التطوير وآلية تزويد المعلومات بشك مباشر، ويعمل كإطار تقني متطوراً ومستقراً يتيح للأسواق المالية والجهات المنظمة حل تقني لمراقبة السوق بشكل مباشر. وبالرغم من أن نظام المراقبة (SMARTS) تم تطويره أساساً لأسواق الأسهم، إلا أنه تم تحديثه مؤخراً لمراقبة أسواق المشتقات المالية.

## ٦-١-٨-٤ نظام إفصاح

تمتلك الشركة نظام إفصاح والذي تم تطويره وإطلاقه في عام ٢٠٠١م، ويقوم نظام إفصاح بتحديد كل معلومات المُصدر التي يجب الإفصاح عنها ونشرها، مثل ملفات تعريف الشركة، ومجالس الإدارة والتففيذيين، والبيانات المالية، والإعلانات، والأرباح.

## ٧-١-٨-٤ قاعدة بيانات التقارير

قاعدة بيانات التقارير (Reporting Database) هي قاعدة بيانات علائقية تعمل على نظام IBM AIX وتستخدم داخلياً في المجموعة لإعداد التقارير لأسباب مختلفة.

## ٨-١-٨-٤ النظام الوطني للمدفوعات

يهدف هذا النظام إلى ضمان التنفيذ الآلي والسريع لجميع معاملات الدفع بين شركة مقاصة وشركة إيداع والمشاركين في السوق.

## ٩-١-٨-٤ الشراكات الاستراتيجية مع شركة ناسداك وغيرها

تعد شركة ناسداك أحد الشركاء الاستراتيجيين للمجموعة، حيث بدأت علاقة المجموعة معها منذ عام ٢٠٠٦م كما وقعت معها مؤخراً اتفاقية دعم للسنوات العشر القادمة لدعم أنظمتها بما في ذلك نظام X-Stream INET والمشتقات ومشروع برنامج ما بعد التداول. يُرجى مراجعة القسم (١٢-٦) «الاتفاقيات» للحصول على ملخص لهذه الاتفاقية. كما أن للمجموعة علاقات / اتفاقيات دعم مع مزودي خدمات التقنية العالميين الراشدين مثل أوراكل، وأي بي إم، وسيسكو، وإتش بي إي، وديل إي إم سي.

## ٢-٨-٤ التعافي من الكوارث

يُعد التعافي من الكوارث من مواطن التركيز المستمر لنظام تقنية المعلومات الخاص بالمجموعة نظراً إلى الاعتماد الكبير لعملياتها على أمن تقنية المعلومات ووقت التشغيل. وفي حال تعطل المركز الرئيسي للبيانات، تقوم المجموعة بالعمل من خلال المركز الثانوي وإعادة خدمات التداول. يحتوي كلا المركزين على بنية تحتية متكاملة ومعلومات التداول وكلا المركزين متزامنين تقريباً في التوقيت.

## ٩-٤ البحث والتطوير والخطط المستقبلية والاستثمارات والمبادرات

### ١-٩-٤ التقنية

ترتبط استراتيجية تقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة ارتباطاً وثيقاً باستراتيجيات أعمال المجموعة، وقد تم إطلاق عدد كبير من المبادرات التقنية في عام ٢٠٢٠م لدعم متطلبات الأعمال، مثل تحسين البنية التحتية لشبكة تقنية المعلومات، وإطلاق مركز بيانات جديد وزيادة سعة التخزين. وتعتزم المجموعة على مدار السنوات الثلاث المقبلة الاستمرار في تنفيذ المبادرات المتبقية المخطط لها. وستظل المجموعة خلال القيام بذلك حريصة على اغتنام الفرص الجديدة لتطوير المنتجات والخدمات. ونظراً إلى أهمية تقنية المعلومات لعمليات المجموعة، يتم تخصيص موارد كبيرة للنفقات الرأسمالية والنفقات التشغيلية كل عام، إذ بلغت النفقات الرأسمالية ٤٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بمبلغ ٩٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م و٥٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. وبلغت النفقات التشغيلية ٥٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، مقابل ٤٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م و٣٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. في الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغت النفقات الرأسمالية والنفقات التشغيلية ١٦ مليون

ريال سعودي ٢٨ مليون ريال سعودي، على التوالي (مقارنة بمبلغ ٢٨ مليون ريال سعودي و ٢٠ مليون ريال سعودي، على التوالي، في الأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م). تستهدف المجموعة على المدى المتوسط برنامج إنفاق رأسمالي بقيمة ٥٦٥ مليون ريال سعودي لتحسين البنية التحتية، والمنتجات والخدمات البرمجية. وتشمل المبادرات الرئيسية مكتب جديد، بالإضافة إلى تطوير تقنيات ما بعد التداول، ومركز بيانات جديد خارج المنطقة - مما يعادل حوالي ثلثي البرنامج، مع تحسينات برمجية مخطط لها تمثل الثلث المتبقي من البرنامج. وبناء على ذلك، تتوقع المجموعة نفقات رأسمالية سنوية تصل إلى نسبة ٣ إلى ٥٪ من إيرادات التشغيل، وتتألف بشكل أساسي من النفقات الرأسمالية للصيانة.

وتشمل تطورات البنية التحتية الرئيسية في الفترة المنصرمة ما يلي:

- مشروع مركز البيانات الجديد (ديسمبر ٢٠٢٠م)
  - بناء وتشغيل شبكة متطورة وبنية تحتية احتوائية جديدة، وحلول إدارة البنية التحتية المدمجة لمركز البيانات وأجهزة الحاسوب في مركز بيانات مركز الملك عبد الله المالي.
  - دمج موقعين لمراكز البيانات ومركز استمرارية الأعمال في موقع واحد من الفئة الرابعة بمستوى ومعدل توافر أعلى، مما يتيح للمجموعة تقديم خدمات الاستضافة والمواقع المشتركة.
- استبدال أجهزة قاعدة البيانات (يونيو ٢٠٢١م)
  - نظام حديث مصمم لقاعدة البيانات، يحتوي على ميزات خاصة بقاعدة البيانات وتقنيات جديدة أخرى، وتحسين أداء قاعدة البيانات من خلال إدخال أحدث التقنيات المتقدمة (اوراكل ExaData)، مما يعكس بشكل إيجابي على تطبيقات المجموعة وخدماتها، ويعطي إمكانية أكبر لتحقيق خطط توسيع أعمال المجموعة كما يزيد من مستوى التوافر واستمرارية الأعمال.
- تحديث الأجهزة السحابية الخاصة (فبراير ٢٠٢١م)
  - تحديث البنية التحتية لأجهزة خادم السحابة الخاصة إذ كانت تقترب من نهاية عمرها الافتراضي، وإدخال إضافات قيمة جديدة مثل تحسين التوافر، وتحسين الأداء، وزيادة السعة وتمكين عمليات تحسين القدرات على التداول مما ساهم أثناء جائحة فيروس كوفيد-١٩ المستجد في استدامة الأعمال.

## ٢-٩-٤ المنتجات والخدمات الجديدة

اتخذت المجموعة خطوة رئيسية أخرى في مسيرة تطورها عندما أطلق السوق أول منتج للمشتقات يتم تداوله في السوق في أغسطس ٢٠٢٠م. تستند العقود المستقبلية لمؤشر إم تي ٣٠ إلى مؤشر إم إس سي أي تداول (مؤشر إم تي ٣٠) الذي تم إنطلاقه في عام ٢٠١٩م كأصل أساسي. وهذه خطوة مهمة نحو تقديم منتجات السوق المتطورة وإضفاء جاذبية أكبر للسوق بالنسبة للمستثمرين المحليين والدوليين. وتتوقع المجموعة أن يؤدي إدخال المشتقات إلى فوائد منها تحسين عملية تحديد الأسعار، وزيادة السيولة في السوق النقدية، بالإضافة إلى تحسين الأدوات والممارسات المتعلقة بإدارة المخاطر. علاوة على ذلك، أدرجت السوق مؤخرًا أول صندوق استثمار مغلق متداول في السوق الرئيسية، وهو ما يمثل توسعًا إضافيًا في فئات الأصول المدرجة في السوق. وتشمل التطورات الإضافية الأخيرة في السوق إطلاق عمليات تقديم خدمة الإدراج المباشر (أي الإدراج المباشر إلى سوق «نمو» عن طريق إدراج الأسهم دون إجراء عام أولي) في سوق «نمو» في النصف الثاني من عام ٢٠٢٠م.

فيما يتعلق بخدمات التسوية والإيداع، أطلقت المجموعة خدمة نقل الضمانات لتسهيل نقل الضمانات المطلوبة بموجب اتفاقيات إعادة الشراء. وقد أنشأت شركة إيداع خدمة نقل الضمانات بموجب اتفاقيات إعادة الشراء لتلبية حاجة السوق إلى إطار تمويلي آمن حيث يتم نقل الضمانات بسلاسة بين الأطراف، مع الحد من مخاطر الائتمان المرتبطة بها. وتوفر الخدمة سيولة للمقترضين مع تقليل المخاطر الائتمانية للمقرضين إذ يتم نقل الضمانات بأسمائهم طوال فترة المعاملة.

فيما يتعلق بخدمات المقاصة، قامت المجموعة أيضًا بتفعيل مركز مقاصة الأوراق المالية (شركة مقاصة) الذي سيقدم بدوره مجموعة متكاملة من الخدمات المتعلقة بأعمال المقاصة المركزية، بما في ذلك حفظ المراكز، وإدارة التسوية التي تدعم المعالجة الفورية، وإدارة الحسابات، وإدارة المخاطر، وخدمات ما بعد التداول (إدارة التداول بما في ذلك عمليات تصحيح تفاصيل الصفقة، ووظائف تحديد متوسط سعر الصفقة وتقسيم الصفقة، وترتيبات التسليم / الاستلام، ونقل المركز، وما إلى ذلك)، وإدارة الضمانات، والعضويات المتنوعة وأنواع العملاء والخيارات، وإعداد التقارير.

## ٣-٩-٤ المؤشرات وبيانات السوق

طورت المجموعة بالتعاون مع شركة آي إنتش إس ماركيت مجموعتين من المؤشرات المتعلقة بالديون:

- مؤشر بالعملة المحلية يركز على الحكومة، وهو سلسلة مؤشرات ايبوكس تداول للصكوك الحكومية بالريال السعودي، التي تنقسم إلى مؤشرات فرعية حسب آجال الاستحقاق.
- مؤشر معياري عام بالعملة المحلية، وهو سلسلة ايبوكس تداول للصكوك وأدوات الدين الحكومية بالريال السعودي، التي تنقسم إلى مؤشرات فرعية حسب آجال الاستحقاق.

وستعطي سلسلة المؤشرات للمستثمرين والمشاركين الآخرين نظرة عن أداء الصكوك والسندات الحكومية السعودية.

## ٤-٩-٤ الخطط المستقبلية

تعتمد شركة تداول السعودية تطبيق مؤشرات جديدة في المستقبل، أحدها مؤشر الشريعة، الذي سيقاس أداء كل الشركات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، كما تدرس شركة تداول السعودية إجراء تغيير على مؤشر إم تي ٣٠، مما سيزيد من أهمية الشركات ذات أعلى عائدات أرباح في مؤشر إم تي ٣٠. كما سيتم مؤشر حوكمة الشركات، المقرر إدخاله أيضاً، قيمة وأهمية أكبر للشركات التي تلتزم بلائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية.

تركز المجموعة أيضاً على تعزيز وتطوير سوق النقد من خلال الأوراق المالية ذات الدخل الثابت (السندات والصكوك) وصناديق المؤشرات المتداولة وصناديق الاستثمار المغلقة المتداولة. كما تعمل المجموعة باستمرار على تحسين الخدمات ذات القيمة المضافة التي تقدمها للأعضاء لتعزيز التداول والاتصال.

أعلن صندوق الاستثمارات العامة وبالتعاون مع الشركة مؤخراً عن نية تأسيس منصة الرياض الطوعية لتداول وتبادل تأمينات وتعويضات الكربون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا كجزء من الجهود المبذولة في مكافحة ظواهر تغير المناخ، ولتكون بذلك المنصة الرئيسية في المنطقة والوجهة الأساسية للشركات والقطاعات المختلفة التي تهدف إلى تقليل انبعاثات الكربون أو المساهمة في ذلك من خلال تداول أرصدة تعويض الكربون المكافئ عالية الجودة والتي تم التحقق والموافقة عليها. ويتم العمل على تأسيس المنصة مع عدد من الجهات التنظيمية، ومنها اللجنة الوطنية لآلية التنمية النظيفة، وبالاتساع بالجهات المختصة في هذا المجال محلياً وعالمياً، وذلك لتحديد المنهجيات والأطر التنظيمية والفنية ونماذج الحوكمة التي تتوافق مع أعلى المعايير وأفضل الممارسات، لتحقيق بذلك الغايات المرجوة من تأسيس المنصة، وسيتم الإعلان عن المزيد من التفاصيل في ذلك الشأن في الوقت المناسب.

## ٤-١٠-٤ الموظفون وتطوير الموظفين والبرامج الأخرى

لتحقيق العدالة والاستقرار لكافة الموظفين على نحو يترتب عليه خلق بيئة عمل فعالة، قامت الشركة بتبني سياسة توظيف تهدف إلى وضع إطار تنظيمي يحكم العلاقة بين الشركة وموظفيها وتوحيد الممارسات المتعلقة بإدارة الموارد البشرية. وتحدد هذه السياسة مهمات وواجبات إدارة الموارد البشرية في الشركة وتغطي كل جوانب التوظيف وساعات العمل والإجازات والعطلات الرسمية وسياسات التدريب والرعاية الصحية ومزايا التأمين الاجتماعي والرواتب والبدلات الأخرى، بما في ذلك بدل الإقامة والنقل والمكافآت.

## ٤-١٠-٤-١ الموظفون

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ عدد الموظفين للشركة ٢٢٧ موظفاً (منهم ٢٠٧ سعودي الجنسية) وبلغ إجمالي عدد الموظفين لدى كامل المجموعة ٢٨٢ موظفاً (منهم ٣٤٩ سعودي الجنسية). بالإضافة إلى ذلك، أبرمت المجموعة ثلاث اتفاقيات لتوريد القوى العاملة تقوم بموجبها الشركة بضم ١٨ موظفاً.

أبرمت الشركة عقود عمل مع كافة كبار التنفيذيين وأعضاء الإدارة الآخرين لدى الشركة. وتتضمن هذه العقود رواتبهم وبدلاتهم الأخرى حسب مؤهلاتهم وخبراتهم، وتشمل عدداً من المزايا، مثل التأمين الصحي للموظفين وأسرهم. وهذه العقود قابلة للتجديد وتخضع لنظام العمل السعودي. يرجى الرجوع إلى القسم (٥-٨-٢) «العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين» من هذه النشرة للحصول على ملخصات عقود العمل المبرمة مع كبار التنفيذيين.

فيما يلي جدول يوضح عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية بحسب فئات النشاط الرئيسية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ونهاية النصف الأول من عام ٢٠٢١م.

الجدول (٤-٤): عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية بحسب فئات النشاط الرئيسية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ونهاية النصف الأول من عام ٢٠٢١م.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			الشركة / فئة النشاط
عدد الموظفين		الإجمالي	
سعودي	الإجمالي		
٢٦٩	٢٩٦		الشركة
		الإجمالي	
١٠	١٢		مكتب الرئيس التنفيذي
٢	٣		المشتقات
٢٩	٣٠		الشؤون المالية والإدارية
٤٨	٤٨		الموارد البشرية
٩	١١		التدقيق الداخلي
١٠	١٠		الشؤون القانونية
٣	٥		قسم المؤشرات وبيانات السوق
١٦	١٦		التسويق
٣٠	٣٢		الأسواق
٧٤	٨٩		العمليات وتقنية المعلومات
٩	٩		الرقابة التنظيمية والتقويض
٢٢	٢٣		المخاطر والأمن
٧	٨		مكتب الاستراتيجية
٤٩	٥١		الإجمالي
			شركة إيداع
٦	٨		تطوير الأعمال
١١	١١		مكتب المدير التنفيذي
٣٢	٣٢		العمليات
٨	١٠		الإجمالي
			شركة مقاصة
٢	٢		تطوير الأعمال
١	١		مكتب المدير التنفيذي
٢	٢		الدعم المؤسسي
٢	٣		العمليات
١	٢		إدارة المخاطر
٣٢٦	٣٥٧		المجموع الكلي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			الشركة / فئة النشاط
عدد الموظفين		الإجمالي	
سعودي	الإجمالي		
٢٨٥	٣١٥		الشركة
		الإجمالي	
٢٠	٢٢		مكتب الرئيس التنفيذي
٥	٦		المشتقات
٢٤	٢٥		الشؤون المالية والإدارية
٢١	٢١		الموارد البشرية
١٣	١٥		التدقيق الداخلي
١٦	١٦		الشؤون القانونية
٥	٧		قسم المؤشرات وبيانات السوق
٢٢	٢٢		التسويق
٣٣	٣٦		الأسواق
٧٩	٩٦		العمليات وتكنولوجيا المعلومات
١٩	١٩		الرقابة التنظيمية والتقويض
٢٠	٢١		المخاطر والأمن
٨	٩		مكتب الاستراتيجية

٥٣	٥٥	الإجمالي	
١٠	١٢	تطوير الأعمال	شركة إبداع
٨	٨	مكتب المدير التنفيذي	
٣٥	٣٥	العمليات	
١٣	٢١	الإجمالي	شركة مقاصة
٣	٤	تطوير الأعمال	
٢	٢	مكتب المدير التنفيذي	
٢	٢	الدعم المؤسسي	
٣	٧	العمليات	
٣	٦	إدارة المخاطر	
٣٥١	٣٩١		المجموع الكلي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م			
عدد الموظفين		الشركة / فئة النشاط	
سعودي	الإجمالي		
٢٧٤	٣٠٠	الإجمالي	الشركة
٤	٦	مكتب الرئيس التنفيذي	
٥	٥	أمانة مجلس الإدارة وعلاقات المستثمرين	
٩	٩	برنامج ما بعد التداول	
٦	٧	المشتقات	
٢٤	٢٥	الشؤون المالية والإدارية	
١٩	١٩	الموارد البشرية	
١٤	١٦	التدقيق الداخلي	
١٧	١٧	الشؤون القانونية	
٥	٦	قسم المؤشرات وبيانات السوق	
٢٠	٢٠	التسويق	
٣٥	٣٦	الأسواق	
٦٩	٨٥	العمليات وتقنية المعلومات	
١٨	١٨	الرقابة التنظيمية والتفويض	
٢١	٢٢	المخاطر والأمن	
٨	٩	مكتب الاستراتيجية	
٤٩	٥٠	الإجمالي	
٩	١٠	تطوير الأعمال	
٢	٢	مكتب المدير التنفيذي	
٣	٣	التخطيط والتحكم	
٣٥	٣٥	العمليات	
١٦	٢٥	الإجمالي	شركة مقاصة
٤	٥	تطوير الأعمال	
٢	٢	مكتب المدير التنفيذي	
٢	٢	الدعم المؤسسي	
٥	٩	العمليات	
٣	٧	إدارة المخاطر	
٠	٠	شركة وامض	شركة وامض
٣٣٩	٣٧٥		المجموع الكلي

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م			الشركة / فئة النشاط
عدد الموظفين			
سعودي	الإجمالي		
٢٠٧	٢٢٧	الإجمالي	الشركة
٦	٧	مكتب الرئيس التنفيذي	
١٧	١٨	الشؤون المالية	
٧٨	٩٣	عمليات المجموعة	
٢٠	٢٠	الموارد البشرية	
١٦	١٧	التدقيق الداخلي	
١٩	١٩	الشؤون القانونية	
١٧	١٧	الرقابة التنظيمية والتفويض	
٢١	٢٢	المخاطر والأمن	
١	٢	مكتب الاستراتيجية	
٥	٥	أمانة مجلس الإدارة وعلاقات المستثمرين	
٧	٧	برنامج ما بعد التداول	
٧٠	٧٦	الإجمالي	
٥	٥	سوق النقد	
١	٢	مكتب المدير التنفيذي	
٣	٣	تطوير علاقات العملاء	
٦	٦	الدعم المؤسسي	
٧	٨	المشتقات	
٢٠	٢١	الإدراج	
٧	٨	قسم المؤشرات وبيانات السوق	
٢١	٢٣	العمليات	
٤٨	٤٩	الإجمالي	شركة إيداع
١٠	١١	تطوير الأعمال	
٢	٢	مكتب المدير التنفيذي	
٣٤	٣٤	العمليات	
٢	٢	التخطيط والتحكم	
٢٠	٢٧	الإجمالي	شركة مقاصة
٥	٥	تطوير الأعمال	
١	١	الرئيس التنفيذي	
٣	٣	الدعم المؤسسي	
٥	٩	العمليات	
٦	٩	إدارة المخاطر	
٤	٤	الإجمالي	شركة وامض
١	١	تطوير الأعمال	
٢	٢	مكتب المدير التنفيذي	
١	١	الدعم المؤسسي	
٠	٠	تنمية المشاريع	
٣٤٩	٣٨٣	المجموع الكلي	

المصدر: الشركة

## ٢-١٠-٤ السعودية

كما في تاريخ هذه النشرة، تجاوز معدل نسبة السعودة لدى المجموعة والشركات التابعة الرئيسية ٩٠٪.

تم اعتماد برنامج نطاقات للسعودفة بموجب قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم ٤٠٤٠ الصادر بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠ سبتمبر ٢٠١١م)، المبني على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ الصادر بتاريخ ٢١/٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ١٩٩٤م)، والذي تم تطبيقه اعتباراً من ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠ سبتمبر ٢٠١١م). تهدف وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية من خلال برنامج «نطاقات» إلى تحفيز المؤسسات على توظيف المواطنين السعوديين، حيث يقيم البرنامج أداء أي مؤسسة بناءً على نطاقات محددة، وهي البلاتيني والأخضر (الذي ينقسم إلى نطاقات منخفضة ومتوسطة ومرتفعة) إلى جانب الأصفر والأحمر. وتعتبر المؤسسات التي تقع ضمن تصنيف النطاقين البلاتيني والأخضر ممثلة لشروط السعودة ومن ثم فإنها تحصل على امتيازات معينة، مثل إمكانية الحصول على تأشيرات العمل للعاملين الأجانب وتجديدها أو القدرة على تغيير مهنة العاملين الأجانب (وذلك باستثناء المهن المقصورة فقط على المواطنين السعوديين)، أما المؤسسات التي تصنف ضمن الأصفر أو الأحمر (اعتماداً على مدى عدم التزام هذه المؤسسات) فتعتبر غير متوافقة مع متطلبات السعودة ومعرضة لفرص بعض الإجراءات العقابية ضدها، مثل الحد من قدرتها على تجديد تأشيرات العمل للعاملين الأجانب أو منعها التام من الحصول على تأشيرات العمل للعاملين الأجانب أو تجديدها.

يوضح الجدول التالي عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية ونسب السعودة المحققة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م:

## الجدول (٤-٥): عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية ونسب السعودة المحققة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

اسم الشركة	إجمالي الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديون	الحجم	نسبة / نطاق السعودة
الشركة	٢٢٧	٢٠٧	٢٠	متوسط (الفئة ج)	٩١٪ / بلاتيني
شركة تداول السعودية	٧٦	٧٠	٦	متوسط (الفئة ج)	٩٢٪ / بلاتيني
شركة إيداع	٤٩	٤٨	١	متوسط (الفئة أ)	٩٨٪ / بلاتيني
شركة مقاصة	٢٧	٢٠	٧	صغير (الفئة ب)	٧٤٪ / أخضر متوسط
شركة وامض	٤	٤	٠	صغير (الفئة أ)	١٠٠٪ / أخضر منخفض

المصدر: الشركة

## ٣-١٠-٤ تطوير الموظفين

يعد تحسين مؤشر الصحة التنظيمية أحد الأهداف الاستراتيجية الرئيسية للموارد البشرية وذلك من خلال التركيز على نشر اتجاه المجموعة ورؤيتها، وخلق ثقافة التعزيز الإيجابي وزيادة تمكين الموظفين. وبالتالي تركّز على إشراك الموظفين، حيث نفذت المجموعة على الرغم من الوباء مبادرات لتطوير الموظفين، ونفذت ٢١ برنامجاً تدريبياً، بمشاركة ٣١٧ موظفاً عام ٢٠٢٠م. وتغطي هذه البرامج مجموعة من الموضوعات التي تشمل دورات إدارة عمليات الأعمال ومعالجة المشكلات في الوقت المناسب مثل كيفية قيادة الفرق عن بُعد.

في إطار هدف رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ المتمثل في زيادة مشاركة المرأة في القوى العاملة، قامت المجموعة بزيادة عدد الموظفات لديها خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٨م إلى النصف الأول من عام ٢٠٢١م. وتواصل المجموعة الالتزام بزيادة عدد الموظفات لديها في المستقبل.

## الجدول (٤-٦): نظرة أكثر تفصيلاً بشأن الموظفات في المجموعة شركة مجموعة تداول

سنوات خدمة الموظفات	النصف الأول من عام ٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠١٩م	٢٠١٨م
٠ - ٥ سنوات	٨٦	٨٤	٨٩	٧٣
٦ - ١٠ سنوات	٢	٣	٠	١
١١ - ١٥ سنوات	٣	٤	٤	٧
١٦ - ٢٠ سنوات	٠	٠	٠	٠
الإجمالي	٩١	٩١	٩٣	٨١

المصدر: الشركة

تعتمد المجموعة مستقبلاً وضع استراتيجيات ومبادرات تمكنها من تحقيق أهدافها التنموية. في عام ٢٠١٨م أصبحت المجموعة عضواً في الأسواق المالية المستدامة التابعة للأمم المتحدة، والتي تدعم الأسواق المالية والمشاركين لإجراء أنشطة الدعم وقيادة الأداء فيما يتعلق بقضايا ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. وقد حددت المجموعة ستة مجالات رئيسية لخططها طويلة الأجل: (١) ضمان المساواة بين الجنسين؛ و(٢) تعزيز النمو الاقتصادي من خلال خلق فرص عمل وريادة الأعمال والابتكار، و(٣) تحسين تنظيم ومراقبة الأسواق المالية العالمية، و(٤) تشجيع الشركات على تبني ممارسات مستدامة، و(٥) تعزيز التوعية بتغير المناخ، و(٦) تعزيز الشراكات العالمية من أجل التنمية المستدامة. وفي حين اتخذت المجموعة بعض الخطوات المتعلقة بمجالات عمل الأسواق المالية المستدامة، فإن لديها خطط لاتخاذ خطوات إضافية بعد الإدراج.

## ٤-١٠-٤ برامج تمييز الموظفين

تلتزم المجموعة بالمساواة بين الجنسين، حيث تشغل النساء ما نسبته ١٨٪ من وظائف المستوى (ج-التفيدية) في الشركة ونسبة ٢٤٪ من إجمالي القوى العاملة لدى الشركة. تلتزم المجموعة بزيادة تمثيل النساء وتمييزهن داخل المجموعة. ولتحقيق ذلك قامت المجموعة بتنفيذ العديد من البرامج الجديدة. حيث استحدثت المجموعة علاوة الرعاية للموظفات، إذ تمنح المجموعة من تاريخ وضع الموظفة الحامل وحتى بلوغ طفلها سن الخامسة ١٥,٠٠٠ ريال سعودي لكل طفل ويحد أقصى ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً. بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة من وقت لآخر بدعم الموظفات من خلال دفع رسوم مدارس القيادة الخاصة بهن ورسوم تراخيص القيادة بما يصل إلى ٣,٠٠٠ ريال سعودي لكل موظفة. كما وقَّع الرئيس التنفيذي للمجموعة (المهندس خالد الحصان) على مبادئ تمكين المرأة، وبذلك تكون من أوائل الشركات السعودية التي تقوم بذلك. وتهدف هذه المبادئ إلى تعزيز دور المرأة في السوق المالية وفي الشركات المدرجة. وقد دعمت شركة تداول السعودية أيضاً العديد من الشركات المدرجة للتوقيع أيضاً على تلك المبادئ، وبالتالي التزمت بتمكين الموظفات في كل أنحاء المملكة.

أطلقت المجموعة في عام ٢٠١٩م برنامج تطوير الخريجين بهدف إعداد قادة المستقبل، حيث تشكل نسبة الموظفين الذين تقل أعمارهم عن ٣٠ عاماً ٤٠٪ من موظفي المجموعة، مما يؤكد على أهمية الاستثمار في الشباب. ويمر المتدربون من خلال ذلك البرنامج بمواقف عملية مما يمكنهم من تطبيق معرفتهم النظرية. ويُمنح المتدربون مسمى وظيفي محدد ويتم إعدادهم لوظيفة محددة، حتى يكونوا قادرين على تلبية التوقعات بعد إكمال تدريبهم.

## ٤-١١ المسؤولية الاجتماعية للمجموعة / ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

نظراً إلى أن ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات موضوع دائم التطور، تتابع المجموعة باستمرار تلك التطورات من خلال التواصل مع المشاركين في السوق والقادة العالميين حول ذلك الموضوع. وبالتالي تعتمد المجموعة تبني الأطر الأكثر اعتماداً على نطاق واسع. وتواصل المجموعة هيكله أنشطتها المتعلقة بممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات حول أربعة محاور هي الاقتصاد والبيئة والتعليم والمجتمع. وقد عقدت المجموعة مناقشات فردية مع الشركات المدرجة والمشاركين الآخرين في السوق مما ساعد على المضي قدماً في ذلك الموضوع.

### ٤-١١-١ الاقتصاد

يُعد برنامج استثمار بوعي أحد المبادرات الرئيسية للمجموعة تجاه الجانب الاقتصادي للاستدامة. ويهدف هذا البرنامج إلى تعزيز الثقافة المالية والوعي الاستثماري، ويستهدف المشاركين من مختلف المستويات الذين يتم إخضاعهم لتجربة تعليمية شاملة، حيث يتعلم المستخدمون من خلال التجربة العملية في بيئة واقعية من خلال ممارسات تحاكي الواقع. وقد أتمَّ البرنامج عامه الرابع، حيث عُقدت عدة ورش عمل حول مواضيع متخصصة. ومن المبادرات الرئيسية الأخرى في هذا الجانب الاقتصادي الدور المستمر الذي يؤديه نمو- السوق الموازية في دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة في كل أنحاء المملكة ومنطقة الشرق الأوسط، وتعزيز النمو الاقتصادي وخلق فرص عمل في الاقتصادات الناشئة.

بالإضافة إلى ذلك، تقوم شركة تداول السعودية بإعداد إرشادات إفصاح بشأن ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، مخصصة للمشاركين في السوق، خاصة المُصدرين. وسيؤدي ذلك إلى بيان أهمية ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات للمُصدرين، وتوفير إرشادات حول الإفصاح وإعداد التقارير، كما تلتزم شركة تداول السعودية بدعم المُصدرين في رحلة ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات من خلال تقديم المساعدة المتعلقة بالإفصاحات الخاصة بهم. على سبيل المثال، تعمل شركة تداول السعودية على تطوير خدمات استشارية بشأن ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لمساعدة المُصدرين المُدرجين على نشر إفصاحات ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات الخاصة بهم، بالإضافة إلى رفع تصنيفاتهم لدى مقدمي خدمات التصنيف الدوليين. وتخطط شركة تداول السعودية أيضاً لعقد ورش عمل في عام ٢٠٢١م مع شركائها والجمهور والمُصدرين لزيادة الوعي بالمسائل المتعلقة بممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات. وتهدف شركة تداول السعودية في المستقبل إلى إطلاق مؤشر ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات بالتعاون مع أحد مقدمي خدمات المؤشرات الرائدة.

### ٤-١١-٢ المجتمع

وفقاً لالتزامنا بالمساواة بين الجنسين، استضافت المجموعة احتفال «قرع الجرس للمساواة بين الجنسين» والاحتفال باليوم العالمي للمرأة سنوياً، بدءاً من عام ٢٠١٩م. وقد أقيم الاحتفال بحضور الأميرة موضي بنت خالد بن عبد العزيز رئيسة مجلس إدارة جمعية النهضة وسارة السحيمي رئيسة مجلس إدارة الشركة والمهندس خالد الحصان الرئيس التنفيذي للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، حضر ذلك الاحتفال عدد من كبار المسؤولين التنفيذيين والقيادات النسائية من الشركات المدرجة. انضمت السوق السعودية إلى أكثر من ٩٠ بورصة حول العالم للمشاركة في هذه الفعالية تحت رعاية الأسواق المالية المستدامة التابعة للأمم المتحدة. وترمز هذه الفعالية إلى المساهمة التي يجب أن تقدمها الشركات والأسواق في تعزيز المساواة بين الجنسين.

تضي المجموعة داخلياً بالتزامها بالمساواة بين الجنسين. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تشكل النساء ما نسبته ٢٤٪ من القوى العاملة لدى المجموعة، التي بدورها تلتزم بزيادة هذا العدد. كما تشغل النساء ١٨٪ من المناصب في المستوى (ج) لدى المجموعة، كما أن هناك عضوان في مجلس إدارة الشركة من بينهم رئيس مجلس الإدارة من النساء. بالإضافة إلى ذلك، يشكل الموظفون الذين تقل أعمارهم عن ٣٠ عاماً على نسبة ٤٠٪ من موظفي المجموعة، مما يشير إلى الاهتمام بالشباب بشكل عام. كما كانت المجموعة من أوائل الشركات التي توقع على مبادئ تمكين المرأة، ودعمت العديد من الشركات المدرجة لاتخاذ إجراءات تدعم تمكين المرأة، وذلك من أجل تعزيز دور المرأة في المجموعة والشركات المدرجة.

### ٤-١١-٣ البيئة

تعد المحافظة على البيئة من إحدى اهتمامات المجموعة حيث تسعى للحد من الآثار السلبية على البيئة من خلال تقليل الاستهلاك. وتتمثل إحدى المبادرات ذات الصلة في إعادة تدوير النفايات الورقية والبلاستيكية، كما تقوم المجموعة بالدعوة إلى تبني هذا الاتجاه من خلال عضويتها في المجموعة الاستشارية المعنية بتغير المناخ.



## ٤-١١-٤ الشراكة مع الأسواق المالية المستدامة

تتضمن التطورات الرئيسية خلال ٢٠٢١م انضمام شركة تداول السعودية إلى المجموعة الاستشارية لأسواق المشتقات لدى الأسواق المالية المستدامة بدعوة من الأسواق المالية المستدامة. وهذه المبادرة عبارة عن مشروع بحثي حول دور أسواق المشتقات في التنمية المستدامة. ويؤدي هذا الكيان دوراً مهماً نظراً إلى أن العديد من الأسواق الأعضاء في الأسواق المالية المستدامة توفر منصة لتداول المشتقات. كما توجد مبادرة أخرى تشارك فيها المجموعة وهي المجموعة الاستشارية للأسواق المعنية بتغير المناخ التابع للأسواق المالية المستدامة. ويعتبر تغير المناخ اليوم مشكلة عالمية ذات أهمية قصوى. ويهدف هذا المشروع إلى التسهيل على الأسواق فيما يتعلق بتوفير التوجيه للمُصدرين بشأن تأثيرات تغير المناخ، وذلك بهدف وضع دليل لأفضل ممارسات إعداد التقارير للمُصدرين. وهذا المشروع هو ثمرة جهد مشترك بالشراكة مع مؤتمر الأمم المتحدة لتغير المناخ. كما تساهم المجموعة في الاجتماعات الربع سنوية للأسواق المالية المستدامة، التي تربط كل الأعضاء على مستوى العالم.

## ٤-١٢ نظرة عامة على المساهم البائع

كما في تاريخ هذه النشرة، يُعتبر صندوق الاستثمارات العامة هو المساهم الوحيد في الشركة. وقد تأسس الصندوق في عام ١٩٧١م لتقديم الدعم التمويلي للمشاريع ذات الأهمية الاستراتيجية للاقتصاد الوطني، وتأسس دوره ليشمل عدداً من المجالات المختلفة. وفي مارس ٢٠١٥م، أصدر مجلس الوزراء قراراً بنقل الإشراف على صندوق الاستثمارات العامة إلى مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية. وفي إطار هذه العملية، تم تعيين مجلس إدارة جديد لصندوق الاستثمارات العامة برئاسة صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير محمد بن سلمان آل سعود. واتخذ مجلس إدارة الصندوق عدة خطوات لتحديد رؤية الصندوق وأهدافه واستراتيجيته بشكل واضح بما يتماشى مع رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ وذلك بهدف المساعدة في تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية المتمثلة في توفير اقتصاد مستدام ومتنوع.

يعمل صندوق الاستثمارات العامة على إنشاء محفظة من الاستثمارات المحلية والدولية عالية الجودة ومتنوعة عبر القطاعات والمناطق الجغرافية وفئات الأصول. ويعمل الصندوق، من خلال التعاون مع الشركاء الاستراتيجيين العالميين ومديري الاستثمار الرأئدين، كذراع استثماري رئيسي للمملكة لتنفيذ استراتيجية تركز على تحقيق عوائد مالية مرتفعة وقيمة طويلة الأجل للمملكة العربية السعودية.

يهدف صندوق الاستثمارات العامة إلى أن يكون قوة استثمارية عالمية والصندوق الاستثماري الأكثر تأثيراً في العالم، بما يتيح إنشاء قطاعات وفرص جديدة من شأنها أن تشكل الاقتصاد العالمي المستقبلي، إلى جانب دعم التحول الاقتصادي للمملكة العربية السعودية. وتتمثل رسالة الصندوق في الاستثمار النشط على المدى الطويل لتحقيق أقصى قدر من العوائد المستدامة، وأن يكون الشريك الاستثماري المفضل لاغتنام الفرص العالمية وأن يعمل على تمكين التنمية الاقتصادية وتنويع الاقتصاد السعودي.

## ٤-١٣ العقارات والمرافق الرئيسية

يقع المقر الرئيسي للمجموعة في أبراج التعاون الواقعة في ٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا، رقم الوحدة: ١٥ بمدينة الرياض ١٢٢١١-٣٢٨٨، والتي تستأجر فيها المجموعة سبعة عشر (١٧) موقعا لاستخدام هذه العقارات كمكاتب خاصة ومستودعات ومواقف سيارات للمجموعة، والتي تشكل جميع عقود الإيجار التي أبرمتها المجموعة.

وكما في تاريخ هذه النشرة، يوجد ثلاثة عقارات تملكها المجموعة -أو تعمل على نقل ملكيتها - وذلك لغرض استخدامها لعمليات المجموعة.

وللحصول على مزيد من التفاصيل حول العقارات التي تملكها المجموعة وتؤجرها، يُرجى الرجوع إلى القسم (١٢-٨) «العقارات» من هذه النشرة.

## ٤-١٤ الملكية الفكرية

تعتمد المجموعة على مجموعة كبيرة من حقوق الملكية الفكرية، المملوكة والمرخصة على حد سواء، والتي يتم استخدامها في تشغيل منصاتها الإلكترونية وأعمالها، حيث تم تطوير الكثير منها داخل المجموعة من قبل فريق التقنية التابع لها. وتمتلك المجموعة حقوقاً في عدد كبير من العلامات التجارية وعلامات الخدمة وأسماء النطاقات والأسماء التجارية في المملكة وفي أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية وفي مناطق أخرى من العالم. وبشكل خاص، تمتلك العلامات التجارية لمؤشراتنا، والتي تشمل تاسي، وإس إف ٣٠. وقد سجلت المجموعة جميع علاماتها التجارية في المملكة وفي الاتحاد الأوروبي وغالبية علاماتها التجارية في غيرها من الدول الأخرى. وتبذل المجموعة جهوداً لحماية سمعتها وحقوقها المتعلقة بالشهرة، و السمعة والمعرفة من خلال التسجيل والاعتماد على العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق التأليف والنشر وحقوق قاعدة البيانات والأسرار التجارية والقيود المفروضة على الإفصاح وغيرها من الأساليب. يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٠) «الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للمجموعة» للاطلاع على ملخص الملكية الفكرية المملوكة والمُؤجرة للمجموعة.

## ٤-١٥ العقود الجوهرية والموردون والعلاء

### ٤-١٥-١ اتفاقية حلول مشروع برنامج ما بعد التداول المبرمة مع شركة ناسداك

أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة ناسداك في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧م، حيث تقدم شركة ناسداك بموجب هذه الاتفاقية خدمات للمجموعة لتركيب أنظمة التداول وتطويرها وتطبيقها وتنفيذها وصيانتها واختبارها ودعمها. يُرجى مراجعة القسم (١٢-٦) «الاتفاقيات» للاطلاع على ملخص هذه الاتفاقية.

## ٢-١٥-٤ اتفاقية الخدمات (اتفاقية خدمات تقنية المعلومات) المبرمة مع شركة ناسداك

أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة ناسداك في ٢٤ سبتمبر ٢٠١٣م، حيث تفند شركة ناسداك بموجب هذه الاتفاقية التغييرات المطلوبة على نظام X-Stream ونظام التداول INET وأنظمة المراقبة من أجل توفير الوظائف اللازمة للعمل مع أنظمة ما بعد التداول التي تم التخطيط لها لمشروع برنامج ما بعد التداول. يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) «الاتفاقيات» للاطلاع على ملخص هذه الاتفاقية.

## ٣-١٥-٤ الاتفاقية الرئيسية المبرمة مع شركة آي إتش إس ماركيت

أبرمت الشركة وشركة آي إتش إس ماركيت هذه الاتفاقية في ٢٧ يناير ٢٠٢٠م، وقد تمّ نقل هذه الاتفاقية من قبل الشركة إلى شركة تداول السعودية اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م، وتتضمن الاتفاقية الشروط والأحكام العامة التي توافق بموجبها شركة آي إتش إس ماركيت على توفير بعض منتجاتها وخدماتها إلى الشركة والتي قبلت الشركة استلامها واستخدامها. يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) «الاتفاقيات» للاطلاع على ملخص هذه الاتفاقية.

## ٤-١٥-٤ اتفاقية الشراكة الاستراتيجية مع شركة آي إتش إس ماركيت

أبرمت الشركة وشركة آي إتش إس ماركيت هذه الاتفاقية في ٢٧ يناير ٢٠٢٠م، وقد تمّ نقل هذه الاتفاقية أيضاً من قبل الشركة إلى شركة تداول السعودية اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م. وتمنح شركة آي إتش إس ماركيت بموجب هذه الاتفاقية شركة تداول السعودية ترخيصاً للوصول إلى بيانات المؤشر المشترك واستخدامها. يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) «الاتفاقيات» للاطلاع على ملخص هذه الاتفاقية.

## ٥-١٥-٤ اتفاقية التعاون المبرمة مع شركة إم أس سي آي ليميتد

بموجب الاتفاقية المبرمة بتاريخ ١٧ يوليو ٢٠١٨م بين الشركة وشركة إم أس سي آي ليميتد، تمّ وضع إطار عمل تشغيلي وحوكمة للتعاون في إنشاء مؤشر متداول سوق الأوراق المالية والتسويق له، ووضع مبادئ معينة للتعاون فيما يتعلق بالمشايخ والمبادرات وفرص الأعمال المشتركة المتعلقة بالمؤشرات السعودية. واتفق الطرفان على تصميم مؤشر متداول بشكل مباشر وإنشائه والتسويق له وإطلاقه ليكون بمثابة الأساس للمنتجات والمشتقات المالية المرتبطة بالمؤشر مثل صناديق المؤشرات المتداولة والعقود المستقبلية في السوق المالية. وقد تمّ نقل هذه الاتفاقية أيضاً من قبل الشركة إلى شركة تداول السعودية اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م. يُرجى مراجعة القسم (٦-١٢) «الاتفاقيات» للاطلاع على ملخص هذه الاتفاقية.

## ١٦-٤ نظرة عامة على إدارات الشركة وأقسامها

فيما يلي وصف موجز لمهام الإدارات ووحدات الأعمال الرئيسية للشركة:

### ١-١٦-٤ الإدارة العامة للمالية

تتولى الإدارة العامة للمالية المسؤولية عن مجموعة من المهام منها المحاسبة وإعداد التقارير وفقاً للمعايير المالية والمحاسبية العالمية والداخلية، وهيكّل دفتر الأستاذ العام، وأنشطة التسوية والرقابة ذات الصلة، وإعداد تقارير التسوية، وإجراء تحليلات مالية مفصلة للبيانات المالية للمجموعة، وقياس الأداء المالي مقابل المعايير المرجعية المحلية والإقليمية والدولية، وإدارة متطلبات إعداد تقارير المراجعة الخارجية، وإدارة الميزانية وتقديرها، وإقامة علاقات عمل فعّالة مع البنوك والمؤسسات المالية والمحافظة عليها، وإدارة عملية إعداد توقعات للتدفقات النقدية، وضمان السيولة النقدية الكافية للوفاء بالتزامات الشركة، وإدارة تسوية الحسابات المتعلقة بالخزينة لضمان الاحتفاظ بسجلات دقيقة ونشرها في الوقت المناسب.

كما تقوم ومن خلال إدارة الخزينة والاستثمار بإدارة أنشطة المجموعة الاستثمارية والمصرفية وإدارة أموال الضمانات لهوامش البيع على المكشوف من خلال إدارة المحافظ الاستثمارية وإصدار التقارير الدورية المتعلقة بقياس الأداء والبحث المستمر عن المنتجات والخدمات المتوافقة مع سياسة الاستثمار، والإشراف على الخدمات المصرفية المقدمة من البنوك ذات العلاقة والعمل على إيجاد أفضل الحلول البنكية والمناسبة لطبيعة أعمال المجموعة.

### ٢-١٦-٤ الإدارة العامة للموارد البشرية

تتولى الإدارة العامة للموارد البشرية المسؤولية عن وضع نموذج شامل لتخطيط القوى العاملة والالتزام به، وإجراء تخطيط استراتيجي للمواهب من أجل التخطيط المناسب لتلبية الاحتياجات قصيرة وطويلة الأجل، وإدارة الأنشطة المتعلقة بكشوف المرتبات لضمان المعالجة الدقيقة في الوقت المناسب لمدفوعات أجور الموظفين ومكافآتهم، وتعزيز العلاقات مع مختلف الهيئات الحكومية والمحافظة عليها، ومراقبة مشاركة الموظفين وتعزيزها، ومراجعة دراسات التعويضات والمقارنات المرجعية واعتمادها، وتطبيق نظام إدارة الأداء والإشراف عليه، ووضع نظام معلومات الموارد البشرية والمحافظة عليه لضمان الموازنة مع التغييرات في الإجراءات والعمليات على مستوى المجموعة، والتخطيط لعمليات التعاقب في المناصب الرئيسية، وتنفيذ أنشطة التدريب والتطوير، والإشراف على البنية التحتية للتطوير الوظيفي وعمليات تقييم الأداء.

## ٣-١٦-٤ الإدارة العامة للمخاطر والأمن

تشرف الإدارة العامة للمخاطر والأمن المسؤولة على ٢ أقسام رئيسية تتألف من إدارة المخاطر المؤسسية وإدارة الأمن السيبراني وإدارة استمرارية الأعمال والأمن المادي.

تضع الإدارة العامة من خلال إدارة إدارة المخاطر المؤسسية، إطار عمل لإدارة مخاطر المجموعة وتحافظ عليه وتعمل على تسهيل عملية التقييم الذاتي للمخاطر والضوابط لكل أقسام المجموعة وفقاً لحدود تقبل المخاطر. بالإضافة إلى أنها تضع وتراقب مؤشرات المخاطر الرئيسية وحدودها وتقوم بمراجعتها وتحديثها بشكل مستمر. كما تقوم بتحديد نطاق المخاطر للمجموعة، وتحفظ بسجلات المخاطر بمنهجية منظمة ومتكاملة. وتقوم بتوفير التوجيه والدعم لمدراء المشاريع والبرامج لتقييم وتحديد مخاطر المشاريع والبرامج. كما تقوم بتقديم دورات تعريفية و تدريبية بالمخاطر لموظفي المجموعة.

وتقوم الإدارة العامة من خلال إدارة الأمن السيبراني بوضع سياسة وإجراءات الأمن السيبراني والحفاظ عليها وتحسينها، ونشر الوعي بالأمن السيبراني على مستوى المجموعة وإلى شركاء الأعمال، ومعالجة تقييمات الامتثال للأمن السيبراني، بما في ذلك اختبار الاختراق وتقييمات مواطن الضعف ومراجعات الرمز المصدري، وتوفير حلول البنية الأساسية للأمن السيبراني، ومشاركات مشاريع تقنية المعلومات ومسائل إدارة الهوية والوصول، وتولي عمليات الأمن السيبراني وتكامل الأنظمة والعمليات ذات الصلة مع مركز عمليات الأمن، كما تحرص على معالجة حوادث الأمن السيبراني بناءً على أفضل الممارسات والسياسات والإجراءات، وتجري تحسيناً مستمراً لأدوات مراقبة نظم المعلومات الحالية وعملياتها لضمان حماية أصول المعلومات المهمة وإجراء مراجعات منتظمة لعمليات وتقنيات مركز عمليات الأمن على أساس التغييرات التي تطرأ على مجال الأمن وكذلك التغييرات الداخلية والخارجية للأعمال والتقنية.

تعمل إدارة استمرارية الأعمال والأمن المادي على وضع خطط وإجراءات ومراجعتها والحفاظ عليها لضمان استمرار الوظائف الحيوية والحساسية وسلامة الموظفين، كما تقوم بإجراء الاختبارات اللازمة مع فرق تقنية المعلومات والأعمال للتأكد من أن الموقع الثانوي يعمل بشكل كامل وجاهز لتشغيل السوق في حالة مواجهة أي أزمة. علاوة على ذلك، تحدد الإدارة الحد الأدنى من معايير ومتطلبات استمرارية الأعمال لأعضاء السوق المالية باستخدام منصة تداول المجموعة وفقاً للوائح والقواعد ذات الصلة.

ويأتي من بين مهام هذه الإدارة إدارة وثائق التأمين ذات الصلة ومراجعتها ووضع معايير الأمن المادي وتطبيقها بما يتوافق مع لوائح السلامة والأمن المحلية والعالمية المعمول بها والمحافظة على توفير برنامج التدريب والتوعية المتعلقة باستمرارية الأعمال والسلامة للموظفين من مختلف المستويات.

تعمل المجموعة حالياً في إطار التخطيط لاستمرارية الأعمال على إنشاء مركز بيانات جديد خارج المنطقة لضمان استمرارية الأعمال في حال وقوع كارثة إقليمية وتوفير مستوى توافر أعلى للأنظمة ذات الوظائف الحيوية والحساسية للمجموعة.

## ٤-١٦-٤ تقنية المعلومات

تؤدي الإدارة العامة لتقنية المعلومات، باعتبارها العمود الفقري للمجموعة والتي تعتمد بشكل كبير على المعلومات، وتلعب دوراً رئيسياً كعامل تمكين للمجموعة من خلال اعتمادها على أحدث التقنيات وأفضل الممارسات التي تساهم في نجاح المجموعة وتضمن أعلى مستوى من الحفاظ على الوثائقية وتقديم الخدمات، والحفاظ عليها وتعزيزها. بالإضافة إلى ذلك، تعد هذه الإدارة العامة شريكاً تجارياً رئيسياً يمكن المجموعة من خلال توفيره لأنظمة وحلول وخدمات ذات قيمة مضافة تزيد من كفاءة الخدمة وجودتها للعملاء الداخليين والخارجيين من خلال الإدارات الأربعة التابعة للإدارة حيث تتولى كل إدارة دور محدد داخل منظومة الإدارة.

## ١-٤-١٦-٤ حلول تقنية المعلومات

تتولى إدارة حلول تقنية المعلومات المسؤولة عن تحديد احتياجات السوق والمشاركة في استراتيجية المنتجات وتطويرها والتسويق لها، كما تتولى الإدارة مسؤولية معالجة جمع المتطلبات، وكل التطويرات الداخلية، وإدارة اختبار قبول المستخدم للحلول، والجاهزية والانتقال لضمان تلبية الخدمات الإلكترونية والأنظمة الداخلية لمتطلبات العملاء الداخليين والخارجيين بطريقة موفقة.

## ٢-٤-١٦-٤ عمليات تقنية المعلومات

تتولى إدارة عمليات تقنية المعلومات المسؤولة عن الإشراف على تطبيقات أنظمة التداول والتسوية والمقاصة للمجموعة وإدارتها، وكذلك الموقع الإلكتروني للسوق، ونظام تداولاتي، وإفصاح، والأنظمة الداخلية، كما تتولى الإدارة المسؤولية عن توفير تغطية تشغيلية على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع بما في ذلك مراقبة كل مكونات البنية التحتية إلى جانب توفير دعم الخط الأول والثاني لكل العملاء.

## ٣-٤-١٦-٤ البنية التحتية لتقنية المعلومات

تتولى إدارة البنية التحتية لتقنية المعلومات المسؤولة عن إدارة البنية التحتية لتقنية المعلومات للمجموعة ودعمها بما في ذلك الأنظمة والشبكات وقواعد البيانات وعمليات التخزين لدى المؤسسة والنسخ الاحتياطي للبيانات والحلول السحابية ومراكز البيانات، وكذلك تنفيذ أحدث تقنيات البنية التحتية.

## ٤-٤-١٦-٤ حوكمة تقنية المعلومات

تتولى إدارة حوكمة تقنية المعلومات المسؤولة عن تحسين عمليات تقنية المعلومات والتخطيط لها بما في ذلك استراتيجية تقنية المعلومات وخريطة الطريق الخاصة بها، وتخطيط القدرات، ووضع المعايير والسياسات، وضمان الجودة، إدارة الإجراءات والسياسات وعقود تقنية المعلومات والموردين، وإعداد الميزانية وتقديرات التكلفة، وإدارة المخاطر الخاصة بتقنية المعلومات، وإدارة المشاريع، وتطبيق المعايير الدولية. وتعمل الإدارة أيضاً كجهة اتصال خاصة بالقسم مع أطراف داخلية وخارجية أخرى.

## ٥-١٦-٤ التسويق

تتولى إدارة التسويق، بصفتها جهة التواصل المركزية للمجموعة المسؤولة عن أنشطة التواصل على مستوى كافة الشركات الخمس داخل منظومة المجموعة. كما تتولى الإدارة مسؤولية تخطيط التواصل ذات الصلة وتفعيلها. كما أنها مسؤولة عن تعزيز مكانة المجموعة وفريق قيادتها العليا بشكل فعال عبر جميع القنوات وبما يتماشى مع أهداف العمل المجموعة. ويشمل كذلك نطاق اختصاص إدارة التسويق على حماية سمعة المجموعة من خلال إشراك أصحاب المصلحة المستهدفين وتفعيل أساليب الحد من المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، تركز الإدارة على تعزيز مشاركة الموظفين، وتعزيز مصداقية القيادة العليا والتوعية بالإنجازات المهمة التي تم تحقيقها تحت إطار المجموعة بأكملها. كما تدير الإدارة العلاقات وتقييمها مع كل من وسائل الإعلام الدولية والإقليمية والمحلية، وتعمل على تسهيل دورات تدريب إعلامية فردية مخصصة للمتحدثين الرسميين وتوفير وتقييم فرص للإعلام الاستراتيجي. وتتولى الإدارة كذلك تجهيز المحتوى اللازم لغرض تنفيذ الحملات متعددة القنوات (غالباً من خلال الإعلانات وشراء الوسائط والعلامات التجارية). ويعمل الفريق باستمرار على استكشاف أجندة الفعاليات (لكل من الفعاليات الخاصة والعامّة) ويقوم بتوفير متحدث رسمي للمشاركة في تلك الفعاليات على المستويين المحلي والعالمي.

## ٦-١٦-٤ تجربة العملاء

تتولى إدارة تجربة العملاء مسؤولية توفير تجربة سلسلة لعملاء المجموعة من خلال مركز الاتصال الذي يوفر إمكانية الوصول متعدد عبر قنوات مختلفة لكل أصحاب المصلحة والمشاركين في السوق من خلال مزيج من أفضل الحلول والمهارات والأفكار الفعالة. وتتولى الإدارة مسؤولية تحسين تجربة العملاء عبر كافة المنتجات والخدمات التي تقدمها المجموعة، كما تتولى مسؤولية إدارة استطلاعات الرأي التي تقيس مستوى رضا العملاء للمجموعة، وإدارة وظائف المواقع الإلكترونية والتطبيقات واختبارها ودعمها. علاوة على ذلك، تتضمن مسؤولية إدارة تجربة العملاء وضع المقاييس ومؤشرات الأداء الرئيسية لقياس مستوى رضا العملاء عبر كافة جهات الاتصال الخاصة بالعملاء. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الإدارة على بناء علاقات قيّمة وذات قيمة وطويلة الأمد مع أصحاب المصلحة والحفاظ عليها. كما تركز الإدارة على تحديد فرص الأعمال وتحسين الأعمال من خلال النظر في ملاحظات أصحاب المصلحة سعياً لتحسين قنوات التواصل في المجموعة ولتعزيز تجربة العملاء بشكل عام.

## ٧-١٦-٤ مكتب إدارة مشاريع الشركة

يتمثل الهدف الرئيسي لمكتب إدارة مشاريع الشركة في مراقبة تنفيذ برامج المجموعة ومشاريعها لضمان تحقيق استراتيجية الشركة، وذلك من خلال وضع معايير إدارة المشاريع المطلوبة التي من شأنها تعزيز تنفيذ البرامج والمشاريع ودعمها، بالإضافة إلى توفير الأدوات المطلوبة مثل نظام إدارة المشاريع المؤسسية، والتدريب على إدارة المشاريع، وتعزيز تطور إدارة المشاريع المؤسسية.

يعمل مكتب إدارة مشاريع الشركة تحت إشراف اللجنة التوجيهية لمكتب إدارة المشاريع التي يرأسها الرئيس التنفيذي للمجموعة، ويأتي المدراء التنفيذيون للشركات التابعة الرئيسية ضمن أعضاء اللجنة، بالإضافة إلى أقسام الدعم ورئيس العمليات. وتراقب اللجنة محفظة المشاريع على أساس شهري وتتأكد من التنفيذ السلس والسليم للمبادرات بما يحقق استراتيجية الشركة.

يضمن مكتب إدارة مشاريع الشركة تقديم بيانات المعلومات والتقارير المطلوبة للإدارة التنفيذية ومن لهم مصلحة في المجموعة بشكل مستمر. كما أنه يزود الإدارة بالتحديثات المطلوبة للإجراءات التصحيحية والوقائية المتعلقة بالمشاريع.

## ٨-١٦-٤ إدارة المشتريات والمرافق

تعمل إدارة المشتريات والمرافق على دعم المجموعة من خلال قسمين، هما قسم المشتريات وقسم الشؤون الإدارية وإدارة المرافق. ويتولى قسم المشتريات المسؤولية عن اختيار الموردين وإدارتهم وفقاً لأفضل الممارسات المعمول بها، وينتقل القسم من الشراء التقليدي إلى الشراء الاستراتيجي من خلال تطبيق إدارة الشبكات والمصادر الاستراتيجية.

يتولى قسم الشؤون الإدارية وإدارة المرافق مسؤولية الحفاظ على الرفاهية في بيئة عمل المجموعة وتعزيزها من خلال تطبيق المعايير الدولية مع الحرص على خلق بيئة عمل فعالة ومبتكرة. وتشمل مسؤوليات القسم صيانة المساحات المكتبية، ودعم المستودعات والدعم اللوجستي، وإدارة المرافق، وتقديم الأطعمة ودعم الفعاليات والنظافة.

## ٩-١٦-٤ الخدمات المشتركة

تتولى إدارة الخدمات المشتركة مسؤولية تقديم مجموعة متنوعة من الخدمات للمجموعة. وتشمل مسؤوليات الإدارة إدارة مستوى الخدمة وإدارة أداء الخدمات وتوزيع التكاليف. وتسعى الإدارة جاهدة للوصول إلى التميز في تقديم الخدمات من خلال المراقبة المستمرة والتحسين والتطوير بما يمكن المجموعة من تحقيق أهدافها الاستراتيجية.

## ١٠-١٦-٤ الإدارة العامة للقانونية

تقدم الإدارة العامة للقانونية المشورة القانونية للتقليل من المخاطر النظامية أو إنهاءها، وحل المشكلات والنزاعات ذات الصلة، وتقديم المساعدة القانونية لدعم الصفقات التجارية. كما تتولى الإدارة أيضاً مسؤولية إدارة إجراءات التفاوض وتسوية المنازعات، وقيادة المفاوضات القانونية، وإعداد العقود والاتفاقيات والوثائق القانونية الأخرى ذات الصلة ومراجعتها، والتحقق في التصرفات أو السلوكيات المخالفة أو النشاط الاحتيالي، والتنسيق مع الجهات الحكومية ومراجعة جميع اللوائح والتعليمات الصادرة عن الجهات الحكومية فيما يتعلق بأعمال المجموعة وأنشطتها. بالإضافة إلى ذلك، تؤدي الإدارة دوراً تنظيمياً، حيث تتولى مسؤولية صياغة قواعد السوق وإجراءاتها المطلوبة وتعديلها ورفعها لهيئة السوق المالية لاعتمادها.

## ١١-١٦-٤ الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص

تتقسم الإدارة العامة إلى ثلاثة أقسام، وهي إدارة ترخيص الإدراج والإشراف على المصدرين، وإدارة ترخيص الأعضاء و الإشراف، ووحدة حوكمة التنظيم الذاتي و الإشراف. وبشكل عام، فيما يلي من أهم مسؤوليات هذه الإدارة العامة:

- دراسة طلبات ترخيص الإدراج ورفعها للبت فيها كما تتولى مسؤولية متابعة الالتزامات المستمرة لمصدري الأوراق المالية المنصوص عليها في قواعد الإدراج.
- دراسة طلبات أعضاء السوق وأعضاء مركز إيداع الأوراق المالية وأعضاء مركز مقاصة الأوراق المالية والإشراف على التزاماتهم المنصوص عليها في لوائح وقواعد وإجراءات التابعة للمجموعة، كما تقوم بتقديم المشورة لهم في الأمور ذات العلاقة بهذه القواعد والإجراءات.
- الإشراف على الإطار التنظيمي للمجموعة والخدمات والمسؤوليات التنظيمية للتحقق من كفاءتها وعدالتها.

## ١٢-١٦-٤ الإدارة العامة للمراجعة الداخلية

تتضمن الشركة إدارة عامة للمراجعة الداخلية والتي تهدف إلى تعزيز فعالية إدارة مخاطر الشركة وعمليات الرقابة. ويشمل الدور الرئيسي للإدارة العامة للمراجعة الداخلية على سبيل المثال لا الحصر، فهم الحوكمة والجوانب التشغيلية لكل العمليات التجارية والتشغيلية والرقابية والمشاريع والأقسام والأنظمة ذات الصلة التي يتم مراجعتها، وبالتالي أداء مهام المراجعة القائمة على المخاطر لتحديد مجالات المخاطر وتقييم فعالية تدابير الرقابة الداخلية وكذلك ضمان الالتزام بسياسات الشركة وإجراءاتها، بحيث يتم تعظيم الكفاءة التشغيلية والحماية.

## ١٣-١٦-٤ الإدارة العامة للاستراتيجية

تتولى الإدارة العامة للاستراتيجية مهمة وضع استراتيجية المجموعة بالتعاون مع الشركات التابعة، وتنفيذ إجراءات التخطيط السنوية، وإجراء مراجعات للاستراتيجية بصفة سنوية ونصف سنوية وإجراء أنشطة مراقبة الأداء. وتحفظ المجموعة بخطة أعمال استراتيجية متوسطة وطويلة الأجل وتقوم بتحديثها بحيث تستمر منافسًا استراتيجيًا. وتقود الإدارة العامة عملية تطوير ووضع رؤية المجموعة واستراتيجيتها وتقيدها لدعم الإدارة وتعمل بالإضافة إلى ذلك كمستشار داخلي ومستشار للشركات التابعة. كما تعمل الإدارة العامة على تحديد فرص الاندماج والاستحواذ على الشركات وتدعم المجموعة في نموها. كما تقوم بشكل دوري بمراجعة معلومات السوق وتقييمات مستوى التنافسية لتحسين استراتيجية المجموعة ونموذج أعمالها.

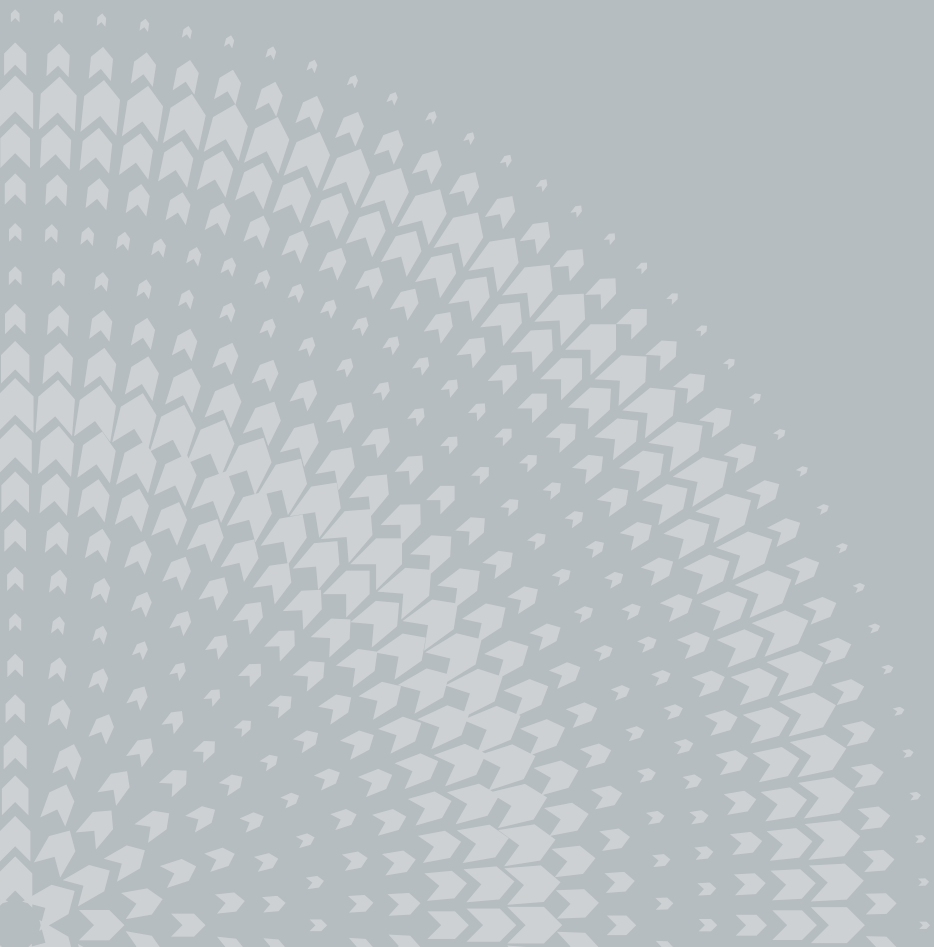
## ١٧-٤ نظرة عامة على أي تغييرات جوهرية في طبيعة أعمال المجموعة

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يتم النظر في إدخال أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال المجموعة مما قد يترتب عليه، بشكل منفرد أو جماعي، تأثيراً جوهرياً على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

## ١٨-٤ أحدث التطورات

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٣/٠١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١٧م) إلغاء الاحتياطي الاتفاقي (الاحتياطي العام) الخاص بالشركة والبالغ ١,١١٤,١٨٠,٢١٤ ريال سعودي وتحويل ذلك المبلغ إلى بند الأرباح المبقة للشركة.

# 0 - هيكل الملكية والهيكل التنظيمي



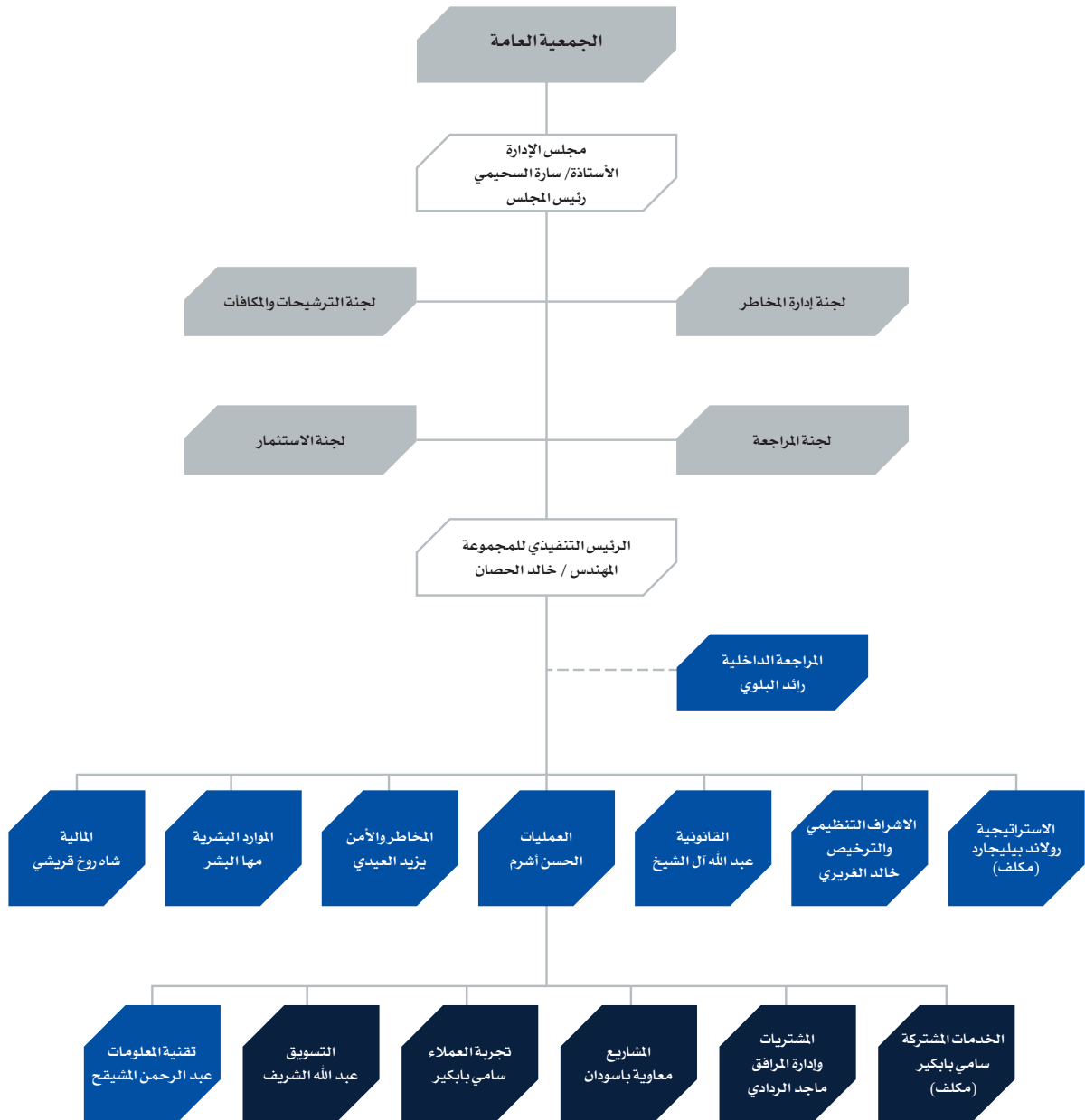
## 0- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

### 0-1 الهيكل التنظيمي

للشركة هيكل تنظيمي يتأسسه مجلس الإدارة («مجلس الإدارة» أو «المجلس») وتدعمه الإدارة التنفيذية. ولدى الشركة اللجان التالية: لجنة المراجعة، ولجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة إدارة المخاطر، ولجنة الاستثمار. ويتولى المجلس المسؤولية النهائية للتوجيه والإشراف العام والرقابة العامة على الشركة، وعلى فريق الإدارة التنفيذية.

ويوضح الرسم البياني التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الشكل (0-1): الهيكل التنظيمي للشركة



الدليل: ■ إدارة عامة ■ إدارة ■ جمعية عامة / لجنة

المصدر: الشركة

## ٢-٥ الهيكل الحالي للمساهمين

## ١-٢-٥ نظرة عامة

كما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مال الشركة مبلغ وقدره مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد.

## الجدول (١-٥): هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده

بعد الطرح			قبل الطرح			المساهمون
نسبة الملكية المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	نسبة الملكية المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	
٧٠%	٨٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٤,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	صندوق الاستثمارات العامة
٣٠%	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	الجمهور
١٠٠%	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع

المصدر: الشركة

## ٢-٢-٥ نظرة عامة على المساهم الحالي

تأسس صندوق الاستثمارات العامة في عام ١٩٧١م بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٢٤) وتاريخ ١٣٩١/٦/٢٥هـ (الموافق ١٤ أغسطس ١٩٧١م) لتقديم الدعم التمويلي للمشاريع ذات الأهمية الاستراتيجية للاقتصاد الوطني، وأنشأ دوره ليشمل عدداً من المجالات المختلفة. وفي مارس ٢٠١٥م، أصدر مجلس الوزراء قراراً بنقل الإشراف على صندوق الاستثمارات العامة إلى مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية. وفي إطار هذه العملية، تم تعيين مجلس إدارة جديد لصندوق الاستثمارات العامة برئاسة صاحب السمو الملكي ولي العهد الأمير محمد بن سلمان آل سعود. واتخذ مجلس إدارة الصندوق عدة خطوات لتحديد رؤية الصندوق وأهدافه واستراتيجيته بشكل واضح بما يتماشى مع رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ وذلك بهدف المساعدة في تحقيق رؤية المملكة العربية السعودية المتمثلة في توفير اقتصاد مستدام ومتنوع.

يعمل صندوق الاستثمارات العامة على إنشاء محفظة من الاستثمارات المحلية والدولية عالية الجودة ومتنوعة عبر القطاعات والمناطق الجغرافية وفتات الأصول. ويعمل الصندوق، من خلال التعاون مع الشركاء الاستراتيجيين العالميين ومديري الاستثمار الرائدین، كذراع استثماري رئيسي للمملكة لتنفيذ استراتيجية تركز على تحقيق عوائد مالية مرتفعة وقيمة طويلة الأجل للمملكة العربية السعودية.

يهدف صندوق الاستثمارات العامة إلى أن يكون قوة استثمارية عالمية والصندوق الاستثماري الأكثر تأثيراً في العالم، بما يتيح إنشاء قطاعات وفرص جديدة من شأنها أن تشكل الاقتصاد العالمي المستقبلي، إلى جانب دعم التحول الاقتصادي للمملكة العربية السعودية. وتتمثل رسالة الصندوق في الاستثمار النشط على المدى الطويل لتحقيق أقصى قدر من العوائد المستدامة، وأن يكون الشريك الاستثماري المفضل لاغتنام الفرص العالمية وأن يعمل على تمكين التنمية الاقتصادية وتنويع الاقتصاد السعودي. وبموجب نظام صندوق الاستثمارات العامة الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٩٢ وتاريخ ١٢/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ١٨ أبريل ٢٠١٩م)، يهدف الصندوق إلى استثمار أمواله -نقدياً أو عينياً- وفقاً لأفضل المعايير لتحقيق العوائد بما يخدم المصلحة العامة ويسهم في دعم التنمية الاقتصادية في المملكة وتنويع مصادر دخلها، ومراعاة مصلحة الأجيال القادمة. وتشمل صلاحيات صندوق الاستثمارات العامة الاستثمار داخل المملكة وخارجها، وتملك الأصول والتصرف فيها، بما في ذلك العقارات والحقوق العينية والحصص والأوراق المالية والعملات الأجنبية والسلع والمشتقات المالية بأنواعها وتأسيس الشركات وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة داخل المملكة وخارجها، والمشاركة فيها بمفرده أو مع الغير. ويسعى صندوق الاستثمارات العامة إلى أن يصبح واحداً من أكبر الصناديق السيادية على مستوى العالم وذلك بالعمل على بناء محفظة استثمارية متنوعة ورائدة من خلال الاستثمار في الفرص الاستثمارية الجذابة على الصعيدين المحلي والدولي. ولمزيد من التفاصيل، يرجى الاطلاع على القسم (٤) «الشركة» والموقع الإلكتروني الخاص بالمساهم الحالي في الشركة من خلال ([www.pif.gov.sa/en/Pages/About-PIF.aspx](http://www.pif.gov.sa/en/Pages/About-PIF.aspx)).

## ٣-٢-٥ تطور رأس مال الشركة

لم يخضع رأس مال الشركة لأي تغييرات منذ تاريخ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة.



## ٣-٥ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر مجلس الإدارة

يدير الشركة مجلس إدارة مكون من مجموعة من الأعضاء ذوي الخبرة والكفاءة والسمعة العالية، ويتألف مجلس الإدارة من تسعة (٩) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية لمدة ثلاث (٣) سنوات ويجوز إعادة تعيينهم مرة واحدة أو أكثر.

والجدير بالذكر أنه بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١١٠-١-٢٠٢٠ والمادة (١٧) من النظام الأساس للشركة فإن أسماء المرشحين لشغل عضوية مجلس إدارة الشركة يجب عرضها على مجلس هيئة السوق المالية لأخذ موافقته على ترشيحهم قبل انتخاب الجمعية العامة للمساهمين لهم. وقد قامت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٠٧/٠٥/١٤٤١هـ (الموافق ٠٢ يناير ٢٠٢٠م) بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة الحالي لمدة ثلاث (٣) سنوات ميلادية تبدأ من تاريخ انعقاد الجمعية.

يجتمع مجلس الإدارة بشكل دوري وفقاً لما يراه المجلس على ألا تقل هذه الاجتماعات عن اجتماعين في السنة، مع مراعاة أحكام النظام الأساس للشركة ونظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

وفقاً للنظام الأساس للشركة، ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها. ولمزيد من التفاصيل حول سلطات المجلس، يرجى الرجوع إلى القسم (٣-٥) «مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة» من هذه النشرة.

## ١-٣-٥ تشكيل مجلس الإدارة

يوضح الجدول التالي أسماء أعضاء مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة:

### الجدول (٣-٥): أعضاء مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين*	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة		الصفة
					قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
سارة جماز عبدالله السحيمي	رئيسة مجلس الإدارة	سعودية	٤٣	٢٠١٧/٠٢/١٦م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ مستقل
يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٣٨	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ غير مستقل
يوسف عبدالله محمد البنيان	عضو	سعودي	٥٨	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ مستقل
خالد عبدالله ناصر الحصان	عضو	سعودي	٤٥	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	تنفيذي/ غير مستقل
رانيا محمود عبدالوهاب نشار	عضو	سعودية	٤٨	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ غير مستقل
سبتي سليمان إبراهيم السبتي	عضو	سعودي	٤٦	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ غير مستقل
مارك ستيفن مايكيس	عضو	بريطاني	٦٠	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ غير مستقل
هاشم عثمان إبراهيم الحقييل	عضو	سعودي	٦١	٢٠١٨/٠٩/٠٤م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ مستقل
إكسافير روبرت روليت	عضو	فرنسي	٦١	٢٠٢٠/٠١/٠٢م	لا يوجد	-	لا يوجد	-	غير تنفيذي/ غير مستقل

\*توضح التواريخ بداية تعيين كل عضو في الشركة للمجلس .  
المصدر: الشركة

إن أمين سر مجلس الإدارة هو الأستاذ/ محمد فهد محمد الحميد وقد تم تعيينه في هذا المنصب بموجب قرار مجلس الإدارة بالتميرير اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٠/١١/١١م.

## ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر ٢-٣-٥

فيما يلي نظرة عامة عن الخبرات والمؤهلات والمناصب الحالية والسابقة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس.

## الجدول (٣-٥): سارة جماز عبدالله السحيمي

الاسم	سارة جماز عبدالله السحيمي
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودية
المنصب الحالي	رئيسة مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>حاصلة على شهادة بكالوريوس في المحاسبة مع مرتبة الشرف، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠١م.</li> <li>حاصلة على شهادة البرنامج التنفيذي للإدارة العامة، جامعة هارفرد للأعمال، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٥م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو مجلس إدارة، جمعية رعاية الطفولة، وهي جمعية أهلية، تعمل في القطاع الخيري، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو مجلس إدارة مستقل، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة الاستثمار، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو مجلس إدارة مستقل، المؤسسة العامة للخطوط العربية السعودية، وهي مؤسسة عامة سعودية، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة المراجعة، المؤسسة العامة للخطوط العربية السعودية، وهي مؤسسة عامة سعودية، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو مجلس إدارة مستقل، صندوق التنمية الثقافي، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع التنمية الثقافية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>عضو مجلس الأمناء، مؤسسة المعايير الدولية للتقرير المالي، وهي منظمة مستقلة غير ربحية في المملكة المتحدة، تعمل في قطاع المحاسبة، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو مجلس إدارة تنفيذي، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>الرئيس التنفيذي، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>نائب رئيس اللجنة الاستشارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>رئيس إدارة الأصول والثروات والرئيس التنفيذي للاستثمار، شركة جدوى للاستثمار، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٤م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (٤-٥): يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد

الاسم	يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد
العمر	٣٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على شهادة بكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٤م.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>• نائب المحافظ ورئيس الإدارة العامة للاستثمارات في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، البنك الأهلي السعودي، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، الشركة السعودية المصرية للاستثمار، شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، الشركة الوطنية للخدمات الأمنية (سيف)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأمن، وذلك من عام ٢٠١٩ م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة مطارات القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠١٩ م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس مديرين مستقل، شركة ريتشارد أتياس وشركاؤه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في الإمارات العربية المتحدة، تعمل في قطاع المعارض والاتصالات، وذلك من عام ٢٠١٩ م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، المؤسسة العامة للخطوط العربية السعودية، وهي مؤسسة عامة سعودية تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠١٧ م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة فلاي أدبيل للطيران، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠١٧ م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى
<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس الإدارة العامة للاستثمارات المحلية، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١ م إلى عام ٢٠٢١ م.</li> <li>• كبير الإداريين، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٦ م إلى عام ٢٠٢٠ م.</li> <li>• مستشار، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٥ م إلى عام ٢٠١٦ م.</li> <li>• مدير إدارة الاندماج والاستحواذ، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤ م إلى عام ٢٠١٥ م.</li> <li>• مستشار رئيس مجلس الإدارة، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٢ م إلى عام ٢٠١٤ م.</li> <li>• أخصائي أول في إدارة الاندماج والاستحواذ، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٨ م إلى عام ٢٠١٢ م.</li> </ul>	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## الجدول (0-0): يوسف عبدالله محمد البنيان

يوسف عبدالله محمد البنيان	الاسم
٥٨ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في الاقتصاد، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٧م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في الإدارة الصناعية، جامعة بريدجپورت، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٩٦م.</li> <li>• حاصل على شهادة تنفيذية، كلية سلون للإدارة، معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا، عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية

<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة سابك للمغذيات الزراعية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة ، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الاستثمار، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة سابك للاستثمار وتنمية المحتوى المحلي (نساند للاستثمار)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، الشركة السعودية لتقنية المعلومات (سايث)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع تقنية المعلومات والأمن السيبراني، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، الشركة السعودية لتقنية المعلومات (سايث)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع تقنية المعلومات والأمن السيبراني، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• رئيس تنفيذي، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٥م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى
<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>• رئيس مجلس مديرين غير تنفيذي، الشركة السعودية للحديد والصلب، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تصنيع الحديد والصلب، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مرافق الكهرباء والمياه في الجبيل وينبع (مرافق)، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع المنافع، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• نائب الرئيس التنفيذي المالي، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• نائب الرئيس التنفيذي لقطاع الكيماويات، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة، شركة ينبع السعودية للبتروكيماويات (ينبت)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة، شركة الجبيل للبتروكيماويات (كيما)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• نائب الرئيس التنفيذي للموارد البشرية، الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٣م.</li> </ul>	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## الجدول (٦-٥): خالد عبدالله ناصر الحصان

خالد عبدالله ناصر الحصان	الاسم
٤٥ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة الصناعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٩م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال، جامعة كولورادو، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٢م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية

<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة السياسات والإشراف، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة السياسات والإشراف، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة السياسات والإشراف، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، اتحاد البورصات العالمية، وهو اتحاد عالمي للأسواق المالية غير ربحي في المملكة المتحدة، يعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، اتحاد البورصات العربية، وهو اتحاد عربي للأسواق المالية غير ربحي في لبنان، يعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس مديريين غير تنفيذي، شركة تداول العقارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات، وذلك من عام ٢٠١٦م حتى الآن.</li> </ul>	<p><b>المناصب الحالية الأخرى</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، اتحاد البورصات العربية، وهو اتحاد عربي للأسواق المالية غير ربحي في لبنان، يعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢٠م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول العقارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة السياسات والإشراف، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو اللجنة الاستشارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير تنفيذي مكلف، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• مدير الإدارة العامة للأسواق، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• مدير الإدارة العامة للأصول والإيداع، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• مدير الإدارة العامة للاستراتيجية، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٢م.</li> <li>• مدير عام الاستراتيجية، شركة التعاونية للتأمين، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>	<p><b>المناصب السابقة</b></p>

## الجدول (V-0): رانيا محمود عبدالوهاب نشار

الاسم	رانيا محمود عبدالوهاب نشار
العمر	٤٨ سنة
الجنسية	سعودية
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصلة على شهادة بكالوريوس في علوم الحاسب والمعلومات، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٧م.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المخاطر، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيدات والمكافآت، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس الإدارة العامة للالتزام و الحوكمة، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، مؤسسة مبادرة مستقبل الاستثمار، وهي مؤسسة أهلية غير ربحية سعودية، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، المركز الوطني لقياس أداء الأجهزة الحكومية (أداء)، وهو جهة حكومية، يعمل في قطاع الإشراف، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، المركز الوطني لقياس أداء الأجهزة الحكومية (أداء)، وهو جهة حكومية، يعمل في قطاع الإشراف، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، الهيئة السعودية للفضاء، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الفضاء، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• عضو اللجنة التنفيذية، الهيئة السعودية للفضاء، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الفضاء، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيدات والمكافآت، الهيئة السعودية للفضاء، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الفضاء وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، الهيئة السعودية للفضاء، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الفضاء، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• مستشار لمعالي المحافظ، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، الاتحاد السعودي للبولو، وهو اتحاد للبولو في السعودية، يعمل في قطاع الرياضة، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة سامبا كابيتال للأصول وإدارة الاستثمار، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• الرئيس التنفيذي، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة سامبا للأسواق العالمية المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في جزر الكايمان، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، بنك سامبا المحدود، وهي شركة مساهمة مدرجة في باكستان، تعمل القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة الترشيدات والمكافآت، بنك سامبا المحدود، وهي شركة مساهمة مدرجة في باكستان، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، بنك سامبا المحدود، وهي شركة مساهمة مدرجة في باكستان، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• مدير عام المراجعة الداخلية والتفتيش، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• مدير عام الالتزام، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٤م.</li> </ul>
المناصب السابقة	

المصدر: الشركة

## الجدول (٨-٥): سبتي سليمان إبراهيم السبتي

الاسم	سبتي سليمان إبراهيم السبتي
العمر	٤٦ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٨م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال، جامعة كولورادو التقنية، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠١م.</li> <li>• حاصل على شهادة الزمالة في المحاسبة السعودية، الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٥م.</li> <li>• حاصل على شهادة الزمالة في المحاسبة الأمريكية، المعهد الأمريكي للمحاسبين المعتمدين (CPA)، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٤م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة مستقل، هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الرقابة والتنظيم التشريعي للزكاة والضريبة والجمارك، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• رئيس تنفيذي، شركة الرياض المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• وكيل هيئة السوق المالية للشركات المدرجة والمنتجات الاستثمارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٨م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (٩-٥): مارك ستيفن مايكبيس

الاسم	مارك ستيفن مايكبيس
العمر	٦٠ سنة
الجنسية	بريطاني
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة من معهد الأمناء والإداريين المعتمدين، المملكة المتحدة، عام ١٩٨٤م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نائب رئيس مجلس مديرين ورئيس تنفيذي، شركة مونيكاتوب جي بي كايمن (ويلشاير جلوبال أدفايزرز)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في جزر كايمن، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• رئيس تنفيذي، شركة ويلشاير جلوبال أدفايزرز، هي شركة ذات مسؤولية محدودة في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة مستقل، بورصة سنغافورة، وهي السوق المالية في سنغافورا، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس الإدارة غير تنفيذي، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس مديرين ومالك، شركة إم آيت أر المحدودة، هي شركة ذات مسؤولية محدودة في المملكة المتحدة، تعمل في قطاع الاستشارات، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو تنفيذي لخدمات المعلومات، مجموعة بورصات لندن، شركة بريطانية للأوراق المالية في المملكة المتحدة، تعمل في قطاع الأوراق المالية والمعلومات المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>• رئيس تنفيذي، شركة فايننشال تايمز للأوراق المالية العالمية المحدودة (فوتسي راسل)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في المملكة المتحدة، وتعمل في قطاع مؤشرات سوق الأسهم، وذلك من عام ١٩٩٥م إلى عام ٢٠١٩م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (0-10): هاشم عثمان إبراهيم الحقييل

الاسم	هاشم عثمان إبراهيم الحقييل
العمر	٦١ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في الخدمة الاجتماعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨١م.</li> <li>• حاصل على دبلوم مهني في الرقابة المالية، معهد الإدارة العامة، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٣م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة مستقل، شركة دراية المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، شركة دراية المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة، شركة بواء لتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التقنية المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة هايبر باي، وهي شركة مساهمة مغلقة في جزر العذراء البريطانية، تعمل في قطاع التقنية المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس مديرين مستقل، شركة مدفوعات بيان المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع التقنيات المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• وكيل محافظ، البنك المركزي السعودي، وهو المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية، ينظم ويشرف على القطاع المالي والتأمين، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>• مدير مشارك، شركة دراية المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٣م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (0-11): إكسافير روبرت روليت

الاسم	إكسافير روبرت روليت
العمر	٦١ سنة
الجنسية	فرنسي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة الماجستير في علوم الإدارة و إدارة الأعمال، كلية كيدج للأعمال، فرنسا، عام ١٩٨١م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال المالية الدولية، كلية كولومبيا للأعمال، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٤م.</li> <li>• حاصل على شهادة الدراسات العليا من معهد الدراسات العليا للدفاع الوطني، فرنسا، عام ٢٠٠٨م.</li> </ul>



- رئيس مجلس إدارة ورئيس تنفيذي، وورلد كوانتوم قروت كوربوريشن، وهي شركة استحواذ ذات أغراض خاصة مدرجة في بورصة نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في القطاع الصحي، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.
- عضو مجلس إدارة مستقل غير تنفيذي، شركة قولدن فالكون للاستحواذ، وهي شركة استحواذ ذات أغراض خاصة مدرجة في بورصة نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
- عضو مجلس إدارة غير تنفيذي، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
- عضو مجلس إدارة مستقل غير تنفيذي، شركة سبلات للطاقة، وهي شركة مساهمة مدرجة في بورصة لندن وبورصة نيجيريا، تعمل في قطاع النفط والغاز، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
- رئيس لجنة المكافآت، شركة سبلات للطاقة، وهي شركة مساهمة مدرجة في بورصة لندن وبورصة نيجيريا، تعمل في قطاع النفط والغاز، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.
- كبير عضو مجلس الاستشاريين، تاوبروك كابيتال بارتنرز، وهي شراكة محدودة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.
- رئيس مجلس إدارة، شركة شور للأسواق المالية المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الوساطة والمالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.
- مدير لمحفظة الشركات، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.
- مستشار خبير، معهد شنغهاي لتمويل الاقتصاد الحقيقي، وهو معهد حكومي في الصين، يعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.
- رئيس مجلس إدارة، شركة فوساجرو، وهي شركة مساهمة مدرجة في بورصة موسكو وبورصة لندن، تعمل في قطاع الكيماويات، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.
- شريك مدير، شركة غرايلينغ سينتينيال المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في القطاع البيئي، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.
- عضو، مؤسسة سينتينيال فالي أسوسيشن، وهي مؤسسة غير ربحية في الولايات المتحدة الأمريكية للمحافظة على البيئة، تعمل في القطاع البيئي، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.
- عضو مجلس إدارة، شركة ساس لا فيرير، شركة مساهمة بسيطة، تعمل في قطاع الضيافة، وذلك من عام ٢٠١٢م حتى الآن.
- عضو مجلس المستشارين، شركة رانشلاندرز، وهي شركة في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في القطاع الزراعي والحيواني، وذلك من عام ٢٠١١م حتى الآن.
- عضو مجلس إدارة، كلية كولومبيا للأعمال، وهي كلية أعمال في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١١م حتى الآن.
- مدير عام، شركة إس سي آي لا فيغيبيا، وهي شركة استثمار عقاري، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ١٩٩٤م وحتى الآن.
- مدير عام، إس سي أي أي دومين دي لا فيغيبيا، وهي شركة تنمية زراعية، تعمل في قطاع الأطعمة والمشروبات، وذلك من عام ١٩٩٤م حتى الآن.

## المناصب الحالية الأخرى

<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس تنفيذي، شركة سي كيو إس، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع إدارة الأصول، وذلك من عام ٢٠١٩م إلى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>• عضو مجلس إدارة مستقل غير تنفيذي، شركة فرسون، وهي شركة مؤسسة في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع الأدوية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• عضو لجنة المستشارين الخبراء، قسم التجارة الدولية (DIT)، وهي جهة حكومية في المملكة المتحدة، تعمل في قطاع التجارة الدولية، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• رئيس تنفيذي، مجموعة بورصات لندن، شركة بريطانية للأوراق المالية في المملكة المتحدة، تعمل في قطاع الأوراق المالية والمعلومات المالية، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• محافظ مؤتمر الخدمات المالية، البنك المركزي في إنجلترا، وهي جهة حكومية، تعمل في القطاع المالي والبنوك، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• عضو في مجلس تجارة الخدمات المالية، خزينة صاحبة الجلالة، وهي جهة حكومية في المملكة المتحدة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• عضو في مجموعة أصحاب المصالح في الأوراق المالية والأسواق، هيئة الأوراق المالية والأسواق الأوروبية، وهي هيئة أوروبية، تعمل في قطاع الأوراق والسوق المالي، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• رئيس تنفيذي، بنك ليمان براذرز، وهو بنك مؤسس في ألاباما في الولايات المتحدة الأمريكية، يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠٠٩م.</li> <li>• مدير عام ورئيس قسم الأوراق المالية الأوروبية والآسيوية، شركة ليمان براذرز، وهو بنك مؤسس في ألاباما في الولايات المتحدة الأمريكية، يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠١م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• مدير عام ورئيس مشارك لتداول الأسهم العالمية والمشتقات، شركة ليمان براذرز، وهو بنك مؤسس في ألاباما في الولايات المتحدة الأمريكية، يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠٠١م.</li> <li>• مدير عام ونائب رئيس الأسهم ورئيس المخاطر والتجارة، شركة درسدنر كلاينورث فاسرشتاين، وهو بنك يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ١٩٩٧م إلى عام ٢٠٠٠م.</li> <li>• مدير عام ورئيس عالمي لتداول الأسهم الأوروبية والمبيعات والأبحاث، بنك كريديت سويس، وهو بنك مؤسس في سويسرا، يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ١٩٩٤م إلى عام ١٩٩٦م.</li> <li>• مدير تنفيذي ورئيس مشارك لمبيعات وتداول الأسهم الأوروبية، شركة غولدمان ساكس، وهي شركة مساهمة مدرجة في بورصة نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ١٩٩٠م إلى عام ١٩٩٤م.</li> <li>• نائب الرئيس (مضاربة محفظة الأسهم الدولية)، شركة غولدمان ساكس، وهي شركة مساهمة مدرجة في بورصة نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ١٩٨٤م إلى عام ١٩٩٠م.</li> <li>• ملازم ثان ومدرّب، أكاديمية القوات الجوية الفرنسية، أكاديمية فرنسية عسكرية للتعليم العالي متخصصة في تدريب ضباط القوات الجوية، وذلك من عام ١٩٨١م إلى عام ١٩٨٢م.</li> <li>• مدير، مؤسسة ماركتنت ميديتيراني، وهي مؤسسة غير ربحية، تعمل في قطاع أبحاث السوق، وذلك من عام ١٩٧٩م إلى عام ١٩٨١م.</li> </ul>	المناصب السابقة
---	-----------------

المصدر: الشركة

## الجدول (١٢-0): محمد فهد محمد الحميد

محمد فهد محمد الحميد	الاسم
٣٦ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
أمين سر مجلس الإدارة	المنصب الحالي
حاصل على شهادة بكالوريوس في الشريعة، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، في المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٦م. حاصل على شهادة دبلوم عالي في القانون التجاري والموارد الطبيعية، جامعة غرب أستراليا، في أستراليا، عام ٢٠١٠م.	المؤهلات العلمية
لا يوجد	المناصب الحالية الأخرى

المناصب السابقة	المصدر: الشركة
مدير الإدارة القانونية وأمين سر، شركة معارف للتعليم والتدريب، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠٢٠م إلى عام ٢٠٢٠م.	
مدير المكتب التنفيذي لمعالي نائب وزير الثقافة، وزارة الثقافة، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الثقافة، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م.	
مستشار قانوني، مؤسسة مسك الخيرية، وهي مؤسسة غير ربحية سعودية، تعمل في القطاع الخيري وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.	
أمين مجلس الإدارة، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٦م.	
باحث قانوني، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٤م.	
مدير عقود، الشركة الوطنية للخدمات الجوية (ناس)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات الجوية، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٠م.	

المصدر: الشركة

### ٣-٣-٥ مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة

فيما يلي مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة وفق النظام الأساس للشركة:

أ- مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها. ويعد مسؤولاً عن تحقيق الشركة لأهدافها الاستراتيجية والتشغيلية، وبالتحديد يتولى المجلس الصلاحيات الآتية وله تفويض كل أو بعض هذه الصلاحيات بحسب ما يراه مناسباً:

- ١- الاستراتيجية العامة للشركة وخطة العمل.
- ٢- الموازنة السنوية.
- ٣- تشكيل اللجان المنبثقة عن المجلس، وتخويلها بما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات.
- ٤- الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها ووضع معايير الأداء للشركة.
- ٥- الموافقة على القروض وغير ذلك من التسهيلات الائتمانية لأي مدة، وذلك من صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك التجارية والبيوت المالية وشركات الائتمان وأي جهة ائتمانية أخرى.
- ٦- استثمار أموال الشركة.
- ٧- الموافقة على تأسيس الشركات والمساهمة فيها والاندماج واستخراج السجلات التجارية وتعديلها.
- ٨- تعيين ممثلي الشركة في مجالس إدارات ومجالس مديري الشركات التي تمتلك الشركة اسهماً أو حصصاً فيها وحق حضور اجتماعات جمعية الشركاء والجمعيات العامة ومجالس الإدارة في تلك الشركات والتوقيع على المحاضر والقرارات والمصادقة على إقرار الميزانيات السنوية لتلك الشركات واستلام نصيب الشركة من الأرباح فيها.
- ب- يعد المجلس تقريراً سنوياً عن أداء الشركة، ويعرض على الجمعية العامة.
- ج- يكون للمجلس أيضاً في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

تقع على عاتق مجلس إدارة الشركة المسؤولية عن أعمالها وإن فوض لجاناً أو جهات أو أفراد في ممارسة بعض اختصاصاته. وفي جميع الأحوال، لا يجوز لمجلس الإدارة إصدار تفويض عام أو غير محدد المدة.

بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، يتمتع مجلس الإدارة بجميع المسؤوليات والاختصاصات الواردة في الفصل الثاني والفصل الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

### ٤-٣-٥ مسؤوليات ومهام رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس

بحسب النظام الأساس للشركة، يختص رئيس مجلس الإدارة بتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، ولدى الدوائر الحكومية والشركات والأفراد، وأمام المحاكم بجميع درجاتها وفتاتها، وكتاب العدل، وديوان المظالم، وهيئات التحكيم، والغرف التجارية والصناعية، ولجان الفصل في المخالفات والمنازعات بجميع درجاتها وفتاتها. وله في سبيل ذلك، المرافعة والمدافعة عن الشركة، وتقديم الأدلة والمستندات، وإبرام الصلح والتنازل، وحق الإبراء والإنكار والإقرار، وطلب حلف اليمين، وذلك في حدود القرارات الصادرة من مجلس الإدارة، وتسلم الأحكام وتنفيذها. وله حق التوقيع على عقود تأسيس الشركات التي تأسسها الشركة أو تشترك في تأسيسها، وغيرها من العقود أو الصكوك، والإفراج أمام كاتب العدل والجهات الرسمية والأهلية. وله حق توقيع العقود واتفاقيات القروض والاتفاقيات المالية الأخرى والرهن والإيجارات. كما له حق توكيل غيره أو تفويضه في عمل أو أعمال معينة من صلاحياته، وللوكيل أو المفوض توكيل أو تفويض غيره للممارسة هذه الأعمال.

بالإضافة إلى ذلك، يتولى رئيس مجلس الإدارة قيادة المجلس والإشراف على سير عمل وأداء اختصاصات بفعالية، ويدخل في مهام واختصاصات رئيس مجلس الإدارة بصفة خاصة ما يلي:

- ١- ضمان حصول أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
- ٢- التحقق من قيام مجلس الإدارة بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- ٣- تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام الشركة الأساس.
- ٤- تشجيع أعضاء مجلس الإدارة على ممارسة مهامهم بفعالية وبما يحقق مصلحة الشركة.
- ٥- ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة.
- ٦- تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
- ٧- إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
- ٨- عقد لقاءات بصفة دورية مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين دون حضور أي تنفيذي في الشركة.
- ٩- إبلاغ الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، على أن يتضمن هذا الإبلاغ المعلومات التي قدمها العضو إلى مجلس الإدارة وفقاً لمتطلبات لائحة حوكمة الشركات، وأن يرافق هذا التبليغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة الخارجي.

يقوم نائب رئيس المجلس بممارسة مهام وصلاحيات رئيس المجلس في حال غيابه.

يرأس الجمعيات العامة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضاءه لذلك في حال غياب رئيس مجلس الإدارة ونائبه.

### ٥-٣-٥ مسؤوليات ومهام أمين سر المجلس

يعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص أمين السر بموجب النظام الأساس للشركة بإثبات مداوات المجلس وقراراته وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات. إلى جانب ممارسة أي اختصاصات أخرى يوكلها إليه مجلس الإدارة، ويحدد مجلس الإدارة مكافآته بموجب قرار من مجلس الإدارة. كما تحدد لائحة حوكمة الشركات مسؤوليات إضافية لأمين السر، والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر ما يلي:

- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها.
- حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير المعدّة من قبل مجلس الإدارة.
- تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال اجتماع مجلس الإدارة وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به وأي وثائق أو معلومات إضافية تتعلق بالموضوعات المدرجة في بنود جدول أعمال اجتماع مجلس الإدارة التي يطلبها أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة.
- التحقق من تقيد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها مجلس الإدارة.
- تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات مجلس الإدارة قبل التاريخ المحدد للاجتماع بمدة كافية.
- عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مآرائهم بشأنها قبل التوقيع عليها.
- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات مجلس الإدارة والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
- تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وفقاً لما نصت عليه المادة الثانية والتسعون من لائحة حوكمة الشركات.
- تقديم العون والمشورة لأعضاء مجلس الإدارة.

### ٤-٥ كبار التنفيذيين

تتألف الإدارة التنفيذية من أعضاء مؤهلين من السعوديين وغير السعوديين يتميزون بخبرة دولية ومحلية في قطاع أعمال المجموعة.

يعين مجلس إدارة الشركة رئيساً تنفيذياً لها من بين أعضائه أو من الغير، على أن يتم الحصول على موافقة الهيئة على تلك التعيين وفقاً لأحكام الفقرة الفرعية (٢) من الفقرة (و) من قرار الهيئة رقم (١-١١٠-٢٠٢٠) وتاريخ ١٦/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٠م). ويختص الرئيس التنفيذي بتنفيذ قرارات مجلس الإدارة وتسيير أعمال الشركة اليومية ورئاسة العاملين فيها تحت إشراف مجلس الإدارة بالإضافة إلى الصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة وتضمنها لوائح الشركة وأنظمتها. ويحظر على الرئيس المعين أن يقوم بأي عمل حكومي أو تجاري آخر، أو أن تكون له مصلحة مع أي من أعضاء السوق أو مركز الإيداع أو مركز المقاصة التي يعمل لديها أو أن يكون له ملكية فيها. ويكون إعفاء الرئيس التنفيذي من منصبه بقرار من مجلس الإدارة.

## الجدول (0-13): تفاصيل كبار التنفيذيين

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين في المنصب	عدد الأسهم المملوكة قبل الطرح	عدد الأسهم المملوكة بعد الطرح
خالد عبدالله ناصر الحصان	الرئيس التنفيذي	سعودي	٤٥	٢٠١٦/٠٣/٢١ م	لا يوجد	لا يوجد
عبدالله عبداللطيف عبدالعزيز آل الشيخ	مدير عام الإدارة العامة للقانونية	سعودي	٣٨	٢٠١٩/٠٣/٢٥ م	لا يوجد	لا يوجد
يزيد حمد إبراهيم العيدي	مدير عام الإدارة العامة للمخاطر والأمن	سعودي	٣٨	٢٠٢١/٠٤/٠٧ م	لا يوجد	لا يوجد
رائد حمود سليمان البلوي	مدير عام الإدارة العامة للمراجعة الداخلية	سعودي	٤٨	٢٠١٥/١٢/١ م	لا يوجد	لا يوجد
خالد عبدالعزيز عبدالرحمن الغريري	مدير عام الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص	سعودي	٤١	٢٠١٨/١١/٢٠ م	لا يوجد	لا يوجد
الحسن نبيل حسن أشرم	مدير عام الإدارة العامة للعمليات	سعودي	٤٢	٢٠٢١ / ٠٥/٣٠ م	لا يوجد	لا يوجد
مها محمد عبدالرحمن البشر	مدير عام الإدارة العامة للموارد البشرية	سعودية	٣٨	٢٠١٨/٠٥/٠٨ م	لا يوجد	لا يوجد
شاه روخ وسام قريشي	مدير عام الإدارة العامة للمالية	باكستاني	٤٦	٢٠١٨/٠٢/١١ م	لا يوجد	لا يوجد
رولاند غاشتون بيلفيارد	مدير عام الإدارة العامة للاستراتيجية (مكلف)	فرنسي	٦٠	٢٠٢١/٠٤/٠٧ م	لا يوجد	لا يوجد

المصدر: الشركة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة لمجلس الإدارة بموجب أحكام نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ولوائح حوكمة الشركات ونظام الشركة الأساس وسياساتها الداخلية، تختص الإدارة التنفيذية بتنفيذ الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة بما يحقق أغراضها.

وفيما يلي ملخص السير الذاتية لكبار التنفيذيين في الشركة المذكورين أعلاه.

## الجدول (0-14): خالد عبدالله ناصر الحصان

الاسم	المنصب الحالي	السير الذاتية
خالد عبدالله ناصر الحصان	الرئيس التنفيذي	للإطلاع على السيرة الذاتية لخالد عبدالله ناصر الحصان، يرجى مراجعة القسم (0-3-2) («ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر») من هذه النشرة.

المصدر: الشركة

## الجدول (0-10): عبدالله عبداللطيف عبدالعزيز آل الشيخ

الاسم	العمر	الجنسية	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى
عبدالله عبداللطيف آل الشيخ	٣٨ سنة	سعودي	مدير عام الإدارة العامة للقانونية	<ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على شهادة بكالوريوس في الحقوق والعلوم السياسية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٦ م</li> <li>حاصل على دبلوم في اللغة الإنجليزية والعلوم الاجتماعية، جامعة الدراسات الشرقية والأفريقية، المملكة المتحدة، عام ٢٠٠٩ م.</li> <li>حاصل على شهادة ماجستير في قانون تمويل الشركات، جامعة وستمنستر، المملكة المتحدة، عام ٢٠١٠ م.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو لجنة المراجعة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة المراجعة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة الالتزام، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة الالتزام، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> <li>عضو لجنة الالتزام، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١ م حتى الآن.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير إدارة السياسات، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• مدير إدارة الأنظمة واللوائح، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير وحدة تشريعات الشركات المدرجة والمنتجات الاستثمارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام فبراير ٢٠١٧م إلى ديسمبر ٢٠١٧م.</li> <li>• أخصائي قانوني في إدارة الأنظمة واللوائح، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• مستشار، مكتب الوهبي للمحاماة والاستشارات القانونية، وهي شركة مهنية، تعمل في قطاع المحاماة، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• متدرب، مكتب الوهبي للمحاماة والاستشارات القانونية، وهي شركة مهنية، تعمل في قطاع المحاماة، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>	المناصب السابقة
---	-----------------

المصدر: الشركة

## الجدول (١٦-٠): يزيد حمد إبراهيم العيدي

يزيد حمد إبراهيم العيدي	الاسم
٣٨ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير عام الإدارة العامة للمخاطر والأمن	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في علوم الحاسب، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٥م.</li> <li>• حاصل على دبلوم الدراسات العليا في إدارة الأعمال، جامعة اليمامة، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١١م.</li> <li>• حاصل على دبلوم الدراسات العليا في الإدارة، جامعة فورتفاغن للعلوم التطبيقية، ألمانيا، عام ٢٠١١م.</li> <li>• حاصل على دبلوم الدراسات العليا في الإدارة المالية الدولية، جامعة ولاية واشنطن، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٢م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير تنفيذي في إدارة الأعمال، جامعة اليمامة، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١٧م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى

<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير إدارة استثمارية الأعمال والأمن البيئي، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• مدير إدارة المخاطر، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير إدارة المخاطر، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• أخصائي أول إدارة المخاطر، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٣م.</li> <li>• أخصائي في إدارة استثمارية الأعمال، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٠م.</li> <li>• محلل في إدارة الأمن السيبراني، مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث، وهي مؤسسة حكومية تعمل في قطاع الصحة والأبحاث، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> </ul>	المناصب السابقة
--	-----------------

المصدر: الشركة

## الجدول (١٧-0): رائد حمود سليمان البلوي

رائد حمود سليمان البلوي	الاسم
٤٨ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير عام الإدارة العامة للمراجعة الداخلية	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في هندسة الحاسب الآلي، جامعة الملك فهد، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٠م.</li> <li>• أمين سر لجنة المراجعة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• أمين سر لجنة المراجعة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• أمين سر لجنة المراجعة، الشركة، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م حتى الآن.</li> <li>• مدير عام إدارة المراجعة الداخلية، الشركة، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م حتى الآن.</li> <li>• مدير عام إدارة تدقيق العمليات ونظم تقنية المعلومات، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• مدير إدارة تدقيق نظم تقنية المعلومات، البنك السعودي الهولندي (البنك السعودي البريطاني حالياً)، وهي شركة مساهمة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>• مساعد مدير إدارة تدقيق نظم تقنية المعلومات، البنك السعودي الهولندي (البنك السعودي البريطاني حالياً)، وهي شركة مساهمة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>• مراجع نظم تقنية معلومات أول، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠٠٥م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
	المناصب الحالية الأخرى
	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## الجدول (١٨-0): خالد عبدالعزيز عبدالرحمن الغريبي

خالد عبدالعزيز عبدالرحمن الغريبي	الاسم
٤١ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
مدير عام الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في علوم الحاسب الآلي، جامعة مينيسوتا، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية

<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول للحلول المتقدمة، شركة مساهمة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>	<b>المناصب الحالية الأخرى</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير إدارة علاقات الأعضاء، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول سابقاً)، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مساعد مدير إدارة عضوية السوق، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول سابقاً)، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٢م.</li> <li>• أخصائي أول لإدارة المشاريع، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول سابقاً)، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٨م.</li> <li>• محلل عمليات، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>	<b>المناصب السابقة</b>

المصدر: الشركة

### الجدول (١٩-٥): مها محمد عبدالرحمن البشر

<b>الاسم</b>	مها محمد عبدالرحمن البشر
<b>العمر</b>	٣٨ سنة
<b>الجنسية</b>	سعودية
<b>المنصب الحالي</b>	مدير عام الإدارة العامة للموارد البشرية
<b>المؤهلات العلمية</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصلة على شهادة بكالوريوس في الاقتصاد، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٥م.</li> <li>• حاصلة على شهادة ماجستير في إدارة الموارد البشرية، جامعة كاثوليك، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٠م.</li> </ul>
<b>المناصب الحالية الأخرى</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الالتزام، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس مديرين، شركة تداول العقارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو اللجنة التنفيذية، شركة تداول العقارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> </ul>
<b>المناصب السابقة</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مساعد نائب الرئيس للخدمات المساندة، شركة المدفوعات السعودية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية مملوكة بالكامل للبنك المركزي السعودي، تعمل في قطاع المدفوعات، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• رئيس إدارة الموارد البشرية والإدارية، سداد - شركة المدفوعات السعودية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية مملوكة بالكامل للبنك المركزي السعودي، تعمل في قطاع المدفوعات، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• مدير إدارة الموارد البشرية والإدارية، سداد - شركة المدفوعات السعودية، وهي شركة مساهمة مفضلة سعودية مملوكة بالكامل للبنك المركزي السعودي، تعمل في قطاع المدفوعات، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٥م.</li> </ul>

المصدر: الشركة



## الجدول (0-٢٠٠): الحسن نبيل حسن أشرم

الاسم	الحسن نبيل حسن أشرم
العمر	٤٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	مدير عام الإدارة العامة للعمليات
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في هندسة الحاسب الآلي، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٢م</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في الإدارة والقيادة الهندسية، جامعة سانتا كلارا، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة نون للاستثمار، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التجارة الإلكترونية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير عام التكنولوجيا، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٩م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• رئيس لجنة الأمن السيبراني، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تتظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• مدير عام إدارة المخاطر والأمن، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• مدير عام إدارة الأمن، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مساعد المدير العام ومدير عام إدارة المخاطر المعلوماتية، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• مدير عام إدارة المخاطر المعلوماتية، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١٣م.</li> <li>• مدير أول لإدارة أعمال نظم تقنية المعلومات، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٠م.</li> <li>• مدير إدارة تحول الأعمال، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع البنوك، وذلك في عام ٢٠٠٩م.</li> <li>• مهندس برمجيات، شركة سيسكو سيستمز، وهي شركة مساهمة في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع التكنولوجيا، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٩م.</li> <li>• محلل نظام أول، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٢م إلى عام ٢٠٠٥م.</li> <li>• متدرب في إدارة هندسة الأجهزة والشبكة، شركة المؤسسة الدولية للحاسبات الآلية (آي بي إم)، وهي شركة مساهمة أمريكية في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع التكنولوجيا، وذلك في عام ٢٠٠١م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (٢١-0): شاه روخ وسام قريشي

الاسم	شاه روخ وسام قريشي
العمر	٤٦ سنة
الجنسية	باكستاني
المنصب الحالي	مدير عام الإدارة العامة للمالية
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في التجارة، جامعة باكستان، باكستان، عام ١٩٩٦م.</li> <li>• حاصل على ما يعادل شهادة ماجستير في التجارة، التعليم العالي، باكستان، عام ٢٠٠٧ م.</li> <li>• حاصل على شهادة المحاسبة المالية العامة وعضو الزمالة في معهد محاسبي المالية العامة، باكستان، عام ٢٠٠٢م.</li> <li>• حاصل على شهادة المحاسبة القانونية وعضو الزمالة في معهد المحاسبين القانونيين، باكستان، عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول للحلول المتقدمة، شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير مالي للمجموعة، شركة السعودي الفرنسي كابيتال، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير مالي، شركة فرنسي تداول، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة سعودية، تعمل في قطاع الوساطة والسوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>• نائب الرئيس المالي، بنك اسكاري، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في باكستان، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• مدقق أول ومدير، كيه بي إم جي الدولية المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في هولندا، تعمل في قطاع التدقيق المالي والضرائب والاستشارات، وذلك من عام ١٩٩٨م إلى عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (٢٢-0): رولاند غاشتون بيلغيارد

الاسم	رولاند غاشتون بيلغيارد
العمر	٦٠ سنة
الجنسية	فرنسي
المنصب الحالي	مدير عام الإدارة العامة للاستراتيجية (مكلف)
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة دكتوراه في الخزينة والمالية والبنوك، جامعة السوربون، فرنسا، عام ١٩٨٤م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠١٩م.</li> <li>• عضو لجنة الإدارة، شركة بورصة نيويورك بورونكست، وهي شركة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة للأوراق المالية والمشتقات المالية والإدراج الدولي (باستثناء الولايات المتحدة الأمريكية)، شركة نيويورك بورونكست، وهي شركة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• نائب الرئيس التنفيذي للأسواق، شركة بورونكست، وهي شركة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• عضو اللجنة التنفيذية، شركة بورونكست، وهي شركة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٠م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• نائب الرئيس الأول لعمليات السوق، بورصة باريس، تعمل في قطاع السوق المالية، من عام ١٩٩٣م إلى عام ٢٠٠٠م.</li> <li>• رئيس قسم التداول الإلكتروني، بورصة باريس، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ١٩٩٣م إلى عام ١٩٩٩م.</li> <li>• نائب رئيس الحوسبة، بورصة باريس، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ١٩٨٦م إلى عام ١٩٩٣م.</li> </ul>	المناصب السابقة
---	-----------------

المصدر: الشركة

وفيما يلي ملخص السير الذاتية للمدير التنفيذي لكل من الشركات التابعة الرئيسية.

## الجدول (٢٣-0): محمد سليمان عبدالرحمن الرميح

محمد سليمان عبدالرحمن الرميح	الاسم
٣٩ سنة	العمر
سعودي	الجنسية
المدير التنفيذي - شركة تداول السعودية	المنصب الحالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في إدارة نظم المعلومات، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٤م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة أعمال، جامعة مانشستر للأعمال، المملكة المتحدة، عام ٢٠١٤م.</li> </ul>	المؤهلات العلمية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو اللجنة الاستشارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة سلوك وأداب المهنة، الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وهي جهة حكومية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى
<ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير عام الإدارة العامة للأسواق، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• مدير عام إدارة التسويق والمبيعات، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• رئيس إدارة المبيعات وعلاقة العملاء، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• رئيس إدارة الأسواق الأولية، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• مدير إدارة الأسواق الأولية، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٢م.</li> <li>• أخصائي أول إدارة الأسواق الأولية، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>• مدير إدارة العلاقات، مصرف الراجحي، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المصارف والبنوك، وذلك من عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠٠٩م.</li> </ul>	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## الجدول (0-٢٤): رائد إبراهيم محمد الراشد الحميد

الاسم	رائد إبراهيم محمد الراشد الحميد
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	المدير التنفيذي - شركة مركز إيداع الأوراق المالية
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة الصناعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠١م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال، جامعة هال، المملكة المتحدة، عام ٢٠٠٨م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• وكيل الهيئة لمؤسسات السوق، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• مساعد وكيل الهيئة لمؤسسات السوق، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير إدارة الالتزام والإشراف المالي، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• رئيس وحدة الكفاية المالية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• مدير وحدة التفتيش الخاص، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>• أخصائي رئيسي تفتيش في إدارة التفتيش والالتزام، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠٠٩م.</li> <li>• أخصائي استثمار في قطاع الطاقة أول، وزارة الاستثمار، وهي هيئة حكومية سعودية، تعمل في قطاع الاستثمار الأجنبي، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٨م.</li> <li>• أخصائي استثمار في إدارة التسويق، وزارة الاستثمار، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الاستثمار الأجنبي، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٦م.</li> <li>• مدير تسويق، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠٠٥م.</li> <li>• مدير علاقات الخدمات المصرفية للأفراد، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠١م إلى عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## الجدول (0-٢٥): وائل عبدالله محمد الهزاني

الاسم	وائل عبدالله محمد الهزاني
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	المدير التنفيذي - شركة مركز مقاصة الأوراق المالية
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في علوم الحاسب الآلي، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠١م.</li> <li>• قائد تدريب معتمد، جامعة ديريبي، المملكة المتحدة، عام ٢٠١٣م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١٥م.</li> <li>• حاصل شهادة برنامج تطوير القيادة، جامعة هارفرد، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٩م.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، شركة تداول للحلول المتقدمة، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• مدير عام برنامج ما بعد التداول، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى
<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس المديرين، شركة أسكان نجد للمقاولات، وهي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع المقاولات، وذلك من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢١م.</li> <li>• مدير إدارة المقاصة والتسوية، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• مدير إدارة المخاطر، الشركة (شركة السوق المالية السعودية (تداول) سابقاً)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١٤م.</li> </ul>	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## الجدول (٢٦-0): محمد طلال بشير النوري

الاسم	محمد طلال بشير النوري
العمر	٤١ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	المدير التنفيذي - شركة تداول للحلول المتقدمة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في التسويق، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٣م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة مركز مقاصة الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة تقنية المعلومات، شركة تداول السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>

المصدر:	الشركة
المدير العام ورئيس إدارة الأوراق المالية، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى ٢٠٢١م	المناصب السابقة
عضو اللجنة التنفيذية، شركة أسمنت نجران، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ٢٠١٩م إلى ٢٠٢١م.	
رئيس وحدة برنامج الادخار للشركات، شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م.	
رئيس قطاع عملاء النخبة في إدارة الخدمات مصرفية للأفراد، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٢م.	
رئيس تطوير الأعمال في إدارة الخدمات المصرفية للشركات، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٨م.	
مدير في إدارة جودة الخدمات، البنك الأهلي التجاري (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٤م إلى عام ٢٠٠٦م.	

## 0-0 إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس

يقر كل من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر مجلس الإدارة بما يلي:

- ١- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاسه ولا يخضع لأي إجراءات إفلاس.
- ٢- أنه لم يتم الإعلان عن أي إفسار في السنوات الخمس السابقة لشركة كان معيماً فيها في منصب إداري أو إشرافي.
- ٣- ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين السر أو لأي من أقربائهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة أو أي مصلحة في أي أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة.

## 7-0 مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

وفقاً للنظام الأساس للشركة، تكون مكافآت عضو مجلس الإدارة وجميع المزايا التي يحصل عليها وفقاً لقرارات الجمعية العامة العادية للشركة، وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة من الجهات المختصة في هذا الشأن وفي إطار الأحكام المنصوص عليها في نظام الشركات ولوائحها التنفيذية ولائحة حوكمة الشركات. ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة الصادر للجمعية العامة على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات، إن وجدت، وأن يشتمل أيضاً على بيان عدد جلسات مجلس الإدارة وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

يحصل أعضاء مجلس الإدارة على مكافأة سنوية قدرها ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي (وذلك باستثناء بدل حضور الجلسات) مقابل شغلهم لمناصبهم كأعضاء في مجلس الإدارة في الشركة ومساهماتهم في أعمال مجلس الإدارة. كما يتقاضى رئيس مجلس الإدارة على مكافأة سنوية إضافية قدرها ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وتحدد بدلات حضور الجلسات وبدلات المواصلات وفقاً للأنظمة والقرارات والتوجيهات المعمول بها في المملكة والتي تحددها الجهات المختصة. يحصل كل عضو في مجلس الإدارة على مبلغ وقدره ٣٠٠٠ ريال سعودي كبديل حضور عن كل اجتماع لمجلس الإدارة، سواء حضر العضو شخصياً أو شارك في الاجتماع من خلال أي قناة اتصال عن بعد. وفي جميع الأحوال، لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة في الشركة من مكافآت ومزايا مالية أو عينية مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً وفق المادة (٧٦) من نظام الشركات، باستثناء عضو مجلس الإدارة خالد الحصان فإنه يحصل على مبلغ إضافي يزيد عن ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي في السنة باعتبار أنه يشغل منصب الرئيس التنفيذي للشركة.

يوضح الجدول أدناه إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين من قبل الشركة وأي تابع لها، وتشمل تلك المكافآت الرواتب والمزايا والبدلات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول (0-٢٧): مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه ورواتب أعلى خمسة من كبار التنفيذيين من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي

بالي ريال السعودي	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
أعضاء مجلس الإدارة	٢,٥١٦,٣٩٤	٢,٢٠٩,١١٠	٣,٦٧٤,٨٥٨
أعضاء لجان الشركة	٢,٧٣٨,٠٠٠	٢,٩٠٠,٩٩٨	١,٢٤٩,٠٠٠
كبار التنفيذيين*	١٧,٢٧٧,١٢٢	١٩,٣٩٥,٨٠٨	٢٦,٣٩٤,٨٠٨
<b>المجموع</b>	<b>٢٢,٥٣١,٥١٦</b>	<b>٢٤,٥٠٥,٩١٦</b>	<b>٣١,٣١٨,٦٦٦</b>

\*من ضمنهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي للشركة.

المصدر: الشركة

ولا يحصل أي من أعضاء مجلس الإدارة على أي مزايا عينية. أما بالنسبة لكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس فانهم يحصلون على تأمين طبي لهم ولزوجاتهم وأولادهم ووالديهم وكذلك التأمين على الحياة.

وتجدر الإشارة إلى أنه لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين التصويت على أي مسائل تتعلق بالمكافآت التي تمنح لهما، ولا يتمتعون بأية سلطة للاقتراض من الشركة أو التصويت على عقد أو ترتيب تكون لهم فيه مصلحة.

## V-0 تعارض المصالح

لا يتيح النظام الأساس للشركة أو اللوائح والسياسات الداخلية للشركة أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو عمل أو عرض له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك طبقاً لأحكام المادة الحادية والسبعون (٧١) من نظام الشركات والتي تنص على أنه لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية. بالإضافة إلى ذلك، تحظر المادة الثانية والسبعين (٧٢) من نظام الشركات على أعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله، إلا بترخيص من الجمعية العامة.

ووفقاً للمواد المذكورة أعلاه، فإنه يتعين على عضو مجلس الإدارة الإفصاح وتبليغ مجلس الإدارة بما له من مصالح شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة أو إذا كان لديه مصلحة تتنافس مع الشركة. ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرافق التبليغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة الخارجي يُعد لهذا الغرض.

ولا يجوز للعضو الذي لديه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة الاشتراك في المداولات أو التصويت على القرارات التي تصدر بشأن هذه العقود والأعمال. كما لا يجوز لعضو مجلس الإدارة الذي يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو الذي ينافس الشركة الاشتراك في المداولات أو التصويت على القرارات بالموافقة على هذه المصلحة، سواء في اجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعيات العامة.

قامت الشركة بإعداد وتطبيق سياسة مكتوبة وواضحة للتعامل مع حالات تعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذو العلاقة مع مراعاة مناسبة هذه السياسة لحجم الشركة وطبيعة أعمالها وهيكلها التنظيمي، وذلك لضمان وجود آلية واضحة يتم تطبيقها لتحديد حالات تعارض المصالح والمصالح التنافسية والحالات التي تستوجب الحصول على موافقة الجمعية العامة. وتضع سياسة تعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذو العلاقة إجراءات مشددة تهدف إلى الامتثال للقواعد العامة بموجب نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والضوابط التنظيمية الخاصة بالشركات المدرجة والمتطلبات الأخرى ذات الصلة. وافق مجلس الإدارة على سياسة تعارض المصالح وتعاملات الأطراف ذو العلاقة بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٩هـ (الموافق ٨/٨/٢٠٢١م). وتم الحصول على موافقة الجمعية العامة خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٣/٠١/٩هـ (الموافق ١٧/٨/٢٠٢١م).

## I-V-0 مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة

### I-I-V-0 العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد لأعضاء مجلس إدارة الشركة أي مصلحة، سواء مباشرة أو غير مباشرة، في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة.

### ٢-I-V-0 العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركات التابعة

يوجد لدى بعض أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة غير مباشرة في بعض الاتفاقيات والترتيبات المبرمة بين الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة والشركات المدرجة وأعضاء السوق والتي يشغل أعضاء مجلس إدارة الشركة عضويات في مجالس إدارتها أو مناصب تنفيذية فيها. وتقوم الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة بإبرام هذه الاتفاقيات مع الشركات المدرجة أو الأعضاء في السوق أو مركز إيداع أو مركز مقاصة (حيثما ينطبق) وذلك في سياق عملها المعتاد. وتتمثل هذه الاتفاقيات في اتفاقية إدارة سجل مساهمي الشركة المدرجة، اتفاقية الترخيص باستخدام معلومات الشركة التابعة المرخص لها من الهيئة، طلبات العضويات في السوق أو مركز إيداع أو مركز مقاصة، نماذج استمرار خدمة الإدراج وغيرها من الاتفاقيات والنماذج الموحدة الخاصة بالخدمات الرئيسية التي تقدمها الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة. ولمزيد من المعلومات حول هذه الاتفاقيات والنماذج، يرجى الرجوع للقسمة (١٢-٦-١) «النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات».

وفيما يلي تفاصيل مصالح أعضاء مجلس إدارة الشركة في هذه الاتفاقيات والنماذج:

- ١- الاتفاقيات والنماذج المبرمة بين شركة الاتصالات السعودية كشركة مدرجة في السوق وكل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع، والتي لرئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذة/ سارة جماز السحيمي وأعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ يزيد عبدالرحمن الحميد والأستاذة/ رانيا محمود نشار مصلحة فيها وذلك بحكم عضويتهم في مجلس إدارة شركة الاتصالات السعودية.
- ٢- الاتفاقيات والنماذج المبرمة بين شركة الرياض المالية كعضو لدى كل من السوق ومركز إيداع ومركز مقاصة وكل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة، والتي لعضو مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ سبتي سليمان السبتي مصلحة فيها بحكم أنه يشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة الرياض المالية.
- ٣- الاتفاقيات والنماذج المبرمة بين الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة سابك للمغذيات الزراعية كشركات مدرجة في السوق وكل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع، والتي لعضو مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ يوسف عبدالله البنيان مصلحة فيها بحكم أنه يشغل منصب الرئيس التنفيذي للشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) ومنصب رئيس مجلس الإدارة لشركة سابك للمغذيات الزراعية.

- ٤- الاتفاقيات والنماذج المبرمة بين البنك الأهلي السعودي (سابقاً البنك الأهلي التجاري) كشركة مدرجة في السوق وكل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة، والتي لعضو مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ يزيد عبدالرحمن الحميد مصلحة فيها وذلك بحكم عضويته في مجلس إدارة البنك الأهلي السعودي (منصب نائب رئيس مجلس الإدارة).
- ٥- الاتفاقيات والنماذج المبرمة بين شركة دراية المالية كعضو لدى كل من السوق ومركز إيداع ومركز مقاصة وكل من شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة، والتي لعضو مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ هاشم عثمان الحقييل مصلحة فيها وذلك بحكم عضويته في مجلس إدارة شركة دراية المالية.

وتجدر الإشارة إلى أن هذه الاتفاقيات والنماذج تتماشى مع الاتفاقيات ونماذج الطلبات الموحدة التي تستخدمها الشركات التابعة المرخص لها من الهيئة مع جميع أعضاء السوق والشركات المدرجة الأخرى في السوق ويتم إبرامها على أسس تجارية ملائمة وعادلة.

## ٢-٧-٥ مصالحي أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة

لا يوجد لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة أو أدوات الدين للشركة أو شركاتها التابعة.

## ٣-٧-٥ أعمال أعضاء مجلس الإدارة المنافسة للشركة

كما في تاريخ هذه النشرة لا يمارس أعضاء مجلس إدارة الشركة أي أعمال منافسة أو شبيهة لأعمال الشركة.

وبناء على ما سبق، يقر ويؤكد مجلس الإدارة قيام كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- ١- الالتزام بالمادتين الحادية والسبعون (٧١) والثانية والسبعون (٧٢) من نظام الشركات والمادتين الرابعة والأربعون (٤٤) والسادسة والأربعون (٤٦) من لائحة حوكمة الشركات.
- ٢- الامتناع عن التصويت على قرارات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة المتعلقة بالأعمال والعقود المبرمة أو المعاملات المبرمة مع أطراف ذو علاقة التي تتم لحساب الشركة إذا كانت لهم مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذه الأعمال والعقود أو له مصلحة تنافسية مباشرة أو غير مباشرة فيها.
- ٣- عدم المشاركة في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية تطبيقاً لنص المادة الثانية والسبعون (٧٢) من نظام الشركات.
- ٤- التأكد من إبرام جميع التعاملات والعقود المستقبلية، بما في ذلك تلك التي يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة فيها، وفقاً لأحكام لائحة حوكمة الشركات والضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات وألا تتضمن شروطاً تفضيلية لعضو مجلس الإدارة وأن تكون بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاملين والمتعاقدين.

## ٨-٥ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

### ١-٨-٥ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة

باستثناء العقد المبرم مع الأستاذ خالد الحصان بصفته الرئيس التنفيذي للشركة، لم يتم إبرام أي عقود عمل بين الشركة وأعضاء مجلس الإدارة.

### ٢-٨-٥ العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين

أبرمت الشركة عقود عمل مع كبار التنفيذيين في الشركة. وتتضمن هذه العقود على مسؤولياتهم وواجباتهم ورواتبهم ومكافآتهم وفقاً لمؤهلاتهم وخبراتهم. وتتضمن هذه العقود عدد من المزايا مثل منح بدل شهري للنقل وللسكن وبدلات أخرى كبدل تذاكر.

ويوضح الجدول أدناه نبذة مختصرة عن عقود العمل المبرمة مع كبار التنفيذيين بالشركة:

### الجدول (٢٨-٥): ملخص العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين

الاسم	الوظيفة	تاريخ العقد	تاريخ بدء العمل	مدة العقد
خالد عبدالله ناصر الحصان	الرئيس التنفيذي	٢٠٠٧/٠١/٠٦ م	٢٠٠٧/٠١/٠٧ م	غير محدد المدة
عبدالله عبداللطيف عبدالعزيز آل الشيخ	مدير عام الإدارة العامة للقانونية	٢٠١٨/٠٧/١٧ م	٢٠١٨/٠٩/١٦ م	عام واحد ميلادي يبدأ من تاريخ ٢٠١٨/٠٩/١٦ م وينتهي في ٢٠١٩/٠٩/١٥ م. ويتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة، ما لم يشعر أحد الطرفين الآخر خطياً بعدم رغبته في التجديد قبل تسعين يوماً من تاريخ انتهاء مدة العقد.
يزيد حمد إبراهيم العيدي	مدير عام الإدارة العامة للمخاطر والأمن	٢٠٠٧/٠١/٠٦ م	٢٠٠٧/٠١/٠٦ م	غير محدد المدة



الاسم	الوظيفة	تاريخ العقد	تاريخ بدء العمل	مدة العقد
رائد حمود سليمان البلوي	مدير عام الإدارة العامة للمراجعة الداخلية	٢٠١١/٠٤/١٦ م	٢٠١١/٠٤/١٦ م	غير محدد المدة
خالد عبدالعزيز عبدالرحمن الغريزي	مدير عام الإدارة العامة للإشراف التنظيمي والترخيص	٢٠٠٦/٠٨/٢٩ م	٢٠٠٦/٠١/٠١ م	غير محدد المدة
الحسن نبيل حسن أشرم	مدير عام الإدارة العامة للعمليات	٢٠٢١/٠٥/٣٠ م	٢٠٢١/٠٥/٣٠ م	عام واحد ميلادي، يبدأ من تاريخ ٢٠٢١/٠٥/٣٠ وينتهي في ٢٠٢٢/٠٥/٢٩ م. ويتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة، مالم يشعر أحد الطرفين الآخر خطياً بعدم رغبته في التجديد قبل تسعين يوماً من تاريخ انتهاء مدة العقد.
مها محمد عبدالرحمن البشر	مدير عام الإدارة العامة للموارد البشرية	٢٠١٨/٠٣/٠٤ م	٢٠١٨/٠٥/٠٨ م	عام واحد ميلادي، يبدأ من تاريخ ٢٠١٨/٠٥/٠٨ وينتهي في ٢٠١٩/٠٥/٠٧ م. ويتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة، مالم يشعر أحد الطرفين الآخر خطياً بعدم رغبته في التجديد قبل ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء مدة العقد.
شاه روخ وسام قريشي	مدير عام الإدارة العامة للمالية	٢٠١٨/٠١/٠٢ م	٢٠١٨/٠٣/١١ م	عام واحد ميلادي، يبدأ من تاريخ ٢٠١٨/٠٣/١١ وتنتهي في ٢٠١٩/٠٣/١٠ م. ويتجدد لمدة أو مدد مماثلة، مالم يشعر أحد الطرفين الآخر خطياً بعدم رغبته في التجديد قبل تسعين يوماً من تاريخ انتهاء مدة العقد.
رولاند غاشتون بيلفارد	مدير عام الإدارة العامة للاستراتيجية (مكلف)	٢٠١٥/٠٢/٠٥ م	٢٠١٥/٠٣/٠٨ م	لمدة عامين ميلاديين، يبدأ من تاريخ ٢٠١٥/٠٣/٠٨ وينتهي في ٢٠١٧/٠٣/٠٧ م.

المصدر: الشركة

## ٩-٥ لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها

يوجد لدى الشركة عدد من اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة بالإضافة إلى لجنة المراجعة المكونة من قبل الجمعية العامة للشركة. وتم اعتماد قواعد عمل خاصة بكل لجنة تحدد مهام واختصاصات ومسؤوليات وصلاحيات أعضائها وكيفية تفويض الصلاحيات واجتماعات اللجان، وذلك لتمكين كل لجنة من أداء مهامها وواجباتها بشكل صحيح.

يوجد لدى الشركة أربعة لجان رئيسية وهي لجنة المراجعة ولجنة التشريعات والمكافآت، ولجنة إدارة المخاطر ولجنة الاستثمار، حيث تتولى هذه اللجان، بحسب اختصاصاتها، مسؤولية مراجعة الأعمال والعمليات التشغيلية للشركة وتقديم مقترحاتها وموافقاتها بخصوص أعمال الشركة إلى مجلس الإدارة والمساهمين، بحسب الحال.

يُشترط لصحة اجتماعات اللجان حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت مع رئيس الاجتماع. ويجب توثيق اجتماعات اللجنة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداومات، وتوثيق توصيات اللجان ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وبيان أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها -إن وجدت-، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.

وفيما يلي ملخص عن هيكلية اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة ومسؤوليات الأعضاء الحاليين لكل لجنة:

### ١-٩-٥ لجنة المراجعة

بموجب أحكام المادة ١٠١ من نظام الشركات ووفقاً لللائحة حوكمة الشركات، تم تشكيل لجنة المراجعة بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤١/٠٧/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٣/١٩ م). كما وافقت الجمعية العامة غير العادية خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٣/٠١/٩ هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١٧ م) على قواعد عمل لجنة المراجعة المعدلة.

وبموجب قواعد عمل لجنة المراجعة، فإن اللجنة تتكون من ثلاثة إلى خمسة أعضاء من بين المساهمين أو من غيرهم، على ألا تضم أي من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين أو أي من كبار التنفيذيين في الشركة، ولا يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة عضواً في لجنة المراجعة كما لا يجوز لمن يعمل أو كان يعمل خلال السنتين الماضيتين في الإدارة التنفيذية أو المالية للشركة، أو لدى مراجع حسابات الشركة، أن يكون عضواً في لجنة المراجعة. ويجب أن يكون من بين أعضاء لجنة المراجعة عضو مستقل على الأقل، وأن يكون لأحدهم خبرة بالشؤون المالية والمحاسبية، ويتم تعيينهم من قبل الجمعية العامة العادية لمدة لا تتجاوز مدة عضوية مجلس الإدارة وتكون قابلة للتجديد لمرة واحدة فقط، وتجتمع لجنة المراجعة وفقاً لجدول سنوي تقره بحيث لا تقل اجتماعاتها عن أربعة (٤) اجتماعات خلال السنة، كما تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية مع مراجع حسابات الشركة، ومع المراجع الداخلي للشركة، إن وجد.

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتتخلص مسؤوليات لجنة المراجعة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يلي:

#### • القوائم المالية

- ١- دراسة القوائم المالية الأولية والربع سنوية والسنوية التي يقدمها مراجع الحسابات ورفع التوصية بشأنها إلى مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية.
- ٢- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- ٣- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.

#### • المراجعة الداخلية

- ١- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية والتأكد من استقلالها في أداء مهامها، والتحقق من عدم وجود أية قيود أو تأثير سلبي على أعمالها.
- ٢- دراسة نظام الرقابة الداخلية والمالية والإفصاح ونظم تقنية المعلومات لدى الشركة، والتأكد من كفايتها لتسيير أعمال الشركة، ورفع التوصية للمجلس بشأنها.
- ٣- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.

#### • الالتزام

- ١- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- ٢- التحقق من التزام الشركة وموظفيها بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة والتوصية بالإجراءات المناسبة في حال عدم الالتزام.
- ٣- التأكد من فعالية الإجراءات المتبعة لدى الشركة للحماية من المطالبات والقضايا القانونية ومن مخاطر عدم الالتزام بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة.
- ٤- مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- ٥- الاطلاع بشكل دوري على تقرير مدير إدارة الالتزام، واتخاذ القرارات بشأنه

#### • مراجع الحسابات

- ١- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم بعد التأكد من استقلاليتهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم، تمهيداً للعرض على الجمعية العامة للشركة.
- ٢- دراسة خطة عمل مراجع الحسابات وأعماله وتحديد نطاقها، والتأكد من تماشيها مع خطة الإدارة.
- ٣- التأكد من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فاعلية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- ٤- مناقشة مراجع الحسابات والاستفسار منه في حال الحاجة.

#### • التقارير

- ١- دراسة تقارير المراجعة الداخلية، ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- ٢- دراسة تقارير أعمال المراجعة الداخلية وأدائها وتوصياتها، ورفعها للمجلس والجمعية العامة العادية.
- ٣- رفع تقرير سنوي لمجلس الإدارة يتضمن رأي اللجنة حول كفاية نظام الضوابط المالية الداخلية ونظام المخاطر في الشركة.

وتتكون لجنة المراجعة من الأعضاء التالية أسمائهم:

#### الجدول (٢٩-٥): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد	الرئيس - غير تنفيذي
هاشم عثمان إبراهيم الحقييل	عضو - غير تنفيذي- مستقل
عبدالله عبدالرحمن عبدالله الشويعر	عضو من خارج المجلس
عمر محمد حمد الهوشان	عضو من خارج المجلس
عبدالرحمن محمد عبدالرحمن العودان	عضو من خارج المجلس

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة المراجعة:

### الجدول (0-30): يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد

الاسم	يزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد
المنصب الحالي	رئيس لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	
المناصب الحالية الأخرى	للاطلاع على السيرة الذاتية ليزيد عبدالرحمن إبراهيم الحميد، يرجى مراجعة القسم (5-2-2) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.
المناصب السابقة	
المصدر:	الشركة

### الجدول (0-31): هاشم عثمان إبراهيم الحقييل

الاسم	هاشم عثمان إبراهيم الحقييل
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	
المناصب الحالية الأخرى	للاطلاع على السيرة الذاتية لهاشم عثمان إبراهيم الحقييل، يرجى مراجعة القسم (5-3-2) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.
المناصب السابقة	
المصدر:	الشركة

### الجدول (0-32): عبدالله عبدالرحمن عبدالله الشويعر

الاسم	عبدالله عبدالرحمن عبدالله الشويعر
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس في العلوم الإدارية في تخصص المالية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٠م.</li> <li>• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال في تخصص المالية ونظم المعلومات، جامعة توليدو، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٤م.</li> <li>• حاصل على شهادة دكتوراه في إدارة الأعمال في تخصص المالية، جامعة وسكانسن، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٢م.</li> <li>• محلل مالي معتمد (CFA)، معهد اس اف اي (CFA Institute)، عام ٢٠١٣م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب، شركة أشمور للاستثمار السعودية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع إدارة الأصول، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن.</li> <li>• الأمين العام والرئيس التنفيذي، صندوق التعليم الجامعي، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٧م.</li> <li>• رئيس اللجنة الاستشارية، هيئة السوق المالية، وهي هيئة حكومية سعودية، تنظم وتشرف على قطاع السوق المالية، وذلك من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٨م.</li> <li>• أستاذ الاستثمار والمالية المساعد في قسم المالية بكلية إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، وهي جامعة حكومية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٧م.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مستشار معالي وزير التعليم، وزارة التعليم، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• مستشار استثماري، صندوق التنمية الزراعية، وهو صندوق حكومي، يعمل في القطاع الزراعي، وذلك من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٦م.</li> <li>• مستشار استثماري، المجلس الأعلى للأوقاف، وهو مؤسسة عامة، تعمل في القطاع الخيري، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• رئيس قسم المالية في كلية إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، وهي جامعة حكومية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• محاضر في المالية في كلية لوبار لإدارة الأعمال، جامعة وسكانسن، الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١٠م.</li> </ul>
المصدر:	الشركة

## الجدول (0-33): عمر محمد حمد الهوشان

الاسم	عمر محمد حمد الهوشان
العمر	٦٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• حاصل على شهادة بكالوريوس إدارة أعمال واقتصاد، جامعة ولاية كاليفورنيا ساكرمينتو، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٣ م.</li> <li>• عضو مجلس الإدارة، شركة أبو نيان القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمارات، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، شركة أبو نيان القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمارات، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام، الشركة السعودية الاستثمارية لإعادة التدوير «سرك»، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع إعادة التدوير، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة، الشركة السعودية الاستثمارية لإعادة التدوير «سرك»، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع إعادة التدوير، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المراجعة، شركة البحر الأحمر للسفن السياحية، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع السياحة، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، الشركة السعودية الاستثمارية لإعادة التدوير «سرك»، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع إعادة التدوير، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.</li> <li>• عضو ثم نائب رئيس مجلس إدارة، شركة الأول للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.</li> <li>• عضو ثم رئيس لجنة المراجعة، شركة الأول للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١٢م وحتى الآن.</li> <li>• مؤسس والمدير العام، مكتب عمر محمد الهوشان للاستشارات الإدارية، وهي شركة مهنية، تعمل في مجال الاستشارات الإدارية، وذلك من عام ١٩٩٣م وحتى الآن.</li> <li>• مؤسس والمدير العام، مكتب عمر محمد الهوشان محاسبون ومراجعون قانونيون، وهي شركة مهنية، تعمل في قطاع المحاماة، وذلك من عام ١٩٩٣م وحتى الآن.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة، مجموعة سامبا المالية (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• عضو لجنة التخطيط الاستراتيجي، مجموعة سامبا المالية، (البنك الأهلي السعودي حالياً)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• عضو مجلس الإدارة، شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين وإعادة التأمين التعاوني، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• رئيس لجنة المراجعة، شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين وإعادة التأمين التعاوني، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• عضو لجنة إدارة المخاطر، شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين وإعادة التأمين التعاوني، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين وإعادة التأمين التعاوني، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٨م.</li> <li>• عضو لجنة الاستثمار، شركة العربي الوطني للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٥م.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة تكامل القابضة، وهي شركة قابضة ذات مسؤولية محدودة، تعمل كذراع تمكيني لوزارة العمل والتنمية الاجتماعية، وذلك من عام ٢٠١٦م إلى عام ٢٠١٧م.</li> </ul>
المناصب السابقة	

المصدر: الشركة

## الجدول (٣٤-0): عبدالرحمن محمد عبدالرحمن العودان

الاسم	عبدالرحمن محمد عبدالرحمن العودان
العمر	٦٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على شهادة بكالوريوس في علوم الحاسب الآلي، جامعة جاكسونفيل، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٤م.</li> <li>حاصل على شهادة ماجستير في علوم الحاسب الآلي، معهد فلوريدا للتكنولوجيا، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٥م.</li> </ul>
المناصب الحالية الأخرى	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو اللجنة التأسيسية، بنك المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وهو بنك قيد التأسيس، يعمل في قطاع تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> <li>عضو مجلس إدارة، شركة التعاونية للتأمين، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع التأمين، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> <li>عضو مجلس إدارة، البنك الأهلي السعودي، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.</li> <li>رئيس شركة كيمييت للصناعة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع الصناعي، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى الآن.</li> <li>مدير ومالك، مؤسسة بيت الأمان للتجارة، وهي مؤسسة فردية، تعمل في قطاع أنظمة مراقبة الأمن، وذلك من عام ٢٠١٢م وحتى الآن.</li> </ul>
المناصب السابقة	<ul style="list-style-type: none"> <li>مستشار تقنية المعلومات، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>نائب الرئيس التنفيذي لتقنية المعلومات، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٣م.</li> <li>مدير تنفيذي لبرنامج التحول وتحسين الأداء، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١١م.</li> <li>مدير إدارة الحلول والأنظمة، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠٠٠م.</li> <li>مدير برنامج تطوير أنظمة الخزينة والاستثمار وتمويل التجارة، بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في القطاع المصرفي، وذلك خلال عام ٢٠٠٠م.</li> <li>مدير إعادة هندسة الأنظمة، البنك السعودي المتحد، وهي شركة تعمل في القطاع المصرفي، وذلك من عام ١٩٩٧م إلى عام ١٩٩٨م.</li> <li>مالك ومدير عام، شركة المدار للاتصالات، وهي مؤسسة فردية خاصة، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ١٩٩٨م إلى عام ١٩٩٩م.</li> <li>مدير لقسم تشغيل الحاسب الآلي، البنك المركزي السعودي، ينظم ويشرف على القطاع المالي والتأمين، وذلك من عام ١٩٩٥م إلى عام ١٩٩٧م.</li> <li>ميرمج للنظم، البنك المركزي السعودي، وهو المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية، ينظم ويشرف على القطاع المالي والتأمين، وذلك من عام ١٩٨٨م إلى عام ١٩٩٥م.</li> <li>محلل نظم، شركة أرامكو السعودية، شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع المواد الأساسية، وذلك من عام ١٩٨٦م إلى عام ١٩٨٨م.</li> </ul>

المصدر: الشركة

## ٢-٩-0 لجنة الترشيحات والمكافآت

تم إعادة تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٣/١/٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١١م) ووافق المجلس على قواعد عمل لجنة الترشيحات والمكافآت بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/٨م). وصادقت عليها الجمعية العامة غير العادية خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٣/٠١/٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١٧م).

بموجب قواعد عمل لجنة الترشيحات والمكافآت، تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة إلى خمسة أعضاء من أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، ويجوز الاستعانة بأعضاء غير تنفيذيين أو بأشخاص من غير أعضاء المجلس سواء أكانوا من المساهمين أم غيرهم، على أن يكون رئيس اللجنة من الأعضاء المستقلين. ولا يجوز أن يشغل رئيس مجلس الإدارة منصب رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت. يتم تعيين أعضاء اللجنة ورئيسها من قبل مجلس الإدارة ويمكن كذلك عزلهم من قبل المجلس. وتجتمع اللجنة بصفة دورية كل ستة أشهر على الأقل.

وتتلخص مسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يلي:

- تقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية من حيث جوانب القوة والضعف، وفي وضع وتنفيذ خطط لتحديد وتعزيز كفاءات أعضاء مجلس الإدارة من خلال التوصية بالإجراءات اللازمة.
- النظر في الهيكل التنظيمي للشركة ورفع التوصيات اللازمة للمجلس.
- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وممثلي الشركة في الشركات التابعة.
- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة.
- التحقق بشكل سنوي من عدم وجود أي تعارض في المصالح بين رئيس مجلس الإدارة وأعضاء المجلس وغير ذلك من المناصب الإدارية الهامة، وما إذا كان العضو يشغل منصب عضوية مجلس إدارة شركة أخرى، بالإضافة إلى التحقق من استقلالية الأعضاء المستقلين في المجلس واللجان.
- مراجعة خطة التعويضات والتقاعد وسياسات وخطط الحوافز المتعلقة بالموظفين.
- وضع معايير أداء الرئيس التنفيذي للشركة وتقييمه بناءً عليها ورفع التوصيات ذات العلاقة للمجلس.

وتتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التالية أسمائهم:

#### الجدول (0-35): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	المنصب
يوسف عبدالله محمد البنيان	رئيس - مستقل وغير تنفيذي
مارك ستيفن مايكبيس	عضو - غير تنفيذي
بندر عبدالرحمن عبدالمحسن بن مقرن	عضو من خارج المجلس

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

#### الجدول (0-36): يوسف عبدالله محمد البنيان

الاسم	المنصب الحالي
يوسف عبدالله محمد البنيان	رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
	المؤهلات العلمية
	المناصب الحالية الأخرى
	المناصب السابقة

للإطلاع على السيرة الذاتية ليوسف عبدالله محمد البنيان، يرجى مراجعة القسم (0-2-2) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.

المصدر: الشركة

#### الجدول (0-37): مارك ستيفن مايكبيس

الاسم	المنصب الحالي
مارك ستيفن مايكبيس	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت
	المؤهلات العلمية
	المناصب الحالية الأخرى
	المناصب السابقة

للإطلاع على السيرة الذاتية لمارك ستيفن مايكبيس، يرجى مراجعة القسم (0-2-2) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.

المصدر: الشركة

#### الجدول (0-38): بندر عبدالرحمن عبدالمحسن بن مقرن

الاسم	العمر	الجنسية	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية
بندر عبدالرحمن عبدالمحسن بن مقرن	٤٦ سنة	سعودي	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	بكالوريوس تخصص مزدوج في الموارد البشرية و إدارة الأعمال، جامعة واشنطن الشرقية، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٠م

<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس الإدارة العامة للخدمات المشتركة، صندوق الاستثمارات العامة، وهو صندوق حكومي، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٦م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبد الله المالي، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات التجاري، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الترشيحات، الشركة السعودية للتنمية والاستثمار التقني (تقنية)، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التكنولوجيا، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت، بنك الخليج الدولي في البحرين والمملكة العربية السعودية (جي آي بي)، وهو بنك، يعمل في القطاع المصرفي، وذلك من ٢٠١٨م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الموارد البشرية والتعويضات، سنابل للاستثمار، شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة نون للاستثمار، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التجارة الإلكترونية، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس الإدارة، الشركة العقارية السعودية (العقارية)، وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة، تعمل في قطاع العقار، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المكافآت والترشيحات، الشركة العقارية السعودية (العقارية)، وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة، تعمل في قطاع العقار، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة جسارة لإدارة البرامج، وهي شراكة بين أرامكو السعودية وصندوق الاستثمارات العامة وشركة جاكوبس، تعمل في قطاع إدارة برامج البنية التحتية الاجتماعية، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، المركز الوطني للتخصيص، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع التخصيص، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة القدية للاستثمار، شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الترفيه، وذلك من عام ٢٠٢٠م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة المكافآت والترشيحات والحكومة، الشركة السعودية للصناعات العسكرية (سامي)، وهي شركة مساهمة مغلقة مملوكة لصندوق الاستثمارات العامة، تعمل في قطاع الصناعات العسكرية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة نيوم، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التطوير، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة البنية التحتية للألعاب الإلكترونية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الألعاب الإلكترونية، وذلك من عام ٢٠٢١م حتى الآن.</li> </ul>	المناصب الحالية الأخرى
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو لجنة الترشيحات والمكافآت، شركة تطوير وسط مدينة الرياض، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع التطوير، من عام ٢٠١٧م إلى عام ٢٠٢٠م.</li> <li>• مدير عام إدارة الموارد البشرية والخدمات المساندة، شركة الأهلي كابيتال، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٦م.</li> <li>• رئيس الموارد البشرية، شركة جدوى للاستثمار، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، تعمل في قطاع الاستثمارات، وذلك من عام ٢٠٠٨م إلى عام ٢٠١٤م.</li> <li>• مدير تطوير الأعمال، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• مدير تخطيط الموارد البشرية، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> <li>• مدير التخطيط والتطوير، شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة سعودية، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠٠٦م.</li> </ul>	المناصب السابقة

المصدر: الشركة

## ٣-٩-٥ لجنة إدارة المخاطر

تم إعادة تشكيل لجنة إدارة المخاطر بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٣/٣/١١هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١١م). ووافق مجلس الإدارة على قواعد عمل لجنة إدارة المخاطر بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/٨م).

وبموجب قواعد عمل لجنة إدارة المخاطر، تتكون اللجنة من ثلاثة إلى خمسة أعضاء. وتتلخص مسؤوليات لجنة إدارة المخاطر، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يلي:

- الإشراف على عمل إدارة المخاطر والأمن بالشركة، وتقييم التدابير والسياسات والاستراتيجيات المعتمدة لرصد المخاطر وإدارتها وآليات التعامل معها وأساليب تحليلها وتسجيلها، والتأكد من كفايتها لأعمال الشركة، ومتابعة الإجراءات التصحيحية، ورفع التوصيات اللازمة للمجلس. مراجعة وتقييم سياسة أمن معلومات الشركة.
- ضمان التحقق من أي حادث يتعلق بالمخاطر يطلبه المجلس.
- إقرار معايير تقييم الإدارة العامة للمخاطر والأمن بناءً على مقترح الرئيس التنفيذي للشركة وبما يتوافق مع سياسات الشركة ذات العلاقة.

وتتكون لجنة إدارة المخاطر من الأعضاء التالية أسمائهم:

### الجدول (٣٩-٥): أعضاء لجنة إدارة المخاطر

الاسم	المنصب
رانيا محمود عبد الوهاب نشار	رئيس - غير تنفيذي
إكسافير روبرت روليت	عضو - غير تنفيذي
يحيى علي أحمد الجبر	عضو من خارج المجلس

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة إدارة المخاطر:

### الجدول (٤٠-٥): رانيا محمود عبد الوهاب نشار

الاسم	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
رانيا محمود عبد الوهاب نشار	رئيس لجنة إدارة المخاطر	رئيس لجنة إدارة المخاطر	للاطلاع على السيرة الذاتية لرانيا محمود عبد الوهاب نشار، يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.	

المصدر: الشركة

### الجدول (٤١-٥): إكسافير روبرت روليت

الاسم	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
إكسافير روبرت روليت	عضو لجنة إدارة المخاطر	عضو لجنة إدارة المخاطر	للاطلاع على السيرة الذاتية لإكسافير روبرت روليت، يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.	

المصدر: الشركة

### الجدول (٤٢-٥): يحيى علي أحمد الجبر

الاسم	العمر	الجنسية	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
يحيى علي أحمد الجبر	٥١ سنة	سعودي	عضو لجنة إدارة المخاطر	<ul style="list-style-type: none"> <li>حاصل على شهادة بكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٢م.</li> <li>حاصل على شهادة ماجستير في المحاسبة، جامعة ميامي، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٩٦م.</li> <li>حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، عام ١٩٩٦م</li> <li>حاصل على الزمالة الأمريكية للمحاسبين الإداريين عام ٢٠٠٠م</li> <li>حاصل على الزمالة الأمريكية في الإدارة المالية، عام ٢٠٠٠م</li> <li>حاصل على شهادة دكتوراه في المحاسبة، جامعة ملبورن، أستراليا، عام ٢٠٠٤م.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>أستاذ مشارك، جامعة الملك سعود، وهي جامعة حكومية، تعمل في قطاع التعليم، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى الآن.</li> <li>عضو مجلس الأمناء، مؤسسة تكافل الخيرية، وهي مؤسسة خيرية، تعمل في القطاع الخيري، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>نائب أمين عام الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع المحاسبة، وذلك من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠١١م</li> <li>عضو هيئة التدريس، معهد الإدارة العامة، وهو معهد حكومي، يعمل في قطاع التعليم والتدريب، وذلك من عام ١٩٩٢م إلى عام ٢٠٠٧م.</li> </ul>

المصدر: الشركة



## ٤-٩-٥ لجنة الاستثمار

قام مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٣/١/٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١١ م) بتشكيل لجنة الاستثمار ك لجنة تابعة للمجلس. وتمت الموافقة على قواعد عمل لجنة الاستثمار من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١١ م.

تتولى اللجنة المهام والمسؤوليات الآتية بما يتوافق مع سياسة الاستثمار و جدول الصلاحيات المقررة من المجلس:

- التوصية للمجلس باعتماد السياسات اللازمة لعمل الإدارة.
- النظر في استراتيجية الاستثمار واتخاذ القرارات بشأنها.
- الإشراف على استثمارات المجموعة وشركاتها التابعة والتدابير والسياسات والاستراتيجيات المعتمدة للاستثمار والتأكد من كفايتها واتخاذ القرارات اللازمة في شأنها، ومتابعة الإجراءات المتعلقة بها، ورفع التوصيات اللازمة للمجلس.
- دراسة وتقييم عروض الاستثمار المقدمة من الإدارة، واتخاذ القرارات بشأنها.
- تعيين مدراء الاستثمار الخارجيين ومتابعة أدائهم والموافقة على أتعابهم وإنهاء مهامهم.
- دراسة التقارير الدورية المعدة من الإدارة واتخاذ القرارات بشأنها.
- إعداد تقرير سنوي عن نشاطات اللجنة وتفاصيل استراتيجيات الاستثمار وأدائها وتوصياتها فيما يوكل إليها من مهام ورفعها للمجلس.

وتتكون لجنة الاستثمار من الأعضاء التالية أسمائهم:

## الجدول (٤٣-٥): أعضاء لجنة الاستثمار

الاسم	المنصب
سارة جماز عبدالله السحيمي	رئيسة - مستقل وغير تنفيذي
سبتي سليمان إبراهيم السبتي	عضو - غير تنفيذي
خالد عبدالله ناصر الحصان	عضو - تنفيذي

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة الاستثمار:

## الجدول (٤٤-٥): سارة جماز عبدالله السحيمي

الاسم	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
سارة جماز عبدالله السحيمي	رئيسة لجنة الاستثمار			
		للاطلاع على السيرة الذاتية لسارة جماز عبدالله السحيمي، يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.		

المصدر: الشركة

## الجدول (٤٥-٥): سبتي سليمان إبراهيم السبتي

الاسم	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
سبتي سليمان إبراهيم السبتي	عضو لجنة الاستثمار			
		للاطلاع على السيرة الذاتية لسبتي سليمان إبراهيم السبتي، يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.		

المصدر: الشركة

## الجدول (٤٦-٥): خالد عبدالله ناصر الحصان

الاسم	المنصب الحالي	المؤهلات العلمية	المناصب الحالية الأخرى	المناصب السابقة
خالد عبدالله ناصر الحصان	عضو لجنة الاستثمار			
		للاطلاع على السيرة الذاتية لخالد عبدالله ناصر الحصان، يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) «ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين السر» من هذه النشرة.		

المصدر: الشركة

## ١٠-٥ حوكمة الشركات

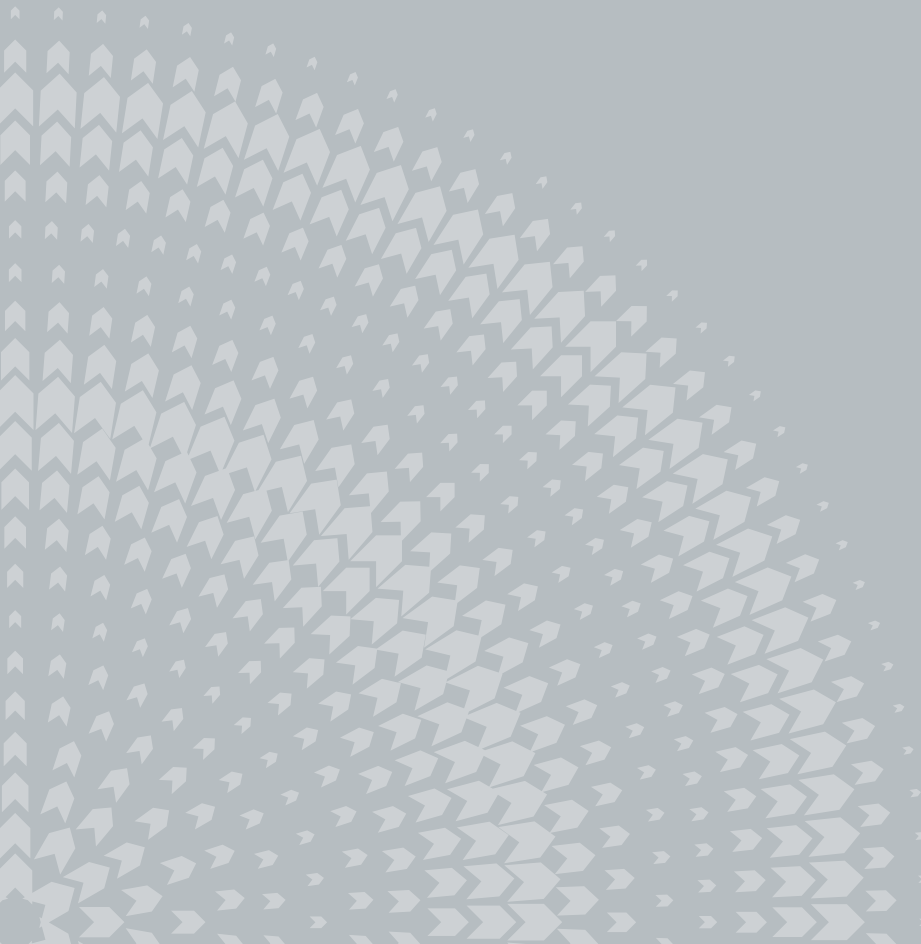
تتمثل سياسة الشركة في تبني معايير عالية في حوكمة الشركة. وقد قامت الشركة بإعداد دليل الحوكمة وفقاً للائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية. وتبين لائحة حوكمة الشركات القواعد والمعايير المنظمة لإدارة الشركة لضمان الالتزام بأفضل ممارسات حوكمة الشركات التي تكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح. وتُعد أحكام لائحة حوكمة الشركات إلزامية، باستثناء الأحكام التي يشار فيها إلى أنها استرشادية.

ويتضمن دليل الحوكمة الداخلي للشركة الذي تم اعتماده من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/٨م)، أحكاماً تتعلق بما يلي:

- حقوق المساهمين.
  - الحقوق المرتبطة باجتماع الجمعية العامة.
  - مجلس الإدارة وتشكيله ومسؤولياته واختصاصاته وإجراءات عمله.
  - الإدارة التنفيذية واختصاصاتها ومسؤولياتها
  - لجان الشركة وعضويتها واجتماعاتها.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة كما في تاريخ هذه النشرة ملتزمة بالأحكام الإلزامية للائحة حوكمة الشركات، باستثناء الأحكام التالية:
- الفقرة (أ) من المادة (٨) والمتعلقة بالإعلان في الموقع الإلكتروني للسوق عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.
  - الفقرة (ج) من المادة (٨) والمتعلقة باقتصار التصويت في الجمعية العامة على المرشحين المعلن عن معلوماتهم وفقاً للفقرة (أ) من المادة الثامنة.
  - الفقرة (د) من المادة (١٢) والمتعلقة بنشر الدعوة للجمعية العامة في الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة وفي صحيفة يومية توزع في المنطقة التي يكون فيها مركز الشركة الرئيس.
  - الفقرة (ح) من المادة (١٣) والمتعلقة بتسجيل بيانات المساهمين الراغبين في الحضور لاجتماعات الجمعية العامة.
  - الفقرة (ج) من المادة (١٤) والمتعلقة بإتاحة المعلومات المتعلقة ببنود الجمعية العامة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة والحصول على معلومات متعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وبخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية وتقرير لجنة المراجعة.
  - الفقرة (د) من المادة (١٥) وذلك فيما يتعلق بتزويد الهيئة بنسخة من محضر اجتماع الجمعية العامة.
  - الفقرة (هـ) من المادة (١٥) والمتعلقة بالإعلان للجُمهور وإشعار الهيئة والسوق بنتائج الجمعية العامة فور انتهائها.
  - الفقرة (ب) من المادة (١٩) والمتعلقة بإشعار الهيئة والسوق عند انتهاء عضوية عضو في مجلس الإدارة فوراً مع بيان الأسباب.
  - المادة (٦٨) والمتعلقة بنشر إعلان الترشح على المواقع الإلكترونية للشركة والسوق وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة، على أن يظل باب الترشح مفتوحاً لمدة شهر على الأقل من تاريخ الإعلان.
  - المادة (٨٩) والمتعلقة بسياسات الإفصاح وإجراءاته.

لا تلتزم الشركة حالياً بالأحكام المذكورة أعلاه من لائحة حوكمة الشركات نظراً لكون الشركة مملوكة من مساهم واحد و/أو أن أسهمها غير مدرجة بعد في السوق كما في تاريخ هذه النشرة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بتلك الأحكام اعتباراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة في السوق، ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حالياً ملتزمة بجميع الأحكام الأخرى الواردة في لائحة حوكمة الشركات والأحكام الواردة في نظام الشركات.

## ٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات



## ٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

يعرض هذا القسم («مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات») مراجعة تحليلية للأداء التشغيلي والوضع المالي لمجموعة تداول السعودية القابضة («الشركة») والشركات التابعة لها («المجموعة») للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م بالإضافة إلى فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م بناءً على القوائم المالية الموحدة المراجعة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م («القوائم المالية») ويجب أن يقرأ هذا القسم بالاقتران مع القوائم المالية المشار إليها أعلاه.

فإن المعلومات المالية المعروضة في هذه المناقشة مستمدة من البيانات المالية التي أعدتها المجموعة وتم تدقيقها.

وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وتم فحصها وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص ٢٤١٠ «فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة» المعتمد في المملكة العربية السعودية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، وذلك من قبل مدققي الحسابات المستقلين كي بي أم جي للاستشارات المهنية («كي بي ام جي» أو «محاسبون قانونيون»).

قامت المجموعة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية («IFRS») المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والتصريحات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («SOCPA») لإعداد القوائم المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

كما طبقت المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية لإعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

لا يمتلك المحاسبون القانونيون بأنفسهم (كجزء من الفريق العامل لدى المجموعة)، أو من خلال الشركات الفرعية أو أي من موظفيهم أو أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في المجموعة والشركات التابعة لها، بصورة من شأنها التأثير على استقلاليتها.

تعد القوائم المالية المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا القسم ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع هذه القوائم المالية والإيضاحات التكميلية الخاصة بها، وترد هذه القوائم المالية في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني» من هذه النشرة.

يُرجى العلم بأن الأرقام الواردة بهذا القسم قد تم تقريبها إلى أقرب ألف ريال سعودي. ولهذا فإن إجمالي تلك الأرقام قد يختلف عما هو وارد بالجدول. وبالتالي تستند جميع النسب والهوامش والنفقات السنوية ومعدلات النمو السنوي المركب إلى أرقام مقربة.

قد يتضمن هذا القسم بيانات تطلعية تتعلق بالقدرة المستقبلية للمجموعة، بناءً على خطط الإدارة وتوقعاتها فيما يتعلق بنموها ونتائج العمليات والوضع المالي الذي قد ينطوي على مخاطر وشكوك محتملة. قد تختلف النتائج الفعلية للمجموعة فعلياً عن تلك المتوقعة نتيجة للعديد من العوامل والمخاطر والأحداث المستقبلية، بما في ذلك تلك التي تمت مناقشتها في هذا القسم من نشرة الإصدار أو في أي مكان آخر، ولا سيما القسم (٢) «عوامل المخاطرة».

## ٦-١ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية الواردة في هذا القسم مستخرجة من دون تعديلات جوهرية عليها وبشكل يتوافق مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والإيضاحات المرفقة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) والمعتمدة في المملكة العربية السعودية. والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والإيضاحات المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. وقد تم تدقيقها من قبل مدققي الحسابات المستقلين للمجموعة كي بي ام جي للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفحصها أيضاً من قبل مدققي الحسابات المستقلين للمجموعة كي بي ام جي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة لديها رأس مال عامل يكفي لمدة لا تقل عن ١٢ شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك تحفظ في تقرير المحاسب القانوني على القوائم المالية للمصدر عن أي من السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغيير جوهري في السياسات المحاسبية للمصدر خلال السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري سلبي على المركز المالي أو التجاري للمجموعة في الاعوام المالية الثلاث التي تسبق مباشرة طلب التسجيل وطرح الأسهم الواردة بهذه النشرة إضافة إلى الفترة المشمولة في تقرير المحاسبين القانونيين حتى تاريخ الموافقة على هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد نية لإجراء أي تغييرات جوهرية في طبيعة أنشطة المجموعة.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأن عمليات المجموعة لم تتوقف على نحو يمكن أن تؤثر تأثير ملحوظاً أو قد أثر بالفعل على وضع المجموعة المالي خلال الاثني عشر شهراً الماضية.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع الوقائع الجوهرية فيما يتعلق بالمجموعة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي وقائع أخرى يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم لجميع الأصول الثابتة والاستثمارات، بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية والموجودات الأخرى التي تكون قيمتها متقلبة أو يصعب تقديرها (باستثناء محافظ التمويل لتغطية التمويل المصرفي).

ويقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي منحه المصدر أو أي شركة من شركاته التابعة خلال السنوات الثالث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.

ويؤكد أعضاء مجلس إدارة المجموعة بأن رأس مال المجموعة وشركاتها التابعة غير مشمول بحق خيار.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن ممتلكات المجموعة لا تخضع لأية رهون أو حقوق أو أعباء اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أصول ثابتة مهمة من المقرر شراؤها أو استئجارها من قبل المجموعة والشركات التابعة لها كما في تاريخ هذه النشرة وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م خارج نطاق نشاطاتها الاعتيادية باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم في الجزء المتعلق بالالتزامات والنفقات المحتملة ضمن قائمة المركز المالي للمجموعة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم لجميع الأصول الثابتة والاستثمارات، بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية والموجودات الأخرى التي تكون قيمتها متقلبة أو يصعب تقديرها (باستثناء محافظ التمويل لتغطية التمويل المصرفي).

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة لم تصدر أدوات دين أو قروض لأجل أو رهون مضمونة أو غير مضمونة، أو حالية أو معتمدة ولكن غير مُصدرة. وأن المجموعة ليس لديها أي اقتراض أو مديونية، بما في ذلك السحب على المكشوف المصرفي، الالتزامات بموجب ائتمانات القبول أو ائتمانات القبول أو التزامات الشراء الإيجاري.

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة وشركاتها التابعة لم تقم بأي تعديلات في رأس المال خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة..

## ٢-٦ نظرة عامة على المجموعة

تعتبر المجموعة (وشركاتها التابعة) المقدم الرئيسي لخدمات التداول والمقاصة والتسوية في المملكة العربية السعودية. وتساهم المجموعة باعتبارها ركيزة أساسية في رؤية المملكة ٢٠٣٠ وبرنامج تطوير القطاع المالي، في بناء اقتصاد مزدهر ووجود سوق مالية متطورة ومتكاملة تقنياً في مركزها.

وتعمل المجموعة كحلقة وصل بين المستثمرين العالميين واقتصاديات المنطقة، باعتبارها مشغل إحدى أكبر ١٢ سوق في العالم، والسوق الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا على أساس القيمة السوقية. ولتحقيق رؤيتها ورسالتها، تتبع المجموعة استراتيجية للنمو والتنوع من خلال تطوير فئات أصول ومنتجات وخدمات جديدة، مع تعزيز الترابط مع الأسواق المالية الأخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وفي العالم بأسره لتسهيل تكوين رؤوس الأموال. من خلال ذلك، تسعى المجموعة جاهدة لتصبح أكثر قدرة وسرعة على التطور في بيئة عالمية تتزايد فيها حدة المنافسة، والاستفادة من الفرص التجارية، وزيادة الكفاءة وتقليل المخاطر.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم فصل أنشطة التداول عن الشركة لإنشاء شركة جديدة تابعة تحت اسم شركة تداول السعودية.

الجدول (٦-١): الملكية الفعلية لكل شركة تابعة أو شقيقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الشركات التابعة	مستوى الملكية	الملكية الفعلية		
		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م
شركة تداول السعودية (تداول السعودية)	شركة تابعة	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)	شركة تابعة	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)	شركة تابعة	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة تداول للحلول المتقدمة (وامض)	شركة تابعة	لا ينطبق	لا ينطبق	٪١٠٠
شركة تداول العقارية	شركة زميلة	٪٢٠	٪٢٣، ١٢	٪٣٣، ١٢

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المفصولة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم دمج المجموعة رأسياً من خلال شركات تابعة مملوكة بالكامل ومتخصصة لأداء وظيفة محددة، وتعتمد إلى حد كبير على:

## شركة تداول السعودية (تداول السعودية):

تأسست شركة تداول السعودية في الرياض بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢١م كشركة مساهمة مغلقة ذات مساهم وحيد. بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٩٧٠٦٧ بتاريخ ١٧/٠٨/١٤٤٢هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

تشمل أنشطة شركة تداول السعودية، وفقاً لسجلها التجاري، إدراج وتداول الأوراق المالية وتوفير معلومات السوق. وتتمثل عمليات شركة تداول السعودية بشكل أساسي بإدارة التداول وتوفير منصة يتم من خلالها تمكين التداول في الأوراق المالية المدرجة في سوق التداول، والتي تتيح للشركات المدرجة الوصول إلى مصادر التمويل وتسمح للمستثمرين بالاستثمار في الأوراق المالية المدرجة في سوق التداول.

### شركة إيداع الأوراق المالية (شركة إيداع):

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية (شركة إيداع) في الرياض بتاريخ ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ١١/٢٧/١٤٣٧هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

تشمل أنشطة شركة إيداع، وفقاً لسجلها التجاري، إيداع الأوراق المالية وتسويتها. وتتمثل عمليات شركة إيداع الرئيسية في تقديم خدمات الإيداع والتسوية وتسجيل ملكية الأوراق المالية المدرجة وخدمات التسجيل.

### شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة):

تأسست شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («شركة مقاصة») في الرياض بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠١٨م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٣١ بتاريخ ٠٦/٠٢/١٤٣٩هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به والمدفوع ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

يشمل نشاط شركة مقاصة، وفقاً لسجلها التجاري، مقاصة الأوراق المالية. وتتمثل عمليات شركة مقاصة الرئيسية في تقديم خدمات المقاصة.

### شركة تداول للحلول المتقدمة (وامض):

تأسست شركة تداول للحلول المتقدمة («شركة وامض») في الرياض بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٠م كشركة شخص واحد مساهمة مغلقة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٥٦٥٧٧ بتاريخ ١١/٠٢/١٤٤٢هـ. وكما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مالها المصرح به ٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٢٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد. ويبلغ رأسمالها المدفوع حالياً ٧٥ مليون ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة وامض، وفقاً لسجلها التجاري، حلول التقنية المالية، والبحث والتطوير في مجال الهندسة والتقنية، وأبحاث السوق، واستطلاعات الرأي.

استثمرت الشركة في شركة زميلة، وهي شركة تداول العقارية، التي كانت ملكيتها فيها ما نسبته ٢٠٪ من الأسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م. وقد خضعت شركة تداول العقارية لعملية إعادة هيكلة مالية في السنة المالية ٢٠٢٠م، والتي اشتملت على تحويل صكوك الشركة في شركة تداول العقارية والتي تبلغ بقيمة ١٢٠ مليون ريال سعودي إلى استثمار في حقوق الملكية، إضافةً إلى ضخ ٢١٠ مليون ريال سعودي من قبل الشركة كاستثمار إضافي في حقوق الملكية في نفس العام. وبناءً على ذلك، زادت ملكية الشركة في شركة تداول العقارية إلى ٣٣.١٢٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وبقيت عند ٣٣.١٢٪ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة تداول العقارية في تطوير المقر الجديد للمجموعة في مركز الملك عبد الله المالي في الرياض. يتم التعامل مع شركة تداول العقارية على أنها شركة مستثمر فيها بحقوق الملكية في المركز المالي للمجموعة.

## ٣-٦ المخاطر المؤثرة على عمليات المجموعة

تتعرض أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية لتأثيرات سلبية من المخاطر المتعلقة بالأعمال والسوق والقطاع والمخاطر المالية والنقدية والتنظيمية والقانونية والسياسية والحكومية المذكورة في القسم (٢) («عوامل المخاطرة»)، والتي تشمل المخاطر الناتجة عن استخدام المجموعة للأدوات المالية مثل ما يلي:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر التشغيل؛ و
- مخاطر السيولة.

### ١-٣-٦ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العملات الخاصة.

### ١-١-٣-٦ مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة في الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

### ٢-١-٣-٦ مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

### ٣-١-٣-٦ مخاطر أسعار العمولات

تتمثل مخاطر العمولات في التعرض لمخاطر متعددة مرتبطة بتأثير التغيرات في أسعار العمولات السائدة في السوق على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية. تراقب المجموعة التذبذبات في أسعار العمولات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العمولات غير هام نظراً لأن الأدوات المالية المحفوظ بها بواسطة المجموعة لا تتعرض لمخاطر أسعار العمولة المتغيرة.

### ٢-٣-٦ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشتتاً بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمار في سندات الدين.

### ٣-٣-٦ مخاطر التشغيل

مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تشتتاً مخاطر التشغيل عن عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة مخاطر التشغيل لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي يقوم بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

### ٤-٣-٦ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاتها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

## ٤-٦ أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم الاعتماد الأولي للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في السنة المالية ٢٠١٨م. القوائم المالية الموحدة المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م هي القوائم المالية الأولى للمجموعة التي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي في المملكة والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة.

تم إصدار نظام الشركات الجديد بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠١٥م والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٤٣٧/٧/٢٥هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م). قامت الشركة بتعديل نظامها الأساس ليطماشى مع مواد نظام الشركات. وعليه، فقد عرضت الشركة نظامها الأساس المعدل باجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢ يناير ٢٠٢٠م حيث تمت المصادقة عليه.

فيما يلي أساس إعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية للقوائم المالية الموحدة المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والاصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهي العملة المعتمدة للمجموعة. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ألف ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك. وقد تم عرض القوائم المالية الموحدة مقربة إلى أقرب ألف ريال سعودي في قسم «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات».

### ١-٤-٦ تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والذي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي قد تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

## ٢-٤-٦ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي بياناً بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة:

### ١-٢-٤-٦ السياسات المحاسبية التي تم العمل بها خلال السنة المالية في ٢٠٢٠م

#### الودائع لدى البنك المركزي السعودي

يتم إيداع النقد المستلم من أعضاء المقاصة لتغطية الهوامش الأولية والمتغيرة ومساهمات التمويلات المتعثرة لدى البنك المركزي السعودي. علاوة على ذلك، أجزت المجموعة أيضاً إيداعاً أولياً وفقاً لمتطلبات قبل هيئة السوق المالية.

#### التأمينات النقدية من أعضاء المقاصة

تحصل المجموعة على تأمينات نقدية من أعضاء المقاصة كضمان فيما يتعلق بعقود المشتقات القائمة بين المجموعة وأعضائها. ويتم إثبات الالتزام برد التأمينات النقدية وعرضه كتأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة ضمن المطلوبات المتداولة. يتم الإثبات الأولي للمطلوبات المحتفظ بها في هذه الفئة بالقيمة العادلة ويعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

#### مساهمات الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة

يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعثّر الذي يتكون من موجودات يساهم بها المشاركون في المجموعة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد. وتدرج هذه الأرصدة ضمن المطلوبات المتداولة. يتم الإثبات الأولي للمطلوبات المحتفظ بها في هذه الفئة بالقيمة العادلة ويعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

## ٢-٢-٤-٦ التغييرات في السياسات المحاسبية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠م أو بعد ذلك التاريخ. هذا، وقد قررت الإدارة أن التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للمجموعة.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ «تعريف الأعمال».
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ ومعيار المحاسبة الدولي ٨ «تعريف الأهمية النسبية».
- تعديلات على المراجع حول إطار المفاهيم في المعايير الدولية للتقرير المالي.
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ «تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة ١».

كانت هناك أيضاً معايير وتعديلات جديدة صادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة. إن المعايير المحاسبية والتعديلات والمراجعات الإلزامية التي تم نشرها ويجب الامتثال لها في السنة المحاسبية للمجموعة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١ م مذكورة أدناه. اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه التصريحات ولا تتوقع أن يكون لها تأثير كبير على البيانات المالية الموحدة.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)؛
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - عقود التأمين، ينطبق على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣م؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة، الذي يطبق على الفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ؛
- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)؛
- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)؛
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)؛ و
- المراجع حول إطار المفاهيم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣)؛

هذا، وتتوقع إدارة المجموعة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

## ٣-٢-٤-٦ أسس التوحيد

تتكون القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ «المجموعة»). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد أي أرباح أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.



## ٤-٢-٤-٦ الأدوات المالية

تصنيف وقياس الموجودات المالية

فيما يلي تصنيف وقياس الموجودات المالية:

وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، عند الإثبات الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقاس بـ:

- بالتكلفة المطفأة؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في أدوات الدين؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في حقوق الملكية؛ أو
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن تصنيف الموجودات المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يعتمد بصورة عامة على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

## أ. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- ينشأ عن آجالها التعاقدية في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

## ب. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من استثمارات في أدوات حقوق الملكية التي لا تكون مؤهلة للقياس إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ويتم الإثبات الأولي للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع إثبات تكلفة المعاملة في قائمة الربح أو الخسارة عند تكديدها. وتقاس لاحقاً بالقيمة العادلة وتقيّد أي أرباح وخسائر في قائمة الربح أو الخسارة عند نشوئها.

تطبيق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

- الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. ويتم إثبات أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات أرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة إلى في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.
- الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

## ج. تصنيف وقياس المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المجموعة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## د. الاستبعاد

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي ما عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها التحويل الجوهري لجميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم التوقف عن إثباته) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديدة تم تحمله) و(٢) أي ربح أو خسارة متراكمة كان قد تم إثباتها ضمن الدخل الشامل الآخر، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

يتم التوقف عن إثبات التزام مالي ما عند تسوية الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انقضائها.

## ي. المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني حالي ملزم بمقاصة المبالغ المسجلة وعندما تعترض المجموعة التسوية على أساس الصافي، أو إثبات الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد. لا يتم مقاصة الإيرادات والمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة ما لم يكن ذلك مطلوباً أو مسموحاً به في أي معيار محاسبي أو تفسير، وكما هو مفصّل عنه بشكل محدد في السياسات المحاسبية للمجموعة.

## ف. الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يتم استخدام المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ نموذج «الخسائر الائتمانية المتوقعة» لتقييم انخفاض قيمة الموجودات المالية. وينطبق النموذج الجديد للانخفاض في القيمة على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود والاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في حقوق الملكية.

يجب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتكوين مخصص لها بمبلغ يعادل (أ) الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً؛ أو (ب) الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إذا لم تزداد مخاطر الائتمان للأداة المالية بشكل جوهري منذ نشأتها، عندئذ يتم تكوين مخصص يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. وفي حالات أخرى، يجب تكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للذمم المدينة التجارية ذات مكون تمويل جوهري، يتوفر نهج مبسط، الذي بموجبه لا يتم إجراء تقييم للزيادة في مخاطر الائتمان في تاريخ كل تقرير. وبدلاً من ذلك، يمكن للمجموعة اختيار تكوين مخصص بالخسائر الائتمانية المتوقعة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. اختارت المجموعة الاستفادة من خيار الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للذمم المدينة التجارية دون أي مكون تمويل جوهري، يتعين على المجموعة اتباع الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. يتم عرض خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

## ٥-٢-٤-٦ الممتلكات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تقاس الأراضي بسعر تكلفتها.

تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل والتي تشمل تكلفة الشراء بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مباشرة من أجل الوصول بالموجودات إلى الحالة التشغيلية وإعدادها للاستخدام المحدد لها. يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به.

عندما يكون لأجزاء من بند من بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها عندئذ كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات.

يتم التوقف عن إثبات بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (والتي تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الموجودات.

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند الموجودات الثابتة التشغيلية في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المرجح تدفق منافع اقتصادية مستقبلية في الجزء على المجموعة بحيث يمكن قياس تكلفتها بصورة موثوق بها. ويتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الصيانة اليومية للموجودات الثابتة التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

## الاستهلاك

يتم المحاسبة عن الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك الذي يمثل تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل مكون من بند الممتلكات والمعدات. ويبدأ استهلاك أصل ما عندما يكون متاحاً للاستخدام.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للبنود المختلفة للممتلكات والمعدات للفترات الحالية والمقارنة هي كما يلي:

الفئة	الأعمار الإنتاجية المقدرة (سنوات)
مباني	٣٠
أثاث وتجهيزات	١٠
أجهزة حاسب آلي	٤
معدات مكتبية	٦
سيارات	٤

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة والقيم المتبقية في تاريخ قائمة كل مركز مالي سنوي وتُعدّل عند اللزوم.

## ٦-٢-٤-٦ الموجودات غير الملموسة

تتمثل الموجودات غير الملموسة في البرامج المحفوظ بها لاستخدامها خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتقييد بالتكلفة ناقصاً لإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تحميل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للبرامج باستخدام طريقة القسط الثابت، إن العمر الإنتاجي المقدر للبرامج هو ٦ سنوات.

وتظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة إلى حين اكتمال تطوير برامج الحاسب الآلي وتثبيتها. تقوم أطراف أخرى بتطوير برامج الحاسب الآلي حسب مواصفات المجموعة. وعند اكتمالها وتثبيتها، يتم تحويل التكلفة مع التكلفة المنسوبة مباشرة إلى التطوير والتثبيت إلى الموجودات غير الملموسة. لا يتم احتساب أي إطفاء على الأعمال تحت التنفيذ.

## ٧-٢-٤-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالمجموعة في كل تاريخ تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. وعند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لقيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. لغرض اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات، فإن الموجودات التي لا يمكن اختبارها بصورة فردية يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة موجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات (الوحدات المولدة للنقد). ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، فإن الشهرة التي يتم الحصول عليها في تجميع الأعمال يتم توزيعها على مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الاندماج.

يخضع هذا التوزيع لاختبار سقف قطاع التشغيل ويعكس المستوى الأقل الذي يتم فيه رصد الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية.

إن موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة لا تحقق تدفقات نقدية داخلية منفصلة. وإذا كان هناك مؤشر على احتمالية تعرض موجودات الشركات للانخفاض في قيمتها، عندئذ يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تنتمي لها موجودات الشركات.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها فيما يتعلق بالوحدات المولدة للنقد يتم توزيعها لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة موزعة على الوحدات، ومن ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة على أساس نسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد نقصت أو لم تعد قائمة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة (باستثناء الشهرة) إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك والإطفاء، إذا لم يتم إثبات أي انخفاض في القيمة.

## ٨-٢-٤-٦ الاستثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً كبيراً ولكن دون سيطرة أو سيطرة مشتركة. والتأثير الجوهرى هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة المجموعة في الإيرادات والمصروفات والتغيرات في حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بعد إجراء تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية مع تلك الخاصة بالمجموعة، وذلك من تاريخ بدء التأثير الجوهرى حتى تاريخ توقف التأثير الجوهرى.

وعندما تزيد حصة المجموعة من الخسارة على حصتها في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، فإن القيمة الدفترية لتلك الحصة، بما فيها أي استثمارات طويلة الأجل، تنخفض إلى الصفر، ويتم التوقف عن إثبات خسائر إضافية باستثناء الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزام مقابل.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان من الضروري إثبات خسائر انخفاض في قيمة استثماراتها في الشركة الزميلة. تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. وفي حال وجود مثل هذا الدليل تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض كالفارق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية وإثبات الخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

## ٩-٢-٤-٦ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل القابلة للتسييل ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت، والمتاحة للمجموعة دون أي قيود.

## ١٠-٢-٤-٦ المخصصات

يتم تسجيل المخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو ضمني يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. عندما يكون التأثير جوهري يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام، يتم إثبات عكس الخصم كتكلفة تمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

## ١١-٢-٤-٦ التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكافة الموظفين العاملين بموجب أحكام وشروط نظام العمل المطبق على المجموعة.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمها الحالية.

يتم إثبات عمليات إعادة القياس، التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة المركز المالي الموحدة مع ما يقابلها من مبالغ مدينة ودائنة إلى الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم تكبدها فيها. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

وتقوم المجموعة بإثبات التغيرات التالية ضمن التزامات المنافع المحددة تحت بند «تكلفة النشاط» و «المصروفات العمومية والإدارية» في حساب الربح والخسارة:

- تكاليف الخدمات التي تتكون من تكاليف الخدمات الحالية، وتكاليف الخدمات السابقة، والأرباح والخسائر من عمليات التقليل والتسويات غير الروتينية؛ و
- مصروف الفائدة

يتم إجراء احتساب التزامات المنافع المحددة سنوياً عن طريق خبير اكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

## ١٢-٢-٤-٦ إثبات الإيرادات

تحقق المجموعة الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل	يُعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المُتعد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.
الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
الخطوة ٥: تحقق الإيرادات	تحقق المجموعة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

يتم إثبات الإيرادات من عمولة التداول في تاريخ التداول الذي تتعلق به المعاملة عندما يتم الوفاء بالالتزام بتقديم خدمات تجارية. تقوم تداول بتحصيل نصيب الهيئة من العمولة ثم تقوم بتحويله إلى حساب الهيئة دون الاعتراف به كإيراد أو إدراجه ضمن إجمالي العمولات. يتم إثبات ما يخص الهيئة من عمولات التداول كذمة دائنة.

تقوم المجموعة باحتساب رسوم خدمات إدراج والتي تمثل رسوم الاكتتاب الأولي للشركات المدرجة بالإضافة إلى رسوم التجديد السنوية.

تُحصل رسوم الإدراج بصورة نصف سنوية وتُسجل كإيرادات غير مكتسبة (إيرادات مؤجلة) ويتم إثباتها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى الفترة التي تتعلق بها الرسوم حيث إنها تعكس مدى تقدم المجموعة نحو استكمال التزام الأداء بموجب العقد.

تشتمل خدمات إيداع الأوراق المالية على مصادر إيرادات متعددة تخص إيداع. إن أهم عنصر في مصادر الإيرادات هذه يتعلق بخدمات التسجيل. تُحصل رسوم التسجيل سنوياً في بداية السنة وتُسجل كإيرادات غير مكتسبة (إيرادات مؤجلة) ويتم إثباتها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى الفترة التي تتعلق بها الرسوم، حيث إنها تعكس مدى تقدم المجموعة نحو استكمال التزام الأداء بموجب العقد.

يتم إثبات الدخل من توزيعات الأرباح عند نشوء الحق باستلامها.

يتم إثبات دخل العمولة الخاصة في قائمة الربح أو الخسارة على أساس العائد الفعلي.

## ١٣-٢-٤-٦ المصروفات

المصروفات العمومية والإدارية هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود المجموعة. تُوزع المصروفات بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية (عند اللزوم) بشكل ثابت وتماشياً مع نموذج تخصيص التكلفة.

## ١٤-٢-٤-٦ المعاملات الأجنبية

تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية للبنود النقدية الفرق بين التكلفة المطفأة في العملة الوظيفية في بداية السنة، والتي يتم تعديلها بالفائدة الفعلية والمدفوعات خلال السنة، والتكلفة المطفأة في العملة الأجنبية التي تم تحويلها على أساس سعر التحويل في نهاية سنة التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فيتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم إثبات فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل في قائمة الربح أو الخسارة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة تحويل سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل في تاريخ المعاملة.

## ١٥-٢-٤-٦ الزكاة

بموجب المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ الصادر بتاريخ ١٤٤٢/٦/٢٩هـ، تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. وتحمل الزكاة في الربح أو الخسارة الموحدة. تُقرض الزكاة بمعدل ثابت بواقع ٥,٢٪ من وعاء الزكاة وفقاً لما هو محدد في نظام الزكاة.

## ١٦-٢-٤-٦ المطلوبات المحتملة

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل تقرير والإفصاح عنها ضمن المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

## ١٧-٢-٤-٦ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات؛ أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض المشاركون في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الاستخدام الأمثل والأفضل.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات اللازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة. يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى ٢: قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغييرات في قيم الموجودات والمطلوبات اللازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبالنسبة لهذا التحليل، تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم بمطابقة البيانات المستخدمة في احتساب التقييم مع العقود والوثائق الأخرى ذات الصلة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

## ١٨-٢-٤-٦ موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ الذي يسري على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م. تجري المجموعة في بداية العقد تقييمًا لتحديد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن بمقابل.

تقوم المجموعة كمستأجر في تاريخ بداية عقد الإيجار بإثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار. يتم القياس الأولي لموجودات حق الاستخدام بالتكلفة، والتي تتكون من المبلغ الأولي للالتزامات عقود الإيجار المعدل بأي دفعات إيجار تم تقديمها في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار، زائدًا أي تكاليف أولية مباشرة متكبدة وتقدير لتكاليف تفكيك وإزالة الأصل محل العقد أو لاستعادة الأصل محل العقد أو الموقع الذي يوجد فيه، ناقصًا أي حوافز إيجار مستلمة.

يتم لاحقًا استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جوهري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار حتى نهاية مدة عقد الإيجار، إلا إذا كان عقد الإيجار يحوّل ملكية الأصل محل العقد إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو كانت تكلفة موجودات حق الاستخدام تعكس أن المجموعة ستمارس خيار الشراء. وفي تلك الحالة، سيتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل محل العقد، والذي يتم تحديده على نفس أساس الممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض موجودات حق الاستخدام بشكل دوري من خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار.

يتم قياس التزامات عقود الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمها باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

تشمل التزامات عقود الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في مضمونها)، ناقصًا أي حوافر عقود إيجار مدينة؛
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل؛
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
- سعر الممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر متأكدًا بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار؛ و
- دفعات من غرامات إنهاء العقد إذا كانت فترة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لهذا الخيار.

ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار ١٢ شهرًا أو أقل. تشمل الموجودات منخفضة القيمة بنود صغيرة تتعلق بمعدات المكاتب.

ليس لدى المجموعة أي عقود بوصفها كمؤجر.

## ١٩-٢-٤-٦ تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداول /غير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة.

تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم تكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تكون المطلوبات المتداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- تكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

## 0-6 نتائج العمليات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

١-0-6 ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

الجدول (٢-٦): ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	التغير السنوي ٢٠١٩م - ٢٠١٨م	التغير السنوي ٢٠٢٠م - ٢٠١٩م	معدل النمو المركب ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
<b>قائمة الدخل الشامل</b>						
إيرادات تشغيلية	٥٨٣,٢٨٠	٥٦٤,٧٤٨	١,٠٧٩,٦٣٥	(%)٣,٢	%٩١,٢	%٣٦,١
تكاليف تشغيلية	(٢٩٨,٥٠٤)	(٣٢٦,١٢٨)	(٣٥٦,٤٨٤)	%٩,٣	%٩,٣	%٩,٣
<b>مجمل الربح</b>	<b>٢٨٤,٧٧٦</b>	<b>٢٣٨,٦٢٠</b>	<b>٧٢٣,١٥١</b>	(%)١٦,٢	%٢٠٣,١	%٥٩,٤
مصروفات عمومية وإدارية	(٢١٠,٥٢٠)	(١٩٦,٩٦١)	(١٨٠,٢٤٥)	(%)٦,٤	(%)٨,٥	(%)٧,٥
<b>ربح التشغيل</b>	<b>٧٤,٢٥٦</b>	<b>٤١,٦٥٩</b>	<b>٥٤٢,٩٠٦</b>	(%)٤٣,٩	%١٢٠٣,٢	%١٧٠,٤
إيرادات استثمارات	٧٩,٢١٢	٩٤,٣٤٤	٣٨,٧٩٧	%١٩,١	(%)٥٨,٩	(%)٣٠,٠
حصة من الخسارة في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	(٦,٦٢٩)	(١,٦١٠)	(٢,١٠٢)	(%)٧٥,٧	%٣٠,٥	(%)٤٣,٧
إيرادات أخرى	١,٣٤٨	١٨,٩٠١	٤,٤٧٩	%١٣٠١,٧	(%)٧٦,٣	%٨٢,٣
<b>الربح من الأنشطة غير التشغيلية</b>	<b>٧٣,٩٣١</b>	<b>١١١,٦٣٥</b>	<b>٤١,١٧٤</b>	%٥١,٠	(%)٦٣,١	(%)٢٥,٤
<b>الربح قبل الزكاة</b>	<b>١٤٨,١٨٧</b>	<b>١٥٣,٢٩٤</b>	<b>٥٨٤,٠٨٠</b>	%٣,٤	%٢٨١,٠	%٩٨,٥
مصروف الزكاة	-	-	(٨٣,٥٦١)	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
<b>صافي ربح السنة</b>	<b>١٤٨,١٨٧</b>	<b>١٥٣,٢٩٤</b>	<b>٥٠٠,٥١٩</b>	%٣,٤	%٢٢٦,٥	%٨٣,٨
إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٠,٣٠٣	(٨,٥٤٨)	(٥,٣٠٢)	(%)١٤٢,١	(%)٣٨,٠	لا ينطبق
<b>الخسارة الشاملة الأخرى للسنة</b>	<b>٢٠,٣٠٣</b>	<b>(٨,٥٤٨)</b>	<b>(٥,٣٠٢)</b>	(%)١٤٢,١	(%)٣٨,٠	لا ينطبق
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>	<b>١٦٨,٤٨٩</b>	<b>١٤٤,٧٤٦</b>	<b>٤٩٥,٢١٧</b>	(%)١٤,١	%٢٤٢,١	%٧١,٤
<b>قائمة المركز المالي</b>						
موجودات غير متداولة	٤٨١,٨٧٨	٤٧٤,٠٣٣	٧٠٠,٩٥٤	(%)١,٦	%٤٧,٩	%٢٠,٦
موجودات متداولة	٣,٠٥٠,٠٧١	٣,٠٧٢,٧٩٧	٣,٣٩٢,١٣٢	%٠,٧	%١٠,٤	%٥,٥
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٣,٥٣١,٩٤٩</b>	<b>٣,٥٤٦,٨٣٠</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	%٠,٤	%١٥,٤	%٧,٧
مطلوبات متداولة	٢٠٧,٧٩٩	٢١٠,١٣٠	٣٦٢,٧٨١	%١,١	%٧٢,٦	%٣٢,١
مطلوبات غير متداولة	٨٩,٤٩١	٧٧,٢٩٤	٩٥,٦٨٢	(%)١٣,٦	%٢٣,٨	%٣,٤
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٢٩٧,٢٩٠</b>	<b>٢٨٧,٤٢٥</b>	<b>٤٥٨,٤٦٣</b>	(%)٣,٣	%٥٩,٥	%٢٤,٢
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٣,٢٣٤,٦٥٩</b>	<b>٣,٢٥٩,٤٠٥</b>	<b>٣,٦٣٤,٦٢٢</b>	%٠,٨	%١١,٥	%٦,٠
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>٣,٥٣١,٩٤٩</b>	<b>٣,٥٤٦,٨٣٠</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	%٠,٤	%١٥,٤	%٧,٧
<b>قائمة التدفق النقدي</b>						
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٢٤٤,٩١٠	٥٤,١٨٠	٦٣٣,٨٦١	(%)٧٧,٩	%١٠٦٩,٩	%٦٠,٩
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٣٧٤,٧٨٩)	(٧,٢٨٦)	(٦٧٢,٩٧٥)	(%)٩٨,١	%٩١٣٦,٥	%٣٤,٠
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(١٢٠,٠٠٠)	(١٤١,٥٨٥)	(١٣٢,٥٧٦)	%١٨,٠	(%)٦,٤	%٥,١

الف ريال سعودي	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	التغير السنوي ٢٠١٨م - ٢٠١٩م	التغير السنوي ٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	معدل النمو المركب ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
صافي الانخفاض في النقد وما في حكمه	(٢٤٩,٨٧٩)	(٩٤,٦٩١)	(١٧١,٦٨٩)	(٦٢,١)	٨١,٣	(١٧,١)
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٦١٣,٠٥٨	٣٦٣,١٧٩	٢٦٨,٤٨٨	(٤٠,٨)	(٢٦,١)	(٣٣,٨)
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٣٦٣,١٧٩	٢٦٨,٤٨٨	٩٦,٧٩٨	(٢٦,١)	(٦٣,٩)	(٤٨,٤)
<b>مؤشرات الأداء الرئيسية</b>						
هامش مجمل الربح (%)	٤٨,٨	٤٢,٣	٦٧,٠	(٦,٦)	٢٤,٧	١٨,٢
هامش الربح التشغيلي (%)	١٢,٧	٧,٤	٥٠,٣	(٥,٤)	٤٢,٩	٣٧,٦
هامش الربح قبل الزكاة (%)	٢٥,٤	٢٧,١	٥٤,١	١,٧	٢٧,٠	٢٨,٧
هامش صافي الربح (%)	٢٥,٤	٢٧,١	٤٦,٤	١,٧	١٩,٢	٢١,٠

المصدر: القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٢-0-٦ قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٣-٦): قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	التغير السنوي ٢٠١٨م - ٢٠١٩م	التغير السنوي ٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	معدل النمو المركب ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
إيرادات تشغيلية	٥٨٣,٢٨٠	٥٦٤,٧٤٨	١,٠٧٩,٦٣٥	(٣,٢)	٩١,٢	٣٦,١
تكاليف تشغيلية	(٢٩٨,٥٠٤)	(٣٢٦,١٢٨)	(٣٥٦,٤٨٤)	٩,٣	٩,٣	٩,٣
مجمل الربح	٢٨٤,٧٧٦	٢٣٨,٦٢٠	٧٢٣,١٥١	(١٦,٢)	٢٠٣,١	٥٩,٤
مصروفات عمومية وإدارية	(٢١٠,٥٢٠)	(١٩٦,٩٦١)	(١٨٠,٢٤٥)	(٦,٤)	(٨,٥)	(٧,٥)
ربح التشغيل	٧٤,٢٥٦	٤١,٦٥٩	٥٤٢,٩٠٦	(٤٣,٩)	١٢٠,٣	١٧٠,٤
إيرادات استثمارات	٧٩,٢١٢	٩٤,٣٤٤	٣٨,٧٩٧	١٩,١	(٥٨,٩)	(٣٠,٠)
حصة من الخسارة في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	(٦,٦٢٩)	(١,٦١٠)	(٢,١٠٢)	(٧٥,٧)	٣٠,٥	(٤٣,٧)
إيرادات أخرى	١,٣٤٨	١٨,٩٠١	٤,٤٧٩	١٣٠١,٧	(٧٦,٣)	٨٢,٣
الربح من الأنشطة غير التشغيلية	٧٣,٩٣١	١١١,٦٣٥	٤١,١٧٤	٥١,٠	(٦٣,١)	(٢٥,٤)
الربح قبل الزكاة	١٤٨,١٨٧	١٥٣,٢٩٤	٥٨٤,٠٨٠	٣,٤	٢٨١,٠	٩٨,٥
مصروف الزكاة	-	-	(٨٢,٥٦١)	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
صافي ربح السنة	١٤٨,١٨٧	١٥٣,٢٩٤	٥٠٠,٥١٩	٣,٤	٢٢٦,٥	٨٣,٨
<b>الدخل الشامل الآخر</b>						
إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٠,٣٠٣	(٨,٥٤٨)	(٥,٣٠٢)	(١٤٢,١)	(٣٨,٠)	لا ينطبق
الدخل الشامل الآخر	٢٠,٣٠٣	(٨,٥٤٨)	(٥,٣٠٢)	(١٤٢,١)	(٣٨,٠)	لا ينطبق
إجمالي الدخل الشامل للسنة	١٦٨,٤٨٩	١٤٤,٧٤٦	٤٩٥,٢١٧	(١٤,١)	٢٤٢,١	٧١,٤

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م



## ١-٢-٥-٦ إيرادات تشغيلية

تتكون الإيرادات التشغيلية من عمولات التداول وخدمات إيداع الأوراق المالية وخدمات معلومات السوق ورسوم الإدراج وأنشطة أخرى. وارتفعت الإيرادات التشغيلية بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,١٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

انخفضت الإيرادات التشغيلية بنسبة ٣,٢٪ من ٥٨٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥٦٤,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الانخفاض في خدمات إيداع الأوراق المالية (من شركة إيداع) بمقدار ١٤,٥ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة بسبب الإعفاء من رسوم المراجعة الذي بدأ اعتباراً من مارس ٢٠١٩م.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٩١,٢٪ لتصل إلى ١,١ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة عمولة التداول من ٣١٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٧٦٧,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م بسبب الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي في السوق الأولية حيث ارتفع متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٣,٦ مليار ريال سعودي إلى ٨,٤ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة. والجدير بالذكر أن الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي تعود إلى عدة عوامل اقتصادية، من بينها:

- ارتفاع السيولة نتيجة زيادة اهتمام المستثمرين في سوق المملكة العربية السعودية، مما أدى إلى زيادة عدد المستثمرين السعوديين والمؤسسات السعودية.
- الإدراج الكامل في مؤشرات الأسواق الناشئة مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال ومؤشر إس أند بي في السنة المالية ٢٠١٩م، ومؤشر فوتسي راسل (FTSE Russell) في السنة المالية ٢٠٢٠م.
- تقديم الخدمات والمبادرات من قبل حكومة المملكة العربية السعودية لدعم الشركات بسبب جائحة كوفيد-١٩ وتقديم دعم التوظيف والتدريب، بالإضافة إلى إعفاءات معينة من الإقرارات الضريبية وضريبة القيمة المضافة. وتشمل هذه على سبيل المثال المبادرات التي قدمتها عدة وزارات مثل وزارة العدل ووزارة المالية ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية والبنك المركزي السعودي من بين كيانات أخرى.
- التراجع العام في معدلات الأرباح التي تقدمها البنوك في المملكة العربية السعودية، ولا سيما للمستثمرين الأفراد، الأمر الذي ربما أدى إلى زيادة اهتمام المستثمرين في سوق الأسهم السعودية.

بالإضافة إلى ذلك، ساهم اندماج شركتي سابك وأرامكو في السنة المالية ٢٠٢٠م في الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي، حيث بلغت إجمالي القيمة المتداولة لهاتين الشركتين مجتمعة ما يعادل ٣٦٦,٧ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م (ما يقارب ١٧٪ من إجمالي القيمة المتداولة في سوق المملكة العربية السعودية في ذلك العام).

## ٢-٢-٥-٦ تكاليف تشغيلية

تشمل التكاليف التشغيلية رسوم هيئة السوق المالية والرواتب والمنافع المتعلقة بها والاستشارات والصيانة والاستهلاك والإطفاء وخطوط شبكة البيانات وغيرها. تتم مراقبة التكاليف على أساس إجمالي ثم يتم تخصيصها بعد ذلك ما بين تكاليف تشغيلية ومصروفات عمومية وإدارية وفقاً لنموذج تخصيص التكلفة.

ارتفعت التكاليف التشغيلية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت التكاليف التشغيلية بنسبة ٩,٣٪ من ٢٩٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣٢٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:

- ١- الزيادة في رواتب ومنافع الموظفين (+٢٦,٣ مليون ريال سعودي) بسبب زيادة عدد الموظفين المتعلقين بالتشغيل من ١٨٤ إلى ٢٢٢ موظف خلال نفس الفترة والناتج عن توسع ونمو أعمال المجموعة.
- ٢- الارتفاع في تكاليف الصيانة وخطوط شبكة البيانات بمبلغ قدره ١٩,١ مليون ريال سعودي و ١٥,٠ مليون ريال سعودي على التوالي خلال نفس الفترة. ويعود ذلك بشكل أساسي إلى نقل مركز بيانات المجموعة إلى منشأة جديدة تقع في مركز الملك عبد الله المالي.
- ٣- الانخفاض في صافي رسوم هيئة السوق المالية بمقدار ٥١,٠ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى دعم مالي للشركة من قبل هيئة السوق المالية لتمكين الشركة من تنفيذ مبادراتها.

ارتفعت التكاليف التشغيلية بنسبة ٩,٣٪ من ٣٢٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م لتصل إلى ٣٥٦,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى:

- ١- الزيادة في خسارة الائتمان على الذمم المدينة بمقدار ١٩,٦ مليون ريال سعودي نتيجة تسجيل مخصص خلال السنة المالية ٢٠٢٠م مقابل الذمم المدينة لأحد عملاء خدمات معلومات السوق.
- ٢- الزيادة في رواتب ومنافع الموظفين بمقدار ١٥,٠ مليون ريال سعودي نتيجة الزيادة في المكافآت بمقدار ١١,٤ مليون ريال سعودي. و
- ٣- الزيادة في مصاريف الصيانة بمقدار ١٣,٢ مليون ريال سعودي العائدة بشكل أساسي إلى إعادة تصنيف جزء من مصاريف الصيانة التي تم تسجيلها سابقاً ضمن مصروفات عمومية وإدارية إلى التكاليف التشغيلية.

قابل هذا الارتفاع انخفاض في نفقات الاستشارات ورحلات العمل ورسوم التدريب وغيرها نتيجة مبادرات ترشيد التكاليف التي قامت بها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٣-٢-٥-٦ مجمل الربح

ارتفع مجمل الربح بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥٩,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض مجمل الربح بنسبة ١٦,٢٪ من ٢٨٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٣٨,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، نتيجة لانخفاض الإيرادات المتعلقة بشكل أساسي بخدمات إيداع الأوراق المالية بمقدار ١٤,٥ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى زيادة التكاليف التشغيلية من ٢٩٨,٥ مليون ريال سعودي إلى ٣٢٦,١ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفع مجمل الربح بشكل كبير بنسبة ٢٠٣,١٪ من ٢٣٨,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ليصل إلى ٧٢٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى ارتفاع الإيرادات بمقدار ٥١٤,٩ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة عمولة التداول خلال نفس الفترة تماشياً مع الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي، بالإضافة إلى مبادرات ترشيد التكاليف التي نفذتها المجموعة في السنة المالية ٢٠٢٠م والتي استهدفت في المقام الأول تقليل التكاليف التي يمكن التحكم فيها مثل نفقات الاستشارات ورحلات العمل ورسوم التدريب وما إلى ذلك. أدت الزيادة في الإيرادات ومبادرات ترشيد التكاليف إلى تحسين الربحية الإجمالية.

## ٤-٢-٥-٦ مصروفات عمومية وإدارية

تشمل مصروفات عمومية وإدارية الرواتب والمنافع المتعلقة بها والاستشارات والصيانة والاستهلاك والإطفاء ومكافآت مجلس الإدارة وغيرها. تتم مراقبة التكاليف على أساس إجمالي ثم يتم تخصيصها بعد ذلك ما بين تكاليف تشغيلية ومصروفات عمومية وإدارية وفقاً لنموذج تخصيص التكلفة.

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٧,٥٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٦,٤٪ من ٢١٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٩٧,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض مصاريف الصيانة بمقدار ١١,١ مليون ريال سعودي نتيجة إعادة تصنيف جزء من هذه المصروفات إلى التكاليف التشغيلية، بالإضافة إلى انخفاض مصاريف الإيجار بمقدار ٩,٥ مليون ريال سعودي بعد تطبيق المجموعة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ (عقود الإيجار).

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٨,٥٪ من ١٩٧,٠ في السنة المالية ٢٠١٩م لتصل إلى ١٨٠,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، نتيجة انخفاض الاستهلاك والإطفاء بمقدار ٦,١ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى انخفاض رسوم الاستشارات بمقدار ٦,٠ مليون ريال سعودي، حيث أن المجموعة أنجزت العديد من المشاريع في السنة المالية ٢٠١٩م وصرفت العديد من التكاليف الخاصة تجاه هذه المشاريع خلال نفس الفترة.

## ٥-٢-٥-٦ ربح التشغيل

ارتفع ربح التشغيل بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٧٠,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض ربح التشغيل بنسبة ٤٣,٩٪ من ٧٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٤١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض إجمالي الربح من ٢٨٤,٨ مليون ريال سعودي إلى ٢٣٨,٦ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفع ربح التشغيل بنسبة ١٢٠٣,٢٪ ليصل إلى ٥٤٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة ارتفاع مجمل الربح بنسبة ٢٠٣,١٪، بالإضافة إلى انخفاض المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ قدره ١٦,٧ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

## ٦-٢-٥-٦ إيرادات استثمارات

انخفضت إيرادات الاستثمارات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٠,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت إيرادات الاستثمارات بنسبة ١٩,١٪ من ٧٩,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٩٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، نتيجة الزيادة في الأرباح غير المحققة على الاستثمارات في صناديق أسواق المال بما يتماشى مع معدل العائد المرتفع في السنة المالية ٢٠١٩م متزامناً مع زيادة في عدد الوحدات الاستثمارية.

انخفضت إيرادات الاستثمارات بنسبة ٥٨,٩٪ لتصل إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض المكاسب غير المحققة من الاستثمارات بمقدار ٤١,٤ مليون ريال سعودي بسبب انخفاض معدلات أرباح صناديق أسواق المال، بالإضافة إلى انخفاض دخل العمولات الخاصة بمقدار ٢٣,٠ مليون ريال سعودي. ويعود ذلك إلى الانخفاض في الصكوك والودائع لأجل نتيجة لاستراتيجية المجموعة المعتمدة في السنة المالية ٢٠١٨م، والتي تم بموجبها أخذ القرار بوقف الاستثمار في الصكوك مما أدى إلى زيادة تخصيص الاستثمارات في صناديق أسواق المال قبل طرح العام الأولي المتوقع.

## ٧-٢-٥-٦ الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة المجموعة من الاستثمار في شركة تداول العقارية («شركة زميلة»)، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً عليها من خلال حقوق التصويت. انخفضت الحصة من الخسائر في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤٣,٧٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت الحصة من الخسائر في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بنسبة ٧٥,٧٪ من ٦,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م نتيجة انخفاض خسائر الاستثمار في الشركة الزميلة. امتلكت الشركة ٢٠٪ من رأس مال شركة تداول العقارية في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م، وزادت ملكيتها إلى ٢٣,١٢٪ في السنة المالية ٢٠٢٠م، عند تحويل ١٣٠ مليون ريال سعودي من الصكوك ذات الصلة إلى حقوق ملكية، إلى جانب استثمار إضافي بقيمة ٢١٠ مليون ريال سعودي من خلال حقوق ملكية قامت به الشركة في السنة المالية ٢٠٢٠م. ارتفعت حصة الخسائر من هذه الشركة بشكل طفيف بنسبة ٣٠,٥٪ لتصل إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، تماشياً مع زيادة ملكية المجموعة.

## ٨-٢-٥-٦ إيرادات أخرى

ارتفعت الإيرادات الأخرى بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨٢,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت الإيرادات الأخرى من ١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٨,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م نتيجة الدخل من عكس مخصص بمبلغ قدره ١٧,٤ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠١٩م. قامت الشركة السعودية لتسجيل الأسهم بتحويل جميع الحقوق والموجودات والمطلوبات والالتزامات والسجلات إلى المجموعة عند تأسيسها في ديسمبر ٢٠٠٧م. وقد قامت المجموعة بحجز مخصص يعادل لصافي الأصول المحولة من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم. وقد تم عكس هذا المخصص في السنة المالية ٢٠١٩م حيث لم تتوقع المجموعة أي مطالبات أخرى في المستقبل.

انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٧٦,٢٪ لتصل إلى ٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، بسبب تحرير المخصص لمرة واحدة في السنة المالية ٢٠١٩م، كما ذكر سابقاً. تتعلق الإيرادات الأخرى للسنة المالية ٢٠٢٠م بشكل أساسي بالدخل من التدقيق في إيرادات معلومات السوق البالغة ١,٧ مليون ريال سعودي (يتم مناقشة إيرادات معلومات السوق بالتفصيل في قسم إيرادات المجموعة حسب نشاط الأعمال).

## ٩-٢-٥-٦ الربح قبل الزكاة

ارتفع الربح قبل الزكاة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩٨,٥٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفع الربح قبل الزكاة بنسبة ٢,٤٪ من ١٤٨,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٥٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الإيرادات الأخرى وإيرادات الاستثمارات بمبلغ قدره ١٧,٦ مليون ريال سعودي و١٥,١ مليون ريال سعودي على التوالي.

ارتفع الربح قبل الزكاة بنسبة ٢٨١,٠٪ من ١٥٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ليصل إلى ٥٨٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع الربح التشغيلي بمقدار ٥٠١,٢ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع الإيرادات بمقدار ٥١٤,٩ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

## ١٠-٢-٥-٦ مصروف الزكاة

بلغ مصروف الزكاة ٨٣,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث أصبحت المجموعة خاضعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك وفقاً للمرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. وقد كانت المجموعة معفاة من الزكاة قبل هذا التاريخ.

## ١١-٢-٥-٦ صافي ربح السنة

ساوى صافي ربح السنة بمبلغ ربح السنة في السنتين المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م، نظراً إلى أن المجموعة كانت معفاة من الزكاة خلال تلك الفترة. ارتفع صافي ربح السنة ليصل إلى ٥٠٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع ربح السنة ليصل إلى ٥٨٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، مخصص منه مصروف زكاة قدره ٨٣,٦ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

## ١٢-٢-٥-٦ إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

بلغ إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مكاسب بقيمة ٢٠,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م وخسائر بقيمة ٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م وخسائر بقيمة ٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. تتعلق إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بالأرباح والخسائر الاكتوارية نتيجة لإعادة قياس التزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين من قبل الخبراء الاكتواريين المستقلين وذلك باستخدام طريقة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، وبالأخذ بالاعتبار أحكام نظام العمل السعودي وسياسة المجموعة. لحساب الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تم تطبيق معدل خصم ٨٥٪، بمعدل زيادة راتب قدره ٥,٠٪، ودوران كبير للموظفين.

## ١٣-٢-٥-٦ إجمالي الدخل الشامل للسنة

ارتفع إجمالي الدخل الشامل للسنة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٧١,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض إجمالي الدخل الشامل للسنة بنسبة ١٤,١٪ من ١٦٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٤٤,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى خسائر إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين من إيرادات بقيمة ٢٠,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى مصروف بقيمة ٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م.

ارتفع إجمالي الدخل الشامل للسنة بنسبة ٢٤٢,١٪ من ١٤٤,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ليصل إلى ٤٩٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع الإيرادات بمقدار ٥١٤,٩ مليون ريال سعودي في الفترة بين ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، وبالتالي ارتفاع صافي ربح السنة بمقدار ٣٤٧,٢ مليون ريال سعودي في نفس الفترة.

٣-0-٦ مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٤-٦): مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالآلاف ريال سعودي	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	التغير السنوي ٢٠١٨م - ٢٠١٩م	التغير السنوي ٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	معدل النمو المركب ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
هامش مجمل الربح (%)	٤٨,٨%	٤٢,٣%	٦٧,٠%	(٦,٦)	٢٤,٧	١٨,٢
هامش الربح التشغيلي (%)	١٢,٧%	٧,٤%	٥٠,٣%	(٥,٤)	٤٢,٩	٣٧,٦
هامش الربح قبل الزكاة (%)	٢٥,٤%	٢٧,١%	٥٤,١%	١,٧	٢٧,٠	٢٨,٧
هامش صافي الربح (%)	٢٥,٤%	٢٧,١%	٤٦,٤%	١,٧	١٩,٢	٢١,٠
أيام الذمم المدينة (بما في ذلك الأطراف ذات الصلة)	٢٤	٢٧	١٩	١٠,٢%	(٢٧,١%)	(١٠,٤%)
أيام الذمم الدائنة (بما في ذلك الأطراف ذات الصلة)	١٠٧	١١٨	٩٨	١٠,٥%	(١٧,٣%)	(٤,٤%)
<b>السوق الرئيسية</b>						
عدد المعاملات (بالآلاف)	٢٥,٠١٢	٢٨,٣٩٦	٧٦,٦٨٦	١٣,٥%	١٧٠,١%	٧٥,١%
عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)	٣٨,٠٥١	٣٣,٨٠١	٧٩,٣٢٤	(١١,٢%)	١٣٤,٧%	٤٤,٤%
القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)	٨٧٠,٨٧٠	٨٨٠,١٣٩	٢,٠٨٧,٨٠٠	١,١%	١٣٧,٢%	٥٤,٨%
عدد أيام التداول	٢٤٩	٢٥٠	٢٥١	٠,٤%	٠,٤%	٠,٤%
متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)	١٠٠	١١٤	٣٠٦	١٣,١%	١٦٩,٠%	٧٤,٤%
المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)	١٥٣	١٣٥	٣١٦	(١١,٥%)	١٣٣,٧%	٤٣,٨%
متوسط قيمة/حجم التداول اليومي (مليون ريال سعودي)	٣,٤٩٧	٣,٥٢١	٨,٣١٨	٠,٧%	١٣٦,٣%	٥٤,٢%
القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)	١,٨٥٨,٩٥٠	٩,٠٢٥,٤٣٩	٩,١٠١,٨١٣	٣٨٥,٥%	٠,٨%	١٢١,٣%
<b>نمو - السوق الموازية</b>						
عدد المعاملات (بالآلاف)	٤٢	١٣٨	٢٨٧	٢٢٨,٦%	١٠٧,٦%	١٦١,٢%
عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)	٢٦	٨١	١٠٩	٢١١,٧%	٣٤,٢%	١٠٤,٥%
القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)	٤١٢	٢,٢٨٠	٧,١١٤	٤٥٢,٧%	٢١٢,٠%	٣١٥,٣%
عدد أيام التداول	٢٤٩	٢٥٠	٢٥١	٠,٤%	٠,٤%	٠,٤%
متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)	٠,٢	٠,٦	١,١	٢٢٧,٣%	١٠٦,٨%	١٦٠,١%
المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)	٠,١	٠,٣	٠,٤	٢١٠,٤%	٣٣,٧%	١٠٣,٧%
متوسط قيمة/حجم التداول اليومي (مليون ريال سعودي)	١,٧	٩,١	٢٨,٣	٤٥٠,٥%	٢١٠,٨%	٣١٣,٦%
القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)	٢,٣٢٥	٢,٥٤٢	١٢,١٧٩	٩,٣%	٣٧٩,٢%	١٢٨,٩%
<b>صناديق الاستثمار العقارية المتداولة (ريت)*</b>						
عدد المعاملات (بالآلاف)	٥٩٠	٧٣٩	١,٧٢٩	٢٥,٣%	١٣٤,١%	٧١,٢%
عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)	٧١٧	٩٥٥	٢,٠٤٦	٣٣,٢%	١١٤,٣%	٦٩,٠%
القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)	٧,١١٦	٨,٤٨٨	١٩,٧٨٣	١٩,٣%	١٣٣,١%	٦٦,٧%
عدد أيام التداول	٢٤٨	٢٥٠	٢٥١	٠,٨%	٠,٤%	٠,٦%
متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)	٢,٤	٣,٠	٦,٩	٢٤,٣%	١٣٣,٢%	٧٠,٢%
المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)	٢,٩	٣,٨	٨,٢	٣٢,٢%	١١٣,٤%	٦٧,٩%
المتوسط اليومي للقيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)	٢٨,٧	٣٤,٠	٧٨,٨	١٨,٣%	١٣٢,١%	٦٥,٧%
القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)	١٢,٤٢٣	١٥,١٠٣	١٥,٩٥٤	٢١,٦%	٥,٦%	١٣,٣%

\*تعتبر مؤشرات الأداء الرئيسية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة (ريت) جزءًا من إحصاءات مؤشرات الأداء الرئيسية للسوق الرئيسية؛ ومع ذلك، يتم عرضها أيضًا بشكل منفصل في هذا الجدول لغرض التوضيح.

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

## ٤-0-٦ الإيرادات حسب الكيانات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٥-٦): الإيرادات حسب الكيانات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	الف ريال سعودي
٤١,٢%	١٠٠,٥%	(٠,٦%)	٥٦٧,٨٦٥	٢٨٢,٢٥١	٢٨٤,٩٦٠	شركة تداول السعودية
٣٠,٩%	٨١,٦%	(٥,٦%)	٥١١,٣٢٨	٢٨١,٤٩٦	٢٩٨,٣٢٠	شركة إيداع
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٤٤٢	-	-	شركة مقاصة
٣٦,١%	٩١,٢%	(٣,٢%)	١,٠٧٩,٦٣٥	٥٦٤,٧٤٨	٥٨٣,٢٨٠	<b>الإجمالي</b>
	<b>النقاط</b>					<b>الإيرادات (%)</b>
٣,٧	٢,٤	١,٣	٥٢,٦%	٥٠,٢%	٤٨,٩%	شركة تداول السعودية
(٣,٨)	(٢,٥)	(١,٣)	٤٧,٤%	٤٩,٨%	٥١,١%	شركة إيداع
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٠,٠%	لا ينطبق	لا ينطبق	شركة مقاصة

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية المستمدة من معلومات المجموعة

تحقق المجموعة إيراداتها بشكل أساسي من خلال ثلاث كيانات: شركة تداول السعودية، شركة إيداع، وشركة مقاصة التي بدأت في السنة المالية ٢٠٢٠م. ارتفعت إيرادات المجموعة بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,١٪ خلال الفترة ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م.

## ١-٤-0-٦ شركة تداول السعودية

تتألف إيرادات شركة مجموعة تداول السعودية القابضة بشكل أساسي من الإيرادات من الأسواق ومعلومات السوق والإدراج والمشتقات (التي تم إطلاقها في السنة المالية ٢٠٢٠).

ترتبط شركة مجموعة تداول السعودية القابضة بشكل أساسي بالنشاط التجاري من خلال عمولة التداول. وقد ارتفعت إيرادات شركة مجموعة تداول السعودية القابضة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٤٢,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

انخفضت إيرادات شركة مجموعة تداول السعودية القابضة بشكل جزئي بنسبة ١,٠٪ من ٢٢٤,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٢١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، نتيجة الانخفاض في إيرادات خدمات الإدراج حيث كان عدد الإدراجات الجديدة في السنة المالية ٢٠١٩م أقل من عدد الإدراجات الجديدة في السنة المالية ٢٠١٨م.

ارتفعت إيرادات شركة مجموعة تداول السعودية القابضة بنسبة ١٠٤,٨٪ لتصل إلى ٤٥٤,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك وبشكل رئيسي إلى الزيادة في عمولة التداول مدفوعة بزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي بمقدار ٥ مليارات ريال سعودي ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى:

١- ارتفاع السيولة نتيجة زيادة اهتمام المستثمرين في سوق المملكة العربية السعودية، مما أدى إلى زيادة عدد المستثمرين السعوديين والمؤسسات السعودية.

٢- الإدراج الكامل في مؤشرات الأسواق الناشئة مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال ومؤشر إس أند بي في السنة المالية ٢٠١٩م، ومؤشر فوتسي راسل في السنة المالية ٢٠٢٠م. و

٣- تقديم الخدمات والمبادرات من قبل حكومة المملكة العربية السعودية لدعم الشركات بسبب جائحة كورونا (كوفيد-١٩)، من بين أمور أخرى.

تتعلق إيرادات معلومات السوق بخدمات بيانات السوق وخدمة المؤشرات وخدمة البيانات المرجعية. ارتفعت إيرادات معلومات السوق بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,٠٪ خلال الفترة ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م.

ارتفعت إيرادات معلومات السوق بشكل طفيف بنسبة ٠,٩٪ من ٦٠,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٦١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م.

ارتفعت إيرادات معلومات السوق بنسبة ٨٣,٤٪ من ٦١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١١٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى:

١- الرسوم الإضافية الاستثنائية المحصلة من عميل استخدم خدمة معلومات السوق في السنوات السابقة والبالغة ٣٥,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م؛

٢- وزيادة الحملات الترويجية والتجارية لتصل إلى حوالي ١٦ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

تعتبر المشتقات قطاعاً جديداً بدأ العمل به في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث تعود الإيرادات الناتجة من هذا القطاع إلى التداول والاشتراكات. تم دمج تطبيق يتعلق بالمشتقات مع موقع المجموعة لاستخراج معلومات السوق المشتقة وعرضها. وعليه، فقد بلغت إيرادات المشتقات صفر في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٩٣٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٢-٤-٥-٦ شركة إيداع

تشمل إيرادات شركة إيداع المقاصة والتسوية والحفظ وخدمات الإيداع وخدمات التسجيل ورسوم العضوية. تعد شركة إيداع أكبر مساهم في الأعمال التجارية بنسبة حوالي ٤٧٪ من إجمالي الإيرادات خلال السنة المالية ٢٠٢٠م. ارتفعت إيرادات إيداع بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٠,٩٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م.

انخفضت الإيرادات بنسبة ٥,٦٪ من ٢٩٨,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٨١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الانخفاض في خدمات إيداع الأوراق المالية بسبب الإعفاء من رسوم المراجعة الذي بدأ اعتباراً من مارس ٢٠١٩م.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٨١,٦٪ من ٢٨١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٥١١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الارتفاع في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٣,٥ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٨,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٣-٤-٥-٦ شركة مقاصة

شركة مقاصة هي الجهة المركزية الوحيدة في المملكة العربية السعودية التي تقوم بأعمال مقاصة الأوراق المالية. بدأت شركة مقاصة في تقديم مقاصة المشتقات في السنة المالية ٢٠٢٠م بينما لم تبدأ بعد في تقديم مقاصة حقوق الملكية. وبالنظر إلى أن خدمة مقاصة المشتقات بدأت العمل فقط في أواخر السنة المالية ٢٠٢٠م، فإن الإيرادات كانت معدومة في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي وبلغت ٤٤٢ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٥-٥-٦ إيرادات المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

٢٠٢٠م

## الجدول (٦-٦): إيرادات المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	الف ريال سعودي
٥٤,٤٪	١٤١,٣٪	(١,٢٪)	٧٦٧,٠٠٣	٣١٧,٨٢١	٣٢١,٧١١	عمولة التداول
(٢,٠٪)	٧,٣٪	(١٠,٦٪)	١٣٢,٢٥٦	١٣٢,٢٨٧	١٣٧,٨٣٤	خدمات إيداع الأوراق المالية
٣٦,٠٪	٨٣,٤٪	٠,٩٪	١١٢,٤٩٦	٦١,٣٤٥	٦٠,٨٠٩	خدمات معلومات السوق
٣,٠٪	٧,٨٪	(١,٦٪)	٦٥,٣٤١	٦٠,٦١٥	٦١,٥٨٠	خدمات الإدراج
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٩٤٣	-	-	رسوم مقاصة
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٤١٧	-	-	اشتراكات
(٦,٤٪)	(٢٩,٣٪)	٢٤,٠٪	١,١٨٠	١,٦٦٩	١,٣٤٦	أخرى
٣٦,١٪	٩١,٢٪	(٢,٢٪)	١,٠٧٩,٦٣٥	٥٦٤,٧٤٨	٥٨٣,٢٨٠	إجمالي
النقاط						كثافة من الإيرادات (%)
١٥,٩	١٤,٨	١,١	٧١,٠٪	٥٦,٣٪	٥٥,٢٪	عمولة التداول
(١١,٤)	(٩,٦)	(١,٨)	١٢,٣٪	٢١,٨٪	٢٣,٦٪	خدمات إيداع الأوراق المالية
٠,٠	(٠,٤)	٠,٤	١٠,٤٪	١٠,٩٪	١٠,٤٪	خدمات معلومات السوق
(٤,٥)	(٤,٧)	٠,٢	٦,١٪	١٠,٧٪	١٠,٦٪	خدمات الإدراج
٠,١	٠,١	٠,٠	٠,١٪	٠,٠٪	٠,٠٪	رسوم مقاصة
٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	اشتراكات
(٠,١)	(٠,٢)	٠,١	٠,١٪	٠,٣٪	٠,٢٪	أخرى

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتحقق إيرادات المجموعة بشكل أساسي من عمولة التداول (بشكل رئيسي فيما يتعلق بأنشطة التداول) وخدمات إيداع الأوراق المالية وخدمات معلومات السوق ورسوم الإدراج من بين أمور أخرى. ارتفعت إيرادات المجموعة بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,١٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

## ١-٥-٥-٦ عمولة التداول

تتكون إيرادات عمولات التداول من رسوم الخدمة والعمولات الناتجة من أنشطة التداول مدفوعةً بشكل أساسي بمتوسط قيمة/حجم التداول اليومي. يتم تحديد عمولات التداول المحملة على المشاركين في السوق وفقاً لقرار مجلس الهيئة الذي يحدد نسب العمولة لجميع الأطراف بحيث تقوم تداول بتحصيل حصة الهيئة من العمولة وتوردها لحساب الهيئة.

ارتفعت إيرادات عمولة التداول بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥٤,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

انخفضت عمولة التداول بنسبة ١,٢٪ من ٣٢١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣١٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى انخفاض الإيرادات المتعلقة بخدمات الإدراج بمقدار ٣,٢ مليون ريال سعودي نظراً لانخفاض عدد الإدراجات الجديدة في السنة المالية ٢٠١٩م مقارنة بالسنة المالية ٢٠١٨م.

ارتفع دخل عمولات التداول بشكل ملحوظ بنسبة ١٤١,٣٪ ليصل إلى ٧٦٧,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي خلال الفترة ما بين ٢٠١٩م و٢٠٢٠م. وتوزعت الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي على الأسواق المختلفة كما يلي: السوق الرئيسية (٤,٨ + مليار ريال سعودي)، نمو (١٩,٢ + مليون ريال سعودي) وصناديق الاستثمار العقارية (٤٤,٩ + مليون ريال سعودي). وتعود هذه الزيادة إلى ما يلي:

- ارتفاع السيولة نتيجة زيادة اهتمام المستثمرين في سوق المملكة العربية السعودية، مما أدى إلى زيادة عدد المستثمرين السعوديين والمؤسسات السعودية.
- الإدراج الكامل في مؤشرات الأسواق الناشئة مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال ومؤشر إس أند بي في السنة المالية ٢٠١٩م، ومؤشر فوتسي راسل في السنة المالية ٢٠٢٠م.
- تقديم الخدمات والمبادرات من قبل حكومة المملكة العربية السعودية لدعم الشركات بسبب جائحة كوفيد-١٩، كانت هذه الحوافز في الغالب في شكل إعانات مقدمة للشركات المؤهلة. و
- الانخفاض في معدلات الربح المحلية في المملكة والذي قد يزيد من اهتمام المستثمرين في السوق الرأسمالية. علاوة على ذلك، أدى استمرار عمل السوق خلال فترات الحجر الصحي إلى إضافة قنوات نشاط إضافية، خاصة من للمستثمرين الأفراد.

كما ساهم اندماج شركة أرامكو مع شركة سابك في يونيو ٢٠٢٠م، في زيادة السيولة وإقبال المستثمرين وزيادة عامة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي خلال الفترة. وكانت أكبر ثلاث شركات مدرجة من حيث القيمة المتداولة هي سابك وأرامكو والإنماء، حيث شكلت مجتمعة ٤٣١,١ مليار ريال سعودي من إجمالي القيمة المتداولة في السنة المالية ٢٠٢٠م (حوالي ٢٠,٧٪ من إجمالي قيمة التداول).

## ٢-0-0-٦ خدمات إيداع أوراق مالية

تتحقق إيرادات خدمات إيداع أوراق مالية بشكل أساسي من الرسوم التي تحصل عليها المجموعة كوسيط في معاملات تمويل المرابحة حيث يتم استخدام الأسهم بدلاً من السلع. ويتم تنفيذ خدمات إيداع الضمان من قبل شركة إيداع التابعة وتلتحق إلى حد كبير بالحفاظ على سجل للأوراق المالية من قبل المستثمرين المعنيين، من بين أنشطة أخرى. انخفضت إيرادات خدمات إيداع أوراق مالية بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٢,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

انخفضت إيرادات خدمات إيداع أوراق مالية بنسبة ١٠,٦٪ من ١٣٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٢٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بسبب الإغفاء من رسوم المرابحة الذي بدأ اعتباراً من مارس ٢٠١٩م.

ارتفعت إيرادات خدمات إيداع أوراق مالية بنسبة ٧,٣٪ لتصل إلى ١٣٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، مدفوعة بإيرادات أعلى ناتجة عن رسوم حفظ السندات والصكوك المدرجة وخدمات العهدة المستقلة. ترتبط الإيرادات من خدمات إيداع أوراق مالية بشكل رئيسي مع الزيادة في نشاط التداول.

## ٦-0-٦ خدمات معلومات السوق

تتحقق إيرادات خدمات معلومات السوق بشكل أساسي من ثلاثة خطوط عمل: بيانات السوق، والمؤشرات والبيانات المرجعية، والتي تتعلق بشكل أساسي برسوم تراخيص التوزيع (العملاء هم في الأساس وسطاء أو بائعون مرخصون مثل بلومبيرغ ورويترز وما إلى ذلك). يتم أيضاً توفير خدمة الوصول إلى السوق في الوقت الفعلي من خلال أجهزة الحاسوب أو الهواتف المحمولة، والتي تتوفر للاستخدام الخاص أو للاستخدام العام. ارتفعت إيرادات خدمات معلومات السوق بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ظلت هذه الخدمات مستقرة نسبياً خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠١٩م بمتوسط قدره ٦١,١ مليون ريال سعودي.

في السنة المالية ٢٠٢٠م، ارتفعت إيرادات خدمات المعلومات في السوق بشكل ملحوظ بنسبة ٨٣,٤٪ لتصل إلى ١١٢,٥ مليون ريال سعودي نتيجة لما يلي:

- رسوم إضافية فرضت على أحد العملاء الذي أفرط باستخدام خدمة معلومات السوق والبالغة ٣٥,٥ مليون ريال سعودي. و
- زيادة في الباقات الترويجية وباقات الشركات حيث زادت الإيرادات المحققة من (١) الحزمة الترويجية لعدد غير محدود من المستخدمين بمقدار ٧,٠ مليون ريال سعودي، ومن (٢) زيادة باقتين رئيسيتين لأكثر من ٦٠٠٠ مستخدم بمبلغ قدره ٨,٦ مليون ريال سعودي.

## ١-٦-0-٦ رسوم الإدراج

تتعلق إيرادات رسوم الإدراج برسوم الإدراج السنوية والشطب والرسوم الإضافية. ارتفعت إيرادات رسوم الإدراج بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. استقرت إيرادات رسوم الإدراج نسبياً عند متوسط قدره ٦١ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠١٩م، قبل أن ترتفع بنسبة ٧,٨٪ لتصل إلى ٦٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة رسوم الإدراج السنوية في سوق الأسهم الرئيسية بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي من خلال زيادة القيمة السوقية وعدد الأوراق المالية.

## ٢-٦-٥-٦ رسوم المقاصة وإيرادات الاشتراكات

ترتبط رسوم المقاصة وإيرادات الاشتراكات برسوم المقاصة وإيرادات العضوية بالمشتمقات. تم إطلاق هاتين الخدمتين في نهاية السنة المالية ٢٠٢٠م وبلغت إيراداتها ٩٤٣ ألف ريال سعودي و٤١٧ ألف ريال سعودي على التوالي.

## ٣-٦-٥-٦ أخرى

تحقق الإيرادات الأخرى بشكل أساسي من رسوم محطات العمل الممنوحة للأعضاء بشكل رئيسي فيما يتعلق بالتداول. وظلت الإيرادات الأخرى مستقرة نسبياً بمتوسط قدره ١.٤ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

## ٧-٥-٦ التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٧-٦): التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨م-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩م-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨م-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
(١٦,٣)٪	١٥,٢٪	(٣٩,٢)٪	٩١,٠٠٠	٧٩,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠	رسوم هيئة السوق المالية
٢٠,٣٪	١٢,٦٪	٢٨,٤٪	١٣٤,١٣١	١١٩,٠٩٨	٩٢,٧٥٦	رواتب ومنافع متعلقة بها
٧٥,٣٪	(٥١,٩)٪	٥٣٨,٣٪	٣,٤٧٠	٧,٢٠٦	١,١٢٩	استشارات
٥٧,٤٪	٣٢,٣٪	٨٧,٢٪	٥٤,٣٠٨	٤١,٠٦١	٢١,٩٣٤	صيانة
٢٢,٤٪	٨,٥٪	٣٨,٢٪	٣١,٨٠٩	٢٩,٣١٦	٢١,٢١٨	استهلاك وإطفاء
١,٩٪	(٥٥,٩)٪	١٣٥,٤٪	١١,٥١٦	٢٦,٠٩٤	١١,٠٨٦	خطوط دوائر المعلومات
(١٧,٦)٪	(٢٠,٨)٪	(١٤,٢)٪	٩٧٥	١,٢٣١	١,٤٣٤	مرافق خدمية
١٣,٦٪	٣,٦٪	٢٤,٥٪	٢,٠٧١	١,٩٩٨	١,٦٠٥	مصروفات أمن
(٦,٨)٪	(١٢,٦)٪	(٠,٧)٪	١,٧٤١	١,٩٩٢	٢,٠٠٦	ضيافة ونظافة
١٢٦,٧٪	١٣١٩٠,٨٪	(٩٦,١)٪	١٩,٧٣٦	١٤٨	٣,٨٤٠	خسارة ائتمانية للذمم المدينة
(٢,٧)٪	٨,٢٪	(١٢,٦)٪	١,٠٩٩	١,٠١٦	١,١٦٢	رسوم استخدام نظام سريع
(١٩,٧)٪	٢٢,٠٪	(٤٧,٢)٪	٤٤٧	٣٦٧	٦٩٤	اتصالات
(٦٩,٢)٪	(٨٠,٦)٪	(٥١,٠)٪	٦٨	٣٥٢	٧١٨	رحلات عمل
(٤٧,١)٪	(٩٥,٥)٪	٥٢٢,٤٪	٤٦٠	١٠,٢٠٦	١,٦٤٠	تسويق ورعاية
٢,٩٪	٣٩,٢٪	(٢٣,٩)٪	٩١١	٦٥٤	٨٦٠	رسوم الرخصة
لا ينطبق	(١٠١,٨)٪	٣٢٩,٣٪	(٧٢)	٣,٩١١	٩١١	تدريب
(١٠٠,٠)٪	لا ينطبق	(١٠٠,٠)٪	-	-	٢,٨٥٥	الايجار
(١٠٠,٠)٪	لا ينطبق	(١٠٠,٠)٪	-	-	١,١١١	علاقات المساهمين
٣٥,٠٪	١٣,٦٪	٦٠,٤٪	٢,٨١٦	٢,٤٧٨	١,٥٤٤	أخرى
٩,٣٪	٩,٣٪	٩,٣٪	٣٥٦,٤٨٤	٣٢٦,١٢٨	٢٩٨,٥٠٤	<b>الإجمالي</b>
						<b>مؤشرات الأداء الرئيسية</b>
						عدد الموظفين
٦,٣٪	(٦,٣)٪	٢٠,٧٪	٢٠٨	٢٢٢	١٨٤	متوسط الراتب الشهري لكل موظف (ألف ريال سعودي)
١٣,١٪	٢٠,٢٪	٦,٤٪	٥٣,٧	٤٤,٧	٤٢,٠	
						<b>كنسبة من الإيرادات (%)</b>
(١٣,٩)	(٥,٦)	(٨,٣)	٨,٤٪	١٤,٠٪	٢٢,٢٪	رسوم هيئة السوق المالية
(٣,٥)	(٨,٧)	٥,٢	١٢,٤٪	٢١,١٪	١٥,٩٪	رواتب ومنافع متعلقة بها
٠,١	(١,٠)	١,١	٠,٣٪	١,٣٪	٠,٢٪	استشارات
١,٣	(٢,٢)	٣,٥	٥,٠٪	٧,٣٪	٣,٨٪	صيانة
(٠,٧)	(٢,٢)	١,٦	٢,٩٪	٥,٢٪	٣,٦٪	استهلاك وإطفاء
(٠,٨)	(٣,٦)	٢,٧	١,١٪	٤,٦٪	١,٩٪	خطوط دوائر المعلومات
(٠,٢)	(٠,١)	(٠,٠)	٠,١٪	٠,٢٪	٠,٢٪	مرافق خدمية
(٠,١)	(٠,٢)	٠,١	٠,٢٪	٠,٤٪	٠,٣٪	مصروفات أمن



معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠	التغير السنوي ٢٠١٩-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
(٠,٢)	(٠,٢)	٠,٠	%٠,٢	%٠,٤	%٠,٣	ضباية ونظافة
١,٢	١,٨	(٠,٦)	%١,٨	%٠,٠	%٠,٧	خسارة ائتمانية للذمم المدينة
(٠,١)	(٠,١)	(٠,٠)	%٠,١	%٠,٢	%٠,٢	رسوم استخدام نظام سريع
(٠,١)	(٠,٠)	(٠,١)	%٠,٠	%٠,١	%٠,١	اتصالات
(٠,١)	(٠,١)	(٠,١)	%٠,٠	%٠,١	%٠,١	رحلات عمل
(٠,٢)	(١,٨)	١,٥	%٠,٠	%١,٨	%٠,٣	تسويق ورعاية
(٠,١)	(٠,٠)	(٠,٠)	%٠,١	%٠,١	%٠,١	رسوم الرخصة
(٠,٢)	(٠,٧)	٠,٥	(%٠,٠)	%٠,٧	%٠,٢	تدريب
(٠,٥)	-	(٠,٥)	%٠,٠	%٠,٠	%٠,٥	الايجار
(٠,٢)	-	(٠,٢)	%٠,٠	%٠,٠	%٠,٢	علاقات المساهمين
(٠,٠)	(٠,٢)	٠,٢	%٠,٢	%٠,٤	%٠,٣	أخرى
(١٨,٢)	(٢٤,٧)	٦,٦	%٢٣,٠	%٥٧,٧	%٥١,٢	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ومؤشرات الأداء الرئيسية والنسب المئوية المستمدة من معلومات المجموعة

تشمل التكاليف التشغيلية رسوم هيئة السوق المالية والرواتب والمنافع المتعلقة بها والاستشارات والصيانة والاستهلاك والإطفاء وخطوط شبكة البيانات وغيرها. ارتفعت تكاليف التشغيل بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩,٣% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م، تمت إعادة تصنيف بعض المصاريف من مصاريف عمومية وإدارية إلى تكاليف تشغيلية لتتوافق مع عرض التكاليف للسنة الحالية بحيث كان التقسيم لتخصيص التكاليف الذي تم إجراؤه خلال عام ٢٠٢٠م أكثر دقة.

## ١-٧-٠-٦ رسوم هيئة السوق المالية

تتكون رسوم هيئة السوق المالية من الرسوم المستحقة لهيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية فيما يتعلق بالخدمات التي تقدمها الهيئة وفقاً لقرار مجلس الهيئة المتضمن في الفقرة (أ) منه على أن الهيئة تتقاضى من شركة السوق المالية السعودية (تداول) مبلغاً سنوياً قدره ١٣٠,٠ مليون ريال سعودي، وذلك بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٣٠١٧-١) وتاريخ ١١/٠٤/٢٠١٧هـ الموافق ٠٩/٠١/٢٠١٧م، حيث تتفق في كل عام هيئة السوق المالية والمجموعة وفقاً لقرار رقم ١-١٨-٢٠٢٠ لدعم مبادرات منشآت القطاع الخاص للتحويل لشركات مدرجة. يتم خصم ميزانية الدعم المقدمة من هيئة السوق المالية من رسوم هيئة السوق المالية بمقدار الدعم كل عام. تجدر الإشارة هنا إلى أن الميزانية المخصصة لكل عام ليست التزاماً مالياً، بل هي خصم من رسوم هيئة السوق المالية عند تنفيذ المبادرات من خلال تقييم مؤشرات الأداء الرئيسية المتعلقة بها. تقدم المجموعة تقارير تحديث الأداء نصف السنوية إلى هيئة السوق المالية فيما يتعلق بالمبادرات المتفق عليها، ويتم تقييمها بناءً على تقييم مؤشرات الأداء الرئيسية بدلاً من المبلغ الذي تم إنفاقه على المبادرة. يتم تسجيل الخصم فقط عند الحصول على موافقة مجلس هيئة السوق المالية فيما يتعلق بتحقيق المجموعة لأهداف مؤشرات الأداء الرئيسية.

بينما ظلت رسوم هيئة السوق المالية ثابتة عند ١٣٠ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م، انخفضت رسوم هيئة السوق المالية بعد خصم استقطاعات الدعم بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٦,٣% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت رسوم هيئة السوق المالية بعد تخفيض الرسم نتيجة تحقيق المجموعة مستهدفات المبادرات بنسبة ٢٩,٢% من ١٣٠,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧٩,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م نتيجة مبادرة التمويل المشترك التي أطلقتها هيئة السوق المالية بالاشتراك مع المجموعة في السنة المالية ٢٠١٩م.

ارتفعت رسوم هيئة السوق المالية صافية من التمويل المشترك بنسبة ١٥,٢% من ٧٩,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٩١,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، بما يتماشى مع الميزانية السنوية المتفق عليها مسبقاً. وسوف يمتد تمويل هذه البرامج حتى عام ٢٠٢٣م بميزانية متفق عليها مسبقاً بقيمة ٢٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م و٨ مليون ريال سعودي في عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م بناءً على تحقيق المجموعة لمستهدفات برنامج تطوير القطاع المالي.

## ٢-٧-٠-٦ رواتب ومنافع متعلقة بها

تتعلق رواتب ومنافع متعلقة بها بالأقسام التشغيلية مثل تقنية المعلومات والعمليات والأسواق والمبيعات والتسويق وغيرها. تتألف الرواتب والمنافع المتعلقة بها بشكل أساسي من الرواتب الأساسية (٣٤,١% من إجمالي رواتب ومنافع متعلقة بها في السنة المالية ٢٠٢٠م) والمكافآت (٢٧,٣% من إجمالي رواتب ومنافع متعلقة بها في السنة المالية ٢٠٢٠م).

ارتفعت رواتب ومنافع متعلقة بها بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٠,٣% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت رواتب ومنافع متعلقة بها بنسبة ٢٨,٤% من ٩٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١١٩,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويرجع ذلك إلى زيادة عدد موظفين التشغيل المباشرين من ١٨٤ إلى ٢٢٢ على التوالي، حيث استعدت المجموعة لتوسيع عروض الخدمات والنمو المستقبلي.

تعود الزيادة الإضافية في رواتب ومنافع متعلقة بها بنسبة ١٢,٦% لتصل إلى ١٣٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م إلى زيادة المكافآت من ٢٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٣٦,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود ذلك إلى الزيادة في صافي الدخل من ١٥٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٥٠٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، حيث اعتمدت المجموعة سياسة جديدة لإعداد ميزانية ومخصصات المكافآت تتعلق بشكل أكثر بمستويات الربحية.

### ٣-٧-٥-٦ استشارات

ارتفعت الاستشارات بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٧٥,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصاريف الاستشارات بنسبة ٥٣٨,٣٪ من ١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى رسوم الاستشارات المالية والقانونية الإضافية التي تمت في السنة المالية ٢٠١٩م والتي بلغت قيمتها ٥,٧ مليون ريال سعودي حيث كانت هذه المصروفات مرتبطة جزئياً بتنفيذ مبادرات التمويل المشترك التي أطلقتها هيئة السوق المالية.

انخفضت الاستشارات بنسبة ٥١,٩٪ من ٧,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى انخفاض مصاريف الاستشارات القانونية من ٣,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى صفر ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، مدفوعاً بالانخفاض في الميزانية المخصصة للتمويل المشترك مع هيئة السوق المالية.

### ٤-٧-٥-٦ صيانة

تتعلق الصيانة بالرسوم السنوية المرتبطة بصيانة المرافق، مركز البيانات، الشبكة والتكنولوجيا المملوكة من المجموعة. وشمل ذلك عقود صيانة البرامج وعقود دعم البائعين وتكاليف الصيانة فيما يتعلق بمشروع المشتقات، من بين أمور أخرى.

ارتفعت مصاريف الصيانة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥٧,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصاريف الصيانة بنسبة ٨٧,٢٪ من ٢١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٤١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى مشروع المشتقات بمبلغ قدره ٩,٨ مليون ريال سعودي وعقود الدعم الفني في الموقع بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي.

ارتفعت مصاريف الصيانة بنسبة ٢٢,٣٪ من ٤١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٥٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، حيث كانت المجموعة تعمل على نقل مركز البيانات الخاص بها إلى مركز الملك عبد الله المالي وتكبدت رسوم صيانة إضافية مرتبطة بشكل أساسي بخطوط شبكة البيانات بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي.

### ٥-٧-٥-٦ استهلاك وإطفاء

يرتبط الاستهلاك والإطفاء بالأصول الثابتة التشغيلية الملموسة وغير الملموسة.

ارتفع الاستهلاك والإطفاء بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٢,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفع الاستهلاك والإطفاء بنسبة ٣٨,٢٪ من ٢١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٩,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.

ارتفع الاستهلاك والإطفاء بنسبة ٨,٥٪ من ٢٩,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٣١,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الإضافات في الممتلكات والمعدات والأصول غير الملموسة.

### ٦-٧-٥-٦ خطوط دوائر المعلومات

تتعلق خطوط دوائر المعلومات برسوم مزودي الخدمة الذين يستخدمون الإنترنت ودوائر المعلومات.

ارتفعت خطوط دوائر المعلومات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١,٩٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت المصروفات بنسبة ١٣٥,٤٪ من ١١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م. يعود ذلك إلى مبلغ قدره ١٢,٤ مليون ريال سعودي مسجل في السنة المالية ٢٠١٩م ومتعلق بانتقال مركز بيانات المجموعة إلى مركز الملك عبد الله المالي.

انخفضت خطوط دوائر المعلومات بنسبة ٥٥,٩٪ من ٢٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى إعادة تصنيف نفقات مركز البيانات الجديد إلى الصيانة في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويرجع ذلك إلى عملية إعادة التصنيف التي تم إجراؤها في عام ٢٠٢٠م، وتم مواعمة تخصيص النفقات وفقاً لنموذج تخصيص التكلفة.

### ٧-٧-٥-٦ مرافق خدمية

ترتبط مرافق خدمية بشكل رئيسي بفواتير الكهرباء والهاتف. انخفضت المرافق الخدمية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٧,٦٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. وانخفضت مرافق خدمية بنسبة ١٤,٢٪ من ١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ثم انخفضت بنسبة ٢٠,٨٪ إلى ١,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى تراجع في الاستخدام وترشيد استهلاك الطاقة خلال الفترة.

### ٨-٧-٥-٦ مصروفات أمن

تتعلق مصروفات أمن بتكاليف حراس الأمن. ارتفعت مصروفات أمن بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٣,٦٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصروفات أمن بنسبة ٢٤,٥٪ من ١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، وكذلك بنسبة ٢,٦٪ لتصل إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م تماشياً مع النمو العام في العمليات.

### 9-V-0-7 ضيافة ونظافة

انخفضت ضيافة ونظافة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٦,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. استقرت مصاريف الضيافة والنظافة على ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠١٩م.

انخفضت مصاريف الضيافة والنظافة بنسبة ١٢,٦٪ من ٢,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى جائحة كوفيد-١٩، مما أدى إلى إغلاق في المملكة العربية السعودية وبالتالي انخفاض مستوى أنشطة الضيافة والتنظيف.

### 10-V-0-7 خسارة ائتمانية للذمم المدينة

ترتبط خسارة ائتمانية للذمم المدينة بالمخصص على الذمم المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.

ارتفعت خسائر الائتمان على الذمم المدينة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٢٦,٧٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت خسائر الائتمان على الذمم المدينة بنسبة ٩٦,١٪ من ٣,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م حيث تكبدت المجموعة مصروفات لمرة واحدة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في السنة المالية ٢٠١٨م. انخفضت المصروفات في السنة المالية ٢٠١٩م حيث تم تحصيل معظم الفواتير الصادرة في السنة المالية ٢٠١٨م وفي السنة المالية ٢٠١٩م.

زادت خسارة الائتمان على الذمم المدينة بشكل كبير من ٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١٩,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة للمخصص المسجل عن مبالغ إضافية مستحقة من عميل مستهلك لخدمات معلومات السوق عن السنوات السابقة من ٢٠١٦م حتى ٢٠١٩م. خصصت المجموعة خسارة ائتمان بنسبة ٥٠٪ من هذه الذمم المدينة الإضافية لمعلومات السوق نظراً إلى أنها تتعلق بالفترات السابقة.

### 11-V-0-7 رسوم استخدام نظام سريع

تتعلق رسوم استخدام نظام سريع بالمنصة المستخدمة للتسوية التجارية من قبل شركة إيداع. استقرت المصاريف على متوسط مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

### 12-V-0-7 اتصالات

ترتبط رسوم الاتصالات بنفقات الهاتف المحمول والهاتف الثابت. بلغ متوسط رسوم الاتصالات ٥٠٠ ألف ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

### 13-V-0-7 رحلات العمل

انخفضت مصاريف رحلات العمل بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٦٩,٢٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف رحلات العمل بنسبة ٥١,٠٪ من ٧١٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣٥٢ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م. انخفضت مصاريف رحلات العمل بنسبة ٨٠,٦٪ لتصل إلى ٦٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م بسبب جائحة كوفيد-١٩، مما أدى إلى فرض قيود على السفر.

### 14-V-0-7 تسويق ورعاية

انخفضت مصاريف التسويق والرعاية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤٧,١٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية بنسبة ٥٢٢,٤٪ من ١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٠,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى المصاريف الإضافية المتكبدة المتعلقة باتفاقية التمويل المشترك التي أطلقتها هيئة السوق المالية بالاشتراك مع المجموعة.

وانخفضت المصروفات بنسبة ٩٥,٥٪ لتصل إلى ٤٦٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م في ظل تفشي جائحة كوفيد-١٩، مما أدى إلى تقليل أنشطة التسويق والرعاية.

### 10-V-0-7 رسوم الرخصة

ترتبط رسوم الرخصة بشكل أساسي بمصاريف تراخيص البرمجيات. ارتفعت رسوم الرخصة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢,٩٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت رسوم الرخصة بنسبة ٢٣,٩٪ من ٨٦٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٦٥٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى ارتفاع عدد عمليات تجديد الرخص في السنة المالية ٢٠١٨م.

ارتفعت رسوم الرخصة بنسبة ٣٩,٢٪ إلى ٩١١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م تماشياً مع متطلبات الأعمال المتزايدة فيما يتعلق بتراخيص البرمجيات. رسوم الرخصة تعتمد إلى حد كبير على عمليات تجديد تراخيص البرامج ذات الصلة.

### 17-V-0-7 التدريب

ارتفعت مصاريف التدريب بنسبة ٣٢٩,٢٪ من ٩١١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى الأحداث المتعلقة ببرامج تطوير القيادة لأعضاء الفريق التنفيذي في السنة المالية ٢٠١٩م.

انخفضت نفقات التدريب بنسبة ١٠١,٨٪ من ٣,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى صفر في السنة المالية ٢٠٢٠م، بسبب جائحة كوفيد-١٩ مما أدى إلى تقليل أنشطة التدريب.

## ١٧-٧-٠-٦ الديرار

ترتبط مصاريف الديرار باستئجار المباني. انخفضت مصاريف الديرار من ٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى صفر في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦.

## ١٨-٧-٠-٦ علاقات المساهمين

تتعلق علاقات المساهمين بالرسائل النصية الجماعية التي يستخدمها فريق شركة إيداع. انخفضت المصروفات من ١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى صفر في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م بسبب إعادة تصنيف المبلغ إلى مصروفات أخرى.

## ١٩-٧-٠-٦ أخرى

ترتبط المصاريف الأخرى بشكل رئيسي بمصروفات متنوعة أخرى. ارتفعت المصاريف الأخرى بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٥,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة ٤,٤٪ من ١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بسبب إعادة تصنيف مصاريف علاقات المساهمين إلى هذا الحساب في السنة المالية ٢٠١٩م. وارتفعت المصاريف الأخرى بشكل طفيف لتصل إلى ٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٨-٠-٦ إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٨-٦): إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	الف ريال سعودي
٦٠,٥٪	١٨٧,٤٪	(١٠,٤)٪	٦٥٠,٥٢٥	٢٢٦,٣٤٨	٢٥٢,٤٩٠	عمولة التداول
-	(٨٦,٤)٪	(١٣٨٤,٠)٪	(٣,٢٤٤)	(٢٣,٩٠٥)	١,٨٦٢	خدمات إيداع الأوراق المالية
٣٧,٨٪	١١٤,٧٪	(١١,٦)٪	٩٥,١٥٤	٤٤,٣١٧	٥٠,١٣٨	خدمات معلومات السوق
(٤,٢)٪	١٥,٩٪	(٢٠,٨)٪	٣٤,٤٤٢	٢٩,٧٢٣	٣٧,٥٥٢	خدمات الإدراج
١١,٣٪	(٥٥,٥)٪	١٧٨,١٪	(١٥,٣٥٢)	(٣٤,٤٦٢)	(١٢,٣٩٤)	رسوم مقاصة
١١٨,١٪	١٣١,٤٪	١٠٥,٦٪	(٣٨,٠٦٩)	(١٦,٤٥٢)	(٨,٠٠٢)	اشتراكات
-	(٩٧,٧)٪	(١٣٣,١)٪	٢٧٩	١٢,٢٢٢	(٣٦,٩٢٧)	المجموعة
-	(١٧١,٣)٪	١٣٤١,٦٪	(٥٨٣)	٨١٨	٥٧	أخرى
٥٩,٤٪	٢٠٣,١٪	(١٦,٢)٪	٧٢٣,١٥١	٢٣٨,٦٢٠	٢٨٤,٧٧٦	الإجمالي
						هامش الربح %
						النقاط
٦,٣	١٣,٦	(٧,٣)	٨٤,٨٪	٧١,٢٪	٧٨,٥٪	عمولة التداول
(٣,٨)	١٦,٩	(٢٠,٧)	(٢,٥)٪	(١٩,٤)٪	١,٤٪	خدمات إيداع الأوراق المالية
٢,١	١٢,٣	(١٠,٢)	٨٤,٦٪	٧٢,٢٪	٨٢,٥٪	خدمات بيانات السوق
(٨,٣)	٣,٧	(١١,٩)	٥٢,٧٪	٤٩,٠٪	٦١,٠٪	خدمات الإدراج
-	-	-	-	-	-	رسوم مقاصة
-	-	-	-	-	-	اشتراكات
-	-	-	-	-	-	المجموعة
(٥٣,٧)	(٩٨,٤)	٤٤,٨	(٤٩,٤)٪	٤٩,٠٪	٤,٢٪	أخرى
١٨,٢	٢٤,٧	(٦,٦)	٦٧,٠٪	٤٢,٣٪	٤٨,٨٪	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

## ١-٨-٠-٦ عمولة التداول

ارتفع إجمالي ربح نشاطات عمولة التداول بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٦٠,٥٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض هامش إجمالي الربح لنشاطات عمولة التداول من ٧٨,٥٪ إلى ٧١,٢٪ تماشياً مع انخفاض إجمالي الربح لنشاطات عمولة التداول بنسبة ١٠,٤٪ من ٢٥٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٢٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، نتيجة ارتفاع التكاليف التشغيلية لنشاطات عمولة التداول بمقدار ٢٢,٢ مليون ريال سعودي بالإضافة لانخفاض إيرادات نشاطات عمولة التداول بشكل جزئي بمقدار ٣,٩ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفع هامش إجمالي الربح إلى ٨٤,٨٪ في السنة المالية ٢٠٢٠م كما ارتفع إجمالي الربح لنشاطات عمولة التداول بنسبة ١٨٧,٤٪ ليصل إلى ٦٥٠,٥ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة، ويعود ذلك إلى ارتفاع إيرادات نشاطات عمولة التداول بمقدار ٤٤٩,٢ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع متوسط قيمة/حجم التداول اليومية خلال نفس الفترة، قابل ذلك ارتفاع جزئي في التكاليف التشغيلية لنشاطات عمولة التداول بمقدار ٢٥,٠ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

### ٢-٨-٠-٦ خدمات معلومات السوق

زادت خدمات معلومات السوق بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٧,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض الهامش الإجمالي لخدمات معلومات السوق من ٨٢,٥٪ في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧٢,٢٪ في السنة المالية ٢٠١٩م. جاء ذلك تماشياً مع انخفاض إجمالي الربح بنسبة ١١,٦٪ من ٥٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٤٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويرجع ذلك أساساً إلى زيادة تكاليف تشغيل خدمات معلومات السوق بمقدار ٦,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفع إجمالي أرباح خدمات معلومات السوق لاحقاً بنسبة ١١٤,٧٪ ليصل إلى ٩٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م تماشياً مع الزيادة في إيرادات خدمات معلومات السوق، والتي تم تسهيلها من خلال المراجعة الإضافية لمرة واحدة المتعلقة بالاستخدام الزائد من العميل خلال الفترة من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٩م بما يعادل ٣٥,٥ مليون ريال بالإضافة إلى الزيادة في الرسوم المكتسبة من الباقات الترويجية والشركات.

### ٣-٨-٠-٦ خدمات الإدراج

انخفضت رسوم الإدراج بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٢٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض الهامش الإجمالي لرسوم الإدراج من ٦١,٠٪ في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٤٩,٠٪ في السنة المالية ٢٠١٩م. جاء ذلك تماشياً مع انخفاض إجمالي الربح بنسبة ٢٠,٨٪ من ٣٧,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٩,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويرجع ذلك أساساً إلى زيادة تكاليف تشغيل رسوم الإدراج بمقدار ٦,٩ مليون ريال سعودي.

ارتفع الهامش الإجمالي لرسوم الإدراج إلى ٥٢,٧٪ في السنة المالية ٢٠٢٠م، تماشياً مع زيادة إجمالي الربح بنسبة ١٥,٩٪ إلى ٣٤,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. جاء ذلك على خلفية الزيادة في إيرادات رسوم الإدراج (+٤,٧ مليون ريال سعودي) ويرجع ذلك أساساً إلى زيادة رسوم الإدراج السنوية في سوق الأسهم الرئيسية بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي من خلال زيادة القيمة السوقية وعدد الأوراق المالية، أثناء الإدراج. بقيت رسوم تكاليف التشغيل ثابتة نسبياً.

### ٤-٨-٠-٦ المجموعة

تتعلق نشاطات المجموعة بتكاليف التشغيل التي لا يمكن تخصيصها بشكل أساسي لقطاعات التشغيل والنشاطات. ارتفع إجمالي نشاطات المجموعة من إجمالي خسارة قدرها ٣٦,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى إجمالي ربح قدره ١٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ويرجع ذلك أساساً إلى انخفاض حصة رسوم هيئة السوق المالية المحجوزة كتكلفة للمجموعة، والتي بلغت ٣٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى دخل ١٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م على خلفية استقطاعات التمويل المشترك.

انخفض إجمالي ربح الشركات من ١٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٢٧٩ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م مدفوعاً بشكل رئيسي بانخفاض الدخل من خصومات التمويل المشترك من ١٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٦,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

### ٥-٨-٠-٦ خدمات إيداع الأوراق المالية

انخفض الهامش الإجمالي لخدمات إيداع الأوراق المالية من ١,٤٪ في السنة المالية ٢٠١٨م إلى -١٩,٤٪ في السنة المالية ٢٠١٩م. جاء ذلك تماشياً مع انخفاض إجمالي الربح من ١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى إجمالي خسارة ٢٣,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بعد انخفاض إيرادات خدمات إيداع الأوراق المالية (-١٤,٥ مليون ريال سعودي)، إلى جانب زيادة تكاليف خدمات إيداع الأوراق المالية التشغيلية (+١١,٢ مليون ريال سعودي) على خلفية زيادة التكاليف المباشرة المتعلقة بالإيداع والتسجيل.

تحسن الهامش الإجمالي لخدمات إيداع الأوراق المالية إلى -٢,٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٠م. جاء ذلك تماشياً مع انخفاض إجمالي الخسارة إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة زيادة إيرادات خدمات إيداع الأوراق المالية (+٩,٠ مليون ريال سعودي) تماشياً مع الزيادة في إجمالي نشاط الأعمال، إلى جانب انخفاض تكاليف إيداع الأوراق المالية التشغيلية (١١,٧ مليون ريال سعودي).

### ٦-٨-٠-٦ رسوم المقاصة

كان إجمالي الربح لرسوم المقاصة سلبياً طوال الفترة قيد المراجعة وبلغ إجمالي الخسائر ١٢,٤ مليون ريال سعودي و٣٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي، حيث تم إطلاق هذه الخدمة في السنة المالية ٢٠٢٠م، وبالتالي كانت المجموعة تتكبد تكاليف في حين غياب الإيرادات خلال الفترة ٢٠١٨م - ٢٠١٩م.

ظل إجمالي الربح لرسوم المقاصة سلبياً عند ١٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث تجاوزت التكاليف التشغيلية للمقاصة الإيرادات المحققة خلال العام نفسه. نظراً لإطلاق هذه الخدمة في نهاية عام ٢٠٢٠م، من المتوقع أن تزداد إيرادات رسوم المقاصة والربحية في المستقبل مع نضوج تقديم الخدمة والمنتجات.

## 7-8-0-6 الاشتراكات

كان إجمالي ربح الاشتراكات سلبياً طوال الفترة قيد المراجعة وبلغ إجمالي الخسارة ٨٠٠ مليون ريال سعودي و ١٦٠٥ مليون ريال سعودي في عامي ٢٠١٨م و ٢٠١٩م على التوالي، حيث تم إطلاق هذه الخدمة في السنة المالية ٢٠٢٠م، وبالتالي كانت المجموعة تتكبد تكاليف بينما لم يتم تحقيق أي إيرادات خلال الفترة ٢٠١٨م - ٢٠١٩م.

ظل إجمالي ربح الاشتراكات سلبياً عند ٢٨٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث تجاوزت تكاليف تشغيل العضوية الإيرادات المحققة خلال العام، نظراً لإطلاق هذه الخدمة في نهاية عام ٢٠٢٠م، من المتوقع أن تزداد إيرادات العضوية وربحيتهما في المستقبل مع نضوج تقديم الخدمة والمنتجات.

## 8-8-0-6 أخرى

ارتفع إجمالي الربح للنشاطات الأخرى من ٥٧ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٨١٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، نتيجة انخفاض طفيف بالإيرادات الأخرى بمقدار ٣٢٢ ألف ريال سعودي، بالإضافة إلى ارتفاع التكاليف التشغيلية الأخرى بمقدار ٤٢٨ ألف ريال سعودي خلال نفس الفترة.

انخفض إجمالي الربح للنشاطات الأخرى إلى إجمالي خسارة بقيمة ٥٨٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، نتيجة ارتفاع التكاليف التشغيلية الأخرى بمقدار ٩١٢ ألف ريال سعودي، بالإضافة إلى انخفاض الإيرادات الأخرى بمقدار ٤٩٠ ألف ريال سعودي خلال نفس الفترة.

## 9-0-6 المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

## الجدول (9-6): المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨م-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩م-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨م-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
(١,٦%)	٢,١%	(٥,١%)	١٢٦,٠٩٦	١٢٣,٥١٣	١٣٠,١٨٧	رواتب و منافع متعلقة بها
(٢٣,١%)	(٣٥,٢%)	(٨,٧%)	١١,٠٧٣	١٧,٠٩٨	١٨,٧٢٤	استشارات
(٤٨,٥%)	٤,٤%	(٧٤,٦%)	٣,٩٥٨	٣,٧٩٣	١٤,٩١٤	صيانة
٢٥,٢%	(٢٧,١%)	١١٤,٩%	١٦,٤٠٥	٢٢,٤٩٧	١٠,٤٧٠	استهلاك وإطفاء
٢,٤%	١٥,٠%	(٨,٨%)	٦,٢٥٤	٥,٤٣٧	٥,٩٦٣	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٥,٢%)	٤,١%	(١٣,٦%)	١,٨٦٤	١,٧٩١	٢,٠٧٤	مصرفوات امن
(٣٠,٨%)	(١٨,٩%)	(٤٠,٩%)	٨٧١	١,٠٧٣	١,٨١٦	مرافق خدمية
(٨,٥%)	٣,٨%	(١٩,٤%)	١,٨٦٢	١,٧٩٣	٢,٢٢٤	ضباطة ونظافة
(٣٦,٦%)	(٦٥,٧%)	١٧,٢%	٣٢٥	٩٤٨	٨٠٨	اتصالات
(٥٤,٣%)	(٣٥,٣%)	(٦٧,٧%)	٢٨٣	٤٢٨	١,٣٥٥	رحلات عمل
٦,٤%	٥٧,٧%	(٢٨,٢%)	١,٠٣٦	٦٥٧	٩١٥	عقود تأمين أنشطة تداول
(٢٠,٨%)	(٥٢,٢%)	٣١,٠%	٢,٥٦٢	٥,٣٥٧	٤,٠٨٨	تدريب
(١٤,٤%)	(٢٥,٧%)	(١,٤%)	٢٨١	٣٧٨	٣٨٤	قرطاسية ولوازم مكتبية
١٣٠,٤%	(٣٥,٩%)	٧٢٨,٥%	٢,٠٨٧	٣,٢٥٧	٣٩٣	تسويق ورعاية
١١,٠%	٢٠,٤%	٢,٤%	٢,١٦٧	١,٨٠٠	١,٧٥٨	رسوم الرخصة
لا ينطبق	١٠٧,٢%	لا ينطبق	٢٤	١٢	-	خطوط دوائر المعلومات
(١٠٠,٠%)	لا ينطبق	(١٠٠,٠%)	-	-	٩,٥١٥	الايجار
(٢٠,٨%)	(٥٦,٥%)	٤٤,٣%	٣,٠٩٦	٧,١١٩	٤,٩٣٢	أخرى
(٧,٥%)	(٨,٥%)	(٦,٤%)	١٨٠,٢٤٥	١٩٦,٩٦١	٢١٠,٥٢٠	<b>الإجمالي</b>
	<b>التغير</b>					<b>مؤشرات الأداء الرئيسية</b>
(٠,٧%)	(١,٢%)	(٢,٣%)	١٦٧	١٦٩	١٧٣	عدد الموظفين
٠,٢%	٣,٣%	(٢,٩%)	٦٢,٩	٦٠,٩	٦٢,٧	متوسط الراتب الشهري لكل موظف (ألف ريال سعودي)
	<b>النقاط</b>					<b>كثسبة من الإيرادات (%)</b>
(١٠,٦)	(١٠,٢)	(٠,٤)	١١,٧%	٢١,٩%	٢٢,٣%	رواتب و منافع متعلقة بها
(٢,٢)	(٢,٠)	(٠,٢)	١,٠%	٣,٠%	٣,٢%	استشارات

معدل النمو المركب م٢٠٢٠-م٢٠١٨	التغير السنوي م٢٠٢٠-م٢٠١٩	التغير السنوي م٢٠١٩-م٢٠١٨	السنة المالية م٢٠٢٠ (مراجعة)	السنة المالية م٢٠١٩ (مراجعة)	السنة المالية م٢٠١٨ (مراجعة)	ألف ريال سعودي
(٢,٢)	(٠,٢)	(١,٩)	%٠,٤	%٠,٧	%٢,٦	صيانة
(٠,٢)	(٢,٥)	٢,٢	%١,٥	%٤,٠	%١,٨	استهلاك وإطفاء
(٠,٤)	(٠,٤)	(٠,١)	%٠,٦	%١,٠	%١,٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٠,٢)	(٠,١)	(٠,٠)	%٠,٢	%٠,٣	%٠,٤	مصرفوات امن
(٠,٢)	(٠,١)	(٠,١)	%٠,١	%٠,٢	%٠,٣	مرافق خدمية
(٠,٢)	(٠,١)	(٠,١)	%٠,٢	%٠,٣	%٠,٤	ضيافة ونظافة
(٠,١)	(٠,١)	٠,٠	%٠,٠	%٠,٢	%٠,١	اتصالات
(٠,٢)	(٠,١)	(٠,٢)	%٠,٠	%٠,١	%٠,٢	رحلات عمل
(٠,١)	(٠,٠)	(٠,٠)	%٠,١	%٠,١	%٠,٢	عقود تأمين أنشطة تداول
(٠,٥)	(٠,٧)	٠,٢	%٠,٢	%٠,٩	%٠,٧	تدريب
(٠,٠)	(٠,٠)	٠,٠	%٠,٠	%٠,١	%٠,١	فرطاسية ولوازم مكتبية
٠,١	(٠,٤)	٠,٥	%٠,٢	%٠,٦	%٠,١	تسويق ورعاية
(٠,١)	(٠,١)	٠,٠	%٠,٢	%٠,٣	%٠,٣	رسوم الرخصة
٠,٠	٠,٠	٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	خطوط دوائر المعلومات
(١,٦)	-	(١,٦)	%٠,٠	%٠,٠	%١,٦	الايجار
(٠,٦)	(١,٠)	٠,٤	%٠,٣	%١,٣	%٠,٨	أخرى
(١٩,٤)	(١٨,٢)	(١,٢)	%١٦,٧	%٣٤,٩	%٣٦,١	<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ومؤشرات الأداء الرئيسية والنسب المئوية المستمدة من معلومات المجموعة

تشمل المصاريف العمومية والإدارية الرواتب والمنافع المتعلقة بها والاستشارات والصيانة والاستهلاك والإطفاء ومكافآت مجلس الإدارة وغيرها. انخفضت المصاريف العمومية والإدارية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٧,٥% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. تمت إعادة تصنيف بعض المصاريف من مصاريف عمومية وإدارية إلى تكاليف تشغيلية لتتوافق مع عرض التكاليف للسنة الحالية بحيث كان التقييم لتخصيص التكاليف الذي تم إجراؤه خلال عام ٢٠٢٠م أكثر دقة.

## ١-٩-٥-٦ رواتب ومنافع متعلقة بها

انخفضت الرواتب والمنافع المتعلقة بها بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١,٦% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت الرواتب والمنافع المتعلقة بها بنسبة ٥,١% من ١٣٠,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٢٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، بسبب انخفاض عدد الموظفين الإداريين في نهاية الفترة (-٤ موظفين) مرتبط مع معدل دوران الموظفين الاعتيادي.

ارتفعت الرواتب والمنافع المتعلقة بها بنسبة ٢,١% من ١٢٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١٢٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، يعود ذلك إلى زيادة المكافآت بنسبة ٣٤,٤% من ٢٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٣٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م بعد تطبيق سياسة المكافآت الجديدة في السنة المالية ٢٠٢٠م والتي ترتبط بمستويات صافي الدخل والربحية.

## ٢-٩-٥-٦ استشارات

انخفضت مصاريف الاستشارات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٣,١% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف الاستشارات بنسبة ٨,٧% من ١٨,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٧,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض خدمات الاستشارات الفنية التي تعود إلى التعامل مع الفريق الأمني عن بُعد بمبلغ قدره ٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م، والذي كان ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م.

انخفضت المصروفات الاستشارية بنسبة ٢٥,٢% لتصل إلى ١١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، مرتبطة بشكل أساسي بانخفاض مصاريف الاستشارات الإدارية (-٨,٢ مليون ريال سعودي)، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض الخدمات الاستشارية (-٤,٩ مليون ريال سعودي) بسبب انتهاء العقد. تعتمزم المجموعة تقليل اعتمادها على الأنشطة الاستشارية كجزء من مبادرات الإدارة لتحسين التكلفة، من خلال بناء القدرات الداخلية فضلاً عن استكمال المشاريع بنجاح.

## ٣-٩-٥-٦ صيانة

تتعلق الصيانة بشكل أساسي بالرسوم السنوية المتكبدة لصيانة برامج الأمان وأنظمة المراقبة والبريد الإلكتروني وغيرها.

انخفضت مصاريف الصيانة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤٨,٥% خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف الصيانة بنسبة ٧٤,٦% من ١٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى إعادة تصنيف العديد من

مصاريف الصيانة من مصاريف الإدارة العامة والإدارية إلى تكاليف التشغيل في السنة المالية ٢٠١٩م بسبب ارتباطها المباشر بالعمليات، مثل مبلغ ٦,٧ مليون ريال سعودي المتعلق بعقود الدعم في الموقع، مبلغ ٣,٧ مليون ريال المتعلق بعقود صيانة البرمجيات، ومبلغ ٩٦١ ألف ريال يتعلق بعقود دعم طرف ثالث.

ارتفعت رسوم الصيانة بنسبة ٤,٤٪ لتصل إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في التكاليف المتعلقة بأحد البائعين (+٦٤٤ ألف ريال سعودي) والمرتبطة نشاطه بأنظمة أمان برمجيات المجموعة.

## ٤-٩-٠-٦ استهلاك وإطفاء

ارتفع الاستهلاك والإطفاء بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٥,٢٪ خلال الفترة ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م. ارتفع الاستهلاك والإطفاء بنسبة ١١٤,٩٪ من ١٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩.

انخفض الاستهلاك والإطفاء بنسبة ٢٧,١٪ إلى ١٦,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى إطالة فترة الإقامة المخطط لها للمجموعة في مكتبها الرئيسي المستأجر الحالي بعد التأخير في الانتقال إلى المكتب الرئيسي الجديد في مركز الملك عبد الله المالي الذي كان مخطط له في بداية عام ٢٠٢٠م والمؤجل حتى نهاية عام ٢٠٢٢م أو بداية عام ٢٠٢٣م. وفقاً لذلك، تم استهلاك أصول حق الاستخدام على مدى فترة أطول، مما أدى إلى انخفاض مصروفات الاستهلاك.

## ٥-٩-٠-٦ مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

ارتفعت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بنسبة ٨,٨٪ من ٦,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى عدد الاجتماعات المنعقدة.

ارتفعت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بنسبة ١٥,٠٪ من ٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، بسبب خطة تعويضات مجلس الإدارة الجديدة التي طلبها مساهمي المجموعة.

## ٦-٩-٠-٦ مصروفات أمن

انخفضت مصاريف الأمن بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٢٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف الأمن بنسبة ١٣,٦٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، قبل أن ترتفع بنسبة ٤,١٪ إلى ١,٩ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٢٠م. ويعود ذلك بشكل أساسي إلى التخصيصات المتفاوتة بين تكلفة التشغيل والتكاليف العامة والإدارية. على أساس إجمالي، استقرت مصاريف الأمن عند متوسط سنوي قدره ٣,٨ مليون ريال سعودي خلال الفترة التاريخية.

## ٧-٩-٠-٦ مرافق خدمية

انخفضت مصاريف مرافق الخدمة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٠,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف مرافق الخدمة بنسبة ٤٠,٩٪ من ١,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م ثم بنسبة ١٨,٩٪ إلى ٨٧١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. يعود ذلك إلى انخفاض في النفقات الكهربائية حيث عملت المجموعة بطريقة أكثر كفاءة في استخدام الطاقة أثناء وبعد جائحة كوفيد-١٩.

## ٨-٩-٠-٦ ضيافة ونظافة

انخفضت مصاريف الضيافة والنظافة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨,٥٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف الضيافة والنظافة بنسبة ١٩,٤٪ من ٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، بما يتماشى مع احتياجات أعمال المجموعة.

ارتفعت خدمات الضيافة والتنظيف بنسبة ٣,٨٪ لتصل إلى ١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى التخصيص بين تكاليف التشغيل والتكاليف العامة والإدارية، في حين انخفض إجمالي مصاريف الضيافة والتنظيف إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود ذلك الانخفاض بشكل أساسي إلى جائحة كوفيد - ١٩، مما أدى إلى إغلاق في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، وإلى انخفاض الأنشطة المتعلقة بالضيافة.

## ٩-٩-٠-٦ اتصالات

انخفضت مصاريف الاتصالات بمعدل نمو سنوي مركب نسبته ٣٦,٦٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصاريف الاتصالات بنسبة ١٧,٢٪ من ٨٠٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٩٤٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بسبب تسجيل الاستجابة الصوتية التفاعلية كجزء من إنشاء شركة مقاصة.

انخفضت مصاريف الاتصالات بنسبة ٦٥,٧٪ من ٩٤٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٣٢٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م بسبب استلام خدمتين فقط في السنة المالية ٢٠٢٠م للهواتف الأرضية وهواتف الموظفين.



## ١٠-٩-٥-٦ رحلات عمل

انخفضت مصاريف رحلات العمل بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥٤,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفضت مصاريف رحلات العمل بنسبة ٦٧,٧٪ من ١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٤٣٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م تماشياً مع متطلبات العمل. انخفضت نفقات رحلات العمل بنسبة ٣٥,٣٪ لتصل إلى ٢٨٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى جائحة كوفيد - ١٩، مما أدى إلى الإغلاق ووضع القيود على السفر.

## ١١-٩-٥-٦ عقود تأمين أنشطة تداول

تتعلق عقود تأمين أنشطة تداول بتكلفة التأمين على موجودات المجموعة المستخدمة في عملياتها التجارية، والتي تدار من قبل إدارة المخاطر بالمجموعة. ارتفعت عقود التأمين على أنشطة التداول بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٦,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

انخفضت عقود تأمين أنشطة التداول من ٩١٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٦٥٧ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م.

ارتفعت عقود تأمين أنشطة التداول بنسبة ٥٧,٧٪ لتصل إلى ١,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الأصول التجارية الجديدة للمجموعة إلى جانب عروض الموردين الإضافية التي تم قبولها.

## ١٢-٩-٥-٦ تدريب

انخفضت رسوم التدريب بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٠,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت رسوم التدريب بنسبة ٣١,٠٪ من ٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، يعود ذلك إلى الدورة تدريبية لأعضاء الفريق التنفيذي التي عقدت في السنة المالية ٢٠١٩م (+ ١,٤ مليون ريال سعودي) التي تهدف إلى تعزيز الممارسات والسلوكيات القيادية من خلال التدريب، خطط التنمية والإرشاد. بالإضافة إلى ذلك، عقدت المجموعة أيضاً برامج تدريب قيادية أخرى (+ ٠,٤ مليون ريال سعودي) وتحملت تكاليف تدريب إضافية لبرنامج تطوير الخريجين (+ ٠,٢ مليون ريال سعودي) بهدف تطوير مهارات الخريجين السعوديين الجدد.

انخفضت رسوم التدريب بنسبة ٥٢,٢٪ إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى عدد أقل من الأنشطة التدريبية التي أجريت في ضوء جائحة كوفيد - ١٩.

## ١٣-٩-٥-٦ قرطاسية ولوازم مكتبية

انخفضت مصاريف القرطاسية واللوازم المكتبية بمعدل نمو سنوي مركب ١٤,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. استقرت مصاريف اللوازم القرطاسية والمكتبية عند ٠,٤ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠١٩م وانخفضت بنسبة ٢٥,٧٪ لتصل إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م تماشياً مع انخفاض متطلبات الأعمال.

## ١٤-٩-٥-٦ تسويق ودعاية

تتعلق مصاريف التسويق والرعاية بشكل أساسي بأنشطة التمويل المشترك للمجموعة، والتي تشمل رعاية أحداث معينة.

ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٢٠,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية بنسبة ٧٢٨,٥٪ من ٣٩٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م مع بدء اتفاقية التمويل المشترك مع هيئة السوق المالية في السنة المالية ٢٠١٩م.

انخفضت أنشطة التسويق والرعاية بنسبة ٣٥,٩٪ لتصل إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى انخفاض أنشطة التمويل المشترك لهيئة السوق المالية، والذي يعود بشكل أساسي إلى جائحة كوفيد - ١٩.

## ١٥-٩-٥-٦ رسوم رخصة

تتعلق رسوم الرخصة بشكل أساسي بتخصيص نفقات ترخيص البرامج، وقد ارتفعت بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١١,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. استقرت رسوم الرخصة عند متوسط إجمالي قدره ١,٨ مليون ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠١٩م، وارتفعت بنسبة ٢٠,٤٪ لتصل إلى ٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م تماشياً مع التحديثات التكنولوجية والبرمجية الجارية التي تم تنفيذها في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ١٦-٩-٥-٦ خطوط دوائر المعلومات

ترتبط مصاريف خطوط دوائر المعلومات برسوم مزودي الخدمة الذين يستخدمون دوائر الإنترنت والمعلومات. ارتفعت المصاريف من صفر في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٢ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ثم إلى ٢٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ١٧-٩-٥-٦ الأيجار

انخفضت مصاريف الأيجار من ٩,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى صفر في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، تماشياً مع تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م.

## ١٨-٩-٥-٦ أخرى

تتحقق المصاريف الأخرى بشكل أساسي من مصاريف متنوعة أخرى وانخفضت بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٠,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة ٤٤,٣٪ من ٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بسبب تعاقدات مقاصة الخارجية. انخفضت المصاريف الأخرى بنسبة ٥٦,٥٪ لتصل إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الانخفاض في أنشطة العلاقات العامة.

## ١٠-٥-٦ إيرادات الاستثمارات للمجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٦-١): إيرادات الاستثمارات للمجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠٢٠م-٢٠١٨م	التغير السنوي ٢٠١٩م-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨م-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
(٧٧,٨)٪	(٨٩,٠)٪	(٥٥,٣)٪	٢,٨٥٧	٢٥,٩٠١	٥٧,٩١٩	دخل عمولات خاصة
٢٨,٧٪	(١١,١)٪	٨٦,٣٪	١١,٣٦٧	١٢,٧٨٢	٦,٨٦٠	دخل توزيعات أرباح
٢١,٤٪	١٩٠,٣٪	(٤٩,٢)٪	١٥,٧٥٢	٥,٤٢٦	١٠,٦٨٠	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٥٣,٣٪	(٨٢,٤)٪	١٢٣٨,٤٪	٨,٨١٨	٥٠,٢٣٤	٣,٧٥٣	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٤	-	-	عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي
(٣٠,٠)٪	(٥٨,٩)٪	١٩,١٪	٣٨,٧٩٧	٩٤,٣٤٤	٧٩,٢١٢	الإجمالي
النقاط						
(٩,٧)٪	(٤,٣)٪	(٥,٣)٪	٠,٣٪	٤,٦٪	٩,٩٪	دخل عمولات خاصة
(٠,١)٪	(١,٢)٪	١,١٪	١,١٪	٢,٣٪	١,٢٪	دخل توزيعات أرباح
(٠,٤)٪	٠,٥٪	(٠,٩)٪	١,٥٪	١,٠٪	١,٨٪	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٠,٢٪	(٨,١)٪	٨,٣٪	٠,٨٪	٨,٩٪	٠,٦٪	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي
(١٠,٠)٪	(١٣,١)٪	٣,١٪	٣,٦٪	١٦,٧٪	١٣,٦٪	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتحقق إيرادات الاستثمارات بشكل أساسي من دخل العمولات الخاصة وإيرادات توزيعات الأرباح والمكاسب المحققة من بيع الاستثمارات والأرباح غير المحققة من الاستثمارات والعمولات من ودائع البنك المركزي السعودي. انخفضت إيرادات الاستثمارات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٠,٠٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

## ١-١٠-٥-٦ دخل عمولات خاصة

انخفض دخل عمولات خاصة بمعدل نمو سنوي مركب ٧٧,٨٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض دخل العمولات الخاصة بنسبة ٥٥,٣٪ من ٥٧,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٥,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بعد الانخفاض في استثمارات الصكوك والودائع لأجل حيث تم إعادة تخصيص معظم الأموال لصناديق أسواق المال التي تكون أكثر سيولة.

انخفض دخل عمولات خاصة بنسبة ٨٩,٠٪ من ٢٥,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى الانخفاض في استثمارات الصكوك، والتي تم استخدامها لتحقيق عائد دخل استثماري. كما أدى إلى تقليص حجم التعرض للودائع لأجل، وإعادة تخصيص الاستثمارات لصناديق أسواق المال إلى الانخفاض في دخل العمولات الخاصة.

## ٢-١٠-٥-٦ دخل توزيعات أرباح

ارتفع دخل توزيعات أرباح بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٨,٧٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفع دخل توزيعات الأرباح بنسبة ٨٦,٣٪ من ٦,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى زيادة توزيعات الأرباح من صناديق الاستثمار العقارية، إلى جانب الزيادة في استثمارات صناديق أسواق المال التي تضمنت غالبية توزيعات الأرباح خلال نفس الفترة.

انخفض دخل توزيعات أرباح بنسبة ١١,١٪ من ١٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ١١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، حيث خرجت المجموعة من صندوق الاستثمار العقاري في نهاية عام ٢٠١٩م.

### ٣-١٠-٠-٦ ربح محقق من بيع استثمارات، صافي

ارتفع صافي الربح المحقق من بيع الاستثمارات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢١,٤٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض صافي الربح المحقق من بيع الاستثمارات بنسبة ٤٩,٢٪ من ١٠,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م نتيجة التحول في استراتيجية الاستثمار التي تم تنفيذها اعتباراً من عام ٢٠١٩م لزيادة الاستثمارات الأكثر سيولة في السوق الرأسمالية، قبل طرح الأولي العام المخطط له. على هذا النحو، تخلت المجموعة عن بعض الاستثمارات خلال العام مثل صندوق الاستثمار العقاري.

ارتفع صافي الأرباح المحققة من بيع الاستثمارات بنسبة ١٩٠,٣٪ إلى ١٥,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة لإعادة التوازن الدوري لمحفظة الاستثمار في محاولة لتأمين معدلات أفضل في أدوات أسواق المال وأدوات الاستثمار المختلفة. كما ساهمت تصفية العديد من الاستثمارات (بخلاف صناديق أسواق النقد) في هذه الزيادة في المكاسب المحققة.

### ٤-١٠-٠-٦ ربح غير محقق من استثمارات، صافي

ارتفع صافي الربح غير المحقق من الاستثمارات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥٣,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفع صافي الربح غير المحقق من الاستثمارات من ٣,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥٠,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م بعد الزيادة في استثمارات صناديق أسواق النقد بمعدل ربح بلغ حوالي ٣٪ خلال فترات معينة من العام.

انخفض صافي الربح غير المحقق من الاستثمارات بنسبة ٨٢,٤٪ إلى ٨,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث بدأت معدلات الربح في النزول في بداية العام ووصلت إلى أقل من ١٪ بنهاية العام مما أدى إلى انخفاض العوائد مقارنة بعام ٢٠١٩م.

### ٥-١٠-٠-٦ عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي

بلغت العمولة من ودائع البنك المركزي السعودي ٤ آلاف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م وتمثل دخل العمولة على وديعة لشركة تابعة لشركة مقاصة التي بدأت عملياتها في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ١١-٥-٦ الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١١-٦): الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٩-٢٠٢٠م	التغير السنوي ٢٠١٨-٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠٢٠م	السنة المالية ٢٠١٩م	السنة المالية ٢٠١٨م	ألف ريال سعودي
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	١,٧١٦	٦	٠	إيرادات الإدارة
٢٣,٤٪	٣٠٧,٥٪	(٥٦,٣٪)	١,٥٢٨	٣٧٥	٨٥٨	رعاية تداول
٥٨,٧٪	(٩٣,٣٪)	٣٦٧٧,٤٪	١,٢٣٥	١٨,٥١٩	٤٩٠	أخرى
٨٢,٣٪	(٧٦,٣٪)	١٣٠١,٧٪	٤,٤٧٩	١٨,٩٠١	١,٣٤٨	الإجمالي
النقاط						
٠,٢	٠,٢	٠,٠	٠,٢٪	٠,٠٪	٠,٠٪	إيرادات الإدارة
(٠,٠)	٠,١	(٠,١)	٠,١٪	٠,١٪	٠,١٪	رعاية تداول
٠,٠	(٣,٢)	٣,٢	٠,١٪	٣,٣٪	٠,١٪	أخرى
٠,٢	(٢,٩)	٣,١	٠,٤٪	٣,٣٪	٠,٢٪	الإجمالي

المصدر: معلومات المجموعة

تتألف الإيرادات الأخرى بشكل أساسي من إيرادات الإدارة ورعاية تداول وأخرى. ارتفعت الإيرادات الأخرى بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨٢,٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

### ١-١١-٥-٦ إيرادات الإدارة

ترتبط إيرادات الإدارة بجزء من الإيرادات الإضافية (١,٧ مليون ريال سعودي) التي تطالب به المجموعة من أحد العملاء لاستخدام خدمات معلومات السوق من عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٩م. كان المبلغ صفر في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م حيث تم إجراء التدقيق على استخدام الخدمات في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٢-١١-٥-٦ رعاية تداول

تتعلق رعاية تداول بالأحداث غير المتكررة التي يديرها فريق التسويق، وقد ارتفعت بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٣٣٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. انخفض الدخل من الرعاية بنسبة ٥٦,٣٪ من ٨٥٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٣٧٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى انخفاض عدد الفعاليات التي تتم رعايتها.

ارتفع الدخل من رعاية تداول بنسبة ٣٠,٧٪ إلى ١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى زيادة أنشطة الرعاية، ويرتبط ذلك بشكل أساسي برعاة دليل الإدراج.

## ٣-١١-٥-٦ أخرى

تتحقق الإيرادات الأخرى من عكس المخصصات، والدخل من مركز تداول الإعلامي، واختلاف أسعار الصرف، من بين أمور أخرى.

ارتفعت الإيرادات الأخرى بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥٨,٧٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. ارتفعت الإيرادات الأخرى من ٤٩٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى عكس مخصص بمبلغ قدره ١٧,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م. يتعلق هذا المخصص بالمسائل القانونية المعلقة التي تم حلها، وبالتالي لم تعد هناك حاجة إليه في السنة المالية ٢٠١٩م.

وانخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٩٣,٣٪ لتصل إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، مرتبطة بشكل أساسي بانعكاس المخصصات في السنة المالية ٢٠١٩م. تضمنت الإيرادات الأخرى إلى حد كبير اختلاف أسعار الصرف، وعكس مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وبنود أخرى في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ١٢-٥-٦ تحليل زكاة المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

الجدول (١٢-٦): زكاة المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)
رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٢٦,٩١٢
احتياطي عام	١,١١٤,١٨٠
أرباح مبقاة	٦١٨,٣١٣
مطلوبات ومخصصات	٩٨,٣١٠
موجودات غير متداولة	(٧٢١,٧٨٨)
وعاء الزكاة	٢,٦٣٥,٩٢٨
نسبة الزكاة (%)	٢,٥٨٤٧
الربح المعدل	٦٨,١٣١
الزكاة (%)	٦١٧,٢١٨
	٢,٥
	١٥,٤٣٠
<b>زكاة السنة</b>	<b>٨٣,٥٦١</b>

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

بلغت مصاريف الزكاة ٨٣,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م حيث أصبحت المجموعة خاضعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك بناءً على المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. كانت المجموعة معفاة من الزكاة قبل هذا التاريخ.

تم تقدير حصة المجموعة من الزكاة على أساس الوعاء الزكوي للمجموعة ويتم تحصيلها بمعدل ثابت قدره ٢,٥٪ من وعاء الزكاة كما هو محدد في أنظمة الزكاة. يتم تحميل حصة المجموعة من مخصصاتها في قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، لم تقدم المجموعة بعد إقرارها الزكوي الموحد للمجموعة والشركات التابعة التي تمتلكها بالكامل لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

## ٦-٦ قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

الجدول (٦-١٣): قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
ممتلكات ومعدات	١٨,٣٢١	١٣,٦٩٣	٢١,٣٨٢
موجودات غير ملموسة	١١٤,٦٢٢	١٧٦,٥١٦	١٧٩,٥٥٢
شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٤٢,٦٠٧	٤٠,٩٩٧	٣٧٨,٨٩٥
استثمارات	٣٠٦,٣٢٨	٢٣١,٥٥٥	١٠١,٢٦٨
موجودات حق الاستخدام	-	١١,٣٧١	١٩,٨٥٧
<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>	<b>٤٨١,٨٧٨</b>	<b>٤٧٤,٠٣٣</b>	<b>٧٠٠,٩٥٤</b>
<b>الموجودات المتداولة</b>			
استثمارات	٢,٦١٦,٣٣٨	٢,٦٦٠,٢٨٩	٣,١٠٣,٥١٩
ذمم مدينة	٣٨,٥٩٤	٤١,١٨٠	٥٧,٣٦٥
مصرفوات مدفوعة مقدما وموجودات متداولة أخرى	٣١,٩٦٠	١٠٢,٨٤١	١٠٢,٢٧٢
ودائع البنك المركزي السعودي	-	-	٣٢,١٧٨
نقد وما في حكمه	٣٦٣,١٧٩	٢٦٨,٤٨٨	٩٦,٧٩٨
<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>	<b>٣,٠٥٠,٠٧١</b>	<b>٣,٠٧٢,٧٩٧</b>	<b>٣,٣٩٢,١٣٢</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٣,٥٣١,٩٤٩</b>	<b>٣,٥٤٦,٨٣٠</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣١١,٥٨٢	٣٢٦,٩١٢	٣٧٦,٩٦٤
احتياطي عام	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠
أرباح مبقاة	٦٠٨,٨٩٧	٦١٨,٣١٣	٩٤٣,٤٧٩
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٣,٢٣٤,٦٥٩</b>	<b>٣,٢٥٩,٤٠٥</b>	<b>٣,٦٣٤,٦٢٢</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>			
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٧٢,٠٦٠	٧٧,٢٩٤	٩١,٠٢٤
التزامات عقود إيجار	-	-	٤,٦٥٨
مخصصات التزامات محددة	١٧,٤٣١	-	-
<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٨٩,٤٩١</b>	<b>٧٧,٢٩٤</b>	<b>٩٥,٦٨٢</b>
<b>مطلوبات متداولة</b>			
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	-	-	١٩,٠٣٠
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	-	-	٣,١٤٧
التزامات عقود الإيجار	-	٤,٢٦٣	٩,١٢٩
ذمم دائنة	٨٧,٢٦٨	١٠٥,٣٨٤	٩٥,٣١٥
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٥٦,٦٦١	٢٢,٣٢٠	٣٢,٧٥٩
إيرادات مؤجلة	٤,٧٣٣	٣,١٣٥	٣,٢٢٣
مصرفوات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	٥٩,١٣٧	٧٥,٠١٨	١١٦,٦١٦
زكاة دائنة	-	-	٨٣,٥٦١
<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>	<b>٢٠٧,٧٩٩</b>	<b>٢١٠,١٣٠</b>	<b>٣٦٢,٧٨١</b>
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٢٩٧,٢٩٠</b>	<b>٢٨٧,٤٢٥</b>	<b>٤٥٨,٤٦٣</b>

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	٣,٥٣١,٩٤٩	٣,٥٤٦,٨٣٠	٤,٠٩٣,٠٨٥
مؤشرات الأداء الرئيسية			
متوسط أيام الذمم المدينة (يوم)	٢٤	٢٧	١٩
متوسط أيام الذمم الدائنة (يوم)	١٠٧	١١٨	٩٨
العائد على متوسط الأصول	٤,٣%	٤,٣%	١٣,١%
العائد على متوسط حقوق الملكية	٤,٦%	٤,٧%	١٤,٥%
نسبة السيولة	١٤,٧	١٤,٦	٩,٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ومؤشرات الأداء الرئيسية من معلومات المجموعة

## ١-٦-٦ موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١٤-٦): موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
ممتلكات ومعدات	١٨,٣٢١	١٣,٦٩٣	٢١,٣٨٢
موجودات غير ملموسة	١١٤,٦٢٢	١٧٦,٥١٦	١٧٩,٥٥٢
شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٤٢,٦٠٧	٤٠,٩٩٧	٣٧٨,٨٩٥
استثمارات	٣٠٦,٣٢٨	٢٣١,٥٥٥	١٠١,٢٦٨
موجودات حق الاستخدام	-	١١,٢٧١	١٩,٨٥٧
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٤٨١,٨٧٨	٤٧٤,٠٣٣	٧٠٠,٩٥٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون الموجودات غير المتداولة من ممتلكات ومعدات، وموجودات غير ملموسة، وشركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، واستثمارات، وموجودات حق استخدام.

انخفضت الموجودات غير المتداولة من ٤٨١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤٧٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وذلك يعود إلى انخفاض الاستثمارات بعد إعادة تصنيف صكوك شركة صافولا البالغة قيمتها ٧٥,٠ مليون ريال سعودي إلى استثمارات جارية، نظراً لتاريخ استحقاقها المتمثل بسنة واحدة. وقد قابل هذا الانخفاض جزئياً الإضافات إلى الموجودات غير الملموسة والارتفاع في موجودات حق استخدام نتيجة التغيير في التصنيف بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦.

بعد تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، على الشركات الإقرار بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار لمدة تزيد عن ١٢ شهراً. وفقاً لذلك، وتماشياً مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، تم الإقرار بموجودات حق الاستخدام ضمن الموجودات غير المتداولة في قائمة المركز المالي، ويتم الإقرار بالتزامات الإيجار ضمن المطلوبات المتداولة وغير المتداولة في قائمة المركز المالي.

ارتفعت الموجودات غير المتداولة من ٤٧٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧٠١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى ارتفاع الاستثمارات في الشركات من خلال حقوق الملكية حيث قامت المجموعة بتحويل ١٣٠ مليون ريال سعودي من الصكوك المتعلقة بشركة تداول العقارية إلى حقوق ملكية، إلى جانب استثمار إضافي في شركة تداول العقارية بقيمة ٢١٠ مليون ريال سعودي.

## ٢-٦-٦ جدول ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١٥-٦): ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	الاراضي	المباني	الأثاث والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي	المعدات المكتبية	السيارات	الإجمالي
التكلفة							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	٢,٣١١	٦١٨	٢١,٧٨٥	١٥٢,١١٠	١٨,٣٩٥	١,٦٥٦	١٩٦,٨٧٦
إضافات	-	-	٦٩٢	١,٦٣٦	٣١٨	-	٢,٦٤٦
استيعادات	-	-	(٢,٢١٦)	(٤٨,٨٠٣)	(٨٠٣)	-	(٥١,٨٢٢)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١١	٦١٨	٢٠,٢٦١	١٠٤,٩٤٣	١٧,٩١١	١,٦٥٦	١٤٧,٧٠١
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	٢,٣١١	٦١٨	٢٠,٢٦١	١٠٤,٩٤٣	١٧,٩١١	١,٦٥٦	١٤٧,٧٠١
إضافات	-	-	١,٧٥١	٥٢١	٨٧١	-	٣,١٥٣

الف ريال سعودي	الاراضي	المباني	الأثاث والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي	المعدات المكتبية	السيارات	الإجمالي
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١١	٦١٨	٢٢,٠١٢	١٠٥,٤٧٤	١٨,٧٨٢	١,٦٥٦	١٥٠,٨٥٤
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	٢,٣١١	٦١٨	٢٢,٠١٢	١٠٥,٤٧٤	١٨,٧٨٢	١,٦٥٦	١٥٠,٨٥٤
إضافات	-	١٤٢	٣٥	١٢,٤٥٥	٣٢٥	-	١٢,٩٥٧
استبعادات	-	-	-	(١٥٤)	-	-	(١٥٤)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٣١١	٧٦٠	٢٢,٠٤٧	١١٧,٧٧٦	١٩,١٠٧	١,٦٥٦	١٦٣,٦٥٧
الاستهلاك المتراكم							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	-	٤٨	١٧,٠٧٣	١٣٦,٣٢٦	١٦,١٠٢	١,١٩٠	١٧٠,٧٣٩
المحمل للسنة	-	٢١	٨٣٩	٨,٤٦٤	٨٨٠	٢٠٩	١٠,٤١٣
استبعادات	-	-	(٢,١٧١)	(٤٨,٨٠٠)	(٨٠١)	-	(٥١,٧٧٢)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٦٩	١٥,٧٤١	٩٥,٩٨٩	١٦,١٨١	١,٣٩٩	١٢٩,٣٧٩
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	-	٦٩	١٥,٧٤١	٩٥,٩٨٩	١٦,١٨١	١,٣٩٩	١٢٩,٣٧٩
المحمل للسنة	-	٢١	٦٦٩	٦,٢٤٧	٧١١	١٣٤	٧,٧٨١
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	٨٩	١٦,٤١٠	١٠٢,٢٣٦	١٦,٨٩٣	١,٥٣٣	١٣٧,١٦٠
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	-	٨٩	١٦,٤١٠	١٠٢,٢٣٦	١٦,٨٩٣	١,٥٣٣	١٣٧,١٦٠
المحمل للسنة	-	٢١	٦١١	٣,٩٥٨	٥٥٥	١٢٤	٥,٢٦٩
استبعادات	-	-	-	(١٥٤)	-	-	(١٥٤)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	-	١١٠	١٧,٠٢٠	١٠٦,٠٤١	١٧,٤٤٨	١,٦٥٦	١٤٢,٢٧٥
صافي القيمة الدفترية							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١١	٥٥٠	٤,٥٢٠	٨,٩٥٣	١,٧٣٠	٢٥٧	١٨,٣٣١
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١١	٥٢٩	٥,٦٠٢	٣,٢٣٨	١,٨٨٩	١٢٤	١٣,٦٩٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٣١١	٦٥٠	٥,٠٢٧	١١,٧٣٥	١,٦٥٩	-	٢١,٣٨٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

تتكون الممتلكات والمعدات من أجهزة الحاسب الآلي والأثاث والتجهيزات والأراضي والمعدات المكتبية والمباني والسيارات.

### ١-٢-٦-٦ الاراضي

بلغت قيمة الأراضي ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى قطعة أرض اشترتها المجموعة في عام ٢٠١٥م. تمتلك المجموعة مستودعاً تم بناؤه على هذه الأرض.

### ٢-٢-٦-٦ المباني

تتعلق المباني بشكل أساسي بمستودع تم تشييده على الأرض التي تملكها المجموعة. انخفض صافي القيمة الدفترية للمباني من ٥٥٠ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥٢٩ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى استهلاك السنة بمبلغ قدره ٢١ ألف ريال سعودي.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للمباني من ٥٢٩ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٦٥٠ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى الإضافات البالغة قيمتها ١٤٢ ألف ريال سعودي فيما يتعلق بتجهيز المكتب الرئيسي للمجموعة، قابلها جزئياً الاستهلاك للسنة بمبلغ قدره ٢١ ألف ريال سعودي خلال نفس الفترة.

### ٣-٢-٦-٦ الأثاث والتجهيزات

يتكون الأثاث والتجهيزات من الطاولات ومحطات العمل والكراسي والأرائك الخاصة بمكاتب المجموعة من بين التجهيزات الأخرى.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للأثاث والتجهيزات من ٤,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك إلى تجهيزات متعلقة بشركة مقاصة، بالإضافة إلى مصروفات رأسمالية لتبديل الأثاث والتركيبات المستهلكة بالكامل المتعلقة بالمباني القائمة.

انخفض صافي القيمة الدفترية للأثاث والتجهيزات من ٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى الاستهلاك للسنة البالغ قيمته ٦١١ ألف ريال سعودي، قابله بشكل جزئي إضافات طفيفة بمبلغ قدره ٣٥ ألف ريال سعودي.

### ٤-٢-٦-٦ أجهزة الحاسب الآلي

ترتبط أجهزة الحاسب الآلي بشكل أساسي بأجهزة الحاسب المحمولة والخوادم وأجهزة الحاسب المكتبية والأقراص الصلبة وأجهزة التوجيه والمحولات وغيرها.

انخفض صافي القيمة الدفترية للأجهزة الحاسب الآلي من ٩.٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣.٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك إلى الاستهلاك خلال السنة والبالغ ٦.٢ مليون ريال سعودي، قابله بشكل طفيف إضافات بمبلغ ٥٣١ ألف ريال سعودي. في عام ٢٠١٨م، استبعدت المجموعة أجهزة الحاسوب التي تم استهلاكها بالكامل والبالغة قيمتها ٤٨.٨ مليون ريال سعودي، والمتعلقة بشكل أساسي بالخدام القديم (٢٤.٧ مليون ريال سعودي) والتخزين المستقل (٢٢.٦ مليون ريال سعودي).

ارتفع صافي القيمة الدفترية لأجهزة الحاسب الآلي من ٣.٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١١.٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب الإضافات البالغة قيمتها ١٢.٥ مليون ريال سعودي والمتعلقة بشراء تجهيزات الأجهزة المربوطة بمشروع تطوير البنية التحتية لشبكة تكنولوجيا المعلومات وانتقال مركز البيانات إلى مقر المجموعة الجديد في مركز الملك عبد الله المالي، بالإضافة إلى التطويرات العامة المتعلقة في التوسع المتوقع في خدمات وأعمال المجموعة. كذلك تم شراء لوازم أجهزة أخرى ضرورية لتسهيل العمل عن بُعد، بعد بدء جائحة (كوفيد - ١٩)، غير أن تلك التكاليف كانت ذات قيمة منخفضة.

## ٥-٢-٦-٦ المعدات المكتبية

تتكون المعدات المكتبية بشكل أساسي من الطابعات وآلات النسخ وآلات التقطيع وأجهزة العرض والمساحات الضوئية والهواتف وغيرها.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للمعدات المكتبية من ١.٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١.٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب الإضافات البالغة قيمتها ٨٧١ ألف ريال سعودي والتي قابلها جزئياً رسوم استهلاك للسنة بقيمة ٧١١ ألف ريال سعودي.

انخفض صافي القيمة الدفترية للمعدات المكتبية من ١.٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١.٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى رسوم الاستهلاك للسنة والبالغة قيمتها ٥٥٥ ألف ريال سعودي، إلى جانب انخفاض مستوى الإضافات البالغ قيمته ٣٢٥ ألف ريال سعودي.

## ٦-٢-٦-٦ السيارات

تتألف السيارات بشكل أساسي من سيارات النقل لموظفي المجموعة الرئيسيين وذلك لتسيير شؤون المجموعة.

انخفض صافي القيمة الدفترية للسيارات من ٢٥٧ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٢٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب الاستهلاك للسنة البالغ قيمته ١٣٤ ألف ريال سعودي، تزامناً مع عدم وجود أي إضافات خلال نفس الفترة.

انخفض صافي القيمة الدفترية للسيارات من ١٢٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث تم استهلاك السيارات بالكامل، بالرغم من أن تلك السيارات كانت لا تزال في حالة جيدة نسبياً، فقد وقّعت المجموعة اتفاقية مع مزود خارجي لنقل الموظفين حسب الحاجة.

## ٣-٦-٦ موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١٦-٦): موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
<b>التكلفة</b>			
الرصيد في بداية السنة	٢٥١,٢٥٧	٣٠٥,٧٣٢	٣٩٦,٦٩٠
إضافات	٥٥,٢٩٦	٩٠,٩٥٩	٣٢,٧١٩
استبعاد / شطب	(٨٢١)	-	-
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>٣٠٥,٧٣٢</b>	<b>٣٩٦,٦٩٠</b>	<b>٤٢٩,٤١٠</b>
<b>الإطفاء المتراكم</b>			
الرصيد في بداية السنة	١٧٠,٠٧٣	١٩١,١١٠	٢٢٠,١٧٤
إضافات	٢١,٨٥٨	٢٩,٠٦٥	٢٩,٦٨٣
استبعاد / شطب	(٨٢١)	-	-
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>١٩١,١١٠</b>	<b>٢٢٠,١٧٤</b>	<b>٢٤٩,٨٥٧</b>
<b>صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر</b>	<b>١١٤,٦٢٢</b>	<b>١٧٦,٥١٦</b>	<b>١٧٩,٥٥٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون الموجودات غير الملموسة بالبرمجيات بشكل أساسي فيما يتعلق بمنصة التداول الإلكترونية للمجموعة بالإضافة إلى العديد من البرامج الأخرى المستخدمة للعمليات اليومية ويتم تسجيلها بالتكلفة ناقص الإطفاء المتراكم. ويتم إثبات الإطفاء على أساس الاهلاك الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر بـ ٦ سنوات.



ارتفعت الموجودات غير الملموسة من ١١٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٧٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الإضافات التي تمت خلال تلك السنة بمبلغ قدره ٩١,٠ مليون ريال سعودي المتعلقة بتراخيص من أطراف ثالثة، برمجيات مرتبطة بالمرحلة الثانية والمرحلة الثالثة من مشروع تطوير البنية التحتية لشبكة تكنولوجيا المعلومات، إعداد منصة ما بعد التداول، وإعداد المشتقات وتسليمها حيث قامت المجموعة بإطلاق خدمة المشتقات الجديدة في ٢٠٢٠م، من بين أمور أخرى.

كما ارتفعت الموجودات غير الملموسة إلى ١٧٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الإضافات البالغة قيمتها ٢٢,٧ مليون ريال سعودي المتعلقة بالتراخيص والدعم من البائعين لخدمات تكنولوجيا المعلومات. ترتبط الإضافات أيضاً باتفاقية البدء المبكر بالمشتقات المتعلقة بإطلاق خدمة المشتقات الجديدة في عام ٢٠٢٠م، وتضمنت أيضاً برامج مرتبطة بالمرحلة الثالثة من مشروع تطوير البنية التحتية لشبكة تكنولوجيا المعلومات الذي تم الانتهاء منه خلال السنة، من بين أمور أخرى. وضعت المجموعة أيضاً استراتيجية لتنفيذ منصة ما بعد التداول بما يتماشى مع المعايير الدولية وأعدت البنية التحتية للتكامل الدولي. وقد قابل هذا الارتفاع جزئياً الاطفاءات المحملة خلال السنة.

## ٤-٦-٦ الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١٧-٦): الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد في بداية السنة	٤٩,٢٣٦	٤٢,٦٠٧	٤٠,٩٩٧
استثمارات إضافية تمت خلال السنة	-	-	٣٤٠,٠٠٠
الحصة في خسارة السنة	(٦,٦٢٩)	(١,٦١٠)	(٢,١٠٢)
الرصيد في نهاية السنة	٤٢,٦٠٧	٤٠,٩٩٧	٣٧٨,٨٩٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتعلق الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بحصة المجموعة في رأس مال شركة تداول العقارية، والتي يتمثل نشاطها الرئيسي في إنشاء وتطوير برج مكاتب تجاري في منطقة الملك عبد الله المالية حيث تعتزم المجموعة أن يكون مقرها الرئيسي.

انخفضت قيمة الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من ٤٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى حصة المجموعة في خسارة الشركة المستثمر فيها والتي بلغت قيمتها ١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.

ارتفعت قيمة الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من ٤١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣٧٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث قامت المجموعة بتحويل ١٢٠ مليون ريال سعودي من استثمارات في صكوك في شركة تداول العقارية إلى استثمار من خلال حقوق ملكية، إلى جانب استثمار إضافي في حقوق الملكية في شركة تداول العقارية بمبلغ قدره ٢١٠ مليون ريال سعودي. وعليه، ارتفعت حصة المجموعة في الاستثمار في شركة تداول العقارية من ٢٠٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٣٣,١٢٪ في عام ٢٠٢٠م.

## ٥-٦-٦ استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (١٨-٦): استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
غير متداولة			
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	٣٠٦,٣٢٨	٢٣١,٥٥٥	١٠١,٢٦٨
متداولة			
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	١,٣١٢,٥٦٢	٧٥,٠٠٠	-
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١,٣٠٣,٧٧٦	٢,٥٨٥,٢٨٩	٣,١٠٣,٥١٩
الرصيد في نهاية السنة	٢,٦١٦,٣٦٦	٢,٦٦٠,٢٨٩	٣,١٠٣,٥١٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

## ١-٥-٦-٦ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة

الجدول (١٩-٦): استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
صكوك الهيئة العامة للطيران المدني	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠
صكوك شركة تداول العقارية	١٣٠,٠٠٠	-	-
صكوك شركة مجموعة صافولا	٧٥,٠٠٠	-	-
إيرادات مستحقة	٢,٧٩٩	٢,٦٧٥	١,٣١٢
خسارة انخفاض في قيمة الاستثمار بالتكلفة المطفأة	(١,٤٧١)	(١,١٢٠)	(٤٤)
<b>اجمالي استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة</b>	<b>٣٠٦,٣٢٨</b>	<b>٢٣١,٥٥٥</b>	<b>١٠١,٢٦٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م ومعلومات الإدارة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

تتحقق الاستثمارات غير المتداولة بالتكلفة المطفأة بشكل أساسي من الصكوك والدخل المستحق من الصكوك وأي خسارة انخفاض في قيمة استثمارات الصكوك هذه.

انخفضت الاستثمارات غير المتداولة بالتكلفة المطفأة من ٣٠٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٣١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك إلى إعادة تصنيف صكوك شركة صافولا بمبلغ قدره ٧٥,٠ مليون ريال سعودي إلى استثمارات جارية، نظراً لأن تاريخ استحقاقها كان في غضون سنة واحدة.

استمرت الاستثمارات غير المتداولة بالتكلفة المطفأة بالانخفاض من ٢٣١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٠١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى تحويل صكوك بقيمة ١٣٠,٠ مليون ريال سعودي في شركة تداول العقارية إلى حقوق ملكية، بما يتماشى مع أنشطة إعادة الهيكلة المالية لشركة تداول العقارية في ٢٠٢٠م. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي الاستثمار غير المتداول برصيد التكلفة المطفأة ١٠١,٣ مليون ريال سعودي وتكون بشكل أساسي من صكوك في الهيئة العامة للطيران المدني بقيمة ١٠٠,٠ مليون ريال سعودي، والتي من المتوقع أن تستحق في يناير ٢٠٢٢م، وإيرادات مستحقة بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى خسارة انخفاض في قيمة الاستثمار بالتكلفة المطفأة بمبلغ قدره ٤٤ ألف ريال سعودي.

## ٢-٥-٦-٦ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة

الجدول (٢٠-٦): استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
صكوك	٤٢٦,٩٢٦	٧٥,٠٠٠	-
ودائع المراجعة	٨٨٥,٦٣٦	-	-
<b>اجمالي استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة</b>	<b>١,٣١٢,٥٦٢</b>	<b>٧٥,٠٠٠</b>	<b>-</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة بشكل أساسي من:

- ١- استثمارات في صكوك صادرة عن أطراف مختلفة مقيمة في المملكة العربية السعودية بمعدل عمولة خاصة يبلغ ٤,٢٨٪ و ٣,١٤٪ سنوياً للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، على التوالي.
- ٢- ودائع المراجعة التي تمثل ودائع قصيرة الأجل لدى أطراف أخرى مقيمة في المملكة العربية السعودية بأجال استحقاق تتراوح بين ثلاثة أشهر وسنة واحدة بمتوسط معدل عمولة خاصة يبلغ ٢,٢٣٪ و ٢,٧٨٪ سنوياً للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، على التوالي.

انخفضت الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة من ١,٣ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك إلى انخفاض ودائع المراجعة من ٨٨٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نظراً لاستحقاق هذه الإيداعات قصيرة الأجل خلال السنة وإعادة استثمارها في صناديق أسواق المال المحلية (تم احتسابها في الاستثمار الحالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة). بالإضافة إلى ذلك، انخفضت الصكوك إلى ٧٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب استحقاق العديد من الصكوك خلال السنة، باستثناء صكوك شركة صافولا والتي بلغت قيمتها ٧٥,٠ مليون ريال سعودي (معاد تصنيفها من الاستثمار غير المتداول بالتكلفة المطفأة).

انخفضت الاستثمارات المتداولة بالتكلفة المطفأة من ٧٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث تم استحقاق صكوك شركة صافولا في يناير ٢٠٢٠م، وتركزت الاستثمارات في صناديق أسواق المال.

## ٣-٥-٦-٦ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة

الجدول (٦-٢١): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
صناديق أسواق المال	١,٢٢٨,٣٢٠	٢,٥٤٨,٣٤٥	٢,٠٧٤,٣٤٧
صناديق عقارية	٧٥,٤٥٦	٣٦,٩٤٤	٢٩,١٧٢
<b>اجمالي استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة</b>	<b>١,٣٠٣,٧٧٦</b>	<b>٢,٥٨٥,٢٨٩</b>	<b>٢,١٠٣,٥١٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تتكون من صناديق أسواق المال والصناديق العقارية، تمثل استثمارات في وحدات الصناديق المشتركة، والتي تخضع للأنظمة الصادرة عن هيئة السوق المالية. تمثل صناديق أسواق المال حوالي ٩٩٪ من إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وهي صناديق استثمار مشتركة تستثمر في أدوات قصيرة الأجل ذات سيولة عالية ومستوى منخفض من المخاطر. ويتماشى ذلك أيضاً مع استراتيجية الاستثمار التي تتبعها المجموعة («الساكن والامن»)، والتي بموجبها ازدادت المخصصات لصناديق أسواق المال وفقاً لذلك.

ارتفعت الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من ١,٢ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٦ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل أساسي الى زيادة صناديق أسواق النقد من ١,٢ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٥ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، حيث قامت المجموعة بإعادة موازنة المحفظة الاستثمارية من خلال زيادة الاستثمارات منخفضة المخاطر باستخدام عائدات الصكوك المستحقة. قابل هذا الارتفاع انخفاض جزئي في الصناديق العقارية من ٧٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م حيث قامت المجموعة بتصفية مركزها في صندوق واحد، تماشياً مع زيادة تخصيص الاستثمارات في صناديق أسواق النقد.

ارتفعت الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من ٢,٦ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣,١ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بعد زيادة صناديق أسواق النقد من ٢,٥ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣,١ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. كان هذا أيضاً تماشياً مع زيادة تركيز الاستثمارات في صناديق أسواق النقد. تأثرت هذه الزيادة في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة جزئياً بانخفاض الأموال للصناديق العقارية من ٣٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعزى هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى انخفاض القيمة العادلة بسبب مواجهة صعوبات في متابعة بعض العمليات والمشاريع. تعود هذه الصعوبات الى المبيعات المنخفضة بشكل غير متوقع (المبيعات على الخارطة) بسبب ظروف البيئة الاقتصادية المعاكسة خلال عمر المشروع. وبناءً عليه، لم يتم توليد جزء من عائدات التدفقات النقدية المطلوبة لمواصلة عمليات شركات البناء هذه، مما أدى إلى صعوبات مالية ممتدة، بما في ذلك تمويل الأنشطة التشغيلية والتجارية للمشاريع.

## ٦-٦-٦-٦ موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٦-٢٢): موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد في بداية السنة	٢٥,٦٩٨	١١,٢٧١
إضافات	-	٢١,٨٤٧
مصروف الاستهلاك للسنة	(١٤,٤٢٧)	(١٣,٢٦٢)
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>١١,٢٧١</b>	<b>١٩,٨٥٧</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتعلق موجودات حق استخدام المكاتب المستأجرة للمجموعة، وترتبط موجودات حق الاستخدام بعقود الإيجار التشغيلي وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ السارية لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م.

ارتفعت موجودات حق الاستخدام من ١١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث قامت المجموعة بتمديد عقد الإيجار لمكتبها الرئيسي الحالي بعد التأخير في الانتقال إلى المقر الجديد للمجموعة في مدينة الملك عبدالله المالية. كان المقرر الانتقال في عام ٢٠٢٠م، ولكن تم التأجيل حتى نهاية عام ٢٠٢٢م أو بداية عام ٢٠٢٣م. قابل هذه الإضافات جزئياً استهلاك الأصول المؤجرة بمبلغ قدره ١٣,٣ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

٧-٦-٦ الموجدات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م  
الجدول (٢٣-٦): الموجدات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مراجعة)
استثمارات	٢,٦١٦,٣٣٨	٢,٦٦٠,٢٨٩	٣,١٠٣,٥١٩
ذمم مدينة	٣٨,٥٩٤	٤١,١٨٠	٥٧,٣٦٥
مصرفوات مدفوعة مقدما وموجدات متداولة أخرى	٣١,٩٦٠	١٠٢,٨٤١	١٠٢,٢٧٢
ودائع لدى البنك المركزي السعودي	-	-	٣٢,١٧٨
نقد وما في حكمه	٣٦٣,١٧٩	٢٦٨,٤٨٨	٩٦,٧٩٨
<b>إجمالي الموجدات المتداولة</b>	<b>٣,٠٥٠,٠٧١</b>	<b>٣,٠٧٢,٧٩٧</b>	<b>٣,٣٩٢,١٣٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

٨-٦-٦ الذمم المدينة، وتحليل أعمارها، ومخصصات الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١  
ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

الجدول (٢٤-٦): الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مراجعة)
الذمم المدينة			
أطراف ذات علاقة	١٢,٦٨٢	١٠,١٣٦	٧,٢١٨
أخرى	٣٢,٦٤١	٣٧,٩٢١	٧٦,٧٦١
يخصم: مخصص خسائر ائتمان	(٦,٧٢٩)	(٦,٨٧٨)	(٢٦,٦١٤)
<b>اجمالي</b>	<b>٣٨,٥٩٤</b>	<b>٤١,١٨٠</b>	<b>٥٧,٣٦٥</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

ارتفعت الذمم المدينة من ٢٨,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م إلى ٤١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، ويعود ذلك إلى زيادة الذمم المدينة التجارية المتعلقة بخدمات ما بعد التداول بمبلغ قدره ٢,٢ مليون ريال سعودي والذمم المدينة التجارية المتعلقة بخدمات التداول بمبلغ قدره ١,٦ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفعت الذمم المدينة من ٤١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م إلى ٥٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م تماشياً مع زيادة نشاط العمل المرتبط بشكل رئيسي بأحجام التداول المرتفعة التي شهدتها المجموعة خلال الفترة، إلى جانب الزيادة في الذمم المدينة لمعلومات السوق بمقدار ٣٢,٩ مليون ريال سعودي (مسجلة في حسابات أخرى). تتعلق هذه المستحقات بالتدقيق الذي تم إجراؤه على استخدام خدمات معلومات السوق، مما أدى إلى اكتشاف خدمات تم استخدامها بقدر فاق ما تم الاتفاق عليه بين أحد العملاء والمجموعة خلال السنوات السابقة، دون تحصيل المجموعة للإيرادات المستحقة خلال تلك السنوات. تم إدراج الذمم المدينة المتعلقة بتلك الإيرادات ضمن سنة ٢٠٢٠ م.

الجدول (٢٥-٦): تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مراجعة)
٠ - ٣٠ يوماً	٣٣,٢٨٥	٣٣,٥٤٤	٧٢,٢٨٧
٣١ - ٦٠ يوماً	١,٥٥٥	١,٢٦١	٥١٩
٦١ - ٩٠ يوماً	٣١٠	٢,٣٩٣	١٦٠
٩١ - ١٢٠ يوماً	٢٥١	٤٣٦	٧٤
١٢١ - ١٨٠ يوماً	٨٥٦	٢,٥٧١	٣٠٨
١٨١ - ٣٦٠ يوماً	٥,١٠٤	٢,٠٧٨	٢,٠١٣
أكثر من ٣٦٠ يوماً	٣,٩٦٣	٥,٧٧٥	٨,٦١٧
<b>اجمالي</b>	<b>٤٥,٣٢٤</b>	<b>٤٨,٠٥٨</b>	<b>٨٣,٩٧٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

تتكون الذمم المدينة من ذمم مدينة من أطراف ثالثة (٩١ ٪ من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م) وأطراف ذات علاقة (حوالي ٩ ٪) فيما يتعلق بالخدمات التي تم الوفاء بالتزامات الأداء المتعلقة بها وبالتالي تم إصدار فاتورة، ويرتبط ذلك بشكل رئيسي بمعلومات السوق وخدمات ما بعد التداول والتداول والإدراج، وأمور أخرى. بالرغم من بلوغ متوسط شروط الائتمان الممنوحة للأطراف المقابلة فيما يتعلق بمعلومات السوق، وخدمات ما بعد التداول، والإدراج والمشتقات المقدمة ٣٠ يوماً، تستوجب المجموعة تسوية الذمم المدينة على الفور على أساس تقديري.

كانت غالبية الأرصدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م قائمة لمدة تقل عن ٩٠ يوماً. بلغت الأرصدة القائمة لأكثر من ١٨٠ يوماً ١٠,٦ مليون ريال سعودي، منها ٨,٦ مليون ريال سعودي مستحقة لأكثر من ٣٦٠ يوماً. يتكوّن رصيد الذمم المدينة القائمة لأكثر من ٣٦٠ يوماً من الذمم المدينة المتعلقة بخدمات ما بعد التداول (٣,٢ مليون ريال سعودي)، والإدراج (٢,٠ مليون ريال سعودي)، ومعلومات السوق المدينة (٢,٣ مليون ريال سعودي).

### الجدول (٢٦-٦): مخصص خسائر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد في بداية السنة	٢,٨٦٤	٦,٧٢٩	٦,٨٧٨
تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م	٢٦	-	-
المحمل للسنة	٣,٨٤٠	١٤٨	١٩,٧٣٦
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>٦,٧٢٩</b>	<b>٦,٨٧٨</b>	<b>٢٦,٦١٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

كما في ١ يناير ٢٠١٨م، اعتمدت المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الذي يستخدم نموذج خسائر الائتمان المتوقعة لتقييم انخفاض قيمة الموجودات المالية. وفقاً لذلك، يتم تسجيل مخصص خسائر الائتمان مقابل أرصدة الأصول الخاصة بكل منها من خلال تطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

ارتفع مخصص خسائر الائتمان من ٦,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

بلغ مخصص خسائر الائتمان ٢٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، منها ذمم بقيمة ٢٠,٦ مليون ريال سعودي تتعلق بخدمات معلومات السوق، وذمم بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي تتعلق بخدمات ما بعد التداول، وذمم بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي تتعلق بخدمات الإدراج. ارتفع مخصص خسائر الائتمان من ٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى مخصص محجوز بنسبة ٥٠ ٪ مقابل الأرباح المتعلقة بخدمات معلومات السوق التي تم استخدامها بقدر فاق ما تم الاتفاق عليه بين أحد العملاء والمجموعة خلال السنوات السابقة وقد تم تسجيلها في ٢٠٢٠م.

### ٩-٦-٦ مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

#### الجدول (٢٧-٦): مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
دفعة مقدمة مقابل شراء عقار	-	٧٧,٥٠٠	٧٧,٥٠٠
مصروفات تأمين مدفوع مقدما	٧,٦٧٣	٧,٧٦٧	٧,٧٧٠
إيرادات النشاط المستحقة	٥,٧١٠	٥,٥٥١	١٠,١٠٨
سلف لموظفين	٤,٣٧٨	٦,٢٣٣	٢,٨٧٦
مصروفات صيانة مدفوعة مقدما	٦٢٤	١,٣٢٨	١,٤١٩
ضريبة القيمة المضافة المدينة، صافي	١,٧٤٨	٧٤٦	-
مصروفات ايجار مدفوعة مقدما	٥,٣٠١	-	-
ذمم مدينة أخرى	٦,٥٢٦	٣,٧١٦	٢,٥٩٩
<b>إجمالي</b>	<b>٣١,٩٦٠</b>	<b>١٠٢,٨٤١</b>	<b>١٠٢,٢٧٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى بشكل أساسي من دفعة مقدمة مقابل شراء عقار، ومصروفات تأمين مدفوع مقدما، ومصروفات ايجار مدفوع مقدما، وإيرادات النشاط المستحقة، والسلف للموظفين، ومصروفات الصيانة المدفوعة مقدماً، وضريبة القيمة المضافة المدينة، صافي، من بين ذمم مدينة أخرى.

### ١-٩-٦-٦ دفعة مقدمة مقابل شراء عقار

بلغت الدفعة المقدمة مقابل شراء عقار ٧٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى دفعة مقدمة لشراء عقار مركز البيانات الجديد للمجموعة في مدينة الملك عبد الله المالية.

### ٢-٩-٦-٦ مصروفات تأمين مدفوع مقدما

تتعلق مصروفات التأمين المدفوعة مقدماً بالمدفوعات السنوية المدفوعة مسبقاً فيما يرتبط بالتأمين الطبي لموظفي المجموعة. استقرت مصروفات التأمين المدفوعة مقدماً نسبياً حيث بلغت قيمتها ٧,٧ مليون ريال سعودي، ٧,٨ مليون ريال سعودي و ٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م على التوالي.

### ٣-٩-٦-٦ إيرادات النشاط المستحقة

تتعلق الإيرادات التشغيلية المستحقة بالأرصدة غير المفوترة فيما يتعلق بخدمات الإيداع ومعلومات السوق. تتعلق الأرصدة بالخدمات التي يتم تقديمها ولكن لم يتم إصدار فواتير لها بانتظار الموافقة الداخلية للمجموعة عليها وفقاً للسياسات والإجراءات الداخلية.

استقرت الإيرادات التشغيلية المستحقة بشكل نسبي حيث بلغت قيمتها ٥,٧ مليون ريال سعودي و ٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م على التوالي.

ارتفعت الإيرادات التشغيلية المستحقة من ٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٠,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى الزيادة في الأرصدة غير المفوترة فيما يتعلق بخدمات نقل الملكية (حساب الاستثمار). والجدير بالذكر أنه تم إصدار فاتورة بالمبلغ ذاته في يناير ٢٠٢١م.

### ٤-٩-٦-٦ مصروفات إيجار مدفوعة مقدما

تتعلق مصروفات إيجار مدفوعة مقدما بمصاريف الإيجار المدفوعة مسبقاً المتعلقة بمواقع مكاتب المجموعة. انخفضت مصروفات الإيجار المدفوعة مقدماً من ٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بعد تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، والذي بدأ تطبيقه في السنة المالية ٢٠١٩م.

### ٥-٩-٦-٦ سلف لموظفين

تتكون السلف للموظفين بشكل أساسي من السلف المتعلقة بقروض الموظفين والسفر والتأمين والرواتب والهاتف وغيرها.

ارتفعت السلف للموظفين من ٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م المرتبطة بشكل أساسي بزيادة قروض الموظفين من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من خلال القروض الإضافية الممنوحة للموظفين.

انخفضت السلف للموظفين لتصل إلى ٢,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى انخفاض قروض الموظفين إلى ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث استلمت المجموعة تسويات من موظفيها. وكان ذلك مقروناً أيضاً بانخفاض في المصاريف الأخرى المدفوعة مقدماً من ١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م المتعلقة ببدايات تعليم للموظفين المدفوعة مقدماً.

### ٦-٩-٦-٦ مصروفات صيانة مدفوعة مقدما

ترتبط مصروفات الصيانة المدفوعة مقدماً بشكل رئيسي بتكاليف عقود صيانة نظام تكنولوجيا المعلومات للمجموعة. ارتفعت مصروفات الصيانة المدفوعة مقدماً من ٦٢٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب تسوية إحدى تراخيص تكنولوجيا المعلومات وتجديد عقد الصيانة بعد نهاية العام في يناير ٢٠٢٠م ويناير ٢٠٢١م، على التوالي، في حين يتم دفعها عادة في ديسمبر من كل عام.

### ٧-٩-٦-٦ ضريبة القيمة المضافة المدينة، صافي

تتكون ضريبة القيمة المضافة المدينة، بالصافي من مبالغ ضريبة القيمة المضافة المستحقة على المجموعة من الأطراف المقابلة، ويتم خصمها من مبلغ ضريبة القيمة المضافة المستحقة الدفع.

انخفض صافي ضريبة القيمة المضافة المدينة من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٤٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك أساساً إلى زيادة ضريبة القيمة المضافة على الإنتاجية من ٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٨,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

بلغ صافي ذمم ضريبة القيمة المضافة صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بعد التغيير في صافي رصيد ضريبة القيمة المضافة من ذمم مدينة قدرها ٧٤٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ذمم دائنة بمبلغ قدره ١٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. نظراً إلى تسجيل ضريبة القيمة المضافة كرسيد صافي، تم تسجيل الالتزامات المتكبدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م كجزء من المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى.

## ٨-٩-٦-٦ ذمم مدينة أخرى

انخفضت الذمم المدينة الأخرى من ٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويرجع ذلك أساساً إلى انخفاض الذمم المدينة المتعلقة بإحدى العروض الترويجية (حزمة العروض الترويجية لـ ٢٠٠٠ مستهلك) من ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٧٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. ويعود ذلك إلى توقيت إصدار الفواتير متزامناً مع انخفاض المصاريف المدفوعة مقدماً للموردين الداخليين من ٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦٤٥ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب توقيت إصدار الفواتير وتحصيل المدفوعات.

انخفضت الذمم المدينة الأخرى لتصل إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض الذمم المدينة المتعلقة بأنشطة الأعمال السابقة للتشغيل لشركة مقاصة من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (معظمها يتعلق بمشروع مشترك بين شركة مقاصة وسوق أبو ظبي للأوراق المالية) إلى ٣٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## ١٠-٦-٦ الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٦-٢٨): الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الودائع لدى البنك المركزي السعودي	-	-	٣٢,١٧٨
<b>إجمالي</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣٢,١٧٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تمثل الودائع لدى البنك المركزي السعودي ضمانات نقدية مستلمة من أعضاء المقاصة على شكل هامش أولي وهامش تغير وصندوق تعثر. وهي تتألف أيضاً من ودیعة مبدئية بقيمة ١٠ مليون ريال سعودي قدمتها المجموعة وفقاً لمتطلبات هيئة السوق المالية. يتم احتساب العمولة على هذه الودائع، ويتم تسجيل جزء منها من قبل المجموعة من خلال اتفاقية تقاسم العمولة مع أعضاء المقاصة، عبر إضافة تخصصات أعضاء المقاصة إلى حسابات الضمان الخاصة بهم. بلغت الودائع لدى البنك المركزي السعودي ما قيمته ٣٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## ١١-٦-٦ النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٦-٢٩): النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
نقد لدى البنوك - حسابات جارية	٦٨,٨٢٣	١٤٢,١٤١	٩٦,٧٩٨
ودیعة مرابحة قصيرة الأجل	٢٩٤,٣٥٦	١٢٦,٣٤٧	-
<b>إجمالي</b>	<b>٣٦٣,١٧٩</b>	<b>٢٦٨,٤٨٨</b>	<b>٩٦,٧٩٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

يتكون النقد وما في حكمه من النقد لدى البنوك المودعة في حسابات جارية وودائع مرابحة قصيرة الأجل ذات آجال استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل والتي تتوفر للمجموعة دون أي قيود.

انخفض النقد وما في حكمه من ٣٦٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٦٨,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بعد انخفاض ودائع المرابحة قصيرة الأجل بمقدار ١٦٨,٠ مليون ريال سعودي حيث استحققت بعض هذه الإيداعات خلال السنة، قابل هذا الانخفاض، ارتفاع في النقد لدى البنوك كحسابات جارية بمقدار ٧٣,٣ مليون ريال سعودي. الجدير بالذكر أن هنالك نسبة خاصة لمعدل عمولة ودائع المرابحة قصيرة الأجل حيث بلغ المتوسط السنوي ما نسبته ٢,٧٠٪ و ٢,٤٥٪ في السنة المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م، على التوالي.

انخفض النقد وما في حكمه إلى ٩٦,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مع استحقاق ودائع المرابحة قصيرة الأجل في يناير ٢٠٢٠م. كان هذا أيضاً تماشياً مع استراتيجية المجموعة لزيادة الودائع النقدية في صناديق أسواق المال.

## ١٢-٦-٦ حقوق ملكية المجموعة

الجدول (٣٠-٦): حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٢١١,٥٨٢	٢٢٦,٩١٢	٢٧٦,٩٦٤
احتياطي عام	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠
أرباح مبقاة	٦٠٨,٨٩٧	٦١٨,٣١٢	٩٤٣,٤٧٩
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٣,٢٣٤,٦٥٩</b>	<b>٣,٢٥٩,٤٠٥</b>	<b>٣,٦٣٤,٦٢٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

بلغ رأس مال المجموعة ١,٢ مليار ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

وفقاً لنظام المجموعة ولائحة الشركات السعودية، يتعين على المجموعة تحويل ١٠٪ سنوياً من صافي دخلها للسنة إلى الاحتياطي القانوني وتتوقف هذه التحويلات متى بلغ الاحتياطي الإجمالي ٣٠٪ من رأس المال بعد الحصول على الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على مساهمي المجموعة. بلغ الاحتياطي النظامي ما قيمته ٣١١,٦ مليون ريال سعودي و٣٢٦,٩ مليون ريال سعودي و٣٧٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي.

بلغ الاحتياطي العام ١,١ مليار ريال سعودي خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م و٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى التحويلات من الأرباح المبقاة في السنة المالية ٢٠٠٧م لغرض تمويل إنشاء المقر الرئيسي للمجموعة في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية أخرى يقررها أعضاء مجلس الإدارة.

ارتفعت الأرباح المبقاة من ٦٠٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦١٨,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ثم إلى ٩٤٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعود ذلك إلى صافي الربح للمجموعة والذي بلغ ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي و٥٠٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي.

## ١٣-٦-٦ مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٣١-٦): مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٧٢,٠٦٠	٧٧,٢٩٤	٩١,٠٢٤
التزامات عقود إيجار	-	-	٤,٦٥٨
مخصصات التزامات محددة	١٧,٤٣١	-	-
<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٨٩,٤٩١</b>	<b>٧٧,٢٩٤</b>	<b>٩٥,٦٨٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

## ١٤-٦-٦ التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٣٢-٦): التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد في بداية السنة	٩١,٨٢٥	٧٢,٠٦٠	٧٧,٢٩٤
تكلفة الخدمة الحالية	١١,٤٤٢	٧,٩٤٢	٩,٠٢٨
تكلفة الفائدة	٢,٩٧٦	٣,٠٢٥	٢,٢٧٢
<b>المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة</b>	<b>١٤,٤١٨</b>	<b>١٠,٩٦٦</b>	<b>١١,٣٠٠</b>
خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر	(٢٠,٣٠٣)	٨,٥٤٨	٥,٣٠٢
منافع مدفوعة خلال السنة	(١٣,٨٨١)	(١٤,٢٨٠)	(٢,٨٧٢)
<b>الرصيد في نهاية السنة</b>	<b>٧٢,٠٦٠</b>	<b>٧٧,٢٩٤</b>	<b>٩١,٠٢٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م



يعتمد احتساب مكافأة نهاية الخدمة على سياسة المجموعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، بافتراض النمو المستقبلي في الراتب بنسبة ٥% وباستخدام معدل خصم نسبته ٨,٥٥٪، مع معدل دوران مرتفع وعمر تقاعدي قدره ٦٤ عاماً. تم إجراء التقييم الاكتواري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م من قبل شركات خدمات اكتوارية مؤهلة.

ارتفع التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين من ٧٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ثم إلى ٩١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعود ذلك الارتفاع في مكافأة نهاية الخدمة للموظفين إلى الزيادات في الرواتب، بالإضافة إلى الزيادة في عدد الموظفين ومدة خدمة الموظفين خلال الفترة.

## ١0-٦-٦ مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٦-٣٣): مطلوبات إيجار المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية	الفائدة	القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار
أقل من سنة	٤,٤١٢	١٤٩	٤,٢٦٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٤,٤١٢	١٤٩	٤,٢٦٣
متداولة	٩,٣٨٢	٢٥٣	٩,١٢٩
غير متداولة	٥,٠٢٨	٣٨٠	٤,٦٥٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٤,٤٢٠	٦٣٣	١٣,٧٨٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتعلق مطلوبات الإيجار بحق استخدام عقود الإيجار التشغيلي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ الساري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م وبلغت قيمتها ٤,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وارتفعت إلى ١٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تماشياً مع الإضافات على موجودات حق الاستخدام المتعلقة بتمديد عقد الإيجار للمقر الحالي للمجموعة.

## ١٦-٦-٦ مخصصات التزامات محددة

الجدول (٦-٣٤): مخصصات التزامات محددة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
مخصصات التزامات محددة	١٧,٤٣١	-	-
إجمالي	١٧,٤٣١	-	-

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ترتبط مخصصات التزامات محددة بشكل أساسي بشركة تسجيل الأسهم السعودية، حيث قامت شركة تسجيل الأسهم السعودية بتحويل جميع الحقوق والأصول والالتزامات والسجلات إلى المجموعة عند تأسيسها في ديسمبر ٢٠٠٧م. وعليه، تولت المجموعة مسؤولية التزامات شركة تسجيل الأسهم السعودية. وبناءً على ذلك، قامت الشركة بحجز مخصص يساوي صافي الموجودات المحولة من شركة تسجيل الأسهم السعودية.

انخفض الرصيد من ١٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب عكس المخصص خلال السنة المالية ٢٠١٩م حيث لم تتوقع المجموعة أي مطالبات أخرى في المستقبل.

## ١٧-٦-٦ مطلوبات متداولة

الجدول (٦-٣٥): مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	-	-	١٩,٠٣٠
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	-	-	٣,١٤٧
التزامات عقود الإيجار	-	٤,٢٦٣	٩,١٢٩
ذمم دائنة	٨٧,٢٦٨	١٠٥,٣٨٤	٩٥,٣١٥
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٥٦,٦٦١	٢٢,٣٣٠	٣٢,٧٥٩
إيرادات مؤجلة	٤,٧٣٣	٣,١٣٥	٣,٢٢٣
مصرفوات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	٥٩,١٢٧	٧٥,٠١٨	١١٦,٦١٦
زكاة دائنة	-	-	٨٣,٥٦١
إجمالي المطلوبات المتداولة	٢٠٧,٧٩٩	٢١٠,١٣٠	٣٦٢,٧٨١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تتألف المطلوبات المتداولة للمجموعة بشكل أساسي من المصاريف المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى (٢٢,١٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة) والذمم الدائنة (٢٦,٢٪) والذكاة الدائنة (٢٣,٠٪)، من بين الآخرين.

## ١٨-٦-٦ تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة

الجدول (٣٦-٦): تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
ضمان أعضاء غرفة المقاصة	١,٠٠١
ضمان أعضاء عملاء المقاصة	١٦,٥٤٠
الهامش الأولي لأعضاء المقاصة	١,٤٨٩
<b>إجمالي</b>	<b>١٩,٠٣٠</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

استلمت المجموعة ودائع الهامش من المشاركين في المقاصة كضمان فيما يتعلق بعقود المشتقات القائمة بين الأعضاء والمجموعة، وبلغت قيمتها ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعود ذلك بشكل أساسي لما يلي:

- ضمانات لأعضاء غرفة المقاصة التي بلغت قيمتها ١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تتعلق بالضمانات النقدية المستلمة من أعضاء المقاصة على حساباتهم الخاصة؛
- ضمانات عملاء أعضاء المقاصة بلغت قيمتها ١٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م المتعلقة بالضمانات النقدية المستلمة من أعضاء المقاصة على حساب عملائهم؛ و
- الهامش الأولي لأعضاء المقاصة والبالغ قيمته ١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م المتعلقة بالضمانات النقدية المستلمة من أعضاء المقاصة تبرز القيم مع المركز.

## ١٩-٦-٦ مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة

الجدول (٣٧-٦): مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	-	-	٣,١٤٧
<b>إجمالي</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣,١٤٧</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

بلغت مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعثر ويتكون من موجودات يساهم بها أعضاء المقاصة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد.

## ٢٠-٦-٦ الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٣٨-٦): الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
ذمم دائنة تجارية:			
أخرى	٨٠,٣١٤	٩٦,٨٧٧	٨١,٦٦٧
أطراف ذات العلاقة	٦,٩٥٤	٨,٥٠٦	١٣,٦٤٧
<b>إجمالي</b>	<b>٨٧,٢٦٨</b>	<b>١٠٥,٣٨٤</b>	<b>٩٥,٣١٥</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون الذمم الدائنة من ذمم دائنة أخرى (لأطراف ثالثة) (حوالي ٨٦٪ من إجمالي رصيد الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م) والأطراف ذات العلاقة (حوالي ١٤٪ من إجمالي رصيد الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م) ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الأرصدة المستحقة من موردي المجموعة المختلفين، ومزودي خدمات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وشركات الخدمات المهنية.

ارتفعت الذمم الدائنة من ٨٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٠٥,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع المبالغ المستحقة للموردين فيما يتعلق بمركز البيانات الجديد وإعداد المشتقات وتسليمها.

انخفضت الذمم الدائنة لتصل إلى ٩٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب تسويات للموردين خلال نفس الفترة.

يتم تسجيل الذمم الدائنة للموردين بناءً على الخدمات المقدمة، بدلاً من إصدار الفواتير. وفقاً لذلك، يتعلق جزء كبير من الحسابات الدائنة بموردين قدموا خدماتهم ولكن لم يقدموا فواتير إلى المجموعة حتى نهاية السنة أو الفترة. بلغت أرصدة الذمم الدائنة التي تم تحرير فواتيرها بالكامل ٢٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، و ٨,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٦,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## ٢١-٦-٦ الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

الجدول (٣٩-٦): الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية	٥٦,٦٦١	٢٢,٢٣٠	٣٢,٧٥٩
<b>إجمالي</b>	<b>٥٦,٦٦١</b>	<b>٢٢,٢٣٠</b>	<b>٣٢,٧٥٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

يتعلق الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية بتحصيل المجموعة لتسوية الهيئته من عمليات التداول. يتم تحصيل حصة هيئة السوق المالية من إيرادات التداول من قبل المجموعة قبل صرفها إلى هيئة السوق المالية، ولا يتم تسجيلها كإيرادات أو مصروف في دفاتر المجموعة. ومع ذلك، يتم حجز الرسوم الثابتة كمصروفات في نفقات التشغيل.

يشتمل الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية الرسم السنوي (١٣٠,٠ مليون ريال سعودي) يتمثل في المقابل المالي لخدمات الهيئة لخدمات تداول الأخرى. تقوم المجموعة بتسوية الأرصدة لدى الهيئة العامة لسوق المال بشكل مستمر ومتكرر.

انخفض الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية من ٥٦,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب اختلاف توقيت الصرف فيما يتعلق بالرسوم السنوية الثابتة البالغة قيمتها ١٣٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م بحيث تم تسوية رسوم الربع الأخير من عام ٢٠١٨م والتي بلغت ٢٢,٥ مليون ريال سعودي بعد نهاية السنة في يناير ٢٠١٩م.

ارتفع الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية ليصل إلى ٣٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث لم يتم تحصيل بعض فواتير عمليات التداول من العملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. على هذا النحو، لم يتم صرف دخل العمولة المقابلة للمستحق لهيئة السوق المالية. بالإضافة إلى ذلك، تم تسهيل الزيادة في الأرصدة المستحقة لهيئة السوق المالية من خلال الزيادة في المدفوعات المستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بخدمات ما بعد التداول، حيث ارتبط الرصيد بشكل أساسي بانخفاض أنشطة الدعم المنفرد من الهيئة خلال السنة المالية ٢٠٢٠م. عوضاً عن السداد المباشر للشركة، يتم تخفيض الرسم السنوي وفق جدول زمني وتدرج خلال خمس سنوات بناءً على قرار المجلس وهو بمثابة دعم من الهيئة للمبادرات المرتبطة بتطوير القطاع المالي والتي يقع تنفيذها على عاتق تداول.

## ٢٢-٦-٦ الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

الجدول (٤٠-٦): الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
إيرادات مؤجلة	٤,٧٣٣	٣,١٣٥	٣,٢٢٣
<b>الإجمالي</b>	<b>٤,٧٣٣</b>	<b>٣,١٣٥</b>	<b>٣,٢٢٣</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م

تتعلق الإيرادات المؤجلة بالرسوم المحصلة مقدماً فيما يتعلق بخدمات الإدراج والتسجيل الأساسي للشركات.

انخفضت الإيرادات المؤجلة من ٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى انخفاض التسجيل الأساسي للشركات غير المدرجة من ٢,٥ مليون ريال سعودي إلى ١,٠ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفعت الإيرادات المؤجلة لتصل إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة زيادة التسجيل الأساسي للشركات غير المدرجة بمقدار ٧٣١ ألف ريال سعودي، قابل هذا الارتفاع انخفاض جزئي في التسجيل الأساسي للصكوك والسندات بمقدار ٦٢٢ ألف ريال سعودي. والجدير بالذكر أن التغيير في هذا الرصيد يعتمد بشكل أساسي على توقيت الخدمات المشتراة من قبل المستثمرين.

## ٢٣-٦-٦ مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الجدول (٤١-٦): مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
مصروفات موظفين مستحقة	٣٩,٥٩٩	٦٧,٤٦٥	٩٤,٦٤٧
تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١,٤١٠	٢,٠٠٨	٢,١٠٨
ضريبة القيمة المضافة، صافي	-	-	١٠,١٩٦
ذمم مجلس الإدارة الدائنة	-	-	٥,٤٧٠
مصروفات إجازة موظفين مستحقة	١٣,٧٢٩	-	-
ذمم أخرى	٤,٣٩٩	٥,٥٤٦	٤,١٩٤
<b>إجمالي</b>	<b>٥٩,١٣٧</b>	<b>٧٥,٠١٨</b>	<b>١١٦,٦١٦</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى بشكل أساسي من مصروفات موظفين مستحقة، ومصروفات إجازة موظفين مستحقة، ومصاريض تأمينات اجتماعية مستحقة، ومصاريض ضريبة القيمة المضافة، وذمم مستحقة لمجلس الإدارة ومصروفات مستحقة أخرى.

### ١-٢٣-٦-٦ مصروفات موظفين مستحقة

تتكون مصروفات الموظفين المستحقة من مزايا الموظفين مثل السكن والمكافآت وبدلات الإجازة ويتم استحقاق مصاريض الموظفين شهرياً حيث يتم صرفها كمبالغ مقطوعة خلال العام وفقاً لسياسة المجموعة.

ارتفعت مصروفات الموظفين المستحقة من ٣٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م حيث تم إعادة تصنيف بند مصاريض إجازات الموظفين المستحقة إلى بند مصروفات الموظفين المستحقة خلال السنة المالية ٢٠١٩م، بالإضافة إلى ارتفاع مدفوعات المكافآت المستحقة بمقدار ٩,٧ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفعت مصروفات الموظفين المستحقة لتصل إلى ٩٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، نتيجة الزيادة في مدفوعات المكافآت المستحقة خلال السنة بمقدار ١٩,٨ مليون ريال سعودي بعد اعتماد سياسة توزيع مكافآت جديدة من قبل المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٠م حيث يرتبط احتسابها بصافي الدخل والربحية للمجموعة سنوياً.

### ٢-٢٣-٦-٦ تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

ارتفعت التأمينات الاجتماعية المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تماشيًا مع ارتفاع عدد الموظفين خلال نفس الفترة.

### ٣-٢٣-٦-٦ ضريبة القيمة المضافة، صافي

تتكون ضريبة القيمة المضافة، صافي من مبالغ ضريبة القيمة المضافة المستحقة الدفع من قبل المجموعة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يتم خصمها مقابل مبالغ ضريبة القيمة المضافة التي يمكن تحصيلها مقابل خدمات المجموعة.

بلغ صافي ضريبة القيمة المضافة، صافي صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م حيث بلغ رصيد ضريبة القيمة المضافة المستحق تحصيله ١,٧ مليون ريال سعودي و٧٤٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م على التوالي. بلغ صافي ضريبة القيمة المضافة ١٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. نظراً إلى تسجيل ضريبة القيمة المضافة كرسيد صافي، فقد تم تسجيل أرصدة المدينين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م كجزء من المصاريض المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى.

### ٤-٢٣-٦-٦ ذمم مجلس الإدارة الدائنة

تتكون ذمم مجلس الإدارة الدائنة بشكل أساسي من تعويضات مجلس الإدارة والتي بلغت قيمتها ٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تم تصنيف ذمم مجلس الإدارة الدائنة سابقاً ضمن حسابات أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. عادة ما يتم الإفراج عن ذمم مجلس الإدارة الدائنة للأعضاء المرشحين لصندوق الاستثمارات العامة في ديسمبر من كل عام لصندوق الاستثمارات العامة، حيث يقوم الأخير بتخصيص المدفوعات لمجلس الإدارة المعني.

كانت ذمم مجلس الإدارة الدائنة أعلى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، حيث بلغت قيمتها ٥,٥ مليون ريال سعودي (مقارنة بـ ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مصنفة تحت بنود أخرى) حيث تم تنفيذ إرشادات جديدة في عام ٢٠٢٠م من قبل صندوق الاستثمارات العامة. على هذا النحو، انتظرت المجموعة، بالاتفاق مع صندوق الاستثمارات العامة، الحصول على مزيد من الوضوح بشأن الإرشادات الجديدة وتحديث الحسابات قبل تحرير المدفوعات. تم تحرير المدفوعات في عام ٢٠٢١م.

## ٥-٢٣-٦-٦ مصروفات إجازة موظفين مستحقة

بلغت مصروفات إجازة موظفين مستحقة ما قيمته ١٣,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وتم إعادة تصنيفها إلى حساب مصروفات موظفين مستحقة خلال السنة المالية ٢٠١٩م.

## ٦-٢٣-٦-٦ ذمم أخرى

تتكون الذمم الأخرى المستحقة بشكل أساسي من الإيصالات غير المطبقة التي تتعلق بشكل أساسي بالإيرادات غير المكتسبة ومخصص ضريبة الاستقطاع بالإضافة إلى الإيصالات غير المحددة، ومصاريف مستحقة أخرى.

ارتفعت الذمم الأخرى من ٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة الزيادة في الإيصالات غير المطبقة بمقدار ١,٨ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

انخفضت الذمم الأخرى المستحقة لتصل إلى ٤,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى انخفاض مستحقات مجلس الإدارة من ١,٠ مليون ريال سعودي إلى صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة إعادة تصنيف هذه المصاريف في حساب منفصل خلال نفس الفترة، ويعزى هذا الانخفاض أيضًا إلى تسوية جميع حسابات الموظفين الدائنة والتي بلغت قيمتها ٦٥٢ ألف ريال سعودي خلال نفس الفترة.

## ٢٤-٦-٦ الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

## الجدول (٤٢-٦): الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
الرصيد في بداية السنة	-
المحمل للسنة	٨٣,٥٦١
الرصيد في نهاية السنة	٨٣,٥٦١

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

بلغت الزكاة الدائنة ٨٣,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م حيث تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. كانت المجموعة معفاة من الزكاة قبل هذا التاريخ.

تم تقدير حصة المجموعة من الزكاة على أساس وعاء الزكاة للمجموعة ويتم تحصيلها بمعدل ثابت قدره ٢,٥٪ من وعاء الزكاة كما هو محدد في نظام الزكاة. يتم تحميل حصة المجموعة من مخصصها للسنة في قائمة الدخل الشامل والدخل الشامل الآخر الموحدة.

## ٧-٦ الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

## الجدول (٤٣-٦): الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)
شراء موجودات	٢٦,١٧٢	١٣,٥٩٤	٢١,٦٥٢
نفقات متعهد بها	١٠,٢٩١	٩,٨٣٩	٢٤,٨٣٨
خطابات ضمان	١١,٣٠٠	١١,٣٠٠	١١,٣٠٠
إجمالي	٤٧,٧٦٣	٣٤,٧٣٣	٥٧,٧٩٠

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

تتكون الارتباطات والالتزامات المحتملة، التي تم تسجيلها خارج الميزانية العمومية خلال الفترة التاريخية، في المقام الأول من شراء موجودات (نفقات رأسمالية ملتزم بها) ونفقات متعهد بها وخطابات ضمان.

انخفض إجمالي الارتباطات والالتزامات المحتملة من ٤٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، نتيجة انخفاض نفقات شراء الموجودات بمقدار ١٢,٦ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ارتفع إجمالي الارتباطات والالتزامات المحتملة ليصل إلى ٥٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، نتيجة زيادة النفقات المتعهد بها بمقدار ١٥,٠ مليون ريال سعودي ونفقات شراء الموجودات بمقدار ٨,١ مليون ريال سعودي. والجدير بالذكر أن التقلبات في بند شراء الموجودات وبند النفقات المتعهد بها تعود إلى توقيت إصدار الفواتير والأهداف المتعلقة التي تم تحقيقها.

استقرت خطابات الضمان عند ١١,٣ مليون ريال سعودي خلال الفترة التاريخية، وتعلقت باتفاقيات ائتمان مع أحد البنوك المحلية، منها ١٠,٠ مليون ريال سعودي تتعلق بتسهيل احتياطي لتغطية العجز في التدفق النقدي. وغالباً تحتفظ المجموعة بخطاب الضمان للامتثال لإجراءات المخاطر والجودة الداخلية للمجموعة، ولا تنوي المجموعة استخدامه.

## ٨-٦ قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

الجدول (٤٤-٦): قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م (مراجعة)
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>			
<b>صافي الربح قبل الزكاة</b>	١٤٨,١٨٧	١٥٣,٢٩٤	٥٨٤,٠٨٠
<b>تسويات لمطابقة صافي ربح الفترة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>			
استهلاك وإطفاء	٣٢,٢٧١	٥١,٢٧٣	٤٨,٢١٤
مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة	٣,٨٤٠	١٤٨	١٩,٧٣٦
رد الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة	(٦٦)	(٣٤٣)	(١,٠٧٦)
خسارة من بيع ممتلكات ومعدات	٤٩	-	-
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٤,٤١٨	١٠,٩٦٦	١١,٣٠٠
الربح المحقق من بيع استثمارات	(١٠,٦٨٠)	(٥,٤٣٦)	(١٥,٧٥٢)
ربح غير محقق من استثمارات	(٣,٧٥٣)	(٥٠,٢٣٤)	(٨,٨١٨)
الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٦,٦٢٩	١,٦١٠	٢,١٠٢
مصرف الفائدة على التزامات عقود الإيجار	-	١٤٩	٢٥٣
رد مخصص التزامات خاصة	-	(١٧,٤٣١)	-
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>			
ودائع لدى البنك المركزي السعودي	-	-	(٣٢,١٧٨)
ذمم مدينة	(١٥,٥٤٤)	(٢,٧٣٤)	(٣٥,٩٢١)
مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى	(٧,٠٢٠)	(٧٠,٨٨١)	٥٦٩
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	-	-	١٩,٠٣٠
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	-	-	٣,١٤٧
ذمم دائنة	٣٦,١٥١	١٨,١١٦	(١٠٠,٦٩)
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٤٤,٧٨٠	(٣٤,٣٣١)	١٠,٤٢٩
إيرادات مؤجلة	(١,٠٩٧)	(١,٥٩٨)	٨٨
مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١٠,٦٢٦	١٥,٨٨١	٤١,٥٩٨
<b>النقد الناتج من العمليات</b>	<b>٢٥٨,٧٩١</b>	<b>٦٨,٤٦٠</b>	<b>٦٣٦,٧٣٤</b>
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	(١٣,٨٨١)	(١٤,٢٨٠)	(٢,٨٧٢)
<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>	<b>٢٤٤,٩١٠</b>	<b>٥٤,١٨٠</b>	<b>٦٣٣,٨٦١</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>			
شراء استثمارات	(١,٢٢٤,٨٣٩)	(١,٢١٩,٣٥٨)	(٢,٥٥٨,٢٠١)
استثمار إضافي في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	-	-	(٢١٠,٠٠٠)
المتحصل من استبعاد الاستثمارات	٩٠٧,٩٩٢	١,٣٠٦,١٨٣	٢,٠٦٥,٩٠٣
المتحصل من استحقاق الصكوك	(٥٧,٤٦٧)	-	٧٥,٠٠٠
شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات	(٤٧٥)	(٩٤,١١٢)	(٤٥,٦٧٦)
<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>	<b>(٣٧٤,٧٨٩)</b>	<b>(٧,٢٨٦)</b>	<b>(٦٧٢,٩٧٥)</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>			
توزيعات أرباح مدفوعة	(١٢٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠)
إيجارات مدفوعة	-	(٢١,٥٨٥)	(١٢,٥٧٦)
<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</b>	<b>(١٢٠,٠٠٠)</b>	<b>(١٤١,٥٨٥)</b>	<b>(١٣٢,٥٧٦)</b>
<b>صافي الانخفاض في النقد وما في حكمه</b>	<b>(٢٤٩,٨٧٩)</b>	<b>(٩٤,٦٩١)</b>	<b>(١٧١,٦٨٩)</b>
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٦١٣,٠٥٨	٣٦٣,١٧٩	٢٦٨,٤٨٨
<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>	<b>٣٦٣,١٧٩</b>	<b>٢٦٨,٤٨٨</b>	<b>٩٦,٧٩٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م

## ١-٨-٦ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

انخفض صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٢٤٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٥٤,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى زيادة متطلبات رأس المال العامل نتيجة لانخفاض الرصيد المستحق للهيئة بمبلغ قدره ٧٩,١ مليون ريال سعودي وارتفاع المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى بمبلغ قدره ٦٣,٩ مليون ريال سعودي. ويعود ذلك إلى دفعة مقدمة مقابل شراء عقار بقيمة ٧٧,٥ مليون ريال سعودي. وارتبطت الزيادة في متطلبات رأس المال العامل أيضاً بزيادة المكاسب غير المحققة على الاستثمارات بمبلغ قدره ٤٦,٥ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠١٨م و٢٠١٩م.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية ليصل إلى ٦٣٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى الزيادة في الربح قبل الزكاة نتيجة الزيادة في الإيرادات الناتجة عن الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي، إلى جانب انخفاض متطلبات رأس المال العامل بشكل رئيسي نتيجة لانخفاض المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى بمبلغ قدره ٧١,٥ مليون ريال وزيادة الرصيد المستحق للهيئة السوق المالية بمقدار ٤٤,٨ مليون ريال.

## ٢-٨-٦ صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

انخفض صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية من ٣٧٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك الانخفاض إلى ارتفاع العائدات من استبعاد الاستثمارات مقارنة بانخفاض مدفوعات شراء الاستثمارات في خلال السنة المالية ٢٠١٩م.

ارتفع صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار ليصل إلى ٦٧٣,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك إلى ارتفاع المشتريات الاستثمارية بالإضافة إلى ارتفاع الاستثمارات عن طريق حقوق الملكية بمبلغ قدره ٢١٠ مليون ريال سعودي.

## ٣-٨-٦ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

ارتفع صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ١٢٠,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٤١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك إلى الفوائد المدفوعة التي تتعلق بالإضافات على الإيجارات حيث بلغت قيمتها ٢١,٦ مليون ريال سعودي وتعلقت بموجودات حق الاستخدام.

انخفض صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية ليصل إلى ١٣٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض الإيجارات المدفوعة خلال السنة بسبب انخفاض الإضافات على موجودات حق الاستخدام خلال نفس الفترة.

## ٩-٦ ملخص لأهم السياسات المحاسبية كما هي معروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

### ١-٩-٦ أسس الإعداد

#### ١-١-٩-٦ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب أن تتم قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

#### ٢-١-٩-٦ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة، باستخدام مبدأ الاستحقاق كأساس في المحاسبة ومبدأ الاستمرارية.

#### ٣-١-٩-٦ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي. وقد تم عرض القوائم المالية الموحدة مقربة إلى أقرب ألف ريال سعودي في قسم «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات».

## ٤-١-٩-٦ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

## ٢-٩-٦ أسس توحيد القوائم المالية

تتكون هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ «المجموعة»). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

## ٣-٩-٦ المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة

### ١-٣-٩-٦ التعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن هذه التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة:

- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ و المعيار الدولي للتقرير المالي ٤ و المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)؛
- امتيازات للايجار المتعلقة بكوفيد-١٩ بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦).

### ٢-٣-٩-٦ المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي المعايير المحاسبية والتعديلات والتغيرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للمجموعة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات ومن غير المتوقع أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة:

- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)؛
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)؛
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - («عقود التأمين»)
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)؛
- الإفصاح عن السياسة المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وقائمة ممارسة المعيار الدولي للتقرير المالي ٢)؛
- تعريف التقدير المحاسبي (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨)



## ١٠-٦ نتائج العمليات للأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

١٠-١٠-٦ ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٤٠): ملخص المعلومات المالية للمجموعة ومؤشرات الأداء الرئيسية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مفحوصة)	ألف ريال سعودي
			قائمة الدخل الشامل
%٤٨,٣	٦٤٥,٩٠٨	٤٣٥,٤٢٢	إيرادات تشغيلية
%١٥,٥	(١٧٥,٦٧٤)	(١٥٢,٠٤٦)	تكاليف تشغيلية
%٦٥,٩	٤٧٠,٢٣٤	٢٨٣,٣٧٧	مجمل الربح
%٥,٢	(٩٨,٥٤١)	(٩٣,٦٤١)	مصروفات عمومية وإدارية
%٩٥,٩	٣٧١,٦٩٣	١٨٩,٧٣٦	ربح التشغيل
(%٢٨,٥)	١٧,١٦٧	٢٤,٠٢٠	إيرادات استثمارات
%١١٩,٠	(١,٦٢٣)	(٧٤١)	حصة من الخسارة في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
(%٨٣,٥)	١٥٧	٩٤٨	إيرادات أخرى
(%٣٥,٢)	١٥,٧٠٠	٢٤,٢٢٧	الربح من الأنشطة غير التشغيلية
%٨١,١	٣٨٧,٣٩٣	٢١٣,٩٦٣	الربح قبل الزكاة
لا ينطبق	(٢٥,٣٤٩)	-	مصروف الزكاة
%٦٩,٢	٣٦٢,٠٤٤	٢١٣,٩٦٣	صافي ربح الفترة
لا ينطبق	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
%٦٩,٢	٣٦٢,٠٤٤	٢١٣,٩٦٣	إجمالي الدخل الشامل للفترة
	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	قائمة المركز المالي
(%٨,٦)	٦٤٠,٦٩١	٧٠٠,٩٥٤	موجودات غير متداولة
(%٢٠,٥)	٢,٦٩٧,٨٧٥	٣,٢٩٢,١٣٢	موجودات متداولة
(%١٨,٤)	٣,٣٣٨,٥٦٦	٤,٠٩٣,٠٨٥	إجمالي الموجودات
%٢,٠	٣٦٩,٩٣٦	٣٦٢,٧٨١	مطلوبات متداولة
(%٢٣,٩)	٩١,٩٦٣	٩٥,٦٨٢	مطلوبات غير متداولة
%٠,٧	٤٦١,٨٩٩	٤٥٨,٤٦٣	إجمالي المطلوبات
(%٢٠,٩)	٢,٨٧٦,٦٦٧	٣,٦٣٤,٦٢٢	إجمالي حقوق الملكية
(%١٨,٤)	٣,٣٣٨,٥٦٦	٤,٠٩٣,٠٨٥	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
			قائمة التدفقات النقدية
%٣٤,٧	٣٦٩,٠٧٣	٢٧٤,٠٣٣	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
%٣٧٥,٦	٨٦٤,٨٨٢	١٨١,٨٦٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
لا ينطبق	(١,١٢٧,٤٤٣)	(٣,٧٠٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(%٧٦,٤)	١٠٦,٥١٢	٤٥٢,١٨٧	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
(%٦٣,٩)	٩٦,٧٩٨	٢٦٨,٤٨٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
(%٧١,٨)	٢٠٣,٣١١	٧٢٠,٦٧٤	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

ألف ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ - ٣٠ يونيو ٢٠٢١
مؤشرات الأداء الرئيسية			
هامش مجمل الربح (%)	٦٥,١%	٧٢,٨%	٧,٧
هامش الربح التشغيلي (%)	٤٣,٦%	٥٧,٥%	١٤,٠
هامش الربح قبل الزكاة (%)	٤٩,١%	٦٠,٠%	١٠,٨
هامش صافي الربح (%)	٤٩,١%	٥٦,١%	٦,٩

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٢٠١٠-٦ قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٢٠٢١م

الجدول (٦-٤٦): قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ - ٣٠ يونيو ٢٠٢١
إيرادات تشغيلية	٤٣٥,٤٢٢	٦٤٥,٩٠٨	٤٨,٣%
تكاليف تشغيلية	(١٥٢,٠٤٦)	(١٧٥,٦٧٤)	١٥,٥%
مجمل الربح	٢٨٣,٣٧٧	٤٧٠,٢٣٤	٦٥,٩%
مصروفات عمومية وإدارية	(٩٢,٦٤١)	(٩٨,٥٤١)	٥,٢%
ربح التشغيل	١٨٩,٧٣٦	٣٧١,٦٩٣	٩٥,٩%
إيرادات استثمارات	٢٤,٠٢٠	١٧,١٦٧	(٢٨,٥)%
حصة من الخسارة في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	(٧٤١)	(١,٦٢٣)	١١٩,٠%
إيرادات أخرى	٩٤٨	١٥٧	(٨٣,٥)%
الربح من الأنشطة غير التشغيلية	٢٤,٢٢٧	١٥,٧٠٠	(٣٥,٢)%
ربح الفترة قبل الزكاة	٢١٣,٩٦٣	٣٨٧,٣٩٣	٨١,١%
مصروف الزكاة	-	(٢٥,٣٤٩)	لا ينطبق
صافي ربح الفترة	٢١٣,٩٦٣	٣٦٢,٠٤٤	٦٩,٢%
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	لا ينطبق
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٢١٣,٩٦٣	٣٦٢,٠٤٤	٦٩,٢%

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ١-٢-١٠-٦ إيرادات تشغيلية

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٤٨,٣% من ٤٣٥,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٦٤٥,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى:

- الزيادة في الإيرادات ما بعد التداول (+ ١٠٥,٠ مليون ريال سعودي) العائدة إلى شركة إيداع على خلفية زيادة في المقاصة والتسوية (+ ٦٢,٢ مليون ريال سعودي) وخدمات الحفظ (+ ٣٥,٥ مليون ريال سعودي)، إلى جانب الزيادة في إيرادات عمولات التداول (+ ٩٢,٦ مليون ريال سعودي). ترتبط أنشطة ما بعد التداول والعمولة على حد سواء بمتوسط قيمة/حجم التداول اليومي، وبالتالي عكست الزيادة في إيرادات كل منهما زيادة نسبية مماثلة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٦,٦ مليار ريال سعودي إلى ١٠,٧ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة. وتعود الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي إلى ارتفاع السيولة نتيجة زيادة اهتمام المستثمرين في سوق المملكة العربية السعودية والخدمات والمبادرات التي قامت بها حكومة المملكة العربية السعودية لدعم الشركات بسبب جائحة كوفيد-١٩ بالإضافة إلى استمرار التراجع العام في معدلات الأرباح التي تقدمها البنوك في المملكة العربية السعودية، مما قد أدى إلى زيادة اهتمام المستثمرين في سوق الأسهم؛ و
- الزيادة في إيرادات معلومات السوق (+ ١١,١ مليون ريال سعودي) والتي تعود بشكل رئيسي إلى ارتفاع رسوم استخدام خدمات معلومات السوق الشهرية (+ ١٠,٨ مليون ريال سعودي) على خلفية الزيادة في عدد المستخدمين في الوقت الفعلي.

## ٦-٢-١-٠-٦ تكاليف تشغيلية

ارتفعت التكاليف التشغيلية بنسبة ١٥,٥٪ من ١٥٢,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م لتصل إلى ١٧٥,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى:

- الارتفاع في الصيانة وخطوط شبكة البيانات بمبلغ قدره ١١,٩ مليون ريال سعودي خلال الفترة نفسها. تتعلق هذه الصيانة بشكل أساسي بمصاريف مرتبطة بالمقاصة (+ ٥,٠ مليون ريال سعودي) والتي تتقاضاها شركة ناسداك مقابل الاستعانة بمصادر خارجية لخدمات مقاصة المشتقات، والزيادة في عقود صيانة البرامج (+ ٣,٤ مليون ريال سعودي) وأحد عقود دعم الموردين (+ ٣,٣ مليون ريال سعودي)؛
- الارتفاع في الاستهلاك والإطفاء بمبلغ قدره ٦,١ مليون ريال سعودي على خلفية رسملة الأصول المتعلقة بالأجهزة والبرامج؛
- الارتفاع في رسوم هيئة السوق المالية بمقدار ٥,٠ مليون ريال على خلفية انخفاض المبلغ المخصص ضمن التمويل المشترك (٢٩,٠ مليون ريال في ٢٠٢١م مقابل ٣٩,٠ مليون ريال في ٢٠٢٠م) كجزء من اتفاقية التمويل المشترك مع هيئة السوق المالية.
- زيادة رسوم التسويق والرعاية بمبلغ قدره ٤,٨ مليون ريال سعودي على خلفية مشروع يتعلق بوكالات العلاقات العامة في ٣ قارات رئيسية (+ ٣,٧ مليون ريال سعودي) وحملات إعلانية دولية (+ ١,٠ مليون ريال سعودي)؛
- انخفاض في الرواتب والمزايا ذات الصلة بمبلغ قدره ٤,٦ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض عدد الموظفين المتعلقين بالتشغيل من ٢٢٠ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٠٨ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب إبقاء تلك الوظائف شاغرة لحين تدعي الحاجة.

## ٦-٢-١-٠-٦ مجمل الربح

ارتفع مجمل الربح بنسبة ٦٥,٩٪ من ٢٨٣,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤٧٠,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك إلى الزيادة في الإيرادات (+ ٢١٠,٥ مليون ريال سعودي) الناتجة بشكل أساسي عن خدمات ما بعد التداول (+ ١٠٥,٠ مليون ريال سعودي) وعمولة التداول (+ ٩٢,٦ مليون ريال سعودي)، وقابل ذلك زيادة بالتكاليف التشغيلية ولكن بنسبة أبداً من نسبة الزيادة في الإيرادات، مما أدى تلقائياً لارتفاع مجمل الربح.

## ٦-٢-١-٠-٦ مصروفات عمومية وإدارية

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٥,٢٪ من ٩٢,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م لتصل إلى ٩٨,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود ذلك إلى الزيادة في مصاريف الصيانة وخطوط شبكة البيانات بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بتحويل مركز البيانات للمجموعة وزيادة مصاريف الاستشارات بمبلغ قدره ٢,٢ مليون ريال سعودي وتعود إلى رسوم أنشطة الوكالة الإبداعية والعلامة التجارية للمجموعة.

## ٦-٢-١-٠-٦ ربح التشغيل

ارتفع ربح التشغيل بنسبة ٩٥,٩٪ من ١٨٩,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م ليصل إلى ٣٧١,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع إجمالي الربح من ٢٨٢,٤ مليون ريال سعودي إلى ٤٧٠,٢ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة (+ ١٨٦,٩ مليون ريال سعودي)، قابله جزئياً زيادة طفيفة في المصاريف العمومية والإدارية (+ ٤,٩ مليون ريال سعودي).

## ٦-٢-١-٠-٦ إيرادات استثمارات

انخفضت إيرادات الاستثمار بنسبة ٢٨,٥٪ من ٢٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٧,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب:

- انخفاض المكاسب المحققة من بيع الاستثمارات بمبلغ قدره ٦,٨ مليون ريال سعودي مدفوعة بمحاولة المجموعة لإعادة موازنة الاستثمارات والودائع المستحقة لأجل لتحقيق إيرادات أعلى في ظل تراجع أسعار الفوائد، مما أدى إلى مكاسب محققة بقيمة أكبر خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م؛
- وانخفاض دخل توزيعات الأرباح بمقدار ٢,٦ مليون ريال سعودي عائد إلى الوقت الذي استغرقه إجراءات فتح حسابات جديدة وانتهاء اتفاقية توزيعات الأرباح للشركات التابعة الجديدة، بالإضافة إلى المبالغ المستردة من المجموعة والمحافظ بها في البنك لإصدار شهادات رأس المال المدفوعة للشركات التابعة. أدى ذلك إلى تأخير تلقي توزيعات الأرباح من صناديق أسواق المال بعد عملية إعادة الهيكلة، قابله جزئياً؛
- زيادة في الأرباح غير المحققة على الاستثمارات بمبلغ قدره ٢,٦ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة الاستثمار في أدوات أسواق المال.

## ٦-٢-١-٠-٦ الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

ارتفعت حصة الخسائر في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بنسبة ١١٩,٠٪ من ٠,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث زادت المجموعة ملكيتها في الشركة الزميلة، شركة تداول العقارية، كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، مما أدى إلى ارتفاع حصة الخسارة المسجلة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٦-١-٢٠٨ إيرادات أخرى

انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٨٣,٥٪ من ٩٤٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٥٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب فواتير كانت قيمتها أكبر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م متعلقة بخدمات الرعاية للشركات المدرجة.

## ٦-٢-١-٦ الربح قبل الزكاة

ارتفع الربح قبل الزكاة بنسبة ٨١,١٪ من ٢١٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣٨٧,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة زيادة الإيرادات بمبلغ قدره ٢١٠,٥ مليون ريال سعودي وبالتالي زيادة الربح التشغيلي (+١٨٢,٠ مليون ريال سعودي) خلال نفس الفترة.

## ٦-٣-١-٦ مصروف الزكاة

بلغ مصروف الزكاة ٢٥,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث أصبحت المجموعة خاضعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك وفقاً للمرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. وقد كانت المجموعة معفاة من الزكاة قبل هذا التاريخ. ولم تسجل المجموعة أي مصروفات زكاة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م حيث أنه تم احتساب مخصص الزكاة فقط في نهاية العام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وذلك نظراً لاستلام خبر الإعفاء من الزكاة من الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك في مارس ٢٠٢١م.

## ٦-٤-١-٦ صافي ربح الفترة

ساوى صافي ربح الفترة مبلغ الربح قبل الزكاة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م نظراً لعدم تسجيل أي مخصص للزكاة خلال تلك الفترة. بلغ صافي ربح الفترة ٣٦٢,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، مقابل ربح قبل الزكاة قدره ٣٨٧,٤ مليون ريال سعودي، صافي من مصروف زكاة قدره ٢٥,٣ مليون ريال سعودي.

## ٦-٥-١-٦ مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

الجدول (٦-٤٧): مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	
٧,٧	٪٧٢,٨	٪٦٥,١	هامش مجمل الربح (%)
١٤,٠	٪٥٧,٥	٪٤٣,٦	هامش الربح التشغيلي (%)
١٠,٨	٪٦٠,٠	٪٤٩,١	هامش الربح قبل الزكاة (%)
٦,٩	٪٥٦,١	٪٤٩,١	هامش صافي الربح (%)
٪٣٣,٣	٢٦	١٩	أيام الذمم المدينة (بما في ذلك الأطراف ذات الصلة)
٪٢٤,١	١٢١	٩٨	أيام الذمم الدائنة (بما في ذلك الأطراف ذات الصلة)
<b>السوق الرئيسية</b>			
٪١٠٣,٧	٥٢,١٩٤	٢٥,٦١٨	عدد المعاملات (بالآلاف)
٪٤٨,١	٤٢,٦٢٨	٢٨,٧٨٦	عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)
٪٦٢,٣	١,٣٣٩,٢٦٠	٨٢٥,٢٠٥	القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)
٪٠,٠	١٢٥	١٢٥	عدد أيام التداول
٪١٠٣,٧	٤١٨	٢٠٥	متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)
٪٤٨,١	٣٤١	٢٣٠	المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)
٪٦٢,٣	١٠,٧١٤	٦,٦٠٢	متوسط قيمة/حجم التداول اليومي (مليون ريال سعودي)
٪١٨,١	٩,٧٢٢,٢٢٧	٨,٢٣٣,١٥٤	القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	
<b>نمو - السوق الموازية</b>			
%٠,٧	١٣٧	١٣٦	عدد المعاملات (بالآلاف)
(%٧,٩)	٤٧	٥١	عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)
%٧٥,٥	٤,٨٤٢	٢,٧٥٨	القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)
%٠,٠	١٢٥	١٢٥	عدد أيام التداول
%٠,٧	١	١	متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)
(%٧,٩)	٠,٤	٠,٤	المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)
%٧٥,٥	٣٩	٢٢	متوسط قيمة/حجم التداول اليومي (مليون ريال سعودي)
%٢٦٤,٠	١١,٨٦١	٣,٢٥٩	القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)
<b>صناديق الاستثمار العقارية المتداولة (ريت)*</b>			
%١٦٧,٢	١,٥٩٩	٥٩٨	عدد المعاملات (بالآلاف)
%١٩٧,٨	١,٨٦١	٦٢٥	عدد الأسهم المتداولة (بالملايين)
%٣٠٨,٥	٢٢,٠٤٩	٥,٣٩٨	القيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)
%٠,٠	١٢٥	١٢٥	عدد أيام التداول
%١٦٧,٢	١٣	٥	متوسط المعاملات اليومية (بالآلاف)
%١٩٧,٨	١٥	٥	المتوسط اليومي للأسهم المتداولة (بالملايين)
%٣٠٨,٥	١٧٦	٤٣	المتوسط اليومي للقيمة المتداولة (مليون ريال سعودي)
%٤٠,٠	١٩,٠٠٢	١٣,٥٧٨	القيمة السوقية (ريال سعودي بالملايين)

\*تعتبر مؤشرات الأداء الرئيسية لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة (ريت) جزءاً من إحصاءات مؤشرات الأداء الرئيسية للسوق الرئيسية؛ ومع ذلك، يتم عرضها أيضاً بشكل منفصل في هذا الجدول لغرض التوضيح.

المصدر: معلومات المجموعة

## ٤-١٠-٦ الإيرادات حسب الكيانات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

الجدول (٤٨-٦): الإيرادات حسب الكيانات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	ألف ريال سعودي
%١٧,٢	٢٦٠,٦٦٦	٢٢٢,٢٧٠	مجموعة تداول السعودية
لا ينطبق	٦٧,٠٠١	لا ينطبق	شركة تداول السعودية
%٤٩,٣	٣١٨,١٤٤	٢١٣,٠٥٢	شركة إيداع
لا ينطبق	٩٧	-	شركة مقاصة
%٤٨,٣	٦٤٥,٩٠٨	٤٣٥,٤٢٢	<b>الإجمالي</b>
<b>النقاط</b>			
(%١٠,٧)	%٤٠,٤	%٥١,١	مجموعة تداول السعودية
١٠,٤	%١٠,٤	%٠,٠	شركة تداول السعودية
٠,٣	%٤٩,٣	%٤٨,٩	شركة إيداع
٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	شركة مقاصة

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٦-١-١-١ مجموعة تداول السعودية القابضة

تتكون إيرادات مجموعة تداول السعودية القابضة بشكل أساسي من إيرادات شركة تداول السعودية التابعة قبل انفصالها. بعد عملية إعادة الهيكلة، لم تعد مجموعة تداول السعودية القابضة تنتج الإيرادات التشغيلية وبالتالي باتت إيراداتها تتألف بشكل أساسي من توزيعات الأرباح من الشركات التابعة ودخل الاستثمار. وقد ارتفعت تلك الإيرادات بنسبة ١٧,٢٪ من ٢٢٢,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٦٠,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م تماشيًا مع الزيادة في إيرادات عمولة التداول. بعد ١ يونيو ٢٠٢١م وبعد انفصال شركة تداول السعودية عن المجموعة القابضة، أصبحت إيرادات المجموعة تتكوّن بشكل أساسي من توزيعات أرباح الشركات التابعة.

## ٦-١-١-٢ شركة تداول السعودية

تتألف إيرادات شركة تداول السعودية بشكل أساسي من الإيرادات من الأسواق ومعلومات السوق والإدراج والمشتقات (تم إطلاقها في عام ٢٠٢٠م). بلغت إيرادات شركة تداول السعودية ٦٧,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم تأسيس الشركة في ٣٠ مارس ٢٠٢١م بعد فصل أنشطة التداول من مجموعة تداول السعودية القابضة لإنشاء شركة تابعة جديدة مملوكة بالكامل.

## ٦-١-١-٣ شركة إيداع

تعد شركة إيداع أكبر مساهم في النشاطات بحيث شكّلت إيراداتها حوالي ٤٩,٢٪ من إجمالي الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

ارتفعت إيرادات شركة إيداع بنسبة ٤٩,٣٪ من ٢١٢,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣١٨,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك أساسًا إلى:

- الزيادة في المقاصة والتسوية (+ ٦٢,٢ مليون ريال سعودي) على خلفية الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٦,٦ مليار ريال سعودي إلى ١٠,٧ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة؛
- الزيادة في خدمات الحفظ (+ ٣٥,٥ مليون ريال سعودي) تماشيًا مع الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٦,٦ مليار ريال سعودي إلى ١٠,٧ مليار ريال سعودي خلال نفس الفترة، إلى جانب زيادة الإيرادات الناتجة عن خدمات الحفظ المستقل (+ ٣,٤ مليون ريال سعودي) وحفظ السندات والصكوك (+ ١,٠ مليون ريال سعودي)؛ و
- الزيادة في خدمات الإيداع (+ ٧,٤ مليون ريال سعودي) نتيجة زيادة الإيرادات من نقل الملكية المتعلقة بالاستثمارات (+ ٨,١ مليون ريال سعودي)، قابلها جزئيًا انخفاض في الإيرادات الناتجة عن التحويل الشخصي للملكية (- ١,٤ مليون ريال سعودي).

## ٦-١-١-٤ شركة مقاصة

بدأت شركة مقاصة في تقديم مقاصة المشتقات في السنة المالية ٢٠٢٠م بينما لم تبدأ بعد في تقديم مقاصة أسواق النقد. وبالنظر إلى أن خدمة مقاصة المشتقات تم إطلاقها فقط في أواخر السنة المالية ٢٠٢٠م، فإن الإيرادات كانت صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، وبلغت ٩٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٦-١-٥ إيرادات المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

الجدول (٤٩-٦): إيرادات المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مضبوطة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مضبوطة)	ألف ريال سعودي
٦٢,٥٪	٢٤٣,٥٠٥	١٤٩,٨٦٤	عمولة التداول
١٥٥,٩٪	٥٧٩	٢٢٦	المشتقات
٣٠,٤٪	٤٧,٥٤٥	٣٦,٤٦٥	خدمات معلومات السوق
١,٠٪	٣٧,٠٠٦	٣٦,٦٣٣	خدمات الإدراج
٤٩,٥٪	٣١٧,٢٧٣	٢١٢,٢٣٤	خدمات ما بعد التداول
٤٨,٣٪	٦٤٥,٩٠٨	٤٣٥,٤٢٢	إجمالي
النقاط			كثبات من الإيرادات (%)
٣,٣	٣٧,٧٪	٣٤,٤٪	عمولة التداول
٠,٠	٠,١٪	٠,١٪	المشتقات
(١,٠)	٧,٤٪	٨,٤٪	خدمات معلومات السوق
(٢,٧)	٥,٧٪	٨,٤٪	خدمات الإدراج
٠,٤	٤٩,١٪	٤٨,٧٪	خدمات ما بعد التداول

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٦-١-١-١-١ عمولة التداول

ارتفعت إيرادات عمولة التداول بنسبة ٦٢,٥٪ من ١٤٩,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٤٣,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويعود ذلك إلى الزيادة النسبية الكبيرة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي خلال نفس الفترة. وبلغت الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي ٤,١ مليار ريال سعودي حسب السوق الرئيسية، و١٧ مليون ريال سعودي حسب نمو و١٣٣ مليون ريال سعودي حسب صناديق الاستثمار العقارية. وتعود تلك الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي إلى:

- ارتفاع السيولة نتيجة اهتمام المستثمرين في سوق المملكة العربية السعودية مما أدى إلى زيادة عدد المستثمرين السعوديين والمؤسسات السعودية؛
- والخدمات والمبادرات التي قامت بها حكومة المملكة العربية السعودية لدعم الشركات بسبب جائحة كوفيد -١٩؛
- بالإضافة إلى استمرار التراجع العام في معدلات الأرباح التي تقدمها البنوك في المملكة العربية السعودية، مما قد أدى إلى زيادة اهتمام المستثمرين في سوق الأسهم.

## ٦-١-١-٢ المشتقات

ارتفعت إيرادات المشتقات بنسبة ١٥٥,٩٪ من ٢٢٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٧٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم إطلاق هذه الخدمة في سنة ٢٠٢٠م وبالتالي من المتوقع أن تحقق ارتفاع في الإيرادات ذات الصلة.

## ٦-١-١-٣ خدمات معلومات السوق

ارتفعت إيرادات خدمات معلومات السوق بنسبة ٣٠,٤٪ من ٣٦,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤٧,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب ارتفاع رسوم الدخول الفردية الشهرية (+ ١٠,٨ مليون ريال سعودي) على خلفية الزيادة في عدد المستخدمين في الوقت الفعلي، ورسوم التدقيق (+ ٠,٤ مليون ريال سعودي).

## ٦-١-١-٤ رسوم الإدراج

ظلت إيرادات رسوم الإدراج مستقرة نسبياً بمتوسط يقارب ٣٧ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م بسبب الزيادة في رسوم إدراج الأسهم في السوق الرئيسية (+ ١,٨ مليون ريال سعودي) ورسوم إدراج نمو (+ ٠,٢ مليون ريال سعودي) مقابل انخفاض رسوم إدارة الحقوق القابلة للتداول (- ١,٨ مليون ريال سعودي).

## ٦-١-١-٥ خدمات ما بعد التداول

تتحقق إيرادات ما بعد التداول من شركة إيداع التابعة وتتعلق بشكل أساسي بخدمات المقاصة والتسوية (حوالي ٥١٪ من إجمالي إيرادات ما بعد التداول في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م) وخدمات الحفظ (حوالي ٢١٪) ورسوم التسجيل (حوالي ١٤٪) من بين أمور أخرى.

ارتفعت إيرادات ما بعد التداول بنسبة ٤٩,٥٪ من ٢١٢,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣١٧,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى زيادة خدمات المقاصة والتسوية بمبلغ قدره ٦٢,٢ مليون ريال سعودي وارتفاع خدمات الحفظ بمبلغ قدره ٣٥,٥ مليون ريال سعودي. ويعود ارتفاع كلا النشاطين إلى الارتفاع في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٦,٦ مليار ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٠,٧ مليار ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. بالإضافة إلى ذلك، سجلت خدمات الحفظ زيادة في الإيرادات من خدمة الحفظ المستقل (+ ٣,٤ مليون ريال سعودي).

## ٦-١-٢ التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠٢٠م و٢٠٢١م

الجدول (٦-٥): التكاليف التشغيلية للمجموعة حسب طبيعتها لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (محصوة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (محصوة)	التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
رسوم هيئة السوق المالية	٤٥,٥٠٠	٥٠,٥٠٠	٪١١,٠
رواتب ومناقص متعلقة بها	٦٧,٨٥٧	٦٣,٢٢١	(٪٦,٨)
استشارات	٥٦٨	٧٨٧	٪٣٨,٥
صيانة وشبكة ووصول	١٧,٩٥٩	٢٩,٨٩١	٪٦٦,٤
استهلاك وإطفاء	١٤,٥٧٦	٢٠,٦٧٩	٪٤١,٩
مرافق خدمية	٣٥٤	٥٠٤	٪٤٢,٥
مصرفات أمن	٨٧٥	٧٧٤	(٪١١,٥)

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (مفحوصة)	ألف ريال سعودي
(١٧,٦)٪	٨٣٤	١,٠١٢	ضباقة ونظافة
(١٦,٣)٪	١,٠٥٦	١,٢٦٢	خسارة ائتمانية للذمم المدينة
٢١,٢٪	٤١٢	٣٤٠	رسوم استخدام نظام سريع
لا ينطبق	٤,٧٥١	(٨٧)	تسويق ورعاية
(٥٠,٧)٪	٣٥٨	٧٢٨	رسوم الرخصة
٣,٧٪	٢٢٣	٢١٥	اتصالات
٥٣١,٩٪	٣٧٩	٦٠	علاقات المساهمين
(٩٣,٥)٪	٥	٦٩	تدريب
لا ينطبق	٠	-	القرطاسية واللوازم المكتبية
(١٠٠,٠)٪	-	٦٣	رحلات عمل
٨٧,٤٪	١,٣٠٠	٦٩٤	أخرى
١٥,٥٪	١٧٥,٦٧٤	١٥٢,٠٤٦	<b>الإجمالي</b>
<b>النقاط</b>			<b>كنسبة من الإيرادات (%)</b>
(٢,٦)	٧,٨٪	١٠,٤٪	رسوم هيئة السوق المالية
(٥,٨)	٩,٨٪	١٥,٦٪	رواتب ومنافع متعلقة بها
(٠,٠)	٠,١٪	٠,١٪	استشارات
٠,٥	٤,٦٪	٤,١٪	صيانة وشبكة ووصول
(٠,١)	٣,٢٪	٣,٣٪	استهلاك وإطفاء
(٠,٠)	٠,١٪	٠,١٪	مرافق خدمية
(٠,١)	٠,١٪	٠,٢٪	مصرفيات أمن
(٠,١)	٠,١٪	٠,٢٪	ضباقة ونظافة
(٠,١)	٠,٢٪	٠,٣٪	خسارة ائتمانية للذمم المدينة
(٠,٠)	٠,١٪	٠,١٪	رسوم استخدام نظام سريع
٠,٨	٠,٧٪	(٠,٠)٪	تسويق ورعاية
(٠,١)	٠,١٪	٠,٢٪	رسوم الرخصة
(٠,٠)	٠,٠٪	٠,٠٪	اتصالات
٠,٠	٠,١٪	٠,٠٪	علاقات المساهمين
(٠,٠)	٠,٠٪	٠,٠٪	تدريب
٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	القرطاسية واللوازم المكتبية
(٠,٠)	٠,٠٪	٠,٠٪	رحلات عمل
٠,٠	٠,٢٪	٠,٢٪	أخرى
(٧,٧)	٢٧,٢٪	٣٤,٩٪	<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ١-٦-١-١ رسوم هيئة السوق المالية

ارتفعت رسوم هيئة السوق المالية بنسبة ١١,٠٪ من ٤٥,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٠,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث بلغ الخصم المدرج في اتفاقية التمويل المشترك حوالي ٣٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م و٢٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م. بالنظر إلى انخفاض ميزانية التمويل المشترك في عام ٢٠٢١م، زاد إجمالي رسوم هيئة السوق المالية في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٢-٦-١-١-٦ رواتب ومنافع متعلقة بها

انخفضت الرواتب والمنافع المتعلقة بها بنسبة ٦,٨٪ من ٦٧,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٦٣,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، نتيجة انخفاض عدد الموظفين المرتبطين بالتشغيل من ٢٢٠ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٠٨ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب إبقاء الوظائف شاغرة لحين تقتضي الحاجة للتوظيف.



**٣-٦-١٠-٦ استشارات**

ارتفعت تكاليف الاستشارات بنسبة ٣٨,٥% من ٥٦٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧٨٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب الرسوم المتكبدة لتطبيق مبادئ المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية فيما يتعلق بمشروع المعايير المالية.

**٤-٦-١٠-٦ صيانة وشبكة ووصول**

ارتفعت تكاليف أعمال الصيانة والشبكة والوصول بنسبة ٦٦,٤% من ١٨,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٩,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. تتعلق هذه المصاريف بشكل أساسي بخدمات المقاصة (+ ٥,٠ مليون ريال سعودي)، والزيادة في عقود صيانة البرامج (+ ٣,٤ مليون ريال سعودي) وأحد عقود دعم الموردين (+ ٢,٢ مليون ريال سعودي).

**٥-٦-١٠-٦ استهلاك وإطفاء**

ارتفع الاستهلاك والإطفاء بنسبة ٤١,٩% من ١٤,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى رسمة الأصول المتعلقة بالأجهزة والبرامج بمبلغ قدره ٥,٥ مليون ريال سعودي متعلق بإعادة تصنيف الموجودات من أصول غير ملموسة إلى ممتلكات ومعدات والتي حدثت في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

**٦-٦-١٠-٦ مرافق خدمية**

ارتفعت مصاريف المرافق الخدمية بشكل طفيف بنسبة ٤٢,٥% من ٣٥٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٠٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى انخفاض الاستخدام في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م بعد الإغلاق الدوري في المملكة العربية السعودية.

**٧-٦-١٠-٦ مصروفات أمن**

انخفضت مصروفات الأمن بنسبة ١١,٥% من ٨٧٥ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧٧٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويتم احتسابها على أساس عدد حراس الأمن وتكاليف العمل الإضافي، إن وجدت.

**٨-٦-١٠-٦ ضيافة ونظافة**

انخفضت مصاريف الضيافة والنظافة بنسبة ١٧,٦% من ١,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٨٣٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب توقيت تلقي الخدمات.

**٩-٦-١٠-٦ خسارة أئتمانية للذمم المدينة**

انخفضت خسائر الائتمان على الذمم المدينة بنسبة ١٦,٣% من ١,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة ارتفاع تحصيل الذمم المدينة.

**١٠-٦-١٠-٦ رسوم استخدام نظام سريع**

ارتفعت رسوم استخدام نظام سريع بنسبة ٢١,٢% من ٣٤٠ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤١٢ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب توقيت تلقي الخدمات (بقيت التكلفة ثابتة وفقاً لطلبات الشراء الصادرة في ٢٠٢٠م و٢٠٢١م).

**١١-٦-١٠-٦ تسويق ورعاية**

ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية من مبلغ سالب قدره ٨٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. كانت مصاريف التسويق والرعاية في حدها الأدنى في النصف الأول من عام ٢٠٢٠م بسبب انخفاض الأنشطة خلال جائحة كورونا - ١٩. وقد ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية بشكل كبير لتصل إلى ٤,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م على خلفية مشروع يتعلق بوكالات العلاقات العامة في ٣ قارات رئيسية (+ ٣,٧ مليون ريال سعودي) وحملات إعلانية دولية (+ ١,٠ مليون ريال سعودي).

**١٢-٦-١٠-٦ رسوم الرخصة**

انخفضت رسوم الرخصة بنسبة ٥٠,٧% من ٧٢٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣٥٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة إعادة تصنيف هذه الرسوم إلى تكاليف الرعاية.

## ١٣-٦-١٠-٦ اتصالات

ظلت رسوم الاتصالات مستقرة عند ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م.

## ١٤-٦-١٠-٦ علاقات المساهمين

ارتفعت تكاليف علاقات المساهمين بنسبة ٩,٩٪ من ٦٠ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣٧٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة اختلاف توقيت تلقي الخدمات بين الفترتين.

## ١٥-٦-١٠-٦ التدريب

انخفضت مصاريف التدريب بنسبة ٩٣,٥٪ من ٦٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب انخفاض أنشطة التدريب بسبب جائحة كوفيد-١٩.

## ١٦-٦-١٠-٦ القرطاسية واللوازم المكتبية

بلغت مصاريف القرطاسية واللوازم المكتبية ٤٤٨ ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ١٧-٦-١٠-٦ رحلات العمل

انخفضت مصاريف رحلات العمل من ٦٣ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم تعليق رحلات العمل بسبب جائحة كوفيد - ١٩.

## ١٨-٦-١٠-٦ أخرى

ارتفعت المصاريف الأخرى المتعلقة بالمصروفات المتنوعة بنسبة ٨٧,٤٪ من ٦٩٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى توقيت تقديم الخدمات المتعلقة بمؤشر الأسواق الناشئة مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال.

## ٧-١٠-٦ إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

الجدول (٦-٥١): إجمالي ربح المجموعة حسب النشاط لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

الف ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
عمولة التداول	١٢٤,٩٠٨	٢١٦,٢٢٢	٧٣,١٪
المشتقات	(١٥,٥٧٠)	(٣١,٦٤٨)	١٠٣,٣٪
خدمات معلومات السوق	٢٨,٤١١	٣٨,٨٤٦	٣٦,٧٪
خدمات الإدراج	٢٠,٦٦٩	٢٣,٨٠٦	١٥,٢٪
خدمات ما بعد التداول	١٢٤,٤٥٣	٢٢٤,٧١٣	٨٠,٦٪
اخرى	٥٠٥	(١,٧١٦)	(٤٤٠,٠)٪
<b>الاجمالي</b>	<b>٢٨٣,٣٧٧</b>	<b>٤٧٠,٢٣٤</b>	<b>٦٥,٩٪</b>
<b>كنسبة من الإيرادات (%)</b>			
عمولة التداول	٨٣,٣٪	٨٨,٨٪	٥,٥
المشتقات	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
خدمات معلومات السوق	٧٧,٩٪	٨١,٧٪	٣,٨
خدمات الإدراج	٥٦,٤٪	٦٤,٣٪	٧,٩
خدمات ما بعد التداول	٥٨,٦٪	٧٠,٨٪	١٢,٢
اخرى	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
<b>الاجمالي</b>	<b>٦٥,١٪</b>	<b>٧٢,٨٪</b>	<b>٧,٧</b>

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٦-١-١-٧ عمولة التداول

ارتفع هامش إجمالي عمولات التداول من ٨٣,٢٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٨٨,٨٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى ارتفاع إجمالي الربح بنسبة ٧٣,١٪ من ١٢٤,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢١٦,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. كان هذا نتيجة للزيادة في إيرادات عمولة التداول (+ ٩٣,٦ مليون ريال سعودي) مدفوعة بالزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي بين فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م، قابلها جزئياً زيادة بسيطة في تكاليف تشغيل عمولات التداول (+ ٢,٣ مليون ريال سعودي) خلال نفس الفترة.

## ٦-١-١-٨ المشتقات

كان إجمالي ربح المشتقات سلبياً طوال الفترة قيد المراجعة وقد سجل خسارة قدرها ١٥,٦ مليون ريال سعودي و ٣١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م على التوالي، حيث تم إطلاق هذه الخدمة في سنة ٢٠٢٠م، وبالتالي كانت المجموعة تتكبد غالباً تكاليف متعلقة بهذه الخدمة في حين كان يتم تحقيق الحد الأدنى من الإيرادات خلال الفترة ذاتها. نظراً لإطلاق هذه الخدمة في نهاية سنة ٢٠٢٠م، من المتوقع أن تزداد إيرادات المشتقات وربحيتها في المستقبل مع زيادة تقديم الخدمة والمنتجات.

## ٦-١-١-٩ خدمات معلومات السوق

ارتفع الهامش الإجمالي لخدمات معلومات السوق من ٧٧,٩٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٨١,٧٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. جاء ذلك مع الزيادة في إجمالي الربح بنسبة ٣٦,٧٪ من ٢٨,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويعود ذلك إلى زيادة الإيرادات حيث ارتفعت أرباح المجموعة من رسوم الدخول الفردية الشهرية بقيمة ١٠,٨ مليون ريال سعودي.

## ٦-١-١-١٠ خدمات الإيداع

ارتفع هامش إجمالي خدمات الإيداع من ٥٦,٤٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٦٤,٣٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. جاء ذلك تماشياً مع الزيادة في إجمالي الربح بنسبة ١٥,٢٪ من ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٢,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويرجع ذلك إلى انخفاض تكاليف تشغيل خدمات الإيداع بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي بسبب انخفاض تكاليف الموظفين المباشرة تماشياً مع انخفاض عدد الموظفين العاملين في خدمات الإيداع.

## ٦-١-١-١١ خدمات ما بعد التداول

ارتفع الهامش الإجمالي لخدمات ما بعد التداول من ٥٨,٦٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧٠,٨٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. جاء ذلك نتيجة ارتفاع إجمالي الربح بنسبة ٨٠,٦٪ من ١٢٤,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٢٤,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى زيادة إيرادات ما بعد التداول (+ ١٠٥,٠ مليون ريال سعودي) مدفوعة بالزيادة المتناسبة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي (+ ٤,١ مليار ريال سعودي)، قابلها بشكل جزئي زيادة في تكاليف التشغيل بعد التداول (+ ٤,٨ مليون ريال سعودي) خلال نفس الفترة.

## ٦-١-١-١٢ أخرى

انخفض إجمالي الأرباح الأخرى بنسبة ٤٤٠,٠٪ من ٠,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى رصيد سالب قدره ١,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى الزيادة في تكاليف التشغيل الأخرى المتعلقة برسوم الشركة في الفترة نفسها.

## ٨-١٠-٦ المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٢): المصاريف العمومية والإدارية للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (مفحوصة)	ألف ريال سعودي
(٦,٦٪)	٦٦,٩٣١	٧١,٦٢٧	رواتب ومنافع متعلقة بها
١٤٤,٤٪	٣,٧٠٨	١,٥١٧	استشارات
٢٢٣,٧٪	٧,٩٤٨	٢,٤٥٥	صيانة وشبكة ووصول
(١٩,٩٪)	٧,٨٧٢	٩,٨٢٩	استهلاك وإطفاء
٦٦,٤٪	٣,٩٨٩	٢,٣٩٧	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (مفحوصة)	ألف ريال سعودي
(%١١,١)	٧٦١	٨٥٥	مصروفات أمن
%٤٣,٢	٤٩٦	٣٤٦	مرافق خدمية
(%١١,٢)	٨٩٨	١,٠١١	ضيافة ونظافة
%٤٠,٥	٢٤٤	١٧٤	اتصالات
%٤٣٣,٧	١,٥٨٤	٢٩٧	عقود تأمين أنشطة تداول
(%٦٣,٦)	٢٦٨	٧٣٥	تدريب
%٨٤,٧	٥٣٦	٢٩٠	قرطاسية ولوازم مكتبية
%١٦٠,٩	١,٢٤٧	٤٧٨	تسويق ورعاية
%٤١,٥	١,١٦٥	٨٢٣	رسوم رخصة
لا ينطبق	١٤	-	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمار
(%١٠٠,٠)	-	٢٨٧	رحلات عمل
%٦٩,٨	٨٨٢	٥١٩	أخرى
%٥,٢	٩٨,٥٤١	٩٣,٦٤١	<b>الإجمالي</b>
<b>النقاط</b>			<b>كنسبة من الإيرادات (%)</b>
(٦,١)	%١٠,٤	%١٦,٤	رواتب ومنافع متعلقة بها
٠,٢	%٠,٦	%٠,٣	استشارات
٠,٧	%١,٢	%٠,٦	صيانة وشبكة ووصول
(١,٠)	%١,٢	%٢,٣	استهلاك وإطفاء
٠,١	%٠,٦	%٠,٦	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٠,١)	%٠,١	%٠,٢	مصروفات امن
(٠,٠)	%٠,١	%٠,١	مرافق خدمية
(٠,١)	%٠,١	%٠,٢	ضيافة ونظافة
(٠,٠)	%٠,٠	%٠,٠	اتصالات
٠,٢	%٠,٢	%٠,١	عقود تأمين أنشطة تداول
(٠,١)	%٠,٠	%٠,٢	تدريب
٠,٠	%٠,١	%٠,١	قرطاسية ولوازم مكتبية
٠,١	%٠,٢	%٠,١	تسويق ورعاية
(٠,٠)	%٠,٢	%٠,٢	رسوم رخصة
٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمار
(٠,١)	%٠,٠	%٠,١	رحلات عمل
٠,٠	%٠,١	%٠,١	أخرى
(٦,٢)	%١٥,٣	%٢١,٥	<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٦-١-٨-١ - رواتب ومنافع متعلقة بها

انخفضت الرواتب والمنافع المتعلقة بها بنسبة ٦,٦% من ٧١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٦٦,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود ذلك إلى بعض التعديلات على حوافز الموظفين.

## ٦-١-٨-٢ - استشارات

ارتفعت مصاريف الاستشارات بنسبة ١٤٤,٤% من ١,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى أنشطة الوكالة الإعلانية المتعلقة بالعلامة التجارية للمجموعة.

## ٦-١-٨-٣ - صيانة وشبكة ووصول

ارتفعت مصاريف الصيانة والشبكة والوصول بنسبة ٢٢٣,٧% من ٢,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى رسوم مركز البيانات المتكبد في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بمبلغ قدره ٥,٠ مليون ريال سعودي ويتعلق بترحيل مركز بيانات المجموعة.

**٦-١٠-٤-٤ استهلاك وإطفاء**

انخفض الاستهلاك والإطفاء بنسبة ١٩,٩٪ من ٩,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب انخفاض حسابات الإيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦.

**٦-١٠-٥-٥ مكافأة أعضاء مجلس الإدارة**

ارتفعت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بنسبة ٦٦,٤٪ من ٢,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة تعيين أعضاء مجلس جدد إلى جانب اللجان ذات الصلة بعد إعادة الهيكلة.

**٦-١٠-٦-٦ مصروفات أمن**

انخفضت مصروفات الأمن بنسبة ١١,١٪ من ٨٥٥ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧٦١ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويتم احتسابها على أساس عدد حراس الأمن وتكاليف العمل الإضافي، إن وجدت.

**٦-١٠-٧-٧ مرافق خدمية**

ارتفعت مصاريف المرافق الخدمية بنسبة ٤٣,٢٪ من ٣٤٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤٩٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وتعلقت بشكل أساسي بمصاريف الكهرباء.

**٦-١٠-٨-٨ ضيافة ونظافة**

انخفضت مصاريف الضيافة والنظافة بنسبة ١١,٢٪ من ١,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٨٩٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويعود الانخفاض في هذا الرصيد إلى توقيت الخدمات المستلمة خلال الفترة.

**٦-١٠-٩-٩ اتصالات**

ارتفعت مصاريف الاتصالات بنسبة ٤٠,٥٪ من ١٧٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٤٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وتعزى الزيادة في هذا الرصيد إلى توقيت الخدمات المستلمة خلال السنة.

**٦-١٠-١٠-١٠ عقود تأمين أنشطة تداول**

ارتفعت مصاريف عقود التأمين على أنشطة التداول بنسبة ٤٣٣,٧٪ من ٢٩٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وتعزى الزيادة في هذا الرصيد إلى توقيت الخدمات المستلمة خلال السنة.

**٦-١٠-١١-١١ تدريب**

انخفضت رسوم التدريب بنسبة ٦٣,٦٪ من ٧٣٥ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٦٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة انخفاض أنشطة التدريب بسبب مبادرات الإدارة لترشيد الانفاق وقيود السفر بسبب جائحة كوفيد-١٩.

**٦-١٠-١٢-١٢ قرطاسية ولوازم مكتبية**

ارتفعت مصاريف القرطاسية واللوازم المكتبية، والتي تمثل عقود القرطاسية والنشر بناءً على الطلبات، بنسبة ٨٤,٧٪ من ٢٩٠ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٢٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

**٦-١٠-١٣-١٣ تسويق والرعاية**

ارتفعت مصاريف التسويق والرعاية بنسبة ١٦٠,٩٪ من ٤٧٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعزى ذلك إلى الرسوم المتكبدة فيما يتعلق ببرنامج رعاية تم تنفيذها في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

**٦-١٠-١٤-١٤ رسوم رخصة**

ارتفعت رسوم الرخصة بنسبة ٤١,٥٪ من ٨٢٣ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك أساساً إلى إعادة تصنيف رسوم بعض الاشتراكات من رسوم التوظيف (ضمن الرواتب والمنافع المتعلقة بها) لرسوم الترخيص.

## ٦-١-١٠-١٠ مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمار

ارتفع مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمار من صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب استثمار في صكوك جديدة ابتداءً من أبريل ٢٠٢١م.

## ٦-١-١٠-١٦ رحلات عمل

انخفضت مصاريف رحلات العمل من ٢٨٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم تعليق رحلات العمل نتيجة تفشي جائحة كوفيد-١٩.

## ٦-١-١٠-١٧ أخرى

تضمنت المصروفات الأخرى مصاريف متنوعة وارتفعت بنسبة ٦٩,٨٪ من ٥١٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٨٨٢ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعزى ذلك إلى إعادة تصنيف تكاليف المسؤولية الاجتماعية للشركات من التسويق والرعاية الى المصاريف الأخرى إلى جانب زيادة تكاليف عضوية في المنظمات ذات الصلة.

## ٦-١-٩ إيرادات الاستثمارات للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٣): إيرادات الاستثمارات للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مفحوصة)	ألف ريال سعودي
(١,٧)٪	١,٥٥٢	١,٥٧٩	دخل العمولة الخاصة
(٤٢,٠)٪	٣,٥٧٧	٦,١٧٢	دخل توزيعات أرباح
(٦٠,٧)٪	٤,٤٢١	١١,٢٥٢	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٥١,٧٪	٧,٦١٠	٥,٠١٦	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
لا ينطبق	٧	-	عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي
(٢٨,٥)٪	١٧,١٦٧	٢٤,٠٢٠	<b>الإجمالي</b>
<b>النقاط</b>			<b>كنسبة من الإيرادات (%)</b>
(٠,١)	٠,٢٪	٠,٤٪	دخل العمولة الخاصة
(٠,٩)	٠,٦٪	١,٤٪	دخل توزيعات أرباح
(١,٩)	٠,٧٪	٢,٦٪	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٠,٠	١,٢٪	١,٢٪	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي
(٢,٩)	٢,٧٪	٥,٥٪	<b>الإجمالي</b>

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

## ٦-١-٩-١ دخل العمولة الخاصة

ظل دخل العمولة الخاصة ثابتاً نسبياً عند ١,٦ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. يتضمّن دخل العمولة الخاصة العوائد على الودائع قصيرة الأجل وبشكل أكبر كويونات مركز الدخل الثابت التي استحقت في عام ٢٠٢٠م.

## ٦-١-٩-٢ دخل توزيعات أرباح

انخفض دخل توزيعات الأرباح بنسبة ٤٢,٠٪ من ٦,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب التأخير في استلام توزيعات الأرباح المخصصة الى الشركات التابعة من صناديق أسواق المال بعد عملية إعادة الهيكلة.

## ٦-١-٩-٣ ربح محقق من بيع استثمارات، صافي

انخفض صافي الربح المحقق من بيع الاستثمارات بنسبة ٦٠,٧٪ من ١١,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة لعملية إعادة الهيكلة وإعادة التوازن الدوري للمحفظة الاستثمارية.

## ٦-١-٩-٤ ربح غير محقق من استثمارات، صافي

ارتفع صافي الربح غير المحقق من الاستثمارات بنسبة ٥١,٧٪ من ٥,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويعود ذلك إلى زيادة الاستثمار في أدوات أسواق المال في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م. وقد عوضت هذه الزيادة جزئيًا عن انخفاض متوسط معدلات الربح على صناديق أسواق المال من حوالي ١,٤٥٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ما يقرب ٠,٧٩٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٦-١-٩-٥ عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي

ارتفعت العمولة من ودائع البنك المركزي السعودي من صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٧ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وتمثل دخل العمولة على وديعة لشركة مقاصة التي اودعت في السنة المالية ٢٠٢٠م.

## ٦-١-١١ قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٤): قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
<b>موجودات غير متداولة</b>		
ممتلكات ومعدات	٢١,٣٨٢	٤٤,٦٩٥
موجودات غير ملموسة	١٧٩,٥٥٢	١٤٩,٩٦٨
شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٣٧٨,٨٩٥	٣٧٧,٢٧٢
استثمارات	١٠١,٢٦٨	٥٥,٢٧٤
<b>موجودات حق الاستخدام</b>	<b>١٩,٨٥٧</b>	<b>١٣,٤٨٢</b>
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٧٠٠,٩٥٤	٦٤٠,٦٩١
استثمارات	٣,١٠٣,٥١٩	٢,٢٨٠,٧٤٣
ذمم مدينة	٥٧,٣٦٥	٩١,٤٦٢
مصرفوات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى	١٠٢,٢٧٢	٩٥,٥٦٤
ودائع البنك المركزي السعودي	٣٢,١٧٨	٢٦,٧٩٥
نقد وما في حكمه	٩٦,٧٩٨	٢٠٣,٣١١
<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>	<b>٣,٣٩٢,١٣٢</b>	<b>٢,٦٩٧,٨٧٥</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	<b>٣,٣٣٨,٥٦٦</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية</b>		
رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٧٦,٩٦٤	٣٧٦,٩٦٤
احتياطي عام	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠
أرباح مبقاة	٩٤٣,٤٧٩	١٨٥,٥٢٣
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٣,٦٣٤,٦٢٢</b>	<b>٢,٨٧٦,٦٦٧</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>		
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٩١,٠٢٤	٩٠,٤٧٥
التزامات عقود إيجار	٤,٦٥٨	١,٤٨٧
<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٩٥,٦٨٢</b>	<b>٩١,٩٦٣</b>
<b>مطلوبات متداولة</b>		
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	١٩,٠٣٠	١٣,٩٦٩
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	٣,١٤٧	٢,٨٢٥
التزامات عقود الإيجار	٩,١٢٩	٥,٠٠٠
ذمم دائنة	٩٥,٣١٥	١١٦,٥٥٥
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٣٢,٧٥٩	٦٣,٣١٤

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
إيرادات مؤجلة	٣,٢٢٣	٥٢,١٦٠
مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١١٦,٦١٦	٩٠,٣٢٤
زكاة دائنة	٨٣,٥٦١	٢٥,٧٨٩
<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>	<b>٣٦٢,٧٨١</b>	<b>٣٦٩,٩٣٦</b>
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٤٥٨,٤٦٣</b>	<b>٤٦١,٨٩٩</b>
<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>	<b>٤,٠٩٣,٠٨٥</b>	<b>٣,٣٣٨,٥٦٦</b>
<b>مؤشرات الأداء الرئيسية</b>		
متوسط أيام الذمم المدينة (يوم)	١٩	٢٦
متوسط أيام الذمم الدائنة (يوم)	٩٨	١٢١
العائد على متوسط الأصول	١٣,١%	٩,٧%
العائد على متوسط حقوق الملكية	١٤,٥%	١١,١%
نسبة السيولة	٩,٤	٧,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المخصصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ومؤشرات الأداء الرئيسية من معلومات المجموعة

## ١-١١-٦ موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٥): موجودات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
ممتلكات ومعدات	٢١,٣٨٢	٤٤,٦٩٥
موجودات غير ملموسة	١٧٩,٥٥٢	١٤٩,٩٦٨
شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	٣٧٨,٨٩٥	٣٧٧,٢٧٢
استثمارات	١٠١,٢٦٨	٥٥,٢٧٤
موجودات حق الاستخدام	١٩,٨٥٧	١٣,٤٨٢
<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>	<b>٧٠٠,٩٥٤</b>	<b>٦٤٠,٦٩١</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المخصصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

انخفضت الموجودات غير المتداولة من ٧٠١,٠٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٦٤٠,٧٠٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى:

- الانخفاض في الاستثمارات (- ٤٦,٠٠٠ مليون ريال سعودي) بعد إعادة تصنيف صكوك الهيئة العامة للطيران المدني بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي إلى استثمارات جارية، نظراً لتاريخ الاستحقاق خلال سنة واحدة، قابله جزئياً الاستثمار في صكوك بنك البلاد بمبلغ ٥٥,٠٠٠ مليون ريال سعودي ومن المتوقع أن تستحق في أبريل ٢٠٢١م، بالإضافة إلى؛
- الانخفاض في الموجودات غير الملموسة (- ٢٩,٦ مليون ريال سعودي) والذي قابلهما جزئياً زيادة في الممتلكات والمعدات (+ ٢٣,٣ مليون ريال سعودي) متعلقة بشكل أساسي بإعادة تصنيف بعض الأصول من الموجودات غير الملموسة إلى الممتلكات والمعدات، حيث قامت المجموعة بمراجعة مفصلة في بداية ٢٠٢١م لإعادة تقييم تصنيف بعض الأصول.

## ٢-١١-٦ جدول ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٦): ممتلكات ومعدات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	الأراضي	المباني	الأثاث والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي	المعدات المكتبية	السيارات	الإجمالي
التكلفة							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	٢,٣١١	٦١٨	٢٢,٠١٢	١٠٥,٤٧٤	١٨,٧٨٢	١,٦٥٦	١٥٠,٨٥٤
إضافات	-	١٤٢	٣٥	١٢,٤٥٥	٣٢٥	-	١٢,٩٥٧
استيعادات	-	-	-	(١٥٤)	-	-	(١٥٤)
<b>الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م</b>	<b>٢,٣١١</b>	<b>٧٦٠</b>	<b>٢٢,٠٤٧</b>	<b>١١٧,٧٧٦</b>	<b>١٩,١٠٧</b>	<b>١,٦٥٦</b>	<b>١٦٣,٦٥٧</b>
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١م	٢,٣١١	٧٦٠	٢٢,٠٤٧	١١٧,٧٧٦	١٩,١٠٧	١,٦٥٦	١٦٣,٦٥٧



الف ريال سعودي	الأراضي	المباني	الأثاث والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي	المعدات المكتبية	السيارات	الإجمالي
إضافات	(٠)	(١٤٢)	(٢,٠٦٢)	٣٦,٨٨٦	(٣٦٣)	-	٢٤,٣٢٠
استيعادات	-	-	-	(٥,٦٧٢)	-	-	(٥,٦٧٢)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٢,٣١١	٦١٨	١٩,٩٨٥	١٤٨,٩٩٠	١٨,٧٤٤	١,٦٥٦	١٩٢,٣٠٥
الاستهلاك المتراكم							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	-	٨٩	١٦,٤١٠	١٠٢,٢٣٦	١٦,٨٩٣	١,٥٣٣	١٣٧,١٦٠
المحمل للسنة	-	٢١	٦١١	٣,٩٥٨	٥٥٥	١٢٤	٥,٢٦٩
استيعادات	-	-	-	(١٥٤)	-	-	(١٥٤)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	-	١١٠	١٧,٠٢٠	١٠٦,٠٤١	١٧,٤٤٨	١,٦٥٦	١٤٢,٢٧٥
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١م	-	١١٠	١٧,٠٢٠	١٠٦,٠٤١	١٧,٤٤٨	١,٦٥٦	١٤٢,٢٧٥
تأثير إعادة التصنيف	-	٠	١	(٧)	٣	-	(٣)
المحمل للفترة	-	١٠	٣٣٣	٤,٧٣٣	٢٦٠	-	٥,٣٣٦
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	-	١٢٠	١٧,٣٥٥	١١٠,٧٦٧	١٧,٧١١	١,٦٥٦	١٤٧,٦٠٩
صافي القيمة الدفترية							
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٣١١	٦٥٠	٥,٠٢٧	١١,٧٣٥	١,٦٥٩	-	٢١,٣٨٢
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٢,٣١١	٤٩٨	٢,٦٣١	٣٨,٢٣٣	١,٠٣٣	-	٤٤,٦٩٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ومعلومات المجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ١-٢-١١-٦ الأراضي

بلغت قيمة الأراضي ٢.٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وتتعلق بشكل أساسي بقطعة أرض تم شراؤها من قبل المجموعة في عام ٢٠١٥م. تمتلك المجموعة مستودعاً تم بناؤه على هذه الأرض.

## ٢-٢-١١-٦ المباني

انخفض رصيد المباني من ٦٥٠ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٤٩٨ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة إعادة تصنيف بقيمة ١٤٢ ألف ريال سعودي بعدما قامت المجموعة بمراجعة مفصلة في الربع الأول من عام ٢٠٢١م لإعادة تقييم تصنيف بعض الأصول بين بند الموجودات غير الملموسة وبند الممتلكات والمعدات، بالإضافة إلى احتساب استهلاك للفترة قدره ١٠ آلاف ريال سعودي.

## ٣-٢-١١-٦ الأثاث والتجهيزات

انخفض رصيد الأثاث والتجهيزات من ٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة إعادة تصنيف بقيمة ٢,٤ مليون ريال سعودي مقترناً باحتساب استهلاك للفترة قدره ٣٣٣ ألف ريال سعودي.

## ٤-٢-١١-٦ أجهزة الحاسب الآلي

ارتفع رصيد أجهزة الحاسب الآلي من ١١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة إضافات بقيمة ٣٦,٩ مليون ريال سعودي متأتية من إعادة تصنيف أصول غير ملموسة إلى أجهزة الحاسب الآلي، قابله جزئياً التحويل من ممتلكات ومعدات إلى أصول غير ملموسة بمبلغ قدره ٥,٧ مليون ريال سعودي مصحوباً باحتساب استهلاك للفترة قدره ٤,٧ مليون ريال سعودي.

## ٥-٢-١١-٦ المعدات المكتبية

انخفضت المعدات المكتبية من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م نتيجة تأثير إعادة التصنيف البالغ قيمته ٣٦٣ ألف ريال سعودي مقروناً باستهلاك للفترة قدره ٢٦٠ ألف ريال سعودي.

## ٦-٢-١١-٦ السيارات

بلغ رصيد السيارات صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفي ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم استهلاك السيارات بالكامل. بالرغم من أن السيارات كانت لا تزال في حالة جيدة نسبياً بحسب تقدير الإدارة، وقّعت المجموعة اتفاقية مع مزود خارجي لتزويد الموظفين بخدمات المواصلات حسب الحاجة.

٣-١١-٦ موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
الجدول (٦-٥٧): موجودات غير الملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
التكلفة		
الرصيد في بداية السنة	٣٩٦,٦٩٠	٤٢٩,٤١٠
تأثير إعادة التصنيف	-	(٣٤,٣٢٦)
إضافات	٣٢,٧١٩	٢١,٥٧٧
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	٤٢٩,٤١٠	٤١٦,٦٦٠
الإطفاء المتراكم		
الرصيد في بداية السنة	٢٢٠,١٧٤	٢٤٩,٨٥٧
تأثير إعادة التصنيف	-	(٤)
المحمل خلال الفترة	٢٩,٦٨٣	١٦,٨٤٠
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	٢٤٩,٨٥٧	٢٦٦,٦٩٣
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	١٧٩,٥٥٢	١٤٩,٩٦٨

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ومعلومات المجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

انخفضت الموجودات غير الملموسة من ١٧٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٥٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى إعادة التصنيف من الموجودات غير الملموسة إلى الممتلكات والمعدات، حيث تم إجراء مراجعة مفصلة في بداية سنة ٢٠٢١م لإعادة تقييم تصنيف الأصول بين الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة. وقد تم تعويض هذا الانخفاض جزئياً من خلال الإضافات التي تمت خلال الفترة والتي بلغت قيمتها ٢١,٦ مليون ريال سعودي تتعلق بالتراخيص والتحديثات (٩,٠ مليون ريال سعودي) والبرمجيات (٨,٩ مليون ريال سعودي) والدعم التقني (٣,٧ مليون ريال سعودي).

٤-١١-٦ الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
الجدول (٦-٥٨): الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد في بداية السنة	٤٠,٩٩٧	٣٧٨,٨٩٥
استثمارات إضافية تمت خلال السنة/الفترة	٣٤٠,٠٠٠	-
الحصة في خسارة السنة/الفترة	(٢,١٠٢)	(١,٦٢٣)
الرصيد في نهاية السنة/الفترة	٣٧٨,٨٩٥	٣٧٧,٢٧٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

تتعلق الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بحصة قدرها ٣٣,١٢٪ للمجموعة في رأس مال شركة تداول العقارية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. انخفضت قيمة الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية من ٣٧٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣٧٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعزى ذلك إلى حصة المجموعة في خسارة الشركة المستثمر فيها البالغة قيمتها ١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

٥-١١-٦ استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٥٩): استثمارات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
غير متداولة		
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	١٠١,٢٦٨	٥٥,٢٧٤
متداولة		
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	-	١٠١,٢٦١
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣,١٠٣,٥١٩	٢,١٧٩,٤٨٢
الرصيد في نهاية السنة	٣,١٠٣,٥١٩	٢,٢٨٠,٧٤٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٦-١١-٦ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة

الجدول (٦-٦): استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الهيئة العامة للطيران المدني	١٠٠,٠٠٠	-
البلاد	-	٥٥,٠٠٠
إيرادات مستحقة	١,٣١٢	٣٣٢
خسارة انخفاض في قيمة الاستثمار بالتكلفة المطفأة	(٤٤)	(٥٨)
<b>الاجمالي</b>	<b>١٠١,٢٦٨</b>	<b>٥٥,٢٧٤</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت الاستثمارات غير المتداولة من ١٠١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٥٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك أساساً إلى إعادة تصنيف صكوك الهيئة العامة للطيران المدني البالغة قيمتها ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى استثمارات جارية، نظراً لأن تاريخ استحقاقها كان خلال سنة واحدة. وقد تم تعويض هذا الانخفاض جزئياً من خلال الاستثمار في صكوك بنك البلاد البالغة قيمتها ٥٥ مليون ريال سعودي والمتوقع أن تستحق في أبريل ٢٠٢١م.

تقلبت الإيرادات المستحقة إلى حد كبير بما يتماشى مع رصيد الصكوك، حيث تقوم الإدارة بتجميع مدفوعات الأرباح المتوقع استلامها.

## ٧-١١-٦ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة

الجدول (٦-٦): استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
صكوك	-	١٠١,٢٦١
<b>الاجمالي</b>	<b>-</b>	<b>١٠١,٢٦١</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

تتكون الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة بشكل أساسي من الصكوك التي تمثل استثماراً في الصكوك الصادرة من أطراف مختلفة مقيمة في المملكة العربية السعودية بمتوسط معدل عمولة خاصة يتراوح بين ٢,٤٪ و ٢,٥٪ سنوياً في عام ٢٠٢١م.

ارتفعت الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة من صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٠١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى إعادة تصنيف صكوك الهيئة العامة للطيران المدني بقيمة ١٠٠ مليون ريال سعودي من استثمارات غير جارية إلى استثمارات جارية، بحيث من المتوقع استحقاقها في يناير ٢٠٢٢م.

## ٨-١١-٦ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة

الجدول (٦-٦): استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - متداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
صناديق أسواق النقد	٣,٠٧٤,٣٤٧	٢,١٥٣,٩٠١
صناديق عقارية	٢٩,١٧٢	٢٥,٥٨١
<b>الاجمالي</b>	<b>٣,١٠٣,٥١٩</b>	<b>٢,١٧٩,٤٨٢</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

تمثل صناديق أسواق النقد حوالي ٩٩٪ من إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وهي صناديق استثمار مشتركة تستثمر في أدوات قصيرة الأجل ذات سيولة عالية ومستوى منخفض من المخاطر.

انخفضت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من ٣,١ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٢ مليار ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك بشكل أساسي الى انخفاض صناديق أسواق المال من ٣,١ مليار ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٢ مليار ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. تمت تصفية بعض هذه الاستثمارات لدفع توزيعات أرباح خاصة لصندوق الاستثمارات العامة بقيمة ١,٠ مليار ريال سعودي. تزامن هذا الانخفاض مع انخفاض الصناديق العقارية من ٢٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى المخصصات المسجلة خلال الفترة البالغة قيمتها ٤,٥ مليون ريال سعودي المرتبطة بأحد الصندوقين المغلقين، والتي تم تعويضها جزئياً من خلال الزيادة في ربح غير محقق بمبلغ قدره ٩٢٠ ألف ريال سعودي. قامت المجموعة بحجز مخصص خسارة بنسبة ٥٠% كإجراء احترازي، ومع ذلك، فقد عملت مع مجلس إدارة الصندوق المذكور أعلاه ومدير الصندوق لزيادة الجهود لتحسين أداء الصندوق مع تعزيز أعمال الإنشاءات والعمليات مع الشركة الراعية للمشروع والأصول الخاصة به.

## ٩-١١-٦ موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦٣-٦): موجودات حق الاستخدام للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد في بداية السنة	١١,٢٧١	١٩,٨٥٧
إضافات	٢١,٨٤٧	-
مصروف الاستهلاك للسنة/لفترة	(١٣,٢٦٢)	(٦,٣٧٤)
الرصيد في نهاية السنة/الفترة	١٩,٨٥٧	١٣,٤٨٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت موجودات حق الاستخدام من ١٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب إهلاك الأصول المؤجرة خلال نفس الفترة.

## ١٠-١١-٦ الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦٤-٦): الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
استثمارات	٣,١٠٣,٥١٩	٢,٢٨٠,٧٤٣
ذمم مدينة	٥٧,٣٦٥	٩١,٤٦٢
مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى	١٠٢,٢٧٢	٩٥,٥٦٤
ودائع لدى البنك المركزي السعودي	٣٢,١٧٨	٢٦,٧٩٥
نقد وما في حكمه	٩٦,٧٩٨	٢٠٣,٣١١
إجمالي الموجودات المتداولة	٣,٣٩٢,١٣٢	٢,٦٩٧,٨٧٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## ١١-١١-٦ الذمم المدينة، وتحليل أعمارها، ومخصصات الديون المشكوك في تحصيلها كما في ٣١

ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦٥-٦): الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الذمم المدينة	٧,٢١٨	١٣,٧٢٤
أطراف ذات علاقة	٧٦,٧٦١	١٠٥,٤٠٧
أخرى	(٢٦,٦١٤)	(٢٧,٦٧٠)
مخصص خسائر ائتمان	٥٧,٣٦٥	٩١,٤٦٢
اجمالي	٥٧,٣٦٥	٩١,٤٦٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ارتفعت الذمم المدينة من ٥٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٩١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في الذمم المدينة المتعلقة بالتداول (+ ٢١,٠ مليون ريال سعودي) ومعلومات السوق (+ ٩,١ مليون ريال سعودي).

## الجدول (٦٦-٦): تحليل أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
٠ - ٣٠ يوماً	٧٢,٢٨٧	٥٧,٤٤٥
٣١ - ٦٠ يوماً	٥١٩	٣,٤٢٢
٦١ - ٩٠ يوماً	١٦٠	١,٥٨٤
٩١ - ١٢٠ يوماً	٧٤	٤,٦٦٦
١٢١ - ١٨٠ يوماً	٣٠٨	٤٢,٩٣٧
١٨١ - ٣٦٠ يوماً	٢,٠١٣	٥١٨
أكثر من ٣٦٠ يوماً	٨,٦١٧	٨,٥٥٩
<b>إجمالي</b>	<b>٨٣,٩٧٨</b>	<b>١١٩,١٣٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

تتكون الذمم المدينة من ذمم مدينة من أطراف ثالثة (٨٨٪ من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م) وأطراف ذات علاقة (حوالي ١٢٪) فيما يتعلق بالخدمات التي تم الالتزام بأدائها وبالتالي تم إصدار الفاتورة المتعلقة بها. ويرتبط ذلك بشكل رئيسي بمعلومات السوق وخدمات ما بعد التداول والتداول والإدراج، بالإضافة إلى أمور أخرى. يبلغ متوسط شروط الائتمان الممنوحة للأطراف المقابلة فيما يتعلق بمعلومات السوق، وخدمات ما بعد التداول، والإدراج والمشتقات المقدمة ٣٠ يوماً. ومع ذلك، تستوجب المجموعة تسوية الذمم المدينة على الفور على أساس نقدي.

كانت غالبية الأرصدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (حوالي ٥٢٪ من الإجمالي) مستحقة لمدة تقل عن ٩٠ يوماً. بلغت الأرصدة المستحقة لمدة أكثر من ١٨٠ يوماً ٩,١ مليون ريال سعودي، منها ٨,٦ مليون ريال سعودي مستحقة لأكثر من ٣٦٠ يوماً. يتعلق رصيد الذمم المدينة المستحقة لمدة أكثر من ٣٦٠ يوماً بشكل كبير بالذمم المدينة لخدمات ما بعد التداول (٢,٨ مليون ريال سعودي)، والإدراج (٢,٧ مليون ريال سعودي)، ومعلومات السوق (٢,١ مليون ريال سعودي).

## الجدول (٦٧-٦): مخصص خسائر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد في بداية السنة	٦,٨٧٨	٢٦,٦١٤
المحمل للسنة / للفترة	١٩,٧٣٦	١,٠٥٦
<b>الرصيد في نهاية السنة / الفترة</b>	<b>٢٦,٦١٤</b>	<b>٢٧,٦٧٠</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ارتفع مخصص خسائر الائتمان بشكل طفيف من ٢٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢٧,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، بلغ مخصص خسائر الائتمان ٢٧,٧ مليون ريال سعودي، منها ٢٠,٦ مليون ريال سعودي مرتبطة بخدمات معلومات السوق، وذمم بقيمة ٤,٧ مليون ريال سعودي مرتبطة بخدمات ما بعد التداول، و٢,٤ مليون ريال سعودي مرتبطة بخدمات الإدراج. يعود مخصص خسائر الائتمان المرتبط بخدمات معلومات السوق إلى مخصص محجوز بنسبة ٥٠٪ مقابل الأرباح المتعلقة بخدمات معلومات السوق التي تم تسجيلها استثنائياً أثر التدقيق.

## ١٢-١١-٦ مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## الجدول (٦٨-٦): مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
دفعة مقدمة مقابل شراء عقار	٧٧,٥٠٠	٧٧,٥٠٠
مصروفات تأمين مدفوعة مقدماً	٧,٧٧٠	١,٤٤٧
إيرادات تشغيلية مستحقة	١٠,١٠٨	٨,٨٦٧
سلف الموظفين	٢,٨٧٦	٣,٣٥٩
مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً	١,٤١٩	٥١٩
ذمم مدينة أخرى	٢,٥٩٩	٣,٨٧٢
<b>إجمالي</b>	<b>١٠٢,٢٧٢</b>	<b>٩٥,٥٦٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## ١-١٢-١١-٦ دفعة مقدمة مقابل شراء عقار

بلغت الدفعة المقدمة مقابل شراء عقار ٧٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفي ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك إلى دفعة مقدمة لشراء عقار مركز البيانات الجديد للمجموعة في مركز الملك عبد الله المالي.

## ٢-١٢-١١-٦ مصروفات تأمين مدفوعة مقدماً

انخفضت مصاريف التأمين المدفوعة مقدماً من ٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى فرق توقيت إصدار الفواتير وتحصيل المدفوعات حيث من المتوقع إصدار المدفوعات في أغسطس ٢٠٢١م.

## ٣-١٢-١١-٦ إيرادات تشغيلية مستحقة

انخفضت الإيرادات التشغيلية المستحقة من ١٠,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى الانخفاض في الأرصدة غير المفوترة فيما يتعلق بخدمات نقل الملكية المقدمة والمتعلقة بحسابات الاستثمار.

## ٤-١٢-١١-٦ سلف الموظفين

ارتفعت السلف للموظفين من ٢,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة قروض الموظفين من ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (+٥٠٦ ألف ريال سعودي) بسبب القروض الإضافية الممنوحة للموظفين.

## ٥-١٢-١١-٦ مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً

انخفضت مصاريف الصيانة المدفوعة مقدماً من ١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٥١٩ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى فرق توقيت إصدار الفواتير وتحصيل المدفوعات.

## ٦-١٢-١١-٦ ذمم مدينة أخرى

ارتفعت الذمم المدينة الأخرى من ٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في الذمم المدينة المتعلقة بإحدى العروض الترويجية التي تقدمها المجموعة لباقة الـ ٢٠٠٠ مستهلك من ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. ويعود ذلك إلى حد كبير إلى فرق توقيت إصدار الفواتير وتحصيل المدفوعات.

## ١٣-١١-٦ الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦٩-٦): الودائع لدى البنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الودائع لدى البنك المركزي السعودي	٣٢,١٧٨	٢٦,٧٩٥
<b>إجمالي</b>	<b>٣٢,١٧٨</b>	<b>٢٦,٧٩٥</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت الودائع لدى البنك المركزي السعودي من ٣٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢٦,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بعد سحب حساب ضمانات المشاركين في شركة المقاصة.

## ١٤-١١-٦ النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٠-٦): النقد وما في حكمه للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
نقد لدى البنوك - حسابات جارية	٩٦,٧٩٨	٢٠٣,٣١١
<b>إجمالي</b>	<b>٩٦,٧٩٨</b>	<b>٢٠٣,٣١١</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ارتفع النقد وما في حكمه من ٩٦,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢٠٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى عائد استبعاد استثمارات مرتفع مقارنة بالمبالغ المدفوعة لشراء الاستثمارات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والذي نتج عنه صافي تدفق نقدي داخلي إلى المجموعة قدره ٨٨٠,٨ مليون ريال سعودي (مقارنة بصافي تدفق نقدي خارجي قدره ٢٠٩,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م). وقابل هذه الزيادة توزيعات أرباح خاصة بقيمة ١,٠ مليار ريال سعودي مدفوعة لصندوق الاستثمارات العامة في يونيو ٢٠٢١م بالإضافة إلى توزيعات أرباح سنوية بمبلغ قدره ١٢٠ مليون ريال سعودي والتي تم دفعها في مايو ٢٠٢١م.

## ١٥-١١-٦ حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

### الجدول (٧١-٦): حقوق ملكية المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مقحوصة)
رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٧٦,٩٦٤	٣٧٦,٩٦٤
احتياطي عام	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠
أرباح مبقاة	٩٤٣,٤٧٩	١٨٥,٥٢٣
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>٣,٦٣٤,٦٢٢</b>	<b>٢,٨٧٦,٦٦٧</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
بلغ رأس مال المجموعة ١,٢ مليار ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

وفقا لنظام المجموعة ولائحة الشركات السعودية، يتعين على المجموعة تحويل ١٠٪ سنوياً من صافي دخلها للسنة إلى الاحتياطي النظامي وتتوقف هذه التحويلات متى بلغ الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس المال بعد الحصول على الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية السنوي. يتم التحويل إلى الاحتياطي النظامي على مستوى المجموعة والشركات التابعة. أن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على مساهمي المجموعة. في الفترة ما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، وافق المساهم في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في أغسطس ٢٠٢١م على التوقف عن تحويل ١٠٪ من صافي الدخل إلى الاحتياطي النظامي بعد بلوغه نسبة ٣٠٪ من رأس مال المجموعة.

بلغ الاحتياطي العام ١,١ مليار ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وتعلق بالتحويلات من الأرباح المبقاة في عام ٢٠٠٧م لغرض تمويل إنشاء المقر الرئيسي للمجموعة في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية أخرى يتم تحديدها من قبل مجلس الإدارة. في الفترة ما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، وافق المساهم في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في أغسطس ٢٠٢١م على تحويل مبلغ قدره ١,١ مليار ريال سعودي من الاحتياطي العام إلى الأرباح المبقاة.

انخفضت الأرباح المبقاة من ٩٤٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٨٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم توزيع الأرباح المبقاة للمجموعة جزئياً من خلال توزيعات أرباح خاصة مدفوعة في يونيو ٢٠٢١م إلى صندوق الاستثمارات العامة بمبلغ قدره ١,٠ مليار ريال سعودي وتوزيعات الأرباح السنوية المدفوعة في مايو ٢٠٢١م بمبلغ قدره ١٢٠ مليون ريال سعودي.

## ١٦-١١-٦ مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

### الجدول (٧٢-٦): مطلوبات غير متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مقحوصة)
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٩١,٠٢٤	٩٠,٤٧٥
التزامات عقود إيجار	٤,٦٥٨	١,٤٨٧
<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٩٥,٦٨٢</b>	<b>٩١,٩٦٣</b>

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## ١٧-١١-٦ التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٣-٦): التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد في بداية السنة	٧٧,٢٩٤	٩١,٠٢٤
تكلفة الخدمة الحالية	٩,٠٢٨	٤,٨٤٦
تكلفة الفائدة	٢,٢٧٢	٨٦٩
المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة	١١,٣٠٠	٥,٧١٥
خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر	٥,٣٠٢	-
منافع مدفوعة خلال السنة/الفترة	(٢,٨٧٢)	(٦,٢٦٤)
الرصيد في نهاية السنة/الفترة	٩١,٠٢٤	٩٠,٤٧٥

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفض التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين من ٩١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٩٠,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م وارتبط بمخصص مكافأة الموظفين عند إنهاء الخدمة. يتم قياس هذا المخصص بحسب سياسة المجموعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩.

## ١٨-١١-٦ مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٤-٦): مطلوبات الإيجار للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
متداولة	٩,١٢٩	٥,٠٠٠
غير متداولة	٤,٦٥٨	١,٤٨٧
المجموع	١٣,٧٨٧	٦,٤٨٧

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

تتعلق مطلوبات عقود الإيجار بحق استخدام عقود الإيجار التشغيلي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ الساري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩م وتمثل القيمة الحالية المقدرة لمدفوعات عقود الإيجار التشغيلي للمجموعة. وقد انخفضت مطلوبات عقود الإيجار من ١٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب التوقعات فيما يتعلق بإيجار برج التعاونية، أي الموقع الحالي للمجموعة.

## ١٩-١١-٦ مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٥-٦): مطلوبات متداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	١٩,٠٣٠	١٣,٩٦٩
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	٣,١٤٧	٢,٨٢٥
التزامات عقود الإيجار	٩,١٢٩	٥,٠٠٠
ذمم دائنة	٩٥,٣١٥	١١٦,٥٥٥
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٣٢,٧٥٩	٦٣,٣١٤
إيرادات مؤجلة	٣,٢٢٣	٥٢,١٦٠
مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١١٦,٦١٦	٩٠,٣٢٤
زكاة دائنة	٨٣,٥٦١	٢٥,٧٨٩
إجمالي المطلوبات المتداولة	٣٦٢,٧٨١	٣٦٩,٩٣٦

المصدر: القوائم المالية للمراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م



تتألف المطلوبات المتداولة للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بشكل أساسي من الذمم الدائنة (٣١,٥٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة) والمصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى (٢٤,٤٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة)، والرصيد المستحق إلى هيئة السوق المالية (١٧,١٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة)، والإيرادات المؤجلة (١٤,١٪ من إجمالي المطلوبات المتداولة)، من بين بنود أخرى.

### ١-١٩-١١-٦ تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٦-٧): تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
ضمان أعضاء غرفة المقاصة	١,٠٠١	١,٠٠٢
ضمان أعضاء عملاء المقاصة	١٦,٥٤٠	١١,٤٧٩
الهامش الأولي لأعضاء المقاصة	١,٤٨٩	١,٤٨٩
<b>إجمالي</b>	<b>١٩,٠٣٠</b>	<b>١٣,٩٦٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت التأمينات النقدية من المشاركين في المقاصة من ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب الانخفاض في ضمان أعضاء عملاء المقاصة (-٥,١ مليون ريال سعودي) نتيجة سحب حساب ضمان أحد الأعضاء المشاركين في المقاصة.

### ٢-١٩-١١-٦ مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٧-٦): مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	٣,١٤٧	٢,٨٢٥
<b>إجمالي</b>	<b>٣,١٤٧</b>	<b>٢,٨٢٥</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة من ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى سحب حساب ضمان أحد الأعضاء المشاركين في المقاصة.

### ٣-١٩-١١-٦ الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٨-٦): الذمم الدائنة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
أخرى	٨١,٦٦٧	١٠٢,٩٠٩
أطراف ذات العلاقة	١٣,٦٤٧	١٣,٦٤٥
<b>إجمالي</b>	<b>٩٥,٣١٥</b>	<b>١١٦,٥٥٥</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

تتكون الذمم الدائنة من ذمم دائنة أخرى (لأطراف ثالثة) (حوالي ٨٨٪ من إجمالي رصيد الذمم الدائنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م) والأطراف ذات العلاقة (حوالي ١٢٪ من إجمالي رصيد الذمم الدائنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م).

ارتفعت الذمم الدائنة من ٩٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١١٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى طلبات الشراء الجديدة الصادرة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بالإضافة إلى توقيت صرف المدفوعات.

يتم تسجيل الذمم الدائنة للموردين عند تقديم الخدمات بدلاً من إصدار الفواتير. وفقاً لذلك، يتعلق جزء كبير من الحسابات الدائنة بموردين قدموا خدماتهم قبل إصدار فواتير إلى المجموعة حتى نهاية السنة أو الفترة. بلغت أرصدة الذمم الدائنة التي تم تحرير فواتيرها بالكامل ٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ١٦,٤ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٦-١٩-١١-٦ الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٧٩-٦): الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية	٣٢,٧٥٩	٦٣,٣١٤
<b>إجمالي</b>	<b>٣٢,٧٥٩</b>	<b>٦٣,٣١٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ارتفع الرصيد المستحق لهيئة السوق المالية من ٣٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٦٣,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث لم يتم تحويل مدفوعات أيام ٢٧ و ٢٨ و ٢٩ و ٣٠ يونيو إلى هيئة السوق المالية.

## ٥-١٩-١١-٦ الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٨٠-٦): الإيرادات المؤجلة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
إيرادات مؤجلة	٣,٢٢٣	٥٢,١٦٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٣,٢٢٣</b>	<b>٥٢,١٦٠</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ارتفعت الإيرادات المؤجلة من ٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٥٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في خدمات التسجيل الأساسية (+ ٣٦,٥ مليون ريال سعودي) حيث يتم إصدار الفواتير للسنة الكاملة مسبقا في بداية العام لجميع العملاء المدرجين، إلى جانب الزيادة في خدمات التسجيل الأساسية في صناديق الاستثمار العقاري (+ ٣,٥ مليون ريال سعودي) من بين أمور أخرى.

## ٦-١٩-١١-٦ مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٨١-٦): مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
مصروفات موظفين مستحقة	٩٤,٦٤٧	٦٦,٦٧٦
تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٢,١٠٨	٢,١٩٢
ضريبة القيمة المضافة، صافي	١٠,١٩٦	١٣,٦٥٦
ذمم مجلس الإدارة الدائنة	٥,٤٧٠	٣,٩٧٧
ذمم أخرى	٤,١٩٤	٣,٨٢٤
<b>إجمالي</b>	<b>١١٦,٦١٦</b>	<b>٩٠,٣٢٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## ٧-١٩-١١-٦ مصروفات موظفين مستحقة

انخفضت مصروفات الموظفين المستحقة من ٩٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٦٦,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بعد دفع المكافآت المستحقة.

## ٨-١٩-١١-٦ تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

ارتفعت التأمينات الاجتماعية المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من ٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م تماشيا مع الزيادة في عدد الموظفين خلال نفس الفترة بالإضافة إلى تعديل المساهمة السنوية للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية الذي حدث خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

## ٩-١٩-١١-٦ ضريبة القيمة المضافة، صافي

ارتفع صافي ضريبة القيمة المضافة من ١٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٣,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م تماشياً مع الزيادة في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي.

## ١٠-١٩-١١-٦ ذمم مجلس الإدارة الدائنة

انخفضت ذمم مجلس الإدارة الدائنة من ٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بسبب صرف مدفوعات مجلس الإدارة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بعد أن تلقت الإدارة مزيداً من الوضوح بشأن الإرشادات الجديدة التي طبقها صندوق الاستثمارات العامة في عام ٢٠٢٠م المتعلقة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

## ١١-١٩-١١-٦ ذمم أخرى

انخفضت الذمم الأخرى من ٤,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى صرف مدفوعات الضرائب المقتطعة (٨-، SAR١ مليون).

## ١٢-١٩-١١-٦ الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٨٢-٦): الزكاة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
الرصيد في بداية السنة	-	٨٣,٥٦١
مخصص الزكاة عن السنة/الفترة	٨٣,٥٦١	٢٥,٣٤٩
المحمل للفترة	-	(٨٣,١٢١)
<b>الرصيد في نهاية السنة/الفترة</b>	<b>٨٣,٥٦١</b>	<b>٢٥,٧٨٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

انخفضت الزكاة الدائنة من ٨٣,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٢٥,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م حيث تم سداد مدفوعات الزكاة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠م بمبلغ قدره ٨٣,١ مليون ريال سعودي في بداية فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. كما أن مخصص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م قد بلغ ٢٥,٢ مليون ريال سعودي. يمثل المخصص البالغ قيمته ٨٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م المخصص للسنة الكاملة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بينما يمثل المخصص البالغ قيمته ٢٥,٢ مليون ريال سعودي مخصص لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م فقط.

## ٢٠-١١-٦ الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٨٣-٦): الارتباطات والالتزامات المحتملة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
شراء موجودات	٢١,٦٥٢	٢٧,٠٨٣
نفقات متعهد بها	٢٤,٨٣٨	٥٥,٣٤٦
خطابات ضمان	١١,٣٠٠	١,١٤٨
<b>إجمالي</b>	<b>٥٧,٧٩٠</b>	<b>٨٣,٥٧٦</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## الجدول (٦-٨٤): شراء موجودات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
البرامج	١٧,٥٠٣
المباني	٦,١٧٢
المعدات	٣,٢٥٠
السيارات	١٠٣
دعم فني	٤٤
معدات كهربائية	٩
الأثاث	٢
<b>إجمالي</b>	<b>٢٧,٠٨٣</b>

المصدر: معلومات المجموعة

## الجدول (٦-٨٥): نفقات متعهد بها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

ألف ريال سعودي	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
صيانة وشبكة ووصول	٢٢,٩٩٤
استشارات	٨,٢٢٥
رواتب ومنافع متعلقة بها	٧,٤٦٠
تسويق ورعاية	٦,٤٨٨
مصرفوات أمن	٢,١٤٩
ضيافة ونظافة	١,٨٣٠
مرافق خدمية	١,٣٥٠
تدريب	١,٢٤٠
رسوم الرخصة	١,٠٢٦
رسوم استخدام نظام سريع	٨٩٣
اتصالات	٧٤٢
قرطاسية ولوازم مكتبية	٢٥٨
علاقات المساهمين	١٢٠
أخرى	٥٧٠
<b>إجمالي</b>	<b>٥٥,٣٤٦</b>

المصدر: معلومات المجموعة

ارتفع إجمالي الارتباطات والالتزامات المحتملة من ٥٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٨٣,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى الزيادة في النفقات المتعهد بها (+ ٣٠,٥ مليون ريال سعودي) والنفقات الرأسمالية المتعهد بها (+ ٥,٤ مليون ريال سعودي). وتعود الزيادات في النفقات الرأسمالية لمتعهد بها والنفقات المتعهد بها إلى حد كبير إلى عمليات إعادة التصنيف التي تمت في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. في القوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تم تعديل أرصدة المصروفات المتعهد بها والنفقات الرأسمالية المتعهد بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من ٢٤,٨ مليون ريال سعودي إلى ٤٦,٣ مليون ريال سعودي ومن ٢١,٧ مليون ريال سعودي إلى ١٣,٢ مليون ريال سعودي، على التوالي، لتحسين دقة التقارير.

بلغت خطابات الضمان ١١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وتعلقت باتفاقيات ائتمانية مع بنك محلي، منها ١٠,٠ مليون ريال سعودي مرتبطة بتسهيلات احتياطية لتغطية أي عجز قد يحصل في التدفقات النقدية، والتي استحققت في بداية الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وعليه، انخفضت خطابات الضمان إلى ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م. وقد احتفظت المجموعة بخطاب الضمان هذا تاريخياً فقط تماشياً مع متطلبات المجموعة للوقاية من المخاطر والحفاظ على الجودة، بحيث لم تستخدم هذه التسهيلات.

## ١٢-٦ قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٨٦): قائمة التدفق النقدي الموحدة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
٢٨٧,٢٩٢	٢١٣,٩٦٢	صافي الربح قبل الزكاة
<b>تسويات لمطابقة صافي ربح السنة/الفترة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>		
٢٨,٥٥٠	٢٤,٤٠٦	استهلاك وإطفاء
١,٠٥٦	١,٢٦٢	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
١٤	-	رد الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٥,٧١٥	٥,٦٥٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٤,٤٢١)	(١١,٢٥٣)	الربح المحقق من بيع استثمارات
(٧,٦١٠)	(٥,٠١٦)	ربح غير محقق من استثمارات
١,٦٢٣	٧٤١	الحصة من الخسائر في شركة مستمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٤٣	٨٧٠	مصروف الفائدة على التزامات عقود الإيجار
-	(٦,١٧٢)	دخل توزيعات الأرباح
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>		
٥,٣٨٣	-	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
(٣٥,١٥٣)	(١٥,٨٥٧)	ذمم مدينة
٦,٧٠٨	(٥,٥٠٢)	مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
(٥,٠٦١)	-	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
(٣٢٢)	-	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
٢١,٢٤٠	(٦,٧٩٤)	ذمم دائنة
٣٠,٥٥٥	٢٤,١٢٣	رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٤٨,٩٣٧	٤٨,٣١٢	إيرادات مؤجلة
(٣٦,٢٩٢)	٧,٢٨٦	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
<b>٤٥٨,٤٥٨</b>	<b>٢٧٦,٠٣٨</b>	<b>النقد الناتج من العمليات</b>
(٦,٢٦٤)	(٢,٠٠٥)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٨٣,١٢١)	-	دفع الزكاة
<b>٣٦٩,٠٧٣</b>	<b>٢٧٤,٠٣٣</b>	<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١,٥٩٦,٠٥٤)	(١,١٠٢,٦٦٣)	شراء استثمارات
٢,٤٧٦,٨٤١	١,٣١٢,٣٢٧	المتحصل من استبعاد الاستثمارات
(١٥,٩٠٥)	(٢٧,٨٠٥)	شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات
<b>٨٦٤,٨٨٢</b>	<b>١٨١,٨٦٠</b>	<b>صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
(١,١٢٠,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(٧,٤٤٣)	(٣,٧٠٦)	إيجارات مدفوعة
(١,١٢٧,٤٤٣)	(٣,٧٠٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٠٦,٥١٢	٤٥٢,١٨٧	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٩٦,٧٩٨	٢٦٨,٤٨٨	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<b>٢٠٣,٣١١</b>	<b>٧٢٠,٦٧٤</b>	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة/الفترة</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

## ١-١٢-٦ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٢٧٤,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م إلى ٣٦٩,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى زيادة الربح قبل الزكاة (+ ١٧٣,٤ مليون ريال سعودي)، قابله جزئياً دفع الزكاة البالغة ٨٣,١ مليون ريال سعودي خلال الفترة.

## ٢-١٢-٦ صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية من ١٨١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م إلى ٨٦٤,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، ويرجع ذلك إلى ارتفاع العائدات من استبعاد الاستثمارات مقارنة بالمبالغ المدفوعة لشراء الاستثمارات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، نتج منها صافي تدفق نقدي قدره ٨٨٠,٨ مليون ريال سعودي.

## ٣-١٢-٦ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

ارتفع صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ٣,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م إلى ١,١ مليار ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى توزيعات الأرباح الخاصة المدفوعة لصندوق الاستثمارات العامة في يونيو ٢٠٢١م وبالباقي قيمتها ١,٠ مليار ريال سعودي إلى جانب توزيعات الأرباح السنوية المدفوعة في مايو ٢٠٢١م وبالباقي قيمتها ١٢٠ مليون ريال سعودي.

## ١٣-٦ مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي لشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) ونتائج عملياتها

تقدم مناقشة الإدارة وتحليلها التالي مراجعة تحليلية للوضع المالي والأداء التشغيلي لشركة مركز إيداع الأوراق المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م، وتم الحصول على المعلومات المالية المدرجة في هذا القسم من البيانات المالية المدققة لشركة مركز إيداع الأوراق المالية اعتباراً من وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م. تم إعداد البيانات المالية لشركة مركز إيداع الأوراق المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والتصريحات المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).

## ١-١٣-٦ قائمة الدخل الشامل لإيداع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وللأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

الجدول (٨٧-٦): قائمة الدخل الشامل لإيداع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وللأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م - ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (مفحوصة)	معدل النمو المركب ٢٠١٨م-٢٠٢٠م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
%٤٩,٣	٣١٨,١٤٤	٢١٣,٠٥٢	%٣٠,٩	٥١١,٣٢٨	٢٨١,٤٩٦	٢٩٨,٣٢٠	إيرادات تشغيلية
(%٢,٦)	(٦٦,٨١٥)	(٦٨,٦٢٦)	%٢,٥	(١٣٣,٥٦٠)	(١٣٠,٩٥٨)	(١٢٧,١١٣)	تكاليف تشغيلية
%٧٤,٠	٢٥١,٣٢٩	١٤٤,٤٢٦	%٤٨,٥	٣٧٧,٧٦٩	١٥٠,٥٣٨	١٧١,٢٠٨	مجمل الربح
%١٣,٧	(٥٥,٠١٠)	(٤٨,٣٦١)	%١٧,٣	(١٠٤,٤٥١)	(٧٤,٨٨٦)	(٧٥,٨٨١)	مصرفات عمومية وإدارية
%١٠٤,٤	١٩٦,٣١٩	٩٦,٠٦٥	%٦٩,٣	٢٧٣,٣١٨	٧٥,٦٥٢	٩٥,٣٢٧	ربح التشغيل
%١٣٥,٩	٥,٤٤٨	٢,٣١٠	(%٣٠,٣)	٦,٣٤٠	١٦,٠٦١	١٣,٠٤٧	إيرادات استثمار
%١٠٩,٠	٤	٢	(%٥٧,٢)	٢	(١)	٩	إيرادات / (خسائر) أخرى
%١٣٥,٨	٥,٤٥٢	٢,٣١١	(%٣٠,٣)	٦,٣٤٢	١٦,٠٦٠	١٣,٠٥٧	الربح من الأنشطة غير التشغيلية
%١٠٥,١	٢٠١,٧٧١	٩٨,٣٧٧	%٦٠,٦	٢٧٩,٦٦٠	٩١,٧١٢	١٠٨,٣٨٤	ربح السنة / الفترة
لا ينطبق	-	-	(%٠,٣)	(١,٢٢٢)	(١,٨٧٢)	(١,٢٢٩)	إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

التغير السنوي ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ - ٣٠ يونيو ٢٠٢١	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (مفحوصة)	معدل النمو المركب ٢٠١٨-٢٠٢٠م	السنة المالية ٢٠٢٠م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩م (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨م (مراجعة)	ألف ريال سعودي
	-	-	(٠,٣)٪	(١,٢٢٢)	(١,٨٧٢)	(١,٢٢٩)	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة / للفترة
	٢٠١,٧٧١	٩٨,٣٧٧	٦١,٢٪	٢٧٨,٤٣٨	٨٩,٨٤٠	١٠٧,١٥٥	إجمالي الدخل الشامل للسنة / للفترة

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المختصرة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

### ١-١-١٣-٦ الإيرادات

يمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها. تعد شركة إيداع أكبر مساهم في الأعمال التجارية بنسبة حوالي ٤٧٪ من إجمالي الإيرادات خلال السنة المالية ٢٠٢٠م. ارتفعت إيرادات إيداع بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣٠,٩٪ خلال الفترة ما بين ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م. كما انخفضت الإيرادات بنسبة ٥,٦٪ من ٢٩٨,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٢٨١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الانخفاض في خدمات إيداع الأوراق المالية بسبب الإغفاء من رسوم المرابحة الذي بدأ اعتباراً من مارس ٢٠١٩م. هذا وقد ارتفعت الإيرادات بنسبة ٨١,٦٪ من ٢٨١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٥١١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الارتفاع في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٢,٥ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إلى ٨,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م.

ارتفع الإيرادات بنسبة ٤٩,٣٪ من ٢١٣,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٣١٨,١ مليون ريال سعودي في نفس الفترة للسنة المالية ٢٠٢١م ويعود ذلك بسبب رئيسي إلى الارتفاع في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي من ٦,٦ مليار ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٠,٧ مليار ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، إضافة إلى الارتفاع في إيرادات خدمة نقل ملكية الأوراق المالية.

### ٢-١-١٣-٦ التكاليف التشغيلية

ارتفعت التكاليف التشغيلية بشكل طفيف بنسبة ٣,٠٪ أو بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي من ١٢٧,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٣١,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، كما ارتفعت التكاليف التشغيلية بشكل طفيف بنسبة ٢,٠٪ أو بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي إلى ١٣٣,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م، وتُعزى الزيادة في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م بشكل رئيسي إلى الزيادة في الرواتب والمنافع المتعلقة بها، ٢٠٢٠م

انخفضت التكاليف التشغيلية بنسبة (٢,٦٪) من ٦٨,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٦٦,٨ مليون ريال سعودي لنفس الفترة في السنة المالية ٢٠٢١م وذلك بسبب انخفاض في الرواتب والمنافع المتعلقة بها إضافة إلى الانخفاض في مخصص خسائر ائتمان لذمم مدينة.

### ٣-١-١٣-٦ مجمل الربح

انخفض مجمل الربح بنسبة (١٢,١٪) أو بقيمة ٢٠,٦ مليون ريال سعودي من ١٧١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٥٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م وذلك بسبب الارتفاع في الإيرادات التشغيلية كما ارتفع مجمل الربح بنسبة ١٥٠,٩٪ أو بقيمة ٢٢٧,٢ مليون ريال سعودي إلى ٣٧٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود سبب الارتفاع إلى الارتفاع في الإيرادات التشغيلية ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الارتفاع في متوسط قيمة/حجم التداول اليومي.

ارتفع مجمل الربح بنسبة ٧٤,٠٪ من ١٤٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٥١,٣ مليون ريال سعودي للفترة المماثلة للسنة المالية ٢٠٢١م وذلك بسبب الارتفاع في الإيرادات التشغيلية.

### ٤-١-١٣-٦ المصروفات العمومية والإدارية

انخفضت المصروفات العمومية والإدارية بشكل طفيف بنسبة (١,٢٪) أو بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي من ٧٥,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م وذلك بسبب الارتفاع الطفيف في تكاليف الخدمات المشتركة بموجب الاتفاقية بين تداول والشركة. كما ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٣٩,٥٪ أو بقيمة ٢٩,٦ مليون ريال سعودي إلى ١٠٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود سبب الارتفاع بالمصاريف العمومية والإدارية أيضاً إلى الارتفاع في تكاليف الخدمات المشتركة بموجب الاتفاقية بين تداول والشركة.

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ١٣,٧٪ من ٤٨,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥٥,٠ مليون ريال سعودي للفترة المماثلة للسنة المالية ٢٠٢١م وذلك أيضاً بسبب الارتفاع في تكاليف الخدمات المشتركة بموجب الاتفاقية بين تداول والشركة.

### ٥-١-١٣-٦ الربح التشغيلي

انخفض الربح التشغيلي بنسبة (٢٠,٦٪) أو بقيمة ١٩,٧ مليون ريال سعودي من ٩٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٧٥,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م وذلك بسبب الانخفاض في الإيرادات التشغيلية. كما ارتفع الربح التشغيلي بنسبة ٢٦١,٣٪ أو بقيمة ١٩٧,٧ مليون ريال سعودي إلى ٢٧٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود سبب ارتفاع الربح التشغيلي إلى الارتفاع في الإيرادات التشغيلية.

ارتفع الربح التشغيلي بنسبة ١٠٤,٤٪ من ٩٦,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ١٩٦,٣ مليون ريال سعودي للفترة المماثلة للسنة المالية ٢٠٢١م وذلك بسبب الارتفاع في الإيرادات التشغيلية.

### ٦-١-١٣-٦ إيرادات استثمار

ارتفعت إيرادات الاستثمار بنسبة ٢٣,١٪ أو بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي من ١٣,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، وتم عادت وانخفضت إيرادات الاستثمار بنسبة (٦٠,٥٪) أو بقيمة ٩,٧ مليون ريال سعودي إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. وتُعزى الزيادة في السنة المالية ٢٠١٩م بشكل رئيسي إلى المستوى الجيد نسبياً لأسعار الفائدة على أدوات أسواق النقد والتي كان لمحفظة الشركة الاستثمارية منها النصيب الأكبر من حيث توزيع فئات الأصول. ، أما في السنة المالية ٢٠٢٠م فكان سبب الانخفاض هو الانخفاض المتسارع في أسعار الفائدة بشكل عام وبالتالي انخفاض أسعار الفائدة على أدوات أسواق النقد بسبب تبعات فيروس كورونا على الاقتصاد العالمي بشكل عام.

ارتفعت إيرادات الاستثمار بنسبة ١٣٥,٨٪ من ٢,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥,٥ مليون ريال سعودي لنفس الفترة في السنة المالية ٢٠٢١م وذلك بسبب تحسن أداء بعض الأصول الاستثمارية القائمة وزيادة الاستثمار في أدوات الدخل الثابت.

### ٧-١-١٣-٦ إيرادات أخرى

انخفضت الإيرادات الأخرى من ٩,٠ آلاف ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى (١,٠ ألف ريال سعودي) في السنة المالية ٢٠١٩م وارتفعت في السنة المالية ٢٠٢٠م لتصل إلى ألفي ريال سعودي.

ارتفعت الإيرادات الأخرى من ٢,٠ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٤ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

### ٨-١-١٣-٦ الربح من الأنشطة غير التشغيلية

ارتفع الربح من الأنشطة غير التشغيلية بنسبة ٢٣,٠٪ أو بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي من ١٣,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ١٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، ثم انخفض الربح من الأنشطة غير التشغيلية بنسبة (٦٠,٥٪) أو بقيمة ٩,٧ مليون ريال سعودي إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. وتُعزى الزيادة في السنة المالية ٢٠١٩م و٢٠٢٠م بشكل رئيسي إلى الزيادة في إيرادات الاستثمار خلال نفس الفترة.

ارتفع الربح من الأنشطة غير التشغيلية بنسبة ١٣٥,٨٪ من ٢,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي لنفس الفترة في السنة المالية ٢٠٢١م وذلك أيضاً بسبب ارتفاع إيرادات الاستثمار خلال نفس الفترة.

### ٩-١-١٣-٦ ربح السنة/الفترة

انخفض ربح السنة بنسبة (١٥,٤٪) أو بقيمة ١٦,٧ مليون ريال سعودي من ١٠٨,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م إلى ٩١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م، كما ارتفع ربح السنة بنسبة ٢٠٤,٩٪ أو بقيمة ١٨٨,٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٧٩,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م. ويعود سبب الانخفاض في السنة المالية ٢٠١٩م بشكل رئيسي إلى الانخفاض في الإيرادات التشغيلية ، أما في السنة المالية ٢٠٢٠م فكان سبب الارتفاع هذا، الارتفاع في الإيرادات التشغيلية .

ارتفع ربح الفترة بنسبة ١٠٥,١٪ من ٩٨,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م إلى ٢٠١,٨ مليون ريال سعودي لنفس الفترة في السنة المالية ٢٠٢١م ويعود سبب الارتفاع إلى الارتفاع في الإيرادات التشغيلية .



## ٢-١٣-٦ قائمة المركز المالي لإيداع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م الجدول (٨٨-٦): قائمة المركز المالي لإيداع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م و٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (مفحوصة)
موجودات غير متداولة	١٠,٧١٨	٩,٧٤٥	٨,٧٩٣	٢١,٧٩٥
موجودات متداولة	٥٥٥,٧٠٥	٥٣٨,٩٣٥	٧٦٧,٣٦٤	٧٤٨,٧٨٧
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٥٦٦,٤٢٣</b>	<b>٥٤٨,٦٨٠</b>	<b>٧٧٦,١٥٦</b>	<b>٧٧٠,٥٨٢</b>
مطلوبات متداولة	٣٠,١٤٣	١٨,٣٨٣	٤٣,٩٨٥	٨٨,١٤٢
مطلوبات غير متداولة	١٧,٣٧٢	٢١,٠٧٤	٢٥,١٧٩	٢٤,١٤٩
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٤٧,٥١٥</b>	<b>٣٩,٤٥٧</b>	<b>٦٩,١٦٤</b>	<b>١١٢,٢٩٢</b>
إجمالي حقوق الملكية	٥١٨,٩٠٨	٥٠٩,٢٢٣	٧٠٦,٩٩٢	٦٥٨,٢٩١
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>٥٦٦,٤٢٣</b>	<b>٥٤٨,٦٨٠</b>	<b>٧٧٦,١٥٦</b>	<b>٧٧٠,٥٨٢</b>

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المختصرة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

### ٢-١٣-٦-١ إجمالي الموجودات

انخفض إجمالي الموجودات بنسبة (٣,١٪) أو بقيمة ١٧,٧ مليون ريال سعودي من ٥٦٦,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥٤٨,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وارتفع إجمالي الموجودات بنسبة ٤٢,٤٪ أو بقيمة ٢٢٨,٤ مليون ريال سعودي إلى ٧٧٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

انخفضت الموجودات غير المتداولة بشكل تدريجي بنسبة (٩,١٪) أو بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي من ١٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وانخفضت الموجودات غير المتداولة بنسبة (٩,٨٪) أو بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي إلى ٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك الانخفاض إلى استهلاك الأصول خلال الفترة.

انخفضت الموجودات المتداولة بنسبة (٣,٠٪) أو بقيمة ١٦,٨ مليون ريال سعودي من ٥٥٥,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥٣٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعزى ذلك الانخفاض إلى انخفاض الرصيد النقد وما في حكمه. وارتفعت الموجودات المتداولة بنسبة ٤٢,٤٪ أو بقيمة ٢٢٨,٤ مليون ريال سعودي إلى ٧٦٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود سبب الارتفاع إلى الارتفاع في الاستثمارات في الأوراق المالية.

### ٢-٢-١٣-٦ إجمالي المطلوبات

انخفض إجمالي المطلوبات بنسبة (١٧,٠٪) أو بقيمة ٨,١ مليون ريال سعودي من ٤٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وارتفع إجمالي المطلوبات بنسبة ٧٥,٣٪ أو بقيمة ٢٩,٧ مليون ريال سعودي إلى ٦٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وتم بنسبة ٦٢,٤٪ ليصل إلى ١١٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

ارتفعت المطلوبات غير المتداولة بنسبة ٢١,٣٪ أو بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي من ١٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وذلك بسبب ارتفاع مكافأة نهاية الخدمة، وارتفعت المطلوبات غير المتداولة بنسبة ١٩,٥٪ أو بقيمة ٤,١ مليون ريال سعودي إلى ٢٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود سبب الارتفاع إلى ارتفاع مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وذلك حسب القياس المعتمد من الاستشاري الأكتواري للشركة طبقاً للمعالجة المعتمدة في المعايير الدولية.

انخفضت المطلوبات المتداولة بنسبة (٣٩,٠٪) أو بقيمة ١١,٨ مليون ريال سعودي من ٣٠,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعزى ذلك الانخفاض إلى انخفاض الرصيد المستحق إلى تداول. وارتفعت المطلوبات المتداولة بنسبة ١٣٩,٣٪ أو بقيمة ٢٥,٦ مليون ريال سعودي إلى ٤٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويعود سبب الارتفاع إلى ارتفاع الرصيد المستحق إلى تداول حسب الاتفاقية الموقعة بين تداول والشركة.

## ٣-١٣-٦ قائمة التدفق النقدي لإيداع للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

الجدول (٦-٨٩): قائمة التدفق النقدي لإيداع للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م و فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م

الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مفحوصة)	السنة المالية ٢٠٢٠ (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٩ (مراجعة)	السنة المالية ٢٠١٨ (مراجعة)	ألف ريال سعودي
٢٠١,٧٧١	٢٧٩,٦٦٠	٩١,٧١٢	١٠٨,٣٨٤	ربح السنة / الفترة صافي
٢٢٧,٣٥١	٣١١,٢٤٥	٦٦,٣٧٢	١١٥,٥٩٦	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
٥٦,٢٦٤	(٢٢٢,٧٨٨)	(٦١,٥٦٢)	(١٠٣,٠٣٩)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية
(٢٥٠,٩٢٦)	(٨٢,٤٣٦)	(١٠١,٦٥٦)	(٧٦,٥٧٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٣٢,٦٨٩	٦,٠٢١	(٩٦,٨٤٦)	(٦٤,٠١٦)	صافي التغيير في النقد وما في حكمه
٢٦,٩٠٠	٢٠,٨٧٩	١١٧,٧٢٤	١٨١,٧٤١	نقد وما في حكمه في بداية السنة / الفترة
٥٩,٥٨٩	٢٦,٩٠٠	٢٠,٨٧٩	١١٧,٧٢٤	نقد وما في حكمه في نهاية السنة / الفترة

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م والقوائم المالية الأولية المختصرة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م

انخفض النقد وما في حكمه بنسبة (٨٢,٣٪) أو بقيمة ٩٦,٨ مليون ريال سعودي، من ١١٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م إلى ٢٠,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، كما ارتفع النقد وما في حكمه بنسبة ٢٨,٨٪ أو بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، ارتفع النقد وما في حكمه بنسبة ١٢١,٥٪ أو بقيمة ٣٢,٧ مليون ريال سعودي إلى ٥٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م.

### ١-٣-١٣-٦ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

انخفض صافي النقد من الأنشطة التشغيلية بنسبة ٤٢,٦٪ أو بقيمة ٤٩,٢ مليون ريال سعودي من ١١٥,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨ م إلى ٦٦,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩ م، وارتفع بنسبة ٣٦٧,٩٪ أو بقيمة ٢٤٤,٩ مليون ريال سعودي إلى ٣١١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م.

يُعزى الانخفاض في السنة المالية ٢٠١٩ م، إلى الانخفاض في صافي الربح إضافة إلى التغيير في الأرصدة المستحقة من/إلى تداول. أما سبب الارتفاع في السنة المالية ٢٠٢٠ م هو الارتفاع في صافي الربح.

انخفض صافي النقد من الأنشطة التشغيلية من ٢١١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م إلى ٢٢٧,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م وذلك بشكل رئيسي بسبب الانخفاض في صافي الربح خلال الفترة ذاتها.

### ٢-٣-١٣-٦ صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية

انخفض صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية بنسبة ٤٠,٣٪ أو بقيمة ٤١,٥ مليون ريال سعودي من ١٠٣,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨ م إلى ٦١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩ م، وارتفع بنسبة ٢٦١,٩٪ أو بقيمة ١٦١,٢ مليون ريال سعودي إلى ٢٢٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م.

انخفض صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية من ٢٢٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م إلى صافي نقد ناتج من الأنشطة الاستثمارية بقيمة ٥٦,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م وذلك بشكل رئيسي بسبب الارتفاع في عائدات بيع استثمارات.

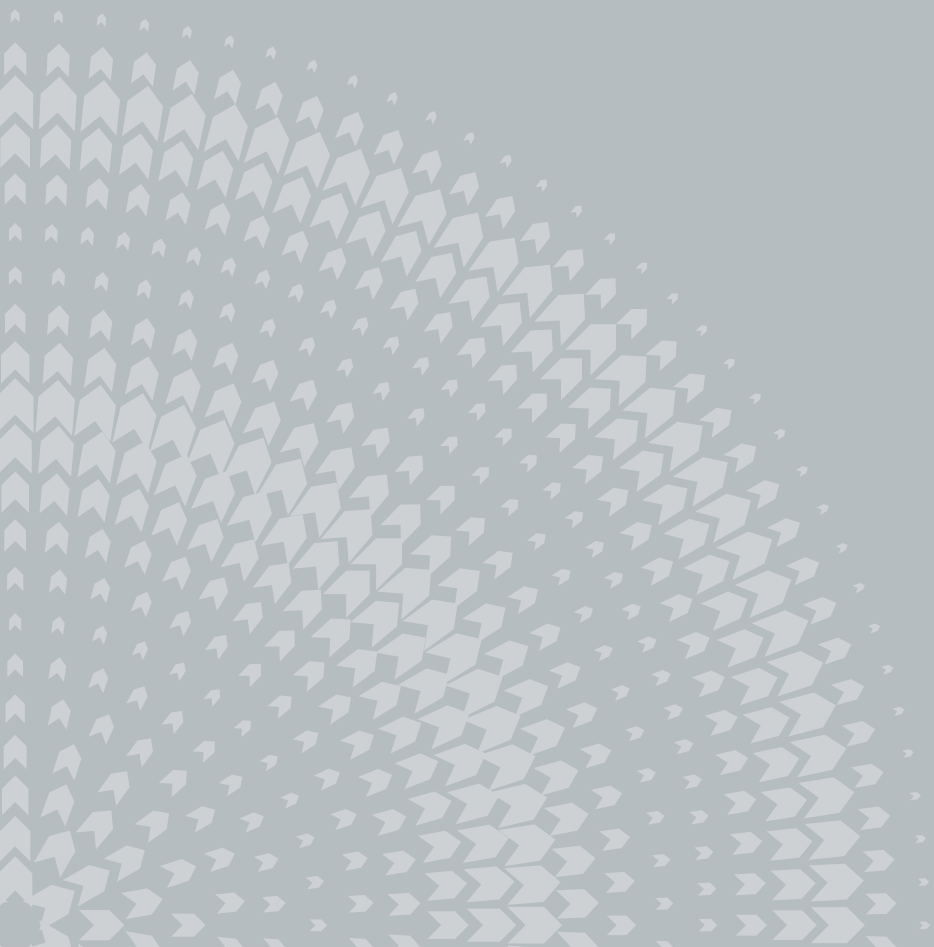
### ٣-٣-١٣-٦ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

ارتفع صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية بنسبة ٣٢,٨٪ أو بقيمة ٢٥,١ مليون ريال سعودي من ٧٦,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨ م إلى ١٠١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩ م، وانخفض بنسبة ١٨,٩٪ أو بقيمة ١٩,٢ مليون ريال سعودي إلى ٨٢,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م. يُعزى الانخفاض في السنة المالية ٢٠١٩ م وكذلك الارتفاع في السنة المالية ٢٠٢٠ م، إلى التغيير في أرصدة الاستثمارات.

ويعود سبب الارتفاع في السنة المالية ٢٠١٩ م، إلى الارتفاع في توزيعات الأرباح، أما سبب الانخفاض في السنة المالية ٢٠٢٠ م فهو الانخفاض في توزيعات أرباح مدفوعة.

ازداد صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ٨٢,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠ م إلى ٢٥٠,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م وذلك بشكل رئيسي بسبب توزيعات أرباح بقيمة ٢٥٠,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م.

## ٧ - سياسة توزيع الأرباح



## ٧- سياسة توزيع الأرباح

طبقاً للمادة العاشرة بعد المائة (١١٠) من نظام الشركات، تثبت لكل مساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم، وعلى وجه خاص الحق في الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها. ويقوم مجلس الإدارة بالتوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. وبالرغم من ذلك فإنه لا يوجد أي ضمانات بتوزيع فعلي للأرباح، كما لا يوجد أي ضمان بشأن المبالغ التي ستدفع في أي سنة. ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة السابقة والمتوقعة والتدفقات النقدية، والتمويل ومتطلبات رأس المال، ومعطيات السوق والعوامل الاقتصادية بشكل عام، والزكاة، فضلاً عن الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى.

وتوزع أرباح الشركة بعد خصم جميع المصروفات على النحو التالي:

- ١- يجنب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز بقرار من الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس المال المدفوع.
- ٢- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة معينة من الأرباح السنوية الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة تقررها الجمعية العامة.
- ٣- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية العامة كذلك أن تجنب من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
- ٤- يجوز لمجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع نسبة معينة من باقي الأرباح على المساهمين.
- ٥- يحق للشركة توزيع أرباح ربعية ونصفية بعد التزامها بمتطلبات الجهات ذات العلاقة.

وفيما يلي ملخص بالأرباح التي قامت الشركة بالإعلان عنها وتوزيعها منذ بداية عام ٢٠١٨م:

الجدول (٧-١): الأرباح المعلنة والموزعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م و ٣٠ يونيو ٢٠٢١م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

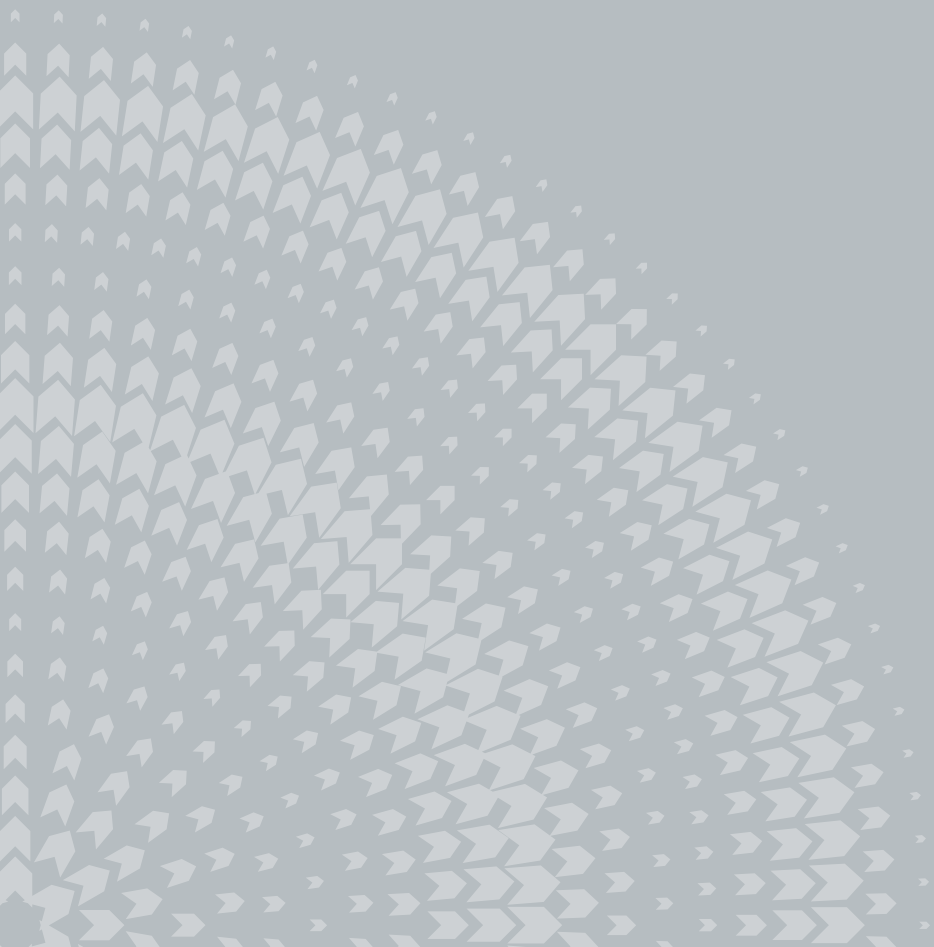
ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م
التوزيعات المعلنة خلال الفترة	١٢٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠
التوزيعات المدفوعة خلال الفترة	١٢٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠
صافي الدخل للفترة التي تم التوزيع عنها	١٤٨,١٨٧	١٥٣,٢٩٤	٥٠٠,٥١٩	٣٦٢,٠٤٤
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة لصافي الدخل للفترة التي تم التوزيع عنها	٨٠,٩٨٪	٧٨,٢٨٪	٢٣,٩٨٪	٣٠٩,٣٥٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م ومعلومات الشركة.

وبتاريخ ٢٨/٦/٢٠٢١م وافقت الجمعية العامة العادية على توزيع أرباح على المساهم البائع بمبلغ وقدره مليار (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقة وتم استحقاق هذا المبلغ بعد خمسة عشرة (١٥) يوماً من تاريخ انعقاد الجمعية.

لا تستحق أسهم الطرح أي توزيعات أرباح تم الإعلان عنها قبل تاريخ هذه النشرة حيث يكون أول استحقاق لأسهم الطرح في توزيعات الأرباح التي يتم الإعلان عنها من قبل الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية اللاحقة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه - كما في تاريخ هذه النشرة - لا يوجد أي أرباح معلنة أو مستحقة للفترة المذكورة باستثناء ما تم توضيحه أعلاه.

# ٨ - استخدام متحصلات الطرح

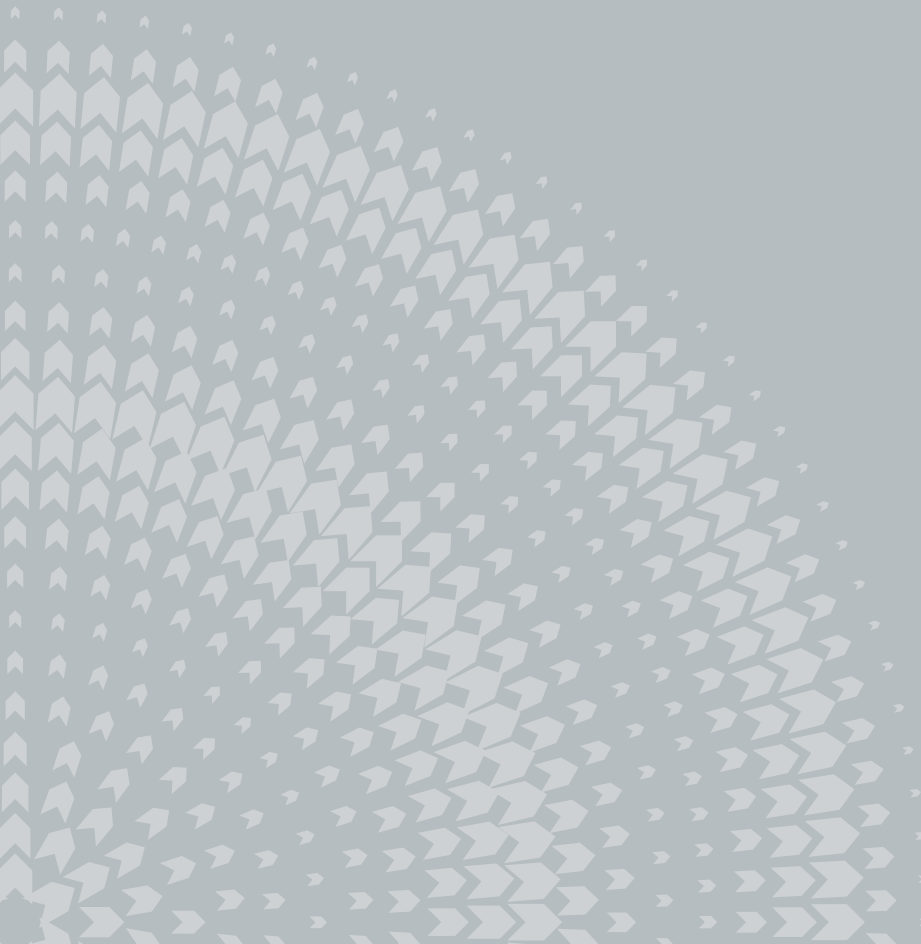


## ٨- استخدام متحصلات الطرح

تقدر مجموع متحصلات الطرح بحوالي (٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي (٨٠ مليون) ريال سعودي لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح ويشمل ذلك أتعاب المستشاريين الماليين، ومدير الاكتتاب، ومتعهدو التغطية، والمستشار القانوني، والمحاسبين، والجهات المستلمة، وكذلك الأتعاب الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

وسوف يعود صافي متحصلات الطرح المقدر بحوالي (٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي للمساهم البائع بالتناسب مع عدد أسهم الطرح التي سيتم بيعها من قبله في الطرح، ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الطرح. وسيتحمل المساهم البائع كافة الأتعاب والمصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح.

## ٩- رسمة رأس المال والمديونية



## ٩- رسملة رأس المال والمديونية

يملك المساهم الحالي جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلك ما نسبته ٧٠٪ من أسهم الشركة.

يبين الجدول التالي رسملة الشركة كما تظهر في قوائمها المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م علماً بأنه يجب أن تتم قراءة الجدول التالي وتفسيره جنباً إلى جنب مع القوائم المالية ذات العلاقة، والمبينة في القسم رقم (١٩) «القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني».

### الجدول (٩-١): رسملة رأس مال الشركة والمديونية

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	الف ريال سعودي
١,٤٨٧	٤,٦٥٨	-	-	الجزء غير المتداول من التزامات عقود إيجار
٥,٠٠٠	٩,١٢٩	٤,٢٦٣	-	الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار
٦,٤٨٧	١٣,٧٨٧	٤,٢٦٣	-	إجمالي القروض*
حقوق الملكية				
١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٧٦,٩٦٤	٣٧٦,٩٦٤	٣٢٦,٩١٢	٣١١,٥٨٢	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠	١,١١٤,١٨٠	احتياطي عام
١٨٥,٥٢٣	٩٤٣,٤٧٩	٦١٨,٣١٣	٦٠٨,٨٩٧	أرباح مبقاه
٢,٨٧٦,٦٦٧	٣,٦٣٤,٦٢٢	٣,٢٥٩,٤٠٥	٣,٢٣٤,٦٥٩	إجمالي حقوق الملكية
٢,٨٨٣,١٥٤	٣,٦٤٨,٤٠٩	٣,٢٦٣,٦٦٨	٣,٢٣٤,٦٥٩	إجمالي الرسملة (إجمالي القروض* + إجمالي حقوق الملكية)
٠,٢٪	٠,٤٪	٠,١٪	٠,٠٪	إجمالي القروض* / إجمالي الرسملة

\* تشمل التزامات الإيجار فقط حيث أنه لا يوجد قروض لدى الشركة.

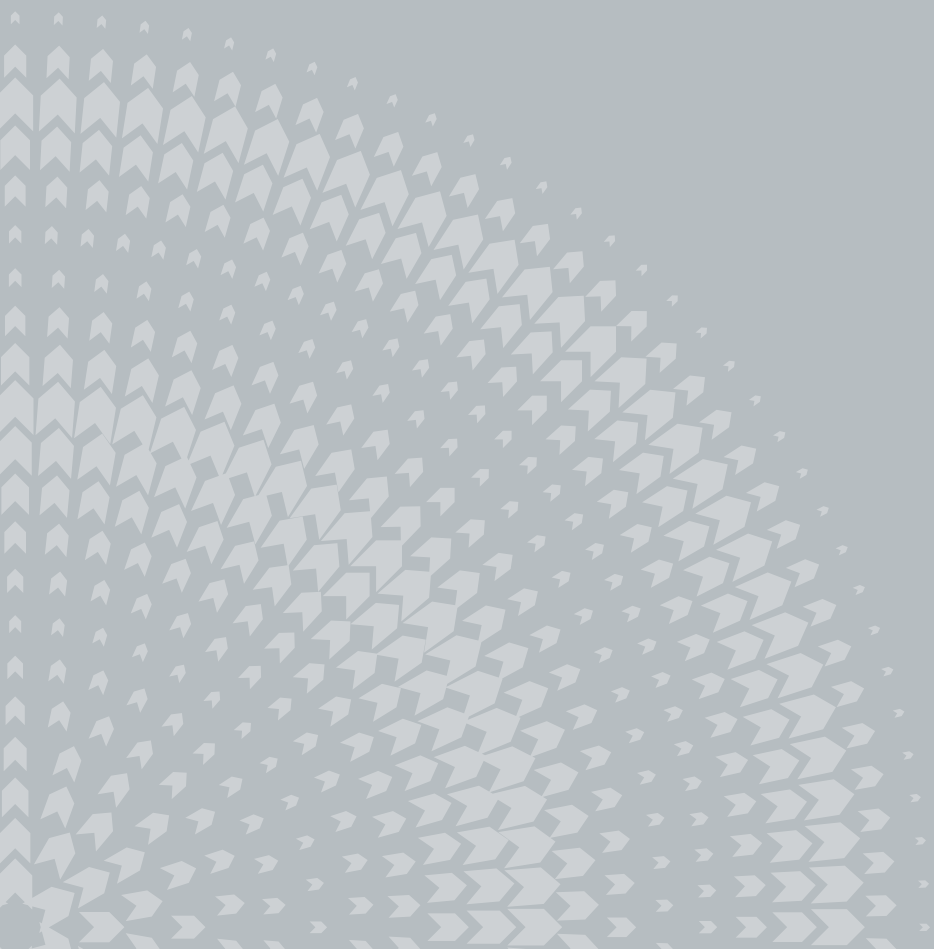
المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و ٢٠١٩ م و ٢٠٢٠ م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ م ومعلومات الشركة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- أ- لا تخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار.
- ب- ليس لدى الشركة أي أدوات دين كما في تاريخ هذه النشرة.
- ج- أن رصيد الشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل بعد تاريخ هذه النشرة.



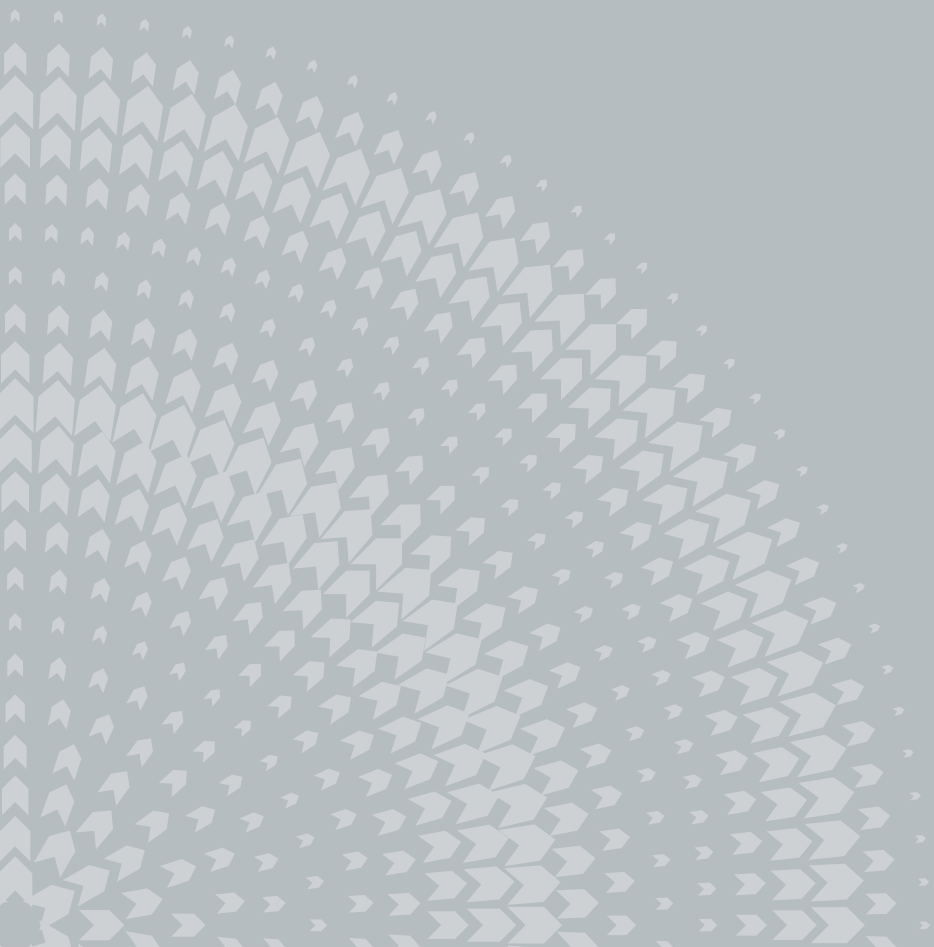
## ١٠ - إفادة الخبراء



## ١٠- إفادة الخبراء

قدم جميع المستشارين الواردة أسمائهم في الصفحات من (و) إلى (ز) من هذه النشرة موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم في هذه النشرة ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع المستشارين والعاملين لديهم ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

# ١١ - الإقرارات



## ١١ - الإقرارات

كما في تاريخ هذه النشرة يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- ١- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.
- ٢- لم تُمنح أيّ عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أيّ عوض غير نقدي من قبل الشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاثة السابقة مباشرةً لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- ٣- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرةً لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.
- ٤- ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو في أي من شركاتها التابعة.
- ٥- أن لدى الشركة - منفرداً أو بالمشاركة مع شركاتها التابعة - رأس مال عامل يكفي مدة (١٢) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار.
- ٦- لم يشهر أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة في أي وقت من الأوقات إفلاسه أو خضع لإجراءات إفلاس.
- ٧- لم يتم الإعلان عن أي إفسار أو إفلاس خلال السنوات السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معينا بمنصب إداري أو إشرافي فيها.
- ٨- باستثناء ما هو موضح بالقسم (٥-٧-١) «مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة»، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أي مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفوية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزعم إبرامها مع الشركة أو شركاتها التابعة حتى تاريخ هذه النشرة.
- ٩- بخلاف ما هو وارد في هذه النشرة، ليست هناك نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة أو شركاتها التابعة.
- ١٠- لن يشترك أعضاء مجلس الإدارة في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.
- ١١- لا يوجد برامج لأسهم الموظفين من شأنها أن تشرك الموظفين في رأسمال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.
- ١٢- لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري في تقييم الموقف المالي.
- ١٣- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عمليات الشركة أو شركاتها التابعة.
- ١٤- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، ليست الشركة على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو وضعها المالي.
- ١٥- إن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم رقم (٣) «نظرة عامة على السوق والقطاع» والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.
- ١٦- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة وشركاتها التابعة توفر غطاءً تأمينياً بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة وشركاتها التابعة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
- ١٧- أن مجلس الإدارة قام بتضمين جميع المعلومات المطلوب تضمينها في هذه النشرة بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ولا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
- ١٨- تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود أو اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.
- ١٩- تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.
- ٢٠- أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
- ٢١- إن جميع موظفي الشركة غير السعوديين هم تحت كفالتها.
- ٢٢- إن الملكية القانونية والنفعية للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود لصندوق الاستثمارات العامة.
- ٢٣- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.
- ٢٤- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
- ٢٥- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-١١) «المطالبات والدعاوى القضائية»، إن الشركة وشركاتها التابعة ليسوا أطرافاً في أي نزاعات أو دعاوى أو قضايا أو إجراءات تحقيق قائمة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على عمليات الشركة أو مركزها المالي.

- ٢٦- لم تصدر الشركة وشركاتها التابعة أية أدوات دين، أو تحصل على أية قروض آجلة أو أية قروض أو ديون مستحقة.
- ٢٧- كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة وشركاتها التابعة.
- ٢٨- لا يخضع أي من أسهم الشركة أو أسهم أو حصص الشركات التابعة لأي حقوق خيار.
- ٢٩- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٤-٩) («البحث والتطوير والخطط المستقبلية والاستثمارات والمبادرات»)، ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير.
- ٣٠- إن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
- ٣١- تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة لطرح أسهم الشركة في السوق المالية وأن تكون شركة مساهمة مدرجة.
- ٣٢- كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد عقود أو معاملات جوهرية مع أطراف ذوي علاقة ذات تأثير كبير على أعمال الشركة باستثناء ما هو موضح بالقسم (١٢-٦-٣) («ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة»)، وتؤكد الشركة أنه فيما يتعلق بأي اتفاقيات ومعاملات يتم إبرامها بعد تاريخ هذه النشرة سيتم الالتزام بجميع الأنظمة واللوائح التي تنظم التعامل مع الأطراف ذوي العلاقة والحصول على جميع الموافقات اللازمة في هذا الشأن.

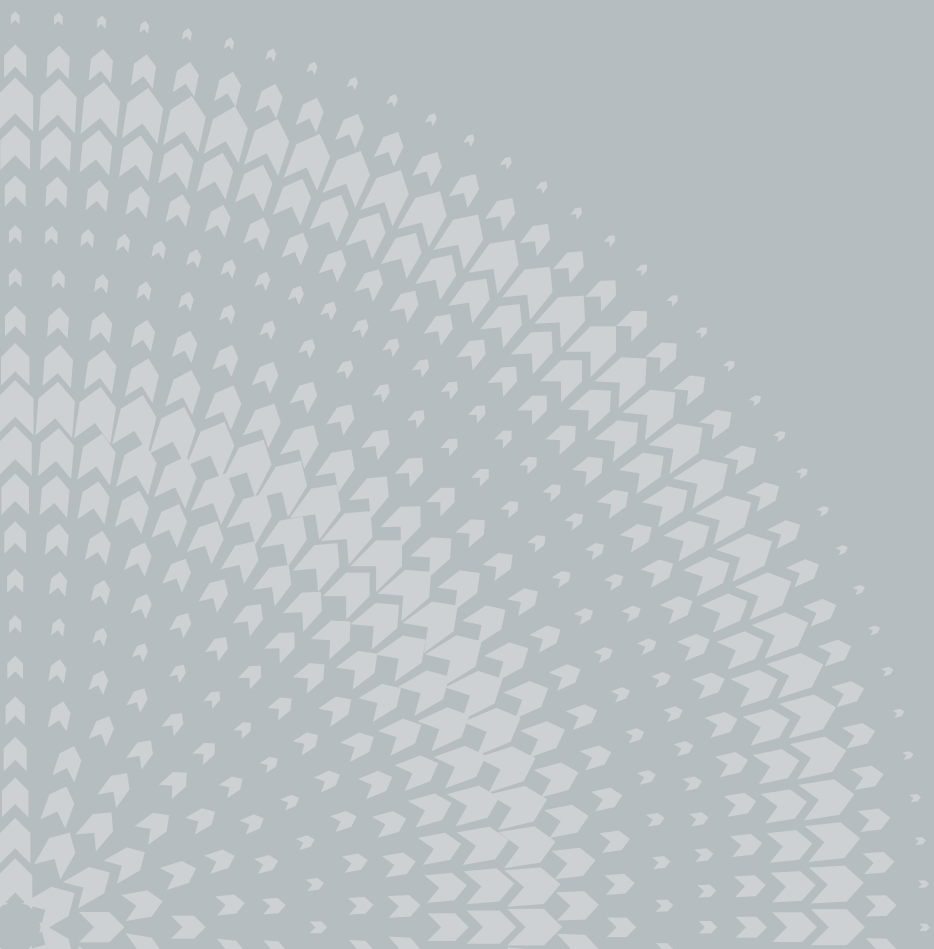
إضافة إلى الإقرارات المشار إليها أعلاه، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- ١- أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من تقرير دراسة السوق يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد أي سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات غير دقيقة بشكل جوهري.
- ٢- أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت من قبل الشركة على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بالتأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية ومن تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقاً لمتطلبات لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.
- ٣- أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.
- ٤- كما في تاريخ هذه النشرة، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة أو شركاتها التابعة، ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمادة الثانية والسبعون من نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.
- ٥- لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.
- ٦- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.
- ٧- باستثناء اتفاقيات تقديم الخدمات الإدارية والمساندة المبرمة مع الشركات التابعة الرئيسية، أن كافة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة الموضحة في القسم (١٢-٦-٣) («ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة»)، بما في ذلك تحديد المقابل المالي للتعاقد، قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة كذلك التي تتم مع الأطراف الأخرى من الغير.
- ٨- أن كافة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة سوف تتم على أساس تجاري وسيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة - وفي حال تطلب النظام ذلك - الجمعية العامة للشركة مع امتناع عضو مجلس الإدارة عن التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة والتي يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة وفقاً للمادة الحادية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.
- ٩- ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق بالتصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.
- ١٠- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو شركاتها التابعة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.
- ١١- إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل، ولم تستلم الشركة أي إشعار من الجهات المقرضة يفيد بمخالفتها لأي من تعهداتها والتزاماتها وفقاً لاتفاقيات التمويل حتى تاريخ هذه النشرة.
- ١٢- أنه لا يوجد نشاط تجاري للشركة خارج المملكة كما لا يوجد أي جزء جوهري من أصول الشركة أو أي من شركاتها التابعة خارج المملكة كما في تاريخ هذه النشرة.
- ١٣- أنه قدم وسيقدم إلى الهيئة جميع المستندات المطلوبة بمقتضى نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالآتي:

- تسجيل جميع قرارات المجلس ومداويلاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- بالإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة لتنفيذاً لنظام الشركات.
- الالتزام بأحكام المواد الحادية والسبعون والثانية والسبعون والثالثة والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات والضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة لتنفيذاً لنظام الشركات.

## ١٢- المعلومات القانونية



## ١٢- المعلومات القانونية

### ١-١٢ الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- لا يخل الإصدار بأي من العقود والاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.
- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمصدر في نشرة الإصدار.
- بخلاف ما ورد في القسم (١٢-١١) «المطالبات والدعاوى القضائية» من هذه النشرة، المصدر وشركاته التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً في أعمال المصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.
- أعضاء مجلس إدارة المصدر ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً على أعمال المصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.

### ٢-١٢ الشركة

شركة مجموعة تداول السعودية القابضة (يُشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة، بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١٢ م)، والمرخص بتأسيسها بموجب المرسوم الملكي رقم (١٥/م) وتاريخ ١٤٢٨/٣/١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٣/٢٠ م) وقرار وزير التجارة رقم (٢٢٠/ك) وتاريخ ١٤٢٨/١٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/١١ م)، وعنوان مركزها الرئيسي بحسب السجل التجاري هو ٦٨٩٧ أبراج التعاونية، طريق الملك فهد، حي العليا - الرياض ١٢٢١١ ص.ب. ٦٠٦١٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. وتشمل الأنشطة الرئيسية للشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها، واستثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها، وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها، وامتلاك حقوق الملكية الصناعية، وتأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة لها أو لغيرها. ولمزيد من التفاصيل عن الشركة وأنشطتها، يرجى مراجعة القسم (٤) «الشركة» من هذه النشرة.

### ٣-١٢ هيكل ملكية الأسهم

يملك صندوق الاستثمارات العامة جميع رأس مال الشركة منذ تاريخ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة.

ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية المساهمين في الشركة قبل الطرح وبعده:

#### الجدول (١-١٢): هيكل ملكية المساهمين في الشركة قبل الطرح وبعده

اسم المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة
صندوق الاستثمارات العامة	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٨٤,٠٠٠,٠٠٠	٨٤٠,٠٠٠,٠٠٠	%٧٠
الجمهور	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٦,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	%٣٠
<b>الإجمالي</b>	<b>١٢٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>١٢٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>

المصدر: الشركة

### ٤-١٢ الشركات التابعة

تملك الشركة حصص مباشرة في الشركات التابعة التالية:

#	اسم الشركة التابعة	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار	نسبة ملكية الشركة فيها
١-	شركة تداول السعودية	١٠١٠٦٩٧٠٦٧	١٧/٠٨/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/٣٠ م)	%١٠٠
٢-	شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)	١٠١٠٤٦٣٨٦٦	٢٧/١١/١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٨/٣٠ م)	%١٠٠
٣-	شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)	١٠١٠٩٣٥١٣١	٠٢/٠٦/١٤٣٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/١٨ م)	%١٠٠
٤-	شركة تداول للحلول المتقدمة (وامض)	١٠١٠٦٥٦٥٧٧	١١/٠٢/١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/٢٨ م)	%١٠٠
٥-	شركة تداول العقارية	١٠١٠٣٢٥٨١٣	٢٣/٠٢/١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠١/١٧ م)	%٣٣,١٢

المصدر: الشركة

ولمزيد من التفاصيل عن الشركات التابعة وملكيته، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) «هيكل المجموعة» من هذه النشرة.

## ٥-١٢ الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة وشركاتها التابعة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة ويتم تجديد التراخيص والشهادات التي تتطلب تجديد أو تحديث بصفة دورية في الوقت المناسب. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة حصلت على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها، وفيما يلي ملخص للتراخيص والموافقات الرئيسية وتفصيل شهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة:

### الجدول (١٢-٢): تفصيل التراخيص والموافقات الرئيسية وتفصيل شهادات السجل التجاري الخاصة بالشركة

نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
التراخيص والموافقات الأساسية الصادرة للشركة					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٢٤١٧٣٣	١٤٢٨/١٢/٠٢هـ	١٤٤٣/٠٧/٠١هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة للفترة المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١م	١١١٠٨٤٢٠٨٥	١٤٤٢/١١/٢٧هـ	١٤٤٣/٠٩/٢٩هـ	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة	تسجيل الشركة وشركاتها التابعة الرئيسية في ضريبة القيمة المضافة	٣٠٢٠٠٧٨٠٩٨	١٤ أبريل ٢٠٢١م	غير محدد	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة السعودية	التزام الشركة بمتطلبات السعودية	٢٠٠٠٢١٠٥٠١١٦٥١	١٤٤٢/١٠/١٣هـ	١٤٤٣/٠١/١٧هـ	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٨٨٣٩٤١٧	١٤٤٢/١٠/١٣هـ	١٤٤٣/١١/١٣هـ	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

المصدر: الشركة

### الجدول (١٢-٣): تفصيل التراخيص والموافقات الرئيسية وتفصيل شهادات السجل التجاري الخاصة بالشركات التابعة

نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شركة تداول السعودية					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٦٩٧٠٦٧	١٤٤٣/٠٨/١٧هـ	١٤٤٣/٠٨/١٧هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
ترخيص هيئة السوق المالية	ترخيص لممارسة العمل في تداول الأوراق المالية في المملكة	٢٠٠٠٤-١٠	١٤٤٢/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢ نوفمبر ٢٠٢٠م) <sup>٧</sup>	غير محدد	هيئة السوق المالية
شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة	١٠٢٢١٠٠٠٢٩١٣٣٤٦	١٤٤٣/٠٨/٢٥هـ	١٤٤٤/٠١/٠١هـ	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة السعودية	التزام الشركة بمتطلبات السعودية	٢٠٠٠٢١٠٧٠٠٢١٨٩	١٤٤٢/١١/٢٨هـ	١٤٤٣/٠٣/٠٢هـ	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٩٧٦٨٦٥٠	١٤٤٢/١٢/٠١هـ (الموافق ١١/٠٧/٢٠٢١م)	١٤٤٣/٠١/٠١هـ (الموافق ٠٩/٠٨/٢٠٢١م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شركة إبداع					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٤٦٣٨٦٦	١٤٣٧/١١/٢٧هـ	١٤٤٣/١١/٢٧هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض

<sup>٧</sup> ملاحظة: تسري هذه الرخصة ابتداءً من تاريخ ١٤٤٢/١٠/٢٠هـ (الموافق ١ يونيو ٢٠٢١م)، وذلك بموجب خطاب هيئة السوق المالية رقم (ص/٤٣٨٢/٦٧/٢١) بتاريخ ١٤٤٢/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٦ مايو ٢٠٢١م).



نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
ترخيص هيئة السوق المالية	ترخيص لممارسة عمليات ايداع الأوراق المالية المتداولة ونقلها وتسويتها وتسجيل ملكيتها	١٩٠٠٢-٢٠	١٤٤١/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٠ م)	يكون الترخيص نافذ حتى تاريخ نفاذ اللائحة التنفيذية المتعلقة بالترخيص لمراكز الإيداع	هيئة السوق المالية
شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة	١٠٢٠٨٤٣٢٨٤	١٤٤٢/١١/٢٤ هـ	١٤٤٣/٠٩/٢٩ هـ	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة السعودية	التزام الشركة بمتطلبات السعودية	٢٠٠٢١٠٥٠١٢٩٣٦	١٤٤٢/١٠/١٥ هـ	١٤٤٣/٠١/١٩ هـ	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٨٨٨٠٩٨٩	١٤٤٢/١٠/١٥ هـ	١٤٤٢/١١/١٥ هـ	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
<b>شركة مقاصة</b>					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٩٣٥١٣١	١٤٣٩/٠٦/٠٢ هـ	١٤٤٤/٠٦/٠٢ هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
ترخيص هيئة السوق المالية	ترخيص لممارسة عمليات مقاصة الأوراق المالية في المملكة	٢٠٠٠٣-٣٠	١٤٤١/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/١٢ م)	غير محدد	هيئة السوق المالية
شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة	١٠٢٠٨٤٣٣٠٠	١٤٤٢/١١/٢٤ هـ	١٤٤٣/٠٩/٢٩ هـ	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة السعودية	التزام الشركة بمتطلبات السعودية	٢٠٠٢١٠٥٠١١٦٤٧	١٤٤٢/١٠/١٣ هـ	١٤٤٣/٠١/١٧ هـ	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٨٨٤٠٤١٩	١٤٤٢/١٠/١٣ هـ	١٤٤٢/١١/١٣ هـ	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
<b>شركة وامض</b>					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٦٥٦٥٧٧	١٤٤٢/٠٢/١١ هـ	١٤٤٣/٠٢/١١ هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض
شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة	١٠٢٢٠٠٠٠٢٤٥٢٦٠٢	١٤٤٢/٠٣/١٧ هـ	١٤٤٣/٠٦/٢٥ هـ	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة السعودية	التزام الشركة بمتطلبات السعودية	٢٠٠٢١٠٥٠١١٦٥٢	١٤٤٢/١٠/١٣ هـ	١٤٤٣/٠١/١٧ هـ	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٨٨٤٢٣٥٦	١٤٤٢/١٠/١٣ هـ	١٤٤٢/١١/١٣ هـ	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
<b>شركة تداول العقارية</b>					
سجل تجاري	قيد الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٣٢٥٨١٣	١٤٣٣/٠٢/٢٣ هـ	١٤٤٣/٠٢/٢٣ هـ	مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض

المصدر: الشركة

## ٦-١٢ الاتفاقيات

تدخل الشركة وشركاتها التابعة في سياق عملها المعتاد في عدد كبير من الترتيبات التعاقدية، تتضمن عقود واتفاقيات مع أطراف خارجية وكذلك عقود واتفاقيات فيما بين شركات المجموعة. تشمل هذه الاتفاقيات (١) العقود والاتفاقيات التي تبرمها المجموعة بشكل متكرر ومعتاد فيما يتعلق بالخدمات الرئيسية التي تقدمها المجموعة والتي تعتمد فيها المجموعة عدد من النماذج الموحدة، (٢) العقود والاتفاقيات التي تتعلق بأعمال المجموعة التشغيلية، (٣) العقود والاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة. وعليه، فقد تم تقسيم هذا القسم إلى ثلاثة أقسام رئيسية حسب الآتي:

- ١- يوضح القسم (١٢-٦-١) «النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات» أدناه نبذة عن النماذج الموحدة لأهم الاتفاقيات والعقود التي تبرمها الشركات التابعة لتقديم خدماتها الأساسية بشكل متكرر ومعتاد علماً بأنه لا يوجد اتفاقية من هذه الاتفاقيات تعد جوهرية بذاتها وذلك بالنظر إلى طبيعة تلك الاتفاقيات وكونها جزء من العمل الاعتيادي للمجموعة وعدم اعتماد الشركات التابعة على واحدة من تلك الاتفاقيات بشكل جوهري.
- ٢- يوضح القسم (١٢-٦-٢) «ملخص الاتفاقيات الجوهرية» ملخص للعقود والاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة وشركاتها التابعة.
- ٣- يوضح القسم (١٢-٦-٣) «ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة» ملخص للعقود والاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة.

## ١-٦-١٢ النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات

اعتمدت الشركة وشركاتها التابعة عدد من النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات التي تبرمها المجموعة بشكل متكرر ومعتاد فيما يتعلق بالخدمات الرئيسية التي تقدمها مثل خدمات الإدراج والتداول ومعلومات السوق والتسوية والمقاصة والعضوية في كل من السوق ومركز الإيداع ومركز المقاصة، بالإضافة إلى نماذج الطلبات التي يتم تقديمها من الراغبين من الاستفادة من تلك الخدمات، وهم ثلاثة عشر (١٣) نموذج، كما هو وارد في الجدول أدناه.

تحتوي جميع هذه النماذج -بحسب طبيعتها- على الشروط والأحكام الاعتيادية والمعلومات التي يجب على مقدم الطلب تزويد الشركة أو شركاتها التابعة بها بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، معلومات مقدم الطلب ومعلومات الورقة المالية والتزامات وتعهدات مقدم الطلب والمقابل المالي الذي يلتزم مقدم الطلب بسداده مقابل الخدمة المقدمة له وشروط وأحكام إنهاء الخدمة أو الاتفاقية والشروط المتعلقة بالمحافظة على سرية المعلومات وحقوق الملكية الفكرية وحقوق وكيفية التعديل على نموذج طلب الخدمة المقدم والمستندات المطلوب إرفاقها مع الطلب (إن وجدت) وغيرها من الشروط والأحكام ذات العلاقة. وتخضع جميع الاتفاقيات المذكورة في الجدول أدناه للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وفي حالة نشوء أي نزاع أو خلاف فيتم حل النزاع أو الخلاف بشكل ودي بين الطرفين، وفي حال تعذر الوصول إلى تسوية ودية، فيتم إحالة وتسوية أي منازعات قد تنشأ عنها إلى الجهة القضائية المختصة في المملكة العربية السعودية للفصل فيها.

ونشير إلى أنه وفقاً لنص الفقرة (٨) من المادة السادسة (٦) من نظام السوق المالية، تشمل صلاحيات هيئة السوق المالية الموافقة على المقابل المالي والعمولات الأخرى التي تتقاضاها الشركة التابعة المرخص لها من الهيئة. وعليه، يقوم مجلس إدارة الشركة التابعة المرخص لها من الهيئة باقتراح الرسوم التي تتقاضاها مقابل خدماتها ورفعها لهيئة السوق المالية للموافقة عليها.

ويوضح الجدول التالي ملخص لعدد وحجم أهم العقود والاتفاقيات والنماذج السارية والتي تبرمها الشركات التابعة بشكل معتاد ومتكرر حسب طبيعتها، علماً بأن هذا ليس ملخص لجميع العقود والاتفاقيات المبرمة من قبل الشركات التابعة، ولا يشمل جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتباره بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في العقود والاتفاقيات المذكورة.

الجدول (٤-١٢): ملخص لعدد وحجم أهم العقود والاتفاقيات التي تم إبرامها من قبل الشركة وشركاتها التابعة حسب طبيعتها:

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم (ريال سعودي)	نوع الرسوم	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٠م (ريال سعودي)	العدد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م					
<b>النماذج الخاصة بخدمات شركة تداول السعودية</b>												
١	اتفاقية ونموذج طلب عضوية شركة تداول السعودية	وهي خدمة تمنح بموجبها شركة تداول السعودية مقدم الطلب الحصول على عضوية في السوق ليتمكن من الاستفادة من خدمات التداول، عن طريق ربط العضو بنظام التداول.	عضوية السوق الأولية	٦٠,٠٠٠	مرة واحدة	١,٥٤٤,٦٦٠	٢٢					
			عضوية السوق السنوية	٣٠,٠٠٠	سنوية							
			رخصة استخدام وحدات التداول الطرفية للأعضاء الأولية	١١,٧٠٠	مرة واحدة							
			رخصة استخدام وحدات التداول الطرفية للأعضاء السنوية	٣,٦٥٠	سنوية							
			خطوط الاتصال الإضافية	٦,٠٠٠	شهرية							
			الطاقة الاستيعابية لخطوط الاتصال	من ٢ إلى ٥ رسائل بالثانية: ٢,٥٠٠	شهرية							
				حتى ١٠ رسائل بالثانية: ٤,٥٠٠								
				حتى ٣٠ رسالة بالثانية: ٦,٥٠٠								
				حتى ٥٠ رسالة بالثانية: ٩,٥٠٠								
				حتى ١٠٠ رسالة بالثانية: ١٢,٠٠٠								
حتى ٥٠٠ رسالة بالثانية: ٢٠,٠٠٠	حتى ١,٠٠٠ رسالة بالثانية: ٤٠,٠٠٠											
<b>السوق الرئيسية</b>												
٢	اتفاقية ونموذج طلب إدراج أوراق مالية	خدمة تقوم شركة تداول السعودية بموجبها بإدراج أوراق مالية للمصدر في السوق.	رسوم الإدراج الأولية	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة	٩,٤٧٦,٠٩٠	٥٣					
			دراسة طلب الإدراج	٢٠,٠٠٠	مرة واحدة							
			رسوم إدراج الأوراق المالية من فئة حقوق الأولية المتداولة	حسب حجم الإصدار	مرة واحدة							
			رسوم إدارة عملية الاكتتاب وتنظيم حقوق الأولية المتداولة	حسب حجم الإصدار	مرة واحدة							
			<b>السوق الموازية - نمو</b>									
			رسوم الإدراج الأولية	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة							
			دراسة طلب الإدراج	٥,٠٠٠	مرة واحدة							
			<b>الصناديق العقارية المتداولة - السوق الرئيسية</b>									
			رسوم الإدراج الأولية	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة							
			دراسة طلب الإدراج	٢٠,٠٠٠	مرة واحدة							
<b>صناديق المؤشرات المتداولة</b>												
رسوم الإدراج الأولية	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة										
دراسة طلب الإدراج	٢٠,٠٠٠	مرة واحدة										
<b>الصناديق المغلقة المتداولة - السوق الرئيسية</b>												
رسوم الإدراج الأولية	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة										
دراسة طلب الإدراج	٢٠,٠٠٠	مرة واحدة										
<b>الصكوك والسندات</b>												
خدمة دراسة طلب إدراج الصكوك والسندات	٢٠,٠٠٠	مرة واحدة										

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم (ريال سعودي)	نوع الرسوم	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٠م (ريال سعودي)	العدد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
٣	ملحق واتفاقية عضوية سوق المشتقات	وهي خدمة تمنح بموجبها شركة تداول السعودية مقدم الطلب بالحصول على عضوية في سوق المشتقات ليتمكن من الاستفادة من خدمات التداول، عن طريق ربط العضو بنظام التداول.	رسوم عضوية سوق المشتقات الأولية	٣٠,٠٠٠	مرة واحدة	٩٣٠,٥٢٦	٨
			رسوم عضوية سوق المشتقات السنوية	١٠,٠٠٠	سنوية		
			رخصة استخدام وحدات التداول الطرفية للأعضاء الأولية	١١,٧٠٠	مرة واحدة		
			رخصة استخدام وحدات التداول الطرفية للأعضاء السنوية	٣,٦٥٠	سنوية		
٤	نموذج واتفاقية استمرار خدمة الإدراج	استمرار شركة تداول السعودية في تقديم خدمة إدراج الأوراق المالية للمُصدر في السوق.	رسوم الإدراج السنوية في السوق الرئيسية	(١) نقطة أساس واحدة من رأس المال المدفوع يضاف إليها (٠.٥) نصف نقطة أساس من إجمالي القيمة السوقية للشركة (حد أقصى قدره ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال).	سنوية	٦٣,٧٦٥,٩٦٦	١٤٠
			رسوم الإدراج السنوية في السوق الموازية	٥٠,٠٠٠	سنوية		
			رسوم الإدراج السنوية للصناديق العقارية المتداولة بالسوق الرئيسية	(٣) نقطة أساس أو (٠.٠٠٠٣) من القيمة السوقية للصندوق (حد أقصى قدره ٣٠٠,٠٠٠ ريال وحد أدنى قدره ٥٠,٠٠٠ ريال).	سنوية		
			رسوم الإدراج السنوية للصناديق المغلقة المتداولة بالسوق الرئيسية	(٣) نقطة أساس أو (٠.٠٠٠٣) من القيمة السوقية للصندوق (حد أقصى قدره ٣٠٠,٠٠٠ ريال وحد أدنى قدره ٥٠,٠٠٠ ريال)	سنوية		
			رسوم الإدراج السنوية للصكوك والسندات	حسب حجم الإصدار	سنوية		
٥	اتفاقية إنشاء مؤشر	اتفاقية تمنح بموجبها شركة تداول السعودية المرخص له ترخيصاً غير حصري وغير قابل للتحويل يمكنه من استخدام بيانات شركة تداول السعودية الخاصة بالسوق المالية في المملكة، بما في ذلك المؤشرات، لإنشاء مؤشرات مالية وتوزيعها.	خدمات مختلفة	حسب الخدمة	سنوية	١,٨٢٧,٩٢٨	١٣
٦	اتفاقية تزويد معلومات المصدر	اتفاقية تمنح بموجبها شركة تداول السعودية المرخص له ترخيصاً غير حصري وغير قابل للتحويل يمكنه من استخدام معلومات المصدر لعرضها في موقعه الإلكتروني فقط.	تمكين المصدر من عرض المعلومات	١٥,٠٠٠	سنوية	٩٠٧,٥٧٦	٥٦
٧	اتفاقية الترخيص باستخدام معلومات تداول	اتفاقية تمنح بموجبها شركة تداول السعودية لعملائها ترخيصاً غير حصري وغير قابل للتنازل للغير بغرض تلقي واستخدام المعلومات وعرضها لعملائه.	تراخيص توزيع بيانات السوق الوصول الفردي	حسب الخدمة والطلب حسب الخدمة والطلب	سنوية شهرية	٧١,٠٧٩,٣٢٤	٨٦

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم (ريال سعودي)	نوع الرسوم	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٠م (ريال سعودي)	العدد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
٨	اتفاقية عرض صناديق الاستثمار على موقع تداول	اتفاقية تقوم بموجبها شركة تداول السعودية بعرض معلومات صناديق الاستثمار على موقع تداول.	عرض معلومات صناديق الاستثمار على موقع تداول	٥,٠٠٠	سنوية	١,٢٩٨,٧٠٢	١
<b>النماذج الخاصة بخدمات شركة إيداع</b>							
٢٨	اتفاقية ونموذج طلب عضوية مركز إيداع الأوراق المالية	خدمة تمنح بموجبها شركة إيداع مقدم الطلب بالحصول على عضوية في المركز ليتمكن من الاستفادة من أنظمة وخدمات إيداع وتسوية الأوراق المالية.	رسوم أولية مقابل الحصول على عضوية المركز لخدمات الحفظ	٦٠,٠٠٠	مرة واحدة	١,٥٣٨,٢١٩	
			رسوم أولية مقابل الحصول على عضوية المركز لخدمات المقاصة والتسوية	٦٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			استمرار عضوية المركز لخدمات الحفظ	٣٠,٠٠٠	سنوية		
			استمرار عضوية المركز لخدمات المقاصة والتسوية	٣٠,٠٠٠	سنوية		
٢٨	اتفاقية ونموذج طلب عضوية مركز إيداع الأوراق المالية	خدمة تمنح بموجبها شركة إيداع مقدم الطلب بالحصول على عضوية في المركز ليتمكن من الاستفادة من أنظمة وخدمات إيداع وتسوية الأوراق المالية.	إدارة سجل المساهمين للشركات المساهمة المدرجة في السوق الرئيسية	تختلف الرسوم على أساس رأس المال المدفوع للشركة وتتراوح ما بين ١٨٠,٠٠٠ ريال سعودي و ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	سنوية	١,٥٣٨,٢١٩	
			إدارة سجل المساهمين للشركات المساهمة المدرجة في السوق الموازية	٧٥,٠٠٠	سنوية		
			إدارة سجلات ملاك الوحدات للصناديق العقارية المتداولة	تختلف الرسوم بحسب رأس المال المدفوع للصندوق العقاري المتداول وتتراوح ما بين ١٨٠,٠٠٠ ريال سعودي و ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	سنوية		
٢٤٢	اتفاقية ونموذج طلب خدمات إنشاء سجل ملكية أوراق مالية	خدمة تقوم شركة إيداع بموجبها بإيداع الأوراق المالية لمقدم الطلب في نظام الإيداع والتسوية وإنشاء سجل ملكيتها وإدارته بعد استيفاء مقدم الطلب جميع المتطلبات التي تحددها شركة إيداع.	الحفظ والتسجيل للشركات المساهمة غير المدرجة	تختلف الرسوم على أساس رأس المال المدفوع للشركة وتتراوح ما بين ٥٠,٠٠٠ ريال سعودي و ٩٠,٠٠٠ ريال سعودي	سنوية	٨٦,٧٥٨,٠٧٤	
			خدمة إدارة سجل المساهمين للشركات غير المدرجة - الباقة الأساسية	٣٠,٠٠٠	سنوية		
			خدمة إدارة سجل المساهمين للشركات غير المدرجة - الباقة الممتازة	٥٠,٠٠٠	سنوية		
			مقابل مالي سنوي لإدارة سجل الصكوك والسندات غير المدرجة	١٠٠,٠٠٠	سنوية		
			مقابل مالي سنوي لإدارة سجل الصكوك والسندات المدرجة	٢٠,٠٠٠	سنوية		
			خدمة إدارة سجلات أدوات الدين الحكومية	١,٠٠٠,٠٠٠	سنوية		
تسجيل صندوق المؤشرات المتداولة	مقابلًا ماليًا سنويًا بنسبة مقدارها (٠.٠٦%) ولا تزيد عن (٠.٠٨%) من صافي قيمة أصل أي صندوق - (يحد أدنى قدره ٥٠,٠٠٠ ريال سعودي)	سنوية					

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم (ريال سعودي)	نوع الرسوم	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٠م (ريال سعودي)	العدد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي للأسهم - رسوم ثابتة	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي للأسهم - رسوم متغيرة	ريالين لكل مكتب ويحد أقصى ٥٠٠,٠٠٠ ريال	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي لصناديق الاستثمار العقارية - رسوم ثابتة	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي لصناديق الاستثمار العقارية - رسوم متغيرة	ريالين لكل مكتب ويحد أقصى ٥٠٠,٠٠٠ ريال	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي للصناديق المغلقة - رسوم ثابتة	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل الطرح الأولي للصناديق المغلقة - رسوم متغيرة	ريالين لكل مكتب ويحد أقصى ٥٠٠,٠٠٠ ريال	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل أدوات الدين الحكومية	١٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل للصكوك والسندات المدرجة	١٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل لأدوات الدين الحكومية المدرجة	١٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل لأدوات الدين الخاصة برأس مال فوق ٥٠٠ مليون ريال - الثابتة	٥٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل لأدوات الدين الخاصة برأس مال فوق ٥٠٠ مليون ريال - المتغيرة	ريالين لكل مكتب ويحد أقصى ٥٠٠,٠٠٠ ريال	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل لأدوات الدين الخاصة برأس مال أقل من ٥٠٠ مليون ريال	١٠,٠٠٠	مرة واحدة		
			خدمة إنشاء سجل لأدوات الدين الخاصة لتلات إصدارات وأكثر	١٠,٠٠٠	مرة واحدة		
<b>النماذج الخاصة بخدمات شركة مقاصة</b>							
			الحصول على عضوية مركز المقاصة	٦٠,٠٠٠	مرة واحدة		
١٧	٤١٦,٩٦٧		استمرار عضوية مركز المقاصة	٣٠,٠٠٠	سنوية		
			خدمة تمنح بموجبها شركة مقاصة مقدم الطلب بالحصول على عضوية في المركز ليتمكن من الاستفادة من أنظمة وخدمات مقاصة الأوراق المالية.				
			اتفاقية ونموذج طلب عضوية شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)				١



الرقم المرجعي في النشرة	نوع الاتفاقية	أطراف الاتفاقية	تاريخ الاتفاقية	مدة الاتفاقية	القيمة
٣	اتفاقية التكنولوجيا المستخدمة في خدمات ما بعد التداول	الشركة وشركة ناسداك تكنولوجي أي بي	٢٠١٧/١١/٣٠م	تسري الاتفاقية اعتباراً من ٢٠١٧/١١/٣٠م وتستمر لعشر (١٠) سنوات ابتداء من تاريخ مدة الضمان للمرحلة الأولى وذلك في حال اكتمال مراحل المشروع حسب التواريخ المتفق عليها.	نأمل الرجوع للملخص أدناه
٤	الاتفاقية الرئيسية بين شركة تداول السعودية وشركة أي إتش إس ماركيت	شركة تداول السعودية (بعد تنازل الشركة عن الاتفاقية) وشركة أي إتش إس ماركيت	١ يونيو ٢٠٢١م	تسري الاتفاقية اعتباراً من ٢٠٢٠/١/٢٧م وتستمر للمدد المحددة في أوامر الشراء أو الملاحق ذات الصلة	لا يوجد باعتبار ان الشركة لم تقوم بإصدار أي أمر شراء لأي من الخدمات والمنتجات وفق أحكام هذه الاتفاقية
٥	اتفاقية الشراكة الاستراتيجية مع شركة أي إتش إس ماركيت	شركة تداول السعودية (بعد تنازل الشركة عن الاتفاقية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م) وشركة أي إتش إس ماركيت	٢٠٢٠/١/٢٧م	تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٠/١/٢٧م وتستمر لمدة خمس سنوات من تاريخ الإغلاق (٢٠٢٠/٢/٢٤م)	تتمثل قيمة الاتفاقية في الإيرادات الناشئة عنها بما يتوافق مع بند آلية الدفع.
٦	اتفاقية ترخيص وتوزيع المعيار العالمي لتصنيف القطاعات بين شركة تداول وشركة إم إس سي أي	شركة تداول السعودية (بعد تنازل الشركة عن الاتفاقية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م) وشركة إم إس سي أي	١٤٢٨/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٠١م)	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٢٨/٠٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٠١م) ولمدة سنة واحدة، وتجدد تلقائياً	رسوم سنوية ثابتة متفق عليها.
٧	اتفاقية التعاون بين شركة تداول السعودية وشركة إم إس سي أي ليميتد.	شركة تداول السعودية (بعد تنازل الشركة عن الاتفاقية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م) وشركة إم إس سي أي ليميتد.	٢٠١٨/٧/١٧م	تسري الاتفاقية اعتباراً من ٢٠١٨/٧/١٧م، وتستمر لمدة (١٣) سنة	تتمثل قيمة الاتفاقية في الإيرادات المحققة لكل ربع بما يتوافق مع بند آلية الدفع.
٨	اتفاقية تنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام	الشركة وهيئة السوق المالية	١٤٤١/٠٥/٠٦هـ (الموافق ٠١ يناير ٢٠٢٠م)، والتي حلت محل مذكرة التفاهم المبرمة بين الشركة وهيئة السوق المالية بتاريخ ١٤٣٢/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠١١/٠٨/٠١م)	تسري الاتفاقية اعتباراً من ٢٠٢٠/٠١/٠١م وتبقى سارية لمدة عام واحد (١) وتجدد تلقائياً ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر بخلاف ذلك وفق أحكام الاتفاقية	مبلغ وقدره ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٩	اتفاقية تنظيم تقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السوق المالية	الشركة وهيئة السوق المالية	١٤٤٢/٠٦/١٨هـ (الموافق ٣١ يناير ٢٠٢١م)	تكون الاتفاقية سارية لمدة خمس (٥) سنوات	مبلغ وقدره ١٩,١٣٧,٥٠٠ ريال سعودي

## اتفاقية خدمات تقنية المعلومات مع شركة ناسداك تكنولوجي أي بي (NASDAQ Technology AB) ١-٢-٦-١٢

اتفاقية خدمات تقنية المعلومات مع شركة ناسداك تكنولوجي أي بي (NASDAQ Technology AB)	
نبتة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠١٣/٠٩/٢٤م اتفاقية خدمات تقنية لأنظمة الشركة مع ناسداك تكنولوجي أي بي (NASDAQ Technology AB) «شركة ناسداك» تحدد بموجبها حقوق الأطراف فيما يتعلق بعدد من الأنظمة للتداول والإيداع والتسجيل ومراقبة السوق المالية السعودية التي طورتها شركة ناسداك للشركة والتي تشمل مجموعة من البرامج والتطبيقات بما في ذلك نظام التداول (نظام X-Stream INET) ونظام مراقبة السوق (SMARTS) وجيميم فيكس (Gemium FIX) وتيب جي دبليو (TIP GW) وإكويفر فيكس (Equator Fix) ونظام الإيداع والتسوية (Equator) وناجيوس سيسستم مونييتورنغ (Nagios System Monitoring) (يشار لها بالإجماع بـ «الأنظمة») بالإضافة إلى خدمات الدعم لتلك الأنظمة.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ ٢٠١٣/٠٩/٢٤م، وتستمر لمدة خمس سنوات مالم يتم إنهاؤها بموجب أحكام الاتفاقية، وللشركة الحق في تمديد هذه الاتفاقية لخمس سنوات أخرى عند انتهاء مدة سريانها. قامت الشركة بتمديد المدة حتى ٢٠٢٠/٠٩/٢١م وكذلك قام الأطراف بإبرام اتفاقية تمديد بتاريخ ٢٠٢٠/٠٧/٢٨م تم بموجبها تمديد مدة اتفاقية خدمات حتى تاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٢٠م.



## اتفاقية خدمات تقنية المعلومات مع شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB)

<p>١- الإنهاء بسبب متعلق بالأداء:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• يجوز لأي من الطرفين إنهاء هذه الاتفاقية، في حال فشل الطرف الآخر بدفع أي مبالغ جوهرية مستحقة الأداء ولم تكن محل نزاع تمت إقامته بحسن نية، وذلك خلال مدة (٤٥) يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة ولم يقم الطرف المخالف بتسوية هذه الدفعة خلال (٣٠) يوماً من تاريخ استلام إشعاراً خطياً بالمخالفة.</li> <li>• يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية، في حال إخلال الطرف الآخر إخلالاً جوهرياً بأحكام الاتفاقية، وإن لم يكن الإخلال من الممكن تصحيحه، وفشل الطرف المخالف في تصحيحه خلال مدة (٣٠) يوماً من تاريخ استلام إشعاراً خطياً بالمخالفة من الطرف الآخر.</li> </ul> <p>٢- الإنهاء بسبب متعلق بالإعسار:</p> <p>يمكن إنهاء هذه الاتفاقية بشكل فوري بموجب اشعار خطي يقدم من أي من الطرفين في حال خضع الطرف الآخر لحالة إفلاس أو تم إشهار إفلاسه أو دخل في دور التصفية أو خضع لحالات مماثلة.</p> <p>٣- الإنهاء بناء على رغبة الشركة:</p> <p>يحق للشركة إنهاء الاتفاقية بناء على رغبتها، وذلك بموجب إشعار خطي لشركة ناسداك قبل مدة (٣٠) يوماً من تاريخ الإنهاء بشرط أن تدفع الشركة قيمة رسوم إنهاء الاتفاقية المحددة في الاتفاقية والمبينة على تاريخ الإنهاء والمدة والرسوم المتبقية من العقد، وعلى افتراض إنهاء الاتفاقية في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١م، فسيتم دفع مبلغ قدره ٢,٦٢٢,٨١٧ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٩,٨٣٥,٥٦٣ ريال سعودي).</p> <p>٤- الإنهاء بسبب تغير في السيطرة:</p> <p>يحق للشركة إنهاء الاتفاقية عند حدوث تغير في هيكل السيطرة على شركة ناسداك بشرط أن تدفع الشركة قيمة رسوم إنهاء العقد بسبب تغير في السيطرة المحددة في الاتفاقية والمبينة على تاريخ الإنهاء والمدة والرسوم المتبقية من الاتفاقية بالإضافة إلى مبلغ ثابت وقدره ٦٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٢,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي)، وعلى افتراض إنهاء الاتفاقية في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١م، فسيتم دفع مبلغ قدره ١,٣١١,٤٠٨,٥ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٤,٩١٧,٧٨١,٨٨ ريال سعودي). ويجب أن تقدم الشركة إشعار خطي لشركة ناسداك قبل مدة (٣٠) يوماً من تاريخ الإنهاء على أن يتم إرسال الإشعار الخطي إلى شركة ناسداك خلال (٣) أشهر من تاريخ قيام شركة ناسداك بإشعار الشركة بتغيير السيطرة.</p>	<p><b>إنهاء الاتفاقية</b></p>
<p>تلتزم شركة ناسداك بالآتي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تطوير، وتحميل، وتنفيذ، واختبار وإيصال الأنظمة محل الاتفاقية بما يتوافق مع المتطلبات المنصوص عليها في الاتفاقية.</li> <li>• تنفيذ إجراءات التأكد من سلامة الجودة المتفق عليها بما في ذلك اجراء جميع أنواع الاختبارات للتأكد من توافق الأنظمة مع المتطلبات التي تم تحديدها في الاتفاقية.</li> <li>• تقديم خدمات دعم إطلاق منتجات الأنظمة، ودعم المشاكل التقنية وتزويد الشركة بفرق دعم في الموقع للعمل مباشرة مع موظفي الشركة.</li> <li>• تنفيذ التزاماتها المحددة في الاتفاقية بعناية وحرص.</li> <li>• توفير المعلومات اللازمة للشركة في الأوقات المحددة، وذلك لتمكين الشركة من الالتزام بالتزاماتها المحددة في الاتفاقية.</li> <li>• التنفيذ والتأكد من امثال موظفيها مع الالتزامات التي تتعلق بخدمات الدعم بما يتوافق مع الأحكام المتفق عليها في الاتفاقية.</li> </ul> <p>تلتزم الشركة بالآتي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• تنفيذ التزاماتها المحددة في الاتفاقية بعناية وحرص.</li> <li>• توفير المعلومات المطلوبة من شركة ناسداك في أوقاتها المحددة، وذلك للامتثال مع التزاماتها المحددة في الاتفاقية.</li> <li>• منح شركة ناسداك صلاحية الدخول لمواقع الشركة المحددة للعمل، وذلك بحسب ما تطلبه شركة ناسداك بشكل معقول لتنفيذ التزاماتها بموجب هذه الاتفاقية.</li> </ul>	<p><b>أهم الالتزامات</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• تلتزم شركة ناسداك بتعويض الشركة عن أي خسائر تتكبدها ناشئة عن مطالبات أي طرف ثالث يدعي بأن الأنظمة تخل بحقوق الملكية الفكرية المملوكة لهذا الطرف.</li> <li>• تلتزم الشركة بتعويض شركة ناسداك عن أي خسائر تتكبدها ناشئة عن مطالبات أي من عملاء الشركة أو أعضاء السوق.</li> <li>• فيما عدا حالات معينة (مثل الإخلال بأحكام السرية أو برخصة استخدام الأنظمة أو الاحتيال)، لا يجوز أن تتعدى مسؤولية أي طرف بموجب هذه الاتفاقية في مجملها مبلغاً مساوياً لرسوم البرنامج الثابتة مضافاً إليه رسوم الرخصة لسنة واحدة بالإضافة إلى رسوم الخدمات لسنة واحدة.</li> </ul>	<p><b>المسؤولية والتعويض</b></p>
<p>تعد شركة ناسداك مالكة لما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• الأنظمة محل الاتفاقية.</li> <li>• المستندات التي تم تزويدها أو تحضيرها من قبل شركة ناسداك لصالح الشركة، من أجل تنفيذ التزامات شركة ناسداك بموجب هذه الاتفاقية.</li> </ul> <p>وتعد الشركة مالكة لأي حقوق ملكية فكرية في المستندات المقدمة أو المعدة من قبل الشركة أو أي تقارير تصدر من خلال استخدام الأنظمة محل الاتفاقية.</p>	<p><b>حقوق الملكية الفكرية</b></p>

اتفاقية خدمات تقنية المعلومات مع شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB)	
قيمة الاتفاقية	تتقاضى شركة ناسداك رسوماً من الشركة مقابل تقديمها للخدمات بموجب الاتفاقية تتضمن: <ul style="list-style-type: none"> <li>رسوم البرنامج تبلغ ٧,٨٦٥,٧٨٤ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٢٩,٤٩٦,٦٩٠ ريال سعودي).</li> <li>رسوم الخدمات السنوية تبلغ ٢,٤٥٤,٧٣٧ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٩,٢٠٥,٢٦٢ ريال سعودي) قابلة للتغيير.*</li> <li>رسوم سنوية لرخصة الأنظمة تبلغ ٤٨٨,٢٣٥ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ١,٨٣٠,٨٨١ ريال سعودي) قابلة للتغيير.*</li> </ul>
التنازل والتعاقد من الباطن	لا يحق لأي من الطرفين التنازل أو نقل هذه الاتفاقية أو أي من الحقوق أو الالتزامات التي تنشأ عنها دون الحصول على موافقة الطرف الآخر الخطية على ذلك. ومع ذلك، يحق لكلا الطرفين التنازل أو نقل الاتفاقية أو أي من الحقوق والالتزامات الناشئة عنها إلى شركة أخرى في نفس مجموعتها لأسباب ضريبية أو تنظيمية. في حال تم نقل هذه الاتفاقية، يبقى الطرف الناقل ملتزماً بتنفيذ التزامات الطرف المتنازل إليه المحددة في هذه الاتفاقية. <ul style="list-style-type: none"> <li>مع مراعاة أحكام الاتفاقية، لا يحق للشركة التنازل أو النقل أو الترخيص من الباطن أي من الحقوق والالتزامات المتعلقة بالرخصة محل الاتفاقية دون الحصول على موافقة خطية من قبل شركة ناسداك.</li> </ul>
الترخيص	منحت شركة ناسداك الشركة حقاً غير حصري، وغير قابل للتحويل أو التنازل لاستخدام البرامج والتطبيقات المتعلقة بنظام التداول ونظام الإيداع والتسوية ضمن أنظمة الشركة طوال مدة الاتفاقية ووفق أحكامها. تكون رخصة استخدام نظام الإيداع والتسوية (Equator) غير محدد المدة.
آلية الدفع	يجب أن يتم دفع قيمة الفواتير خلال فترة (٣٠) يوماً من تاريخ إصدارها، باستثناء ما إذا كانت الفاتورة محل نزاع بحسن نية. قد يتم فرض فائدة بشكل سنوي بما يعادل نسبة (٤٪) بعد تاريخ استحقاقها، على أي مبالغ لا يتم دفعها خلال (٦٠) يوماً من بعد حلول تاريخ استحقاقها، ما لم تكن محل نزاع تم رفعه بحسن نية.
النظام الواجب التطبيق	تخضع أحكام هذه الاتفاقية وتفسر طبقاً لأنظمة المملكة العربية السعودية، ويتم إحالة النزاعات الناشئة عن الاتفاقية (التي لم يتم تسويتها ودياً) إلى التحكيم وفقاً لقواعد وأحكام مركز دبي للتحكيم الدولي.

\* ستدفع هذه الرسوم حتى تاريخ إطلاق مشروع برنامج ما بعد التداول بموجب اتفاقية التكنولوجيا المستخدمة في خدمات ما بعد التداول (الملخصة في القسم (١٢-٢-٢)) أدناه أو بتاريخ ٠١ يناير ٢٠٢٤م (أيها يقع أولاً). علماً بأن بعد إطلاق هذا المشروع، ستستبدل رسوم رخصة الأنظمة ورسوم الخدمات السنوية المذكورة أعلاه برسوم دعم سنوية قدرها ١,٨٧٥,٧٨٩ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٧,٠٢٤,٢٠٨ ريال سعودي) شاملة لكافة أنواع الرسوم.

## ٢-٢-٦-١٢ اتفاقية حفظ بيانات الترخيص (Escrow Agreement)

اتفاقية حفظ بيانات الترخيص بين الشركة و شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB) وإن سي سي جروب إسكرو ليميتد	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية حفظ بيانات الترخيص (Escrow Agreement) مع كل من شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB) («شركة ناسداك») وإن سي سي جروب إسكرو ليميتد («مجموعة إن سي سي») التي تنظم قيام الشركة وشركة ناسداك بتسليم بعض من المعلومات والمستندات لمجموعة إن سي سي لحفظها حتى أن يتم إنهاء الترخيص الممنوح من شركة ناسداك للشركة بموجب اتفاقية الخدمات المذكورة أعلاه، وذلك وفقاً لشرط وأحكام اتفاقية حفظ بيانات الترخيص.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تبدأ من تاريخ ٢٠١٥/٠٩/٣٠م، وتستمر حتى أن يتم إنهائها بموجب أحكام الاتفاقية.
إنهاء الاتفاقية	<ul style="list-style-type: none"> <li>يحق لمجموعة إن سي سي إنهاء الاتفاقية في حال لم يتم سداد رسومها من قبل الشركة أو شركة ناسداك وفق أحكام الاتفاقية. كما يحق لها إنهاء الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار خطي مدته ثلاثون (٣٠) يوم.</li> <li>يحق للشركة إنهاء الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار خطي مقدم لمجموعة إن سي سي.</li> <li>لا يحق لشركة ناسداك إنهاء الاتفاقية دون الحصول على موافقة الشركة الخطية ما لم يتم إنهاء اتفاقية الترخيص بين الشركة وشركة ناسداك.</li> </ul>
أهم الالتزامات	تلتزم مجموعة إن سي سي بتسليم المعلومات والمستندات للشركة بمجرد إشعارها بذلك بموجب أحكام الاتفاقية.
المسؤولية والتعويض	تلتزم شركة ناسداك بتعويض مجموعة إن سي سي عن أي خسائر تتكبدها ناشئة عن مطالبات أي طرف ثالث يدعي بأن المعلومات والمستندات المحفوظة لدى مجموعة إن سي سي تخل بحقوق الملكية الفكرية المملوكة لهذا الطرف.
حقوق الملكية الفكرية	تمتلك شركة ناسداك الحقوق الملكية الفكرية المتعلقة بالمعلومات والمستندات المحفوظة لدى مجموعة إن سي سي طوال مدة الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية	١,٥٣٠ دولار أمريكي سنوياً (أي ما يعادل تقريباً ٥,٢٧٢ ريال سعودي)، غير شاملة للضريبة.
التنازل والتعاقد من الباطن	لا يحق لأي من الشركة أو شركة ناسداك التنازل عن هذه الاتفاقية للغير دون الحصول على موافقة الأطراف الأخرى المسبقة، إلا أنه يحق لمجموعة إن سي سي التنازل للغير بموجب تقديم إخطار خطي للشركة وشركة ناسداك.
آلية الدفع	يدفع الأطراف رسوم مجموعة إن سي سي مقابل تقديمها لخدمات حفظ المعلومات والمستندات بموجب الاتفاقية.
النظام الواجب التطبيق	تخضع الاتفاقية لأنظمة إنجلترا وويلز، ويتم إحالة أي نزاعات تنشأ عن الاتفاقية إلى التحكيم في لندن بموجب قواعد تحكيم محكمة لندن للتحكيم الدولي.

## ٣-٢-٦-١٢ اتفاقية التكنولوجيا المستخدمة في خدمات ما بعد التداول

اتفاقية التكنولوجيا المستخدمة في الخدمات ما بعد التداول بين الشركة وشركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة ناسداك تكنولوجي آي بي (NASDAQ Technology AB) («شركة ناسداك») بتاريخ ٢٠١٧/١١/٣٠م تقوم بموجبها شركة ناسداك بتطوير التكنولوجيا المستخدمة في خدمات ما بعد التداول («مشروع برنامج ما بعد التداول»). بما في ذلك أنظمة التسجيل والإيداع وإدارة المخاطر. كما تشمل الاتفاقية أنظمة المقاصة النقدية والمشتقات لمواءمة البنية التحتية للشركة مع بنية الأسواق المالية العالمية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تدخل هذه الاتفاقية حيز النفاذ بتاريخ ٢٠١٧/١١/٣٠م وتستمر لعشر (١٠) سنوات من نهاية مدة الضمان للمرحلة الأولى والمزمع أن تقع في المستقبل وذلك في حال اكتمال مراحل المشروع حسب التواريخ المتفق عليها. ويجوز للشركة تجديد الاتفاقية لمدة خمسة (٥) سنوات إضافية لتستمر بالحصول على الخدمات محل الاتفاقية.
إنهاء الاتفاقية	<ul style="list-style-type: none"> <li>يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي في حال أحل الطرف الآخر بشكل جوهري بأحكام الاتفاقية وعدم تصحيح الإخلال بالمدد المحددة في الاتفاقية.</li> <li>يجوز للشركة إنهاء هذه الاتفاقية، بشكل كلي أو جزئي، في أي وقت ودون سبب وذلك بعد تقديم إشعار لشركة تكنولوجيا لا تقل مدته عن خمسة وأربعين (٤٥) يوماً، وتدفع الشركة في هذه الحالة رسوم إنهاء العقد المحددة في الاتفاقية بناء على تاريخ الإنهاء والمدة والرسوم المتبقية من العقد، وعلى افتراض إنهاء الاتفاقية في ٠٢ أغسطس ٢٠٢١م، فسيتم دفع مبلغ وقدره ٨,١٣٢,٥٠٠ دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٣٠,٤٩٦,٨٧٥ ريال سعودي).</li> <li>كما يحق للشركة إنهاء الاتفاقية في حال حدوث تغيير في السيطرة على شركة ناسداك بنسبة تزيد عن ٥٠٪ من رأس مالها. وتدفع الشركة في هذه الحالة ٥٠٪ من رسوم الإنهاء المبكر المذكورة أعلاه (حسب تاريخ الإنهاء).</li> </ul>
أهم الالتزامات	<p>التزامات شركة ناسداك:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقديم وتسليم وتنفيذ البرمجيات والأنظمة الموضحة في الاتفاقية وتنفيذ الخدمات وفق الاتفاقية، وضمان تواجده الفعلي لدعم الشركة في موقع الإنتاج والمواقع الاحتياطية كما هي مبيّنة في الاتفاقية، ودمج البرمجيات والأنظمة مع أنظمة شركة ناسداك (نظام التداول (نظام X-Stream INET ونظام مراقبة السوق (SMARTS)).</li> <li>تطوير البرمجيات والأنظمة وفق المواصفات الواردة في الاتفاقية.</li> <li>التحقق من جاهزية السوق وفق أحكام الاتفاقية.</li> <li>اجراء اختبارات على البرمجيات والأنظمة أثناء فترة المشروع.</li> </ul> <p>التزامات الشركة:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>سداد الدفعات المحددة في الاتفاقية.</li> <li>المشاركة في تدريب منسوبي المنشآت ذات العلاقة وفقاً للاتفاقية.</li> <li>تزويد شركة ناسداك بالبيانات المرجعية الأصلية.</li> <li>منح شركة ناسداك حق الدخول إلى مرافق الشركة.</li> </ul>
المسؤولية والتعويض	<ul style="list-style-type: none"> <li>يلتزم كل طرف بتعويض الطرف الآخر عن الخسائر الناشئة عن حالات معينة وفق ما هو متعارف عليه في اتفاقيات مثل هذا النوع، وتشمل التعدي على حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالغير.</li> <li>فيما عدا حالات معينة (مثل الإخلال بأحكام السرية أو برخصة استخدام الأنظمة أو الاحتيال)، لا يجوز أن تتعدى مسؤولية أي طرف بموجب هذه الاتفاقية في مجملها مبلغاً مساوياً لرسوم المشروع الثابتة مضافاً إليه رسوم الرخصة لسنة واحدة بالإضافة إلى رسوم الخدمات لسنة واحدة.</li> </ul>
حقوق الملكية الفكرية	<ul style="list-style-type: none"> <li>تمتلك شركة ناسداك جميع حقوق الملكية الفكرية فيما يتعلق بالبرمجيات والأنظمة والمواد المعدة من قبلها بموجب الاتفاقية.</li> <li>تمتلك الشركة جميع حقوق الملكية الفكرية في أي معلومات أو وثائق تم تقديمها أو إعدادها من قبل الشركة لصالح شركة ناسداك فيما يتعلق بالاتفاقية.</li> </ul>
الترخيص	منحت شركة ناسداك للشركة رخصة حصرية لاستخدام البرمجيات والأنظمة محل الاتفاقية حسب شروط وأحكام الاتفاقية، وذلك طوال مدة الاتفاقية وأي تمديد لها. ويحق للشركة الترخيص من الباطن للشركات التي تملك فيها ٥٠٪ أو أكثر ولمقدمي الخدمات للشركة بشرط التزامهم بأحكام الاتفاقية المتعلقة بالسرية وأمن المعلومات.
قيمة الاتفاقية	<p>تتقاضى شركة ناسداك رسوماً من الشركة مقابل تقديمها للخدمات بموجب الاتفاقية تتضمن:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>رسوم المشروع (٢١,١٥٠,٠٠٠) دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ٧٩,٣١٢,٥٠٠ ريال سعودي).</li> <li>رسوم الترخيص السنوية (٤٠٦,٠٠٠) دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ١,٥٢٢,٥٠٠ ريال سعودي).</li> <li>رسوم الخدمات السنوية (٢,٨٤٧,٠٠٠) دولار أمريكي (أي ما يعادل تقريباً ١٠,٦٧٦,٢٥٠ ريال سعودي).</li> </ul>
آلية الدفع	تلتزم الشركة بدفع الرسوم المحددة لشركة ناسداك على دفعات وفقاً لجدول السداد المتفق عليه بين الأطراف، وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ استلامها للفاكس ذات الصلة.
التنازل	<ul style="list-style-type: none"> <li>لا يجوز لأي من الطرفين التنازل عن الاتفاقية دون الحصول على موافقة مسبقة من الطرف الآخر. ويجوز للشركة التنازل عن هذه الاتفاقية أو أي من الحقوق الواردة فيها أو الواجبات لتابعيها أو للغير بموجب عملية بيع أو اندماج أو عملية مماثلة.</li> <li>يجوز للطرفين التنازل عن الحقوق والالتزامات الواردة في الاتفاقية إلى شركة تابعة مملوكة بالكامل لأغراض تنظيمية أو غيره. ويظل الطرف المتنازل مسؤولاً عن الأداء الواجب للمتنازل إليه للواجبات الواردة في هذه الاتفاقية.</li> </ul>

النظام الواجب التطبيق	تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية، وفي حال نشوء نزاع فيتم حله ودياً، وفي حال عدم حل النزاع ودياً وفق أحكام الاتفاقية فيتم إحالة أي نزاعات تنشأ عنها إلى التحكيم في دبي وفق قواعد التحكيم والمصالحة التجارية في غرفة دبي للتجارة والصناعة.
-----------------------	--

## ١٢-٦-٢-٤ الاتفاقية الرئيسية بين شركة تداول السعودية وشركة آي إتش إس ماركيت

الاتفاقية الرئيسية بين شركة تداول السعودية وشركة آي إتش إس ماركيت	
نبتة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة الاتفاقية الرئيسية مع شركة مجموعة ماركيت المحدودة («شركة آي إتش إس») وذلك للحصول على خدمات ومنتجات محددة. وتم التنازل عن الاتفاقية من قبل الشركة لصالح شركة تداول السعودية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م بموافقة جميع الأطراف. وتقوم شركة آي إتش إس بتقديم الخدمات والمنتجات ومنح رخص باستخدامها حسب أوامر شراء أو ملاحق يتم إبرامها بموجب الشروط والأحكام المحددة في الاتفاقية الرئيسية هذه.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تدخل هذه الاتفاقية حيز النفاذ من تاريخ ٢٧ يناير ٢٠٢٠م وتستمر للمدد المحددة في أوامر الشراء أو الملاحق ذات الصلة.
إنهاء الاتفاقية	<p>لشركة آي إتش إس إنهاء أي أمر شراء أو سحب أو إلغاء أي منتجات أو خدمات وفقاً لما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>بموجب إشعار كتابي موجه لشركة تداول السعودية إذا قررت بشكل معقول أن البيانات المستخدمة في تقديم المنتجات أو الخدمات غير مرضية من ناحية تجارية أو أصبحت غير نظامية (بحسب الأحوال على أن ينطبق أي إنهاء على العملاء بشكل عام).</li> <li>بموجب إخلال جوهري بالاتفاقية من قبل شركة تداول السعودية ولم يتم تصحيحه خلال مدة محددة بحسب اتفاق الأطراف.</li> <li>عند إفلاس شركة تداول السعودية أو إذا تم تصفيتها أو أي حدث آخر مشابه.</li> <li>عند حصول تغيير في السيطرة في شركة تداول السعودية أو شركاتها التابعة ذات العلاقة (سواءً تم ذلك من خلال اندماج أو نقل أسهم أو خلافه) أو أي بيع أو تأجير أو نقل آخر لجميع أو بشكل كبير جميع الأصول الخاصة بشركة تداول السعودية أو شركاتها التابعة ذات العلاقة.</li> </ul> <p>يجوز لشركة تداول السعودية إنهاء أوامر شراء معينة:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>إذا أخلت شركة آي إتش إس بشكل جوهري بأي من أحكام أمر الشراء ذو الصلة ولم يتم تصحيح ذلك الإخلال خلال مدة محددة بحسب اتفاق الأطراف من تاريخ استلامها إشعاراً خطياً بهذا الشأن.</li> <li>بموجب إشعار خطي لشركة آي إتش إس في أي وقت يعد استخدام المنتجات أو الخدمات المقدمة من شركة آي إتش إس غير نظامي بموجب حكم محكمة مختصة أو قرار جهة تنظيمية.</li> <li>عند إفلاس شركة آي إتش إس أو إذا تم تصفيتها أو أي حدث آخر مشابه.</li> </ul> <p>يجوز لشركة آي إتش إس سحب أي ترخيص باستخدام الخدمات أو المنتجات - أو أي جزء منها- بأثر فوري وذلك عند تأخير شركة تداول السعودية في السداد أو عدم السداد، أو إذا رأت شركة آي إتش إس حسب تقديرها المعقول (أ) أن شركة تداول السعودية أخلت بأحكام الاتفاقية أو أي من التراخيص الممنوحة بموجبها، أو (ب) أنه من الضروري تعليقه لغرض الامتثال لأي تغيير جوهري في المتطلبات التعاقدية المفروضة من قبل طرف ثالث صاحب الملكية الفكرية بشأن أي مواد تشكل جزء من الخدمات أو المنتجات، أو بموجب أي من الأنظمة المعمول بها.</p>
المسؤولية والتعويض	<p>باستثناء حالات الإخلال بحقوق الملكية الفكرية المملوكة لأطراف ثالثة مرتبطة بالخدمات والمنتجات، والتي ينتج عنها أضرار على شركة تداول السعودية (بموجب قرار قضائي)، لن تكون شركة آي إتش إس أو أي من شركاتها التابعة مسؤولين أمام شركة تداول السعودية بشأن أي خسارة أو أضرار تتكبدها شركة تداول السعودية أو أي من شركاتها التابعة أو أي من عملائها ناشئة عن أو متصلة بأي مما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>عدم دقة أي من الخدمات أو المنتجات أو وجود أخطاء فيها.</li> <li>أي استشارة أو رأي أو أي عمل آخر تقوم به شركة تداول السعودية أو أي من شركاتها التابعة أو عملائها تمت أو أخذت بالاستناد أو الاعتماد على أي من الخدمات أو المنتجات.</li> <li>وتتحمل شركة تداول السعودية مسؤولية تعويض شركة آي إتش إس في حال قدمت أي بيانات أو برمجيات تخل بحقوق الملكية الفكرية المملوكة لأطراف ثالثة مرتبطة بالخدمات والمنتجات، والتي ينتج عنها أضرار على شركة آي إتش إس (بموجب قرار قضائي).</li> </ul>
حقوق الملكية الفكرية	<ul style="list-style-type: none"> <li>تملك شركة آي إتش إس جميع حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالخدمات والمنتجات محل الاتفاقية، بينما تملك شركة تداول السعودية جميع المعلومات الخاصة بها المقدمة لشركة آي إتش إس بموجب الاتفاقية.</li> <li>تلتزم شركة تداول السعودية ببذل جهود معقولة تجارياً لحماية حقوق الملكية الخاصة بشركة آي إتش إس، شركاتها التابعة، و/أو حقوق الغير المرتبطة بالخدمات والمنتجات.</li> </ul>
قيمة الاتفاقية	لم يتم تحديد أي قيمة بموجب الاتفاقية حيث يتم تحديد قيمة أي من الخدمات أو المنتجات ذات العلاقة في أمر شراء منفصل.
آلية الدفع	يتم إصدار فواتير من قبل شركة آي إتش إس لشركة تداول السعودية بجميع الرسوم والمصاريف المستحقة ويتم الدفع بالعملية المحددة في أمر الشراء ذو الصلة.
التنازل	<ul style="list-style-type: none"> <li>لا يجوز لشركة تداول السعودية التنازل عن هذه الاتفاقية أو أي أمر شراء أو عن أي من حقوقها أو تفويض أي من واجباتها بموجب هذه الاتفاقية (سواءً كان ذلك بشكل صريح أو ضمني) دون الحصول على موافقة شركة آي إتش إس المسبقة الخطية، وقد تخضع موافقة شركة آي إتش إس لرسوم إضافية.</li> <li>يُعد باطل أي تنازل أو تحويل بالمخالفة لهذه الاتفاقية.</li> </ul>
النظام الواجب التطبيق	تخضع الاتفاقية لأنظمة إنجلترا وويلز، ويتم إحالة أي نزاعات تنشأ عنها إلى التحكيم في لندن بموجب قواعد تحكيم محكمة لندن للتحكيم الدولي.

## اتفاقية الشراكة الاستراتيجية مع شركة أي إتش إس ماركيت 0-٢-٦-١٢

## اتفاقية الشراكة الاستراتيجية مع شركة أي إتش إس ماركيت

نبتة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية شراكة استراتيجية مع شركة مجموعة ماركيت المحدودة («شركة أي إتش إس») فيما يتعلق بتعاون الأطراف بشأن إنشاء مؤشر مشترك (يحتوي على مؤشر ايبوكس تداول للصكوك الحكومية بالريال السعودي) مؤشر لتتبع أداء الصكوك الحكومية) ومؤشر ايبوكس تداول للصكوك وأدوات الدين الحكومية بالريال السعودي) («المؤشر المشترك») واستخدامه لصالح الشركة. وتعتبر هذه الاتفاقية ملحق للاتفاقية الرئيسية المذكورة في القسم (١٢-٦-٢) أعلاه، كما تم التنازل عن هذه الاتفاقية من قبل الشركة لصالح شركة تداول السعودية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م بموافقة جميع الأطراف.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تسري الاتفاقية من تاريخ ٢٧/٠١/٢٠٢٠م، وتستمر لمدة خمس سنوات من تاريخ الإطلاق (والذي وقع في ٢٤ فبراير ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدد مماثلة ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته في إنهاء الاتفاقية على أن يتم ذلك الإخطار قبل موعد تجديد الاتفاقية بمدة (١٨٠) يوم على الأقل.
إنهاء الاتفاقية	<p>لشركة أي إتش إس إنهاء الاتفاقية وفقاً لما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• بموجب إشعار كتابي موجه لشركة تداول السعودية إذا قررت بشكل معقول أن البيانات المستخدمة في تقديم المنتجات أو الخدمات غير مرضية من ناحية تجارية أو أصبحت غير نظامية (بحسب الأحوال على أن ينطبق أي إنهاء على العملاء بشكل عام).</li> <li>• بموجب إخلال جوهري بالاتفاقية من قبل شركة تداول السعودية ولم يتم تصحيحه خلال مدة محددة بحسب اتفاق الأطراف.</li> <li>• عند إفلاس شركة تداول السعودية أو إذا تم تصفيتها أو أي حدث آخر مشابه.</li> <li>• عند حصول تغيير في السيطرة في شركة تداول السعودية أو شركاتها التابعة ذات العلاقة باستثناء طرحها العام الأولي.</li> </ul> <p>يجوز لشركة تداول السعودية إنهاء الاتفاقية وفقاً لما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• إذا أخلت شركة أي إتش إس بشكل جوهري بأي من أحكام الاتفاقية ولم يتم تصحيح ذلك الإخلال خلال مدة محددة بحسب اتفاق الأطراف من تاريخ استلامها إشعاراً خطياً بهذا الشأن.</li> <li>• بموجب إشعار خطي لشركة أي إتش إس في أي وقت يعد استخدام المنتجات أو الخدمات المقدمة من شركة أي إتش إس غير نظامي بموجب حكم محكمة مختصة أو قرار جهة تنظيمية.</li> <li>• عند إفلاس شركة أي إتش إس أو إذا تم تصفيتها أو أي حدث آخر مشابه.</li> </ul>
أهم الالتزامات	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تلتزم شركة تداول السعودية بعودة أمور، من ضمنها تقديم بعض بيانات تسعير الأوراق المالية اليومية المستمرة والبيانات المرجعية وبيانات إجراءات الشركات بشكل مستمر ومنح شركة أي إتش إس صلاحية التواصل مع فريق البحث المختص بشركة تداول السعودية عند الطلب، وذلك لمساعدتهم في تطوير، وإكمال والمحافظة على أنظمة المؤشر، والتداولات والوثائق الأخرى ذات الصلة بالمؤشر المشترك، كما تلتزم بمساعدة شركة أي إتش إس في الإجابة على استفسارات العملاء فيما يتعلق بالمؤشر المشترك.</li> <li>• تلتزم شركة أي إتش إس بإنشاء وتصميم وتطوير وإطلاق ونشر المؤشر المشترك وإدارته واستخدام المعلومات والبيانات المقدمة من شركة تداول السعودية لإنشاء وتطوير وإطلاق خدمات تسعير السندات المقيمة فيما يخص الأوراق المالية المقيمة بالعملة المحلية السعودية (الصكوك والسندات المصدرة بالريال السعودي).</li> <li>• لا يحق لأي طرف إنشاء وترويج مؤشر خاص بطرف ثالث مشابه لحد كبير أو بديلاً عملياً للمؤشر المشترك خلال مدة هذه الاتفاقية.</li> </ul>
المسؤولية والتعويض	تلتزم شركة تداول السعودية بتعويض شركة أي إتش إس عن الخسائر الناشئة عن حالات معينة وفق ما هو متعارف عليه في اتفاقيات مثل هذا النوع، وتشمل التعدي على حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالغير من خلال استخدام البيانات والمعلومات المقدمة من قبل شركة تداول السعودية.
حقوق الملكية الفكرية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تمتلك شركة تداول السعودية وشركة أي إتش إس بشكل مشترك جميع حقوق الملكية الفكرية باسم ومنهجيات المؤشر المشترك ومستويات المؤشر المشترك الناشئة عن أنشطة التعاون المشترك بين شركة تداول السعودية وشركة أي إتش إس (وذلك باستثناء أي حقوق ملكية فكرية مملوكة أو مرخصة من قبل أي من الطرفين أو من قبل أي طرف ثالث).</li> <li>• تمتلك شركة أي إتش إس الحقوق الملكية المتعلقة بمؤشر شركة أي إتش إس وخدمات تسعير السندات المقيمة فيما يخص الأوراق المالية المقيمة بالعملة المحلية السعودية.</li> </ul>
الترخيص	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يجوز لشركة تداول السعودية استخدام العلامة التجارية الخاصة بالمؤشر المشترك -بغير هدف تسويق المؤشر المشترك- دون أخذ الموافقة المسبقة من قبل شركة أي إتش إس.</li> <li>• تمتلك شركة أي إتش إس وحدها وحصرياً الحق في بيع المؤشر المشترك فيما يتعلق باستخداماته ذات الصلة بمجال المنتجات المالية وحق توزيع بيانات المؤشر المشترك في داخل المملكة العربية السعودية وخارجها.</li> <li>• تمنح شركة تداول السعودية شركة أي إتش إس رخصة حصرية وعالمية وغير قابلة للتنازل لاستعمال العلامات التجارية الخاصة بشركة تداول السعودية لأغراض ترويج المؤشر المشترك والترخيص باستعماله بموجب أحكام الاتفاقية.</li> <li>• وتمنح شركة أي إتش إس شركة تداول السعودية رخصة عالمية وغير حصرية وغير قابلة للتنازل أو الترخيص من الباطن، لاستعمال بيانات المؤشر المشترك خلال مدة هذه الاتفاقية للأغراض المحددة في الاتفاقية.</li> </ul>

قيمة الاتفاقية	تتمثل قيمة الاتفاقية في الإيرادات الناشئة عنها بما يتوافق مع بند آلية الدفع أدناه.
آلية الدفع	يستحق كل طرف نسبته معينة متفق عليها من الإيرادات الناشئة عن استغلال المؤشر المشترك وذلك وفق شروط وأحكام الاتفاقية.
النظام الواجب التطبيق	تخضع الاتفاقية لأنظمة إنجلترا وويلز، ويتم إحالة أي نزاعات تنشأ عن الاتفاقية إلى التحكيم في لندن بموجب قواعد تحكيم محكمة لندن للتحكيم الدولي.

## ٦-٢-٦-١٢ اتفاقية ترخيص وتوزيع المعيار العالمي لتصنيف القطاعات بين شركة تداول وشركة إم إس سي آي (MSCI)

اتفاقية ترخيص وتوزيع المعيار العالمي لتصنيف القطاعات بين شركة تداول وشركة إم إس سي آي (MSCI)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٠١ م) اتفاقية مع شركة إم إس سي آي (MSCI) تمنح بموجبها للشركة ترخيصاً لاستقبال واستخدام وتوزيع منتج جي آي سي إس دايركت (GICS Direct) الذي يقوم بتصنيف الشركات المدرجة في السوق باستخدام الأنظمة التابعة لشركتي إس أند بي (S&P) وإم إس سي آي (MSCI) على أساس المعيار العالمي لتصنيف القطاعات جي آي سي إس (GICS). وتم التنازل عن الاتفاقية من قبل الشركة لصالح شركة تداول السعودية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١ م بموافقة جميع الأطراف.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة هذه الاتفاقية سنة واحدة (١) تبدأ من ١٤٣٨/٠٢/٣٠ هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٩ م) وتتجدد تلقائياً لمُدَّة ممتثلة ما لم يتم إنهاؤها بموجب إشعار خطي من أي من الطرفين لا تقل مدته عن ستين (٦٠) يوماً من تاريخ انتهاء المدة.
إنهاء الاتفاقية	يجوز إنهاء الاتفاقية وفق الآتي: <ul style="list-style-type: none"> <li>من قبل شركة تداول السعودية بموجب إشعار خطي لا تقل مدته عن ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ حصولها على إشعار بارتفاع الرسوم السنوية للخدمات.</li> <li>من قبل شركة إم إس سي آي (MSCI) في حال لم تسدد شركة تداول السعودية المبالغ المستحقة عليها بموجب الاتفاقية بعد تسعين (٩٠) يوماً من طلب شركة إم إس سي آي (MSCI) بالسداد.</li> <li>يحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد تقديم إخطار مدته تسعين (٩٠) يوماً عند إخلال الطرف الآخر بشروط الاتفاقية.</li> <li>عند توقف شركة إم إس سي آي (MSCI) عن تقديم نفس الخدمات محل الاتفاقية لأطراف غير تابعين لها، يجوز لشركة إم إس سي آي (MSCI) إنهاء الاتفاقية بعد تقديم إشعار مسبق بستين (٦٠) يوماً لشركة تداول السعودية.</li> </ul>
المسؤولية والتعويض	<ul style="list-style-type: none"> <li>لا تقدم شركة إم إس سي آي (MSCI) أو شركة إس أند بي (S&amp;P) أو أي من شركاتها التابعة أو أي من مزودي المعلومات الخاصة بها أي ضمانات أو تعهدات من أي نوع لشركة تداول السعودية بشأن الخدمات أو النتائج المترتبة على استخدامها أو أي شأن آخر.</li> <li>تلتزم شركة إم إس سي آي (MSCI) بتعويض شركة تداول السعودية عن أي خسائر أو أضرار ناتجة عن أي إخلال بحقوق الملكية الفكرية المملوكة للغير بسبب استخدام الخدمات بموجب أحكام الاتفاقية.</li> <li>تلتزم شركة تداول السعودية بتعويض شركة إم إس سي آي (MSCI) أو شركة إس أند بي (S&amp;P) أو أي من شركاتها التابعة عن أي خسائر أو أضرار ناتجة عن الإخلال بالاتفاقية من قبل شركة تداول السعودية أو عن استخدام الخدمات محل الاتفاقية (فيما عدا حالات الإخلال بحقوق الملكية الفكرية المملوكة للغير).</li> </ul>
حقوق الملكية الفكرية	تملك شركة إم إس سي آي (MSCI) وشركة إس أند بي (S&P) جميع حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالخدمات والمنتجات محل الاتفاقية. وتمنح بموجب الاتفاقية لشركة تداول السعودية ترخيصاً محدوداً مؤقتاً غير حصري وغير قابل للترخيص من الباطن ولا للتحويل لاستخدام الخدمات وفق شروط وأحكام الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية	تتقاضى شركة إم إس سي آي (MSCI) رسوم سنوية ثابتة من شركة تداول السعودية مقابل تقديمها للخدمات بموجب الاتفاقية. ويحق لشركة إم إس سي آي (MSCI) تعديل هذه الرسوم من وقت لآخر بموجب إخطار مسبق يتم تقديمه لشركة تداول السعودية.
آلية الدفع	<ul style="list-style-type: none"> <li>تدفع المبالغ المستحقة خلال ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ استلام شركة تداول السعودية للفاتورة ذات العلاقة.</li> <li>تدفع شركة تداول السعودية عند التأخر عن السداد مدة تتجاوز ثلاثين (٣٠) يوماً رسوم تأخير بنسبة ١٪ شهرياً عن أي مبالغ مستحقة ومتعثرة.</li> </ul>
التنازل	لا يجوز التنازل عن هذه الاتفاقية أو تحويلها من قبل شركة تداول السعودية قبل الحصول على موافقة شركة إم إس سي آي (MSCI) الخطية والمسبقة. ويجوز لشركة إم إس سي آي (MSCI) تنفيذ أي من التزاماتها بموجب هذه الاتفاقية إما بشكل مباشر أو من خلال موزعيها أو وكلائها.
النظام الواجب التطبيق	تخضع هذه الاتفاقية لأنظمة ولاية نيويورك ويتم تسوية أي نزاع ينشأ عنها لدى المركز السعودي للتحكيم التجاري بما يتوافق مع قواعد التحكيم الخاصة به طالما كانت الشركة مملوكة من قبل حكومة المملكة، وإلا فيتم تسوية النزاعات لدى محكمة لندن للتحكيم الدولي بموجب قواعدها.

## ٧-٢-٦-١٢ اتفاقية التعاون بين شركة تداول السعودية و شركة إم أس سي أي ليميتد

اتفاقية التعاون بين شركة تداول السعودية و شركة إم أس سي أي ليميتد	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية التعاون مع شركة إم أس سي أي ليميتد («شركة إم أس سي أي») لإنشاء مؤشر متداول بشكل مباشر ليكون بمثابة الأساس للمنتجات والمشتقات المالية المرتبطة بالمؤشر كصناديق المؤشرات المتداولة والعقود المستقبلية في السوق المالية. وتم التنازل عن الاتفاقية من قبل الشركة لصالح شركة تداول السعودية بتاريخ ١ يونيو ٢٠٢١م بموافقة جميع الأطراف.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تبدأ من تاريخ ٢٠١٨/٧/١٧م، وتستمر لمدة (١٢) سنة، وتتجدد تلقائياً لمدد متتالية لا تزيد كل منها عن سنة واحدة ما لم يقوم أي طرف بإشعار الطرف الآخر برغبته في عدم تجديد المدة قبل اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ الانتهاء على الأقل.
إنهاء الاتفاقية	يجوز لأي طرف إنهاء هذه الاتفاقية بموجب إخطار خطي يقدم إلى الطرف الآخر قبل (٦٠) يوماً عند حدوث أي من الأمور التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• في حال ارتكاب الطرف الآخر إخلالاً جوهرياً بأحكام هذه الاتفاقية ولم يتم تصحيح هذا الإخلال خلال مدة (٣٠) يوماً من تاريخ تلقي إخطار خطي بالمخالفة.</li> <li>• إذا تعرض الطرف الآخر لحالة إفلاس أو إعسار مالي.</li> <li>• إذا رأى الطرف أن سمعته مهددة أو قد تتعرض لضرر جسيم في حال استمرار تنفيذ أحكام هذه الاتفاقية.</li> <li>• حدوث تغيير في أي نظام أو تنظيم أو أداة تشريعية، والتي يرى حسب تقديره المعقول بأنه سيعيق بشكل جوهري من قدرته على تنفيذ أحكام هذه الاتفاقية.</li> <li>• البدء أو التهديد ببدء أي دعوى أو إجراء قضائي، وكان حسب تقدير الطرف بشكل معقول بأن هذه الدعوى أو الإجراء من شأنه إحداث أثر سلبي جوهري على المؤشر المتداول أو على تنفيذ التزاماته بموجب أحكام هذه الاتفاقية.</li> </ul>
أهم الالتزامات	لا يحق لأي من الطرفين إنشاء -أو المشاركة في إنشاء- مؤشر آخر من شأنه يتنافس مع المؤشر المتداول محل هذه الاتفاقية طوال مدتها.
المسؤولية والتعويض	يلتزم كل طرف بتعويض الطرف الآخر عن الخسائر الناشئة عن حالات معينة وفق ما هو متعارف عليه في اتفاقيات مثل هذا النوع، وتشمل التعدي على حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالغير.
حقوق الملكية الفكرية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• يمتلك الأطراف بشكل مشترك الحقوق الملكية المتعلقة بالبيانات الخاصة بالمؤشر المتداول محل الاتفاقية ويتم استغلالها فقط بموجب أحكام الاتفاقية.</li> <li>• العلامة التجارية المزدوجة الناشئة عن هذا المشروع والمتعلقة بالمؤشر المتداول ليست مملوكة لأي من الطرفين، ولا يمكن تسجيلها أو التقدم بطلب تسجيلها إلا بعد موافقة الطرف الآخر كتابياً، سواء كان ذلك خلال مدة سريان هذه الاتفاقية أم بعد انتهائها، ولا يجوز استعمالها إلا بموجب أحكام الاتفاقية.</li> </ul>
الترخيص	يكون لشركة إم أس سي أي الحق الحصري بترخيص استخدام المؤشر لكل المستخدمين والموزعين، بحيث يجب على كل المستخدمين والموزعين الدخول في اتفاقيات مع شركة إم أس سي أي بشكل مباشر لاستخدام المؤشر. كما سيكون لشركة إم أس سي أي الحق الحصري بأنشطة المبيعات خارج المملكة (بما في ذلك دول الخليج).
قيمة الاتفاقية	تتمثل قيمة الاتفاقية في الإيرادات المحققة لكل ربع.
التنازل والتعاقد من الباطن	لا يحق لأي طرف التنازل عن هذه الاتفاقية دون الحصول على موافقة الطرف الآخر. وفي حال كان التنازل لأحد تابعي الطرفين، لا يجوز رفض التنازل أو تأخير الموافقة عليه دون سبب معقول.
آلية الدفع	تلتزم شركة إم أس سي أي بدفع لشركة تداول السعودية كدفعة ربعية ما يعادل النسبة المتفق عليها من إيراداتها في ذلك الربع مقابل استعمالها للعلامات التجارية الخاصة بشركة تداول السعودية بموجب الاتفاقية. وتلتزم شركة تداول السعودية بدفع لشركة إم أس سي أي كدفعة ربعية ما يعادل النسبة المتفق عليها من إيراداتها في ذلك الربع مقابل قيام شركة إم أس سي أي بإنشاء واحتساب وإدارة وصيانة المؤشر المتداول واستعمال شركة تداول السعودية للعلامات التجارية الخاصة بشركة إم أس سي أي بموجب الاتفاقية.
النظام الواجب التطبيق	تخضع الاتفاقية لأنظمة إنجلترا وويلز، ويتم إحالة أي نزاعات تنشأ عن الاتفاقية إلى التحكيم في لندن بموجب قواعد تحكيم محكمة لندن للتحكيم الدولي.

## اتفاقية تنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام

### التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام

اتفاقية تنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام المبرمة بين الشركة وهيئة السوق المالية	
أبرمت الشركة اتفاقية تنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام مع هيئة السوق المالية بتاريخ ١٤٤١/٠٥/٠٦هـ (الموافق ٠١ يناير ٢٠٢٠م)، والتي حلت محل مذكرة التفاهم المبرمة بين الشركة وهيئة السوق المالية بتاريخ ١٤٣٢/٠٩/٠١هـ (الموافق ٠١/٠٨/٢٠١١م).	نبذة عن الاتفاقية
تهدف هذه الاتفاقية إلى وضع إطار واضح ومحدد ينظم العلاقة بين هيئة السوق المالية والشركة فيما يتعلق بتنظيم المسؤوليات المتعلقة بتشغيل وتقديم الدعم الفني والتقني لنظام الرقابة على التداول (سمارت) وصلاحيات الدخول على النظام وآلية تعويض الشركة عن المصاريف المدفوعة عن رخصة سمارت وتشغيله وصيانته، وفقاً لما تم الاتفاق عليه في الاتفاقية، من أجل فصل وتحديد الصلاحيات والمسؤوليات التنظيمية بين هيئة السوق المالية والشركة المتعلقة بمهام الإشراف والرقابة على التداول فيما يخص نظام مراقبة السوق الذي تملكه هيئة السوق المالية ولها كامل الصلاحيات لمنح وتحديد صلاحية الدخول والتطوير وإجراء التعديلات التصميمية والفنية اللازمة عليه.	مدة الاتفاقية وآلية التجديد
تبدأ مدة الاتفاقية من تاريخ ٢٠٢٠/٠١/٠١م وتبقى سارية لمدة عام واحد (١) قابلة للتجديد تلقائياً ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر بخلاف ذلك قبل ثلاثين (٣٠) يوم من تاريخ انتهاء الاتفاقية.	إنهاء الاتفاقية
غير محدد في الاتفاقية.	أهم الالتزامات
تشمل التزامات الشركة على سبيل المثال لا الحصر ما يلي: ١- توفير وتقديم خدمة الدعم الفني والتقني لنظام مراقبة السوق وإجراء الصيانة الوقائية له والتأكد من كفاءة ودقة جميع الأنظمة المرتبطة به. ٢- التأكد من الحماية الأمنية لنظام مراقبة السوق وسلامته من مخاطر الاختراق الفني والفيروسات. ٣- وضع إجراءات وآليات لمعالجة جميع الجوانب المتعلقة بحماية المعلومات والمحافظة على سرية البيانات على أن يتم اعتمادها من هيئة السوق المالية. ٤- وضع إجراءات وآلية عمل لربط إدارة تقنية المعلومات في الشركة مع إدارة تقنية المعلومات في هيئة السوق المالية. ٥- التنسيق مع هيئة السوق المالية والجهة الموردة لنظام مراقبة السوق متى تطلب الأمر إجراء مراجعة شاملة للنظام على ألا يتم إجراء أي تعديل إلا بعد موافقة هيئة السوق المالية . وتشمل التزامات الهيئة على سبيل المثال لا الحصر ما يلي: ١- المراجعة والتدقيق على نظام سمارت وفقاً للسياسات ذات العلاقة وذلك بشكل دوري أو متى دعت الحاجة. ٢- التنسيق مع الشركة في حال وجود أي قصور أو أعطال فنية في سمارت للعمل على حلها بكفاءة وعناية. ٣- المشاركة عند الحاجة في الاجتماعات والمناقشات ذات العلاقة بخدمات الدعم الفني والتقني لسمارت والمقدمة من الشركة.	المسؤولية والتعويض
يتم تعويض الشركة من قبل هيئة السوق المالية عما تكبدته من مصاريف مباشرة للجهة الموردة لسمارت ومقدمي الخدمات وفق ما تم الاتفاق عليه في الاتفاقية، وذلك بعد تقديم مطالبة بهذه المصاريف مرفق بها صور من فواتير وعقود المورد موضحاً فيها وصف الخدمة وتاريخها وإرفاق إشعار السداد.	الترخيص
بموجب هذه الاتفاقية، تمنح هيئة السوق المالية الشركة صلاحية الدخول إلى عدد من البرامج والتطبيقات التي تدرج تحت نظام مراقبة السوق بما فيها تطبيق فاكس (FACTS) وتطبيق ريبورتس (Reports) وتطبيق أي آر سي (ARC) بعد موافقة هيئة السوق المالية وتعبئة النموذج الخاص بذلك.	حقوق الملكية الفكرية
تكون هيئة السوق المالية هي الجهة التي تعود إليها حقوق رخصة سمارت (من قبل مورد هذا النظام) ولها كامل الصلاحيات لمنح وتحديد صلاحيات الدخول والموافقة على التطوير وإجراء التعديلات التصميمية والفنية اللازمة عليه.	قيمة الاتفاقية وآلية الدفع
تبلغ قيمة هذه الاتفاقية السنوية مبلغ وقدره ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (قابلة للتغيير بحسب التضخم وأي تكلفة ارتفاع قيمة الترخيص والدعم بناء على اتفاق الأطراف) تدفعها هيئة السوق المالية إلى الشركة.	التنازل والتعاقد من الباطن
غير محدد في الاتفاقية.	النظام الواجب التطبيق
غير محدد في الاتفاقية.	



## ٩-٢-٦-١٢ اتفاقية تنظيم تقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السوق المالية

اتفاقية تنظيم تقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السوق المالية المبرمة بين الشركة وهيئة السوق المالية	
نبتة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية تنظيم تقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السوق المالية مع هيئة السوق المالية بتاريخ ١٨/٠٦/١٤٤٢هـ (الموافق ٣١ يناير ٢٠٢١م). تقوم الشركة بموجب هذه الاتفاقية بتقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السوق المالية الراغبين في الحصول على تلك الخدمة بهدف تمكينهم من مراقبة سلوكيات تداولات عملائهم في السوق المالية السعودية لتحقيق أغراض هيئة السوق المالية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تكون الاتفاقية سارية لمدة خمس (٥) سنوات.
إنهاء الاتفاقية	يحق لهيئة السوق المالية أو الشركة فسخ وإنهاء هذه الاتفاقية بموجب إشعار كتابي قبل ثلاثين (٣٠) يوم من التاريخ المحدد لإنهاء وذلك إذا أخل أحد الطرفين بأي من التزاماته في هذه الاتفاقية.
أهم الالتزامات	تشمل التزامات الشركة على سبيل المثال لا الحصر ما يلي: ١- توفير وتقديم خدمة نظام الرقابة لمؤسسات السواق المالية الراغبين في الحصول عليها وتمكينهم من الوصول للخدمة واستخدامها لمراقبة سلوكيات تداولات عملائهم في السوق المالية السعودية. ٢- التأكد من الحماية الأمنية لنظام الرقابة وسلامته من مخاطر الاختراق الفني والفيروسات. ٣- وضع إجراءات وآليات لمعالجة جميع الجوانب المتعلقة بحماية المعلومات والمحافظة على سرية البيانات على أن يتم اعتمادها من هيئة السوق المالية. ٤- ضمان التأكد والالتزام بالمتطلبات التشريعية والتنظيمية الوطنية المتعلقة بالأمن السيبراني. ٥- إدارة صلاحيات الدخول على النظام والدعم حسب الإجراءات والضوابط الموافق عليها من هيئة السوق المالية. ٦- تحديد عدد المستخدمين لدى مؤسسات السوق المالية. وتشمل التزامات الهيئة على سبيل المثال لا الحصر ما يلي: ١- سداد قيمة تطوير نظام الرقابة والرخصة الدائمة من المورد وتحمل الدعم السنوي للنظام والتكاليف التشغيلية السنوية للشركة لمدة خمس سنوات من تاريخ استفادة مؤسسات السوق المالية من النظام حسب جدول المصاريف المتفق عليه في هذه الاتفاقية. ٢- التنسيق مع الشركة بشكل مستمر بشأن الخدمة المقدمة.
المسؤولية والتعويض	وتعوض هيئة السوق المالية الشركة عما تكبدته من مصاريف مباشرة للجهة الموردة لنظام الرقابة ومقدمي الخدمات وذلك من خلال تقديم مطالبه بهذه المصاريف.
الترخيص وحقوق الملكية الفكرية	تعود حقوق الرخص محل الاتفاقية لهيئة السوق المالية ولها كامل الصلاحيات لمنح وتجديد صلاحيات الدخول والموافقة على التطوير وإجراء التعديلات التصميمية والفنية اللازمة عليه، ويكون للشركة حق تشغيل واستغلال نظام الرقابة بالحصول على رسوم تقديم الخدمة من مؤسسات السوق المالية الراغبة في الحصول عليها بعد انتهاء فترة التحمل المنصوص عليها في الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية وآلية الدفع	تبلغ قيمة هذه الاتفاقية مبلغ وقدره ١٩,١٣٧,٥٠٠ ريال سعودي تدفعها هيئة السوق المالية إلى الشركة.
التنازل والتعاقد من الباطن	يجوز للشركة التنازل عن الاتفاقية أو أي من الحقوق والالتزامات الواردة فيها أو تحويلها للغير بشكل كامل أو جزئي بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية.
النظام الواجب التطبيق	تخضع هذه الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وفي حالة نشوء أي نزاع أو خلاف فيتم حل النزاع أو الخلاف بشكل ودي بين الطرفين خلال ثلاثين (٣٠) يوم، وفي حال تعذر الوصول إلى تسوية ودية، فيتم إحالة وتسوية أي منازعات قد تنشأ عنها إلى الجهة القضائية المختصة في المملكة العربية السعودية للفصل فيها.

## ٣-٦-١٢ ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة

قامت الشركة بإبرام عدد من اتفاقيات تقديم الخدمات الإدارية والمساعدة مع شركاتها التابعة الرئيسية وذلك لغرض وضع الترتيبات اللازمة لضمان سير الأعمال اليومية بما يحقق حماية أصول الشركة وشركاتها التابعة واستغلالها على الوجه الأمثل، ويشمل ذلك تقديم الخدمات الإدارية والمالية والقانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق وغيرها من الخدمات التي تستند عليها مصلحة العمل. واعتمدت الشركة نموذج موحد لاتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساعدة عند إبرامها لتلك الاتفاقيات مع شركاتها التابعة، كما هو موضح في الجدول أدناه.

كما قامت الشركة بإبرام بعض من الاتفاقيات الجوهرية مع أطراف أخرى ذات علاقة والتي تم تلخيصها في هذا القسم أدناه.

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة أن جميع العقود والاتفاقيات الأخرى المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة لا تشمل على أي شروط تفضيلية وأنها قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة على التقيد بالمادة الحادية والسبعين (٧١) والمادة الثانية والسبعين (٧٢) من نظام الشركات وبتعليمات المادة السادسة والأربعين (٤٦) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية فيما يتعلق بالعقود والاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها. ولمزيد من التفاصيل حول هذه العقود والاتفاقيات، يرجى مراجعة القسم (٥-٧-١) «مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة» من هذه النشرة. وقد تمت موافقة الجمعية العامة على جميع التعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها للسنوات المالية ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م، وبلغ إجمالي قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مبلغ وقدره ١٦٠,٢٢٤,٤١٨ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠١٨م ومبلغ وقدره ٤٤٤,٠٤٧,٦٠٧ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠١٩م ومبلغ وقدره ١,١٦٣,٧٠٤,٩٠٨ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية ٢٠٢٠م بحسب القوائم المالية الموحدة المعدة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي. كما بلغ إجمالي قيمة اتفاقيات تقديم الخدمات الإدارية والمساعدة مبلغ وقدره ١٥٤,١٣٩,٤٩٣ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٨م ومبلغ وقدره ١٧٨,٢١٦,٦٠٥ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٩م ومبلغ وقدره ٢٢٨,٧٧٢,٣٩١ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٠م.

يبين الجدول التالي ملخصاً للاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (١٢-٦): ملخص للاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة كما في تاريخ هذه النشرة

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز للاتفاقية	القيمة	تاريخ ومدة الاتفاقية وألية التجديد	إنهاء الاتفاقية
١- اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة	الشركة وشركة تداول السعودية	تم إبرام اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة لغرض وضع الترتيبات اللازمة لضمان سير الأعمال اليومية بما يحقق حماية أصول الشركة وشركائها التابعة واستغلالها على الوجه الأمثل، ويشمل ذلك تقديم الخدمات الإدارية والمالية والقانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق وغيرها من الخدمات التي تستدعيها مصلحة العمل، والتي بموجبها تقوم الشركة بتقديم تلك الخدمات إلى شركة تداول السعودية (عند الطلب).	تقوم شركة تداول السعودية بدفع مبلغ مالي للشركة مقابل كل خدمة تقوم الشركة بتقديمها لشركة تداول السعودية، ويتم احتساب المقابل المالي لكل خدمة وفقاً لقرار لجنة الخدمات المشتركة (وهي لجنة إدارية تم تشكيلها في الشركة لتتظم عمل الخدمات المشتركة المقدمة للشركات التابعة)، ويتم اعتماد آلية احتساب المقابل المالي من قبل مجلس إدارة الشركة بشكل سنوي.	مدة سنة واحدة تبدأ من تاريخ ٠٤ مايو ٢٠٢١م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة.	يحق للشركة أو شركة تداول السعودية إنهاء الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار كتابي خلال مدة لا تقل عن ستين (٦٠) يوم من رغبتها في إنهاء الاتفاقية.
٢- اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة	الشركة وشركة إيداع	تم إبرام اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة لغرض وضع الترتيبات اللازمة لضمان سير الأعمال اليومية بما يحقق حماية أصول الشركة وشركائها التابعة واستغلالها على الوجه الأمثل، ويشمل ذلك تقديم الخدمات الإدارية والمالية والقانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق وغيرها من الخدمات التي تستدعيها مصلحة العمل، والتي بموجبها تقوم الشركة بتقديم تلك الخدمات إلى شركة إيداع (عند الطلب).	تقوم شركة إيداع بدفع مبلغ مالي للشركة مقابل كل خدمة تقوم الشركة بتقديمها لشركة إيداع، ويتم احتساب المقابل المالي لكل خدمة وفقاً لقرار لجنة الخدمات المشتركة (وهي لجنة إدارية تم تشكيلها في الشركة لتتظم عمل الخدمات المشتركة المقدمة للشركات التابعة)، ويتم اعتماد آلية احتساب المقابل المالي من قبل مجلس إدارة الشركة بشكل سنوي.	مدة سنة واحدة تبدأ من تاريخ ٣١ أغسطس ٢٠١٦م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة.	يحق للشركة أو شركة إيداع إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار كتابي خلال مدة لا تقل عن ستين (٦٠) يوم من رغبتها في إنهاء الاتفاقية.
٣- اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة	الشركة وشركة مقاصة	تم إبرام اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة لغرض وضع الترتيبات اللازمة لضمان سير الأعمال اليومية بما يحقق حماية أصول الشركة وشركائها التابعة واستغلالها على الوجه الأمثل، ويشمل ذلك تقديم الخدمات الإدارية والمالية والقانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق وغيرها من الخدمات التي تستدعيها مصلحة العمل، والتي بموجبها تقوم الشركة بتقديم تلك الخدمات إلى شركة مقاصة (عند الطلب).	تقوم شركة مقاصة بدفع مبلغ مالي للشركة مقابل كل خدمة تقوم الشركة بتقديمها لشركة مقاصة، ويتم احتساب المقابل المالي لكل خدمة وفقاً لقرار لجنة الخدمات المشتركة (وهي لجنة إدارية تم تشكيلها في الشركة لتتظم عمل الخدمات المشتركة المقدمة للشركات التابعة)، ويتم اعتماد آلية احتساب المقابل المالي من قبل مجلس إدارة الشركة بشكل سنوي.	مدة سنة واحدة تبدأ من تاريخ ١٨ يوليو ٢٠١٨م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة.	يحق للشركة أو شركة مقاصة إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار كتابي خلال مدة لا تقل عن ستين (٦٠) يوم من رغبتها في إنهاء الاتفاقية.
٤- اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة	الشركة وشركة وامض	تم إبرام اتفاقية تقديم الخدمات الإدارية والمساندة لغرض وضع الترتيبات اللازمة لضمان سير الأعمال اليومية بما يحقق حماية أصول الشركة وشركائها التابعة واستغلالها على الوجه الأمثل، ويشمل ذلك تقديم الخدمات الإدارية والمالية والقانونية والتقنية وأمن المعلومات وخدمات الموارد البشرية والتسويق وغيرها من الخدمات التي تستدعيها مصلحة العمل، والتي بموجبها تقوم الشركة بتقديم تلك الخدمات إلى شركة وامض (عند الطلب).	تقوم شركة وامض بدفع مبلغ مالي للشركة مقابل كل خدمة تقوم الشركة بتقديمها لشركة وامض، ويتم احتساب المقابل المالي لكل خدمة وفقاً لقرار لجنة الخدمات المشتركة (وهي لجنة إدارية تم تشكيلها في الشركة لتتظم عمل الخدمات المشتركة المقدمة للشركات التابعة)، ويتم اعتماد آلية احتساب المقابل المالي من قبل مجلس إدارة الشركة بشكل سنوي.	مدة سنة واحدة تبدأ من تاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة.	يحق للشركة أو شركة وامض إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار كتابي خلال مدة لا تقل عن ستين (٦٠) يوم من رغبتها في إنهاء الاتفاقية.

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز للاتفاقية	القيمة	تاريخ ومدة الاتفاقية وآلية التجديد	إنهاء الاتفاقية
عقد تأسيس شركة تداول العقارية	الشركة وصندوق الاستثمارات العامة والمؤسسة العامة للتقاعد	تم إبرام عقد التأسيس هذا لغرض تأسيس شركة تداول العقارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها للقيام بالأنشطة العقارية. يحتوي عقد التأسيس على الأحكام الاعتيادية الواردة في عقود التأسيس المعتمدة لدى وزارة التجارة ولا توجد أي أحكام تفضيلية لأي شريك. يتألف مجلس مديرين شركة تداول العقارية من ستة (٦) أعضاء، بموجب عقد التأسيس، حيث يقوم صندوق الاستثمارات العامة بتعيين عضوين اثنين، وتقوم المؤسسة العامة للتقاعد بتعيين عضوين اثنين، ويتم تعيين عضوين اثنين من قبل الشركة.	يبلغ رأس مال شركة تداول العقارية مبلغ وقدره ١,٢٨٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتملك الشركة ٤٢٤,٠٠٠ حصة في شركة تداول العقارية بمبلغ وقدره ٤٢٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	تكون مدة شركة تداول العقارية حسب عقد تأسيسها تسعة وتسعون عاماً من تاريخ قيدها في السجل التجاري (٢٣/٠٢/٤٣٣ هـ الموافق ١٧ يناير ٢٠١٢م)). ويجوز مد أجل شركة تداول العقارية قبل انقضاءه مدة أخرى بقرار تصدره الجمعية العامة من أي عدد من الشركاء المالكين لنصف الحصص الممثلة لرأس المال أو من أغلبية الشركاء، وإذا لم يصدر القرار بمد أجل الشركة، واستمرت الشركة في أداء أعمالها، امتد العقد لمدة مماثلة بالشروط الواردة بعقد التأسيس.	لشريك الذي لا يرغب في الاستثمار في شركة تداول العقارية أن ينسحب منها بموجب أحكام المادة ١٦١ من نظام الشركات.
تعاملات بخصوص شراء عقار واقع في مركز الملك عبد الله المالي	شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبد الله المالي	تعمل شركة تداول العقارية حالياً على إنهاء إجراءات تملك قطعة أرض في مركز الملك عبد الله المالي من شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبد الله المالي.	٤٢,٥٧٩,٤٦٤ ريال سعودي	لا يوجد، بحيث لم يتم إبرام أي عقد بخصوص هذا العقار حتى تاريخ هذه النشرة كما هو موضح في القسم (٨-٢) «برج تداول في مركز الملك عبد الله المالي» أدناه	لا ينطبق

المصدر: الشركة

## ٧-١٢ التسهيلات الائتمانية والقروض

فيما يلي ملخص لاتفاقيات التسهيلات والقروض الجوهرية المبرمة من قبل المجموعة:

### الجدول (٧-١٢): اتفاقية تسهيلات مع البنك السعودي البريطاني (بنك ساب):

اتفاقية تسهيلات مع البنك السعودي البريطاني (بنك ساب)	
تاريخ الاتفاقية	١٦/٠٨/٤٤٢ هـ (الموافق ٢٩/٠٣/٢٠٢١م)
المقترض	شركة تداول العقارية
نوع التسهيل/ الغرض/ المبلغ	تجديد التسهيلات التي سبق منحها بموجب خطاب التسهيلات رقم ساب أ٤ - ١٨١٣٥٣ بتاريخ ١٠/٠٩/٢٠١٨م لمدة تنتهي في ٣٠/٠٦/٢٠٢١م
المدة	لمدة تنتهي في ٣٠/٠٦/٢٠٢١م
قيمة التسهيلات	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠
المبلغ المقترض	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠
تاريخ السداد	٣٠/٠٦/٢٠٢١م
هامش الربح/ العمولة	سايبور +١,١٪ سنوياً
مستندات الضمانات	١- خطاب واتفاقية التسهيلات الإسلامية. ٢- سند لأمر بمبلغ ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من قبل الشركة. ٣- اتفاقية وخطاب التسهيلات- الشروط والأحكام العامة ٤- قرار الشركاء / مجلس المديرين الذي يوافق على التسهيلات المصرفية ويحدد الأشخاص المفوضين بالتوقيع على مستندات ضمان التسهيلات نيابة عن شركة تداول العقارية، مع نسخة من المستندات ذات العلاقة.

## الجدول (٨-١٢): خطاب التسهيلات الرئيسي مع البنك السعودي الفرنسي:

خطاب التسهيلات الرئيسي مع البنك السعودي الفرنسي	
تاريخ الاتفاقية	١١/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٠م)
المقترض	شركة تداول العقارية
نوع التسهيل/ الغرض/ المبلغ	تسهيلات متنوعة تشمل: ١- السحب على المكشوف لبطاقات الائتمان ٢- تسهيلات السحب على المكشوف ٣- تسهيلات القرض قصير الأجل ٤- تسهيل قرض متوسط الأجل ٥- تسهيلات السداد التدريجي ٦- تسهيلات ضمانات الدفع ٧- استيراد متعدد الأغراض ٨- خطابات الضمان لمستندات الاستيراد الناقصة ٩- دفع خطاب الاعتماد المستندي ١٠- خصم تسهيلات الشيكات ١١- خصم الكمبيالات (قصيرة الأجل) ١٢- خصم الكمبيالات (طويلة الأجل) (التورق) ١٣- خطاب الاعتماد الاحتياطي ١٤- التسهيلات المتعلقة بمنتجات الخزينة
الالتزامات القائمة	على النحو المنصوص عليه في اتفاقيات التمويل الفردية
المدة	غير محددة، حيث يتم تحديدها في اتفاقية التمويل المستقلة المبرمة بموجب هذه التسهيلات الرئيسية

## الجدول (٩-١٢): خطاب التسهيلات مع البنك السعودي الفرنسي:

خطاب التسهيلات مع البنك السعودي الفرنسي	
تاريخ الاتفاقية	١١/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٠م)
المقترض	شركة تداول العقارية
نوع التسهيل/ الغرض/ المبلغ	تسهيل تمويل تورق بالمعادن بمبلغ ٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بهامش ربح سايبور +١,٢٪ سنوياً
المبلغ المقترض	٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
تاريخ السداد	٣٦٤ يوم من تاريخ الاقتراض
الالتزامات القائمة	١- لن يحدث أي تغيير في ملكية المقترض طوال فترة التمويل دون موافقة خطية مسبقة من البنك السعودي الفرنسي. ٢- التغيير في الملكية سيجعل كامل التسهيلات مستحقة وواجبة الدفع. ٣- اذا تم خرق أي من هذه العهدين ، فسيكون المقترض في حالة تقصير.
هامش الربح/ العمولة	سايبور +١,٢٪ سنوياً
الضمانات	سند لأمر بمبلغ ٥٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من قبل الشركة.

## ٨-١٢ العقارات

كما في تاريخ هذه النشرة، يوجد ثلاثة عقارات تملكها المجموعة -أو تعمل على نقل ملكيتها كما هو مبين أدناه- وذلك لغرض استخدامها لعمليات المجموعة، وتشمل هذه العقارات ما يلي:

- ١- الطابق الثاني من مركز البيانات الواقع في مركز الملك عبد الله المالي («مركز البيانات») والموضحة تفاصيله في القسم (١٢-٨) («مركز البيانات في مركز الملك عبدالله المالي») أدناه.
- ٢- برج تداول الواقع في مركز الملك عبد الله المالي («برج تداول») والموضحة تفاصيله في القسم (١٢-٨) («برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي») أدناه.
- ٣- مستودع خاص في حي السلي مملوك للشركة بموجب صك ملكية رقم ٤١٠١١٥٠٤١٩١٦ وتاريخ ١٠/٠٦/١٤٣٦هـ، بقيمة دفترية قدرها ٢,٨٠٣,٨٦٥ ريال سعودي كما في شهر سبتمبر ٢٠٢١م لاستخدامه كمستودع لأصول المجموعة. ولا يعد هذا العقار جوهرى بالنسبة للمجموعة نظراً لقيمته والغرض من استعماله.

وتستأجر المجموعة سبعة عشر (١٧) موقعاً في أبراج التعاونية الواقعة في طريق الملك فهد، العليا، بمدينة الرياض لاستخدام هذه العقارات كمكاتب خاصة ومستودعات ومواقف سيارات للمجموعة، والتي تشكل جميع عقود الإيجار التي أبرمتها المجموعة، (كما هو موضح في القسم (١٢-٨-٣) «عقود الإيجار») أدناه.

## ١٢-٨-١ مركز البيانات في مركز الملك عبدالله المالي

أبرمت الشركة مذكرة تفاهم مع إحدى الجهات الحكومية بتاريخ ١٠/٢٥/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠١٨/٧/٩م) فيما يتعلق بشراء الشركة للطابق الثاني من مركز البيانات الواقع في مركز الملك عبدالله المالي لأغراض تقديم حلول تقنية معلومات معينة من خلال شركة وامض وغيرها من الأعمال الخاصة بالمجموعة. تبلغ قيمة العقار محل مذكرة التفاهم مبلغ وقدره ١٥٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، دفعت الشركة نصف المبلغ للبايع عند توقيع مذكرة التفاهم، واتفق الطرفين أن تحدد اتفاقية البيع المزمع إبرامها طريقة سداد الدفعات للنصف المتبقي من المبلغ، علماً بأن شركة وامض تستخدم حالياً مركز البيانات إلا أنه لم يتم إبرام اتفاقية البيع حتى تاريخ هذه النشرة وبالتالي لم تنقل ملكية العقار للشركة (ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بهذا الشأن، يرجى الرجوع للقسم (٢-١-٢٤) «المخاطر المتعلقة بعقارات المجموعة») من هذه النشرة.

## ١٢-٨-٢ برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي

تعمل شركة تداول العقارية حالياً على إنهاء إجراءات التملك لقطعة أرض في مركز الملك عبد الله المالي من شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبدالله المالي والتي يقع فيها برج تداول الجاري العمل على إنشائه وتطويره ليكون المقر الرئيسي للمجموعة، ودفعت شركة تداول العقارية كامل قيمة العقار وقدرها ٤٢,٥٧٩,٤٦٤ ريال سعودي، وتبلغ قيمة العقار الدفترية كما في شهر يونيو ٢٠٢١م -بعد استكمال ما نسبته ٩٧,١٧% من أعمال الإنشاءات- ما يتجاوز مبلغ ٢ مليار ريال سعودي (التي تشمل قيمة الأعمال والبناء المقامة على الأرض). وقامت شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبدالله المالي بإصدار خطاب بتاريخ ١٦/٠٨/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٩ مارس ٢٠٢١م) يؤكد حقوق شركة تداول العقارية في العقار وأنه لا يوجد أي مبالغ أخرى على شركة تداول العقارية مقابل هذا العقار، إلا أنه لم يتم توقيع أي اتفاقية لنقل ملكية برج تداول من شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبدالله المالي لشركة تداول العقارية حتى تاريخ هذه النشرة، وتقر شركة إدارة وتطوير مركز الملك عبدالله المالي بأنه سيتم إصدار صك ملكية لشركة تداول العقارية عند توقيع الاتفاقية. ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بهذا الشأن، يرجى الرجوع للقسم (٢-١-٢٤) «المخاطر المتعلقة بعقارات المجموعة») من هذه النشرة.

لدى شركة تداول العقارية حالياً ثلاثة (٣) عقود سارية بشأن مشروع إنشاء برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي («المركز»). وذلك مع شركات متخصصة بالأعمال الإنشائية بالإضافة إلى شركات أخرى متخصصة بتقديم الاستشارات الفنية والهندسية المرتبطة بذلك وفيما يلي ملخص لاتفاقيات الإنشاءات المبرمة من قبل شركة تداول العقارية:

### الجدول (١٢-١٠): ملخص لاتفاقيات الإنشاءات المبرمة من قبل شركة تداول العقارية:

العقد	عقد الأعمال الرئيسية لبرج تداول (الحزمة رقم TAD 3000) (عقد الأعمال الإنشائية)	عقد خدمات إدارة الأعمال الإنشائية والإشراف على الموقع بخصوص المقر المقترح لشركة السوق المالية في مركز الملك عبدالله المالي (عقد استشارات الأعمال الإنشائية)	اتفاقية خدمات إدارة مشروع واستشارات فنية بين شركة تداول العقارية وشركة ميس انترناشونال (Mace International Limited) (اتفاقية خدمات إدارة المشروع)
موضوع العقد	تنفيذ الأعمال الإنشائية الرئيسية (TAD 3000) المتعلقة بإنشاء برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي.	تقديم الخدمات الاستشارية بخصوص عقد الأعمال الإنشائية والإشراف على موقع الأعمال.	تقديم الخدمات الاستشارية المتعلقة بتطوير برج تداول في مركز الملك عبدالله المالي
المتعاقدين	شركة تداول العقارية وتحالف SAMSUNG-CCE JV («شركة سامسونغ»).	شركة تداول العقارية وشركة نيكين سيكيل المحدودة (NIKKEN SEKKEL LTD) («شركة نيكين»).	شركة تداول العقارية وشركة ميس انترناشونال (Mace International Limited) («شركة ميس»).
تاريخ إبرام العقد	١٥ أغسطس ٢٠١٢م.	٠٢ فبراير ٢٠١٠م.	١٥ مارس ٢٠١٠م.
قيمة العقد	بلغت قيمة العقد عند توقيعه (١,٢٧٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتم تعديلها بموجب عدد من الاتفاقيات بين الطرفين لتبلغ (١,٨٣٤,٥٤٧,٧٨٠) ريال سعودي.	بلغت قيمة العقد عند توقيعه (٣٠,٣٤٢,٣٩٢) ريال سعودي، وتم تعديلها بموجب عدد من الاتفاقيات بين الطرفين لتبلغ (١١٥,٥٠١,٩١٦) ريال سعودي.	يتم احتساب الأتعاب بناءً على الخدمات التي يتم تقديمها، مع وجود حد أعلى للأتعاب بحيث لا تتجاوز مبلغ وقدره (٢١,٥٣٠,٦٦٥) ريال سعودي. ويجوز تعديل الحد الأعلى للأتعاب وفقاً لأحكام الاتفاقية.
مدة التنفيذ وحالة الأعمال / الخدمات والتعهدات (إن وجدت)	إن مدة التنفيذ المتفق عليها عند التوقيع هي ٨٧٧ يوماً من تاريخ المباشرة بالعمل، ولا تزال الأعمال تحت التنفيذ، حيث أنه تم تمديد مدة تنفيذ الأعمال بموجب عدد من الاتفاقيات بين الطرفين - واتفق الطرفين على أن يتم استكمال الأعمال بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. (إن وجدت)	لا تزال الخدمات تحت التنفيذ، حيث أنه تم تمديد مدة تنفيذ الخدمات بموجب عدد من الاتفاقيات بين الطرفين - واتفق الطرفان على أن يتم استكمال الخدمات بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وقامت شركة نيكين بالتنازل عن أي مطالب متعلقة بعواقب جائحة فيروس كورونا المستجد (سواء كانت مطالب سابقة أم مستقبلية).	لا تزال الخدمات تحت التنفيذ، حيث أنه تم تمديد مدة تنفيذ الخدمات بموجب عدد من الاتفاقيات بين الطرفين - واتفق الطرفان على أن يتم استكمال الخدمات بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.

العقد	عقد الأعمال الرئيسية لبرج تداول (الحزمة رقم TAD 3000) (عقد الأعمال الإنشائية)	عقد خدمات إدارة الأعمال الإنشائية والإشراف على الموقع بخصوص المقر المقترح لشركة السوق المالية في مركز الملك عبدالله المالي (عقد استشارات الأعمال الإنشائية)	اتفاقية خدمات إدارة مشروع واستشارات فنية بين شركة تداول العقارية وشركة ميس انترناشونال (Mace International Limited) ليمتد (اتفاقية خدمات إدارة المشروع)
حالات الإنهاء	<p>يحق لشركة تداول العقارية إنهاء عقد الأعمال الإنشائية في الحالات التالية (بموجب إشعار لا تقل مدته عن سبعة (٧) أيام):</p> <p>١- لأي سبب كان، وذلك بعد تقديم إشعار مدته سبعة (٧) أيام لشركة سامسونغ.</p> <p>٢- إذا لم تصدر شركة سامسونغ ضمان حسن التنفيذ أو لم تلتزم بتدارك أي إخلال بالعقد بعد إشعارها بذلك.</p> <p>٣- إذا توقفت شركة سامسونغ عن تنفيذ الأعمال أو إذا تبين للمهندس المشرف أن شركة سامسونغ لا تتوي استكمال الأعمال.</p> <p>٤- إذا لم تباشر شركة سامسونغ بالأعمال وفق التاريخ المحدد لذلك أو لم تلتزم بإشعار شركة تداول العقارية بتصحيح الأعمال المرفوضة أو الواجب تعديلها وفق أحكام العقد.</p> <p>٥- إذا تنازلت شركة سامسونغ عن كامل الأعمال أو أي جزء منها لمقاوم من الباطن أو إذا تنازلت عن كامل العقد، وذلك دون أخذ الموافقات اللازمة.</p> <p>٦- إذا لم تقم شركة سامسونغ بتعيين المقاولين الفرعيين الواجب تعيينهم وفق الاتفاق مع شركة تداول العقارية.</p> <p>٧- إذا أفلست أو تمسرت شركة سامسونغ.</p> <p>٨- إذا خالفت شركة سامسونغ التزاماتها المتعلقة بعدم الانخراط بأي من الأنشطة التي تنطوي على طابع من الفساد (ويشمل ذلك تقديم مبالغ أو أي شيء ذي قيمة لموظفي الحكومة أو استلام أي شيء من هذا القبيل).</p> <p>٩- إذا لم تحصل شركة سامسونغ على وثائق التأمين اللازم الحصول عليها بموجب العقد.</p> <p>١٠- إذا ترتب على شركة سامسونغ الالتزام بسداد مبلغ لتعويضات التأخير يفوق عن الحد الأعلى المسموح به بموجب العقد.</p> <p>يحق لشركة سامسونغ إنهاء عقد الأعمال الإنشائية في الحالات التالية (بموجب إشعار مدته أربعة عشرة (١٤) يوماً):</p> <p>١- في حال عدم قيام المهندس المشرف بإصدار شهادة السداد ذات الصلة خلال ستين (٦٠) يوماً بعد الحصول على كافة الوثائق المطلوبة لذلك.</p> <p>٢- في حال عدم حصول شركة سامسونغ على الدفعات ذات الصلة خلال تسعين (٩٠) يوماً من تاريخ الاستحقاق بموجب العقد.</p> <p>٣- في حال إيقاف كامل الأعمال بموجب أحكام العقد وتجاوزت مدة الإيقاف مائة وثمانون (١٨٠) يوماً وقامت شركة سامسونغ بعد ذلك بتقديم طلب للمهندس المشرف بالمباشرة بالعمل ولم يقم المهندس المشرف بتوجيه شركة سامسونغ بمباشرة العمل خلال ستين (٦٠) يوماً من طلب شركة سامسونغ ذلك.</p> <p>٤- إذا أفلست أو تمسرت شركة تداول العقارية.</p>	<p>يحق لشركة تداول العقارية إنهاء عقد استشارات الأعمال الإنشائية في الحالات التالية:</p> <p>١- لأي سبب كان، وذلك بعد تقديم إشعار مدته ثلاثين (٣٠) يوماً لشركة نيكين.</p> <p>٢- إذا لم تنفذ شركة نيكين التزاماتها بموجب العقد (دون وجود أسباب مجدية لذلك) ولم تقم بتدارك أخطائها خلال ٢٨ يوم من إشعارها بذلك.</p> <p>٣- إذا خالفت شركة نيكين التزاماتها المتعلقة بعدم الانخراط بأي من الأنشطة التي تنطوي على طابع من الفساد (ويشمل ذلك تقديم مبالغ أو أي شيء ذي قيمة لموظفي الحكومة أو استلام أي شيء من هذا القبيل).</p> <p>يحق لشركة نيكين إنهاء عقد استشارات الأعمال الإنشائية بعد تقديم إشعار مدته ستين (٦٠) يوماً لشركة تداول العقارية أو إيقاف العمل بالعقد أو التوقف عن التنفيذ في الحالات التالية (مع مراعاة سريان ضمان التنفيذ لمدة سنتين من تاريخ إنهاء شركة نيكين العقد):</p> <p>١- بعد مرور خمسة وأربعين (٤٥) يوماً من تاريخ استحقاق دفعة بموجب فاتورة لم يتم الاعتراض عليها وعدم استلام المبالغ غير المعترض عليها.</p> <p>٢- عند إيقاف العمل بموجب أحكام العقد وتجاوزت مدة الإيقاف مائة وثمانون (١٨١) يوماً.</p> <p>ويتم مراعاة ما يلي في حال الإنهاء:</p> <p>١- ما لم تقم شركة نيكين بإنهاء العقد للأسباب الواردة أعلاه، تلتزم شركة نيكين بسداد مبلغ قيمته خمسة عشر مليون ريال (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لإنهاء العقد مع شركة تداول العقارية.</p> <p>٢- يحق لشركة تداول العقارية استخدام الرسومات والتصاميم والمواصفات وأي مخرجات أخرى بموجب العقد، وعلى شركة ميس إعادة تلك المخرجات لشركة تداول العقارية.</p>	<p>يحق لشركة تداول العقارية إيقاف الخدمات أو جزء منها في أي وقت بموجب إشعار خطي يتم تقديمه لشركة ميس. وستباشر شركة ميس بتقديم الخدمات مرة أخرى في أقرب وقت ممكن بموجب إشعار خطي يتم تقديمه من قبل شركة تداول العقارية.</p> <p>كما يجوز لشركة تداول العقارية إنهاء هذه الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار يتم تقديمه لشركة ميس. وعليه، ستتوقف شركة ميس عن تقديم الخدمات بشكل فوري من تاريخ استلام ذلك الإشعار. ويتم مراعاة ما يلي في حال الإنهاء:</p> <p>١- تستحق شركة ميس استلام المبالغ المستحقة مقابل الخدمات التي تم تقديمها بالفعل حتى تاريخ إنهاء الاتفاقية.</p> <p>٢- لا يحق لشركة ميس استخدام الرسومات والتصاميم والمواصفات وأي مخرجات أخرى بموجب العقد، وعلى شركة ميس إعادة تلك المخرجات لشركة تداول العقارية.</p>
النظام واجب التطبيق	أنظمة المملكة العربية السعودية	أنظمة المملكة العربية السعودية	أنظمة المملكة العربية السعودية

العقد	عقد الأعمال الرئيسية لبرج تداول (الحزمة رقم TAD 3000) (عقد الأعمال الإنشائية)	عقد خدمات إدارة الأعمال الإنشائية والإشراف على الموقع بخصوص المقترح لشركة السوق المالية في مركز الملك عبدالله المالي (عقد استشارات الأعمال الإنشائية)	اتفاقية خدمات إدارة مشروع واستشارات فنية بين شركة تداول العقارية وشركة ميس انترناشونال ليميتد (Mace International Limited) (اتفاقية خدمات إدارة المشروع)
بند النزاعات	يتم تسوية النزاعات بشكل ودي بين الطرفين بشكل أولي، وفي حال عدم تمكن الطرفين من الاتفاق على تسوية، فيتم إحالة النزاع إلى التحكيم وفق الأنظمة والتعليمات السارية في المملكة العربية السعودية.	يتم تسوية النزاعات بشكل ودي بين الطرفين بشكل أولي، وفي حال عدم تمكن الطرفين من الاتفاق على تسوية، فيتم إحالة النزاع إلى التحكيم وفق قواعد التحكيم الخاصة بغرفة التجارة الدولية.	يتم تسوية النزاعات بشكل ودي بين الطرفين. وفي حال تعذر الوصول إلى تسوية ودية وفقاً لأحكام الاتفاقية فيتم إحالة النزاع إلى التحكيم في مدينة الرياض وفق قواعد التحكيم الخاصة بغرفة التجارة الدولية.

## ٣-٨-١٢ عقود الإيجار

أبرمت المجموعة سبعة عشر (١٧) عقد إيجار مع الشركة التعاونية للاستثمار العقاري (التعاونية للعقار) وذلك لغرض استئجار مكاتبها داخل المملكة العربية السعودية في أبراج التعاونية الواقعة في طريق الملك فهد، العليا، بمدينة الرياض. بلغ إجمالي قيمة الإيجار السنوية المدفوعة لعقود إيجارات مكاتب المجموعة مبلغ وقدره ١٦,٧٣٧,٩٩٢ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٨م ومبلغ وقدره ١٤,٧١٦,٦٥٠ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠١٩م ومبلغ وقدره ١٤,٥٦٤,٢٥٠ ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٠م، ويبين الجدول التالي ملخصاً عن أحكام عقود الإيجار السارية كما في تاريخ هذه النشرة ومجموع قيمة الإيجار السنوية لتلك العقود والتي تشكل جميع عقود الإيجار التي أبرمتها المجموعة:

## الجدول (١٢-١١): ملخص عقود الإيجار التي أبرمتها المجموعة

#	المستأجر	المؤجر	الموقع	الغرض	مدة الإيجار واثبة التجديد	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)	حق التنازل / الإيجار من الباطن
١	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الرابع من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٨١١ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ أكتوبر ٢٠١٩م وتنتهي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد.	٨٥١,٥٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٢	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور السابع من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٨١١ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ أغسطس ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ يوليو ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد.	٨٥١,٥٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٣	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور التاسع والعاشر من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ١٦٢٢ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١٧ يناير ٢٠١٩م وتنتهي في ١٦ يناير ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد.	١,٧٠٣,١٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٤	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور السابع عشر من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٤٥٠ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ أغسطس ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ يوليو ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد.	٤٧٢,٥٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٥	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الأول والرابع عشر من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٢٤٤٣ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يونيو ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ مايو ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد.	٢,٥٦٥,١٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية

#	المستأجر	المؤجر	الموقع	الغرض	مدة الإيجار وآلية التجديد	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)	حق التنازل / الإيجار من الباطن
٦	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	جزء من شرفة في الدور الثاني من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ١,٠٥١,٤٥ متر مربع	وضع وحدات التكييف والوحدات ذات العلاقة بمركز البيانات واستراحة للموظفين.	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يناير ٢٠٢١م وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٥٨٩,١٢٧	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٧	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	مستودع في الدور الأول من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ١٠٠ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ سبتمبر ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ أغسطس ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	١٠٥,٠٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٨	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الرابع من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ٨١١ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ نوفمبر ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ أكتوبر ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٨٥١,٥٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
٩	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور السادس من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ٧٢٧ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ٩ نوفمبر ٢٠١٩م وتنتهي في ٨ نوفمبر ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٧٦٣,٣٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٠	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الحادي عشر من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ٧٧٣ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٨١١,٦٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١١	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الرابع عشر من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبيية تساوي ٧٤٩ متر مربع.	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ سبتمبر ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ أغسطس ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٧٨٦,٤٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٢	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	عدد تسعة وعشرون مواقف سيارة بمبنى المواقف، شرق المبنى الرئيسي، أبراج التعاونية	استخدامها كمواقف لسيارات المستأجر التي تحمل ملصقات المؤجر في حدود عدد المواقف المؤجرة للمستأجر.	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يونيو ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ مايو ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	١٠١,٥٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٣	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	عدد ستة وثلاثون مواقف سيارة بمبنى المواقف، شرق المبنى الرئيسي، أبراج التعاونية	استخدامها كمواقف لسيارات المستأجر التي تحمل ملصقات المؤجر في حدود عدد المواقف المؤجرة للمستأجر.	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ ديسمبر ٢٠١٥م وتنتهي في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٥٠٤,٠٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٤	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	عدد أربعون مواقف سيارة بمبنى المواقف، شرق المبنى الرئيسي، أبراج التعاونية	استخدامها كمواقف لسيارات المستأجر التي تحمل ملصقات المؤجر في حدود عدد المواقف المؤجرة للمستأجر.	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٥م وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٥٦٠,٠٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية



#	المستأجر	المؤجر	الموقع	الغرض	مدة الإيجار وآلية التجديد	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)	حق التنازل / الإيجار من الباطن
١٥	الشركة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الأرضي من البرج الشمالي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٥١٤ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٩م وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٥٣٩,٧٠٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٦	شركة إيداع	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الثالث من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٨١١ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ٥ فبراير ٢٠١٩م وتنتهي في ٤ فبراير ٢٠٢٠م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٨٥١,٥٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
١٧	شركة مقاصة	الشركة التعاونية للاستثمار العقاري	الدور الثامن من البرج الجنوبي، أبراج التعاونية، بمساحة تقريبية تساوي ٨١١ متر مربع	استخدام العقار كمكاتب خاصة	سنة واحدة (١) ميلادية، تبدأ بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠١٨م وتنتهي في ١٤ أكتوبر ٢٠١٩م، وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة بموافقة المؤجر الخطية على قيمة الإيجار عن فترة التجديد	٨٥١,٥٥٠	لا يحق للمستأجر التنازل عن عقد الإيجار هذا أو جزء منه أو تأجيله للغير إلا بموافقة المؤجر الخطية
<b>المجموع</b>						١٣,٧٥٩,٢٧٧	-

المصدر: الشركة

## ٩-١٢ التأمين

اعتمد مدير عام المخاطر والأمن في الشركة، بموجب تفويض من الرئيس التنفيذي للشركة، سياسة داخلية لتأمين المخاطر بتاريخ ١٩ يونيو ٢٠١٩م يتم بموجبها تطبيق إجراءات داخلية لتأمين المخاطر. وتحتفظ الشركة وشركائها التابعة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها، وقد تم إبرام هذه الوثائق مع عدة شركات تأمين.

ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسية لوثائق التأمين التي تحتفظ بها الشركة وشركائها التابعة:

### الجدول (١٢-١٢): ملخص وثائق تأمين الشركة وشركائها التابعة

رقم الوثيقة	نوع التغطية التأمينية	شركة التأمين	الحد الأقصى للتعويض (رس)	مدة السريان وتاريخ انتهاء التغطية
<b>وثائق تأمين الشركة</b>				
611885	تأمين ضد الاحتيال والتداول والمقاصة والتسوية والتعويض	التعاونية	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	٩ أبريل ٢٠٢١م حتى ٨ أبريل ٢٠٢٢م
611884	تأمين المسؤولية المهنية (تأمين مسؤولية المديرين والتنفيذيين)	التعاونية	١٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي	٩ أبريل ٢٠٢١م حتى ٨ أبريل ٢٠٢٢م
611069	تأمين ضد الحريق والمخاطر	التعاونية	١٧,٦٠٤,٠٨٦,٢٩ ريال سعودي	٧ يناير ٢٠٢١م حتى ٦ يناير ٢٠٢٢م
C1-21-300-000054/0	تأمين شامل للمركبات	شركة ولاء للتأمين التعاوني	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	١ فبراير ٢٠٢١م حتى ٣١ يناير ٢٠٢٢م
19824872	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
<b>وثائق تأمين شركة تداول السعودية</b>				
19864145	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
<b>وثائق تأمين شركة مقاصة</b>				
19825540	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
<b>وثائق تأمين شركة إيداع</b>				
19825538	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
<b>وثائق تأمين شركة وامض</b>				

رقم الوثيقة	نوع التغطية التأمينية	شركة التأمين	الحد الأقصى للتعويض (رس)	مدة السريان وتاريخ انتهاء التغطية
19864150	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
وثائق تأمين شركة تداول العقارية				
19825539	تأمين طبي	التعاونية	٥٠٠,٠٠٠	من ٧ أغسطس ٢٠٢١م حتى ٦ أغسطس ٢٠٢٢م
12100051	تأمين المسؤولية المهنية (تأمين مسؤولية المهندسين المعماريين)	نيكين سيكي	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	من ١ يونيو ٢٠٢١م حتى ١ يونيو ٢٠٢٢م

المصدر: الشركة

## ١٠-١٢ الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للمجموعة

تعتمد المجموعة بشكل عام على الأصول غير الملموسة التابعة لها من علامات تجارية تعكس هويتها التجارية وأنظمة تقنية تعتمد عليها عملياتها بشكل كبير. وفيما يلي وصف للعلامات التجارية والأنظمة الإلكترونية المملوكة للمجموعة.

### ١-١٠-١٢ العلامات التجارية

سجلت الشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) <sup>٨</sup> العديد من العلامات التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة وغيرها من الجهات ذات الاختصاص في الدول الأخرى. ويعتمد نجاح المجموعة بشكل كبير على قدرتها على الحفاظ على قوة وقيمة علاماتها التجارية وتعزيزها، ويعتمد ذلك بدوره على العديد من العوامل من بينها سمعة المجموعة. وتستخدم العلامات التجارية كذلك في جهود الشركة التسويقية والتي تساهم في زيادة المبيعات والأرباح للشركة. وفيما يلي التفاصيل الرئيسية لجميع العلامات التجارية المسجلة للشركة والشركات التابعة داخل المملكة وخارجها:

الجدول (١٢-١٣): تفاصيل العلامات التجارية المسجلة للشركة وشركاتها التابعة لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة

شعار العلامة التجارية	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	تاريخ نهاية الحماية
	الشركة	١٤٤٢٠٣٢٢٠٢	٣٦	١٩/١٠/١٤٥٢هـ
	شركة تداول السعودية	١٤٤٢٠٢٩٦٢٨	٣٦	١٩/٠٩/١٤٥٢هـ
	شركة إيداع	١٤٤٢٠٢٨٣٨٢	٣٦	٠٦/٠٩/١٤٥٢هـ
	شركة مقاصة	١٤٤٢٠٢٧١١٣	٣٦	٢٤/٠٨/١٤٥٢هـ
	شركة مقاصة	١٤٤٠٠٨٤٥٦	٣٦	٠١/٠٤/١٤٥٠هـ (الموافق ٠١/٠٨/٢٠٢٨م)
	شركة وامض	١٤٤٢٠٢٧٣٨٥	٣٦	٢٥/٠٨/١٤٥٢هـ
	شركة وامض	١٤٤٢٠٢٨٣٨٩	٤٢	٠٦/٠٩/١٤٥٢هـ
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٣٠٠٩	٣٦	١٣/١٠/١٤٤٧هـ (الموافق ٠١/٠٤/٢٠٢٦م)

٨ ملاحظة: لم تقم شركة تداول العقارية بتسجيل أي علامة تجارية في المملكة أو خارجها وذلك نظراً لطبيعة أعمالها وعدم حاجتها لتسجيل أي علامة تجارية بأنها لا تعتمد عليها بشكل كبير.

شعار العلامة التجارية	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	تاريخ نهاية الحماية
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٣٠٠٢	٣٦	١٣/١٠/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٨٠٠٢٠٤٧	٣٦	٠٥/٠٢/١٤٤٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/١٩ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٧٠٨٢	٣٦	١٥/٠٨/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/٠٣ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٢٩٩١	٤١	١٣/١٠/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٢٩٩٦	٣٨	١٣/١٠/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٣٠١٣	٣٦	١٣/١٠/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٤١٠١٦٥٠٠	٣٦	٠٤/٠٦/١٤٥١ هـ (الموافق ٢٠٢٩/١٠/١٢ م)
	الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً)	١٤٣٧٠٢٣٠١٠	٣٦	١٣/١٠/١٤٤٧ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)

المصدر: الشركة

الجدول (١٢-١٤): الدول الأخرى التي قامت الشركة وشركاتها التابعة بتسجيل علاماتها التجارية فيها كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م

شعار العلامة التجارية	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	بلد تسجيلها	تاريخ نهاية الحماية
	الشركة	018440674	٣٦	الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م
		KW1630144	٣٦	دولة الكويت	١٢ يونيو ٢٠٢١ م
		132321	٣٦	مملكة البحرين	١٠ يونيو ٢٠٢١ م
		UK00003617329	٣٦	المملكة المتحدة	٢٦ مارس ٢٠٢١ م
	الشركة	40202106942W	٣٦	سنغافورا	٢٤ مارس ٢٠٢١ م
					

شعار العلامة التجارية <sup>١</sup>	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	بلد تسجيلها	تاريخ نهاية الحماية		
	شركة تداول السعودية	018441493	٣٦	الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
		351622	٣٦	الإمارات العربية المتحدة	٢٣ مايو ٢٠٢١ م		
		KW1629386	٣٦	دولة الكويت	٠٨ مايو ٢٠٢١ م		
		UK00003617335	٣٦	المملكة المتحدة	٢٦ مارس ٢٠٢١ م		
		132021	٣٦	مملكة البحرين	٠٧ مايو ٢٠٢١ م		
	شركة تداول السعودية	402021069405	٣٦	سنغافورا	٢٤ مارس ٢٠٢١ م		
			شركة إيداع Edaa	KW1628153	٣٦	دولة الكويت	٠٨ أبريل ٢٠٢١ م
				UK00003617335	٣٦	المملكة المتحدة	٢٩ مارس ٢٠٢١ م
349243	٣٦			الإمارات العربية المتحدة	١٨ أبريل ٢٠٢١ م		
018441539	٣٦			الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
	شركة مقاصة	131764	٣٦	مملكة البحرين	٠٧ أبريل ٢٠٢١ م		
		KW1628142	٣٦	دولة الكويت	٠٧ أبريل ٢٠٢١ م		
		UK00003619130	٣٦	المملكة المتحدة	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
		018441503	٣٦	الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
		349244	٣٦	الإمارات العربية المتحدة	١٨ أبريل ٢٠٢١ م		
		131765	٣٦	مملكة البحرين	٠٧ أبريل ٢٠٢١ م		
			شركة مقاصة	40202106937P	٣٦	سنغافورا	٢٤ مارس ٢٠٢١ م
					شركة مقاصة	2020/002261	٣٦
135918	٣٦	سلطنة عمان	٠٤/١١/١٤٥١ هـ (الموافق ٠٩/٠٢/٢٠٢٠ م)				
326300	٣٦	الإمارات العربية المتحدة	٢٢/١٠/١٤٥١ هـ (الموافق ٢٥/٠٢/٢٠٢٠ م)				
128580	٣٦	مملكة البحرين	٠٤/١١/١٤٥١ هـ (الموافق ٠٩/٠٢/٢٠٢٠ م)				
	شركة وامض WAMID	KW1628151	٣٦			دولة الكويت	١٢ أبريل ٢٠٢١ م
		UK00003617478	٣٦	المملكة المتحدة	٢٧ مارس ٢٠٢١ م		
		349245	٣٦	الإمارات العربية المتحدة	١٨ أبريل ٢٠٢١ م		
		018441547	٣٦	الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
		131787	٣٦	مملكة البحرين	٠٨ أبريل ٢٠٢١ م		
		40202106933U	٣٦	سنغافورا	٢٤ مارس ٢٠٢١ م		
		KW1628154	٤٢	دولة الكويت	١٢ أبريل ٢٠٢١ م		
		UK00003617481	٤٢	المملكة المتحدة	٢٧ مارس ٢٠٢١ م		
		349246	٤٢	الإمارات العربية المتحدة	١٨ أبريل ٢٠٢١ م		
		018441548	٤٢	الاتحاد الأوروبي	٢٩ مارس ٢٠٢١ م		
		131788	٤٢	مملكة البحرين	٠٨ أبريل ٢٠٢١ م		
		40202004112U	٤٢	سنغافورا	٢٤ مارس ٢٠٢١ م		

شعار العلامة التجارية <sup>١</sup>	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	بلد تسجيلها	تاريخ نهاية الحماية
		44153664	٣٦	الصين	١٠/٠٨/١٤٥٢ هـ (الموافق ٠٦/١٢/٢٠٢٠ م)
	الشركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً	40202004112U	٣٦	سنغافورا	٢٤/١٠/١٤٥١ هـ (الموافق ٢٧/٠٢/٢٠٢٠ م)
		326299	٣٦	الإمارات العربية المتحدة	٢٢/١٠/١٤٥١ هـ (الموافق ٢٥/٠٢/٢٠٢٠ م)
		018200636	٣٦	الاتحاد الأوروبي	٢٢/١٠/١٤٥١ هـ (الموافق ٢٥/٠٢/٢٠٢٠ م)

المصدر: الشركة

الجدول (١٢-١٥): الدول الأخرى التي تعمل الشركة وشركاتها التابعة حالياً على تسجيل علاماتها التجارية فيها كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م

شعار العلامة التجارية <sup>١</sup>	الشركة المالكة للعلامة	فئة العلامة	بلد تسجيلها
	الشركة	٣٦	الإمارات العربية المتحدة
		٣٦	سلطنة عمان
		٣٦	الصين
		٣٦	الولايات المتحدة الأمريكية
	شركة تداول السعودية	٣٦	سلطنة عمان
		٣٦	الصين
		٣٦	الولايات المتحدة الأمريكية
		٣٦	سلطنة عمان
	شركة إيداع	٣٦	الصين
		٣٦	الولايات المتحدة الأمريكية
		٣٦	سنغافورا
		٣٦	سلطنة عمان
	شركة مقاصة	٣٦	الصين
		٣٦	الولايات المتحدة الأمريكية
		٣٦	سلطنة عمان
		٣٦	الصين
	شركة وامض	٣٦	الولايات المتحدة الأمريكية
		٤٢	سلطنة عمان
		٤٢	الصين
		٤٢	الولايات المتحدة الأمريكية

المصدر: الشركة

## ١٢-١٠-٢ عناوين المواقع الإلكترونية التي تملكها المجموعة

قامت الشركة بحجز وتسجيل عدد من عناوين المواقع الإلكترونية ونطاقات إنترنت باسمها. ويوضح الجدول التالي تفاصيل أهم نطاقات الإنترنت المسجلة باسم الشركة وشركاتها التابعة.

## الجدول (١٢-١٦): تفاصيل أسماء أهم نطاقات الإنترنت

#	اسم نطاق الإنترنت	اسم الشركة المالكة للنطاق
١-	https://www.tadawulgroup.sa/	الشركة
٢-	https://www.saudiexchange.sa/	شركة تداول السعودية
٣-	https://www.edaa.sa/	شركة إيداع
٤-	https://www.muqassa.sa/	شركة مقاصة
٥-	https://www.wamid.sa/	شركة وامض
٦-	https://ifsah.tadawul.com.sa/Tadawul/indexPageCompany	شركة تداول السعودية
٧-	https://login.tadawulaty.com.sa/ir/user/login.xhtml	شركة إيداع
٨-	https://login.tadawulaty.com.sa/ir/user/refDataLogin.xhtml	شركة تداول السعودية
٩-	https://cfgate.tadawul.com.sa/	الشركة
١٠-	https://ereporting.tadawul.com.sa	شركة تداول السعودية

المصدر: الشركة

## ١٢-١٠-٣ أهم الأنظمة التقنية المستخدمة من قبل المجموعة

طورت المجموعة عدداً من الأنظمة والبرامج والتطبيقات عبر الإنترنت باسمها، كما قامت بالحصول على حقوق استخدام العديد من الأنظمة والبرامج الخاصة بشركات أخرى رائدة في مجال الأسواق المالية على المستوى العالمي. ويوضح الجدول التالي تفاصيل أهم الأنظمة والتطبيقات المستخدمة من قبل المجموعة.

## الجدول (١٧-١٢): تفاصيل الأنظمة والتطبيقات

#	اسم التطبيق أو النظام	طبيعة التطبيق أو النظام	الغرض من التطبيق أو النظام	اسم الشركة المالكة أو المستخدمة للتطبيق أو النظام	تاريخ انتهاء الصلاحية (إن وجد)
١-	إكس ستريم أي نت كاش (X-Stream INET Cash)	نظام	أكس ستريم (X-Stream) هو حل تقني متقدم للتداول يستخدم في العديد من الأسواق المالية مثل (السوق المالية السويسرية)، وهو نظام التداول الأساسي لجميع أنواع الأسواق (كأسواق الأسهم والديون والصكوك والسندات وصناديق الاستثمار المتداولة وصناديق الاستثمار العقارية والمشتقات).	مستخدم من قبل الشركة بموجب ترخيص من شركة ناسداك	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
٢-	إكس ستريم أي نت ديريفتيفز (X-Stream INET Derivatives)	تطبيق	يعتبر النظام الرئيسي لهيئة السوق المالية والذي يتم تشغيله وإدارته من قبل الشركة لمراقبة السوق وامتثال المستثمرين لقواعد وأنظمة التداول، ويشمل التطبيق آلية للتنبيه والبلاغات.	مستخدم من قبل الشركة بموجب ترخيص من شركة ناسداك	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
٣-	سمارتس (SMARTS)	تطبيق	تقدم الشركة هذا التطبيق لجميع مؤسسات السوق المالية كأداة لمراقبة أنشطة تداول مستثمريهم وعملائهم لتمكينهم من تحديد أي انتهاكات لقواعد وأنظمة التداول، ويشمل التطبيق آلية للتنبيه والبلاغات.	مستخدم من قبل الشركة	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
٤-	سمارتس أيه بي أس (SMARTS APs)	تطبيق	نظام خاص بشركة ناسداك يستخدم للإيداع والتسوية ويدعم جميع الأسواق، ويوفر خدمات إدارة سجل الأسهم لمجموعة كاملة من الأوراق المالية المتداولة محلياً. وتعمل الشركة حالياً على استبداله بنظام سي إس دي الجديد الخاص بشركة ناسداك وذلك من خلال إطلاق المرحلة الأولى من مشروع برنامج ما بعد التداول.	مستخدم من قبل الشركة بموجب ترخيص من شركة ناسداك.	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
٥-	إكويتور (Equator)	نظام	نظام خاص بشركة ناسداك يستخدم للإيداع والتسوية ويدعم جميع الأسواق، ويوفر خدمات إدارة سجل الأسهم لمجموعة كاملة من الأوراق المالية المتداولة محلياً. وتعمل الشركة حالياً على استبداله بنظام سي إس دي الجديد الخاص بشركة ناسداك وذلك من خلال إطلاق المرحلة الأولى من مشروع برنامج ما بعد التداول.	مستخدم من قبل الشركة بموجب ترخيص من شركة ناسداك.	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م

باعتبار أنه سيتم استبدال نظام إكويتور بنظام سي إس دي الجديد الخاص بشركة ناسداك كجزء من مشروع برنامج ما بعد التداول، فقد وافقت الشركة وشركة ناسداك على تمديد استخدام نظام إكويتور حتى انطلاق المرحلة الأولى من ذلك المشروع .

#	اسم التطبيق أو النظام	طبيعة التطبيق أو النظام	الغرض من التطبيق أو النظام	اسم الشركة المالكة أو المستخدمة للتطبيق أو النظام	تاريخ انتهاء الصلاحية (إن وجد)
٦-	تداولاتي (Tadawulaty)	نظام	تداولاتي عبارة عن مجموعة خدمات تقدمها شركة إيداع ويهدف إلى تقديم الدعم للاستثمارات في المملكة عن طريق تمكين المستثمرين من ممارسة حقوقهم في التصويت بسهولة والاستعلام عن استحقاقات توزيعات الأرباح وتلقي التنبيهات والإشعارات بشأن الأحداث المهمة للشركات وما غيرها من الخدمات.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
٧-	خدمات تداولاتي موبايل (Tadawulaty Mobile services)	تطبيق	تطبيق يسمح للمستخدمين المسجلين باستخدام أجهزة الهاتف المحمول للوصول إلى خدمات تداولاتي	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
٨-	خدمة تداول موبايل (Tadawul Mobile Service)	تطبيق	تطبيق يسمح للمستخدمين المسجلين باستخدام أجهزة الهاتف المحمول للوصول إلى معلومات السوق (تطبيق لموقع السوق)	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
٩-	خدمات معلومات المصدر (Issuer Information Services)	تطبيق	خدمات الانترنت المقدمة للعميل للحصول على تفاصيل الأسعار	مملوك من قبل شركة تداول السعودية	لا يوجد
١٠-	تطبيق ام سي سي بي (MCCP Application)	نظام	نظام مقاصة لسوق المشتقات	مستخدم من قبل الشركة بموجب ترخيص من شركة ناسداك.	٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠م
١١-	تحميل الاكتتاب (IPO Upload)	نظام	نظام تحميل للبيانات يستخدم خلال عمليات الطرح العام الأولية للحصول على بيانات الاكتتاب والتحقق منها وتحميلها على نظام إيداع الأوراق المالية المركزية.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٢-	إفصاح (IFSAH)	نظام	نظام يعمل على تحديد ونشر جميع معلومات المصدر الواجب الإفصاح عنها، ويشمل ذلك بيانات المصدر ومجلس إدارة المصدر وكبار التنفيذيين في المصدر والقوائم المالية للمصدر وإعلانات المصدر وتوزيع الأرباح.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٣-	المرجع الإلكتروني (E-Reference)	تطبيق	بوابة إلكترونية لتقارير بيانات السوق التاريخية ومعلومات الشركات والقوائم المالية المقدمة للمستفيدين مقابل رسوم مالية.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٤-	بوابة سي اف أي (cfigate)	تطبيق	بوابة الكترونية تستخدم من قبل شركة تداول السعودية وهيئة السوق المالية لتبسيط عملية تقديم الطلبات الإلكترونية الواردة من المصدرين والمستشارين الماليين.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٥-	التقارير الإلكترونية (E-Reporting)	تطبيق	صفحة إلكترونية مركزية لإيداع وإدارة عملاء خدمة معلومات الأسواق وفواتيرهم.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٦-	تيك داتا (Tick data)	تطبيق	تطبيق ينتج ملفات تحتوي على بيانات تتعلق بالمؤشر وبيانات الأداء المالية بشكل يومي.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٧-	خدمات موقع هيئة السوق المالية (CMA Webservices)	تطبيق	تطبيق يستخدم لتبادل المعلومات بين الشركة وهيئة السوق المالية.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٨-	خدمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (ZATCA Services)	تطبيق	تطبيق يستخدم لتبادل المعلومات بين الشركة وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد
١٩-	خدمات موقع البنك المركزي السعودي الإلكتروني (SAMA Webservices)	تطبيق	تطبيق يستخدم لتبادل المعلومات بين الشركة والبنك المركزي السعودي.	مملوك من قبل الشركة	لا يوجد

المصدر: الشركة

وباستثناء ما ذكر أعلاه، فلا تملك المجموعة أي أصول غير ملموسة جوهرية أخرى.

## ١١-١٢ المطالبات والدعاوى القضائية

باستثناء ما هو مذكور أدناه، يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه ليس هناك أي دعاوى قضائية أو مطالبات أو شكاوى أو إجراءات تحقيق قائمة أو مهدد بإقامتها من الممكن أن يكون لها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو مركزها المالي. ونشير إلى أن الشركة وشركاتها التابعة، كما في تاريخ هذه النشرة، أطراف في عدد من الدعاوى القضائية التي نشأت أثناء سير عمل تلك الشركات المعتاد، وتكون القيمة الإجمالية المقدرة للدعاوى الجوهري وغير الجوهري المقامة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م مبلغ وقدره ٥٦,٤٩٢,٣٩٧ ريال سعودي. يوضح الجدول التالي ملخص لدعاوى قضائية مقامة من قبل الشركة كما في تاريخ هذه النشرة وهي الدعوى الوحيدة التي تعدها الشركة جوهرياً.

## الجدول (١٨-١٢): ملخص الدعاوى الجوهري المقامة من قبل الشركة كما في تاريخ هذه النشرة

المدعي	ملخص النزاع	الحالة	القيمة
الشركة	قامت الشركة برفع دعوى بموجب اتفاقية ترخيص باستخدام معلومات تداول المبرمة بين الشركة (شركة السوق المالية السعودية «تداول» سابقاً) والطرف الآخر،* وذلك فيما يتعلق بارتكاب الطرف الآخر مخالفة تمثلت في تقديمه تقارير ومعلومات غير صحيحة وغير دقيقة بموجب شروط وأحكام اتفاقية الترخيص ترتب عليها استحقاق المصدر لمبلغ يتجاوز ما دفعه الطرف الآخر نظير الخدمات التي حصل عليها بموجب الاتفاقية. وقد رفض الطرف الآخر دفع المبالغ المستحقة بموجب هذه المخالفة وحل النزاع بشكل ودي، وعليه، فقد تم اللجوء إلى الجهات القضائية المختصة في المملكة.	لا تزال الدعوى قائمة.	مبلغ وقدره ٢٧,٢٩٢,٢١٨ ريال سعودي

\*لم يتم الإفصاح في النشرة عن اسم هذا الطرف، وذلك باعتبار أنه قد يؤثر الإفصاح على أعمال هذا الطرف بشكل سلبي مما قد ينتج عنه تأثير سلبي على السوق المصدر: الشركة

بالإضافة إلى القضية المذكورة أعلاه، فإن الشركة وشركاتها التابعة، كما في تاريخ هذه النشرة، أطراف في عدد من الدعاوى القضائية غير الجوهري التي نشأت أثناء سير عمل تلك الشركات المعتاد والتي تشمل دعاوى قضائية غير جوهري ليس لها قيمة مالية محددة لكونها مطالبات عمالية تتطلب خطابات إعادة تقييم ومطالبات مماثلة أخرى. ولا توجد كما في تاريخ هذه النشرة أي دعاوى على الشركة أو الشركات التابعة بأي مطالبات مالية. ويبين الجدول التالي القيمة الإجمالية المقدرة للدعاوى غير الجوهري المقامة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة وضدها كما في تاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م:

## الجدول (١٩-١٢): ملخص تفاصيل القيمة الإجمالية المقدرة للدعاوى غير الجوهري المقامة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة وضدها

فئة المطالبات	إجمالي المبلغ المقدر للمطالبات (الريال السعودي)
الدعاوى القضائية والتحكيمية الأخرى القائمة المرفوعة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة	١٩,٢٠٠,١٧٩ ريال سعودي
الدعاوى القضائية والتحكيمية الأخرى القائمة المرفوعة ضد الشركة أو شركاتها التابعة	لا يوجد مطالبات قضائية محددة القيمة قائمة ضد الشركة

لمصدر: الشركة

## ١٢-١٢ الوضع الزكوي والضريبي للمجموعة

بناءً على خطاب هيئة الزكاة والضريبة والجمارك رقم (٣٣٠٠٨/١٦) وتاريخ ١٢/٢٨/٢٠١٤هـ، لا تخضع المجموعة للزكاة حيث أنها مملوكة بالكامل بشكل غير مباشر لحكومة لمملكة العربية السعودية، منذ تأسيسها. وعليه، لا تقوم المجموعة باحتساب مخصص للزكاة في القوائم المالية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م وما قبلها. ولكن التزمت المجموعة بتقديم جميع إقراراتها الزكوية للسنوات المالية السابقة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك وذلك لغرض المعلومات فقط.

واعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ م، تخضع الشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) للزكاة بموجب الأمر الملكي رقم (٣٥٦٥٧) وتاريخ ٢٩/٠٦/١٤٤٢هـ والصادر بشأن آلية جباية الزكاة وتحصيل الضرائب من الشركات التي يملكها صندوق الاستثمارات العامة بالكامل بشكل مباشر أو غير مباشر، فقدمت الشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) إقراراتها الزكوية على أساس موحد لعام ٢٠٢٠ م، وقامت الشركة بسداد مبلغ ٨٣,١٢٠,٩٣٥ ريال سعودي عن الفترة ٢٠٢٠ م ولكن لم تحصل الشركة على الربوط الزكوي النهائية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للفترة المنتهية في ٢٠٢٠ م. ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بالزكاة، يرجى الرجوع إلى القسم (٢-٢-٦) «المخاطر المتعلقة بالزكاة» من هذه النشرة.

ويوضح الجدول أدناه مخصصات الزكاة والضريبة للشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و٢٠١٩ م و٢٠٢٠ م.



الجدول (١٢-٢٠): مخصصات الزكاة والضريبة للشركة وشركاتها التابعة (باستثناء شركة تداول العقارية) الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الشركة	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
الشركة	صفر	صفر	٨٣,٥٦١,٢٧٤
الإجمالي	صفر	صفر	٨٣,٥٦١,٢٧٤

المصدر: الشركة

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه كما في تاريخ هذه النشرة لا توجد هناك أي مطالبات زكوية قائمة أو التزامات على الشركة أو شركاتها التابعة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ولا توجد للشركة والشركات التابعة أي نزاعات زكوية وضريبية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

## ١٢-١٣ ملخص النظام الأساس

### اسم الشركة:

شركة مجموعة تداول السعودية القابضة، شركة مساهمة سعودية مغلقة.

### أغراض الشركة:

- ١- إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- ٢- استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- ٣- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- ٤- تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- ٥- امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.
- ٦- للشركة مزاوله نشاط آخر بما لا يتعارض مع الأنظمة واللوائح ذات العلاقة.

### المركز الرئيس للشركة:

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، ولها أن تُنشئ فروعاً أو مكاتب أخرى أو توكيلات داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة.

### مدة الشركة:

مدة الشركة (تسعة وتسعون) عاماً/ميلادياً، تبدأ من تاريخ صدور المرسوم الملكي الذي يُرخص بتأسيسها، ويجوز إطالة هذه المدة لمدة مماثلة أو مدد أخرى أقصر أو أطول منها بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

### رأس المال:

حدد رأس مال الشركة بمبلغ مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات، وجميعها أسهم نقدية.

### الأسهم الممتازة:

للشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية، وبعد استثناء المتطلبات النظامية ذات العلاقة، أن تُصدر أسهمًا ممتازة أو تقرر شرائها أو تحول الأسهم الممتازة إلى عادية، ولا تعطي الأسهم الممتازة الحق في التصويت في الجمعيات العامة للمساهمين وترتب هذه الأسهم لأصحابها الحق في الحصول على نسبة أكثر من أصحاب الأسهم العادية من الأرباح الصافية للشركة بعد تجنب الاحتياطي النظامي.

## شراء الشركة لأسهمها بيعها وتخصيصها للموظفين:

- ١- يجوز للشركة شراء أسهمها العادية أو الممتازة وبيعها ورهنها، كما يجوز للشركة شراء أسهمها لاستخدامها كأسهم خزينة وفقاً للضوابط والشروط النظامية ذات الصلة.
- ٢- يجوز للشركة بيع أسهم الخزينة على مرحلة واحدة أو عدة مراحل.
- ٣- يجوز للشركة أن تشتري أسهمها وتخصصها لموظفي الشركة -أو شركاتها التابعة- ضمن برنامج أسهم الموظفين وفقاً للضوابط والشروط النظامية ذات الصلة.

## إصدار الأسهم:

- تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، ويجوز للشركة أن تصدر أسهمًا بأعلى من قيمتها الاسمية، على أن يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين، ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين.
- ويكون السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

## زيادة رأس المال:

- ١- للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات من خلال إصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية التي للأسهم الأصلية، بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع كاملاً، ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسهم.
- ٢- للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة والشركات التابعة أو بعضها، أو أيًا من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين.
- ٣- للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال أولوية الاكتتاب بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية ويبلغ هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإبلاغهم بواسطة البريد المسجل عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه.
- ٤- يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.
- ٥- يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.
- ٦- مع مراعاة ما ورد في الفقرة الرابعة أعلاه، توزع الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة عن زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا أكثر من نصيبهم، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة عن زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويترك ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام الأوراق المالية على غير ذلك.
- ٧- يجوز أن تكون الأسهم الجديدة التي تصدر بسبب زيادة رأس المال نقدية أو عينية، وإذا وُجدت حصص عينية فإنه يجب على مجلس الإدارة اتخاذ الإجراءات المنصوص عليها في نظام الشركات للتحقق من صحة تقدير هذه الحصص.

## تخفيض رأس المال:

- ١- يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية تخفيض رأس مال الشركة، إذا ما زاد على حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد المنصوص عليه في المادة (الرابعة والخمسون) من نظام الشركات، ولا يصدر القرار إلا بعد اطلاع الجمعية العامة غير العادية على تقرير مراجع الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات، ويبين القرار طريقة التخفيض.
- ٢- إذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة الرئيس، فإذا اعترض أحدهم وقدم إلى الشركة مستندات في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً.

## السندات والصكوك:

- ١- يجوز للشركة - بقرار من الجمعية العامة غير العادية - وفقاً للأنظمة واللوائح ذات العلاقة، إصدار أي نوع من أنواع أدوات الدين القابلة للتداول سواء بالعملة السعودية أو غيرها، داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها، كالسندات والصكوك. ويجوز للجمعية العامة غير العادية تفويض مجلس الإدارة لإصدار أدوات الدين هذه بما فيها السندات والصكوك سواء في جزء أو عدة أجزاء أو من خلال سلسلة من الإصدارات بموجب برنامج أو أكثر ينشئه مجلس الإدارة من وقت إلى آخر وكل ذلك في الأوقات وبالمبالغ والشروط التي يقرها مجلس الإدارة وله حق اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لإصدارها.
- ٢- كما يجوز للشركة - بقرار من الجمعية العامة غير العادية - أن تصدر أدوات دين أو صكوك تمويلية قابلة للتحويل إلى أسهم، بعد صدور قرار من الجمعية العامة غير العادية تحدد فيه الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يجوز أن يتم إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك، سواء أصدرت تلك الأدوات أو الصكوك في الوقت نفسه أو من خلال سلسلة من الإصدارات أو من خلال برنامج أو أكثر لإصدار أدوات دين أو صكوك تمويلية. ويصدر مجلس الإدارة - دون حاجة إلى موافقة جديدة من هذه الجمعية - أسهم جديدة مقابل تلك الأدوات أو الصكوك التي يطلب حاملوها تحويلها، فور انتهاء فترة طلب التحويل المحددة لحملة تلك الأدوات أو الصكوك. ويتخذ المجلس ما يلزم لتعديل نظام الشركة الأساس فيما يتعلق بعدد الأسهم المصدرة ورأس المال. ويجب على مجلس الإدارة شهر اكتمال إجراءات كل زيادة في رأس المال بالطريقة المحددة في النظام لشهر قرارات الجمعية العامة غير العادية.

## مجلس الإدارة

### إدارة الشركة:

- أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من تسعة أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين.
- ب- تكون مدة عضوية مجلس إدارة الشركة ثلاث سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة أو أكثر.
- ج- تعرض الشركة أسماء المرشحين لشغل عضوية مجلس إدارتها على مجلس هيئة السوق المالية لأخذ موافقته على ترشيحهم قبل انتخاب الجمعية العامة للمساهمين.
- د- تحدد اللوائح والتعليمات التي يقرها مجلس الإدارة الإجراءات المتعلقة بعقد اجتماعات مجلس إدارة الشركة وكيفية اتخاذ القرارات فيه، وخطط تسيير أعمال مجلس الإدارة، والصلاحيات والمهام المنوطة بكل من مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، وسائر الأمور الإدارية والمالية ذات الصلة.

### انتهاء عضوية المجلس:

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو الاستقالة أو الوفاء أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم ذلك دون إدخال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالمطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون في وقت مناسب والا كان مسؤولاً من قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

### صلاحيات مجلس الإدارة:

- أ- من مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها، يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تحقيق الشركة لأهدافها الاستراتيجية والتشغيلية، بالتحديد يكون المجلس مسؤولاً عن الآتي، وله تفويض كل أو بعض هذه الصلاحيات بحسب ما يراه مناسباً:
  - ١- الاستراتيجية العامة للشركة وخطة العمل.
  - ٢- الموازنة السنوية.
  - ٣- تشكيل اللجان المنبثقة عن المجلس، وتحويلها بما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات.
  - ٤- الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها ووضع معايير الأداء للشركة.
  - ٥- الموافقة على القروض وغير ذلك من التسهيلات الائتمانية لأي مدة، وذلك من صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك التجارية والبيوت المالية وشركات الائتمان وأي جهة ائتمانية أخرى.
  - ٦- استثمار أموال الشركة.
  - ٧- الموافقة على تأسيس الشركات والمساهمة فيها والاندماج واستخراج السجلات التجارية وتعديلها.
  - ٨- تعيين ممثل الشركة في مجالس إدارات ومجالس مديري الشركات التي تمتلك الشركة أسهماً أو حصصاً فيها وحق حضور اجتماعات جمعية الشركاء والجمعيات العامة ومجالس الإدارة في تلك الشركات والتوقيع على المحاضر والقرارات والمصادقة على إقرار الميزانيات السنوية لتلك الشركات واستلام نصيب الشركة من الأرباح فيها.

- ب- يعد المجلس تقريراً سنوياً عن أداء الشركة، ويعرض على الجمعية العامة.
- ج- يكون للمجلس أيضاً في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.
- د- يعين مجلس إدارة الشركة رئيساً تنفيذياً لها من أعضائه أو من الغير، وذلك بعد الحصول على موافقة مجلس هيئة السوق المالية، ويختص الرئيس التنفيذي بتنفيذ قرارات مجلس الإدارة وتسيير أعمال الشركة اليومية ورئاسة العاملين فيها تحت إشراف مجلس الإدارة بالإضافة إلى الصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة وتتضمنها لوائح الشركة وأنظمتها. ويحظر على الرئيس التنفيذي المعين أن يقوم بأي عمل حكومي أو تجاري آخر، أو أن تكون له مصلحة مع أي من أعضاء السوق أو مركز الإيداع أو مركز المقاصة التي يعمل لديها، أو أن يكون له ملكية فيها. ويكون إعفاء الرئيس التنفيذي من منصبه بقرار من مجلس إدارة الشركة.
- ولا ينص النظام الأساس للشركة على أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي الحق في التصويت على أي عقد أو اقتراح له فيه مصلحة.

### مكافأة أعضاء المجلس:

تكون مكافأة عضو مجلس الإدارة وجميع المزايا التي يحصل عليها -إن وجدت- كما تقرها الجمعية العامة العادية وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة في هذا الشأن، وذلك في حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وان يشمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

ولم ينص النظام الأساس للشركة على أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة، وذلك وفقاً لأحكام المادة (٧٣) من نظام الشركات. كما لا ينص النظام الأساس للشركة على منح عضو مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي الحق في التصويت على قرارات تخص مكافأته.

### صلاحيات الرئيس والنائب وأمين السر:

- ١- يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة.
- ٢- يختص رئيس مجلس الإدارة بتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، ولدى الدوائر الحكومية والشركات والأفراد، وأمام المحاكم بجميع درجاتها وفتاتها، وكتاب العدل، وديوان المظالم، وهيئات التحكيم، والغرف التجارية والصناعية، ولجان الفصل في المخالفات والمنازعات بجميع درجاتها وفتاتها. وله في سبيل ذلك، المرافعة والمدافعة عن الشركة، وتقديم الأدلة والمستندات، وإبرام الصلح والتنازل، وحق الإبراء والإنكار والإقرار، وطلب حلف اليمين، وذلك في حدود القرارات الصادرة من مجلس الإدارة، وتسلم الأحكام وتنفيذها. وله حق التوقيع على عقود تأسيس الشركات التي تأسسها الشركة أو تشترك في تأسيسها، وغيرها من العقود والصكوك، والإفراغ أمام كاتب العدل والجهات الرسمية والأهلية. وله حق توقيع العقود واتفاقيات القروض والاتفاقيات المالية الأخرى والرهون والإيجارات. كما له حق توكيل غيره أو تفويضه في عمل أو أعمال معينة من صلاحيته، ولتوكيل أو المفوض توكيل أو تفويض غيره للممارسة هذه الأعمال.
- ٣- يقوم نائب رئيس المجلس بممارسة مهام وصلاحيات رئيس المجلس في حال غيابه.
- ٤- يعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص بإثبات مداوات المجلس وقراراته وتدوينها وتحدد مكافأته بقرار من مجلس الإدارة، ولا تزيد مدة رئيس المجلس ونائبه وأمين السر عضو مجلس الإدارة على مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أي منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل لسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

### اجتماعات المجلس:

يجتمع مجلس الإدارة بشكل دوري وفقاً لما يراه المجلس على ألا تقل هذه الاجتماعات عن اجتماعين في السنة بدعوة من رئيسه وتكون الدعوة خطية ويتم تسليمها شخصياً أو عن طريق البريد أو ترسل عن طريق الفاكس أو البريد الإلكتروني. ويجب على رئيس المجلس، أو من يمثله، أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه اثنان (٢) من الأعضاء.

### نصاب اجتماعات المجلس:

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضر نصف الأعضاء على الأقل، بشرط ألا يقل عدد الحاضرين شخصياً عن ثلاثة أعضاء، ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس وفقاً لما يحدده المجلس. وتصدر قرارات المجلس بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين أو الممثلين فيه وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الجلسة. ويجوز لمجلس الإدارة في الأمور العاجلة إصدار القرارات بالتمرير من خلال غرضها على الأعضاء متفرقين إلا إذا طلب أحد الأعضاء -ككتابة- الاجتماع لمناقشة هذه القرارات. وتصدر هذه القرارات حال إقرارها بموافقة أغلبية أعضاء المجلس وتقدم للمجلس في أول اجتماع تالٍ له.

### مداوات المجلس:

تثبت مداوات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.

## جمعيات المساهمين

### حضور الجمعيات:

تمثل الجمعية العامة المكوّنة تكويناً صحيحاً جميع المساهمين، وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة. ولكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العامة، وله أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة، ويجب أن تكون الإنابة في توكيل مكتوب.

### اختصاصات الجمعية العامة العادية:

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة أشهر التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة، ويجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

### اختصاصات الجمعية العامة غير العادية:

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة، باستثناء الأحكام المحظورة عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية، وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية العادية.

### دعوة الجمعيات

تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل خمسة في المائة (٥٪) من رأس المال على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يتم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في صحيفة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة الرئيس قبل الميعاد المحدد للانعقاد بواحد وعشرون يوماً على الأقل. ومع ذلك يجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور إلى جميع المساهمين بخطابات مسجلة، وتشمل الدعوة على جدول الأعمال، وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهة المختصة خلال المدة المحددة للنشر.

### نصاب الجمعيات العامة العادية:

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

### نصاب الاجتماعات العامة غير العادية:

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضر مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع الأول يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل وإذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة (التاسعة والعشرون) من هذا النظام ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه بعد موافقة الجهة المختصة.

### التصويت في الجمعيات:

لكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة.

### قرارات الجمعيات:

تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

### لجنة المراجعة

#### تشكيل اللجنة:

تشكل بقرار من الجمعية العامة العادية لجنة مراجعة لا يقل عدد أعضاؤها عن ثلاثة أعضاء ولا يزيد عن خمسة من غير أعضاء المجلس التنفيذي سواء من المساهمين أو غيرهم ويحدد في القرار مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها.

**نصاب اجتماع اللجنة:**

يشترط لصحة اجتماع لجنة المراجعة حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.

**اختصاصات اللجنة:**

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

**تقارير اللجنة:**

على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مرنثياتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة واما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيسي قبل موعد انعقاد الجمعية العامة ب(واحد وعشرين) يوم على الأقل لتزويد كل من رغب من المساهمين بنسخة منه. ويتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

**تعيين مراجع الحسابات:**

يكون للشركة مراجع حسابات أو أكثر من بين المراجعين المصرح لهم بالعمل في المملكة، تعينه الجمعية العامة العادية سنوياً وتحدد مكافآته، ومدة عمله. ويجوز لها إعادة تعيينه، على ألا يتجاوز مجموع مدة تعيينه خمس سنوات متصلة، ويجوز لمن استنفد هذه المدة أن يعاد تعيينه بعد مضي سنتين من تاريخ انتهائها، كما يجوز للجمعية أيضاً في كل وقت تغييره مع عدم الإخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسبب غير مشروع.

**صلاحيات مراجع الحسابات:**

لمراجع الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق، وله أيضاً طلب البيانات والايضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، ليتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة. فإذا لم يبسر المجلس عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

**سياسات الشركة وتوزيع الأرباح****السنة المالية:**

تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي في آخر شهر ديسمبر من كل سنة، على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ القرار الصادر بإعلان تأسيس الشركة، وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من السنة التالية.

**توزيع الأرباح:**

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية -بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى- على الوجه الآتي:

- ١- يجنب (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيد متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٠٪) من رأس المال المدفوع.
- ٢- للجمعية العامة العادية -بناءً على اقتراح مجلس لإدارة- أن تجنب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- ٣- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة مما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
- ٤- يجوز لمجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع نسبة معينة من باقي الأرباح إلى المساهمين ويحق للشركة توزيع أرباح ربعية ونصفية بعد التزامها بمتطلبات الجهات ذات العلاقة.

## استحقاق الأرباح:

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادرة في هذا الشأن ووفقاً لنظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع.

## توزيع الأرباح لحملة الأسهم الممتازة:

- ١- إذا لم توزع أرباح عن أي سنة مالية، فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المحددة وفقاً لحكم المادة (الرابعة عشرة بعد المائة) من نظام الشركات لأصحاب الأسهم الممتازة عن هذه السنة.
- ٢- إذا فشلت الشركة في دفع هذه النسبة المحددة وفقاً لحكم (المادة الرابعة عشرة بعد المائة) من نظام الشركات من الأرباح لمدة ثلاث سنوات متتالية، فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم، المنعقدة طبقاً لأحكام المادة (التاسعة والثمانين) من نظام الشركات، أن تقرر إما حضورهم اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت، أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال، وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كل الأرباح الأولية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم عن السنوات السابقة.

## خسائر الشركة:

- ١- إذا بلغت خسائر شركة المساهمة - نصف رأس المال المدفوع، في أي وقت خلال السنة المالية، وجب على أي مسؤول في الشركة أو مراجع الحسابات فور علمه بذلك إبلاغ رئيس مجلس الإدارة، وعلى رئيس مجلس الإدارة إبلاغ أعضاء المجلس فوراً بذلك، وعلى مجلس الإدارة خلال خمسة عشر يوماً من علمه بذلك دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ علمه بالخسائر، لتقرر إما زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه وفقاً لأحكام نظام الشركات وذلك إلى الحد الذي تتخفف معه نسبة الخسائر إلى ما دون نصف رأس المال المدفوع، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في هذا النظام.
- ٢- تعد الشركة منقضية بقوة نظام الشركات إذا لم تجتمع الجمعية العامة خلال المدة المحددة في الفقرة (١) من هذه المادة، أو إذا اجتمعت وتعدت عليها إصدار قرار في الموضوع، أو إذا قررت زيادة رأس المال وفق الأوضاع المقررة في هذه المادة ولم يتم الاكتتاب في كل زيادة رأس المال خلال تسعين يوماً من صدور قرار الجمعية بالزيادة.

## المنازعات

### دعوى المسؤولية:

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به، ولا يجوز للمساهم رفع الدعوى المذكورة إلا إذا كان حق الشركة في رفعها لا يزال قائماً. ويجب على المساهم أن يبلغ الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

### انقضاء الشركة:

عند انتهاء مدة الشركة أو حلها قبل انقضاء مدتها، تقرر الجمعية العامة غير العادية -بناءً على اقتراح مجلس الإدارة- طريقة التصفية، وتحفظ الشركة بالشخصية الاعتبارية بالقدر اللازم للتصفية، ويجب أن يشمل قرار التصفية على تعيين مصفياً أو أكثر وتحدد سلطاتهم وأتعابهم والقيود المفروضة على سلطاتهم والمدة الزمنية اللازمة للتصفية، ويجب ألا تتجاوز مدة التصفية الاختيارية خمس سنوات ولا يجوز تمديدها لأكثر من ذلك إلا بأمر قضائي. وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بحل الشركة ومع ذلك يظل هؤلاء قائمين على إدارة الشركة ويعدون بالنسبة إلى الغير في حكم المصفيين إلى أن يعين المصفي، أما الجمعية العامة فتبقى قائمة أثناء فترة التصفية ويقتصر دورها على ممارسة اختصاصاتها التي لا تتعارض مع اختصاصات المصفي.

## ١٢-١٤ وصف الأسهم

### رأس المال

كما في تاريخ هذه النشرة، حُدِّد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره مليار ومائتا مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل ومقسم إلى مائة وعشرين مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات، وجميعها أسهم نقدية.

### الأسهم

تكون الأسهم عادية ولا يجوز إصدارها بأقل من قيمتها الاسمية. ويجوز للشركة أن تُصدر أسهمًا بأعلى من قيمتها الاسمية، على أن يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين، ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. ويكون السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

## إعادة شراء سهم

يجوز للشركة المساهمة وفقاً للمادة (١١٢) من نظام الشركات شراء أو رهن أسهمها وفقاً للضوابط التي تضعها السلطة المختصة. ولا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين .

## حقوق حملة الأسهم العادية

بموجب المادة (١١٠) من نظام الشركات، تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وعلى وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح المقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها، وحق التصرف في الأسهم، وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والظن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساس.

ولكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤال غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً .

## توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية -بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى- على الوجه الآتي:

- ١- يجنب (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٠٪) من رأس المال المدفوع.
- ٢- للجمعية العامة العادية -بناءً على اقتراح مجلس لإدارة- أن تجنب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- ٣- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة مما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
- ٤- يجوز لمجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع نسبة معينة من باقي الأرباح إلى المساهمين ويحق للشركة توزيع أرباح ربعية ونصفية بعد التزامها بمتطلبات الجهات ذات العلاقة.

## الجمعيات العامة

تمثل الجمعية العمومية المنعقدة حسب الأصول جميع المساهمين وتتخذ في المدينة التي يقع فيها المقر الرئيسي للشركة. باستثناء الأمور التي تقع ضمن اختصاصات الجمعية العمومية غير العادية، تختص الجمعية العمومية العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتعد مرة واحدة على الأقل في السنة خلال الستة (٦) أشهر التالية لنهاية السنة المالية للشركة. يجوز الدعوة لانعقاد الجمعيات العمومية العادية الأخرى حسب الحاجة. تختص الجمعية العمومية غير العادية بتعديل النظام الأساس باستثناء تلك الأحكام المحظور عليها تعديلها بموجب نظام الشركات. يجوز للجمعية العمومية غير العادية أن تصدر قراراتها في الأمور التي تدخل في اختصاص الجمعية العمومية العادية بنفس الشروط والأساليب المقررة للجمعية العمومية العادية. يجوز لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العمومية العادية أو غير العادية. ويجوز للمساهم تفويض أفراد غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة لحضور الجمعية العمومية ويجب أن تكون الإنابة في توكيل مكتوب.

تتعدّد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل خمسة في المائة (٥ ٪) من رأس المال على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية لانعقاد إذا لم يتم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات. وتنتشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في صحيفة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة الرئيس قبل الميعاد المحدد لانعقاد بواحد وعشرون يوماً على الأقل. ومع ذلك يجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور إلى جميع المساهمين بخطابات مسجلة، وتشمل الدعوة على جدول الأعمال، وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهة المختصة خلال المدة المحددة للنشر.

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه. ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضر مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع الأول يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل وإذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة (التاسعة والعشرون) من هذا النظام، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه بعد موافقة الجهة المختصة.



يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه. ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة بعد كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات.

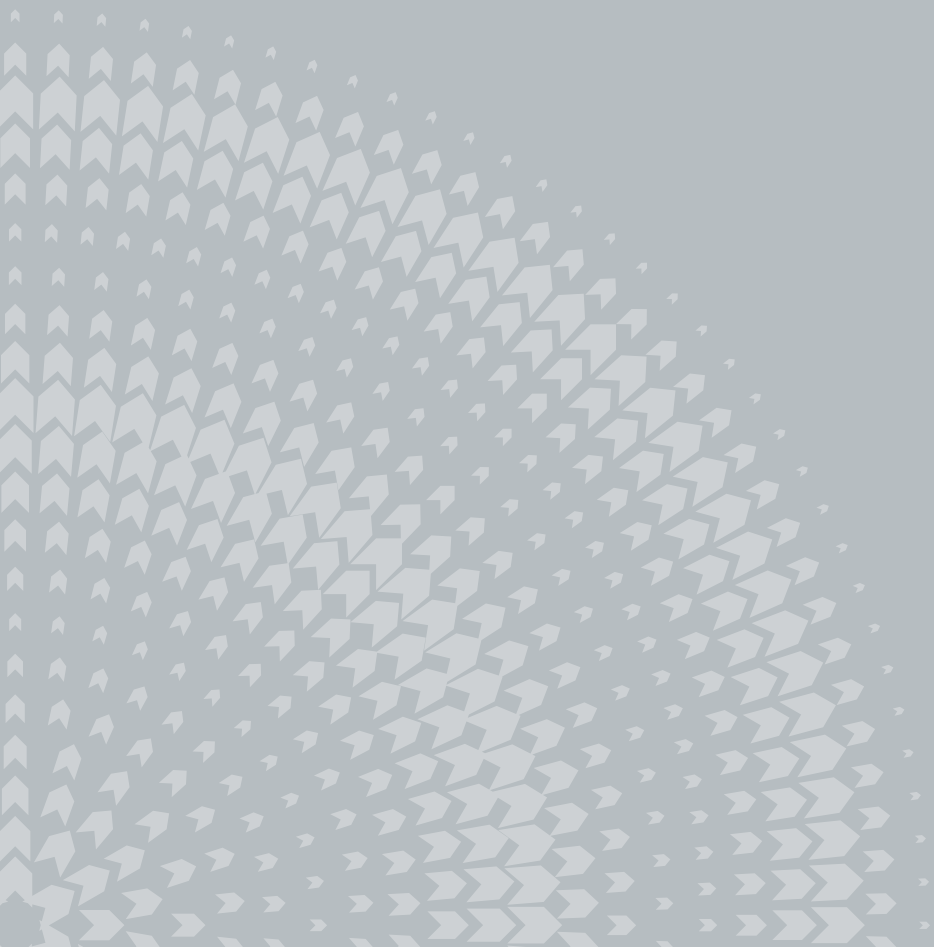
## حقوق التصويت

لكل مساهم صوت واحد لكل سهم يمثله في اجتماعات الجمعيات العمومية. ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة. وتُحسب الأصوات في اجتماعات الجمعية العامة على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع. تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو بتخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بجل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

## تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها، والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية، وحق حضور الجمعيات العامة، والاشتراك في مداولاتها، والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساس) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تغييرها. يجب تعديل النظام الأساس من أجل تغيير آلية التصويت والنصاب في الجمعيات العمومية، ولا يجوز تعديل النظام الأساس إلا بقرار من الجمعية العمومية غير العادية.

## ١٣- التعهد بالتغطية



## ١٣- التعهد بالتغطية

قامت الشركة والمساهم البائع ومتعهدي التغطية بإبرام اتفاقية تعهد بتغطية الطرح («اتفاقية التعهد بالتغطية»). وافق بموجبها متعهدو التغطية على التعهد بتغطية كامل أسهم الطرح البالغة ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التعهد بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهدو التغطية:

## ١-١٣ متعهدو التغطية

## شركة الأهلي المالية

طريق الملك سعود، المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي  
ص.ب. ٢٢٢١٦، الرياض ١١٤٩٥  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٠٠٠٢٣٢ (٩٢) +٩٦٦  
فاكس: ٤٠٦٠٠٥٢ (١١) +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com  
البريد الإلكتروني: snbc.cm@alahlicapital.com



## شركة جي بي مورقان العربية السعودية

برج الفيصلية  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٥١٩٠٧ الرياض ١١٥٥٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٩٩٣٨٥٤ ١١ +٩٦٦  
فاكس: ٢٩٩٣٨٤٠ ١١ +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: www.jpmorgansaudi Arabia.com  
البريد الإلكتروني: STG\_IPO@jpmorgan.com



## شركة سيتي جروب العربية السعودية

الطابق العشرون، برج المملكة  
ص.ب. ٣٠١٧٠٠ الرياض ١١٣٧٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٢٤٦١٤٠ ١١ +٩٦٦  
فاكس: ٢١١٠٠٢٠ ١١ +٩٦٦  
الموقع الإلكتروني: https://www.citibank.com/icg/sa/emea/saudi-arabia  
البريد الإلكتروني: STG.IPO@citi.com



## ٢-١٣ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

تتضمن اتفاقية التعهد بالتغطية عدد من الشروط والإقرارات والضمانات المتعارف عليها، والتي تشمل (على سبيل المثال لا الحصر) ما يلي: الحصول على جميع الموافقات النظامية على هذه النشرة، تسليم شهادات الإداريين المتفق عليها. عدم حدوث أي تغييرات جوهرية قد تؤثر بشكل سلبي على الشركة أو المجموعة، عدم حدوث أي من حالات القوة القاهرة المتعارف عليها، حصول متعهدي التغطية على المشورة القانونية المتعارف عليها وخطابات الإفصاح، وخطابات مراجعي الحسابات.

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية تغطية الاكتتاب، فإنه:

- أ- يتعهد المساهم البائع لمتعهدو التغطية على قيامه بالآتي في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح عقب انتهاء فترة الطرح:
- ١- بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتبتين الأفراد أو المؤسسات المكتتبه التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهات المستلمة.
  - ٢- بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتبتين الأفراد أو المؤسسات المكتتبه في الطرح إلى متعهدو التغطية.
- ب- يتعهد متعهدو التغطية للمساهم البائع في تاريخ التخصيص بأن يشترط تلك الأسهم من أسهم الطرح التي لم يتم الاكتتاب فيها من قبل المكتبتين الأفراد أو الفئات المشاركة، وقد تعهدت الشركة والمساهم البائع لمصلحة متعهدو التغطية بأنهم ملتزمون بجميع ما ورد في هذه النشرة وجميع شروط اتفاقية التعهد بالتغطية.

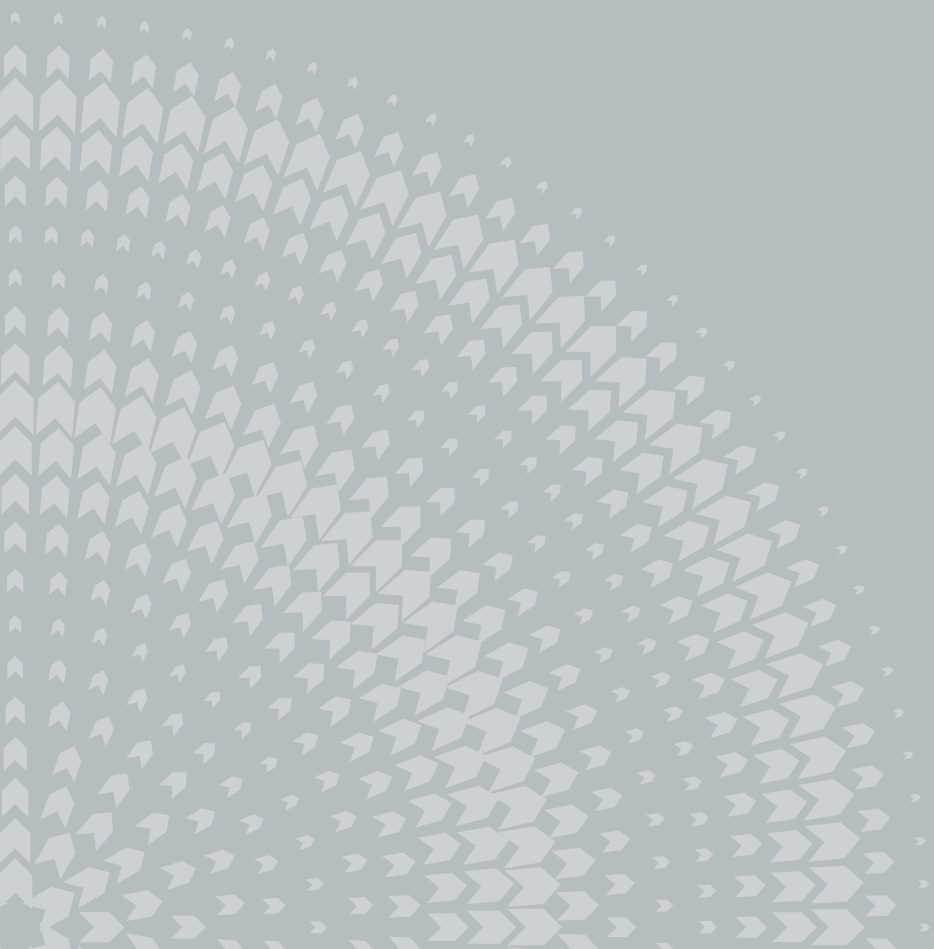
## ٣-١٣ الأسهم المتعهد بتغطيتها

متعهد التغطية	عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	نسبة أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها
شركة الأهلي المالية	١٩,٦٠٠,٠٠٠	%٥٤,٥
شركة جي بي مورقان العربية السعودية	٨,٨٠٠,٠٠٠	%٢٤,٤
شركة سيتي جروب العربية السعودية	٧,٦٠٠,٠٠٠	%٢١,١

## ٤-١٣ تكاليف التعهد بالتغطية

سوف يدفع المساهم البائع إلى متعهدو التغطية أتعاب التعهد بالتغطية بناء على إجمالي قيمة الطرح. إضافة إلى ذلك، فقد وافق المساهم البائع على دفع المصاريف والتكاليف الخاصة بالطرح بالنيابة عن الشركة كما هي موضحة في القسم (١٤) «المصاريف».

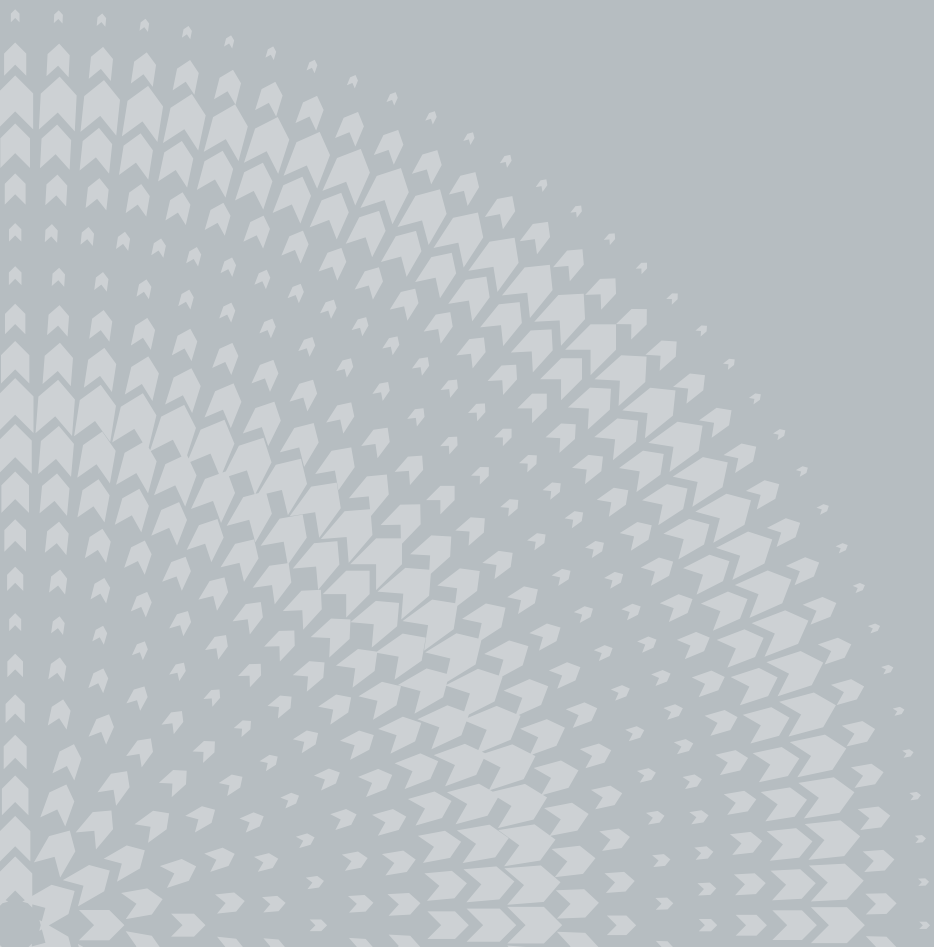
## ١٤- المصاريف



## ١٤- المصاريف

سوف يتحمل المساهم البائع جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بحوالي (٨٠ مليون) ريال سعودي وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشارين الماليين، وأتعاب متعهدو التغطية، ومدير الاكتتاب، ومديرو سجل اكتتاب المؤسسات، والمستشار القانوني والمحاسبين القانونيين، إضافة إلى أتعاب الجهات المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة، وسيتم سداد مصاريف الطرح من متحصلات الطرح. ولن تتحمل الشركة دفع المصاريف المتعلقة بالطرح.

## ١٥- تعهدات ما بعد الإدراج



## ١٠- تعهدات ما بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

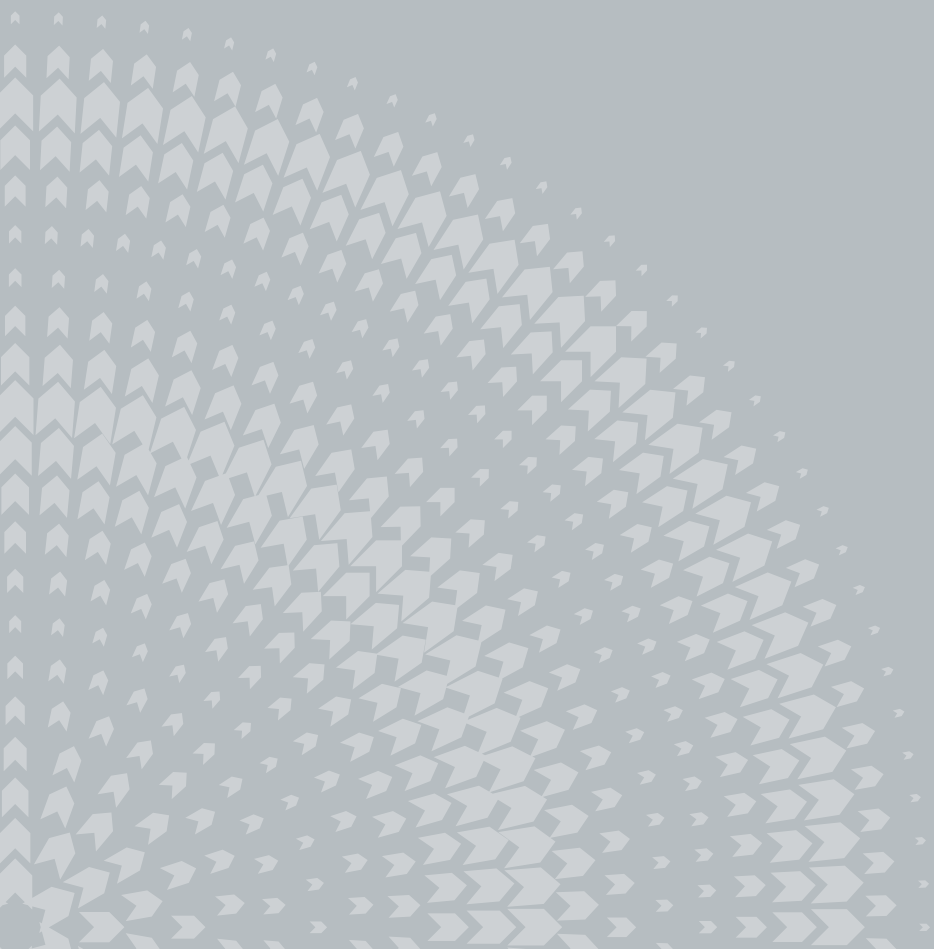
- أ- تعبئة النموذج (٨) المتعلق بالالتزام بلائحة حوكمة الشركات، على أن تقدم الشركة المبررات ذات الصلة في حال عدم استيفاء أي من المتطلبات المنصوص عليها في لائحة حوكمة الشركات.
- ب- إخطار الهيئة بتاريخ انعقاد أول جمعية عامة بعد الإدراج، بحيث يتسنى لممثليها الحضور.
- ج- التقيد بجميع النصوص الإلزامية المبينة في لائحة حوكمة الشركات، بعد الإدراج مباشرة.
- د- الالتزام بأحكام مواد قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج فيما يتعلق بالالتزامات المستمرة على الشركة مباشرة بعد الإدراج.
- هـ- تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للجمعية العامة للترخيص لها (وفقاً لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات، وشريطة منع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة والجمعية العامة).

ووفقاً لذلك، يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بعد قبول الإدراج بما يلي:

- أ- تسجيل جميع القرارات والمداولات في شكل محاضر اجتماعات مكتوبة وموقعة من قبل رئيس المجلس وأمين السر.
- ب- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.



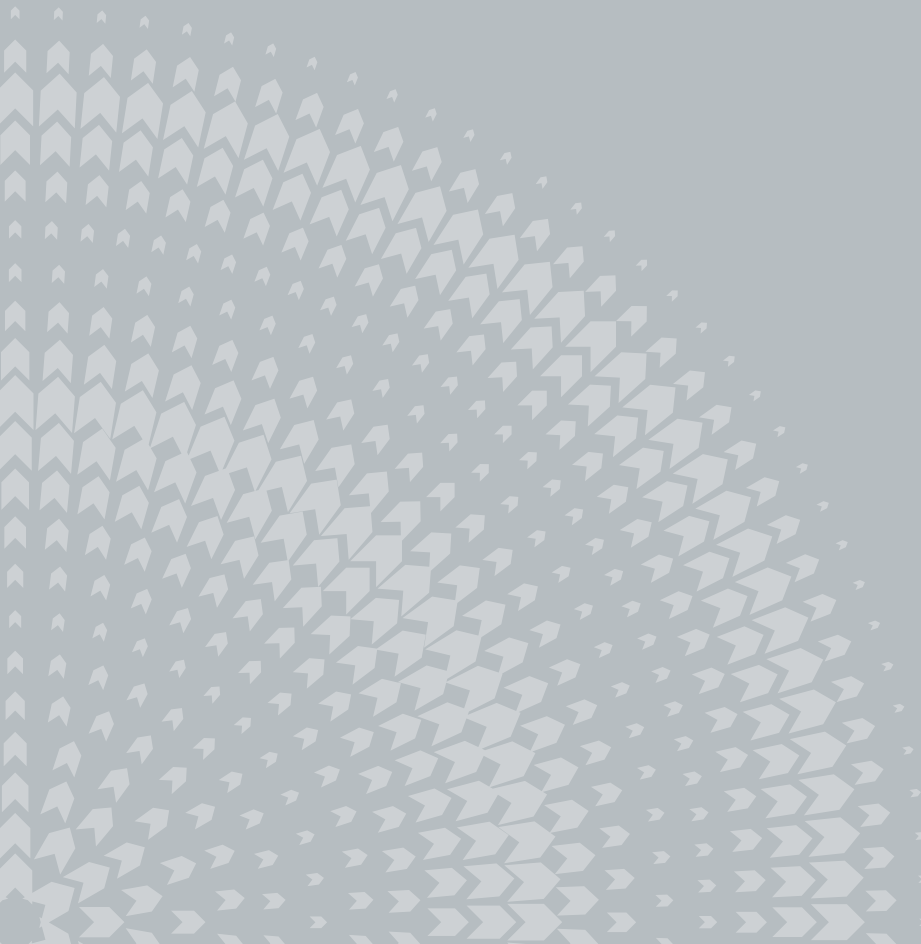
## ١٦- الإعفاءات



## ١٦- الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى الهيئة بطلب الحصول على أي إعفاءات من أي متطلبات نظامية.

# ١٧- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه



## ١٧- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة. وبطلب إدراج الأسهم إلى السوق طبقاً لقواعد الإدراج.

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتسليمه إلى الجهة المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

### ١٧-١ الاكتتاب في الأسهم المطروحة

يتكون الاكتتاب من ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وتمثل نسبة ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من رأس مال الشركة، والتي يتم طرحها بسعر مائة وخمسة (١٠٥) ريال سعودي للسهم الواحد، وبقيمة إجمالية قدرها ثلاثة مليارات وسبعمائة وثمانون (٣,٧٨٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال سعودي، ويقتصر الاكتتاب على الشريحتين التاليتين:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة مجموعة من المؤسسات والشركات ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين ذوي الشخصية الاعتبارية ويبلغ عدد الأسهم التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمديرو سجل اكتتاب المؤسسات، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة حتى خمسة وعشرون مليوناً ومئتا ألف (٢٥,٢٠٠,٠٠٠) سهماً تمثل ما نسبته ٧٠٪ من إجمالي أسهم الطرح.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها؛ شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب بنكي لدى أحد الجهات المستلمة و يحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيتم تخصيص عشرة ملايين وثمانمائة ألف (١٠,٨٠٠,٠٠٠) سهماً من أسهم الطرح كحد أقصى تمثل ثلاثون (٣٠٪) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، فيحق لمديرو سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

### ١٧-٢ بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة

أ- سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة من قبل المستشارين الماليين للمصدر بالتعاون مع المصدر والمساهم البائع.

ب- يجب على كل من الفئات المشاركة تقديم طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر من خلال تعبئة نموذج الطلب، ويجوز للفئات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغائها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم نموذج طلب معدل أو نموذج طلب إلحافي (حيثما ينطبق). وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل بدء فترة الطرح. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي تكتتب فيها الفئات المشاركة عن مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم، ولا يزيد عن خمسة ملايين وتسعمائة وتسعون ألفاً وتسعمائة وتسعة وتسعون (٥,٩٩٩,٩٩٩) سهم، وفيما يتعلق بصناديق الاستثمار العامة، يجب ألا يتجاوز كل صندوق عام مشارك الحد الأقصى المحدد له في الاكتتاب والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر. ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلة للتخصيص. وسيقوم مديرو سجل اكتتاب المؤسسات بإخطار الفئات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم، ومن الممكن عدم تخصيص أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة ومديري سجل الاكتتاب. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.

ج- بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة، سيقوم مديرو سجل اكتتاب المؤسسات بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الفئات المشاركة.

د- يتم تحديد سعر الطرح من قبل المستشارين الماليين بالتعاون مع المساهم البائع والمصدر وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية تعهد التغطية بشرط أن يكون سعر الاكتتاب وفقاً لوحدات تغير السعر المطبقة من شركة تداول السعودية.

### ١٧-٣ الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد

يجب على المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد أسهم لا يقل عن عشرة (١٠) أسهم طرح كحد أدنى، ولا يزيد عن مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى. ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

سكنون نماذج طلبات الاكتتاب متاحة خلال فترة الطرح في المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة التي توفر هذه الخدمة. ويجب إكمال نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة أدناه. وبإمكان المكتتبين الأفراد الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن:

- أ- يكون لدى المكتتب الفرد حساب لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات.
- ب- لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
- ج- يكون لدى المكتتب الفرد من غير السعوديين والخليجيين حساب لدى إحدى مؤسسات السوق المالية الذين يقدمون مثل هذه الخدمة.

إن توقيع المكتتب الفرد على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه للجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين الشركة والمكتتب الفرد مقدم الطلب. وبإمكان المكتتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة ونماذج طلب الاكتتاب من المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة التالية (تتوفر نشرة الإصدار أيضاً على الموقع الإلكتروني للهيئة والمستشارين الماليين والشركة):

#### البنك الأهلي السعودي

طريق الملك فهد - حي العقيق - مركز الملك عبدالله المالي  
ص.ب. ٣٢٠٨ رقم الوحدة: ٧٧٨  
الرياض ١٣٥١٩ - ٦٦٧٦  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (٩٢) ٠٠١٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٦٠٠٥٢  
الموقع الإلكتروني: www.alahli.com  
البريد الإلكتروني: contactus@alahli.com



#### مصرف الراجحي

طريق الملك فهد - حي المروج - برج مصرف الراجحي  
الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٨٢٨ ٢٥١٥  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢٧٩ ٨١٩٠  
الموقع الإلكتروني: www.alrajhibank.com.sa  
البريد الإلكتروني: contactcenter1@alrajhibank.com.sa

مصرف الراجحي Al Rajhi Bank



#### البنك العربي الوطني

طريق الملك فيصل  
ص.ب. ٩٨٠٢  
الرياض ١١٤٢٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٠٢ ٩٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٤ ٧٥٣٥  
الموقع الإلكتروني: www.anb.com.sa  
البريد الإلكتروني: info@anb.com.sa



#### مصرف الإنماء

برج العنود - طريق الملك فهد  
ص.ب. ٦٦٦٧٤  
الرياض ١١٥٨٦  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٢١٨ ٥٥٥٥  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢١٨ ٥٠٠٠  
الموقع الإلكتروني: www.alinma.com  
البريد الإلكتروني: info@alinma.com

مصرف الإنماء  
alinma bank



#### بنك الرياض

طريق الدائري الشرقي  
ص.ب. ٢٢٦٢٢  
الرياض ١١٦١٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٠١ ٣٠٣٠  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٤٠٣ ٠٠١٦  
الموقع الإلكتروني: www.riyadbank.com  
البريد الإلكتروني: customercare@riyadbank.com

بنك الرياض  
riyad bank

## ٤-١٧ فترة الطرح وشروطها للمكتتبين الأفراد

ستبدأ الجهات المستلمة التي توفر هذه الخدمة في استلام نماذج طلب الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة العربية السعودية بدءاً من يوم الثلاثاء بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢١م) ولغاية يوم الخميس بتاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٢/١٢/٢٠٢١م). وعند توقيع وتسليم نموذج طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم النموذج وتقديم نسخة منه إلى مقدم الطلب. في حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في نموذج طلب الاكتتاب أو إذا لم يتم ختمه من قبل الجهة المستلمة، يعتبر نموذج طلب الاكتتاب لاغياً، وينبغي على المكتتب تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ مائة وخمسة (١٠٥) ريال سعودي للسهم.

لن يقبل الاكتتاب بأقل من عشرة (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم. فيما يكون الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم من الأسهم المطروحة.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب مرفقاً بالمستندات التالية، حسبما ينطبق الحال، وعلى الجهات المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية، ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتتب:

- أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية (للمكتتب الفرد).
- أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
- أصل وصورة صك الولاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).
- أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة المطلقة السعودية).
- أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة الأرملة السعودية).
- أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).

تقتصر الوكالة على أعضاء العائلة (الآباء والأبناء فقط). وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن مقدم الطلب (الآباء والأبناء فقط)، يجب ذكر اسم الشخص الذي قام بالتوقيع نيابة عن المكتتب. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة العربية السعودية، أما المكتتبون الأفراد المقيمين خارج المملكة العربية السعودية، فيجب توثيق التوكيل من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية.

يكفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتتب الرئيسي وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي:

- ١- يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيسي.
- ٢- تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الرئيسي والتي دفعها بنفسه أو عن مكتتبين تابعين.
- ٣- يحصل المكتتب الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

يستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة:

- ١- إذا رغب المكتتب في تسجيل الأسهم التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الرئيسي.
- ٢- إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع للاكتتاب بها عن المكتتب الرئيسي.
- ٣- إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها (فعليتها تبعية طلب اكتتاب منفصل خاص بها كمكتتب رئيسي)، وفي هذه الحالة يلغى أي نموذج طلب اكتتاب تقدم به زوجها نيابة عنها، ويقوم البنك المستلم بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل الذي تقدمت به تلك الزوجة.

يجق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قُصّر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم.

تقبل فقط الإقامة سارية المفعول أثناء الاكتتاب العام الأولي للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين كتابعين فقط مع أمهاتهم، ولا يمكنهم الاكتتاب كمكتتبين رئيسيين. والعمر الأقصى للتابعين غير السعوديين الذي يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو ١٨ عاماً، وأية وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية يجب أن يتم تصديقها من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في تلك الدولة.

يوافق كل متقدم بطلب على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه وشراؤها بمبلغ يعادل عدد الأسهم المتقدم بطلبها مضموناً بسعر الاكتتاب البالغ مائة وخمسة (١٠٥) ريال سعودي للسهم. ويعتبر كل مكتتب أنه قد تملك عدد الأسهم المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

- ١- تسليم نموذج طلب الاكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة من قبل المتقدم بطلب الاكتتاب.
- ٢- تسديد كامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة أسهم الطرح بالكامل لفروع الجهات المستلمة من خلال الإيداع في حساب المكتتب لدى الجهة المستلمة الذي يتم فيه تقديم طلب الاكتتاب.

إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابق لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر المتقدم بالطلب بموافقتة

على أي عدد من الأسهم سيتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم الذي تقدم للاكتتاب به.

## 0-1٧ تخصيص الأسهم ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بفتح حساب أمانة تتم تسميته («حساب الطرح للاكتتاب العام»)، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين في حساب الأمانة المذكور.

وسيتم الإعلان عن التخصيص النهائي في يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م) ورد فائض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٨ م).

## ٦-1٧ تخصيص الأسهم للفئات المشاركة

سيتم التخصيص المبدئي لأسهم الطرح وفقاً لما يراه المستشارين الماليين مناسباً بالتسويق مع الشركة، وذلك باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشارين الماليين. سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للفئات المكتتبه حسبما يراه المستشارين الماليين مناسباً بالتشاور مع الشركة بعد الانتهاء من تخصيص شريحة المكتتبون الأفراد. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل نسبة ١٠٠٪ من إجمالي عدد أسهم الطرح. علماً بأنه في حالة وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، يحق للمستشارين الماليين تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى خمسة وعشرون مليوناً وثمانمائة ألف (٢٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ما نسبته ٧٠٪ من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

## ٧-1٧ تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد

سيتم تخصيص بحد أدنى عدد عشرة (١٠) أسهم عادية لكل مكتتب فرد كحد أدنى، وسيتم تخصيص العدد المتبقي من الأسهم المطروحة، إن وجدت، للاكتتاب على شريحة المكتتبين الأفراد على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب فرد إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها، وتحفظ المستشارين الماليين بحقها في زيادة عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد إلى نسبة (٣٠٪) من إجمالي أسهم الطرح المطروحة وخفض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى نسبة سبعون (٧٠٪) من إجمالي أسهم الطرح المطروحة، وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد عن مليون وثمانون ألف (١,٠٨٠,٠٠٠) مكتتباً، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب فرد، وفي تلك الحالة، سيتم التخصيص وفقاً لما تقتضيه الشركة والمستشارين الماليين.

من المتوقع أن يتم الإعلان عن العدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل مكتتب في يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م) بالإضافة إلى فائض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه يوم الأربعاء بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٨ م).

وستقوم الجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين لإعلامهم بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم استردادها. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب، إن وجد، إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتتب لدى الجهة المستلمة المعنية. ومن المتوقع أن يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٦ م) ورد الفائض في موعد أقصاه ١٤٤٣/٠٥/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٠٨ م). وينبغي على المكتتب التواصل مع فرع الجهة المستلمة التي قدم لديها نموذج طلب الاكتتاب في حال رغبته في الحصول على تفاصيل إضافية.

الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج:

## ٨-1٧ تعليق الإدراج أو إلغائه

- أ- يجوز للهيئة تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً. وذلك في أي من الحالات الآتية:
  - ١- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
  - ٢- إذا أخفق المصدر إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بالنظام أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
  - ٣- إذا لم يسد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
  - ٤- إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
  - ٥- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتتعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
  - ٦- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
  - ٧- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للشركة في حال بلغت خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
  - ٨- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
  - ٩- عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
  - ١٠- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

- ب- يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) السابقة للاعتبارات الآتية:
- ١- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
  - ٢- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
  - ٣- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
  - ٤- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للشركة بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مؤقتاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٧) من الفقرة (أ) أعلاه.
  - ٥- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مؤقتاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.
- ج- تعلق شركة تداول السعودية تداول الأوراق المالية للمصدر في أي من الحالات الآتية:
- ١- عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.
  - ٢- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
  - ٣- إذا لم تُستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
  - ٤- عند نفاذ قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لنفاذ القرار.
- د- ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) و (٢) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
- و- يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق
- ز- إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.
- ح- عند إكمال المصدر لعملية استحواد عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط- لا تخل الفقرات السابقة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

## ٩-١٧ الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ- لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة، وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
- ١- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
  - ٢- نسخة من الإفصاح المشار إليه أدناه.
  - ٣- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواد أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.
  - ٤- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشارين الماليين والمستشار القانوني المعيّنين وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ب- يجوز للهيئة -بناءً على تقديرها- قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج- يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

## ١٠-١٧ تعليق التداول المؤقت

- أ- يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب قواعد السوق أو لوائحه التنفيذية ولا يستطيع المصدر تأمين سرية حتى نهاية فترة التداول. وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب
- ب- عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج- يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.



- د- للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ- يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

## ١١-١٧ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها من مقدمي طلبات الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة العربية السعودية وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

ويخضع المساهم الكبير لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر تبدأ من تاريخ البدء في تداول أسهم الشركة في السوق، حيث يحظر عليه التصرف بأي من أسهمه في الشركة. وبعد انتهاء فترة الحظر يجوز للمساهم الكبير التصرف في أسهمه.

على الرغم من اعتماد الهيئة لهذه النشرة، إلا أنه يجوز لها تعليق طرح الاكتتاب هذا في حال علمت الشركة في أي وقت بعد اعتماد الهيئة لهذا الاكتتاب وقبل الموافقة على إدراج الأسهم في السوق بما يلي: (١) وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار. (٢) ظهور مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

تلتزم الشركة في هذه الحالات بأن تقدم إلى الهيئة نشرة تكميلية، وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج. ويجب إصدار النشرة التكميلية وإصدار إعلان بتواريخ الاكتتاب المعمول بها.

تم إصدار هذه النشرة باللغة العربية.

## ١٢-١٧ القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الشركة بموجبها فيما يلي:

- قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٣/٠١/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/١١ م).
- قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/١٤ م).
- موافقة الهيئة على طرح الأسهم للاكتتاب العام الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٠٣/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٣ م).
- الموافقة المشروطة الصادرة من شركة تداول السعودية على إدراج الأسهم بتاريخ ٢٠٢١/٠٩/٢١ م.

ويخضع المساهم الكبير لفترة الحظر المعرفة في قسم «ملخص الطرح» من هذه النشرة حيث يحظر عليه خلالها التصرف بأسهم الشركة التي يملكها. وبعد انتهاء فترة الحظر المذكورة، يجوز للمساهم الكبير التصرف في أسهمه.

يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية. كما تطلب الشركة والمساهم الحالي والمستشارين الماليين ومدير الاكتتاب من مستلمي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية تتعلق بهذا الاكتتاب وبيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.

## ١٣-١٧ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب

بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب.
- يقر بأنه اطلع على هذه النشرة وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساس للشركة وكافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في هذه النشرة.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في الأسهم، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض الاكتتاب المزدوج.
- يعلن قبوله الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب (في حدود المبلغ الذي اكتتب به بحد أقصى) وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تقديمه لمدير الاكتتاب أو للجهة المستلمة.
- يتعهد بالآ يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر جراء احتواء هذه النشرة على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قرار المكتتب بالاكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.

## ١٤-١٧ نبذة عن السوق وعملية التداول

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. وتتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل، يغطي عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية التي تتم من خلال نظام الإيداع والتسوية المشغل من قبل شركة إيداع. ويتم التداول يومياً على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى ٣ عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً، كما يمكن عمل قيود واستفسارات جديدة ابتداءً من الساعة ١٠ صباحاً لجلسة الافتتاح. وقد وتتغير هذه الأوقات من قبل شركة تداول السعودية.

يتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار)، وتليها الأوامر محددة السعر وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال. ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت ووصلات المعلومات الخاصة بتداول، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل رويترز وبلومبرج.

وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة. وبالتالي ينبغي على مصدري الأسهم الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق إدارة شركة تداول السعودية مسؤولية مراقبة أعضاء السوق بمدى التزامهم بقواعد السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

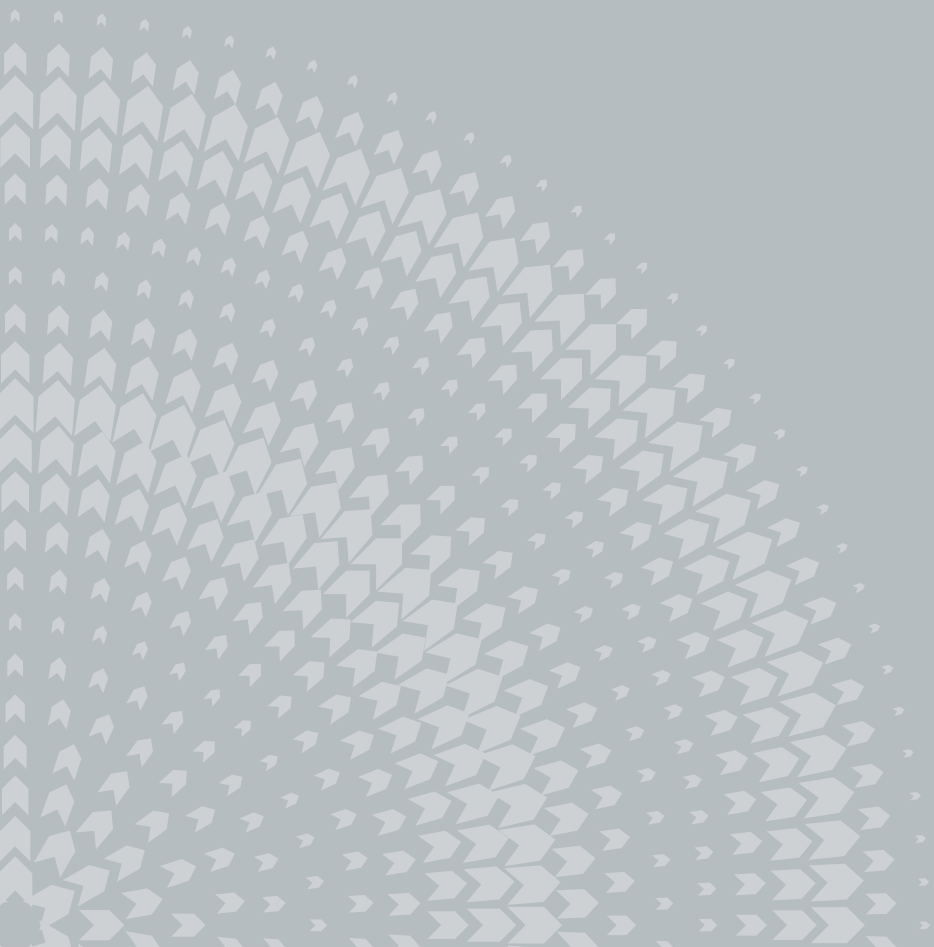
ولمزيد من المعلومات عن شركة تداول السعودية وشركة إيداع وشركة مقاصة بما في ذلك المعلومات المتعلقة بتداول الأوراق المالية وتسويتها ومقاصتها، يرجى مراجعة القسم رقم (٤) «الشركة».

## ١٥-١٧ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان شركة تداول السعودية عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة الهيئة.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في مركز إيداع، ويعد تسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبين الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## ١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

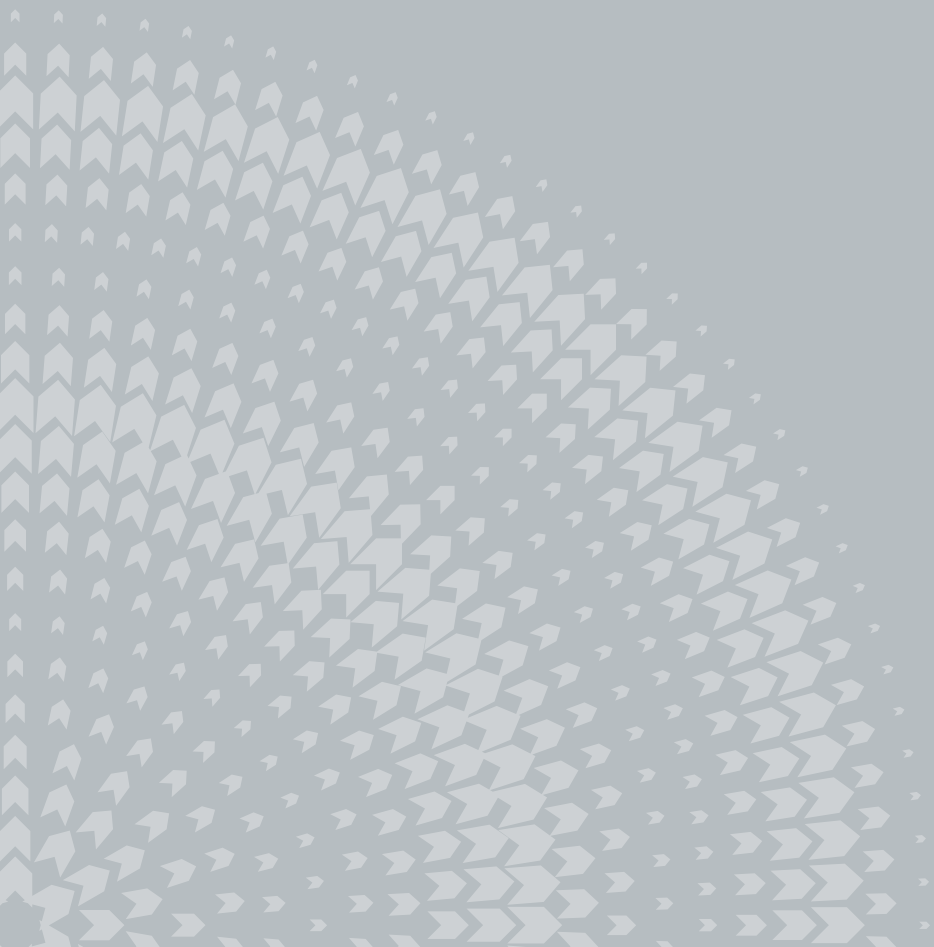


## ١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة بمدينة الرياض، وذلك بين الساعة ٩:٠٠ صباحاً وحتى الساعة ٣:٠٠ عصراً من تاريخ ٢٨/٠٣/٤٤٣هـ (الموافق ٠٣/١١/٢٠٢١م) حتى ٠٣/٠٥/٤٤٣هـ (الموافق ٠٧/١٢/٢٠٢١م)، على أن لا تقل فترة المعاينة عن ٢٠ يوماً قبل نهاية فترة الطرح:

- نسخة من إعلان موافقة الهيئة على طرح الأسهم.
- قرار مجلس إدارة الشركة بالموافقة على تسجيل أسهم الشركة وطرحها للاكتتاب العام.
- قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على تسجيل أسهم الشركة وطرحها للاكتتاب العام.
- النظام الأساس للشركة وتعديلاته ومستندات التأسيس الأخرى.
- السجل التجاري للشركة.
- مستند يوضح الآلية التي تم الاستناد عليها للتوصل إلى النطاق السعري المستخدم في عملية بناء سجل الأوامر/ تقرير التقييم.
- العقود والاتفاقيات المفصّل عنها في القسم ٥-٧-١ («مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة والشركات التابعة») في هذه النشرة.
- القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم المالية الأولية المفحوصة للنصف الأول من ٢٠٢١م.
- اتفاقية التعهد بالتغطية .
- التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.
- خطابات الموافقة من قبل المستشارون الماليون ومدير الاكتتاب والمنسقين الدوليين ومديري سجل اكتتاب المؤسسات ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي والمستشارون القانونيون ومتعهدي التغطية والمحاسب القانوني على إدراج أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم) حيثما ينطبق ( في نشرة الإصدار) .
- مستند يلخص التوقعات والإفادات المستقبلية فيما يتعلق بالأداء المالي المتوقع للشركة في المستقبل.

# ١٩ - القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني



## ١٩- القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني

يحتوي هذا القسم على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والقوائم الأولية الموحدة المختصرة والمفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، والقوائم الأولية الموحدة المختصرة والمفحوصة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، والإيضاحات المرفقة بها والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) الصادرة من قبل مجلس المحاسبة الدولية (IASB) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) وغيرها من المعايير المحاسبية المطبقة في المملكة العربية السعودية.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**القوائم المالية الموحدة**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

**مع تقرير مراجع الحسابات المستقل**



تلفون +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٨٥٠٠  
فاكس +٩٦٦ ١١ ٨٧٤ ٨٦٠٠  
www.kpmg.com/sa  
إنترنت

رقم الترخيص ٤٦/١١/٣٢٢ بتاريخ ١١/٣/١٩٩٢م

كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
محاسبون ومراجعون قانونيون

برج كي بي ام جي  
طريق صلاح الدين الأيوبي  
ص ب ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

لسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول") ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل والشامل الأخرى، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وأدائها المالي الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها العادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.





## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية (بتبع)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (بتبع)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول") ("الشركة").

عن /كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
محاسبون ومراجعون قانونيون



خليل إبراهيم السديس  
رقم الترخيص ٣٧١



الرياض في ٤ رمضان ١٤٤٠ هـ  
الموافق ٩ مايو ٢٠١٩ م

## السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

١ يناير ٢٠١٧م - (المعدلة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (المعدلة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	إيضاحات	
<b>الموجودات</b>				
<b>موجودات غير متداولة</b>				
٣٢,٣٩١,٢٢٥	٢٦,١٣٧,٠٦١	١٨,٣٢١,٠٦٥	٥	الممتلكات والمعدات
٨٣,٧٦٥,٨٦٠	٨١,١٨٤,٢٨٩	١١٤,٦٢٢,١٦٤	٦	الموجودات غير الملموسة
٥١,٦٤٥,٩٦٦	٤٩,٢٣٦,١٥٧	٤٢,٦٠٧,٠٧٣	٧	استثمار في الشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية
١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٨	استثمارات
١,٦٢٠,٤٢٧,٣١٨	١,٢٧٠,٢٩٩,٢٧٩	٤٨١,٨٧٧,٩٩٣		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
<b>موجودات متداولة</b>				
١,٥٩١,٠٠٨,٥٣٩	١,٤٧٩,١١٥,٤٩٠	٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩	٨	استثمارات
٩,٧٢٠,٧١٤	٢٦,٩١٦,٢١٠	٣٨,٥٩٤,٣٤٢	٩	الذمم المدينة
٢٦,٢١٤,٠٥٤	٢٤,٩٣٩,٣٨٧	٣١,٩٥٩,٨٨١	١٠	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
١٠٩,٣٩٨,١٣٨	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	١١	نقد وما في حكمه
١,٧٣٦,٣٤١,٤٤٥	٢,١٤٤,٠٢٨,٩١٤	٣,٠٥٠,٠٧٠,٩٩٠		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
٣,٣٥٦,٧٦٨,٧٦٣	٣,٤١٤,٣٢٨,١٩٣	٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣		<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>				
<b>حقوق الملكية</b>				
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٢٨٣,٧٨٦,٨٦٧	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	٣١١,٥٨٢,٣٦٧	١٢	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١٣	احتياطي عام
(٣,١٥٦,٧٠٨)	٩,٣٦٠,٤٠٨	---		احتياطي القيمة العادلة
٥٢٧,٣١٢,٣٠٩	٥٦٧,٤٢٨,٤٧٠	٦٠٨,٨٩٦,٦١٨		أرباح مبقاة
٣,١٢٢,١٢٢,٦٨٢	٣,١٨٧,٧٣٢,٧٩٢	٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>				
٩٥,٠٣١,١١٢	٩١,٨٣٤,٩٦٩	٧٢,٠٥٩,٨٢٧	١٤	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٧,٤٣٠,٨٧٥	١٧,٤٣٠,٨٧٥	١٧,٤٣٠,٨٧٥	١٥	مخصص التزامات خاصة
١١٢,٤٦١,٩٨٧	١٠٩,٢٥٥,٨٤٤	٨٩,٤٩٠,٧٠٢		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>مطلوبات متداولة</b>				
٦٠,٧٣٠,٦٤٠	٥١,١١٦,٩٤١	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	١٦	ذمم دائنة
١٦,٢٥٨,٩٥٨	١١,٨٨١,٤٨٢	٥٦,٦٦١,٠٠١		رصيد مستحق لهيئة السوق المالية
٢,٦٤٩,٥٧٠	٥,٨٢٩,٧٩٧	٤,٧٣٣,١٠٧		إيرادات مؤجلة
٤٢,٥٤٤,٩٢٦	٤٨,٥١١,٣٣٧	٥٩,١٣٦,٩٣٢	١٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١٢٢,١٨٤,٠٩٤	١١٧,٣٣٩,٥٥٧	٢٠٧,٧٩٩,٠٨٢		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
٢٣٤,٦٤٦,٠٨١	٢٢٦,٥٩٥,٤٠١	٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤		<b>إجمالي المطلوبات</b>
٣,٣٥٦,٧٦٨,٧٦٣	٣,٤١٤,٣٢٨,١٩٣	٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣		<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١) إلى (ق-٤٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م  
(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			إيضاحات	
٢٠١٧ م (المعدلة)	٢٠١٨ م			
٥٤٥,٤٤٩,٥٥٠	٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠	١٨		إيرادات النشاط
(٢٩٥,٤٦٦,٩٠٢)	(٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨)	١٩		تكاليف النشاط
٢٤٩,٩٨٢,٦٤٨	٢٨٤,٧٧٦,١٠٢			مجمل الربح
(١٩٢,٥٢٨,٣٨٠)	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)	٢٠		مصروفات عمومية وإدارية
٥٧,٤٥٤,٢٦٨	٧٤,٢٥٥,٨٢٥			الربح التشغيلي
٨٧,١٨٨,١١٣	٧٩,٢١١,٥٢٢	٢١		إيرادات الاستثمار
(٢,٤٠٩,٨٠٩)	(٦,٦٢٩,٠٨٤)	٧		الحصة في صافي خسائر شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٣,٠٧٠,١٣٧	١,٣٤٨,٤٠٢			إيرادات أخرى
٨٧,٨٤٨,٤٤١	٧٣,٩٣٠,٨٤٠			الربح من الأنشطة غير التشغيلية
١٤٥,٣٠٢,٧٠٩	١٤٨,١٨٦,٦٦٥			ربح السنة
<b>الدخل الشامل الأخر</b>				
				بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:
(٢,٢٠٩,٧١٥)	٢٠,٣٠٢,٥٠١	١٤		إعادة قياس التزام المنافع المحددة
				بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:
١٢,٥١٧,١١٦	—			صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم متاحة للبيع
١٢,٥١٧,١١٦	٢٠,٣٠٢,٥٠١			الدخل الشامل الأخر للسنة
١٥٥,٦١٠,١١٠	١٦٨,٤٨٩,١٦٦			إجمالي الدخل الشامل للسنة
١,٢١	١,٢٣	٢٢		ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١) إلى (ق-٤٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

إجمالي حقوق الملكية	الأرباح المبقاة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي عام	الاحتياطي النظامي	رأس المال	إيضاحات
٣,١٨٧,٧٣٢,٧٩٢	٥٦٧,٤٢٨,٤٧٠	٩,٣٦٠,٤٠٨	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م
(١,٥٦٢,٧٥٩)	٧,٧٩٧,٦٤٩	(٩,٣٦٠,٤٠٨)	—	—	—	٣,١,١ أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م
٣,١٨٦,١٧٠,٠٣٣	٥٧٥,٢٢٦,١١٩	—	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠١٨م
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة:</b>						
١٤٨,١٨٦,٦٦٥	١٤٨,١٨٦,٦٦٥	—	—	—	—	ربح السنة
٢٠,٣٠٢,٥٠١	٢٠,٣٠٢,٥٠١	—	—	—	—	الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	—	—	—	—	٢٩ توزيعات أرباح
—	(١٤,٨١٨,٦٦٧)	—	—	١٤,٨١٨,٦٦٧	—	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٣,٢٣٤,٦٥٩,١١٩	٦٠٨,٨٩٦,٦١٨	—	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣١١,٥٨٢,٣٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
٣,١٧٢,٦٨٨,٥٨٣	٥٧٧,٨٧٨,٢١٠	(٣,١٥٦,٧٠٨)	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٨٣,٧٨٦,٨٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٧م - كما تم إدراجه سابقاً
(٥٠,٥٦٥,٩٠١)	(٥٠,٥٦٥,٩٠١)	—	—	—	—	٤,١ أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي
٣,١٢٢,١٢٢,٦٨٢	٥٢٧,٣١٢,٣٠٩	(٣,١٥٦,٧٠٨)	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٨٣,٧٨٦,٨٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٧م - المعدل
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة:</b>						
١٤٥,٣٠٢,٧٠٩	١٤٥,٣٠٢,٧٠٩	—	—	—	—	ربح السنة
١٢,٥١٧,١١٦	—	١٢,٥١٧,١١٦	—	—	—	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع
(٢,٢٠٩,٧١٥)	(٢,٢٠٩,٧١٥)	—	—	—	—	إعادة قياس التزام المنافع المحددة
—	(١٢,٩٧٦,٨٣٣)	—	—	١٢,٩٧٦,٨٣٣	—	المحول إلى الاحتياطي النظامي
(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	—	—	—	—	٢٩ توزيعات أرباح
٣,١٨٧,٧٣٢,٧٩٢	٥٦٧,٤٢٨,٤٧٠	٩,٣٦٠,٤٠٨	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١) إلى (ق-٤٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧م (المعدلة)	٢٠١٨م	إيضاحات
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
١٤٥,٣٠٢,٧٠٩	١٤٨,١٨٦,٦٦٥	ربح السنة
تسويات لمطابقة صافي ربح السنة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
٢٠,٥٤٥,٥٥٠	٣٢,٢٧١,٠٨٣	٢٠ & ١٩
١,٣٦٣,٥٦١	٣,٨٣٩,٦٧١	استهلاك وإطفاء
--	(٦٥,٥٧٣)	مخصص لخسائر الائتمان للذمم المدينة
(٣,٦٥٦)	٤٩,٣٥٥	رد الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٧٩٢,٢٣٢	١٤,٤١٨,٠٧٥	الخسارة/(الربح) من بيع الممتلكات والمعدات
(٦,٨٦٤,٢٢٧)	(١٠,٦٧٩,٧٥٨)	١٤
(١٦,٧٠٢,٠٤٤)	(٣,٧٥٣,٣١٦)	٢١
٢,٤٠٩,٨٠٩	٦,٦٢٩,٠٨٤	٧
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
(١٨,٥٥٩,٠٥٧)	(١٥,٥٤٣,٦٣٤)	الذمم المدينة
١٠,٠٩٠,٠٠٥	(٧,٠٢٠,٤٩٤)	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
(٩,٦١٣,٦٩٩)	٣٦,١٥١,١٠١	ذمم دائنة
(٤,٣٧٧,٤٧٦)	٤٤,٧٧٩,٥١٩	رصيد مستحق لهيئة السوق المالية
٣,١٨٠,٢٢٧	(١,٠٩٦,٦٩٠)	إيرادات مؤجلة
٥,٩٦٦,٤١١	١٠,٦٢٥,٥٩٥	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١٤٣,٥٣٠,٣٤٥	٢٥٨,٧٩٠,٦٨٣	النقد الناتج من العمليات
(٦,٢٠٨,٠٩٠)	(١٣,٨٨٠,٧١٦)	١٤
١٣٧,٣٢٢,٢٥٥	٢٤٤,٩٠٩,٩٦٧	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(١,٧٢٤,١٩٦,٧٣٩)	(١,٢٢٤,٨٣٨,٩٦٧)	شراء استثمارات
٢,٢٠٢,٢٤٠,٣٣٢	٩٠٧,٩٩٢,٤٠٨	المتحصل من استبعاد الاستثمارات
(٢١,٧١٠,٦٥٩)	(٥٧,٤٦٧,٠٨٩)	شراء الموجودات غير الملموسة والممتلكات والمعدات
٤,٥٠٠	(٤٧٥,٢٢٨)	المتحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
٤٥٦,٢٣٧,٤٣٤	(٣٧٤,٧٨٨,٨٧٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في)/ الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	٢٨
(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
٥٠٣,٦٥٩,٦٨٩	(٢٤٩,٨٧٨,٩٠٩)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٠٩,٣٩٨,١٣٨	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	١١
		النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١) إلى (ق-٤٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**١- عام**

شركة السوق المالية السعودية (تداول) («الشركة») شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية تأسست بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ بتاريخ ١٤٢٨/٣/١هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م). يبلغ رأس مال الشركة ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

كما صدر قرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٣٢٠/ق بتاريخ ١٤٢٨/١٢/١هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م) والقاضي بالموافقة على إصدار ترخيص تأسيس الشركة كشركة مساهمة سعودية. تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة سعودية مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ بتاريخ ١٤٢٨/١٢/٢هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). وقد تم تحويل كافة الحقوق والموجودات والمطلوبات والالتزامات والسجلات من الشركة السعودية لتسجيل الاسهم (شركة كانت قائمة قبل تأسيس تداول) إلى الشركة كما في ١٤٢٨/١١/٣٠هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠٠٧م).

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»).

إن العنوان المسجل للشركة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

**الشركات التابعة****شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)**

وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية («الهيئة») على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية («إيداع») كشركة مساهمة سعودية مقفلة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٢/٦هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) برأس مال مصرح به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

**شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («شركة مركز المقاصة»)**

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، وافق أعضاء مجلس إدارة الشركة باجتماعهم المنعقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧م بموجب قرار رقم ٠٣-٠٤-٠٠٤/٢٠١٧ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («شركة مركز المقاصة»). تم تسجيل شركة مركز المقاصة كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٢١ بتاريخ ١٤٣٩/٦/٢هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودي للسهم الواحد.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة مركز المقاصة. يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مركز المقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٢- أسس الإعداد****١-٢ المعايير المحاسبية المطبقة**

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م التي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً»). وعليه، قامت الشركة بإدراج إفصاحات إضافية في هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ١ «تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة».

تم إصدار نظام شركات جديد بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١١ نوفمبر ٢٠١٥م (يشار إليه فيما يلي بـ «النظام») والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٤٢٧/٧/٢٥هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م). يجب على الشركة أن تقوم بتعديل نظامها الأساسي عند وجود أية تغيرات ليتماشى مع مواد النظام. وعليه، يجب على الشركة عرض النظام الأساسي المعدل على المساهمين باجتماعهم في جمعية عامة غير عادية للمصادقة عليه. إن الإجراءات النظامية لتعديل النظام الأساسي للشركة ما تزال قيد التنفيذ.

**٢-٢ أسس القياس**

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتكلفة المطفأة ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام الطرق الاكتوارية، باستخدام أساس الاستحقاق ومبدأ الاستمرارية.

**٣-٢ المعايير الجديدة والتعديلات والمعايير الصادرة:****المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:**

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ «الإيراد من العقود مع العملاء» والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ «الأدوات المالية» اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م، وقد تم شرح أثر تطبيق هذه المعايير بالتفصيل في إيضاح رقم ٣. يسري عدد من المعايير الجديدة الأخرى والتعديلات على معايير اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية للمجموعة.

**المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد**

فيما يلي المعايير والتعديلات الجديدة على المعايير التي تسري اعتباراً من الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩م أو بعد ذلك التاريخ مع السماح بالتطبيق المبكر، إلا أن المجموعة لم تقم بالتطبيق المبكر لها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. فيما يلي المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير التي لا يتوقع أن يكون لها أثر هام على القوائم المالية الموحدة للمجموعة:

**١- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ عقود الإيجار**

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) للمستأجرين نموذج واحد لاحتساب عقود الإيجار في الميزانية العمومية. يقوم المستأجر بإثبات الأصل المتعلق بحق الاستخدام الذي يمثل حقه في استخدام الأصل ذو الصلة بالإضافة إلى التزام الإيجار الذي يمثل التزامه بسداد دفعات الإيجار. توجد إعفاءات اختبارية لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات ذات القيمة المنخفضة. تبقى طريقة الاحتساب المتبعة من المؤجر مشابهة للمعيار الحالي - أي يستمر المؤجرون في تصنيف عقود الإيجار إلى عقود إيجار تمويلي وعقود إيجار تشغيلي.

يجل المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ محل التوجيهات الحالية لعقود الإيجار بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي ١٧ «عقود الإيجار»، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي ٤ «تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار»، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة ١٥ «عقود الإيجار التشغيلي - الحوافز»، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة ٢٧ «تقييم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار».

**٢- تعديلات أخرى**

- خصائص المدفوعات المقدمة بالتعويضات السلبية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩).
- الحصص طويلة الأجل في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢٨).
- تعديلات أو تقليص أو تسوية الخطة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٩).

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٢- أسس الإعداد (يتبع)****٤-٢ عملة العرض والنشاط**

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.

**٥-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة**

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات الهامة غير المؤكدة:

إيضاحات	
٣,٢	الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات
٣,٣	الأعمار الانتاجية للموجودات غير ملموسة
٣,١	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٣,١	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
١٤ & ٣,٨	التزامات منافع الموظفين - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٥	مخصص التزامات خاصة

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة**

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة، وقد تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على كافة الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك، حيث تنطبق السياسات فقط في أو من ١ يناير ٢٠١٨م، وقد تم الإشارة إلى هذه السياسات بشكل محدد.

**أسس التوحيد**

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»). تتحقق السيطرة عندما تُظهر المجموعة أو يكون لها حقوق في العوائد المتغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها بحيث يكون لها المقدر على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

**تطبيق المعايير الجديدة كما في ١ يناير ٢٠١٨م**

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ - الإيراد من العقود مع العملاء والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ - الأدوات المالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م. نورد أدناه بياناً بالأثر المترتب عن تطبيق هذه المعايير:



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ «الإيراد من العقود مع العملاء»**

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ «الإيراد من العقود مع العملاء» والذي أدى إلى تغيير في سياسة إثبات الإيرادات الخاصة بالمجموعة فيما يتعلق بعقودها مع العملاء.

صدر المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ في مايو ٢٠١٤م وهو يسري على الفترات السنوية التي تبدأ من ١ يناير ٢٠١٨م أو بعده. ويحدد المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ نموذجاً شاملاً واحداً للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء، ويُغني الإرشادات السابقة بشأن الإيرادات، والتي وجدت عبر معايير وتفسيرات عديدة ضمن المعايير الدولية للتقرير المالي. هذا المعيار ينشئ نموذجاً جديداً من خمس خطوات وينطبق على الإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء. وبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥، يتم إثبات الإيرادات بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة أنه سيكون لها الحق فيه مقابل تحويل البضاعة أو الخدمات للعميل.

كما يتضمن المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ مجموعة شاملة من متطلبات الإفصاح التي ستؤدي إلى قيام المنشأة بتزويد مستخدمي القوائم المالية بمعلومات شاملة حول طبيعة ومبلغ وتوقيت وعدم التأكد من الإيراد والتدفقات النقدية الناتجة من أي عقود خاصة بالمنشأة مع العملاء.

قدّرت المجموعة بأن الأثر المترتب عن المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ غير كبير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في التطبيق الأولي وتاريخ التقرير.

**المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ – الأدوات المالية**

قامت المجموعة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ – الأدوات المالية الذي صدر في يوليو ٢٠١٤م بتاريخ تطبيق أولي في ١ يناير ٢٠١٨م. وفيما يلي السياسات المحاسبية والأحكام والتقدير الهامة المتعلقة بالمعيار الدولي للتقرير المالي ٩. كما هو مسموح به بالمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، قامت المجموعة بتطبيق منهج الأثر الرجعي المعدل الذي لا يتطلب تعديل فترات المقارنة للتقرير. ولذلك، يتم عرض أرقام المقارنة بموجب مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً. يتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ضمن الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٨م. وعليه، فإن المعلومات التي تم عرضها لسنة ٢٠١٧م لا تعكس متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، وبالتالي لا يمكن مقارنتها مع المعلومات التي تم عرضها لسنة ٢٠١٨م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

**٣-١ الأدوات المالية****السياسات المطبقة قبل ١ يناير ٢٠١٨م****الاستثمارات المقتناة بغرض المتاجرة**

يتم تسجيل الاستثمارات في الأوراق المالية بغرض المتاجرة التي يتم شراؤها لأغراض تجارية مبدئياً بالتكلفة ومن ثم يعاد قياسها وقيدها في قائمة المركز المالي بالقيمة السوقية وتدرج ضمن الموجودات المتداولة. وتقيد الأرباح أو الخسائر المحققة من بيع الأوراق المالية المتداولة والتغيرات في القيمة السوقية بتاريخ قائمة المركز المالي أو تحمل على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**استثمارات متاحة للبيع**

تتكون الاستثمارات المتاحة للبيع من الأسهم المدرجة أو غير المدرجة بما في ذلك الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، وهي ليست استثمارات مقتناة بغرض المتاجرة ولا تمتلك المجموعة فيها أي تأثير جوهري أو سيطرة. وتقيد هذه الاستثمارات مبدئياً ولاحقاً يعاد قياسها بالقيمة العادلة. ويتم قيد أية تغيرات في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية كاحتياطي قيمة عادلة حتى يتم استبعاد تلك الاستثمارات. وعند التوقف عن الأثبات، فإن أي أرباح أو خسائر متراكمة تم إثباتها سابقاً في حقوق الملكية يتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة. وأي انخفاض كبير ومتواصل في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع (إن وجد) يتم تحميله على قائمة الدخل. ويتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في سوق مالي نشط بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة فيه تلك الاستثمارات بنهاية يوم التداول في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. وبالنسبة للاستثمارات غير المتداولة في سوق مالي نشط، بما في ذلك الاستثمارات في حقوق الملكية غير المدرجة يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام تقنيات تقييم معينة. وتتضمن هذه التقنيات استخدام معاملات السوق الأخيرة التي تمت بين أطراف جادين، والرجوع إلى القيمة السوقية الحالية لأداة أخرى والتي تماثلها إلى حد كبير، وإلا تعتبر التكلفة هي القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتم تصنيف الاستثمارات ذات الدفعات الثابتة أو المحددة وبتاريخ استحقاق ثابت والتي يكون لدى الإدارة النية والقدرة على الاحتفاظ بها لتاريخ الاستحقاق كاستثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق. وتفيد الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق مبدئياً بالقيمة العادلة بما في ذلك التكاليف المباشرة والإضافية للمعاملة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة بعد خصم مخصص الانخفاض في قيمتها. ويتم احتساب التكلفة المطفأة بعد الأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء باستخدام طريقة العائد الفعلي. ويتم قيد أي أرباح أو خسائر لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الموحدة عند استبعاد الاستثمارات أو انخفاض قيمتها. تصنف هذه الاستثمارات ضمن الموجودات المتداولة إذا كان استحقاقها يندرج ضمن اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي وضمن الموجودات غير المتداولة إذا كان استحقاقها بعد اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي.

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم المخصصات بالديون المشكوك في تحصيلها. ويتم تكوين مخصص بالديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم قدرة المجموعة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الدخل الموحدة ويتم إضافة أي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً إلى الإيرادات.

### الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يتم، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء مراجعة للتأكد من وجود دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة أصل مالي. وفي حالة وجود هذا الدليل، يتم تسجيل أي خسارة للانخفاض في القيمة في قائمة الدخل الموحدة.

يحدد الانخفاض في القيمة على النحو التالي:

- بالنسبة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة، يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ناقصاً أي خسارة انخفاض في القيمة مسجلة سابقاً في قائمة الدخل الموحدة.
- بالنسبة للموجودات المدرجة بالتكلفة، يتمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة بمعدل العائد المتداول في السوق لموجودات مالية مماثلة.
- بالنسبة للموجودات المدرجة بالتكلفة المطفأة، يتمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بمعدل الربح الفعلي الأساسي.

بالنسبة للاستثمارات في الأسهم المحتفظ بها كمتاحة للبيع، يتم اعتبار الانخفاض الكبير والمتواصل في قيمتها العادلة أقل من تكلفتها كدليل موضوعي لانخفاض في القيمة. ولا يمكن عكس خسارة الانخفاض في القيمة من خلال قائمة الدخل الموحدة طالما يتم الاستمرار في إثبات الأصل، بمعنى أن أي زيادة في القيمة العادلة بعد الانخفاض في القيمة يمكن إثباته فقط في حقوق الملكية. وعند التوقف عن الإثبات، فإن أي أرباح أو خسائر متراكمة تم إثباتها سابقاً في حقوق الملكية يتم إدراجها في قائمة الدخل الموحدة للفترة.

## السياسات المطبقة من ١ يناير ٢٠١٨م

فيما يلي تفاصيل السياسات المحاسبية الجديدة وطبيعة وأثر التغيرات على السياسات المحاسبية السابقة:

### ١- تصنيف وقياس الموجودات المالية

إن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لم يكن له تأثير جوهري على السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة والمتعلقة بالمطلوبات المالية. فيما يلي الأثر المترتب عن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، وعند الإثبات الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه يتم قياسه: بالتكلفة المطفأة؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في سندات الدين؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في أسهم؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن تصنيف الموجودات المالية بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يعتمد بصورة عامة على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة**

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

**الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية؛ و
  - تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.
- وعند الإثبات الأولي للاستثمارات في الأسهم غير المقتناة بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي لا رجعة فيه عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حده.

**الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وهذا يشمل جميع الموجودات المالية المشتقة. وعند الإثبات الأولي، يحق للمجموعة بشكل نهائي لا رجعة فيه تخصيص الموجودات المالية التي بطريقة أخرى تستوفي متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإذا قامت بذلك، تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى أو تخفيضه بشكل كبير.

يتم القياس المبدئي للأصل المالي (ما لم يكن ذمة مدينة تجارية دون عنصر تمويل جوهري مقاس مبدئياً بسعر المعاملة) بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة التي تنسب مباشرة إلى اقتنائه، بالنسبة للبند غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تطبق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة، يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات دخل الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. ويتم إثبات أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات أرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الاثبات، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة إلى في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.
الاستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****٢- تصنيف وقياس المطلوبات المالية**

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة يتم في الأصل قياسها بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملات.

ويتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المجموعة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

**٣- التوقف عن الإثبات****الموجودات المالية**

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي ما عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها التحويل الجوهري لجميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومكافآت الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم التوقف عن إثباته) ومجموع (١) العوض المقبوض (يشمل أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديدة تم تحمله) و (٢) أي ربح أو خسارة متراكمة كان قد تم إثباتها ضمن الدخل الشامل الآخر، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

**المطلوبات المالية**

يتم التوقف عن إثبات التزام مالي ما عند تسوية الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهاءها.

**٤- المقاصة**

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني حالي ملزم بمقاصة المبالغ المسجلة و عندما تعترم المجموعة التسوية على أساس الصافي، أو إثبات الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد. لا يتم مقاصة الإيرادات والمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة ما لم يكن ذلك مطلوباً أو مسموحاً به في أي معيار محاسبي أو تفسير، وكما هو مفصّل عنه بشكل محدد في السياسات المحاسبية للمجموعة.

**٥- الانخفاض في قيمة الموجودات المالية**

يستخدم المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ نموذج «الخسائر الائتمانية المتوقعة» لتقييم انخفاض قيمة الموجودات المالية. وينطبق النموذج الجديد للانخفاض في القيمة على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود والاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في سندات الأسهم.

تُقاس مخصصات الخسارة للذمم المدينة دائماً بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

تجري المجموعة تقييماً في تاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تقيد بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. وتعد الموجودات المالية «منخفضة القيمة الائتمانية» عندما يقع حدث أو أكثر ذو تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية للموجودات المالية.

يتم خصم مخصصات الخسارة للأصل المالي الذي يتم قياسه بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الاجمالية للموجودات. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالذمم المدينة والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

## ٦- التحول

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية التي نتجت عن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بأثر رجعي، باستثناء ما هو مبين أدناه.

- لم يتم تعديل فترات المقارنة. يتم إثبات الفروقات الناتجة بسبب تغيير في التصنيف والقيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الناتجة من تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ضمن الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٨م. وعليه، فإن المعلومات التي تم عرضها لسنة ٢٠١٧م لا تعكس متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، وبالتالي لا يمكن مقارنتها مع المعلومات التي تم عرضها لسنة ٢٠١٨م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

- أجريت التقييمات أدناه على أساس الوقائع والظروف التي كانت قائمة في تاريخ التطبيق الأولي.

- ١- تحديد نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله الاحتفاظ بالموجودات المالية.
- ٢- تحديد إلغاء الموجودات المالية والمطلوبات المالية التي تم تحديدها سابقاً على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- ٣- تحديد بعض الاستثمارات في سندات الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- ٤- بالنسبة للمطلوبات المالية التي تم تحديدها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فإن تحديد ما إذا كان يتم عرض أثر التغييرات في المخاطر الائتمانية للمطلوبات المالية ضمن الدخل الشامل الآخر سوف ينشئ أو يزيد عدم التطابق المحاسبي في الربح أو الخسارة.

## ٣-١-١ أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م

يعرض الجدول أدناه والإيضاحات المرفقة به شرحاً لفئات القياس الأساسية بموجب مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً وفئات القياس الجديدة بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لفئة من الموجودات المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة كما في ١ يناير ٢٠١٨م.

التصنيف وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين المطبقة سابقاً	التصنيف الجديد وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩	القيمة الدفترية وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين المطبقة سابقاً	القيمة الدفترية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩
<b>الموجودات المالية</b>			
استثمارات	مقتناة بغرض المتاجرة / محتفظ بها للبيع	١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦	١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦
استثمارات	محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	١,٢٧٦,٦٢٦,٣٧٦	١,٢٧٥,٠٨٩,٤٤٨
النقد وما في حكمه	قروض وسلف	٢,٥٩٢,٨٥٧,٢٦٢	٢,٥٩١,٣٢٠,٣٣٤
ذمم مدينة، صافي	قروض وسلف	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧
إجمالي الموجودات المالية		٢٦,٩١٦,٢١٠	٢٦,٨٩٠,٣٧٩
إجمالي الموجودات المالية		٣,٢٣٢,٨٣١,٢٩٩	٣,٢٣١,٢٦٨,٥٤٠
<b>المطلوبات المالية</b>			
الذمم دائنة	التكلفة المطفأة	٥١,١١٦,٩٤١	٥١,١١٦,٩٤١
رصيد مستحق لهيئة السوق المالية	التكلفة المطفأة	١١,٨٨١,٤٨٢	١١,٨٨١,٤٨٢
مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	التكلفة المطفأة	٤٨,٥١١,٣٣٧	٤٨,٥١١,٣٣٧
إجمالي المطلوبات المالية		١١١,٥٠٩,٧٦٠	١١١,٥٠٩,٧٦٠

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

١- تسوية القيم الدفترية بموجب مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً مع القيم الدفترية بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩

القيمة الدفترية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ كما في ١ يناير ٢٠١٨م	إعادة القياس	إعادة التصنيف	القيمة الدفترية وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	
الموجودات المالية				
التكلفة المطفأة				
١,٢٧٥,٠٨٩,٤٤٨	(١,٥٣٦,٩٢٨)	--	١,٢٧٦,٦٢٦,٣٧٦	استثمارات
٢٦,٨٩٠,٣٧٩	(٢٥,٨٣١)	--	٢٦,٩١٦,٢١٠	الذمم المدينة
٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	--	--	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	نقد وما في حكمه
١,٩١٥,٠٣٧,٦٥٤	(١,٥٦٢,٧٥٩)	--	١,٩١٦,٦٠٠,٤١٣	التكلفة المطفأة الأجمالية
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦	--	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	استثمارات
١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦	--	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
الاستثمارات المتاحة للبيع				
--	--	(٨٨,٦٣٥,٤٠٨)	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	استثمارات
٣,٢٣١,٢٦٨,٥٤٠	(١,٥٦٢,٧٥٩)	--	٣,٢٣٢,٨٣١,٢٩٩	إجمالي الموجودات المالية
المطلوبات المالية				
التكلفة المطفأة				
٥١,١١٦,٩٤١	--	--	٥١,١١٦,٩٤١	ذمم دائنة
١١,٨٨١,٤٨٢	--	--	١١,٨٨١,٤٨٢	رصيد مستحق لهيئة السوق المالية
٤٨,٥١١,٣٣٧	--	--	٤٨,٥١١,٣٣٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١١١,٥٠٩,٧٦٠	--	--	١١١,٥٠٩,٧٦٠	إجمالي المطلوبات المالية

## ٢- الأثر على الأرباح المبقاة والاحتياطيات الأخرى

الأرباح المبقاة	احتياطي القيمة العادلة	
٥٩٧,٦٢٨,٩٧٨	٩,٣٦٠,٤٠٨	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م - المعدل
الأثر المترتب من:		
٩,٣٦٠,٤٠٨	(٩,٣٦٠,٤٠٨)	إعادة التصنيف من استثمارات متاحة للبيع إلى استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١,٥٦٢,٧٥٩)	--	إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩
٦٠٥,٤٢٦,٦٢٧	--	الرصيد الافتتاحي بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ (١ يناير ٢٠١٨م)

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م					
القيمة الدفترية الإجمالية	التكلفة المفضأة	تم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أسهم	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - دين	تم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يجب تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
<b>الموجودات المالية</b>					
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	--	--	--	--
٢,٩٢٢,٦٦٥,٥٤٠	١,٦١٨,٨٨٩,٤٥٣	--	--	--	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧
٣٨,٥٩٤,٣٤٢	٣٨,٥٩٤,٣٤٢	--	--	--	--
٣,٣٢٤,٤٣٨,٨٠٠	٢,٠٢٠,٦٦٢,٧١٣	--	--	--	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧
<b>المطلوبات المالية</b>					
٨٧,٢٦٨,٠٤٢	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	--	--	--	--
٥٦,٦٦١,٠٠١	٥٦,٦٦١,٠٠١	--	--	--	--
٦١,٩٢٥,٨٨٦	٦١,٩٢٥,٨٨٦	--	--	--	--
٢٠٥,٨٥٤,٩٢٩	٢٠٥,٨٥٤,٩٢٩	--	--	--	--

### ٣-٢ الممتلكات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تقاس الأراضي بسعر تكلفتها.

تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل والتي تشمل تكلفة الشراء بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مباشرة من أجل الوصول بالموجودات إلى الحالة التشغيلية وإعدادها للاستخدام المحدد لها. يتم رسلة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به.

عندما تتضمن الممتلكات والمعدات بنود ذات أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم الحساب عن هذه البنود كبنود منفصلة وفقاً للمكونات الرئيسية للممتلكات والمعدات.

يتم التوقف عن إثبات أي بند من بنود الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع وجود أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (والتي تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الموجودات.

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند الموجودات الثابتة التشغيلية في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المرجح تدفق منافع اقتصادية مستقبلية في الجزء على المجموعة بحيث يمكن قياس تكلفتها بصورة موثوق بها. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الصيانة اليومية للموجودات الثابتة التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

#### الاستهلاك

يتم المحاسبة عن الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك الذي يمثل تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدر لكل مكون من بند الممتلكات والمعدات. يبدأ استهلاك أصل ما عندما يكون متاحاً للاستخدام.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للبندول المختلفة للممتلكات والمعدات للفترة الحالية والمقارنة هي كما يلي:

الأعمار الإنتاجية المقدرة (سنوات)	
٢٠	مباني
١٠	أثاث ومفروشات
٤	أجهزة حاسب آلي
٦	معدات مكتبية
٤	سيارات

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة والقيم المتبقية في تاريخ قائمة كل مركز مالي سنوي وتُعدّل عند اللزوم.

## ٣-٣ الموجودات غير الملموسة

تتمثل الموجودات غير الملموسة في البرامج المحتفظ بها لاستخدامها خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتقيّد بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تحميل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للبرامج باستخدام طريقة القسط الثابت. إن العمر الإنتاجي المقدر للبرامج هو ٦ سنوات.

## ٤-٣ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالمجموعة في كل تاريخ تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد في القيمة من الاستخدام أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. عند تقييم القيمة قيد الاستخدام، تخضع التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضرائب يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل. لغرض اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات، فإن الموجودات التي لا يمكن اختبارها بصورة فردية يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة موجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات (الوحدات المنتجة للنقد). ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، فإن الشهرة التي يتم الحصول عليها في تجميع الأعمال يتم توزيعها على مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الاندماج.

يخضع هذا التوزيع لاختبار سقف قطاع التشغيل ويعكس المستوى الأقل الذي يتم فيه رصد الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية.

إن موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة لا تحقق تدفقات نقدية داخلية منفصلة. وإذا كان هناك مؤشر على احتمالية تعرض موجودات الشركات للانخفاض في قيمتها، عندئذٍ يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي تنتمي لها موجودات الشركات.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يتم تخصيص خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالوحدة المنتجة للنقد أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة مخصصة للوحدات ومن ثم تخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة على أساس تناسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد نقصت أو لم تعد قائمة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة (باستثناء الشهرة) إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم إثبات أي انخفاض في القيمة.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****٥-٣ الاستثمارات في الشركات الزميلة (شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية)**

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً كبيراً ولكن دون سيطرة أو سيطرة مشتركة. والتأثير الجوهرى هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة المجموعة في الإيرادات والمصروفات والتغيرات في حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بعد إجراء تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية مع تلك الخاصة بالمجموعة، وذلك من تاريخ بدء التأثير الجوهرى حتى تاريخ توقف التأثير الجوهرى.

وعندما تزيد حصة المجموعة من الخسارة على حصتها في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، فإن القيمة الدفترية لتلك الحصة، بما فيها أي استثمارات طويلة الأجل، تنخفض إلى لاشيء، ويتم التوقف عن إثبات خسائر إضافية باستثناء الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزام مقابل.

**٦-٣ النقد وما في حكمه**

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت، والمتاحة للمجموعة دون أي قيود.

**٧-٣ المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو ضمني يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. عندما يكون التأثير جوهرى يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم إثبات عكس الخصم كتكلفة تمويل في قائمة الربح أو الخسارة.

**٨-٣ التزامات المزايا المحددة - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين**

تستحق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكافة الموظفين العاملين بموجب أحكام وشروط نظام العمل المطبق على المجموعة.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين بشكل منفصل عن أي خطة وذلك بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمها الحالية.

يتم إثبات عمليات إعادة القياس، التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة المركز المالي الموحدة مع ما يقابلها من مبالغ مدينة ودائنة إلى الأرباح المبقة من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم تكبدها فيها. لا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة.

وتقوم المجموعة بإثبات التغيرات التالية ضمن التزامات المنافع المحددة تحت بند «تكلفة النشاط» و«المصروفات العمومية والإدارية» في حساب الربح والخسارة:

- تكاليف الخدمات التي تتكون من تكاليف الخدمات الحالية، وتكاليف الخدمات السابقة، والأرباح والخسائر على عمليات التقليل والتسوية غير الروتينية.
- مصروفات الفوائد

يتم إجراء حساب التزامات المنافع المحددة سنوياً عن طريق خبير اكتواري باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المخططة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****٩-٣ تحقق الإيرادات**

تحقق الشركة الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل.	يُعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير لكل عقد التي يجب الوفاء بها.
الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء.	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه نظير نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.
الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.
الخطوة ٥: تحقق الإيرادات	تحقق المجموعة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

دخل توزيعات أرباح

يتم إثبات الدخل من توزيعات الأرباح عند نشوء الحق باستلامها.

الدخل من العمولات الخاصة

يتم إثبات دخل العمولة الخاصة في قائمة الربح أو الخسارة على أساس العائد الفعلي.

**١٠-٣ المصروفات**

المصروفات العمومية والإدارية هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود المجموعة التي تقوم بها إدارات التسويق والاستشارات والصيانة. تُوزع المصروفات بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية (عند اللزوم) بشكل ثابت.

**١١-٣ المعاملات بالعملة الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية إلى العملات الوظيفية لشركات المجموعة على أساس أسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بعملة نشاط الصندوق بأسعار التحويل السائدة بتاريخ التقرير. تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية للبنود النقدية الفرق بين التكلفة المطفأة في العملة الوظيفية في بداية الفترة، والتي يتم تعديلها بالفائدة الفعلية والمدفوعات خلال الفترة، والتكلفة المطفأة في العملة الأجنبية التي تم تحويلها على أساس سعر التحويل في نهاية فترة التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فيتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم إثبات فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل في قائمة الربح أو الخسارة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة تحويل سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل في تاريخ المعاملة.

**١٢-٣ الزكاة**

بناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٢/٢٩٩٩ بتاريخ ١٢/٥/٢٩٩٩هـ حيث نص بخضوع المجموعة للزكاة بعد طرحها للاكتتاب العام ومشاركة القطاع الخاص في رأسمالها وذلك طبقاً لموافقة معالي وزير المالية على دراسة الهيئة العامة للزكاة والدخل في هذا الشأن بتاريخ ١٤٢٩/٥/٢٤هـ. وبناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٦/٢٣٠٠٨ بتاريخ ١٢/٢٨/١٤٢٨هـ لا تخضع المجموعة للزكاة حيث أنها مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة (جهة حكومية) وعليه لا تقوم المجموعة باحتساب مخصص للزكاة في القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)****٣-١٣ المطلوبات المحتملة**

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكافية في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل تقرير والإفصاح عنها ضمن المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**٣-١٤ قياس القيمة العادلة**

إن القيمة العادلة هي السعر المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لنقل التزام ما في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في السوق الأكثر تفضيلاً للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركون في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الاستخدام الأمثل والأفضل.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات اللازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن تسلسل القيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى ٢: قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات اللازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبالنسبة لهذا التحليل، تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الهامة المطبقة في التقييم الأخير عن طريق تجميع المعلومات في عملية حساب التقييم للعقود والمستندات الأخرى ذات الصلة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

## ١٥-٣ تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية؛
  - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
  - يكون من المتوقع تحققه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
  - يكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية؛
  - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
  - يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
  - في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

## ٤- توضيح للتحوّل للمعايير الدولية للتقرير المالي والتعديلات الأخرى

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢، تعد هذه القوائم المالية هي القوائم المالية الموحدة للمجموعة والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. تم تطبيق أسس الأعداد والسياسات المحاسبية المبينة في الإيضاحات ٢ و ٣ على التوالي بشكل ثابت عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تبين الجداول التالية توضيحاً للتحوّل من مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً (معايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين) إلى المعايير الدولية للتقرير المالي والتعديلات الأخرى:

## ٤-١ تسوية حقوق الملكية

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		الرصيد وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين	الموجودات
الرصيد وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	التعديلات		
			موجودات غير متداولة
			الممتلكات والمعدات (إيضاح ٤-أ)
٢٦,١٣٧,٠٦١	٣,٢٤٧,٩٩٨	٢٢,٨٨٩,٠٦٣	مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ٤-أ)
—	(١٨,٠٩٤,٠٩٨)	١٨,٠٩٤,٠٩٨	الموجودات غير الملموسة (إيضاح ٤-أ)
٨١,١٨٤,٢٨٩	١٤,٨٤٦,١٠٠	٦٦,٣٣٨,١٨٩	استثمار في شركات مستثمر بها بطريقة حقوق الملكية (إيضاح ٤-ب)
٤٩,٢٣٦,١٥٧	(٣٠,٢٠٠,٥٠٨)	١٩,٠٣٥,٦٤٩	

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٤- توضيح للتحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي والتعديلات الأخرى (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		الرصيد وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين	
الرصيد وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	التعديلات		
١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٥,١٠٦,٣٦٤	١,١٠٨,٦٣٥,٤٠٨	استثمارات (إيضاح ٤-٤ب)
١,٢٧٠,٢٩٩,٢٧٩	(٢٥,٠٩٤,١٤٤)	١,٢٩٥,٢٩٣,٤٢٣	
<b>موجودات متداولة</b>			
١,٤٧٩,١١٥,٤٩٠	١,٥٢٠,٠١٢	١,٤٧٧,٥٩٥,٤٧٨	استثمارات (إيضاح ٤-٤ب)
٢٦,٩١٦,٢١٠	--	٢٦,٩١٦,٢١٠	الذمم المدينة
٢٤,٩٣٩,٣٨٧	(٦,٦٢٦,٣٧٦)	٣١,٥٦٥,٧٦٣	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى (إيضاح ٤-٤ب)
٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	--	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	النقد وما في حكمه
٢,١٤٤,٠٢٨,٩١٤	(٥,١٠٦,٣٦٤)	٢,١٤٩,١٣٥,٢٧٨	
٣,٤١٤,٣٣٨,١٩٣	(٣٠,٢٠٠,٥٠٨)	٣,٤٤٤,٥٣٨,٧٠١	<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	--	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	--	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	--	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	احتياطي عام
٩,٣٦٠,٤٠٨	--	٩,٣٦٠,٤٠٨	احتياطي القيمة العادلة
٥٦٧,٤٢٨,٤٧٠	(٣٧,٢٤١,٢٣٥)	٦٠٤,٦٦٩,٧٠٥	أرباح مبقاة (إيضاح ٤-٤أ و ٤-٤ب)
٣,١٨٧,٧٣٢,٧٩٢	(٣٧,٢٤١,٢٣٥)	٣,٢٢٤,٩٧٤,٠٢٧	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>			
٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧,٠٤٠,٧٢٧	٨٤,٧٨٤,٢٤٢	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ٤-٣)
١٧,٤٣٠,٨٧٥	--	١٧,٤٣٠,٨٧٥	مخصص إلتزامات خاصة
١٠٩,٣٥٥,٨٤٤	٧,٠٤٠,٧٢٧	١٠٢,٣١٥,١١٧	
<b>مطلوبات متداولة</b>			
٥١,١١٦,٩٤١	--	٥١,١١٦,٩٤١	الذمم دائنة
١١,٨٨١,٤٨٢	--	١١,٨٨١,٤٨٢	رصيد مستحق لهيئة السوق المالية
٥,٨٢٩,٧٩٧	--	٥,٨٢٩,٧٩٧	إيرادات مؤجلة
٤٨,٥١١,٣٣٧	--	٤٨,٥١١,٣٣٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١١٧,٣٣٩,٥٥٧	--	١١٧,٣٣٩,٥٥٧	
٢٢٦,٥٩٥,٤٠١	٧,٠٤٠,٧٢٧	٢١٩,٥٥٤,٦٧٤	<b>إجمالي المطلوبات</b>
٣,٤١٤,٣٣٨,١٩٣	--	٣,٤٤٤,٥٣٨,٧٠١	<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

٤- توضيح للتحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي والتعديلات الأخرى (يتبع)

١ يناير ٢٠١٧م			
الرصيد وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	التعديلات	الرصيد وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين	
<b>الموجودات</b>			
<b>موجودات غير متداولة</b>			
٣٢,٣٩١,٢٢٥	١,٩٤٨,٤٢١	٣٠,٤٤٢,٨٠٤	الممتلكات والمعدات (إيضاح ٤-أ)
---	(٢٩,١٤٤,٨٤٤)	٢٩,١٤٤,٨٤٤	مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ٤-أ)
٨٣,٧٦٥,٨٦٠	٢٧,١٩٦,٤٢٣	٥٦,٥٦٩,٤٣٧	الموجودات غير الملموسة (إيضاح ٤-أ)
٥١,٦٤٥,٩٦٦	(٣٠,٢٠٠,٥٠٨)	٨١,٨٤٦,٤٧٤	استثمار في شركة مستثمر بها بطريقة حقوق الملكية (إيضاح ٤-ب)
١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	٦,٥٠٥,٩٧٥	١,٤٤٦,١١٨,٢٩٢	استثمارات (إيضاح ٤-ب)
١,٦٢٠,٤٢٧,٣١٨	(٢٣,٦٩٤,٥٣٣)	١,٦٤٤,١٢١,٨٥١	
<b>موجودات متداولة</b>			
١,٥٩١,٠٠٨,٥٣٩	٨,٩٣٥,٧٣٩	١,٥٨٢,٠٧٢,٨٠٠	استثمارات (إيضاح ٤-ب)
٩,٧٢٠,٧١٤	---	٩,٧٢٠,٧١٤	الذمم المدينة
٢٦,٦١٤,٠٥٤	(١٥,٤٤١,٧١٤)	٤١,٠٥٥,٧٦٨	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى (إيضاح ٤-ب)
١٠٩,٣٩٨,١٣٨	---	١٠٩,٣٩٨,١٣٨	النقد وما في حكمه
١,٧٣٦,٣٤١,٤٤٥	(٦,٥٠٥,٩٧٥)	١,٧٤٢,٨٤٧,٤٢٠	
٣,٢٥٦,٧٦٨,٧٦٣	(٣٠,٢٠٠,٥٠٨)	٣,٢٨٦,٩٦٩,٢٧١	<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	---	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٢٨٣,٧٨٦,٨٦٧	---	٢٨٣,٧٨٦,٨٦٧	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	---	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	احتياطي عام
(٣,١٥٦,٧٠٨)	---	(٣,١٥٦,٧٠٨)	احتياطي القيمة العادلة
٥٧٧,٣١٢,٣٠٩	(٥٠,٥٦٥,٩٠١)	٥٧٦,٧٤٦,٤٠٨	أرباح مبقاة (إيضاح ٤-أ و ٤-ب)
٣,١٢٢,١٢٢,٦٨٢	(٥٠,٥٦٥,٩٠١)	٣,١٧٢,٦٨٨,٥٨٣	<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>			
٩٥,٠٣١,١١٢	٢٠,٣٦٥,٣٩٣	٧٤,٦٦٥,٧١٩	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ٤-أ)
١٧,٤٣٠,٨٧٥	---	١٧,٤٣٠,٨٧٥	مخصص التزامات خاصة
١١٢,٤٦١,٩٨٧	٢٠,٣٦٥,٣٩٣	٩٢,٠٩٦,٥٩٤	
<b>مطلوبات متداولة</b>			
٦٠,٧٣٠,٦٤٠	---	٦٠,٧٣٠,٦٤٠	الذمم دائنة
١٦,٢٥٨,٩٥٨	---	١٦,٢٥٨,٩٥٨	رصيد مستحق لهيئة السوق المالية
٢,٦٤٩,٥٧٠	---	٢,٦٤٩,٥٧٠	إيرادات مؤجلة
٤٢,٥٤٤,٩٣٦	---	٤٢,٥٤٤,٩٣٦	مصرفات مستحقة ومطلوبات أخرى
١٢٢,١٨٤,٠٩٤	---	١٢٢,١٨٤,٠٩٤	
٢٣٤,٦٤٦,٠٨١	٢٠,٣٦٥,٣٩٣	٢١٤,٢٨٠,٦٨٨	<b>إجمالي المطلوبات</b>
٣,٢٥٦,٧٦٨,٧٦٣	(٣٠,٢٠٠,٥٠٨)	٣,٢٨٦,٩٦٩,٢٧١	<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

٤- توضيح للتحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي  
والتعديلات الأخرى (يتبع)

## ٢-٤ تسوية قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م			
المعايير الدولية للتقرير المالي	التعديلات	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين	
٥٤٥,٤٤٩,٥٥٠	--	٥٤٥,٤٤٩,٥٥٠	إيرادات النشاط
(٢٨٧,١٥٧,٨٧٠)	٦,٩٩٠,٤٧١	(٢٩٤,١٤٨,٣٤١)	تكلفة النشاط (إيضاح ٤-٣)
٢٥٨,٢٩١,٦٨٠	٦,٩٩٠,٤٧١	٢٥١,٣٠١,٢٠٩	مجمل الربح
(٢٠٠,٨٣٧,٤١٢)	٨,٥٤٣,٩١٠	(٢٠٩,٣٨١,٣٢٢)	مصروفات عمومية وإدارية (إيضاح ٤-٣)
٥٧,٤٥٤,٢٦٨	١٥,٥٣٤,٣٨١	٤١,٩١٩,٨٨٧	الربح التشغيلي
٨٧,١٨٨,١١٣	--	٨٧,١٨٨,١١٣	إيرادات الاستثمار
(٢,٤٠٩,٨٠٩)	--	(٢,٤٠٩,٨٠٩)	الحصة في خسائر شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٣,٠٧٠,١٣٧	--	٣,٠٧٠,١٣٧	إيرادات أخرى
٨٧,٨٤٨,٤٤١	--	٨٧,٨٤٨,٤٤١	الربح من الأنشطة غير التشغيلية
١٤٥,٣٠٢,٧٠٩	١٥,٥٣٤,٣٨١	١٢٩,٧٦٨,٣٢٨	ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة في الفترات اللاحقة:
(٢,٢٠٩,٧١٥)	(٢,٢٠٩,٧١٥)	--	إعادة قياس مطلوبات المنافع المحددة (إيضاح ٤-٣)
			بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الأولية الموحدة في الفترات اللاحقة:
١٢,٥١٧,١١٦	--	١٢,٥١٧,١١٦	استثمارات في أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة
١٠,٣٠٧,٤٠١	(٢,٢٠٩,٧١٥)	١٢,٥١٧,١١٦	الدخل الشامل الآخر
١٥٥,٦١٠,١١٠	١٣,٣٢٤,٦٦٦	١٤٢,٢٨٥,٤٤٤	إجمالي الدخل الشامل

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٤- توضيح للتحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي والتعديلات الأخرى (يتبع)

### ٣-٤ التغييرات بسبب التحويل من معايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين إلى المعايير الدولية للتقرير المالي

أ - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

بموجب معايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، قامت المجموعة بتسجيل التزامها استناداً إلى المتطلبات التنظيمية. ومن أجل تحديد الالتزام بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي، أجرت المجموعة تقييماً آكثوارياً تفصيلياً لمكافأة نهاية الخدمة لموظفيها.

فيما يلي موجز للتأثير الناتج عن التغيير أعلاه:

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين	قائمة المركز المالي
المعايير الدولية للتقرير المالي	التعديلات		
٩٥,٠٣١,١١٢	٢٠,٣٦٥,٣٩٣	٧٤,٦٦٥,٧١٩	الرصيد في بداية السنة
٧٩٢,٢٣٢	(١٥,٥٣٤,٣٨١)	١٦,٣٢٦,٦١٣	المحملة للسنة / تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الفائدة
٢,٢٠٩,٧١٥	٢,٢٠٩,٧١٥	---	خسائر آكثوارية لإعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر
(٦,٢٠٨,٠٩٠)	---	(٦,٢٠٨,٠٩٠)	المدفوع خلال السنة
٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧,٠٤٠,٧٢٧	٨٤,٧٨٤,٢٤٢	الرصيد في نهاية السنة

١ يناير ٢٠١٧م		قائمة المركز المالي	
٧٤,٦٦٥,٧١٩		الرصيد وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً	
٢٠,٣٦٥,٣٩٣		التعديل	
٩٥,٠٣١,١١٢		الرصيد وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	

ب- الاستثمار في الشركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

كجزء من التحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي، حددت الشركة أن هناك مؤشرات للانخفاض في القيمة تتعلق بشركتها المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية والتي لم يتم أخذها بالاعتبار بموجب مبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً. وعليه، قامت الشركة باختبار الانخفاض في القيمة وإثبات خسارة قدرها ٣٠,٢٠٠,٥٠٨ ريال سعودي بتاريخ التحويل.

### ٤-٤ التغييرات بسبب تحسين العرض وإعادة التصنيف

أ - الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة والمشاريع تحت التنفيذ

تم إعادة تصنيف المشاريع تحت التنفيذ ضمن الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة.

ب- الاستثمارات والمصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى

تم إعادة تصنيف الإيرادات المستحقة من الاستثمارات المصنفة ضمن المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى إلى الاستثمارات.

### ٥-٤ قائمة التدفقات النقدية

لا يوجد فروقات كبيرة بين قائمة التدفقات النقدية الموحدة التي تم عرضها بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي وقائمة التدفقات النقدية الموحدة التي تم عرضها وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها سابقاً.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## -0 الممتلكات والمعدات

التكلفة:	الأراضي	المباني	أثاث ومفروشات	أجهزة حاسب آلي	معدات مكتبية	سيارات	الإجمالي
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٠,٦٩٣,٥٩٧	١٤٧,٢٠٧,٨٦١	١٨,٣٠٧,٥٤٦	١,٦٥٦,٣٥٠	١٩٠,٦٩٤,٥٨٧
تحويلات بسبب تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (إيضاح ٤-١)	--	--	٩٦٥,٦٦٠	١,٩١٢,٧٤٦	٣٦٩,٥٩٢	--	٣,٢٤٧,٩٩٨
إضافات	--	--	٥٠٨,٤٤٢	٣,٧٧٧,٣١٨	٢٤٦,٣٦٦	--	٤,٥٣٢,١٢٦
استبعادات	--	--	(٣٨٢,٣٩٠)	(٧٨٧,٩٤٧)	(٤٢٨,١٨٠)	--	(١,٥٩٨,٥١٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م - المعدل	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢١,٧٨٥,٣٠٩	١٥٢,١٠٩,٩٧٨	١٨,٣٩٥,٣٢٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٩٦,٨٧٦,١٩٤
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢١,٧٨٥,٣٠٩	١٥٢,١٠٩,٩٧٨	١٨,٣٩٥,٣٢٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٩٦,٨٧٦,١٩٤
إضافات	--	--	٦٩٢,١٥٦	١,٦٣٥,٥٧٢	٣١٨,٤٥٨	--	٢,٦٤٦,١٨٦
استبعادات	--	--	(٢,٢١٦,٢٢٢)	(٤٨٨,٠٢,٩٩٥)	(٨٠٢,٥٩٠)	--	(٥١,٨٢١,٨١٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٠,٢٦١,٢٣٣	١٥٤,٩٤٢,٥٥٥	١٧,٩١١,١٩٢	١,٦٥٦,٣٥٠	١٤٧,٧٠٠,٥٩٣
الاستهلاك المتراكم:							
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧م	--	٢٧,٤٧٨	١٦,٤١٨,٨٨٢	١٢٧,١٨٣,٠٨٠	١٥,٧١٤,٨٨٠	٩٠٧,٤٦٢	١٦٠,٢٥١,٧٨٣
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	١,٠٣٥,٥٠٠	٩,٩٣٠,٤٢٣	٨١٥,٧٢٥	٢٨٢,٧٦٧	١٢,٠٨٥,٠٢٣
استبعادات	--	--	(٣٨١,٥٤٦)	(٧٨٧,٩٤٧)	(٤٢٨,١٨٠)	--	(١,٥٩٧,٦٧٣)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	--	٤٨,٠٨٦	١٧,٠٧٢,٨٣٧	١٣٦,٣٢٥,٥٥٦	١٦,١٠٢,٤٢٥	١,١٩٠,٢٢٩	١٧٠,٧٣٩,١٣٣
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	--	٤٨,٠٨٦	١٧,٠٧٢,٨٣٧	١٣٦,٣٢٥,٥٥٦	١٦,١٠٢,٤٢٥	١,١٩٠,٢٢٩	١٧٠,٧٣٩,١٣٣
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	٨٣٩,٢٩٩	٨,٤٦٣,٨٣٦	٨٨٠,٠٦٧	٢٠٩,٠١٧	١٠,٤١٢,٨٢٧
استبعادات	--	--	(٢,١٧١,٠٢٢)	(٤٨٨,٠٠,١٣١)	(٨٠١,٣٠٩)	--	(٥١,٧٧٢,٤٦٢)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	--	٦٨,٦٩٤	١٥,٧٤١,١١٤	١٥٠,٩٨٩,٢٦١	١٦,١٨١,١٨٣	١,٣٩٩,٢٤٦	١٢٩,٣٧٩,٤٩٨
صافي القيمة الدفترية:							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٥٤٩,٥٥٤	٤,٥٢٠,١١٩	٨,٩٥٣,٢٩٤	١,٧٣٠,٠٠٩	٢٥٧,١٠٤	١٨,٣٢١,٠٦٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م - المعدل	٢,٣١٠,٩٨٥	٥٧٠,١٦٢	٤,٧١٢,٤٧٢	١٥,٧٨٤,٤٢٢	٢,٢٩٢,٨٩٩	٤٦٦,١٢١	٢٦,١٣٧,٠٦١

## I-0 فيما يلي توزيع مصروف الاستهلاك بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

البيان	٢٠١٨م	٢٠١٧م
تكاليف النشاط	٧,٢٠٩,٣٦٨	٨,٨٣٧,٠٦٥
مصروفات عمومية وإدارية	٣,٢٠٣,٤٥٩	٣,٢٤٨,٠٠٥
	١٠,٤١٢,٨٢٧	١٢,٠٨٥,٠٧٠

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٦- الموجودات غير الملموسة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠١٧م (المعدلة)	٢٠١٨م		
<b>التكلفة:</b>			
٢٠٨,١٨١,٤١٨	٢٥١,٢٥٦,٧٩٧		الرصيد في بداية السنة
١١,٧٩٦,٧٩٢	---		تحويلات
١٦,٤٣٢,٤٨٧	٥٥,٢٩٦,١٣١		إضافات
١٤,٨٤٦,١٠٠	---		تحويلات بسبب تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (إيضاح ٤-١)
---	(٨٢١,١٦٠)		استبعادات
٢٥١,٢٥٦,٧٩٧	٣٠٥,٧٣١,٧٦٨		الرصيد في نهاية السنة
<b>الإطفاء المتراكم:</b>			
١٥١,٦١١,٩٨١	١٧٠,٠٧٢,٥٠٨		الرصيد في بداية السنة
١٨,٤٦٠,٥٢٧	٢١,٨٥٨,٢٥٦	٦,١	المحمل للسنة
---	(٨٢١,١٦٠)		استبعادات
١٧٠,٠٧٢,٥٠٨	١٩١,١٠٩,٦٠٤		الرصيد في نهاية السنة
٨١,١٨٤,٢٨٩	١١٤,٦٢٢,١٦٤		صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر

## ٦-١ فيما يلي توزيع مصروف الإطفاء بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧م (المعدلة)	٢٠١٨م	
١٥,٣٣٢,٩٨٨	١٩,٧٤٦,٢٦١	تكاليف النشاط
٣,١٢٦,٥٣٨	٢,١١١,٩٩٥	مصروفات عمومية وإدارية
١٨,٤٦٠,٥٢٦	٢١,٨٥٨,٢٥٦	

## ٧- الاستثمار في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة الشركة من الاستثمار في شركة تداول العقارية («شركة زميلة»)، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً عليها. تمتلك الشركة ٢٠٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢٠٪ و ١ يناير ٢٠١٧م: ٢٠٪). يتمثل النشاط الرئيسي للشركة الزميلة في تطوير المركز الرئيسي لتداول بمركز الملك عبدالله المالي، مدينة الرياض. لم تحقق المجموعة أي دخل توزيعات أرباح من الشركة الزميلة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م  
(ريال سعودي)

## ٧- الاستثمار في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية (يتبع)

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة الزميلة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧ م (المعدلة)	٢٠١٨ م	
٥١,٦٤٥,٩٦٦	٤٩,٢٣٦,١٥٧	الرصيد في بداية السنة
(٢,٤٠٩,٨٠٩)	(٦,٦٢٩,٠٨٤)	الحصة في خسارة السنة
٤٩,٢٣٦,١٥٧	٤٢,٦٠٧,٠٧٣	الرصيد في نهاية السنة

قامت المجموعة بإثبات الحصة في الخسارة استناداً إلى آخر معلومات مالية متوفرة للشركة الزميلة.

يلخص الجدول التالي المعلومات المالية للشركة الزميلة كما هي مدرجة في قوائمها المالية. كما يطابق الجدول المعلومات المالية التي تم تلخيصها مع القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الشركة الزميلة.

٢٠١٧ م	٢٠١٨ م	
%٢٠	%٢٠	
		نسبة حصة الملكية
٣١٧,١٧١,٨٥٤	٤٦,٥١٥,٧٨١	إجمالي الموجودات المتداولة
٧٦٣,٢٩٢,٤٠٨	١,٠٢٤,٥٠٩,٠٦٠	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٢,٨٥٦,٠٩٨	٣٠,٣٤٩,٨٤٩	إجمالي المطلوبات المتداولة
٦٨٠,٤٢٤,٨٣٩	٦٧٦,٦٣٧,٠٨٧	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٣٩٧,١٨٣,٣٢٥	٣٦٤,٠٣٧,٩٠٥	صافي الموجودات (١٠٠٪)
٧٩,٤٣٦,٦٦٥	٧٢,٨٠٧,٥٨١	حصة المجموعة في صافي الموجودات (٢٠٪)

## ٨- الاستثمارات

فيما يلي ملخصاً لمحافظ الاستثمار في الأوراق المالية:

١ يناير ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	إيضاحات	
				غير متداولة
--	--	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	(٨,١)	استثمارات بالتكلفة المطفأة
١,٣٧٦,٥٠٥,٩٧٥	١,٠٢٥,١٠٦,٣٦٤	--	(٨,٢)	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٧٦,١١٨,٢٩٢	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	--	(٨,٣)	استثمارات متاحة للبيع
١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١		
				متداولة
--	--	١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢	(٨,٤)	الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
١,١٣١,٥٣١,٥٧١	٢٥١,٥٢٠,٠١٢	--	(٨,٥)	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
--	--	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	(٨,٦)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	--	(٨,٧)	استثمارات مقفلة بغرض المتاجرة
١,٥٩١,٠٠٨,٥٣٩	١,٤٧٩,١١٥,٤٩٠	٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩		

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٨- الاستثمارات (يتبع)

## ٨-١ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - غير متداولة

تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى مختلفة ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط ربح بمعدل ٣,١٥٪ سنوياً. تتراوح فترات الاستحقاق المتبقية لهذه الصكوك من سنة إلى ٨ سنوات. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تم إدراج ربح مستحق قدره ٢,٨ مليون ريال سعودي في التكلفة المطفأة لهذه الاستثمارات.

فيما يلي ملخصاً لحركة مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المحفوظ بها بالتكلفة المطفأة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
---	الرصيد في بداية السنة
١,٥٣٦,٩٢٨	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م
(٦٥,٥٧٣)	العكس للسنة
١,٤٧١,٣٥٥	الرصيد في نهاية السنة

## ٨-٢ الاستثمارات المحفوظ بها لتاريخ الاستحقاق - غير متداولة

تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى مختلفة ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط ربح بمعدل ٤,٢٨٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (١ يناير ٢٠١٧م: ٣,٢٠٪ سنوياً). تتراوح فترات الاستحقاق المتبقية لهذه الصكوك من سنة إلى ٨ سنوات. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، تم إدراج ربح مستحق قدره ٥,١ مليون ريال سعودي في التكلفة المطفأة لهذه الاستثمارات (١ يناير ٢٠١٧م: ٩,٨ مليون ريال سعودي).

## ٨-٣ الاستثمارات المتاحة للبيع

إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع هي كما يلي:

١ يناير ٢٠١٧م		٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
٧٦,١١٨,٢٩٢	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	صناديق العقارات
٧٦,١١٨,٢٩٢	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	الإجمالي
(٣,١٥٦,٧٠٨)		٩,٣٦٠,٤٠٨		أرباح/(خسائر) غير محققة

## ٨-٤ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - متداولة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	إيضاحات	
٤٢٦,٩٢٥,٦٢٤	٨,٤,١	الصكوك
٨٨٥,٦٣٦,١٣٨	٨,٤,٢	مراوحة
١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢		الإجمالي

٨-٤-١ تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى مختلفة مقيمة بالمملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط عمولة خاصة بمعدل ٤,٢٨٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٨- الاستثمارات (يتبع)

٢-٤-٨ إيداعات المرباح قصيرة الأجل هي لدى أطراف أخرى مقيمة بالمملكة العربية السعودية ذات تصنيفات ائتمانية لدرجات الاستثمار وتحقق متوسط عمولة خاصة بمعدل ٣,٢٣٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

٣-٤-٨ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تم إدراج ربح مستحق قدره ٥,١ مليون ريال سعودي في التكلفة المطفأة لهذه الاستثمارات.

## ٥-٨ الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق - متداولة

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	إيضاحات	
--	١٥١,٣٩٢,٢٢٤	٨,٥,١	الصكوك
١,١٢١,٥٣١,٥٧١	١٠٠,١٢٧,٧٧٨	٨,٥,٢	مربحة
١,١٢١,٥٣١,٥٧١	٢٥١,٥٢٠,٠١٢		الإجمالي

١-٥-٨ تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى مختلفة مقيمة بالمملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط عمولة خاصة بمعدل ٣,٣٠٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. كان لدى هذه الإيداعات فترة استحقاق أساسية أكثر من ثلاثة أشهر وأقل من اثني عشر شهراً.

٢-٥-٨ إيداعات المرباح قصيرة الأجل هي لدى أطراف أخرى مقيمة بالمملكة العربية السعودية ذات تصنيفات ائتمانية لدرجات الاستثمار وتحقق متوسط عمولة خاصة بمعدل يبدأ من ٢,٣٠٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (١ يناير ٢٠١٧م: ٣,١٤٪ سنوياً). استحققت هذه الإيداعات في يونيو ٢٠١٨م.

٣-٥-٨ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، تم إدراج ربح مستحق قدره ١,٥ مليون ريال سعودي في التكلفة المطفأة لهذه الاستثمارات (١ يناير ٢٠١٧م: ٩,٥ مليون ريال سعودي).

## ٦-٨ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
القيمة العادلة	التكلفة	
١,٢٢٨,٣٢٠,١٢٧	١,١٩٢,٩٦٥,٧٧٧	إيداعات أسواق المال
٧٥,٤٥٥,٩٦٠	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	صناديق العقارات
١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	١,٢٧٢,٢٤٠,٧٧٧	الإجمالي
٣١,٥٣٥,٣١٠		أرباح غير محققة

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م  
(ريال سعودي)

## ٨- الاستثمارات (يتبع)

### ٧-٨ الاستثمارات المقتناة بغرض المتاجرة

إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المقتناة بغرض المتاجرة هي كما يلي:

١ يناير ٢٠١٧ م		٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م		
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	٤٥٧,٧٥٧,٤٢٥	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	١,٢٠٩,١٧٣,٨٩٢	إيداعات أسواق المال
١,٧١٩,٥٤٣		١٨,٤٢١,٥٨٦		أرباح غير محققة

## ٩- الذمم المدينة

١ يناير ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	إيضاحات	
الذمم المدينة:				
٢,٢٧٣,١٨٧	٤,٤١٦,٧٦٩	١٢,٦٨٢,١٦٧	٢٤,١	• أطراف ذات علاقة
٨,٩٤٧,٧٠٥	٢٥,٣٦٣,١٨٠	٣٢,٦٤١,٤١٦		• أخرى
(١,٥٠٠,١٧٨)	(٢,٨٦٣,٧٣٩)	(٦,٧٢٩,٢٤١)	٩,١	يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة خسائر الائتمان
٩,٧٢٠,٧١٤	٢٦,٩١٦,٢١٠	٣٨,٥٩٤,٣٤٢		

### ١-٩ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧ م	٢٠١٨ م	
١,٥٠٠,١٧٨	٢,٨٦٣,٧٣٩	الرصيد في بداية السنة
--	٢٥,٨٣١	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨ م
١,٣٦٣,٥٦١	٣,٨٣٩,٦٧١	المحمل للسنة
٢,٨٦٣,٧٣٩	٦,٧٢٩,٢٤١	الرصيد في نهاية السنة

## ١٠- مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

١ يناير ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	
٦,٨٨٦,٥٨٢	٦,٨٣٩,٧٣٢	٧,٦٧٢,٩٢٥	مصروفات تأمين مدفوع مقدماً
٥,٢٧٨,٩٨١	٢,٨٣٤,٨٥٦	٥,٣٠١,٢٤٣	مصروف إيجار مدفوع مقدماً
٤,٠٢٩,٠٧٦	٤,٤٤٥,٤٢٧	٥,٧٠٩,٨٣٠	إيرادات النشاط المستحقة
٢,٦٦٤,٧٠١	٤,٥١٤,٥٣٦	٤,٣٧٧,٨٧٦	سلف للموظفين
١,٦٠٤,٢١٢	١,٦٩٣,٢٨٠	٦٢٣,٥٣٧	مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً
--	--	١,٧٤٨,٤٢٢	ضريبة القيمة المضافة
٥,٧٥٠,٥٠٢	٤,٦١١,٥٥٦	٦,٥٢٦,٠٤٨	أخرى
٢٦,٢١٤,٠٥٤	٢٤,٩٣٩,٣٨٧	٣١,٩٥٩,٨٨١	

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ١١- النقد وما في حكمه

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	إيضاح	
٩,٢٩٨,١٢٨	١٦٩,٠٥٧,٨٢٧	٦٨,٨٢٣,٣٠٩		نقد لدى البنوك - حسابات جارية
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٩٤,٣٥٥,٦٠٩	١١.١	ودائع مرابحة قصيرة الأجل
١٠٩,٣٩٨,١٢٨	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٣٦٣,١٧٨,٩١٨		

١-١١ ودائع المرابحة قصيرة الأجل محتفظ بها لدى أطراف أخرى ذات تصنيف ائتماني جيد. لدى هذه الودائع فترة استحقاق أصلية ثلاثة أشهر أو أقل، ويتحقق منها متوسط عمولة سنوية خاصة ٢,٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢,٧٪). و ١ يناير ٢٠١٧م: ٢,٧٪).

## ١٢- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي السابق، يتعين على المجموعة أن تجنب في كل سنة ١٠٪ من أرباحها الصافية لتكوين احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. إن نظام الشركات السعودي الجديد الذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ٢٥ رجب ١٤٣٧هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م) يتطلب من الشركات أن تجنب في كل سنة ١٠٪ من أرباحها الصافية لتكوين احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن المجموعة حالياً بصدد تعديل نظامها الأساسي كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على الشركاء بالمجموعة.

## ١٣- الاحتياطي العام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٢٠٠٧\٥٢٤ بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٠٧م تم تحويل رصيد الأرباح المبقة اعتباراً من سنة ٢٠٠٦م إلى حساب الاحتياطي التعاقدى لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي اغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨م قرر مجلس ادارة الشركة بموجب القرار رقم ٢٠٠٨\١٨٦ تحويل رصيد الاحتياطي التعاقدى إلى حساب الاحتياطي العام.

## ١٤- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
٩٥,٠٣١,١١٢	٩١,٨٢٤,٩٦٩	الرصيد في بداية السنة
(٢,٥٣٦,٤٢٧)	١١,٤٤١,٦٠٦	تكلفة الخدمة الحالية
٣,٢٢٨,٦٥٩	٢,٩٧٦,٤٦٩	تكلفة الفائدة
٧٩٢,٢٣٢	١٤,٤١٨,٠٧٥	المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة
٢,٢٠٩,٧١٥	(٢٠,٣٠٢,٥٠١)	(أرباح)/خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر
(٦,٢٠٨,٠٩٠)	(١٣,٨٨٠,٧١٦)	منافع مدفوعة خلال السنة
٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧٢,٠٥٩,٨٢٧	الرصيد في نهاية السنة

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ١٤- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (يبتغ)

١-١٤ فيما يلي (أرباح)/خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر للسنة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
١,٨٩٩,٨٥١	(١١,٤٩٠,٦٧٥)	أثر التغيرات في الافتراضات المالية
٢٢٥,٦٤٢	(١,٤١٣,٣٣٢)	أثر التغير في الافتراضات الديموغرافية
٨٤,٢٢٢	(٧,٣٩٨,٤٩٤)	أثر تعديل الخبرة
٢,٢٠٩,٧١٥	(٢٠,٣٠٢,٥٠١)	(أرباح)/خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر

## ٢-١٤ فيما يلي صافي التزام مكافأة نهاية الخدمة:

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
٩٥,٠٣١,١١٢	٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧٢,٠٥٩,٨٢٧	القيمة الحالية لالتزام المنافع
--	--	--	القيمة العادلة لموجودات الخطة
٩٥,٠٣١,١١٢	٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧٢,٠٥٩,٨٢٧	صافي التزام المنافع المحددة

## ٣-١٤ الافتراضات الاكتوارية الأساسية

فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
			الافتراضات الاكتوارية الأساسية
٣,٣٥%	٣,١٥%	٤,٢٥%	معدل الخصم المستخدم
٥,٠٠%	٥,٠٠%	٥,٠٠%	النمو المستقبلي في الرواتب
كبير	كبير	كبير	معدل الدوران
			الافتراضات السكانية
٦٤ سنوات	٦٤ سنوات	٦٤ سنوات	عمر التقاعد

## معدل الخصم المستخدم

يتم استخدام هذا المعدل للحصول على القيمة الاكتوارية الحالية للمنافع المخططة. وفقاً للفقرة ٨٣ من معيار المحاسبة الدولي ١٩، يجب أن يُحدد المعدل المستخدم لخصم التزامات منفعة ما بعد انتهاء التوظيف (كلا من المُمولة وغير المُمولة) بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير، على سندات الشركات عالية الجودة. وبالنسبة للعملاء التي لا يوجد سوق عميقة لمثل سندات هذه الشركات عالية الجودة، فإنه يجب أن تُستخدم عائدات السوق (في نهاية فترة التقرير) على السندات الحكومية التي تتم بتلك العملات. ويجب أن تتفق عملة سندات الشركات أو السندات الحكومية، وأجلها، مع عملة التزامات المنفعة لما بعد انتهاء التوظيف، وأجلها المُقدر. ونظراً لعدم وجود أي سوق عميقة لسندات الشركات عالية الجودة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي يتم الأخذ بالاعتبار عائدات السوق على السندات الحكومية.



## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ١٤- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (يبتع)

## زيادة الرواتب

بخصوص التوجه السابق، من المفترض أن الرواتب سوف تزيد بنسبة ٥,٠٠٪ سنوياً مجمعة في المدى البعيد. يتأثر التقييم بالفرق بين الفائدة وافتراضات زيادة الراتب. سيتم الاحتفاظ بالحالة تحت المراجعة. يتم افتراض منح زيادات الرواتب السنوية في الأول من شهر فبراير.

## ٤-١٤ معلومات استحقاق التزامات المنافع المحددة

٢٠١٨م	
٦,٩٠	المتوسط المرجح للفترة (بالسنوات)
	توزيع توقيت مدفوعات المنفعة (مرة بالسنوات)
٦,٧٥٣,٠١٧	١
٧,٨١٠,٢٧٨	٢
٧,٠١٣,٠٦٣	٣
٧,٦٨٩,٥١٣	٤
٦,٠٣٨,٠٣٩	٥
٣١,٩٨٥,٠٦٣	١٠-٦

## ٥-١٤ الافتراضات الاكتوارية الاساسية

## تحليل الحساسية

التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة، فإن مبلغ التزامات المنافع المحددة سيكون:

١ يناير ٢٠١٧م		٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
نقص	زيادة	نقص	زيادة	نقص	زيادة	
١٠٠,٤٠٨,٨٦٩	٩٠,٠٩٢,٦١٠	٩٦,٨٦٣,٥٧٨	٨٧,١٩١,٠٣٥	٧٤,٤٧٦,٧١٠	٦٩,٤٤٤,٧٨٦	معدل الخصم (حركة بنسبة ٠,٥٪)
٨٩,٩٦٥,٦٢١	١٠٠,٤٩٢,٨٦٩	٨٦,٦٦٠,٤٩١	٩٧,٣٩٩,٩٣٥	٧٠,٥٧٨,٢٣٥	٧٣,٢٤٣,٠٤٧	معدل النمو المستقبلي في الرواتب (حركة بنسبة ٠,٥٪)

## ٦-١٤ المخاطر المرتبطة بخطط المنافع المحددة

## مخاطر الأقدمية:

تشأ المخاطر عندما يكون عمر المتقاعد أطول من المتوقع. تقاس هذه المخاطر وفقاً لمستوى الخطة على العدد الكلي للمتقاعدين.

## مخاطر زيادة الرواتب:

النوع الأكثر شيوعاً من مكافآت التقاعد هو النوع الذي ترتبط به المكافأة مع الراتب النهائي. تشأ المخاطر عندما تكون الزيادة في الرواتب أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على المطلوبات.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ١٥- مخصص التزامات خاصة

عند تأسيس الشركة، تم تحويل كافة الحقوق والموجودات والمطلوبات والالتزامات والسجلات من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم (شركة كانت قائمة قبل تأسيس تداول) إلى الشركة كما في ١٤٢٨/١١/٣٠هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠٠٧م) بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ٢٠٢-٢٠٠٦ بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٨هـ وقرار مجلس الوزراء رقم ٩١ بتاريخ ١٤٢٤/٠٤/١٦هـ. وعليه، فإن الشركة مسؤولة عن جميع الالتزامات الناتجة عن عمليات الشركة السعودية لتسجيل الأسهم.

قامت الشركة بعمل مخصص يعادل قيمة صافي الموجودات المالية المحولة من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كان المخصص بمبلغ ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي؛ و ١ يناير ٢٠١٧م: ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي).

## ١٦- الذمم الدائنة

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
٥٣,٠١٣,٦١١	٤٥,١٤٧,١٠٥	٨٠,٣١٤,١٦١	ذمم دائنة تجارية
٧,٧١٧,٠٢٩	٥,٩٦٩,٨٣٦	٦,٩٥٣,٨٨١	أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٤-٣)
٦٠,٧٣٠,٦٤٠	٥١,١١٦,٩٤١	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	

## ١٧- مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
٢٥,٦٢١,٧٦٤	٣٠,١٠٩,٥٩٥	٣٩,٥٩٩,٠٦٤	مصروفات موظفين مستحقة
١٤,٢٥٤,٤٠٢	١٤,٤٤٣,٠٩٦	١٣,٧٢٩,٠٠٧	مصروفات إجازات موظفين مستحقة
١,٥٤٧,٧٦٢	١,٥٥٩,٣٠٥	١,٤٠٩,٩٣٥	تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١,١٢٠,٩٩٨	٢,٣٩٩,٣٤١	٤,٣٩٨,٩٢٦	أخرى
٤٢,٥٤٤,٩٢٦	٤٨,٥١١,٣٣٧	٥٩,١٣٦,٩٣٢	

## ١٨- إيرادات النشاط

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
٣٠٤,٢٨٧,١٩٥	٣٢١,٧١١,٠٦٢	عمولة التداول
١٣٢,٩٣١,٤١٢	١٣٧,٨٣٤,٠٩٦	خدمات إيداع أوراق مالية
٦٣,٠٢٧,٦٥٧	٦٠,٨٠٨,٧٧٦	خدمات معلومات السوق
٤٤,٩٥٩,٢٣٣	٦١,٥٨٠,١٧٤	خدمات الإدراج
٢٤٤,٠٥٣	١,٣٤٥,٩٣٢	خدمات أخرى
٥٤٥,٤٤٩,٥٥٠	٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠	

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ١٨- إيرادات النشاط (يتبع)

وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٧٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م تغيرت ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية إلى التالي إعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧م:

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي من عمولة إجمالي تداول المجموعة يعادل ٦٤٪. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناءً على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (بخلاف عمولة التداول التي تخضع لترتيب مشاركة العائد المذكور أعلاه).

بالإضافة إلى ذلك، يجب على المجموعة دفع مبلغ سنوي ثابت قدره ١٢٠ مليون ريال سعودي إلى هيئة السوق المالية وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٧/٢٦٨/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م.

تقوم المجموعة باحتساب رسوم خدمات إدراج التي تمثل رسوم الاكتتاب الأولي للشركات المدرجة. بدأت المجموعة باحتساب هذه الرسوم خلال الربع الثاني من سنة ٢٠١٧م وذلك بناءً على موافقة هيئة السوق المالية بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م.

## ١٩- تكاليف النشاط

تتكون تكاليف النشاط من المصروفات المباشرة المتكبدة بواسطة المجموعة فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للعملاء وللسوق السعودية. وفيما يلي تفاصيل تكاليف النشاط:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٧م (المعدلة)	٢٠١٨م		
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠		رسوم سنوية لهيئة السوق المالية
٨٨,٠١٧,٠٩٩	٩٢,٧٥٦,٣٩١		رواتب ومنافع متعلقة بها
٢,٤٥٤,١٦٧	١,١٢٨,٩٥٩		استشارات
٢٣,٦٥٣,٢٩٣	٢١,٩٣٤,٠٣٦		صيانة
٢٤,١٧١,٠٥٣	٢١,٨٠١,٥٤٤	٦ & ٥	استهلاك وإطفاء
١٠,٤٢٨,٩٦٦	١١,٠٨٥,٨٦٤		خطوط دوائر المعلومات
٤,١٦٧,٢٦٦	٢,٨٥٤,٨٣٦		إيجار
١,٢٤٣,٣٤٧	١,٤٣٤,٠٧٠		المرافق الخدمية
١,٦٠٤,١٤٩	١,٦٠٥,٤٧٣		حراسات أمنية
١,٥٣٣,٣١٨	٢,٠٠٥,٦٦٧		ضباغة ونظافة
١,٣٦٣,٥٦١	٣,٨٣٩,٦٧١	٩, ١	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
٨٣٩,٠٠٠	١,١٦٢,٠٠٠		رسوم استخدام نظام سريع
٦٩٤,٨٩٨	٦٩٤,٠٧٤		اتصالات
١,١٨٩,٥٠١	٧١٨,٢٢٣		رحلات عمل
١,٥٤٧,٥٠٣	٩١١,٢٨٤		تدريب
١,٠٤٧,٣٥٧	١,٦٣٩,٧٩٧		تسويق ورعاية
٢١٣,٣٧٨	٨٦٠,١٧٣		رسوم الرخصة
٢٧٨,٤٥٧	١,١١١,٢٥١		علاقات المساهمون
١,٠٠٩,٥٨٩	٩٦٠,٦٢٥		أخرى
٢٩٥,٤٦٦,٩٠٢	٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨		

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٢٠- مصروفات عمومية وإدارية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٧م (المعدلة)	٢٠١٨م		
١٠٦,٢٤٤,٣٥٦	١٣٠,١٨٦,٦١٥		رواتب ومنافع متعلقة بها
٢٣,٠٤٩,٨٥٣	١٨,٧٢٣,٩١٤		استشارات
١٧,٢٤٩,٩٦٤	١٤,٩١٤,٣١٤		صيانة
٦,٣٧٤,٥٤٣	١٠,٤٦٩,٥٣٩	٦ & ٥	استهلاك وإطفاء
٩,٦٣٩,٢٩٨	٩,٥١٥,٠٢٤		إيجار
٦,٤٢٩,١٧٥	٥,٩٦٣,٢٣٩		مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة
١,٦١٤,٧٦٩	٢,٠٧٣,٨٦٣		حراسات أمنية
١,٠٦٤,٢٩٤	١,٨١٥,٩٣٠		المرافق الخدمية
١,٨٢٢,٤٨٥	٢,٢٢٣,٨٣٣		ضيافة ونظافة
٦٣٣,٠٢٤	٨٠٨,٤٣١		اتصالات
١,٦٦٣,٧٧١	١,٣٥٤,٧٤٥		رحلات عمل
٧٥٥,٢٦٩	٩١٥,٠٢٦		عقود تأمين أنشطة تداول
٥,٧٦٣,٨٥٣	٤,٠٨٨,٢٧٤		تدريب
٥٢٦,٣٦٣	٣٨٣,٧٧٣		قرطاسية ولوازم مكتبية
٣,٥٥١,٩٤٠	٣٩٣,١٤٦		تسويق ورعاية
١,٢٣٩,٩٧٢	١,٧٥٨,١٤٧		رسوم الرخصة
--	(٦٥,٥٧٣)	٨	رد الانخفاض في قيمة الاستثمارات
٤,٩٠٤,٧٥١	٤,٩٩٨,٠٣٧		أخرى
١٩٢,٥٢٨,٣٨٠	٢١٠,٥٢٠,٢٧٧		

## ٢١- إيرادات الاستثمار

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٧م	٢٠١٨م		
٥٧,٧٣١,٠٤٨	٥٧,٩١٨,٦٣٨		الدخل من العملات الخاصة
٥,٨٩٠,٧٩٤	٦,٨٥٩,٨١٠		دخل توزيعات أرباح
٦,٨٦٤,٢٢٧	١٠,٦٧٩,٧٥٨		الربح المحقق من الاستثمارات
١٦,٧٠٢,٠٤٤	٣,٧٥٣,٣١٦	٨, ٦	ربح غير محقق من استثمارات
٨٧,١٨٨,١١٣	٧٩,٢١١,٥٢٢		

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٢٢- ربحية السهم الاساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الاساسية والمخفضة للسهم الواحد بتقسيم دخل توزيعات الأرباح العائد إلى المساهمين العاديين بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للسنة المنتهية بإجمالي ١٢٠ مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١٢٠ مليون سهم).

## ٢٣- التعهدات والمطلوبات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد أصول وخدمات إلى المجموعة كالتالي:

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
٦,٦٣٨,٣٣٠	٥,٣٤١,٣١٥	٢٦,١٧١,٦٥٥	شراء موجودات
١٢,٩٣١,٧٣١	٧,١٩٤,٩٢٣	١٠,٢٩١,٣٩٤	نفقات متعهد بها
١,١٤٧,٩٤٠	١,١٤٧,٩٤٠	١١,٣٠٠,٠٠٠	خطاب ضمان
٢٠,٧١٨,٠٠١	١٣,٦٨٤,١٧٨	٤٧,٧٦٣,٠٤٩	

## ٢٤- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة للشركة صندوق الاستثمارات العامة (المساهم الرئيسي) وشركة تداول العقارية (شركة زميلة) وأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين وغيرها من الشركات التي يمتلكها صندوق الاستثمارات العامة (شركات شقيقة) أو الأعضاء من مجلس ادارة تلك الشركات (أعضاء مجلس الإدارة). تتم المعاملات وفقاً لشروط متفق عليها ومعتمدة من قبل إدارة المجموعة.

## ٢٤-١ المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي كما يلي:

إجمالي مبلغ المعاملات	طبيعة المعاملة		طبيعة العلاقة
	خدمات ايداع أوراق مالية	المبيعات والتسويق	
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			
١٥٣,٩٤٥,٩٦٤	١٩,٥٦٣,١٣٥	١٣٤,٣٨٢,٨٢٩	شركات شقيقة
٦١,٤٣٦,٦٩١	—	٦١,٤٣٦,٦٩١	أعضاء مجلس الإدارة
١٥٨,٥١٣,٥٣٩	—	١٥٨,٥١٣,٥٣٩	أعضاء مجلس الإدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	—	شركة زميلة
٩٩,٦١٦,٤٨٩	١٢,٥٨٧,٨١٢	٨٧,٠٢٨,٦٧٧	شركات شقيقة
٥,٧٦١,٣٧٩	١٩,٨٢٠	٥,٧٤١,٥٥٩	أعضاء مجلس الإدارة
١٦٧,٠٥٩,٤٤١	٤,٢٩١,٦٥٤	١٦٢,٧٦٧,٧٨٧	أعضاء مجلس الإدارة / شركات شقيقة
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	—	شركة زميلة

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٢٤- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
٣,١٣٤,٩١٤	(١٥٢,٩١٨,٤٢٦)	١٥٣,٩٤٥,٩٦٤	٢,١٠٧,٣٧٦	شركات شقيقة
٢,٤٨٦,٤٥٢	(٥٨,٩٥٩,٠٦٢)	٦١,٤٣٦,٦٩١	٨,٨٢٣	أعضاء مجلس الإدارة
٦,٩٥٥,٨٠١	(١٥٣,٧٥٨,٣٠٨)	١٥٨,٥١٣,٥٣٩	٢,٢٠٠,٥٧٠	أعضاء مجلس الإدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	(١٠٠,٠٠٠)	١٠٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	شركة زميلة
١٢,٦٨٢,١٦٧	(٣٦٥,٧٣٥,٧٩٦)	٣٧٤,٠٠١,١٩٤	٤,٤١٦,٧٦٩	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
٢,١٠٧,٣٧٦	(٩٨,٦٢٨,٣٢٧)	٩٩,٦١٦,٤٨٩	١,١١٩,٢١٤	شركات شقيقة
٨,٨٢٣	(٥,٨٧٨,٢٣٠)	٥,٧٦١,٣٧٩	١٢٥,٦٧٤	أعضاء مجلس الإدارة
٢,٢٠٠,٥٧٠	(١٦٥,٥١٩,١٧٣)	١٦٧,٠٥٩,٤٤١	٦٦١,٠٠٢	أعضاء مجلس الإدارة / شركات شقيقة
١٠٠,٠٠٠	(٤٦٧,٢٩٧)	٢٠٠,٠٠٠	٣٦٧,٢٩٧	شركة زميلة
٤,٤١٦,٧٦٩	(٢٧٠,٤٩٣,٧٢٧)	٢٧٢,٦٣٧,٣٠٩	٢,٢٧٣,١٨٧	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
١,١١٩,٢١٤	(١٢١,٧١٦,٠٢٩)	١٢٢,٦٧٥,٥٠٩	١٥٩,٧٣٤	شركات شقيقة
١٢٥,٦٧٤	(٩,٥٠٧,٦٨٣)	٩,٤٢٨,٨٥٤	٢٠٤,٥٠٣	أعضاء مجلس الإدارة
٦٦١,٠٠٢	(١٠٦,٧٥٣,٧٣٠)	١٠٦,٨٩٠,٩٩٤	٥٢٣,٧٣٨	أعضاء مجلس الإدارة / شركات شقيقة
٣٦٧,٢٩٧	(٨٩٩,٠٣٦)	٣٧٢,٩٤٨	٨٩٣,٣٨٥	شركة زميلة
٢,٢٧٣,١٨٧	(٢٣٨,٨٧٦,٤٧٨)	٢٣٩,٣٦٨,٣٠٥	١,٧٨١,٣٦٠	الإجمالي

٢٠٢٤ أرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة / الاستثمارات المقتناة بغرض المتاجرة كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	أرباح غير محققة	مشتريات / استيعادات	الرصيد الافتتاحي	
١٤٠,٥٨٨,٣٧٠	٥٤٦,٩٠٧	(٥٤٤,٦٦٠,٣٠٣)	٦٨٤,٧٠١,٧٦٦	أعضاء مجلس الإدارة

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٢٤- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	أرباح غير محققة	مشتريات / (استبعادات)	الرصيد الافتتاحي	
٦٨٤,٧٠١,٧٦٦	٩,٣٦٥,٢٤٢	٥٥٠,٢٢٧,٨٩٢	١٢٥,١٠٨,٦٣١	أعضاء مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	أرباح غير محقق	مشتريات / (استبعادات)	الرصيد الافتتاحي	
١٢٥,١٠٨,٦٣١	١٠٨,٦٣١	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	--	أعضاء مجلس الإدارة

## ٣-٢٤ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم الدائنة كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
٥,٥١١,٨٨١	(١١,٤١٠,٨٩٩)	١٢,٦٢٩,٥٦٢	٤,٢٩٣,٢١٨	شركة شقيقة
١,٤٤٢,٠٠٠	(٦,١٤٧,٨٥٧)	٥,٩١٣,٢٣٩	١,٦٧٦,٦١٨	أعضاء مجلس الإدارة
٦,٩٥٣,٨٨١	(١٧,٥٥٨,٧٥٦)	١٨,٥٤٢,٨٠١	٥,٩٦٩,٨٣٦	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
٤,٢٩٣,٢١٨	(٨,١١٣,٧٦٩)	٥,٥٤٦,٩٣٦	٦,٨٦٠,٠٥١	شركة شقيقة
١,٦٧٦,٦١٨	(٥,٦١٠,٣٣٦)	٦,٤٢٩,٨٧٦	٨٥٦,٩٧٨	أعضاء مجلس الإدارة
٥,٩٦٩,٨٣٦	(١٣,٧٢٤,١٠٥)	١١,٩٧٦,٨١٢	٧,٧١٧,٠٢٩	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م (١ يناير ٢٠١٧م)				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
٦,٨٦٠,٠٥١	(١٢,٥٩٤,٨٤٠)	١١,٨٨٠,١٦٢	٧,٥٧٤,٧٢٩	شركة شقيقة
٨٥٦,٩٧٨	(٤,١٤٣,٢٢٠)	٤,٠٤١,١٩٨	٩٥٩,٠٠٠	أعضاء مجلس الإدارة
٧,٧١٧,٠٢٩	(١٦,٧٣٨,٠٦٠)	١٥,٩٢١,٣٦٠	٨,٥٣٣,٧٢٩	الإجمالي

## ٤-٢٤ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق - متداولة كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة محققة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٠١٧,٤٣٣)	٤,٠١٧,٤٣٣	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الزميلة

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٢٤- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة محققة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٠١٧,٤٣٣)	٤,٠١٧,٤٣٣	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	شركة زميلة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة محققة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٠٢٨,٤٤٠)	٤,٠٢٨,٤٤٠	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	شركة زميلة

## ٢٥- المعلومات القطاعية

تعمل الشركة فقط في المملكة العربية السعودية. ولأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات أعمال على أساس الخدمات المقدمة. قامت المجموعة خلال سنة ٢٠١٨م بتغيير قطاعات التقرير وتم تحديد الهيكل التنظيمي وكافة الأنشطة التي تحقق إيرادات ضمن ثلاثة قطاعات هي «الأسواق وإيداع ومعلومات السوق». وفيما يلي قطاعات الشركة التي تم تعديلها:

## الأسواق

الهدف الرئيسي لهذه الوحدة هو تنمية الأعمال من خلال تحسين المنتجات / الخدمات، وجذب الشركات المحلية، والشركات الأجنبية (على المدى الطويل)، وتطوير فئات أوراق مالية جديدة. وتشمل مسؤولياتها الحفاظ على نزاهة واستقرار وعدالة عمليات سوق الأسهم. كذلك تحقيق نتائج متميزة من خلال التميز في الأعمال، والتعاون مع هيئة السوق المالية، وفعالية التكاليف وتركيز الخبرة في خدمة العملاء، وتطوير إمكانيات فريق العمل.

## إيداع

تتمثل أنشطة إيداع بالأعمال المتعلقة بتسجيل المحافظ الاستثمارية في نظام الإيداع والتسوية، وتسجيل ملكيتها وإيداعها، ونقل ملكيتها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، والارتباط مع أعضاء السوق ووكلاء التسوية بنظام الإيداع والتسوية. كذلك يقوم مركز الإيداع بربط وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية.

## خدمات معلومات السوق

تتمثل أنشطة هذا القطاع في تنمية الأعمال المرتبطة بمعلومات السوق التي تتضمن تقديم معلومات تداول ذات جودة عالية وفي الوقت الحقيقي، وبيانات مرجعية، ومؤشرات السوق ومعلومات مالية للمجتمع المالي.

## قطاع الشركات

يدير قطاع الشركات تطورات قطاع الشركات المستقبلية ويشرف على جميع الأقسام المتعلقة بالخزينة. إن جميع الاستثمارات في الشركات تدخل ضمن قطاع الأعمال هذا والذي يتضمن إدارة استراتيجية تنمية الأعمال التجارية والقانونية والمالية والعمليات والموارد البشرية والعلاقات مع العملاء.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م  
(ريال سعودي)

## ٢٥- المعلومات القطاعية (يتبع)

٢٠١٨م	الأسواق	إيداع	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات النشاط	٢٢٤,١٥٠,٩٠٢	٢٩٨,٣٢٠,٣٦٢	٦٠,٨٠٨,٧٧٦	—	٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠
تكاليف النشاط	(١٣٤,٨١٧,٤١٦)	(١٢٧,١١٢,٥٨٠)	(٣٦,٥٧٣,٩٤٢)	—	(٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨)
مصروفات عمومية وإدارية	—	—	—	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)
الربح / (الخسارة) من الأنشطة التشغيلية	٨٩,٣٣٣,٤٨٦	١٧١,٢٠٧,٧٨٢	٢٤,٢٣٤,٨٣٤	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)	٧٤,٢٥٥,٨٢٥
إجمالي الموجودات	١٨,٢١١,٢٠٥	٥٦٦,٤٢٣,٠٩٢	٤,١٠٥,٨٤٠	٢,٩٤٣,٢٠٨,٨٤٦	٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣
إجمالي المطلوبات	٣٨,١٩٣,٥٩٨	٤٧,٥١٥,٢٤٨	١١,٩٦٨,٠٨٣	١٩٩,٦١٢,٨٥٥	٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤
٢٠١٧م	الأسواق	إيداع	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات النشاط	١٩٧,٥٧٦,١٣١	٢٨٤,٨٤٥,٧٦٢	٦٣,٠٢٧,٦٥٧	—	٥٤٥,٤٤٩,٥٥٠
تكاليف النشاط	(١٢٨,٦١٨,٣٤٨)	(١٣٥,٤٧٨,٩٢٤)	(٤١,٣٦٩,٦٣٠)	—	(٢٩٥,٤٦٦,٩٠٢)
مصروفات عمومية وإدارية	—	—	—	(١٩٢,٥٢٨,٣٨٠)	(١٩٢,٥٢٨,٣٨٠)
الربح / (الخسارة) من الأنشطة الرئيسية	٦٨,٩٥٧,٧٨٣	١٥٩,٣٦٦,٨٣٨	٢١,٦٥٨,٠٢٧	(١٩٢,٥٢٨,٣٨٠)	٥٧,٤٥٤,٢٦٨
إجمالي الموجودات	١٧,٥٩٦,١٠١	٥٦٣,٥٤٨,٢٥٥	٤,٢٥٥,٦٦٠	٢,٨٢٨,٩٢٨,١٧٧	٣,٤١٤,٣٢٨,١٩٣
إجمالي المطلوبات	٣٥,٦٣٦,٨٢١	٧٥,١٦٤,٧٨٩	١١,٣٦٨,٣٠٣	١٠٤,٤٢٥,٤٨٨	٢٢٦,٥٩٥,٤٠١

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر العمليات؛ و
- مخاطر السيولة.

يمثل هذا الايضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج افصاحات كمية في كامل القوائم المالية الموحدة.

### إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لإنشاء والإشراف على إطار إدارة المخاطر في المجموعة. وقام مجلس الإدارة بإنشاء لجنة إدارة المخاطر تكون مسؤوليتها تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة من خلال إجراءاتها ومعاييرها للإدارة والتدريب إلى تطوير بيئة رقابية مسؤولة يدرك فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

**٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)****هيكل إدارة المخاطر**

يتم إنشاء هيكل منظم ومتناسك داخل المجموعة لتحديد وتقييم ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

**أعضاء مجلس الإدارة**

تكمن قمة حوكمة المخاطر في الاشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة.

**الإدارة العليا**

الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن الرغبة في المخاطرة المحددة مسبقاً للمجموعة.

فيما يلي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإدارة:

**١-٢٦ مخاطر السوق**

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العملات الخاصة.

**مخاطر الأسعار**

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

إن التغير بنسبة ١٪ أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الأثر على ربح/(خسارة) السنة
٢٠١٧م	٢٠١٨م	
١٢,٢٧٥,٩٥٤	١٣,٠٢٧,٧٦١	

إن تحليل الحساسية المعد ليس بالضرورة أن يكون مؤشراً على التأثير على ربح أو خسارة وموجودات المجموعة.

**مخاطر العملات**

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

## مخاطر معدلات العمولة الخاصة

إن مدى تعرض المجموعة للتغيرات في معدلات العمولة الخاصة يتعلق بشكل أساسي بسندات الدين طويلة الأجل ذات المعدل المتغير الخاصة بالمجموعة. تنشأ مخاطر معدلات العمولة الخاصة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات العمولة الخاصة على الربحية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. إن الزيادة/النقص في معدل العمولة الخاصة بنسبة ١٪، مع بقاء المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤدي إلى نقص/زيادة في ربح السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بمبلغ ٥١٣,٦٦٥ ريال سعودي (٢٠١٧م: ٣٩٣,٧٨٣ ريال سعودي).

## ٢-٢٦ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف المقابل في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمارات في سندات الدين.

يعرض الجدول أدناه الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الموحدة:

١ يناير ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
١٠٩,٣٩٨,١٢٨	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	نقد وما في حكمه
٢,٥٠٨,٠٣٧,٥٤٦	١,٢٧٦,٦٢٦,٣٧٦	١,٦١٨,٨٨٩,٤٥٣	استثمارات
٤,٠٢٩,٠٧٦	٤,٤٤٥,٤٢٧	٥,٧٠٩,٨٣٠	إيرادات النشاط المستحقة
٢,٦٦٤,٧٠١	٤,٥١٤,٥٣٦	٤,٣٧٧,٨٧٦	سلف للموظفين
١١,٢٢٠,٨٩٢	٢٩,٧٧٩,٩٤٩	٣٨,٥٩٤,٣٤٢	الذمم المدينة
٢,٦٣٥,٣٥٠,٣٥٣	١,٩٢٨,٤٢٤,١١٥	٢,٠٣٠,٧٥٠,٤١٩	

## نقد وما في حكمه

تحتفظ المجموعة بالفائض من الأموال لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد. ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائض لدى بنوك ذات تصنيف كما يلي:

موديز		فيتش		ستاندر آند بورز	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
P-1	A1	F1	-A	-	-
P-2	A3	-	-	-	-
P-1	A2	F2	-A	A-2	BBB+
P-2	A3	F2	BBB+	-	-
P-2	A3	F1	+A		

## الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص الانخفاض في القيمة. تطبق المجموعة المنهج المبسط للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

## تركيز مخاطر الائتمان

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة الخاصة بالعملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	القيمة الدفترية الإجمالية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٠,٠٤	٣٣,٢٨٥,٣٣٤	١٤,١٢٩	لا
١,٠٤	١,٥٥٥,٤٣١	١٦,١٧٤	لا
٢,٢٤	٣٠٩,٧٧٠	٦,٩٢٩	لا
٢,٥٢	٢٥٠,٥٠١	٦,٣١٤	لا
٢٠,٠٠	٨٥٦,١٧٣	١٧١,٢٣٥	نعم
٥٠,٠٠	٥,١٠٣,٨٢٦	٢,٥٥١,٩١٢	نعم
١٠٠,٠٠	٣,٩٦٢,٥٤٨	٣,٩٦٢,٥٤٨	نعم
	٤٥,٣٣٣,٥٨٣	٦,٧٢٩,٢٤١	

## ٣-٢٦ مخاطر العمليات

مخاطر العمليات هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تنشأ مخاطر العمليات عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة المخاطر التشغيلية لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

## ٤-٢٦ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاتها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للموجودات والمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحصيل أو التسوية:

نقد وما في حكمه	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			٣١ ديسمبر ٢٠١٧م			١ يناير ٢٠١٧م		
	أقل من ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ شهراً	الإجمالي	أقل من ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ شهراً	الإجمالي	أقل من ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ شهراً	الإجمالي
٣٣٣,١٧٨,٩١٨	---	٣٣٣,١٧٨,٩١٨	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	---	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	١٠٩,٢٩٨,١٣٨	---	١٠٩,٢٩٨,١٣٨
٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢,٩٢٢,٦٦٥,٥٤٠	١,٤٧٩,١١٥,٤٩٠	١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٢,٥٩٢,٨٥٧,٢٦٤	٢,٥٩٢,٨٥٧,٢٦٤	١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	١,٥٩١,٠٠٨,٥٣٩	٣,٠٤٣,٦٣٨,٨٠٦
٤٥,٣٣٣,٥٨٣	---	٤٥,٣٣٣,٥٨٣	٢٩,٧٧٩,٩٤٩	---	٢٩,٧٧٩,٩٤٩	٢٩,٧٧٩,٩٤٩	---	---	١١,٢٢٠,٨٩٢
٥,٧٠٩,٨٣٠	---	٥,٧٠٩,٨٣٠	٤,٤٤٥,٤٢٧	---	٤,٤٤٥,٤٢٧	٤,٤٤٥,٤٢٧	---	---	٤,٠٢٩,٠٧٦
٤,٣٧٧,٨٧٦	---	٤,٣٧٧,٨٧٦	٤,٥١٤,٥٣٦	---	٤,٥١٤,٥٣٦	٤,٥١٤,٥٣٦	٢,٦٦٤,٧٠١	---	٢,٦٦٤,٧٠١
٣,٠٣٤,٩٢٨,٠٥٦	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٣,٣٤١,٢٥٥,٧٤٧	٢,١٣٠,٩١٣,٢٢٩	١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٣,٢٤٤,٦٥٥,٠٠١	٣,٢٤٤,٦٥٥,٠٠١	١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	١,٧١٨,٣٢١,٣٤٦	٣,١٧٠,٩٤٥,٦١٣

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م  
(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (يتبع)

الإجمالي	١ يناير ٢٠١٧ م		الإجمالي	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م		الإجمالي	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م		الإجمالي
	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً		أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً		أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	
٦٠,٧٣٠,٦٤٠	--	٦٠,٧٣٠,٦٤٠	٥١,١١٦,٩٤١	--	٥١,١١٦,٩٤١	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	--	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	ذمم دائنة
١٦,٢٥٨,٩٥٨	--	١٦,٢٥٨,٩٥٨	١١,٨٨١,٤٨٢	--	١١,٨٨١,٤٨٢	٥٦,٦٦١,٠٠١	--	٥٦,٦٦١,٠٠١	رصيد مستحق إلى الهيئة
٤٢,٥٤٤,٩٢٦	--	٤٢,٥٤٤,٩٢٦	٤٨,٥١١,٣٣٧	--	٤٨,٥١١,٣٣٧	٥٩,١٣٦,٩٣٢	--	٥٩,١٣٦,٩٣٢	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١١٩,٥٣٤,٥٢٤	--	١١٩,٥٣٤,٥٢٤	١١١,٥٠٩,٧٦٠	--	١١١,٥٠٩,٧٦٠	٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥	--	٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥	إجمالي المطلوبات المالية
٣,٠٥١,٤١١,٠٨٩	١,٤٥٢,٦٢٤,٢٦٧	١,٥٩٨,٧٨٦,٨٢٢	٣,١٣٣,١٤٥,٢٤١	١,١١٣,٧٤١,٧٧٢	٢,٠١٩,٤٠٣,٦٦٩	٣,١٣٨,١٨٩,٧٧٢	٣,٠٦٣,٣٢٧,٦٩١	٢,٨٣١,٨٦٢,٠٨١	صافي الموجودات المالية

## ٢٧- القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لنقل التزام ما في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	--	٧٥,٤٥٥,٩٦٠	١,٢٢٨,٣٢٠,١٢٧	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	--	--	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	مقتاة بغرض المتاجرة
٨٨,٦٣٥,٤٠٨	--	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	--	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	متاحة للبيع
١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦	--	٨٨,٦٣٥,٤٠٨	١,٢٢٧,٥٩٥,٤٧٨	١,٣١٦,٢٣٠,٨٨٦	

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(ريال سعودي)

## ٢٧- القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

إجمالي القيمة العادلة	١ يناير ٢٠١٧م			القيمة الدفترية	
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
					استثمارات
٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	--	--	٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	مقتناة بغرض المتاجرة
٧٦,١١٨,٢٩٢	--	٧٦,١١٨,٢٩٢	--	٧٦,١١٨,٢٩٢	متاحة للبيع
٥٣٥,٥٩٥,٢٦٠	--	٧٦,١١٨,٢٩٢	٤٥٩,٤٧٦,٩٦٨	٥٣٥,٥٩٥,٢٦٠	

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة خلال السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

## ٢٨- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام الفترة السابقة لتتماشى مع طريقة العرض للسنة الحالية.

تم إعادة تصنيف هذه البنود كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		البيان
بعد إعادة التصنيف	قبل إعادة التصنيف (إيضاح ٤-٢)	
٢٩٥,٤٦٦,٩٠٢	٢٨٧,١٥٧,٨٧٠	تكاليف النشاط
١٩٢,٥٢٨,٣٨٠	٢٠٠,٨٣٧,٤١٢	مصروفات عمومية وإدارية

## ٢٩- توزيعات الأرباح

وافقت الجمعية العامة العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٧ رمضان ١٤٣٩هـ (الموافق ١١ يونيو ٢٠١٨م) على دفع توزيعات أرباح على المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م بمبلغ ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م: ٩٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

## ٣٠- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ رجب ١٤٤٠هـ الموافق ٢٠ مارس ٢٠١٩م.

شركة السوق المالية السعودية  
(تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
القوائم المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م



تلفون +٩٦٦ ١١ ٨٧٤٨٥٠٠  
فاكس +٩٦٦ ١١ ٨٧٤٨٦٠٠  
الموقع الإلكتروني www.kpmg.com/sa  
رقم الترخيص ٤٦/١١/٣٢٣ بتاريخ ١٩٩٢/٣/١١ هـ

كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
محاسبون ومراجعون قانونيون  
واجهة الرياض، طريق المطار  
ص ب ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول") ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي الموحد في المجموعة.

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.





## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة السوق المالية السعودية (بتبع)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (بتبع)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة السوق المالية السعودية ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة").

عن كي بي ام جي الفوزان وشركاه  
محاسبون ومراجعون قانونيون

خليل إبراهيم السديس  
رقم الترخيص: ٣٧١



٦ شعبان ١٤٤١ هـ  
الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٠ م

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
١٨,٢٢١,٠٦٥	١٣,٦٩٣,٤٠٤	٤	ممتلكات ومعدات
١١٤,٦٢٢,١٦٤	١٧٦,٥١٦,١٧٥	٥	موجودات غير ملموسة
٤٢,٦٠٧,٠٧٣	٤٠,٩٩٦,٩٧٨	٦	الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	٧	استثمارات
--	١١,٢٧١,٣٤٧	٨	موجودات حق الاستخدام
٤٨١,٨٧٧,٩٩٣	٤٧٤,٠٣٢,٧٨٠		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩	٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢	٧	استثمارات
٣٨,٥٩٤,٣٤٢	٤١,١٧٩,٨٧٩	٩	الذمم المدينة
٣١,٩٥٩,٨٨١	١٠٢,٨٤١,٠٠٠	١٠	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	١١	نقد وما في حكمه
٣,٠٥٠,٠٧٠,٩٩٠	٣,٠٧٢,٧٩٧,٣١٨		إجمالي الموجودات المتداولة
٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣	٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨		إجمالي الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣١١,٥٨٢,٣٦٧	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١٢	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١٣	احتياطي عام
٦٠٨,٨٩٦,٦١٨	٦١٨,٣١٣,٢٨٤		أرباح مبقاة
٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩	٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤		إجمالي حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
٧٢,٠٥٩,٨٢٧	٧٧,٢٩٤,٤٠١	١٤	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٧,٤٣٠,٨٧٥	--	١٥	مخصص التزامات خاصة
٨٩,٤٩٠,٧٠٢	٧٧,٢٩٤,٤٠١		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
--	٤,٢٦٣,٠٨٧	١٦	التزام عقد إيجار
٨٧,٢٦٨,٠٤٢	١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	١٧	ذمم دائنة
٥٦,٦٦١,٠٠١	٢٢,٣٣٠,٢٠١		رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٤,٧٣٣,١٠٧	٣,١٣٤,٩٦٧		إيرادات مؤجلة
٥٩,١٣٦,٩٢٢	٧٥,٠١٨,٣٣٢	١٨	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٢٠٧,٧٩٩,٠٨٢	٢١٠,١٣٠,٤٥٣		إجمالي المطلوبات المتداولة
٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤	٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤		إجمالي المطلوبات
٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣	٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٤٩) إلى (ق-٨٧) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

## والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٨م	٢٠١٩م		
٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠	٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩	١٩	إيرادات النشاط
(٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨)	(٢٩٩,١٦٦,٤٨٦)	٢٠	تكاليف تشغيلية
٢٨٤,٧٧٦,١٠٢	٢٦٥,٥٨١,٤١٣		مجمل الربح
(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)	(٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢)	٢١	مصروفات عمومية وإدارية
٧٤,٢٥٥,٨٢٥	٤٢,٠٥٦,٣٦١		ربح التشغيل
٧٩,٢١١,٥٢٢	٩٤,٣٤٣,٩٣٩	٢٢	إيرادات استثمار
(٦,٦٢٩,٠٨٤)	(١,٦١٠,٠٩٥)	٦	الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١,٣٤٨,٤٠٢	١٨,٥٠٣,٥٨١		إيرادات أخرى
٧٣,٩٣٠,٨٤٠	١١١,٢٣٧,٤٢٥		الربح من الأنشطة غير التشغيلية
١٤٨,١٨٦,٦٦٥	١٥٣,٢٩٣,٧٨٦		ربح السنة
الدخل الشامل الأخر:			
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة			
٢٠,٣٠٢,٥٠١	(٨,٥٤٧,٧٤١)	١٤	إعادة قياس التزام منافع الموظفين
٢٠,٣٠٢,٥٠١	(٨,٥٤٧,٧٤١)		(الخسارة)/الدخل الشامل الآخر للسنة
١٦٨,٤٨٩,١٦٦	١٤٤,٧٤٦,٠٤٥		إجمالي الدخل الشامل
١,٢٣	١,٢٨	٢٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٤٩) إلى (ق-٨٧) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مبقاة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي عام	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاحات	
٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩	٦٠٨,٨٩٦,٦١٨	—	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣١١,٥٨٢,٣٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م
							إجمالي الدخل الشامل للسنة:
١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	--	--	--	--		ربح السنة
(٨,٥٤٧,٧٤١)	(٨,٥٤٧,٧٤١)	--	--	--	--		الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	٣٠	توزيعات أرباح
--	(١٥,٣٢٩,٣٧٩)	--	--	١٥,٣٢٩,٣٧٩	--		محول إلى الاحتياطي النظامي
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٦١٨,٣١٣,٢٨٤	—	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
٣,١٨٧,٧٢٢,٧٩٢	٥٦٧,٤٢٨,٤٧٠	٩,٣٦٠,٤٠٨	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م
(١,٥٦٢,٧٥٩)	٧,٧٩٧,٦٤٩	(٩,٣٦٠,٤٠٨)	--	--	--		أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م
٣,١٨٦,١٧٠,٠٣٣	٥٧٥,٢٢٦,١١٩	--	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٢٩٦,٧٦٣,٧٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠١٨م
							إجمالي الدخل الشامل للسنة:
١٤٨,١٨٦,٦٦٥	١٤٨,١٨٦,٦٦٥	--	--	--	--		ربح السنة
٢٠,٣٠٢,٥٠١	٢٠,٣٠٢,٥٠١	--	--	--	--		الدخل الشامل الآخر للسنة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--		توزيعات أرباح
--	(١٤,٨١٨,٦٦٧)	--	--	١٤,٨١٨,٦٦٧	--		محول إلى الاحتياطي النظامي
٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩	٦٠٨,٨٩٦,٦١٨	—	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣١١,٥٨٢,٣٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٤٩) إلى (ق-٨٧) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
١٤٨,١٨٦,٦٦٥	١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	ربح السنة
تسويات لمطابقة صافي ربح السنة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
٣٢,٢٧١,٠٨٣	٥١,٢٧٢,٥٤٢	٢١ و ٢٠ استهلاك وإطفاء
٣,٨٣٩,٦٧١	١٤٨,٤٩٣	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
(٦٥,٥٧٣)	(٣٤٢,٩٢٣)	(رد) الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٤٩,٣٥٥	—	خسارة من بيع ممتلكات ومعدات
١٤,٤١٨,٠٧٥	١٠,٩٦٦,٤٤٥	١٤ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٠,٦٧٩,٧٥٨)	(٥,٤٢٥,٩٩٨)	٢٢ الربح المحقق من الاستثمارات
(٣,٧٥٣,٣١٦)	(٥٠,٢٣٤,٣٤٣)	٢٢ (ربح) غير محقق من استثمارات
٦,٦٢٩,٠٨٤	١,٦١٠,٠٩٥	٦ الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
--	١٤٩,٢٠٨	مصرفوف الفائدة على التزام عقد الإيجار
--	(١٧,٤٣٠,٨٧٥)	رد مخصص التزامات خاصة
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>		
(١٥,٥٤٣,٦٣٤)	(٢,٧٣٤,٠٣٠)	الذمم المدينة
(٧,٠٢٠,٤٩٤)	(٧٠,٨٨١,١١٩)	مصرفوفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٣٦,١٥١,١٠١	١٨,١١٥,٨٢٤	ذمم دائنة
٤٤,٧٧٩,٥١٩	(٣٤,٣٣٠,٨٠٠)	رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
(١,٠٩٦,٦٩٠)	(١,٥٩٨,١٤٠)	إيرادات مؤجلة
١٠,٦٢٥,٥٩٥	١٥,٨٨١,٤٠٠	مصرفوفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٢٥٨,٧٩٠,٦٨٣	٦٨,٤٥٩,٥٦٥	النقد الناتج من العمليات
(١٣,٨٨٠,٧١٦)	(١٤,٢٧٩,٦١٢)	١٤ مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
--	(٢١,٥٨٤,٦١٥)	إيجار مدفوع
٢٤٤,٩٠٩,٩٦٧	٣٢,٥٩٥,٣٣٨	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١,٢٢٤,٨٣٨,٩٦٧)	(١,٢١٩,٣٥٧,٥٤١)	شراء استثمارات
٩٠٧,٩٩٢,٤٠٨	١,٣٠٦,١٨٢,٨٩٧	المتحصل من استبعاد الاستثمارات
(٥٧,٤٦٧,٠٨٩)	(٩٤,١١١,٧٤٥)	شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات
(٤٧٥,٢٢٨)	—	المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٣٧٤,٧٨٨,٨٧٦)	(٧,٢٨٦,٣٨٩)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٢٤٩,٨٧٨,٩٠٩)	(٩٤,٦٩١,٠٥١)	صافي النقص/ في النقد وما في حكمه
٦١٣,٠٥٧,٨٢٧	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	نقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	نقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٤٩) إلى (ق-٨٧) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## -١ عام

شركة السوق المالية السعودية (تداول) ("الشركة") شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ بتاريخ ٢ ذو الحجة ١٤٢٨هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). تم تأسيس الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ بتاريخ ١ ربيع الأول ١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م) وقرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٣٢٠/ق بتاريخ ١٢/١٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م) يبلغ رأس مال الشركة ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٢٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

إن العنوان المسجل للشركة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٢٣٨٨

المملكة العربية السعودية

## الشركات التابعة

## شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية ("الهيئة") على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع") كشركة مساهمة سعودية مقفلة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ٦/٢/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ٢٧/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) برأس مال مصرح به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهماً بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

## شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة")

وافق أعضاء مجلس إدارة الشركة باجتماعهم المنعقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧م بموجب قرار رقم ٠٣-٠٤-٠٤/٢٠١٧-٠٤-٠٤ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة"). تم تسجيل شركة مقاصة كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٣١ بتاريخ ٢/٦/١٤٢٩هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة مقاصة. يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. لم تبدأ شركة مقاصة عملياتها كما في تاريخ التقرير.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢- أسس الإعداد

### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

إن نظام الشركات الجديد الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١١ نوفمبر ٢٠١٥م (يشار إليه فيما يلي بـ "النظام") دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٤٣٧/٧/٢٥هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م). قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي عند وجود أية تغييرات ليتمشى مع أحكام النظام. وعليه، قامت الشركة بعرض نظامها الأساسي المعدل على المساهمين باجتماعهم في الجمعية العامة غير العادية للمصادقة عليه بتاريخ ٢ يناير ٢٠٢٠م وقد اعتمدته الجمعية العامة غير العادية.

### ٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتكلفة المطفأة ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام الطرق الاكتوارية، باستخدام أساس الاستحقاق ومبدأ الاستمرارية.

## ٣-٢ المعايير الجديدة والتعديلات والمعايير الصادرة:

### ١- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" لأول مرة. إن طبيعة وأثر التغييرات نتيجة لتطبيق معيار محاسبي جديد هذا تم شرحه في إيضاح ٢-٢.

تم تطبيق العديد من التفسيرات والتعديلات الأخرى لأول مرة في سنة ٢٠١٩م، ولكن ليس لها تأثير على القوائم المالية للمجموعة.

### ٢- المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، إذا انطبق ذلك، عند سريانها. فيما يلي المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير التي لا يتوقع أن يكون لها أثر هام على القوائم المالية الموحدة للمجموعة:

المعيار	البيان	تاريخ السريان الإلزامي
المعيار الدولي للتقرير المالي ٢	تعريف الأعمال (التعديلات)	١ يناير ٢٠٢٠م
معيار المحاسبة الدولي ١ ومعيار المحاسبة الدولي ٨	تعريف الأهمية النسبية (التعديلات)	١ يناير ٢٠٢٠م
إطار المفاهيم	تعديلات على المراجع حول إطار المفاهيم في المعايير الدولية للتقرير المالي	١ يناير ٢٠٢٠م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧	عقود التأمين	١ يناير ٢٠٢١م

## ٤-٢ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.

## ٥-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهار أثرها في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢- أسس الإعداد

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرية الهامة غير المؤكدة:

إيضاحات	
٤-٣	الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات
٥-٣	الأعمار الانتاجية للموجودات غير ملموسة
٣-٣	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٣-٣	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
١٠-٣ و ١٤	التزامات منافع الموظفين - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٥	مخصص التزامات خاصة

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي بيان بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة: قد تم تطبيق هذه السياسات بصورة ثابتة على كافة الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك، حيث تنطبق السياسات فقط في أو من ١ يناير ٢٠١٩م، وقد تم الإشارة إلى هذه السياسات بشكل محدد.

### ١-٣ أسس التوحيد

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة"). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

### ٢-٣ تطبيق المعايير الجديدة كما في ١ يناير ٢٠١٩م

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م. نورد أدناه بياناً بالأثر المترتب عن تطبيق هذا المعيار:

## المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار"

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار" الذي يحل محل الإرشادات الحالية بشأن عقود الإيجار، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار"، والتفسير الدولي رقم ٤ "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار"، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية رقم ١٥ "عقود الإيجار التشغيلي - الحوافز"، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية رقم ٢٧ "تقييم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

صدر المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ في يناير ٢٠١٦م وسيري مفعوله على الفترات السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩م أو بعد ذلك التاريخ. ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في المركز المالي للمجموعة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو عقد الإيجار هو لموجودات ذات قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. بالنسبة لكل عقد إيجار، يثبت المستأجر التزامات عقد الإيجار المكتبة في المستقبل. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي.



شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
 (ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

اختارت المجموعة التطبيق المعدل بأثر رجعي الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ عند تطبيق المعيار الجديد. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لأول مرة على عقود الإيجار التشغيلي، تم قياس الحق في استخدام الموجودات المستأجرة بشكل عام بمبلغ التزام عقد الإيجار والذي يتم تعديله بمبلغ أي دفعات إيجار مستحقة أو مدفوعة مقدماً تتعلق بعقد الإيجار في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وخصمه باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة عند التطبيق لأول مرة.

### تسويات التزامات عقد الإيجار

بآلاف الريالات السعودية	
٢٧,٠٥٥,٤٠٠	التزامات عقد التأجير التشغيلي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م - كما تم الإفصاح عنه بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.
١,٣٥٦,٩٠٦	المخصومة باستخدام المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للشركة في ١ يناير ٢٠١٩م.
٢٥,٦٩٨,٤٩٤	التزام عقد الإيجار الذي تم إثباته في ١ يناير ٢٠١٩م

استناداً إلى تطبيق المعايير الجديدة، يتم تطبيق السياسات المحاسبية التي تسري من ١ يناير ٢٠١٩م بحيث تستبدل أو تعدل أو تضيف على السياسات المحاسبية المقابلة لها والمبينة في القوائم المالية لسنة ٢٠١٨م.

### موجودات حق الاستخدام / التزامات عقود الإيجار

تجري الشركة عند الإثبات الأولي في بداية العقد تقييماً لتحديد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن بمقابل. يتم تحديد السيطرة إذا كانت معظم المنافع تتدفق إلى الشركة ويمكن للشركة توجيه استخدام هذه الموجودات.

### موجودات حق الاستخدام

تطبق الشركة نموذج التكلفة وتقيس أصل "حق الاستخدام" بالتكلفة؛

أ- ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، و

ب- المعدل لأي إعادة قياس لالتزام عقد الإيجار لتعديلات عقد الإيجار.

وبشكل عام، سيكون أصل "حق الاستخدام" مساوياً لالتزام عقد الإيجار. ومع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة أصل "حق الاستخدام".

### التزام عقد الإيجار

عند الإثبات الأولي، إن التزام عقد الإيجار هو القيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تاريخ البدء من خلال:

١- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار.

٢- تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و

٣- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل لعقد الإيجار.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٣-٣ الأدوات المالية

##### ١- تصنيف وقياس الموجودات المالية

فيما يلي تصنيف وقياس الموجودات المالية:

وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، عند الإثبات الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقاس بـ:

- بالتكلفة المطفأة؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في سندات الدين؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في حقوق الملكية؛ أو
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن تصنيف الموجودات المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يعتمد بصورة عامة على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

#### الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية؛ و
  - تنشأ فتراتها التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تمثل فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.
- عند الإثبات الأولي للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

#### الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما هو موضع أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وهذا يتضمن جميع الموجودات المالية المشتقة. وعند الإثبات الأولي، يحق للمجموعة أن تخصص بشكل نهائي الموجودات المالية التي بطريقة أخرى تستوفي متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإذا قامت بذلك، تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى أو تخفيضه بشكل كبير.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

يتم القياس المبدئي للأصل المالي (ما لم يكن ذمة مدينة تجارية دون عنصر تمويل جوهري مقاس مبدئياً بسعر المعاملة) بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة التي تتسبب مباشرة إلى اقتناؤه، بالنسبة للبند غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تطبق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات دخل الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. ويتم إثبات أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات أرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة إلى في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.
استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

### ٢- تصنيف وقياس المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة المعاملات.

ويتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المجموعة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

### ٣- التوقف عن الإثبات

## الموجودات المالية

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي ما عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها التحويل الجوهري لجميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم التوقف عن إثباته) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديدة تم تحمله) و (٢) أي ربح أو خسارة متراكمة كان قد تم إثباتها ضمن الدخل الشامل الآخر، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

## المطلوبات المالية

يتم التوقف عن إثبات التزام مالي ما عند تسوية الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهاءها.

### ٤- المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني حالي ملزم بمقاصة المبالغ المسجلة و عندما تعترم المجموعة التسوية على أساس الصافي، أو إثبات الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد. لا يتم مقاصة الإيرادات والمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة ما لم يكن ذلك مطلوباً أو مسموحاً به في أي معيار محاسبي أو تفسير، وكما هو موضح عنه بشكل محدد في السياسات المحاسبية للمجموعة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
 (ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ٥- الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يستخدم المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ نموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة" لتقييم انخفاض قيمة الموجودات المالية. وينطبق النموذج الجديد للانخفاض في القيمة على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود والاستثمارات في سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

تُقاس مخصصات الخسارة للذمم المدينة دائماً بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر تنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تجري المجموعة تقييماً في تاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية التي تقيد بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. وتعد الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث أو أكثر ذو تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للموجودات المالية.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالذمم المدينة والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

#### ٣-٤ الممتلكات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تقاس الأراضي بسعر تكلفتها.

تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل والتي تشمل تكلفة الشراء بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مباشرة من أجل الوصول بالموجودات إلى الحالة التشغيلية وإعدادها للاستخدام المحدد لها. يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به.

عندما يكون لأجزاء من بند من بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها عندئذٍ كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات.

يتم التوقف عن إثبات بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (والتي تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الموجودات.

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند الموجودات الثابتة التشغيلية في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المرجح تدفق منافع اقتصادية مستقبلية في الجزء على المجموعة بحيث يمكن قياس تكلفتها بصورة موثوق بها. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الصيانة اليومية للموجودات الثابتة التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

### الاستهلاك

يتم المحاسبة عن الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك الذي يمثل تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره لكل مكون من بند الممتلكات والمعدات. يبدأ استهلاك الأصل عندما يكون متاحاً للاستخدام.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إن الأعمار الإنتاجية المقدره للبند

المختلفة للممتلكات والمعدات للفترات الحالية والمقارنة هي كما يلي:

الأعمار الإنتاجية المقدره (سنوات)	
٣٠	مباني
١٠	أثاث وتجهيزات
٤	أجهزة حاسب آلي
٦	معدات مكتبية
٤	سيارات

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة والقيم المتبقية في تاريخ قائمة كل مركز مالي سنوي وتُعدّل عند اللزوم.

## ٥-٣ موجودات غير ملموسة

تتمثل الموجودات غير الملموسة في البرامج المحتفظ بها لاستخدامها خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتقييد بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تحميل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره للبرامج باستخدام طريقة القسط الثابت. إن العمر الإنتاجي المقدر للبرامج هو ٦ سنوات.

## ٦-٣ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالمجموعة في كل تاريخ تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. وعند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره لقيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. لغرض اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات، فإن الموجودات التي لا يمكن اعتبارها بصورة فردية يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة موجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات (الوحدات المولدة للنقد). ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، فإن الشهرة التي يتم الحصول عليها في تجميع الأعمال يتم توزيعها على مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الاندماج.

يخضع هذا التوزيع لاختبار سقف قطاع التشغيل ويعكس المستوى الأقل الذي يتم فيه رصد الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية.

إن موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة لا تحقق تدفقات نقدية داخلية منفصلة. وإذا كان هناك مؤشر على احتمالية تعرض موجودات الشركات للانخفاض في قيمتها، عندئذ يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تنتمي لها موجودات الشركات.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها فيما يتعلق بالوحدات المولدة للنقد يتم توزيعها لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة موزعة على الوحدات، ومن ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة على أساس نسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد نقصت أو لم تعد قائمة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة (باستثناء الشهرة) إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم إثبات أي انخفاض في القيمة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## ٧-٣ استثمارات في شركات زميلة (شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية)

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً كبيراً ولكن دون سيطرة أو سيطرة مشتركة. والتأثير الجوهرى هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة المجموعة في الإيرادات والمصروفات والتغيرات في حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بعد إجراء تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية مع تلك الخاصة بالمجموعة، وذلك من تاريخ بدء التأثير الجوهرى حتى تاريخ توقف التأثير الجوهرى.

وعندما تزيد حصة المجموعة من الخسارة على حصتها في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، فإن القيمة الدفترية لتلك الحصة، بما فيها أي استثمارات طويلة الأجل، تنخفض إلى الصفر، ويتم التوقف عن إثبات خسائر إضافية باستثناء الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزام مقابل.

## ٨-٣ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت، والمتاحة للمجموعة دون أي قيود.

## ٩-٣ مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو ضمني يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. عندما يكون التأثير جوهرى يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام، يتم إثبات عكس الخصم كتكلفة تمويل في قائمة الربح أو الخسارة.

## ١٠-٣ التزامات المنافع المحددة - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكافة الموظفين العاملين بموجب أحكام وشروط نظام العمل المطبق على المجموعة.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين بشكل منفصل عن أي خطة وذلك بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمها الحالية.

يتم إثبات عمليات إعادة القياس، التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة المركز المالي الموحدة مع ما يقابلها من مبالغ مدينة ودائنة إلى الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم تكديدها فيها. لا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

وتقوم المجموعة بإثبات التغيرات التالية ضمن التزامات المنافع المحددة تحت بند "تكلفة النشاط" و"المصروفات العمومية والإدارية" في حساب الربح والخسارة:

- تكاليف الخدمات التي تتكون من تكاليف الخدمات الحالية، وتكاليف الخدمات السابقة، والأرباح والخسائر الناجمة عن الحذف والتسويات غير الروتينية.
- مصروف فائدة

يتم إجراء حساب التزامات المنافع المحددة سنوياً عن طريق خبير اكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ١١-٣ إثبات الإيرادات

تحقق المجموعة الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل	يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المُتعد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.
الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
الخطوة ٥: تحقق الإيرادات	تحقق المجموعة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

دخل توزيعات أرباح

يتم إثبات الدخل من توزيعات الأرباح عند نشوء الحق باستلامها.

دخل العمولات الخاصة

يتم إثبات دخل العمولة الخاصة في قائمة الربح أو الخسارة على أساس العائد الفعلي.

#### ١٢-٣ المصروفات

المصروفات العمومية والإدارية هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود المجموعة التي تقوم بها إدارات التسويق والاستشارات والصيانة. تُوزع المصروفات بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية (عند اللزوم) بشكل ثابت.

#### ١٣-٣ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملات الوظيفية لشركات المجموعة على أساس أسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بعملة النشاط بأسعار التحويل السائدة بتاريخ التقرير. تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية للبنود النقدية الفرق بين التكلفة المطفأة في العملة الوظيفية في بداية السنة، والتي يتم تعديلها بالفائدة الفعلية والمدفوعات خلال السنة، والتكلفة المطفأة في العملة الأجنبية التي تم تحويلها على أساس سعر التحويل في نهاية سنة التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فيتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم إثبات فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل في قائمة الربح أو الخسارة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة تحويل سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل في تاريخ المعاملة.

#### ١٤-٣ الزكاة

بناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٢/٢٩٩٩ بتاريخ ١٤٢٩/٦/٥هـ حيث نص بخضوع المجموعة للزكاة بعد طرحها للاكتتاب العام ومشاركة القطاع الخاص في رأسمالها وذلك طبقاً لموافقة معالي وزير المالية على دراسة الهيئة العامة للزكاة والدخل في هذا الشأن بتاريخ ١٤٢٩/٥/٢٤هـ. وبناءً على الخطاب الوارد من الهيئة العامة للزكاة والدخل رقم ١٦/٣٣٠٠٨ بتاريخ ١٤٣٨/١٢/٢٨هـ لا تخضع المجموعة للزكاة حيث أنها مملوكة بالكامل لصندوق الاستثمارات العامة (جهة حكومية) وعليه لا تقوم المجموعة باحتساب مخصص للزكاة في القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## ١٥-٣ المطلوبات المحتملة

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكافية في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل تقرير والإفصاح عنها ضمن المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

## ١٦-٣ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركون في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الاستخدام الأمثل والأفضل.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات اللازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى ٢: قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات اللازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبالنسبة لهذا التحليل، تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الهامة المطبقة في التقييم الأخير عن طريق تجميع المعلومات في عملية حساب التقييم للعقود والمستندات الأخرى ذات الصلة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.



شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

### ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ١٧-٣ تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة/غير متداولة

- تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يصنف الأصل متداولاً عندما:
- يكون من المتوقع تحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية؛
  - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
  - يكون من المتوقع تحققه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
  - يكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.
- يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.
- يكون الالتزام متداولاً عندما:
  - يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية؛
  - يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
  - يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
  - في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.
- يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

### ٤- الممتلكات والمعدات

التكلفة:	أراضي	المباني	اثاث وتجهيزات	أجهزة حاسب آلي	معدات مكتبية	سيارات	الإجمالي
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢١,٧٨٥,٣٠٩	١٥٢,١٠٩,٩٧٨	١٨,٢٩٥,٣٢٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٩٦,٨٧٦,١٩٤
إضافات	--	--	٦٩٢,١٥٦	١,٦٣٥,٥٧٢	٢١٨,٤٥٨	--	٢,٦٤٦,١٨٦
استبعادات	--	--	(٢,٢١٦,٢٣٢)	(٤٨,٨٠٢,٩٩٥)	(٨٠٢,٥٩٠)	--	(٥١,٨٢١,٨١٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٠,٢٦١,٢٣٣	١٠٤,٩٤٢,٥٥٥	١٧,٩١١,١٩٢	١,٦٥٦,٣٥٠	١٤٧,٧٠٠,٥٦٣
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٠,٢٦١,٢٣٣	١٠٤,٩٤٢,٥٥٥	١٧,٩١١,١٩٢	١,٦٥٦,٣٥٠	١٤٧,٧٠٠,٥٦٣
إضافات	--	--	١,٧٥٠,٩٢٩	٥٣١,٤٨٥	٨٧٠,٧٧٢	--	٣,١٥٣,١٨٦
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٢,٠١٢,١٦٢	١٠٥,٤٧٤,٠٤٠	١٨,٧٨١,٩٦٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٥٠,٨٥٣,٧٤٩
الاستهلاك المتراكم:							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨م	--	٤٨,٠٨٦	١٧,٠٧٢,٨٣٧	١٣٦,٣٢٥,٥٥٦	١٦,١٠٢,٤٢٥	١,١٩٠,٢٢٩	١٧٠,٧٣٩,١٣٣
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	٨٣٩,٢٩٩	٨,٤٦٣,٨٣٦	٨٨٠,٠٦٧	٢٠٩,٠١٧	١٠,٤١٢,٨٢٧
استبعادات	--	--	(٢,١٧١,٠٢٢)	(٤٨,٨٠٠,١٣١)	(٨٠١,٣٠٩)	--	(٥١,٧٧٢,٤٦٢)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	--	٦٨,٦٩٤	١٥,٧٤١,١١٤	٩٥,٩٨٩,٢٦١	١٦,١٨١,١٨٣	١,٣٩٩,٢٤٦	١٢٩,٣٧٩,٤٩٨
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	--	٦٨,٦٩٤	١٥,٧٤١,١١٤	٩٥,٩٨٩,٢٦١	١٦,١٨١,١٨٣	١,٣٩٩,٢٤٦	١٢٩,٣٧٩,٤٩٨
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	٦٦٨,٦٥٢	٦,٢٤٦,٧٢٣	٧١١,٣٦٤	١٣٣,٥٠٠	٧,٧٨٠,٨٤٧
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	--	٨٩,٣٠٢	١٦,٤٠٩,٧٦٦	١٠٢,٢٣٥,٩٨٤	١٦,٨٩٢,٥٤٧	١,٥٣٢,٧٤٦	١٣٧,١٦٠,٣٤٥
صافي القيمة الدفترية:							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٥٢٨,٩٤٦	٥,٦٠٢,٣٩٦	٣,٢٣٨,٠٥٦	١,٨٨٩,٤١٧	١٢٣,٦٠٤	١٣,٦٩٣,٤٠٤
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢,٣١٠,٩٨٥	٥٤٩,٥٥٤	٤,٥٢٠,١١٩	٨,٩٥٣,٢٩٤	١,٧٣٠,٠٠٩	٢٥٧,١٠٤	١٨,٣٢١,٠٦٥

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٤- الممتلكات والمعدات (تتمة)

### ٤-١ فيما يلي توزيع مصروف الاستهلاك بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الوصف
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٧,٢٠٩,٣٦٨	٥,٤٢٤,١٥٩	تكاليف تشغيلية
٣,٢٠٣,٤٥٩	٢,٣٥٦,٦٨٨	مصروفات عمومية وإدارية
١٠,٤١٢,٨٢٧	٧,٧٨٠,٨٤٧	

## ٠- الموجودات غير الملموسة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠١٨م	٢٠١٩م		
التكلفة:			
٢٥١,٢٥٦,٧٩٧	٣٠٥,٧٣١,٧٦٨		الرصيد في بداية السنة
٥٥,٢٩٦,١٣١	٩٠,٩٥٨,٥٥٩		إضافات
(٨٢١,١٦٠)	—		استبعاد / شطب
٣٠٥,٧٣١,٧٦٨	٣٩٦,٦٩٠,٣٢٧		الرصيد في نهاية السنة
الإطفاء المتراكم:			
١٧٠,٠٧٢,٥٠٨	١٩١,١٠٩,٦٠٤		الرصيد في بداية السنة
٢١,٨٥٨,٢٥٦	٢٩,٠٦٤,٥٤٨	١-٥	المحمل للسنة
(٨٢١,١٦٠)	—		استبعاد / شطب
١٩١,١٠٩,٦٠٤	٢٢٠,١٧٤,١٥٢		الرصيد في نهاية السنة
١١٤,٦٢٢,١٦٤	١٧٦,٥١٦,١٧٥		صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر

### ٠-١ فيما يلي توزيع مصروف الإطفاء بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الوصف
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
١٩,٧٤٦,٢٦١	٢٠,٩٣٤,١٩٢	تكاليف تشغيلية
٢,١١١,٩٩٥	٨,١٣٠,٣٥٦	مصروفات عمومية وإدارية
٢١,٨٥٨,٢٥٦	٢٩,٠٦٤,٥٤٨	

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٦- الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة الشركة من الاستثمار في شركة تداول العقارية ("شركة زميلة")، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً عليها. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تمتلك الشركة نسبة ٢٠٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢٠٪). يتمثل النشاط الرئيسي للشركة الزميلة في تطوير المركز الرئيسي لتداول بمركز الملك عبدالله المالي، مدينة الرياض.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة الزميلة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٤٩,٢٣٦,١٥٧	٤٢,٦٠٧,٠٧٣	الرصيد في بداية السنة
(٦,٦٢٩,٠٨٤)	(١,٦١٠,٠٩٥)	الحصة في خسارة السنة
٤٢,٦٠٧,٠٧٣	٤٠,٩٩٦,٩٧٨	الرصيد في نهاية السنة

قامت الشركة بإثبات الحصة في الخسارة استناداً إلى آخر قوائم مالية غير مراجعة متوفرة للشركة الزميلة.

يلخص الجدول التالي المعلومات المالية للشركة الزميلة كما هي مدرجة في قوائمها المالية غير المراجعة المتوفرة. كما يطابق الجدول المعلومات المالية التي تم تلخيصها مع القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الشركة الزميلة.

قائمة المركز المالي الملخصة		
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٤٦,٥١٥,٧٨١	٤٦,١٤٧,٧٨٦	إجمالي الموجودات المتداولة
١,٠٢٤,٥٠٩,٠٦٠	١,٢٥٨,٠٨٦,٤٢٧	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٣٠,٢٤٩,٨٤٩	٨٦,٨٣٨,٢٩٥	إجمالي المطلوبات المتداولة
٦٧٦,٦٣٧,٠٨٧	٦٩٨,٦٤٦,٤٥٢	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٣٦٤,٠٢٧,٩٠٥	٣٥٥,٩٨٧,٤٣٠	صافي الموجودات (١٠٠٪)

قائمة الدخل الشامل الملخصة		
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٢١,٩٦٢,٠٢٧	٦,٢٤٤,٨٠٤	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

## ٧- استثمارات

فيما يلي ملخصاً لمحافظ الاستثمار في الأوراق المالية:

إيضاحات		
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
غير متداولة		
٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	١-٧ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	
متداولة		
١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٢-٧ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
١,٣٠٢,٧٧٦,٠٨٧	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	٣-٧ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٦١٦,٣٢٧,٨٤٩	٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢	

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٧- استثمارات (تتمة)

### ١-٧ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - غير متداولة

تتمثل في استثمار في صكوك مصدرية من قبل أطراف أخرى مختلفة تعمل في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. تحمل هذه الصكوك متوسط عمولة بمعدل ٢,٧٪ خلال سنة ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣,١٥٪ سنوياً). تتراوح فترات الاستحقاق المتبقية لهذه الصكوك من سنة إلى ٦ سنوات. وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

المبلغ	تاريخ الاستحقاق	البيان
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ يناير ٢٠٢٢م	الهيئة العامة للطيران المدني
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣ ديسمبر ٢٠٢٦م	شركة تداول العقارية

فيما يلي ملخصاً لحركة الخسائر الائتمانية المتوقعة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
--	١,٤٦٢,٧٥٢	الرصيد في بداية السنة
١,٥٣٦,٩٢٨	--	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م
(٧٤,١٧٦)	(٣٤٢,٩٢٣)	ما تم رده للسنة
١,٤٦٢,٧٥٢	١,١١٩,٩٢٨	الرصيد في نهاية السنة

### ٢-٧ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - متداولة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاحات	
٤٢٦,٩٢٥,٦٢٤	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	١-٢-٧	الصكوك
٨٨٥,٦٣٦,١٣٨	--	٢-٢-٧	ودائع مرابحة
١,٣١٢,٥٦١,٧٦٢	٧٥,٠٠٠,٠٠٠		الإجمالي

١-٢-٧ تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرية من قبل طرف آخر مقيم بالمملكة العربية السعودية ذو تصنيف ائتماني جيد. يحمل هذا الاستثمار عمولة خاصة بمعدل ٣,١٤٪ سنوياً للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٤,٢٨٪ سنوياً). وفيما يلي تفاصيل الاستثمار:

المبلغ	تاريخ الاستحقاق	البيان
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٢ يناير ٢٠٢٠م	شركة مجموعة صافولا

٢-٢-٧ إيداعات المرابح قصيرة الأجل هي لدى أطراف أخرى مقيمة بالمملكة العربية السعودية ذات تصنيفات ائتمانية لدرجات الاستثمار وتحمل عمولة خاصة بمعدل ٣,٧٨٪ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣,٢٣٪ سنوياً).

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٧- استثمارات (تتمة)

### ٣-٧ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يمثل هذا البند استثماراً في وحدات صناديق استثمارية، التي تخضع للائحة الصادرة عن هيئة السوق المالية. إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
١,٢٢٨,٣٢٠,١٢٧	١,١٩٢,٩٦٥,٧٧٧	٢,٥٤٨,٣٤٤,٩٧٢	٢,٤٥٨,٠٩٢,٩٢١	إيداعات أسواق المال
٧٥,٤٥٥,٩٦٠	٧٩,٢٧٥,٠٠٠	٣٦,٩٤٣,٦٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	صناديق عقارية
١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	١,٢٧٢,٢٤٠,٧٧٧	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	٢,٤٩٨,٠٩٢,٩٢١	الإجمالي

## ٨- موجودات حق الاستخدام

موجودات حق الاستخدام تتعلق بعقارات مؤجرة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
-	٢٥,٦٩٨,٤٩٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م
-	(١٤,٤٢٧,١٤٧)	مخصص الاستهلاك للسنة
-	١١,٢٧١,٣٤٧	

## ٩- الذمم المدينة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاحات	
الذمم المدينة:			
١٢,٦١٢,١٦٧	١٠,١٣٦,٢٦٥	١-٢٥	- أطراف ذات علاقة
٣٢,٦٤١,٤١٦	٣٧,٩٢١,٣٤٩		- أخرى
(٦,٧٢٩,٢٤١)	(٦,٨٧٧,٧٣٥)	١-٩	يخصم: مخصص خسائر ائتمان
٣٨,٥٩٤,٣٤٢	٤١,١٧٩,٨٧٩		

### ١-٩ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٢,٨٦٣,٧٣٩	٦,٧٢٩,٢٤١	الرصيد في بداية السنة
٢٥,٨٢١	---	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ في ١ يناير ٢٠١٨م
٣,٨٣٩,٦٧١	١٤٨,٤٩٤	المحمل للسنة
٦,٧٢٩,٢٤١	٦,٨٧٧,٧٣٥	الرصيد في نهاية السنة

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ١٠- مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاح	
	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	١-١٠	دفعة مقدمة مقابل شراء ممتلكات
٧,٦٧٢,٩٢٥	٧,٧٦٧,٤٠٦		مصروفات تأمين مدفوع مقدماً
٥,٣٠١,٢٤٣	—		مصروف إيجار مدفوع مقدماً
٥,٧٠٩,٨٣٠	٥,٥٥١,٢٣٢		إيرادات النشاط المستحقة
٤,٣٧٧,٨٧٦	٦,٢٣٢,٨٨١		سلف للموظفين
٦٢٣,٥٢٧	١,٣٢٨,٣٣١		مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً
١,٧٤٨,٤٢٢	٧٤٥,٥٠٧		ضريبة القيمة المضافة المدينة، صافي
٦,٥٢٦,٠٤٨	٣,٧١٥,٦٤٣		ذمم مدينة أخرى
٣١,٩٥٩,٨٨١	١٠٢,٨٤١,٠٠٠		

١-١٠ يمثل هذا البند مبالغ مدفوع مقدماً لشراء ممتلكات لغرض إنشاء مركز معلومات.

## ١١- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاح	
٦٨,٨٢٣,٣٠٩	١٤٢,١٤٠,٦١٩		نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٢٩٤,٣٥٥,٦٠٩	١٢٦,٣٤٧,٢٤٨	١-١١	وديعة مرابحة قصيرة الأجل
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧		

١-١١ وديعة المرابحة قصيرة الأجل محتفظ بها لدى طرف آخر ذو تصنيف ائتماني جيد. لدى هذه الوديعة فترة استحقاق أصلية ثلاثة أشهر أو أقل وتحمل متوسط معدل عمولة خاصة بنسبة ٢,٤٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢,٧٪ سنوياً).

## ١٢- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي التي تسري من ٢٥ رجب ١٤٣٧هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م) يتطلب من الشركات أن تجنب في كل سنة ١٠٪ من أرباحها الصافية لتكوين احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على المساهمين في المجموعة.

## ١٣- احتياطي عام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٥٢٤-٢٠٠٧ بتاريخ ٣١ فبراير ٢٠٠٧م تم تحويل رصيد الأرباح المبقة إلى حساب الاحتياطي التعاقدى لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨م قرر مجلس إدارة الشركة بموجب القرار رقم ٨-٦-٢٠٠٨م تحويل رصيد الاحتياطي التعاقدى إلى حساب احتياطي عام.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ١٤ - مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة على مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٩١,٨٢٤,٩٦٩	٧٢,٠٥٩,٨٢٧	الرصيد في بداية السنة
١١,٤٤١,٦٠٦	٧,٩٤١,٦١٧	تكلفة خدمة حالية
٢,٩٧٦,٤٦٩	٣,٠٢٤,٨٢٨	تكلفة فائدة
١٤,٤١٨,٠٧٥	١٠,٩٦٦,٤٤٥	المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة
(٢٠,٣٠٢,٥٠١)	٨,٥٤٧,٧٤١	إعادة قياس الخسائر/(الأرباح) المسجلة في الدخل الشامل
(١٣,٨٨٠,٧١٦)	(١٤,٢٧٩,٦١٢)	منافع مدفوعة خلال السنة
٧٢,٠٥٩,٨٢٧	٧٧,٢٩٤,٤٠١	الرصيد في نهاية السنة

## ١-١٤ فيما يلي صافي التزامات مكافأة نهاية الخدمة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٧٢,٠٥٩,٨٢٧	٧٧,٢٩٤,٤٠١	القيمة الحالية لالتزامات المنافع
--	--	القيمة العادلة لأصول الخطه
٧٢,٠٥٩,٨٢٧	٧٧,٢٩٤,٤٠١	صافي التزامات المنافع المحددة

## ٢-١٤ فيما يلي خسائر/ (أرباح) إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر للسنة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
(١١,٤٩٠,٦٧٥)	٦,٨٨١,١٤٤	أثر التغيرات في الافتراضات المالية
(١,٤١٣,٣٣٢)	--	أثر التغير في الافتراضات الديموغرافية
(٧,٣٩٨,٤٩٤)	١,٦٦٦,٥٩٧	أثر تعديل الخبرة
(٢٠,٣٠٢,٥٠١)	٨,٥٤٧,٧٤١	(أرباح)/خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر

## ٣-١٤ الافتراضات الاكتوارية الاساسية

فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
		الافتراضات الاكتوارية الرئيسية
%٤,٢٥	%٢,٨٥	معدل الخصم المستخدم
%٥,٠٠	%٥,٠٠	النمو المستقبلي في الرواتب
كبير	كبير	معدل الدوران
		الافتراضات السكانية
سنة ٦٤	سنة ٦٤	العمر التعاقدية

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ١٤- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

### معدل الخصم المستخدم

يتم استخدام هذا المعدل للحصول على القيمة الاكتوارية الحالية للمنافع المخططة. وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ١٩ "منافع الموظفين"، يجب أن يُحدد المعدل المستخدم لخصم التزامات منفعة ما بعد انتهاء التوظيف (كلا من المُمولة وغير المُمولة) بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير، على سندات الشركات عالية الجودة. وبالنسبة للعملاء التي لا يوجد سوق عميقة لمثل سندات هذه الشركات عالية الجودة، فإنه يجب أن تُستخدم عائدات السوق (في نهاية فترة التقرير) على السندات الحكومية التي تتم بتلك العملات. ويجب أن تتفق عملة سندات الشركات أو السندات الحكومية، وأجلها، مع عملة التزامات المنفعة لما بعد انتهاء التوظيف، وأجلها المُقدر. ونظراً لعدم وجود أي سوق عميقة لسندات الشركات عالية الجودة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي يتم الأخذ بالاعتبار عائدات السوق على السندات الحكومية.

### زيادة الرواتب

بخصوص التوجه السابق، من المفترض أن الرواتب سوف تزيد بنسبة ٥.٠٠٪ سنوياً مجمعة في المدى البعيد. يتأثر التقييم بالفرق بين الفائدة وافتراسات زيادة الراتب. سيتم الاحتفاظ بالحالة تحت المراجعة. يتم افتراض منح زيادات الرواتب السنوية في الأول من شهر فبراير.

## ١٤-٤ معلومات استحقاق التزامات المنافع المحددة

٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٦,٩٠	٧,٤٨	المتوسط المرجح للفترة (بالسنوات)
٢٠١٨م	٢٠١٩م	توزيع مدفوعات المنفعة:
المبلغ	السنوات	
٦,٧٥٣,٠١٧	٦,٠٣١,٤٨٥	١
٧,٨١٠,٣٧٨	٨,٥٧٣,١٨٨	٢
٧,٠١٣,٠٦٤	٧,٧٢٢,٧٣١	٣
٧,٦٨٩,٥١٣	٥,٥٦٢,٩٣٧	٤
٦,٠٣٨,٠٣٩	٥,٣٨٠,٩٣٢	٥
٣١,٩٨٥,٠٦٣	٣٣,٨٦٣,٦٨٦	١٠-٦

### تحليل الحساسية

التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة، فإن مبلغ التزامات المنافع المحددة سيكون:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
نقص	زيادة	نقص	زيادة	
٧٤,٤٧٦,٧١٠	(٦٩,٤٤٤,٧٨٦)	٨٢,٦٦٦,١٤٨	(٧٦,٦٢٠,٦٥٧)	معدل الخصم (حركة بنسبة ٠,٥٪)
(٧٠,٥٧٨,٢٣٥)	٧٣,٢٤٣,٠٤٧	(٧٧,٩٤٥,٧٣٥)	٨١,٢١٤,٩٠٠	معدل النمو المستقبلي في الرواتب (حركة بنسبة ٠,٥٪)



## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## ١٤- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

١٤-٥ المخاطر المرتبطة بخطة المنافع المحددة

## مخاطر الأقدمية:

تنشأ المخاطر عندما يكون عمر المتقاعد أطول من المتوقع. تقاس هذه المخاطر وفقاً لمستوى الخطة على العدد الكلي للمتقاعدين.

## مخاطر زيادة الرواتب:

النوع الأكثر شيوعاً من مكافآت التقاعد هو النوع الذي ترتبط به المكافأة مع الراتب النهائي. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادة في الرواتب أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على المطلوبات.

## ١٥- مخصص التزامات خاصة

عند تأسيس الشركة، تم تحويل كافة الحقوق والموجودات والمطلوبات والالتزامات والسجلات من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم (شركة كانت قائمة قبل تأسيس تداول) إلى الشركة كما في ١٤٢٨/١١/٣٠هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠٠٧م) بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ٢٠٢-٢٠٠٦ بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٨هـ وقرار مجلس الوزراء رقم ٩١ بتاريخ ١٤٢٤/٠٤/١٦هـ. وعليه، فإن الشركة مسؤولة عن جميع الالتزامات الناتجة عن عمليات الشركة السعودية لتسجيل الأسهم.

قامت الشركة بعمل مخصص يعادل قيمة صافي الموجودات المالية المحولة من الشركة السعودية لتسجيل الأسهم. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، كان المخصص بمبلغ ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١٧,٤٣٠,٨٧٥ ريال سعودي). خلال السنة، تم رد المخصص نظراً لأن الشركة لا تتوقع أي مطالبات أخرى في المستقبل.

## ١٦- التزام عقد الإيجار

الحد الأدنى لمدفوعات عقد الإيجار المستقبلية	الفائدة	القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات عقد الإيجار
٤,٤١٢,٢٩٥	١٤٩,٢٠٨	٤,٢٦٣,٠٨٧
--	--	--
--	--	--
٤,٤١٢,٢٩٥	١٤٩,٢٠٨	٤,٢٦٣,٠٨٧

## ١٧- ذمم دائنة

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	
٩٦,٨٧٧,٣٩٠	٨٠,٣١٤,١٦١	ذمم دائنة تجارية
٨,٥٠٦,٤٧٦	٦,٩٥٣,٨٨١	أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٥-٣)
١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ١٨- مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٣٩,٥٩٩,٠٦٤	٥٣,٦٢٥,٤٣١	مصروفات موظفين مستحقة
١٣,٧٢٩,٠٠٧	١٣,٨٣٩,٢٦٨	مصروفات إجازات موظفين مستحقة
١,٤٠٩,٩٢٥	٢,٠٠٧,٨٣١	تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٤,٣٩٨,٩٢٦	٥,٥٤٥,٨٠٢	أخرى
٥٩,١٣٦,٩٢٢	٧٥,٠١٨,٣٣٢	

## ١٩- إيرادات النشاط

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٣٢١,٧١١,٠٦٢	٣١٧,٨٣٠,٧٨٠	عمولة التداول
١٢٧,٨٣٤,٠٩٦	١٢٣,٢٨٧,١١٦	خدمات إيداع أوراق مالية
٦٠,٨٠٨,٧٧٦	٦١,٣٤٥,١٠٤	خدمات معلومات السوق
٦١,٥٨٠,١٧٤	٦٠,٦١٥,٤٨٤	خدمات الإدراج
١,٣٤٥,٩٣٢	١,٦٦٩,٤١٥	خدمات أخرى
٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠	٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩	

وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٧٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م تغيرت ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية إلى التالي اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧م:

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي يعادل ٦٤٪ من إجمالي عمولة التداول. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد نيابة عن هيئة السوق المالية وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناءً على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (باستثناء عمولة التداول التي تخضع لترتيب مشاركة العائد المذكور أعلاه).

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٠- تكاليف تشغيلية

تتكون تكاليف النشاط من المصروفات المباشرة المتكبدة بواسطة المجموعة فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للعملاء وللسوق السعودية. وفيما يلي تفاصيل تكاليف النشاط:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٨م	٢٠١٩م		
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٩,٠٠٠,٠٠٠	١-٢٠	رسوم سنوية لهيئة السوق المالية (إيضاح ١٥)
٩٢,٧٥٦,٣٩١	١٠٨,٢٢٢,٨١٩		رواتب ومنافع متعلقة بها
١,١٢٨,٩٥٩	٣,٠١٠,٦٨٤		استشارات
٢١,٩٣٤,٠٢٦	٣٢,٣٨٠,٩٩٤		صيانة
٢١,٢١٧,٨٠٥	٢٨,٤٥٩,٥٩٧	٤ - ٥ و ٨	استهلاك وإطفاء
١١,٠٨٥,٨٦٤	٢٦,٠٩٤,٠٨٧		خطوط دوائر المعلومات
٢,٨٥٤,٨٣٦	---		إيجار
١,٤٣٤,٠٧٠	٨٢٠,٩٨٤		مرافق
١,٦٠٥,٤٧٣	١,٦٩٨,٣٠٦		حراسات أمنية
٢,٠٠٥,٦٦٧	١,٧٤٧,٧٨٤		ضيافة ونظافة
٣,٨٣٩,٦٧٢	١٤٨,٤٩٣	١-٩	مخصص خسائر ائتمان من ذمم مدينة
١,١٦٢,٠٠٠	١,٠١٦,٠٠٠		رسوم استخدام نظام سريع
٦٩٤,٠٧٤	٣٣٣,٩٦١		اتصالات
٧١٨,٢٢٣	٢٥٠,١٧٣		رحلات عمل
٩١١,٢٨٤	٣,٧٣٤,١٩٤		تدريب
١,٦٣٩,٧٩٧	٩,٤٤٣,٨٩٤		تسويق ورعاية
٨٦٠,١٧٣	٦٥٠,٢٧٧		رسوم رخصة
١,١١١,٢٥١	---		علاقات المساهمون
١,٥٤٤,٣٦٣	٢,١٥٤,٢٣٩		أخرى
٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨	٢٩٩,١٦٦,٤٨٦		

١-٢٠ تمثل رسوماً مستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بالخدمات المقدمة بواسطة المجموعة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٦٨/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م. خلال السنة، تم تخفيض الرسوم المستحقة لهيئة السوق المالية للسنوات من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
 (ريال سعودي)

## ٢١- المصروفات العمومية والإدارية

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
١٣٠,١٨٦,٦١٥	١٣٤,٤٠٩,٥٦٢	رواتب ومنافع متعلقة بها
١٨,٧٢٣,٩١٤	٢١,٢٦٨,٢٢٩	استشارات
١٤,٩١٤,٣١٤	١٢,٥٢١,٩٦٨	صيانة
١٠,٤٦٩,٥٢٩	٢٢,٨١٢,٩٤٥	٤ و ٥ و ٨ استهلاك وإطفاء
٩,٥١٥,٠٢٤	—	إيجار
٥,٩٦٣,٢٣٩	٥,٤٣٧,٠٤٩	مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٠٧٣,٨٦٣	٢,٠٩٠,٨٦٢	حراسات أمنية
١,٨١٥,٩٣٠	١,٤٨٣,٠١٦	مرافق
٢,٢٢٣,٨٣٣	٢,٠٣٧,١٨٨	ضيافة ونظافة
٨٠٨,٤٣١	٩٨٠,٣٩٨	اتصالات
١,٣٥٤,٧٤٥	٥٣٩,٣١٦	رحلات عمل
٩١٥,٠٢٦	٨٣٦,١٤٣	عقود تأمين أنشطة تداول
٤,٠٨٨,٢٧٤	٥,٤٩٨,٨٦٢	تدريب
٣٨٣,٧٧٣	٣٤٧,٩٦٥	قرطاسية ولوازم مكتبية
٣٩٣,١٤٦	٤,٠١٩,٢٤٩	تسويق ورعاية
١,٧٥٨,١٤٧	١,٧٤٠,٨٨٠	رسوم رخصة
(٦٥,٥٧٣)	(٣٩٧,١٨٧)	مخصص خسائر ائتمانية من استثمارات
٤,٩٩٨,٠٣٧	٧,٨٩٨,٦٠٧	أخرى
٢١٠,٥٢٠,٢٧٧	٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢	

## ٢٢- إيرادات استثمار

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
٥٧,٩١٨,٦٣٨	٢٥,٩٠١,٣٩٨	دخل العملات الخاصة
٦,٨٥٩,٨١٠	١٢,٧٨٢,٢٠٠	دخل توزيعات أرباح
١٠,٦٧٩,٧٥٨	٥,٤٢٥,٩٩٨	ربح محقق من استثمارات، صافي
٣,٧٥٣,٣١٦	٥٠,٢٣٤,٣٤٣	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
٧٩,٢١١,٥٢٢	٩٤,٣٤٣,٩٣٩	

## ٢٣- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم الواحد بتقسيم دخل توزيعات الأرباح العائد إلى المساهمين العاديين بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بإجمالي ١٢٠ مليون سهم (٢١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١٢٠ مليون سهم).

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٤- الارتباطات والالتزامات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد أصول وخدمات إلى المجموعة كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٢٦,١٧١,٦٥٥	١٣,٥٩٣,٩٩٦	شراء موجودات
١٠,٢٩١,٣٩٤	٩,٨٣٩,٣٧٠	نفقات متعهد بها
١١,٣٠٠,٠٠٠	١١,٣٠٠,٠٠٠	خطاب ضمان
٤٧,٧٦٣,٠٤٩	٣٤,٧٣٣,٣٦٦	

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل المجموعة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة صندوق الاستثمارات العامة ("المساهم") وشركة تداول العقارية ("شركة زميلة") وأعضاء مجلس إدارة المجموعة والمدراء التنفيذيين وغيرها من المنشآت التي تخضع للملكية المشتركة من خلال صندوق الاستثمارات العامة (شركات شقيقة) أو لديها أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارتها. (أعضاء مجلس الإدارة). تتم المعاملات وفقاً لشروط متفق عليها ومعتمدة من قبل إدارة المجموعة.

## ٢٥-١ المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي كما يلي:

إجمالي مبلغ المعاملات	طبيعة المعاملات		طبيعة العلاقة
	خدمات إيداع أوراق مالية	المبيعات والتسويق	
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			
١٧١,١٤٣,٥٠٦	٢٠,٧٣٣,٦٧٦	١٥٠,٤٠٩,٨٣٠	شركات شقيقة
٦٢,٦٠٨,٤٧٢	-	٦٢,٦٠٨,٤٧٢	أعضاء مجلس إدارة
١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	-	١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	-	الشركة الزميلة
٣٤١,٨٠٧,٥٤٢	٢٠,٨٣٨,٦٧٦	٣٢٠,٩٦٨,٨٦٦	

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
٦,٢٨٦,٥٤٧	١٦٧,٩٩١,٨٧٢	١٧١,١٤٣,٥٠٥	٣,١٣٤,٩١٤	شركات شقيقة
١,١٨٥,٢٥٠	٦٣,٩٠٩,٦٧٤	٦٢,٦٠٨,٤٧٢	٢,٤٨٦,٤٥٢	أعضاء مجلس إدارة
٢,٥٥٩,٤٦٧	١١٢,٣٤٦,٨٩٧	١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	٦,٩٥٥,٨٠١	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	شركة زميلة
١٠,١٣٦,٢٦٥	٣٤٤,٣٥٣,٤٤٣	٣٤١,٨٠٧,٥٤١	١٢,٦٨٢,١٦٧	الإجمالي

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملات		إجمالي مبلغ المعاملات ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
	المبيعات والتسويق	خدمات ايداع أوراق مالية	
شركات شقيقة	١٣٤,٢٨٢,٨٢٩	١٩,٥٦٣,١٣٥	١٥٣,٩٤٥,٩٦٤
أعضاء مجلس إدارة	٦١,٤٣٦,٦٩١	--	٦١,٤٣٦,٦٩١
أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة	١٥٨,٥١٣,٥٣٩	--	١٥٨,٥١٣,٥٣٩
شركة زميلة	--	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠
الإجمالي	٣٥٤,٢٣٣,٠٥٩	١٩,٦٦٨,١٣٥	٣٧٤,٠٠١,١٩٤

طبيعة العلاقة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			
	الرصيد الافتتاحي	المفتور	المحصل	الرصيد الختامي
شركات شقيقة	٢,١٠٧,٣٧٦	١٥٣,٩٤٥,٩٦٤	(١٥٢,٩١٨,٤٣٦)	٣,١٣٤,٩١٤
أعضاء مجلس إدارة	٨٨٢٣	٦١,٤٣٦,٦٩١	(٥٨,٩٥٩,٠٦٢)	٢,٤٨٦,٤٥٢
أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة	٢,٢٠٠,٥٧٠	١٥٨,٥١٣,٥٣٩	(١٥٣,٧٥٨,٣٠٨)	٦,٩٥٥,٨٠١
شركة زميلة	١٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	(١٠٠,٠٠٠)	١٠٥,٠٠٠
الإجمالي	٤,٤١٦,٧٦٩	٣٧٤,٠٠١,١٩٤	(٣٦٥,٧٣٥,٧٩٦)	١٢,٦٨٢,١٦٧

## ٢٥-٢ لأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" هي كما يلي:

طبيعة العلاقة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
	الرصيد الافتتاحي	مشتريات/(استيعادات)	ربح غير محقق
أعضاء مجلس إدارة	١٤٠,٥٨٨,٣٧٠	٢٧٧,٦٩٨,٤٥٧	٧,١١٨,٠٣٩

طبيعة العلاقة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
	الرصيد الافتتاحي	مشتريات/(استيعادات)	ربح غير محقق
أعضاء مجلس إدارة	٦٨٤,٧٠١,٧٦٦	(٥٤٤,٦٦٠,٢٠٣)	٥٤٦,٩٠٧

## ٢٥-٣ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم الدائنة كما يلي:

طبيعة العلاقة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
	الرصيد الافتتاحي	الخدمات المستلمة	المدفوعات
شركة شقيقة	٥,٥١١,٨٨١	١٢,٥٢٨,٠٥٠	(١٠,٥٧٧,٨٩٤)
أعضاء مجلس إدارة	١,٤٤٢,٠٠٠	٥,٥٧٧,٤٧١	(٥,٩٧٥,٠٣١)
الإجمالي	٦,٩٥٣,٨٨١	١٨,١٠٥,٥٢١	(١٦,٥٥٢,٩٢٥)

طبيعة العلاقة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
	الرصيد الافتتاحي	الخدمات المستلمة	المدفوعات
شركة شقيقة	٤,٢٩٣,٢١٨	١٢,٦٢٩,٥٦٢	(١١,٤١٠,٨٩٩)
أعضاء مجلس إدارة	١,٦٧٦,٦١٨	٥,٩١٣,٢٣٩	(٦,١٤٧,٨٥٧)
الإجمالي	٥,٩٦٩,٨٣٦	١٨,٥٤٢,٨٠١	(١٧,٥٥٨,٧٥٦)

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

### ٤-٢٥ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفاة هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة مكتسبة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	—	—	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	شركة زميلة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة مكتسبة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	(٤,٠١٧,٤٣٣)	٤,٠١٧,٤٣٣	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	شركة زميلة

## ٢٦- المعلومات القطاعية

تعمل الشركة فقط في المملكة العربية السعودية. ولأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات أعمال على أساس الخدمات المقدمة. وفيما يلي قطاعات التقرير الخاصة بالمجموعة:

### الأسواق

الهدف الرئيسي لهذه الوحدة هو تنمية الأعمال من خلال تحسين المنتجات / الخدمات، وجذب الشركات المحلية، والشركات الأجنبية (على المدى الطويل)، وتطوير فئات أوراق مالية جديدة. وتشمل مسؤولياتها الحفاظ على نزاهة واستقرار وعدالة عمليات سوق الأسهم. كذلك تحقيق نتائج متميزة من خلال التميز في الأعمال، والتعاون مع هيئة السوق المالية، وفعالية التكاليف وتركيز الخبرة في خدمة العملاء، وتطوير إمكانيات فريق العمل.

### إيداع

تتمثل أنشطة إيداع بالأعمال المتعلقة بتسجيل المحافظ الاستثمارية في نظام الإيداع والتسوية، وتسجيل ملكيتها وإيداعها، ونقل ملكيتها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، والارتباط مع أعضاء السوق ووكلاء التسوية بنظام الإيداع والتسوية. كذلك يقوم مركز الإيداع بربط وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية.

### خدمات معلومات السوق

تتمثل أنشطة هذا القطاع في تنمية الأعمال المرتبطة بمعلومات السوق التي تتضمن تقديم معلومات تداول ذات جودة عالية وفي الوقت الحقيقي، وبيانات مرجعية، ومؤشرات السوق ومعلومات مالية للمجتمع المالي.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٦- المعلومات القطاعية (تتمة)

### قطاع الشركات

يدير قطاع الشركات تطورات قطاع الشركات المستقبلية ويشرف على جميع الأقسام المتعلقة بالخبزينة. إن جميع الاستثمارات في الشركات تدخل ضمن قطاع الأعمال هذا والذي يتضمن إدارة استراتيجية تنمية الأعمال التجارية والقانونية والمالية والعمليات والموارد البشرية والعلاقات مع العملاء.

٢٠١٩م	الأسواق	إيداع	مقاصة	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات النشاط	٢٢١,٩٠٦,٣١٧	٢٨١,٤٩٦,٤٧٨	--	٦١,٣٤٥,١٠٤	--	٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩
تكاليف تشغيلية	(١٣١,٨٨٦,١٦٧)	(١٣٠,٨٢٠,٩٢١)	--	(٣٦,٤٥٩,٣٩٨)	--	(٢٩٩,١٦٦,٤٨٦)
الربح / (الخسارة) من الأنشطة الرئيسية	--	--	--	--	--	٤٢,٠٥٦,٣١١
مصروفات عمومية وإدارية	--	--	--	--	(٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢)	(٢٢٣,٥٢٥,٠٥٢)
إجمالي الموجودات	١٨,١٤٧,٨٣٢	٥٦٤,٤٥٢,٠٠٨	١٣٠,٠٤١,٢٨٢	٤,٠٩١,٥٥٢	٢,٨٣٠,٠٩٧,٤٢٤	٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨
إجمالي المطلوبات	٣٧,٣٠٨,٨٧٣	٤٦,٤١٤,٥٩٤	٢٥,١٣٠,٧٥٢	١١,٦٩٠,٨٥٢	١٦٦,٨٧٩,٧٨٣	٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤

٢٠١٨م	الأسواق	(إيداع)	مقاصة	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات النشاط	٢٢٤,١٥٠,٩٠٢	٢٩٨,٣٢٠,٣٦٢	--	٦٠,٨٠٨,٧٧٦	--	٥٨٣,٢٨٠,٠٤٠
تكاليف تشغيلية	(١٣٤,٨١٧,٤١٦)	(١٢٧,١١٢,٥٨٠)	--	(٣٦,٥٧٣,٩٤٢)	--	(٢٩٨,٥٠٣,٩٣٨)
الربح / (الخسارة) من الأنشطة الرئيسية	٨٩,٣٣٣,٤٨٦	١٧١,٢٠٧,٧٨٢	--	٢٤,٢٣٤,٨٣٤	--	٢٨٤,٧٧٦,١٠٢
مصروفات عمومية وإدارية	--	--	--	--	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)	(٢١٠,٥٢٠,٢٧٧)
إجمالي الموجودات	١٨,٢١١,٢٠٥	٥٦٦,٤٢٣,٠٩٢	--	٤,١٠٥,٨٤٠	٢,٩٤٣,٢٠٨,٨٤٦	٣,٥٣١,٩٤٨,٩٨٣
إجمالي المطلوبات	٣٨,١٩٣,٥٩٨	٤٧,٥١٥,٢٤٨	--	١١,٩٦٨,٠٨٣	١٩٩,٦١٢,٨٥٥	٢٩٧,٢٨٩,٧٨٤

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر العمليات؛ و
- مخاطر السيولة

يمثل هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج إفصاحات كمية في كامل القوائم المالية الموحدة.



## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

### إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لإنشاء والإشراف على إطار إدارة المخاطر في المجموعة. وقام مجلس الإدارة بإنشاء لجنة إدارة المخاطر تكون مسؤوليتها تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة من خلال إجراءاتها ومعاييرها للإدارة والتدريب إلى تطوير بيئة رقابية مسؤولة يدرك فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

### هيكل إدارة المخاطر

يتم إنشاء هيكل منظم ومتناسك داخل المجموعة لتحديد وتقييم ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

### أعضاء مجلس الإدارة

تكمّن قيمة حوكمة المخاطر في الإشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة.

### الإدارة العليا

الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للمجموعة.

فيما يلي ملخص المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإدارة:

### ٢٧-١ مخاطر أسعار السوق

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.

تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العملات الخاصة.

### مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

إن التغير بنسبة ١٪ أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الأثر على ربح/(خسارة) السنة
٢٠١٨م	٢٠١٩م	
١٣,٠٣٧,٧٦١+	٢٥,٨٥٢,٨٨٦+	

إن تحليل الحساسية المعد ليس بالضرورة أن يكون مؤشراً على التأثير على ربح أو خسارة وموجودات المجموعة.

### مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

### مخاطر معدلات العمولة الخاصة

إن مدى تعرض المجموعة للتغيرات في معدلات العمولة الخاصة يتعلق بشكل أساسي بسندات الدين طويلة الأجل ذات المعدل المتغير الخاصة بالمجموعة. تنشأ مخاطر معدلات العمولة الخاصة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات العمولة الخاصة على الربحية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. إن الزيادة/النقص في معدل العمولة الخاصة بنسبة ١٪، مع بقاء المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤدي إلى نقص/زيادة في ربح السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بمبلغ ٦,٧٣٤ ريال سعودي (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٨٢,٢٣٤ ريال سعودي).

### ٢-٢٧ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداء مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمار في سندات الدين.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الأولية الموحدة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	نقد وما في حكمه
١,٦١٨,٨٨٩,٤٥٣	٣٠٦,٥٥٤,٨٧٦	الاستثمارات بالتكلفة المطفأة
٥,٧٠٩,٨٣٠	٥,٥٥١,٢٣٢	إيرادات النشاط المستحقة
٤,٣٧٧,٨٧٦	٦,٢٣٢,٨٨١	سلف للموظفين
٤٥,٢٢٣,٥٨٣	٤٨,٠٥٧,٦١٤	الذمم المدينة
٢,٠٣٠,٤٧٩,٦٦٠	٦٣٤,٨٨٤,٤٧٠	

### نقد وما في حكمه

تحتفظ المجموعة بالفائض من الأموال لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد. ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائض لدى بنوك ذات تصنيف كما يلي:

موديز		فيتش	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
P-1	A1	A٢	BBB+

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان. تطبق المجموعة المنهج المبسط للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة.

### ٣-٢٧ تركيز مخاطر الائتمان

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٠,٣	٣٣,٥٤٣,٩٥١	١٠٣,١٩٠	لا
٢,٠	١,٢٦١,٠٦١	٢٥,٢٣٣	لا
٣,٠	٢,٣٩٢,٨٤٢	٧١,٥٣٦	لا
٤,٥	٤٣٥,٥٣٩	١٩,٦٤٧	لا
١٨,٢	٢,٥٧١,١٠٧	٤٦٧,١٨٣	نعم
٤٥,٤	٢,٠٧٧,٦٦٩	٩٤٣,٨٠٨	نعم
٩٠,٩	٥,٧٧٥,٤٤٥	٥,٢٤٧,١٣٨	نعم
	٤٨,٠٥٧,٦١٤	٦,٨٧٧,٧٣٥	

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٠,٠٤	٣٣,٢٨٥,٣٣٤	١٤,١٢٩	لا
١,٠٤	١,٥٥٥,٤٣١	١٦,١٧٤	لا
٢,٢٤	٣٠٩,٧٧٠	٦,٩٢٩	لا
٢,٥٢	٢٥٠,٥٠١	٦,٣١٤	لا
٢٠,٠٠	٨٥٦,١٧٣	١٧١,٢٣٥	نعم
٥٠,٠٠	٥,١٠٣,٨٢٦	٢,٥٥١,٩١٢	نعم
١٠٠,٠٠	٣,٩٦٢,٥٤٨	٣,٩٦٢,٥٤٨	نعم
	٤٥,٣٢٢,٥٨٣	٦,٧٢٩,٢٤١	

### ٤-٢٧ مخاطر التشغيل

مخاطر العمليات هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تنشأ مخاطر التشغيل عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة المخاطر التشغيلية لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
 (ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

### ٢٧-٥ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاقها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للموجودات والمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحويل أو التسوية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً
نقد وما في حكمه	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	--	٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٣٦٨,٤٨٧,٨٦٧	--	٣٦٨,٤٨٧,٨٦٧
استثمارات	٢,٩٢٢,٦٦٥,٥٤٠	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢,٦١٦,٣٣٧,٨٤٩	٢,٨٩١,٨٤٣,٤٤٨	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢
ذمم مدينة - مجمل	٤٥,٣٢٣,٥٨٣	--	٤٥,٣٢٣,٥٨٣	٤٨,٠٥٧,٦١٤	--	٤٨,٠٥٧,٦١٤
إيرادات النشاط المستحقة	٥,٧٠٩,٨٣٠	--	٥,٧٠٩,٨٣٠	٥,٥٥١,٢٣٢	--	٥,٥٥١,٢٣٢
سلف للموظفين	٤,٣٧٧,٨٧٦	--	٤,٣٧٧,٨٧٦	٦,٢٣٢,٨٨١	--	٦,٢٣٢,٨٨١
إجمالي الموجودات المالية	٢,٣٤١,٢٥٥,٧٤٧	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢,٠٣٤,٩٢٨,٠٥٦	٣,٢٢٠,١٧٣,٠٤٢	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	٢,٩٨٨,٦١٨,١٦٦
التزام عقد إيجار	--	--	--	٤,٢٦٣,٠٨٧	--	٤,٢٦٣,٠٨٧
ذمم دائنة	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	--	٨٧,٢٦٨,٠٤٢	١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	--	١٠٥,٣٨٣,٨٦٦
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٥٦,٦٦١,٠٠١	--	٥٦,٦٦١,٠٠١	٢٢,٣٣٠,٢٠١	--	٢٢,٣٣٠,٢٠١
مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	٥٩,١٢٦,٩٣٢	--	٥٩,١٢٦,٩٣٢	٨٠,٧٢١,١٢٦	--	٧٥,٠١٨,٣٣٢
إجمالي المطلوبات المالية	٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥	--	٢٠٣,٠٦٥,٩٧٥	١٩٠,٣٦٨,٠٧٩	--	٢٠٦,٩٩٥,٤٨٦
صافي الموجودات المالية	٢,١٣٨,١٨٩,٧٧٢	٣٠٦,٣٢٧,٦٩١	٢,٨٣١,٨٦٢,٠٨١	٣,٠٢٩,٨٠٤,٩٦٣	٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	٢,٧٨١,٦٢٢,٦٨٠

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
(ريال سعودي)

## ٢٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
إجمالي القيمة العادلة	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
	---				
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	---	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
إجمالي القيمة العادلة	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
	---				
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	---	١,٣٠٣,٧٧٦,٠٨٧	

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: لا شيء).

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م  
 (ريال سعودي)

## ٢٩- الأحداث اللاحقة

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠م وقد انتشر على مستوى العالم بما في ذلك المملكة العربية السعودية، مما تسبب في تعطيل الأعمال والنشاط الاقتصادي وقد يؤثر في نهاية الأمر على مصادر إيرادات المجموعة. علاوة على ذلك، أعلنت حكومة المملكة العربية السعودية عن عدة مبادرات لتوفير المساعدة اللازمة للقطاعات الصناعية بما في ذلك المستهلكين الأساسيين. تعتبر المجموعة أن تفشي هذا الفيروس يُعد حدثاً لاحقاً لتاريخ قائمة المركز المالي ولا يستدعي التعديل. نظراً لأن الوضع غير مستقر وسريع التطور، فإننا لا نعتبر أنه من الممكن تقديم تقدير كمي للتأثير المحتمل لتفشي هذا الفيروس على المجموعة. سيتم النظر في تأثير هذا التفشي على القوائم المالية الموحدة للمجموعة بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## ٣٠- توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العادية باجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٤ رمضان ١٤٤٠هـ (الموافق ١٩ مايو ٢٠١٩م) على دفع توزيعات أرباح على المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بمبلغ ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

## ٣١- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ في ٣ شعبان ١٤٤١هـ الموافق ٢٦ مارس ٢٠٢٠م.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**القوائم المالية الموحدة**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

مع

**تقرير مراجع الحسابات المستقل**



### KPMG Professional Services

Riyadh Front, Airport Road  
P. O. Box 92876  
Riyadh 11663  
Kingdom of Saudi Arabia  
Headquarter

Commercial Registration No 1010425494

### كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة الرياض، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
المركز الرئيسي

سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهم شركة السوق المالية السعودية

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول" أو "الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام المجموعة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.





## تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهم شركة السوق المالية السعودية (بتبع)

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للمجموعة. ونظّل الجهة الوحيدة المسؤولة عن رأينا في المراجعة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة السوق المالية السعودية ("تداول" أو "الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة").

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

خليل إبراهيم السديس  
رقم الترخيص ٣٧١



الرياض في ١٧ شعبان ١٤٤٢ هـ  
الموافق ٢٠ مارس ٢٠٢١ م

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	إيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١٣,٦٩٣,٤٠٤	٢١,٣٨١,٧١٢	٤	ممتلكات ومعدات
١٧٦,٥١٦,١٧٥	١٧٩,٥٥٢,٢٨٢	٥	موجودات غير ملموسة
٤٠,٩٩٦,٩٧٨	٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	٦	شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٧	استثمارات
١١,٢٧١,٣٤٧	١٩,٨٥٦,٧٢٦	٨	موجودات حق الاستخدام
٤٧٤,٠٣٢,٧٨٠	٧٠٠,٩٥٣,٨٩٩		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٧	استثمارات
٤١,١٧٩,٨٧٩	٥٧,٣٦٤,٨١٨	٩	ذمم مدينة
١٠٢,٨٤١,٠٠٠	١٠٢,٢٧١,٨٣٥	١٠	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
--	٣٢,١٧٧,٥٥٨	١١	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٢	نقد وما في حكمه
٣,٠٧٢,٧٩٧,٣١٨	٣,٣٩٢,١٣١,٥٥١		إجمالي الموجودات المتداولة
٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨	٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠		إجمالي الموجودات
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٢٦,٩١١,٧٤٦	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١٣	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١٤	احتياطي عام
٦١٨,٣١٣,٢٨٤	٩٤٣,٤٧٨,٥٣٢		أرباح مبقاة
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩		إجمالي حقوق الملكية
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	١٥	التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
--	٤,٦٥٨,٣٤٨	١٦	التزامات عقود إيجار
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩٥,٦٨٢,٣٩٤		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
--	١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٧	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
--	٣,١٤٧,٢١٧	١٨	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
٤,٢٦٣,٠٨٧	٩,١٢٨,٦٤٣	١٦	التزامات عقود إيجار
١٠٥,٢٨٣,٨٦٦	٩٥,٣١٤,٦٧١	١٩	ذمم دائنة
٢٢,٣٣٠,٢٠١	٣٢,٧٥٨,٧٨٥		رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٣,١٣٤,٩٦٧	٣,٢٢٣,٤٦٤		إيرادات مؤجلة
٧٥,٠١٨,٣٣٢	١١٦,٦١٦,٢٨٣	٢٠	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
--	٨٣,٥٦١,٢٧٤	٢١	زكاة دائنة
٢١٠,١٣٠,٤٥٣	٣٦٢,٧٨٠,٦٧٧		إجمالي المطلوبات المتداولة
٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤	٤٥٨,٤٦٣,٠٧١		إجمالي المطلوبات
٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨	٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٨٨) إلى (ق-١٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والدخل الشامل الآخر**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٩م	٢٠٢٠م		
٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩	١,٠٧٩,٦٣٥,٠٩٠	٢٢	إيرادات تشغيلية
(٣٢٦,١٢٨,١١٦)	(٣٥٦,٤٨٤,٤٩٣)	٢٣	تكاليف تشغيلية
٢٣٨,٦١٩,٧٨٣	٧٢٣,١٥٠,٥٩٧		مجمل الربح
(١٩٦,٩٦٠,٦٠٩)	(١٨٠,٢٤٤,٨٦٠)	٢٤	مصروفات عمومية وإدارية
٤١,٦٥٩,١٧٤	٥٤٢,٩٠٥,٧٣٧		ربح التشغيل
٩٤,٣٤٣,٩٣٩	٣٨,٧٩٧,١٤٥	٢٥	إيرادات استثمارات
(١,٦١٠,٠٩٥)	(٢,١٠١,٦٨٥)	٦	الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٨,٩٠٠,٧٦٨	٤,٤٧٨,٩٤٧		إيرادات أخرى
١١١,٦٣٤,٦١٢	٤١,١٧٤,٤٠٧		الربح من الأنشطة غير التشغيلية
١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	٥٨٤,٠٨٠,١٤٤		ربح السنة
--	(٨٣,٥٦١,٢٧٤)	٢١	مصروف الزكاة
١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	٥٠٠,٥١٨,٨٧٠		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر:
			بند لن يتم إعادة تصنيفه إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
(٨,٥٤٧,٧٤١)	(٥,٣٠١,٧٣٥)	١٥	إعادة قياس التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٨,٥٤٧,٧٤١)	(٥,٣٠١,٧٣٥)		الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
١٤٤,٧٤٦,٠٤٥	٤٩٥,٢١٧,١٣٥		إجمالي الدخل الشامل للسنة
١,٢٨	٤,١٧	٢٦	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٨٨) إلى (ق-١٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

إجمالي حقوق الملكية	أرباح مبقاة	احتياطي عام	احتياطي نظامي	رأس المال	
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٦١٨,٣١٣,٢٨٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م
٥٠٠,٥١٨,٨٧٠	٥٠٠,٥١٨,٨٧٠	--	--	--	ربح السنة
(٥,٣٠١,٧٣٥)	(٥,٣٠١,٧٣٥)	--	--	--	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٣)
--	(٥٠,٠٥١,٨٨٧)	--	٥٠,٠٥١,٨٨٧	--	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩	٩٤٣,٤٧٨,٥٣٢	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
٣,٢٣٤,٦٥٩,١٩٩	٦٠٨,٨٩٦,٦١٨	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣١١,٥٨٢,٣٦٧	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م (مراجعة)
١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	--	--	--	ربح السنة
(٨,٥٤٧,٧٤١)	(٨,٥٤٧,٧٤١)	--	--	--	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٣)
--	(١٥,٣٢٩,٣٧٩)	--	١٥,٣٢٩,٣٧٩	--	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٦١٨,٣١٣,٢٨٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٨٨) إلى (ق-١٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٩م	٢٠٢٠م		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
١٥٣,٢٩٣,٧٨٦	٥٨٤,٠٨٠,١٤٤		صافي الربح قبل الزكاة
تسويات لمطابقة صافي ربح الفترة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:			
٥١,٢٧٢,٥٤٢	٤٨,٢١٣,٥٧٦	٢٤, ٢٣	استهلاك وإطفاء
١٤٨,٤٩٤	١٩,٧٣٥,٨٥٩	٩	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
(٣٤٢,٩٢٣)	(١,٠٧٦,٠٦٣)	٧	رد الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
١٠,٩٦٦,٤٤٥	١١,٣٠٠,٢٦٢	١٥	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٥,٤٢٥,٩٩٨)	(١٥,٧٥١,٥٠٨)	٢٥	الربح المحقق من بيع استثمارات
(٥٠,٢٣٤,٣٤٣)	(٨,٨١٧,٦٠٩)	٢٥	ربح غير محقق من استثمارات
١,٦١٠,٠٩٥	٢,١٠١,٦٨٥	٦	الحصة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٤٩,٢٠٨	٢٥٣,٠٥٧		مصروف الفائدة على التزامات عقود الإيجار
(١٧,٤٣٠,٨٧٥)	--		رد مخصص التزامات خاصة
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
--	(٣٢,١٧٧,٥٥٨)		ودائع لدى البنك المركزي السعودي
(٢,٧٣٤,٠٣٠)	(٣٥,٩٢٠,٧٩٨)		ذمم مدينة
(٧٠,٨٨١,١١٩)	٥٦٩,١٦٥		مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
--	١٩,٠٣٠,٣٤٠		تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
--	٣,١٤٧,٢١٧		مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
١٨,١١٥,٨٢٤	(١٠,٠٦٩,١٩٥)		ذمم دائنة
(٣٤,٣٣٠,٨٠٠)	١٠,٤٢٨,٥٨٤		رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
(١,٥٩٨,١٤٠)	٨٨,٤٩٧		إيرادات مؤجلة
١٥,٨٨١,٤٠٠	٤١,٥٩٧,٩٥١		مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٦٨,٤٥٩,٥٦٦	٦٣٦,٧٣٣,٦٠٦		النقد الناتج من العمليات
(١٤,٢٧٩,٦١٢)	(٢,٨٧٢,٣٥٢)	١٥	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٥٤,١٧٩,٩٥٤	٦٣٣,٨٦١,٢٥٤		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٨٨) إلى (ق-١٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٩م	٢٠٢٠م		
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>			
(١,٢١٩,٣٥٧,٥٤١)	(٢,٥٥٨,٢٠١,١١١)		شراء استثمارات
--	(٢١٠,٠٠٠,٠٠٠)		استثمار إضافي في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١,٢٠٦,١٨٢,٨٩٧	٢,٠٦٥,٩٠٢,٨٨٩		المتحصل من استبعاد الاستثمارات
--	٧٥,٠٠٠,٠٠٠		المتحصل من استحقاق الصكوك
(٩٤,١١١,٧٤٥)	(٤٥,٦٧٦,٣٧٣)		شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات
(٧,٢٨٦,٣٨٩)	(٦٧٢,٩٧٤,٥٩٥)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>			
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	٣٣	توزيعات أرباح مدفوعة
(٢١,٥٨٤,٦١٦)	(١٢,٥٧٦,١٥٠)		إيجارات مدفوعة
(١٤١,٥٨٤,٦١٦)	(١٣٢,٥٧٦,١٥٠)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٩٤,٦٩١,٠٥١)	(١٧١,٦٨٩,٤٩١)		صافي الزيادة/ (النقص) في نقد وما في حكمه
٣٦٣,١٧٨,٩١٨	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧		نقد وما في حكمه في بداية السنة
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٢	نقد وما في حكمه في نهاية السنة
<b>معلومات إضافية غير نقدية</b>			
--	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٦	تحويل الاستثمار في الصكوك إلى شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٢,٧٨٢,٢٠٠	١١,٣٦٧,٢٣٩		دخل توزيعات أرباح مرسل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-٨٨) إلى (ق-١٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**١- عام**

شركة السوق المالية السعودية («تداول» أو «الشركة») شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). تم تأسيس الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م) وقرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٣٢٠/ق بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ رأس مال الشركة المُصرَّح به والمُصدر والمدفوع بالكامل ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٢٠ مليون سهمًا (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٢٠ مليون سهمًا) بقيمة ١٠ ريالات سعودية لكل سهم، مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقا لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»).

إن العنوان المسجل للشركة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٢٣٨٨

المملكة العربية السعودية

**الشركات التابعة****شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)**

وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية («الهيئة») على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية («إيداع») كشركة مساهمة سعودية مقفلة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقا لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ٠٦/٠٢/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ٢٧/١١/١٤٣٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) برأس مال مصرح به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهمًا بقيمة ١٠ ريالات سعودية لكل سهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

**شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («مقاصة»)**

وافق مجلس إدارة الشركة بإجتماعه الذي عُقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧م بموجب قرار رقم ٠٣-٠٤-٢٠١٧/٠٤-٠٤-٢٠١٧ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («مقاصة»). تم تسجيل شركة مقاصة كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٣١ بتاريخ ٠٦/٠٦/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة مقاصة. يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقا لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**١- عام (تتمة)****شركة تداول للحلول المتقدمة («تاسك»)**

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ١٩/٠٤/٢٠٢٠م بموجب قرار رقم ٢٠٢٠/٠٢/٠٢ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة تداول للحلول المتقدمة («تاسك»). تم تسجيل شركة تاسك كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٥٦٥٧٧ بتاريخ ١١/٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) برأس مال مصرح به وقدره ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة تداول للحلول المتقدمة. تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة تاسك في تقديم حلول التقنية المالية، البحث والتطوير في مجال الهندسة والتكنولوجيا، أبحاث السوق واستطلاعات الرأي.

**أحداث هامة**

لا تزال جائحة كوفيد-١٩ تعطل الأسواق العالمية حيث تشهد العديد من المناطق الجغرافية «موجة ثانية» من العدوى على الرغم من أنها كانت قد سيطرت سابقاً على تفشي الفيروس من خلال إجراءات احترازية صارمة مثل فرض قيود على السفر وعمليات الإغلاق وقواعد التباعد الاجتماعي الصارمة. ومع ذلك، فقد تمكنت حكومة المملكة العربية السعودية من السيطرة بنجاح على تفشي الفيروس حتى الآن، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى الإجراءات غير المسبوقة والفعالة التي اتخذتها الحكومة.

وتم مؤخراً تطوير عدد من لقاحات كوفيد-١٩ واعتمادها للتوزيع الشامل من قبل مختلف الحكومات في جميع أنحاء العالم. كما اعتمدت الحكومة لقاحات بدأت بطرحها وستكون متاحاً للجميع بشكل عام خلال عام ٢٠٢١م.

لقد أثرت هذه الأحداث على الأعمال والاقتصاد بشكل عام. تقوم إدارة المجموعة باستمرار بمراقبة الوضع ومدى تأثيره على عمليات المجموعة وتدفعاتها النقدية ومركزها المالي. وترى الإدارة، استناداً إلى تقييمها، أن لدى المجموعة ما يكفي من السيولة المتوفرة للاستمرار في الوفاء بالتزاماتها المالية في المستقبل المنظور عند استحقاقها.

**٢- أسس الإعداد****١-٢ بيان الالتزام**

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية ونظام المجموعة الأساسي.

تم إصدار نظام شركات جديد بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١١ نوفمبر ٢٠١٥م (يشار إليه فيما يلي بـ «النظام») والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ٢٥/٧/١٤٢٧هـ (الموافق ٢ مايو ٢٠١٦م). قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي عند وجود أية تغييرات ليتماشى مع مواد النظام. وعليه، فقد عرضت الشركة نظامها الأساسي المعدل على المساهمين باجتماعهم في الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢ يناير ٢٠٢٠م حيث تمت المصادقة عليه.

**٢-٢ أسس القياس**

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام الطرق الاكتوارية، وباستخدام مبدأ الاستحقاق كأساس في المحاسبة ومفهوم الاستمرارية.

**٣-٢ عملة العرض والنشاط**

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٢- أسس الإعداد (تتمة)****٤-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة**

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات الهامة غير المؤكدة:

إيضاحات	
٥-٣	الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات
٦-٣	الأعمار الانتاجية للموجودات غير ملموسة
٤-٣	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المقتناة بالتكلفة المطفأة
٤-٣	مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
١١-٣	تقييم التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة**

فيما يلي بياناً بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة:

**١-٣ معايير المحاسبة الجديدة المطبقة خلال السنة****الودائع لدى البنك المركزي السعودي**

يتم إيداع النقد المستلم من أعضاء المقاصة لتغطية الهوامش الأولية والمتغيرة ومساهمات التمويلات المتعثرة لدى البنك المركزي السعودي. علاوة على ذلك، أجرت المجموعة أيضاً إيداعاً أولياً وفقاً لمتطلبات قبل هيئة السوق المالية.

**التأمينات النقدية من أعضاء المقاصة**

تحصل المجموعة على تأمينات نقدية من أعضاء المقاصة كضمان فيما يتعلق بعقود المشتقات القائمة بين المجموعة وأعضائها. ويتم إثبات الالتزام برد التأمينات النقدية وعرضه كتأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة ضمن المطلوبات المتداولة. يتم الإثبات الأولي للمطلوبات المحتفظ بها في هذه الفئة بالقيمة العادلة ويعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

**مساهمات الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة**

يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعثر الذي يتكون من موجودات يساهم بها المشاركون في المجموعة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد. وتدرج هذه الأرصدة ضمن المطلوبات المتداولة. يتم الإثبات الأولي للمطلوبات المحتفظ بها في هذه الفئة بالقيمة العادلة ويعاد قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### ٢-٣ التغييرات في السياسات المحاسبية

تتماشى السياسات المحاسبية المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مع تلك المستخدمة عند إعداد القوائم المالية الموحدة المراجعة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. واستناداً إلى اعتماد هذه التعديلات ومراعاة للبيئة الاقتصادية الحالية، تُطبق السياسات المحاسبية التالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م لتحل محل أو تعدل أو تضيف إلى السياسات المحاسبية المقابلة المنصوص عليها في القوائم المالية الموحدة المراجعة السنوية لسنة ٢٠١٩م.

### التعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠م أو بعد ذلك التاريخ. هذا، وقد قررت الإدارة أن التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للمجموعة.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ «تعريف الأعمال»؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ ومعيار المحاسبة الدولي ٨ «تعريف الأهمية النسبية»؛
- تعديلات على المراجع حول إطار المفاهيم في المعايير الدولية للتقرير المالي؛ و
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ «تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة ١»

### المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي المعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للمجموعة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات ومن غير المتوقع أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الموحدة.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦)؛
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - عقود التأمين، ينطبق على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣م
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة، الذي يطبق على الفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ؛
- العقود المتوقعة خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٣٧)؛
- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي (١٦)؛
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٦)؛ و
- المراجع حول إطار المفاهيم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٣)؛

هذا، وتتوقع إدارة المجموعة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

### ٣-٣ أسس التوحيد

تتكون هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)**

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد أي أرباح أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

**٤-٣ الأدوات المالية****١- تصنيف وقياس الموجودات المالية**

فيما يلي تصنيف وقياس الموجودات المالية:

وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩، عند الإثبات الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقاس بـ:

- بالتكلفة المطفأة؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمار في أدوات الدين؛
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في حقوق الملكية؛ أو
- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إن تصنيف الموجودات المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ يعتمد بصورة عامة على نموذج الأعمال الذي من خلاله يتم إدارة الأصل المالي وخصائص تدفقاته النقدية التعاقدية.

**الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة**

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- ينشأ عن آجالها التعاقدية في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

**الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

تتكون الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من استثمارات في أدوات حقوق الملكية التي لا تكون مؤهلة للقياس إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ويتم الإثبات الأولي للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع إثبات تكلفة المعاملة في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها. وتقاس لاحقاً بالقيمة العادلة وتقيد أي أرباح وخسائر في قائمة الربح أو الخسارة عند نشوئها.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)****تطبق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:**

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فائدة أو دخل توزيعات أرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. ويتم إثبات أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويتم إثبات أرباح وخسائر الصرف الأجنبي والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة إلى في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.
الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

**٢- تصنيف وقياس المطلوبات المالية**

تقاس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المجموعة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

**٣- التوقف عن الإثبات****الموجودات المالية**

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي ما عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي أو قيامها بتحويل حقوق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملة التي يتم من خلالها التحويل الجوهري لجميع مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي أو التي لا تقوم المجموعة من خلالها بالتحويل الجوهري أو الإبقاء على جميع مخاطر ومنافع الملكية ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم التوقف عن إثباته) ومجموع (١) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه ناقصاً أي التزام جديدة تم تحمله) و (٢) أي ربح أو خسارة متراكمة كان قد تم إثباتها ضمن الدخل الشامل الآخر، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة.

**المطلوبات المالية**

يتم التوقف عن إثبات التزام مالي ما عند تسوية الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انقضاءها.

**٤- المقاصة**

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق قانوني حالي ملزم بمقاصة المبالغ المسجلة و عندما تعززم المجموعة التسوية على أساس الصافي، أو إثبات الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد. لا يتم مقاصة الإيرادات والمصروفات في قائمة الربح أو الخسارة ما لم يكن ذلك مطلوباً أو مسموحاً به في أي معيار محاسبي أو تفسير، وكما هو موضح عنه بشكل محدد في السياسات المحاسبية للمجموعة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)****٥-٠ الانخفاض في قيمة الموجودات المالية**

يستخدم المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ نموذج «الخسائر الائتمانية المتوقعة» لتقييم انخفاض قيمة الموجودات المالية. وينطبق النموذج الجديد للانخفاض في القيمة على الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وموجودات العقود والاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في حقوق الملكية.

يجب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتكوين مخصص لها بمبلغ يعادل (أ) الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً؛ أو (ب) الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إذا لم تزداد مخاطر الائتمان للأداة المالية بشكل جوهري منذ نشأتها، عندئذٍ يتم تكوين مخصص بمبلغ يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. وفي حالات أخرى، يجب تكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للذمم المدينة التجارية ذات مكون تمويل جوهري، يتوفر نهج مبسط، الذي بموجبه لا يتم إجراء تقييم للزيادة في مخاطر الائتمان في تاريخ كل تقرير. وبدلاً من ذلك، يمكن للمجموعة اختيار تكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. اختارت المجموعة الاستفادة من خيار الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للذمم المدينة التجارية دون أي مكون تمويل جوهري، يتعين على المجموعة اتباع الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. يتم عرض خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة والاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**٥-٣ الممتلكات والمعدات**

يتم قياس الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تقاس الأراضي بسعر تكلفتها.

تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل والتي تشمل تكلفة الشراء بالإضافة إلى أي تكاليف أخرى مباشرة من أجل الوصول بالموجودات إلى الحالة التشغيلية وإعدادها للاستخدام المحدد لها. يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به.

عندما يكون لأجزاء من بند من بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها عندئذٍ كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات.

يتم التوقف عن إثبات بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التوقف عن إثبات الموجودات (والتي تحسب بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد مع القيمة الدفترية للموجودات) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الموجودات.

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند الموجودات الثابتة التشغيلية في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المرجح تدفق منافع اقتصادية مستقبلية في الجزء على المجموعة بحيث يمكن قياس تكلفتها بصورة موثوق بها. ويتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم إثبات تكلفة الصيانة اليومية للموجودات الثابتة التشغيلية في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبدها.

**الاستهلاك**

يتم المحاسبة عن الاستهلاك على المبلغ القابل للاستهلاك الذي يمثل تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل عن التكلفة، ناقصاً قيمته المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره لكل مكون من بند الممتلكات والمعدات. ويبدأ استهلاك أصل ما عندما يكون متاحاً للاستخدام.

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للبنود المختلفة للممتلكات والمعدات للفترة الحالية والمقارنة هي كما يلي:

الأعمار الإنتاجية المقدرة (سنوات)	
٣٠	مباني
١٠	أثاث وتجهيزات
٤	أجهزة حاسب آلي
٦	معدات مكتبية
٤	سيارات

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية ومؤشرات الانخفاض في القيمة والقيم المتبقية في تاريخ قائمة كل مركز مالي سنوي وتُعدّل عند اللزوم.

## ٦-٣ الموجودات غير الملموسة

تتمثل الموجودات غير الملموسة في البرامج المحتفظ بها لاستخدامها خلال السياق الاعتيادي للأعمال وتفيد بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تحميل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للبرامج باستخدام طريقة القسط الثابت. إن العمر الإنتاجي المقدر للبرامج هو ٦ سنوات.

وتظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة إلى حين اكتمال تطوير برامج الحاسب الآلي وتشبيتها. تقوم أطراف أخرى بتطوير برامج الحاسب الآلي حسب مواصفات المجموعة. وعند اكتمالها وتشبيتها، يتم تحويل التكلفة مع التكلفة المنسوبة مباشرة إلى التطوير والتثبيت إلى الموجودات غير الملموسة. لا يتم احتساب أي إطفاء على الأعمال تحت التنفيذ.

## ٧-٣ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية الخاصة بالمجموعة في كل تاريخ تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات على حدوث انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. وعند تقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لقيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. لغرض اختبار الانخفاض في قيمة الموجودات، فإن الموجودات التي لا يمكن اختبارها بصورة فردية يتم تجميعها معاً في أصغر مجموعة موجودات تنتج تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر وتكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة للموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات (الوحدات المولدة للنقد). ولأغراض اختبار الانخفاض في قيمة الشهرة، فإن الشهرة التي يتم الحصول عليها في تجميع الأعمال يتم توزيعها على مجموعة من الوحدات المولدة للنقد التي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الاندماج.

يخضع هذا التوزيع لاختبار سقف التشغيل ويعكس المستوى الأقل الذي يتم فيه رصد الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية.

إن موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة لا تحقق تدفقات نقدية داخلية منفصلة. وإذا كان هناك مؤشر على احتمالية تعرض موجودات الشركات للانخفاض في قيمتها، عندئذٍ يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تنتمي لها موجودات الشركات.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها فيما يتعلق بالوحدات المولدة للنقد يتم توزيعها لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة موزعة على الوحدات، ومن ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدة على أساس نسبي.

لا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة التي تم إثباتها في الفترات السابقة في تاريخ كل تقرير للتأكد من وجود أي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد نقصت أو لم تعد قائمة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة (باستثناء الشهرة) إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي يمكن تحديدها بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم إثبات أي انخفاض في القيمة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)****٨-٣ الاستثمارات في شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية**

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً كبيراً ولكن دون سيطرة أو سيطرة مشتركة. والتأثير الجوهرى هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها.

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم إثباتها في الأصل بالتكلفة. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة المجموعة في الإيرادات والمصروفات والتغيرات في حقوق الملكية للشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية بعد إجراء تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية مع تلك الخاصة بالمجموعة، وذلك من تاريخ بدء التأثير الجوهرى حتى تاريخ توقف التأثير الجوهرى.

وعندما تزيد حصة المجموعة من الخسارة على حصتها في الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، فإن القيمة الدفترية لتلك الحصة، بما فيها أي استثمارات طويلة الأجل، تنخفض إلى الصفر، ويتم التوقف عن إثبات خسائر إضافية باستثناء الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزام مقابل.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان من الضروري إثبات خسائر انخفاض في قيمة استثماراتها في الشركة الزميلة. تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. وفي حال وجود مثل هذا الدليل تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض كالفارق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية وإثبات الخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**٩-٣ النقد وما في حكمه**

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل القابلة للتسييل ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت، والمتاحة للمجموعة دون أي قيود.

**١٠-٣ المخصصات**

يتم تسجيل المخصص عندما يترتب على المجموعة، نتيجة لحدث سابق، التزام حالي قانوني أو ضمني يمكن تقديره بصورة موثوقة ويكون من المرجح أن يلزم تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام. عندما يكون التأثير جوهرى يتم تحديد المخصصات من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال، وعندما يكون ملائماً والمخاطر التي ينطوي عليها الالتزام. يتم إثبات عكس الخصم كتكلفة تمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**١١-٣ التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين**

تستحق مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لكافة الموظفين العاملين بموجب أحكام وشروط نظام العمل المطبق على المجموعة.

يتم احتساب صافي التزام المجموعة فيما يتعلق بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم هذه المنافع لتحديد قيمتها الحالية.

يتم إثبات عمليات إعادة القياس، التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة المركز المالي الموحدة مع ما يقابلها من مبالغ مدينة ودائنة إلى الأرباح المبقاة من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم تكبدها فيها. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

وتقوم المجموعة بإثبات التغيرات التالية ضمن التزامات المنافع المحددة تحت بند «تكلفة النشاط» و«المصروفات العمومية والإدارية» في حساب الربح والخسارة:

- تكاليف الخدمات التي تتكون من تكاليف الخدمات الحالية، وتكاليف الخدمات السابقة، والأرباح والخسائر من عمليات التقليل والتسويات غير الروتينية؛ و
- مصروف الفائدة

يتم إجراء احتساب التزامات المنافع المحددة سنوياً عن طريق خبير اكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)****٣-١٢ إثبات الإيرادات**

تحقق المجموعة الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل	يُعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المُتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.
الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يصف مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
الخطوة ٥: تحقق الإيرادات	تحقق المجموعة الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

يتم إثبات الإيرادات من عمولة التداول في تاريخ التداول الذي تتعلق به المعاملة عندما يتم الوفاء بالتزام بتقديم خدمات تجارية. يتم خصم جزء من إجمالي العمولات والخدمات المقدمة من قبل المجموعة لصالح هيئة السوق المالية.

تقوم المجموعة باحساب رسوم خدمات إدراج والتي تمثل رسوم الاكتتاب الأولي للشركات المدرجة بالإضافة إلى رسوم التجديد السنوية.

تُحصل رسوم الإدراج بصورة نصف سنوية وتُسجل كإيرادات غير مكتسبة (إيرادات مؤجلة) ويتم إثباتها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى الفترة التي تتعلق بها الرسوم حيث أنها تعكس مدى تقدم المجموعة نحو استكمال التزام الأداء بموجب العقد.

تشتمل خدمات إيداع الأوراق المالية على مصادر إيرادات متعددة تخص إيداع. إن أهم عنصر في مصادر الإيرادات هذه يتعلق بخدمات التسجيل. تُحصل رسوم التسجيل سنوياً في بداية السنة وتُسجل كإيرادات غير مكتسبة (إيرادات مؤجلة) ويتم إثباتها لاحقاً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت على مدى الفترة التي تتعلق بها الرسوم، حيث أنها تعكس مدى تقدم المجموعة نحو استكمال التزام الأداء بموجب العقد.

**دخل توزيعات أرباح**

يتم إثبات الدخل من توزيعات الأرباح عند نشوء الحق باستلامها.

**دخل عمولات خاصة**

يتم إثبات دخل العمولة الخاصة في قائمة الربح أو الخسارة على أساس العائد الفعلي.

**٣-١٣ المصروفات**

المصروفات العمومية والإدارية هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود المجموعة التي تقوم بها إدارات التسويق والاستشارات والصيانة. تُوزع المصروفات بين تكلفة النشاط والمصروفات العمومية والإدارية (عند اللزوم) بشكل ثابت.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)****١٤-٣ المعاملات بالعملات الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملات الوظيفية لشركات المجموعة على أساس أسعار التحويل بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية فيجري تحويلها لتعكس ما يعادلها بعملة نشاط الصندوق بأسعار التحويل السائدة بتاريخ التقرير. تمثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية للبنود النقدية الفرق بين التكلفة المطفأة في العملة الوظيفية في بداية السنة، والتي يتم تعديلها بالفائدة الفعلية والمدفوعات خلال السنة، والتكلفة المطفأة في العملة الأجنبية التي تم تحويلها على أساس سعر التحويل في نهاية سنة التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة، فيتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية على أساس أسعار التحويل في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم إثبات فروقات العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل في قائمة الربح أو الخسارة، باستثناء الفروقات الناتجة عن إعادة تحويل سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار التحويل في تاريخ المعاملة.

**١٥-٣ الزكاة**

بموجب المرسوم الملكي رقم ٢٥٦٥٧ الصادر بتاريخ ١٤٤٢/٦/٢٩هـ، تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة») في المملكة العربية السعودية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. وتحمل الزكاة في الربح أو الخسارة الموحدة. تُفرض الزكاة بمعدل ثابت بواقع ٢,٥٪ من وعاء الزكاة وفقاً لما هو محدد في نظام الزكاة.

يتم إثبات الزكاة الإضافية التي تم احتسابها بواسطة الهيئة، إن وجدت، والمتعلقة بالسنوات السابقة في السنة التي صدر فيها الإقرار النهائي.

**١٦-٣ المطلوبات المحتملة**

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية: (١) عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو (٢) عدم إمكانية قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل تقرير والإفصاح عنها ضمن المطلوبات المحتملة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

**١٧-٣ قياس القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة. يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركون في السوق يتصرفون حسب مصلحتهم الاقتصادية. إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل، أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الاستخدام الأمثل والأفضل.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تكون فيها المعلومات اللازمة متاحة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)**

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي تقاس قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى ٢: قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات اللازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. وبالنسبة لهذا التحليل، تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم بمطابقة البيانات المستخدمة في احتساب التقييم مع العقود والوثائق الأخرى ذات الصلة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى تسلسل القيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

**٣-١٨ موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار**

تجري المجموعة في بداية العقد تقيماً لتحديد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. ويكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن بمقابل.

**المجموعة كمستأجر:**

تقوم المجموعة في تاريخ بداية عقد الإيجار بإثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار. يتم القياس الأولي لموجودات حق الاستخدام بالتكلفة، والتي تتكون من المبلغ الأولي للالتزامات عقود الإيجار المعدل بأي دفعات إيجار تم تقديمها في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار، زائداً أي تكاليف أولية مباشرة متكبدة وتقدير لتكاليف تفكيك وإزالة الأصل محل العقد أو لاستعادة الأصل محل العقد أو الموقع الذي يوجد فيه، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.

يتم لاحقا استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جوهري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار حتى نهاية مدة عقد الإيجار، إلا إذا كان عقد الإيجار يحوّل ملكية الأصل محل العقد إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو كانت تكلفة موجودات حق الاستخدام تعكس أن المجموعة ستمارس خيار الشراء. وفي تلك الحالة، سيتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل محل العقد، والذي يتم تحديده على نفس أساس الممتلكات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض موجودات حق الاستخدام بشكل دوري من خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار.

يتم قياس التزامات عقود الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمها باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)**

تشمل التزامات عقود الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في مضمونها)، ناقصاً أي حوافر عقود إيجار مدينة؛ - دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل؛
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
- سعر الممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، و
- دفعات من غرامات إنهاء العقد إذا كانت فترة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لهذا الخيار.

ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصروف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بطريقة القسط الثابت. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار ١٢ شهراً أو أقل. تشمل الموجودات منخفضة القيمة بنود صغيرة تتعلق بمعدات المكاتب.

**المجموعة كمؤجر:**

ليس لدى المجموعة أي عقود بوصفها كمؤجر.

**١٩-٣ تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة/غير متداولة**

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة.

تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي؛ أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم تكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

- تكون المطلوبات متداولة عندما:
- يكون من المتوقع سدادها في دورة تشغيل عادية؛
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة؛
- تكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

**ع-٤ ممتلكات ومعدات**

التكلفة:	الأراضي	المباني	الأثاث والتجهيزات	أجهزة الحاسب الآلي	المعدات المكتبية	السيارات	الإجمالي
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٠,٢٦١,٢٢٣	١٠٤,٩٤٢,٥٥٥	١٧,٩١١,١٩٢	١,٦٥٦,٣٥٠	١٤٧,٧٠٠,٥٦٣
إضافات	--	--	١,٧٥٠,٩٢٩	٥٣١,٤٨٥	٨٧٠,٧٧٢	--	٣,١٥٣,١٨٦
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٢,٠١٢,١٦٢	١٠٥,٤٧٤,٠٤٠	١٨,٧٨١,٩٦٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٥٠,٨٥٣,٧٤٩
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦١٨,٢٤٨	٢٢,٠١٢,١٦٢	١٠٥,٤٧٤,٠٤٠	١٨,٧٨١,٩٦٤	١,٦٥٦,٣٥٠	١٥٠,٨٥٣,٧٤٩
إضافات	--	١٤١,٧٥٥	٣٥,٠٨٥	١٢,٤٥٥,١٦٤	٣٢٥,٠٤٢	--	١٢,٩٥٧,٠٤٦
استبعادات	--	--	--	(١٥٣,٥٩٤)	--	--	(١٥٣,٥٩٤)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٣١٠,٩٨٥	٧٦٠,٠٠٣	٢٢,٠٤٧,٢٤٧	١١٧,٧٧٥,٦١٠	١٩,١٠٧,٠٠٦	١,٦٥٦,٣٥٠	١٦٣,٦٥٧,٢٠١
الاستهلاك المتراكم:							
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩م	--	٦٨,٦٩٤	١٥,٧٤١,١١٤	٩٥,٩٨٩,٣٦١	١٦,١٨١,١٨٣	١,٣٩٩,٢٤٦	١٢٩,٣٧٩,٤٩٨
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	٦٦٨,٦٥٢	٦,٢٤٦,٧٢٣	٧١١,٣٦٤	١٣٣,٥٠٠	٧,٧٨٠,٨٤٧
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	--	٨٩,٣٠٢	١٦,٤٠٩,٧٦٦	١٠٢,٢٣٥,٩٨٤	١٦,٨٩٢,٥٤٧	١,٥٣٢,٧٤٦	١٣٧,١٦٠,٣٤٥
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	--	٨٩,٣٠٢	١٦,٤٠٩,٧٦٦	١٠٢,٢٣٥,٩٨٤	١٦,٨٩٢,٥٤٧	١,٥٣٢,٧٤٦	١٣٧,١٦٠,٣٤٥
المحمل للسنة	--	٢٠,٦٠٨	٦١٠,٥٧٢	٣,٩٥٨,٤٦١	٥٥٥,٤٩٣	١٢٣,٦٠٤	٥,٣٦٨,٧٣٨
استبعادات	--	--	--	(١٥٣,٥٩٤)	--	--	(١٥٣,٥٩٤)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	--	١٠٩,٩١٠	١٧,٠٢٠,٣٣٨	١٠٦,٠٨٠,٤٥١	١٧,٤٤٨,٠٤٠	١,٦٥٦,٣٥٠	١٤٢,٢٧٥,٤٨٩
صافي القيمة الدفترية:							
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٣١٠,٩٨٥	٦٥٠,٠٩٣	٥,٠٢٦,٩٠٩	١١,٧٣٤,٧٥٩	١,٦٥٨,٩٦٦	--	٢١,٣٨١,٧١٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢,٣١٠,٩٨٥	٥٢٨,٩٤٦	٥,٦٠٢,٣٩٦	٣,٢٣٨,٠٥٦	١,٨٨٩,٤١٧	١٢٣,٦٠٤	١٣,٦٩٣,٤٠٤

تشتمل الممتلكات والمعدات على أعمال تحت التنفيذ بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ١,٦ مليون ريال سعودي). لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ إلى أن يتم وضع الأصل في الخدمة.

**٥-٠ موجودات غير ملموسة**

التكلفة:	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
الرصيد في بداية السنة	٣٠٥,٧٣١,٧٦٨	٣٩٦,٦٩٠,٣٢٧
إضافات	٩٠,٩٥٨,٥٥٩	٣٢,٧١٩,٣٢٧
استبعاد / شطب	--	--
الرصيد في نهاية السنة	٣٩٦,٦٩٠,٣٢٧	٤٢٩,٤٠٩,٦٥٤
الإطفاء المتراكم:		
الرصيد في بداية السنة	١٩١,١٠٩,٦٠٤	٢٢٠,١٧٤,١٥٢
المحمل للسنة	٢٩,٠٦٤,٥٤٨	٢٩,٦٨٣,٢٢٠
استبعاد / شطب	--	--
الرصيد في نهاية السنة	٢٢٠,١٧٤,١٥٢	٢٤٩,٨٥٧,٣٧٢
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	١٧٦,٥١٦,١٧٥	١٧٩,٥٥٢,٢٨٢

تشتمل الموجودات غير الملموسة على أعمال تحت التنفيذ بمبلغ ٩٨,٧ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ١٠٣,٧ مليون ريال سعودي). لا يتم إطفاء الأعمال تحت التنفيذ إلى أن يتم وضع الأصل في الخدمة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## -٦ شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة المجموعة من الاستثمار في شركة تداول العقارية («شركة زميلة»)، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً عليها من خلال حقوق التصويت. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تمتلك المجموعة نسبة ٣٣.١٢٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٠٪). تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة الزميلة في تطوير برج مكاتب تجاري في مركز الملك عبد الله المالي بالرياض حيث تتوقع المجموعة أن يكون مقرها الرئيسي.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة الزميلة:

### للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٤٢,٦٠٧,٠٧٣	٤٠,٩٩٦,٩٧٨	الرصيد في بداية السنة
--	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	استثمارات إضافية تمت خلال السنة
(١,٦١٠,٠٩٥)	(٢,١٠١,٦٨٥)	الحصة في خسارة السنة
٤٠,٩٩٦,٩٧٨	٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	الرصيد في نهاية السنة

يُلخّص الجدول التالي المعلومات المالية للشركة الزميلة كما هي مدرجة في القوائم المالية المراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
		قائمة المركز المالي الملخصة
٢٣٠,٧٣٨,٩٣١	٢٩٨,٨٢٧,٤١٩	إجمالي الموجودات المتداولة
١,٢٥٨,٠٨٦,٤٢٧	١,٩٢٥,٤٦٦,٥٨٩	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٤٥٨,٠٣٢,٦٠٤	٩٦٩,٨٢٥,٣٢٧	إجمالي المطلوبات المتداولة
٦٧٤,٨٠٥,٣٢٤	٤٧,٣٥٤,٤٠٠	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٣٥٥,٩٨٧,٤٣٠	١,٢٠٧,١١٤,٢٨١	صافي الموجودات (١٠٠٪)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	قائمة الدخل الشامل الملخصة
٦,٢٤٤,٨٠٣	٨,٨٧٣,١٤٩	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

قامت المجموعة بإثبات حصتها من الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م استناداً إلى القوائم المالية المراجعة للشركة الزميلة لسنة ٢٠٢٠م. وتم الانتهاء من إعادة الهيكلة المالية للشركة الزميلة خلال سنة ٢٠٢٠م. وقد تضمنت إعادة الهيكلة تحويل استثمار المجموعة في الشركة الزميلة في شكل صكوك بمبلغ ١٣٠ مليون ريال سعودي (إيضاح ٧) إلى استثمار حقوق ملكية. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة باستثمار إضافي في حقوق الملكية بمبلغ ٢١٠ مليون ريال سعودي للشركة الزميلة. تم اعتماد هذه المعاملات من قبل مجلس إدارة المجموعة في ١٩ أبريل ٢٠٢٠م. ولم تؤدي إعادة الهيكلة هذه إلى سيطرة المجموعة على الشركة الزميلة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٧- استثمارات

فيما يلي ملخصاً لمحافظ الاستثمار في الأوراق المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	إيضاحات	
<b>غير متداولة</b>			
٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	١-٧	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	١٠١,٢٦٧,٨٨٦		
<b>متداولة</b>			
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	---	٣-٧	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٤-٧	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٦٦٠,٢٨٨,٥٧٢	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤		

### ١-٧ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة - غير متداولة

تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى تعمل في المملكة العربية السعودية وذات تصنيف ائتماني جيد . وتحمل هذه الصكوك متوسط عمولة بمعدل ٢,٥٠٪ سنوياً خلال سنة ٢٠٢٠م (٢٠١٩م: ٢,٧٪). وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	البيان
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الهيئة العامة للطيران المدني
١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	---	شركة تداول العقارية (إيضاح ٧-١)
٢,٦٧٤,٨٠٤	١,٣١١,٧٥١	إيرادات مستحقة
(١,١١٩,٩٢٨)	(٤٣,٨٦٥)	خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٧-٢)
٢٣١,٥٥٤,٨٧٦	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	

٧-١-١ تم تحويل صكوك شركة تداول العقارية التي كانت تملكها المجموعة سابقاً إلى استثمارات حقوق الملكية خلال فترة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (راجع إيضاح ٦).

٧-٢ فيما يلي ملخصاً بالحركة في الخسائر الائتمانية المتوقعة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
١,٤٦٢,٧٥٢	١,١١٩,٩٢٨	الرصيد في بداية السنة
(٣٤٢,٩٢٣)	(١,٠٧٦,٠٦٣)	ما تم رده للسنة
١,١١٩,٩٢٨	٤٣,٨٦٥	الرصيد في نهاية السنة

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٧- استثمارات (تتمة)

### ٣-٧ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
صكوك شركة مجموعة صافولا	-	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	-	٧٥,٠٠٠,٠٠٠

### ٤-٧ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يمثل هذا البند استثماراً في وحدات صناديق استثمار، التي تخضع للأئحة الصادرة عن هيئة السوق المالية. إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة
إيداعات أسواق المال	٣,٠١٧,١٩٨,٥١٧	٣,٠٧٤,٣٤٦,٥١٤	٢,٥٤٨,٣٤٤,٩٧٢	٢,٤٥٨,٠٩٢,٩٢١
صناديق عقارية	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,١٧٢,٤٥٠	٣٦,٩٤٣,٦٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	٣,٠٥٧,١٩٨,٥١٧	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	٢,٤٩٨,٠٩٢,٩٢١

## ٨- موجودات حق الاستخدام

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد في بداية السنة	١١,٢٧١,٣٤٧	٢٥,٦٩٨,٤٩٤
إضافات	٢١,٨٤٦,٩٩٧	--
مصروف الاستهلاك للسنة	(١٣,٢٦١,٦١٨)	(١٤,٤٢٧,١٤٧)
الرصيد في نهاية السنة	١٩,٨٥٦,٧٢٦	١١,٢٧١,٣٤٧

## ٩- ذمم مدينة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	إيضاحات
ذمم مدينة:			
- أطراف ذات علاقة	٧,٢١٧,٨٢٥	١٠,١٣٦,٢٦٥	١-٢٨
- أخرى	٧٦,٧٦٠,٥٨٧	٣٧,٩٢١,٣٤٩	
يخصم: مخصص خسائر ائتمان	(٢٦,٦١٣,٥٩٤)	(٦,٨٧٧,٧٢٥)	١-٩
	٥٧,٣٦٤,٨١٨	٤١,١٧٩,٨٧٩	

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٩- ذمم مدينة (تتمة)

٩-١ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
٦,٧٢٩,٢٤١	٦,٨٧٧,٧٣٥	الرصيد في بداية السنة
١٤٨,٤٩٤	١٩,٧٣٥,٨٥٩	المحمل للسنة
٦,٨٧٧,٧٣٥	٢٦,٦١٣,٥٩٤	الرصيد في نهاية السنة

## ١٠- مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	إيضاح	
٧٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	١-١٠	دفعة مقدمة مقابل شراء عقار
٧,٧٦٧,٤٠٦	٧,٧٧٠,٣٣٢		مصروفات تأمين مدفوع مقدماً
٥,٥٥١,٢٢٢	١٠,١٠٨,٤٤٨		إيرادات النشاط المستحقة
٦,٢٣٢,٨٨١	٢,٨٧٥,٦٣٢		سلف لموظفين
١,٢٢٨,٣٣١	١,٤١٨,٦١٣		مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً
٧٤٥,٥٠٧	—		ضريبة القيمة المضافة المدينة، صافي
٣,٧١٥,٦٤٣	٢,٥٩٨,٨١٠		ذمم مدينة أخرى
١٠٢,٨٤١,٠٠٠	١٠٢,٢٧١,٨٣٥		

١٠-١ يمثل هذا البند مبالغ مدفوع مقدماً لشراء عقار بغرض إنشاء مركز معلومات في مركز الملك عبدالله المالي.

## ١١- ودائع لدى البنك المركزي السعودي

تتمثل في الضمان النقدي المستلم من المشاركين في المقاصة في شكل هامش أولي وهامش تغيير وتمويل التعثر. كما تتضمن مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي تم إيداعه بواسطة المجموعة وفقاً لتوجيهات هيئة السوق المالية. ويتم اكتساب عمولة من هذه الودائع، وتحتجز المجموعة جزءاً من العمولة وتضاف إضافة حصة أعضاء المقاصة من العمولة إلى حسابات الضمان الخاصة بهم.



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ١٢- نقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
١٤٢,١٤٠,٦١٩	٩٦,٧٩٨,٣٧٦		نقد لدى البنوك - حسابات جارية
١٢٦,٣٤٧,٢٤٨	-	١-١٢	وديعة مرابحة قصيرة الأجل
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦		

١-١٢ وديعة المرابحة قصيرة الأجل كانت لدى طرف آخر ذو تصنيف أئتماني جيد. لدى هذه الوديعة فترة استحقاق أصلية أقل من ثلاثة أشهر، ويتحقق منها متوسط عمولة سنوية خاصة ٢,٤٥٪ سنوياً. استحققت هذه المرابحة في شهر يناير ٢٠٢٠م ولم يتم تجديدها.

## ١٣- احتياطي نظامي

وفقاً لنظام الشركات السعودي في المملكة العربية السعودية، يتعين على المجموعة تجنيب ١٠٪ من أرباحها الصافية كل سنة لتكوين احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. وتقوم المجموعة بتحويل صافي الربح المطلوب إلى الاحتياطي النظامي في نهاية السنة حتى يبلغ هذه الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال وفقاً لنظام المجموعة الأساسي. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على مساهمي المجموعة.

## ١٤- احتياطي عام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٢٠٠٧/٥٢٤ بتاريخ ٣١ فبراير ٢٠٠٧م تم تحويل رصيد الأرباح المبقاة إلى حساب الاحتياطي التعاقدى لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨م قرر مجلس إدارة الشركة بموجب القرار رقم ٢٠٠٨/١٨١٦ تحويل رصيد الاحتياطي التعاقدى إلى حساب الاحتياطي العام.

## ١٥- إلتزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بياناً بالحركة على مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٧٢,٠٥٩,٨٢٧	٧٧,٢٩٤,٤٠١	الرصيد في بداية السنة
٧,٩٤١,٦١٧	٩,٠٢٨,٢٠٧	تكلفة الخدمة الحالية
٣,٠٢٤,٨٢٨	٢,٢٧٢,٠٥٥	تكلفة الفائدة
١٠,٩٦٦,٤٤٥	١١,٣٠٠,٢٦٢	المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة
٨,٥٤٧,٧٤١	٥,٣٠١,٧٣٥	خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر
(١٤,٢٧٩,٦١٢)	(٢,٨٧٢,٣٥٢)	منافع مدفوعة خلال السنة
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	الرصيد في نهاية السنة

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ١٥- إلتزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

١-١٥ فيما يلي بياناً بصافي التزامات مكافأة نهاية الخدمة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	القيمة الحالية للالتزامات المناافع
--	--	القيمة العادلة لموجودات الخطة
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	صافي التزامات المناافع المحددة

## ١٥-٢ فيما يلي خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٦,٨٨١,١٤٤	٥,٩٣٠,٩٠٦	أثر التغيرات في الافتراضات المالية
--	--	أثر التغير في الافتراضات الديموغرافية
١,٦٦٦,٥٩٧	(٦٢٩,١٧١)	أثر تعديل الخبرة
٨,٥٤٧,٧٤١	٥,٣٠١,٧٣٥	خسائر إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر

## ١٥-٣ الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
		الافتراضات الاكتوارية الرئيسية
٢,٨٥%	١,٨٥%	معدل الخصم المستخدم
٥,٠٠%	٥,٠٠%	النمو المستقبلي في الرواتب
كبير	كبير	معدل الدوران
		الافتراضات السكانية
٦٤ سنة	٦٤ سنة	العمر التعاقدية

## معدل الخصم المستخدم

يتم استخدام هذا المعدل للحصول على القيمة الاكتوارية الحالية للمنافع المخططة. وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ١٩ «منافع الموظفين»، يجب أن يُحدد المعدل المستخدم لخصم التزامات منفعة ما بعد انتهاء التوظيف (كلا من المُمولة وغير المُمولة) بالرجوع إلى عائدات السوق في نهاية فترة التقرير، على سندات الشركات عالية الجودة. وبالنسبة للعملاء التي لا يوجد سوق عميقة لمثل سندات هذه الشركات عالية الجودة، فإنه يجب أن تُستخدم عائدات السوق (في نهاية فترة التقرير) على السندات الحكومية التي تتم بتلك العملات. ويجب أن تتفق عملة سندات الشركات أو السندات الحكومية، وأجلها، مع عملة التزامات المنفعة لما بعد انتهاء التوظيف، وأجلها المُقدر. ونظراً لعدم وجود أي سوق عميقة لسندات الشركات عالية الجودة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي يتم الأخذ بالاعتبار عائدات السوق على السندات الحكومية.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ١٥- إلتزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

### زيادة الرواتب

بخصوص التوجه السابق، من المفترض أن الرواتب سوف تزيد بنسبة ٥,٠٠٪ سنوياً مجمعة في المدى البعيد. يتأثر التقييم بالفرق بين الفائدة وافتراسات زيادة الراتب. سيتم الاحتفاظ بالحالة تحت المراجعة. يتم افتراض منح زيادات الرواتب السنوية في الأول من شهر فبراير.

### ٤-١٥ معلومات استحقاق التزامات المنافع المحددة

٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٧,٤٨	٧,٨٢	المتوسط المرجح للفترة (بالسنوات)
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	توزيع مدفوعات المنفعة:
المبلغ	السنوات	
٦,٠٣١,٤٨٥	١٠,١٨٦,٥٠٧	١
٨,٥٧٣,١٨٨	١٢,٧١٧,١٢٢	٢
٧,٧٢٢,٧٣١	٨,٥٤٩,٤٣١	٣
٥,٥٦٢,٩٣٧	٨,٢٢٩,٩٣٩	٤
٥,٣٨٠,٩٣٢	٨,٧٩٣,٣٤٦	٥
٣٣,٨٦٣,٦٨٦	٥١,٣١٢,٩٦٢	١٠-٦

### ٥-١٥ تحليل الحساسية

إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة، فإن مبلغ التزامات المنافع المحددة سيكون:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
نقص	زيادة	نقص	زيادة	
٨٢,٦٦٦,١٤٨	٧٦,٦٢٠,٦٥٧	٩٨,١٢٦,٣٦١	٩٠,٦٢٤,١٥٨	معدل الخصم (تغير بنسبة ٠,٥٪)
٧٧,٩٤٥,٧٣٥	٨١,٢١٤,٩٠٠	٩٢,٢٥١,٦١٧	٩٦,٣٣٧,٣٦٩	معدل الزيادة المستقبلية في الرواتب (تغير بنسبة ٠,٥٪)

### ٦-١٥ المخاطر المرتبطة بخطة المنافع المحددة

#### مخاطر طول العمر:

تنشأ المخاطر عندما يكون عمر المتقاعد أطول من المتوقع. تقاس هذه المخاطر وفقاً لمستوى الخطة على العدد الكلي للمتقاعدين.

#### مخاطر الزيادة في الرواتب:

النوع الأكثر شيوعاً من مكافآت التقاعد هو النوع الذي ترتبط به المكافأة مع الراتب النهائي. تنشأ المخاطر عندما تكون الزيادة في الرواتب أعلى من المتوقع وبالتالي تؤثر على المطلوبات.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ١٦- التزامات عقود الإيجار

تتمثل في قيمة التزامات عقود الإيجار وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لمكاتب الشركة المؤجرة.

فيما يلي تصنيف وتحليل الاستحقاق لالتزامات عقود الإيجار إلى متداولة وغير متداولة:

الحد الأدنى لدفعات الإيجار المستقبلية	الفائدة	القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار	
٩,٣٨١,٧٠٠	٢٥٣,٠٥٧	٩,١٢٨,٦٤٣	متداولة
٥,٠٢٧,٩٢٣	٣٧٩,٥٨٥	٤,٦٥٨,٣٤٨	غير متداولة
١٤,٤١٩,٦٢٣	٦٣٢,٦٤٢	١٣,٧٨٦,٩٩١	

## ١٧- تأميمات نقدية من المشاركين في المقاصة

إيضاحات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
١-١٧	١,٠٠١,٣٦١	--	ضمان أعضاء غرفة المقاصة
٢-١٧	١٦,٥٣٩,٧٧٩	--	ضمان أعضاء عملاء المقاصة
٣-١٧	١,٤٨٩,٢٠٠	--	الهامش الأولي لأعضاء المقاصة
	١٩,٠٣٠,٣٤٠	--	

١-١٧ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حسابهم الخاص.

٢-١٧ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حساب عملائهم.

٣-١٧ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة وإبراز القيم مع المركز.

## ١٨- مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة

يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعثر الذي يتكون من موجودات يساهم بها أعضاء المقاصة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد.

## ١٩- ذمم دائنة

ذمم دائنة تجارية:	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	
أخرى	٨١,٦٦٧,٢٠٨	٩٦,٨٧٧,٣٩٠	
أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٨-٣)	١٣,٦٤٧,٤٦٣	٨,٥٠٦,٤٧٦	
	٩٥,٣١٤,٦٧١	١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٠- مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
٦٧,٤٦٤,٦٩٩	٩٤,٦٤٧,٣١٨	مصروفات موظفين مستحقة
٢,٠٠٧,٨٣١	٢,١٠٨,٢١٣	تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
--	١٠,١٩٥,٩٤٥	ضريبة القيمة المضافة، صافي
--	٥,٤٧٠,٣٥٨	ذمم مجلس الإدارة الدائنة
٥,٥٤٥,٨٠٢	٤,١٩٤,٤٤٩	أخرى
٧٥,٠١٨,٣٣٢	١١٦,٦١٦,٢٨٣	

## ٢١- الزكاة الدائنة

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م، تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة بموجب المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ الصادر بتاريخ ١٤٤٢/٦/٢٩ هـ. ولم تقدم المجموعة بعد إقرارها الزكوي الموحد للشركة والشركات التابعة المملوكة لها بالكامل لدى الهيئة. ويُقدر مصروف الزكاة للسنة بمبلغ ٨٣,٥ مليون ريال سعودي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣٢٦,٩١١,٧٤٦	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	احتياطي عام
٦١٨,٣١٣,٢٨٤	أرباح مبقاة
٩٨,٣١٠,٢٣٩	مطلوبات ومخصصات
(٧٢١,٧٨٧,٦٩٨)	موجودات غير متداولة
٢,٦٣٥,٩٢٧,٧٨٥	وعاء الزكاة
٢,٥٨٤٧	نسبة الزكاة %
٦٨,١٣٠,٨٢٥	الربح المعدل
٦١٧,٢١٧,٩٥١	نسبة الزكاة %
٢,٥	
١٥,٤٣٠,٤٤٩	
٨٣,٥٦١,٢٧٤	الزكاة المحملة للسنة

فيما يلي بياناً بالحركة في الزكاة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
--	الرصيد في بداية السنة
٨٣,٥٦١,٢٧٤	المحمل للسنة
٨٣,٥٦١,٢٧٤	الرصيد في نهاية السنة

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٢- إيرادات تشغيلية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٣١٧,٨٣٠,٧٨٠	٧٦٧,٠٠٢,٦٢٣	عمولة التداول (إيضاح ٢٢-١)
١٢٣,٢٨٧,١١٦	١٣٢,٢٥٥,٩٥٤	خدمات إيداع أوراق مالية
٦١,٣٤٥,١٠٤	١١٢,٤٩٥,٧٥٣	خدمات معلومات السوق
٦٠,٦١٥,٤٨٤	٦٥,٣٤٠,٦٧٦	خدمات الإدراج
--	٩٤٣,٢٥٣	رسوم مقاصة (إيضاح ٢٢-٢)
--	٤١٦,٩٦٧	اشتراكات
١,٦٦٩,٤١٥	١,١٧٩,٨٦٤	أخرى
٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩	١,٠٧٩,٦٣٥,٠٩٠	

**١-٢٢ وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٧٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م، فيما يلي ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧م:**

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي يعادل ٦٤٪ من إجمالي عمولة التداول. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد نيابة عن هيئة السوق المالية وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناءً على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (باستثناء عمولة التداول التي تخضع لترتيب مشاركة العائد المالي المذكور أعلاه).

**٢-٢٢ يمثل هذا دخلاً من الأنشطة في سوق المشتقات.**

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٣- تكاليف تشغيلية

تتكون التكاليف التشغيلية من المصروفات المباشرة المتكبدة بواسطة المجموعة لتوفير الخدمات لعملائها وللسوق المالية السعودية. وفيما يلي تفاصيل التكاليف التشغيلية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاحات	
٢٠١٩م	٢٠٢٠م		
٧٩,٠٠٠,٠٠٠	٩١,٠٠٠,٠٠٠	١-٢٣	رسوم هيئة السوق المالية
١١٩,٠٩٨,١٧٦	١٣٤,١٣١,٤٥١		رواتب ومناقص متعلقة بها
٧,٢٠٦,١١٩	٣,٤٦٩,٥٦٤		استشارات
٤١,٠٦٠,٥٧٢	٥٤,٣٠٧,٩١١		صيانة
٢٩,٣١٥,٧٤٩	٣١,٨٠٨,٩٦٠		استهلاك وإطفاء
٢٦,٠٩٤,٠٨٧	١١,٥١٥,٥١٧		خطوط دوائر المعلومات
١,٢٣٠,٨٤٣	٩٧٤,٧٢٩		مرافق خدمية
١,٩٩٨,١٠٩	٢,٠٧١,٠٠٧		مصروفات أمن
١,٩٩٢,١٥٧	١,٧٤٠,٧٠٢		ضيافة ونظافة
١٤٨,٤٩٣	١٩,٧٣٥,٨٥٩	١-٩	خسارة ائتمانية للذمم المدينة
١,٠١٦,٠٠٠	١,٠٩٩,٠٠٠		رسوم استخدام نظام سريع
٣٦٦,٦٥٨	٤٤٧,٢٥٨		اتصالات
٣٥١,٦٧٧	٦٨,١٩٢		رحلات عمل
١٠,٢٠٥,٨٩٤	٤٥٩,٦٣٢		تسويق وورعاية
٦٥٤,٤٣١	٩١٠,٧٤٤		رسوم رخصة
٣,٩١١,٤٥٢	(٧١,٧٢١)		تدريب
٢,٤٧٧,٦٩٩	٢,٨١٥,٦٨٨		أخرى
٣٢٦,١٢٨,١١٦	٣٥٦,٤٨٤,٤٩٣		

١-٢٣ يمثل هذا البند رسوماً مستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للمجموعة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٦٨/١٧) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م وقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (٢-٣-٢٠١٩) بتاريخ ٧ يناير ٢٠١٩م.

شركة السوق المالية السعودية (تداول)  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٤- مصروفات عمومية وإدارية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
١٢٣,٥١٣,١٥٢	١٢٦,٠٩٦,١٧٣	رواتب ومنافع متعلقة بها
١٧,٠٩٧,٥٨١	١١,٠٧٣,١٠٥	استشارات
٣,٧٩٢,٥٠٠	٣,٩٥٨,٢٤١	صيانة
٢٢,٤٩٧,٠٠٧	١٦,٤٠٤,٦١٦	استهلاك وإطفاء
٥,٤٣٧,٠٤٩	٦,٢٥٤,٣٥٩	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,٧٩١,٠٥٩	١,٨٦٣,٧٢٥	مصروفات أمن
١,٠٧٣,١٥٨	٨٧٠,٦٠١	مرافق خدمية
١,٧٩٢,٨٨٥	١,٨٦١,٧١٢	ضيافة ونظافة
٩٤٧,٧٠٢	٣٢٤,٧١٦	اتصالات
٤٣٧,٨١٢	٢٨٣,٣٧١	رحلات عمل
٦٥٧,٢٠٧	١,٠٣٦,٤١٨	عقود تأمين أنشطة تداول
٥,٣٥٦,٨١٦	٢,٥٦٢,٠٧٤	تدريب
٣٧٨,٤٥٧	٢٨١,٣٢٣	قرطاسية ولوازم مكتبية
٣,٢٥٧,٢٤٩	٢,٠٨٧,١٠٦	تسويق ورعاية
١,٨٠٠,٤٣٣	٢,١٦٦,٨٣٥	رسوم رخصة
١١,٦٦٤	٢٤,١٧٣	خطوط دوائر المعلومات
٧,١١٨,٨٧٨	٣,٠٩٦,٣١٢	أخرى
١٩٦,٩٦٠,٦٠٩	١٨٠,٢٤٤,٨٦٠	

تم إعادة تصنيف الرواتب ومصروفات الاستشارات والصيانة لسنة ٢٠١٩م البالغة ١٠.٩ مليون ريال سعودي و ٤.٢ مليون ريال سعودي و ٨.٧ مليون ريال سعودي على التوالي من المصروفات العمومية والإدارية إلى تكاليف التشغيل في فترة المقارنة. وتتماشى عملية إعادة التصنيف هذه مع العرض للسنة الحالية نتيجة للتقييم الأكثر دقة الذي تم إجراؤه خلال سنة ٢٠٢٠م.

## ٢٥- إيرادات الاستثمارات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٢٥,٩٠١,٣٩٨	٢,٨٥٦,٦٨٦	دخل عمولات خاصة
١٢,٧٨٢,٢٠٠	١١,٣٦٧,٢٣٩	دخل توزيعات أرباح
٥,٤٢٥,٩٩٨	١٥,٧٥١,٥٠٨	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٥٠,٢٣٤,٣٤٣	٨,٨١٧,٦٠٩	ربح غير محقق من استثمارات، صافي
--	٤,١٠٣	عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي
٩٤,٣٤٣,٩٢٩	٣٨,٧٩٧,١٤٥	



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٦- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم الواحد بتقسيم دخل توزيعات الأرباح العائد إلى المساهمين العاديين بالشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بإجمالي ١٢٠ مليون سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٢٠ مليون سهم).

## ٢٧- الارتباطات والالتزامات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد موجودات وخدمات إلى المجموعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
١٣,٥٩٣,٩٩٦	٢١,٦٥١,٧٦٥	شراء موجودات
٩,٨٣٩,٣٧٠	٢٤,٨٣٨,٠٥٧	نفقات متعهد بها
١١,٣٠٠,٠٠٠	١١,٣٠٠,٠٠٠	خطاب ضمان
٣٤,٧٣٣,٣٦٦	٥٧,٧٨٩,٨٢٢	

## ٢٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة للشركة صندوق الاستثمارات العامة (المساهم الرئيسي) وشركة تداول العقارية (شركة زميلة) وأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين وغيرها من المنشآت التي تخضع للملكية المشتركة من خلال صندوق الاستثمارات العامة (شركات شقيقة) أو الأعضاء من مجلس إدارة تلك الشركات (أعضاء مجلس الإدارة). تتم المعاملات وفقاً لشروط متفق عليها ومعتمدة من قبل إدارة المجموعة.

### ١-٢٨ فيما يلي أهم المعاملات التي أجريت مع الأطراف ذات العلاقة خلال سنة ٢٠٢٠م التي تتعلق الأنشطة الرئيسية للمجموعة:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	طبيعة المعاملات		مبيعات وتسويق	طبيعة العلاقة
	خدمات إيداع أوراق مالية	خدمات مقاصة أوراق مالية		
٩٩,٠٨٦,٩٣٨	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٧٥,٧٣٣,٠٤٨	شركات شقيقة
٣,٣٥٦,٠٧٠	-	-	٣,٣٥٦,٠٧٠	أعضاء مجلس الإدارة
٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	-	-	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٦٤٠,٣٨٤,٣٩٧	

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

الرصيد الختامي	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			طبيعة العلاقة
	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
٢,٨٢٣,٨٤٩	(١٠٢,٥٤٩,٦٣٧)	٩٩,٠٨٦,٩٣٨	٦,٢٨٦,٥٤٨	شركات شقيقة
-	(٤,٥٤١,٣٢٠)	٣,٣٥٦,٠٧٠	١,١٨٥,٢٥٠	أعضاء مجلس الإدارة
٤,٣٩٣,٩٧٦	(٥٥٩,٤٦٠,٧٧٠)	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	٢,٥٥٩,٤٦٧	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
-	(١٠٥,٠٠٠)	-	١٠٥,٠٠٠	شركة زميلة
٧,٢١٧,٨٢٥	(٦٦٦,٦٥٦,٧٢٧)	٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٠,١٣٦,٢٦٥	الإجمالي

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	طبيعة المعاملة		طبيعة العلاقة
	خدمات إيداع أوراق مالية	المبيعات والتسويق	
١٧١,١٤٣,٥٠٦	٢٠,٧٣٣,٦٧٦	١٥٠,٤٠٩,٨٣٠	شركات شقيقة
٦٢,٦٠٨,٤٧٢	-	٦٢,٦٠٨,٤٧٢	أعضاء مجلس الإدارة
١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	-	١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	-	شركة زميلة
٣٤١,٨٠٧,٥٤٢	٢٠,٨٣٨,٦٧٦	٣٢٠,٩٦٨,٨٦٦	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
٦,٢٨٦,٥٤٨	(١٦٧,٩٩١,٨٧١)	١٧١,١٤٣,٥٠٥	٣,١٣٤,٩١٤	شركات شقيقة
١,١٨٥,٢٥٠	(٦٣,٩٠٩,٦٧٤)	٦٢,٦٠٨,٤٧٢	٢,٤٨٦,٤٥٢	أعضاء مجلس الإدارة
٢,٥٥٩,٤٦٧	(١١٢,٣٤٦,٨٩٧)	١٠٧,٩٥٠,٥٦٤	٦,٩٥٥,٨٠٠	أعضاء مجلس إدارة / شركات شقيقة
١٠٥,٠٠٠	(١٠٥,٠٠٠)	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	شركة زميلة
١٠,١٣٦,٢٦٥	(٣٤٤,٣٥٣,٤٤٣)	٣٤١,٨٠٧,٥٤١	١٢,٦٨٢,١٦٦	الإجمالي

## ٢٨-٢ فيما يلي بياناً بالأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات «بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة»:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	ربح غير محقق	مشتريات/ (استبعادات)	الرصيد الافتتاحي	
١,١٤٢,٨٣٣,٤٤٦	١٧,٢٤١,٢٨٧	(٢٦٩,٤٢٧,٤٥٨)	١,٣٩٥,٠١٩,٦١٧	أعضاء مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	ربح غير محقق	مشتريات/ (استبعادات)	الرصيد الافتتاحي	
٤٢٥,٤٠٤,٨٦٦	٧,١١٨,٠٣٩	٢٧٧,٦٩٨,٤٥٧	١٤٠,٥٨٨,٣٧٠	أعضاء مجلس الإدارة

## ٢٨-٣ فيما يلي بياناً بالأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم الدائنة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
٧,٧٤٩,٩٤٦	(١٠,٢٩٣,٤٥٠)	١٠,٥٨١,٣٦٠	٧,٤٦٢,٠٣٦	شركة شقيقة
٥,٩٠٣,٦٩١	(١,٩٠٩,٨٢٦)	٦,٧٩٩,٠٧٧	١,٠٤٤,٤٤٠	أعضاء مجلس الإدارة
١٣,٦٥٣,٦٣٧	(١٢,٢٠٣,٢٧٦)	١٧,٣٥٠,٤٣٧	٨,٥٠٦,٤٧٦	الإجمالي

## شركة السوق المالية السعودية (تداول)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

## ٢٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
٧,٤٦٢,٠٣٧	(١٠,٥٧٧,٨٩٤)	١٢,٥٢٨,٠٥٠	٥,٥١١,٨٨١	شركة شقيقة
١,٠٤٤,٤٣٩	(٥,٩٧٥,٠٢٢)	٥,٥٧٧,٤٧١	١,٤٤٢,٠٠٠	أعضاء مجلس الإدارة
٨,٥٠٦,٤٧٦	(١٦,٥٥٢,٩٢٥)	١٨,١٠٥,٥٢١	٦,٩٥٣,٨٨١	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	عمولة خاصة مكتسبة	الرصيد الافتتاحي	
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	--	--	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	شركة زميلة

تم تحويل الرصيد أعلاه وتحويله من استثمارات (صكوك) إلى شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (راجع إيضاح ٦).

## ٢٩- المعلومات القطاعية

تعمل المجموعة فقط في المملكة العربية السعودية. ولأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات أعمال على أساس الخدمات المقدمة. وفيما يلي قطاعات التقرير الخاصة بالمجموعة:

## الأسواق

الهدف الرئيسي لهذه الوحدة هو تنمية الأعمال من خلال تحسين المنتجات / الخدمات، وجذب الشركات المحلية، والشركات الأجنبية (على المدى الطويل)، وتطوير فئات أوراق مالية جديدة. وتشمل مسؤولياتها الحفاظ على نزاهة واستقرار وعدالة عمليات سوق الأسهم. كذلك تحقيق نتائج متميزة من خلال التميز في الأعمال، والتعاون مع هيئة السوق المالية، وفعالية التكاليف وتركيز الخبرة في خدمة العملاء، وتطوير إمكانيات فريق العمل.

## إيداع

تتمثل أنشطة إيداع بالأعمال المتعلقة بتسجيل المحافظ الاستثمارية في نظام الإيداع والتسوية، وتسجيل ملكيتها وإيداعها، ونقل ملكيتها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، والارتباط مع أعضاء السوق ووكلاء التسوية بنظام الإيداع والتسوية. كذلك يقوم مركز الإيداع بربط وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية.

## خدمات معلومات السوق

تتمثل أنشطة هذا القطاع في تنمية الأعمال المرتبطة بمعلومات السوق التي تتضمن تقديم معلومات تداول ذات جودة عالية وفي الوقت الحقيقي، وبيانات مرجعية، ومؤشرات السوق ومعلومات مالية للمجتمع المالي.

## قطاع الشركات

يدير قطاع الشركات تطورات قطاع الشركات المستقبلية ويشرف على جميع الأقسام المتعلقة بالخبزينة. إن جميع الاستثمارات في الشركات تدخل ضمن قطاع الأعمال هذا والذي يتضمن إدارة استراتيجية تنمية الأعمال التجارية والقانونية والمالية والعمليات والموارد البشرية والعلاقات مع العملاء.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٢٩- المعلومات القطاعية (تتمة)

٢٠٢٠م	الأسواق	إيداع	مقاصة	مشتقات مالية	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات تشغيلية	٤٥٤,٤٣٥,١٩٧	٥١١,٣٢٨,٣٦٨	٤٤١,٨١٩	٩٣٣,٩٥٣	١١٢,٤٩٥,٧٥٣	-	١,٠٧٩,٦٣٥,٠٩٠
الربح / (الخسارة)	٣٠٨,٩٢٤,١٤٨	٢٧٩,٦٥٩,٥٧٦	(٧٠,٩٠٩,٨٠٣)	(٢٢,٨٢٨,٨٧٧)	٨٥,٩٠١,٣١٨	٣,٣٣٣,٧٨٢	٥٨٤,٠٨٠,١٤٤
إجمالي الموجودات	-	٧٧٧,٠١٨,٢٨٠	٢٢٨,٦٨٤,٣٦٧	-	-	٣,٠٨٧,٣٢٢,٨٠٣	٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠
إجمالي المطلوبات	-	٧٠,٠٢٦,١٥١	٤٤,٩٥٩,٠٥٩	-	-	٣٤٣,٤٧٧,٨٦١	٤٥٨,٤٦٣,٠٧١

٢٠١٩م	الأسواق	إيداع	مقاصة	مشتقات مالية	خدمات معلومات السوق	قطاع الشركات	الإجمالي
إيرادات تشغيلية	٢٢١,٩٠٦,٣١٧	٢٨١,٤٩٦,٤٧٨	-	-	٦١,٣٤٥,١٠٤	-	٥٦٤,٧٤٧,٨٩٩
الربح / (الخسارة)	٨٦,٥٢٠,٤١٢	٩١,٧١١,٨٤٨	(٤٢,٩٣٥,٤٦٢)	(٢٥,٥٨٢,٧٤٦)	٣٤,٠٤٣,٩١٢	٩,٥٣٥,٨٢٢	١٥٣,٢٩٣,٧٨٦
إجمالي الموجودات	-	٥٤٨,٦٧٩,٨٥٠	١٣٠,٠٤١,٢٨٢	-	-	٢,٨٦٨,١٠٨,٩٦٦	٣,٥٤٦,٨٣٠,٠٩٨
إجمالي المطلوبات	-	٣٩,٤٥٧,١٨٢	٢٥,١٣٠,٧٥٢	-	-	٢٢٢,٨٣٦,٩٢٠	٢٨٧,٤٢٤,٨٥٤

## ٣٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان.
- مخاطر التشغيل؛ و
- مخاطر السيولة.

مثل هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج إفصاحات كمية في كامل القوائم المالية الموحدة.

## إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لاستحداث إطار إدارة المخاطر في المجموعة والإشراف عليه. يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

## هيكل إدارة المخاطر

يتم استحداث هيكل منظم ومتناسك داخل المجموعة لتحديد وتقييم ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(ريال سعودي)

**٣٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)****أعضاء مجلس الإدارة**

تتمن قمة حوكمة المخاطر في الإشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة.

**الإدارة العليا**

إن الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للمجموعة.

وفيما يلي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإدارة:

**١-٣٠ مخاطر السوق**

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العملات الخاصة.

**مخاطر الأسعار**

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

إن التغير بنسبة ١٪ أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة كما هو مبين أدناه:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الأثر على ربح السنة
٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
٢٥,٨٥٢,٨٨٥	٣١,٠٣٥,١٩٠	

إن تحليل الحساسية المعد ليس بالضرورة أن يكون مؤشراً على التأثير على ربح أو خسارة وموجودات المجموعة.

**مخاطر العملة**

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياقات الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملة بخلاف الريال السعودي.

**مخاطر أسعار العملات**

تتمثل مخاطر العملات في التعرض لمخاطر متعددة مرتبطة بتأثير التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية. تراقب المجموعة التذبذبات في أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات غير هام نظراً لأن الأدوات المالية المحتفظ بها بواسطة المجموعة لا تتعرض لمخاطر أسعار العملة المتغيرة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

### ٣٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

#### ٢-٣٠ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمار في سندات الدين.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى لتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الموحدة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	نقد وما في حكمه
٣٠٨,٧٩٤,٧٣٢	١٠١,٣١١,٧٥١	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
-	٣٢,١٧٧,٥٥٨	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٤٨,٠٥٧,٦١٤	٨٣,٩٧٨,٤١٢	ذمم مدينة
٥,٥٥١,٢٣٢	١٠,١٠٨,٤٤٨	إيرادات النشاط المستحقة
٦,٢٣٢,٨٨١	٢,٨٧٥,٦٣٢	سلف لموظفين
٣,٧١٥,٦٤٣	٢,٥٩٨,٨١٠	ذمم مدينة أخرى
٦٤٠,٨٣٩,٩٦٩	٣٢٩,٨٤٨,٩٨٧	

#### النقد وما في حكمه

تحتفظ المجموعة بالفائض من الأموال لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد . ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائض لدى بنوك ذات تصنيف كما يلي:

وكالة موديز		وكالة فيتش	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
P-1	A1	F2	BBB+

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان. تطبق المجموعة المنهج المبسط الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة.

#### إيرادات النشاط المستحقة

تتمثل الإيرادات التشغيلية المستحقة في إيرادات مكتسبة والتي لم يتم إصدار فواتير بها إلى العملاء. وتُعد هذه الإيرادات قصيرة الأجل بطبيعتها ومن أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

#### ذمم مدينة أخرى

تتمثل الذمم المدينة الأخرى في ذمم مدينة مستحقة من أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة وتُعد قصيرة الأجل بطبيعتها.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

### ٣٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

#### الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تتمثل الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة في الصكوك لدى الهيئة العامة للطيران المدني. وتعد هذه الصكوك مدعومة من قبل الحكومة السعودية لذلك يتم تقييم مخاطر الائتمان على أنها منخفضة.

#### ٣-٣٠ تركيز مخاطر الائتمان

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٢٧,٠٣	٧٢,٢٨٦,٥٢٤	١٩,٥٣٩,٧٩٢	لا
١,٣٤	٥١٩,١٨١	٦,٩٦٣	لا
٢,٨٨	١٥٩,٥٨٨	٤,٦٠٢	لا
٤,٤٤	٧٤,٠١٣	٣,٢٨٣	لا
١٨,٠٥	٣٠٨,٤٣٩	٥٥,٦٧٩	نعم
٤٥,١٣	٢,٠١٢,٨٥٩	٩٠٨,٤٠٣	نعم
٧٠,٧٢	٨,٦١٦,٦٥٨	٦,٠٩٤,٨٧٢	نعم
	٨٣,٩٧٨,٤١٢	٢٦,٦١٣,٥٩٤	

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٠,٣١	٣٣,٥٤٣,٩٥١	١٠٣,١٩٠	لا
٢,٠٠	١,٢٦١,٠٦١	٢٥,٢٣٢	لا
٢,٩٩	٢,٣٩٢,٨٤٢	٧١,٥٣٦	لا
٤,٥١	٤٣٥,٥٣٩	١٩,٦٤٧	لا
١٨,١٧	٢,٥٧١,١٠٧	٤٦٧,١٨٣	نعم
٤٥,٤٣	٢,٠٧٧,٦٦٩	٩٤٣,٨٠٨	نعم
٩٠,٨٥	٥,٧٧٥,٤٤٥	٥,٢٤٧,١٣٨	نعم
	٤٨,٠٥٧,٦١٤	٦,٨٧٧,٧٣٥	

#### ٤-٣٠ مخاطر التشغيل

مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تنشأ مخاطر التشغيل عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة مخاطر التشغيل لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

### ٣٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

#### ٥-٣٠ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاقها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للموجودات والمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحويل أو التسوية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			
الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	-	٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	-	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	نقد وما في حكمه
-	-	-	٣٢,١٧٧,٥٥٨	-	٣٢,١٧٧,٥٥٨	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٢,٨٩٢,٩٦٣,٣٧٦	٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,٦٦٢,٩٦٣,٣٧٦	٣,٢٠٤,٨٣٠,٧١٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٠٤,٨٣٠,٧١٥	استثمارات
٤١,١٧٩,٨٧٩	-	٤١,١٧٩,٨٧٩	٥٧,٣٦٤,٨١٨	-	٥٧,٣٦٤,٨١٨	الذمم المدينة
٥,٥٥١,٢٣٢	-	٥,٥٥١,٢٣٢	١٠,١٠٨,٤٤٨	-	١٠,١٠٨,٤٤٨	إيرادات النشاط المستحقة
٦,٢٣٢,٨٨١	-	٦,٢٣٢,٨٨١	٢,٨٧٥,٦٣٢	-	٢,٨٧٥,٦٣٢	سلف لموظفين
٣,٧١٥,٦٤٣	-	٣,٧١٥,٦٤٣	٢,٥٩٨,٨١٠	-	٢,٥٩٨,٨١٠	ذمم مدينة أخرى
٣,٢١٨,١٢٠,٨٧٨	٢٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,٩٨٨,١٢٠,٨٧٨	٣,٤٠٦,٧٥٤,٣٥٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٣٠٦,٧٥٤,٣٥٧	إجمالي الموجودات المالية
-	-	-	١٩,٠٣٠,٣٤٠	-	١٩,٠٣٠,٣٤٠	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
-	-	-	٣,١٤٧,٢١٧	-	٣,١٤٧,٢١٧	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
٤,٢٦٣,٠٨٧	-	٤,٢٦٣,٠٨٧	١٣,٧٨٦,٩٩١	٤,٦٥٨,٣٤٨	٩,١٢٨,٦٤٣	التزامات عقود إيجار
١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	-	١٠٥,٣٨٣,٨٦٦	٩٥,٣١٤,٦٧١	-	٩٥,٣١٤,٦٧١	ذمم دائنة
٢٢,٣٣٠,٢٠١	-	٢٢,٣٣٠,٢٠١	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	-	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٧٣,٠١٠,٥٠١	-	٧٣,٠١٠,٥٠١	١٠٤,٣١٢,١٢٥	-	١٠٤,٣١٢,١٢٥	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٧٧,٢٩٤,٤٠١	-	٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩١,٠٢٤,٠٤٦	-	التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٨٢,٢٨٢,٠٥٦	٧٧,٢٩٤,٤٠١	٢٠٤,٩٨٧,٦٥٥	٣٥٩,٣٧٤,١٧٥	٩٥,٦٨٢,٣٩٤	٢٦٣,٦٩١,٧٨١	إجمالي المطلوبات المالية
٢,٩٣٥,٨٤٨,٨٢٢	١٥٢,٧٠٥,٥٩٩	٢,٧٨٣,١٤٣,٢٢٣	٣,٠٤٧,٣٨٠,١٨٢	٤,٣١٧,٦٠٦	٣,٠٤٣,٠٦٢,٥٧٦	صافي الموجودات المالية



**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
(ريال سعودي)

## ٣١- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.

المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	—	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	—	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			القيمة الدفترية	استثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	—	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	—	٢,٥٨٥,٢٨٨,٥٧٢	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: لا شيء).

**شركة السوق المالية السعودية (تداول)**  
 (شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)**  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م  
 (ريال سعودي)

### ٣٢- الأحداث اللاحقة

لاحقاً لنهاية السنة وكما هو مبين في إيضاح ٣-١٤، صدر المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ بتاريخ ٢٩/٦/١٤٤٢ هـ حيث تم بموجبه إخضاع المجموعة للزكاة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م. واستناداً لتقييم الإدارة، فقد تم اعتبار هذا الحدث كحدث يستدعي التعديل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وبصرف النظر عما ورد أعلاه، ليس هناك حدث لاحق لنهاية السنة يستدعي تعديلاً أو إفصاحاً في هذه القوائم المالية الموحدة.

### ٣٣- توزيعات الأرباح

وافقت الجمعية العادية باجتماعها الذي عقد بتاريخ ٠٩ ذو القعدة ١٤٤١هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م) على دفع توزيعات أرباح على المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بمبلغ ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

### ٣٤- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٤٢هـ الموافق (٢٨ مارس ٢٠٢١م).

**شركة مجموعة تداول السعودية**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م



## KPMG Professional Services

Riyadh Front, Airport Road  
P. O. Box 92876  
Riyadh 11663  
Kingdom of Saudi Arabia  
Headquarter

Commercial Registration No. 10104245494

## كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة الرياض، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
المركز الرئيسي

سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

# تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

لسادة مساهم شركة مجموعة تداول السعودية

## مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م المرفقة لشركة مجموعة تداول السعودية ("تداول" أو "الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة") المكونة من:

- قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م؛
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموحدة المختصرة عن فترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م؛
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م؛
- قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م؛ و
- الإيضاحات للقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

## نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً لمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فإن نُبدي رأي مراجعة.

## الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م المرفقة لشركة مجموعة تداول السعودية غير معدة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري

رقم الترخيص ٤٦٠



الرياض في ٩ محرم ١٤٤٣ هـ  
الموافق: ١٧ أغسطس ٢٠٢١م

**شركة مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة**  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	إيضاحات	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٥٥,٧٠٣,٧٩٠	٤٤,٦٩٥,٣٠٦		ممتلكات ومعدات
١٤٥,٢٣٠,٢٠٤	١٤٩,٩٦٧,٦١١		موجودات غير ملموسة
٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	٣٧٧,٢٧١,٨٤٧	٥	شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٣٧٤,٠٠٨	٦	استثمارات
١٩,٨٥٦,٧٢٦	١٣,٤٨٢,٣٤٧		موجودات حق الاستخدام
٧٠٠,٩٥٣,٨٩٩	٦٤٠,٦٩١,١١٩		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٢٨٠,٧٤٢,٨٧٨	٦	استثمارات
٥٧,٣٦٤,٨١٨	٩١,٤٦٣,٣٣٢	٧	ذمم مدينة
١٠٢,٢٧١,٨٣٥	٩٥,٥٦٤,٠٨٩	٨	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٦,٧٩٤,٧٣٥	٩	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	٢٠,٣٣١٠,٦٣٥	١٠	نقد وما في حكمه
٣,٣٩٢,١٣١,٥٥١	٢,٦٩٧,٨٧٤,٦٦٩		إجمالي الموجودات المتداولة
٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠	٣,٣٣٨,٥٦٥,٧٨٨		إجمالي الموجودات
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١١	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	١٢	احتياطي عام
٩٤٣,٤٧٨,٥٢٢	١٨٥,٥٢٢,٧٥٠		أرباح مبقاة
٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩	٢,٨٧٦,٦٦٦,٥٩٧		إجمالي حقوق الملكية
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	١٣	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٤,٦٥٨,٣٤٨	١,٤٨٧,٢٧٦		التزامات عقود الإيجار
٩٥,٦٨٢,٣٩٤	٩١,٩٦٢,٧٠٨		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٣,٩٦٩,٤٥٠	١٤	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
٣,١٤٧,٢١٧	٢,٨٢٥,٢٨٥	١٥	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
٩,١٢٨,٦٤٣	٤,٩٩٩,٧٥١		التزامات عقود الإيجار
٩٥,٣١٤,٦٧١	١١٦,٥٥٤,٨٢٩	١٦	ذمم دائنة
٣٢,٧٥٨,٧٨٥	٦٣,٣١٣,٧٥٤		رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٣,٢٢٣,٤٦٤	٥٢,١٦٠,٢٣١		إيرادات مؤجلة
١١٦,٦١٦,٢٨٣	٩٠,٣٣٣,٩٤٨	١٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٢٥,٧٨٩,٢٣٥	١٨	زكاة دائنة
٣٦٢,٧٨٠,٦٧٧	٣٦٩,٩٣٦,٤٨٣		إجمالي المطلوبات المتداولة
٤٥٨,٤٦٣,٠٧١	٤٦١,٨٩٩,١٩١		إجمالي المطلوبات
٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠	٣,٣٣٨,٥٦٥,٧٨٨		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٢٢) إلى (ق-١٥٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (غير مراجعة)		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)		إيضاحات	
٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)	٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)		
٤٣٥,٤٢٢,١٤٣	٦٤٥,٩٠٧,٧٨٣	٢٦٧,١٠٤,٢٤٢	٣١٣,٥٣٧,٨٤٧	١٩	إيرادات تشغيلية
(١٥٢,٠٤٥,٥٠١)	(١٧٥,٦٧٣,٨١١)	(٧١,٣٠٢,٤١١)	(٨٢,٤٣٤,١٨٥)	٢٠	تكاليف تشغيلية
٢٨٣,٣٧٦,٦٤٢	٤٧٠,٢٣٣,٩٧٢	١٩٥,٨٠١,٨٣١	٢٣١,١٠٣,٦٦٢		مجمل الربح
(٩٣,٦٤٠,٨٥٨)	(٩٨,٥٤٠,٨٩٣)	(٥٣,٠٨٧,٣١٤)	(٥٥,٣٠٦,٢٥٥)	٢١	مصروفات عمومية وإدارية
١٨٩,٧٣٥,٧٨٤	٣٧١,٦٩٣,٠٧٩	١٤٢,٧١٤,٥١٧	١٧٥,٧٩٧,٤٠٧		ربح التشغيل
٢٤,٠٢٠,٢٦٩	١٧,١٦٦,٦٩٣	٧,٦٨١,١٢٢	٥,٧٧١,٢١٣	٢٢	إيرادات استثمارات
(٧٤١,١٣٣)	(١,٦٢٣,٤٤٦)	(٣٠٨,٢٤٤)	(٨٩٥,١٠٠)	٥	الحصة من صافي الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٩٤٨,٢٤١	١٥٦,٧٨٩	٢٦,٧٣٢	٢,٦٠٨		إيرادات أخرى
٢٤,٢٢٧,٢٧٧	١٥,٧٠٠,٠٣٦	٧,٣٩٩,٦١٠	٤,٨٧٨,٧٢١		الربح من الأنشطة غير التشغيلية
٢١٣,٩٦٣,١٦١	٣٨٧,٣٩٣,١١٥	١٥٠,١١٤,١٢٧	١٨٠,٦٧٦,١٢٨		ربح الفترة قبل الزكاة
--	(٢٥,٣٤٨,٨٩٧)	--	٣٨٨,٥٥٦	١٨	مصروف الزكاة
٢١٣,٩٦٣,١٦١	٣٦٢,٠٤٤,٢١٨	١٥٠,١١٤,١٢٧	١٨١,٠٦٤,٦٨٤		صافي ربح الفترة
--	--	--	--		الدخل الشامل الآخر للفترة
٢١٣,٩٦٣,١٦١	٣٦٢,٠٤٤,٢١٨	١٥٠,١١٤,١٢٧	١٨١,٠٦٤,٦٨٤		إجمالي الدخل الشامل للفترة
١,٧٨	٣,٠٢	١,٢٥	١,٥١	٢٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٢٢) إلى (ق-١٥٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

إجمالي حقوق الملكية	الأرباح المبقاة	الاحتياطي العام	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩	٩٤٣,٤٧٨,٥٣٢	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١م (مراجع)
٣٦٢,٠٤٤,٢١٨	٣٦٢,٠٤٤,٢١٨	--	--	--	صافي ربح الفترة
(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٨)
٢,٨٧٦,٦٦٦,٥٩٧	١٨٥,٥٢٢,٧٥٠	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٦١٨,٢١٣,٢٨٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م (مراجع)
٢١٣,٩٦٣,١٦١	٢١٣,٩٦٣,١٦١	--	--	--	صافي ربح الفترة
٣,٤٧٣,٣٦٨,٤٠٥	٨٣٢,٢٧٦,٤٤٥	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (غير مراجعة)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٣٢) إلى (ق-١٥٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)	
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
٢١٣,٩٦٣,١٦١	٣٨٧,٣٩٣,١١٥	ربح الفترة بعد الزكاة
تسويات لمطابقة صافي ربح الفترة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:		
٢٤,٤٠٥,٦٧١	٢٨,٥٥٠,٤٩٦	٢١ . ٢٠ استهلاك وإطفاء
١,٢٦٢,١٦٢	١,٠٥٥,٩٨٤	٧ مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
--	١٣,٨٧١	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطلقة
٥,٦٥٠,١٣١	٥,٧١٥,٣٥٣	١٣ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١١,٢٥٢,٨٤٢)	(٤,٤٢١,١٤١)	٢٢ ربح محقق من بيع استثمارات
(٥,٠١٦,٢٥٩)	(٧,٦١٠,٠٥١)	٢٢ ربح غير محقق من استثمارات
٧٤١,١٣٣	١,٦٢٣,٤٤٦	٥ الحصص من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٨٦٩,٥٤٥	١٤٣,٤٣٢	مصروف الفائدة على التزامات عقود الإيجار
(٦,١٧٢,٢٦٠)	--	دخل توزيعات أرباح
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>		
--	٥,٣٨٢,٨٢٣	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
(١٥,٨٥٧,٣٩٢)	(٣٥,١٥٣,٤٩٨)	ذمم مدينة
(٥,٥٠٢,٣٣٢)	٦,٧٠٧,٧٤٦	مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
--	(٥,٠٦٠,٨٩٠)	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
--	(٣٢١,٩٣٢)	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
(٦,٧٩٣,٩١٦)	٢١,٢٤٠,١٥٨	ذمم دائنة
٢٤,١٣٣,٠٨٢	٣٠,٥٥٤,٩٦٩	رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية
٤٨,٣١٢,٤٣١	٤٨,٩٣٦,٧٦٧	إيرادات مؤجلة
٧,٢٨٥,٩٩٨	(٢٦,٢٩٢,٣٣٥)	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٢٧٦,٠٢٨,٠١٠	٤٥٨,٤٥٨,٣١٣	النقد الناتج من العمليات
(٢,٠٠٥,٢٤٥)	(٦,٢٦٣,٩٦٧)	١٣ مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
--	(٨٣,١٢٠,٩٣٦)	زكاة مدفوعة
٢٧٤,٠٢٢,٧٦٥	٣٦٩,٠٧٣,٤١٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١,١٠٣,٦٦٢,٧٠٢)	(١,٥٩٦,٠٥٣,٧٢٠)	شراء استثمارات
١,٣١٣,٣٢٧,٤٨٠	٢,٤٧٦,٨٤١,١٥١	المتحصل من استبعاد الاستثمارات
(٢٧,٨٠٤,٥٧٦)	(١٥,٩٠٥,١٨٦)	شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات
١٨١,٨٦٠,٢٠٢	٨٦٤,٨٨٢,٢٤٥	صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
--	(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	٢٨ توزيعات الأرباح المدفوعة
(٣,٧٠٦,٤٤٧)	(٧,٤٤٣,٣٩٦)	إيجار مدفوع
(٣,٧٠٦,٤٤٧)	(١,١٢٧,٤٤٣,٣٩٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٤٥٢,١٨٦,٥٢٠	١٠٦,٥١٢,٢٥٩	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٦٨,٤٨٧,٨١٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	نقد وما في حكمه في بداية الفترة
٧٢٠,٦٧٤,٣٨٧	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥	١٠ نقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٢٢) إلى (ق-١٥٩) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.



## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ١- عام

شركة مجموعة تداول السعودية («تداول» أو «الشركة») شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). تم تأسيس الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م) وقرار وزارة التجارة رقم ٣٢٠/ق بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م). كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بلغ رأس مال الشركة المصرح به والمصدور والمدفوع بالكامل ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٢٠ مليون سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٢٠ مليون سهماً) بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم، مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. تم اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م تحويل عمليات الشركة إلى شركة تداول السعودية، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة.

خلال الفترة أعلنت المجموعة أنها ستعيد الهيكلة إلى مجموعة تداول السعودية وهي شركة أم تضم أربع شركات تابعة: شركة تداول السعودية (تداول السعودية)، وهي شركة أعمال متعلقة بالبورصة؛ وشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)؛ وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع). وشركة تداول للحلول المتقدمة (وامض).

تتكون هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»).

إن العنوان المسجل للمجموعة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٣٢٨٨

المملكة العربية السعودية

## الشركات التابعة

## شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية («الهيئة») على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية («إيداع») كشركة مساهمة سعودية مقفلة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ٣٠/٠٢/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ٢٧/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) برأس مال مصرح به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهماً بقيمة ١٠ ريالات سعودي لكل سهم.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدور لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

## شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («مقاصة»)

وافق مجلس إدارة الشركة بإجماعه الذي عُقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧م بموجب قرار رقم ٠٣-٠٤/٢٠١٧-٠٤-٠٤ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية («مقاصة»). تم تسجيل شركة مقاصة كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٢١ بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠١٨م برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهماً بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدور لشركة مقاصة. وتقوم مقاصة حالياً بتحديث سجلها التجاري ليعكس ٣٠ مليون سهم تم إصدارها لتداول خلال الفترة.

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ١ عام (تتمة)

## شركة تداول للحلول المتقدمة («تاسك»)

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ١٩/٠٤/٢٠٢٠م بموجب قرار رقم ٢٠٢٠/٠٢/٠٢ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة تداول للحلول المتقدمة («تاسك»). تم تسجيل شركة تاسك كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٥٧٧ بتاريخ ١١/٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) برأس مال مصرح به وقدره ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، لم تكن تاسك قد بدأت عملياتها بعد.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة تاسك البالغ ٧٥ مليون ريال سعودي. تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة تاسك في تقديم حلول التقنية المالية، البحث والتطوير في مجال الهندسة والتكنولوجيا، أبحاث السوق واستطلاعات الرأي.

## شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ٢٥/٠١/٢٠٢١م بموجب قرار رقم ٢٠٢١/٠١/١٢ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة تداول السعودية («تداول السعودية»). تم تسجيل شركة تداول السعودية كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٩٧٠٦٧ بتاريخ ١٧/٠٨/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/٠٣/٢٠٢١م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة تداول السعودية في إدراج وتداول الأوراق المالية. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة تداول السعودية البالغ ٦٠ مليون ريال سعودي. وتقوم تداول السعودية حالياً بتحديث سجلها التجاري ليعكس ٣٠ مليون سهم تم إصدارها لتداول خلال الفترة.

## أحداث هامة

ما تزال جائحة فيروس كورونا («كوفيد-١٩») تعطل الأسواق العالمية حيث أن العديد من المناطق الجغرافية تشهد موجات متعددة من العدوى على الرغم من أنها كانت قد سيطرت سابقاً على تفشي الفيروس من خلال إجراءات احترازية صارمة. ومع ذلك، فقد تمكنت حكومة المملكة العربية السعودية من السيطرة بنجاح على تفشي الفيروس حتى الآن.

لقد أثرت هذه الأحداث على الأعمال والاقتصاد بشكل عام. تقوم إدارة المجموعة باستمرار بمراقبة الوضع ومدى تأثيره على عمليات المجموعة وتدقيقاتها النقدية ومركزها المالي. وترى الإدارة، استناداً إلى تقييمها، أن لدى المجموعة ما يكفي من السيولة المتوفرة للاستمرار في الوفاء بالتزاماتها المالية في المستقبل المنظور عند استحقاقها.

## ٢- أسس الإعداد

## ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب أن تتم قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## ٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة، وباستخدام مبدأ الاستحقاق كأساس في المحاسبة ومبدأ الاستمرارية.

**مجموعة تداول السعودية**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**

لفترتي الثلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

**٢- أسس الإعداد (تتمة)****٣-٢ عملة العرض والنشاط**

يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.

**٤-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة**

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

**٣- أسس توحيد القوائم المالية**

تتكون هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ«المجموعة»). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

**٤- المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة****التعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة**

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن هذه التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة:

- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعييار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعييار الدولي للتقرير المالي ٧ والمعييار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعييار الدولي للتقرير المالي ١٦)
- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)

**المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً**

فيما يلي المعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للمجموعة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات ومن غير المتوقع أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة:

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٤- المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة (تتمة)

- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - «عقود التأمين»
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)
- الإفصاح عن السياسة المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وقائمة ممارسة المعيار الدولي للتقرير المالي ٢)
- تعريف التقدير المحاسبي (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨)

## ٥- الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة المجموعة من الاستثمار في شركة تداول العقارية («شركة زميلة»)، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس المجموعة تأثيراً جوهرياً عليها من خلال حقوق التصويت. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م، تمتلك المجموعة نسبة ١٢,٣٣٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٢,٣٣٪). تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة الزميلة في تطوير برج مكاتب تجاري في مركز الملك عبد الله المالي بالرياض حيث تتوقع المجموعة أن يكون مقرها الرئيسي.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة الزميلة:

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	٤٠,٩٩٦,٩٧٨	الرصيد في بداية الفترة/السنة
---	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	استثمار إضافي خلال الفترة/ السنة
(١,٦٢٣,٤٤٦)	(٢,١٠١,٦٨٥)	الحصة في خسارة الفترة / السنة
٣٧٧,٢٧١,٨٤٧	٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

قامت المجموعة بإثبات حصتها في الخسارة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م استناداً إلى آخر قوائم مالية متوفرة للشركة الزميلة.

## ٦- الاستثمارات

فيما يلي ملخصاً لمحافظ الاستثمار في الأوراق المالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	إيضاحات	غير متداولة
(غير مراجعة)	(مراجعة)		
٥٥,٢٧٤,٠٠٨	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	١-٦	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٥٥,٢٧٤,٠٠٨	١٠١,٢٦٧,٨٨٦		
<b>متداولة</b>			
١٠١,٢٦٠,٩٤١	---	١-٦	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٢,١٧٩,٤٨١,٩٣٧	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢-٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٢٨٠,٧٤٢,٨٧٨	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤		

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٦- الاستثمارات (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة:

التصنيف	المبلغ	تاريخ الاستحقاق	البيان
موجودات متداولة	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ يناير ٢٠٢٢م	الهيئة العامة للطيران المدني
موجودات غير متداولة	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥ أبريل ٢٠٢١م	بنك البلاد بالريال السعودي من الفئة ٢

## ٦-١ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تتمثل في استثمار في صكوك مصدرية من قبل أطراف أخرى تعمل في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. وتحمل الصكوك متوسط عمولة بمعدل ٢,٤٪ - ٢,٥٪ سنوياً خلال سنة ٢٠٢١م (٢٠٢٠م: ٢,٥٪). تاريخ استحقاق صكوك الهيئة العامة للطيران المدني هو ١٨ يناير ٢٠٢٢م وبالتالي تم تصنيف الاستثمارات من موجودات غير متداولة إلى موجودات متداولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (إيضاح ٦-٢).

وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
-	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	استثمار في صكوك - البلاد
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	استثمار في صكوك - الهيئة العامة للطيران المدني
١,٣١١,٧٥١	١,٥٩٢,٦٨٥	إيرادات مستحقة
(٤٢,٨٦٥)	(٥٧,٧٣٦)	خسارة الانخفاض في قيمة الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (٦-١)
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	١٥٦,٥٣٤,٩٤٩	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٢٧٤,٠٠٨	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - غير متداولة
--	١٠١,٢٦٠,٩٤١	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة - متداولة

## ٦-١-١ فيما يلي ملخصاً بالحركة في الخسائر الائتمانية المتوقعة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١,١١٩,٩٢٨	٤٣,٨٦٥	الرصيد في بداية الفترة
(١,٠٧٦,٠٦٣)	١٣,٨٧١	محمل/(رد مخصص) للفترة/للسنة
٤٣,٨٦٥	٥٧,٧٣٦	الرصيد في نهاية الفترة

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٦- الاستثمارات (تتمة)

### ٢-٦ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يمثل هذا البند استثماراً في وحدات صناديق استثمار، التي تخضع للأئحة الصادرة عن هيئة السوق المالية. إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		٣٠ يونيو ٢٠٢١م		
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
(مراجعة)		(غير مراجعة)		
٣,٠٧٤,٣٤٦,٥١٤	٣,٠١٧,١٩٨,٥١٧	٢,١٥٣,٩٠١,٣٢٤	٢,١٣١,٥٤٢,٦٧٩	إيداعات أسواق المال
٢٩,١٧٢,٤٥٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٥٨٠,٦١٣	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	صناديق عقارية
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٣,٠٥٧,١٩٨,٥١٧	٢,١٧٩,٤٨١,٩٣٧	٢,١٧١,٥٤٢,٦٧٩	الإجمالي

## ٧- الذمم المدينة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	إيضاحات	ذمم مدينة:
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٧,٢١٧,٨٢٥	١٣,٧٢٤,٤٧٧	١-٢٥	- أطراف ذات علاقة
٧٦,٧٦٠,٥٨٧	١٠٥,٤٠٧,٤٣٣		- أخرى
(٢٦,٦١٣,٥٩٤)	(٢٧,٦٦٩,٥٧٨)	١-٧	يخصم: مخصص خسائر ائتمان
٥٧,٣٦٤,٨١٨	٩١,٤٦٢,٣٣٢		

### ١-٧ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦,٨٧٧,٧٣٥	٢٦,٦١٣,٥٩٤	الرصيد في بداية الفترة
١٩,٧٣٥,٨٥٩	١,٠٥٥,٩٨٤	المحمل للفترة/للسنة
٢٦,٦١٣,٥٩٤	٢٧,٦٦٩,٥٧٨	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٨- المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	إيضاح	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٧٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	١-٨	دفعة مقدمة مقابل شراء عقار
٧,٧٧٠,٣٣٢	١,٤٤٦,٩٨٤		مصروفات تأمين مدفوع مقدماً
١٠,١٠٨,٤٤٨	٨,٨٦٦,٧٤٢		إيرادات تشغيلية مستحقة
٢,٨٧٥,٦٣٢	٣,٣٥٨,٨٣٠		سلف لموظفين
١,٤١٨,٦١٣	٥١٩,٤١٠		مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً
٢,٥٩٨,٨١٠	٣,٨٧٢,١٢٣		ذمم مدينة أخرى
١٠٢,٢٧١,٨٣٥	٩٥,٥٦٤,٠٨٩		

٨-١ يمثل هذا البند مبالغ مدفوع مقدماً لشراء عقار بغرض إنشاء مركز معلومات في مركز الملك عبدالله المالي.

## ٩- الودائع لدى البنك المركزي السعودي

تتمثل في الضمان النقدي المستلم من المشاركين في المقاصة في شكل هامش أولي وهامش تغيير وتمويل التعثر. كما تتضمن مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي تم إيداعه بواسطة المجموعة وفقاً لتوجيهات هيئة السوق المالية. ويتم اكتساب عمولة من هذه الودائع، وتحتجز المجموعة جزءاً من العمولة وتضاف إضافة حصة أعضاء المقاصة من العمولة إلى حسابات الضمان الخاصة بهم.

## ١٠- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥	

## ١١- الاحتياطي النظامي

وفقاً لنظام الشركات السعودي في المملكة العربية السعودية، يتعين على كل شركة داخل المجموعة تجنب ١٠٪ من أرباحها الصافية كل سنة لتكوين احتياطي نظامي. ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية التوقف عن تجنب هذه النسبة عندما يبلغ الاحتياطي المذكور (٣٠٪) من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على المساهمين بالمجموعة.

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ١٢- الاحتياطي العام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٢٠٠٧/٥٢٤ بتاريخ ٣١ فبراير ٢٠٠٧م تم تحويل رصيد الأرباح المبقة إلى حساب الاحتياطي التعاقدى لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨م قرر مجلس إدارة الشركة بموجب القرار رقم ٢٠٠٨/١٨١٦ تحويل رصيد الاحتياطي التعاقدى إلى حساب الاحتياطي العام.

## ١٣- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بياناً بالحركة على مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٩,٠٢٨,٢٠٧	٤,٨٤٥,٨٦٧	تكلفة الخدمة الحالية
٢,٢٧٢,٠٥٥	٨٦٩,٤٨٦	تكلفة الفائدة
١١,٣٠٠,٢٦٢	٥,٧١٥,٣٥٣	المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة
٥,٣٠١,٧٣٥		خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر
(٢,٨٧٢,٣٥٢)	(٦,٢٦٣,٩٦٧)	منافع مدفوعة خلال الفترة / السنة
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

## ١-١٣ فيما يلي بياناً بصافي التزامات مكافأة نهاية الخدمة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	القيمة الحالية لالتزامات المنافع
--	--	القيمة العادلة لموجودات الخطة
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	صافي التزامات المنافع المحددة



**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ١٤ - التأمينات النقدية من المشاركين في المقاصة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	إيضاحات	
١,٠٠١,٣٦١	١,٠٠١,٧٢٥	١-١٤	ضمان أعضاء غرفة المقاصة
١٦,٥٣٩,٧٧٩	١١,٤٧٨,٥٢٥	٢-١٤	ضمان أعضاء عملاء المقاصة
١,٤٨٩,٢٠٠	١,٤٨٩,٢٠٠	٣-١٤	الهامش الأولي لأعضاء المقاصة
١٩,٠٢٠,٣٤٠	١٣,٩٦٩,٤٥٠		

- ١-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حسابهم الخاص.
- ٢-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حساب عملائهم.
- ٣-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة مع المركز.

## ١٥ - مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة

يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعثر الذي يتكون من موجودات يساهم بها أعضاء المقاصة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد.

## ١٦ - الذمم الدائنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
		ذمم دائنة تجارية:
٨١,٦٦٧,٢٠٨	١٠٤,٣٩٩,٦٥٦	أخرى
١٣,٦٤٧,٤٦٣	١٢,١٥٥,١٧٣	أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٥-٣)
٩٥,٣١٤,٦٧١	١١٦,٥٥٤,٨٢٩	

## ١٧ - المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٩٤,٦٤٧,٣١٨	٦٦,٦٧٥,٧٨٩	مصروفات موظفين مستحقة
٢,١٠٨,٢١٣	٢,١٩٢,٠٩٤	تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٠,١٩٥,٩٤٥	١٣,٦٥٥,٥١٤	ضريبة القيمة المضافة، صافي
٥,٤٧٠,٣٥٨	٣,٩٧٦,٨٣١	ذمم مجلس الإدارة الدائنة
٤,١٩٤,٤٤٩	٣,٨٢٣,٧٢٠	أخرى
١١٦,٦١٦,٢٨٣	٩٠,٣٢٣,٩٤٨	

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ١٨- الزكاة الدائنة

اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م، تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة بموجب المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ الصادر بتاريخ ١٤٤٢/٦/٢٩ هـ.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
--	٨٣,٥٦١,٢٧٤	الرصيد في بداية الفترة
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٢٥,٣٤٨,٨٩٧	مخصص الزكاة للفترة/ للسنة
--	(٨٣,١٢٠,٩٣٦)	زكاة مدفوعة خلال الفترة
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٢٥,٧٨٩,٢٣٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١٩- الإيرادات التشغيلية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
١٤٩,٨٦٣,٦٨٩	٢٤٣,٥٠٤,٧٤٨	١٠٠,٠٨٢,٠٩٤	١١٦,٢٩٣,٠٢٢	عمولة التداول (إيضاح ١٩-١)
٢٢٦,٣٤٠	٥٧٩,١٨٣	١٢٣,٠٤٩	٢٩٨,٨٧٤	مشتقات مالية
٣٦,٤٦٤,٩٦٦	٤٧,٥٤٤,٧١٥	١٧,٩٢٠,٩٧٢	٢٣,٦٩١,٦٧٤	خدمات معلومات السوق
٣٦,٦٣٣,١٩٣	٣٧,٠٠٥,٧٩١	١٨,٥٠٠,٨٨١	١٨,٩١٥,٩٨٩	خدمات إدراج
٢١٢,٢٣٣,٩٥٥	٣١٧,٢٧٣,٣٤٦	١٣٠,٤٧٧,٢٤٦	١٥٤,٣٣٨,٢٨٨	خدمات ما بعد التداول
٤٣٥,٤٢٢,١٤٣	٦٤٥,٩٠٧,٧٨٣	٢٦٧,١٠٤,٢٤٢	٣١٣,٥٣٧,٨٤٧	

١-١٩ وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٧٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م، فيما يلي ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧م:

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي يعادل ٦٤٪ من إجمالي أعمال التداول المنفذة في سوق الأسهم. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد نيابة عن هيئة السوق المالية وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناءً على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (باستثناء أعمال التداول المنفذة في السوق والتي تخضع لترتيب مشاركة العائد المالي المذكور أعلاه).

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٠- التكاليف التشغيلية

تتكون التكاليف التشغيلية من المصروفات المباشرة المتكبدة بواسطة المجموعة لتوفير الخدمات لعملائها وللسوق المالية السعودية. وفيما يلي تفاصيل التكاليف التشغيلية:

إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رسوم هيئة السوق المالية	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٥٠٠,٠٠٠	٤٥,٥٠٠,٠٠٠
رواتب ومنافع متعلقة بها	٣٠,٩١٥,٨٥٤	٣٩,٤٢٧,٤٣١	٦٣,٢٢٠,٥٥٥	٦٧,٨٥٦,٧٩٠
استشارات	٧٤١,٥٩٥	٤٥,٦٢٠	٧٨٦,٦٥٥	٥٦٧,٩١٥
الصيانة والشبكة والوصول	١٧,٢٧٢,٧١٤	١٢,١٣٣,٩٤٨	٢٩,٨٩١,٠١٢	١٧,٩٥٩,٤٨٦
استهلاك وإطفاء	١٠,٤٠٢,٤٦٢	٧,٤٠٠,٢١٦	٢٠,٦٧٨,٦٠٠	١٤,٥٧٦,٤٨٢
مرافق خدمية	٣٣٧,٤٦٤	١٦٤,٣٦٠	٥٠٤,٤٣٢	٣٥٤,٠٠٥
مصروفات أمن	٤٦٤,٥٨١	٥٢١,٩٤٦	٧٧٤,٣٠٣	٨٧٥,٢٩٤
ضيافة ونظافة	٤١٦,٦٦٧	٦٣٣,٤٤٢	٨٣٣,٥٥٦	١,٠١٢,١٢٣
مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة	٨٢,١٦٣	٤٤,١٨٠	١,٠٥٥,٩٨٤	١,٢٦٢,١٦٢
رسوم استخدام نظام سريع	٢٤٨,٠٠٠	٩٢,٠٠٠	٤١٢,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠
تسويق ورعاية	١,٨٤٥,٥٣٩	(٢,٦٢٥,٨٠٠)	٤,٧٥١,٠٨٥	(٨٦,٦١٥)
رسوم رخصة	٢٢٤,٧٠٥	٥١٥,٥٤٩	٣٥٨,٣٨٦	٧٢٧,٥١٦
اتصالات	١٠٠,٨٨٤	٨١,٣٥٢	٢٢٢,٦٦٨	٢١٤,٧٢٨
علاقات المساهمون	٣٧٩,١٢٨	٦٠,٠٠٠	٣٧٩,١٢٨	٦٠,٠٠٠
تدريب	١,٧١٥	(٤٠١,٧٨٨)	٤,٥٠٩	٦٨,٩٤٨
قرطاسية ولوازم مكتبية	٤٤٨	---	٤٤٨	---
رحلات عمل	---	٦٢,٤٦٤	---	٦٢,٨٥٥
أخرى	١,٠٠٠,٢٦٦	١٤٧,٤٩١	١,٣٠٠,٤٩٠	٦٩٣,٨١٢
	٨٢,٤٣٤,١٨٥	٧١,٣٠٢,٤١١	١٧٥,٦٧٣,٨١١	١٥٢,٠٤٥,٥٠١

٢٠-١ يمثل هذا البند رسوماً مستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للمجموعة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٦/٢٦٨/١٧) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م وقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٩-٢-٣) بتاريخ ٧ يناير ٢٠١٩م.

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
(ريال سعودي)

## ٢١- المصروفات العمومية والإدارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٧١,٦٢٦,٧٨٤	٦٦,٩٣١,٠٠١	٤١,٥٧٤,٢٩٤	٣٦,٨٣٥,١٠٠	رواتب ومنافع متعلقة بها
١,٥١٧,٤٩١	٣,٧٠٨,٠١٦	٦٠٣,٣٨٦	١,١٧١,٢٢١	استشارات
٢,٤٥٥,٣٠٩	٧,٩٤٨,٠١١	٢,١٨١,١٦٩	٤,٩٥١,٣٩٧	الصيانة والشبكة والوصول
٩,٨٢٩,١٨٩	٧,٨٧١,٨٩٦	٤,٨٣٧,٠٩٢	٥,٠٦٧,٨٣٣	استهلاك وإطفاء
٢,٣٩٧,٣٣٣	٣,٩٨٩,٣٣٣	١,١٦٧,٠٠٠	٢,١٠٥,٨٣٣	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨٥٥,٤٨٩	٧٦٠,٦٩٦	٥١٠,١٣٧	٤٥٦,٤١٨	مصروفات أمن
٣٤٥,٩٩٥	٤٩٥,٥٦٨	١٥٩,٦٤٠	٣٣١,٥٣٥	مرافق خدمية
١,٠١١,٢٧٥	٨٩٨,٢٤١	٦٣٠,٨٢٧	٤٨٤,٤٢٢	ضيافة ونظافة
١٧٣,٩١٤	٢٤٤,٣٣٧	١٣١,٦٤٨	١٣٣,٩٢١	التواصل
٢٩٦,٧٠٥	١,٥٨٣,٥٧٢	٥٥,٩٥٩	١,٢٨٤,٧٠٢	عقود تأمين أنشطة تداول
٧٣٤,٥٠٩	٢٦٧,٦٧٦	٧٦,٥٣٠	٢٢٠,٦٧٨	تدريب
٢٩٠,١٤٤	٥٣٥,٨٢١	٢٠١,٨٧٤	٤٧٢,٧٦٥	قرطاسية ولوازم مكتبية
٤٧٧,٧٥١	١,٢٤٦,٥٢٨	١٧,٧٠٧	٨٢٠,٢٧٩	تسويق ورعاية
٨٢٣,٠٦٣	١,١٦٤,٧١٣	٦٣٠,٧٩٧	٧١٨,٥٥٥	رسوم رخصة
--	١٣,٨٧١	--	١٣,٨٧١	مخصص الانخفاض في قيمة لاستثمار
٢٨٦,٦٤٧	--	٢٥٣,٣٢٧	--	رحلات عمل
٥١٩,٢٦٠	٨٨١,٦١٣	٥٥,٩٢٧	٢٣٧,٧٢٥	أخرى
٩٣,٦٤٠,٨٥٨	٩٨,٥٤٠,٨٩٣	٥٣,٠٨٧,٣١٤	٥٥,٣٠٦,٢٥٥	

وقد تم إعادة تصنيف هذه المصروفات من المصروفات العمومية والإدارية إلى تكاليف التشغيل في فترة المقارنة. وتتماشى عملية إعادة التصنيف هذه مع العرض للسنة الحالية نتيجة لتقييم توزيع التكلفة الأكثر دقة الذي تم إجراؤه خلال سنة ٢٠٢٠م.

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٢- إيرادات الاستثمارات

إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
دخل العمولة الخاصة	٩١٩,٨٢٣	٦٧٠,٦٣١	١,٥٥١,٧٦٧	١,٥٧٨,٩٠٨
دخل توزيعات أرباح	١,٦٠٠,٧٤٠	٤,٣٨٠,٧١٧	٣,٥٧٧,٠٣٠	٦,١٧٢,٢٦٠
ربح محقق من بيع استثمارات، صافي	٣,٨٦٥,٥٩١	١١,٢٥٢,٨٤٢	٤,٤٢١,١٤١	١١,٢٥٢,٨٤٢
(خسارة) / ربح غير محقق من استثمارات، صافي	(٦١٨,٣٣٣)	(٨,٦٢٣,٠٦٨)	٧,٦١٠,٠٥١	٥,٠١٦,٢٥٩
عمولة من ودائع البنك المركزي السعودي	٣,٣٩٢	--	٦,٧٠٤	--
	٥,٧٧١,٢١٣	٧,٦٨١,١٢٢	١٧,١٦٦,٦٩٣	٢٤,٠٢٠,٢٦٩

## ٢٣- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم بقسمة الربح العائد على المساهم العادي بالمجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م بإجمالي ١٢٠ مليون سهماً (٣٠ يونيو ٢٠٢٠م: ١٢٠ مليون سهماً).

## ٢٤- الارتباطات والالتزامات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد موجودات وخدمات إلى المجموعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٣,١٦٠,٠١٤	٢٧,٠٨٢,٧٤٣	شراء موجودات
٤٦,٣٢٧,٥٢٥	٥٥,٣٤٥,٧٧٨	نفقات متعهد بها
١١,٣٠٠,٠٠٠	١,١٤٧,٩٤٠	خطاب ضمان
٧٠,٧٨٧,٥٣٩	٨٣,٥٧٦,٤٦١	

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة للشركة صندوق الاستثمارات العامة (المساهم الرئيسي) وشركة تداول العقارية (شركة زميلة) وأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين وغيرها من المنشآت التي تخضع للملكية المشتركة من خلال صندوق الاستثمارات العامة (شركات شقيقة) أو الأعضاء من مجلس إدارة تلك الشركات (أعضاء مجلس الإدارة). تتم المعاملات وفقاً لشروط متفق عليها ومعتمدة من قبل إدارة المجموعة. خلال الفترة، تم إجراء تغييرات في العلاقات مع الأطراف ذات العلاقة. وقد ظهر أثر هذا التغيير في الرصيد الافتتاحي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢٥-١ فيما يلي بيان بالمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة الرئيسية للمجموعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢١م	طبيعة المعاملات				طبيعة العلاقة
	خدمات تداول السعودية	خدمات مقاصة أوراق مالية	خدمات ايداع أوراق مالية	خدمات تداول القابضة	
٢٤٠,٨٢٥,٥٩٤	٤٥,٢٨٨,٧٣٠	-	٢٥,٤٧١,٧٨٣	١٧٠,٠٦٥,٠٨١	شركات شقيقة
٢٠٥,٥٣٢,٨٨٦	١٠,١٨٢,٢١٦	-	١,٦٢١,٠٩٩	١٩٣,٧٢٩,٥٧٢	مجلس الإدارة
١,١٩٤,٨٦٢	-	٣٧,٠٦٥	-	١,١٥٧,٧٩٨	مجلس إدارة / شركات شقيقة
٤٤٧,٥٥٣,٣٤٣	٥٥,٤٧٠,٩٤٥	٣٧,٠٦٥	٢٧,٠٩٢,٨٨٢	٣٦٤,٩٥٢,٤٥١	

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوترة	الرصيد الافتتاحي	
١٠,٧١٣,٥٠٦	(٢٣٣,٠٠٣,٠٠٢)	٢٤٠,٨٢٥,٥٩٥	٢,٨٩٠,٩١٣	شركات شقيقة
٣,٠١٠,٢٨١	(٢٠٧,٥٨٢,٤٢٦)	٢٠٥,٥٣٢,٨٨٦	٥,٠٥٩,٨٢١	مجلس الإدارة
٦٩٠	(١,١٩٤,١٧٢)	١,١٩٤,٨٦٢	-	مجلس إدارة / شركات شقيقة
١٣,٧٢٤,٤٧٧	(٤٤١,٧٧٩,٦٠٠)	٤٤٧,٥٥٣,٣٤٣	٧,٩٥٠,٧٣٤	الإجمالي

طبيعة المعاملات				طبيعة العلاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	خدمات مقاصة أوراق مالية	خدمات ايداع أوراق مالية	مبيعات وتسويق	
٩٩,٠٨٦,٩٣٨	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٧٥,٧٣٣,٠٤٨	شركات شقيقة
٣,٣٥٦,٠٧٠	-	-	٣,٣٥٦,٠٧٠	مجلس الإدارة
٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	-	-	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	مجلس إدارة / شركات شقيقة
٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٦٤٠,٣٨٤,٣٩٧	

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوترة	الرصيد الافتتاحي	
٢,٨٢٣,٨٤٩	(١٠٢,٥٤٩,٦٣٧)	٩٩,٠٨٦,٩٣٨	٦,٢٨٦,٥٤٨	شركات شقيقة
--	(٤,٥٤١,٣٢٠)	٣,٣٥٦,٠٧٠	١,١٨٥,٢٥٠	مجلس الإدارة
٤,٣٩٣,٩٧٦	(٥٥٩,٤٦٠,٧٧٠)	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	٢,٥٥٩,٤٦٧	مجلس إدارة / شركات شقيقة
--	(١٠٥,٠٠٠)	--	١٠٥,٠٠٠	شركة زميلة
٧,٢١٧,٨٢٥	(٦٦٦,٦٥٦,٧٢٧)	٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٠,١٣٦,٢٦٥	الإجمالي

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢٥-٢ فيما يلي بيان بالأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الاستثمارات «بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة»:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م				طبيعة العلاقة
الرصيد الافتتاحي	مشتريات/ (استبعادات)	ربح محقق/ غير محقق	الرصيد الختامي	
٧١٢,٢٦٠,٢٤٧	(٣٩٧,٨٧٥,٣٣٣)	٢,٨٧٢,٩٧٢	٣١٧,٢٥٧,٨٨٦	مجلس الإدارة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الافتتاحي	مشتريات/ (استبعادات)	ربح محقق/ غير محقق	الرصيد الختامي	
١,٣٩٥,٠١٩,٦١٧	(٢٦٩,٤٢٧,٤٥٨)	١٧,٢٤١,٢٨٧	١,١٤٢,٨٣٣,٤٤٦	مجلس الإدارة

٢٥-٣ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم الدائنة كما يلي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (غير مراجعة)				طبيعة العلاقة
الرصيد الافتتاحي	خدمات مستلمة	مدفوعات	الرصيد الختامي	
٨,٦٥١,٧٨٥	٢,٠٠١,٥٣٩	(١,٣٧١,١٥١)	٩,٢٨٢,١٧٣	شركة شقيقة
٤,٠٤٦,٨٥٨	١,٢٤٩,٠٠٠	(٢,٤٢٢,٨٥٨)	٢,٨٧٣,٠٠٠	مجلس الإدارة
١٢,٦٩٨,٦٤٣	٣,٢٥٠,٥٣٩	(٣,٧٩٤,٠٠٩)	١٢,١٥٥,١٧٣	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)				طبيعة العلاقة
الرصيد الافتتاحي	خدمات مستلمة	مدفوعات	الرصيد الختامي	
٧,٤٥٥,٨٦٢	١٠,٥٨١,٣٦٠	(١٠,٢٩٣,٤٥٠)	٧,٧٤٣,٧٧٢	شركة شقيقة
١,٠٤٤,٤٤٠	٦,٧٦٩,٠٧٧	(١,٩٠٩,٨٢٦)	٥,٩٠٣,٦٩١	مجلس الإدارة
٨,٥٠٠,٣٠٢	١٧,٣٥٠,٤٣٧	(١٢,٢٠٣,٢٧٦)	١٣,٦٤٧,٤٦٣	الإجمالي

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق;
- مخاطر الائتمان.
- مخاطر التشغيل؛ و
- مخاطر السيولة.

يمثل هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج إفصاحات كمية في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

## إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لاستحداث إطار إدارة المخاطر في المجموعة والإشراف عليه. يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

## هيكل إدارة المخاطر

يتم استحداث هيكل منظم ومتناسك داخل المجموعة لتحديد وتقييم ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

## مجلس الإدارة

تتمتع قمة حوكمة المخاطر في الإشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة للشركة.

## الإدارة العليا

إن الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للمجموعة.

## ٢٦-١ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العملات الخاصة.

## مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

وفيما يلي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإدارة:

إن التغير بنسبة ١٪ أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٠م	٢٠٢١م
٢٤,٧١٦,٩٣٣	٢١,٧٩٤,٨١٩

الأثر على ربح الفترة



## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

إن تحليل الحساسية المعد ليس بالضرورة أن يكون مؤشراً على التأثير على ربح أو خسارة وموجودات المجموعة.

## مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياقات الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

## مخاطر أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في التعرض لمخاطر متعددة مرتبطة بتأثير التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية. تراقب المجموعة التذبذبات في أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات غير هام نظراً لأن الأدوات المالية المحتفظ بها بواسطة المجموعة لا تتعرض لمخاطر أسعار العملة المتغيرة.

## ٢-٢٦ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمار في سندات الدين.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ يونيو ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥	النقد وما في حكمه
١٠١,٣١١,٧٥١	١٥٦,٥٩٢,٦٨٥	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٦,٧٩٤,٧٣٥	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٨٣,٩٧٨,٤١٢	١١٩,١٣١,٩١٠	ذمم مدينة
١٠,١٠٨,٤٤٨	٨,٨٦٦,٧٤٢	إيرادات تشغيلية مستحقة
٢,٨٧٥,٦٣٢	٣,٣٥٨,٨٣٠	سلف لموظفين
٢,٥٩٨,٨١٠	٣,٨٧٢,١٢٣	ذمم مدينة أخرى
٣٢٩,٨٤٨,٩٨٧	٥٢١,٩٢٧,٦٦٠	

## النقد وما في حكمه

تحتفظ المجموعة بالفائض من الأموال لدى بنوك في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائض لدى بنوك ذات تصنيف كما يلي:

وكالة موديز	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل
P-1	A1

ستاندرد آند بورز	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل
A-2	BBB+

## مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

## الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان. تطبق المجموعة المنهج المبسط الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة.

## الإيرادات التشغيلية المستحقة

تتمثل الإيرادات التشغيلية المستحقة في إيرادات مكتسبة والتي لم يتم إصدار فواتير بها إلى العملاء. وتُعد هذه الإيرادات قصيرة الأجل بطبيعتها ومن أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

## سلف لموظفين

يمثل هذا سلف مقدمة لموظفين بناء على طلبهم. ويتم خصم هذه السلف من رواتبهم الشهرية وبالتالي لا توجد مخاطر ائتمانية كبيرة في الرصيد.

## الذمم المدينة الأخرى

تتمثل الذمم المدينة الأخرى في ذمم مدينة مستحقة من أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة وتُعد قصيرة الأجل بطبيعتها.

## الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى تعمل في المملكة العربية السعودية وذات تصنيف ائتماني جيد.

## ٣-٢٦ تركيز مخاطر الائتمان

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة ائتمانية
٠,٠٢	٥٧,٤٤٤,٥٩٦	١٣,٣٧٦	لا
٠,٧٩	٣,٤٢٢,٠٧٠	٢٧,٠٤١	لا
٢,١٦	١,٥٨٤,٤٥٦	٣٤,٢٦٧	لا
٣,٨٤	٤,٦٦٥,٨١٢	١٧٩,٢٢٩	لا
٤٧,٩٥	٤٢,٩٣٧,٤٤٣	٢٠,٥٨٧,٣٠٦	نعم
٤٦,٦٤	٥١٨,٣٨٠	٢٤١,٧٩٨	نعم
٧٦,٩٥	٨,٥٥٩,١٥٣	٦,٥٨٦,٥٦١	نعم
	١١٩,١٣١,٩١٠	٢٧,٦٦٩,٥٧٨	

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٢٧,٠٣	٧٢,٢٨٦,٥٢٤	١٩,٥٣٩,٧٩٢	لا
١,٣٤	٥١٩,١٨١	٦,٩٦٣	لا
٢,٨٨	١٥٩,٥٨٨	٤,٦٠٢	لا
٤,٤٤	٧٤,٠١٣	٣,٢٨٣	لا
١٨,٠٥	٣٠٨,٤٣٩	٥٥,٦٧٩	نعم
٤٥,١٣	٢,٠١٢,٨٥٩	٩٠٨,٤٠٣	نعم
٧٠,٧٣	٨,٦١٦,٦٥٨	٦,٠٩٤,٨٧٢	نعم
	٨٣,٩٧٨,٤١٢	٢٦,٦١٣,٥٩٤	

## ٤-٢٦ مخاطر التشغيل

مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تنشأ مخاطر التشغيل عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة مخاطر التشغيل لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

## ٥-٢٦ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاقها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للموجودات والمطلوبات المالية استناداً إلى التاريخ المتوقع للتحصيل أو التسوية:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			٣٠ يونيو ٢٠٢١م		
	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً
النقد وما في حكمه	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	-	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥	-	٢٠٣,٣١٠,٦٣٥
ودائع لدى البنك المركزي السعودي	٣٢,١٧٧,٥٥٨	-	٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٦,٧٩٤,٧٣٥	-	٢٦,٧٩٤,٧٣٥
استثمارات	٣,٢٠٤,٨٣٠,٧١٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٠٤,٨٣٠,٧١٥	٢,٣٣٦,٠١٦,٨٨٦	٥٥,٢٧٤,٠٠٨	٢,٢٨٠,٧٤٢,٨٧٨
ذمم مدينة	٥٧,٣٦٤,٨١٨	-	٥٧,٣٦٤,٨١٨	٩١,٤٦٢,٣٣٢	-	٩١,٤٦٢,٣٣٢
إيرادات تشغيلية مستحقة	١٠,١٠٨,٤٤٨	-	١٠,١٠٨,٤٤٨	٨,٨٦٦,٧٤٢	-	٨,٨٦٦,٧٤٢
سلف لموظفين	٢,٨٧٥,٦٣٢	-	٢,٨٧٥,٦٣٢	٣,٣٥٨,٨٣٠	-	٣,٣٥٨,٨٣٠
ذمم مدينة أخرى	٢,٥٩٨,٨١٠	-	٢,٥٩٨,٨١٠	٣,٨٧٢,١٢٣	-	٣,٨٧٢,١٢٣
<b>إجمالي الموجودات المالية</b>	<b>٣,٤٠٦,٧٥٤,٣٥٧</b>	<b>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٣,٣٠٦,٧٥٤,٣٥٧</b>	<b>٢,٦٧٣,٦٨٢,٢٨٣</b>	<b>٥٥,٢٧٤,٠٠٨</b>	<b>٢,٦١٨,٤٠٨,٢٧٥</b>
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	١٩,٠٣٠,٣٤٠	-	١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٣,٩٦٩,٤٥٠	-	١٣,٩٦٩,٤٥٠
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	٣,١٤٧,٢١٧	-	٣,١٤٧,٢١٧	٢,٨٢٥,٢٨٥	-	٢,٨٢٥,٢٨٥
التزامات عقود الإيجار	١٣,٧٨٦,٩٩١	٤,٦٥٨,٣٤٨	٩,١٢٨,٦٤٣	٦,٤٨٧,٠٢٧	١,٤٨٧,٢٧٦	٤,٩٩٩,٧٥١
ذمم دائنة	٩٥,٣١٤,٦٧١	-	٩٥,٣١٤,٦٧١	١١٦,٥٥٤,٨٢٨	-	١١٦,٥٥٤,٨٢٨
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	-	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	٦٣,٣١٣,٧٥٤	-	٦٣,٣١٣,٧٥٤
مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١٠٤,٣١٢,١٢٥	-	١٠٤,٣١٢,١٢٥	٧٤,٤٧٦,٣٤٠	-	٧٤,٤٧٦,٣٤٠
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩١,٠٢٤,٠٤٦	-	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	٩٠,٤٧٥,٤٣٢	-
<b>إجمالي المطلوبات المالية</b>	<b>٣٥٩,٣٧٤,١٧٥</b>	<b>٩٥,٦٨٢,٣٩٤</b>	<b>٢٦٣,٦٩١,٧٨١</b>	<b>٣٦٨,١٠٢,١١٦</b>	<b>٩١,٩٦٢,٧٠٨</b>	<b>٢٧٦,١٣٩,٤٠٨</b>
<b>صافي الموجودات المالية/ (المطلوبات المالية)</b>	<b>٣,٠٤٧,٣٨٠,١٨٢</b>	<b>٤,٣١٧,٦٠٦</b>	<b>٣,٠٤٣,٠٦٢,٥٧٦</b>	<b>٢,٣٠٥,٥٨٠,١٦٧</b>	<b>(٣٦,٦٨٨,٧٠٠)</b>	<b>٢,٣٤٢,٢٦٨,٨٦٧</b>

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٧- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.  
المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

إجمالي القيمة العادلة	٣٠ يونيو ٢٠٢١م			القيمة الدفترية	الاستثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٢,١٧٩,٤٨١,٩٣٧	-	٢,١٧٩,٤٨١,٩٣٧	-	٢,١٧٩,٤٨١,٩٣٧	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			القيمة الدفترية	الاستثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١		
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	-	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	-	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: لا شيء).

**مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٨- توزيعات الأرباح

أوصى مجلس إدارة تداول في اجتماعه بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠٢١م بالإعلان عن توزيعات الأرباح بقيمة ١,١٢ مليار ريال سعودي لصندوق الاستثمارات العامة (المساهم). وقد اعتمد صندوق الاستثمارات العامة الإعلان عن توزيعات الأرباح في الجمعية العامة العادية الخامسة عشر المنعقدة بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠٢١م وتم دفعها.

## ٢٩- الأحداث اللاحقة

لاحقاً للفترة المنتهية في ٢١ مارس ٢٠٢١م، قرر الشركاء في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ١٧ أغسطس ٢٠٢١م التوقف عن تجنيب ١٠٪ من الأرباح الصافية من خلال الحد من الاحتياطي النظامي بواقع ٣٠٪ من رأس مال المجموعة وتحويل مبلغ ١,١ مليار ريال سعودي من الاحتياطي العام إلى الأرباح المبقاة. وبصرف النظر عن الأحداث التي تم التصريح عنها في أماكن أخرى في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة، فلا يوجد أي أحداث وقعت بعد نهاية الفترة تتطلب تعديلاً أو إفصاحاً في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## ٣٠- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بواسطة أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٣ محرم ١٤٤٣هـ الموافق ١١ أغسطس ٢٠٢١م.

**شركة مجموعة تداول السعودية**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة**

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م



## KPMG Professional Services

Riyadh Front, Airport Road  
P. O. Box 92876  
Riyadh 11663  
Kingdom of Saudi Arabia  
Headquarter

Commercial Registration No. 10104245494

## كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة الرياض، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
المركز الرئيسي

سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

# تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

للسادة مساهم شركة مجموعة تداول السعودية

## مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م المرفقة لشركة مجموعة تداول السعودية ("تداول" أو "الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة") المكونة من:-

- قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م،
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المختصرة عن فترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م،
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م،
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، و
- الإيضاحات للقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

إن الإدارة هو المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية (الموحدة) المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

## نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

## الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م المرفقة لشركة مجموعة تداول السعودية غير معده، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

## كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري  
رقم الترخيص: ٤٦٠



الرياض في ٢١ ربيع الأول ١٤٤٣هـ  
الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٢١م



شركة مجموعة تداول السعودية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١ (غير مراجعة)	إيضاحات	
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
٥٥,٧٠٣,٧٩٠	٤٨,٠٠٤,١٥٥		ممتلكات ومعدات
١٤٥,٢٢٠,٢٠٤	١٤٤,٣٣٦,٩٠٦		موجودات غير ملموسة
٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	٣٧٦,٤٨٦,٧٤٠	٥	شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧	٦	استثمارات
١٩,٨٥٦,٧٢٦	١٠,٢٢٩,٦٤٥		موجودات حق الاستخدام
٧٠٠,٩٥٣,٨٩٩	٦٣٤,٣٣٤,٦٨٣		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
<b>الموجودات المتداولة</b>			
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٤٨٧,٦٩٢,٥٠٩	٦	استثمارات
٥٧,٣٦٤,٨١٨	٨٠,٥٣٥,٥٤٨	٧	ذمم مدينة
١٠٢,٢٧١,٨٣٥	١٣٦,٣٧٣,١٢٠	٨	مصرفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٧,٥٤٦,٧٣٦	٩	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	١٠	نقد وما في حكمه
٣,٣٩٢,١٣١,٥٥١	٢,٨٣٩,٥٢٤,٣٢٦		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠	٣,٤٧٣,٨٥٩,٠٠٩		<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١١	احتياطي نظامي
١,١١٤,١٨٠,٢١٤	-	١٢	احتياطي عام
٩٤٣,٤٧٨,٥٣٢	١,٤١٤,٨٩٢,٣٧٣		أرباح مبقاة
٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩	٢,٩٩١,٨٥٦,٠٠٦		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٨٩,٣٩٥,٩١٧	١٣	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٤,٦٥٨,٣٤٨	١,٦٣٨,٠٠٠		التزامات عقود الإيجار
٩٥,٦٨٢,٣٩٤	٩١,٠٣٣,٩١٧		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٣,٩٧٠,٦٧٨	١٤	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
٣,١٤٧,٢١٧	٣,٥٧٥,٨٤٠	١٥	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
٩,١٢٨,٦٤٣	٣,٠٢٣,٧٥٠		التزامات عقود الإيجار
٩٥,٣١٤,٦٧١	١٤٤,٦٤٨,١٦١	١٦	ذمم دائنة
٣٢,٧٥٨,٧٨٥	٢٤,٧٥١,٠٧١		مبلغ مستحق إلى هيئة السوق المالية
٣,٢٢٣,٤٦٤	٤٥,٨٩١,٨٦٦		إيرادات مؤجلة
١١٦,٦١٦,٢٨٣	١٠٢,٤٩٧,٤٤٤	١٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٥٢,٦١٠,٢٧٦	١٨	زكاة دائنة
٣٦٢,٧٨٠,٦٧٧	٣٩٠,٩٦٩,٠٨٦		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
٤٥٨,٤٦٣,٠٧١	٤٨٢,٠٠٣,٠٠٣		<b>إجمالي المطلوبات</b>
٤,٠٩٣,٠٨٥,٤٥٠	٣,٤٧٣,٨٥٩,٠٠٩		<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٦٠) إلى (ق-١٨٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)	٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)		
٦٩٧,٤٩٢,٣٠٩	٩٠٨,٥٤٣,١٣٥	٢٦٢,٠٧٠,١٦٨	٢٦٢,٦٣٥,٣٥٢	١٩	إيرادات تشغيلية
(٢٤٥,٧٧٣,٠٠٢)	(٢٦٠,٠٢٠,٢٩٤)	(٩٣,٧٢٧,٥٠١)	(٨٤,٣٤٦,٤٨٣)	٢٠	تكاليف تشغيلية
٤٥١,٧١٩,٣٠٧	٦٤٨,٥٢٢,٨٤١	١٦٨,٣٤٢,٦٦٧	١٧٨,٢٨٨,٨٦٩		مجمّل الربح
(١٣٤,٥٦٥,٦٥٦)	(١٤٧,٥٣٨,٩٠٢)	(٤٠,٩٢٤,٧٩٩)	(٤٨,٩٩٨,٠٠٩)	٢١	مصروفات عمومية وإدارية
٣١٧,١٥٣,٦٥١	٥٠٠,٩٨٣,٩٣٩	١٢٧,٤١٧,٨٦٨	١٢٩,٢٩٠,٨٦٠		ربح التشغيل
٢٨,٣٥٣,٢٧٩	٢٥,٣٧٨,٢٦٣	٤,٣٣٣,٠١٠	٨,٢١١,٥٧٠	٢٢	إيرادات استثمارات
(١,٣٠٥,٩٥٣)	(٢,٤٠٨,٥٥٣)	(٥٦٤,٨٢٠)	(٧٨٥,١٠٧)	٥	الحصة من صافي الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٢,٧٢٥,٤٣١	٥,٤٤٩,٩١٦	١,٧٧٧,١٨٩	٥,٢٩٣,١٢٧		إيرادات أخرى
٢٩,٧٧٢,٧٥٧	٢٨,٤١٩,٦٢٦	٥,٥٤٥,٣٧٩	١٢,٧١٩,٥٩٠		الربح من الأنشطة غير التشغيلية
٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	٥٢٩,٤٠٣,٥٦٥	١٣٢,٩٦٣,٢٤٧	١٤٢,٠١٠,٤٥٠		ربح الفترة قبل الزكاة
--	(٥٢,١٦٩,٩٣٨)	--	(٢٦,٨٢١,٠٤١)	١٨	مصروف الزكاة
٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	٤٧٧,٢٣٣,٦٢٧	١٣٢,٩٦٣,٢٤٧	١١٥,١٨٩,٤٠٩		صافي ربح الفترة
--	--	--	--		الدخل الشامل الآخر للفترة
٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	٤٧٧,٢٣٣,٦٢٧	١٣٢,٩٦٣,٢٤٧	١١٥,١٨٩,٤٠٩		إجمالي الدخل الشامل للفترة
٢,٨٩	٣,٩٨	١,١١	٠,٩٦	٢٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٦٠) إلى (ق-١٨٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

إجمالي حقوق الملكية	الأرباح المبقاة	الاحتياطي العام	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
٣,٦٣٤,٦٢٢,٣٧٩	٩٤٣,٤٧٨,٥٣٢	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١م (مراجع)
٤٧٧,٢٣٣,٦٢٧	٤٧٧,٢٣٣,٦٢٧	--	--	--	صافي ربح الفترة
(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	توزيعات أرباح (إيضاح ٢٩)
--	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	(١,١١٤,١٨٠,٢١٤)	--	--	المحول إلى الأرباح المبقاة (إيضاح ١٢)
٢,٩٩١,٨٥٦,٠٠٦	١,٤١٤,٨٩٢,٣٧٣	--	٣٧٦,٩٦٣,٦٣٣	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)
٣,٢٥٩,٤٠٥,٢٤٤	٦١٨,٣١٣,٢٨٤	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٠م (مراجع)
٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	--	--	--	صافي ربح الفترة
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	توزيعات أرباح
٣,٤٨٦,٣٣١,٦٥٢	٨٤٥,٢٣٩,٦٩٢	١,١١٤,١٨٠,٢١٤	٣٢٦,٩١١,٧٤٦	١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م (غير مراجع)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٦٥) إلى (ق-١٨٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

**شركة مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة**  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)	
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨	٥٢٩,٤٠٣,٥٦٥	ربح الفترة قبل الزكاة
<b>تسويات لمطابقة صافي ربح الفترة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:</b>		
٣٦,٢٥٧,٤٢١	٤٣,٧٦٩,٩١٥	٢١.٢٠ استهلاك وإطفاء
١,٣١٩,٩٣٢	١,٢٤٢,٧٥٣	٧ مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة
(١,٠٧٣,٤٦٢)	١٣,١٧٠	٦ المحمل/(رد) الانخفاض في قيمة الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة
٨,٤٧٥,١٩٧	٨,٥٧٣,٠٢٨	١٣ مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٤,٠٥٨,٤٩٨)	(٨,٨٠٣,٧٨٨)	٢٢ ربح محقق من بيع استثمارات
(٢,٨٨٥,٠٧٢)	(٩,٣١٥,٧٥٧)	٢٢ ربح غير محقق من استثمارات
١,٣٠٥,٩٥٣	٢,٤٠٨,٥٥٣	٥ الحصنة من الخسائر في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٥٥٥,٢٩٦	٧١٧,٣٦٣	مصروف الفائدة على التزامات عقود الإيجار
(٩,١٩٠,٦٤٢)	(٤,٧١٤,٣٥٩)	٢٢ دخل توزيعات أرباح
<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>		
(٢٩,٣٤٣,٤٧٠)	٤,٦٣٠,٨٢٢	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
(١٠,١٠٠,٦٦٨)	(٢١,٩٢٧,٩٧٧)	ذمم مدينة
(١٤,٣٧١,٠٢٧)	(٣٤,١٠١,٢٨٥)	مصروفات مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
١٦,٣٤٢,٢٠٠	(٥,٠٥٩,٦٦٢)	تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة
٣,٠٠٠,٠٠٠	٤٢٨,٦٢٣	مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة
(١٩,٨٤١,٧٩٦)	٤٩,٣٣٣,٤٩٠	ذمم دائنة
٤٥,٥٧٠,٢٤٤	(٨,٠٠٧,٧١٤)	مبلغ مستحق إلى هيئة السوق المالية
٤٠,٠٧١,١٥٢	٤٢,٦٦٨,٤٠٢	إيرادات مؤجلة
٢٧,٢٧٣,٢٧٧	(١٤,١١٨,٨٣٩)	مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٤٢٦,٣٢٢,٥٤٥	٥٧٧,١٤٠,٣٠٣	النقد الناتج من العمليات
(٢,٤٥٤,٧٧٤)	(١٠,٢٠١,١٥٧)	١٣ مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
--	(٨٣,١٢٠,٩٣٦)	١٨ زكاة مدفوعة
٤٢٣,٨٦٧,٧٧١	٤٨٣,٨١٨,٢١٠	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٦٠) إلى (ق-١٨٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٠م (غير مراجعة)	٢٠٢١م (غير مراجعة)	
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١,٣٢٩,٣٢٥,٢٧٩)	(١,٨٤٦,٨٠٢,٣٥٦)	شراء استثمارات
(٢١٠,٠٠٠,٠٠٠)	—	استثمار إضافي في شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
١,٣٢٤,٧٩٨,٧٦٢	٢,٥٢٨,٢٤١,١٢٤	المتحصل من استبعاد الاستثمارات
(٣٣,٢٧٧,٧٨٩)	(٢٥,١٢٩,٢٧٦)	شراء موجودات غير ملموسة وممتلكات ومعدات
(٢٤٧,٨٠٤,٣٠٦)	٦٥٦,٣٠٩,٤٩٢	صافي النقد الناتج من/ المستخدم في من الأنشطة الاستثمارية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	٢٩ توزيعات الأرباح المدفوعة
(٨,٩٥٨,٦٥٠)	(٩,٥٤٩,٦٦٥)	إيجار مدفوع
(١٢٨,٩٥٨,٦٥٠)	(١,١٢٩,٥٤٩,٦٦٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٤٧,١٠٤,٨١٥	١٠,٥٧٨,٠٣٧	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٦٨,٤٨٧,٨٦٧	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	نقد وما في حكمه في بداية الفترة
٣١٥,٥٩٣,٦٨٢	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	١٠ نقد وما في حكمه في نهاية الفترة
<b>معلومات إضافية غير نقدية</b>		
١٣٠,٠٠٠,٠٠٠	—	تحويل الاستثمار في الصكوك إلى شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (ق-١٦٠) إلى (ق-١٨٨) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ١- عام

شركة مجموعة تداول السعودية ("تداول" أو "الشركة") شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٤١٧٣٣ بتاريخ ١٢/٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢ ديسمبر ٢٠٠٧م). تم تأسيس الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٥ بتاريخ ١٥/٣/١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠ مارس ٢٠٠٧م) وقرار وزارة التجارة رقم ٣٢٠/١٢/١٤٢٨هـ (الموافق ١١ ديسمبر ٢٠٠٧م). كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، بلغ رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١,٢٠٠ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٢٠ مليون سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٢٠ مليون سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم، مكتتب فيها بالكامل من قبل صندوق الاستثمارات العامة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها ونشر المعلومات المتعلقة بها ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. تم اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢١م تحويل عمليات الشركة، والتي اشتملت على تداول وإدراج ونشر معلومات الأوراق المالية، إلى شركة تداول السعودية، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة، تم تأسيسها خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م.

أعلنت المجموعة خلال الفترة أنها ستعيد الهيكلة إلى مجموعة تداول السعودية وهي شركة أم تضم أربع شركات تابعة: شركة تداول السعودية (تداول السعودية)، وهي شركة أعمال متعلقة بالبورصة؛ وشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة)؛ وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع). وشركة تداول للحلول المتقدمة (وامض).

ولاحقاً لتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تخطط الشركة إدراج أسهمها في سوق الأسهم السعودية.

تتكون هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

إن العنوان المسجل للمجموعة هو كما يلي:

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

## الشركات التابعة

## شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

وافق مجلس إدارة هيئة السوق المالية ("الهيئة") على إنشاء شركة مركز إيداع الأوراق المالية ("إيداع") كشركة مساهمة سعودية مقفلة جديدة في المملكة العربية السعودية وفقاً لنظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ٢٠/٢/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٠٣م). تم تسجيل شركة إيداع كشركة مساهمة سعودية في الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٣٨٦٦ بتاريخ ٢٧/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ٣٠ أغسطس ٢٠١٦م) برأس مال مصرح به قدره ٤٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٤٠ مليون سهماً بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة إيداع. ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة إيداع في توفير تهيئة أعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية وإيداعها وتسجيل ملكيتها وحفظها.

## شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة")

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ٣٠ أكتوبر ٢٠١٧م بموجب قرار رقم ٠٢-٠٤-٢٠١٧/٠٤-٠٤-٢٠١٧م على تأسيس شركة جديدة باسم شركة مركز مقاصة الأوراق المالية ("مقاصة"). تم تسجيل شركة مقاصة كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٩٣٥١٢١ بتاريخ ٠٦/٠٦/١٤٢٩هـ (الموافق ١٨ فبراير ٢٠١٨م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

**شركة مجموعة تداول السعودية**

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

**١- عام (تتمة)**

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة مقاصة في توفير وتهيئة وإدارة آليات تداول الأوراق المالية والقيام بأعمال التسوية والمقاصة للأوراق المالية ومزاولة أي نشاط آخر ذي علاقة بأي من ذلك وفقاً لنظام السوق المالية وبما يحقق أهدافها الواردة فيه. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر للشركة مقاصة.

**شركة تداول للحلول المتقدمة ("تاسك")**

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ١٩/٠٤/٢٠٢٠م بموجب قرار رقم ٢٠٢٠/٠٢/٠٢ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة تداول للحلول المتقدمة ("تاسك"). تم تسجيل شركة تاسك كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٥٦٥٧٧ بتاريخ ١١/٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٠م) برأس مال مصرح به وقدره ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٣٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، لم تكن تاسك قد بدأت عملياتها بعد.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة تاسك البالغ ٧٥ مليون ريال سعودي. تتمثل الأنشطة الرئيسية لشركة تاسك في تقديم حلول التقنية المالية، البحث والتطوير في مجال الهندسة والتكنولوجيا، أبحاث السوق واستطلاعات الرأي.

**شركة تداول السعودية (تداول السعودية)**

وافق مجلس إدارة الشركة باجتماعه الذي عُقد في ٢٥/٠١/٢٠٢١م بموجب قرار رقم ٢٠٢١/٠١/١٢ على تأسيس شركة جديدة باسم شركة تداول السعودية ("تداول السعودية"). تم تسجيل شركة تداول السعودية كشركة مساهمة مقفلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٦٩٧٠٦٧ بتاريخ ١٧/٠٨/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/٠٢/٢٠٢١م) برأس مال مصرح به وقدره ٦٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد. وقد بدأت الشركة نشاطها من ١ يونيو ٢٠٢١م.

ويتمثل النشاط الرئيسي لشركة تداول السعودية في إدراج وتداول الأوراق المالية. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تمتلك الشركة نسبة ١٠٠٪ من رأس المال المصدر لشركة تداول السعودية البالغ ٦٠ مليون ريال سعودي.

**أحداث هامة**

ما تزال جائحة فيروس كورونا ("كوفيد-١٩") تعطل الأسواق العالمية حيث أن العديد من المناطق الجغرافية تشهد موجات متعددة من العدوى على الرغم من أنها كانت قد سيطرت سابقاً على تفشي الفيروس من خلال إجراءات احترازية صارمة. ومع ذلك، فقد تمكنت حكومة المملكة العربية السعودية من السيطرة بنجاح على تفشي الفيروس حتى الآن.

لقد أثرت هذه الأحداث على الأعمال والاقتصاد بشكل عام. تقوم إدارة المجموعة باستمرار بمراقبة الوضع ومدى تأثيره على عمليات المجموعة وتدفعاتها النقدية ومركزها المالي. وترى الإدارة، استناداً إلى تقييمها، أن لدى المجموعة ما يكفي من السيولة المتوفرة للاستمرار في الوفاء بالتزاماتها المالية في المستقبل المنظور عند استحقاقها.

**٢- أسس الإعداد****١-٢ بيان الالتزام**

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٢٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب أن تتم قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢- أسس الإعداد (تتمة)

## ٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة، وباستخدام مبدأ الاستحقاق كأساس في المحاسبة ومبدأ الاستمرارية.

## ٣-٢ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي الذي يعتبر عملة العرض والنشاط للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ لأقرب ريال سعودي.

## ٤-٢ التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم إظهار أثر التعديلات التي تترتب عنها مراجعة التقديرات المحاسبية في فترة المراجعة وأي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات. لم يكن هناك أي تغييرات جوهرية خلال الفترة.

## ٣- أسس توحيد القوائم المالية

تتكون هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لتداول والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة"). تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة عرضة للعوائد المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها نتيجة مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، بحيث يكون لها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

وعند تقييم السيطرة، فإن حقوق التصويت المحتملة القابلة للممارسة في الوقت الحالي يتم أخذها بالاعتبار. يتم إدراج القوائم المالية للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي من تاريخ بدء السيطرة حتى تاريخ توقفها.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة الناتجة بين الشركة والشركات التابعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. يتم استبعاد أي مكاسب أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات ضمن المجموعة عند التوحيد.

## ٤- المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة

## التعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن هذه التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة:

- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ بعد ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً



## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٤- المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة (تتمة)

فيما يلي المعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للمجموعة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت المجموعة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات ومن غير المتوقع أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة:

- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧)
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)
- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - "عقود التأمين"
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)
- الإفصاح عن السياسة المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وقائمة ممارسة المعيار الدولي للتقرير المالي ٢)
- تعريف التقدير المحاسبي (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨)

## ٥- الشركة المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

يتمثل ذلك في حصة المجموعة من الاستثمار في شركة تداول العقارية ("شركة زميلة")، وهي شركة تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية حيث تمارس المجموعة تأثيراً جوهرياً عليها من خلال حقوق التصويت. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م، تمتلك المجموعة نسبة ١٢,٣٣٪ من رأس مال الشركة الزميلة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٢,٣٣٪). تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة الزميلة في تطوير برج مكاتب تجاري في مركز الملك عبد الله المالي بالرياض حيث تتوقع المجموعة أن يكون مقرها الرئيسي.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار بالشركة الزميلة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٤٠,٩٩٦,٩٧٨	٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	—	استثمار إضافي خلال الفترة/ السنة
(٢,١٠١,٦٨٥)	(٢,٤٠٨,٥٥٣)	الحصة في خسارة الفترة / السنة
٣٧٨,٨٩٥,٢٩٣	٣٧٦,٤٨٦,٧٤٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

قامت المجموعة بإثبات حصتها في الخسارة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م استناداً إلى آخر قوائم مالية متوفرة للشركة الزميلة.

## ٦- الاستثمارات

فيما يلي ملخصاً لمحافظ الاستثمار في الأوراق المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	إيضاحات	غير متداولة
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧	١-٦	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧		
<b>متداولة</b>			
—	١٠٠,٦٤٣,٥٨٦	١-٦	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٣٨٧,٠٤٨,٩٢٣	٢-٦	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٤٨٧,٦٩٢,٥٠٩		

**شركة مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٦- الاستثمارات (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة:

التصنيف	المبلغ	تاريخ الاستحقاق	البيان
موجودات متداولة	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ يناير ٢٠٢٢م	الهيئة العامة للطيران المدني
موجودات غير متداولة	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥ أبريل ٢٠٢١م	بنك البلاد بالريال السعودي من الفئة ٢

## ٦-١ الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تتمثل في استثمار في صكوك مصدرية من قبل أطراف أخرى تعمل في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. وتحمل الصكوك متوسط عمولة بمعدل ٢,٤٪ - ٢,٥٪ سنوياً خلال سنة ٢٠٢١م (٢٠٢٠م: ٢,٥٪). تاريخ استحقاق صكوك الهيئة العامة للطيران المدني هو ١٨ يناير ٢٠٢٢م وبالتالي تم تصنيف الاستثمار كموجودات متداولة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م.

وفيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
--	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	استثمار في صكوك - البلاد
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	استثمار في صكوك - الهيئة العامة للطيران المدني
١,٣١١,٧٥١	٩٧٧,٨٥٨	إيرادات مستحقة
(٤٣,٨٦٥)	(٥٧,٠٣٥)	خسارة الانخفاض في قيمة الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (٦-١)
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	١٥٥,٩٢٠,٨٢٣	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧	استثمار بالتكلفة المطفأة - غير متداولة
--	١٠٠,٦٤٣,٥٨٦	استثمار بالتكلفة المطفأة - متداولة

## ٦-١-١ فيما يلي ملخصاً بالحركة في الخسائر الائتمانية المتوقعة للاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١,١١٩,٩٢٨	٤٣,٨٦٥	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(١,٠٧٦,٠٦٣)	١٣,١٧٠	محمل/رد مخصص للفترة/للسنة
٤٣,٨٦٥	٥٧,٠٣٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ٦-٢ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يمثل هذا البند استثماراً في وحدات صناديق استثمار، التي تخضع للائحة الصادرة عن هيئة السوق المالية. إن التكلفة والقيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٦- الاستثمارات (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م		
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
(مراجعة)		(غير مراجعة)		
٣,٠٧٤,٣٤٦,٥١٤	٣,٠١٧,١٩٨,٥١٧	٢,٣٦١,١٧٥,٣٨٨	٢,٣٣٣,٩٨٣,٥٧٩	صناديق أسواق النقد
٢٩,١٧٢,٤٥٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٢٧٣,٥٣٥	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	صناديق عقارية
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٣,٠٥٧,١٩٨,٥١٧	٢,٣٨٧,٠٤٨,٩٢٣	٢,٣٧٣,٩٨٣,٥٧٩	الإجمالي

## ٧- الذمم المدينة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	إيضاحات	ذمم مدينة:
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٧,٢١٧,٨٢٥	١١,٠٨٢,٦٩١	١-٢٥	- أطراف ذات علاقة
٧٦,٧٦٠,٥٨٧	٩٧,٣٠٩,٢٠٤		- أطراف ليست ذات علاقة
(٢٦,٦١٣,٥٩٤)	(٢٧,٨٥٦,٣٤٧)	١-٧	يخصم: مخصص الخسائر الائتمانية
٥٧,٣٦٤,٨١٨	٨٠,٥٣٥,٥٤٨		

## ٧-١ فيما يلي ملخصاً بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٦,٨٧٧,٧٣٥	٢٦,٦١٣,٥٩٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٩,٧٣٥,٨٥٩	١,٢٤٢,٧٥٣	المحمل للفترة/ للسنة
٢٦,٦١٣,٥٩٤	٢٧,٨٥٦,٣٤٧	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ٨- المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	إيضاح	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٧٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	١-٨	دفعة مقدمة مقابل شراء عقار
٧,٧٧٠,٣٣٢	١١,٣٧٠,٨٢٠		مصروفات تأمين مدفوع مقدماً
١٠,١٠٨,٤٤٨	١٣,٣٨٣,٥٨٠		إيرادات تشغيلية مستحقة
٢,٨٧٥,٣٣٢	٦,٢٠٤,٥٠٤		سلف لموظفين
١,٤١٨,٦١٣	٩,٨٦٢,٤٤٧		مصروفات صيانة مدفوعة مقدماً
٢,٥٩٨,٨١٠	١٨,٠٥١,٧٦٩		ذمم مدينة أخرى
١٠٢,٢٧١,٨٣٥	١٣٦,٣٧٣,١٢٠		

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٨- المصروفات المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى (تتمة)

٨-١ قامت الشركة بسداد دفعة مقدمة مستردة مقابل الشراء المحتمل لممتلكات، رهناً بالانتهاء من وتنفيذ اتفاقية البيع والشراء مع البائع.

## ٩- الودائع لدى البنك المركزي السعودي

تتمثل في الضمان النقدي المستلم من المشاركين في المقاصة في شكل هامش أولي وهامش تغيير وتمويل التعثر. كما تتضمن مبلغ ١٠ مليون ريال سعودي تم إيداعه بواسطة المجموعة وفقاً لتوجيهات هيئة السوق المالية. ويتم اكتساب عمولة من هذه الودائع، وتحتجز المجموعة جزءاً من العمولة وتضاف إضافة حصة أعضاء المقاصة من العمولة إلى حسابات الضمان الخاصة بهم.

## ١٠- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	

## ١١- الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تجنب ١٠٪ من أرباحها الصافية كل سنة لتكوين احتياطي نظامي. قرر المساهم في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١٧ أغسطس ٢٠٢١م التوقف عن تجنب هذه النسبة عندما يبلغ الاحتياطي المذكور (٢٠٪) من رأس المال المدفوع. نظراً لأن الشركة قد وصلت إلى مستوى الاحتياطي المطلوب؛ فبالتالي، لا يلزم إجراء أي تحويلات إضافية كما في نهاية السنة. إن الاحتياطي النظامي في القوائم المالية الموحدة هو الاحتياطي النظامي للشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على المساهمين بالشركة.

## ١٢- الاحتياطي العام

بناءً على موافقة معالي رئيس هيئة السوق المالية بموجب الخطاب رقم ٧١٥٢٤ تم تحويل رصيد الأرباح المبقاة إلى حساب الاحتياطي لغرض تمويل إنشاء مقر السوق المالية في مركز الملك عبد الله المالي وأي أغراض مستقبلية يحددها مجلس إدارة الشركة. خلال سنة ٢٠٠٨م، قرر مجلس إدارة الشركة بموجب القرار رقم ٢٠٠٨/١٦٦ تحويل رصيد هذا الاحتياطي إلى حساب الاحتياطي العام. في ١٧ أغسطس ٢٠٢١م، قرر المساهم في الجمعية العامة غير العادية أن الاحتياطي لم يعد ضرورياً وتم إعادة تحويله إلى الأرباح المبقاة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ١٣- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي بياناً بالحركة على مخصص نهاية الخدمة للموظفين:

للمسئمة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٧٧,٢٩٤,٤٠١	٩١,٠٢٤,٠٤٦	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٩,٠٢٨,٢٠٧	٧,٢٦٨,٨٠٠	تكلفة الخدمة الحالية
٢,٢٧٢,٠٥٥	١,٣٠٤,٢٢٨	تكلفة الفائدة
١١,٢٠٠,٢٦٢	٨,٥٧٣,٠٢٨	المبالغ المدرجة في الربح أو الخسارة
٥,٣٠١,٧٣٥	---	خسارة إعادة القياس المدرجة في الدخل الشامل الآخر
(٢,٨٧٢,٢٥٢)	(١٠,٢٠١,١٥٧)	منافع مدفوعة خلال الفترة / السنة
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٨٩,٣٩٥,٩١٧	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

## ١٣-١ فيما يلي بياناً بصافي التزامات مكافأة نهاية الخدمة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٨٩,٣٩٥,٩١٧	القيمة الحالية لالتزامات المنافع
٩١,٠٢٤,٠٤٦	٨٩,٣٩٥,٩١٧	صافي التزامات المنافع المحددة

## ١٤- التأمينات النقدية من المشاركين في المقاصة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)	إيضاحات	
١,٠٠١,٣٦١	١,٠٠١,٩١٧	١-١٤	ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حسابهم الخاص
١٦,٥٣٩,٧٧٩	١١,٤٧٩,٥٦١	٢-١٤	- عملاتهم
١,٤٨٩,٢٠٠	١,٤٨٩,٢٠٠	٣-١٤	- هامش أولي للمركز
١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٣,٩٧٠,٦٧٨		

١-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حسابهم الخاص.

٢-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة على حساب عملاتهم.

٣-١٤ يمثل ذلك ضمان نقدي مستلم من أعضاء المقاصة مع المركز.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ١٥- مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة

يمثل هذا ترتيباً للتمويل المسبق للتعرض الذي يتكون من موجودات يساهم بها أعضاء المقاصة والتي يمكن أن تستخدمها المجموعة في ظروف معينة لتغطية الخسائر أو ضغوط السيولة الناتجة عن حالات تعثر المشاركين في السداد.

## ١٦- الذمم الدائنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	إيضاح	
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
			ذمم دائنة تجارية:
٨١,٦٦٧,٢٠٨	١٢٧,٢٠٤,١٣٤	١-١٦	أطراف ليست ذات علاقة
١٣,٦٤٧,٤٦٣	١٧,٤٤٤,٠٢٧	٣-٢٥	أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٥-٣)
٩٥,٣١٤,٦٧١	١٤٤,٦٤٨,١٦١		

١-١٦ يشمل هذا البند مبلغ ٢١,٩٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: لا شيء) فيما يتعلق بخدمات توزيع الأرباح التي توفرها "شركة إيداع" لمصدر الأوراق المالية المدرجة في سوق الأسهم السعودية. من خلال هذه الخدمة، يفوض "المصدر" شركة إيداع لتوزيع الأرباح النقدية على مساهميها من خلال منصة تداولاتي.

## ١٧- المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٩٤,٦٤٧,٣١٨	٨٣,٨٦٩,٤٠١	مصروفات موظفين مستحقة
٢,١٠٨,٢١٣	٢,١٧٨,٧٠٩	تأمينات اجتماعية مستحقة - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٠,١٩٥,٩٤٥	٦,٥٥٩,٩٥٦	ضريبة القيمة المضافة، صافي
٥,٤٧٠,٣٥٨	٦,٢٢٨,٣٣٢	ذمم مجلس الإدارة الدائنة
٤,١٩٤,٤٤٩	٣,٦٦١,٠٤٦	أخرى
١١٦,٦١٦,٢٨٣	١٠٢,٤٩٧,٤٤٤	

**شركة مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ١٨- الزكاة الدائنة

اعتباراً من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام الزكاة الصادر عن الهيئة بموجب المرسوم الملكي رقم ٣٥٦٥٧ الصادر بتاريخ ١٤٤٢/٦/٢٩ هـ.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
--	٨٣,٥٦١,٢٧٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
<b>مخصص الزكاة للفترة/ للسنة</b>		
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٥٢,٦١٠,٢٧٦	- الفترة الحالية
--	(٤٤٠,٣٣٨)	- ما تم تحميله في الفترة السابقة بشكل أكثر من المصروف
--	(٨٣,١٢٠,٩٣٦)	زكاة مدفوعة خلال الفترة / السنة
٨٣,٥٦١,٢٧٤	٥٢,٦١٠,٢٧٦	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

## ١٩- الإيرادات التشغيلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٢٤٧,٩٨٠,٢٢٥	٣٢٦,٧٥٠,٦٥٩	٩٧,١٥٦,٠٧٢	٨١,٩٤٦,٨٦٨	خدمات تداول (إيضاح ١٩-١)
٥١,٨٣٤,٥٩٧	٥٦,٦٣٣,٧٣٣	١٦,٧٥٣,٧٤٧	٢١,٣١٥,٢٠٦	رسوم إدراج
٥٧,٨١٠,٣٥٥	٧٠,٧٨٩,٢٧١	٢١,٣٤٥,٣٩٠	٢٣,٢٤٤,٥٥٦	خدمات تكنولوجيا وبيانات
٢٣٩,٨٦٧,١٢٢	٤٥٤,٣٦٩,٤٧٢	١٢٦,٨١٤,٩٥٩	١٣٦,١٢٨,٧٢٢	خدمات ما بعد التداول
٦٩٧,٤٩٢,٣٠٩	٩٠٨,٥٤٣,١٣٥	٢٦٢,٠٧٠,١٦٨	٢٦٢,٦٣٥,٣٥٢	

١٩-١ وفقاً لقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (١٧/٢٧٠/٦) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م، فيما يلي ترتيبات الإيرادات التشغيلية بين المجموعة وهيئة السوق المالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧م:

- يحق لهيئة السوق المالية عائد مالي يعادل ٦٤٪ من إجمالي أعمال التداول المنفذة في سوق الأسهم. تقوم المجموعة بتحصيل هذا العائد نيابة عن هيئة السوق المالية وإيداعه في حساب هيئة السوق المالية بناءً على تعليماتها؛ و
- يحق للمجموعة الاحتفاظ بنسبة ١٠٠٪ من إيرادات النشاط (باستثناء أعمال التداول المنفذة في السوق والتي تخضع لترتيب مشاركة العائد المالي المذكور أعلاه).

**شركة مجموعة تداول السعودية**  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
**إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)**  
لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م  
(ريال سعودي)

## ٢٠- التكاليف التشغيلية

تتكون التكاليف التشغيلية من المصروفات المباشرة المتكبدة بواسطة المجموعة لتوفير الخدمات لعملائها وللسوق المالية السعودية. وفيما يلي تفاصيل التكاليف التشغيلية:

إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رواتب ومناقص متعلقة بها	٢٩,٠١٨,٠٠٤	٢٧,٢٧٧,٤٢٩	٩٢,٢٣٨,٥٥٩	٩٥,١٣٤,٢١٩
رسوم هيئة السوق المالية	٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٨٣,٠٠٠,٠٠٠	٧٨,٠٠٠,٠٠٠
الصيانة والشبكة والوصول	٥,٧٢٢,٧٥٥	٢٢,٦٠٧,٨٩٣	٣٥,٦١٣,٧٦٧	٤٠,٥٦٧,٣٧٩
استهلاك وإطفاء	١٠,١٤٢,٢٤١	٧,٥٥٧,١٧١	٣٠,٨٢٠,٨٤١	٢٢,١٢٣,٦٥٣
تسويق ورعاية	٥,٤١٣,٤٤٩	(٣٠,٦٨٣)	١٠,١٦٤,٥٣٤	(١١٧,٢٩٨)
ضيافة ونظافة	٤٢٥,٧٠٣	٢٧٠,٩٠٩	١,٢٥٩,٢٥٩	١,٢٨٣,٠٣٢
مخصص خسائر الائتمان للذمم المدينة	١٨٦,٧٦٩	٥٧,٧٦٩	١,٢٤٢,٧٥٣	١,٣١٩,٩٣١
مصروفات أمن	٤٦٤,٥٨٣	٤٩٥,٦٨٣	١,٢٣٨,٨٨٦	١,٣٧٠,٩٧٧
استشارات	٧٦,٤٥٦	١,٧٢٢,٤٢٥	٨٦٣,١١١	٢,٢٩٠,٣٤٠
مرافق خدمية	٢٥١,٢٠٨	٣٤٢,٥٩٦	٧٥٥,٦٤٠	٦٩٦,٦٠١
رسوم استخدام نظام سريع	١٣٧,٠٠٠	٤١١,٠٠٠	٥٤٩,٠٠٠	٧٥١,٠٠٠
رسوم رخصة	١٥٤,٦٤٦	٥٦,٢٣٩	٥١٣,٠٣٢	٧٨٣,٧٥٥
علاقات المساهمون	١٢٠,٠٠٠	--	٤٩٩,١٢٨	٦٠,٠٠٠
تدريب	٤٨١,٤٧٤	(٤٩,٧٣٨)	٤٨٥,٩٨٣	١٩,٢١٠
اتصالات	١١٣,٩٣٢	١٣١,٦٨٧	٣٣٦,٦٠٠	٣٤٦,٤١٥
قرطاسية ولوازم مكتبية	--	--	٤٤٨	--
رحلات عمل	٥١٨	٢٣,١٥٣	٥١٨	٨٦,٠٠٨
أخرى	(٨٦٢,٢٥٥)	٣٥٣,٩٦٨	٤٣٨,٢٣٥	١,٠٤٧,٧٨٠
	٨٤,٣٤٦,٤٨٣	٩٣,٧٢٧,٥٠١	٢٦٠,٠٢٠,٢٩٤	٢٤٥,٧٧٣,٠٠٢

٢٠-١ يمثل هذا البند رسوماً مستحقة لهيئة السوق المالية فيما يتعلق بالخدمات المقدمة للمجموعة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٦/٢٦٨/١٧) بتاريخ ١٨ يناير ٢٠١٧م وقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٩-٢-٣) بتاريخ ٧ يناير ٢٠١٩م.



## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢١- المصروفات العمومية والإدارية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
١٠٠,٨٥٥,٩٥٥	١٠٠,٢٩٦,٠٦٠	٢٩,٢٢٩,١٧١	٣٣,٣٦٥,٠٥٩	رواتب ومنافع متعلقة بها
١٤,١٢٣,٧٦٨	١٢,٩٤٩,٠٧٤	٤,٢٩٤,٥٧٩	٥,٠٧٧,١٧٨	استهلاك وإطفاء
٣,٢٢٩,٩٣٦	٩,٨٩٣,٢٢٠	٧٧٤,٦٢٧	١,٩٤٥,٢٠٩	الصيانة والشبكة والوصول
٢,٢٦٠,٣٢٠	٧,١٨٣,٢١٦	٧٤٢,٨٢٩	٣,٤٧٥,٢٠٠	استشارات
٤,٨٨٦,٨٩٥	٦,٢٤٠,٨٣٣	٢,٤٨٩,٥٦٢	٢,٢٥١,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤١٩,٠٠١	١,٩٠٦,٨٧٣	(٥٨,٧٥٠)	٦٦٠,٣٤٥	تسويق ورعاية
١,١٦٩,١٧٨	١,٨٨٣,٣٩٣	٣٤٦,١١٥	٧١٨,٦٨٠	رسوم رخصة
١,٣٠٣,٥٢٥	١,٤٤١,٣٤٤	٢٩٢,٢٥٠	٥٤٣,١٠٣	ضيافة ونظافة
١,٣٢٧,٣٥٤	١,٢١٧,١١٤	٤٧١,٨٦٥	٤٥٦,٤١٨	مصروفات أمن
٤٧٠,٤٧٧	٧٩٦,٦٧٨	١٨٠,٣٣٣	٢٦٠,٨٥٧	قرطاسية ولوازم مكتبية
١,٥١٩,٤١٦	٧٥١,٢٧٢	٧٨٤,٩٠٧	٤٨٣,٥٩٦	تدريب
٦٦٧,٧٢٩	٧٤٢,٣٦٠	٣٢١,٧٣٤	٢٤٦,٧٩٢	مرافق خدمية
٧٧٥,٦٨٠	٦٤٠,٠٠٣	٤٧٨,٩٧٥	(٩٤٣,٥٦٩)	عقود تأمين أنشطة تداول
٢٢٠,٣٠٩	٣٦٩,٢٠٧	٤٦,٣٩٥	١٢٤,٨٧٠	التواصل
--	١٣,١٧٠	--	(٧٠١)	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمار
٣٢٤,٢٦٢	٣٠,٤٣٤	٣٧,٦١٥	٣٠,٤٣٤	رحلات عمل
١,٠١١,٨٥١	١,١٨٤,٦٥١	٤٩٢,٥٩٢	٣٠٣,٠٣٨	أخرى
١٣٤,٥٦٥,٦٥٦	١٤٧,٥٣٨,٩٠٢	٤٠,٩٢٤,٧٩٩	٤٨,٩٩٨,٠٠٩	

وقد تم إعادة تصنيف هذه المصروفات من المصروفات العمومية والإدارية إلى تكاليف التشغيل في فترة المقارنة. وتتماشى عملية إعادة التصنيف هذه مع العرض للسنة الحالية نتيجة لتقييم توزيع التكلفة الأكثر دقة الذي تم إجراؤه خلال سنة ٢٠٢١م.

## ٢٢- إيرادات الاستثمارات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٢,٢١٧,٧٩٧	٢,٥٣٤,١٠٥	٦٣٨,٨٨٩	٩٨٢,٣٣٨	دخل عمولة خاصة
٩,١٩٠,٦٤٢	٤,٧١٤,٣٥٩	٣,٠١٨,٣٨٢	١,١٣٧,٣٢٩	دخل توزيعات أرباح
١٤,٠٥٨,٤٩٨	٨,٨٠٣,٧٨٨	٢,٨٠٥,٦٥٦	٤,٣٨٢,٦٤٧	ربح محقق من بيع استثمارات، صافي
٢,٨٨٥,٠٧٢	٩,٣١٥,٧٥٧	(٢,١٣١,١٨٧)	١,٧٠٥,٧٠٦	ربح/(خسارة) غير محققة من استثمارات، صافي
١,٢٧٠	١٠,٢٥٤	١,٢٧٠	٣,٥٥٠	٩ عمولة من الودائع لدى البنك المركزي السعودي
٢٨,٣٥٣,٢٧٩	٢٥,٣٧٨,٢٦٣	٤,٣٣٣,٠١٠	٨,٢١١,٥٧٠	

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٣- ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم بقسمة الربح العائد على المساهم العادي بالمجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م بإجمالي ١٢٠ مليون سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٢٠ مليون سهماً).

## ٢٤- الارتباطات والالتزامات المحتملة

تتمثل الارتباطات في قيمة الجزء غير المنفذ من عقود توريد موجودات وخدمات إلى المجموعة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١٣,١٦٠,٠١٤	٢٤,٠٦٦,٧٩٤	شراء موجودات
٤٦,٣٢٧,٥٢٥	٤٠,٨٤٩,١٢٣	نفقات متعهد بها
١١,٣٠٠,٠٠٠	١,١٤٧,٩٤٠	خطاب ضمان
٧٠,٧٨٧,٥٣٩	٦٦,٠٦٣,٨٥٧	

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها مع الأطراف ذات العلاقة. تتضمن الأطراف ذات العلاقة من صندوق الاستثمارات العامة ("المساهم") وشركة تداول العقارية ("شركة زميلة") ومجلس إدارة المجموعة والمديرين التنفيذيين. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة من الشركات الشقيقة وهي:

أ- مملوكة من قبل المساهم؛

ب- لديها أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة؛ و

ج- لديها أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة المساهم؛

## ٢٥-١ فيما يلي بيان بالمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة فيما يخص الأنشطة التشغيلية الرئيسية للمجموعة التي يتم مزاولتها من خلال الشركات التابعة للمجموعة:

طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملات			
	خدمات تداول القابضة	خدمات إيداع أوراق مالية	خدمات مقاصة أوراق مالية	خدمات تداول السعودية
الشركات الشقيقة:				
- مملوكة من قبل المساهم	١٧٠,٦٥٢,٦٠٥	٣٣,١٤٩,٦٠٨	—	١٢٦,٦٧٦,٧٣٩
- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة	١٩٣,٧٢٩,٥٧٢	٢,٥٢٥,٦٤٦	—	٢٩,٦٦٤,٦٦٠
- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة المساهم	١,١٥٧,٧٩٨	—	٣٧,٩٢٧	—
	٣٦٥,٥٣٩,٩٧٥	٣٥,٦٧٥,٢٥٤	٣٧,٩٢٧	١٥٦,٣٤١,٣٩٩
				٥٥٧,٥٩٤,٥٥٥

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

فيما يلي أرصدة الذمم المدينة الناتجة من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوتر	الرصيد الافتتاحي	
الشركات الشقيقة:				
٨,٢٤٢,٩١٢	(٣٢٥,١٢٦,٩٥٣)	٣٣٠,٤٧٨,٩٥٢	٢,٨٩٠,٩١٣	- مملوكة من قبل المساهم
٢,٨٣٩,٤٣٤	(٢٢٨,١٤٠,٢٦٥)	٢٢٥,٩١٩,٨٧٨	٥,٠٥٩,٨٢١	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة
٣٤٥	(١,١٩٥,٣٨٠)	١,١٩٥,٧٢٥	—	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة المساهم
١١,٠٨٢,٦٩١	(٥٥٤,٤٦٢,٥٩٨)	٥٥٧,٥٩٤,٥٥٥	٧,٩٥٠,٧٣٤	الإجمالي

طبيعة العلاقة				طبيعة المعاملات
طبيعة العلاقة	خدمات تداول	خدمات إيداع أوراق مالية	خدمات مقاصة أوراق مالية	
شركات شقيقة:				
٩٩,٠٨٦,٩٣٨	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٧٥,٧٣٣,٠٤٨	- مملوكة من قبل المساهم
٣,٣٥٦,٠٧٠	--	--	٣,٣٥٦,٠٧٠	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة
٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	--	--	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة المساهم
٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٩٠,١١١	٢٣,١٦٣,٧٧٩	٦٤٠,٣٨٤,٣٩٧	

فيما يلي رصيد الذمم المدينة الناتج من المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	المحصل	المفوترة	الرصيد الافتتاحي	
شركات شقيقة:				
٢,٨٢٣,٨٤٩	(١٠٢,٥٤٩,٦٣٧)	٩٩,٠٨٦,٩٣٨	٦,٢٨٦,٥٤٨	- مملوكة من قبل المساهم
--	(٤,٥٤١,٣٢٠)	٣,٣٥٦,٠٧٠	١,١٨٥,٢٥٠	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة
٤,٣٩٣,٩٧٦	(٥٥٩,٤٦٠,٧٧٠)	٥٦١,٢٩٥,٢٧٩	٢,٥٥٩,٤٦٧	- ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة المساهم
--	(١٠٥,٠٠٠)	--	١٠٥,٠٠٠	شركة زميلة
٧,٢١٧,٨٢٥	(٦٦٦,٦٥٦,٧٢٧)	٦٦٣,٧٣٨,٢٨٧	١٠,١٣٦,٢٦٥	الإجمالي

## ٢-٢٥ فيما يلي بياناً بالأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية والمدرجة في الاستثمارات «بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة»:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	ربح محقق / غير محقق	مشتريات / (استبعادات)	الرصيد الافتتاحي	
٣٣٤,٢٩٤,٦١١	٥,٣٨٤,٢٨٢	(٣٨٣,٣٤٩,٩١٨)	٧١٢,٢٦٠,٢٤٧	الشركات الشقيقة ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	ربح محقق / غير محقق	مشتريات / استبعادات	الرصيد الافتتاحي	
١,١٤٢,٨٣٣,٤٤٦	١٧,٢٤١,٢٨٧	(٢٦٩,٤٢٧,٤٥٨)	١,٣٩٥,٠١٩,٦١٧	الشركات الشقيقة ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة

## ٣-٢٥ الأرصدة الأخرى مع الأطراف ذات العلاقة الناتجة عن الخدمات المستلمة والمدرجة في الذمم الدائنة كما يلي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
الشركات الشقيقة:				
١١,٢١٥,٦٩٤	(٢,٨٩٨,٣٤٣)	٦,٣٧٠,٢٦٥	٧,٧٤٣,٧٧٢	- مملوكة من قبل المساهم
٦,٢٢٨,٣٣٣	(٥,٥٨٢,٦٩١)	٥,٩٠٧,٣٣٣	٥,٩٠٣,٦٩١	- الشركات الشقيقة ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة
١٧,٤٤٤,٠٢٧	(٨,٤٨١,٠٣٤)	١٢,٢٧٧,٥٩٨	١٣,٦٤٧,٤٦٣	الإجمالي

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)				طبيعة العلاقة
الرصيد الختامي	مدفوعات	خدمات مستلمة	الرصيد الافتتاحي	
شركات شقيقة:				
٧,٧٤٣,٧٧٢	(١٠,٢٩٣,٤٥٠)	١٠,٥٨١,٣٦٠	٧,٤٥٥,٨٦٢	- مملوكة من قبل المساهم
٥,٩٠٣,٦٩١	(١,٩٠٩,٨٢٦)	٦,٧٦٩,٠٧٧	١,٠٤٤,٤٤٠	- الشركات الشقيقة ذات أعضاء مجلس إدارة مشتركين لمجلس إدارة الشركة
١٣,٦٤٧,٤٦٣	(١٢,٢٠٣,٢٧٦)	١٧,٣٥٠,٤٣٧	٨,٥٠٠,٣٠٢	الإجمالي

## ٤-٢٥ تتكون الإدارة العليا من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين والإدارة التنفيذية. وفيما يلي بيان بمكافآت موظفي الإدارة العليا:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
١٢,٠٣٧,١١٠	٣٤,٠١٦,٩٦٦	رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل
٧٤٥,٩٩٦	٣,٠٤٤,١٥٥	منافع لما بعد انتهاء التوظيف
٤,٨١٦,٨٩٥	٦,٢٤٠,٨٣٣	مكافأة مجلس الإدارة

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٦- المعلومات القطاعية

تعمل الشركة فقط في المملكة العربية السعودية. ولأغراض إدارية، تم تنظيم المجموعة إلى قطاعات أعمال على أساس الخدمات المقدمة. وفيما يلي قطاعات التقرير الخاصة بالمجموعة:

## أسواق رأس المال

تتمثل أنشطة هذا القطاع في عمولة تداول الأوراق المالية والمشتقات، ورسوم القبول من الإدراج الأولي وزيادة رأس المال الإضافية، والرسوم السنوية المحملة على الأوراق المالية المتداولة في أسواق المجموعة، والرسوم من خدمات السوق الثانوية؛

## خدمات ما بعد التداول

تتمثل أنشطة هذا القطاع بالأعمال المتعلقة بتسجيل المحافظ الاستثمارية في نظام الإيداع والتسوية، وتسجيل ملكيتها وإيداعها، ونقل ملكيتها وتسويتها ومقاصتها وحفظها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة، والارتباط مع أعضاء السوق ووكلاء التسوية بنظام الإيداع والتسوية. كذلك ربط وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية. تغطي وحدة أعمال هذه الإيرادات من خدمات ما بعد التداول.

## خدمات التكنولوجيا

تتمثل أنشطة هذا القطاع في تنمية الأعمال المرتبطة بخدمات التكنولوجيا التي تتضمن تقديم معلومات تداول ذات جودة عالية وفي الوقت الحقيقي، وبيانات مرجعية، ومؤشرات السوق ومعلومات مالية للمجتمع المالي، وحلول التقنية المالية، والبحث والتطوير في مجال الهندسة والتكنولوجيا، وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي. تغطي وحدة أعمال هذه الإيرادات من خدمات التكنولوجيا والبيانات.

## قطاع الشركات

يدير قطاع الشركات تطورات قطاع الشركات المستقبلية ويشرف على جميع الأقسام المتعلقة بالخرينة. إن جميع الاستثمارات في الشركات تدخل ضمن قطاع الأعمال هذا والذي يتضمن إدارة استراتيجية تنمية الأعمال التجارية والقانونية والمالية والعمليات والموارد البشرية والعلاقات مع العملاء.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م	أسواق رأس المال	خدمات ما بعد التداول	خدمات التكنولوجيا	قطاع الشركات	المجموعة
إيرادات تشغيلية	٣٨٣,٣٨٤,٣٩٢	٤٥٤,٣٦٩,٤٧٢	٧٠,٧٨٩,٢٧١	—	٩٠٨,٥٤٣,١٣٥
صافي الربح*	٢٦٣,١٦٩,٦٠٣	٢٠٨,٣٠٨,٦٧١	٤٥,٢٦٧,١٥٣	١٢,٦٥٨,١٣٨	٥٢٩,٤٠٣,٥٦٥
إجمالي الموجودات	—	١,٢٩٧,٨٦١,١٦١	—	٢,١٧٥,٩٩٧,٨٤٨	٣,٤٧٣,٨٥٩,٠٠٩
إجمالي المطلوبات	—	١٢٧,٧٥٩,٧٨٧	—	٣٥٤,٢٤٣,٢١٦	٤٨٢,٠٠٣,٠٠٣

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠م	أسواق رأس المال	خدمات ما بعد التداول	خدمات التكنولوجيا	قطاع الشركات	المجموعة
إيرادات تشغيلية	٢٩٩,٨١٤,٨٢٢	٣٣٩,٨٦٧,١٢٢	٥٧,٨١٠,٣٥٥	—	٦٩٧,٤٩٢,٣٠٩
صافي الربح	١٨٨,٥٢٥,٣٢٢	١٠٢,٤١٠,٠٦٥	٣٧,٠٠١,٩٢٦	١٨,٩٨٩,٠٩٥	٣٤٦,٩٢٦,٤٠٨
إجمالي الموجودات	—	٩٧١,٠٦٧,٣٨٣	—	٢,٩٣٧,٧٣٤,٨٢٤	٣,٩٠٨,٨٠٢,٢٠٧
إجمالي المطلوبات	—	١٦٨,٣١١,٢٤٧	—	٢٥٤,١٥٩,٣٠٨	٤٢٢,٤٧٠,٥٥٥

\*تم توزيع مصروف الزكاة لفترة التسعة أشهر على أي من القطاعات.

تم إعادة تصنيف القطاعات التشغيلية بطريقة تتبع معايير السوق وتعكس إعادة تنظيم الأعمال في مجموعة تداول السعودية.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تعرض المجموعة للمخاطر التالية نتيجة استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر السوق؛
- مخاطر الائتمان.
- مخاطر التشغيل؛ و
- مخاطر السيولة.

يمثل هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر الواردة أعلاه، وأهداف المجموعة، والسياسات والعمليات لقياس وإدارة هذه المخاطر. بالإضافة إلى ذلك، يتم إدراج إحصاحات كمية في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## إطار إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لاستحداث إطار إدارة المخاطر في المجموعة والإشراف عليه. يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يقوم مجلس الإدارة بمراجعة التقارير من اللجان ذات الصلة فيما يتعلق بما ورد أعلاه بشكل دوري.

يتم وضع سياسات المجموعة لإدارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع الحدود والضوابط الملائمة للمخاطر بالإضافة إلى مراقبة المخاطر والالتزام بالحدود الموضوعية. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

## هيكل إدارة المخاطر

يتم استحداث هيكل منظم ومتناسك داخل المجموعة لتحديد وتقييم ومراقبة المخاطر والسيطرة عليها.

## مجلس الإدارة

تكمن قمة حوكمة المخاطر في الإشراف المركزي لمجلس الإدارة الذي يقدم التوجيهات ويمنح الموافقات اللازمة على الاستراتيجيات والسياسات لتحقيق الأهداف المحددة للشركة.

## الإدارة العليا

إن الإدارة العليا مسؤولة عن العمليات اليومية من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية ضمن مدى تقبل المخاطر المحدد مسبقاً للمجموعة.

## ٢٧-١ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، سواء الناتجة عن عوامل خاصة بمصدر أداة مالية فردية أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق. تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ بمحفظة متنوعة ومراقبة التطورات في الأسواق المالية. إن مخاطر السوق تعكس مخاطر الأسعار ومخاطر العملات ومخاطر أسعار العمولات الخاصة.

## مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار باستثماراتها المدرجة الصناديق الاستثمارية التي تتقلب قيمها نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

وفيما يلي المخاطر التي تتعرض لها المجموعة وطرق التقليل منها بواسطة الإدارة:

إن التغير بنسبة ١٪ أسعار الاسترداد والأسعار المدرجة للاستثمارات، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، سيؤثر على قائمة الربح أو الخسارة كما هو مبين أدناه:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		الأثر على ربح الفترة
٢٠٢٠م	٢٠٢١م	
٢٦,٩٤٠,٥٦٩ (-/+)	٢٣,٨٧٠,٤٨٩ (-/+)	

## مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تتعرض المجموعة للتذبذبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي لأعمالها. لم تقم المجموعة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي.

## مخاطر أسعار العمولات

تتمثل مخاطر العمولات في التعرض لمخاطر متعددة مرتبطة بتأثير التغيرات في أسعار العمولات السائدة في السوق على المركز المالي للمجموعة وتدفقاتها النقدية. تراقب المجموعة التذبذبات في أسعار العمولات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العمولات غير هام نظراً لأن الأدوات المالية المحتفظ بها بواسطة المجموعة لا تتعرض لمخاطر أسعار العمولة المتغيرة.

## ٢٧-٢ مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف الآخر في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء والاستثمار في سندات الدين.

يعرض الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مراجعة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (غير مراجعة)	
٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	نقد وما في حكمه
١٠١,٢٦٧,٨٨٦	١٥٥,٩٢٠,٨٢٣	استثمارات مدرجة بالتكلفة المضافة
٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٧,٥٤٦,٧٣٦	ودائع لدى البنك المركزي السعودي
٥٧,٣٦٤,٨١٨	٨٠,٥٣٥,٥٤٨	ذمم مدينة
٧٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	دفعة مقدمة مقابل شراء عقار
١٠,١٠٨,٤٤٨	١٣,٣٨٣,٥٨٠	إيرادات تشغيلية مستحقة
٢,٨٧٥,٦٣٢	٦,٢٠٤,٥٠٤	سلف لموظفين
٢,٥٩٨,٨١٠	١٨,٠٥١,٧٦٩	ذمم مدينة أخرى
٢٨٠,٦٩١,٥٢٨	٤٨٦,٥١٩,٣٧٣	

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

## النقد وما في حكمه

تحتفظ المجموعة بالفائض من الأموال لدى بنوك في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني جيد. ويتم حالياً الاحتفاظ بالفائض لدى بنوك ذات تصنيف كما يلي:

وكالة موديز		ستاندرد آند بورز	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
P-1	A1	A-2	-A

## الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة

تتمثل في استثمارات في صكوك مصدرة من قبل أطراف أخرى تعمل في المملكة العربية السعودية وذات تصنيف ائتماني جيد.

## الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالصافي بعد خصم مخصص خسائر الائتمان. تطبق المجموعة المنهج المبسط الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يستخدم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة استناداً إلى أيام التأخير في السداد. تُعدل معدلات الخسائر التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بعوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء لتسوية الذمم المدينة.

## الإيرادات التشغيلية المستحقة

تتمثل الإيرادات التشغيلية المستحقة في إيرادات مكتسبة والتي لم يتم إصدار فواتير بها إلى العملاء. وتُعد هذه الإيرادات قصيرة الأجل بطبيعتها ومن أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

## سلف لموظفين

يمثل هذا سلف مقدمة لموظفين بناء على طلبهم. ويتم خصم هذه السلف من رواتبهم الشهرية وبالتالي لا توجد مخاطر ائتمانية كبيرة في الرصيد.

## الذمم المدينة الأخرى

تتمثل الذمم المدينة الأخرى في ذمم مدينة مستحقة من أطراف أخرى ذات مخاطر ائتمانية منخفضة وتُعد قصيرة الأجل بطبيعتها.

## الودائع لدى البنك المركزي السعودي

هذا يمثل ودائع لدى البنك المركزي السعودي، المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية، وبالتالي لا توجد مخاطر ائتمانية جوهرية.

## دفعة مقدمة مقابل شراء عقار

تم تقديم هذه الدفعة المقدمة إلى البنك المركزي السعودي، المصرف المركزي للمملكة العربية السعودية، وبالتالي، لا توجد مخاطر ائتمانية جوهرية.



## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

## ٣-٢٧ تركيز مخاطر الائتمان

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٠,٠١	٤٤,٧٠٢,٢٦٦	٥,٢٥١	لا
٠,٨٨	٩,٣٣٦,٣٩٦	٨٢,٢٠١	لا
١,٩١	٩٩٤,٧٨٨	١٩,٠٤٦	لا
٤,٠٣	٤٠٦,٨٦٣	١٦,٤٠١	لا
٦,٨٧	١,٩٨٢,٣٨١	١٣٦,٢٢٥	نعم
٥١,١٠	٤٢,٧٦٨,٨٦٦	٢١,٨٥٥,٨٤٤	نعم
٧٠,٠١	٨,٢٠٠,٣٣٥	٥,٧٤١,٣٧٩	نعم
	١٠٨,٣٩١,٨٩٥	٢٧,٨٥٦,٣٤٧	

يعرض الجدول أدناه معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة (%)	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	منخفضة القيمة الائتمانية
٢٧,٠٣	٧٢,٢٨٧,٦٧٤	١٩,٥٢٩,٧٩٢	لا
١,٣٤	٥١٩,١٨١	٦,٩٦٣	لا
٢,٨٨	١٥٩,٥٨٨	٤,٦٠٢	لا
٤,٤٤	٧٤,٠١٣	٣,٢٨٣	لا
١٨,٠٥	٣٠٨,٤٣٩	٥٥,٦٧٩	نعم
٤٥,١٣	٢,٠١٢,٨٥٩	٩٠٨,٤٠٣	نعم
٧٠,٧٣	٨,٦١٦,٦٥٨	٦,٠٩٤,٨٧٢	نعم
	٨٣,٩٧٨,٤١٢	٢٦,٦١٣,٥٩٤	

## ٤-٢٧ مخاطر العمليات

مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة الناتجة عن مجموعة واسعة من الأسباب المرتبطة بالإجراءات والأفراد والتكنولوجيا والبنية التحتية الخاصة بالمجموعة، ومن عوامل خارجية أخرى غير مخاطر الائتمان والسوق والسيولة مثل تلك الناتجة عن المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المتعارف عليها لسلوك الشركات. تنشأ مخاطر التشغيل عن كافة عمليات المجموعة.

تهدف المجموعة إلى إدارة مخاطر التشغيل لكي تحقق التوازن بين تجنب الخسائر والأضرار المالية على سمعة المجموعة وبين الفعالية الشاملة للتكلفة ولتجنب إجراءات السيطرة التي تقيد المبادرة والإبداع.

يتم دعم الالتزام بمعايير المجموعة من خلال برنامج المراجعات الدورية الذي بتنفيذه قسم المراجعة الداخلية. يتم مناقشة نتائج مراجعات قسم المراجعة الداخلية مع إدارة وحدة العمل التي تتعلق بها مع تقديم ملخصات إلى لجنة المراجعة والإدارة العليا بالمجموعة.

## ٥-٢٧ مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بالمتطلبات المالية التي تسدد نقداً أو على شكل موجودات مالية أخرى. تتمثل طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاقها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفتري الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٧- الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

يعرض الجدول أدناه تحليلاً للموجودات والمطلوبات المالية استناداً إلى الاستحقاقات التعاقدية:

	٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠م			٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م		
	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً	الإجمالي	أكثر من ١٢ شهراً	أقل من ١٢ شهراً
نقد وما في حكمه	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	--	٩٦,٧٩٨,٣٧٦	١٠٧,٣٧٦,٤١٣	--	١٠٧,٣٧٦,٤١٣
ودائع لدى البنك المركزي السعودي	٣٢,١٧٧,٥٥٨	--	٣٢,١٧٧,٥٥٨	٢٧,٥٤٦,٧٣٦	--	٢٧,٥٤٦,٧٣٦
استثمارات	٣,٢٠٤,٧٨٦,٨٥٠	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	٢,٥٤٢,٩٦٩,٧٤٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧	٢,٤٨٧,٦٩٢,٥٠٩
ذمم مدينة	٥٧,٣٦٤,٨١٨	--	٥٧,٣٦٤,٨١٨	٨٠,٥٣٥,٥٤٨	--	٨٠,٥٣٥,٥٤٨
دفعة مقدمة مقابل شراء عقار	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	--	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٧,٥٠٠,٠٠٠	--	٧٧,٥٠٠,٠٠٠
إيرادات تشغيلية مستحقة	١٠,١٠٨,٤٤٨	--	١٠,١٠٨,٤٤٨	١٣,٣٨٣,٥٨٠	--	١٣,٣٨٣,٥٨٠
سلف لموظفين	٢,٨٧٥,٦٣٢	--	٢,٨٧٥,٦٣٢	٦,٢٠٤,٥٠٤	--	٦,٢٠٤,٥٠٤
ذمم مدينة أخرى	٢,٥٩٨,٨١٠	--	٢,٥٩٨,٨١٠	١٨,٠٥١,٧٦٩	--	١٨,٠٥١,٧٦٩
إجمالي الموجودات المالية	٣,٤٨٤,٣١٠,٤٩٢	١٠١,٢٦٧,٨٨٦	٣,٢٨٢,٩٤٢,٦٠٦	٢,٨٧٣,٥٦٨,٢٩٦	٥٥,٢٧٧,٢٣٧	٢,٨١٨,٢٩١,٠٥٩
تأمينات نقدية من المشاركين في المقاصة	١٩,٠٣٠,٣٤٠	--	١٩,٠٣٠,٣٤٠	١٣,٩٧٠,٦٧٨	--	١٣,٩٧٠,٦٧٨
مساهمة الأعضاء في تمويل غرفة المقاصة	٣,١٤٧,٢١٧	--	٣,١٤٧,٢١٧	٣,٥٧٥,٨٤٠	--	٣,٥٧٥,٨٤٠
التزامات عقود الإيجار	١٣,٧٨٦,٩٩١	٤,٦٥٨,٣٤٨	٩,١٢٨,٦٤٣	٤,٦٦١,٧٥٠	١,٦٣٨,٠٠٠	٣,٠٢٣,٧٥٠
ذمم دائنة	٩٥,٣١٤,٦٧١	--	٩٥,٣١٤,٦٧١	١٤٤,٦٤٨,١٦١	--	١٤٤,٦٤٨,١٦١
رصيد مستحق إلى هيئة السوق المالية	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	--	٣٢,٧٥٨,٧٨٥	٢٤,٧٥١,٠٧١	--	٢٤,٧٥١,٠٧١
مصرفوات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١٠٤,٣١٢,١٢٥	--	١٠٤,٣١٢,١٢٥	٩٣,٧٥٨,٧٧٩	--	٩٣,٧٥٨,٧٧٩
التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٩١,٠٢٤,٠٤٦	٩١,٠٢٤,٠٤٦	--	٨٩,٣٩٥,٩١٧	٨٩,٣٩٥,٩١٧	--
إجمالي المطلوبات المالية	٣٥٩,٣٧٤,١٧٥	٩٥,٦٨٢,٣٩٤	٢٦٣,٦٩١,٧٨١	٣٧٤,٧٦٢,١٩٦	٩١,٠٣٣,٩١٧	٢٨٣,٧٢٨,٢٧٩
صافي الموجودات المالية/(المطلوبات المالية)	٣,١٢٤,٨٣٦,٣١٧	٥,٥٨٥,٤٩٢	٣,١١٩,٢٥٠,٨٢٥	٢,٤٩٨,٨٠٦,١٠٠	(٣٥,٧٥٦,٦٨٠)	٢,٥٣٤,٥٦٢,٧٨٠

## ٢٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وبموجب تعريف القيمة العادلة، فإنها تمثل الافتراض بأن المجموعة مستمرة في أعمالها ولا يوجد أي نية أو متطلب لتحجيم أعمالها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بشروط معاكسة.

وتعتبر الأداة المالية متداولة في سوق نشط إذا كانت الأسعار المتداولة متاحة بشكل دوري وبسهولة من سمسار أو وسيط أو مجموعة صناعية أو خدمة تسعير أو وكالة تنظيمية. وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية التي تحدث بانتظام على أساس تجاري.

وعند قياس القيمة العادلة، تستخدم المجموعة البيانات القابلة للملاحظة قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم كما يلي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في السوق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة يمكن الوصول إليها في تاريخ القياس.  
المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بصورة مباشرة (الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).

المستوى ٣: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تعتمد على بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

## شركة مجموعة تداول السعودية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تتمة)

لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م

(ريال سعودي)

## ٢٨- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

يعرض الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة للأدوات المالية. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المتبقية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة.

إجمالي القيمة العادلة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م			القيمة الدفترية	الاستثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣		
٢,٣٨٧,٠٤٨,٩٢٣	-	٢,٣٨٧,٠٤٨,٩٢٣	-	٢,٣٨٧,٠٤٨,٩٢٣	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إجمالي القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			القيمة الدفترية	الاستثمارات
	القيمة العادلة				
	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣		
٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	-	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	-	٣,١٠٣,٥١٨,٩٦٤	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

لم يكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولا توجد أي تحويلات داخل أو خارج المستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢١م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: لا شيء).

## ٢٩- توزيعات الأرباح

أوصى مجلس إدارة تداول في اجتماعه بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠٢١م بالإعلان عن توزيعات الأرباح بقيمة ١,١٢ مليار ريال سعودي لصندوق الاستثمارات العامة (المساهم). وقد اعتمد صندوق الاستثمارات العامة الإعلان عن توزيعات الأرباح في الجمعية العامة العادية الخامسة عشر المنعقدة بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠٢١م وتم دفعها.

## ٣٠- الأحداث اللاحقة

ليس هناك أي أحداث وقعت بعد تاريخ التقرير تتطلب تعديلاً أو إفصاحاً في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

## ٣١- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بواسطة أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ ربيع الأول ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٥ أكتوبر ٢٠٢١م).



